Акционерное общество
«Монолитное Строительное Управление-1»

105066, г. Москва, ул. Ольховская д.49, тел/факс:(495)286-76-80, e-mail: info@mcy-1.ru.

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

Наименование объекта

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Вид документации

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
Подраздел 3. Система водоотведения
Книга 3. Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация.

Наименование документа (раздела)

765-09/15/ДСР-ИОС3.3

Шифр раздела

Том 5.3.3

Номер тома, части, книги (при наличии)

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	409-21		06.09.21
2	778-22		31.05.22
3			

Москва, 2021

Акционерное общество
«Монолитное Строительное Управление-1»

105066, г. Москва, ул. Ольховская д.49, тел/факс:(495)286-76-80, e-mail: info@mcy-1.ru.

Заказчик: **ФГБУ «Управление заказчика строительства и реконструкции объектов федеральных государственных органов»**

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

Наименование объекта

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Вид документации

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
Подраздел 3. Система водоотведения
Книга 3. Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация.

Наименование документа (раздела)

765-09/15/ДСР-ИОС3.3

Шифр раздела

Том 5.3.3

Номер тома, части, книги (при наличии)

Директор по проектированию — Л.А. Воронкова

Заместитель директора по проектированию — О.Н. Терехина

ГИП — Ю.А. Ивонин

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	409-21		06.09.21
2	778-22		31.05.22
3			

Москва, 2021

ООО «ППФ «Мастер»

Свидетельство №СД-0023-07122009-П-7701219682-9 от 13 августа 2015г.

Заказчик: ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 3. Система водоотведения
Книга 3. Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация

765-09/15/ДСР – ИОС 3.3

Том 5.3.3

2016

ООО «ППФ «Мастер»

Свидетельство №СД-0023-07122009-П-7701219682-9 от 13 августа 2015г.

Заказчик: ФГБУ «Дирекция по строительству и реконструкции объектов федеральных государственных органов» Управления делами Президента Российской Федерации

«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания»

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

Подраздел 3. Система водоотведения
Книга 3. Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация

765-09/15/ДСР – ИОС 3.3

Том 5.3.3

Генеральный директор А.Б. Пономарёв

Главный инженер проекта А.В. Лобов

2016

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЕ
	Титульный лист	
765-09/15/ДСР- ИОС3.3.С	Содержание тома	2
765-09/15/ДСР- ИОС3.3.СГ	Справка ГИПа	3
765-09/15/ДСР- ИОС3.3.ПЗ	**Текстовая часть:**	
	Пояснительная записка	4-11
Приложение 1	Баланс водоснабжения и водоотведения	12-13
765-09/15/ДСР- ИОС3.3	**Графическая часть:**	
Лист 1	Ситуационный план М 1:2000	14
Лист 2	План сетей хозяйственно-бытовой канализации	15
Лист 3	Схема сетей хозяйственно-бытовой канализации	16
	Спецификация оборудования, материалов и изделий	17-18
	Приложения:	
	Акт разграничения эксплуатационной ответственности по канализационным сетям	19-20
	Дефектный акт на внутридворовые сети водоснабжения и водоотведения	21-22
	Контракт №3056586 холодного водоснабжения, заключенный с АО «Мосводоканал»	23-43

Согласовано

Взаим. инв. №

Подл. и дата

Подл. и дждата

2	-	Зам.	778-22		05.22
1	-	Зам.	409-21		09.21
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

765-09/15/ДСР- ИОС3.3.С

Разработал	Кузнецов		09.21
Проверил	Рощин		09.21
ГИП	Ивонин		09.21
Н.контр.	Рощин		09.21

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

АО "МСУ-1"

Проектная документация объекта реконструкции «Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания» разработана в соответствии с техническими регламентами, государственными нормами, правилами, стандартами, исходными данными, заданием на проектирование и также техническими условиями.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

Комплексный ГИП Ивонин. Ю. А.

СОДЕРЖАНИЕ ПОЯСНИТЕЛЬНОЙ ЗАПИСКИ

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ 2

1.1 ОСНОВАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ 2
1.2 ОБЩИЕ ДАННЫЕ 2
1.2.1 ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТКА ЗАСТРОЙКИ 2
1.2.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ 3

2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ, РУКОВОДЯЩЕЙ, МЕТОДИЧЕСКОЙ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ 4

3. ПАСПОРТ ПРОЕКТА 6

4. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 6

5. ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ 8

Согласовано

Взаим. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

2	-	Зам.	778-22		05.22
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

765-09/15/ДСР- ИОС3.3.ПЗ

Разработал	Кузнецов		09.21
Проверил	Рощин		09.21
ГИП	Ивонин		09.21
Н.контр.	Рощин		09.21

Текстовая часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	8

АО "МСУ-1"

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1.1 ОСНОВАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Проектная документация раздела «Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация» объекта реконструкции «Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания» разработана на основании:

- задания на проектирование;
- генплана и плана организации рельефа;
- архитектурно-строительных чертежей;
- Контракта холодного водоснабжения и водоотведения с АО «Мосводоканал» №3056586 от 18.11.2020;

1.2 ОБЩИЕ ДАННЫЕ

1.2.1 ХАРАКТЕРИСТИКИ УЧАСТКА ЗАСТРОЙКИ

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола первого этажа здания с соответствующей ей абсолютной отметкой 141.90 в Балтийской системе высот.

Здание ФГБУ «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации является историческим зданием в системе больниц и поликлиник Главного медицинского Управления делами Президента Российской Федерации. Построено в 1920 году для оказания квалифицированной медицинской помощи работникам правительственных учреждений, располагавшихся на территории Кремля.

Здание расположено в исторической части города Москвы по адресу: Романов переулок, д.2/6, строение 2 и является объектом культурного наследия регионального значения.

Реконструируемый объект расположен между улицами: с севера – Большой Никитской, с юга – ул. Воздвиженка, с запада Романов переулок, с востока – ул. Моховая.

По своему архитектурно-планировочному построению здание имеет сложную «П-образную» форму в плане и разделено на блоки А, Б и В. Здание пятиэтажное с подвалом. Кровля здания скатная стропильная фальцевая, с покрытием листами кровельного металла, утепленная.

Водоотведение бытовой канализации от реконструируемого здания осуществляется в 2-х направлениях:

- вправо и вниз с присоединением к городской сети канализации d-700 ж/б, проходящей в щите D=2000мм по ул. Воздвиженка;

- вверх и влево с присоединением к сети городской канализации d-400 чугун по Романову переулку.

Существующая внутриплощадочная сеть бытовой канализации, принадлежащая больнице, проложена из чугунных труб d=200, d=125 мм прокладки 40-х годов.

Проектом предусматривается прокладка сети бытовой канализации закрытым способом методом пневмопробойника с сохранением существующих отметок лотков, а так же открытым способом при невозможности прокладки проектируемой сети по существующей трассе.

1.2.2 ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Технико-экономические показатели проектируемого объекта представлены в Таблице 1.

Таблица 1.

№	Наименование показателей	Единицы измерения	Показатели
1	Вид строительства	-	реконструкция
2	Этажность здания	этаж	5 + 1 подземный
3	Общая площадь	$м^2$	11500,0
4	Строительный объем здания, в том числе:		53756,0
	- подземной части	$м^3$	4456,0
	- надземной части	$м^3$	49300,0
5	Относительной отм. 0,000 соответствует абсолютная отметка 141,90 м.		

2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬНОЙ, РУКОВОДЯЩЕЙ, МЕТОДИЧЕСКОЙ И НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Номер или индекс нормативного документа	**Наименование документа**
Федеральный закон от 22.07.08г. № 123-ФЗ	«Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»
Федеральный закон от 30.12.09г. № 384-ФЗ	«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 N87	«О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»
ГОСТ Р 21.1101-2013 СПДС	«Основные требования к проектной и рабочей документации»
СП 10.13130.2009	«Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»
СП 30.13330.2016	Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85*
СП 31.13330.2012	«Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»
СП 32.13330.2018	«Канализация. Наружные сети и сооружения»
СП 42.13330.2016	«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
СП 61.13330.2012	«Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов». Актуализированная редакция СНиП 41-03-2003
СП 118.13330.2012	«Общественные здания и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009
СП 40-101-96	«Проектирование и монтаж трубопроводов из полипропилена»
СП 40-102-2000	«Проектирование и монтаж трубопроводов систем водоснабжения и канализации из полимерных материалов»
СП 40-107-2003	«Проектирование, монтаж и эксплуатация систем из полипропиленовых труб»
СанПиН 2.1.4.1074-01	«Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»
СанПиН 2.1.4.2496-01	«Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»
СП 2.1.3678-20	"Санитарно-эпидемиологические требования к эксплуатации помещений, зданий, сооружений, оборудования и транспорта, а также условиям деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих продажу товаров, выполнение работ или оказание услуг"

3. СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА ИЗМЕНЕНИЙ

Исходный проект	Корректировка
Выпуски хозяйственно-бытовой канализации в осях Г-5 и В-5 врезаются в существующий канализационный колодец.	В связи со строительством коммуникационного канала между стр. 2 и стр. 3 (2 этап строительства) выпуски хозяйственно-бытовой канализации в осях Г-5 и В-5 врезаются в новый канализационный колодец.
Решения не предусмотрены проектом.	Для перекладки вводов тепловой сети в стр. 3 предусматривается переустройство существующей хозяйственно-бытовой канализации с северо-восточной стороны стр. 3. Перекладка осуществляется закрытым способом методом пневмопробойника.
Решения не предусмотрены проектом.	В связи со строительством коммуникационного канала между стр. 2 и стр. 3 (2 этап строительства) предусматривается выпуск дренажных сточных вод из данного канала.

4. ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Канализация бытовая. Объёмы демонтажа.

Существующая бездействующая самотечная сеть d=100 мм, чуг. (забутовка) –12,3 мп

Существующая бездействующая самотечная сеть d=125 мм, чуг. (забутовка) – 17,6 мп

Существующий реконструируемый колодец на врезке с разбором горловин, плит перекрытия, металлических изделий - 2 шт

Существующий колодец Ø1000 - 20 шт

Объёмы перекладки методом пневмопробойника.

Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø160х9,5 мм (техническая) по ГОСТ 18599-2001, $h_{ср.}$=3,50 м – 120,5 мп

Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø225х13,4 мм (техническая) по ГОСТ 18599-2001, $h_{ср.}$=2.20 м – 33,8 мп

Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø225х13,4 мм (техническая) по ГОСТ 18599-2001, $h_{ср.}$=3,50 м – 31,2 мп

Колодец канализационный из ж/б элементов по ал. ПП16-8 Ø1500 – 18 шт.

Устройство плиты перекрытия горловины и металлических изделий – 2 шт.

Врезка в сущ. сеть d-400мм – 1шт.

Врезка в сущ. сеть d-700мм – 1 шт.

Объёмы перекладки открытым способом.

Труба чугунная ВЧШГ с ЦПП d=100 мм, hср=2.00 м – 52,2 мп (выпуски);

Труба чугунная ВЧШГ с ЦПП d=150 мм, hср=2.00 м – 2,8 мп (выпуски);

Труба чугунная ВЧШГ с ЦПП d=150 мм, hср=2.00 м – 8,3 мп;

Колодец канализационный из ж/б элементов по ал. ПП16-8 Ø1500 – 2 шт.

5. ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Геологическое строение представлено в следующем виде: в геолого-литологическом строении до разведанной глубины 17,0 м принимают участие следующие стратиграфо-генетические комплексы пород: современные техногенные образования, верхнечетвертичные аллювиальные отложения, нижнечетвертичные ледниковые отложения донского горизонта, верхнеюрские отложения и верхнекаменноугольные отложения.

