М О С К О М А Р Х И Т Е К Т У Р А

Государственное бюджетное учреждение
города Москвы

«МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ» (ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»)

Член Ассоциации СРО "Центризыскания" (СРО-И-003-14092009)
Регистрационный номер: 8. Дата регистрации в реестре: 16.06.2009

Заказчик – ООО"ЕВРОМЕТСТРОЙ"

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Инженерно-геодезические изыскания»

«Программа инженерно-геодезических изысканий»

3/4660-22

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Москва, 2022

М О С К О М А Р Х И Т Е К Т У Р А

Государственное бюджетное учреждение
города Москвы

«МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ» (ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»)

Член Ассоциации СРО "Центризыскания" (СРО-И-003-14092009)
Регистрационный номер: 8. Дата регистрации в реестре: 16.06.2009

СОГЛАСОВАНО:
ООО"ЕВРОМЕТСТРОЙ"
……
«……»…… 2022 г.

УТВЕРЖДАЮ:
ГБУ «МОСГОРГЕОТРЕСТ»
……
«…11…»……07…… 2022 г.

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

«Инженерно-геодезические изыскания»

«Программа инженерно-геодезических изысканий»

3/4660-22

Главный инженер Отдела № 3 А.А.Семёнов

Москва, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

1 ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ 3
2 ИЗУЧЕННОСТЬ ТЕРРИТОРИИ 3
3 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНА РАБОТ 4
4 СОСТАВ И ВИДЫ РАБОТ, ОРГАНИЗАЦИЯ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ 4
5 КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА И ПРИЕМКИ РАБОТ 6
6 ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДОКУМЕНТЫ И МАТЕРИАЛЫ 6
7 ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТЧЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ 7
ПРИЛОЖЕНИЕ А. ГРАНИЦЫ УЧАСТКА РАБОТ 8
ПРИЛОЖЕНИЕ Б. ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ СРО "ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ" 9
ПРИЛОЖЕНИЕ В. КОПИЯ ЗАДАНИЯ 11
ПРИЛОЖЕНИЕ Г. КАРТОГРАММА ТОПОГРАФО-ГЕОДЕЗИЧЕСКОЙ ИЗУЧЕННОСТИ 16
ПРИЛОЖЕНИЕ Д. СХЕМА ПУНКТОВ ОГС МОСКВЫ ВБЛИЗИ УЧАСТКА РАБОТ 17

1 Общие сведения

Наименование, местоположение объекта: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Адрес: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2, границы участка приведены в приложении А.

Сведения о заказчике: ООО"ЕВРОМЕТСТРОЙ", 142100, Россия, Московская область, г.Подольск, Комсомольская ул, д.1, стр.4, помещение 5, офис 102В

Сведения об исполнителе работ: ГБУ «Мосгоргеотрест»

ГБУ «Мосгоргеотрест», член Ассоциации СРО "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства ("Центризыскания") (СРО-И-003-14092009), регистрационный номер 8, дата регистрации в реестре 16.06.2009. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации приведена в приложении Б.

Цели и задачи инженерных изысканий: Инженерно-геодезические изыскания М 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м, для разработки проектной документации в соответствии с заданием (Копия задания приведена в приложении В. Задание утверждено заказчиком и согласовано исполнителем в составе договора № 3/4660-22 от 07.07.2022, подписанного электронной подписью) и с требованиями нормативных документов.

Идентификационные сведения об объекте:

назначение: Непроизводственный

принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры: нет

принадлежность к опасным производственным объектам: не относится

уровень ответственности зданий и сооружений: Нормальный

Вид градостроительной деятельности:

строительство

Краткая техническая характеристика объекта:

Нет данных

Общие сведения о землепользовании и землевладельцах:

нет данных

2 Изученность территории

На заданную территорию имеются ранее выполненные инженерно-топографические планы масштаба 1:500. Картограмма топографо-геодезической изученности (схема) приведена в приложении Г. Кроме того, на территорию участка работ имеются ортофотопланы с точностью масштаба 1:2000, составленные по результатам аэрофотосъемки 2020 года, полученные ООО НПП «Геокоминвест» (с использованием аэрофотосъемочного комплекса Integraph DMC III), которые могут быть использованы в качестве справочных материалов.

