Общество с ограниченной ответственностью
«ЕВРОМЕТСТРОЙ»

Юридический адрес: 142100, Россия, Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, пл. Советская, д. 3, помещ.\офис. 52/37
Тел. +7 (495)150-05-38, e-mail: info@evrometstroy.com
ИНН 7702821755 КПП 503601001 ОГРН 1137746777640

Заказчик: Московский фонд реновации жилой застройки (Фонд реновации)

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 3. Система водоотведения

Часть 3. Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС3.3

Том 5.3.3

2023

Общество с ограниченной ответственностью
«ЕВРОМЕТСТРОЙ»

Юридический адрес: 142100, Россия, Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, пл. Советская, д. 3, помещ.\офис. 52/37
Тел. +7 (495)150-05-38, e-mail: info@evrometstroy.com
ИНН 7702821755 КПП 503601001 ОГРН 1137746777640

Заказчик: Московский фонд реновации жилой застройки (Фонд реновации)

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 3. Система водоотведения

Часть 3. Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС3.3

Том 5.3.3

Генеральный директор **В.В. Гончаров**

Главный инженер проекта **В.В. Малахов**

2023

ООО «Научно-технический центр «Стройнаука-ВИТУ»

195027 г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 4, к. 1, лит. А, оф. 300

тел./факс (812) 448-94-55

http://www.stroynauka.ruE-mail: info@stroynauka.ru

Заказчик: ООО «ЕВРОМЕТСРОЙ»

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Проектная документация»

Раздел 5. **«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

Подраздел 3. **«Система водоотведения»**

Часть 3. **«Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация»**

Шифр раздела**: 29-0322-ОК-1-ИОС3.3**

Том 5.3.3

2023 г.

ООО «Научно-технический центр «Стройнаука-ВИТУ»

195027 г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 4, к. 1, лит. А, оф. 300

тел./факс (812) 448-94-55

http://www.stroynauka.ruE-mail: info@stroynauka.ru

Заказчик: ООО «ЕВРОМЕТСРОЙ»

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Проектная документация»

Раздел 5. **«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»**

Подраздел 3. **«Система водоотведения»**

Часть 3. **«Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация»**

Шифр раздела**: 29-0322-ОК-1-ИОС3.3**

Том 5.3.3

Генеральный директор А.В. Дронь

Главный инженер проекта А.С. Володин

2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Инжтехкомпроект»

Юр. адрес: 123290,г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Хорошевский, туп 1-й Магистральный, д. 11, стр. 1, этаж/пом/комн/оф 1/II/1/13м
ИНН: 7724763144 КПП: 771401001ОГРН: 1107746822160
Почтовый адрес; 107076, РФ, город Москва, улица Электрозаводская, дом.29, стр.1, этаж 2, комн 2.

Заказчик – ООО «НТЦ «Стройнаука-ВИТУ» Арх.№_____

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по аодресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Часть 3. Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация

29-0322-ОК-1-ИОС3.3

Том 5.3.3

2023

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №. подл.

Общество с ограниченной ответственностью
«Инжтехкомпроект»

Юр. адрес: 123290,г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Хорошевский, туп 1-й Магистральный, д. 11, стр. 1, этаж/пом/комн/оф 1/II/1/13м
ИНН: 7724763144 КПП: 771401001ОГРН: 1107746822160
Почтовый адрес; 107076, РФ, город Москва, улица Электрозаводская, дом.29, стр.1, этаж 2, комн 2.

Заказчик – ПАО «МОЭК» Арх.№_____

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по аодресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»

НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Часть 3. Демонтаж и вынос наружных сетей водоотведения. Бытовая канализация

29-0322-ОК-1-ИОС3.3

Том 5.3.3

Генеральный директор **И.И. Пядышева**

Главный инженер проекта **А.И. Шамарин**

2022

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №. подл.

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечания
	Текстовая часть	
	Содержание тома	
	Справка ГИПа	
	Паспорт проекта	
	Пояснительная записка	
	Графическая часть	
	Ситуационный план М 1:2000	
	План сети М 1:500	
	Профиль сети	
	Схема канализационной сети. Спецификация,	
	Таблица колодцев	
	Прилагаемые документы	
	Свидетельство СРО	
	Технические Условия АО «Мосводоканал»	

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	29-0322-ОК-1-ИОС3.3–С		
Разработал		Епишкин				СОДЕРЖАНИЕ ТОМА	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шамарин					П	1	1
ГИП		Шамарин					ООО «Инжтехкомпроект»		

Справка ГИПа

Проектная документация разработана в соответствии с действующими строительными, технологическими и санитарными нормами и правилами, градостроительными и техническими регламентами, документами по отводу земельного участка и градостроительным планом земельного участка, Заданием на проектирование и техническими условиями на инженерное обеспечение объекта, предусматривает мероприятия, обеспечивающие безопасную эксплуатацию объекта, конструктивную надежность, взрыво- и пожарную безопасность объекта, защита объекта в чрезвычайных ситуациях, защиту окружающей природной среды при его эксплуатации и отвечает требованиям Градостроительного Кодекса РФ и требованиям Федерального Закона №384-ФЗ от 30.12.2009

Инженерные изыскания выполнены в полном объеме и соответствуют ПП РФ №1521 от 26.12.2014г.

