8	хх.02.22	Снятие замечания после выпуска РД	
1			

План с напольным покрытием 1-го этажа башни В2 М 1 : 100



Экспликация помещений башни В2 1 этаж

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
В2 1.1.1	Вестибюль	341,4	
В2 1.1.3	Лифтовой хол	30,2	
В2 1.1.4	Лифтовой холл	89,7	
В2 1.1.5	Зона ожидания	10,2	
В2 1.1.6	Зона ожидания	15,4	
В2 1.1.7	Зона ожидания	13,0	
В2 1.1.8	Зона ожидания	8,0	
В2 1.1.9	Зона ожидания	8,6	
В2 1.1.10	Коридор	73,0	
В2 1.1.11	Постоматы	13,1	
В2 1.1.12	С/у	0,0	
В2 1.1.13	С/У	10,6	
В2 1.1.14	Лестничная клетка	0,0	
В2 1.1.15	Лестничная клетка	21,6	
В2 1.2.1	Ресепшн	15,2	
В2 1.2.2	Гардероб 1 (150+)	28,6	
В2 1.2.3	Гардероб 2 (автомат)	14,6	
В2 1.2.4	Переговорная	30,8	
В2 1.2.5	Кофе-порт	25,6	
В2 1.2.6	Бюро пропусков	20,4	
В2 1.2.7	Локерная	6,2	
В2 1.2.8	Комната персонала	6,1	
В2 1.2.9	Коридор	523,4	
В2 1.2.10	Помещение для хранения, очистки и сушки уборочного инвентаря	5,3	
В2 1.2.11	Помещение для хранения уборочной техники	2,5	
В2 1.2.12	Шахта ТС	0,0	
В2 1.2.13	Кладовая персонала	2,9	В4
В2 1.3.1	Досмотровая (Охрана)	8,1	
В2 1.3.2	Ситуационный центр	35,1	
В2 1.3.3	Пожарный пост	16,7	
В2 1.3.4	Комната отдыха (Охрана)	24,0	
В2 1.3.5	Комната отдыха (Охрана)	20,1	
В2 1.3.6	С/у	2,0	
В2 1.3.7	Душ	4,0	
В2 1.3.8	Коридор	3,6	
В2 1.3.9	Кухня (Охрана)	5,7	
В2 1.4.1	Инвентарная	25,5	
В2 1.4.2	Вестибюль	47,4	
В2 1.4.3	Съемочный павильон	105,0	
В2 1.4.4	Операторская	30,8	
В2 1.4.5	С/у	4,1	
В2 1.4.6	Кладовая	16,1	
В2 1.4.7	Костюмерная	15,1	
В2 1.4.8	Гримерная	9,7	
В2 1.4.9	Гримерная	14,7	
В2 1.5.1	Помещение АХО	66,2	
В2 1.5.2	Коридор	44,5	
В2 1.5.3	Помещение IT	8,6	
В2 1.5.4	Помещение инженеров	9,4	
В2 1.5.5	Кроссовая	18,5	В3
В2 1.5.6	Электрощитовая	8,4	В2
В2 1.5.7	Кроссовая	23,0	В2
В2 1.5.8	Электрощитовая	16,6	В2
В2 1.6.1	Тамбур	3,5	
В2 1.6.2	Кладовая сухих продуктов	22,4	
В2 1.6.3	Кладовая овощей	19,0	
В2 1.6.7	Коридор	9,1	
В2 1.6.8	Кладовая отходов	63,2	
В2 1.6.9	Ресторан	183,6	
В2 1.6.10	С/У	1,2	
В2 1.6.11	Коридор	13,8	
В2 1.6.12	С/У	1,3	
В2 1.6.13	Кладовая	6,8	
В2 1.6.14	Гардероб персонала	4,0	
В2 1.6.15	Душ	1,9	
В2 1.6.16	Двухсветное помещение	14,5	
В2 1.6.17	Моечная столовой посуды	9,5	
В2 1.6.18	С/У	2,2	
В2 1.6.19	ПУИ	2,4	В4
В2 1.6.21	Кабинет	6,2	
В2 1.6.22	С/У	1,4	
В2 1.7.1	Тамбур	11,7	
В2 1.7.2	Пункт приема одежды в химчистку	6,4	
В2 1.7.3	Фойе	22,6	
В2 1.7.4	С/у	2,1	
В2 1.7.5	Комната персонала	4,2	
В2 1.7.7	Лобби	18,6	
В2 1.7.10	Тамбур	4,5	
В2 1.7.11	Подсобное помещение аптеки	8,7	
В2 1.7.12	Цветочный киоск	21,4	
В2 1.7.13	Аптечный киоск	30,4	
В2 1.7.14	Ателье	51,1	
В2 1.7.15	Пункт починки одежды	11,4	
В2 1.7.17	ПУИ	1,0	В4
Общий итог: 88		2459,1	

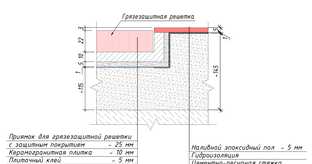
Спецификация напольных покрытий 1-го этажа башни В2