На участке работ обеспеченном инженерно-топографическими планами масштаба 1:500 сроком давности не более двух лет п. 5.1.20 [3] после проведения полевых работ при подтверждении актуальности имеющихся инженерно-топографических планов будет выполнено обновление инженерно-топографических планов с целью приведения отображаемой на них информации в соответствие с современным состоянием местности и застройки. В случае изменения ситуации и рельефа, составляющего более 35%, топографическая съемка будет производится заново.

3 Краткая характеристика района работ

Участок работ расположен по адресу: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2.

Климат в городе Москве умеренно континентальный с хорошо выраженными сезонами года. Среднегодовая температура по норме составляет +5,8^{o}С.

Наивысшая отметка составляет 255 м, самая низкая отметка составляет 114,2 м.

Продолжительность светового дня колеблется от 7 часов 00 минут (21 декабря) до 17 часов 34 минут (21 июня).

Неблагоприятный период года длится с 20 октября по 5 мая. Инженерно-геодезические изыскания будут проводиться в благоприятный период года.

На участке работ: Спланированные территории городской застройки и участки с твердым покрытием (доминирующие углы наклона поверхности не превышают 2 градуса).

4 Состав и виды работ, организация их выполнения

Для создания инженерно-топографического плана будут произведены следующие виды работ:

- Топографическая съемка М1:500 ;
- Подеревная съемка (топографическая съемка масштаба 1:500 с определением координат местоположения деревьев);
- Камеральная обработка результатов съемки и построение топографического плана в цифровом виде;
- Полевое обследование подземных коммуникаций;
- Составление плана подземных коммуникаций М1:500 по результатам полевого обследования, материалам архива ГБУ «Мосгоргеотрест», данных Сводного плана подземных коммуникаций и сооружений в городе Москве;
- Нанесение на план подземных коммуникаций проектируемых подземных инженерных трасс (при наличии)
- Проверка полноты планов подземных коммуникаций в МКС – филиал ПАО «Россети Московский регион»;

- Нанесение на инженерно-топографический план линий градостроительного регулирования (ЛГР) или выдача информации в составе инженерно-топографического плана об отсутствии ЛГР в границах заказа;
- Проверка наличия и нанесение основных планировочных высотных (красных) отметок (изготовление копий исходных документов при их наличии и отражение информации в составе инженерно-топографического плана) или выдача информации в составе инженерно-топографического плана (об отсутствии основных планировочных высотных (красных) отметок);
- Составление ведомости сетей подземных коммуникаций с указанием эксплуатирующей организации по архивным данным ГБУ «Мосгоргеотрест»;
- Изготовление электронной копии инженерно-топографического плана М1:500 на оптическом носителе.

Площадь объекта работ: 4,37 га.

Работы будут выполняться на территории с развитой геодезической основой в виде пунктов опорной геодезической сети города Москвы (ОГС Москвы) и сети базовых станций системы навигационно-геодезического обеспечения города Москвы (СНГО Москвы).

Плотность геодезических пунктов и точность определения их планово-высотного положения достаточны для выполнения топографической съемки масштаба 1:500. В приложении Д приведены пункты, расположенные вблизи участка работ, однако в процессе работ возможно использование дополнительных пунктов, наиболее подходящих для производства полевых работ. Использованные пункты будут указаны в техническом отчете о производстве инженерно-топографических изысканий.

При необходимости съемочная сеть будет создаваться путем проложения тахеометрических (теодолитных) ходов, либо в виде линейно-углового построения одновременно с производством топографической съёмки, что является наиболее экономически обосновано в данных условиях. Схема создания съёмочной сети определяется начальником полевой группы в процессе полевой рекогносцировки местности. При возможности использования сети базовых (референцных) станций СНГО Москвы будет применяться метод спутникового позиционирования в режиме реального времени (RTK).

Топографическую съемку планируется производить с применением электронных тахеометров, а на открытых участках местности при помощи спутниковых геодезических систем ГЛОНАСС/GPS в режиме реального времени.

Для временного закрепления пунктов съёмочной геодезической сети будут использоваться металлическая арматура (для мягкого грунта) и строительные дюбели (в твёрдом покрытии).

Все геодезические приборы, применяемые в процессе инженерно-геодезических изысканий, имеют свидетельства о поверках установленной формы, которые будут включены в состав технического отчета.

Уравнивание и оценка точности съемочного обоснования будет производиться с применением программного обеспечения StarNet (Starplus Software, Inc). Основные требования к точности определения положения пунктов съемочной геодезической сети приняты в соответствии с [4].

