Акционерное общество
«Монолитное Строительное Управление-1»

105066, г. Москва, ул. Ольховская д.49, тел/факс:(495)286-76-80, e-mail: info@mcy-1.ru.

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

Наименование объекта

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Вид документации

Раздел 11. Сметная документация. Ведомости объёмов работ. Книга 2. Часть 4. Локальные сметы

Наименование документа (раздела)

765-09/15/ДСР-СМ2.4

Шифр раздела

Том 11.2.4

Номер тома, части, книги (при наличии)

Изм.	№ Док.	Подп.	Дата
1.	405-22		03.03.2022
2.	405-22		20.06.2022

Москва, 2022

Акционерное общество
«Монолитное Строительное Управление-1»

105066, г. Москва, ул. Ольховская д.49, тел/факс:(495)286-76-80, e-mail: info@mcy-1.ru.

Объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф. Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В. Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

Заказчик: **Управление делами Президента Российской Федерации**

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

Наименование объекта

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Вид документации

Раздел 11. Сметная документация. Ведомости объёмов работ. Книга 2. Часть 4. Локальные сметы

Наименование документа (раздела)

765-09/15/ДСР-СМ2.4

Шифр раздела

Том 11.2.4

Номер тома, части, книги (при наличии)

Изм.	№ Док.	Подп.	Дата
1.	405-22		03.03.2022
2.	405-22		20.06.2022

Согласовано: ФГБУ «УЗС»
И. О. Заместителя директора — Кормилицын А.Е.
Директор по проектированию — Л.А. Воронкова
Заместитель директора по проектированию — О.Н. Терехина
ГИП — Ю.А. Ивонин

Москва, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Номер сметы	Наименование работ	Страница
1		Содержание	2
2		Сводная смета (в базовых ценах 2000 г.)	4
3		Сводная смета (в базовых ценах на 2 кв. 2022 г.)	6
4	Смета № И-1	Инженерно-геологические изыскания	8
5	Смета № И-2	Инженерно-геологические изыскания для здания трансформаторной подстанции	10
6	Смета № И-3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	12
7	Смета № И-4	Инженерно-экологические изыскания	13
8	Смета № И-5	Изыскательские работы (Специльная связь)	23
9	Смета № И-6	Инженерно-геодезические изыскания	24
10	Смета № И-7	Инженерно-геодезические изыскания	25
11	Смета № И-8	Инженерно-геодезические изыскания	26
12	Смета № И-9	Обмерные работы	29
13	Смета № И-10	Проведение археологических работ	30
14	Смета № И-2.1	Обследование строительных конструкций здания по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2	33
15	Смета № И-2.2	Проходка шурфов для обследования фундаментов	34
16	Смета № И-2.3	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 13	35
17	Смета № И-2.4	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 5	37
18	Смета № И-2.5	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №1	39
19	Смета № И-2.6	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №2	41
20	Смета № И-2.7	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №3	43
21	Смета № И-2.8	Выполнение разработки шурфов на строениях 5,13, кол.1,2,3	45
22	АО "НИЦ "Строительство"	Разработка научно-технического заключения по оценке категории площадки	49
23	смета № НД-1	Проект реставрации (в объеме архитектурных решений)	51
24	смета № НД-2	Рабочая документация по реставрации (в объеме архитектурных решений)	53
25	смета № НД-3	Раздел Обеспечение сохранности объектов культурного наследия	55

26	смета № НД-4	Проведение государственной историко-культурной экспертизы (Проект реставрации)	57
27	смета № НД-5	Проведение государственной историко-культурной экспертизы (Раздел Обеспечение сохранности объекта культурного наследия)	58
28	Смета № 3.1	Здание "Больница с поликлиникой"	60
29	Смета № 3.2	Центральный тепловой пункт	62
30	Смета № 3.3	Трансформаторная подстанция	63
31	Смета № 3.4	Дизель-генераторная установка	65
32	Смета № 3.5	Дендроплан и перечетная ведомость	66
33	Смета № 3.6	Архитектурное электроосвещение фасадов	67
34	Смета № 3.7	Наружные сети водостока	68
35	Смета № 3.8	Наружные сети теплоснабжения	70
36	Смета № 3.9	Сети электросвязи	73
37	Смета № 3.10	ИТМ ГОиЧС	77
38	Смета № 3.11	АСДУ, АСКУЭ	78
39	Смета № 3.12	Внешние линии связи	80
40	Смета № 3.13	Пневмопочта	82
41	Смета № 3.14	Системы противопожарной и охранной защиты	83
42	Смета № 3.15	Специальная связь	85
43	Смета № 3.16	Наружные сети медицинского газоснабжения	88
44	Смета № 3.17	Наружные сети электроснабжения	89
45	Смета № 3.18	ОЗДС	90
46	КАЦ	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	91

СВОДНАЯ СМЕТА

на проектные работы и инженерные изыскания (корректировка)

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2000 год.

№№ п/п	Наименование смет на проектные работы и инженерные изыскания, затрат	Обоснование	Сметная стоимость, тыс. руб.	
			инженерных изысканий	проектных работ
1	2	3	4	5
I	**Инженерные изыскания**			
1.1	Инженерно-геологические изыскания	Смета № И-1	688 521,35	-
1.2	Инженерно-геологические изыскания для здания трансформаторной подстанции	Смета № И-2	55 677,95	-
1.3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	Смета № И-3	30 654,88	-
1.4	Инженерно-экологические изыскания	Смета № И-4	32 144,25	-
1.5	Изыскательские работы (Специльная связь)	Смета № И-5	25 123,22	-
1.6	Инженерно-геодезические изыскания	Смета № И-6, И-7, И-8	61 860,92	
1.7	Обмерные работы	Смета № И-9	29 333,36	-
1.8	Проведение археологических работ	Смета № И-10	3 722 431,97	-
II	**Обследования**			
2.1	Обследование строительных конструкций здания по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2	Смета № И-2.1	-	92 548,46
2.2	Проходка шурфов для обследования фундаментов	Смета № И-2.2	7 325,11	-
2.3	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 13	Смета № И-2.3	-	61 682,00
2.4	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 5	Смета № И-2.4	-	76 157,99
2.5	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №1	Смета № И-2.5	-	27 124,04
2.6	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №2	Смета № И-2.6	-	4 626,70
2.7	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №3	Смета № И-2.7	-	4 164,03
2.8	Выполнение разработки шурфов на строениях 5,13, кол.1,2,3	Смета № И-2.8	130 599,37	-
2.9	Разработка научно-технического заключения по оценке категории площадки	АО "НИЦ "Строительство"	-	128 360,92
III	**Проектная документация**		**-**	
3.1	Научно-проектная документация	смета № НД-1, НД-4	**-**	27 926,84
3.2	Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	смета № НД-3, НД-5		23 927,51
3.3	Здание "Больница с поликлиникой"	Смета № 3.1	-	1 248 340,57
3.4	Центральный тепловой пункт	Смета № 3.2	-	230 174,47
3.5	Трансформаторная подстанция	Смета № 3.3	-	270 992,89
3.6	Дизель-генераторная установка	Смета № 3.4	-	52 296,52
3.7	Дендроплан и перечетная ведомость	Смета № 3.5	-	3 384,79
3.8	Архитектурное электроосвещение фасадов	Смета № 3.6	-	81 700,11
3.9	Наружные сети водостока	Смета № 3.7	-	701 655,27
3.10	Наружные сети теплоснабжения	Смета № 3.8	-	83 097,60

3.11	Сети электросвязи	Смета № 3.9	-	1 050 932,10
3.12	ИТМ ГОиЧС	Смета № 3.10	-	15 136,04
3.13	АСДУ, АСКУЭ	Смета № 3.11	-	1 125 718,99
3.14	Внешние линии связи	Смета № 3.12	-	174 763,49
3.15	Пневмопочта	Смета № 3.13	-	23 369,72
3.16	Системы противопожарной и охранной защиты	Смета № 3.14	-	14 459,59
3.17	Специальная связь	Смета № 3.15	-	157 100,18
3.18	Наружные сети медицинского газоснабжения	Смета № 3.16	-	12 006,05
3.19	Наружные сети электроснабжения	Смета № 3.17	-	481 825,62
3.20	Оценка влияния	КАЦ п.1	-	8 557,39
3.21	ОЗДС	Смета № 3.18	-	119 198,99
3.22	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	КАЦ п.2	-	9 241,99
3.23	Расчет пожарных рисков	КАЦ п.6	-	62 041,11
3.24	Технологический регламент обращения с отходами строительства и сноса	КАЦ п.4	-	14 119,70
3.25	Мероприятия по усилению сотовой связи	КАЦ п.5	-	22 819,72
IV	**Рабочая документация**		**-**	
4.1	Научно-проектная документация	смета № НД-2	**-**	78 922,22
4.2	Здание "Больница с поликлиникой"	Смета № 3.1	-	1 872 510,85
4.3	Центральный тепловой пункт	Смета № 3.2	-	345 261,71
4.4	Трансформаторная подстанция	Смета № 3.3	-	406 489,33
4.5	Дизель-генераторная установка	Смета № 3.4	-	78 444,78
4.6	Дендроплан и перечетная ведомость	Смета № 3.5	-	5 077,19
4.7	Архитектурное электроосвещение фасадов	Смета № 3.6	-	122 550,16
4.8	Наружные сети водостока	Смета № 3.7	-	1 052 482,91
4.9	Наружные сети теплоснабжения	Смета № 3.8	-	124 646,40
4.10	Сети электросвязи	Смета № 3.9	-	1 576 398,16
4.11	ИТМ ГОиЧС	Смета № 3.10	-	22 704,06
4.12	АСДУ, АСКУЭ	Смета № 3.11	-	1 688 578,49
4.13	Внешние линии связи	Смета № 3.12	-	262 145,24
4.14	Пневмопочта	Смета № 3.13	-	35 054,58
4.15	Системы противопожарной и охранной защиты	Смета № 3.14	-	21 689,39
4.16	Специальная связь	Смета № 3.15	-	235 650,26
4.17	Наружные сети медицинского газоснабжения	Смета № 3.16	-	18 009,08
4.18	Наружные сети электроснабжения	Смета № 3.17		722 738,43
4.19	Оценка влияния	КАЦ п.1	-	12 836,09
4.20	ОЗДС	Смета № 3.18	-	178 798,49
4.21	Рабочие чертежи раздела "Архитектурные интерьеры"	КАЦ п.3	-	972 462,30
	Итого по видам работ		**4 783 672,38**	**16 242 901,51**
	в том числе:			
1	Изыскания		4 783 672,38	-
2	Обследования		-	394 664,14
3	Научно-проектная документация стадии П		-	51 854,35
4	Научно-проектная документация стадии Р		-	78 922,22
5	Проектная документация стадии П		-	5 962 932,90
6	Проектная документация стадии Р		-	9 754 527,90
	ВСЕГО		**21 026 573,89**	

Всего по сводной смете (руб.): Двадцать миллионов семьсот четырнадцать тысяч двести сорок два рубля 57 копеек

Директор по проектированию АО "МСУ-1" Воронкова Л.А.

Заместитель директора по проектированию АО "МСУ-1" Терехина О.Н.

ГИП АО "МСУ-1" Ивонин Ю.А.

Руководитель группы АО "МСУ-1" Зобнина Е.С.

Заместитель директора ФГБУ "УЗС" Козлов А.Э.

СВОДНАЯ СМЕТА

на проектные работы и инженерные изыскания (корректировка)

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№№ п/п	Наименование смет на проектные работы и инженерные изыскания, затрат	Обоснование	Сметная стоимость, тыс. руб.	
			инженерных изысканий	проектных работ
1	2	3	4	5
I	**Инженерные изыскания**			
1.1	Инженерно-геологические изыскания	Смета № И-1	4 323 473,41	-
1.2	Инженерно-геологические изыскания для здания трансформаторной подстанции	Смета № И-2	349 621,91	-
1.3	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	Смета № И-3	192 493,00	-
1.4	Инженерно-экологические изыскания	Смета № И-4	201 845,34	-
1.5	Изыскательские работы (Специльная связь)	Смета № И-5	157 757,76	-
1.6	Инженерно-геодезические изыскания	Смета № И-6, И-7, И-8	388 447,00	-
1.7	Обмерные работы	Смета № И-9	184 194,74	-
1.8	Проведение археологических работ	Смета № И-10	23 374 490,44	-
II	**Обследования**			
2.1	Обследование строительных конструкций здания по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2	Смета № И-2.1	-	540 751,41
2.2	Проходка шурфов для обследования фундаментов	Смета № И-2.2	45 997,02	-
2.3	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 13	Смета № И-2.3	-	360 401,73
2.4	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 5	Смета № И-2.4	-	444 983,52
2.5	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №1	Смета № И-2.5	-	158 483,04
2.6	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №2	Смета № И-2.6	-	27 033,35
2.7	Обследование здания, расположенного в зоне влияния строительства: РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №3	Смета № И-2.7	-	24 330,02
2.8	Выполнение разработки шурфов на строениях 5,13, кол.1,2,3	Смета № И-2.8	820 080,45	-
2.9	Разработка научно-технического заключения по оценке категории площадки	АО "НИЦ "Строительство"	-	750 000,00
III	**Проектная документация**			
3.1	Научно-проектная документация	смета № НД-1, НД-4	-	1 630 927,45
3.2	Меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия	смета № НД-3, НД-5		1 397 366,58
3.3	Здание "Больница с поликлиникой"	Смета № 3.1	-	7 293 929,11
3.4	Центральный тепловой пункт	Смета № 3.2	-	1 344 886,41
3.5	Трансформаторная подстанция	Смета № 3.3	-	1 583 384,34
3.6	Дизель-генераторная установка	Смета № 3.4	-	305 563,35
3.7	Дендроплан и перечетная ведомость	Смета № 3.5	-	19 777,02
3.8	Архитектурное электроосвещение фасадов	Смета № 3.6	-	477 365,57
3.9	Наружные сети водостока	Смета № 3.7	-	4 099 701,60
3.10	Наружные сети теплоснабжения	Смета № 3.8	-	6 140 491,20

3.11	Сети электросвязи	Смета № 3.9	-	6 140 491,20
3.12	ИТМ ГОиЧС	Смета № 3.10	-	88 438,36
3.13	АСДУ, АСКУЭ	Смета № 3.11	-	6 577 463,50
3.14	Внешние линии связи	Смета № 3.12	-	1 021 125,60
3.15	Пневмопочта	Смета № 3.13	-	136 546,92
3.16	Системы противопожарной и охранной защиты	Смета № 3.14	-	84 485,95
3.17	Специальная связь	Смета № 3.15	-	917 920,62
3.18	Наружные сети медицинского газоснабжения	Смета № 3.16	-	70 150,15
3.19	Наружные сети электроснабжения	Смета № 3.17	-	2 815 258,93
3.20	Оценка влияния	КАЦ п.1	-	50 000,00
3.21	ОЗДС	Смета № 3.18	-	696 467,79
3.22	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	КАЦ п.2	-	54 000,00
3.23	Расчет пожарных рисков	КАЦ п.6	-	362 500,00
3.24	Технологический регламент обращения с отходами строительства и сноса	КАЦ п.4	-	82 500,00
3.25	Мероприятия по усилению сотовой связи	КАЦ п.5	-	133 333,33
IV	**Рабочая документация**			
4.1	Научно-проектная документация	смета № НД-2	**-**	4 609 057,65
4.2	Здание "Больница с поликлиникой"	Смета № 3.1	-	10 940 893,67
4.3	Центральный тепловой пункт	Смета № 3.2	-	2 017 329,62
4.4	Трансформаторная подстанция	Смета № 3.3	-	2 375 076,51
4.5	Дизель-генераторная установка	Смета № 3.4	-	458 345,03
4.6	Дендроплан и перечетная ведомость	Смета № 3.5	-	29 665,52
4.7	Архитектурное электроосвещение фасадов	Смета № 3.6	-	716 048,36
4.8	Наружные сети водостока	Смета № 3.7	-	6 149 552,40
4.9	Наружные сети теплоснабжения	Смета № 3.8	-	728 296,42
4.10	Сети электросвязи	Смета № 3.9	-	9 210 736,79
4.11	ИТМ ГОиЧС	Смета № 3.10	-	132 657,53
4.12	АСДУ, АСКУЭ	Смета № 3.11	-	9 866 195,24
4.13	Внешние линии связи	Смета № 3.12	-	1 531 688,40
4.14	Пневмопочта	Смета № 3.13	-	204 820,39
4.15	Системы противопожарной и охранной защиты	Смета № 3.14	-	126 728,93
4.16	Специальная связь	Смета № 3.15	-	1 376 880,92
4.17	Наружные сети медицинского газоснабжения	Смета № 3.16	-	105 225,23
4.18	Наружные сети электроснабжения	Смета № 3.17	-	4 222 888,39
4.19	Оценка влияния	КАЦ п.1	-	75 000,00
4.20	ОЗДС	Смета № 3.18	-	1 044 701,68
4.21	Рабочие чертежи раздела "Архитектурные интерьеры"	КАЦ п.3	-	5 682 000,00
	Итого по видам работ		**30 038 401,07**	**107 433 846,73**
	в том числе:			
1	Изыскания		30 038 401,07	-
2	Обследования		-	2 305 983,07
3	Научно-проектная документация стадии П		-	3 028 294,03
4	Научно-проектная документация стадии Р		-	4 609 057,65
5	Проектная документация стадии П		-	40 495 780,95
6	Проектная документация стадии Р		-	56 994 731,03
	ВСЕГО		**137 472 247,80**	

Всего по сводной смете (руб.): Сто тридцать пять миллионов шестьсот сорок семь тысяч триста двадцать семь рублей 17 копеек

Директор по проектированию АО "МСУ-1" Воронкова Л.А.

Заместитель директора по проектированию АО "МСУ-1" Терехина О.Н.

ГИП АО "МСУ-1" Ивонин Ю.А.

Руководитель группы АО "МСУ-1" Зобнина Е.С.

Заместитель директора ФГБУ "УЗС" Козлов А.Э.

