Общество с ограниченной ответственностью
«ЕВРОМЕТСТРОЙ»

Юридический адрес: 142100, Россия, Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, пл. Советская, д. 3, помещ.\офис. 52/37
Тел. +7 (495)150-05-38, e-mail: info@evrometstroy.com
ИНН 7702821755 КПП 503601001 ОГРН 1137746777640

Заказчик: Московский фонд реновации жилой застройки (Фонд реновации)

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Часть 4. Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Том 5.5.4

2023 г.

Общество с ограниченной ответственностью
«ЕВРОМЕТСТРОЙ»

Юридический адрес: 142100, Россия, Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, пл. Советская, д. 3, помещ.\офис. 52/37
Тел. +7 (495)150-05-38, e-mail: info@evrometstroy.com
ИНН 7702821755 КПП 503601001 ОГРН 1137746777640

Заказчик: Московский фонд реновации жилой застройки (Фонд реновации)

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Часть 4. Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Том 5.5.4

Генеральный директор **В.В. Гончаров**

Главный инженер проекта **В.В. Малахов**

2023 г.

ООО «Научно-технический центр «Стройнаука-ВИТУ»

195027 г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 4, к. 1, лит. А, оф. 300

тел./факс (812) 448-94-55

http://www.stroynauka.ruE-mail: info@stroynauka.ru

Заказчик: ООО «ЕВРОМЕТСРОЙ»

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Проектная документация»

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Часть 4. Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Том 5.5.4

2023 г.

ООО «Научно-технический центр «Стройнаука-ВИТУ»

195027 г. Санкт-Петербург, пр. Шаумяна, д. 4, к. 1, лит. А, оф. 300

тел./факс (812) 448-94-55

http://www.stroynauka.ruE-mail: info@stroynauka.ru

Заказчик: ООО «ЕВРОМЕТСРОЙ»

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д. 17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Проектная документация»

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Часть 4. Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Шифр: 29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Том 5.5.4

Генеральный директор А.В.Дронь

Главный инженер проекта А.С. Володин

2023 г.

Содержание

Обозначение	Наименование	Стр.	Примечание
	Текстовая часть.		
ПЗ	Пояснительная записка		На 4 листах
1	Общая часть	2	
2	Основные решения принятые в проекте	2	
3	Требования по безопасности	4	
4	Заземление	4	
5	Противопожарная безопасность	4	
	Графическая часть.		
1	Условно-графические обозначения		
2	Схема принципиальная		
3	План расположения оборудования системы ММГН в паркинге		
4	План расположения оборудования системы ММГН в техническом пространстве на отм.-2.150		
5	План расположения оборудования системы ММГН на первом этаже		
6	План расположения оборудования системы ММГН на 2-4 этаже		
7	План расположения оборудования системы ММГН на 5-19 этаже		
8	План расположения оборудования системы ММГН на 20-23 этаже		
	Прилагаемые документы		
СО	Спецификация оборудования и материалов		

Технические решения, принятые в настоящем проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта Володин А.С.

Взамен

Подп. и дата

Инв.№

Изм.	Кол. уч	Лист	№Док	Подпись	Дата
Рук.проекта		Володин			04.23
Разработал		Карабанов			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Н. контроль		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4.ПЗ

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	4

ООО «НТЦ «Стройнаука-ВИТУ»

1. Общая часть.

Проектом предусмотрено оборудование зон безопасности маломобильных групп населения системой двусторонней связи с диспетчером. Настоящий проект выполнен на основании задания Заказчика на проектирование, архитектурно-планировочных решений, в соответствии с требованиями пожарных, строительных, гигиенических и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации.

Все применяемое оборудование сертифицировано на территории России. Все работы по дальнейшему рабочему проектированию, монтажу и наладке оборудования, прокладке кабелей и др. должны выполняться в соответствии с настоящим проектом, нормами и правилами, действующими на территории Российской Федерации.

- Федеральный закон № 384-ФЗ от 30 декабря 2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изм. на 2 июля 2013 г.);
- Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изм. и доп.);
- Постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (с изм. на 8 сентября 2017 г.);
- ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности»;
- ГОСТ 12.1.030-81 «Система стандартов безопасности труда (ССБТ).

Электробезопасность. Защитное заземление. Зануление» (с изм. N 1)

- СП 54.133330.2016 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003»;
- СП 76.13330.2016 «СНиП 3.05.06-85 Электротехнические устройства»;
- СП 77.13330.2016 «Системы автоматизации. Актуализированная редакция СНиП 3.05.07-85»;
- СП 256.1325800.2016 «Электроустановки жилых и общественных зданий. Правила проектирования и монтажа»;
- СП 118.13330.2012 «Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009» (с изм. №1, 2);

- ВСН 60-89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;
- РМ-2559 «Инструкция по проектированию учета электропотребления в жилых и общественных зданиях»;
- ПУЭ издание 7 «Правила устройства электроустановок».

2. Основные решения, принятые в проекте.

2.1 Проектом предусмотрено оборудование зон безопасности маломобильных групп населения системой двусторонней связи с диспетчером. В зонах безопасности устанавливаются переговорные устройства ПГУ "Текон автоматика" предназначены для связи зон пожарной безопасности с дежурным персоналом (диспетчером) и организации связи с людьми с ограниченными физическими возможностями (МГН). Разговор с диспетчером происходит через встроенные в корпус абонентского

устройства (микрофон и громкоговоритель). Абонент вызывает диспетчера нажатием на кнопку «Вызов», точно так же он отвечает на вызов со стороны диспетчера. После установления связи, разговор с диспетчером производится в полнодуплексном громкоговорящем режиме. Переговорные устройства подключаются к концентраторам КУН-IP8, который в свою очередь в автоматическом режиме ведет контроль работоспособности оборудования. Для соединения модулей системы (управляющих концентраторов и т.д) применяются кабельные линии типа – КПСЭнг(А)-FRLS 2х2х0,75. Для подключения переговорных устройств обеспечивающих экстренную связь с диспетчером используются кабельные линии типа КПСВЭВнг(А)-LS 2х2х0,75.

2.2 В соответствии с п.п. 6.5.8 СП 59.13330.2016 кабина уборной ЦИН, где инвалид может оказаться один, оборудована системой двусторонней связи с диспетчером. Система двусторонней связи снабжена звуковыми и визуальными аварийными сигнальными устройствами. Снаружи помещения над дверью предусмотрено комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации.

Внутри сан. узла МГН на высоте 0.9 м устанавливается переговорное устройство с диспетчером, которое подключается к сигнальной лампе GC-0611W2 для обозначения связи диспетчер-абонент.