Камеральная обработка результатов съемки и построение топографического плана в цифровом виде будут выполнены в программной среде MicroStation (Bentley Systems, Inc) с последующим конвертированием в формат DWG.

Поиск подземных коммуникаций планируется выполнить с применением трубокабелеискателей в соответствии с требованиями [6].

Линии градостроительного регулирования (ЛГР) будут нанесены на план в соответствии с требованиями [10] по данным из Сводного Плана регулирования использования территории (СПРИТ) и Историко-культурному опорному плану (ИКОП) предоставленным «Комитетом по архитектуре и градостроительству г. Москвы».

Инженерно-топографический план будет составлен в Московской системе координат и высот. Для составления инженерно-топографического плана 1:500 будут использоваться условные знаки для топографических планов масштаба 1:500 [7].

Инженерно-геодезические изыскания будут проводиться в соответствии со статьей 217 [12] и нормативными документами [13], [14], обеспечивающими безопасное проведение изыскательских работ.

При необходимости выполнения работ на участках повышенной опасности, будут проведены дополнительные инструктажи по «Охране труда и технике безопасности».

5 Контроль качества и приемки работ

Операционный контроль (текущий) и приемочный контроль полевых работ будет осуществляться начальниками полевых групп, а контроль готовой продукции - группами технического контроля соответствующих отделов.

Факт проведения контроля работ будет зафиксирован подписями ответственных исполнителей в штампе инженерно-топографического плана, а также актом приемочного контроля полевых и камеральных работ.

Контроль и приемка работ осуществляются в соответствии с требованиями [11].

6 Используемые документы и материалы

[1] «Градостроительный кодекс Российской Федерации» Федеральный закон № 190 от 29.12.2004.

[2] «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ.

[3] СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.

[4] СП 317.13258000.2017. Инженерные изыскания для строительства. Общие правила производства работ.

[5] СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства».

[6] СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства», часть II, «Выполнение съёмки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства.
[7] "Условные знаки для топографических планов масштаба 1:500 (правила начертания)", М., 1979 (предназначены для применения при производстве работ на территории г. Москвы и ее лесопаркового защитного пояса).
[8] ГКИНП-02-033-082 Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500, М., 1982 г.
[9] ГКИНП (ОНТА)-01-268-02 Основные положения по созданию и обновлению опорной геодезической сети г. Москвы.
[10] Постановление Правительства Москвы от 16.04.2019 N 365-ПП «Об утверждении Порядка ведения сводного плана регулирования использования территории города Москвы».
[11] ГКИНП (ГНТА)-17-004-99 «Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ», М., 1999 г.
[12] Трудовой кодекс РФ.
[13] СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве.
[14] Приказ Минтруда России от 11.12.2020 N 883н "Об утверждении Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте".
[15] ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS.
[16] Руководство по развитию съемочного обоснования и съемки ситуации рельефа в масштабе 1:500 с использованием СНГО Москвы, Р 7.3.3-89-2013.

7 Предоставляемые отчетные материалы

Результатом работ является инженерно-топографический план масштаба 1:500 с высотой сечения рельефа 0.5 м, содержание и точность которого соответствует требованиям [3], [4], [5], [6], [15], [16].

Срок предоставления результатов работ: 08.08.2022

Отчетные материалы:

- Инженерно-топографический план в формате DWG;
- Библиотека шрифтов;
- Инженерно-топографический план в формате pdf;
- Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий в формате pdf.

Приложение А. Границы участка работ



Приложение Б. Выписка из реестра членов Ассоциации СРО "Центризыскания"

Форма выписки утверждена приказом Ростехнадзора от 04.03.2019 № 86

ВЫПИСКА
ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

23.06.2022 (дата) — *2214* (номер)

Ассоциация саморегулируемая организация "Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства "Центризыскания". (Ассоциация СРО "Центризыскания")
(вид, полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания
(вид саморегулируемой организации)

123154, г. Москва, ул. Маршала Тухачевского, д.20, стр.2, помещ. 13, www.sro-ciz.ru,info@sro-ciz.ru
(адрес места нахождения саморегулируемой организации, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", адрес электронной почты)

СРО-И-003-14092009
(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

выдана: Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"
(фамилия, имя (в случае, если имеется) отчество заявителя - физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