Грунты, согласно ГОСТ 31384-2008 неагрессивны к бетонам всех марок и к железобетонным конструкциям. Коррозионная агрессивность грунтов к свинцовым оболочкам – средняя, к алюминиевым оболочкам кабелей - высокая, согласно ГОСТ 9.602-2005, к углеродистой стали – высокая.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием одного водоносного горизонта – каменноугольного. На период изысканий (ноябрь 2015г.) до глубины 17,0 м,

подземные воды вскрыты в скв. №8-10, уровень появления подземных вод зафиксирован на глубинах – 14,60 - 15,30 м, (абс. отм. 123,70-124,09 м), установление уровня зафиксировано на глубинах – 14,40 - 15,20 м, (абс. отм. 123,80-124,09 м). Величина напора составляет 0,1 м, в скв. №8, подземные воды безнапорные. Так же по данным фонда ГУП «Мосгоргеотрест» (№АКС/79-15 и АКС/14-16) уровень основного водоносного каменноугольного горизонта зафиксирован на глубине 15,7-21,0м (абс. отм. 120,70-125,79м) на прилегающих площадках.

Водоупором служат верхнеюрские отложения представленные глиной тугопластичной (до твердой), темно-серой и черной, слюдистой. Основными водосодержащими грунтами являются, известняк желто-серый, сильнотрещиноватый, кавернозный, разрушенный до щебня и дресвы, средней прочности верхнекаменноугольных отложений. Нижний водоупор при бурении не вскрыт, но согласно данным фонда ГУП «Мосгоргеотрест», приложение №24 отчета имеет место каменноугольный водоупор из пестроцверных глин, Мещеринская подсвита.

Область питания расположена за пределами изучаемой площадки.

В период ливневых дождей и интенсивного снеготаяния возможно образование вод сезонного характера, так называемой «верховодки», в разностях насыпного слоя.

Нормативная глубина сезонного промерзания, по СП 131.13330.2012 составляет для для пескрв средней крупности – 1,72 м.

На основании п. А.27 ГОСТ 25100-2011 «Грунты. Классификация» по степени морозоопасности грунты в зоне сезонного промерзания характеризуются как: песок средней крупнрости – практически непучинистый/

Площадка реконструируемого сооружения оценена V категорией устойчивости по интенсивности провалообразования, с прогнозным показателем интенсивности $\lambda = 0,01$ пров./год·км^2 и категорией Г по средним диаметрам карстовых провалов (согласно п. 5.2.11 СП 11-105-97 ч. II). При реконструкции и эксплуатации сооружения следует предусмотреть эксплуатационные противокарстовые мероприятия, подразумевающие регулярный осмотр конструкций сооружения и близлежащей территории с целью выявления симптомов карстовых деформаций.

Сейсмичность района работ - менее 6 баллов (СНиП П-7-81* и ОСР-97).

Расчетные сопротивления грунтов представлены в Таблице 1.

Таблица 1

Номер и наименование инженерно-геологического элемента (ИГЭ)	Расчетное сопротивление грунта, Ro, кПа
1	2
ИГЭ 1. Насыпной грунт - песок мелкий неоднородный, с вкл. мусора строительного. tQIV	100
ИГЭ 2. Песок средней крупности средней плотности, малой степени водонасыщения, с вкл. до 10% гравия, с прослоями до 0,2 м песка рыхлого. aQIII	400
ИГЭ 3. Песок средней крупности плотный, малой степени водонасыщения, с вкл. До 10% гравия. aQIII	500

5. ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ

Проектом предусматривается:

- перекладка участков сети бытовой канализации, находящихся на балансе «Федерального государственного бюджетного учреждения «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации» методом пневмопробойника с заменой сущ. чугунных труб Ø125 мм, Ø200 мм на трубы из полиэтилена по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 PN10 Ø160х9,5, Ø225х13,4 мм (техническая) соответственно.

- перекладка участка сети бытовой канализации с северо-восточной стороны стр. 3 для возможности перекладки ввода тепловой сети в стр. 3, находящихся на балансе «Федерального государственного бюджетного учреждения «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации» методом пневмопробойника с заменой сущ. чугунных труб Ø125 мм на трубы из полиэтилена по ГОСТ Ø225х13,4 мм (техническая) соответственно.

- замена рабочей части колодцев (с реконструкцией лотковой части) горловины, металлических конструкций, опорно-укрывного элемента. Заменяемые элементы рабочей части и горловины принимаются для колодцев КК 15-20 из сборного ж/бетона по типовому проекту ПП 16-8.

- замена горловин, плит перекрытия и металлических изделий колодцев на врезках к существующим сетям.

Расчетные расходы бытовых сточных вод от здания составляют:

- суточный 76,595 $м^3$/ сут.

- секундный 5,88 л/с.

Канализационная сеть проектируется самотечной, за счет уклонов трубопроводов. Уклон трассы принят по существующим отметкам, уклон выпусков - 0,02.

Пропускная способность труб из полиэтилена d=160мм при уклоне i=0,02 и наполнении H/D=0,7 составляет: q=22,2 л/с, v=1,96 м/с.

Бытовые стоки отводятся от здания в наружную сеть самостоятельными выпусками.

Выпуски от здания до первого колодца d=100-150 мм запроектированы из чугунных напорных труб ВЧШГ по ГОСТ ISO 2531-2012 с внутренним цементно-песчаным и наружным цинковым покрытиями. Средняя глубина заложения составляет 3,30 м.

Подключение выпусков осуществляется во внутридворовую канализационную сеть.

Смотровые колодцы на сети выполняется из сборных железобетонных элементов по типовому альбому ПП 16-8, разработанному институтом «Мосинжпроект».

Опорно-укрывной элемент на проезжей части с асфальтовым покрытием принимается в соответствии с требованием АО «МОСВОДОКАНАЛ» ОУЭ-СМ-600. На территории без асфальтового покрытия применяется опорно-укрывной элемент ОУЭ-600 с корпусом обычного типа с опорой на горловину колодца.

Ликвидируемые подземные сооружения должны извлекаться из грунта. При значительной трудоемкости, высокой стоимости работ по извлечению или другим причинам они могут быть оставлены в грунте при условии освобождения коммуникаций от транспортируемых продуктов и их забутовки, разборки камер и колодцев на глубину не менее 1,0 метра, тщательного заполнения всех пустот.

Перекладываемые трубопроводы предусмотрены из ПНД труб ПЭ100 SDR17 PN10 Ø160х9,5 мм, Ø225х13,4 (техническая) по ГОСТ 18599-2001.

Изм.

Перекладка существующей сети канализации ф150 на ф225 ПЭ.

Врезка в существующий колодец на сети ф400 чуг.

Перекладка существующей сети канализации ф200 чуг на ф225 ПЭ.

Перекладка существующей сети канализации ф125 чуг на ф160 ПЭ.



Врезка в существующий колодец на сети ф700 ж/б в щите d-2000мм

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница ГПЗУ
- Существующие здания и сооружения
- Проектируемые здания
- Демонтируемые сети
- К1 — Канализация хозбытовая

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						765-09/15/ДСР- ИОС3.3
2	-	Зам.	778-22		05.22	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Долгополов			09.21	Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация
Проверил		Рощин			09.21	
Н. контр.		Рощин			09.21	Ситуационный план М 1:2000
КГИП		Ивонин			09.21	

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Дирекция по проектированию "МСУ-1"

МСУ-1

ФорматА3

Условные обозначения

- граница проектирования
- 1-28 — граница земельного участка №РФ-77-4-53-3-74-2021-8069
- существующие здания и сооружения
- реконструируемые здания/ проектируемые сооружения
- подъемная часть здания/ тоннель
- Проектируемые дорожные покрытия

С / З / В / Ю



Экскпликация зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование	Этажность (подъземная)	Площадь застройки,кв м	Общая площадь
1	Романов пер., д.2/6, строение 1 — одноэтажное с подвалом административное здание. Здание является объектом культурного наследия регионального значения;	1 (1)	379	524,8
2	Романов пер., д.2/6, строение 2 — пятиэтажное с подвалом здание больницы с поликлиникой. Здание является объектом культурного наследия регионального значения; Здание ФГБУ «Больница с поликлиникой»	5 (1)	2840	11500,0
3	Романов пер., д.2/6, строение 3 — 1-3-х этажное с подвалом нежилое здание — «Дом Разумовского». Здание является объектом культурного наследия федерального и регионального значения;	1-3 (1)	3845	7260,2
4	Романов пер., д.2/6, строение 4 — 2-х этажное нежилое здание;	2 (0)	274	390,2
5	Романов пер., д.2/6, строение 5 — 2-х этажное нежилое здание;	2 (0)	399	606,9
6	Романов пер., д.2/6, строение 6 — 1- этажное здание трансформаторной подстанции № 20923;	1 (0)	110	94,0
7	Романов пер., д.2/6, строение 13 — 2-х этажное с подвалом нежилое здание;	2 (1)		1408
8,9	Нежилое строение			
10	Храм во имя иконы Божией Матери Знамение			
11	Романов пер., д.2/6, строение 7 — 2-х этажное с подвалом нежилое здание;			
12	Романов пер., д.2/6, строение 17 — одноэтажное здание трансформаторной подстанции № 14014;		61,6	
13	Романов пер., д.2/6, строение 31 — одноэтажное нежилое здание (склад). Проектируемое здание ДГУ и ТП.		81,4	
14	Главный въезд. КПП.			
15	Земельный участок, выделенный под строительство подземного паркинга в рамках реализации этапа 3			
16	Беседка деревянная парковая (демонтируемые, 2 шт)			

Технико-экономические показатели проектируемой территории

№ п/п	Планировочные элементы	площадь сущ		площадь проект.	
		кв м	%	кв м	%
1	Общая площадь проектируемой территории	8072	100	8239	100
2	Площадь застройки зданий в т.ч.:	4138	51.26	4138	51.26

Технико-экономические показатели объекта

Этажность	5
Количество этажей	6
ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ, кв м	11500,0
в том числе:	
Подземная	1103
Надземная	10397
Площадь застройки здания, кв м	2840,0

Условные обозначения линий градостроительного регулирования

- границы территорий улично-дорожной сети
- границы водных поверхностей
- границы линий регулирования застройки, технических зон и окончательно неутвержденные
- границы водоохранных зон
- границы территорий промышленных зон
- границы территорий памятников истории и культуры
- границы прибрежных полос
- границы зон I пояса санитарной охраны
- границы коммунальных зон
- границы охранной зоны ансамбля Московского Кремля
- границы зон охраняемого ландшафта
- границы санитарно-защитных зон
- границы озелененных территорий
- границы береговых полос
- границы территорий природного комплекса
- границы полосы отвода железных дорог
- границы охранных зон памятников истории и культуры
- границы особо охраняемых природных территорий
- границы режимов градостроительной деятельности на территориях природного комплекса
- границы зон II пояса санитарной охраны
- границы историко-культурных заповедных территорий
- границы памятников природы
- границы жестких зон санитарной охраны
- границы особо охраняемых зелёных территорий

Условные обозначения подземных инженерных коммуникаций

- водопровод (водовод)
- дренаж
- газопровод
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель телевидения
- кабель МПС
- кабель радио
- воздухопровод
- кабель МОСЭЛЕКТРОТРАНС
- бронированный кабель связи
- блочная канализация МОСЭНЕРГО
- кабель заземления
- общий коллектор
- водосток
- канализация
- теплопровод
- кабель МОСГОРСВЕТ
- кабель ДС
- кабель связи УПО
- золопровод
- илопровод
- телефон. канализация
- волновод
- кабельный коллектор МОСЭНЕРГО
- бездейств. прокладки
- проекты

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 18.03.19

ПЛАНОВО-ВЫСОТНАЯ ПРИВЯЗКА ВЫПОЛНЕНА ПО СОСТОЯНИЮ ОАСИ МКА НА 03.04.19 (Проект № Д6269-17)

Срок действия инженерно-топографического плана – 3 года с момента изготовления (п.1.4., Раздел II постановления Правительства Москвы от 19.05.2015 №284-ПП «Об утверждении порядка оформления ордеров (разрешений) на проведение земляных работ, установку временных ограждений, размещение временных объектов в городе Москве»)

Положение электрических кабелей проверено по материалам МКС ПАО "МОЭСК" Дата: 11.03.2019г. Исполнитель: Погудина Е.А.