Смета № И-1

на инженерно-геологические изыскания

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ п/п	Наименование работ	№ таблицы	Коэффициент к сборнику цен	Единица измерения	Объем работ	Цена, руб.	Стоимость (руб.)
	Полевые работы						
1	Бурение скважин диаметром до 160 мм, глубиной до 15 м, категория III	т.17 п.1	0,95	м	240	42,60	9712,80
2	Бурение скважин диаметром до 160 мм, глубиной 15-25 м, категория IV	т.17 п.2	0,95	м	35	41,00	1363,25
3	Крепление скважин до 160 мм, глубиной 15 м	т. 18 п. 4	1,0	м	240	2,10	504,00
4	Отбор монолитов с глубины до 10 м	т.57 п.1	1,0	мон.	50	22,90	1145,00
5	Отбор монолитов с глубины свыше 10 м до 20 м	т.57 п.2	1,0	мон.	39	30,60	1193,40
6	Статическое зондирование грунтов	т.45 п.6	1,0	точка	10	330,80	3308,00
7	Штамповые испытания	т.54 п.16	1,0	исп.	10	487,00	4870,00
8	Экспресс-налив воды в шурф	т.36 п.3	1,0	исп.	6	130,00	780,00
9	Планово-высотная привязка выработок до 50 метров II кат.	т.93 п.1	1,0	скв.	16	8,50	136,00
10	Предварительная разбивка выработок до 50 метров II кат.	т.93 п.1	0,5	скв.	16	8,50	68,00
	Итого по пунктам:						***23 080,45***
11	Расходы на внутренний транспорт	т.4 п.5	1,0	%	15,00		3462,07
12	Расходы на организацию и ликвидацию	п.13	1,0	%	6		1592,55
13	Расходы на внешний транспорт	т.5 п.1	1,0	%	14,00		3231,26
14	***Итого по пунктам:***	п. 8г	1,30				***40 776,23***

Лабораторные определения и испытания

№ п/п	Наименование работ	№ таблицы по "Сборнику.."	Коэффициент к сборнику цен	Единица измерения	Объем работ	Цена, руб.	Стоимость (руб.)
	Глинистые грунты						
15	Полный комплекс физических свойств	т.63 п.8	1,0	опр.	48	47,10	2260,80
16	Полный комплекс определений физ-мех. свойств грунтов	т.63 п.25	1,0	опр.	18	193,00	3474,00
17	Консолидированно-Дренированное испытание при трехосном сжатии	т.66 п.4	1,0	опр.	12	741,40	8896,80
	Песчаные грунты						
18	Полный комплекс физических свойств	т.65 п.1	1,0	опр.	49	45,50	2229,50
19	Консолидированно-Дренированное испытание при трехосном сжатии	т.66 п.5	1,0	опр.	12	411,90	4942,80
	Скальные грунты						
20	Полный комплекс физических свойств	т.68 п.1	1,0	опр.	10	48,90	489,00
21	Испытание грунтов методом одноосного сжатия	т.68 п.2	1,0	опр.	10	147,00	1470,00
	Коррозионная активность грунтов и химические исследования воды						
22	Коррозионная активность грунтов по отношению к стали, к бетону, к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля	т.75 п.5,4,3	1,0	опр.	5	64,10	320,50
23	***Итого лабораторных работ:***						***24 083,40***
	Камеральные работы						
24	Составление программы работ	т.81 п.4	1,25	1 прогр.	1100	1,00	1375,00
25	Камеральная обработка буровых работ	т.82 п.2	1,0	м	275	10,70	2942,50
26	Камеральная обработка полевого испытания статическим зондированием грунтов	т.83 п.3	1,0	точка	10	48,20	482,00
27	Камеральная обработка полевого штампового испытания	т.83 п.6	1,0	точка	10	94,70	947,00
28	Камеральная обработка свойств глинистых грунтов	т.86 п.1	1,0	%	20	14631,60	2926,32
29	Камеральная обработка свойств песчаных грунтов	т.86 п.2	1,0	%	15	7172,30	1075,85

30	Камеральная обработка свойств скальных грунтов	т.86 п.3	1,0	%	10	1959,00	195,90
31	Камеральная обработка определения коррозионной активности грунтов и воды	т.86 п.8	1,0	%	15	320,50	48,08
32	Составление отчета	т.87 п.2	1,0	%	18	9998,05	1799,65
33	***Итого камеральных работ:***						***11 797,70***
34	***Всего:***						***76 657,33***
35	*Коэффициент индексации на 2 КВАРТАЛ 2022 ГОДА*			*56,4*			
36	С учетом инфляционного индекса						***4 323 473,41***

НДС 20% 864 694,68

Итого с НДС 20% 5 188 168,09

Объёмы работ определены по СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть 1. Общие правила производства работ. Принят и введен в действие Госстроем России с 1 марта 1998 г. Цены определены по Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. Принят и введён в действие Госстроем России 1 января 1999 г.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № И-2

на инженерно-геологические изыскания

Объект: «Инженерно-геологические изыскания для здания трансформаторной подстанции, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2.»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ п/п	Наименование работ	№ таблицы	Коэффициент к сборнику цен	Единица измерения	Объем работ	Цена, руб.	Стоимость (руб.)
	Полевые работы						
1	Бурение скважин диаметром до 160 мм, глубиной до 15 м, категория III	т.17 п.1	0,95	м	48	42,60	1942,56
2	Бурение скважин диаметром до 160 мм, глубиной 15-25 м, категория IV	т.17 п.2	0,95	м	0	41,00	0,00
3	Крепление скважин до 160 мм, глубиной 15 м	т. 18 п. 4	1,0	м	40	2,10	84,00
4	Отбор монолитов с глубины до 10 м	т.57 п.1	1,0	мон.	2	22,90	45,80
5	Отбор монолитов с глубины свыше 10 м до 20 м	т.57 п.2	1,0	мон.	2	30,60	61,20
6	Статическое зондирование грунтов	т.45 п.6	1,0	точка	0	330,80	0,00
7	Штамповые испытания	т.54 п.16	1,0	исп.	0	487,00	0,00
8	Планово-высотная привязка выработок до 50 метров II кат.	т.93 п.1	1,0	скв.	4	8,50	34,00
9	Предварительная разбивка выработок до 50 метров II кат.	т.93 п.1	0,5	скв.	4	8,50	17,00
	Итого по пунктам:						***2 184,56***
10	Расходы на внутренний транспорт	т.4 п.5	1,0	%	18,75		409,61
11	Расходы на организацию и ликвидацию	п.13	1,0	%	6		155,65
12	Расходы на внешний транспорт	т.5 п.1	1,0	%	14,00		305,84
13	***Итого по пунктам:***	п. 8г	1,30				***3 972,36***

Лабораторные определения и испытания

№ п/п	Наименование работ	№ таблицы по "Сборнику.."	Коэффициент к сборнику цен	Единица измерения	Объем работ	Цена, руб.	Стоимость (руб.)
	Глинистые грунты						
14	Полный комплекс физических свойств	т.63 п.8	1,0	опр.	0	47,10	0,00
15	Полный комплекс определений физ-мех. свойств грунтов	т.63 п.25	1,0	опр.	0	193,00	0,00
16	Консолидированно-Дренированное испытание при трехосном сжатии	т.66 п.4	1,0	опр.	0	741,40	0,00
	Песчаные грунты						
17	Полный комплекс физических свойств	т.65 п.1	1,0	опр.	4	45,50	182,00
18	Консолидированно-Дренированное испытание при трехосном сжатии	т.66 п.5	1,0	опр.	0	411,90	0,00
	Скальные грунты						
19	Полный комплекс физических свойств	т.68 п.1	1,0	опр.	0	48,90	0,00
20	Испытание грунтов методом одноосного сжатия	т.68 п.2	1,0	опр.	0	147,00	0,00
	Коррозионная активность грунтов и химические исследования воды						
21	Коррозионная активность грунтов по отношению к стали, к бетону, к свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля	т.75 п.5,4,3	1,0	опр.	3	64,10	192,30
23	***Итого лабораторных работ:***						***374,30***
	Камеральные работы						
24	Составление программы работ	т.81 п.3	1,25	1 прогр.	800	1,00	1000,00
25	Камеральная обработка буровых работ	т.82 п.2	1,0	м	48	10,70	513,60
26	Камеральная обработка полевого испытания статическим зондированием грунтов	т.83 п.3	1,0	точка	0	48,20	0,00
27	Камеральная обработка полевого штампового испытания	т.83 п.6	1,0	точка	0	94,70	0,00
28	Камеральная обработка свойств глинистых грунтов	т.86 п.1	1,0	%	20	0,00	0,00
29	Камеральная обработка свойств песчаных грунтов	т.86 п.2	1,0	%	15	182,00	27,30

30	Камеральная обработка свойств скальных грунтов	т.86 п.3	1,0	%	10	0,00	0,00
31	Камеральная обработка определения коррозионной активности грунтов и воды	т.86 п.8	1,0	%	15	192,30	28,85
32	Составление отчета	т.87 п.2	1,0	%	18	1569,75	282,56
33	***Итого камеральных работ:***						***1 852,31***
34	***Всего:***						***6 198,97***
35	*Коэффициент индексации на 2 КВАРТАЛ 2022 ГОДА*			*56,4*			
36	С учетом инфляционного индекса						***349 621,91***

НДС 20% 69 924,38

Итого с НДС 20% 419 546,29

Объёмы работ определены по СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть 1. Общие правила производства работ. Принят и введен в действие Госстроем России с 1 марта 1998 г. Цены определены по Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. Принят и введён в действие Госстроем России 1 января 1999 г.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № И-3

Инженерно-гидрометеорологические изыскания

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Сметный расчет составлен по следующим документам СБЦ 1982 г.; Письмо № 21-Д от 25.12.90; СБЦ 1999 г., СБЦ 2000 г.

№ поз см.	Наименование процесса работ	Кат. труд.	№ табл., параграф, примечание к таблице	Единица измерения	Цена един.	Коэффициенты к ценам			Объем работ в натур. выраж.	Стоимость работ
						К1	К2	К3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ПОЛЕВЫЕ РАБОТЫ									
1	Рекогносцировочное обследование бассейна по трассе	I	т.43, §2	1 км	18				1	18
2	Гидроморфологические изыскания при ширине долины реки до 1 км	I	т.20, §1	1 км долины	190				1	190
3	**Итого полевых работ**									**208**
	Прочие работы									
4	Расходы по внутреннему транспорту		т. 4 §3		0,1375				208	29
6	Организация и ликвидация работ		ОУ п.13 прим.1		0,06	2,5			237	36
7	**Итого прочих работ**									**65**
8	**Итого полевых работ с прочими**									**273**
9	**Полевых работ с районным коэффициентом**		т. 3		1,3					**355**
	КАМЕРАЛЬНЫЕ РАБОТЫ									
10	Рекогносцировочное обследование бассейна по трассе	I	т.43, §2	1 км	6				1	6
11	Составление таблицы гидрологической изученности		т.51, §1	1 таблица	105				1	105
12	Составление схемы гидрометеорологической изученности		т.51, §3	1 схема	61				1	61
13	Составление программы производства гидрологических работ		т.53, §1	1 программа	450				1	450
14	Составление технического отчета по изученной территории		т.62, §2	1 отчет	0,6				622	373
15	Характеристика естественного режима русла реки		т.64, §1	1 записка	1089				1	1 089
16	Подбор метеостанций		т.67, §1	1 годостанция	90				2	180
17	Расчет и построение розы ветров		т.68, §11	1 годостанция	116				3	348
18	Составление климатической характеристики		т.69, §1	1 записка	446				1	446
19	**Итого камеральных работ**									**3 058**
20	**Камеральных работ с районным коэффициентом**				1					**3 058**
21	**Итого по разделам**									**3 413**
22	**Итого изысканий с коэффициентом индексации**		Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		**56,4**				**3 413**	**192 493**
0	**Расходы в текущих ценах**									
23	**Всего по смете**									**192 493**
28	НДС 20%									38498,6
30	Итого по смете с НДС									230 992

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № И-4

на инженерно-экологические изыскания

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Сметный расчет составлен по следующим документам: Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г., Прейскурант на проведение работ и оказание услуг ФГБУ "Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Управления делами президента Российской Федерации.

№ пп	Наименование работ и затрат	Ед. Изм	Кол-во.	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	**Раздел**			**Полевые работы**		
1.1	**Рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: хорошей. Категория сложности II**	1 км маршрута	0,33	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 9. Рекогносцировочное обследование п.4 А=3.24 руб; Количество = 0.33 (1 км маршрута)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 3.24 руб * 0.33 * 56.40	60,30
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.2	**Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической в масштабе: 1:2000-1:1000. Категория проходимости: хорошая**	1 км маршрута	0,33	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 2. Маршрутные наблюдения, выполняемые при составлении инженерно-геологических, инженерно-гидрогеологических и инженерно-экологических карт масштабов 1:50000-1:500	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 16.3 руб * 0.33 * 56.40	303,38

				Таблица 10. Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической п.4 А=16.3 руб; Количество = 0.33 (1 км маршрута)		
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.3	**Отбор точечных проб для анализа на загрязненность по химическим показателям:почво-грунтов (методами конверта, по диагонали и т.п.)**	1 проба	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 60. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почво-грунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п.7 А=6.9 руб; Количество = 5 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 6.9 руб * 5 * 56.40	1 945,80
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.4	**Отбор проб для бактериологического анализа:почво-грунтов с одной пробной площадки**	1 проба	1	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 60. Цены на отбор проб воды, льда, снега, донных отложений, почво-грунтов, воздуха почвенного (грунтового) и приземной атмосферы для анализов на загрязненность по химическим и бактериологическим (микробиологическим и гидробиологическим) показателям. п.10 А=37.7 руб; Количество = 1 (1 проба)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 37.7 руб * 1 * 56.40	2 126,28
	Коэффициенты					

	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.5	**Измерение объемной активности радона в воздухе:краткосрочное (до 1 суток)**	1 помещение	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 91. Цены на определение плотности потока радона. п.2 А=25.2 руб; Количество = 3 (1 помещение)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 25.2 руб * 3 * 56.40	4 263,84
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.6	**Радиационное обследование участка площадью, га:до 0,5**	0,1 га	3,3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 92. Цены на радиационное обследование участка. п.1 А=70.4 руб; Количество = 3.3 (0,1 га)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 70.4 руб * 3.3 * 56.40	13 102,85
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
1.7	**Итого Полевые работы:**					**21 802,45**
1.8	Расходы по организации и ликвидации работ с учетом коэффициента для изысканий со сметной стоимостью до 2 тыс. руб (К=2.5)			СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (ОУ п. 13)	Коэф - т 2.5 и 6% от п.	2 779,81
1.9	Расходы по внутреннему транспорту. Расстояние от базы до участка изысканий св. 10 до 15 км. Сметная стоимость полевых изыск.работ до 5 тыс.руб			СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (ОУ п. 9 Таблица 4)	13.75% от п.	2 548,16

1.10	Коэффициент при проведении полевых изысканий без выплаты полевого довольствия или командировочных			СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (ОУ п. 14)	Коэф - т 0.85 от п.1.7	18 532,08
1.11	**Всего Полевые работы:**					**23 860,05**
2	**Раздел**			**Лабораторные работы**		
2.1	**Определения химического состава грунтов (почв). Водородный показатель pH водной или солевой вытяжки электрометрическим методом**	1 образец	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.14 А=2 руб; Количество = 5 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 2 руб * 5 * 56.40	564,00
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.2	**Определения химического состава грунтов (почв). Определение солей тяжелых металлов без пробоподготовки методом атомной абсорбции (1 металл)**	1 металл	7	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.57 А=7.8 руб; Количество = 7 (1 металл)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 7.8 руб * 7 * 56.40 * 5	15 397,20
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.3	**Определения химического состава грунтов (почв). Определение нефтяных углеводородов хроматографическим методом**	1 образец	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.63 А=19.7 руб; Количество = 5 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 19.7 руб * 5 * 56.40	5 555,40

	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.4	**Определения химического состава грунтов (почв). Определение полициклических ароматических углеводородов хроматографическим методом**	1 образец	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.66 А=95.8 руб; Количество = 5 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 95.8 руб * 5 * 56.40	27 015,60
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.5	**Определения химического состава грунтов (почв). Определение радионуклидов хроматомасс - спектрометрическим методом**	1 образец	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.69 А=147.4 руб; Количество = 5 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 147.4 руб * 5 * 56.40	41 566,80
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.6	**Определения химического состава грунтов (почв). Пробоподготовка для выполнения физико-химических исследований солей тяжелых металлов**	1 образец	5	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 18. Единичные определения и комплексные исследования химического состава грунтов (почв) и воды Таблица 70. Цены на единичные определения химического состава грунтов (почв). п.85 А=52.3 руб; Количество = 5 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 52.3 руб * 5 * 56.40	14 748,60

	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.7	**Спектрометрия (альфа, или бета, или гамма) лабораторно без пробоподготовки**	1 определение	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 91. Цены на определение плотности потока радона. п.5 А=74 руб; Количество = 3 (1 определение)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 74 руб * 3 * 56.40	0,00
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
2.8	**Итого Лабораторные работы:**					**104 847,60**
2.9	**Всего Лабораторные работы:**					**104 847,60**
3	**Раздел**			**Камеральные работы**		
3.1	**Рекогносцировочное почвенное обследование при проходимости: хорошей. Категория сложности II**	1 км маршрута	0,33	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 1. Инженерно-геологическое, инженерно-гидрогеологическое и инженерно-экологическое рекогносцировочное (маршрутное) обследование Таблица 9. Рекогносцировочное обследование п.4 А=1.69 руб; Количество = 0.33 (1 км маршрута)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 1.69 руб * 0.33 * 56.40	31,45
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		

3.2	**Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической в масштабе: 1:2000-1:1000. Категория проходимости: хорошая**	1 км маршрута	0,33	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 2. Маршрутные наблюдения, выполняемые при составлении инженерно-геологических, инженерно-гидрогеологических и инженерно-экологических карт масштабов 1:50000-1:500 Таблица 10. Наблюдения при передвижении по маршруту при составлении карты: инженерно-геологической, гидрогеологической, почвенной, инженерно-экологической п.4 А=1.6 руб; Количество = 0.33 (1 км маршрута)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 1.6 руб * 0.33 * 56.40	29,78
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
3.3	**Цены на составление программы производства работ. Средняя глубина исследования до 5 мИсследуемая площадь до 1 км2**	1 программа	1	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 20. Предполевые камеральные работы Таблица 81. Цены на составление программы производства работ. п.1 А=200 руб; Количество = 1 (1 программа)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 200 руб * 1 * 56.40	11 280,00
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
3.4	**Камеральная обработка химических и бактериологических анализов на загрязненность почво-грунтов, воды, льда, снега и донных отложений при инженерно-экологических изысканиях**	-	5	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Таблица 86. Цены на камеральную обработку данных лабораторных исследований, п.6 Количество = 5	20% от п.2.1-2.6 Сумма * Количество (564 + 15397.20 + 5555.40 + 27015.60 + 41566.80 + 14748.60) руб * 20% * 1	20 969,52
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					

	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
3.5	**Измерение объемной активности радона в воздухе:краткосрочное (до 1 суток)**	1 помещение	3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 91. Цены на определение плотности потока радона. п.2 А=7.5 руб; Количество = 3 (1 помещение)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 7.5 руб * 3 * 56.40	1 269,00
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
3.6	**Радиационное обследование участка площадью, га:до 0,5**	0,1 га	3,3	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 24. Радиометрические работы Таблица 92. Цены на радиационное обследование участка. п.1 А=20.7 руб; Количество = 3.3 (0,1 га)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 20.7 руб * 3.3 * 56.40	3 852,68
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации					
	1. Пол ком раб			100%		
3.7	**Составление технического отчета (заключения) о результатах выполненных работ. Стоимость камеральных работ до 5 тыс.руб. Категория сложности инженерно-геологических условий II**	-	1	Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Таблица 87. Составление технического отчета (заключения) о результатах выполненных работ. п.1 Количество = 1	21% от п.3.1-3.4 Сумма * Количество (31.45 + 29.78 + 11280.00 + 20969.52) * 21%	6 785,26
	Коэффициенты					
	Стадия: Изыскания					
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.			Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
3.8	**Итого Камеральные работы:**					**44 217,69**
3.9	**Всего Камеральные работы:**					**44 217,69**

4	**Почва. БГКП; Энтерококки; Сальмонеллы**	1 исследование	1	Прейскурант на проведение работ и оказание услуг ФГБУ "Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Управления делами президента Российской Федерации. Раздел 4. Санитарно-бактериологические исследования. п.IV.4.39. Исследование почвы, донных отложений Цена = 1840 руб Ед.измерения = 1 исследование Количество ед.измер. в объекте = 1 Количество объектов = 1	Полный комплекс работ (100%): Цена * Кол-во ед.измер * Кол-во объектов * Ктек 1840 руб * 1 * 1	1 840,00
5	**Вирусологические и серологические исследования. Исследование почвы на яйца, личинки гельминтов**	1 проба	1	Прейскурант на проведение работ и оказание услуг ФГБУ "Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Управления делами президента Российской Федерации. Раздел 5. Паразитологические исследовани. п.IV.5.1. Санитарно - паразитологическое исследование почвы, песка на яйца гельминтов (метод Романенко). Цена = 1840 руб Ед.измерения = 1 исследование Количество ед.измер. в объекте = 1 Количество объектов = 1	Полный комплекс работ (100%): Цена * Кол-во ед.измер * Кол-во объектов * Ктек 1840 руб * 1 * 1	1 840,00
6	**Вирусологические и серологические исследования. Исследование почвы на цисты кишечных простейших**	1 проба	1	Прейскурант на проведение работ и оказание услуг ФГБУ "Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Управления делами президента Российской Федерации. Раздел 5. Паразитологические исследовани. п.IV.5.1. Санитарно - паразитологическое исследование почвы, песка на цисты кишечных простейших (метод Падченко). Цена = 1410 руб (без НДС) Ед.измерения = 1 исследование Количество ед.измер. в объекте = 1 Количество объектов = 1	Полный комплекс работ (100%): Цена * Кол-во ед.измер * Кол-во объектов * Ктек 1410 руб * 1 * 1	1 410,00

7	**Инструментальные исследования и оценка постоянного; непостоянного шума за 1 точку**	протокол	2	Прейскурант на проведение работ и оказание услуг ФГБУ "Центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора" Управления делами президента Российской Федерации. Раздел VII. Инструментальные исследования и оценка неионизирующих излучений. п.VII.13. Инструментальные исследования постоянного, непостоянного шума за 1 точку. Цена = 1165 руб Ед.измерения = 1 исследование Количество ед.измер. в объекте = 2 Количество объектов = 1	Полный комплекс работ (100%): Цена * Кол-во ед.измер * Кол-во объектов * Ктек 1165 руб * 2 * 1	2 330,00
8	**Раздел**			**Прочие расходы**		
8.1	**Всего Прочие расходы:**			Счет № 00001547-ОИМ от 16.04.2021 г. в ФГБУ "Центральное УГМС"		**21 500,00**
9	**Итого по смете:**					**201 845,34**
10	**Всего по смете:**					**201 845,34**

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № И-5

на изыскательские работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Изыскательские работы (Специальная связь)

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость работ, Руб.
Изыскательские работы						
3.1.1	Фиксация трасс электротехнических сетей (для кабеля 7х4 ТЗП)	100 м трассы линии	14,5	Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений. 2006 г. Часть 3 Глава 11 Таблица 58-1.3 (III категория сложности)	1 710 * 14,5	24 795,00
3.1.2	Фиксация трасс электротехнических сетей (для кабеля 14х4 ТЗГ)	100 м трассы линии	4,1	Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений. 2006 г. Часть 3 Глава 11 Таблица 58-1.3 (III категория сложности)	1 710 * 4,1	7 011,00
Итого "Изыскательские работы"						31 806,00
Итого с индексом на 2 квартал 2022 (к уровню цен 1.01.2001г.) Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09					4,96	157 757,76

ГИП АО "ЦПО-Каскад" Кирьянов А.А.