Наименование	Сведения
1. Сведения о члене саморегулируемой организации:	
1.1 Полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица или фамилия, фамилия, имя, (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя	Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ" ГБУ «Мосгоргеотрест»
1.2 Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7714972558
1.3 Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) или основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП)	1177746118230
1.4 Адрес места нахождения юридического лица	125040, Москва, Ленинградский проспект, д.11
1.5 Место фактического осуществления деятельности *(только для индивидуального предпринимателя)*	
2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:	
2.1 Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации	8
2.2 Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов саморегулируемой организации	16.06.2009

(число, месяц, год)	
2.3 Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации	16.06.2009, Протокол №1
2.4 Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации *(число, месяц, год)*	16.06.2009
2.5 Дата прекращения членства в саморегулируемой организации *(число, месяц, год)*	-
2.6 Основания прекращения членства в саморегулируемой организации	-

3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1 Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право **выполнять инженерные изыскания**, осуществлятьподготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса:

в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)	в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии)	в отношении объектов использования атомной энергии
04.02.2010	04.02.2010	-

3.2 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда **на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда:

а) первый		не превышает 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй		не превышает 50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий		не превышает 300 000 000 (трехсот миллионов) рублей.
г) четвертый	✔	составляет 300 000 000 (триста миллионов) рублей и более.

3.3 Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда **на выполнение инженерных изысканий**, подготовку проектной документации, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств:

а) первый		не превышает 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей.
б) второй		не превышает 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей.
в) третий		не превышает 300 000 000 (Триста миллионов) рублей.
г) четвертый	✔	составляет 300 000 000 (Триста миллионов) рублей и более

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1 Дата, с которой приостановлено право выполнения работ (число, месяц, год)	Отсутствует
4.2 Срок, на который приостановлено право выполнения работ	Отсутствует

Заместитель генерального директора
по правовой работе
(по доверенности №12 от 28.02.2022 г.)

Ассоциация Саморегулируемая организация «Центральное объединение организаций по инженерным изысканиям для строительства «Центризыскания» ОГРН 1097799008702 г. Москва

Н.А. Акимов

Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3/4660-22
Адрес участка: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2
Объект: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Приложение В. Копия задания

Приложение к договору
№ 3/4660-22
от _____

УТВЕРЖДАЮ:
«Заказчик»
Генеральный директор
ООО"ЕВРОМЕТСТРОЙ"

/_____/Гончаров В.В./

М.П.
«_____» _____ **20____г.**

СОГЛАСОВАНО:
«Подрядчик»
Инженер 1 категории ОДиПД
ГБУ «Мосгоргеотрест»

/_____/Егорова А. С./
В соответствии с Доверенностью № 6 от 10.01.2022
М.П.
«_____» _____ **20____г.**

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий М1:500 (Москва)

Москва, 2022 г.

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерно-геодезических изысканий М1:500 (Москва)

№ п/п	Наименование данных	Содержание данных для выполнения работ
	1. Общие данные	
1.1	**Основные сведения об объекте**	
1.1.1	**Наименование объекта**	Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)
1.1.2	**Местоположение объекта**	г.Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл.17, кор.1, 2 Границы изысканий принять в соответствии с Приложением к Договору – «Схема границ заказа»
1.1.3	**Идентификационные сведения об объекте**	уровень ответственности зданий и сооружений: Нормальный принадлежность к опасным производственным объектам: не относится принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры: нет назначение: Непроизводственный категория взрывопожарной опасности: нет данных
1.1.4	**Вид градостроительной деятельности**	строительство
1.1.5	**Краткая техническая характеристика объекта**	Нет данных
1.1.6	**Общие сведения о землепользовании и землевладельцах**	нет данных
1.2	**Особые условия**	В случае попадания в границу заказа водных объектов в части гидрографии указываются только урез воды на дату топографической съемки, береговые линии, направление течения (для рек), подземные коммуникации в границах водного объекта наносятся по имеющимся в ГБУ «Мосгоргеотрест» материалам.
1.3	**Наименование и адрес Заказчика**	Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОМЕТСТРОЙ", 142100, Россия, Московская область, г.Подольск, Комсомольская ул, д.1, стр.4, помещение 5, офис 102В Фамилия, инициалы, номер телефона, e-mail ответственного представителя Заказчика: Володин Андрей Сергеевич, тел. 9036785557 , e-mail: stroynaukavitu@mail.ru
1.4	**Идентификационные сведения о Подрядчике**	ГБУ «Мосгоргеотрест», адрес: 125040, г. Москва, Ленинградский проспект, д. 11, телефон (499)257-09-11 факс: (499)257-10-83, e-mail: info.mggt@mos.ru
1.5	**Перечень исходных данных**	1. Заявка с указанием наименования и адреса объекта, состава работ. 2. План или схема с указанием границ заказа в виде замкнутого контура (контуров) в форматах pdf, DGN или DWG. 3. Схемы к дефектным актам АО «Мосводоканал» на водопровод (при наличии)
1.6	**Вид инженерных изысканий**	Инженерно-геодезические изыскания М1:500
1.7	**Цели и задачи**	Создание инженерно-топографического плана (далее также – ИТП) участка с целью получения данных, необходимых и достаточных для осуществления градостроительной деятельности.
	2. Основные требования	
2.1	**Требования к выполнению работ**	Создание инженерно-топографического плана М1:500 по результатам инженерно-геодезических изысканий (выполнения топографической съемки М1:500, подеревной съемки и полевого обследования подземных коммуникаций) с нанесением линий градостроительного регулирования и основных планировочных высотных (красных) отметок, с составлением программы изысканий и технического отчета