По вопросам несоответствия планового положения подземных коммуникаций обращаться по тел. (495) 614-54-39

Данный план выполнен на топографо-геодезических съемках (электронная версия) заказов № 3/1563-19-ИГДИ от 22.02.2019 г., выполненного ГБУ "Мосгоргеотрест". АО "МСУ-1" подтверждает полное соответствие данной геоподосновы оригиналу, выполненному ГБУ"Мосгоргеотрест".

ГИП Ивонин Ю.А.

Примечание:

За относительную отметку 0.00 реконструируемого здания принята абсолютная отметка 141.90

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен Использование другими организациями не допускается

ИНЖЕНЕРНО-ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ ПЛАН

МОСКОМАРХИТЕКТУРА © ГБУ "Мосгоргеотрест"

Заказ № 3/1563-19 от 22.02.2019

Заказчик: ООО "ППФ "Мастер"

Наименование объекта: Выполнение проектно-изыскательских работ по объекту: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр.2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)

Адрес объекта: г.Москва, ЦАО, Романов переулок, д.2/6, стр.2

Номенклатура: А-Х-07-04, А-Х-08-01, А-Х-07-08, А-Х-08-05

Полевые работы	Отрещенко П. Б.				
Камерал. работы	Воронова О. А.				
Подгем. работы	Самойлова Н. О.				
Коррект. топооп.	Корпусова С. В.				
Коррект. подзем.	Ражкова Л.А.				
ЛГР (Кр.вин.)	Таненбаум М. Ю.				
Дубликат кр.отм.	Петрушина М. Д.				

Дата выпуска заказа: 03.04.2019

Лист	Листов	Масштаб
1	1	1:500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	778-22		05.22
1	-	Зам.	409-21		09.21
Разработал		Кузнецов			07.21
Проверил		Рощин			09.21
Н. контр.		Рощин			09.21
ГИП		Ивонин			09.21

765-09/15/ДСР-ИОС3.3

Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

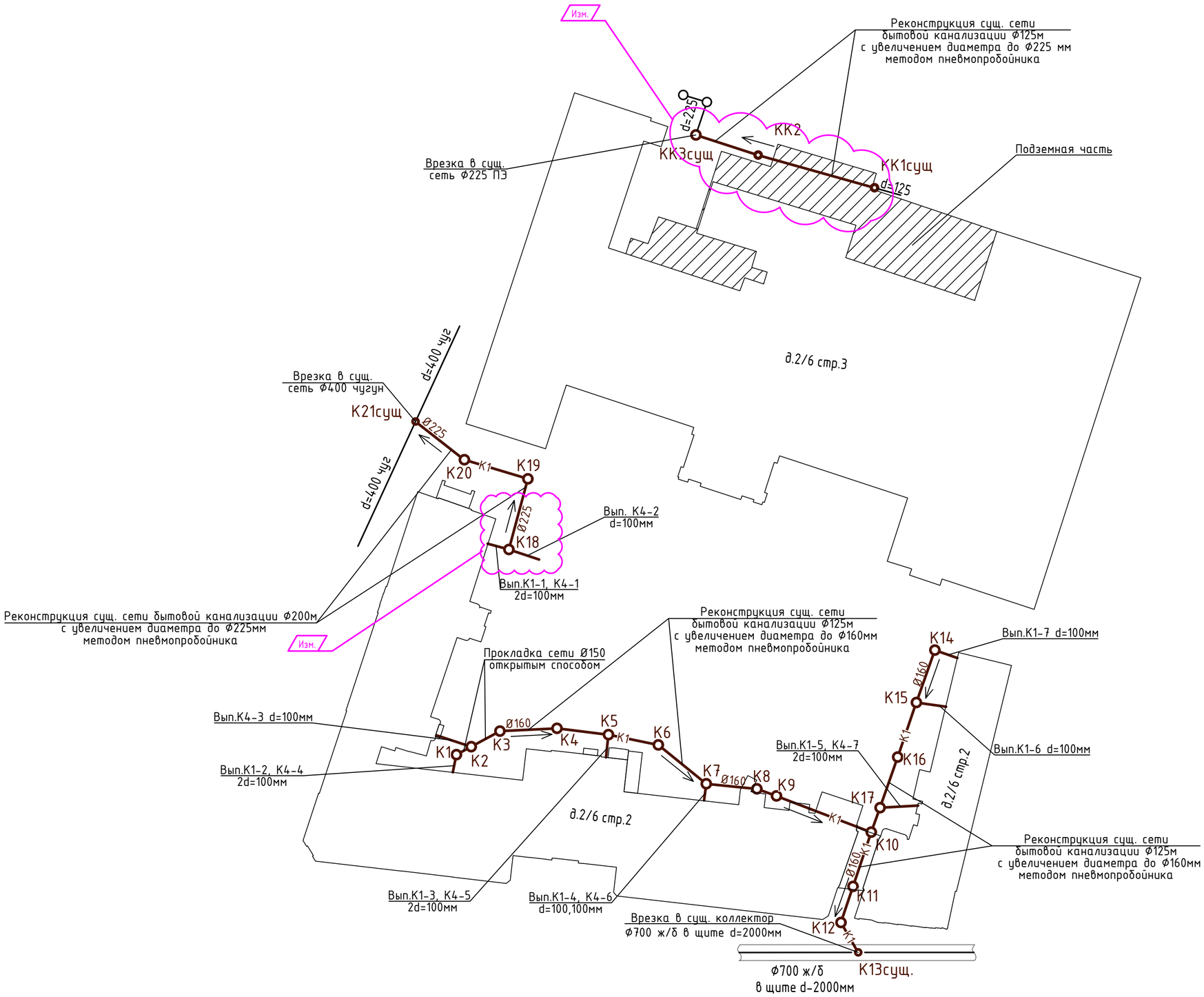
Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация

Стадия	Лист	Листов
П	2	

План сетей хозяйственно-бытовой канализации. М 1:500

Дирекция по проектированию "МСУ-1"

Формат##



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						765-09/15/ДСР- ИОС3.3
2	-	Зам.	778-22		05.22	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания
1	-	Зам.	409-21		09.21	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Кузнецов			09.21	Наружные сети водоотведения. Бытовая канализация.
Проверил		Рощин			09.21	
Н. контр.		Рощин			09.21	Схема сетей хозяйственно-бытовой канализации
ГИП		Ивонин			09.21	

Стадия	Лист	Листов
П	3	

Дирекция по проектированию "МСУ-1"

Формат А2

Баланс водопотребления и водоотведения

Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания.

№ п/п	Наименование производственных и административных зданий	Технологический процесс	Кол-во часов работы / Кол-во единиц оборудо-вания	Норма водопотребления			Общее водопотребление м.куб./сут	Источники водоснабжения,м.куб/сут				Безвозвратные потери, м.куб/сут	Водоотведение, м.куб/сут				Водосток, л/с
				Обоснование	Расход на единицу оборудования м.куб/сут	Требуемое качество воды		Город ской водопровод	Артезианские скважи ны	Технический водопровод	Оборотноповтор ные системы		городская канализация				
													Хозбыт	Нормативно чистые	Загрязненные механическими примесями и минеральными	Загрязненные химическими, органическими и прочими примесями	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
				1 Этап строительства													
1.	Стр. 2. Больница с амбулаторией																
	Палаты с с/у	хоз-пит.	24	14	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 4б	0,200	питьев ая	2,80	2,80					2,80				
	Пациенты поликлиники	хоз-пит.	16	300	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 12а	0,010	питьев ая	6,00	6,00					6,00				
	Персонал поликлиник	хоз-пит.	16	221	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 12б	0,030	питьев ая	13,26	13,26					13,26				
	Кафе на полуфабрикатах на 48 посадочных мест	хоз-пит.	12	1140	По заданию ТХ	0,030	питьев ая	2,28	2,28					2,28				
	Аптека	хоз-пит.	8	4	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 13а	0,030	питьев ая	0,12	0,12					0,12				
	Душевые персонала	хоз-пит.	2	6	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 21	0,500	питьев ая	6,00	6,00					6,00				
	Полив газонов	хоз-пит.		1180	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22а	0,006	питьев ая	7,08	7,08			7,08						
	Полив зеленых насаждений и цветников	хоз-пит.		44	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22д	0,006	питьев ая	0,26	0,26			0,26						
	Полив тротуаров и асфальтовых покрытий	хоз-пит.		2427	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22д	0,0005	питьев ая	1,21	1,21			1,21						
	2 Этап строительства																	
2.	Стр. 4, 5																	
	Административная часть	хоз-пит.	8	53	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 9	0,015	питьев ая	0,795	0,795					0,795				
	Душевые персонала	хоз-пит.	1	8	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 21	0,500	питьев ая	4,00	4,00					4,00				
	Подпитка автомойки (10%)	хоз-пит.	24	1	По заданию ТХ	7,20	питьев ая	0,72	0,72			0,72						
	Полив тротуаров и асфальтовых покрытий	хоз-пит.		500	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22д	0,0005	питьев ая	0,25	0,25			0,25						
	3 Этап строительства																	
3.	Стр. 3																	
	Административная часть	хоз-пит.	8	74	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 9	0,015	питьев ая	1,11	1,11					1,11				
	Обслуживающий персонал	хоз-пит.	8	50	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 20б	0,025	питьев ая	1,25	1,25					1,25				

Взаим. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата
2	-	Зам.	778-22		05.22

	Научно-клиническая лаборатория	хоз-пит.	8	37	СП 158.13330.2014, табл. 7.8, п. 1	0,570	питьевая	21,09	21,09					21,09				
	Посетители	хоз-пит.	8	50	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 15а	0,008	питьевая	4,00	4,00					4,00				
	Ресторан полного цикла на 100 посадочных мест	хоз-пит.	12	1000	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 10	0,012	питьевая	12,00	12,00					12,00				
	Полив газонов	хоз-пит.		287	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22а	0,006	питьевая	1,72	1,72				1,72					
	Полив тротуаров и асфальтовых покрытий	хоз-пит.		1010	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 22д	0,0005	питьевая	0,51	0,51				0,51					
Существующие строения																		
1	Стр. 1																	
	Административная часть	хоз-пит.	8	35	СП 30.13330.2016 прил. А, табл. А.2, п. 9	0,015	питьевая	0,53	0,53					0,53				
5	Церковь																	
	Служители церки	хоз-пит.	8	35	По архивным данным	0,500	питьевая	1,36	1,36					1,36				
	ИТОГО							88,345	88,345				11,74	76,595				144,10

	Максимальный общий секундный расход воды на хозяйственно-питьевые нужды – 8,68 л/с
	Максимальный общий часовой расход воды – 21,78 м^3/ч
	Максимальный секундный расход холодной воды – 6,10 л/с
	Максимальный общий часовой расход холодной воды – 14,14 м^3/ч
	Максимальный секундный расход горячей воды – 4,26 л/с
	Максимальный общий часовой расход горячей воды 8,04 м^3/ч
	Расход тепла на горячее водоснабжение в час максимального/среднего водопотребления – 0,577/0,3465 Гкал/ч
	Максимальный расход стоков хозяйственно-бытовую канализацию – 5,88 л/с
	Внутреннее пожаротушение надземной жилой части – 5,2 л/с, (ВПВ - 2х2,6 л/с)
	Наружное пожаротушение – 110 л/с

КГИП Ивонин Ю.А.