2.3 В соответствии с проектом 29-0322-ОК-1-ОДИ кабины лифтов оснащаются световой и звуковой информирующей сигнализацией двусторонней связью с диспетчерской. Переговорное устройство поставляется в комплекте с лифтовым оборудованием. Передача сигналов и организация связи с диспетчерским пунктом предусмотрена проектом 29-0322-ОК-1-ИОС5.9, в котором предусмотрено установка приборов КСЛ-RS у шкафов управления лифтовым оборудованием и далее по информационным каналам сигналы поступают на пост диспетчера.

2.4 В соответствии с проектом 29-0322-ОК-1-ОДИ замкнутые пространства зданий (доступные помещения различного функционального назначения: кабины уборной, лифт и т.п., где инвалид может оказаться один, в том числе безопасные зоны) оборудованы системой двусторонней связи с диспетчером. Система двусторонней связи снабжена звуковыми и визуальными аварийными сигнальными устройствами. Снаружи такого помещения над дверью предусмотрено комбинированное устройство звуковой и визуальной (прерывистой световой) аварийной сигнализации.

2.5 В соответствии с проектом 29-0322-ОК-1-АТЗ в помещении хранения автомобилей возможно единовременное нахождение более 50 человек.

В соответствии с п.7.4 132.13330.2011 предусматривается оборудование помещения хранения автомобилей и входов системой экстренной связи (СЭС);

Вызывные панели (переговорные устройства в антивандальном исполнении) устанавливаются на входах в помещении хранения автомобилей с возможным единовременным пребыванием более 50 человек. Вызовы выводятся на пульт в помещение объединенной диспетчерской службы, обеспечивая голосовую связь. После получения информации о происшествии диспетчер принимает решение о вызове необходимых специальных служб. Вызов специальных служб из ОДС выполняется по стационарному телефонному аппарату с выходом в городскую телефонную сеть.

2.6 В соответствии с ст. 82, ч.7 ФЗ-123 от 22.07.2008 г. горизонтальные и вертикальные каналы для прокладки электрокабелей и проводов в здании имеют защиту от распространения пожара. В местах прохождения кабельных каналов, коробов, кабелей и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости предусмотрены кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций. Все выполненные отверстия для прокладки кабельных линий после выполнения соответствующих работ заделываются противопожарной пеной и герметиком.

2.7 Горизонтальные и вертикальные каналы для прокладки кабелей и проводов имеют защиту от распространения пожара. В местах прохождения кабельных каналов, лотков, кабелей и проводов через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости предусмотрены

кабельные проходки с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости конструкций EI 150. Используются огнеупорные плиты ALFA FR BOARD BY толщиной 50 мм.

2.8 При транзитной прокладке кабельных линий (лотков) через помещения паркинга предусматривается дополнительная защита огнестойким кабельным коробом с пределом огнестойкости не менее EI 45. Используются огнеупорные плиты ALFA FR BOARD BY толщиной 50 мм.

2.9 После выполнения монтажных работ все отверстия выполненные через строительные конструкции с нормируемым пределом огнестойкости заделать огнезащитным составом с пределом огнестойкости не ниже предела огнестойкости данных конструкций.

3. Требования по безопасности

1. Перед проведением регламентных работ в помещениях необходимо отключить комплекс от электросети.

2. Запрещается вскрывать, разбирать блоки системы, а также вносить в конструкцию комплекса какие-либо изменения.

3. Запрещается эксплуатировать комплекс с механическими повреждениями корпусов блоков, сетевого шнура, соединительных кабелей.

4. Не допускается попадание влаги внутрь корпусов блоков, контакт с химически активными и взрывоопасными веществами.

4. Заземление

Для обеспечения электробезопасности обслуживающего персонала, в соответствии с СП 485.1311500.2020 и требованиями ПУЭ корпуса приборов должны быть надежно заземлены. Монтаж заземляющих устройств выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, СНиП 3.05.06-85 и других действующих нормативных документов.

Присоединение заземляющих и нулевых защитных проводников к частям электрооборудования должно быть выполнено сваркой или болтовым соединением.

5. Противопожарная безопасность.

При выполнении монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с данным проектом необходимо строго соблюдать все правила пожарной безопасности предусмотренные "Правилами противопожарного режима в РФ", утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012 N 390 "О противопожарном режиме".

При этом особое внимание обратить на следующие пункты:

- запрещается загромождать пути эвакуации оборудованием, материалами и другими предметами;

- на путях эвакуации должно быть исправным рабочее и аварийное освещение;

- при возникновении возгорания оборудования использовать только углекислотные огнетушители;

- после окончания смены возгораемые отходы и материалы необходимо убирать с рабочего места.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



– Концентратор универсальный КУН-IPM;



– Переговорное устройство ПГУ-RS;



– Резервный источник питания ИВЭПР 24/5 2Х12-Р БР;



– Разветвитель интерфейса РИ RS-485;



– Светозвуковой оповещатель охранно-пожарный, Астра-10М исп.2;



– Коробка клеммная КМ41222 100х100х44 белая IP20;

– КПСЭнг(А)-FRLS 1х2х0.5;

– КПСЭнг(А)-FRLS- 2х2х0.75,

– КПСВЭВнг(А)-LS 2х2х0,75;

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Володин			04.23
Разработал		Карабанов			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Н. контр.		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории, расположенного по адресу: г.Москва, район Коптево, 3-й Новомихалковский проезд, влд.8 к1. (со сносом здания по адресу: 3-й Новомихалковский проезд, д.16а)(Северный административный округ)

Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Условно-графические обозначения

ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Володин			04.23
Разработал		Карабанов			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Н. контр.		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4

