ООО «ППФ «Мастер»

Свидетельство №СД-0023-07122009-П-7701219682-9 от 13 августа 2015г.

Заказчик: ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлёвской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г.Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(для проведения работ по сохранению)

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления

Подраздел 2. Проект приспособления

Книга 3. Конструктивные решения

765-09/15/ДСР-3.2.3

Том 3.2.3

2015

ООО «ППФ «Мастер»

Свидетельство №СД-0023-07122009-П-7701219682-9 от 13 августа 2015г.

Заказчик: ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлёвской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г.Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
(для проведения работ по сохранению)
Раздел 3 Проект реставрации и приспособления

Подраздел 2. Проект приспособления

Книга 3. Конструктивные решения

765-09/15/ДСР-3.2.3

Том 3.2.3

Заместитель генерального директора
по проектированию А.Б. Пономарёв

Главный архитектор О.В. Кузякин

2015

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство

Ассоциация

Саморегулируемая организация в области проектирования

«ПРОЕКТ»

Российская Федерация, 125009, г. Москва, ул. Тверская, д. 12, стр. 8, этаж 1, пом. VI, комн. 1,
http://proektsro.ru/

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций
№ СРО-П-041-05112009

г. Москва 13 августа 2015 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№СД-0023-07122009-П-7701219682-9

Выдано члену саморегулируемой организации:

Обществу с ограниченной ответственностью
«Проектно-производственная фирма «МАСТЕР»

ИНН 7701219682, ОГРН 1037739018239, 119590, г. Москва, ул. Улофа Пальме, д. 1

Основание выдачи Свидетельства: **Решение Президиума Ассоциации Саморегулируемой организации в области проектирования «ПРОЕКТ», протокол № СД-919 от 13 августа 2015 года**

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 13 августа 2015 г.

Свидетельство без приложения недействительно

Свидетельство действительно без ограничения срока и территории его действия

Свидетельство выдано взамен ранее выданного 26 января 2015 г. №СД-0023-07122009-П-7701219682-8.

Генеральный директор (должность уполномоченного лица) _____ (подпись) Д.П. Пономарев (инициалы, фамилия)

М.П.

Ассоциация СРО «ПРОЕКТ»

002266

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «13» августа 2015 г.
№ СД-0023-07122009-П-7701219682-9

Виды работ, которые оказывают влияние на безопасность:

1. объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства, объекты использования атомной энергии, и о допуске к которым член Ассоциации Саморегулируемой организации в области проектирования «ПРОЕКТ» **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма «МАСТЕР» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	Нет

2. особо опасных и технически сложных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации Саморегулируемой организации в области проектирования «ПРОЕКТ» **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма «МАСТЕР» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	Нет

3. объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Ассоциации Саморегулируемой организации в области проектирования «ПРОЕКТ» **Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма «МАСТЕР» имеет Свидетельство**

№	Наименование вида работ
1.	**1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:**
	1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка
	1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
	1.3. Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	**2. Работы по подготовке архитектурных решений**
3.	**3. Работы по подготовке конструктивных решений**
4.	**4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
	4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
	4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	**5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:**
	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
от «13» августа 2015 г.
№ СД-0023-07122009-П-7701219682-9

	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
	5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
6.	**6. Работы по подготовке технологических решений:**
	6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов
	6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
	6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
	6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
	6.5. Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
	6.6. Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
	6.7. Работы по подготовке технологических решений объектов специального назначения и их комплексов
	6.9. Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
	6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов
7.	**7. Работы по разработке специальных разделов проектной документации:**
	7.1. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
	7.2. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
	7.3. Разработка декларации по промышленной безопасности опасных производственных объектов
	7.4. Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	**9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды**
9.	**10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности**
10.	**11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения**
11.	**13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)**

Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-производственная фирма «МАСТЕР» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору до **300 000 000 (триста миллионов)** рублей.

Генеральный директор — (должность уполномоченного лица)
(подпись)
М.П.
Д.П. Пономарев — (инициалы, фамилия)

Ассоциация СРО «ПРОЕКТ»

004708

Принято, пронумеровано

2 листов



Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 03082 от 16 декабря 2015 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания Перспектива»

ООО «ПСК Перспектива»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН)	**1107746227148**
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	**7716661068**

003830

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

129344, г. Москва, ул. Искры, д. 17А, стр. 3

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№3108 от 16 декабря 2015 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра		Н.А.Малаков
(должность уполномоченного лица)	(подпись уполномоченного лица)	(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.

ЗАО «ОПЦИОН», Москва, 2015, «Б» лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ, тз № 336, тел. (495) 726 4742, www.opcion.ru

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № МКРФ 03082 от 16 декабря 2015 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по инженерному укреплению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра		Н.А.Малаков
(должность уполномоченного лица)	(подпись уполномоченного лица)	(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.

003736

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

проектно-строительная компания
Перспектива

129344, г. Москва, ул. Искры, д.17«А», стр.3, т./ф: (495) 287-73-70, 287-73-71 e-mail: info@perspektiva-100.ru

Свидетельство 01-П №203 от 31 января 2012г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлёвской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г.Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(для проведения работ по сохранению)

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления

Подраздел 2. Проект приспособления

Книга 3. Конструктивные решения

07-09-2015-3.2.3

ТОМ 3.2.3

2015

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

проектно-строительная компания
Перспектива

129344, г. Москва, ул. Искры, д.17«А», стр.3, т./ф: (495) 287-73-70, 287-73-71 e-mail: info@perspektiva-100.ru

Свидетельство 01-П №203 от 31 января 2012г.

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлёвской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г.Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2

НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

(для проведения работ по сохранению)

Раздел 3 Проект реставрации и приспособления

Подраздел 2. Проект приспособления

Книга 3. Конструктивные решения

07-09-2015-3.2.3

ТОМ 3.2.3

Главный инженер проекта **Д.В. Крылов**

2015

Министерство культуры
Российской Федерации

ЛИЦЕНЗИЯ

№ МКРФ 03082 от 16 декабря 2015 г.

На осуществление деятельности по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

(указывается конкретный вид лицензируемой деятельности)

Виды работ, выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона «О лицензировании отдельных видов деятельности»:

согласно приложению № 1 к лицензии

(указываются в соответствии с перечнем работ, установленным положением о лицензировании соответствующего вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена:

Обществу с ограниченной ответственностью «Проектно-Строительная Компания Перспектива»

ООО «ПСК Перспектива»

(указывается полное и (в случае, если имеется), сокращенное наименование (в том числе фирменное наименование), организационно-правовая форма юридического лица (фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество индивидуального предпринимателя, данные документа, удостоверяющего его личность)

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (индивидуального предпринимателя) (ОГРН)	**1107746227148**
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	**7716661068**

003830

Адрес места нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности:

129344, г. Москва, ул. Искры, д. 17А, стр. 3

(указываются адрес места нахождения (место жительства – для индивидуального предпринимателя), и адреса мест осуществления работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе лицензируемого вида деятельности)

Настоящая лицензия предоставлена на срок **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа:

№3108 от 16 декабря 2015 г.

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Заместитель Министра		Н.А.Малаков
(должность уполномоченного лица)	(подпись уполномоченного лица)	(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.

ЗАО «ОПЦИОН», Москва, 2015, «Б» лицензия № 05-05-09/003 ФНС РФ, тз № 336, тел. (495) 726 4742, www.opcion.ru

Министерство культуры
Российской Федерации

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к лицензии № МКРФ 03082 от 16 декабря 2015 г.

виды выполняемых работ:

разработка проектной документации по консервации, ремонту, реставрации, приспособлению и воссозданию объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;

разработка проектной документации по инженерному укреплению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

Заместитель Министра		Н.А.Малаков
(должность уполномоченного лица)	(подпись уполномоченного лица)	(ф.и.о. уполномоченного лица)

М.П.

003736

СПРАВКА

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья эксплуатацию Объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта Д.В. Крылов

Допуск к определённым видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, подтверждён свидетельством 01-П №203 от 31 января 2012г, выданным Правлением СРО НП «МОПОСС».

Состав научно-проектной документации по сохранению

ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ «ЗДАНИЕ КРЕМЛЕВСКОЙ БОЛЬНИЦЫ, (В ОСНОВЕ ДОХОДНЫЙ ДОМ ШЕРЕМЕТЕВЫХ, 1877-1902ГГ, АРХИТЕКТОР СЕРЕБРЯКОВ, А.Ф.МЕЙСНЕР), 1929Г. АРХИТЕКТОР Н.В. ГОФМАН-ПЫЛАЕВ»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3	4
1		**РАЗДЕЛ 1. ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ.**	
1.1	765-09/15/ДСР-1.1	Книга 1. Исходно-разрешительная документация.	
1.2	765-09/15/ДСР-1.2	Книга 2. Предварительные исследования. Протокольно-документальная фотофиксация существующего состояния объекта.	
2		**РАЗДЕЛ 2. КОМПЛЕКСНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ**	
2.1	765-09/15/ДСР-2.1	Книга 1. Историко-архивные и библиографические исследования. Историческая записка.	
2.2	765-09/15/ДСР-2.2	Книга 2. Уточнение предмета охраны.	
2.3		Книга 3. Натурные исследования: архитектурно-археологические обмеры, обмеры конструкций, зондажи, шурфы.	
2.3.1	765-09/15/ДСР-2.3.1	Часть 1. Планы.	
2.3.2	765-09/15/ДСР-2.3.2	Часть 2. Фасады.	
2.3.3	765-09/15/ДСР-2.3.3	Часть 3. Разрезы.	
2.4	765-09/15/ДСР-2.4	Книга 4. Инженерное обследование: техническое обследование наземных конструкций, фундаментов и грунтов оснований.	
2.5	765-09/15/ДСР-2.5	Книга 5. Технологические исследования строительных и отделочных материалов.	
2.6	765-09/15/ДСР-2.6	Книга 6. Исследования настенной живописи. Методика для проведения консервационно-реставрационных работ.	
2.7	765-09/15/ДСР-2.7	Книга 7. Отчёт по комплексным научным исследованиям. Зондажи.	

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	К.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
ГИП		Крылов Д.В.			29.01
					2016

07-09-2015-СП

СОСТАВ НАУЧНО-ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Стадия	Лист	Листов
П	2.1	

ООО «ПСК ПЕРСПЕКТИВА»

2.8		**ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ**	
2.8.1	765-09/15/ДСР-2.8.1	Книга 1. Отчёт об инженерно-геодезических изысканиях.	
2.8.2	765-09/15/ДСР-2.8.2	Книга 2. Отчёт об инженерно-геологических изысканиях.	
3		**РАЗДЕЛ 3. ПРОЕКТ РЕСТАВРАЦИИ И ПРИСПОСОБЛЕНИЯ**	
3.1		**Подраздел 1. ПРОЕКТ РЕСТАВРАЦИИ (эскизный проект реставрации)**	
3.1.1	765-09/15/ДСР-3.1.1	Книга 1. Пояснительная записка.	
3.1.2	765-09/15/ДСР-3.1.2	Книга 2. Архитектурные решения в т.ч. колористическое решение по фасадам.	
3.1.3	765-09/15/ДСР-3.1.3	Книга 3. Конструктивные решения.	
3.2		**Подраздел 2. ПРОЕКТ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ**	
3.2.1	765-09/15/ДСР-3.2.1	Книга 1. Пояснительная записка.	
3.2.2	765-09/15/ДСР-3.2.2	Книга 2. Архитектурные решения.	
3.2.3	765-09/15/ДСР-3.2.3	Книга 3. Конструктивные решения.	
3.2.4	765-09/15/ДСР-3.2.4	Книга 4. Схема планировочной организации земельного участка. Генеральный план. Вертикальная планировка, Благоустройство.	
3.2.5	765-09/15/ДСР-3.2.5	Книга 5. Проект организации реставрации.	
3.2.6	765-09/15/ДСР-3.2.6	Книга 6. Сметная документация.	

Содержание тома

Лист	Наименование	Примечание
1	Содержание тома.	
2	Пояснительная записка.	
3	План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса А, В.	
4	План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса Б.	
5	План стропильных балок корпус А, В	
6	План стропильных балок корпус Б	
7	План стропильных балок корпус А (в осях 1-2/Е-К), В (в осях 6-7/Б-В').	
8	План прогонов корпус А, В	
9	План прогонов корпус Б	
10	План прогонов корпус А (в осях 1-2/Е-К), В (в осях 6-7/Б-В').	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№07-09-2015-КР 3.2.3			
						ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использования,			
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15	Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг, арх. Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929г. арх. Н.В. Гофман-Пылаев»	Стадия	Лист	Листов
Гл. конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15		П	1	
Инженер		Воробьев Д.В.			29.12.15				
						Содержание тома.	ООО "ПСК Перспектива"		

Копировал

А4

ООО «ПСК Перспектива»

Пояснительная записка

ПРОЕКТ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ

Москва 2015

Содержание

1 Введение 3
2 Описание района строительства. 3
3 Климатические условия 5
4 Инженерно-геологические условия 5
4.1 Физико-механические свойства грунтов 6
4.2 Гидрогеологические условия 7
4.3 Геологические и инженерно-геологические процессы 7
4.4 Оценка карстово-суффозионной опасности. 7
5 ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ 8
5.1 Описание существующих конструкций 8
5.2 Мероприятия по реставрации и усилению конструкций 13
5.3 Конструктивные решения проекта приспособления 14
5.3.1 Фундаменты 15
5.3.2 Стены 15
5.3.3 Перекрытия 15
5.3.4 Крыша 15

1 Введение

Проект «Здание Кремлёвской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев»,

по адресу: г.Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2 выполнен на основании:

- Задание на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ № ДКН-1741554-2015 от 12.11.2015г.,
- Разрешение на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов РФ № ДКН-1741554-2015 от 12.11.2015 г
- Архитектурные решения;
- НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ Раздел 2. «Комплексные научные исследования Книга 2. Отчёт об инженерно-геологических изысканиях. Подраздел Инженерные изыскания. Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. ООО «ПСК Перспектива», Москва 2015.
- НАУЧНО - ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ Раздел 2. «Комплексные научные исследования Книга 4. Инженерное обследование: техническое обследование наземных конструкций, фундаментов и грунтов оснований.». Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг., архитектор Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев», по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. ООО «ПСК Перспектива», Москва 2015.