Нач. отдела ВК Рощин М.Г.

Взаим. инв.№

Подп. и дата

Инв. № подл.

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования, изделия, материала	Завод-изготовитель	Единица измерения	Кол-во Было/ стало	Масса единицы, т	Примечания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Хозяйственно-бытовая канализация (К1)							
1	Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø225х13,4 мм, (техническая) $h_{ср}$=2,20	ГОСТ 18599-2001			пм	0/33,8		Прокладка методом пневмопробойника
2	Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø160х9,5 мм, (техническая) $h_{ср}$=3,50	ГОСТ 18599-2001			пм	159,5/ 120,5		Прокладка методом пневмопробойника
3	Труба ПЭ100 SDR17 PN10 Ø225х13,4 мм, (техническая) $h_{ср}$=3,50	ГОСТ 18599-2001			пм	0/31,2		Прокладка методом пневмопробойника
4	Труба чугунная ВЧШГ с внутренним ЦПП Ø150 мм, hср=2.00 м	ГОСТ ISO 2531-2012			пм	0/11,1		Прокладка открытым способом
5	Труба чугунная ВЧШГ с внутренним ЦПП Ø100 мм, hср=2.00 м	ГОСТ ISO 2531-2012			пм	0/47,9		Прокладка открытым способом
6	Основание грунтовое плоское с подготовкой из песчаного грунта:	СК 2111-89-18			пм	0/59,0		
	Подготовка из песка средней крупности				$м^3$	0/1,30		
7	Колодец канализационный ККП15.15 в составе:	Альбом ПП 16-8			шт	17/20		
	Плита днища КД-36	РК 2201-82			шт	17/21	1,80	0,72$м^3$ бет. за ед.
	Кольцо стеновое К-15-10	РК 2201-82			шт	17/42	1,10	0,44 $м^3$ бет. за ед.
	Кольцо стеновое К-15-5	РК 2201-82			шт	17/0	0,55	0,22 $м^3$ бет. за ед.
	Плита перекрытия ПК-15	РК 2201-82			шт	17/22	0,68	0,27 $м^3$ бет. за ед.
	Люк чугунный плавающего типа ОУЭ-СМ-600 с доп. крышкой	В соотв. с тех.треб			шт	17/22	0,085	Н=200 мм
	с запорным устройством	АО «Мосводоканал»						
	Лестница Л-1	3.903 кл-13			шт	17/22	0,054	
	Кольцо К-7-5	РК 2201-88			шт	17/63	0,21	0,084 $м^3$ бет. за ед.
	Кольцо К-7-1,5	РК 2201-88			шт	17/26	0,06	0,024 $м^3$ бет. за ед.
	Скоба ГС-1	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	102/114	0,0013	
	Скоба ГС-3	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	51/57	0,0014	
	Скоба СК-2	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	34/38	0,0067	
	Скоба СК-3	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	51/57	0,0087	
	Скоба СК-4	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	19/19	0,015	
	Бетон М300 класс В22,5				$м^3$	11,39/ 12,73		
	Бетон М200 класс В15				$м^3$	8,16/ 9,12		
	Песок природный II класс, средний				$м^3$	6,97/ 7,79		

Согласовано

Взаим. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

2	-	Зам.	778-22		05.22
1	все	Зам.	409-21		09.21
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разработал		Кузнецов			09.21
Проверил		Рощин			09.21
ГИП		Ивонин			09.21
Н.контр.		Рощин			09.21

765-09/15/ДСР- ИОС3.3.С

Спецификация оборудования, изделий и материалов

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

АО "МСУ-1"

	Окраска наружной поверхности камеры битумной мастикой за 2 раза				м^2	126,0/ 379,48	439,2	
8	Реконструкция колодцев в части горловины, опорной плиты, люка				шт	2/2		
	и металлических изделий							
	Лестница Л-1	3.903 кл-13			шт	2/2	0,054	
	Кольцо К-7-5	РК 2201-88			шт	2/2	0,21	0,084 м^3 бет. за ед.
	Кольцо К-7-1,5	РК 2201-88			шт	2/2	0,06	0,024 м^3 бет. за ед.
	Скоба ГС-1	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	12/12	0,0013	
	Скоба ГС-3	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	6/6	0,0014	
	Скоба СК-2	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	4/4	0,0067	
	Скоба СК-3	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	6/6	0,0087	
	Скоба СК-4	Альбом №63/70 Мосинжпроект			шт	1/1	0,015	
9	Опорно-укрывной элемент ОУЭ-СМ-600				шт	2/2	0,085	
10	Врезка в сущ. сеть Ø400 мм				шт	1/1		
11	Врезка в сущ. сеть Ø700 мм				шт	1/1		
	Демонтаж							
12	Забутовка существующей бездействующей самотечной чугунной				пм	0/12,3		
	сети Ø100 мм,							
	- Цементно-песчаный раствор М100				м^3	0,00/ **0,01**		
13	Забутовка существующей бездействующей самотечной чугунной				пм	0/17,6		
	сети Ø125 мм,							
	- Цементно-песчаный раствор М100				м^3	0,00/ **0,02**		
14	Демонтаж канализационных ж/б колодцев диаметром 1000мм				шт	17/**21**	0,972 м^3 на один колодец	
15	Демонтаж канализационных колодцев: горловины,				шт	2/**2**	0,44	
	люка и металлоконструкций							

Согласовано

Взаим. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

2	-	Зам.	778-22		05.22	765-09/15/ДСР- ИОС3.3.С
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата	Лист 2

Приложение № 4
к договору №202318 от 09.01.1996 г

АКТ
разграничения эксплуатационной ответственности
по канализационным сетям

г. Москва Дата 2.04.2002 г.

Настоящий акт составлен представителями:

Производственного аварийного управления канализационной сети (ПАУКС) МГП «Мосводоканал» в лице Начальника РСС №2
В.В. Галкина
(должность, наименование подразделения, фамилия, имя, отчество)

Абонента У.К.Б. Терапевтический корпус №11
(наименование организации)

в лице зам. глав. вр. Куприна В.М.
(должность, фамилия, имя, отчество)

о том, что границей эксплуатационной ответственности на канализационных сетях является: внешняя стенка канализационного колодца
(внешняя стенка канализационного колодца (камеры) и т.п.)

расположенного (ой) ул. Возрождения д 6/2
(указать месторасположение с привязкой к сооружениям и ориентирам на местности)

Присоединение канализационной сети Абонента Д 125 мм к городской (дворовой) канализации МГП «Мосводоканал» выполнено в камере (колодце) № ГК1;2;3; канализационной сети Д 700 150 мм. ГК5; ГК4.

Канализационная сеть Д 125 мм от места присоединения к городской (дворовой) канализационной сети МГП «Мосводоканал» до вся вышерасположенная сеть
(вся вышерасположенная сеть, либо до колодца (камеры) №___, выпуска и т.п.)

находится на балансе и обслуживании Абонента и эксплуатируется У.К.Б. Терапевтический корпус №11
(наименование организации и контактные телефоны)
202-89-44

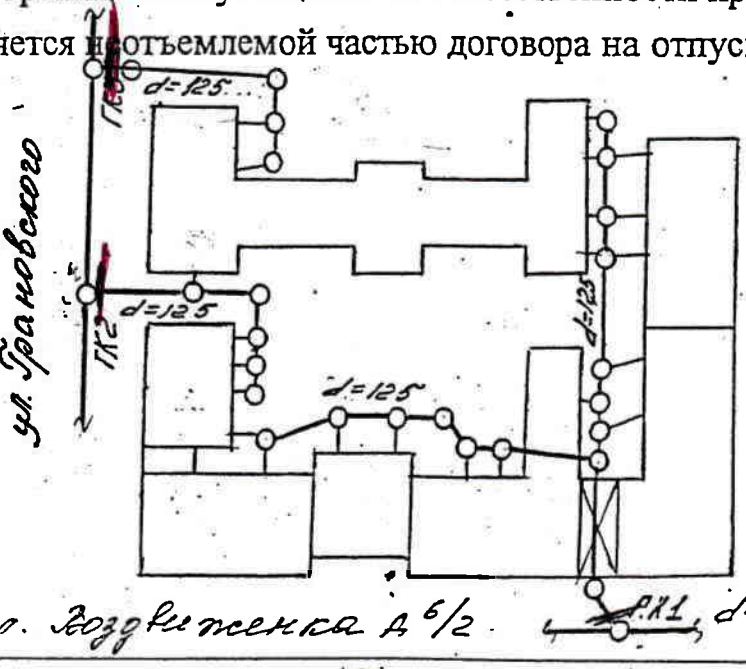
Принципиальная схема канализационной сети Абонента _____

ГКБ Терапевтический корпус №11

(наименование организации)

с присоединением к городской канализационной сети, привязкой к ориентирам на местности и указанием границ эксплуатационной ответственности прилагается.

Данный акт является неотъемлемой частью договора на отпуск питьевой воды и прием сточных вод.



Примечание: _____

Подписи сторон:

Представитель _____ Представитель _____

(подразделения ПАУКС МГП "Мосводоканал")

(организация - Абонент)

МП

ТЕРАПЕВТИЧЕСКИЙ КОРПУС № 11

МП

«Утверждаю»
И.о. главного врача
ФГБУ «Больница с поликлиникой»
_____ Хохлова Г.А.
«___» _____ 2016г.

Дефектный акт
на внутридворовые сети водоснабжения и водоотведения

Г. Москва «26» 10 2016г.

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:
- Начальника объединенной инженерно -технической и эксплуатационной службы – Филатова И.Н.;
- Ведущего инженера по капитальному ремонту и эксплуатации зданий – Прохоровой Т.Н.;
- Ведущего инженера по эксплуатации водопроводно-канализационного отдела – Тургунова Х.Э.

Составили настоящий акт в том, что нами был проведен осмотр технического состояния сетей водоснабжения и водоотведения строения 2, Романов пер., д. 2/6. (ФГБУ «Больница с поликлиникой»).

В ходе осмотра было установлено следующее:

Объект осмотра	Выявленные дефекты
Дворовая канализационная сеть	Дворовая канализационная сеть имеет выход на ул. Воздвиженка и Романов пер., посредством 10 колодцев. Диаметр сети 150мм, водопроводный чугун и керамика, материал колодцев- кирпич, 1926 года постройки. Обнаружены сколы на входе и выходе труб, разрушение лотковой части колодцев, кладка горловин колодцев – ветхая, люки колодцев занижены и перекошены. Лазовые скобы подвергнуты коррозии или вовсе отсутствуют. В лотковых частях обнаружены следы выноса грунта

Сети водоснабжения	(песка) что свидетельствует о частичной просадке и разгерметизации труб. Имеет место увеличение сложных засоров на дворовой канализационной сети, что устранение требует значительных материальных средств. Существующие магистральные сети водоснабжения от водомерного узла до распределительных устройств были смонтированы в конце 60-годов и имеет общую протяженность около 1100м. Проложены в полупроходных каналах и тоннелях. В результате износа (около 90%), регулярно имеет место утечки воды и соответственно подтопление подвальных помещений.

Выводы:

1. Необходима перекладка дворовой канализационной сети с заменой ветхих кирпичных колодцев на железобетонные, установкой новых люков, спускных лестниц в соответствии требованиями СНиП.

2. Учитывая излишнюю разветвленность сетей водоснабжения (через стр.3), необходимо перекладывать открытым, доступным способом.