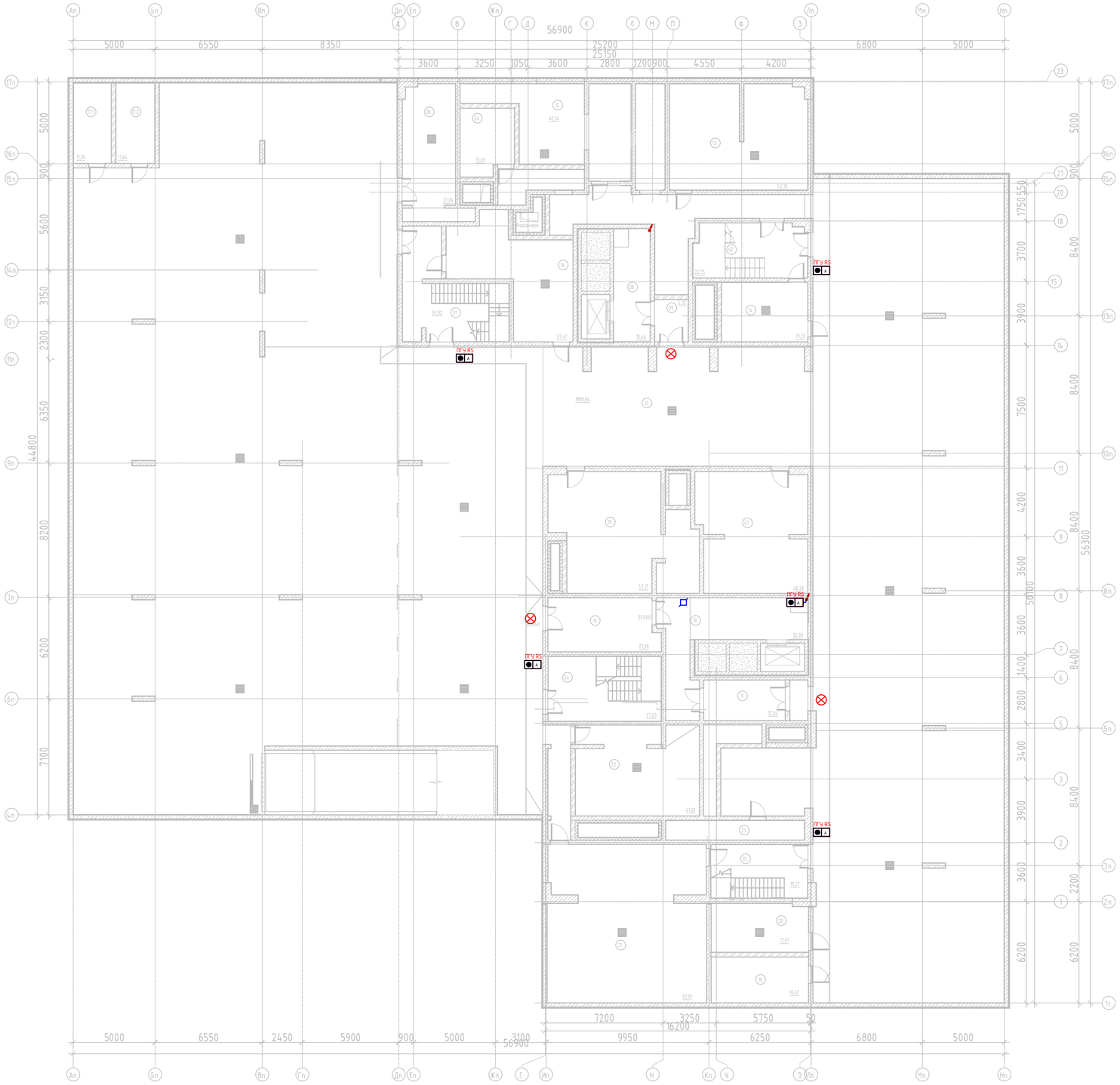
Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Схема принципиальная

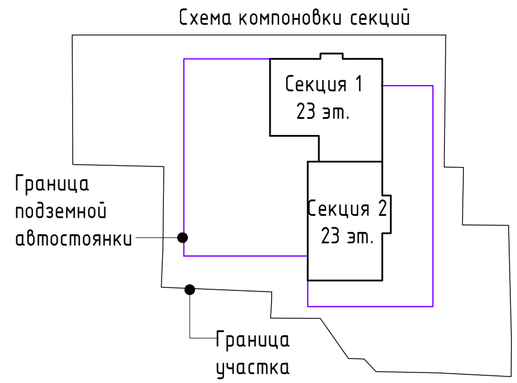
ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"



Экспликация помещений подземного этажа

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01	ЛК Л1 автост. №1	30,92	
02	ЛК Л1 автост. №2	22,75	
03	ЛК Л1 автост. №3	19,27	
04	ЛК Л1 автост. №4	27,03	
05	Венткамера автостоянки(вытяжная)	57,17	В2
06	Помещение для хранения уборочной техники	27,85	В2
07	Венткамера автостоянки (вытяжная ДУ)	48,28	В2
08	Тамбур-шлюз с ПБЗ	15,44	
09	Тамбур-шлюз	5,32	
10	Тамбур-шлюз с ПБЗ	32,00	
11	Тамбур-шлюз	12,34	
12	Автостоянка	1890,84	В2
13	Водомерный узел	53,70	В4
14	Насосная пожаротушения	19,13	В4
15	Венткамера автостоянки (приточная)	40,14	В2
16	Насосная жилого дома	37,41	В4
17.1	ВРУ/Электрощитовая	11,30	В4
17.2	ВРУ/Электрощитовая	11,64	В4
18	ВРУ ИТП	16,67	В4
19	Тамбур-шлюз	21,68	
20	Помещение абонентских узлов учета	17,61	В4
21	ИТП	92,01	В4
22	Венткамера автостоянки (приточная КДУ)	41,01	В2
23	Помещение для прокладки коммуникаций	10,18	В4
24	Венткамера приточная	13,03	В2
Итого на этаж:		2574,72	

Схема компоновки секций



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Володин			04.23
Разработал		Карабанов			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Н. контр.		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

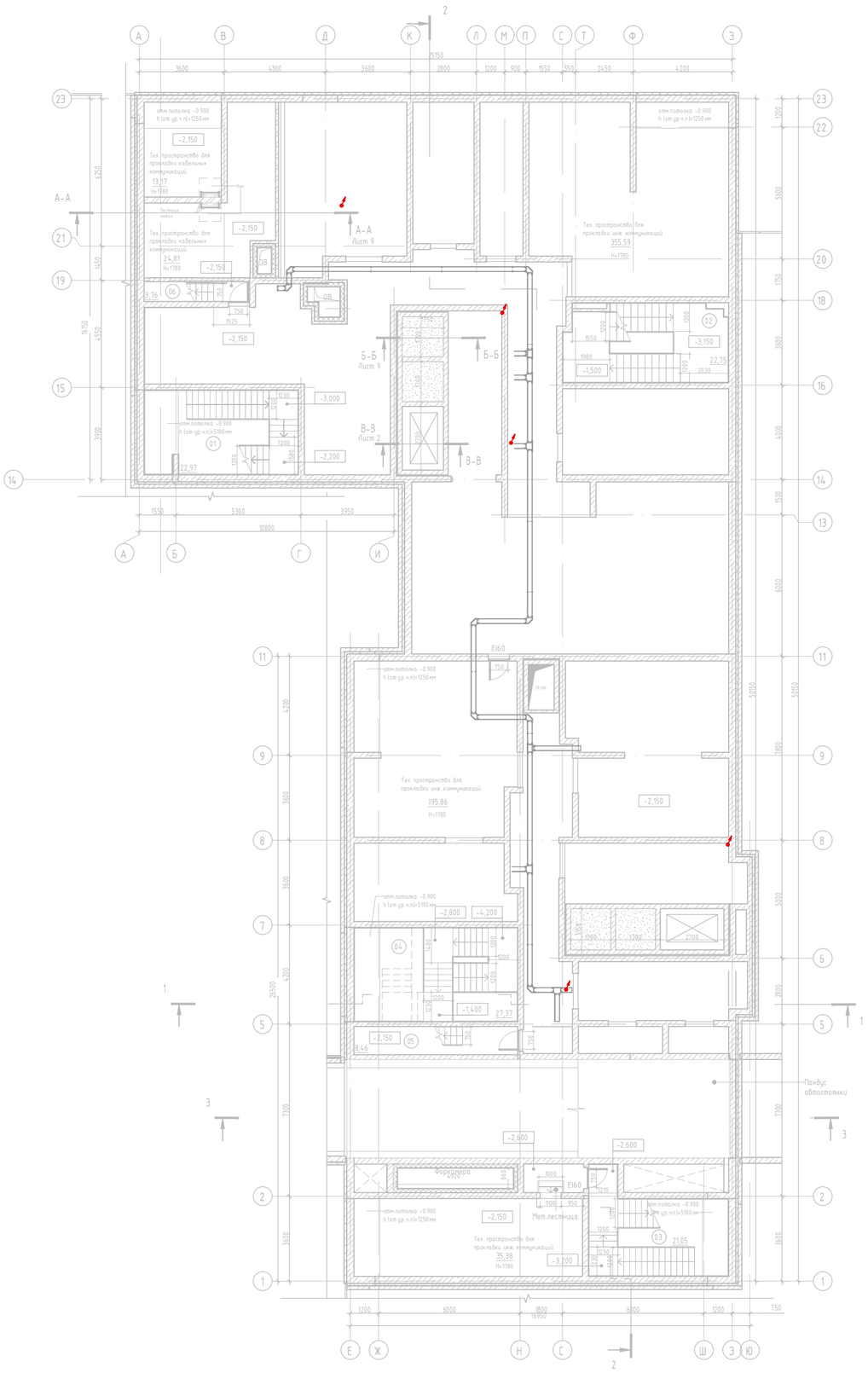
Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Стадия	Лист	Листов
П	3	