2 Описание района строительства.

В административном отношении Территория работ расположена по адресу: г. Москва, Романов переулок, д.2/6, стр.2 (рис.1).

Геоморфология, рельеф. В геоморфологическом отношении территория строительства приурочена к второй надпойменной террасе р. Москвы. Поверхность спланированная, практически ровная, абсолютные отметки колеблются в пределах 136,02-141,79 м (по устьям скважин).

Характеристики проектируемого объекта.

Габариты здания в плане: представляет собой многоугольник (сторона главного фасада ~ 110 м, сторона фасада со стороны Романова пер. ~ 64 м;

Общая площадь: 8957,1 м2;

Количество этажей: 6-ть, в т.ч. подвал;

Высота этажей/высота здания:

- подвал ~3,4 м;
- 1-й эт. ~3,9-4,4 м; - 2-й эт. ~3,8-4,13 м;
- 3-й эт. ~3,8-4,05 м; - 4-й эт. ~3,6-3,8 м;
- 5-й эт. ~6,3 м;

Схема расположения корпусов

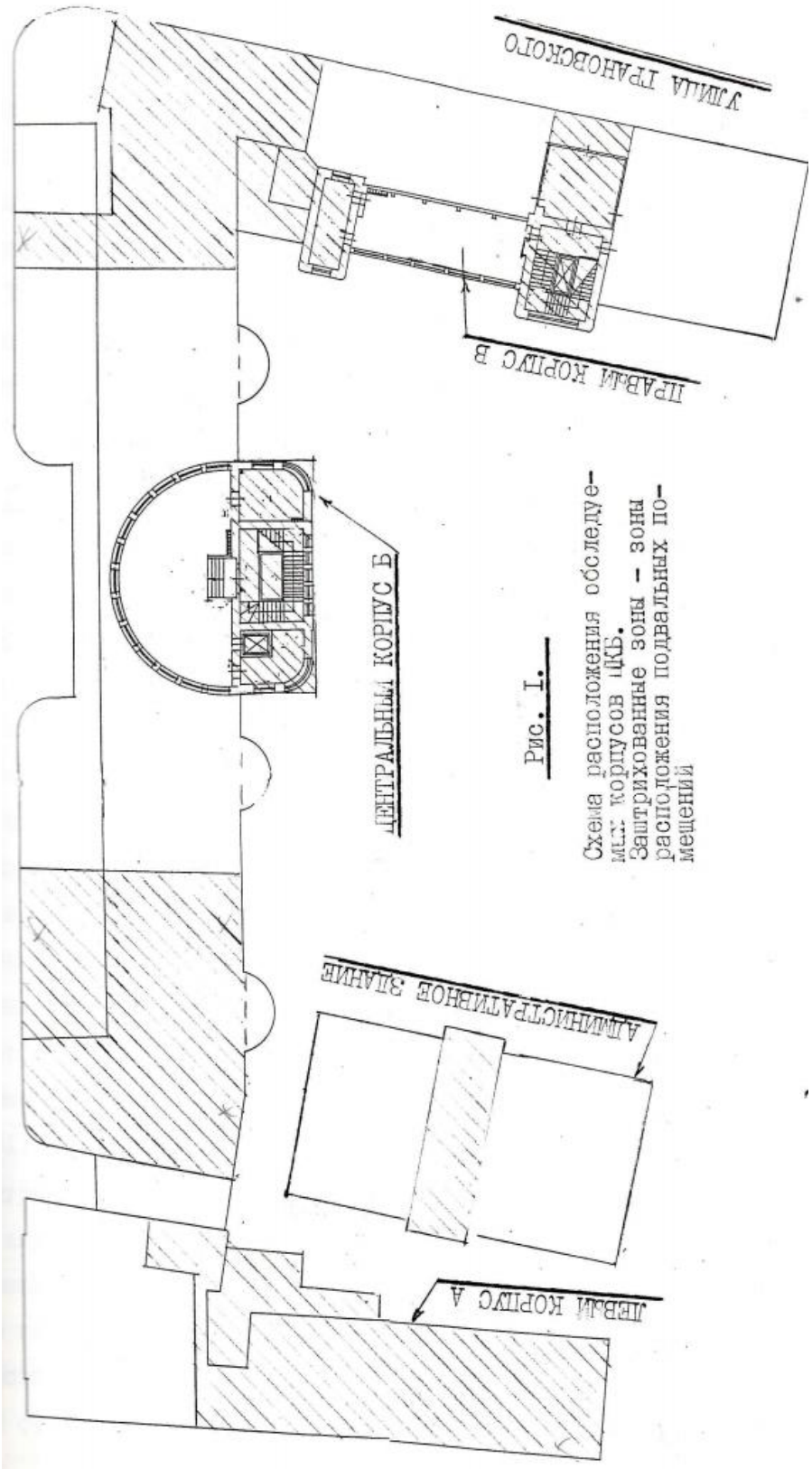


Рис. I.

Схема расположения обследуемых корпусов ЦКБ.
Заштрихованные зоны - зоны расположения подвальных помещений

3 Климатические условия

Основные климатические характеристики площади по СП 131.1330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*».

- климатический район и подрайон – II В;
- расчетная температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92 – минус 25 С;
- количество атмосферных осадков – 690 мм/год;
- нормативное значение ветрового давления – 0,23 кПа (I район);
- вес снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности земли – 1,8 КПа (180 кг/м2 – III район);
- зона влажности – нормальная;
- расчетная сейсмическая интенсивность площадки – менее 6 баллов.

4 Инженерно-геологические условия

В геологическом строении участка изысканий до глубины 17,0 м залегают: В геолого-литологическом строении до разведанной глубины 17,0 м принимают участие следующие стратиграфо-генетические комплексы пород: современные техногенные образования (tQIV), верхнечетвертичные аллювиальные отложения (aQIII), верхнеюрские отложения (J3) и верхнекаменноугольные отложения (C3izm). Ниже приводится характеристика грунтов, слагающих изучаемую площадку (сверху вниз):

Техногенные отложения (tQIV) имеют повсеместное распространение и представлены насыпным грунтом – песком мелким желто-коричневым, неоднородным, с вкл. мусора строительного, мощностью 1,20 – 2,00 м (ИГЭ-1).

По составу и характеру происхождения насыпные грунты относятся к насыпям, планомерно возведенным с уплотнением.

Аллювиальные отложения (aIII) вскрыты повсеместно под техногенными отложениями и представлены:

Песком средней крупности серо-желтым, средней плотности, малой степени водонасыщения, с вкл. до 10% гравия, мощностью 1,20 – 11,00 м (ИГЭ-2);

Песком средней крупности серо-желтым, плотным, малой степени водонасыщения, с вкл. до 10% гравия, мощностью 1,30 – 5,30 м (ИГЭ-3);

Глиной темно-коричневой легкой, мягкопластичной, с прослоями глины тугопласт., с вкл. до 5% гравия, мощностью 0,50 – 2,40 м (ИГЭ-4).

Общая мощность аллювиально-флювиогляциальных отложений составляет 11,60 – 14,20 м.

Верхнеюрские отложения (J3) вскрыты в скважинах №№1-4, 6-10 под аллювиальными отложениями и представлены глиной черной тяжелой, тугопластичной, слюдистой, мощностью 1,10 – 4,80 м (ИГЭ-5).

Верхнекаменноугольные отложения измайловской свиты (C3izm) вскрыты в скважинах №№8-10 под верхнеюрскими отложениями и представлены:

Известняком желто-серым средней прочности, сильнотрещиноватым, кавернозным, разрушенным до щебня и дресвы, мощностью 1,70 – 3,30 м (ИГЭ-6).

4.1 Физико-механические свойства грунтов

ИГЭ №	Стратиграфический индекс	Номенклатурный вид грунта (ГОСТ 25100)	Плотность грунта, г/см^3 Нормативное значение	Плотность грунта, г/см^3 Расчетные значения при a		Плотность частиц грунта, г/см^3	Влажность			Коэффициент пористости, д.е.	Угол внутреннего трения, ^o Нормативное значение	Угол внутреннего трения, ^o Расчетные значения при a		Удельное сцепление, кПа Нормативное значение	Удельное сцепление, кПа Расчетные значения при a		Модуль деформации, МПа	Расчетное сопротивление грунта, кПа.	Временное сопротивление одноосному сжатию в воздушно-сухом состоянии, МПа	Временное сопротивление одноосному сжатию после водонасыщения, МПа
				0.85	0.95		Природная, д.е.	На границе раскатывания, д.е.	На границе текучести, д.е.			0.85	0.95		0.85	0.95				
1	tQIV	Насыпной грунт - песок мелкий неоднородный, с вкл. мусора строительного	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	250	-	-
2	aQIII	Песок средней крупности средней плотности, малой степени водонасыщения, с вкл. до 10% гравия	1,75	-	-	2,66	5,06	-	-	0,600	36	36	33	1	1	1	26	400	-	-
3	aQIII	Песок средней крупности плотный, малой степени водонасыщения, с вкл. до 10% гравия	1,93	-	-	2,66	6,46	-	-	0,470	40	40	36	3	3	2	32	500	-	-
4	aQIII	Глина легкая мягкопластичная, с прослоями глины тугопласт., с вкл. до 5% гравия	1,95	**1,94**	**1,94**	2,74	22,45	11,20	30,60	0,721	14	14	13	41	40	39	15	300	-	-
5	J3	Глина тяжелая тугопластичная, слюдистая	1,79	**1,79**	**1,79**	2,74	29,69	14,57	47,38	0,981	13	13	13	37	35	34	20	200	-	-
6	C3izm	Известняк средней прочности сильнотрещиноватый, кавернозный, разрушенный до щебня и дресвы	2,06	**2,05**	**2,05**	-	3,26	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	400	44,8	29,5

Нормативная глубина промерзания согласно СНиП 23-01-99*[21] и СП 22.13330.2011 п. 5.5.3 составляет для песков средней крупности – 1,72 м.

Сейсмичность района работ - менее 6 баллов (СНиП П-7-81* [23]).

Согласно т.1 СП 14.13330.2011, категория грунтов по их сейсмическим свойствам – III.

4.2 Гидрогеологические условия

На период изысканий (ноябрь 2015 г) до глубины 17,0 м подземные воды вскрыты не были.

В соответствии со СП 116.13330.2012 [20] в целях защиты сооружений от опасного воздействия поверхностных вод проектом предусмотрено:

-вертикальная планировка территории с организацией поверхностного стока;

-гидроизоляция подземных конструкций;

4.3 Геологические и инженерно-геологические процессы

По инженерно-геологическим условиям участок работ относится ко II категории сложности согласно приложению Б СП 11-105-97.

Геотехническая категория (МГСН 2.07-01) – III.

Из неблагоприятных для строительства факторов следует отметить:

- наличие специфических грунтов (ИГЭ-1) в инженерно-геологическом разрезе;

- высокую коррозийную агрессивность грунтов к алюминиевым оболочкам кабелей и углеродистой стали.

Опасные инженерно-геологические процессы не наблюдаются и не прогнозируются.

Деформаций земной поверхности вследствие развития карстово-суффозионных процессов не отмечено.

4.4 Оценка карстово-суффозионной опасности.

Согласно с приложением В, МГСН 2.07-01 [24] по степени опасности проявления карстово-суффозионных процессов, изучаемая территория относится к потенциально опасной.

Площадка реконструируемого сооружения оценена **V** категорией устойчивости по интенсивности провалообразования, с прогнозным показателем интенсивности $\lambda = 0{,}01$ пров./год·км^2 и категорией **Г** по средним диаметрам карстовых провалов до 3 м. (согласно таблицам 5.1 и 5.2 и п. 5.2.11 СП 11-105-97 ч. II) [17]

Учитывая также «пренебрежимый» уровень карстового риска, рекогносцировочное обследование, отсутствия провалов бурового инструмента и растворимых горных пород, наличия локального водоупора из верхнеюрских глин, выполненные геофизические работы включающие в себя сейсморазведку и высокоточную гравиразведку, а так же выполненные расчеты (стр. 21 записки и Приложение 15 инженерно-геологического отчета), конструктивная противокарстовая защита для здания не требуется.

