Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:17:0120316:14260

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	77:17:0120316
Дата присвоения кадастрового номера	06.09.2017
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Местоположение	Москва, п. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Бачуринская, д. 11, кв. 278
Площадь, м^2	44.9
Номер, тип этажа	Этаж 11
Назначение	Жилое
Наименование	квартира
Вид жилого помещения	Квартира
Кадастровая стоимость, руб	5254751.17
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	77:17:0120316:13982
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере	Шароватова Юлия Геннадиевна
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования	Данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Данные актуальны на 26.12.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:17:0120316:14260
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	ПЕТРОВЦИЙ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Петровций Андрей Иванович, 04.02.1986, Российская Федерация, СНИЛС 129-626-835 92, Паспорт гражданина Российской Федерации 45 08 757806 выдан 06.09.2006 ОВД Люблино гор. Москвы Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 77:17:0120316:14260-77/012/2018-1, 22.05.2018 Документы-основания: Акт приема-передачи квартиры 25.08.2017, Договор № 255/336-К участия в долевом строительстве 28.03.2016, Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию Комитет государственного строительного надзора города Москвы (Мосгосстройнадзор) номер 77-245000-007946-2017 06.07.2017 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Данные актуальны на 26.12.2023

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	77:17:0120316:14260

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 647faeb61af1ed9cbd28787f9ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен: с 18.04.2023 по 11.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: ca26ac9cfdddc367138516347a11f106
Владелец: Минцифры России
Действителен: с 10.01.2023 по 04.04.2024

Данные актуальны на 26.12.2023