Подписи:

Начальник инженерно-технической и эксплуатационной службы **И.Н. Филатов**

Ведущий инженер по капитальному ремонту Т.Н. Прохорова

Ведущий инженер по эксплуатации ВКО Х.Э. Тургунов

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"МОСВОДОКАНАЛ"
105005, Москва, Плетешковский пер., д 2 Тел 8-499-763-34-34, факс 8-499-265-22-01, E-mail:post@mosvodokanal.ru

Экземпляр
ФГБУ «Больница
с поликлиникой»

КОНТРАКТ №3056586

холодного водоснабжения и водоотведения

Идентификационный код закупки (ИКЗ) 201770427114017704010010032001000244

Москва 18.11.2020 г.

Акционерное общество "Мосводоканал", именуемое в дальнейшем **Мосводоканал**, в лице Директора Управления "Мосводосбыт" Масалова Е.В., действующего на основании доверенности №(30)01.08-7/20 от 25.12.2019 г., с одной стороны и **Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице главного врача Кирилловой Н.Ч., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Сторонами, с соблюдением требований Федерального закона от 05.04.2013 N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", заключили настоящий Контракт о нижеследующем:

I. Предмет Контракта

1. По настоящему Контракту, в соответствии с "Правилами холодного водоснабжения и водоотведения", утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644 (далее - "Правила"), **Мосводоканал**, осуществляющий холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется:

подавать **Заказчику** через присоединенную водопроводную сеть из централизованной системы холодного водоснабжения холодную (питьевую) воду;

осуществлять прием сточных вод **Заказчика** от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект.

Заказчик по настоящему Контракту обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную (питьевую) воду и (или) холодную (техническую) воду (далее - холодная вода) установленного качества в сроки и порядке, которые определены настоящим Контрактом, соблюдать в соответствии с настоящим Контрактом режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения **Мосводоканала** и **Заказчика** определяются в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенном в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

3. Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенный в Приложении № 1 к указанному Контракту, подлежит подписанию при заключении Контракта холодного водоснабжения и водоотведения и является его неотъемлемой частью.

Местом исполнения обязательств по Контракту являются границы раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям.

Сведения о водоснабжении и водоотведении объекта(объектов) по Контракту указаны в Приложении № 1.1 к настоящему Контракту.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является 01.01.2021 г.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в Приложении № 3 к настоящему Контракту в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в Приложении № 4 к настоящему Контракту.

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по Контракту

7. Оплата по настоящему Контракту осуществляется **Заказчиком** по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов). При установлении организации водопроводно-канализационного хозяйства двухставочных тарифов указывается размер подключенной нагрузки, в отношении которой применяется ставка тарифа за содержание централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения.

7.1. **Мосводоканал** осуществляет по настоящему Контракту отпуск воды и прием от **Заказчика** в городскую канализацию сточных вод в 2021 году на общую сумму 224640,00 (двести двадцать четыре тысячи шестьсот сорок руб. 00 коп.) рублей с учетом НДС.

Заказчик обязан оплатить оказанные услуги **Мосводоканала** в полном объеме.

8. Расчетный период, установленный настоящим Контрактом равен одному календарному месяцу. **Заказчик** вносит плату по настоящему Контракту в следующем порядке (если иное не предусмотрено в соответствии с "Правилами"):

- 30 процентов стоимости объема воды (сточных вод), потребленной (сброшенных) **Заказчиком** за предыдущий месяц (для **Заказчиков**, контракты с которыми заключены менее одного месяца назад, - стоимости гарантированного объема воды или максимального расхода сточных вод, указанных в настоящем Контракте), вправе внести до 18-го числа текущего месяца;
- оплата за фактически поданную в истекшем месяце холодную воду и (или) оказанные услуги водоотведения с учетом средств, ранее внесенных **Заказчиком** в качестве оплаты за холодную воду и водоотведение в расчетном периоде (в случае их внесения **Заказчиком**), осуществляется до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, за который осуществляется оплата, на основании счетов, выставляемых к оплате **Мосводоканалом** не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем.

В случае если объем фактического потребления холодной воды и (или) оказанной услуги водоотведения за истекший месяц, определенный в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. № 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод" (далее – "Правила коммерческого учета"), окажется меньше объема воды (сточных вод), за который **Заказчиком** была произведена оплата, излишне уплаченная сумма засчитывается в счет последующего платежа за следующий месяц.

Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет **Мосводоканала**.

8.1. Если иное не установлено соглашением сторон, расчетно-платежные документы (счет, счет-фактура и акт о сдаче-приемке услуг) на оплату передаются представителю **Заказчика** (Плательщика) курьером **Мосводоканала**. Представитель **Заказчика** (Плательщика) указывает свою должность, Ф.И.О. и телефон в уведомлении, которое представляется курьером **Мосводоканала**. Роспись представителя **Заказчика** (Плательщика) в уведомлении является надлежащим доказательством предъявления (вручения) **Мосводоканалом** счета, счет-фактуры и акта о сдаче-приемке услуг к оплате.

8.2. **Заказчик** обязан в течение 10 рабочих дней с момента получения расчетно-платежных документов вернуть **Мосводоканалу** оформленный надлежащим образом акт о сдаче-приемке услуг.

8.3. В случае, если в течение 5 рабочих дней со дня выставления **Заказчику** платежных документов, **Заказчик** письменно не заявит **Мосводоканалу** о своих возражениях по содержанию указанных документов, в том числе по объему оказанных услуг и сумме платежа, считается, что **Заказчик** согласен с представленным расчетом, а указанные в расчетно-платежных документах показания приборов учета являются согласованными **Заказчиком.**

9. При размещении узла учета и приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет объем воды, определенный в соответствии с Методическими указаниями по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке, утвержденными приказом Минстроя РФ от 17.10.2014 № 640/пр.

Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 8 настоящего Контракта, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета (*это условие настоящего Контракта применяется при условии размещения узла учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности*).

10. Сверка расчетов по настоящему Контракту проводится между **Мосводоканалом** и **Заказчиком** не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по настоящему Контракту, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов, сторона, инициирующая проведение сверки расчетов по Контракту, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки

расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер платы **Заказчика** в связи с нарушением **Заказчиком** нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Оплата производится **Заказчиком** на основании счетов, выставляемых **Мосводоканалом**, в течение 7 рабочих дней с даты выставления счета.

IV. Права и обязанности сторон

12. **Мосводоканал** обязан:

а) осуществлять подачу **Заказчику** холодной воды установленного качества в объеме установленном настоящим Контрактом. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим Контрактом, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации, незамедлительно известить об этом **Заказчика** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять **Заказчику** информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения **Заказчика** по вопросам, связанным с исполнением настоящего Контракта в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии **Заказчика**, если иное не предусмотрено Правилами коммерческого учета, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

и) опломбировать **Заказчику** приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных Правилами коммерческого учета, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать **Заказчика** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим Контрактом и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечивать установку на видных местах указателей пожарных гидрантов или нанесение на видных местах информации о расположении пожарных гидрантов, установленных на централизованной системе холодного водоснабжения, принадлежащей ему на праве собственности или на ином законном основании, в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, находящимся на его обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о

невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на его водопроводных сетях;

п) требовать от **Заказчика** реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением **Заказчиком** режима водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

т) уведомлять **Заказчика** о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение, в случае, если это влечет отключение или ограничение холодного водоснабжения и водоотведения в отношении **Заказчика**.

13. **Мосводоканал** вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной **Заказчиком**) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод, осуществлять проверку состояния приборов учета (узлов учета) холодной воды, сточных вод в целях установления факта несанкционированного вмешательства в работу прибора учета (узла учета), устанавливать контрольные пломбы и индикаторы антимагнитных пломб, а также пломбы и устройства, позволяющие фиксировать факт несанкционированного вмешательства в работу приборов учета (узлов учета);

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения **Заказчика** к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам **Заказчика**, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) холодной воды, сточных вод и иным устройствам, которыми **Заказчик** владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего Контракта;

д) взимать с **Заказчика** плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту;

ж) прекращать подачу холодной воды и (или) отведение сточных вод в случаях и порядке, которые предусмотрены Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении" и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения.

14. **Заказчик** обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, соблюдать температурный режим в помещении, где расположен узел учета холодной воды (не менее +5°С), обеспечивать защиту такого помещения от несанкционированного проникновения, попадания грунтовых, талых и дождевых вод, вредных химических веществ, гидроизоляцию помещения, где расположен узел учета холодной воды, и помещений, где проходят водопроводные сети, от иных помещений, содержать указанные помещения в чистоте, не допускать хранение предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, несанкционированное вмешательство в работу прибора учета (узла учета), механические, химические, электромагнитные или иные воздействия, которые могут искажать показания приборов учета;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего Контракта, и в соответствии с Правилами коммерческого учета, если иное не предусмотрено настоящим Контрактом;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем Контракте, в случае если установка таких приборов предусмотрена Правилами;

д) соблюдать установленный настоящим Контрактом режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему Контракту в порядке, размере и сроки, которые определены в соответствии с настоящим Контрактом, в том числе в случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, до даты расторжения настоящего Контракта в соответствии с пунктом 68.1 настоящего Контракта, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и за нарушение нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также возмещать вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителям **Мосводоканала** или по его указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям и иным объектам **Заказчика**, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета), которыми **Заказчик** владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в случаях и порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего Контракта;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие **Заказчику** или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять **Мосводоканал** и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять **Мосводоканал** о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего Контракта;

л) незамедлительно сообщать **Мосводоканалу** обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих **Заказчику** на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным Заказчикам и транзитным организациям возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим **Заказчику** на законном основании, только при наличии согласования **Мосводоканала**;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения иных абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям **Заказчика**, или расположены в границах земельного участка **Заказчика**, или проходят через помещения, принадлежащие **Заказчику**;

п) представлять **Мосводоканалу** сведения о Заказчиках, в отношении которых **Заказчик** является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности и охранных зон таких сетей, без согласия **Мосводоканала**;

т) соблюдать установленные нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, и принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, в том числе обеспечивать реализацию плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

у) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов **Заказчика** в самотечную сеть канализации **Мосводоканала** через колодец - гаситель напора;

ф) обеспечивать разработку плана снижения сбросов и плана по обеспечению соблюдения требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, в случаях, предусмотренных Правилами;

х) в случаях, установленных Правилами, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять **Мосводоканал** в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

15. **Заказчик** имеет право:

а) получать от **Мосводоканала** информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, осуществляемого **Мосводоканалом** в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого **Мосводоканалом** в соответствии с Правилами осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 22 мая 2020 г. № 728 "Об утверждении Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод и о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила осуществления контроля состава и свойств сточных вод);

б) получать от **Мосводоканала** информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), тарифов на техническую воду и тарифов на водоотведение;

в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Контракту;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом **Мосводоканалом.**

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета Мосводоканалу

16. Для учета объемов поданной **Заказчику** холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено Правилами коммерческого учета.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в Приложении № 5 к настоящему Контракту.