2.2	**Комплекс мероприятий, проводимых в процессе инженерно-геодезических изысканий**	**Инженерно-геодезические изыскания** М1:500: - Составление программы инженерно-геодезических изысканий; - Топографическая съемка М1:500 ; - Подеревная съемка; - Камеральная обработка результатов съемки и составление топографического плана в цифровом виде; - Полевое обследование подземных коммуникаций; - Составление плана подземных коммуникаций М1:500 по результатам полевого обследования, материалам архива ГБУ «Мосгоргеотрест», данных Сводного плана подземных коммуникаций и сооружений в городе Москве; - Нанесение на план подземных коммуникаций проектируемых подземных инженерных трасс (при наличии); - Проверка полноты планов подземных коммуникаций в МКС – филиал ПАО «Россети Московский регион; - Нанесение на инженерно-топографический план линий градостроительного регулирования (ЛГР) или выдача информации в составе инженерно-топографического плана об отсутствии ЛГР в границах заказа; - Проверка наличия и нанесение основных планировочных высотных (красных) отметок (изготовление копий исходных документов при их наличии и отражение информации в составе инженерно-топографического плана) или выдача информации в составе инженерно-топографического плана (об отсутствии основных планировочных высотных (красных) отметок). - Составление ведомости сетей подземных коммуникаций с указанием эксплуатирующей организации по архивным данным ГБУ «Мосгоргеотрест»; - Составление технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий.
2.3	**Система координат**	МСК Москвы
2.4	**Система высот**	Московская
2.5	**Масштаб**	М1:500
2.6	**Высота сечения рельефа**	0.5м
2.7	**Нормативные документы**	- «СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96»; - «СП 11-104-97. «Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства»; - «СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства», часть II, «Выполнение съёмки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»; - «СП 317.1325800.2017. Свод правил. Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ»; - Закон г. Москвы от 30 апреля 2014 г. № 18 «О благоустройстве в городе Москве»; - Постановление Правительства Москвы от 08.06.2020 №129 «Об утверждении Эталона условных картографических знаков линий градостроительного регулирования и зон, образуемых линиями градостроительного регулирования»; - Условные знаки для топографических планов масштаба 1:500. Правила начертания. М., 1979 (предназначены для применения при производстве работ на территории г. Москвы и лесопаркового защитного пояса); - Постановление Правительства Москвы от 16.04.2019 № 365-ПП «Об утверждении Порядка ведения сводного плана регулирования использования территории города Москвы»; - Постановление Правительства Москвы от 20.04.2021 № 492-ПП «О приёмке материалов и результатов инженерных изысканий в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы и внесении изменений в правовые акты города Москвы». - «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000,1:500» ГКИНП-02-033-82»
2.8	**Требования к опорной**	Изыскания выполнить от пунктов опорной геодезической сети города Москвы

