Договор № 07-09-НГ
на выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию).

г. Москва «21» сентября 2015г.

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания Перспектива», именуемое в дальнейшем **«Подрядчик»**, в лице Генерального директора Галицына Дмитрия Васильевича, действующего на основании Устава и свидетельства саморегулируемой организации о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 01-П № 203 от 31.01.2012

Общество с ограниченной ответственностью «Новый город и Ко», в лице Генерального директора Флоренцева Александра Николаевича, действующего на основании Устава, осуществляющее деятельность на основании Свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 18.01.2013 г. №СД-0226-25022010-П-7702617213-3, а также лицензией на осуществление деятельности по реставрации объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) от 15.12.2010 № РОК 01900, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, далее вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик поручает, а Субподрядчик обязуется разработать научно-проектную документацию по реставрации по объекту: **Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)** (далее – Объект), включая необходимые для этого изыскания, исследования, обмеры, подготовку исходных данных, оформление исходно-разрешительной документации, разработку научно-проектной документации на стадии «Проект реставрации» и «Рабочая документация», (далее – Работы) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), а также по согласованию научно-проектной документации совместно с Подрядчиком в надзорных, экспертных и других организациях в соответствии с действующими требованиями.

Целью настоящего Договора является выполнение Работ с получением при необходимости положительного заключения государственной экспертизы и положительного заключения государственной экологической экспертизы, что позволит обеспечить реализацию результата Работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, включая последующее получение Подрядчиком в установленном порядке разрешения на строительство Объекта.

1.2. Научные, технические, экономические и другие требования к научно-проектной документации, а также сама проектно-сметная документация, должны соответствовать требованиям СНиП и других действующих нормативных актов в части состава, содержания и оформления научно-проектной документации для реконструкции, а также утвержденному Подрядчиком и переданному Субподрядчику Заданию на проектирование.

1.3. Содержание и сроки разработки научно-проектной документации определяются Календарным планом работ, составляющим неотъемлемую часть настоящего Договора (Приложение № 2).

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена Договора составляет

- стадия «Проект реставрации» -
- стадии «Рабочая документация» -

2.2. Оплата по Договору производится в следующем порядке:

2.3.1. Подрядчик в течении 5 (пяти) банковских дней оплачивает Субподрядчику первый аванс в размере в дальнейшем Подрядчик вправе произвести выплату цены Договора.

2.3.2. Оплата проектных работ производится поэтапно, в течение 40 календарных дней с даты подписания Сторонами актов сдачи-приемки выполненных работ и представления счета на оплату в следующем размере:

- работы стадии «Проект реставрации» - оплата в размере 50% стоимости этапа по завершению 100% объема работ по этапу;

- работы стадии «Рабочая документация» - оплата по актам сдачи-приемки выполненных работ, после получения заключения государственной экспертизы.

Погашение аванса производится пропорционально, в размере 30% от стоимости выполненных работ.

2.3.3. Окончательный расчет по стадии «Проектная документация» в размере 50% (Пятидесяти процентов) от стоимости работ стадии «Проектная документация» осуществляется в установленном настоящим Договором порядке после получения Субподрядчиком положительных заключений государственной экспертизы в части разрабатываемых им разделов.

2.3.4. Денежные средства перечисляются на расчетный счет Субподрядчика, указанный в настоящем Договоре.

2.4. Выполнение работ по Договору в последующие годы оформляется дополнительными соглашениями к Договору в соответствии с выделяемыми объемами финансирования.

2.5. Цена Договора:

- может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренного контрактом объема работ и иных условий исполнения государственного контракта;
- изменена по соглашению Сторон не более чем на десять процентов, если по предложению Подрядчика увеличивается или уменьшается предусмотренный контрактом объем работы не более чем на десять процентов.

3. СРОКИ, ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ

3.1. Датой начала выполнения работ по настоящему Договору является дата подписания Договора.