Главный инженер проекта Шамарин А.И.

Паспорт проекта

1. Общие данные

Наименование проекта:	"Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»
Заказчик:	АО «Мосводоканал»
Проектная организация:	ООО «СК «Под ключ»
Вид строительства:	
Место расположения объекта:	г. Москва, СВАО, р-н Марьина Роща

2. Технико-экономические показатели объекта

Стоимость строительства, тыс.руб.
в том числе СМР, тыс.руб.
Продолжительность строительства:

3. Проектные решения

Канализация $L_{общ}$=18,0 п.м.		
Открытая прокладка. Трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17 d=225х13,4мм, на сварном соединении, ГОСТ 18599-2001.	18,0	пм

Устройство новых канализационных колодцев К1.1 типа КК-10-15 – 1шт.
Реконструкция канализационных колодцев К1.2 (устройство лотка, замена люка, предохранительной крышки, лестницы, упорных скоб) – 1шт.
Демонтаж
Трубы d=150кер. L=77,6м, извлечение
Трубы d=150кер. L=26,9м, забутовка
Трубы d=225кер. L=23,79м, забутовка
Трубы d=100, L=20,1м, извлечение
Трубы d=100, L=8,5м, забутовка
Колодцы канализационные (демонтаж плиты перекрытия, горловины, люка, разбивка лотка, засыпка песком) – 4шт
Колодцы канализационные (демонтаж плиты перекрытия, горловины, люка, разбивка лотка, демонтаж строительной части)–4шт

Главный инженер проекта Шамарин А.И.

Взам. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	29-0322-ОК-1-ИОС3.3–ПП		
Разработал		Епишкин				ПАСПОРТ ПРОЕКТА	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шамарин					П	1	1
ГИП		Шамарин					ООО «Инжтехкомпроект»		

Пояснительная записка

1. Общая часть

Проектная документация по объекту: "Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)», выполнена в соответствии с Техническим заданием на проектирование выданным АО «Мосводоканал». Основанием для проектирования является СКП.

При проектировании были использованы следующие материалы:

1. Задание на проектирование;
2. Геодезические планы М 1:500 МГГТ;
3. Архивные данные ПУ «Мосводопровод»;
4. СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения»;
5. СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

2. Существующее положение и проектные решения

В соответствии Техническим заданием на проектирование необходимо подключение к централизованной системе водоотведения объекта: "Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)».

Проектируемая сеть канализации расположена в г. Москве, СВАО, район Марьина Роща.

Проектом предусмотрено:

- Открытая прокладка. Трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17 d=225х13,4мм, на сварном соединении ГОСТ 18599-2001, L=18,0м;
- Демонтаж с извлечением труб d=150мм, L=77,6м;
- Демонтаж с забутовкой труб d=150мм, L=26,9м; d=225мм, L=23,79м;
- Демонтаж с извлечением труб d=100мм, L=20,1м;
- Демонтаж с забутовкой труб d=100мм, L=8,5м.

3. Основание под трубы

В соответствии с инженерно-геологическими и гидрогеологическими условиями строительства и отметками вертикальной планировки, проектируемые полиэтиленовые трубы укладываются на:

- Песчаное основание.

Проект выполнен в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

4. Материалы

Уровень ответственности сооружения 2 (нормальный).
Категория (класс) надежности 2.

Для проектируемой канализационной сети приняты трубы:
– Трубы полиэтиленовые ПЭ100 SDR17 d=225х13,4мм, ГОСТ 18599-2001.

5. Конструктивная часть

Устройство новых канализационных колодцев: К1.1 типа КК10-15 – 1шт;

Реконструкция канализационного колодца К1.2 (устройство лотка, замена люка, предохранительной крышки, лестницы, упорных скоб) – 1шт.

Для всех монолитных ж/б изделий применяется арматура А400 и А240 и бетон В25 со следующими техническими характеристиками:

— класс В25, F150, W6.

Для всех сборных ж/б изделий применяется арматура А400 и А240 и бетон В25 со следующими техническими характеристиками:

— класс В22,5, F150, W6.

Колодец **№К1.1** устраивается из сборных железобетонных элементов типа КК-15-10 (раб. часть Øвнут. 1500мм, высота 1,03м). Днище канализационного колодца предусмотрено из сборной железобетонной плиты типа КД-36 (с толщиной 0,16 м) из бетона класса В22,5 с предварительным устройством песчаной подушки h=70мм, с последующей набивкой лотка бетоном класса В25, F150, W6 (с толщиной 0,345м). Рабочая часть выполняется из сборных железобетонных колец К-15-10 (1шт.) (с толщиной 900мм) из бетона класса В22,5.

Колодец **№К1.2** подлежит реконструкции, (устройство лотка, замена люка, предохранительной крышки, лестниц, упорных скоб).

Гидроизоляция

В колодцах предусматривается установка металлических лестниц и упорных скоб с нанесением антикоррозионного покрытия.