Смета № И-6

Смета
работ по составлению технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий

ГБУ "Мосгоргеотрест" **Приложение к договору № 3/1563/19ТО-21**
Заказчик АО "МСУ-1"
Адрес заказа г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2

№ п/п	Наименование работы и условия ее выполнения	Обоснование	Значение к-та	Ед. изм.	Объем	Базовая цена	Стоимость, руб.
1	**Составление программы изысканий**	СБЦ 2004,таб.78 пар.1					
	заказ № 3/1563-19						
	Условия выполнения работ			программа	5242,0	4,3%	225
	Прим.компьют.технологий	п.15д общ.ук.	1,200				
	Итого с учетом к-тов		1,200				**270**
2	**Составление технического отчета**	СБЦ 2004,таб.79 пар.1					
	заказ № 3/1563-19						
	Условия выполнения работ			отчет	5242,0	10%	524
	Прим.компьют.технологий	п.15д общ.ук.	1,200				
	Итого с учетом к-тов		1,200				**629**
	Итого по смете						**899**
Итого с инфляционным индексом		**Письмо Минстроя России № 1886-ИФ/09 от 22.01.2021 (4.6)** № 19281-ИФ/09 от 29.04.2022 (4,96)					~~4 135~~ 4 459
Итого						4 459	~~4 135~~
Итого (к-т договорной)						1,00	~~4 135,00~~
НДС 20%						891,8	~~827,00~~
Всего						5 350,8	~~4 962,00~~

Всего (сумма прописью) ***Четыре тысячи девятьсот шестьдесят два руб. 00 коп.***

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик

/_____/ Малахова Н.Л./
В соответствии с доверенностью № 28 от 02.02.2021
м.п.

"_____"_____20____г.

Заказчик

/_____/
фио
м.п.

"_____"_____20____г.

Смета № И-7

Смета

работ по составлению технического отчета по результатам инженерно-геодезических изысканий

ГБУ "Мосгоргеотрест" **Приложение к договору № 3/2886/19ТО-21**
Заказчик АО "МСУ-1"
Адрес заказа г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2

№ п/п	Наименование работы и условия ее выполнения	Обоснование	Значение к-та	Ед. изм.	Объем	Базовая цена	Стоимость, руб.
1	**Составление программы изысканий**	СБЦ 2004,таб.78 пар.1					
	заказ № 3/2886-19						
	Условия выполнения работ			программа	1383,0	4,3%	59
	Прим.компьют.технологий	п.15д общ.ук.	1,200				
	Итого с учетом к-тов		1,200				71
2	**Составление технического отчета**	СБЦ 2004,таб.79 пар.1					
	заказ № 3/2886-19						
	Условия выполнения работ			отчет	1383,0	10%	138
	Прим.компьют.технологий	п.15д общ.ук.	1,200				
	Итого с учетом к-тов		1,200				166
	Итого по смете						237
Итого с инфляционным индексом		**Письмо Минстроя России № 1886-ИФ/09 от 22.01.2021 (4.6)** № 19281-ИФ/09 от 07.02.2022 (4,96)					~~1 090~~ 1 175

Итого	1 175	~~1 090~~
Итого (к-т договорной)	1,00	~~1 090,00~~
НДС 20%	235	~~218,00~~
Всего	1 410	~~1 308,00~~
Всего (сумма прописью)	***Одна тысяча триста восемь руб. 00 коп.***	

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик

/_____/ Малахова Н.Л./
В соответствии с доверенностью № 28 от 02.02.2021
м.п.
"____"_____20____г.

Заказчик

/_____/ фио
м.п.
"____"_____20____г.

Смета № И-8

Смета исполнительная

ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" — **К договору № 3/1563-19**

Инженерно-геодезические изыскания М 1:500

Заказчик: **ООО "ППФ "Мастер"**

Адрес заказа: **г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2**

№ п/п	Наименование работы	Обоснование	Значение к-та	Объем	Ед. изм.	Базовая цена (руб)	Стоимость работ (руб)
	Полевые работы						
1	**Создание инженерно-топографического плана М1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная	**табл.9, параг.6**		**2.45**	**га**	**4824**	**11819**
	Выполнение изысканий в условиях специального режима 0.33 га	пункт 8в общ.ук.	1.034				
	Координирование углов всех кап. зданий, выходов подз. комм. и осн.надзем. сооруж. 2.45 га	письмо ПНИИИС № 8/176 от 20.04.04	1.250				
	Небольшие участки св.1 до 5 га или узкие полосы до 70 м. 2.45 га	гл.2, п.6	1.200				
	Итого с учетом коэффициентов		1.551				18 331
2	**Создание плана подземных коммуникаций со съемкой трубокабелеискателем М 1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная	**табл.9, параг.6**		**1.10**	**га**	**4824**	**5306**
	Выполнение изысканий в условиях специального режима 0.15 га	пункт 8в общ.ук.	1.034				
	Небольшие участки св.1 до 5 га или узкие полосы до 70 м. 1.10 га	гл.2, п.6	1.200				
	Съемка подз. коммуникаций трубокабелеискателем	прим. 4, табл.9	1.550				
	Итого с учетом коэффициентов		1.923				10 203
3	**Подеревная съемка**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная	**табл.9, параг.6**		**2.45**	**га**	**4824**	**11819**
	Небольшие участки св.1 до 5 га или узкие полосы до 70 м. 2.45 га	гл.2, п.6	1.200				
	Подеревная съемка на застроенной территории	гл.2, п.5	0.700				
	Итого с учетом коэффициентов		0.840				9 928
	Итого полевых работ с к-тами						**38 462**
	Условия выполнения полевых работ						
	Без выплат полевого довольствия	пункт 14 общ. ук.	0.850			38462х 0.850	32693
	Выполнение изысканий в неблагоприятный период года (с 20.10 по 05.05)	пункт 8г общ.ук.	1.300			32693х 1.300	42501
	Расходы по внутреннему транспорту 18 км	пункт 9 общ.ук., табл.4	16.25%			от 42501	6906
	По организации и ликвидации работ	пункт 13 общ.ук., прим.1	12%			от 42501+6906	5929
	Итого полевых работ						**55 336**
	Камеральные работы						
4	**Создание инженерно-топографического плана М1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					

Смета исполнительная

ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" **К договору № 3/1563-19**

Инженерно-геодезические изыскания М 1:500

Заказчик: **ООО "ППФ "Мастер"**

Адрес заказа: **г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2**

№ п/п	Наименование работы	Обоснование	Значение к-та	Объем	Ед. изм.	Базовая цена (руб)	Стоимость работ (руб)
	Камеральные работы						
4	**Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная**	**табл.9, параг.6**		**2.45**	**га**	**1559**	**3820**
	Координирование углов всех кап. зданий, выходов подз. комм. и осн.надзем. сооруж. 2.45 га	письмо ПНИИИС № 8/176 от 20.04.04	1.250				
	Нанесение актуальных линий градостроительного регулирования	прим. 6, табл.9	1.150				
	Проверка наличия и нанесение основных планировочных высотных (красных) отметок (изготовление копий исходных документов при их наличии и отражение информации в составе топографического плана)	письмо ПНИИИС № 11/419 от 08.04.13	1.150				
	Проверка наличия и нанесение перспективного поперечного профиля улицы (изготовление копий исходных документов при их наличии и отражение информации в составе топографического плана)	письмо ПНИИИС № 11/419 от 08.04.13	1.150				
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				
	Составление плана в цвете (красках)	общ.ук., п.15г	1.100				
	Итого с учетом коэффициентов		2.509				9 584
5	**Создание плана подземных коммуникаций со съемкой трубокабелеискателем М 1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная	**табл.9, параг.6**		**1.10**	**га**	**1559**	**1715**
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				
	Составление плана в цвете (красках)	общ.ук., п.15г	1.100				
	Съемка подз. коммуникаций трубокабелеискателем	прим. 4, табл.9	1.550				
	Итого с учетом коэффициентов		2.046				3 509
6	**Составление плана подземных коммуникаций М1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Кол-во коммуникаций на участке - свыше 6	**табл.75, параг.1**		**1.35**	**га**	**961**	**1297**
	Количество коммуникаций на участке свыше 10	письмо ПНИИИС № 8/177 от 20.04.04	1.700				
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				
	Составление плана в цвете (красках)	общ.ук., п.15г	1.100				
	Итого с учетом коэффициентов		2.244				2 910
7	**Нанесение проектируемых подземных коммуникаций М 1:500**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
		табл.76, параг.2		**61.00**	**точка**	**23**	**1403**
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				

Смета исполнительная

ГБУ "МОСГОРГЕОТРЕСТ" — **К договору № 3/1563-19**

Инженерно-геодезические изыскания М 1:500

Заказчик: **ООО "ППФ "Мастер"**

Адрес заказа: **г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2**

№ п/п	Наименование работы	Обоснование	Значение к-та	Объем	Ед. изм.	Базовая цена (руб)	Стоимость работ (руб)
	Камеральные работы						
7	Составление плана в цвете (красках)	общ.ук., п.15г	1.100				
	Итого с учетом коэффициентов		1.320				1 852
8	**Подеревная съемка**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
	Высота сечения рельефа - 0.5, Категория сложности - третья, Тип территории - застроенная	**табл.9, параг.6**		**2.45**	**га**	**1559**	**3820**
	Подеревная съемка на застроенной территории	гл.2, п.5	0.700				
	С применением компьютерных технологий	общ.ук., п.15д	1.200				
	Итого с учетом коэффициентов		0.840				3 209
9	**Проверка полноты планов в эксплуатирующих организациях**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
		табл.75, прим.3		**1.00**	**выезд**	**480**	**480**
	Итого с учетом коэффициентов						480
10	**Изготовление схемы границ заказа**	СБЦ на инженерные изыскания для строительства (2004г.)					
		табл.81, параг.4		**1.00**	**лист А4**	**300**	**300**
	Итого с учетом коэффициентов						300
	Итого камеральных работ						**21 844**
	Итого по смете	№19281-ИФ/09 от 07.02.2022 (4,96)					**77 180**
	Итого с инфляционным индексом	Письмо Минстроя России ~~№13668-ХМ/09 от 04.04.2018~~ (3.91x1=3.91) 100% от суммы 77180					~~**301 774**~~ 382 813
	Итого договорной	**1.00**				382 813	~~**301 774**~~
	НДС 20%					76 562,6	~~**60 354.80**~~
	Всего					459 375,6	~~**362 128.80**~~
	Всего (сумма прописью)	**Триста шестьдесят две тысячи сто двадцать восемь рублей 80 коп.**					

СОГЛАСОВАНО

Подрядчик

/_____/_____Мяликова С./ Р.

В соответствии с доверенностью № 68 от 20.01.2022 г.

м.п.

"_____"_____20____г.

Заказчик

/_____/_____/

фио

м.п.

"_____"_____20____г.

Смета № И-9

на изыскательские работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Обмерные работы

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ № п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Количество рабочих дней	Средняя зар.плата за 1 день, руб.	Основная зарплата, руб.
		Кол-во чел.	Должность			
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*
1	Обмерные работы: обмеры инженерных каналов и технического пространства блока Б на отм +16.660 в осях А'-В	1	начальник отдела	2	3 657,27	7 314,54
		1	инженер по обследованию	8	2 873,57	22 988,56
		1	инженер-геодезист	8	2 612,32	20 898,56
		2	техник	8	2 351,09	37 617,44
					Итого:	**88 819,10**
2	Отчисления от ФОТ (30,02% от п.1)					26 663,49
3	Итого ФЗП (п.1+п.2)					115 482,59
4	Другие прямые затраты (5%от п.3)					5 774,13
5	Накладные расходы (40% от п.3)					46 193,04
6	Всего затрат					167 449,76
7	Плановые накопления (до 10% от п.5)					16 744,98
8	Итого (п.6+п.7)					184 194,74
	Всего затрат					**184 194,74**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

СМЕТА № И-10

на проведение археологических работ на объекте: "Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания"

№ п/п	Обоснование стоимости	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена (руб.)	Ст-ть (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Археологические исследования (раскопки) 366 м², глубиной 1,58-1,9 м				
1.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 5 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена:1840х0,58х1,1х1,5=1760,88	1 кв. (4мх4м=16м²)	22,875	1760,88	40 280,13
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.5 «б» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91р.6, Тех. часть п. 5	При работе на объекте исследования до XV века к ценам раздела применять применять коэффициент 1,5				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п..1.1.						***40 280,13***
1.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена:1840х0,42х1,1х1,5=1275,12	1 кв. (4мх4м=16м²)	22,875	1275,12	29 168,37
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «б» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работтлубиной до 3,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
	СЦНПР-91р.6, Тех. часть п. 5	При работе на объекте исследования до XV века к ценам раздела применять применять коэффициент 1,5				
ИТОГО по п.1.2.						29 168,37
ИТОГО по п. 1						**69 448,50**
Пересчет в текущие цены:						**69 448,50**
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**3 916 895,40**
Итого						**3 916 895,40**
НДС 20%						**783 379,08**
Итого с НДС						**4 700 274,48**
		2. Археологические исследования (раскопки) 22 м², глубиной 3,1 м				
2.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена:800х0,58х1,5х1,1=765,60	1 кв. (2мх2м=4 м²)	5,5	765,60	4 210,80
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «в» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
	СЦНПР-91р.6, Тех. часть п. 5	При работе на объекте исследования до XV века к ценам раздела применять применять коэффициент 1,5				
ИТОГО по п.2.1.						***4 210,80***
2.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена: 800х0,42х1,1х1,5=554,40	1 кв. (2мх2м=4 м²)	5,5	554,40	3 049,20
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «в» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работтлубиной до 5,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
	СЦНПР-91р.6, Тех. часть п. 5	При работе на объекте исследования до XV века к ценам раздела применять применять коэффициент 1,5				
ИТОГО по п.2.2.						3 049,20
ИТОГО по п. 2						**7 260,00**
Пересчет в текущие цены:						**7 260,00**
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**409 464,00**
Итого						**409 464,00**
НДС 20%						**81 892,80**
Итого с НДС						**491 356,80**
		3. Археологические исследования (шурфовка) 15 м², глубиной 1,2 м				
3.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «а»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м Цена:390х0,58х1,1=248,82	1 кв. (2мх2м=4 м²)	3,75	248,82	933,08
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «а» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.3.1.						***933,08***
3.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «а»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м Цена:390х0,42х1,1=180,18	1 кв. (2мх2м=4 м²)	3,75	180,18	675,68
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «а» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.3.2.						675,68
ИТОГО по п. 3						**1 608,76**
Пересчет в текущие цены:						**1 608,76**
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**90 734,06**
Итого						**90 734,06**
НДС 20%						**18 146,81**
Итого с НДС						**108 880,87**
		4. Археологические исследования (шурфовка) 177 м², глубиной 1,6-2,3 м				
4.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена:570х0,58х1,1=363,66	1 кв. (2мх2м=4м²)	44,25	363,66	16 091,96
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «б» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п..4.1.						***16 091,96***
4.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена: 570х0,42х1,1=263,34	1 кв. (2мх2м=4м²)	44,25	263,34	11 652,80
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4«б» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работтлубиной до 3,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				

ИТОГО по п.4.2.						11 652,80
ИТОГО по п. 4						**27 744,76**
Пересчет в текущие цены:						**27 744,76**
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**1 564 804,46**
Итого						**1 564 804,46**
НДС 20%						**312 960,89**
Итого с НДС						**1 877 765,35**
5. Археологические исследования (шурфовка) 16 м², глубиной 4,9 м						
5.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена:800х0,58х1,1=510,40	1 кв. (2мх2м=4 м²)	4	510,40	2 041,60
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «в» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п..5.1.						***2 041,60***
5.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п.4 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена:800х0,42х1,1=369,60	1 кв. (2мх2м=4 м²)	4	369,60	1 478,40
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 4 «в» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работглубиной до 5,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п..5.2.						1 478,40
ИТОГО по п. 5						**3 520,00**
Пересчет в текущие цены:						**3 520,00**
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**198 528,00**
Итого						**198 528,00**
НДС 20%						**39 705,60**
Итого с НДС						**238 233,60**
6. Археологические исследования (наблюдения) 1089,08 м², глубиной до 0,9-1,2 м						
6.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «а»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м Цена:4480х0,58х0,3х1,1=857,47	16 кв. (8мх8м=64 м²)	17,02	857,47	14 594,14
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «а» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91р.6, Табл. 6-2 Прим. п. 3	Исследования при снятии грунта позднейших наслоений, насыпей, перекопов для траншей, инженерных коммуникаций и фундаментов, завалов и т.д. механизированным способом и вручную - лопатой в один штык при наблюдении археолога, с отбором характерных деталей данного периода, расценивать с коэффициентом - 0,3 от стоимости полевых и камеральных работ				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.6.1.						***14 594,14***
6.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «а»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 1,4 м Цена:4480х0,42х1,1=2069,76	16 кв. (8мх8м=64 м²)	17,02	2069,76	35 227,32
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. п. 6 «а» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубинойдо 1,4 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.6.2..						35 227,32
ИТОГО по п. 6						**49 821,46**
Пересчет в текущие цены:						
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**2 809 930,34**
Итого						**2 809 930,34**
НДС 20%						**561 986,07**
Итого с НДС						**3 371 916,41**
7. Археологические исследования (наблюдения) 1 570,6 м², глубиной 1,72-2,3 м						
7.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена:6560х0,58х0,3х1,1=1255,58	16 кв. (8мх8м=64 м²)	24,54	1255,58	30 811,93
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «б» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91р.6, Табл. 6-2 Прим. п. 3	Исследования при снятии грунта позднейших наслоений, насыпей, перекопов для траншей, инженерных коммуникаций и фундаментов, завалов и т.д. механизированным способом и вручную - лопатой в один штык при наблюдении археолога, с отбором характерных деталей данного периода, расценивать с коэффициентом - 0,3 от стоимости полевых и камеральных работ				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.7.1.						***30 811,93***
7.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «б»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 3,0 м Цена:6560х0,42х1,1=3030,72	16 кв. (8мх8м=64 м²)	24,54	3030,72	74 373,87
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. п. 6 «б» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубинойдо 3,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.7.2..						74 373,87
ИТОГО по п. 7						**105 185,80**
Пересчет в текущие цены:						
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**5 932 479,12**
Итого						**5 932 479,12**
НДС 20%						**1 186 495,82**
Итого с НДС						**7 118 974,94**
8. Археологические исследования (наблюдения) 1 237,00 м², глубиной 3,2-4,9 м						
8.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена:9280х0,58х0,3х1,1=1776,19	16 кв. (8мх8м=64 м²)	19,33	1776,19	34 333,75
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «в» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91р.6, Табл. 6-2 Прим. п. 3	Исследования при снятии грунта позднейших наслоений, насыпей, перекопов для траншей, инженерных коммуникаций и фундаментов, завалов и т.д. механизированным способом и вручную - лопатой в один штык при наблюдении археолога, с отбором характерных деталей данного периода, расценивать с коэффициентом - 0,3 от стоимости полевых и камеральных работ				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.8.1.						***34 333,75***
8.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «в»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной до 5,0 м Цена:9280х0,42х1,1=4287,36	16 кв. (8мх8м=64 м²)	19,33	4287,36	82 874,67
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. п. 6 «в» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубинойдо 5,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				

	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.8.2..						82 874,67
ИТОГО по п. 8						**117 208,42**
Пересчет в текущие цены:						
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**6 610 554,89**
Итого						**6 610 554,89**
НДС 20%						**1 322 110,98**
Итого с НДС						**7 932 665,87**
9. Археологические исследования (наблюдения) 224,74 м², глубиной до 5,5 м						
9.1.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «г»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной более 5,0 м Цена:10720х0,58х0,3х1,1=2051,81	16 кв. (8мх8м=64 м²)	3,51	2051,81	7 201,85
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «г» Прим. п. 5 "в"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной более 5,0 м (полевые и камеральные работы-58%)				
	СЦНПР-91р.6, Табл. 6-2 Прим. п. 3	Исследования при снятии грунта позднейших наслоений, насыпей, перекопов для траншей, инженерных коммуникаций и фундаментов, завалов и т.д. механизированным способом и вручную - лопатой в один штык при наблюдении археолога, с отбором характерных деталей данного периода, расценивать с коэффициентом - 0,3 от стоимости полевых и камеральных работ				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.9.1.						***7 201,85***
9.2.	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. 6 «г»	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной более 5,0 м Цена:10720х0,42х1,1=4952,64	16 кв. (8мх8м=64 м²)	3,51	4952,64	17 383,77
	СЦНПР-91р.6, гл. 2, т.6-2 п. п. 6 «г» Прим. п. 5 "б"	Археологические исследования при проведении археологических работ глубиной более 5,0 м (графическое оформление полевых и камеральных работ-42%)				
	СЦНПР-91, р.6, Тех.часть п. 7	При проведении археологических исследований в городской среде в стесненных условиях применять коэффициент 1,1				
ИТОГО по п.9.2..						17 383,77
ИТОГО по п. 9						**24 585,62**
Пересчет в текущие цены:						
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**1 386 628,97**
Итого						**1 386 628,97**
НДС 20%						**277 325,79**
Итого с НДС						**1 663 954,76**
Отчет об археологических исследованиях						
10	СЦНПР-91р.6, гл. 3, т.6-3, п.7 "а"	Отчет об археологических исследованиях	печатный лист	10	530,00	5 300,00
11	СЦНПР-91. Раздел 8. Табл. 8-5 п.	Печать на трехслойной бумаге (13х18)	негатив	280	6,60	1 848,00
12	СЦНПР-91 р.1,гл. 3, т. 1-22 п.5	Альбом фотоиллюстраций с подбором, наклейкой, компоновкой и составлением кратких аннотаций, включающий в себя до 20 фотографий	до 5-ти экз.	,	78,00	78,00
13	СЦНПР-91 р.1,гл. 3, т. 1-22 п.5 Прим.	При увеличении количества фотографий более 20 к ценам таблицы 1-22-5 на каждые 5 фотографий прибавлять 16 руб.	(280-20)/5*16			832,00
Итого по пп. 10-13						**8 058,00**
ИТОГО в базовых ценах: руб.						**8 058,00**
Пересчет в текущие цены:						
Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09 К=56,40						**454 471,20**
Итого						**454 471,20**
НДС 20%						**90 894,24**
Итого с НДС						**545 365,44**
ИТОГО по смете						**28 049 388,52**

Смета № И-2.1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Обследование строительных конструкций здания по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2 по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания».