В соответствие с п. 6.11.22 СП 22.13330.2011 проектом предусмотрено проведение геотехнического мониторинга реставрируемого здания.

5 ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

5.1 Описание существующих конструкций

Блок «А»

Кирпичное, 4-х этажное, имеет в плане ширину дворовой части – 9,4 м и со стороны улицы Воздвиженка – 15,63 м; длину – 32,82 м (дворовая часть) и 15,2 м (часть корпуса, выходящая на улицу Воздвиженка). В здании имеется 2 лифта. Чер-дак – неотапливаемый.

Пространственная жесткость и устойчивость стен здания в блоке А

Обеспечивается только продольными наружными кирпичными стенами толщиной 90 см и поперечными толщиной 77 см; полностью деревянные междуэтажные и чердачные перекрытия в перераспределении усилий между смежными стенами не участвуют, ввиду недостаточной жесткости деревянных перекрытий в своей плоскости.

Недостатки пространственной конструктивной схемы блока А заключаются в применении полностью деревянных междуэтажных и чердачных перекрытий (корпус А), не способных играть роль жестких в своей плоскости горизонтальных дисков в пространственной схеме здания.

Фундамент - ленточный из бутового камня. Основанием под фундаментами служат насыпные грунты. Техническое состояние - ограничено работоспособное.

Стены – продольные и поперечные выполнены из полнотелого керамического кирпича марки М75 на цементно-песчаном растворе марки М25. Внутренняя стена на оси 14 – сплошная выполняет роль брандмауэра между соседним зданием. Поперечные стены являются опорами для балок междуэтажных перекрытий.

Следы протечек, волосяные трещины, имеется аварийный участок кирпичного фронтона на чердаке. Техническое состояние стен - ограничено работоспособное.

Перекрытия 1-4 этажей.

Перекрытие над 1-ым этажом – щитовой накат по деревянным балкам (бревнам) сечением 280х300 мм. Шаг балок перекрытия 1,6 м. Напольным покрытием служит паркетная доска толщиной 14 мм. Утеплителем является шлак и строительный мусор.

Перекрытие над 2-ым этажом - щитовой накат по деревянным балкам сечением 300х300 мм. Шаг балок перекрытия 1,52 м. Напольным покрытием служит паркетная доска толщиной 14 мм. Утеплителем является шлак и строительный мусор.

Перекрытие над 3-ым этажом - щитовой накат по деревянным балкам сечением 190х290 мм. Шаг балок перекрытия 1,5 м. Напольным покрытием служит ламинатная доска толщиной 8 мм. Утеплителем является шлак и строительный мусор.

Перекрытие над 4-ым этажом (чердачное) - щитовой накат по деревянным балкам сечением 280х300 мм. Шаг балок 1,4-1,5 м при пролете 7,65 м и 1,55-1,65 м при пролете 5м. Засыпка произведена строительным мусором и шлаком толщиной 180-200 мм. Балки пролетом 7,65 м. в середине пролета подвешены тяжами диаметром 16мм.к продольному прогону сечением 180х180

мм, уложенному по нижнему поясу стропильных ферм. В свою очередь прогон подвешен парными тяжами к верхнему узлу стропильных ферм. Натяжение подвесок осуществляется резьбовыми наконечниками тяжей. Крепление подвески к балке чердачного перекрытия выполнено в виде круглого штыря с головкой, вбитого в боковую грань с одной стороны примерно по середине высоты балок. В осях С-Р/13-13* имеется опорный узел, подвешенный металлическими тяжами к двутавровой балке №24, передавая нагрузку на соседние балки. В зонах опирания балок на брандмауэрную стену расположены вентиляционные короба, смонтированные на сплошном дощатом настиле, уложенном по балкам из кругляка.

Согласно отчету обследования деревянные балки недостаточной несущей способности. Перекрытия не соответствуют противопожарным требованиям. Техническое состояние перекрытий 1-4 этажей - ограничено работоспособное.

Перекрытие над подвалом – в осях С-Р/13-14 сводчатое, по металлическим балкам. В осях П-Н/1/13-14 – сводчатое по металлическим двутавровым балкам из керамического полнотелого кирпича толщиной 326 мм. Перекрытие усилено двутавровой балкой №50, на нижние полки которой опираются двутавровые балки №20, выполняющие функцию каркаса для сборных Ж/Б плит.

Коррозия стальных двутавровых балок. Техническое состояние - ограничено работоспособное.

Конструкция кровли – односкатная, кровельным материалом является листы оцинкованного железа. Основными элементами являются стропильные конструкции, стойки, прогоны, подкосы, обрешетка. Имеются слуховые окна.

Следы пожара, поражение конструкций грибком, отсутствует противопожарная обработка. Техническое состояние - аварийное.

Перемычки над оконными и дверными проемами – горизонтальные клинчатые (согласно ранее проведенным обследованиям).

Фасады - оштукатурены и покрашены.

Межкомнатные перегородки – деревянный каркас оббит досками сечением 30-50 мм. Штукатурный слой 35-40 мм по дранке или металлической сетке.

Конструкции лестниц – в подъездах 12,13 двух маршевые из наборных бетонных (каменных) ступеней по стальным косоурам; площадки из бетонных плит по стальным балкам.

Блок «Б»

Корпус Б – центральный, вдоль улицы Воздвиженка, в осях 1/11 и А-В, возведён в 30-е годы прошлого столетия. Здание 4-5 этажное. 5ый этаж (солярий) выполнен из монолитного Ж/Б.

Корпус Б – кирпичный 4-х этажный, с надстройкой в средней части 5-го этажа в осях 6-7 солярия, с общими размерами в плане: ширина 12,22 м в осях 6-7 и 17,18 м в осях 1/6 и 7-10 и общей длиной стен фасада вдоль улицы Воздвиженка – 90,68 м.

Пространственная жесткость и устойчивость стен здания в блоке Б

В нижних 3-х этажах обеспечиваются тремя продольными кирпичными стенами толщиной 0,64÷0,73 м, а также поперечными кирпичными стенами толщиной 0,64 - 0,73 м поперечными

стенами лестничных клеток подъездов №№7,8 и 9; пространственная жесткость здания в уровне 4-го этажа резко понижена из-за отсутствия средней продольной стены по оси Б, а также отсутствия поперечных кирпичных стен и стен лестничных клеток, имеющихся в нижних 3-х этажах корпуса Б и отсутствия заделки перекрытий в стенах по контуру помещений. Пониженная пространственная жесткость корпуса Б в уровне 4-го этажа и чердачного помещения над ними в осях 3-6 и 7-9' вызвана также заменой капитальной стены по оси А в нижних 3-х этажах на легкую наружную стену по оси А в уровне 4-го этажа толщ. 0,43 м, чердачное перекрытие над которым и бетонный фронтон по оси А опирается на поперечные консольные стальные балки длиной 9,5 м и консолью 2,08 м из двутавров №№ от 22 до 36, имеющие повышенную податливость в вертикальной плоскости, отрицательно влияющую на трещиностойкость монолитного железобетонного фронтона высотой 2,7 м, венчающего фасад здания по оси А со стороны ул. Воздвиженка.

Недостатки пространственной конструктивной схемы блока Б:

• заключаются в применении конструктивной схемы здания с неполным несущим каркасом в виде 2-х несущих наружных и продольных кирпичных стен и средней продольной кирпичной стены по оси Б со встроенными в нее несущими стальными прокатными элементами.

• конструкций перекрытий: в виде перекрытий по металлическим прокатным балкам с заполнением пространства между ними или деревянными элементами (досками по брусьям, накату), или железобетонными плитами толщ. 6-9 см, уложенными по нижним полкам двутавровых балок, перекрытия не могут играть роль жестких горизонтальных дисков, способных обеспечивать совместную работу несущих продольных и поперечных стен при неблагоприятных (вибрационных и др.) воздействиях и неравномерных осадках оснований.

Фундамент - ленточный из бутового камня. Основанием под фундаментами служат насыпные грунты. Техническое состояние - ограничено работоспособное.

Стены 1,2,3го этажей –в осях А-В* выполнены из полнотелого керамического кирпича марки М75 на песчано-цементном растворе марки М25.

Стены 4го этажа – продольная наружная кирпичная стена. Ж/Б колонны, по оси внутренней продольной стены (ось Б) сечением 550х240 мм, выполнены в теле поперечных перегородок 4го этажа заподлицо с перегородками.

Разрушение штукатурного слоя, замачивание, оголение кирпичной кладки, трещины в кирпичной кладке. Техническое состояние -ограничено работоспособное.

Несущие конструкции 5го этажа (солярий) – на двух точках опоры на среднюю стену (ось Б) через железобетонные колонны сечением 1400х600 мм.

Техническое состояние - работоспособное.

Перекрытия.

Перекрытие 1го этажа – по деревянным лагам сечением 50х50 мм, опирающийся на кирпичный столбик сечением 250х250 мм и высотой 750 мм. Покрытием пола служит линолеум толщиной 3 мм.

Перекрытие 2го этажа – по металлическим двутавровым балкам №26 с шагом 1,45-1,53 м.. Напольным покрытием служит линолеум толщиной 3 мм. Утеплителем служит шлак и строительный мусор.

Перекрытие 3го этажа - монолитное толщиной 80 мм. с битым кирпичом армированное сеткой 6 мм. шагом 100х100 мм. по двутавровым балкам №26. Шаг балок 1,4 м. Утеплитель – строительный мусор толщиной 260 мм. Покрытие пола – линолеум толщиной 2 мм.

Перекрытие 4го этажа - монолитное толщиной 80 мм. с битым кирпичом армированное сеткой 6 мм. шагом 100х100 мм по металлическим двутавровым консольным балкам №24 длиной около 9,5 м. с шагом 1,3(1,4)-1,8 м, опирающимися на наружную продольную стену и на Ж/Б продольные ригели, с консольным вылетом 2,35 м. Утеплитель - строительный мусор и шлак толщиной 170-175 мм. Покрытием пола служит линолеум толщиной 3мм.

Перекрытие 5го этажа (солярий) – монолитное Ж/Б толщиной 160 мм, опирающиеся на Ж/Б монолитные балки толщиной сечением 250х400 мм. Монолитный железобетонный ригель сечением 550х1300 мм. длиной более 15 метров, на который опирается Ж/Б полукольцо солярия. Радиус солярия около 9 метров.

Чердачное перекрытие отм. +15,09 - по металлическим двутавровым балкам с переменным шагом. Балки №26 с шагом 1,2-1,3 м, балки №30 с шагом 1,3-1,4 метра. По нижним полкам балок уложена монолитная плита толщиной 65-90 мм. Засыпкой служит шлак толщиной 200 мм.

Чердачное перекрытие отм. +21,05 (солярий) - по металлическим двутавровым балкам №18 и засыпкой шлаком толщиной 100-120 мм. Шаг балок переменный.

Техническое состояние перекрытий - работоспособное.

Конструкция кровли на отм. +21,05 (солярий) – трехскатная, покрытием служит оцинкованное железо, снабжена системой подогрева кровли, утеплителем служит минеральная вата толщиной 180 мм, по каркасу оббита досками толщиной 20 мм. Стропильные ноги опираются на стойки сечением 100х200 мм. Прогонами под стойками служит спаренный брус. Шаг стоек около 1 м. Мауэрлат положен по периметру конструкции. Прогоны опираются на балки чердачного перекрытия. В оси В* прогоном служит спаренный брус сечением 140х200 мм. Стойка в оси В* спаренный брус сечением 140х200 мм.

Продольные трещины в стойках, стропилах, подкосах, отсутствие противопожарной защиты. Техническое состояние - ограниченно работоспособное.

Перемычки – Ж/Б, оштукатурены по металлической сетке.

Конструкции лестниц – в подъездах №№ 7,9 двух маршевые из наборных бетонных(каменных) ступеней по стальным косоурам; площадки из бетонных плит по стальным балкам; в подъезде №8 – лестницы трех маршевые из наборных бетонных(каменных) ступеней по стальным косоурам. Лестница подъезда №8 отделана мрамором на всю высоту здания.

Межкомнатные перегородки представлены 2-мя типами

– гипсокартонные толщиной 14 мм по металлическим профилям.

– деревянный каркас оббит досками сечением 30-50 мм. Штукатурный слой 35-40 мм по дранке или металлической сетке.

Блок «В»

Блок «В» - кирпичный 4-х этажный, с надстройкой в средней части 5-го этажа в осях Е-Д, с общими размерами в плане: 14х38,5 метров в осях Г-К вдоль Романова переулка. В зоне 5-го подъезда имеется подвал, который соединен технологическим тоннелем с внутри дворовым коллектором.

Пространственная жесткость и устойчивость стен здания в блоке В

Обеспечивается двумя наружными продольными кирпичными стенами по осям 1 и 2 толщ. 76-98 см и поперечными стенами 2-х лестничных клеток подъездов 5 и 6 и торцовой стены по оси К. Отсутствующая средняя продольная кирпичная стена заменена металлическими ригелями по металлическим стойкам, скрытыми в несущих перегородках по оси 2'.