Предусматрена полная отделка наружных стен колодцев, горловин колодцев обмазочной гидроизоляцией (горячим битумом за 2 раза) и отделка плит перекрытия оклеечной гидроизоляцией в 2 слоя h=1см с выравнивающей и защитной цементной стяжкой b=30мм. Стыки горловин заделываются цементным раствором М50.

Опорно-укрывной элемент

На колодцах **№№ К1.1, К1.2** устраиваемых на проезжей части городских автомобильных дорог, на автостоянках, дворовых территориях, тротуарах, пешеходных дорожках, устанавливаются опорно-укрывные элементы ОУЭ-600-СМ высотой 200мм, выполненные по ГОСТ 3634-99 в соответствии с требованиями АО «Мосводоканал» из высокопрочного чугуна с шаровидным графитом (ВЧШГ) с разъемным шарниром и фиксирующими защелками, выдерживающими нагрузку 40т, **с корпусом "плавающего" типа с опорой на дорожное полотно**.

Демонтаж

Проектом предусмотрен демонтаж водопроводной сети:

- Демонтаж с извлечением труб d=150мм, L=77,6м;
- Демонтаж с забутовкой труб d=150мм, L=26,9м; d=225мм, L=23,79м;
- Демонтаж с извлечением труб d=100мм, L=20,1м;
- Демонтаж с забутовкой труб d=100мм, L=8,5м.
- Колодцы канализационные (демонтаж плиты перекрытия, горловины, люка, разбивка лотка, засыпка песком) – 4шт;
- Колодцы канализационные (демонтаж плиты перекрытия, горловины, люка, разбивка лотка, демонтаж строительной части) – 4шт

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

КРАСНАЯ	границы территорий общего пользования улично-дорожной сети	ЛЭП	границы лесопарковых зеленых поясов
Береговая	границы береговых полос	зона регулирования застройки охп	границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности
	границы водоохранных зон	полоса	границы полос отвода железных дорог
охранная зона ОКН	границы охранных зон объектов культурного наследия	защитная зона ОКН	границы защитных зон объектов культурного наследия
	границы приаэродромной территории	зона (пояс) санитарной охраны	границы зон охраняемого объекта
зона (пояса) санитарной охраны	границы зон II пояса санитарной охраны	охранная зона военных О	границы прибрежных защитных полос
режим	границы режимов регулирования градостроительной деятельности	охранная зона радиотехнического О	границы зон ограничений передающего радиотехнического объекта
охранная зона ООПТ	границы охранных зон особо охраняемой природной территории	санитарно-защитная зона	границы санитарно-защитных зон
охранная зона О электроэнергетики	границы охранных зон объектов электроэнергетики	охранная зона ОИ метрополитена	границы охранных зон объектов инфраструктуры метрополитена
охранная зона трубопроводов	границы охранных зон трубопроводов	охранная зона теплосетей	границы охранных зон тепловых сетей
зона мин. расстояний	границы зон минимальных расстояний	охранная зона связи	границы охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды
ООПТ	границы особо охраняемых природных территорий	Резерв ООПТ	границы территорий, зарезервированные для образования особо охр. природных территорий
техническая зона метрополитена	границы технических зон метрополитена	зона внеуличного пешеходного перехода	границы внеуличных пешеходных переходов
линия застройки	границы линий застройки	КЛ ОДМС	границы территорий общего пользования ОДМС
зона IA пояса санитарной охраны	границы зон IA пояса санитарной охраны	зона IБ пояса санитарной охраны	границы зон IБ пояса санитарной охраны
зона III пояса санитарной охраны	границы зон III пояса санитарной охраны	Памятник природы	границы памятников природы

КЛ ТОП	границы территорий общего пользования
ПК	границы объектов природного комплекса города Москвы
КЛ ЛО	границы территорий, занятых линейными объектами
	границы зон затопления и подтопления
зона (пояс) санитарной охраны	границы зон I пояса санитарной охраны
охранная зона военных О	границы зон охраняемого военного объекта
зона охраняемого природного ландшафта	границы зон охраняемого природного ландшафта
ООЗТ	границы особо охраняемых зелёных территорий
охранная зона связи	границы охранных зон линий и сооружений связи
	границы охранных зон пунктов государственной геодезической, нивелирной и гравиметрической сети
Тер ОКН	границы территории объектов культурного наследия
техническая зона	границы технических зон инженерных коммуникаций и сооружений
	границы полос воздушных подходов на аэродромах
зона сооружений транспорта	границы зон транспортных сооружений
узкая зона II пояса санитарной охраны	границы жёсткой зоны II пояса санитарной охраны
режим	границы режимов природного комплекса

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

Во 600 / В	водопровод (водовод)	Д	дренаж
К	канализация	Т	теплопровод
кабель МОСЭНЕРГО	кабель МОСГОРСВЕТ	к.ТВ	кабель телевидения
ТК ДС	кабель ДС	к.МТС	кабель МТС	кабель связи УПО
кабель радио	золопровод	воздухопровод
ил.	илопровод	кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС	телефон, канализация
бронированный кабель связи	волновод	блочная канализация МОСЭНЕРГО
кабельный коллектор МОСЭНЕРГО	кабель заземления	бездейств. прокладки
КК / общий коллектор	общий коллектор	пр	проекты