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Смета составлена в соответствии с "СБЦ на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. МИНСТРОЙ РОССИИ Приказ №270/пр 25.04.2016"

			СБЦП 81-02-2001-25
адрес объекта			
высота, м			14,80
строительный объем, м. куб.			**25 585**
категория сложности здания	таб.5	1	**2**

Обмерные работы

коэффициенты:	*Обоснование*		
при использовании имеющихся чертежей	*п.2.1.12* ***к=0,75***		0,75
эксплуатируемые здания	таб.10, п.2		1,00
неблагоприятный период года	таб.10, п.4		1,00
выполнение работ в зданиях являющихся памятниками архитектуры	таб.10, п.5		1,25
выполнение работ в условиях, требующих обеспечение безопасности (использование лестниц и доп. приспособлений)	таб.10, п.6		1,00
выполнение работ на объектах со специальным режимом	таб.10, п.14		1,00
общий коэффициент (произведение)			**0,94**
Категория сложности работ	таб.6		**2**
Удельный вес видов работ:			
планы фундаментов фундаменты и фундаментные балки	таб.8, п.1		0,0284
Планы конструкций перекрытий со вскрытиями	таб.8, п.10		0,2285
Конструкции колонн и стоек	таб.8, п.7		0,0282
поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжения конструкций	таб.8, п.5		0,2134
общий коэффициент (сумма)			0,50
Стоимость на 100 м куб.	таб. 1	1,000	493,00
Всего			**59 283,00**

Обследовательские работы

Коэффициенты	Обоснование		
эксплуатируемое здание	таб.10, п.2		1,00
неблагоприятный период года	таб.10, п.4		1,00
выполнение работ в зданиях являющихся памятниками архитектуры	таб.10, п.5		1,25
выполнение работ в условиях, требующих обеспечение безопасности (использование лестниц и доп. приспособлений)	таб.10, п.6		1,00
выполнение работ на объектах со специальным режимом	таб. 10 п.14		1,00
общий коэффициент			1,25
Категория сложности работ	таб.7		**1**
Удельный вес видов работ			
фундаменты	таб.9, п.1		0,0384
Колонны, столбы, стойки и связи по ним	таб.9, п. 4		0,0919
Перекрытия	таб. 9, п. 7		0,3420
кровля	таб.9, п.11		0,0034
общий коэффициент			0,48
Стоимость на 100 м куб.	таб. 3	1	217,00
Всего			**33 311,67**

1. Физико-механические и химические испытания стали		**таб.14**		
внешний осмотр и определение мест отбора проб металла		п.12.1	образец	10
			цена	242,20
			всего	**2422,00**
вырезка образцов из элементов конструкций		п.12.2	образец	10
			цена	234,60
			всего	**2346,00**
физико-механические испытания стали с изготовлением образцов и определение механических характеристик		п.12.3	образец	10
			цена	524,40
			всего	**5244,00**
определение химического состава стали		п.12.4	образец	10
			цена	752,60
			всего	**7526,00**
Всего				**17538,00**

Итого			**110 132,67**
Стоимость работ с учетом коэффициента пересчета (инфляционного изменения) 2 квартал 2022 г.		4,91	540 751,41

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № И-2.2

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Проходка шурфов для обследования фундаментов по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания».

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Смета составлена на основании "Справочника базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства" М. 1999 г

в ценах 1991 г.

№	Виды работ	Ссылка на сборники цен	Ед. изм.	Коэфф.	Коли-чество	Пояснение	Ед. стоим. работ, руб.	Стоим. работ, руб.
1	Проходка шурфов через бетон. подготовку; X катег.	СБЦИГИЭИС, таб. 27, § 1; прим. 3, к=1,3	м	1,30	1,28	1,28 м (бетон, стяжка)	143,00	237,95
2	Проходка шурфов; III к.	СБЦИГИЭИС, таб. 27, § 1; прим. 3, к=1,3	м	1,30	8,00	8 м (грунт)	42,10	437,84
3	Привязка выработки	СБЦИГИЭИС, таб.93, §3	одна выработка	1	7,00	7 шурф.	18,40	128,80
4	Итого:							**804,59**
5	Итого полевые работы с учетом сезонного коэф.	ОУ, п. 8г, § 1			1,00			**804,59**
6	Расходы по внутреннему транспорту	ОУ п. 9; 12,5%			0,1250			100,57
7	Организация и ликвидация работ	ОУ п. 13; 6%			0,06			54,31
8	Итого полевые работы:				0,85			**815,55**
	Итого камеральные работы:							**0,00**
	Итого полевые и камеральные работы:							**815,55**
	Итого с учетом коэффициента инфляции:						56,400	45 997,02

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

«Адепт: Проект в 13.12»
© ООО «Адепт»

форма №2П

Смета № И-2.3
на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Раздел «Обследование зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства», по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 13

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Выполнение обмерных работ для бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 9 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 2. Базовые цены на выполнение обмерных работ для многоэтажных зданий, п.7 B=0.6904 тыс.руб; Осн. показ. X=12.8 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 (0 руб + 690.4 руб * 12.8) * 1 * 4.91 * 1.15 * 3.5 * 1.1	192 110,37
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Выполнение работ в	K1 = 1.15		
	Корректирующий	K2 = 3.5		
	Базовая цена	K3 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Пла фун и фун	2,84%		
	2. Поэ пла зда	16,38%		
	3. Пла пол с опр сос пол	3,12%		
	4. Поп и про раз с узл соп кон	21,34%		
	5. Фас, окн, вор	17,88%		
	6. Лес	3,82%		
	7. Пла кон пер со вск	22,85%		
	8. Кры	10,59%		
	9. Пла кро со вск	1,18%		

2	**Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 4. Цены на выполнение инженерных обследований	(А + В * Хзад) * Количество * Ктек * К1 * К2 * К3 (0 руб + 604.8 руб * 12.8) * 1 * 4.91 * 1.15 * 3.5 * 1.1	168 291,36
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на	Ктек = 4.91		
	Выполнение работ в	К1 = 1.15		
	Корректирующий	К2 = 3.5		
	Базовая цена	К3 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Фун	3,84%		
	2. Сте, пер, окн, две, вор	32,59%		
	3. Пол	6,45%		
	4. Лес	2,32%		
	5. Пер	34,2%		
	6. Сов пок или кры	17,2%		
	7. Кро	3,4%		
3	**Итого по смете:**			**360 401,73**
4	**Всего по смете:**			**360 401,73**

ГИП Ивонин Ю.А.

«Адепт: Проект в 13.12»
© ООО «Адепт»

форма №2П

Смета № И-2.4

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ: Раздел «Обследование зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства», по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр. 5

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Выполнение обмерных работ для бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 9 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 2. Базовые цены на выполнение обмерных работ для многоэтажных зданий, п.7 B=0.6904 тыс.руб; Осн. показ. X=30.73 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 (0 руб + 690.4 руб * 30.73) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.8 * 1.1	237 196,28
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на	Ктек = 4.91		
	Выполнение работ в	K1 = 1.15		
	Корректирующий	K2 = 1.8		
	Базовая цена	K3 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Пла фун и фун	2,84%		
	2. Поэ пла зда	16,38%		
	3. Пла пол с опр сос пол	3,12%		
	4. Поп и про раз с узл соп кон	21,34%		
	5. Фас, окн, вор	17,88%		
	6. Лес	3,82%		
	7. Пла кон пер со вск	22,85%		
	8. Кры	10,59%		
	9. Пла кро со вск	1,18%		

2	**Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных многоэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 9 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 4. Цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций многоэтажных зданий, п.7 B=0.6048 тыс.руб; Осн. показ. X=30.73 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 (0 руб + 604.8 руб * 30.73) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.8 * 1.1	207 787,24
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на	Ктек = 4.91		
	Выполнение работ в	K1 = 1.15		
	Корректирующий	K2 = 1.8		
	Базовая цена	K3 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Фун	3,84%		
	2. Сте, пер, окн, две, вор	32,59%		
	3. Пол	6,45%		
	4. Лес	2,32%		
	5. Пер	34,2%		
	6. Сов пок или кры	17,2%		
	7. Кро	3,4%		
3	**Итого по смете:**			**444 983,52**
4	**Всего по смете:**			**444 983,52**

ГИП Ивонин Ю.А.

«Адепт: Проект в 13.12»
© ООО «Адепт»

форма №2П

Смета № И-2.5

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Раздел «Обследование зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства», по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №1

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Выполнение обмерных работ для бескаркасных одноэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 1. Базовые цены на выполнение обмерных работ для одноэтажных зданий, п.2 B=0.7186 тыс.руб; Осн. показ. X=4.69 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 * K4 (0 руб + 718.6 руб * 4.69) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	103 513,83
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	K1 = 1.15		
	Выполнение работ в	K2 = 1.15		
	Корректирующий	K3 = 4.3		
	Базовая цена	K4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Пла фун и фун	3,55%		
	2. Поэ пла зда	12,33%		
	3. Пла пол с опр сос пол	2,8%		
	4. Поп и про раз с узл соп кон	13,94%		
	5. Фас, окн, вор	9,8%		
	6. Под кон	3,35%		
	7. Пла нес кон пок со свя и	13,58%		
	8. Пла огр кон пок со вск	10,37%		
	9. Стр и под кон пок с опр сеч	27,52%		
	10. Пла кро со вск	2,76%		

2	**Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 3. Базовые цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций одноэтажных зданий, п.2 B=0.3816 тыс.руб; Осн. показ. X=4.69 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * К1 * К2 * К3 * К4 (0 руб + 381.6 руб * 4.69) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	54 969,21
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	К1 = 1.15		
	Выполнение работ в	К2 = 1.15		
	Корректирующий	К3 = 4.3		
	Базовая цена	К4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Фун	7,34%		
	2. Сте, пер, окн, две, вор	32,5%		
	3. Пол	5,29%		
	4. Под кон	3,5%		
	5. Нес кон пок	37,7%		
	6. Огр кон пок	9,57%		
	7. Кро	4,1%		
3	**Итого по смете:**			**158 483,04**
4	**Всего по смете:**			**158 483,04**

ГИП Ивонин Ю.А.

«Адепт: Проект в 13.12»
© ООО «Адепт»

форма №2П

Смета № И-2.6

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Раздел «Обследование зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства», по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №2

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Выполнение обмерных работ для бескаркасных одноэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 1. Базовые цены на выполнение обмерных работ для одноэтажных зданий, п.2 B=0.7186 тыс.руб; Осн. показ. X=0.8 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 * K4 (0 руб + 718.6 руб * 0.8) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	17 656,94
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	K1 = 1.15		
	Выполнение работ в	K2 = 1.15		
	Корректирующий	K3 = 4.3		
	Базовая цена	K4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Пла фун и фун	3,55%		
	2. Поэ пла зда	12,33%		
	3. Пла пол с опр сос пол	2,8%		
	4. Поп и про раз с узл соп кон	13,94%		
	5. Фас, окн, вор	9,8%		
	6. Под кон	3,35%		
	7. Пла нес кон пок со свя и	13,58%		
	8. Пла огр кон пок со вск	10,37%		
	9. Стр и под кон пок с опр сеч	27,52%		
	10. Пла кро со вск	2,76%		

2	**Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 3. Базовые цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций одноэтажных зданий, п.2 B=0.3816 тыс.руб; Осн. показ. X=0.8 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 * K4 (0 руб + 381.6 руб * 0.8) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	9 376,41
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	K1 = 1.15		
	Выполнение работ в	K2 = 1.15		
	Корректирующий	K3 = 4.3		
	Базовая цена	K4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Фун	7,34%		
	2. Сте, пер, окн, две, вор	32,5%		
	3. Пол	5,29%		
	4. Под кон	3,5%		
	5. Нес кон пок	37,7%		
	6. Огр кон пок	9,57%		
	7. Кро	4,1%		
3	**Итого по смете:**			**27 033,35**
4	**Всего по смете:**			**27 033,35**

ГИП Ивонин Ю.А.

«Адепт: Проект в 13.12»
© ООО «Адепт»

форма №2П

Смета № И-2.7

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Раздел «Обследование зданий, расположенных в зоне влияния нового строительства», по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». РФ, г. Москва, Романов переулок, д. 2/6 стр.2 коллектор №3

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Выполнение обмерных работ для бескаркасных одноэтажных зданий. II категория сложности работ. II категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 1. Базовые цены на выполнение обмерных работ для одноэтажных зданий, п.2 B=0.7186 тыс.руб; Осн. показ. X=0.72 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 * K4 (0 руб + 718.6 руб * 0.72) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	15 891,25
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	K1 = 1.15		
	Выполнение работ в	K2 = 1.15		
	Корректирующий	K3 = 4.3		
	Базовая цена	K4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Пла фун и фун	3,55%		
	2. Поэ пла зда	12,33%		
	3. Пла пол с опр сос пол	2,8%		
	4. Поп и про раз с узл соп кон	13,94%		
	5. Фас, окн, вор	9,8%		
	6. Под кон	3,35%		
	7. Пла нес кон пок со свя и	13,58%		
	8. Пла огр кон пок со вск	10,37%		
	9. Стр и под кон пок с опр сеч	27,52%		
	10. Пла кро со вск	2,76%		

2	**Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 4 м.**	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 3. Базовые цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций одноэтажных зданий, п.2 B=0.3816 тыс.руб; Осн. показ. X=0.72 (100 м3) Количество = 1	(A + B * Xзад) * Количество * Ктек * K1 * K2 * K3 * K4 (0 руб + 381.6 руб * 0.72) * 1 * 4.91 * 1.15 * 1.15 * 4.3 * 1.1	8 438,77
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.91 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Насыщенность	K1 = 1.15		
	Выполнение работ в	K2 = 1.15		
	Корректирующий	K3 = 4.3		
	Базовая цена	K4 = 1.1		
	Разделы документации			
	1. Фун	7,34%		
	2. Сте, пер, окн, две, вор	32,5%		
	3. Пол	5,29%		
	4. Под кон	3,5%		
	5. Нес кон пок	37,7%		
	6. Огр кон пок	9,57%		
	7. Кро	4,1%		
3	**Итого по смете:**			**24 330,02**
4	**Всего по смете:**			**24 330,02**

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 2.8
на изыскательские работы

Наименование объекта изысканий: Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания». Выполнение разработки шурфов на строениях 5,13, кол.1,2,3.

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

№ пп	Наименование работ и затрат	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Раздел**	**Полевые работы**		
1.1	**Плановая и высотная привязка при расстоянии между геологическими выработками или точками, м: до 50. Категория сложности II**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 25. Геодезические работы Таблица 93. Цены на плановую и высотную привязку отдельных точек. п.1 А=8.5 руб; Количество = 1 (1 выработка (точка))	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек * К1 8.5 руб * 1 * 56.40 * 0.5	239,70
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Стоимость предварительной разбивки местоположения выработок (точек) определяется по ценам с применением коэффициента	К1 = 0.5 Часть VIII, Глава 25, примечание 1 к таблице 93 (Ценообразующий)		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
1.2	**Проходка шурфов и шахт сечением 2,5 м2. Глубина выработки, м: до 2.5. Категория породы X**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 10. Проходка подземных горных выработок Таблица 27. Цены на проходку шурфов и шахт при глубине до 20 м - сечением 2,5 м2; свыше 20 м и до 40 м - сечением 4 м2; при глубине более 40 м - сечением 6 м2 п.1 А=143 руб; Количество = 4 (1 м)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек * К1 143 руб * 4 * 56.40 * 1.3	41 939,04
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		

1	2	3	4	5
	При проходке горных выработок для обследования фундаментов зданий и сооружений, а также в подвальных помещениях, цехах, потернах и в зонах исторической городской застройки к ценам применяется коэффициент	К1 = 1.3 Часть III, Глава 10, примечание 3 к таблице 27 (Ценообразующий)		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
1.3	**Отбор монолитов с глубины, м: до 10. Из горных выработок и котлованов: связные грунты**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 57. Цены на отбор монолитов связных и несвязных грунтов для лабораторных исследований из буровых скважин, горных выработок и котлованов. п.1 А=28.2 руб; Количество = 2 (1 монолит)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 28.2 руб * 2 * 56.40	3 180,96
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
1.4	**Отбор монолитов с глубины, м: до 10. Из горных выработок и котлованов: несвязные грунты**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 16. Отбор проб Таблица 57. Цены на отбор монолитов связных и несвязных грунтов для лабораторных исследований из буровых скважин, горных выработок и котлованов. п.1 А=37.4 руб; Количество = 2 (1 монолит)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 37.4 руб * 2 * 56.40	4 218,72
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
1.5	**Итого Полевые работы:**			**49 578,42**
1.6	**Всего Полевые работы:**			**49 578,42**
2	**Раздел**	**Лабораторные работы**		

1	2	3	4	5
2.1	**Комплексные исследования физико-механических свойств глинистых грунтов. Полный комплекс физико-механических свойств грунта с определением сопротивления грунту срезу (консолидированный срез) и компрессионными испытаниями под нагрузкой до 0,6 МПа. Плотность и влажность, границы текучести и раскатывания, плотность частиц грунта. Гранулометрический анализ методом ареометра. Сопротивление срезу с нагрузками до 0,6 МПа - 4 точки. Влажность и плотность до и после опыта. Показатели сжимаемости по одной ветви с нагрузкой до 0,6 МПа с наблюдением за консолидацией - 6 точек. Плотность и влажность до и после опыта**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 17. Единичные определения и комплексные исследования (испытания) физико-механических свойств грунтов (пород) Таблица 63. Цены на комплексные исследования физико-механических свойств глинистых грунтов. п.25 А=193 руб; Количество = 4 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 193 руб * 4 * 56.40	43 540,80
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
2.2	**Комплексные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. Полный комплекс определений физических свойств. Влажность, плотность в рыхлом и уплотненном состоянии, плотность частиц грунта. Гранулометрический анализ ситовым методом. Коэффициент фильтрации, угол естественного откоса в сухом состоянии и под водой**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. 1999 г. Глава 17. Единичные определения и комплексные исследования (испытания) физико-механических свойств грунтов (пород) Таблица 65. Цены на комплексные исследования физико-механических свойств песчаных грунтов. п.1 А=45.5 руб; Количество = 4 (1 образец)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 45.5 руб * 4 * 56.40	10 264,80
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
2.3	**Итого Лабораторные работы:**			**53 805,60**
2.4	**Всего Лабораторные работы:**			**53 805,60**
3	**Раздел**	**Камеральные работы**		

1	2	3	4	5
3.1	**Сбор, изучение и систематизация материалов изысканий прошлых лет по горным выработкам.Категория сложности инженерно-геологических условий II**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г. Глава 20. Предполевые камеральные работы Таблица 78. Цены на изучение и систематизацию материалов изысканий прошлых лет. п.1 А=9 руб; Количество = 2.5 (1 м выработки)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 9 руб * 2.5 * 56.40	1 269,00
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
3.2	**Камеральная обработка материалов буровых и горнопроходческих работ.Категория сложности инженерно-геологических условий II**	Инженерно-геологические и инженерно-экологические. 1999 г.Глава 21. Камеральная обработка материалов полевых и лабораторных работ Таблица 82. Цены на камеральную обработку материалов буровых и горнопроходческих работ. п.1 А=8.2 руб; Количество = 2.5 (1 м выработки)	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 8.2 руб * 2.5 * 56.40	1 156,20
	Коэффициенты			
	Стадия: Изыскания			
	инд.2кв.2022г.к 01.01.1991 на инж.из.	Ктек = 56.40 Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Пол ком раб	100%		
3.3	**Итого Камеральные работы:**			**2 425,20**
3.4	**Всего Камеральные работы:**			**2 425,20**
4	**Раздел**	**Прочие расходы**		
4.1	Расходы по внутреннему транспорту. Расстояние от базы до участка изысканий св. 15 до 20 км. Сметная стоимость полевых изыск.работ св.75 до 150 тыс.руб	О.у. п.9 табл 4	16.25% от п.1.6	7 937,93
4.2	Расходы по организации и ликвидации работ	СБЦ на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства (ОУ п. 13)	6% от п.1.6, 4.1	3 407,20
4.3	**Всего Прочие расходы:**			**11 345,13**
5	**Итого по смете:**			**117 154,35**
6	Количество шурфов		Коэф - т 7 от п.5	820 080,45
8	**Всего по смете:**			**820 080,45**

ГИП Ивонин Ю.А.