Недостатки пространственной конструктивной схемы блока В заключаются в применении:

• конструктивной схемы здания с неполным несущим каркасом в виде:

2-х несущих наружных продольных кирпичных стен и продольной внутренней стальной рамы из стоек и ригелей по оси 2';

• конструкций перекрытий: в виде перекрытий по металлическим прокатным балкам с заполнением пространства между ними железобетонными плитами толщ. 6-9 см, уложенными по нижним полкам двутавровых балок, перекрытия не могут играть роль жестких горизонтальных дисков, способных обеспечивать совместную работу несущих продольных и поперечных стен при неблагоприятных (вибрационных и др.) воздействиях и неравномерных осадках оснований.

Фундамент - ленточный из бутового. Основанием под фундаментами служат насыпные грунты. Техническое состояние - ограничено работоспособное.

Стены – 2 наружные продольные стены по осям 1и 2, поперечные стены 2х лестничных клеток 5го и 6го подъезда и торцевая стена по оси К*. По оси 2* металлические ригели по металлическим стойкам, скрытые в несущих перегородках.

Разрушение штукатурного слоя, замачивание, оголение кирпичной кладки, трещины в кирпичной кладке. Техническое состояние -ограничено работоспособное

Перекрытия.

Перекрытие 1го этажа – монолитное Ж/Б толщиной 120 мм с арматурной сеткой диаметром 6 мм ячейкой 100х100 мм . Покрытием служит линолеум толщиной 3мм.

Перекрытие 2го этажа – по двутавровым балкам №30 и шагом 1550 мм, по которым уложены деревянные лаги сечением 190х220 мм и деревянный пол из профилированной доски сечением 30х140 мм.

Перекрытие 3го этажа – по нижним поясам металлических балок монолитная Ж/Б плита толщиной 65-100 мм с засыпкой шлаком толщиной 100-120 мм; по верхним поясам деревянный пол по лагам с шагом 500-600 мм.

Перекрытие 4го этажа - по двутавровым балкам №24 и шагом 965мм, по которым уложены деревянные лаги толщиной 40 мм, деревянный пол из профилированной доски толщиной 27 мм. Утеплитель-шлак и строительный мусор толщиной 145 мм. Нижняя часть перекрытия по нижним полкам двутавра - монолитные Ж/Б плиты толщиной 90-95 мм.

Перекрытие над верандой – в осях Е-Д выполнено в виде прогонов из спаренных досок сечением 60х180 м, расположенных с шагом 1,25 м. с утеплителем толщиной 200 мм и кровлей из оцинкованного железа.

Недостаточная несущая способность балок перекрытия, поверхностная коррозия металла. Техническое состояние - ограничено работоспособное.

Кровля над лифтовой шахтой в осях В-Г/1* деревянная скатная покрытием служит листы оцинкованного железа. Стропильные ноги опираются на стойки. В качестве утеплителя используется минеральная вата толщиной 180 мм, обрешеткой служит доска толщиной 20 мм.

Продольные трещины в стойках, стропилах, подкосах, отсутствие противопожарной защиты. Техническое состояние - ограниченно работоспособное.

Конструкции лестниц – в подъезде №6 двух маршевые из наборных бетонных(каменных) ступеней по стальным косоурам; площадки из бетонных плит по стальным балкам; в подъезде №5 – лестницы трехмаршевые из наборных бетонных(каменных) ступеней по стальным косоурам.

Перемычки – Ж/Б оштукатурены по металлической сетке.

Чердачное перекрытие – по металлическим двутавровым балкам №24 с переменным шагом 1,2-1,25м, 0,7-0,9 м, 1,2-1,3 м. Засыпкой служит шлак толщиной 200 мм.

Межкомнатные перегородки - деревянный каркас оббит досками сечением 30х50 мм. Отделочный слой 35-40 мм по дранке. Следующий слой гипсокартон толщиной 14 мм по металлическому профилю.

5.2 Мероприятия по реставрации и усилению конструкций

В соответствии с решением проекта приспособления конструктивным разделом проекта предусмотрено :

Блок Б:

- Для обеспечения пожаробезопасности проектом предусмотрена замена стропильной системы и покрытия кровли с сохранением архитектурного облика на несущие конструкции из негорючих элементов из стальных профилей. До проведения работ необходимо регулярно производить очистку кровли от снега в зимний период.

Блок В:

- Для обеспечения пожаробезопасности проектом предусмотрена замена стропильной системы и покрытия кровли с сохранением архитектурного облика на несущие конструкции из негорючих элементов из стальных профилей. До проведения работ необходимо регулярно производить очистку кровли от снега в зимний период.

5.3 Конструктивные решения проекта приспособления

Степень огнестойкости проектируемого здания – II.
Класс конструктивной пожарной опасности - С0.
Уровень ответственности – Повышенный.

Пожарно-технические характеристики строительных конструкций здания

Строительные конструкции	Предел огнестойкости строительных конструкций	Класс пожарной опасности строительных конструкций
Несущие элементы подземной и надземной частей здания	R 90	К 0
Перекрытия подземной и надземной частей здания	REI 45	К 0
Несущие стены, в том числе лестничных клеток подземной и надземной частей здания	REI 90	К 0
Марши и площадки лестниц	R 60	К 0

Описание конструктивных решений существующего здания представлено в разделе 5.1 настоящей пояснительной записки.

Проектные решения выполнены без увеличения постоянных нагрузок от собственного веса конструкций.

Максимальная нормативная полезная нагрузка на перекрытия принята 200 кг\м^2(кабинеты), 300 кг/м2 (коридоры). Вес от оборудования принят по технологическому заданию.

Проектные решения по несущим конструкциям здания приняты на основании расчета, выполненного с использованием программного комплекса «ЛИРА САПР 2012». Расчеты конструкций выполнялись на постоянные, длительные и кратковременные нагрузки. Также выполнен расчет на прогрессирующее обрушение.

5.3.1 Фундаменты

Решения по фундаментам представлено в подразделе 1 проекта реставрации.

5.3.2 Стены

Решения по усилению стен представлено в подразделе 1 проекта реставрации.

5.3.3 Перекрытия

Решения перекрытиям представлено в подразделе 1 проекта реставрации.

5.3.4 Крыша

Существующее чердачное пространство предполагается для размещения инженерного оборудования.

Проектом предусмотрена замена всех деревянных конструкций крыши на конструкции из негорючих материалов. Существующие деревянные конструкции не отвечают требованиям пожарной безопасности.

Конструкции крыши выполняются из стальных балок и ферм, конфигурация кровли, уклоны и отметки соответствуют ее текущему положению. Несущие конструкции крыши выполняются из двутавровых балок 12Б1, 20Б1, 25Б1, 30Б2 по СТО АСЧМ 20-93, прогоны из гнутых швеллеров 120х80х4 по ГОСТ 8278-83 с шагом 1м, контробрешотка из прямоугольной трубы 100х3 по ГОСТ 300245-2003, Обрешетка - внтилируемый прогон 32-0.7(с перфорацией). Стальные элемент выполняются из стали С245.

Конструкция веранды корпуса В из деревянных конструкций демонтируется и заменяется на стальной каркас. Стойки каркаса из прямоугольных труб 160х6 по ГОСТ 300245-2003, балки из двутавра 20Б1 по СТО АСЧМ 20-93 из стали С245.

Покрытие кровли - оцинкованный лист.

Проект выполнен в соответствии с действующей нормативной документацией:

СП 15.13330.2012 Свод правил. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* каменные и армокаменные конструкции;

СП20.13330.2011 Свод правил. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* «Нагрузки и воздействия»;

СП22.13330.2011 Свод правил. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* «Проектирование и устройство оснований и фундаментов зданий и сооружений»;

СП63.13330.2012 Свод правил. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003 «Бетонные и железобетонные конструкции»

СП 52-103-2007 «Железобетонные монолитные конструкции зданий»,

СП16.13330.2011 Свод правил. Актуализированная редакция СНиП II- 23-81* «Стальные конструкции»

СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии»;

СНиП 21-01-97* «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

СНиП 23-01-99* «Строительная климатология»;

СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции»;

ГОСТ 27751-2014 Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения;

ГОСТ Р 55567-2013 «Порядок организации и ведения инженерно-технических исследований на объектах культурного наследия». Памятники истории и культуры, другая нормативная база в области строительства (см. список использованных источников);

ГОСТ Р 55528-2013 Состав и содержание научно-проектной документации по сохранению объектов культурного наследия. Памятники истории и культуры. Общие требования;

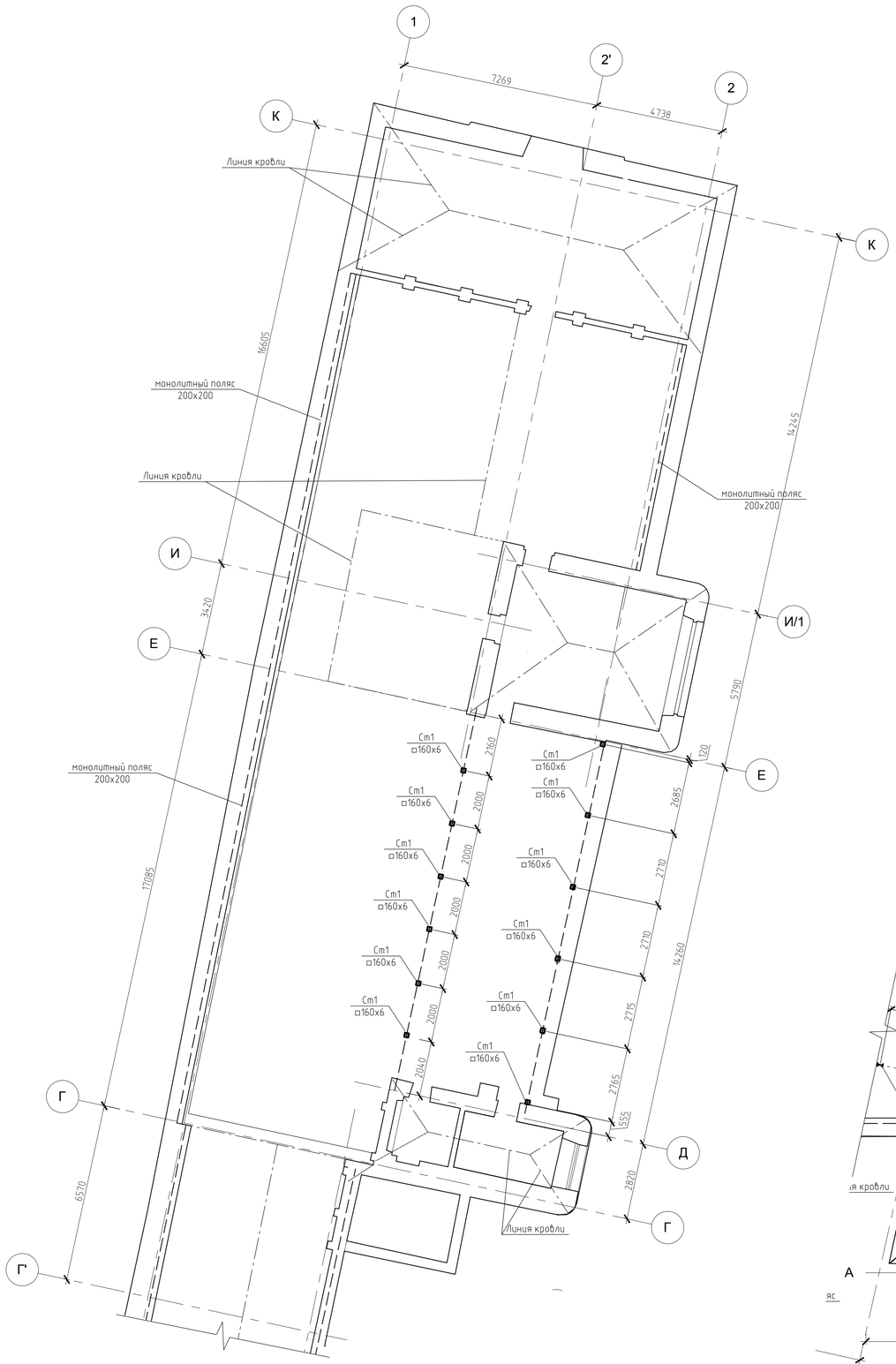
ГОСТ Р 56198-2014 Мониторинг технического состояния объектов культурного наследия. Недвижимые памятники. Общие требования;

РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ЗАЩИТЕ ЖИЛЫХ ЗДАНИЙ С НЕСУЩИМИ КИР-ПИЧНЫМИ СТЕНАМИ ПРИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЯХ, Москва. 2002г;