Даты завершения этапов работ

3.1.1. Разработка «Проект реставрации»: **25.01.2016 г.**

3.1.2. Получение заключения государственной экспертизы**: 10.04.2016 г.**

3.1.3. Разработка «Рабочей документации»: **27.05.2016 г.**

Досрочное выполнение работ допускается по согласованию с Подрядчиком.

3.2. Сдача-приемка выполненных работ производится по этапам, установленным Календарным планом работ (приложение 2). Работы предъявляются Подрядчику по мере их выполнения Субподрядчиком в сроки, предусмотренные Календарным планом работ. Приемка выполненной научно-проектной документации по этапу работ подтверждается подписанием полномочными представителями Сторон акта сдачи-приемки работ по этапу, который оформляется в следующем порядке:

3.2.1. После окончания выполнения этапа работ Субподрядчик передает полномочному представителю Подрядчика акт сдачи-приемки выполненной научно-проектной документации по этапу работ с приложением 6 (шести) комплектов научно-проектной документации по этапу работ.

При окончании выполнения работ по этапу «Проект реставрации» Субподрядчик передает полномочному представителю Подрядчика акт сдачи-приемки работ с приложением сведений о выполнении установленных требований к содержанию разделов проекта, необходимых для представления документации в государственную экспертизу.

3.2.2. Приемка научно-проектной документации по этапу работ Подрядчиком осуществляется в течение 15 рабочих дней с момента её получения. В указанный срок Подрядчик обязан подписать акт сдачи-приемки работ по этапу или направить Субподрядчику мотивированный отказ от приемки работ.

Основанием для отказа от приемки работы является несоответствие научно-проектной документации, разработанной Субподрядчиком, Заданию на проектирование, требованиям действующего законодательства Российской Федерации, государственным стандартам и действующим нормативным актам, рекомендациям и замечаниям государственной экспертизы, несоответствие проектной документации требованиям к содержанию разделов проекта, необходимых для представления документации в государственную экспертизу, а также требованиям и указаниям

Подрядчика, изложенным в настоящем Договоре или направленным Субподрядчику в письменной форме, некомплектность научно-проектной документации.

3.2.3. В случае мотивированного отказа Подрядчика от приемки работ по этапу Сторонами в течение 5-ти рабочих дней с момента получения Субподрядчиком мотивированного отказа составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

Все работы по устранению недоработок научно-проектной документации, а так же по устранению замечаний Подрядчика по разработанной документации выполняются Субподрядчиком за свой счет.

3.2.4. Датой выполнения научно-проектной документации по этапу работ является дата подписания Подрядчиком акта сдачи-приемки работ по этапу, который подтверждает приемку работ по составу и комплектности предъявленной Субподрядчиком документации, но не устанавливает факт надлежащего качества работ. Подрядчик вправе до передачи результата Работ на государственную экспертизу, при необходимости, назначить негосударственную экспертизу в целях определения качества Работ.

3.2.5. Окончательная приемка Работ и оплата последнего этапа работ по разработке проектной документации производится после получения в случае необходимости положительного заключения государственной экспертизы подтверждающей надлежащее качество Работ.

3.2.6. При необходимости Подрядчик вправе привлекать для проверки предоставленного Субподрядчиком результата работ по настоящему Договору экспертов, экспертные организации, приемка Подрядчиком результатов работ осуществляется с учетом заключения такой экспертизы.

3.3. Субподрядчик представляет Подрядчику 6 (шесть) экземпляров научно-проектной документации на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр в электронном виде. Дополнительные копии научно-проектной документации представляются Подрядчику за дополнительную плату, согласованную Сторонами.

3.4. В случае досрочного прекращения работ по Договору по инициативе Подрядчика он обязан принять от Субподрядчика по акту разработанную им проектно-сметную документацию по степени ее готовности на момент прекращения работ и оплатить в части, не покрытой авансовыми платежами.