План расположения оборудования системы ММГН в паркинге

ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"

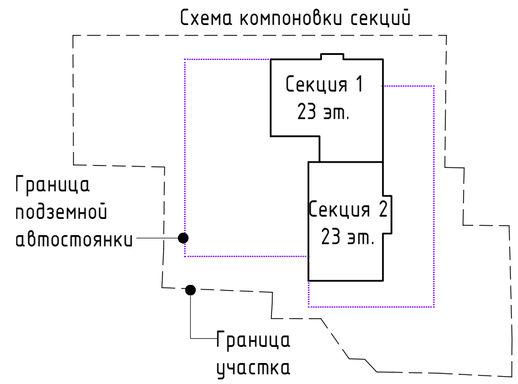
Формат А2А



Экспликация помещений технического пространства

Номер помеще-ния	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
01	ЛК Л1 автост. №1	22,97	
02	ЛК Л1 автост. №2	22,75	
03	ЛК Л1 автост. №3	21,05	
04	ЛК Л1 автост. №4	27,37	
05	ЛК Л1 №5	8,46	
06	ЛК Л1 №7	3,76	
Итого на этаж:		106,36	

Схема компоновки секций



						29-0322-ОК-1-ИОС5.4	
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Володин			04.23	Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)	Стадия: П; Лист: 4; Листов:
Разработал		Караванов			04.23		
Проверил		Алейников			04.23		
Н. контр.		Вайтиева			04.23	План расположения оборудования системы ММГН в техническом пространстве на отм.-2.150	ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"

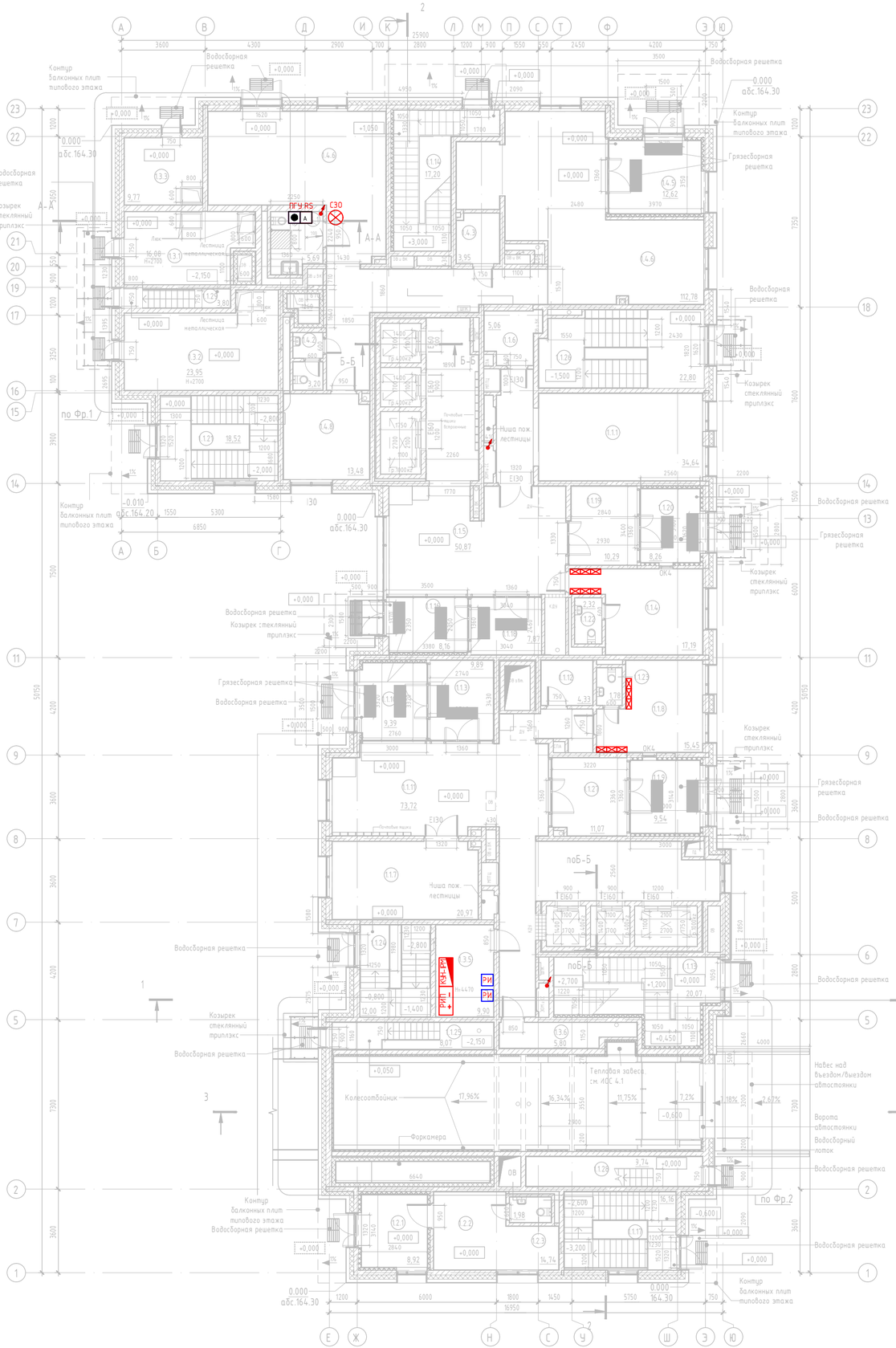
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2