ИДЕНТИФИКАТОР ГОСУДАРСТВЕННОГО КОНТРАКТА 17710023340210002460

ДОГОВОР № 0520-К-П-4-СП(38/16)-22
73.10. на создание (передачу) научно-технической продукции

г. Москва «___» июня 2022 г.

Акционерное общество «Монолитное Строительное Управление-1» (АО «МСУ-1»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»,** в лице Первого Вице-президента Белова Андрея Алексеевича, действующего на основании Доверенности №2Б-ВП от 14.08.2019, с одной стороны, и
Акционерное общество «Научно-исследовательский центр «Строительство» (АО «НИЦ «Строительство»), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»,** в лице генерального директора Крючкова В.Г., действующего на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель обязуется в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1) разработать научно-технические заключения по оценке категории участков размещения следующих объектов в карстово-суффозионном отношении:
- «Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»;
- «Строительство Трансформаторной подстанции по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 6».

1.2. Непосредственным исполнителем по Договору выступает структурное подразделение АО «НИЦ «Строительство» – Научно-исследовательский, проектно-изыскательский и конструкторско-технологический институт оснований и подземных сооружений им. Н.М. Герсеванова (**НИИОСП им. Н.М. Герсеванова).**
1.3. В случае возникновения необходимости в выполнении дополнительных работ, не предусмотренных Договором, такие работы оформляются Дополнительным соглашением, подписываемым Сторонами, с указанием объема работ, стоимости и сроков их выполнения.

2. Срок действия договора.

2.1. Договор вступает в силу и становится обязательным для Сторон с даты его заключения.
2.2. Договор действует до полного выполнения Сторонами своих договорных обязательств.
2.3. Срок начала работ – дата поступления аванса на расчетный счет Исполнителя и получение исходных данных (последняя из дат).
2.4. Срок выполнения работ – **17 (семнадцать) рабочих дней.**
Работы выполняются в соответствии с Календарным планом работ (Приложение № 3).

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

3.1. Стоимость работ по Договору определена Протоколом соглашения о договорной цене (Приложение № 2), общая сумма составляет **900 000,00 (Девятьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20% – 150 000,00 (Сто пятьдесят тысяч) рубля 00 копеек.**
3.2. Оплата работ производится с авансом 50%.
Заказчик обязан в срок, не позднее 10 (десяти) банковских дней со дня предоставления счета, перечислить Исполнителю на лицевой счет УФК г. Москвы, указанный в разделе 12 Договора, аванс в размере 450 000,00 (Четыреста пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20% – 75 000,00 (Семьдесят пять тысяч) рублей, 00 копеек.
3.3. Оплата фактически выполненных Исполнителем работ производится Заказчиком в течение 10 (Десяти) банковских дней после подписания Акта приемки-сдачи работ в соответствии со статьей 4 настоящего Договора, и получения Заказчиком Счета от Исполнителя, за минусом авансового платежа.

экземпляр идентичен и имеет одинаковую юридическую силу.

11.5. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 06.06.2022.

12. Адреса и банковские реквизиты сторон.

ЗАКАЗЧИК

АО «МСУ-1»

Адрес: 140005, Московская область, г. Люберцы, ул. Комсомольская, д.15А, этаж 11, помещение 19

ИНН 7745000111

КПП 502701001 (по месту постановки на учет в соответствие с местонахождением)

КПП 774550001

(крупнейший налогоплательщик)

ОГРН 1037745000633

Р/с 40702810500310000500

ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) Г. МОСКВА

Корреспондентский

счет 30101810145250000411

БИК 044525411

Государственный

регистрационный

номер 1037745000633

ОКПО 52570646

ОКВЭД 41.2

Лицевой счет: 711Г3045001

Аналитический код раздела 21060076

ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК по г.Москве г.Москва

Единый казначейский счет

40102810545370000003

Казначейский счет

03215643000000017301

БИК 004525988

Адрес электронной почты:

info@mcy-1.ru

Тел. 8 - 495-286-76-80

ИСПОЛНИТЕЛЬ

АО «НИЦ «Строительство»

Юридический адрес: 141367, Российская Федерация, Московская область, г. Сергиев Посад, пос. Загорские Дали, дом 6-11

Фактический адрес: 109428, г. Москва, 2-я Институтская ул., д. 6.

Телефон/факс: (499)170-15-48/171-22-50

ИНН/КПП 5042109739/504201001

ОКТМО 46615101

Р/сч. 407 028 108 383 601 081 38 в ПАО «СБЕРБАНК»

К/сч. 30101810400000000225

БИК 044525225

Лицевой счет №711В4614001 ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО//УФК ПО Г. МОСКВЕ

Казначейский счет: 03215643000000017301

Единый казначейский счет:

40102810545370000003

БИК 004525988

E-mail: inf@cstroy.ru

Подписи Сторон

_____ /Белов А.А./

_____ /Крючков В.Г./

Смета № НД-1
Проект реставрации (в объеме архитектурных решений)

Наименование объекта, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных работ

объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В.Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вида работ	Ед. изм.	Обоснование (№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов Сборников цен на проектные работы	Цена	Кол-во	Стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
	Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к=14,6 (Письмо МК РФ №01-211/16-14 от13.10.98) Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на IV квартал 2011 года к = 4,00 (Письмо МК РФ от 20.12.2011г. № 107-01-39/10-КЧ) Категория сложности объекта: АР Проекта реставрации - III, Утраты первоначального облика до 50% Объем здания - 47000 м3, Площадь 11500м2					
	Проект реставрации в объеме архитектурных решений.					
1	Проект реставрации. Архитектурные решения (6110+(7350-6110)/(50-40)*(47-40))*1,4	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-13 п. 13, 14в. К=1,4 гл3,п.23	9 769,20	1	9 769,20
2	Колористическое решение Проекта реставрации фасадов и итнерьеров в целом (130+305)	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-18, п.1,2б;	435,00	6	2 610,00
3	Проект реставрации помещений. Фрагменты помещений и развертки стен (М 1:50). В зонах лестниц, входного вестибюля 295*1,3*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16, 1в; К=1,4 гл3,п.23 п.30 к разделу1 к=1,3	536,90	7	3 758,30
4	Колористическое решение Фрагменты помещений и развертки стен (130+305)*0,5	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-18, п.1,2б; к=0,5 на совмещ.чертежей	217,50	7	1 522,50
5	Ведомости объемов работ 26,30	10 поз	СЦНПР-91 Раздел 3 Таблица 3-3,п.2а	26,3	27,2	715,36
6	Пояснительная записка к архитектурным решениям Проекта реставрации	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	1	760,00
7	Цветная фотофиксация существующего состояния памятника, исторические фото 13,70	съемка	СЦНПР-91 Раздел 8 Таблица 8-5 пп.5	13,70	30	411,00
8	печать цветная 6,60	отпечаток	СЦНПР-91 Раздел 8 Таблица 8-5 п. 5	6,60	30	198,00
9	Аннотация снимков 5,7	10 нег	СЦНПР-91 Раздел 8 тех.ч пп 8	5,70	3	17,10

10	Методические рекомендации по реставрации	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 4	600,00	0,25	150,00
11	Графические схемы местоположения объекта 1680*0,3	ансам бль	СЦНПР-91 Раздел 5 Таблица 5-3, п.2 к=0,3 на схематичн	504,00	1	504,00
	ИТОГО в базовом уровне цен:					**20 415,46**
	ИТОГО в текущем уровне цен:		14,6х4	58,40		**1 192 262,86**
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					**1 192 262,86**

из 1991 в 2000г. К=9,80 Письмо Госстроя РФ от 05.01.2000 № АШ-6/10 200 071,51

ГАП ООО "ОКН-Проект" Малихова Н.Г.

Смета № НД-2

Рабочая документация по реставрации (в объеме архитектурных решений)

Наименование объекта, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных работ

объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В.Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вида работ	Ед. изм.	Обоснование (№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов Сборников цен на проектные работы	Цена	Кол-во	Стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
	Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к=14,6 (Письмо МК РФ №01-211/16-14 от13.10.98) Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на IV квартал 2011 года к = 4,00 (Письмо МК РФ от 20.12.2011г. № 107-01-39/10-КЧ) Категория сложности объекта: АР РД реставрации - III, Утраты первоначального облика до 50% Объем здания - 47000 м3, Площадь 11500м2					
	РД реставрации в объеме архитектурных решений.					
	Рабочая документация по реставрации (архитектурные решения)					
1	Фрагменты фасадов, общие виды (М 1:50) 295*1,4*1,5	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 п. 1в. К=1,4 гл3,п.23 (утр) к=1,5 п.31 общ.ч(на м-б)	619,50	15	9 292,50
2	Планы отдельных помещений здания (зоны вестибюля, тамбура, лестниц) (М 1:50) 180*1,4*1,5	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 2в. К=1,4 гл3,п.23 (утр) к=1,5 п.31 общ.ч(на м-б)	327,60	8	2 620,80
3	Фрагменты планов отдельных помещений здания (зоны вестибюля, тамбура, лестниц) (М 1:25) 180*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 п. 2в. К=1,4 гл3,п.23 (утр)	252,00	6	1 512,00
4	Фрагменты фасадов, интерьеров (лестницы, развертки стен вестибюля, тамбура) М 1:25, М 1:20 295*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 п.1в. К=1,4 гл3,п.23	413,00	10	4 130,00
5	Отдельные архитектурные детали фасадов и интерьеров (карнизы, лестница) М 1:10, М 1:5, М 1:1 235*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 п. 4в К=1,4 гл3,п.23 (утр)	329,00	20	6 580,00
6	Шаблоны 150*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 п. 5в К=1,4 гл3,п.23 (утр)	210,00	20	4 200,00
7	Столярные заполнения (оконные дверные), отдельные архитектурные детали (ворота, балконы) М 1:25 290*1,4*1,7	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-17 п. 1в К=1,4 гл3,п.23 (утр) к=1,7 п.31 общ.ч(на м-б)	690,20	25	17 255,00

8	Столярные заполнения (оконные дверные), отдельные архитектурные детали (ворота, балконы) фасад, разрез М 1:10 290*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-17 п. 1в К=1,4 гл3,п.23 (утр)	406,00	20	8 120,00
9	Столярные заполнения (оконные дверные), отдельные архитектурные детали (ворота, балконы) детали М 1:5 270*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-17 п. 2в К=1,4 гл3,п.23 (утр)	378,00	20	7 560,00
10	Столярные заполнения (оконные дверные), отдельные архитектурные детали (ворота, балконы) Шаблоны М 1:1 120*1,4	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-17 п. 3в К=1,4 гл3,п.23 (утр)	168,00	15	2 520,00
11	Методические рекомендации по реставрации	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 4	600,00	10	6 000,00
12	Ведомости объемов работ, спецификации 26,30	10 поз	СЦНПР-91 Раздел 3 Таблица 3-3,п.2а	26,3	27,2	715,36
	Методика реставрации живописи					
13	Планы помещений с маркировочными схемами живописных поверхностей (М 1:50) 180*1,4*1,5*0,3	лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-16 2 в. К=1,4 гл3,п.23 (утр) к=1,5 п.31 общ.ч(на м-б) к=0,3 на схематич.	98,28	2	196,56
14	Составление колерных образцов покраски фасадов и интерьеров	образец	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-18, п.4 б;	11,00	50	550,00
15	Разработка технологической схемы реставрационных работ	схема	СЦНПР-91 Раздел 7 Таблица 7-18, п.1А;	110,00	6	660,00
16	Разработка технологического этапа (операции) с подбором материала, состава, метода реставрации 185*0,6	этап	СЦНПР-91 Раздел 7 Таблица 7-18, п.1Б; к=0,6 прим.к т.п.3	111,00	10	1 110,00
17	Методические рекомендации по реставрации живописи	п/л	СЦНПР-91 Раздел 7 Таблица 7-19, п.2Б;	590,00	10	5 900,00
	ИТОГО в базовом уровне цен:					**78 922,22**
	ИТОГО в текущем уровне цен:		14,6x4	58,40		**4 609 057,65**
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					**4 609 057,65**

из 1991 в 2000г. К=9,80 Письмо Госстроя РФ от 05.01.2000 № АШ-6/10 773 437,76

ГАП ООО "ОКН-Проект" Малихова Н.Г.

Смета № НД-3

Раздел Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

Наименование объекта, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных работ

объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В.Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вида работ	Ед. изм.	Обоснование (№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов Сборников цен на проектные работы	Цена	Кол-во	Стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
	Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к=14,6 (Письмо МК РФ №01-211/16-14 от13.10.98) Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на IV квартал 2011 года к = 4,00 (Письмо МК РФ от 20.12.2011г. № 107-01-39/10-КЧ) Категория сложности объекта: АР Проекта реставрации - III, Утраты первоначального облика до 50% Объем здания - 47000 м3, Площадь 11500м2					
	Обеспечение сохранности объекта культурного наследия					
1	*Объекты культурного наследия в зоне влияния проводимых работ:*					
1.1.	Строение3 (Дворец) V=55,7 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике(ознакомление с док.и объектом; схематич.обмеры для определ. объема) (1000+(55,7-20)/5*120)*0,42*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д,е; к=0,42 прим. к т. п.1,2,6 К=1,3 гл 1,п.5 б	1013,81	1	1 013,81
1.2.	Строение 8 (Храм) V=11,3 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике(ознакомление с док.и объектом; схематич.обмеры для определ. объема) 1000*0,42*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д; к=0,42 прим. к т. п.1,2,6 К=1,3 гл 1,п.5 б	546,00	1	546,00
1.3.	Строение 1 (Флигель) V=3,6 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике(ознакомление с док.и объектом; схематич.обмеры для определ. объема) 620*0,42*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, в; к=0,42 прим. к т. п.1,2,6 К=1,3 гл 1,п.5 б	338,52	1	338,52
1.4.	Мебелированный дом V=75,6 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике(ознакомление с док.и объектом; схематич.обмеры для определ. объема) (1000+(75,6-20)/5*120)*0,42*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д,е; к=0,42 прим. к т. п.1,2,6 К=1,3 гл 1,п.5 б	1274,58	1	1 274,58
2	Историко-архивные и библиографические исследования объекта (пам. после XVIII в.)	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-4, п.2;	810	1	810,00
3	Историческая записка об объекте культурного наследия (на основе опубликованных материалов)	п/л	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-5, п.3	560	1	560,00
4	Общее описание участка городской застройки в зоне проведения работ. (кат.сл.II) Предварительные работы	ансамб	СЦНПР-91 Раздел 5 Таблица 5-2, б.	480	1	480,00

5	Историко-архитектурный план (работа с геоподосновой, фиксация планировочной и пространственной структуры объектов)	ансамб	СЦНПР-91 Раздел 5 Таблица 5-3, п.2	1680	1	1 680,00
6	Справка по историчекому развитию территории на которой располагается объект	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	1,5	1 140,00
7	Описание правовых режимов использования земельного участка в границах территории объекта культурного наследия	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	1	760,00
8	Графические схемы с указанием мест проведения работ на памятнике. (6110+(7350-6110)/(50-40)*(47-40))*1,4*0,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-13 п. 13, 14в. К=1,4 гл3,п.23 к=0,3 на схем.	2 930,76	1	2 930,76
	Графические схемы объектов культурного наследия в зоне влияния проводимых работ:					
8.1.	Графические схемы Строение3 (Дворец) V=55,7 тыс. м3 (31350+(43430-31350)/(70-50)*(55,7-50))*0,3*0,2	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-7 п. 14-15в. к=0,3 на схем. К=0,2 на объем работ	2 087,57	1	2 087,57
8.2.	Графические схемы Строение 8 (Храм)V=11,3 тыс. м3 (9160+(10850-9160)/(15-10)*(11,3-10))*0,3*0,2	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-7 п. 8-9 в. к=0,3 на схем. К=0,2 на объем работ	575,96	1	575,96
8.3.	Графические схемы Строение 1 (Флигель) V=3,6 тыс. м3 (4820+(6820-4820)/(5-3)*(3,6-3))*0,3*0,2	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-7 п. 5-6 в. к=0,3 на схем. К=0,2 на объем работ	325,20	1	325,20
8.4.	Графические схемы Мебелированный дом V=75,6 тыс. м3 (43430+(55480-43430)/(100-70)*(75,6-70))*0,3*0,2	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-7 п. 15-16в. к=0,3 на схем. К=0,2 на объем работ	2 740,76	1	2 740,76
9	Пояснительная записка	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	1	760,00
10	Цветная фотофиксация существующего состояния памятника	съемка	СЦНПР-91 Раздел 8 Таблица 8-5 пп.5	13,70	70	959,00
11	печать цветная 6,60	отпечаток	СЦНПР-91 Раздел 8 Таблица 8-5 п. 5	6,60	70	462,00
12	Аннотация снимков 5,7	10 нег	СЦНПР-91 Раздел 8 тех.ч пп 8	5,70	7	39,90
	ИТОГО в базовом уровне цен:					**19 484,06**
	ИТОГО в текущем уровне цен:		14,6х4	58,40		**1 137 869,10**
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					**1 137 869,10**

из 1991 в 2000г. К=9,80 Письмо Госстроя РФ от 05.01.2000 № АШ-6/10 190 943,79

ГАП ООО "ОКН-Проект" Малихова Н.Г.

С МЕ Т А № НД-4

проведение государственной историко-культурной экспертизы

Раздел Проектная документация

Наименование объекта, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных работ

объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В.Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вида работ	Ед. изм.	Обоснование (№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов Сборников цен на проектные работы	Цена	Кол-во	Стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
	Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к=14,6 (Письмо МК РФ №01-211/16-14 от13.10.98) Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на IV квартал 2011 года к = 4,00 (Письмо МК РФ от 20.12.2011г. № 107-01-39/10-КЧ) Категория сложности объекта: АР Проекта реставрации - III, Утраты первоначального облика до 50% Все работы НДС не облагается в соответствии с пп.15 п.2 ст. 149 Налогового Кодекса Российской Федерации. Объем здания - 47000 м3, Площадь 11927,76м2					
1	Предварительные работы на памятнике (ознакомление с док.и объектом) (1000+(55,7-20)/5*120)*0,1*1,3 V=54,0 тыс. м3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д,е; к=0,1 прим. к т. п.1 К=1,3 гл. 1,п.5 б	241,38	1	241,38
2	Историко-архивные и библиографические исследования объекта (пам. после XVIII в.) в объме, достаточном для принятия решения о полноте проведенных исследований	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-4, п.2	810	1	810,00
3	Акт государственной историко-культурной экспертизы (в части проведения работ по сохранению здания)	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	4,5	3420,00
4	Акт государственной историко-культурной экспертизы (в части проведения работ по сохранению территории памятника)	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 5, п.4 п.8 общ.ч.	760,00	4	3040,00
	ИТОГО в базовом уровне цен:					**7511,38**
	ИТОГО в текущем уровне цен:		14,6х4	58,40		**438664,59**
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					**438664,59**

из 1991 в 2000г. К=9,80 Письмо Госстроя РФ от 05.01.2000 № АШ-6/10 73611,52

ГАП ООО "ОКН-Проект" Малихова Н.Г.