3.5. Датой завершения работ по Договору считается дата подписания Подрядчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ по последнему этапу работ.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. **Подрядчик обязуется:**

4.1.1. Своевременно производить приемку работ, выполненных Субподрядчиком в соответствии со статьей 3 Договора.

4.1.2. Оказывать необходимое содействие Субподрядчику при получении исходных данных для проектирования и изысканий и оформлении исходно-разрешительной документации.

4.1.3. Выдать назначенному Субподрядчиком лицу доверенность на право согласования научно-проектной документации при проведении государственной экспертизы без права получения экземпляров документации и заключения государственной экспертизы, а также обеспечить участие указанного лица в процедуре передачи документации для проведения государственной экспертизы, в получении и устранении ее замечаний.

4.1.4. Участвовать вместе с Субподрядчиком в согласовании готовой научно-проектной документации с соответствующими государственными органами и другими организациями.

4.1.5. Своевременно производить оплату выполненных работ в соответствии с настоящим Договором.

4.1.6. Оказывать содействие Субподрядчику в подготовке необходимой для выполнения проектных работ исходно-разрешительной и иной документации.

4.1.7. Подрядчик имеет право осуществлять текущий контроль за деятельностью Исполнителя по настоящему Договору.

4.2. Субподрядчик обязуется:

4.2.1. Своевременно и должным образом выполнять принятые на себя обязательства в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.2.2. Представлять Подрядчику проектно-сметную документацию комплектно, в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.2.3. Назначить лицо, ответственное за согласование научно-проектной документации при проведении государственной экспертизы, и обеспечить участие указанного лица в соответствии с доверенностью Подрядчика в процедуре передачи документации на государственную экспертизу, в

получении и устранении ее замечаний; невыполнение настоящей обязанности лишает Субподрядчика права ссылаться на неучастие его представителя в согласовании документации при проведении государственной экспертизы.

4.2.4. Проводить совместно с Подрядчиком согласование разработанной научно-проектной документации в органах государственной экспертизы.

4.2.5. Согласовывать готовую проектно-сметную документацию с Подрядчиком, а при необходимости вместе с Подрядчиком – с соответствующими государственными органами и другими организациями в установленном порядке.

4.2.6. Производить корректировку научно-проектной документации по замечаниям Подрядчика в установленные сроки.

4.2.7. Выполнять указания Подрядчика, представленные в письменном виде, в том числе о внесении изменений и дополнений в проектно-сметную документацию, если они не противоречат условиям настоящего Договора, действующему законодательству Российской Федерации, строительным нормам, правилам и стандартам.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И САНКЦИИ

5.1 Субподрядчик организует и координирует работы по подготовке проектной документации, несет ответственность за ее качество и соответствие требованиям технических регламентов.

5.2. В случае возникновения претензий к Субподрядчику в связи с привлечением им третьих лиц к выполнению работ он несет материальную ответственность за действия третьих лиц, как за собственные. Подрядчик не несет ответственности перед третьими лицами, привлеченными Субподрядчиком к исполнению обязательств по Договору.

5.3. Субподрядчик несет ответственность за ненадлежащее составление технической документации и выполнение изыскательских работ, включая недостатки, обнаруженные впоследствии в ходе строительства, а также в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе технической документации и данных изыскательских работ.

5.4. В случае ненадлежащего выполнения обязательств Субподрядчик обязуется по требованию Подрядчика возместить причиненные Подрядчику убытки, включая, но не ограничивая расходы Подрядчика по оплате третьим лицам стоимости работ по корректировке разработанной Субподрядчиком документации, выполнению дополнительных строительно-монтажных работ, приобретению дополнительных материалов и оборудования, уплате неустойки, возмещению материального ущерба и вреда, причиненного жизни и здоровью третьих лиц, в том числе причиненные недостатками работ, выявленными в период эксплуатации объекта.

5.5. В случае отказа в принятии результата работ по настоящему Договору на государственную экспертизу или получения отрицательного заключения государственной экспертизы проектной документации, Субподрядчик уплачивает Подрядчику штраф в размере, установленном настоящим Договором, а также несет расходы за проведение повторной государственной экспертизы после устранения Субподрядчиком выявленных недостатков.

