СОГЛАСОВАНО:
Директор ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

_____ В.А.Павлюченков
«___» _____ 2015г.

УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО «ППФ «Мастер»

_____ А.В.Марьенко
«___» _____ 2015г.

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Промтерра»

_____ В.Г.Давыдов
«___» _____ 2015г.

ПРОГРАММА РАБОТ

ИНЖЕНЕРНО-ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ

по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)»

г.Москва, 2015г.

Настоящая программа работ полностью соответствует техническому заданию заказчика и содержит его требования, принятые к выполнению исполнителем инженерным изысканий.

Общие сведения.

Наименование объекта: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управление делами Президента Российской Федерации».

Местоположение: 125009, г.Москва, Романов переулок, д.2/6, стр2.

Функциональное назначение объекта: Здание здравоохранения (оказание амбулаторно-поликлинической специализированной медицинской помощи государственным служащим).

Уровень ответственности зданий и сооружений: КС3 — повышенный.

Степень огнестойкости: II.

Класс конструктивной пожарной опасности: С0.

Функциональная пожарная опасность здания: Ф1.1, Ф3.4

Вид строительства: Реконструкция.

Техническая характеристика проектируемого объекта:

Здание «Больница с поликлиникой»:

- этажность (подземная) — 4-5(1);
- площадь застройки — 1881,1 м^2;
- общая площадь — 10747,9 м^2;
- строительный объем — 53290 м^3.

Здание контрольно-пропускного пункта:

- этажность (подземная) — 1(0);
- площадь застройки — 17 м^2;
- общая площадь — 12 м^2;
- строительный объем — 53 м^3.

Цель изысканий: Проведение комплексного исследования компонентов окружающей природной среды, техногенных и социально-экономических условий в районе расположения реконструируемого объекта, а также оценка современного состояния компонентов природной среды на территории объекта.

Заказчик: ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации.

Исполнитель: ООО «Промтерра».

Краткая характеристика инженерно-экологических условий: Территория изысканий расположена в ЦАО г. Москвы, район Арбат. В геоморфологическом отношении приурочена ко второй надпойменной террасе р. Москва. Объект изысканий представляет собой Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, которое расположилось в исторической части города Москвы, объект реконструкции – существующее здание 1917 г. постройки, является объектом культурного наследия. В районе производства работ развитая дорожная сеть, с южной стороны территория изысканий ограничена ул. Воздвиженка, с западной – Романов пер. Поверхность участка ровная, территорией является освоенной и благоустроенной. Абсолютные отметки варьируются в пределах 140.0-143.0 м. Климат участка работ умеренно-

континентальный, с четко выраженной сезонностью. Естественный почвенный покров г. Москвы, представленный главным образом дерново-подзолистыми почвами, практически сохранился только в отдельных немногих местах, не затронутых городским строительством. Опасных природных и техногенных процессов в районе работ визуально не наблюдается.

Площадка участка: ~1,4 Га.

Основание для выполнения работ: Техническое задание.

Основные регламентирующие документы:

- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства».
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
- СП 2.6.1.2612-10 «Основные санитарные правила обеспечения радиационной безопасности».
- СанПиН 2.6.1.2523-09 «Нормы радиационной безопасности».
- СанПиН 2.6.1.2800-10 «Гигиенические требования по ограничению облучения населения за счёт источников ионизирующего излучения».
- действующие ГОСТ.

Выполнить инженерно-экологические изыскания для проектных работ на объекте:

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управление делами Президента Российской Федерации» площадью 1,4 Га (границы участка показаны на графическом приложении к техническому заданию), система координат: Московская, система высот: Московская.

В ходе экологических работ выполнить следующие виды и объёмы работ:

1. Исследование состояния атмосферного воздуха.

Оценка загрязнения атмосферного воздуха будет выполняться на основании официальной информации о фоновом содержании загрязняющих веществ, полученной по запросу в ФГБУ «Центральный УГМС» и фондовых источников.

2. Радиационно-экологические исследования.

Радиационно-экологическое обследование на участке изысканий планируется выполнить в следующих объемах:

- поисковая маршрутная гамма-съемка – по всей длине участка изысканий;
- измерение мощности эквивалентной дозы гамма-излучения в 70 контрольных точках;
- определение содержания естественных радионуклидов в почво-грунтах – 9 проб;
- Измерение плотности потока радона из грунта – 60 точек.

3. Исследование факторов физического воздействия.

Исследование факторов физического воздействия на участке планируется выполнить в следующих объемах:

- Исследование электромагнитного излучения – 3 точки;
- Замеры уровня шума –3 точки.

4. Исследование почвенного покрова.

В состав работ включены следующие исследования:

- санитарно-химические исследования (тяжелые металлы, мышьяк, pH, бензапирен, нефтепродукты) – 3 поверхностные пробы с 3 пробных площадок;
- 6 глубинных проб с 2 пробных площадок с глубин 0,2-1, 1-2, 2-3 м проб;
- санитарно-бактериологические и санитарно-паразитологические исследования почв исследования почв и грунтов (кишечные палочки БГКП, энтеробактерии, сальмонеллы, яйца и личинки гельминтов, цисты кишечных патогенных простейших, личинки и куколки синантропных мух) – 3 пробы с 3 пробных площадок с глубин 0,0-0,2.

5. Исследования подземных вод.

В состав работ включены следующие санитарно-химические и микробиологические исследования подземных вод:

- общий химический анализ воды 1 проба;
- ОКБ, ТКБ, колифаги, общее микробное число, возбудители кишечных инфекций и др.-1 проба.

6. Работа с государственными органами и архивными материалами.

Цель настоящих исследований – выявление природоохранных ограничений для проведения работ, общая оценка современной социально-экономической и медико-биологической обстановки в районе размещения объекта. Планируется направление запросов в федеральные, территориальные и местные органы власти для получения информации о:

- наличии/отсутствии на объекте изысканий ООПТ федерального, регионального и местного значения;
- наличии/отсутствии на территории краснокнижных видов животных и растений;
- наличии/отсутствии на объекте изысканий объектов культурного значения;
- наличии/отсутствии источников хозяйственно-питьевого водоснабжения и о категории водных объектов, расположенных вблизи рассматриваемого земельного участка или на самом земельном участке;
- иные запросы, необходимые для получения информации о природоохранных ограничениях и состоянии окружающей среды на участке изысканий.

Материалы технического отчёта оформить в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе (текстовая часть в формате *.pdf, *.doc, *.xls, приложения — *.dwg, *.pdf).

Составил _____ М.В.Колесникова