# CeviCostruzioni

Компания CeviCostruzioni выполняет проекты различной направленности и стадийности с применением современных технологий в проектировании и строительстве.

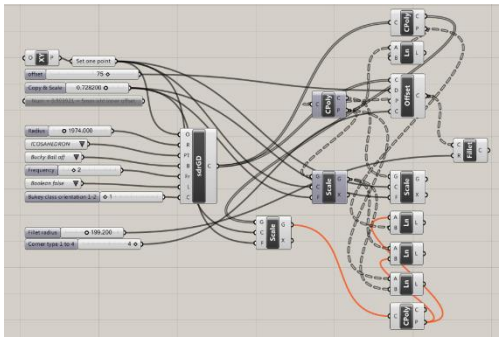
Коллектив опытных архитекторов и специалистов в области конструктивных и инженерных решений готовы воплотить в жизнь самые смелые и яркие идеи любой сложности.

В «портфеле» заказов компании имеются самые разнообразные проекты жилого, общественного и промышленного назначения.





В проектировании применяются современные технологии BIM-моделирования с использованием программных комплексов: Autodesk Revit, Allplan, ArchiCad. Также применяется параметрическое моделирование в Rhinoceros 3D + Grasshopper с подготовкой реалистичных визуализаций концептуальных и проектных решений.


**Коммерческое предложение**

**Состав и стоимость работ по разработке дизайн-проекта для капитального ремонта зданий, расположенных по адресу: г. Москва, ул. Ботаническая, вл. 25, стр. 16 и стр.30**

| № п/п | Наименование раздела | Стоимость, без НДС 20% |
|---|---|---|
| **I** | | |
| **1** | **Разработка эскизного проекта Территории** | **1 600 000,00** |
| 1.1 | Этап 1 - Замер | 200 000,00 |
| 1.2 | Этап 2 - Визуальный | 500 000,00 |
| 1.3 | Этап 3 - Материалы и деталировка | 500 000,00 |
| 1.4 | Этап 4 - Детали | 400 000,00 |
| | **Итого территория:** | **1 600 000,00** |
| **II** | **г. Москва, ул. Ботаническая, вл. 25, стр. 30** | |
| | **Интерьер** | |
| **1** | **Эскизный проект - Детали** | **5 600 000,00** |
| 1.1 | Этап 1 - Замер | 400000 |
| 1.2 | Этап 2 - Визуальный | 800000 |
| 1.3 | Этап 3 - Проект Концепт | 600 000,00 |
| 1.4 | Этап 4 - Бюджетная оценка | 900 000,00 |
| 1.5 | Этап 5 - Эскизный проект | 2 000 000,00 |
| 1.6 | Этап 6 - Эскизный проект - Детали | 900 000,00 |
| **2** | **Разработка проекта Стандарт** | **2 700 000,00** |
| 2.1 | Этап 1 - Замер | 300 000,00 |
| 2.2 | Этап 2 - Проект Стандарт | 900 000,00 |
| 2.3 | Этап 3 - Верстка проекта Стандарт - итоговый проект | 1 500 000,00 |
| **3** | **Разработка комплекта документации Эскизный проект для СУ и чайных зон типовых этажей** | **2 000 000,00** |
| 3.1 | Этап 1 - Визуальный | 500 000,00 |
| 3.3 | Этап 3 - Эскизные проекты по всем СУ | 700 000,00 |
| 3.4 | Этап 4 - Эскизные проекты чайных зон | 800 000,00 |
| | **Экстерьер** | |
| **4** | **Фасад** | **3 200 000,00** |
| 4.1 | Этап 1 - Замер | 200 000,00 |
| 4.2 | Этап 2 - Визуальный | 600 000,00 |
| 4.3 | Этап 3 - Проект Концепт | 900 000,00 |
| 4.4 | Этап 4 - Эскизный проект | 1 500 000,00 |
| | **Итого стр. 30:** | **13 500 000,00** |
| **III** | **г. Москва, ул. Ботаническая, вл. 25, стр. 16** | |
| | **Интерьер** | |
| **1** | **Эскизный проект - Детали** | **5 700 000,00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.1 | Этап 1 - Замер | 200 000,00 |
| 1.2 | Этап 2 - Визуальный | 800 000,00 |
| 1.3 | Этап 3 - Проект Концепт | 900 000,00 |
| 1.4 | Этап 4 - Бюджетная оценка | 900 000,00 |
| 1.5 | Этап 5 - Эскизный проект | 2 000 000,00 |
| 1.6 | Этап 6 - Эскизный проект - Детали | 900 000,00 |
| | **Экстерьер** | |
| **2** | **Фасад** | **2 700 000,00** |
| 2.1 | Этап 1 - Замер | 200 000,00 |
| 2.2 | Этап 2 - Визуальный | 600 000,00 |
| 2.3 | Этап 3 - Проект Концепт | 900 000,00 |
| 2.4 | Этап 4 - Эскизный проект | 1 000 000,00 |
| | **Итого стр. 16:** | **8 400 000,00** |
| **IV** | **Техническое задание (ТЗ)** | |
| **1** | **Разработка ТЗ** | **500 000,00** |
| | **Итого ТЗ:** | **500 000,00** |
| | **ИТОГО:** | **24 000 000,00** |
| | **НДС 20%:** | **4 800 000,00** |
| | **ИТОГО с учётом НДС 20%:** | **28 800 000,00** |

**Аванс:** **30%**

**Срок выполнения работ:** **160 раб. дн.**

**Примечание:** **Стоимость разработки инженерных разделов** **7000 тыс. руб.**

С уважением,
генеральный директор
CeviCostruzioni

Кобецкий Д.И.