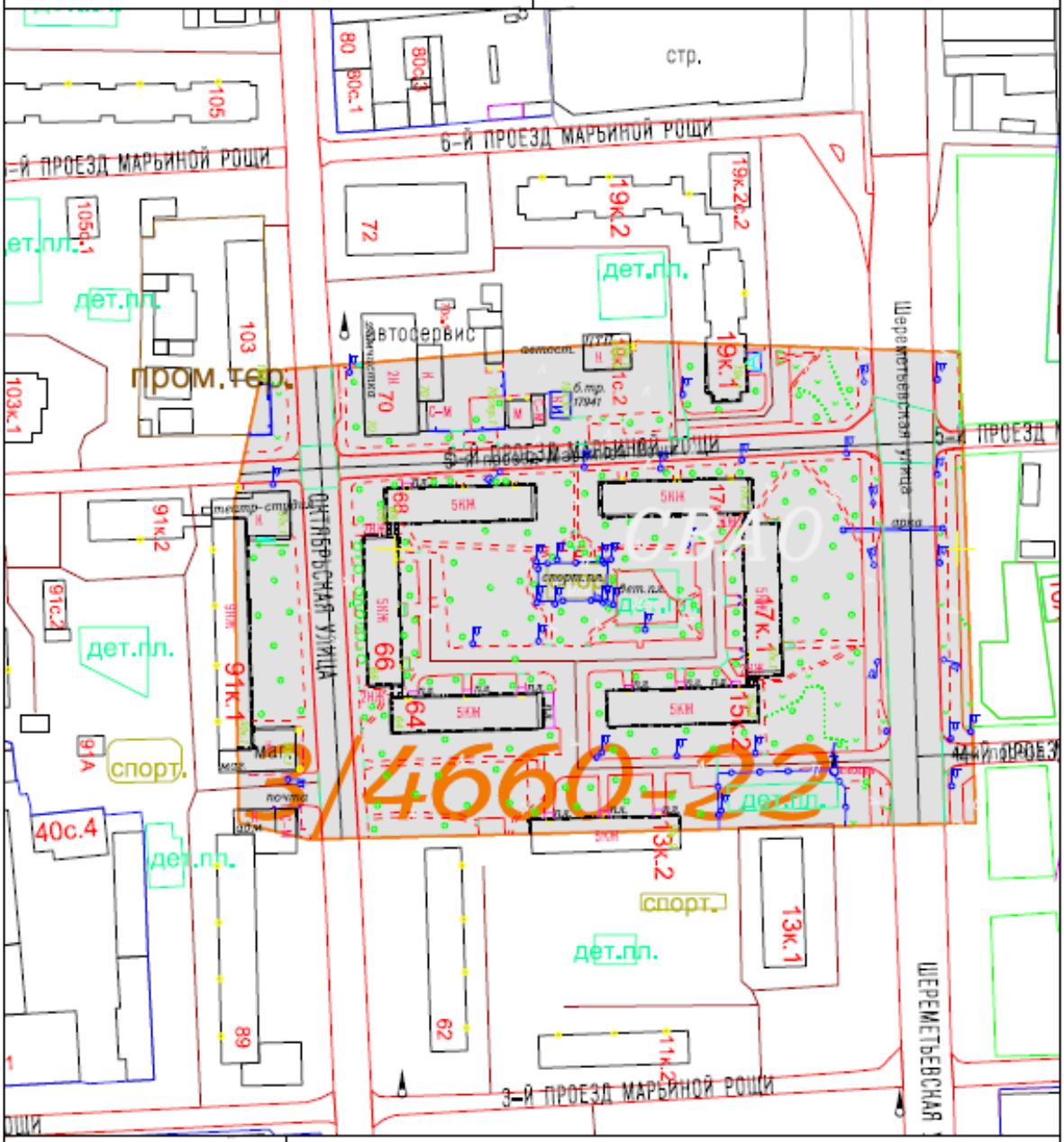
	геодезической сети	(ОГС Москвы) и сети базовых станций системы навигационно-геодезического обеспечения города Москвы (СНГО Москвы).
2.9	**Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерно-геодезических изысканий**	Контроль и приемку работ осуществлять в соответствии с требованиями действующей нормативной документации. Факт проведения контроля работ зафиксировать подписями ответственных исполнителей в штампе ИТП, а также актом контроля полевых и камеральных работ (разместить в техническом отчете).
2.10	**Дополнительные требования к инженерно-топографическим планам**	• На застроенной территории выполняется детальное координирование углов капитальных зданий и оснований надземных сооружений, координирование выходов подземных коммуникаций; • Поиск углов поворота и других скрытых точек подземных коммуникаций производится с использованием трубокабелеискателя; • При необходимости, обусловленной отсутствием исполнительных чертежей, оформленных и зарегистрированных в установленном порядке и отсутствием возможности определить положение подземных коммуникаций без шурфления, уточнение планово-высотного положения подземных коммуникаций осуществляется по шурфам, выполненных Заказчиком; • Данные о проектируемых подземных коммуникациях наносятся на ИТП по материалам архива ГБУ «Мосгоргеотрест» (при наличии); • Проектируемые коммуникации на ИТП показываются черным цветом, действующие и строящиеся подземные коммуникации - с использованием цветов, указанных в условных обозначениях. Стиль линий, используемый для отображения проектируемых коммуникаций, совпадает с условными знаками, применяемыми для нанесения на ИТП действующих и строящихся подземных коммуникаций. Толщина линий проектируемых коммуникаций - тоньше и равняется 0.1мм на бумажном носителе. Характеристики и высотные отметки проектируемых коммуникаций подписываются шрифтом меньшим (H=0.8, W=0.8) по сравнению с основным шрифтом; • Размещение материалов и результатов инженерных изысканий, включая информацию о согласовании полноты плана (схемы) сетей подземных сооружений и инженерных коммуникаций с их техническими характеристиками в интегрированной автоматизированной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Москвы (ИАИС ОГД г. Москвы) подтверждается соответствующим уведомлением, выданным Комитетом по архитектуре и градостроительству города Москвы (Москомархитектура).
2.11	**Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерно-геодезических изысканий (Состав отчетной документации)**	Результат работ представляется Заказчику в электронном виде в следующем составе: - Инженерно-топографический план в формате DWG, PDF; - Библиотека шрифтов; - Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий в формате pdf. - Программа инженерно-геодезических изысканий в формате pdf.