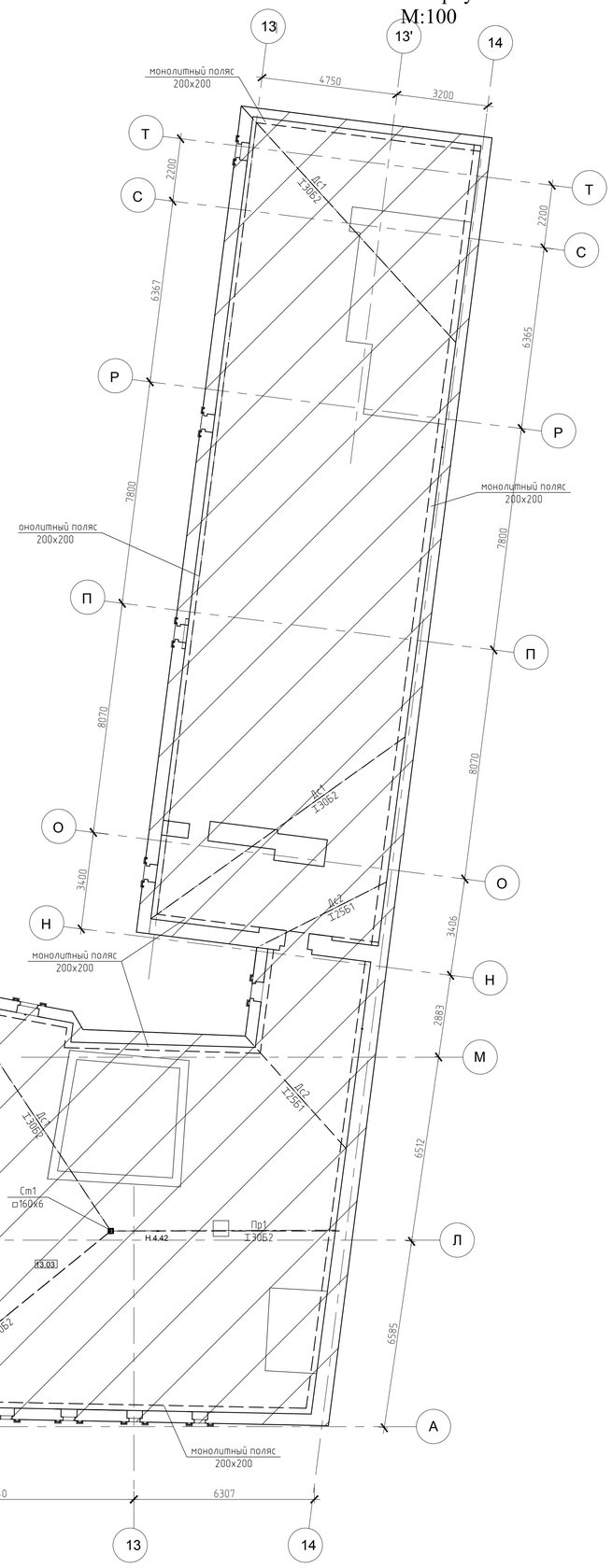
ИНСТРУКЦИИ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ В РАЙОНАХ г. МОСКВЫ С ПРОЯВЛЕНИЯМИ КАРСТОВО-СУФФОЗИОННЫХ ПРОЦЕССОВ». Москва. 1984

Главный конструктор Шеходанов Ю. А.

План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса А.
М:100



План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса В.
М:100



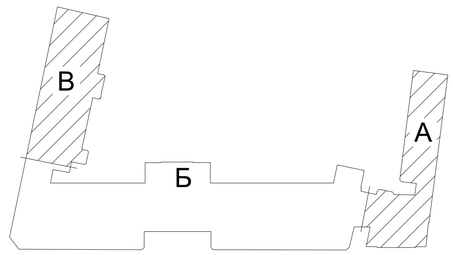
- Исторический ценный градоформирующий объект

Общие указания

1. Изготовление и хранение стальных конструкций вести в соответствии с требованиями СП 53-101-98. Монтаж конструкций вести в соответствии с требованиями СНиП 3.03.01-87.
2. Материал металлических конструкций - сталь С245 по ГОСТ 27772-88*
3. Все заводские соединения элементов металлоконструкций - сварные.
Монтажные сварные соединения указаны в узлах.
4. Сварку конструкций производить в соответствии с требованиями СНиП 11-23-81* п.п. 12.6, 12.7, 12.8 , материалы для сварки принимать по табл. 2 СНиП 11-23-81.
5. Минимальные катеты угловых швов следует принимать по табл. 38 СНиП 11-23-81. но не менее 6 мм.
6. Ручную сварку выполнять электродом Э45А. Применяемые электроды должны соответствовать ГОСТ 9467-75.
7. Монтажные болты М12 по ГОСТ 7798-70, класса прочности 5.6 по ГОСТ ГОСТ 1759.4-87. Разность номинальных диаметров отверстий и болтов в монтажных соединениях 2-3 мм.
25131-82.
8. Поверхность конструкций перед нанесением покрытия должна быть очищена от грязи, ржавчины, окалины, обезжирена растворителем (Уайт-спирит) и загрунтована грунтовкой ФЛ-03К по ГОСТ 9109-81 в соответствии с требованиями СНиП 2.03.11-85 «Защита строительных конструкций от коррозии».
9. На высушенное покрытие через 6 суток после нанесения последнего слоя
Нанести 2 слоя эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76.
10. Подстропильное пространство подшивается гипсокартоном в 2 слоя. Монтаж вести в соответствии с требованиями СП 55-101-2000.

Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марки
Ст1	ГОСТ 30245-2003	Стойка □160х6		С245
Дс1	СТО АСЧМ 20-93	Диагональная стропильная балка I30Б2		С245
Дс2	СТО АСЧМ 20-93	Диагональная стропильная балка I25Б1		С245
Пр1	СТО АСЧМ 20-93	Прогон I30Б2		С245
Пр2	СТО АСЧМ 20-93	Прогон I20Б1		С245



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15
Вед.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15
Гл.конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15

№07-09-2015-КР 3.2.3

ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использования

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг. арх. Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929г. арх. Н.В. Горячев-Былкевич

Стадия	Лист	Листов
П	3	

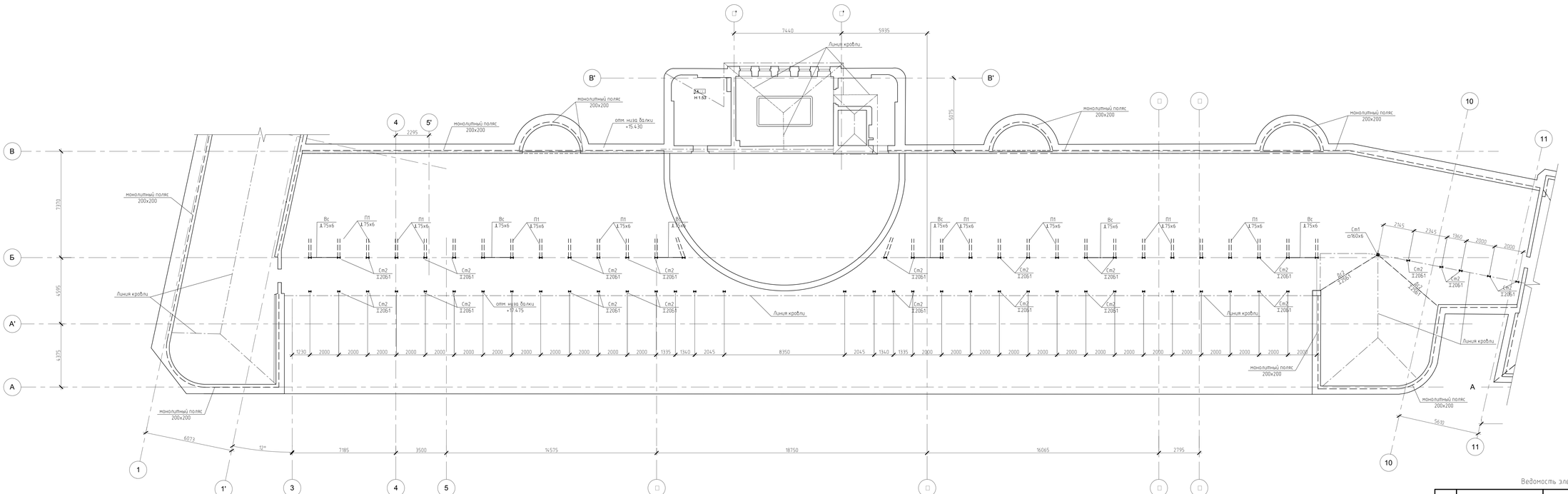
План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса А, В.

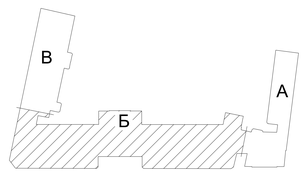
ООО "ПСК Перспектива"

Копировал

А1

План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса Б.
М:100





Ведомость элементов

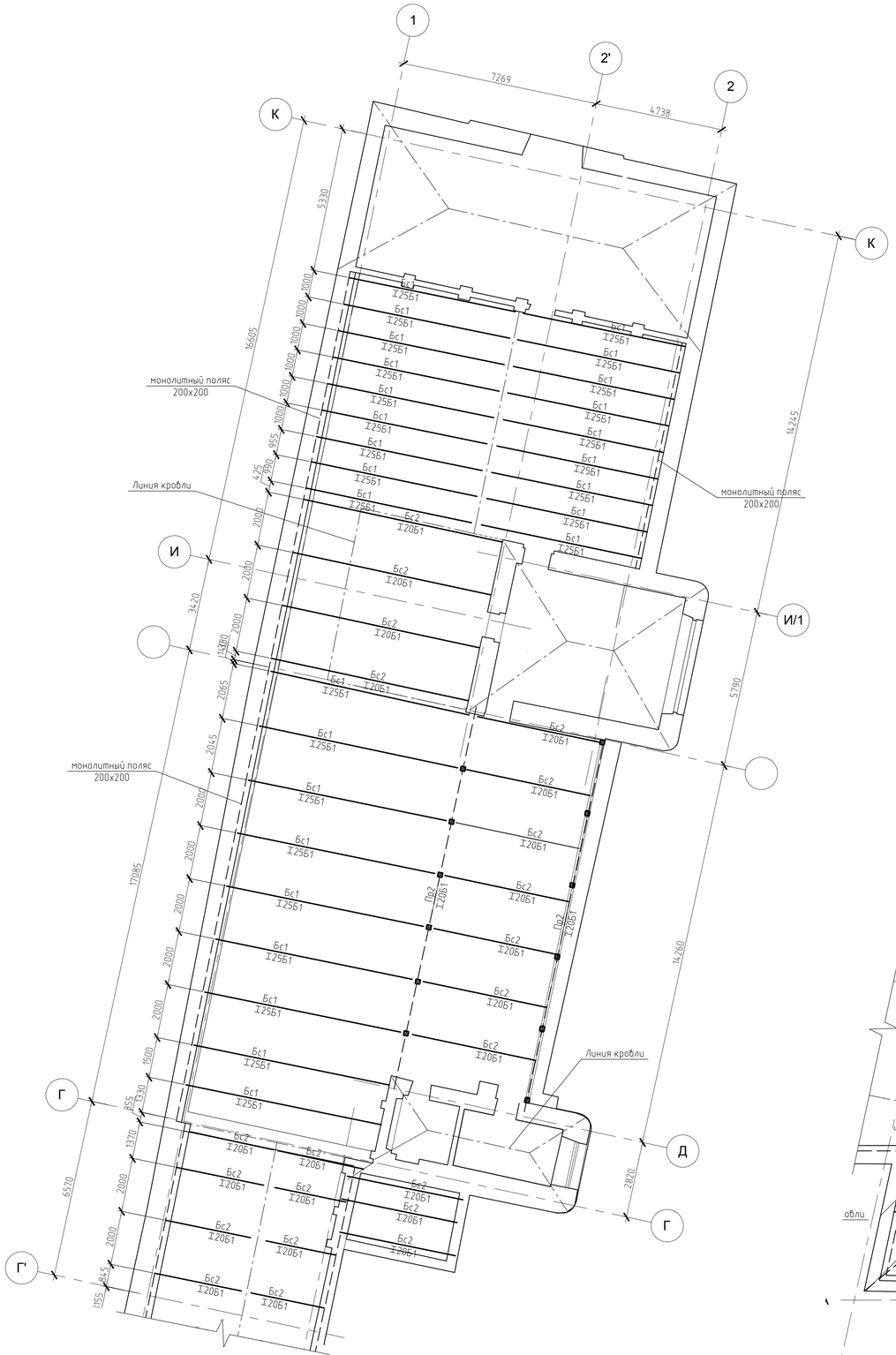
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марка
С1	ГОСТ 30245-2003	Стойка □160х6		С245
С2	СТО АСЧМ 20-93	Стойка Т20Б1		С245
Вс1	ГОСТ 8509-93	Вертикальная связь ∠75х6		С245
П1	СТО АСЧМ 20-93	Подкос ∠75х6		С245
Дг2	СТО АСЧМ 20-93	Диагональная стропильная балка Т20Б1		С245
Фр	ГОСТ 30245-2003	Конструкция фронтона σ100х3		С245