С МЕ Т А № НД-5

проведение государственной историко-культурной экспертизы

Раздел Обеспечение сохранности объектов культурного наследия

Наименование объекта, здания, сооружения, стадия проектирования, этапа, вида проектных работ

объект культурного наследия регионального значения «Здание Кремлевской больницы (в основе доходный дом Шереметевых, 1877-1902 гг., архитекторы Серебряков, А.Ф.Мейснер), 1929 г., архитектор Н.В.Гофман-Пылаев» по адресу: г. Москва, Романов пер., дом 2/6, стр. 2 (часть)

№ п/п	Характеристика объекта, здания, сооружения или вида работ	Ед. изм.	Обоснование (№№ частей, глав, таблиц, § и пунктов Сборников цен на проектные работы	Цена	Кол-во	Стоимость в рублях
1	2	3	4	5	6	7
	Сборник цен на научно-проектные работы по памятникам истории и культуры СЦНПР-91 Индекс изменения сметной стоимости проектных работ к=14,6 (Письмо МК РФ №01-211/16-14 от13.10.98) Индекс изменения сметной стоимости проектных работ на IV квартал 2011 года к = 4,00 (Письмо МК РФ от 20.12.2011г. № 107-01-39/10-КЧ) Категория сложности объекта: АР Проекта реставрации - III, Утраты первоначального облика до 50% Все работы НДС не облагается в соответствии с пп.15 п.2 ст. 149 Налогового Кодекса Российской Федерации. Объем здания - 47000 м3, Площадь 11927,76м2					
1	Строение3 (Дворец) V=55,7 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике (1000+(55,7-20)/5*120)*0,1*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д,е; к=0,1 прим. к т. п.1 К=1,3 гл 1,п.5 б	241,38	1	241,38
2	Строение 8 (Храм) V=11,3 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике (ознакомление с док.и объектом; схематич.обмеры для определ. объема) 1000*0,1*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д; к=0,1 прим. к т. п.1 К=1,3 гл 1,п.5 б	130,00	1	130,00
3	Строение 1 (Флигель) V=3,6 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике 620*0,1*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, в; к=0,1 прим. к т. п.1 К=1,3 гл 1,п.5 б	80,60	1	80,60
4	Мебелированный дом V=75,6 тыс. м3 Предварительные работы на памятнике (1000+(75,6-20)/5*120)*0,1*1,3	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-1, д,е; к=0,1 прим. к т. п.1 К=1,3 гл 1,п.5 б	303,47	1	303,47

5	Историко-архивные и библиографические исследования объекта (пам. после XVIII в.) в объеме проверки и дополнения для принятия решения о полноте исследований	пам.	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-4, п.2 ; к=0,8 прим.к т.п.б)	648	1	648,00
6	Акт государственной историко-культурной экспертизы (в части обеспечения сохранности памятников)	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 1 Таблица 1-22, п. 2	760,00	2	1520,00
7	Акт государственной историко-культурной экспертизы (в части обеспечения сохранности территории памятника)	п. лист	СЦНПР-91 Раздел 5, п.4 п.8 общ.ч.	760,00	2	1520,00
	ИТОГО в базовом уровне цен:					**4443,45**
	ИТОГО в текущем уровне цен:		14,6х4	58,40		**259497,48**
	ВСЕГО ПО СМЕТЕ:					**259497,48**

из 1991 в 2000г. К=9,80 Письмо Госстроя РФ от 05.01.2000 № АШ-6/10 43545,81

ГАП ООО "ОКН-Проект" Малихова Н.Г.

Смета № 3.1

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Здание "Больница с поликлиникой" (строение № 2)

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Отдельные здания и сооружения, проектируемые вне комплекса: лечебные, диагностические, лечебно-диагностические корпуса; поликлиники, грязелечебницы, амбулатории, медпункты, женские консультации, фельдшерско-акушерские пункты. Общая площадь свыше 3300 до 20000 м2.** **Общая площадь — 11 927,76 м2**	СБЦП 81-2001-03 "Объекты жилищно-гражданского строительства". Раздел 4. Таблица 3. Объекты здравоохранения, п.6 А=464,76 тыс.руб; В=0,24 тыс.руб; Осн. показ. Х=11927,76 (м2) Количество = 1	(464760 + 240 * 11927,76) * 1 * 1 * 4,91 * 0,7 * 1,3 * 1,1 * 1,095	17 907 609,88
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	Базовая цена проектирования объекта строительства в сложных (стесненных) условиях окружающей среды (объект в исторической среде, в зоне охраняемого ландшафта) определяется по согласованию с заказчиком с применением коэффициента к стоимости разработки проектной документации	К3 = 1,1 Раздел 2, п.2.3 (Ценообразующий)		
	Приказ Минстроя РФ № 854/пр от 24.12.2020 г. Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	К=1,17 - Табл.1 п.37 (АР+КР+ЭО+ВК+ОВ)*К=(14%+15%+7%+4%+4%+12%)*1,17=1,095		
2	**Закусочные, кафетерии, бары до 50 посадочных мест (16 мест)**	СБЦП 81-2001-03 "Объекты жилищно-гражданского строительства". Раздел 4. Таблица 24. Здания предприятий общественного питания п.10 А=87,5 тыс.руб; В=1,152 тыс.руб; Осн. показ. Х=16 (1 место) Количество = 1	(87500 + 1152 * (0,4 * 50 + 0,6 * 16)) * 1 * 1 * 0,7 * 4,91 * 1,3 * 1,1 * 0,5 * 1,095	327 212,90
	Коэффициенты			

	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	Базовая цена проектирования объекта строительства в сложных (стесненных) условиях окружающей среды (объект в исторической среде, в зоне охраняемого ландшафта) определяется по согласованию с заказчиком с применением коэффициента к стоимости разработки проектной документации На встроенные помещения	К3 = 1,1 Раздел 2, п.2.3 (Ценообразующий) К3 = 0,5 Раздел 2, п.2.4 (Ценообразующий)		
	Приказ Минстроя РФ № 854/пр от 24.12.2020 г. Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	К=1,17 - Табл.1 п.37 (АР+КР+ЭО+ВК+ОВ)*К=(14%+15%+7%+4%+4%+12%)*1,17=1,095		
	Итого без учета НДС			**18 234 822,78**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.2

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Центральный тепловой пункт

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Центральный тепловой пункт в составе: коллекторных теплофикационной воды, насосных установок, теплообменного оборудования и регулирующих устройств. Суммарная нагрузка свыше 10 до 40 Гкал/ч.** **Общая нагрузка 2,374 Гкал/час**	СБЦП 81-02-07-2001 "Коммунальные инженерные сети и сооружения". Раздел 3. Таблица 14. Центральный тепловой пункт, п.1 А=1068,07 тыс.руб; В=4,25 тыс.руб; Хмин=10; Осн. показ. Х=2,374 (1 Гкал/ч) Количество = 1	(1068070 + 4250 * (0,4 * 10 + 0,6 * 2,374)) * 1 * 1 * 0,7 * 4,91 * 0,5 * 1,3 * 1,3 * 1,061	3 362 216,03
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	На встроенные помещения	К1 = 0,5 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	При проектировании объектов для городов Москва и Санкт-Петербург к ценам может быть применен коэффициент	К4 = 1,3 Основные положения, п.1.10 (Ценообразующий)		
	Приказ Минстроя РФ № 854/пр от 24.12.2020 г. Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	К=1,17 - Табл.1 п.37 (АР+КР+ЭО+ВК+ОВ)*К=(5%+10%+8%+1,5%+1,5%+4%)*1,17=1,061		
	Итого без учета НДС			**3 362 216,03**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.3

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Трансформаторная подстанция

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Коммунальные инженерные сети и сооружения". Утвержден приказом Минрегионом России 24.05.2012 № 213				
Строительство ТП с двумя трансформаторами				
1	Строительство КТП 250 кВа с трансформаторами с 1250 кВа V= 2 шт.	Постоянные величины базовой цены табл. №37 п. 6	a= 178460 руб. b= 0 руб.	
		Величина основного показателя проектируемого объекта X = V	X = 2 шт	
		К= 1,4 коэффициент застройки (п. 1.10)	1,4	
		К= 1,1 мощность трансформатора (п. 2.8.7.1)	1,1	
		К= 1,3 реконструкция (Мед.указания п. 3.4.)	1,3	
		Базовая цена проектных работ в ценах 01.01.2001г.Метод. указ. 2010 г.	C= (a+b×X)	714 553,84
		Стадийность проектирования	П+Р=100%	714 553,84
	Разработка рабочей и проектной документации			**714 553,84**
2	Устройство контура заземления V= 2 шт.	Постоянные величины базовой цены табл. №38 п. 6	a= 5020 руб. b= 0 руб.	
		Величина основного показателя проектируемого объекта X = V	X = 2 шт	
		К= 1,3 реконструкция (Мед.указания п. 3.4.)	1,3	
		Базовая цена проектных работ в ценах 01.01.2001г.Метод. указ. 2010 г.	C= (a+b×X)	13 052,00
		Стадийность проектирования	П+Р=100%	13 052,00
	Разработка рабочей и проектной документации			**13 052,00**
3	Релейная защита V= 2 шт.	Постоянные величины базовой цены табл. №38 п. 4	a= 12580 руб. b= 0 руб.	
		Величина основного показателя проектируемого объекта X = V	X = 2 шт	
		К= 1,3 реконструкция (Мед.указания п. 3.4.)	1,3	

		Базовая цена проектных работ в ценах 01.01.2001г.Метод. указ. 2010 г.	С= (a+b×X)	32 708,00
		Стадийность проектирования	П+Р=100%	32 708,00
	Разработка рабочей и проектной документации			**32 708,00**
4	Расчет токов короткого замыкания	Постоянные величины базовой цены табл. №40 п. 4	a= 6290 руб. b= 0 руб.	
		Величина основного показателя проектируемого объекта X = V	X = 2 шт	
		К= 1,3 реконструкция (Мед.указания п. 3.4.)	1,3	
	V= 2 шт.	Базовая цена проектных работ в ценах 01.01.2001г.Метод. указ. 2010 г.	С= (a+b×X)	16 354,00
		Стадийность проектирования	П+Р=100%	16 354,00
	Разработка рабочей и проектной документации			**16 354,00**
5	Проверка и выбор защитных и коммутационных аппаратов по расчетным нагрузкам	Постоянные величины базовой цены табл. № 39 п.4	a= 11360 руб. b= 0 руб.	
		Величина основного показателя проектируемого объекта X = L	X = 2 шт.	
		К= 1,3 реконструкция (Мед.указания п. 3.4.)	1,3	
	V= 2 шт.	Базовая цена проектных работ в ценах 01.01.2001г. Метод. указ. 2010 г.	С= (a+b×X)	29 536,00
		Стадийность проектирования	П+Р=100%	29 536,00
	Разработка рабочей и проектной документации			**29 536,00**
6	**Итого ПИР**			**806 203,84**
7	Индекс перевода в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2022 Письмо Минстрой России №19281-ИФ/09 от 29.04.2022		Ки= 4,91	
8	**Итого ПИР в текущих ценах**			**3 958 460,85**

Главный инженер ООО "ИК МРЭС" Шарганов А.А.

Смета № 3.4

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Дизель-генераторная установка

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**ДЭС с дизельгенераторами единичной мощностью от 24 до 200 кВт, при мощности станции свыше 24 до 400 кВт**	СБЦП 81-02-07-2001 "Коммунальные инженерные сети и сооружения". Раздел 3. Таблица 16. Дизельные электростанции, п.2 А=92,15 тыс.руб.; В=0,94 тыс.руб; Осн. Показ Х=161,8 (1кВт) Количество = 1	(92150 + 940 * 161,8) * 1 * 1 * 0,7* 4,91 * 1,3 * 1,4 * 0,5	763 908,38
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	При проектировании коммунальных сетей и сооружений в местностях, представляющих собой историческую ценность (историческая часть города)	К4 = 1,4 Основные положения, п.1.10 (Ценообразующий)		
	Цена привязки типовой или повторно применяемой проектной документации с внесением в нее изменений в подземную и надземную часть	К5 = 0,5 МУ 2009 г. Часть III п.3.2 (Ценообразующий)		
	Итого без учета НДС			**763 908,38**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.5

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Дендроплан и перечетная ведомость

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Парки, сады, скверы, бульвары площадью до 1 га**	СБЦП 81-02-01-2001 "Территориальное планирование и планировка территорий". Раздел 2, Таблица 5. Парки, сады, скверы, бульвары. Санитарно-защитные зоны (архитектурно-планировочные решения, озеленение) п.1 A=18,92 тыс.руб.; B=5,06 тыс.руб; Осн. Показ X=0,8072 (1га) Количество = 1 Разделы проектной документации: 1. Дендрологический план (13%) 2. Посадочные и разбивочные чертежи озеленения (14%) 3. Ливнестоки (7%) 4. Смета на строительство (9%)	(18920 + 5060 * (0,4*1 + 0,6 * 0,8072)) * 1 * 1 * 0,7 * 4,91 * 1,3 * 1,1 * 0,43	49 442,54
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	проектирование на территории, озелененной свыше 30% площади	К3 = 1,1 Общие положения, п.1.9 (Ценообразующий)		
	Итого без учета НДС			**49 442,54**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.6

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Архитектурное электроосвещение фасадов

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Архитектурный подсвет зданий, инженерных сооружений, зеленых насаждений свыше 1500 кв.м**	СБЦП 81-02-07-2001 "Коммунальные инженерные сети и сооружения". Раздел 3. Таблица 3. Отдельные виды работ наружного освещения п.4 А=143,12 тыс.руб. Осн. Показ Х=3581 кв.м. Количество = 1	(143120 + ((143120 - 114490)/(1500 - 750)) * (3581 - 1500) * 0,6) * 1 * 1 * 4,91 * 1,3 * 1,4	1 704 877,05
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	При проектировании коммунальных сетей и сооружений в местностях, представляющих собой историческую ценность (историческая часть города)	К4 = 1,4 Основные положения, п.1.10 (Ценообразующий)		
	Итого без учета НДС			**1 704 877,05**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.7

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Наружные сети водостока

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	**Канализация (бытовая, дождевая, общесплавная), сооружаемая открытым способом: диаметром до 300 мм, протенностью, м (Демонтаж бытовой канализации)**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	d=100, L= 12,3 п.м.	**К -** **1,0** ПД+РД		
		$К_{и}$ - **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(33000,0 + 128,0 * 100,00)* 1,00 *	
		$К_{истор.цен.}$- **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 *	120 327,72
		$К_{застройка}$- **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	1,00 * 0,35 * 0,70 =	
		$К_{реконстр}$- **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		
	d=150, L= 17,6 п.м.	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций	(33000,0 + 128,0 * 100,00)* 1,00 *	
		$К_{пересеч. Ком.}$- **1,00** глава 2.1. п. 2.4.8		
		$К_{демонтаж}$- **0,35** раздел. 1, п. 1.19	4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 *	120 327,72
		X_{min}- 100 глава 2.1. п. 2.4.8	1,00 * 0,35 * 0,70 =	
		$К_{корректиров}$- 0,7 % корректировки проектной документации		
		а= 33,00 (тыс.руб.) табл.5 п.1		
		в= 0,128 (тыс.руб.) табл.5 п.1		
2	**Камера сооружаемая опускным способом (Применительно: Реконструкция колодца)**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	Количество 2 шт.	**К -** **1,0** ПД+РД		
		$К_{и}$ - **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	21360,00 * 1,0 * 4,910 * 1,40 *	
		$К_{истор.цен.}$- **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	1,20 * 1,30 * 2,00 * 0,70 =	320 673,75
		$К_{застройка}$- **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8		
		$К_{реконстр}$- **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		
		$К_{корректиров}$- 0,7 % корректировки проектной документации		
		а= 21,36 (тыс.руб.) табл.6 п.4		
3	**Камера сооружаемая опускным способом (Применительно: Демонтаж 20 колодцев d=1000)**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	Количество 20 шт.	**К -** **1,0** ПД+РД		
		$К_{и}$ - **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	21360,00 * 1,0 * 4,910 * 1,40 *	
		$К_{истор.цен.}$- **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	1,20 * 1,30 * 20,00 * 0,35 *	1 122 358,12
		$К_{застройка}$- **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	0,70 =	
		$К_{реконстр}$- **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		
		$К_{демонтаж}$- **0,35** раздел. 1, п. 1.19		
		$К_{корректиров}$- 0,7 % корректировки проектной документации		
		а= 21,36 (тыс.руб.) табл.6 п.4		
4	**Канализация, прокладываемая методом прессошнекового бурения, протяженностью, м (Применительно: Перекладка бытовой канализации методом пневмопробойника)**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	Труба ПЭ d=160, L= 120,5 п.м.	**К -** **1,0** ПД+РД		
		$К_{и}$ - **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(141600,0 + 180,0 * 120,50)* 1,00 *	
		$К_{истор.цен.}$- **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 *	1 348 293,50
		$К_{застройка}$- **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	1,00 * 1,10 * 0,70 =	
		$К_{реконстр}$- **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		
	Труба ПЭ d=225, L= 33,8 п.м.	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций	(141600,0 + 180,0 * 100,00)* 1,00 *	
		$К_{пересеч. Ком.}$- **1,00** глава 2.1. п. 2.4.8		

				$K_{нежест.труб.}$	**1,10**	Проектирование канализации из "нежестких" труб глава 2.1. п. 2.4.8	4,91	*	1,40	*	1,20	*	1,30	*	1 317 824,99
				X_{min}	100	глава 2.1. п. 2.4.8	1,00	*	1,10	*	0,70	=			
				$K_{корректиров}$	0,7	% корректировки проектной документации									
	Труба ПЭ d=225, L=	31,2	п.м.				(141600,0	+	180,0	*	31,20	)*	1,00	*	
				a=	141,60	(тыс.руб.) табл.6 п.11	4,91	*	1,40	*	1,20	*	1,30	*	1 215 569,70
				в=	0,180	(тыс.руб.) табл.6 п.11	1,00	*	1,10	*	0,70	=			
5	**Камера сооружаемая опускным способом (Применительно: Монтаж колодца d=1500)**			**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**											
	Количество	18	шт.	**К -**	**1,0**	ПД+РД									
				$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	21360,00	*	1,0	*	4,910	*	1,40	*	
				$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	1,20	*	1,30	*	18,00	*	0,70	=	2 886 063,75
				$K_{застройка}$	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8									
				$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4									
				$K_{корректиров}$	0,7	% корректировки проектной документации									
				a=	21,36	(тыс.руб.) табл.6 п.4									
6	**Врезка в существующие трубопроводы диаметром свыше 2000 до 3500 мм (Применительно: Врезка в сущ. сеть)**			**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**											
	Количество	2	шт.	**К -**	**1,0**	ПД+РД									
				$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	36100,00	*	1,0	*	4,910	*	1,40	*	
				$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	1,20	*	1,30	*	2,00	*	0,70	=	541 962,66
				$K_{застройка}$	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8									
				$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4									
				$K_{корректиров}$	0,7	% корректировки проектной документации									
				a=	36,10	(тыс.руб.) табл.6 п.5									
7	**Канализация (бытовая, дождевая, общесплавная), сооружаемая открытым способом: диаметром до 300 мм, протенностью, м (Перекладка бытовой канализации открытым способом)**			**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**											
	d=100, L=	52,2	п.м.	**К -**	**1,0**	ПД+РД									
				$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(33000,0	+	128,0	*	100,00	)*	1,00	*	
				$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	4,91	*	1,40	*	1,20	*	1,30	*	343 793,49
				$K_{застройка}$	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	1,00	*	0,70	=					
				$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4									
	d=150, L=	2,8	п.м.			в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций	(33000,0	+	128,0	*	100,00	)*	1,00	*	
				$K_{пересеч. Ком.}$	**1,00**	глава 2.1. п. 2.4.8									
				X_{min}	100	глава 2.1. п. 2.4.8	4,91	*	1,40	*	1,20	*	1,30	*	343 793,49
				$K_{корректиров}$	0,7	% корректировки проектной документации	1,00	*	0,70	=					
				a=	33,00	(тыс.руб.) табл.5 п.1									
	d=150, L=	8,3	п.м.	в=	0,128	(тыс.руб.) табл.5 п.1	(33000,0	+	128,0	*	100,00	)*	1,00	*	
							4,91	*	1,40	*	1,20	*	1,30	*	343 793,49
							1,00	*	0,70	=					
8	**Камера сооружаемая опускным способом (Применительно: Монтаж колодца d=1500)**			**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**											
	Количество	2	шт.	**К -**	**1,0**	ПД+РД									
				$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	21360,00	*	1,0	*	4,910	*	1,40	*	
				$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	1,20	*	1,30	*	2,00	*	0,70	=	224 471,62
				$K_{застройка}$	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8									
				$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4									
				$K_{корректиров}$	0,7	% корректировки проектной документации									
				a=	21,36	(тыс.руб.) табл.6 п.4									
	Итого без учета НДС														**10 249 254,00**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.8

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Наружные сети теплоснабжения

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 150 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) свыше 0,05 до 0,1**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	3 трубы d=133, L= 0,09 км	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{застройка}$-** **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{пересеч. Ком.}$-** **1,00** в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8 **$К_{послед}$-** **0,25** К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6 **$Х_{надзем.}$-** **0,85** Надземная прокладка на железобетонных сборных опорах высотой до 1,5 м глава 2.1. п. 2.6.11 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации а= 6,57 (тыс.руб.) табл.9 п.17 в= 306,250 (тыс.руб.) табл.9 п.17	(6570,0 + 306250,0 * 0,09)*(1,00 + 0,25)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 * 1,00 * 0,85 * 0,70 =	272 225,75
2	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 150 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) (Применительно: монтаж/демонтаж Байпаса)**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	2 трубы d=133, L= 0,043 км	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{застройка}$-** **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{пересеч. Ком.}$-** **1,00** в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8 **$К_{послед}$-** **0,25** К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6 **$Х_{надзем.}$-** **0,95** Надземная прокладка на железобетонных сборных опорах высотой до 1,5 м глава 2.1. п. 2.6.11 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации а= 21,88 (тыс.руб.) табл.9 п.16 в= 0,000 (тыс.руб.) табл.9 п.16	(21880,0 + 0,0 * 0,04)* 1,00 * 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 * 1,00 * 0,95 * 0,70 =	156 028,20
3	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 150 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) свыше 0,05 до 0,1**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	3 трубы d=133, L= 0,0923 п.м.	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{застройка}$-** **1,20** Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	(6570,0 + 306250,0 * 0,092)*(1,00 + 0,25)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,20 * 1,30 * 1,00 * 1,50 *	489 019,02