Правительство Москвы
МОСКОМАРХИТЕКТУРА
ГБУ "Мосгоргеотрест"

Адрес: 125040, Москва,
Ленинградский пр-т, 11
Тел: (499)257-09-11

Схема границ заказа

Приложение к договору № 3/4660-22



Масштаб 1:2000

1

Примечание:

Границы заказа в литерах _____ согласованы

Площадь заказа 4,37га.

Подрядчик	Заказчик
/_____/ Егорова А. С. /	/_____/_____/
В соответствии с доверенностью №6 от 10.01.2022	
МП ФИО	МП ФИО
"___" _____ 20___г.	"___" _____ 20___г.

Взаим. инв. №

Подп. и дата

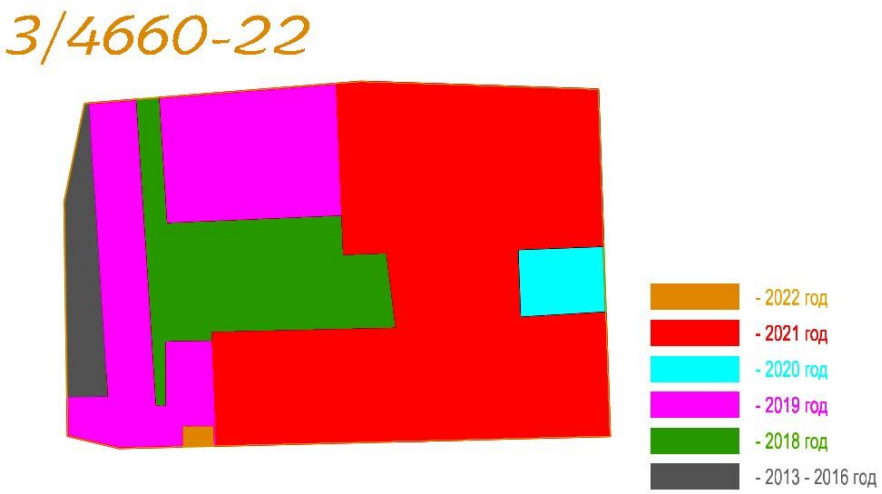
Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3/4660-22
Адрес участка: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2
Объект: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Лист

Приложение Г. Картограмма топографо-геодезической изученности



Взаим. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3/4660-22
Адрес участка: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2
Объект: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)

Приложение Д. Схема пунктов ОГС Москвы вблизи участка работ



Взаим. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3/4660-22 Адрес участка: г. Москва, СВАО, район Марьина роща, Шереметьевская улица, вл. 17, кор. 1, 2 Объект: Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: ул. Шереметьевская д.17, корп.1, ул. Шереметьевская д.17, корп.2) по адресу: г. Москва, район Марьина Роща, Шереметьевская ул., вл. 17, корп. 1, корп. 2 (Северо-Восточный административный округ)	Лист 17