3/4660-22-ИГДИ-Г
в 2-х частях
часть 1-я
часть 2-я

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЧАСТЕЙ

1	2

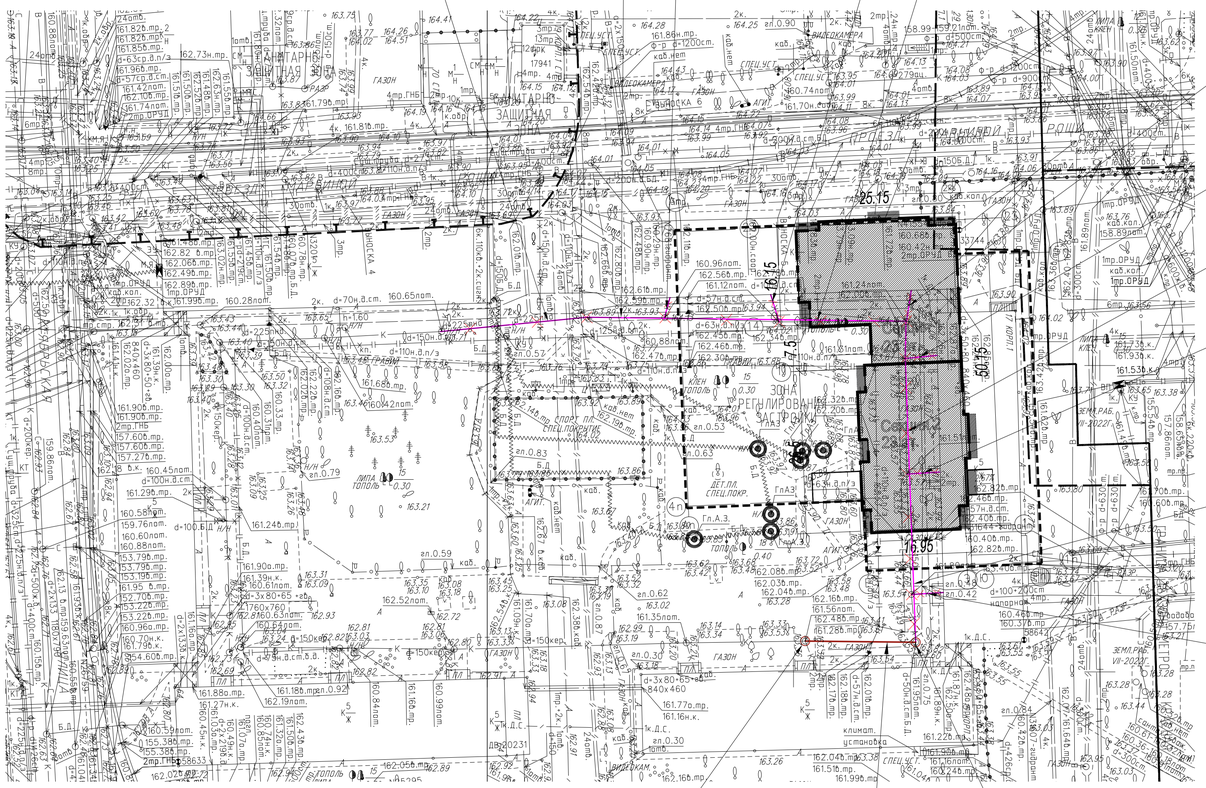
Забутовка существующей сети канализации цементно-песчаным раствором d=225ПНД L=23,79м

Забутовка существующей сети канализации цементно-песчаным раствором d=100кер. L=3,3м

Забутовка существующей сети канализации цементно-песчаным раствором d=150кер. L=15,0м

Демонтаж существующей сети канализации d=100мм L=4,3м

Демонтаж существующей сети канализации d=150кер. L=37,2м



Демонтаж существующей сети канализации d=100мм L=5,0м

Демонтаж существующей сети канализации d=100 L=5,4м

Демонтаж существующей сети канализации d=150кер. L=40,4м

Демонтаж существующей сети канализации d=100мм L=5,4м

Забутовка существующей сети канализации цементно-песчаным раствором d=150кер. L=11,9м

Забутовка существующей сети канализации цементно-песчаным раствором d=100мм L=5,2м

ПК0+18,0 К1.2 сущ. (№10021695)

Открытая прокладка полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 d=225х13,4мм на сварном соединении ГОСТ 18599-2001 L=18,0м

ПК0+0,0 К1.1 (замена)

Условные обозначения

- проектируемая канализация
- существующая канализация
- демонтаж сети

Данный топографо-геодезический план является точной копией оригинала ГБУ "Мосгоргеотрест", выданного по заказу №3/4660-22-ИГДИ-Г от 26.07.2022

ГИП А.И. Шамарин

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 13.07.22

ПРОЕКТИРОВАНИЕ ВЫПОЛНИТЬ В УВЯЗКЕ С СУЩЕСТВУЮЩИМИ ОТМЕТКАМИ

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (499)257-09-11 (доб.51-43)