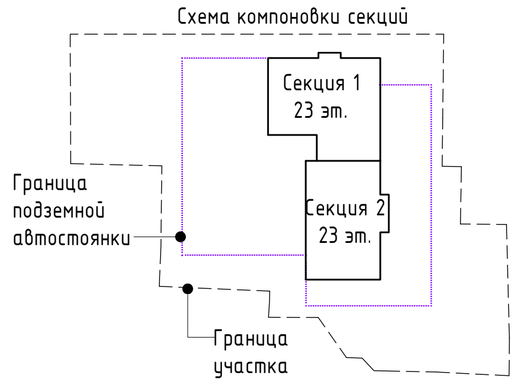
Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
МОП			
1.1.1	Колясочная	34,64	В3
1.1.3	Тамбур	9,89	
1.1.4	Консьерж	17,19	
1.1.5	Вестибюль	50,87	
1.1.6	ПУИ	5,06	В4
1.1.7	Колясочная	20,97	В3
1.1.8	Консьерж	15,45	
1.1.9	Тамбур	9,54	
1.1.10	Тамбур	9,39	
1.1.11	Вестибюль	73,72	
1.1.12	ПУИ	4,33	В4
1.1.13	ЛК Н1 №2	20,07	
1.1.14	ЛК Н1 №1	17,20	
1.1.16	Тамбур	8,16	
1.1.17	ЛК Л1 автост. №3	16,16	
1.1.18	Тамбур	7,87	
1.1.19	Тамбур	10,29	
1.1.20	Тамбур	8,26	
1.1.21	ЛК Л1 автост. №1	18,52	
1.1.22	Сан. узел консьержа	2,32	
1.1.23	Сан. узел консьержа	1,78	
1.1.24	ЛК Л1 автост. №4	12,00	
1.1.25	ЛК Л1 №5	8,07	

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1.1.26	ЛК Л1 автост. №2	22,80	
1.1.27	Тамбур	11,07	
1.1.28	ЛК Л1 №6	9,74	
1.1.29	ЛК Л1 №7	3,80	
		429,16	
Помещение охраны			
1.2.1	Тамбур	8,92	
1.2.2	Помещение охраны	14,74	
1.2.3	Сан. узел помещения охраны	1,98	
		25,64	
Технические помещения			
1.3.1	Электрощитовая жилой части	16,08	В3
1.3.2	Помещение связи КП «МПТЦ»	23,95	В3
1.3.3	Электрощитовая нежилой части	9,77	В3
1.3.4	Помещение для прокладки коммуникаций	86,02	
1.3.5	СС	9,90	В4
1.3.6	Помещение для прокладки коммуникаций	5,80	
		151,52	
Центр информирования населения			
1.4.1	Сан.узел МГН	5,69	
1.4.2	Сан.узел	3,20	
1.4.3	ПУИ	3,95	В4
1.4.5	Тамбур	12,62	
1.4.6	Помещение ЦИН	112,78	
1.4.8	Помещение приема пищи	13,48	
		151,72	
Итого на этаж:		758,04	

Схема компоновки секций



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-0322-ОК-1-ИОС5.4			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)			
ГИП		Володин			04.23	Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Карабанов			04.23		П	5	
Проверил		Алейников			04.23	План расположения оборудования системы ММГН на первом этаже	ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"		
Н. контр.		Вайтиева			04.23				

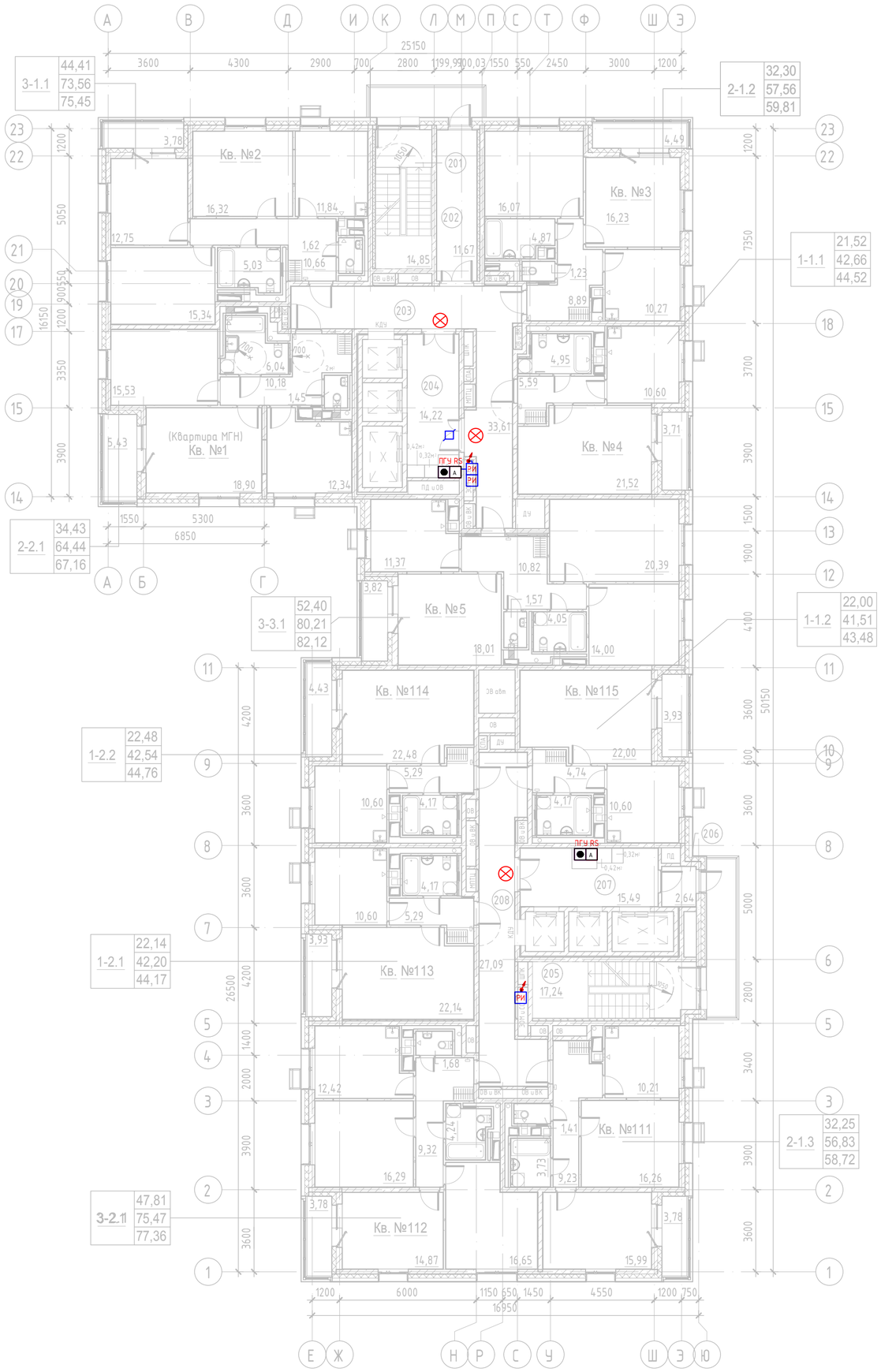
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2А