Примечание

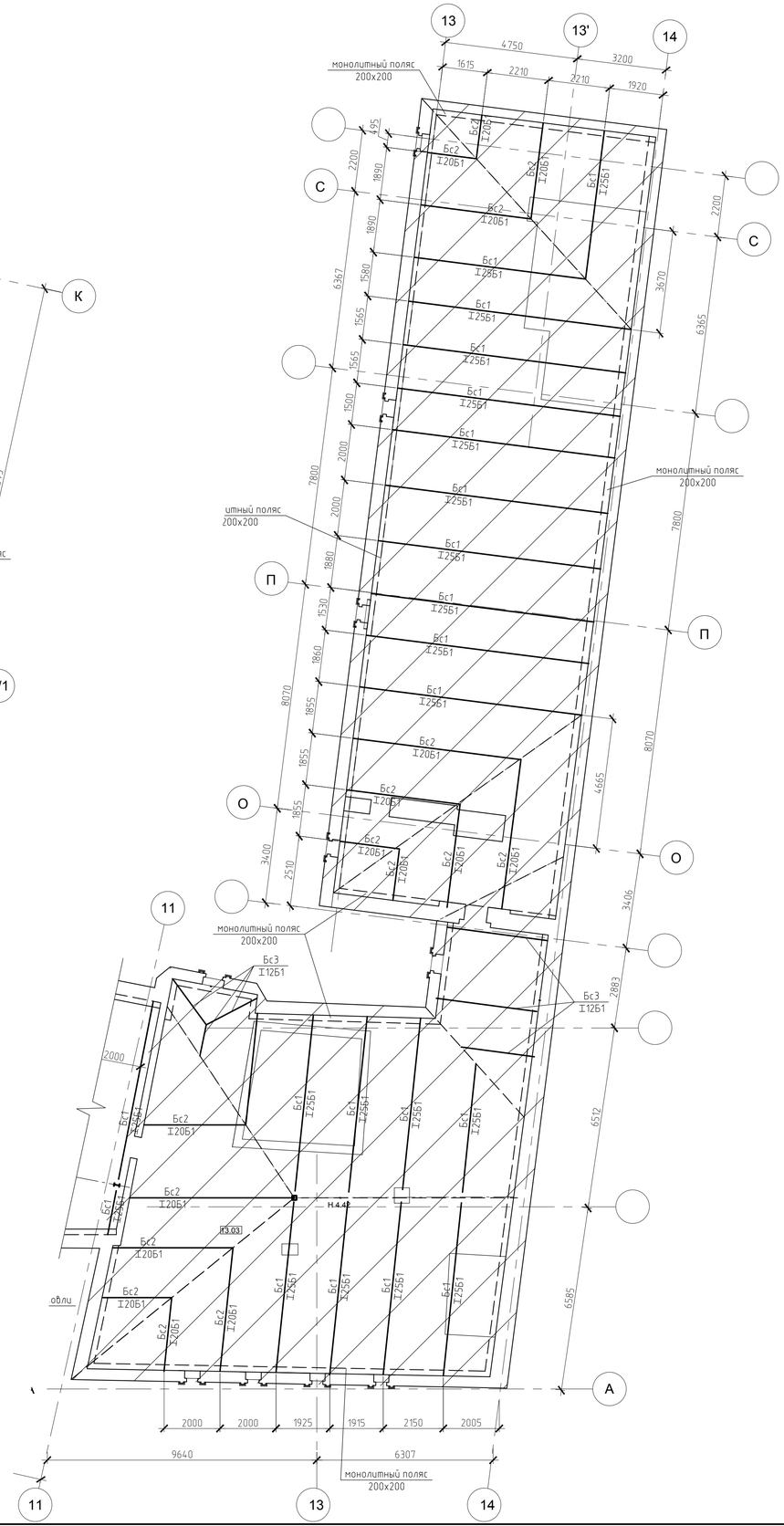
1. Общие указания см. л. 3.
2. Металлические изделия принять из стали марки С245.
3. Сварные швы, зауспены и места распространения разъединны зачистить. Изделия после готовности окрасить масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.
4. Соединения металлических элементов выполнить электродуговой сваркой электродами типа Э45А по ГОСТ 9467-75, сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высоту катета сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

						№07-09-2015-КР 3.2.3	
						ФГБУ «больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Ротонов пер., д.2/6, стр.2 Реконструкция здания в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15	Объект культурного наследия регионального значения «Здание Коммерческ больницы, II пояс границы зон охраны»	Стадия / Лист / Листов
Гл.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15	ВП-ПОС для согласий, КЖ-пояс, КЖ-ст, КЖ-пояс-фунд	П / 4
Гл.конструктор		Шекоданов Ю.А.			29.12.15		
						План стоек, прогонов и связей стропильной системы корпуса Б.	ООО "ПСК Перспектива"

План стропильных балок корпуса А.
М:100



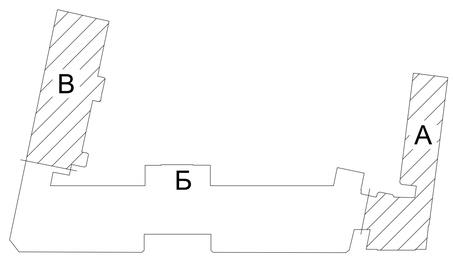
План стропильных балок корпуса В.
М:100



- Исторический ценный градо ормиру щий об ект

Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марки
Бс1	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I25Б1		С245
Бс2	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I20Б1		С245
Бс3	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I12Б1		С245



Примечание

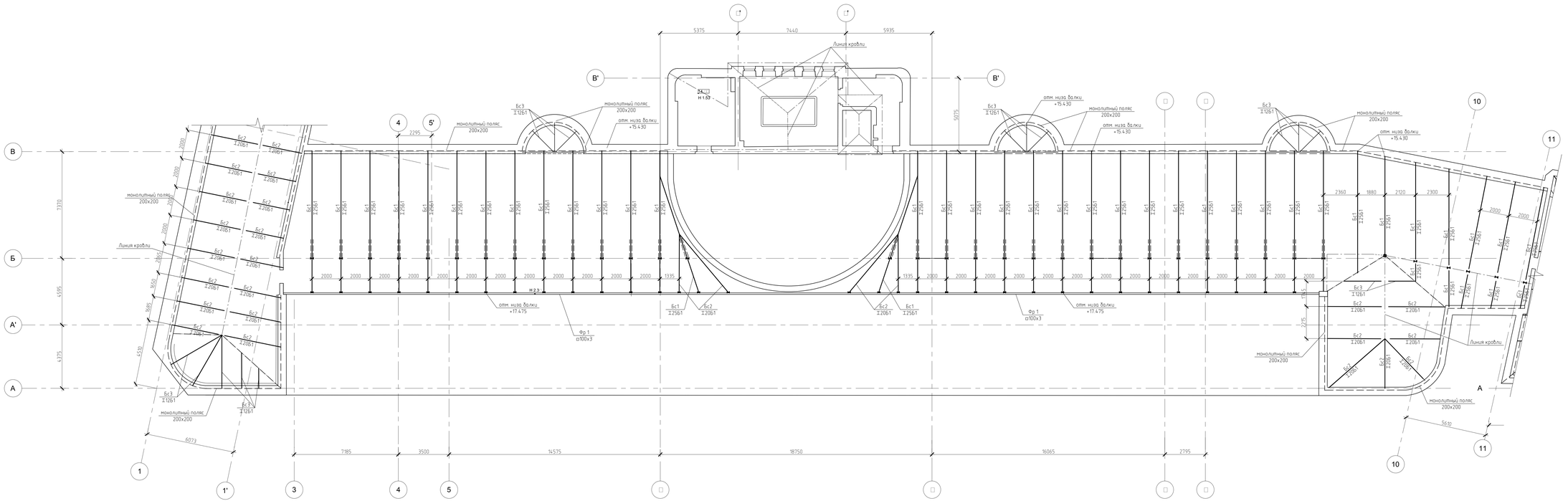
1. Общие указания см. л. 3.
2. Металлические изделия принять из стали марки С245.
3. Сварные швы, заусенцы и места распространения ржавчины зачистить. Изделия после готовности окрасить масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.
4. Соединения металлических элементов выполнить электродуговой сваркой электродами типа Э45А по ГОСТ 9467-75, сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высоту катета сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

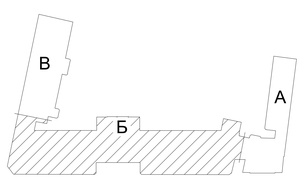
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№07-09-2015-КР 3.2.3			
						ФГБУ «больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию			
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15				
Вед.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15	Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877–1902гг. арх. Свербеков, А.Ф.Мейснер), 1929г. арх. Н.В. Гофман-Пыпкевич»	Стадия	Лист	Листов
Гл.конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15		П	5	
						Пла стропил ы алок корп с А В	ООО "ПСК Перспектива"		

Копировал

А1

План стропильных балок корпуса Б.
М:100





Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марка
Бс1	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I25Б1		С245
Бс2	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I20Б1		С245
Бс3	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I12Б1		С245

Примечание

1. Общие указания см. л. 3.
2. Металлические изделия принять из стали марки С245.
3. Сварные швы, заусенцы и места распространения ржавчины зачистить. Изделия после готовности окрасить масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.
4. Соединения металлических элементов выполнить электродуговой сваркой электродами типа Э45А по ГОСТ 9467-75, сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высоту катета сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15
Выполнил		Ситало И.И.			29.12.15
Гл.конструктор		Шекшанов Ю.А.			29.12.15

№07-09-2015-КР 2.2.3

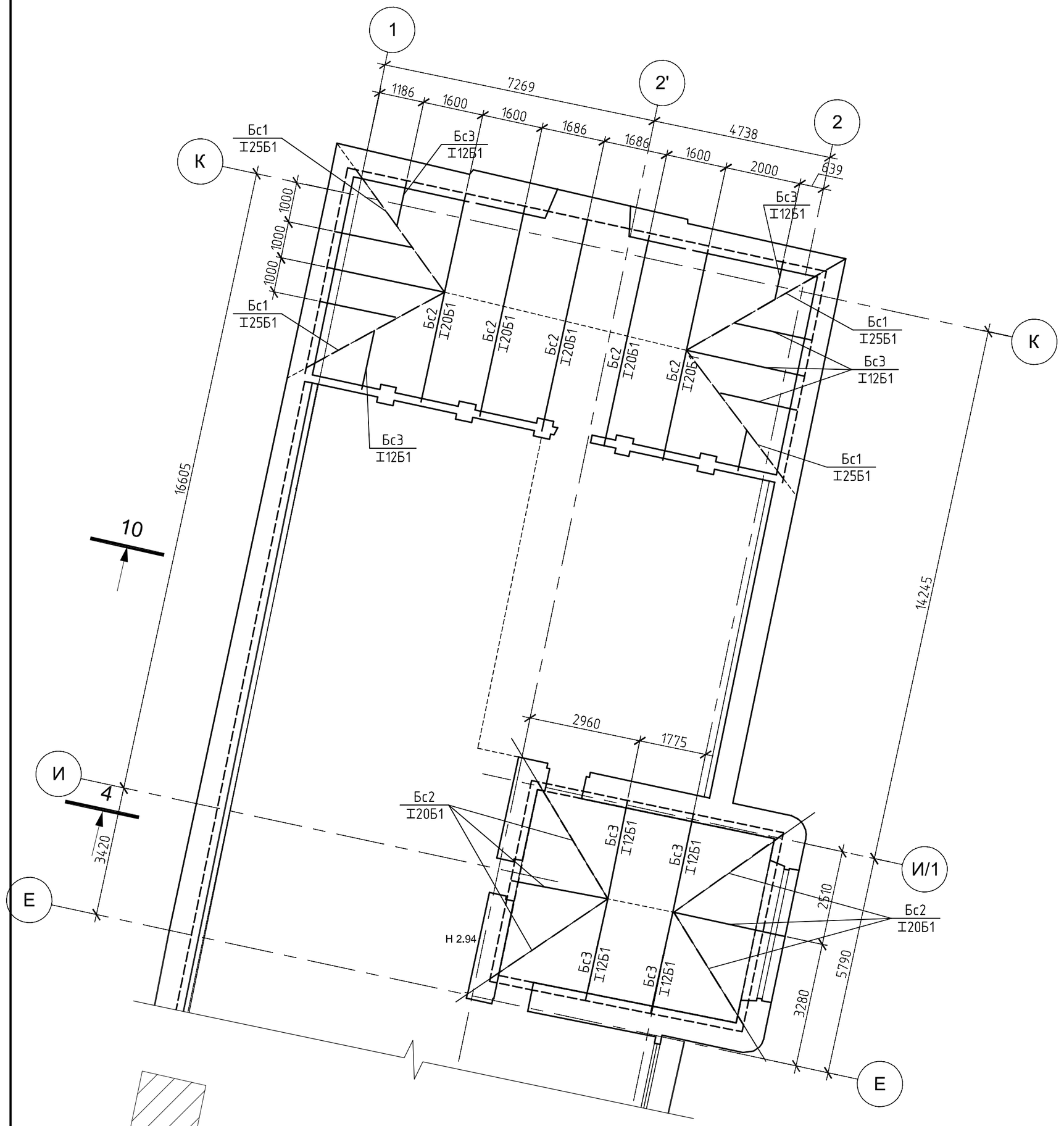
ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Ротонда пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