М 1:500, высота сечения рельефа 0.5м

система координат: Московская; система высот: Московская

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4660-22 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шеремётьевская д.17, корп.1, ул. Шеремётьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)			
Полевые работы		Семенов А. А.			26.07.22	Заказчик: ООО "ЕВРОМЕТСТРОЙ"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			26.07.22	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			26.07.22		И	1	2
ОТК		Седова А. М.			26.07.22	Номенклатура: А-XV-08-05, А-XV-08-09			
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	3/4660-22 - ИГДИ-Г			
Разработал						Наименование объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шеремётьевская д.17, корп.1, ул. Шеремётьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)			
Полевые работы		Семенов А. А.			26.07.22	Заказчик: ООО "ЕВРОМЕТСТРОЙ"			
Камерал. работы		Воронова О. А.			26.07.22	Местоположение (адрес) объекта: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2	Стадия	Лист	Листов
ЛГР (Кр.лин.)		Черепанова Е. А.			26.07.22		И	2	2
ОТК		Седова А. М.			26.07.22	Номенклатура: А-XV-08-06, А-XV-08-10			
						ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН (М 1:500)	МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"		

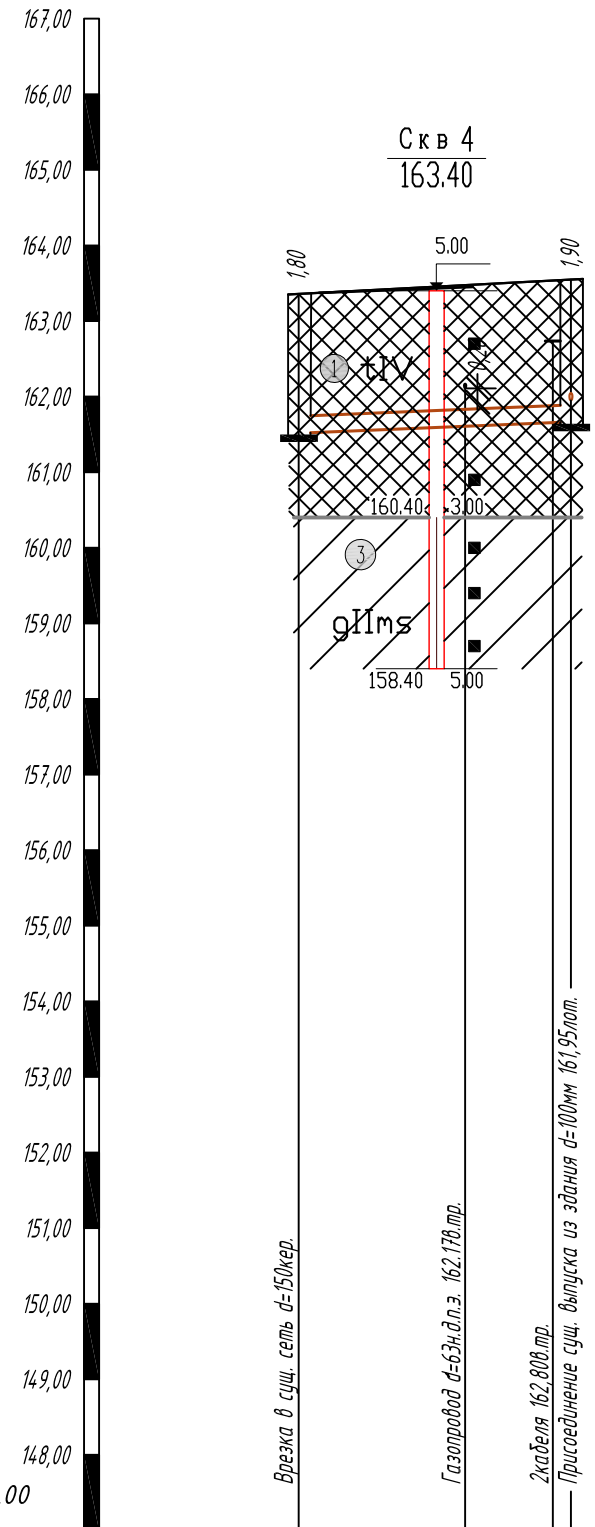
						ООО "Стройнаука-ВИТУ"			
						29-0322-ОК-1-ИОС3.3.ГЧ1			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шеремётьевская д.17, корп.1, ул. Шеремётьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разраб.		Епишкин			01.2023	Наружные сети хоз-бытовой канализации (демонтаж и переключение)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Шамарин			01.2023		П	1	
Н.контр.		Исанова			01.2023	План сети М1:500	Общество с ограниченной ответственностью "Инжтехкомпроект"		
ГИП		Шамарин			01.2023				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Отметка лотка трубы
Проектная отметка земли
Натурная отметка земли
Существующее покрытие
Обозначение, материал трубы
Способ прокладки
Основание под трубы
Длина / Уклон
Расстояние, м
Номер колодца, точки, угла поворота (пикетаж)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

1 — Техногенный грунт - суглинок полутвердой консистенции влажный, слежавшийся, с вкл. до 10% мусора строительного, с прослоями песка, tIV