Экспликация квартир 2-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
1 (Квартира МГН)			
	1	Кухня	12,34
	2	Жилая комната	18,90
	3	Жилая комната	15,53
	4	Санузел	1,45
	5	Прихожая	10,18
	6	Санузел	6,04
	7	Лоджия	5,43
2			
	1	Кухня	11,84
	2	Жилая комната	16,32
	3	Жилая комната	12,75
	4	Жилая комната	15,34
	5	Прихожая	10,66
	6	Санузел	5,03
	7	Санузел	1,62
	8	Лоджия	3,78
3			
	1	Кухня	10,27
	2	Санузел	4,87
	3	Санузел	1,23
	4	Жилая комната	16,23
	5	Жилая комната	16,07
	6	Прихожая	8,89
	7	Лоджия	4,49
4			
	1	Санузел	4,95
	2	Прихожая	5,59
	3	Кухня	10,60
	4	Жилая комната	21,52
	5	Лоджия	3,71
5			
	1	Кухня	11,37
	2	Жилая комната	18,01
	3	Жилая комната	14,00
	4	Жилая комната	20,39
	5	Прихожая	10,82
	6	Санузел	1,57
	7	Санузел	4,05
	8	Лоджия	3,82

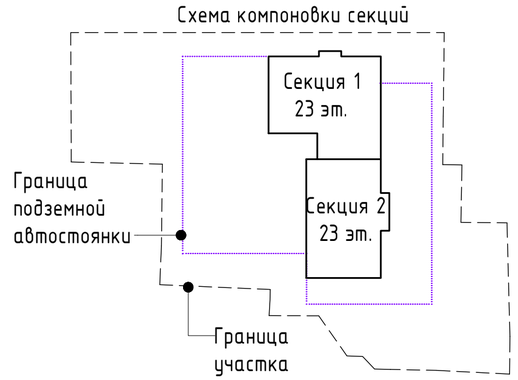
Экспликация квартир 2-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
111			
	1	Кухня	10,21
	2	Жилая комната	16,26
	3	Жилая комната	15,99
	4	Санузел	1,41
	5	Санузел	3,73
	6	Прихожая	9,23
	7	Лоджия	3,78
112			
	1	Кухня	12,42
	2	Жилая комната	16,29
	3	Жилая комната	14,87
	4	Жилая комната	16,65
	5	Прихожая	9,32
	6	Санузел	4,24
	7	Санузел	1,68
	8	Лоджия	3,78
113			
	1	Жилая комната	22,14
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93
114			
	1	Жилая комната	22,48
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	4,43
115			
	1	Жилая комната	22,00
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	4,74
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93

Экспликация помещения МОП 2-го этажа

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²
201	ЛК Н1 №1	14,85
202	Тамбур	11,67
203	Коридор	33,61
204	Лифтовой холл	14,22
205	ЛК Н1 №2	17,24
206	Тамбур	2,64
207	Лифтовой холл	15,49
208	Коридор	27,09
		136,81

Схема компоновки секций



						29-0322-ОК-1-ИОС5.4	
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Володин			04.23	Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)	Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Разработал		Карабанов			04.23		
Проверил		Алейников			04.23		
Н. контр.		Вайтиева			04.23	План расположения оборудования системы ММГН на 2-4 этаже	ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"

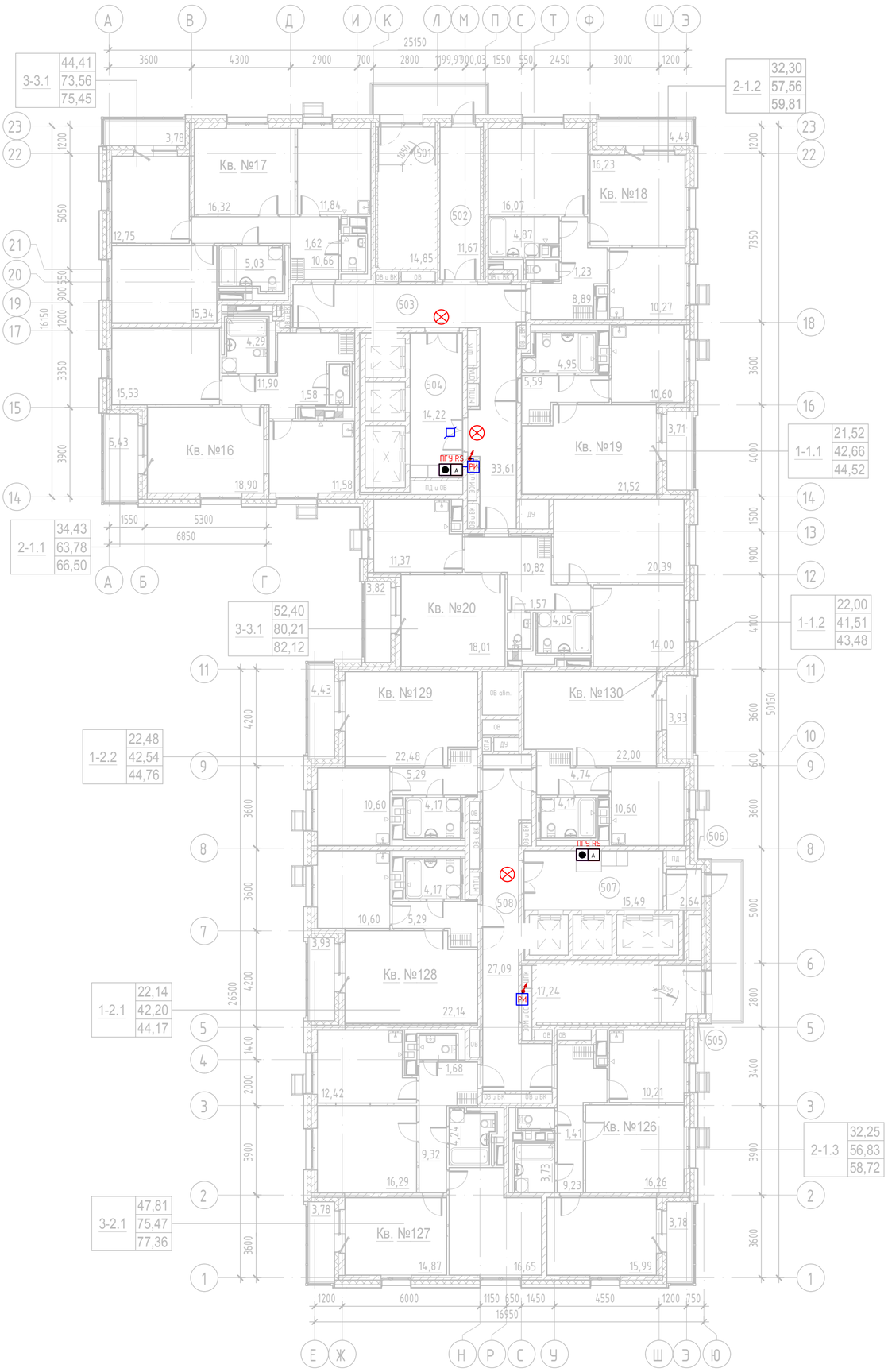
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2А