5.6. Подрядчик вправе потребовать расторжения настоящего Договора и взыскания убытков в случае, если Субподрядчик:

а) не приступил к выполнению Работ в течение 20 (Двадцати) дней с даты заключения настоящего Договора;

б) выполняет свои обязательства по Договору настолько медленно, что отставание от календарного плана работ составляет более 20 дней и окончание Работ в установленные Договором сроки становится явно невозможным;

в) допустил систематическое (два и более случаев) выполнение работ с ненадлежащим качеством, зафиксированное актами Подрядчика;

г) не устранил недостатки технической документации в соответствии с п.п.5.4, 5.5 Договора;

д) допустил при выполнении работ иное существенное нарушение условий настоящего Договора, нормативных правовых актов Российской Федерации, норм и правил, правил и стандартов саморегулирования.

5.7. В случае повторного получения отрицательного заключения государственной экспертизы по научно-проектной документации Подрядчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора в связи с его существенным нарушением Субподрядчиком и потребовать взыскания убытков; при этом, стороны согласились при расторжении Договора по данному основанию

возвратить друг другу все исполненное по настоящему Договору до даты его расторжения, а именно Субподрядчик обязуется возвратить Подрядчику в полном объеме все полученные по Договору денежные средства, а Подрядчик обязуется возвратить Субподрядчику всю полученную техническую документацию.

5.8. При нарушении Субподрядчиком сроков разработки научно-проектной документации, установленных календарным планом (приложение № 2 к контракту), Субподрядчик выплачивает Подрядчику пени, которая начисляется за каждый день просрочки исполнения Субподрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, и устанавливается в размере не менее одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Субподрядчиком, и определяется по формуле: П = (Ц - В) х С, где: Ц - цена контракта; В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Субподрядчиком обязательства по контракту, определяемая на основании документа о приемке работ; С - размер ставки. Размер ставки определяется по формуле:

$$С = С_{ЦБ} \times ДП$$

,где:

$С_{ЦБ}$ - размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учетом коэффициента К; ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%$$

,где: ДП - количество дней просрочки; ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней). При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени. При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени. При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Подрядчик вправе удержать сумму неустойки из причитающихся Субподрядчику выплат по Контракту или зачесть неустойку в счет указанных выплат, получить сумму неустойки от лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств по Контракту.

Субподрядчик освобождается от уплаты неустойки если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Подрядчика.

5.8.1. За ненадлежащее исполнение Субподрядчиком обязательств, предусмотренных Договором, за исключением сроков выполнения работ, предусмотренных Договором, размер штрафа устанавливается в размере 1 (один) процент от цены Договора, указанной в п. 2.1. настоящего Договора.

5.9. В случае просрочки исполнения Подрядчиком по своей вине обязательств по оплате выполненных работ по Договору, Субподрядчик вправе потребовать уплату пени в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Банка России, действующей на день уплаты, от невыплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

5.10. Выплата виновной Стороной неустойки не освобождает виновную сторону от исполнения нарушенного обязательства в полном объеме.

5.11. В случае неисполнения Субподрядчиком обязательств по Договору Подрядчик в целях обязания Субподрядчика по их исполнению, а также возмещения убытков вправе в соответствии с законодательством удерживать имущество, подлежащее передаче Субподрядчику или указанному Субподрядчиком лицу, пока соответствующее обязательство не будет исполнено Субподрядчиком.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются обстоятельства, которые могут возникнуть после заключения настоящего Договора в результате непредвиденных или непреодолимых Сторонами событий.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, войны, запретительных актов государственных органов, носящих общий характер, и их последствий, при условии, что эти обстоятельства и их последствия непосредственно повлияли на исполнение обязательств по Договору. В таком случае срок исполнения обязательств по Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства или их последствия.