3 — Суглинок красновато-коричневый, темно-коричневый, песчанистый, тугопластичный, с вкл. до 10-15% дресвы, щебня, gIIms

1 — Номер инженерно-геологического элемента (ИГЭ)

П — песок пылеватый (м - мелкий, с - средней крупности)

Обозначение состояния грунта	Консистенция глинистых грунтов		Степень влажности песчаных грунтов
	глина и суглинок	супесь	
	твердая	твердая	малой степени водонасыщения
	полутвердая	—	—
	тугопластичная		—
	мягкопластичная	пластичная	средней степени водонасыщения
	текучепластичная	—	—
	текучая	текучая	водонасыщенные

БУРОВАЯ СКВАЖИНА

скв. 1 / 163.40 — номер скважины; абс. отметка устья, м

5.00 — точка статического зондирования и глубина зондирования

160.40 — абс. отметка подошвы слоя, м

158.40 — абс. отметка забоя скважины, м

■ образец грунта с ненарушенной структурой и его лаб. номер

ГРАНИЦЫ

стратиграфическая

литологическая

Расчетное сопротивление грунта под подошвой основания составляет 100кПа.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Епишкин			01.2023
Проверил		Шамарин			01.2023
Н.контр.		Исанова			01.2023
ГИП		Шамарин			01.2023

ООО "Стройнаука-ВИТУ"

29-0322-ОК-1-ИОС3.3.ГЧ2

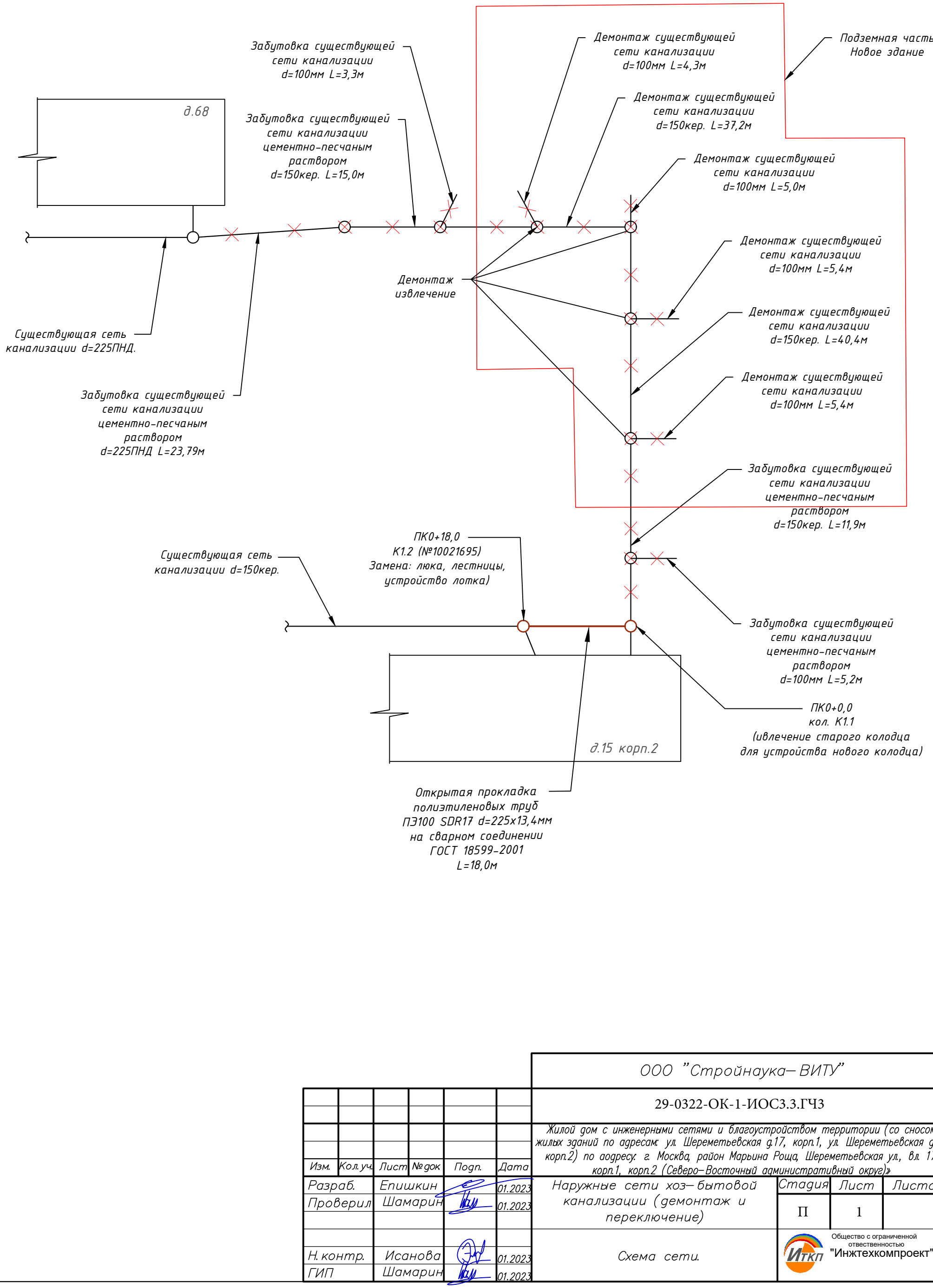
Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»