			$K_{реконстр}$-	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4	0,70	=																
			$K_{пересеч. Ком.}$-	**1,00**	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8																		
			$K_{послед}$-	**0,25**	К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6																		
			$X_{канал.прокл.}$-	**1,5**	Канальная прокладка тепловой сети глава 2.1. п. 2.6.11																		
			$K_{корректиров}$-	0,7	% корректировки проектной документации																		
			а=	6,57	(тыс.руб.) табл.9 п.17																		
			в=	306,250	(тыс.руб.) табл.9 п.17																		
4	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 50 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) (Применительно: Демонтаж тепловой сети в канале)**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**																				
	d=50 L=	0,027325 км	**К -**	**1,0**	ПД+РД																		
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	16610,0	+	306250,0	*	0,027	)*(	1,00	+									
			$K_{истор.цен.}$-	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10		0,25	)*	1,00	*	4,91	*	1,40	*	122 554,72								
			$K_{застройка}$-	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8		1,20	*	1,30	*	1,00	*	1,50	*									
			$K_{реконстр}$-	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		0,35	*	0,70	=													
			$K_{пересеч. Ком.}$-	**1,00**	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8																		
			$K_{послед}$-	**0,25**	К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6																		
			$X_{канал.прокл.}$-	**1,5**	Канальная прокладка тепловой сети глава 2.1. п. 2.6.11																		
			$K_{демонтаж}$-	**0,35**	раздел. 1, п. 1.19																		
			$K_{корректиров}$-	0,7	% корректировки проектной документации																		
			а=	16,61	(тыс.руб.) табл.9 п.1																		
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.9 п.1																		
5	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 100 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) (Применительно: Демонтаж тепловой сети в канале)**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**																				
	d=100 L=	0,027325 км	**К -**	**1,0**	ПД+РД																		
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	20450,0	+	306250,0	*	0,027	)*(	1,00	+									
			$K_{истор.цен.}$-	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10		0,25	)*	1,00	*	4,91	*	1,40	*	141 470,87								
			$K_{застройка}$-	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8		1,20	*	1,30	*	1,00	*	1,50	*									
			$K_{реконстр}$-	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		0,35	*	0,70	=													
			$K_{пересеч. Ком.}$-	**1,00**	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8																		
			$K_{послед}$-	**0,25**	К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6																		
			$X_{канал.прокл.}$-	**1,5**	Канальная прокладка тепловой сети глава 2.1. п. 2.6.11																		
			$K_{демонтаж}$-	**0,35**	раздел. 1, п. 1.19																		
			$K_{корректиров}$-	0,7	% корректировки проектной документации																		
			а=	20,45	(тыс.руб.) табл.9 п.11																		
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.9 п.11																		
6	**Тепловая сеть в двухтрубном исчислении диаметром трубопровода, 150 мм, протяженностью, км (бесканальная прокладка без дренажа) (Применительно: Демонтаж тепловой сети в канале)**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**																				
	d=125 L=	0,1093 км	**К -**	**1,0**	ПД+РД																		
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	6570,0	+	306,3	*	0,109	)*(	1,00	+									

		$K_{истор.цен.}$-	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	0,25	)*	1,00	*	4,91	*	1,40	*	32 528,81
		$K_{застройка}$-	**1,20**	Коэф-т застройки территории от 0,3 до 0,5 глава 2.1. п. 2.4.8	1,20	*	1,30	*	1,00	*	1,50	*	
		$K_{реконстр}$-	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4	0,35	*	0,70	=					
		$K_{пересеч. Ком.}$-	**1,00**	в зоне работ от 5 до 10 действующих или проектируемых коммуникаций глава 2.1. п. 2.4.8									
		$K_{послед}$-	**0,25**	К-т для прокладки каждого последующего трубопровода глава 2.1. п. 2.6.6									
		$X_{канал.прокл.}$-	**1,5**	Канальная прокладка тепловой сети глава 2.1. п. 2.6.11									
		$K_{демонтаж}$-	**0,35**	раздел. 1, п. 1.19									
		$K_{корректиров}$-	0,7	% корректировки проектной документации									
		а=	6,57	(тыс.руб.) табл.9 п.17									
		в=	306,250	(тыс.руб.) табл.9 п.17									
	Итого без учета НДС												**1 213 827,37**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.9

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Сети электросвязи

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Система электрочасофикации	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 9. Отдельные установки и сооружения проводной связи п.6 A=0,398 тыс.руб; B=0,0026 тыс.руб; Осн. показ. X=201(1 вторичные электрочасы) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(398 + 2,6 * 201) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	4936,00
2	Локальная вычислительная сеть с числом узлов свыше 300 до 600	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети п.7 A=101,20 тыс.руб; B=0,15 тыс.руб; Осн. показ. X=2230 (1 узел) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(101200 + 150 * (0,4 * 600 + 0,6 * 2230)) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	1 811 725,19

3	Структурированная кабельная сеть с числом узлов свыше 300 до 600	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети п.13 A=101,20 тыс.руб; B=0,15 тыс.руб; Осн. показ. X=3600 (1 узел) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(101200 + 150 * (0,4 * 600 + 0,6 * 3600)) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	2 472 825,26
4	Автоматизированное рабочее место (АРМ) оператора на базе ПЭВМ	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 24. Локальные вычислительные сети, структурированные кабельные сети п.1 A=2,40 тыс.руб; Осн. показ. X=8 (1 АРМ) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	2400 * 8 * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	102 945,02
5	Уставнока контроля напряжения аккумуляторных батарей (УКНБ)	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 9. Отдельные установки и сооружения проводной связи п.27 A=8,94 тыс.руб; Осн. показ. X=32 (1 установка) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	8940 * 32 * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	1 533 880,86
6	Канализация скрытой проводки для сетей, емкостью в парах свыше 700 до 1000	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 9. Отдельные установки и сооружения проводной связи п.21 A=1,821 тыс.руб; B=0,0033 тыс.руб; Осн. показ. X=7744 (1 пара) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(1821 + 3,3 * (0,4 * 1000 + 0,6 * 7744)) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	99 053,06

7	Установка оперативно-диспетчерской связи до 50	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 9. Отдельные установки и сооружения проводной связи п.1 A=1,02 тыс.руб; B=0,015 тыс.руб; Осн. показ. X=15 (1 номер) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(1020 + 15 * (0,4 * 50 + 0,6 * 15)) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	7 801,30
8	Готовое здание (помещение) приспособливаемое для установки технологического оборудования связи и АСУ площадью, м2	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 22. Приспособление готовых зданий или помещений для установки технологического оборудования связи и АСУ п.1 A=13,27 тыс.руб; B=0,007 тыс.руб; Осн. показ. X=11927,76 (1 м2) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(13270 + 7 * (0,4 * 9000 + 0,6 * 11500)) * 1 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	474 869,27
9	Видеонаблюдение	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 20. Отдельные здания цехов и сооружения предприятий радио-связи, радиовещания и телевидения п.7 A=36,61 тыс.руб; B=4,57 тыс.руб; Осн. показ. X=197 (1 камера) Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(36610 + 4570 * 197) * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	5 023 395,47

10	Интегрирующий комплекс приема, обработки и хранения видеоинформации: Видеонаблюдение	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 20. Отдельные здания цехов и сооружения предприятий радио-связи, радиовещания и телевидения п.10 А=85,45 тыс.руб; Осн. показ. Х=1 (1 комплекс) Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	85450 * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	458 158,97
11	Система контроля и управления доступом	СБЦП 81-2001-02 Объекты связи. 2010 г. Раздел 4. Таблица 2. Документальная электросвязь п.2 А=25,98 тыс.руб; В=4,623 тыс.руб; Осн. показ. Х=150 (1 канал) Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1.2 (Базовая цена разработки проектной и рабочей документации, при строительстве объектов в городах Москве, Санкт-Петербурге определяется с применением коэффициента (максимальный) (Общие положения, п.1.8)) (Ценообразующий) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	(25980 + 4623 * (0,4 * 100 + 0,6 * 150)) * 1 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	3 361 637,59
	Итого без учета НДС			**15 351 227,99**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.10

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Разработка раздела "ИТМ ГОиЧС"

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Разработка раздела "ИТМ ГОиЧС"**	Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций. Защитные сооружения гражданской обороны и другие специальные сооружения Глава 1. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению черезвычайных ситуаций проектов строительства объектов без защитных сооружений гражданской обороны и других специальных сооружений, п.1 А=30,5 тыс.руб; Осн. показ. Х=1(1 объект) Количество = 1 (1 объект)	30500 * 1 * 1 * 4,91 * 0,7 * 1,3 * 1,04 * 1,3 * 1,2	221 095,89
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Коэффициент на корректировку	К1 = 0,7 (Ценообразующий)		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	Коэффициент, учитывающий категорию объекта по ГО, отнесенных к категориям "особой важности", 1 и 2	К3 = 1,04 Гл.1 п.2 (Ценообразующий)		
	Коэффициент, учитывающий количество источников возможных ЧС	К4 = 1,3 Гл.1 табл.1 (Ценообразующий)		
	Коэффициент, учитывающий категорию объекта	К5 = 1,2 Гл.1 табл.2 (Ценообразующий)		
	Итого без учета НДС			**221 095,89**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.11

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: АСУД, АСКУЭ

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Автоматизированная система управления и диспетчеризации инженерного оборудования (АСУД) Характер протекания во времени процессов в АСУ (G_1): Непрерывно-дискретный - II Количество технологических операций автоматизированного контроля и управления (G_2): 400 Количество переменных сигналов, измеряемых, контролируемых и регистрируемых АСУ (G_3): 500 Количество управляющих воздействий, вырабатываемых АСУ (G_4): 400 Степень развитости информационных функций АСУ (G_5): IV степень - анализ и обощенная оценка состояния процесса в целом по его модели (рапознавание ситуаций, диагностика аварийных состояний, поиск "узкого места", прогноз хода процесса) Степень развитости управляющих функций АСУ (G_6): V степень - оптимальное управление переходными процессами или процессом в целом (оптимизация в динамике) Режим функционирования АСУ (G_7): Автоматический режим прямого (непосредственного) цифрового (или аналого-цифрового) управления	Приказ № 465/пр от 07.06.2022 Методика определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непроизводственного назначения и коммунального хозяйства *а* - 663 тыс.руб (Табл.1 п.1 "Разработка технической документации интегрированной АСУ, включающей АСУП) Таблица 2. G_1 = 1,82 G_2 = 1,615 + ((400-100)/50 * 0,205) = 2,845 G_3 = 1,82 G_4 = 1,82 G_5 = 1,41 G_6 = 1,82 G_7 = 1,82 $К_З$ = 1,1 - Табл.5 п.3 $К_{6.4}$ = 1,25 - Табл. 5 п. 6.4 $К_п$ = 1,1 * 1,25 = 1,375 Таблица 3. Ді ОР = 0,1 Ді ИО = 0,1 Ді ТО = 0,23 Таблица 4. $К_{об}$ ОР = (0,2+0,3+0,2+0,1+0,15)*0,4+(0,2 + 0,1)*0,6 =0,5 $К_{об}$ ИО = 0,2*0,4=0,08 $К_{об}$ ТО = (0,15+0,15+0,3+0,2)*0,4+(0,15+0,1+ Ктек.=4,91 - Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	$С_i = С_{исх} * Д_i * К_п * К_{об}$ $С_{исх} = а * М$ $С_{исх}$ = 663 * (1,82 + 2,845 + 1,82 + 1,82 + 1,41 + 1,82 + 1,82) = 8854,37 тыс.руб. $С_{ОР}$ = 8854,37 * 0,1 * 1,375 * 0,5 = 608,738 $С_{ИО}$ = 8854,37 * 0,1 * 1,375 * 0,08 = 97,398 $С_{ТО}$ = 8854,37 * 0,23 * 1,375 * 0,572 = 1601,711 $С_{орп}$ = (608,738 + 97,398 + 1601,711) * 1000 * 4,91= 11331528,77	11 331 528,77
2	Автоматизированные системы коммерческого учета потребления энергоресурсов (АСКУЭ) Характер протекания во времени процессов в АСУ (G_1): Полунепрерыный Количество технологических операций автоматизированного контроля и управления (G_2): до 20 Количество переменных сигналов, измеряемых, контролируемых и регистрируемых АСУ (G_3): до 100 Количество управляющих воздействий, вырабатываемых АСУ (G_4): нет	Приказ № 465/пр от 07.06.2022 Методика определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непроизводственного назначения и коммунального хозяйства *а* - 663 тыс.руб (Табл.1 п.1 "Разработка технической документации интегрированной АСУ, включающей АСУП) Таблица 2. G_1 = 1,205 G_2 = 0,795 G_3 = 1 G_4 = 0	$С_{опр} = С_i * К_{ст} * И_{пр}$ $С_i = С_{исх} * Д_i * К_п * К_{об}$ $С_{исх} = а * М$ $С_{исх}$ = 663 * (1,205 + 0,795 + 1 + 1,205 + 1,82) = 3994,58 тыс.руб. $С_{ОР}$ = 3994,58 * 0,1 * 1,375 * 0,5 = 274,627 $С_{ИО}$ = 3994,58 * 0,1 * 1,375 * 0,08 = 43,940 $С_{ТО}$ = 3994,58 * 0,23 * 1,375 * 0,572 = 722,600	5 112 129,97

	Степень развитости информационных функций АСУ (G_5): III степень - косвенное измерение (вычисление) отдельных комплексных показателей функционирования ТОУ Степень развитости управляющих функций АСУ (G_6): нет Режим функционирования АСУ (G7): Автоматический режим прямого (непосредственного) цифрового (или аналого-цифрового) управления	G_5 = 1,205 G_6 = 0 G_7 = 1,82 $К_з$ = 1,1 - Табл.5 п.3 $К_п$ = 1,1 * 1,25 = 1,1 Таблица 3. Ді ОР = 0,1 Ді ИО = 0,1 Ді ТО = 0,23 Таблица 4. $К_{об}$ ОР = (0,2+0,3+0,2+0,1)*0,4+(0,2+0,1)* 0,6=0,5 $К_{об}$ ИО = 0,2*0,4=0,08 $К_{об}$ ТО =(0,15+0,15+0,3+0,2)*0,4+(0,15+0,1+ 0,1+0,07) = 0,572 Ктек.=4,91 - Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	$С_{опр}$ = (274,627 + 43,940 + 722,600) * 1000 * 4,91= 5112129,97	
	Итого без учета НДС			**16 443 658,74**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.12

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Внешние линии связи

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	**Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 6 отверстий включительно и протяженностью, м (Применительно - демонтаж): до 100**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	6-4 отв.канализ. L= 97,2 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$** **0,7** % корректировки проектной документации **$К_{демонтаж}$** **0,35** к-т на демонтаж **$К_{застройка}$** **1,2** к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2 **X_{min}** 100 Глава 2.1 п.2.1.2 a= 15,85 (тыс.руб.) табл.1 п.8 в= 0,000 (тыс.руб.) табл.1 п.8	(15850,0 + 0,0 * 100,00)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * 0,35 * 1,20 =	41 641,80
2	**Прокладка первого кабеля связи в проектируемой телефонной канализации при длине участка прокладки, м (Применительно - демонтаж):**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 2486,6 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$** **0,7** % корректировки проектной документации **$К_{демонтаж}$** **0,35** к-т на демонтаж **$К_{застройка}$** **1,2** к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2 a= 32,00 (тыс.руб.) табл.1 п.40 в= 0,023 (тыс.руб.) табл.1 п.40	(32000,00 + 23,00 * 2486,60)* 1,00 * * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * * 0,35 * 1,20 =	234 328,51
3	**Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 2 отверстий включительно и протяженностью, м (Применительно - сохранность):**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 44,8 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$** **0,7** % корректировки проектной документации **$К_{застройка}$** **1,2** к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2 **X_{min}** 100 Глава 2.1 п.2.1.2 a= 14,45 (тыс.руб.) табл.1 п.1 в= 0,000 (тыс.руб.) табл.1 п.1	(14450,0 + 0,0 * 100,00)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * 1,20 =	108 467,60
4	**Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 2 отверстий включительно и протяженностью, м:**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	1 отв. канализ. L= 7,4 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$** **0,7** % корректировки проектной документации **$К_{застройка}$** **1,2** к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2 **X_{min}** 100 Глава 2.1 п.2.1.2 a= 14,45 (тыс.руб.) табл.1 п.1 в= 0,000 (тыс.руб.) табл.1 п.1	(14450,0 + 0,0 * 100,00)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * 1,20 =	108 467,60
5	**Прокладка первого кабеля связи в проектируемой телефонной канализации при длине участка прокладки, м:**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	В сущ. канализ L= 94 м по зданию L= 130 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$** **0,7** % корректировки проектной документации **$К_{застройка}$** **1,2** к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2	(31000,00 + 0,00 * 94,00)* 1,00 * * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * 1,20 * 1,20 * 1,20 = (31000,00 + 0,00 * 130,00)* 1,00 *	335 086,05

			$K_{в\ сущ.канал}$	**1,2**	Кабель в существующей канализации - Глава 2.1 п.2.1.2	*	4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	279 238,38
			$K_{оптичес.кабель}$	**1,2**	Оптический кабель - Глава 2.1 п.2.1.2		1,20	*	1,20	=					
			а=	31,00	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
6	**Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 2 отверстий включительно и протяженностью, м:**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**												
	1 отв. канализ L=	16 м	**К -**	**1,0**	ПД+РД										
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	14450,0	+	0,0	*	100,00	)*	1,00	*	
			$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10		4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	108 467,60
			$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		1,20	=							
			$K_{корректиров}$	**0,7**	% корректировки проектной документации										
			$K_{застройка}$	**1,2**	к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2										
			X_{min}	100	Глава 2.1 п.2.1.2										
			а=	14,45	(тыс.руб.) табл.1 п.1										
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.1 п.1										
7	**Прокладка первого кабеля связи в проектируемой телефонной канализации при длине участка прокладки, м:**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**												
	В сущ. канализ L=	106 м	**К -**	**1,0**	ПД+РД										
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	31000,00	+	0,00	*	106,00	)*	1,00	*	
	по зданию L=	130 м	$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	*	4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	335 086,05
			$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		1,20	*	1,20	*	1,20	=			
			$K_{корректиров}$	**0,7**	% корректировки проектной документации										
			$K_{застройка}$	**1,2**	к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2	(	31000,00	+	0,00	*	130,00	)*	1,00	*	
			$K_{в\ сущ.канал}$	**1,2**	Кабель в существующей канализации - Глава 2.1 п.2.1.2	*	4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	279 238,38
			$K_{оптичес.кабель}$	**1,2**	Оптический кабель - Глава 2.1 п.2.1.2		1,20	*	1,20	=					
			а=	31,00	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
8	**Прокладка канализации связи и радио из асбоцементных труб диаметром 100 мм, емкостью до 2 отверстий включительно и протяженностью, м:**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**												
	1 отв. канализ L=	22 м	**К -**	**1,0**	ПД+РД										
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	14450,0	+	0,0	*	100,00	)*	1,00	*	
			$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10		4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	108 467,60
			$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		1,20	=							
			$K_{корректиров}$	**0,7**	% корректировки проектной документации										
			$K_{застройка}$	**1,2**	к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2										
			X_{min}	100	Глава 2.1 п.2.1.2										
			а=	14,45	(тыс.руб.) табл.1 п.1										
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.1 п.1										
9	**Прокладка первого кабеля связи в проектируемой телефонной канализации при длине участка прокладки, м:**		**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**												
	В сущ. канализ L=	68 м	**К -**	**1,0**	ПД+РД										
			$K_{и}$ -	**4,910**	2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(	31000,00	+	0,00	*	68,00	)*	1,00	*	
	по зданию L=	130 м	$K_{истор.цен.}$	**1,4**	Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10	*	4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	335 086,05
			$K_{реконстр}$	**1,30**	Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4		1,20	*	1,20	*	1,20	=			
			$K_{корректиров}$	**0,7**	% корректировки проектной документации										
			$K_{застройка}$	**1,2**	к-т застройки территории от 0,2 до 0,5 - Глава 2.1 п.2.1.2	(	31000,00	+	0,00	*	130,00	)*	1,00	*	
			$K_{в\ сущ.канал}$	**1,2**	Кабель в существующей канализации - Глава 2.1 п.2.1.2	*	4,91	*	1,40	*	1,30	*	0,70	*	279 238,38
			$K_{оптичес.кабель}$	**1,2**	Оптический кабель - Глава 2.1 п.2.1.2		1,20	*	1,20	=					
			а=	31,00	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
			в=	0,000	(тыс.руб.) табл.1 п.38										
	Итого без учета НДС														**2 552 814,00**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.13