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает **Заказчик.**

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает **Заказчик.**

20. Количество поданной холодной воды и принятых **Мосводоканалом** сточных вод определяется **Мосводоканалом**, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с Правилами коммерческого учета, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20.1. Количество поданной **Заказчику** холодной воды по настоящему Контракту за истекший месяц определяется по среднесуточному расходу воды, рассчитанному на основании показаний приборов учета, согласно Правилам коммерческого учета, в следующих случаях:

- при неисправности средств измерений **Заказчика**. Этот порядок расчетов сохраняется в течение 60 дней, необходимых для ремонта (замены) прибора учета. По истечении указанного срока применяется порядок, предусмотренный п.16 Правил коммерческого учета;
- при необоснованном изменении режима (расходов) водопотребления и водоотведения и неполучении **Мосводоканалом** от **Заказчика** соответствующего уведомления (п/п "д" п.14 настоящего Контракта) с последующим перерасчетом за фактический объем отпущенной воды по показаниям приборов учета;
- в случае непредставления информации о показаниях приборов учета в сроки, установленные п.22. настоящего Контракта. При нарушении сроков показания приборов учета в течение более 6 месяцев, применяется порядок, предусмотренный п.16 Правил коммерческого учета;
- в случае отказа в допуске (недопуске) представителя **Мосводоканала** к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод согласно раздела VI настоящего Контракта – в течение всего периода недопуска, но не более 60 дней. По истечении указанного срока применяется порядок, предусмотренный п.16 Правил коммерческого учета.

20.2. При отсутствии прибора учета воды или если фактический период эксплуатации прибора учета, с даты осуществления допуска к эксплуатации прибора учета до выхода его из строя, составил менее 60 календарных дней, расчет производится по гарантированному объему (балансу водопотребления и водоотведения), согласно п.18 Правил коммерческого учета.

20.3. В случае отсутствия прибора учета сточных вод или его неисправности, количество сточных вод, отводимых от **Заказчика**, принимается равным объему воды, поданной **Заказчику** из всех источников водоснабжения, согласно Раздела IV Правил коммерческого учета.

20.4. При самовольном присоединении и (или) пользовании централизованной системой водоснабжения, при несанкционированном вмешательстве в работу приборов учета, а также через 60 дней со дня возникновения неисправности прибора учета, находящегося на балансе Заказчика, или его демонтажа, или не выполнения п.21 настоящего Контракта, количество израсходованной питьевой воды определяется согласно п.16 Правил коммерческого учета по пропускной способности трубы водопроводного ввода.

20.5. При самовольном подключении к системе канализации, количество принятых сточных вод определяется по пропускной способности канализационных сетей согласно п.24 Правил коммерческого учета.

21. В случае отсутствия у **Заказчика** приборов учета холодной воды и сточных вод **Заказчик** обязан в течение 60 дней с даты заключения Контракта установить и ввести в эксплуатацию приборы учета холодной воды и сточных вод (*распространяется только на категории Заказчиков, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с Правилами*).

22. **Заказчик** снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим Контрактом, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных Правилами коммерческого учета, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения в **Мосводоканал** не позднее первого календарного дня месяца, следующего за отчетным.

В случае отсутствия приборов учета сточных вод и наличия приборов учета горячей воды, кроме показаний приборов учета холодной воды, передаются показания и фактическое время наработки приборов учета горячей воды.

23. Передача **Заказчиком** сведений о показаниях приборов учета **Мосводоканалу** осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Если иное не установлено соглашением сторон, показания предоставляются на сайт **Мосводоканала** (адрес: **www.mosvodokanal.ru, раздел "Абонентам", подраздел "Личный кабинет"**).

Для работы с сайтом **Мосводоканала** Контракту присвоен регистрационный номер: GJJHBHIBETLZXBKU

Передача **Заказчиком** показаний средств измерений производится строго по требованиям и программе, размещенным на сайте Мосводоканала, в соответствии с "Инструкцией для клиентов".

VI. Порядок обеспечения Заказчиком доступа Мосводоканалу к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. **Заказчик** обязан обеспечить доступ представителям **Мосводоканала** или по его указанию представителям иной организации доступ к водопроводным и канализационным сетям и иным объектам **Заказчика**, местам отбора проб холодной воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, которыми **Заказчик** владеет и пользуется на праве собственности или на ином законном основании и (или) которые находятся в границах его эксплуатационной ответственности, в следующем порядке:

а) **Мосводоканал** или по его указанию иная организация предварительно, не позднее 15 минут до проведения обследования и (или) отбора проб либо начала работ на водопроводных или канализационных сетях, оповещают **Заказчика** о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом;

б) уполномоченные представители **Мосводоканала** или представители иной организации предъявляют **Заказчику** служебное удостоверение (доверенность на совершение соответствующих действий от имени организации водопроводно-канализационного хозяйства или иной организации);

в) доступ представителям **Мосводоканала** или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб воды, сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим Контрактом, осуществляется только в установленных настоящим Контрактом местах отбора проб холодной воды и сточных вод;

г) **Заказчик** принимает участие в проведении **Мосводоканалом** всех проверок, предусмотренных настоящим разделом, а также вправе присутствовать при проведении **Мосводоканалом** работ на сетях;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям **Мосводоканала** или по его поручению иной организации к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к самовольному пользованию централизованной системой холодного водоснабжения и (или) водоотведения, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) холодной воды и

принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с Правилами коммерческого учета;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим Контрактом, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном Правилами контроля сточных вод.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

25. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой **Заказчику** с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с Правилами осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 6 января 2015 г. № 10 "О порядке осуществления производственного контроля качества и безопасности питьевой воды, горячей воды".

26. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, в пределах, определенных планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

Качество подаваемой технической воды должно соответствовать требованиям, установленным настоящим Контрактом. Показатели качества технической воды указываются в Приложении № 6 к настоящему Контракту.

27. **Заказчик** имеет право в любое время в течение срока действия настоящего Контракта самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб холодной (питьевой) воды, в том числе отбор параллельных проб, должен производиться в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. **Заказчик** обязан известить **Мосводоканал** о времени и месте отбора проб холодной (питьевой) воды не позднее 3 суток до проведения отбора.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

28. Контроль состава и свойств сточных вод в отношении **Заказчиков**, осуществляется в соответствии с Правилами контроля сточных вод.

29. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в Приложении № 5 к настоящему Контракту.

IX. Порядок контроля за соблюдением Заказчиками показателей декларации, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения

(настоящий раздел применяется для Заказчика, которому установлен норматив по объему сточных вод)

30. Нормативы по объему сточных вод и нормативы состава сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. **Мосводоканал** уведомляет **Заказчика** об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему сточных вод, установленных для **Заказчика**, приведены в Приложении № 7 к настоящему Контракту.

31. Сведения о нормативах состава сточных вод и требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для **Заказчика** в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, приведены в Приложении № 8 к настоящему Контракту.

32. Контроль за соблюдением **Заказчиком** требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения, нормативов по объему сточных вод и нормативов состава сточных вод, а также показателей декларации осуществляет **Мосводоканал** или по его поручению иная организация, а также транзитная организация, осуществляющая транспортировку сточных вод **Заказчика**.

В ходе осуществления контроля за соблюдением **Заказчиком** установленных ему нормативов по объему сточных вод **Мосводоканал** или по его поручению иная организация ежемесячно определяет количество

отведенных (принятых) сточных вод **Заказчика** сверх установленного ему норматива по объему сточных вод.

33. При наличии у **Заказчика** объектов, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод, контроль за соблюдением нормативов по объему сточных вод **Заказчика** производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы по объему сточных вод.

34. При превышении **Заказчиком** установленных нормативов по объему сточных вод **Заказчик** оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

X. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод
(настоящий раздел применяется при условии заключения настоящего Контракта с Заказчиком, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с законодательством Российской Федерации)

35. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод **Заказчик** подает в **Мосводоканал** декларацию.

36. Декларация разрабатывается **Заказчиком** и представляется в **Мосводоканал** не позднее 6 месяцев со дня заключения **Заказчиком** с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего Контракта. Декларация на очередной год подается **Заказчиком** до 1 ноября предшествующего года.

37. К декларации прилагается заверенная **Заказчиком** схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и канализационных колодцев, предназначенных для контроля состава и свойств сточных вод. При наличии нескольких канализационных выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются состав и свойства сточных вод по каждому из таких канализационных выпусков. Значения фактических концентраций и фактических свойств сточных вод в составе декларации определяются **Заказчиком** путем оценки результатов анализов состава и свойств проб сточных вод по каждому канализационному выпуску **Заказчика**, выполненных по поручению **Заказчика** лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

38. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются **Заказчиком** в интервале от минимального до максимального значения результатов анализов состава и свойств проб сточных вод, при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные за 2 предшествующих года в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого **Мосводоканалом** в соответствии с Правилами контроля сточных вод;

б) исключаются значения запрещенного сброса;

в) не подлежат указанию нулевые значения фактических концентраций или фактических свойств сточных вод.

39. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами состава сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

40. Декларация прекращает свое действие в следующих случаях:

а) выявление **Мосводоканалом** в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод превышения **Заказчиком** нормативов состава сточных вод или требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу объектов централизованной системы водоотведения, по веществам (показателям), не указанным **Заказчиком** в декларации;

б) выявление 2 раз в течение календарного года в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значения фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод **Заказчика** по одному и тому же показателю, превышающему в 2 раза и более значение фактической концентрации загрязняющего вещества или фактического показателя свойств сточных вод **Заказчика**, заявленное **Заказчиком** в декларации.

41. В течение 3 месяцев со дня оповещения **Заказчика** организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении хотя бы одного из событий, указанных в пункте 40 настоящего Контракта, **Заказчик** обязан внести соответствующие изменения в декларацию. В случае если соответствующие изменения в декларацию не были внесены, декларация прекращает действие по истечении 3 месяцев со дня оповещения **Заказчика** организацией, осуществляющей водоотведение, о наступлении указанных событий.

42. В случае если **Заказчиком** допущено нарушение декларации, **Заказчик** обязан незамедлительно проинформировать об этом **Мосводоканал** любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

43. **Мосводоканал** вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод **Заказчика** только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного Правилами.

44. **Мосводоканал** в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод **Заказчика**, объект которого расположен на территории г.Москвы, уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) **Заказчика**;

б) Департамент жилищно-коммунального хозяйства г.Москвы;

в) Территориальное управление Роспотребнадзора по городу Москве;

г) ГУ МЧС России по городу Москве;

д) лиц, с которыми у **Мосводоканала** заключены договоры по транспортировке холодной воды и (или) договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод **Заказчика** приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды и (или) сточных вод.

В случае, если объект **Заказчика** расположен в Московской области, **Мосводоканал** уведомляет:

а) **Заказчика**;

б) Администрацию соответствующего города Московской области;

в) территориальное управление Роспотребнадзора по Московской области;

г) ГУ МЧС России по Московской области;

д) лиц, с которыми у **Мосводоканала** заключены договоры по транспортировке холодной воды и (или) договоры по транспортировке сточных вод, если временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и (или) приема сточных вод **Заказчика** приведет к временному прекращению или ограничению транспортировки холодной воды и (или) сточных вод.

45. Уведомление **Мосводоканала** о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод **Заказчика**, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления Мосводоканала о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

46. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам **Заказчик** в течение 3 рабочих дней со дня наступления одного из указанных событий направляет **Мосводоканалу** письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права, документов, являющихся основанием перехода прав, и вида переданного права с приложением заверенных надлежащим образом копий документов, являющихся основанием перехода прав.

Такое уведомление направляется любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом.

47. Уведомление считается полученным **Мосводоканалом** с даты почтового уведомления о вручении или с даты подписи уполномоченного представителя **Мосводоканала**, свидетельствующей о получении уведомления, либо иной даты в соответствии с выбранным способом направления.

XIII. Условия водоснабжения и (или) водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим Заказчику

48. **Заказчик** представляет **Мосводоканалу** сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим **Заказчику.**

49. Сведения об иных Заказчиках, объекты которых подключены к водопроводным и (или) канализационным сетям, принадлежащим **Заказчику**, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. **Мосводоканал** вправе запросить у **Заказчика** иные необходимые сведения и документы.