Экспликация квартир 5-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
16			
	1	Кухня	11,58
	2	Жилая комната	18,90
	3	Жилая комната	15,53
	4	Санузел	1,58
	5	Прихожая	11,90
	6	Санузел	4,29
	7	Лоджия	5,43
17			
	1	Кухня	11,84
	2	Жилая комната	16,32
	3	Жилая комната	12,75
	4	Жилая комната	15,34
	5	Прихожая	10,66
	6	Санузел	5,03
	7	Санузел	1,62
	8	Лоджия	3,78
18			
	1	Кухня	10,27
	2	Санузел	4,87
	3	Санузел	1,23
	4	Жилая комната	16,23
	5	Прихожая	8,89
	6	Жилая комната	16,07
	7	Лоджия	4,49
19			
	1	Санузел	4,95
	2	Прихожая	5,59
	3	Кухня	10,60
	4	Жилая комната	21,52
	5	Лоджия	3,71
20			
	1	Кухня	11,37
	2	Жилая комната	18,01
	3	Жилая комната	14,00
	4	Жилая комната	20,39
	5	Прихожая	10,82
	6	Санузел	1,57
	7	Санузел	4,05
	8	Лоджия	3,82

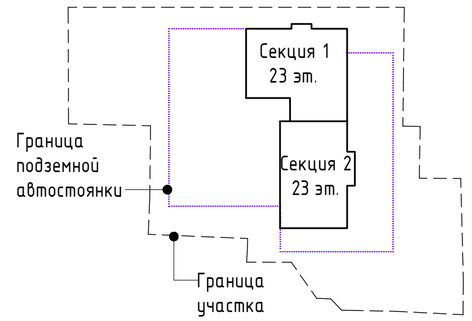
Экспликация квартир 5-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
126			
	1	Кухня	10,21
	2	Жилая комната	16,26
	3	Жилая комната	15,99
	4	Санузел	1,41
	5	Санузел	3,73
	6	Прихожая	9,23
	7	Лоджия	3,78
127			
	1	Кухня	12,42
	2	Жилая комната	16,29
	3	Жилая комната	14,87
	4	Жилая комната	16,65
	5	Прихожая	9,32
	6	Санузел	4,24
	7	Санузел	1,68
	8	Лоджия	3,78
128			
	1	Жилая комната	22,14
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93
129			
	1	Жилая комната	22,48
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	4,43
130			
	1	Жилая комната	22,00
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	4,74
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93

Экспликация помещения МОП 5-го этажа

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²
501	ЛК Н1 №1	14,85
502	Тамбур	11,67
503	Коридор	33,61
504	Лифтовой холл	14,22
505	ЛК Н1 №2	17,24
506	Тамбур	2,64
507	Лифтовой холл	15,49
508	Коридор	27,09
		136,81

Схема компоновки секций



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Володин			04.23
Разработал		Караваев			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Н. контр.		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)

Стадия	Лист	Листов
П	7	

План расположения оборудования системы ММГН на 5-19 этаже

ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"

Формат А2А

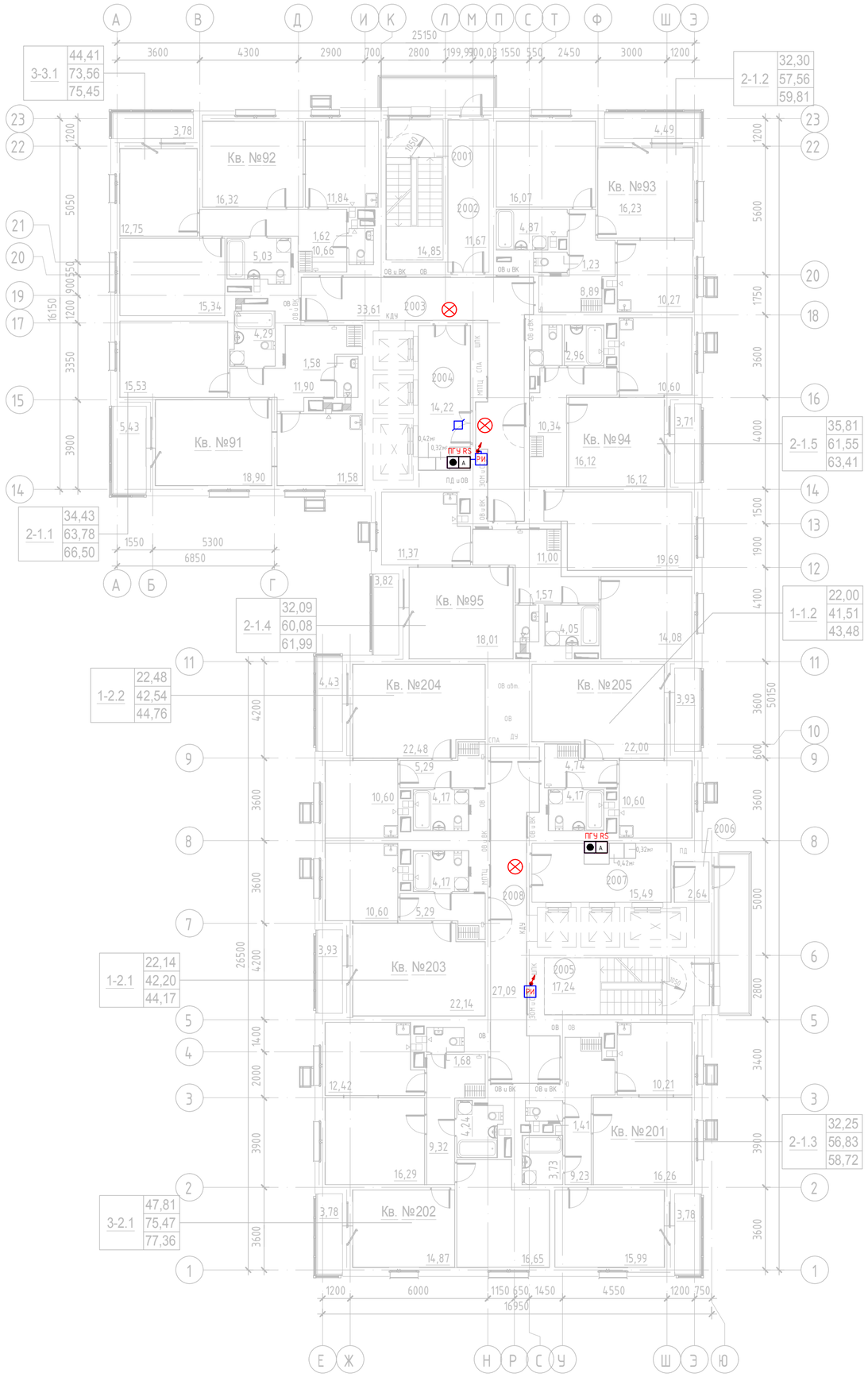
Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация квартир 20-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
91			
	1	Кухня	11,58
	2	Жилая комната	18,90
	3	Жилая комната	15,53
	4	Санузел	1,58
	5	Прихожая	11,90
	6	Санузел	4,29
	7	Лоджия	5,43
92			
	1	Кухня	11,84
	2	Жилая комната	16,32
	3	Жилая комната	12,75
	4	Жилая комната	15,34
	5	Прихожая	10,66
	6	Санузел	5,03
	7	Санузел	1,62
	8	Лоджия	3,78
93			
	1	Кухня	10,27
	2	Санузел	4,87
	3	Санузел	1,23
	4	Жилая комната	16,23
	5	Прихожая	8,89
	6	Жилая комната	16,07
	7	Лоджия	4,49
94			
	1	Кухня	10,60
	2	Прихожая	10,34
	3	Жилая комната	16,12
	4	Жилая комната	19,69
	5	Санузел	4,80
	6	Лоджия	3,71
95			
	1	Кухня	11,37
	2	Жилая комната	18,01
	3	Жилая комната	14,08
	4	Прихожая	11,00
	5	Санузел	1,57
	6	Санузел	4,05
	7	Лоджия	3,82