Наружные сети хоз-бытовой канализации (демонтаж и переключение)

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Профиль сети

Общество с ограниченной ответственностью "Инжтехкомпроект"



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Епишкин			01.2023
Проверил		Шамарин			01.2023
Н. контр.		Исанова			01.2023
ГИП		Шамарин			01.2023

ООО "Стройнаука-ВИТУ"

29-0322-ОК-1-ИОС3.3.ГЧ3

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»

Наружные сети хоз-бытовой канализации (демонтаж и переключение)

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Схема сети.

Общество с ограниченной ответственностью "Инжтехкомпроект"

N П. П.	N колодца по плану.	Марка колодца	Диаметры d(наружных) d(внутр.)трубопроводов d (внутр)	d (наружн)	Диаметр d(внутр) колодца в мм.	Глубина колодца (h полная)по профилю в мм.	Высота h рабочей части в мм.	Высота h перепада в мм.	Высота h горловины в мм.	Объем бетона $V_м^3$ на лоток и заделку отверстий колодца	Расход материалов: Плита днища	Перекрытие колодца	Рабочая часть колодца	Горловина колодца кольца "доборные"	Предохранительные крышки	Люк чугунный ВЧШГ с запорным элементом марки "ОУЭ-600"	Трубы ВЧШГ d=300 для стояков перепадных колодцев	Водобойный ящик для перепадных колодцев М-3	Тип лестницы Л-1	Упорные скобы СК-1
											Сборные железобетонные элементы: КД-36	ПД-15у	ПК-15	ПК-10	К-15-10	К-15-15	К-10-10	К-15-5	К-10-5	К-1а	К-7-10	К-7-5	К-7-3	К-7-0.15	К-7-0.1						
1	К1.1	КК10-15	100	150	1500	1900	1500	300	100	0,87	1	—	1	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	—	2	1	1	—	—	1	1
2	К1.2	N10021695 сущ.	—	—	—	—	—	—	—	0,65	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	1	—	—	1	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.		Епишкин			01.2023
Проверил		Шамарин			01.2023
Н. контр.		Исанова			01.2023
ГИП		Шамарин			01.2023

ООО "Стройнаука-ВИТУ"

29-0322-ОК-1-ИОС3.3.ГЧ4

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо-Восточный административный округ)»

Наружные сети хоз-бытовой канализации (демонтаж и переключение)

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Таблица колодцев

Общество с ограниченной ответственностью "Инжтехкомпроект"

Спецификация. Монтаж

№	Наименование	D, мм	Строит. длина	№ ГОСТов и чертежей	Ед. изм	кол-во	Вес ед. (кг)	Вес общ. (кг)
1	Трубы ПЭ100 SDR17 из полиэтилена на сварном соединении	225х13,4		ГОСТ 18599-2001	пм	18,0	8,94	160,9
6	Врезка в сущ. сеть D=150кер.				шт.	1		
7	Устройство нового колодца К1.1, типа КК10-15			по альб. ПП 16-8	шт	1	см. прилагаемый чертеж	
-	К-7-10 (кольцо горловины)			СК 2106-81	шт.	1	420,0	420,0
-	К-7-5 (кольцо горловины)			СК 2106-81	шт.	1	210,0	210,0
-	К-7-0,10 (кольцо горловины)			СК 2106-81	шт.	1	46,0	46,0
-	Предохранительная крышка				шт.	1	17,0	17,0
-	ОУЭ-600 (люк для колодца)				шт.	1	69,0	69,0
-	Лестница Л-1				шт.	1	54,0	54,0
8	Реконструция колодца К1.2							
-	Скоба СК-1 12Х18Н10Т				шт.	1	6,0	6,0
-	Предохранительная крышка КР-1				шт.	1	17,0	17,0
-	Окраска битумом за 2 раза, м2				м2	4,4		
-	Бетон М300, м3 (перенабивка лотка)				м3	0,67		
-	ОУЭ-600			ГОСТ 3634-99	шт.	1	69,0	69,0
-	Лестница Л-1				шт.	1	54,0	54,0

Демонтаж. Канализация

№	Наименование	D, мм	Строит длина	№ ГОСТов и чертежей	Ед. изм	кол-во	Вес ед. (кг)	Вес общ. (кг)
1	Керамическая труба извлечение d150				пм	77,6	16,00	1241,6
2	Труба извлечение d100				пм	20	5,3	106,5
3	Демонтаж колодцев				шт.	4		
-	Плиты перекрытия			V=0,27 м3 (1шт.)	шт.	4	608,0	2432,0
-	К-7-0,3 (кольцо горловины)			V=0,12 м3 (1шт.)	шт.	2	125,0	250,0
-	К-7-0,10 (кольцо горловины)			V=0,33 м3 (1шт.)	шт.	4	45,0	180,0
-	Канализационная лестница Л-1				шт.	4	49,0	196,0
-	ОУЭ-600				шт.	4	69,0	276,0
-	Демонтаж строительной части в колодце			V=0,33 м3 (1шт.)	шт	4		
-	Разбивка ж/б лотка в колодце			V=0,7 м3 (1шт.)	шт	4		