50. **Мосводоканал** осуществляет водоснабжение физических и юридических лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям **Заказчика**, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с **Мосводоканалом.**

51. **Мосводоканал** осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям **Заказчика**, при условии, что такие лица заключили договор водоотведения с **Мосводоканалом.**

52. **Мосводоканал** не несет ответственности за нарушения условий настоящего Контракта, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям **Заказчика** и которые не имеют договора холодного водоснабжения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с **Мосводоканалом.**

53. **Заказчик** в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего Контракта, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям **Заказчика** и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с **Мосводоканалом.**

XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий

54. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего Контракта, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

55. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах Контракта, и должна содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) содержание спора и разногласий;

в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

г) другие сведения по усмотрению стороны.

56. Сторона, получившая претензию, в течение 10 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

57. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

58. В случае недостижения сторонами соглашения, спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего Контракта, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

XV. Ответственность сторон

59. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации

60. В случае нарушения **Мосводоканалом** требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды **Заказчик** вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения **Мосводоканалом** режима приема сточных вод **Заказчик** вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему Контракту в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность **Мосводоканала** за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям **Заказчика** и **Мосводоканала**, установленной в соответствии с актом разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, приведенным в Приложении № 1 к настоящему Контракту.

61. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **Заказчиком** обязательств по оплате настоящего Контракта **Мосводоканал** вправе потребовать от **Заказчика** уплаты пени в размере одной стотридцатой ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

61.1. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения **Заказчиком** обязанности по обеспечению доступа **Мосводоканалу** к водопроводным и (или) канализационным сетям и устройствам на них для проведения работ **Заказчик** несет обязанность по возмещению причиненных в результате этого **Мосводоканалу**, другим абонентам, транзитным организациям и (или) иным лицам убытков.

XVI. Обстоятельства непреодолимой силы

62. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего Контракта.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

63. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

XVII. Действие Контракта

64. Настоящий Контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и распространяет свое действие на правоотношения сторон, как фактически возникшие с 01.01.2021 г.

65. Настоящий Контракт действует по 31.12.2021 г.

66. Настоящий Контракт может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

67. Расторжение настоящего Контракта не влечет прекращение не выполненных обязательств по оплате. **Заказчик** должен исполнить обязательства по указанному Контракту в срок до 01.03.2022 г.

68. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа **Мосводоканала** от исполнения настоящего Контракта или его изменения в одностороннем порядке настоящий Контракт считается расторгнутым или измененным.

68.1. В случае перехода прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение в соответствии с настоящим Контрактом, он считается расторгнутым с даты, указанной в уведомлении о переходе прав на объекты, представленном **Заказчиком** в **Мосводоканал** в порядке, предусмотренном разделом XII настоящего Контракта, но не ранее даты получения такого уведомления **Мосводоканалом**, либо с даты заключения договора холодного водоснабжения и/или водоотведения с лицом, к которому перешли эти права, в зависимости от того, какая из указанных дат наступила раньше.

XVIII. Прочие условия

69. Изменения к настоящему Контракту считаются действительными, если они оформлены в письменном/электронном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

70. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

Уведомление об изменении реквизитов должно быть оформлено надлежащим образом на фирменном бланке организации, с указанием даты изменения, с подписью руководителя и печатью организации.

Расчетно-платежные документы, предъявленные по прежним реквизитам **Заказчика** при несвоевременном уведомлении об их изменении, стороны признают выставленными надлежащим образом.

Официальная информация об изменении тарифов публикуется в периодических изданиях и на официальном сайте **Мосводоканала** www.mosvodokanal.ru, а также сообщается по запросу **Заказчика** – по телефону/факсу.

71. При исполнении настоящего Контракта, стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами.

72. Настоящий Контракт составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

73. Приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

XIX. Юридические и банковские реквизиты сторон:

74. **Мосводоканал**: АО "Мосводоканал"
105005, Москва, Плетешковский пер., д 2
ИНН 7701984274, КПП 770101001, ОГРН 1127747298250, ОКПО 03324418, ОКВЭД 36.00, 37.00, 52.24, 70.22, 74.20, 96.04, 41.2, 71.12.6, 71.20.5, 35.3, 56.29, 56.30, 71.20, 82.92, 91.01, 01.2, 43.99.3, 45.1, 52.21.24, 61.1, 68.2, 71.12.5, 95.11, 35.11.2, 52.21, 52.29, 61.10, 71.1, 71.20.1, 91.02, 35.12, 45.20, 52.10, 55.90, 77.39, 80.20, 91.03, 20.13, 58, 80.10, 80.30, 42.21, 47.11, 49.50, 68.31, 74.30, 85.42, 38.32, 39.00, 38.11, 38.21, 38.12, 38.22
р/с 40702810501810000009 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г.Москва, БИК 044525411, корр.сч. 30101810145250000411
Телефон: 8-499-763-34-34, Факс: 8-499-265-22-01, Сайт: www.mosvodokanal.ru,
Email: post@mosvodokanal.ru

75. **Заказчик** Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации
Юридический адрес: 125009, Москва, Романов пер., д 2/6, строение 1
Фактический адрес: 125009, Москва, Романов пер., д 2/6, строение 1
ИНН 7704271401, КПП 770401001, ОГРН 1057731047318, ОКПО 77458206, ОКВЭД 86.10, 86.23, 86.21, 86.90.9
Управление Федерального казначейства по г. Москве (ФГБУ "Больница с поликлиникой" л/с 21736Х43570)
р/с 40501810845252000079 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО г.Москва 35, БИК 044525000
Телефон: 8-495-609-93-51, Факс: 8-495-690-37-70, Email: d6228886@pmc.ru

76. **Плательщик** Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации
Юридический адрес: 125009, Москва, Романов пер., д 2/6, строение 1
Фактический адрес: 125009, Москва, Романов пер., д 2/6, строение 1
ИНН 7704271401, КПП 770401001, ОГРН 1057731047318, ОКПО 77458206, ОКВЭД 86.10, 86.23, 86.21, 86.90.9
Управление Федерального казначейства по г. Москве (ФГБУ "Больница с поликлиникой" л/с 21736Х43570)
р/с 40501810845252000079 в ГУ БАНКА РОССИИ ПО ЦФО г.Москва 35, БИК 044525000
Телефон: 8-495-609-93-51, Факс: 8-495-690-37-70, Email: d6228886@pmc.ru

Подписи сторон:

Мосводоканал
Директор Управления "Мосводосбыт"
_____ Е.В.Масалов
МП

АО «МОСВОДОКАНАЛ»
УПРАВЛЕНИЕ «МОСВОДОСБЫТ»
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ССД
Е.В.ОДИНЦОВА ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ 25.12.2019 №(30)01.08-14/20

Заказчик
_____ / [illegible] /
МП

Зам. главного врача _____ / Сизова Н.А.
Главный бухгалтер _____ / Богурина И.В.
Юрист _____
ПЭО _____
Ответственный за закупку _____ / Фенатова С.Н.
ведущий специалист по закупкам _____ / Любовицкая А.В. /

Приложение № 1
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

АКТ
о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности

Акционерное общество "Мосводоканал", именуемое в дальнейшем **Мосводоканал**, в лице Директора Управления "Мосводосбыт" Масалова Е.В., действующего на основании доверенности №(30)01.08-7/20 от 25.12.2019 г., с одной стороны и **Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации**, именуемое в дальнейшем **Заказчик**, в лице главного врача Кириллова Н.Е., действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что:

граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям **Заказчика** и **Мосводоканала** определяется правами собственности (аренды, хозяйственного ведения) **Заказчика** и **Мосводоканала** на водопроводные и канализационные сети;

граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям **Заказчика** и **Мосводоканала** определяется балансовой принадлежностью на основании п.32 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644.

Подписи сторон:

Мосводоканал
Директор Управления "Мосводосбыт"
_____ Е.В.Масалов
МП

АО «Мосводоканал»
Управление «Мосводосбыт»
Ведущий специалист ССД
Е.В.Одинцова по доверенности
от 25.12.2019 №(30)01.08-14/20

Акционерное общество * ОГРН 1127747279230 * Мосводоканал * Москва * 13 Для документов

Заказчик
_____ / Н.Е.Кириллова /
МП

Приложение № 1.1
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

Сведения о водоснабжении и водоотведении объекта (объектов) по Контракту

Наименование объекта	Адрес объекта	Категория	Тип воды	Метод учета	Номер		Адрес и место расположения ввода/ точки отбора сточных вод
					водопроводного ввода	точки отбора сточных вод	
1	2	3	4	5	6	7	8
Абонентский номер 3056586 (Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации)							
Абон. - Административное здание	Романов пер., д 2/6, строение 1	2	ХВ	ПУ	541		Романов пер., д 2/6, строение 1 (насосная)
			СТВ от ХВ	100,00 %		5995 5997 5999	Романов пер., д 2/6, строение 1 (НА ТЕРРИТОРИИ) Романов пер., д 2/6, строение 1 (НА ТЕРРИТОРИИ) Романов пер., д 2/6, строение 1 (НА ТЕРРИТОРИИ)

Примечание:
- СТВ от ХВ - водоотведение холодной воды

Подписи сторон:

Мосводоканал
Директор Управления "Мосводосбыт"
Е.В.Масалов
МП

АО «Мосводоканал»
Управление «Мосводосбыт»
Ведущий специалист ССД
Е.В.Одинцова по доверенности
от 25.12.2019 №(30)01.08-14/20

Заказчик
МП

Приложение № 3
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

СВЕДЕНИЯ
о режиме подачи холодной воды (гарантированном объеме подачи воды, в том числе на нужды пожаротушения, гарантированном уровне давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)

Режим установлен на период действия настоящего Контракта.

Режим подачи воды бесперебойный, с гарантированным уровнем давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения согласно техническим условиям или условиям подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоснабжения, а в случае отсутствия технических условий или условий подключения (технического присоединения), гарантированное давление в месте присоединения не менее 10 м водяного столба.

Подписи сторон:

Мосводоканал

Директор Управления "Мосводосбыт"

_____ Е.В.Масалов

МП

АО «МОСВОДОКАНАЛ»
УПРАВЛЕНИЕ «МОСВОДОСБЫТ»
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ССД
Е.В.ОДИНЦОВА ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ25.12.2019 №(30)01.08-14/20

Заказчик

_____ /Н.Н.Карпова/

МП

Приложение № 4
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

РЕЖИМ
приема сточных вод

Режим установлен на период действия настоящего Контракта.
Режим приема сточных вод бесперебойный.

Подписи сторон:

Мосводоканал
Директор Управления "Мосводосбыт"

Е.В.Масалов

МП

АО «Мосводоканал»
Управление «Мосводосбыт»
Ведущий специалист ССД
Е.В.Одинцова по доверенности
от 25.12.2019 №(39)01.08-14/29

Заказчик

/ Н.Н. Кириллова /

МП

Приложение № 5
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

СВЕДЕНИЯ
об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод

Месторасположение водопроводного ввода указано в приложении 1.1 настоящего Контракта.

Сведения о приборах учета (диаметр, марка и заводской номер прибора учета), а также дата поверки и межповерочный интервал указаны в паспорте на прибор учета.

При проведении очередной или внеочередной поверки прибора учета срок очередной поверки указывается в свидетельстве о поверке.

Номера выпусков и точки отбора сточных вод указаны в приложении 1.1 настоящего Контракта.