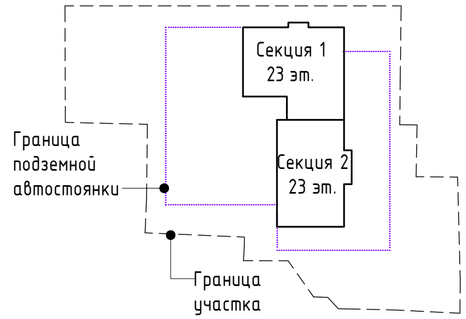
Экспликация квартир 20-го этажа

Номер квартиры	Номер помещения	Наименование	Площадь, м²
201			
	1	Кухня	10,21
	2	Жилая комната	16,26
	3	Жилая комната	15,99
	4	Санузел	1,41
	5	Санузел	3,73
	6	Прихожая	9,23
	7	Лоджия	3,78
202			
	1	Кухня	12,42
	2	Жилая комната	16,29
	3	Жилая комната	14,87
	4	Жилая комната	16,65
	5	Прихожая	9,32
	6	Санузел	4,24
	7	Санузел	1,68
	8	Лоджия	3,78
203			
	1	Жилая комната	22,14
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93
204			
	1	Жилая комната	22,48
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	5,29
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	4,43
205			
	1	Жилая комната	22,00
	2	Кухня	10,60
	3	Прихожая	4,74
	4	Санузел	4,17
	5	Лоджия	3,93

Экспликация помещения МОП 20-го этажа

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²
2001	ЛК Н1 №1	14,85
2002	Тамбур	11,67
2003	Коридор	33,61
2004	Лифтовой холл	14,22
2005	ЛК Н1 №2	17,24
2006	Тамбур	2,64
2007	Лифтовой холл	15,49
2008	Коридор	27,09
		136,81

Схема компоновки секций



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	29-0322-ОК-1-ИОС5.4			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп. 1, ул. Шереметьевская д.17, корп. 2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл.17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)			
ГИП		Володин			04.23	Внутренние сети связи. Система связи для ММГН. (ДС)	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Карабанов			04.23		П	8	
Проверил		Алейников			04.23				
						План расположения оборудования системы ММГН на 20-23 этаже	ООО "НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"		
Н. контр.		Вайтиева			04.23				

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2А

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Ед. измерения	Кол.	Масса 1 ед., кг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Оборудование							
1	Концентратор универсальный	КУН-IPM			шт.	1		
2	Резервный источник питания	ИВЭПР 24/5 2Х12-Р БР			шт.	1		
3	Переговорное устройство	ПГУ-RS			шт.	51		
4	Разветвитель интерфейса	РИ RS-485			шт.	51		
5	Аккумулятор 12 В, 12 Ач				шт.	2		
6	Оповещатель охранно-пожарный свето-звуковой	Астра-10М исп.2			шт.	70		
7	Коробка клеммная КМ41222 100х100х44 белая IP20				шт.	23		
	Кабельная продукция							
8.	Кабели симметричные для систем охраны и противопожарной	КПВЭнг(А)-FRLS 1х2х0,5			м.пог.	700		
	защиты огнестойкие, групповой прокладки, с пониженным							
	дымо- и газовыделением							
9	Кабель симметричный СПЕЦЛАН ® для структурированных	UTP Cat 5e PVC LS			м.пог.	10		
	кабельных систем (U/UTP) категории 5е, групповой прокладки,	нг(А)-LS 4х2х0,5						
	с пониженным дымо- и газовыделением							
10	Кабели симметричные для систем охраны и противопожарной	КПВЭнг(А)-FRLS 2х2х0,75			м.пог.	348		
	защиты огнестойкие, групповой прокладки, с пониженным							
	дымо- и газовыделением							
11	Труба гофрированная Экопласт D20 мм 100 м ПВХ легкая с				м.пог.	900		
	протяжкой цвет серый							
12	Кабели симметричные для систем сигнализации и управления,	КПСВЭВнг(А)-LS 2х2х0,75			м.пог.	180		
	групповой прокладки, с пониженным дымо- и газовыделением							

Примечание:
Возможна замена электрического оборудования, аппаратов и изделий на аналогичное или выше качества в соответствии с техническими параметрами.

Взам.инв.№ | Подпись и дата | Инв.№подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Карабанов			04.23
Проверил		Алейников			04.23
Гл. спец.		Володин А.Н.			04.23
Н.контр.		Вайтиева			04.23

29-0322-ОК-1-ИОС5.4.СО

Спецификация оборудования и материалов

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО НТЦ "Стройнаука-ВИТУ"