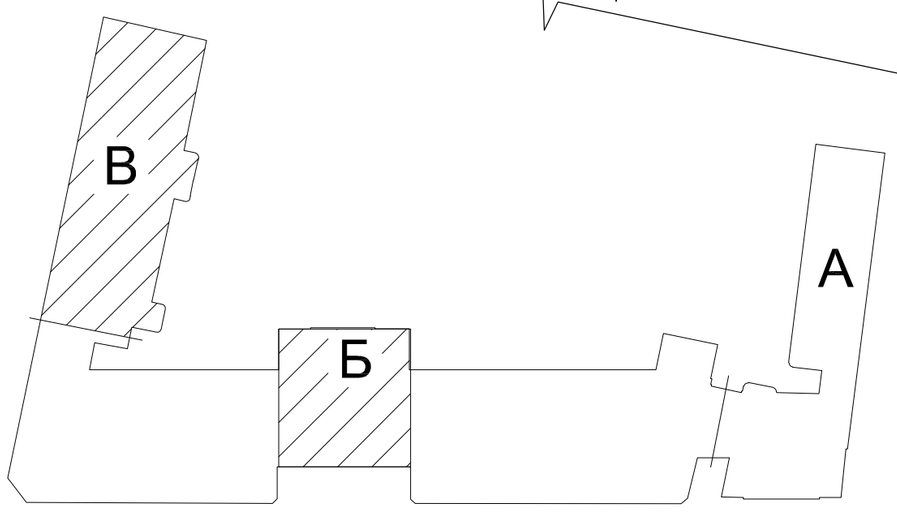
Стадия	Лист	Листов
П	6	

План стропильных балок корпус Б

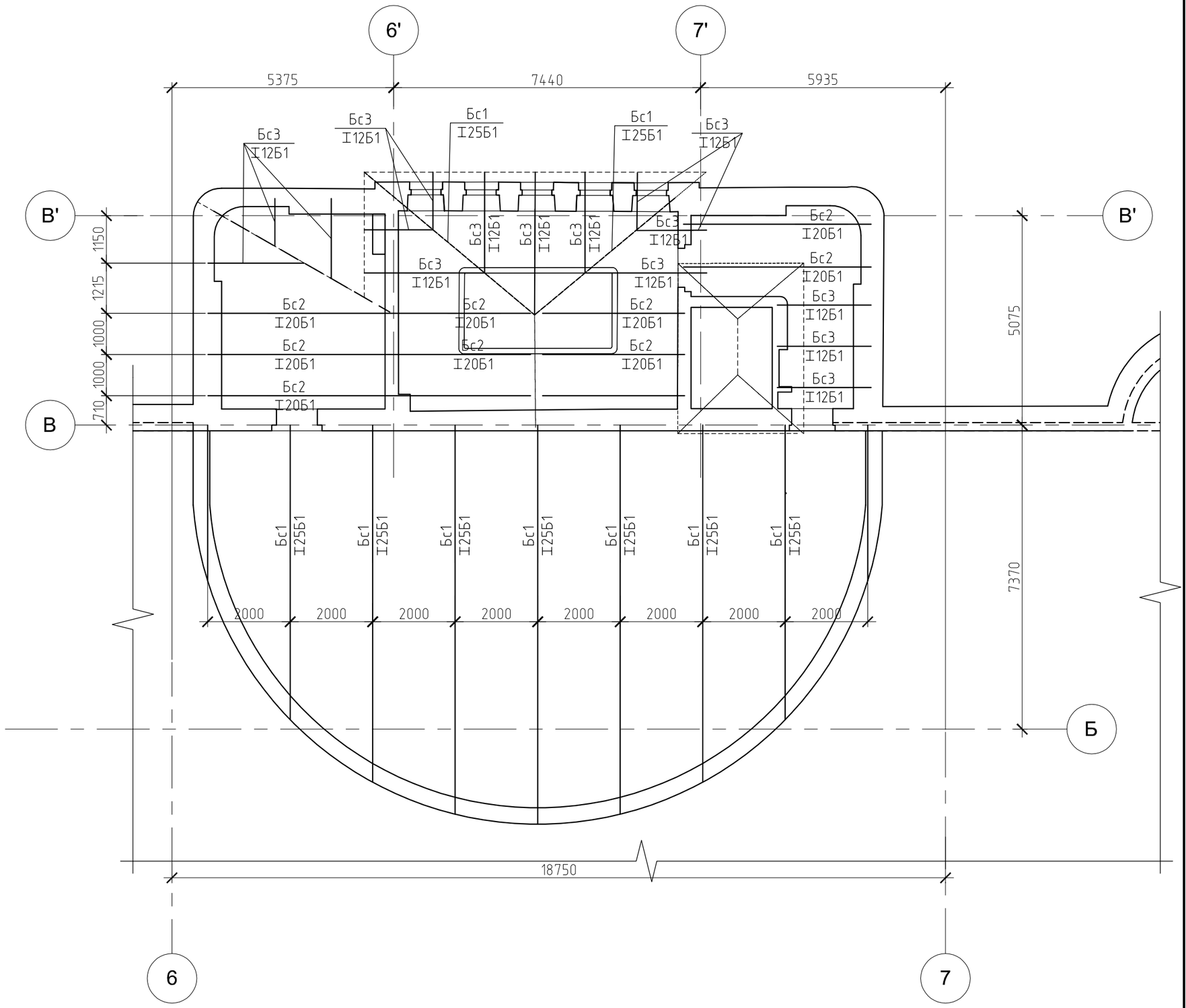
ООО "ПСК Перспектива"

План стропильных балок корпуса В в осях1-2/Е-К.
М:100





План стропильных балок корпуса Б в осях 6-7/Б-В'.
М:100



Примечание

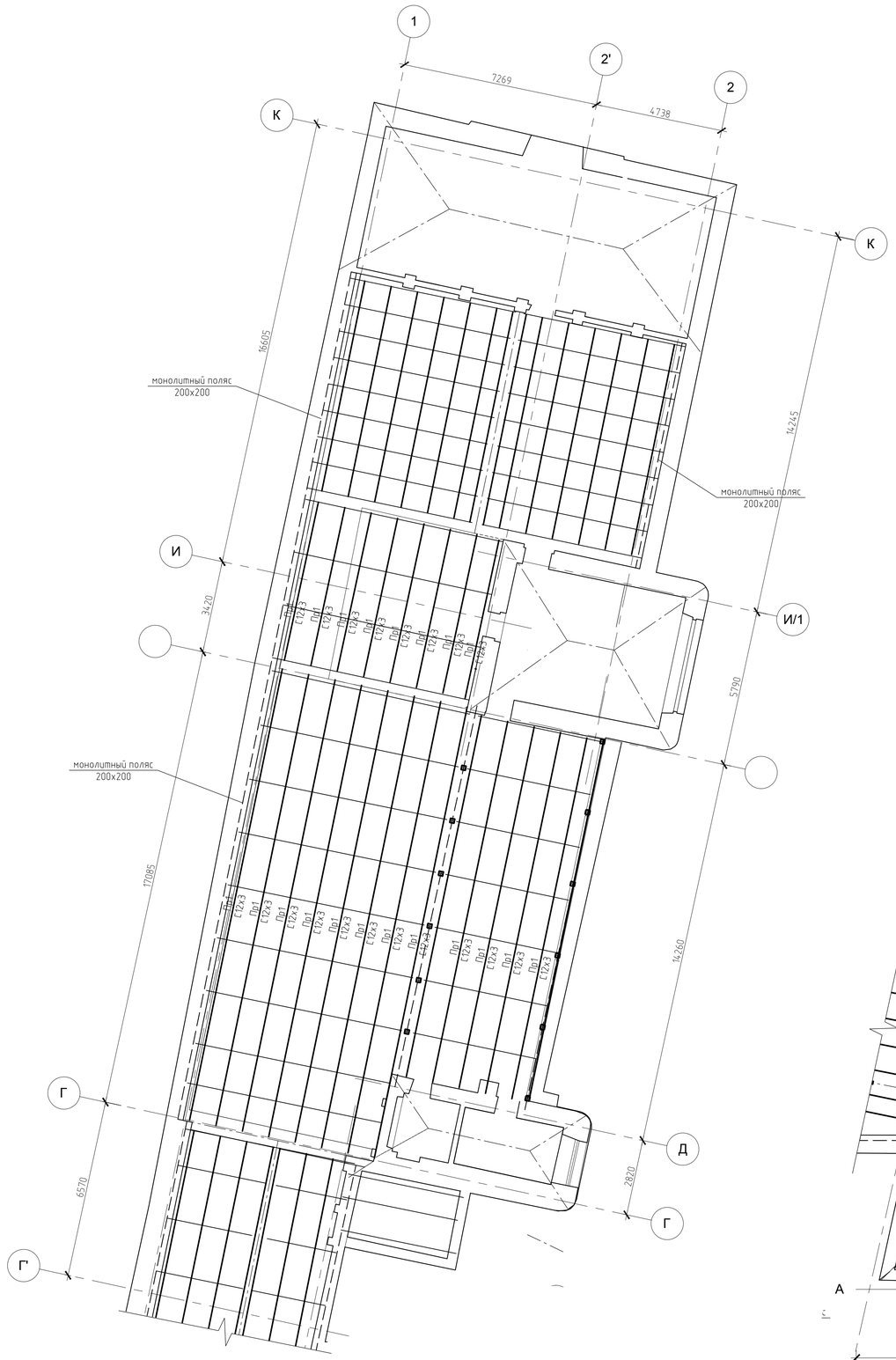
1. Общие указания см. л. 3.
2. Металлические изделия принять из стали марки С245.
3. Сварные швы, заусенцы и места распространения ржавчины зачистить. Изделия после готовности окрасить масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.
4. Соединения металлических элементов выполнить электродуговой сваркой электродами типа Э45А по ГОСТ 9467-75, сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высоту катета сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Ведомость элементов

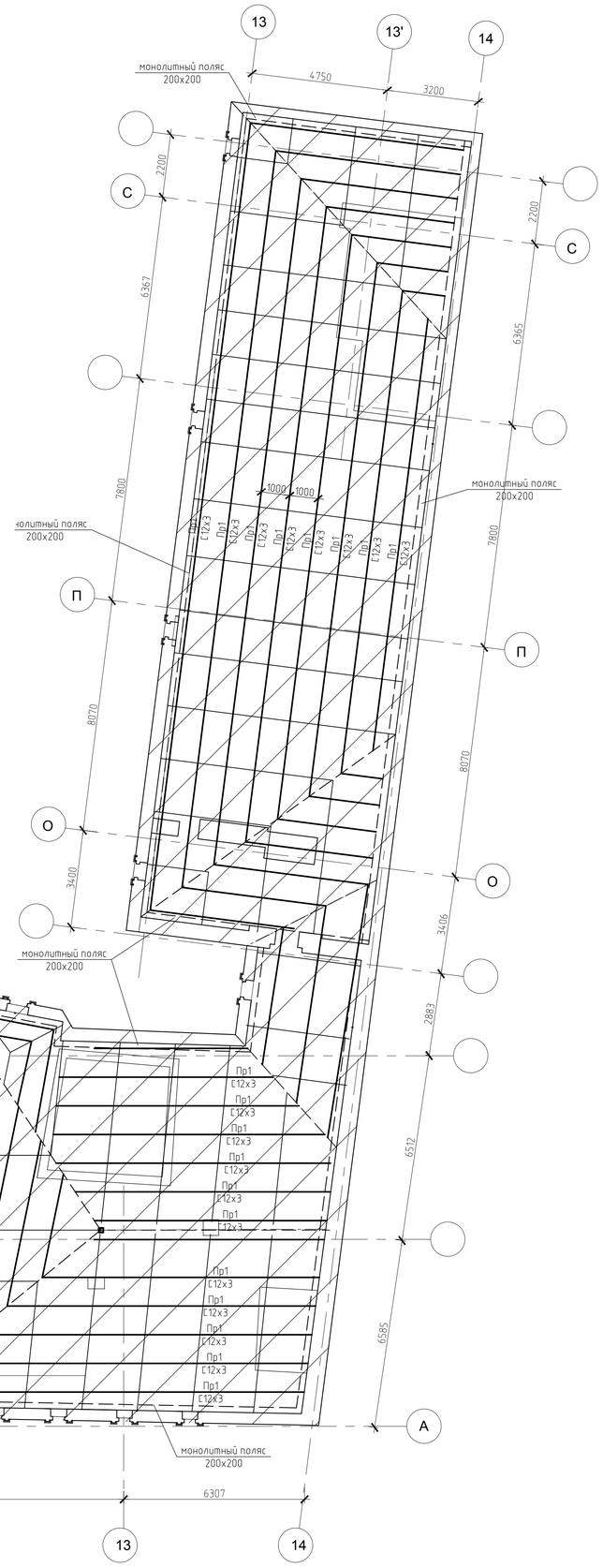
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марки
Бс1	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I25Б1		С245
Бс2	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I20Б1		С245
Бс3	СТО АСЧМ 20-93	Балка стропильная I12Б1		С245

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	№07-09-2015-КР 3.2.3		
						ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использования		
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15	Объект культурного наследия регионального значения «здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг, арх. Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929г. арх. Н.В. Гофман-Пылаев»	Стадия	Лист	Листов
Вед.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15		П	7	
Гл.конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15				
						План стропильных балок корпус А, В в осях 1-2/Е-К и в осях 6-7/Б-В'.	ООО "ПСК Перспектива"		