Подписи сторон:

Мосводоканал

Директор Управления "Мосводосбыт"

_____ Е.В.Масалов

МП

АО «Мосводоканал»
Управление «Мосводосбыт»
Ведущий специалист ССД
Е.В.Одинцова по доверенности
от 25.12.2019 №(33)01.08-14/20

Акционерное общество * ОГРН 1127747298250 * Москва * Мосводоканал
13
Для документов

Заказчик

_____ / Н.Г. Кириллова /

МП

Приложение № 6
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

ПОКАЗАТЕЛИ
качества технической воды

На дату заключения настоящего Контракта техническая вода **Заказчику** не подается.

Подписи сторон:

Мосводоканал

Директор Управления "Мосводосбыт"

_____ Е.В.Масалов

МП

АО «МОСВОДОКАНАЛ»
УПРАВЛЕНИЕ «МОСВОДОСБЫТ»
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ССД
Е.В.ОДИНЦОВА ПО ДОВЕРЕННОСТИ
ОТ25.12.2019 №(33)01.08-14/20

Заказчик

_____ / Н.С.Одинцова /

МП

Приложение № 7
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Заказчика

На момент заключения настоящего Контракта нормативы по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, для **Заказчика** не установлены.

Подписи сторон:

Мосводоканал

Директор Управления "Мосводосбыт"

_____ Е.В.Масалов

МП

АО «Мосводоканал»
Управление «Мосводосбыт»
Ведущий специалист ССД
Е.В.Одинцова по доверенности
012э. 2.2019№(30)01.08-14/20

Заказчик

_____ / Н.Ч. Кириллова /

МП

Приложение № 8
к Контракту
холодного водоснабжения и
водоотведения
№ 3056586 от 18.11.2020 г.

СВЕДЕНИЯ
о нормативах состава сточных вод
и требований к составу и свойствам сточных вод,
установленных в целях предотвращения негативного
воздействия на работу централизованной
системы водоотведения

На дату заключения настоящего Контракта нормативы состава сточных вод, для **Заказчика** не установлены.

Требования к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения должны соответствовать п. 113 Правил.

Подписи сторон:

Мосводоканал

Директор Управления "Мосводосбыт"

_____ Е.В.Масалов

МП

АО «МОСВОДОКАНАЛ»
УПРАВЛЕНИЕ «МОСВОДОСБЫТ»
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ССД
Е.В.ОДИНЦОВА ПО ДОВЕРЕННОСТИ
0125. 2.2019№(33)1.08-14/20

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ОГРН 1127747225250 13 Для документов МОСВОДОКАНАЛ МОСКВА

Заказчик

_____ / Ф.Ч. Кириллова /

МП

Разрешение	Обозначение	765-09/15/ДСР- ИОС3.3
778-22	Наименование объекта строительства	Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
2	Зам. все	Изменены наименования и положение выпусков, в соответствии с Томом 3.1.	3	
2	Спец-ия Зам. все	Выполнена корректировка количества монтажных материалов, изменены марки насосного оборудования, добавлены материалы и изделия для реализации изменения технических решений в соответствие с откорректированым заданием на проектирование	3	

Согласовано		Изм.внес	Рощин		05.22	
		Составил	Рощин		05.22	
	Н.контр.	ГИП	Ивонин		05.22	
		Утвердил	Ивонин		05.22	

Лист	Листов
1	1

ЛОКАЛЬНЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ

по результатам рассмотрения проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, по объекту:

"«Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 2. Реконструкция здания (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию)» "

Вид несоответствия	№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание	Ответ на замечание
Замечания по технической части проектной документации					
	В части систем водоснабжения и водоотведения				
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и (или) нормативных документов	1.	Увеличение расчетных расходов воды, с учетом второго этапа, не подтверждены исходно-разрешительной документацией (технические условия не представлены. Представлен договор с АО «Мосводоканал» в котором отсутствуют данные по разрешенному водоотбору). Кроме того не обоснованно в баланс включены расходы воды на церковь не входящую в	Том 5.2.1 765-09/15/ДСР – ИОС 2.1	Часть 5 статьи 15, статья 13 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее ФЗ № 384-ФЗ); - часть 11 статьи 48, статья 52.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ; - пункт 10 «б» Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного	**Замечание принято частично.** Согласно действующему договору на водоснабжение и водоотведение объекта разрешенный отбор воды и сброс стоков составляет 150 м^3/сут. См. письмо №2193 от 23.05.2022 г. от ФГБУ «УЗСиР объектов федеральных государственных объектов»

Вид несоответствия	№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание	Ответ на замечание
		объем реконструкции. (!)		постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 (далее Положения)	
несоответствие заданию застройщика или технического заказчика на проектирование	2.	Не представлены проектные решения по корректировке проектируемых наружных сетей системы водоснабжения, предусмотренной Заданием на корректировку проектной документации	Том 5.2.1 765-09/15/ДСР – ИОС 2.1	- часть 5 статьи 15 ФЗ № 384-ФЗ; - пункт 17 «в» Положения - пункт 24.2.1 Задания на корректировку	**Замечание принято.** В Задание на корректировку проектной документации исключен пункт о необходимости корректировки наружных сетей водоснабжения.
несоответствие заданию застройщика или технического заказчика на проектирование	3.	Применение локальной установки термической обработки стоков от сантехнического оборудования в кабинете врача-инфекциониста и санузла для посетителей инфекционной процедурной не подтверждены заданием на проектирование.	Том 5.3.1 765-09/15/ДСР – ИОС 3.1	- часть 5 статьи 15 ФЗ № 384-ФЗ; - пункт 18 «б» Положения - пункт 24.1.4 Задания на корректировку	**Замечание принято.** Решения по устройству локальной установки термической обработки стоков от сантехнического оборудования в кабинете врача-инфекциониста и санузла для посетителей инфекционной процедурной предусмотрены в соответствии с п. 24.1.4 Задания на проектирование.
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов		Не представлены проектные решения по отведению производственных стоков от кафе (стр.2), ресторана (стр.3), автомойки (стр.4,5)	Том 5.3.1 765-09/15/ДСР – ИОС 3.1	- часть 5 статьи 15 ФЗ № 384-ФЗ; - пункт 18 «б» Положения	**Замечания принято частично.** В том добавлены решения по отведению производственных стоков от кафе стр. 2. Отведение производственных стоков от ресторана (стр. 3) и автомойки (стр. 4, 5) в данной документации не

Вид несоответствия	№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание	Ответ на замечание
и (или) нормативных документов		в соответствии с балансовой таблицей водопотребления и водоотведения			рассматриваются, т.к. данные строения относятся к 3 и 2 этапу реконструкции соответственно.
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и (или) нормативных документов	6.	Не представлены планы с проектируемыми внутренними сетями водопровода и канализации	Том 5.2.1 765-09/15/ДСР – ИОС 2.1; Том 5.3.1 765-09/15/ДСР – ИОС 3.1	- часть 5 статьи 15 ФЗ № 384-ФЗ; - пункты 17 «ф», 18 «и» Положения.	**Замечание принято.** Планы с проектируемыми внутренними сетями водопровода и канализации добавлены.
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и (или) нормативных документов	7.	Не представляется возможным подтвердить соответствие выпусков бытовой канализации представленных на плане наружных сетей ввиду отсутствия планов с внутренними сетями	Том 5.3.1 765-09/15/ДСР – ИОС 3.1; Том 5.3.3 765-09/15/ДСР – ИОС 3.3	- часть 5 статьи 15 ФЗ № 384-ФЗ; - пункт 18 «и» Положения.	**Замечание принято.** Для определения соответствия выпусков бытовой канализации представленных на плане наружных сетей добавлены планы внутренних сетей канализации
В части мероприятий по санитарно-эпидемиологической безопасности					
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и (или) нормативных документов	7.	Проектные решения по резервированию воды с помощью проточной емкости, устанавливаемой на верхнем техническом этаже, обоснованы СП 2.1.3678-20, в которых данные требования отсутствуют	том 5.2.1, 765-09/15/ДСР-ИОС2.1, Раздел 5. Подраздел 2. Система водо-снабжения Книга 1. Внутренние сети водо-снабжения, л. 7	ч. 4.4. СП 2.1.3678-20, п. 24.1.3. Задания на корректировку, утвержденного первым заместителем управляющего делами Президента Российской Федерации 21.04.2021	**Замечание не принято.** Решения по резервированию воды с помощью проточной емкости, устанавливаемой на верхнем этаже предусмотрены в соответствии с п. 24.1.3 Задания на проектирование.

Вид несоответствия	№ п/п	Вывод о несоответствии	Ссылка на материалы	Основание	Ответ на замечание
несоответствие требованиям технических регламентов, иных нормативных правовых актов и (или) нормативных документов	8.	Не обосновано проектирование локальной установки термической обработки стоков от сантехнического оборудования в кабинете врача-инфекциониста и санузла для посетителей инфекционной процедурной.	том 5.3.1, 765-09/15/ДСР-ИОС3.1. Раздел 5. Подраздел 3. Система водо-отведения Книга 1. Внутренние сети водо-отведения	п. 4.4.3. СП 2.1.3678-20	**Замечание принято.** Решения по устройству локальной установки термической обработки стоков от сантехнического оборудования в кабинете врача-инфекциониста и санузла для посетителей инфекционной процедурной предусмотрены в соответствии с п. 24.1.4 Задания на проектирование.

УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ ПРЕЗИДЕНТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное учреждение
«УПРАВЛЕНИЕ ЗАКАЗЧИКА
СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНЫХ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ОРГАНОВ»
101000, Москва, ул. Мясницкая, д. 47
тел.: +7 (495) 190-58-62, +7 (495) 190-58-65
e-mail: mail@uzs-udp.ru
ОКПО 13265119, ОГРН 1027739215107
ИНН 7704111126 / КПП 770801001

23.05.2022 № 2193

на № _____ от _____

Начальнику
ФАУ «Главгосэкспертиза России»

И.Е. МАНЫЛОВУ

ул. Большая Якиманка, д.42, стр.1-2, г. Москва, 119049

На №23972-22/ГГЭ-0842/13-01
от 04.05.2022

Уважаемый Игорь Евгеньевич!

ФГБУ «УЗС» выполняет обязанности Заказчика по Государственному контракту №1217-12/21/ПИР от 14.12.2021 по объекту: «Федеральное государственное бюджетное учреждение "Больница с поликлиникой" Управления делами Президента Российской Федерации, по адресу: г. Москва, Романов пер., д. 2/6, стр. 2. Реконструкция (в режиме реставрации с приспособлением к современному использованию) здания» (далее по тексту - Объект).

В соответствии с замечанием п.1 раздела «Водоснабжение», полученного письмом №23972-22/ГГЭ-0842/13-01 от 04.05.2022 сообщаю:

Заключенный Контракт от 03.12.2021 №3063031 между АО «Мосводоканал» и ФГБУ «Больница с поликлиникой» обеспечивает нагрузку водопотребления проектируемого объекта в объеме баланса водопотребления и водоотведения (Приложение №1);

Правообладателем здания церкви, расположенной по адресу: г. Москва, Романов пер., д.2/6, стр. 8 является Федеральное государственное бюджетное учреждение «Больница с поликлиникой» Управления делами Президента Российской Федерации, согласно выписке ЕГРН 07.12.2021 № 99/2021/436358697 (Приложение №2).

Прошу Вас принять к сведению данную информацию при проведении экспертизы проектной документации.

Приложение:

1. Баланс водопотребления и водоотведения (копия) на 2 л. в 1 экз.
2. Выписка (копия) ЕГРН 07.12.2021 № 99/2021/436358697 на 9 л. в 1 экз.
3. Контракт (копия) АО «Мосводоканал №3063031 от 03.12.2021 на 21 л. в 1 экз.

Директор А.В. Молотков

Исп.: Ю.А. Агарков
+7 495 190 5872