6.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в письменном виде известить о наступлении этих обстоятельств другую Сторону без промедления, но не позднее 10 (десяти) дней с момента их наступления. Извещение должно содержать данные о наступлении и характере обстоятельств и возможных их последствиях. Сторона также без промедления, но не позднее 10 (десяти) дней, должна известить другую Сторону в письменном виде о прекращении этих обстоятельств.

Неизвещение или несвоевременное извещение другой Стороны о наступлении обстоятельств непреодолимой силы Стороной, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, влечет за собой утрату права для этой Стороны ссылаться на эти обстоятельства.

Достаточным доказательством наличия таких обстоятельств и их продолжительности будет служить письменное свидетельство Торгово-промышленной палаты Российской Федерации.

6.4. Если последствия, вызванные этими обстоятельствами, будут длиться более 2 (двух) месяцев, то Субподрядчик и Подрядчик встретятся, чтобы обсудить, какие меры следует принять, однако, если в течение дополнительного одного месяца Стороны не смогут договориться, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Договора. В таком случае будут применяться условия статьи 9 Договора.

7. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ АВТОРСКИХ ПРАВ

7.1. Субподрядчик гарантирует, что он является надлежащим обладателем исключительных авторских прав на результаты Работ в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "Об архитектурной деятельности в Российской Федерации".

7.2. Субподрядчик обязуется передать Подрядчику исключительные авторские права на результаты Работ, включая право на участие в реализации результатов Работ, в том числе участие в строительстве Объекта.

7.3. Исключительные права на результаты Работ признаются отчужденными Подрядчику после полной оплаты выполненных Работ. Цена отчуждаемых исключительных прав Субподрядчика включена в цену Работ, указанную в пункте 2.1 настоящего Договора.

7.4. Субподрядчик не вправе требовать от Подрядчика предоставления права на участие в реализации результатов Работ.

7.5. Подрядчик вправе использовать результаты Работ в своей последующей деятельности так часто, как это будет необходимо Подрядчику.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. При исполнении Договора не допускается перемена Субподрядчика, за исключением случаев, если новый Субподрядчик является правопреемником вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

8.2. Условия настоящего Договора могут быть изменены в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе по соглашению сторон на основании предложения Подрядчика об увеличении или уменьшении предусмотренного Договором количества товара, объема работ или услуг не более чем на десять процентов в порядке и на условиях, установленных соответствующими нормами законодательства Российской Федерации.

9. АРБИТРАЖ

9.1. Все споры и (или) разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае, если Стороны не придут к соглашению, то дело подлежит разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

10. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Расторжение Договора допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с гражданским законодательством.

10.2. Сторона, имеющая право потребовать расторжения настоящего Договора согласно положениям пункта 5.3., раздела 5 и раздела 6 Договора и желающая использовать такое право, должна осуществить его путем письменного уведомления заказной почтой об этом другой Стороны.

Такое требование будет действительным с даты получения указанного уведомления другой Стороной, причем другая Сторона должна подтвердить эту дату в письменной форме в десятидневный срок. В случае прекращения Договора по соглашению Сторон Договор считается расторгнутым с даты подписания ими такого соглашения.

10.3. Подрядчик вправе потребовать расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

– систематического (два и более раз) несоблюдения Субподрядчиком требований по качеству и срокам работ;

– прекращения действия свидетельства о допуске к выполнению проектных работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства, либо издания других актов государственных органов в рамках действующего законодательства, лишающих Субподрядчика права на выполнение работ;

– иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10.4. В случае расторжения настоящего Договора:

а) Подрядчик обязуется в 10-дневный срок с даты расторжения Договора направить Субподрядчику Акт сверки расчетов по Договору, а Субподрядчик обязуется в 5-дневный срок с даты получения от Подрядчика Акта сверки расчетов подписать его и вернуть Подрядчику.