Забутовка. Канализация

4	Керамическая труба забутовка d150	мп	26,9		м3	0,40		
5	ПЭ труба d225 забутовка	мп	23,79		м3	0,92		
6	Труба забутовка d100	мп	8,5		м3	0,13		
7	Демонтаж колодцев				шт.	8		
-	Плиты перекрытия			V=0,27 м3 (1шт.)	шт.	4	608,0	2432,0
-	К-7-0,3 (кольцо горловины)			V=0,12 м3 (1шт.)	шт.	2	125,0	250,0
-	К-7-0,10 (кольцо горловины)			V=0,33 м3 (1шт.)	шт.	8	45,0	360,0
-	Канализационная лестница Л-1				шт.	4	49,0	196,0
-	ОУЭ-600				шт.	4	69,0	276,0
-	Разбивка ж/б лотка в колодце			V=0,7 м3 (1шт.)	шт	4		
-	Засыпка песком колодцев (4шт.) (не входит в обратную засыпку ПОС)				м3	8,0		

Переклака существующей канализации. Демонтаж колодца для устройства кол. К1.1

8	Демонтаж колодца для устр-ва кол. К1.1				шт.	1		
-	Плиты перекрытия			V=0,27 м3 (1шт.)	шт.	1	608,0	608,0
-	К-7-0,10 (кольцо горловины)			V=0,33 м3 (1шт.)	шт.	2	45,0	90,0
-	Канализационная лестница Л-1				шт.	1	49,0	49,0
-	ОУЭ-600				шт.	1	69,0	69,0
-	Демонтаж строительной части в колодце			V=0,33 м3 (1шт.)	шт	1		
-	Разбивка ж/б лотка в колодце			V=0,7 м3 (1шт.)	шт	1		
9	Демонтаж при реконстр. кол. К1.2				шт.	1		
-	Канализационная лестница Л-1				шт.	1	49,0	49,0
-	ОУЭ-600				шт.	1	69,0	69,0
-	Разбивка ж/б лотка в колодце			V=0,7 м3 (1шт.)	шт	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО "Стройнаука–ВИТУ"

29-0322-ОК-1-ИОС3.3.СО

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп.1, корп.2 (Северо–Восточный административный округ)»

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разраб.		Епишкин			01.2023
Проверил		Шамарин			01.2023
Н. контр.		Исанова			01.2023
ГИП		Шамарин			01.2023

Наружные сети хоз–бытовой канализации (демонтаж и переключение)

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Спецификация

Общество с ограниченной ответственностью "Инжтехкомпроект"

МОСВОДОКАНАЛ

Акционерное общество «Мосводоканал»
Плетешковский пер., д.2, Москва, 105005 Тел. (499) 763-34-34 факс (499) 265-22-01 E-mail:post@mosvodokanal.ru

31 ОКТ 2022 № 01/01094-23125/22

На № _____ от _____

Генеральному директору
ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"

А.В. ДРОНЮ

Копия:
Московский фонд реновации жилой застройки
Заместителю генерального директора по инженерному обеспечению
В.В. БЫКАСОВУ

О предоставлении информации

Уважаемый Анатолий Владимирович!
Уважаемый Вячеслав Васильевич!

В ответ на обращение от 13.09.2022 № 125 по вопросу заключения соглашения о компенсации потерь (далее – Соглашение) по объекту: *"Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская, д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская, д. 17, корп. 2) по адресу: Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (СВАО) "*, сообщаю.

По результатам предпроектной проработки представленных материалов установлено, что в границы производства работ попадают канализационные сети: Ду150мм L=104,27м и Ду225мм L=23,97м, принадлежащие АО "Мосводоканал" (далее – Общество) на праве собственности.

Обращаем внимание, что Вам необходимо разработать проект по переподключению строения, расположенного по адресу: Шереметьевская ул., 15к2, на участке от проектируемого колодца №1 до существующего колодца №10021695, в целях проведения мероприятий по демонтажу указанных сетей.

Общество готово заключить Соглашение, предусматривающее денежную компенсацию за снос сетей, после разработки проектного решения на демонтаж сетей и согласования с Обществом в установленном порядке.

Документацию (на демонтаж сетей и переключению) необходимо представить в установленном порядке через "Личный кабинет" Общества (сайт mosvodokanal.ru в разделе "Абонентам"- "Личный кабинет"- "Разрешительная документация"- "Подать заявку на рассмотрение проектной документации").

После разработки проектного решения и согласования с Обществом в установленном порядке необходимо повторно обратиться с запросом о заключении Соглашения в целях подготовки балансовой документации для проведения независимой оценки сносимого имущества в рамках реализации проекта.

Приложение: - схема на 1л. в 1 экз.

Начальник управления
земельно-имущественным комплексом
АО «Мосводоканал» Н.В. Басис

И.М. Егорова
8(499) 263 91 91 доб. 107 52