План прогонов корпуса А.
М:100



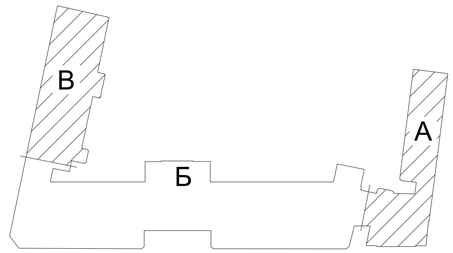
План прогонов балок корпуса В.
М:100



- Исторический ценный градо ормиру щий об ект

Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марк
Пр1	ГОСТ 8278-83	Прогон С12		С245



Примечание

1. Общие указания см. л. 3.
2. Металлические изделия принять из стали марки С245.
3. Сварные швы, заусенцы и места распространения ржавчины зачистить. Изделия после готовности окрасить масляной краской за 2 раза по огрунтованной поверхности.
4. Соединения металлических элементов выполнить электродуговой сваркой электродами типа Э45А по ГОСТ 9467-75, сварные швы по ГОСТ 5264-80. Высоту катета сварных швов принять по наименьшей толщине свариваемых элементов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15
Вед.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15
Гл.конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15

№07-09-2015-КР 3.2.3

ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использования

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы, (в основе дворовый дом Шереметевых, 1877-1902гг. арх. Серебряков, А.Ф.Мельцер), 1929г. арх. Н.В. Горячев-Былинкин

Стадия	Лист	Листов
П	8	

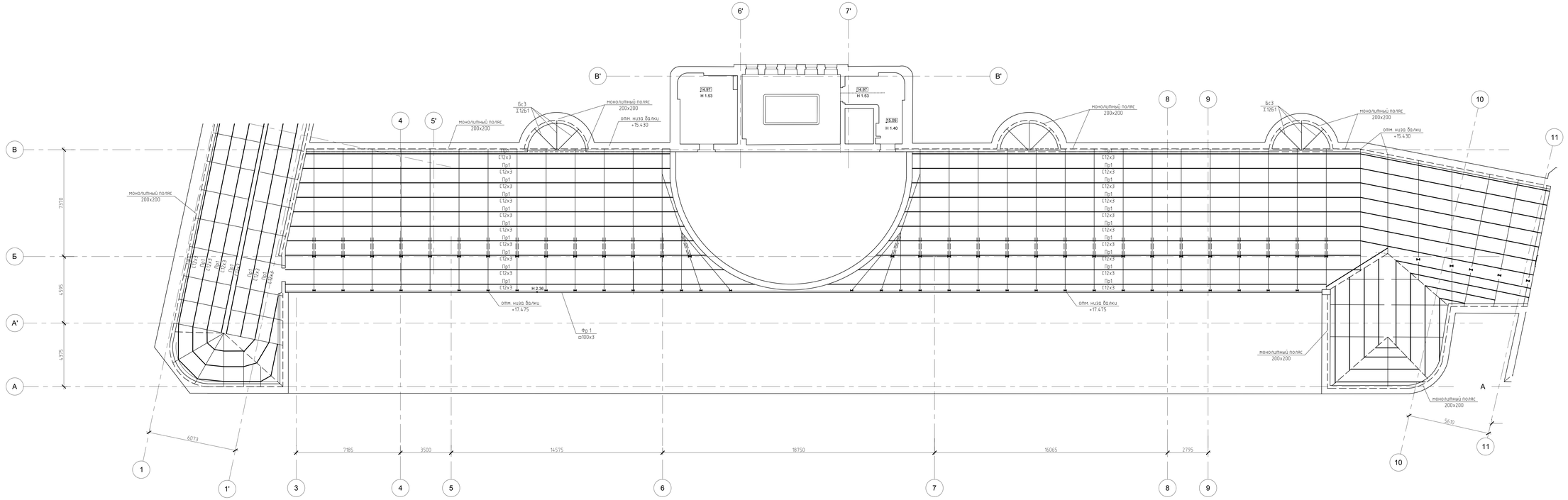
Пла про о ов корп с А В

ООО "ПСК Перспектива"

Копировал

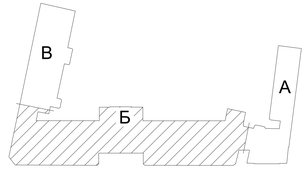
А1

План прогонов корпуса Б.
М:100



Ведомость элементов

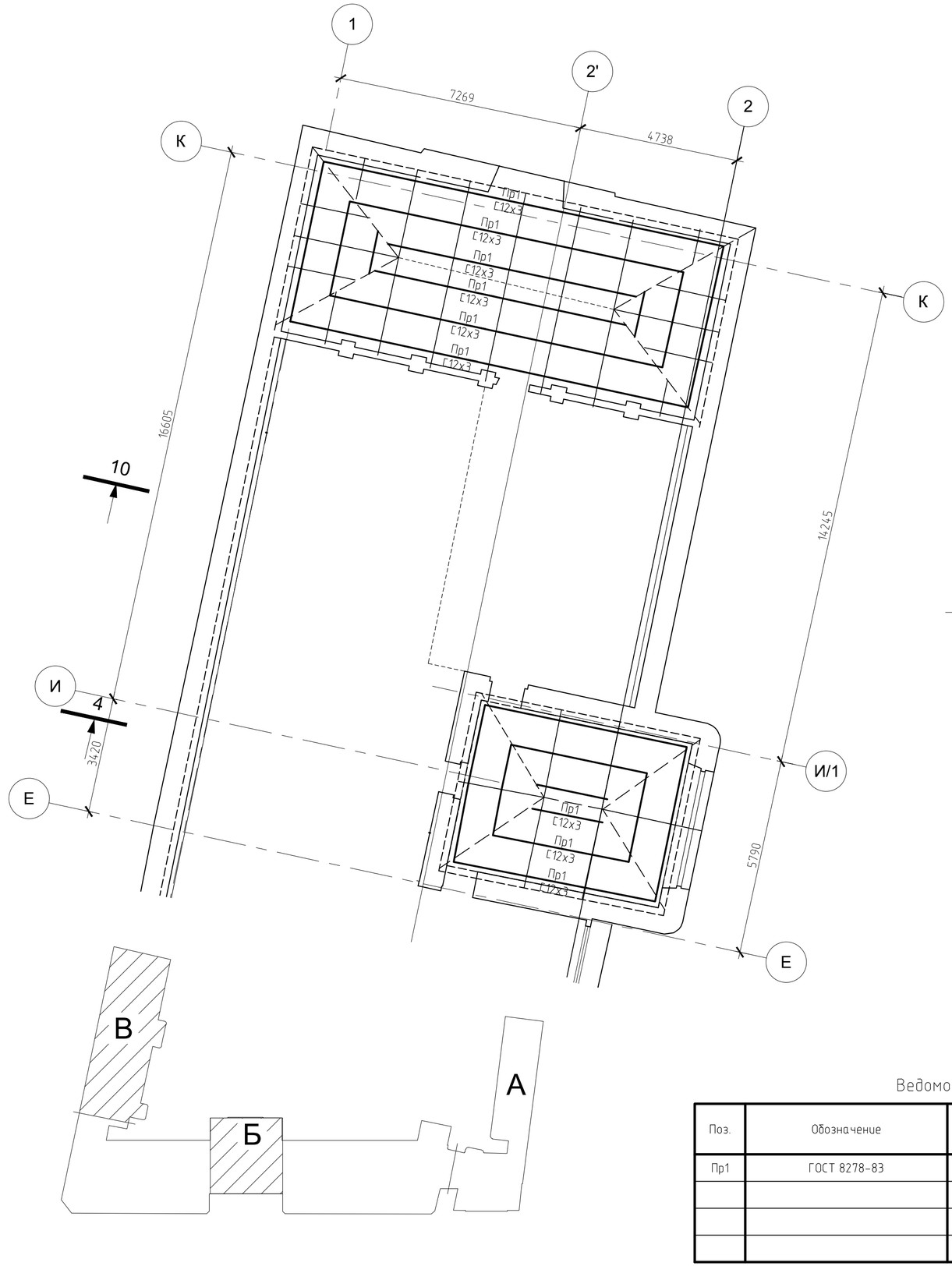
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марка
Пр1	ГОСТ 8278-83	Прогон С12		С245



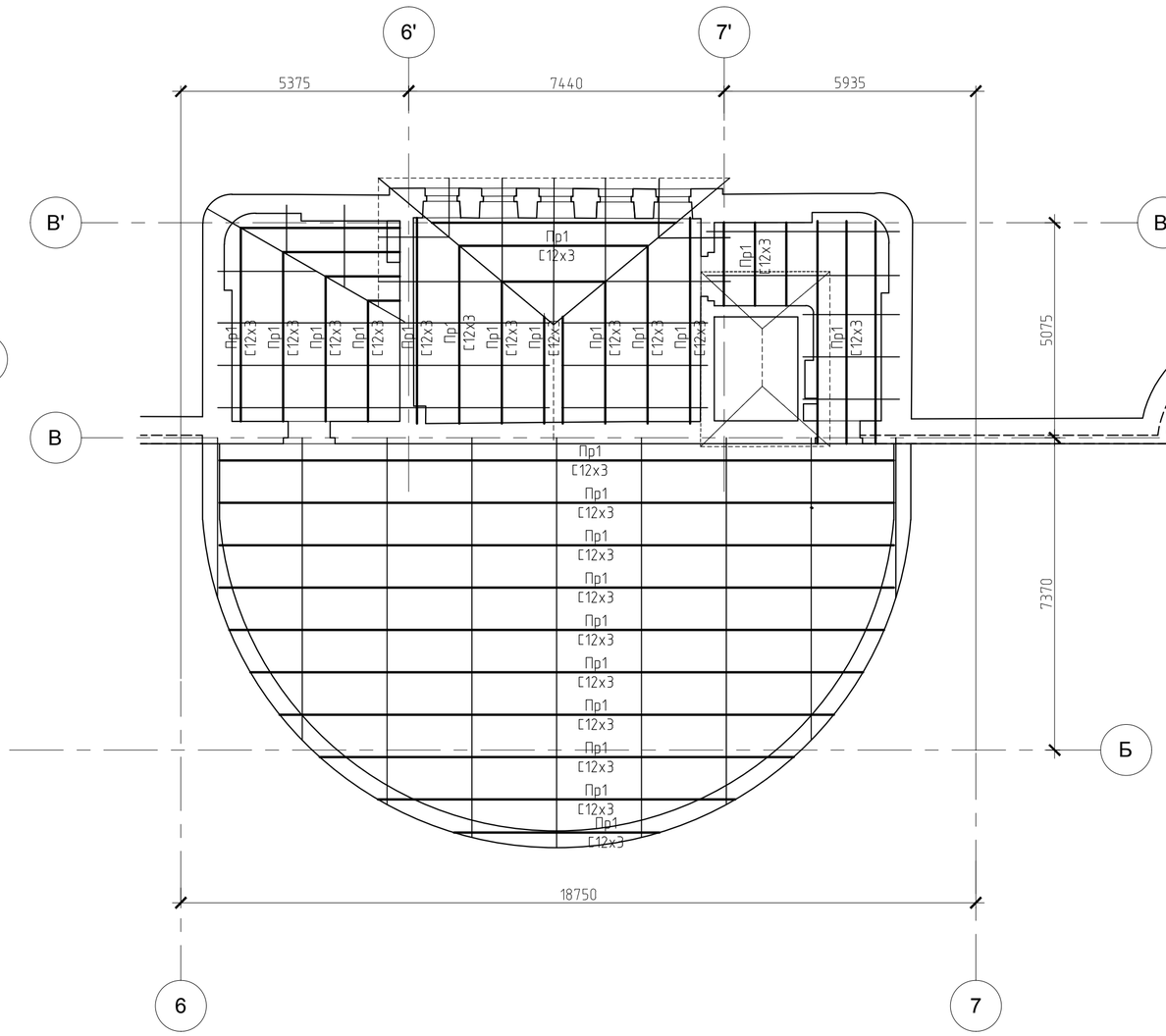
								№07-09-2015-КР 3.2.3	
								ФГБУ «Больница с поликлиникой Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата				
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15	Объект культурного наследия регионального значения «Дом купчихи Ковшар, 19 века» (Адрес по документам: г. Москва, ул. Гиляровского, 4/6 (Адрес по ул. Трехпрудный,			
Гл.конструктор		Сигаков И.И.			29.12.15				
Гл.конструктор		Шекшаков Ю.А.			29.12.15		Стадия	Лист	Листов
							П	9	
						План прогонов балок корпус Б		ООО "ПСК Перспектива"	

Копировал А2х3

План стропильных балок корпуса В в осях1-2/Е-К.
М:100



План стропильных балок корпуса Б в осях 6-7/Б-В'.
М:100



Ведомость элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Сталь марки
Пр1	ГОСТ 8278-83	Прогон С12		С245

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Крылов Д.В.			29.12.15
Вед.конструктор		Ситало И.И.			29.12.15
Гл.конструктор		Шеходанов Ю.А.			29.12.15

№07-09-2015-КР 3.2.3

ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента РФ по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использования.

Объект культурного наследия регионального значения «здание Кремлевской больницы, (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902гг, арх. Середняков, А.Ф.Мейснер), 1929г. арх. Н.В. Гофман-Лилеев»

Стадия	Лист	Листов
П	10	

План прогонов корпус А, В
в осях 1-2/Е-К и в осях 6-7/Б-В'.

ООО "ПСК Перспектива"

Копировал

А2