В случае возникновения разногласий по содержанию Акта сверки расчетов Субподрядчик в установленный срок передает Подрядчику подписанный Субподрядчиком Акт сверки расчетов с приложением протокола разногласий. При неполучении Подрядчиком в установленный срок подписанного Субподрядчиком Акта сверки расчетов, указанный Акт считается подписанным (согласованным) Субподрядчиком на условиях, определенных Подрядчиком.

В случае подтверждения Актом сверки расчетов, подписанным сторонами Договора, разницы между стоимостью фактически выполненных Субподрядчиком на дату расторжения Договора работ на основании актов выполненных работ и выплаченными Подрядчиком суммами по настоящему Договору, соответствующая сумма будет оплачена стороной Договора другой стороне в течение 40 (Сорока) дней с даты подписания сторонами Акта сверки расчетов;

б) Субподрядчик обязуется в 10-дневный срок с даты расторжения Договора передать Подрядчику по акту выполненную или полученную Субподрядчиком в связи с исполнением настоящего Договора исходно-разрешительную, проектную, сметную и иную документацию;

в) Субподрядчик обязуется в 10-дневный срок с даты расторжения Договора освободить проектируемый объект от принадлежащего Субподрядчику имущества, выполнить иные обязательства, связанные с прекращением Договора, которые предусмотрены настоящим Договором.

10.5. Ни одна из сторон не будет иметь по отношению к другой Стороне никаких обязательств по Договору после вступления в силу расторжения Договора и урегулирования взаимных платежей в соответствии со статьей 9, кроме обязательств, вытекающих из ранее выполненных работ.

11. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

12. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

12.1. Субподрядчик вправе привлечь к исполнению своих обязательств по настоящему Договору других лиц (субСубподрядчиков) с письменного согласия Подрядчика. При этом, Субподрядчик в течение десяти дней с момента заключения им договора с субСубподрядчиком обязан предоставить Подрядчику информацию о субСубподрядчике, цена договора или общая цена договоров с которым составляет более чем десять процентов цены Договора.

Субподрядчик несет перед Подрядчиком ответственность за ненадлежащее исполнение всеми субСубподрядчиками своих обязательств.

12.2. Выполнение проектно-изыскательских работ с использованием сведений, составляющих государственную тайну, осуществляется в соответствии с техническим заданием, выдаваемым через отдел спецработ Подрядчика.

12.3. Все дополнения и изменения к Договору оформляются дополнительными соглашениями к Договору, подписанными Сторонами. Дополнительные соглашения к Договору являются его неотъемлемой частью.

12.4. Стороны обязуются сохранять конфиденциальность информации, полученной в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору. Стороны обязуются не передавать третьим лицам конфиденциальную информацию, а также не публиковать и иным образом не разглашать полученные результаты без письменного согласия другой Стороны.

12.5. Во всем, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

12.6. Настоящий Договор составлен и подписан в двух экземплярах – по одному для каждой Стороны. Каждый экземпляр идентичен другому и имеет одинаковую юридическую силу.

12.7. Нижеперечисленные Приложения являются неотъемлемой частью настоящего Договора:

Приложение № 1. Техническое задание.

Приложение № 2. Календарный план работ.

АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Подрядчик:
ООО «Проектно-Строительная Компания Перспектива»
Юридический адрес: 129344, г. Москва, ул. Искры, д. 17 «А», стр. 3
ИНН 7716661068
КПП 771601001
ОГРН 1107746227148
ОКПО 65358971
р/с 40702810938000066236
в ОАО «Сбербанк России» г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Генеральный директор

Галицын Д.В._____

Субподрядчик:
ООО «Новый город и Ко»
129110, г. Москва, Слесарный пер., д. 3, пом. V
ИНН/ КПП 7702617213/ 770201001
Банковские реквизиты:
Расчетный счет 40702810000020002376
в ОАО «УРАЛСИБ» г. Москва
Кор. счет 30101810100000000787
БИК 044525787

Генеральный директор

Флоренцев А.Н._____