УТВЕРЖДАЮ:
Директор ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

_____ В.А.Павлюченков
«_____» _____ 2015г.

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «ППФ «Мастер»

_____ А.В.Марьенко
«_____» _____ 2015г.

СОГЛАСОВАНО:
Генеральный директор
ООО «Промтерра»

_____ В.Г.Давыдов
«_____» _____ 2015г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по обследованию несущих строительных конструкций здания трансформаторной подстанции №20923 по адресу:
г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 6
в рамках выполнения проектно-изыскательских работ для объекта:
«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)»

1. **Функциональное назначение объекта:** техническое.
2. **Уровень ответственности зданий и сооружений:** КС2 — нормальный;

   Степень огнестойкости: II;

   Класс конструктивной пожарной опасности: С0
3. **Вид строительства:** снос (демонтаж).
4. **Сроки проектирования:** сентябрь 2015г. – июнь 2017г.

   Сроки строительства: 2017 – 2020 годы
5. **Местоположение и границы участка строительства**: 125009, г.Москва, Романов переулок, д.2/6, стр.6.
6. **Техническая характеристика объекта:**

   Здание «Больница с поликлиникой»:
   - этажность (подземная) — 2 (0);
   - площадь застройки — 115 м²;
   - общая площадь — 103 м²;

   К опасным производственным объектам не относится.
   Помещений с постоянным пребыванием людей нет.

7. Цели и виды работ.

а) Цели:

Определение действительного технического состояния здания и его элементов, получение количественной оценки фактических показателей качества конструкций (прочность, сопротивление теплопередаче и др.) с учётом изменений, проходящих во времени. Полученная информация по результатам работ должна быть достаточной для проведения вариантного проектирования.

В случае ограниченно работоспособного и аварийного состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для вариантного проектирования восстановления или усиления конструкций.

б) Виды:

1.) Подготовительные работы: ознакомление с объектом обследования, его объемно-планировочным и конструктивным решением, материалами инженерно-геологических изысканий; подбор и анализ проектно-технической документации; составление программы работ.

2.) Визуальное обследование — выявление дефектов и повреждений конструкций по внешним признакам с необходимыми замерами и их фиксация.

3.) Инструментальное обследование:

- работы по обмеру необходимых геометрических параметров зданий, конструкций, их элементов и узлов, в том числе с применением геодезических приборов;
- инструментальное определение параметров дефектов и повреждений;
- определение фактических прочностных характеристик материалов основных несущих конструкций и их элементов;
- измерение параметров эксплуатационной среды, присущей технологическому процессу в здании и сооружении;
- определение реальных эксплуатационных нагрузок и воздействий, воспринимаемых обследуемыми конструкциями с учетом влияния деформаций грунтового основания;
- определение реальной расчетной схемы здания и его отдельных конструкций;
- определение расчетных усилий в несущих конструкциях, воспринимающих эксплуатационные нагрузки;
- расчет несущей способности конструкций по результатам обследования;
- камеральная обработка и анализ результатов обследования и поверочных расчетов;
- анализ причин появления дефектов и повреждений в конструкциях;
- составление итогового документа (акта, заключения, технического расчета) с выводами по результатам обследования;
- разработка рекомендаций по обеспечению требуемых величин прочности и деформативности конструкций с рекомендуемой, при необходимости, последовательностью выполнения работ

8. Сведения о ранее выполненных инженерных изысканиях и исследованиях:

Отсутствуют.

9. **Перечень нормативных документов, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнить инженерные изыскания:**
   - СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений»;
   - ГОСТ 31937-2011 «Правила обследования и мониторинга технического состояния».

10. **Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик, получаемых при инженерных изысканиях:**
    В соответствии с действующими нормативными документами.

11. **Дополнительные требования к производству изысканий или отчетных материалов:**
    11.1. Выполнить обследование фундаментов зданий, которые расположены вплотную к обследуемому зданию. Установить категорию технического состояния данных зданий.
    11.2. Предусмотренные в техническом задании требования к полноте, достоверности, точности и качеству отчетных материалов могут уточняться исполнителем инженерных изысканий в процессе выполнения изыскательских работ по согласованию с Заказчиком.
    11.3. Назначение и необходимость выполнения отдельных видов работ и исследований, устанавливают в программе изысканий.
    11.4. Разработанная изыскательская документация является собственностью Заказчика и передача ее третьим лицам без его согласия запрещается.
    11.5. Материалы технического отчёта оформить в 5-ти экземплярах на бумажном носителе и в 1-м экземпляре на электронном носителе (текстовая часть в формате *.pdf, *.doc, *.xls, приложения — *.dwg, *.pdf).

12. **Наименование и местонахождение Заказчика:**
    ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации
    Начальник технического отдела — Кузнецов Алексей Владимирович.
    Москва, ул.Варварка, д.7.под.1.

    E-mail: to-dsr@mail.ru
    Тел.: 8(495)624-23-06
    Факс: 8(495)624-10-84

Составил _____ Крылов Д.В.