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Пневмопочта

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	**Пневматическая почта для пересылки грузовых документов по транспортирующему трубопроводу длиной, км.**	СБЦП 81-2001-09 "Железные дороги". Таблица 36. Пневмопочта, п.1 A=28 тыс.руб; B=3 тыс.руб; Осн. показ. X=1,55 (1 км) Количество = 1	(28000 + 3000 * 1,55) * 1 * 1 * 4,91 * 1,3 * 1,4 * 1,17	341 367,31
	Коэффициенты			
	Стадия: Проектная и Рабочая документация	Кст = 1		
	Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	Ктек = 4,91		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений	К2 = 1,3 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	При проектировании объектов для городов Москва и Санкт-Петербург к ценам может быть применен коэффициент	К3 = 1,4 Глава 2, п.2.1 (Ценообразующий)		
	Приказ Минстроя РФ № 854/пр от 24.12.2020 г. Методика определения стоимости работ по подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели	К=1,17 - Табл.1 п.37		
	Итого без учета НДС			**341 367,31**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.14

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Системы противопожарной и охранной защиты

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Автоматические установки пожаротушения газового, модульные и импульсного действия (порошковые, аэрозольные) при количестве на объекте защищаемых помещений (направлений) до 2	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 2 А= 2,560 тыс.руб; Осн. показ. Х=1(1 объект) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность) К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	2560 * 1 * 1 * 1,3 * 4,91 * 1,3 * 0,7	14 869,84
2	Автоматические установки пожарной сигнализации, защищающие объект площадью,м2	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 3, п.11 А= 5,760 тыс.руб; Осн. показ. Х=11927,76 (1 м2) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность). К2 = 1,5 (Прим.3 табл.3) К3 = 1,15 (Прим.4 табл.3) К4 = 1,2 (Прим.6 табл.3) К5 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К6 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К7 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	5760 * 1 * 1 * 1,3 * 1,5 * 1,15 * 1,2 * 4,91 * 1,3 * 0,7	69 256,26
3	Системы оповещения людей о пожаре	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 4, п.11 А= 4,608 тыс.руб; Осн. показ. Х=11927,76 (1 м2) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность). К2 = 1,4 (Прим.1 табл.4 - 3 тип СО (20% на каждый последующий тип)) К3 = 1,3 (Прим.4 табл.4) К4 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К5 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К6 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	4608 * 1 * 1 * 1,3 * 1,4 * 1,3 * 4,91 * 1,3 * 0,7	48 713,59

4	Установка охранной сигнализации, защищающие объект площдью, м2	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 5, п.11 А= 5,184 тыс.руб; Осн. показ. Х=11927,76 (1 м2) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность). К2 = 1,3 (Прим.1 табл.5 - 3 рубежа защиты) К3 = 1,1 (Прим.2 табл.5) К4 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К5 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К6 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	5184 * 1 * 1 * 1,3 * 1,3 * 1,1 * 4,91 * 1,3 * 0,7	43 059,33
5	Системы управления установками дымоудаления на объекте площадью, м2	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 7, п.11 А= 4,032 тыс.руб; Осн. показ. Х=11927,76 (1 м2) Количество = 1 Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность). К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	4032 * 1 * 1 * 1,3 * 4,91 * 1,3 * 0,7	23 419,99
6	Насосные станции установок пожаротушения	Системы противопожарной и охранной защиты. 1999 г. Таблица 8, п.1 А= 2,048 тыс.руб; Осн. показ. Х=1 (1 насосная станция) Стадия: Проектная и рабочая документация Кст = 1 Коэффициенты: К1 = 1,3 (здание, представляющее архитектурную и историческую ценность). К2 = 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) К3 = 1,3 к-т на реконструкцию (МУ 2009 г. Часть III п.3.4) К4 = 0,7 к-т на корректировку проектной документации	2048 * 1 * 1,3 * 4,91 * 1,3 * 0,7	11 895,87
	Итого без учета НДС			**211 214,88**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.15

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Специальная связь

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость работ, Руб.
Система специальной связи. Линейные устройства Сети №1 и №2.						
1.1	Сеть комплексная средств связи и передачи информации в зданиях и сооружениях (Сеть №1 96+120=226 пар)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-014 Емкость 226 пара (свыше 100 до 1 000 пара) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(2,07 + 0,014 * 226) * 1 000 * (100%)	5 234,00
1.2	Канализация скрытой проводки для сетей (7х4 ТЗП)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-018 Емкость 226 пара (свыше 100 до 300 пара) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(0,891 + 0,005 * 226) * 1 000 * (100%)	2 021,00
1.3	Сеть комплексная средств связи и передачи информации в зданиях и сооружениях (Сеть №1, 19х4 ТЗП 66 пар)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-013 Емкость 66 пара (свыше 50 до 100 пара) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,57 + 0,019 * 66) * 1 000 * (100%)	2 824,00
1.4	Канализация скрытой проводки для сетей (19х4 ТЗП)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-017 Емкость 66 пара (свыше 50 до 100 пара) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(0,791 + 0,006 * 66) * 1 000 * (100%)	1 187,00
1.5	Узлы автоматической коммутации, локальные центры коммутации, территориальные центры коммутации и др. (в составе станционных сооружений и электропитающей установки), емкостью соединительных линий (входящих и исходящих): 256/256 (Кросс сеть №1 - 216 соед.лин.)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-01-064 Соед.линия: 216 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(16,98 + 0,041 * (0,4 * 256 + 0,6 * 216)) * 1 000 * (100%)	26 492,00
1.6	Узлы автоматической коммутации, локальные центры коммутации, территориальные центры коммутации и др. (в составе станционных сооружений и электропитающей установки), емкостью соединительных линий (входящих и исходящих): 48/48 (Кросс сеть №2 - 56 соед.лин.)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-01-061 Соед.линия: 56 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(8,66 + 0,098 * (0,4 * 48 + 0,6 * 56)) * 1 000 * (100%)	13 834,40
1.7	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Аппаратура переключения телефонных аппаратов ПАТА-М)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 1 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 1) * 1 000 * (100%)	2 372,00
1.8	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Станция прямой связи ПС-20М)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 2 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 2) * 1 000 * (40%)	3 004,00
Итого "Система специальной связи. Линейные устройства Сети №1 и №2."						56 968,40
Внутриобъектовые сети.						
2.1	Сеть комплексная средств связи и передачи информации в зданиях и сооружениях (Сеть №1,2 (53 розетки) -106 пар)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-013 Емкость 106 пар (свыше 100 до 1000 пар) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(2,07 + 0,014 * 106) * 1 000 * (100%)	3 554,00
2.2	Канализация скрытой проводки для сетей	объект	1	СБЦП-2001-02-02-09-018 Емкость 106 пар (свыше 100 до 300 пар) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(0,891 + 0,005 * 106) * 1 000 * (100%)	1 421,00

2.3	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (МСУ-15, панель манометрическая,манометр)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 8 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 8) * 1 000 * (100%)	6 796,00
2.4	Система активной защиты от ПЭМИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей (ГШ Ореол-АБ)	генератор	1	СБЦП-2001-02-02-23-005 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	12,9 * 1 000 * (100%) * 1	12 900,00
2.5	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (СПИО-10Н)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 1 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 1) * 1 000 * (100%)	2 372,00
2.6	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Блок БСДД)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 1 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 1) * 1 000 * (100%)	2 372,00
2.7	Кабельная линия выделенной связи (прокладка кабеля в ТЛФ каналах (19х4) -200м	линия	1	СБЦП-2001-02-02-04-007 Суммарная протяженность трассы 0,2 км (до 1 км) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(2,29 + 5,51 * 0,2) * 1 000 * (100%)	3 392,00
2.8	Кабельная линия выделенной связи (прокладка кабеля в ТЛФ каналах (7х4) -260м	линия	1	СБЦП-2001-02-02-04-007 Суммарная протяженность трассы 0,260 км (до 1 км) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(2,29 + 5,51 * 0,26) * 1 000 * (100%)	3 722,60
2.9	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Изделие "Букет", изделие "Приз")	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 28 шт. (свыше 20 до 95 шт.) Стадия - "Проектная документация" = 40%;	(4,46 + 0,496 * 28) * 1 000 * (100%)	18 348,00
2.10	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Телефонный аппарат Престиж-АТС, Престиж-ЦБ, Нефрит-2Г-АТС, Нефрит-2Г-ЦБ)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 48 шт. (свыше 20 до 95 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(4,46 + 0,496 * 48) * 1 000 * (100%)	28 268,00
Итого "Внутриобъектовые сети."						83 145,60
Система виброакустической защиты речевой информации (каб.№3004 и №4080)						
3.1	Система активной защиты от ПЭМИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей (Генератор-вибровозбудитель "СВ-4Б")	генератор	1	СБЦП-2001-02-02-23-005 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	12,9 * 1 000 * (100%)	12 900,00
	Система активной защиты от ПЭМИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей (всего 39-1 повторный генератор-вибровозбудитель "СВ-4Б")	генератор	38	СБЦП-2001-02-02-23-005 1) К=0,2 (диапазон: 0,2 - 0,35) - (МУ 2010 п.3.02.1) Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации без внесения изменений в надземную часть здания	12,9 * 1 000 * (100%) * (0,2) * (39-1)	98 040,00
	Система активной защиты от ПЭМИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей (Генератор-акустоизлучатель "СА-4Б")	генератор	1	СБЦП-2001-02-02-23-005 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	12,9 * 1 000 * (100%)	12 900,00
3.2	Система активной защиты от ПЭМИН. Установка генераторов пространственного зашумления, зашумления кабелей или пакета кабелей (всего 34-1 повторный генератор-акустоизлучатель "СА-4Б")	генератор	33	СБЦП-2001-02-02-23-005 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%; 1) К=0,2 (диапазон: 0,2 - 0,35) - (МУ 2010 п.3.02.1) Привязка типовой или повторно применяемой проектной документации без внесения изменений в надземную часть здания	12,9 * 1 000 * (100%) * (0,2) * (34-1)	85 140,00

Итого "Система виброакустической защиты речевой информации (каб.№3004 и №4080)."						208 980,00
Наружные сети						
4.2.1	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Сеть №2. Манометр, панель манометрическая)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 4 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 4) * 1 000 * (100%)	4 268,00
4.2.2	Аппаратная выделенной телефонной или телеграфной связи (Сеть №1. Манометр, панель манометрическая)	объект	1	СБЦП-2001-02-02-03-001 Количество установок 4 шт. (свыше 1 до 20 шт.) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%;	(1,74 + 0,632 * 4) * 1 000 * (100%)	4 268,00
4.2.3	Кабельная линия выделенной связи (кабель 7х4 ТЗП на участке: Объект-ГД)	линия	1	СБЦП-2001-02-02-04-008 Суммарная протяженность трассы 1,45 км (свыше 1 до 15 км) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%; 1) К=1,2 - Разработка проектной и рабочей документации при строительстве объектов в г. Москве и Санкт-Петербурге (до 1,2)	(4,9 + 2,89 * 1,45) * 1 000 * (100%) * (1,2)	10 908,60
4.2.4	Система активной защиты от ПЭМИН. Зашумление кабелей или пакета кабелей	генератор	1	СБЦП-2001-02-02-23-005 Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%; 1) К=1,2 - Разработка проектной и рабочей документации при строительстве объектов в г. Москве и Санкт-Петербурге (до 1,2)	12,9 * 1 000 * (100%) * (1,2)	15 480,00
4.2.5	Кабельная линия выделенной связи (Приведение к норме кабеля 19х4 ТЗП)	линия	1	СБЦП-2001-02-02-04-007 Суммарная протяженность трассы 0,41 км (до 1 км) Стадия - "Проектная и Рабочая документация" = 100%; 1) К=1,2 - Разработка проектной и рабочей документации при строительстве объектов в г. Москве и Санкт-Петербурге (до 1,2)	(2,29 + 5,51 * 0,41) * 1 000 * (100%) * (1,2)	5 458,92
Итого "Наружные сети"						40 383,52
Итого по смете в базовых ценах						389 477,52
Итого с индексом на 1 квартал 2022 (к уровню цен 1.01.2001г.) Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09					4,91	1 912 334,62
Объект, входящий в сферу деятельности закона РФ "О государственной тайне" (ОУС, п.1.10)					1,2	2 294 801,54

ГИП АО "ЦПО-Каскад" Кирьянов А.А.

Смета № 3.16

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Наружные сети медицинского газоснабжения

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Установка 2-х баллонная (рампы кислорода)	СБЦП 81-2001-14. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Таблица № 12. Станция регазификации, автомобильная газозаправочная станция, резервуарная и баллонная установки, п.6 Стадия: П+Р - Проект и Рабочая документация (100%) Кол-во объектов: 1 объект Количество: 1 Коэффициент инфляции: 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	16741 * 1 * 1 * 4,91	82 198,31
2	Сети газоснабжения. Подземные газопроводы протяжённостью, км до 0,1	СБЦП 81-2001-14. Газооборудование и газоснабжение промышленных предприятий, зданий и сооружений. Таблица № 7. Сети газоснабжения, п.1 Стадия: П+Р - Проект и Рабочая документация (100%) Протяжённость: 0,1 км Количество: 1 Коэффициент инфляции: 4,91 - 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	(18977 + 0 * 0,1) * 1 * 1 * 4,91	93 177,07
	Итого без учета НДС			**175 375,38**

Коммерческий директор ООО "Медгазсервис" Большакова М.С.

Смета № 3.17

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: Наружные сети электроснабжения

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	**Воздушные линии напряжением до 1 кВ, длиной, км**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 0,36 км	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$-** **0,7** % корректировки проектной документации а= 6,15 (тыс.руб.) табл.18 п.1 в= 0,000 (тыс.руб.) табл.18 п.1	(6150,0 + 0,0 * 0,36)* 1,00 * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 =	38 470,34
2	**Кабельные линии напряжением до 35 кВ с интервалами протяженности, м свыше 1000 до 5000**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 3803 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации а= 12,265 (тыс.руб.) табл.17 п.4 в= 0,037 (тыс.руб.) табл.17 п.4	(12265,00 + 37,00 * 3803,00)* 1,00 * * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 =	956 916,89
3	**Демонтаж кабельной линии напряжением до 35 кВ с интервалами протяженности, м свыше 500 до 1000**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 730 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации **$К_{демонтаж}$-** **0,35** раздел. 1, п. 1.19 а= 8,265 (тыс.руб.) табл.17 п.3 в= 0,041 (тыс.руб.) табл.17 п.3	(8265,00 + 41,00 * 730,00)* 1,00 * * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 * * 0,35 =	83 622,95
4	**Блочная канализация для электрических каблей с интервлами протяженности, м свыше 100 до 500**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	L= 233 м	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации а= 23,290 (тыс.руб.) табл.17 п.7 в= 0,126 (тыс.руб.) табл.17 п.7	(23290,00 + 126,00 * 233,00)* 1,00 * * 4,91 * 1,40 * 1,30 * 0,70 =	329 331,14
5	**Колодец блочной канализации**	**СБЦ 81-2001-07 "Коммунальные инженерные сети и сооружения"**		
	Количество 20 шт.	**К -** **1,0** ПД+РД **$К_{и}$ -** **4,910** 2 кв. 22 г. (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09) **$К_{истор.цен.}$-** **1,4** Проектирование для объектов, представляющих собой историческую ценность раздел. 1, п. 1.10 **$К_{реконстр}$-** **1,30** Реконструкция МУ 2009 г. Часть III п.3.4 **$К_{корректиров}$-** 0,7 % корректировки проектной документации а= 45,00 (тыс.руб.) табл.17 п.9	45000,00 * 20,0 * 1,000 * 4,91 * * 1,40 * 1,30 * 0,70 =	5 629 806,00
	Итого без учета НДС			**7 038 147,32**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Смета № 3.18

на проектные работы

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

Наименование работ: ОЗДС

Заказчик: ФГБУ "УЗС"

Проектная организация: АО "МСУ-1"

Составлена в уровне цен на 2 квартал 2022 год.

№ п/п	Наименование объекта проектирования или вида проектных работ	Наименование, номера глав, таблиц, параграфов и пунктов указаний к разделам нормативного сборника на проектные работы	Расчет стоимости	Сметная стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Разработка технической документации интегрированной АСУ, включающей АСУП (Применительно - раздел ОЗДС) Характер протекания во времени процессов в АСУ (G_1): Непрерывно-дискретный - II Количество технологических операций автоматизированного контроля и управления (G_2): 400 Количество переменных сигналов, измеряемых, контролируемых и регистрируемых АСУ (G_3): 500 Количество управляющих воздействий, вырабатываемых АСУ (G_4): 400 Степень развитости информационных функций АСУ (G_5): IV степень - анализ и обощенная оценка состояния процесса в целом по его модели (рапознавание ситуаций, диагностика аварийных состояний, поиск "узкого места", прогноз хода процесса) Степень развитости управляющих функций АСУ (G_6): V степень - оптимальное управление переходными процессами или процессом в целом (оптимизация в динамике) Режим функционирования АСУ (G_7): Автоматический режим прямого (непосредственного) цифрового (или аналого-цифрового) управления	Приказ № 465/пр от 07.06.2022 Методика определения нормативных затрат на работы по подготовке проектной документации для создания автоматизированных систем объектов непроизводственного назначения и коммунального хозяйства *а* - 663 тыс.руб (Табл.1 п.1 "Разработка технической документации интегрированной АСУ, включающей АСУП) Таблица 2. $G_1 = 1$ $G_2 = 1$ $G_3 = 0,795$ $G_4 = 0,59$ $G_5 = 0,795$ $G_6 = 1$ $G_7 = 1$ $К_1 = 0,4$ - Табл.5 п.1 $К_3 = 1,1$ - Табл.5 п.3 Таблица 3. Ді ОР = 0,1 Ді ТО = 0,23 Таблица 4. $К_{об}$ ОР = (0,2+0,3+0,2+0,1+0,15)*0,4=0,38 $К_{об}$ ТО = (0,15+0,15+0,1+0,3+0,2)*0,4 + (0,15+0,1+0,1+0,1+0,05+0,05)*0,6=0,69 Ктек.=4,91 - Инд.2 кв.2022 (Письмо Минстроя России от 29.04.2022 №19281-ИФ/09)	$С_і = С_{исх} * Д_і * К_п * К_{об}$ $С_{исх} = а * М$ $С_{исх} = 663 * (1 + 1 + 0,795 + 0,59 + 0,795 + 1 + 1) = 4097,34$ тыс.руб. $С_{ОР} = 4097,34 * 0,1 * 1,1 * 0,4 * 0,38 = 68,508$ $С_{ТО} = 4097,34 * 0,23 * 1,1 * 0,4 * 0,69 = 286,109$ $С_{орп} = (68,508 + 286,109) * 1000 * 4,91 = 1741169,47$	1 741 169,47
	Итого без учета НДС			**1 741 169,47**

Руководитель группы Зобнина Е.С.

ГИП Ивонин Ю.А.

Директор ФГБУ "Управление заказчика
государственных органов" Управления делами Президента Российской Федерации

_____А.В. Молотков

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации,по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

N пп	Наименование вида проектных работ	Стоимость работ, руб. без НДС	Наименование поставщика работ, оказания услуг	КПП организации	ИНН организации
1	3	8	13	14	15
1	Оценка влияния	266 666,67	ООО "ЭПИР"	771801001	7721763139
		666 666,67	ООО "Промтерра"	772301001	7723738402
		125 000,00	ООО "Фиорованти-Инжиниринг"	771501001	7743910370
2	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	54 000,00	ИП Гербер А.С.	-	504911433521
		98 600,00	ООО "ИнжСпецПроект"	774301001	7743704360
		150 000,00	ООО ЦСП "ПРОЕКТЭНЕРГО"	504201001	5042147999
3	Рабочие чертежи раздела "Архитектурные интерьеры"	10 684 166,67	ООО "Леонардо проект"	770301001	7703471849
		14 007 920,00	ООО "ЮНК корпоративные интерьеры"	770401001	7701586481
		5 682 000,00	ООО "ОФФКОН РУС"	772701001	7727162399
4	Технологический регламент обращения с отходами строительства и сноса	82 500,00	ООО "Экостройпроект"	771401001	7714726922
		434 433,58	ООО "ПКБ "Монолит"	773301001	7743746899
		333 333,33	ООО ЦСП "ПРОЕКТЭНЕРГО"	504201001	5042147999
5	Мероприятия по усилению состовй связи	550 000,00	ООО "ГРАДЛАБ"	771001001	7702446938
		133 333,33	ООО "Интеллектуальная техника"	781101001	7811174392
		175 000,00	ООО "СИГМА СЕРВИС"	772101001	7722600673
6	Расчет пожарных рисков	362 500,00	ООО "КРЕС"	773301001	7733340138
			ООО "Эксперт Групп"	772701001	7727395570
			ООО "Альянс КС"	505001001	5050087408