Марка	Описание	Площадь, м²
FF1.8	Керамический гранит IRIS CERAMICA "Avenue XXL" Silver, арт.: 411000240XL; 1000x1000x6 мм; КМ0; R9A	45
FF1.10	Керамический гранит ATLAS CONCORDE "Drift" white; технический, ректифицированный, матовый; 600x600x9 мм; КМ0; R9.	145,6
FF1.11	Керамический гранит KERAMA MARAZZI "Про Матрикс"; матовый, ректифицированный; цвет: серый; артикул: DD602000R; 600x600x11 мм; КМ0; R10	157,6
FF1.15	Керамический гранит УРАЛЬСКИЙ ГРАНИТ "Монохолор" арт.: UF010MR; ректифицированный; матовый; цвет: светло-молочный; 600x600x10 мм; КМ0, R10	114
FF1.16	Керамический гранит KERAMA MARAZZI "Радуга" арт.: SG618400R; ректифицированный; матовый; цвет: серый; 600x600x10 мм.	138
FF1.18	Керамогранитная плитка Kerama Marazzi SG508200R - 11 мм	4,5
FF1.20	Керамический гранит УРАЛЬСКИЙ ГРАНИТ "Монохолор" арт.: UF013MR; ректифицированный; матовый; цвет: черный; 600x600x10 мм; КМ0, R10	96,8
FF2.1	Виниловая плитка FORBO "Allura Dryback" Material арт.: 63625DR7; цвет: nickel metal brush; 500x500x2,5 мм; КМ2; R10	18,5
FF2.1.1	Виниловое напольное покрытие токопроводящая FORBO "Sphera" EC 450008; цвет: серый, рулон: 2600x2000x2 мм	33,7
FF2.2	Виниловая плитка FORBO "Allura Flex" Material; арт.: 62518FL1; цвет: charcoal concrete; 1000x1000x5 мм; КМ2, R10.	31,1
FF2.3	Виниловая плитка FORBO "Allura Flex" Material; арт.: 62488FL1; цвет: white sand; 500x500x5 мм; КМ 2; R10	138
FF2.4.1	Ковровая плитка MILLIKEN "Juxtapose 2.0" JUX19 Gable; 500x500x10,7 мм; КМ3	106,6
FF2.6.0	Виниловая плитка GERFLOR "Saga2" 0027 Fiber Heavy Metal; 500x500x4,6 мм; КМ2, R10	130,3
FF2.6.1	Виниловая плитка GERFLOR "Creation 70" 0089 Oxyd Iron; 457x914x2,5 мм; КМ2, R10	28,5
FF2.11	Виниловая плитка IVC CETIS 046891GN SPECIAL; цвет: темно-серый; 329x659x5мм, фактура "бетон"; КМ2, R10.	0,5
FF2.16	Виниловая плитка IVC CQT 64129GN; 60,96x60,96x2,5 мм; КМ2; R10	144,8
FF2.17	Виниловая плитка FORBO "Allura Dryback" Material арт.: 63458DR7; цвет: black marbled stone; 1000x1000x2,5 мм; КМ2; R10	64,3
FF3.0	Грязезащита "emco DIPLOMAT Premium Large" со вставкой Care и узкой щеткой 522 PL Care B 22 мм; цвет: 47.01 (антрацитовый); КМ1	98,5
FF6.0	Наливной эпоксидный пол АСТРАПОКС 20 СЛ; цвет: RAL 9002 (серый светлый); КМ1	351,5
FF6.1	Наливной эпоксидный пол АСТРАПОКС 20 СЛ; цвет: RAL 7024 (серый темный); КМ1	244,6
FF7.0	Мозаика из стекла для бассейна, размер чипа 20x20 мм	11

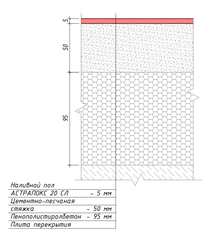
Спецификация плинтусов 1-го этажа башни В2

Марка	Описание	Длина, п.м	Площадь, м2
ST1.0	Плинтус встроенный МДФ, h=75 мм. Цвет белый RAL9003	102,5	7,7
ST1.1	Плинтус ПВХ, цвет: темно-серый, h=100 мм.	108,2	9,6
ST1.5	Плинтус ПВХ, цвет: темно-серый, h=150 мм.	136,8	6,8
ST2.1	Плинтус алюминиевый, h=40 мм, цвет черный	43,8	2,0
ST2.5	Лист алюминия 4 мм, h=100 мм, цвет хром.	8,8	0,4
ST4.0	Плинтус из керамической плитки, h=100мм	205,6	14,0

Узел 1.1. Типовое сечение по стыку грязезащитной решетки и наливного пола М 1 : 2



Узел_1.2_Наливной пол по стяжке М 1 : 2



Условные обозначения:

- B1.1.1.1 — Номер помещения
- FF 1.1 +0.000 — Марка пола, Высотная отметка пола
- B1 1.1 — Марка плинтуса
- Точка начала раскладки плитки
- Зона собственника

Типы напольных покрытий:

- Наливное эпоксидной покрытие, цвет: серый темный
- Наливное эпоксидной покрытие, цвет: серый светлый
- ПВХ-покрытие, цвет: серо-коричневый
- Керамогранит / керамическая плитка

Расшифровка марки помещения:

- B1 — Номер помещения
- 1.1 — Тип помещения
- 1 — Номер этажа
- Часть здания

Части здания:

- B0 Стилобат
- B1 Башня 1
- B2 Башня 2

Типы помещений 1-го этажа:

1	МОП	5	Технические и вспомогательные помещения
2	Сервисные службы	6	Технология кухни
3	Службы охраны	7	Сервисы (аренда)
4	Съемочный павильон		

Примечания:

1. За отметку +0.000 принята отметка уровня чистого пола Вестибюля (помещения 1.1.1.)
2. Все полы во всех помещениях должны быть в одном уровне, без перепадов, кроме мест указанных в чертеже.
3. В зонах с мокрыми процессами выполнить обмазочную гидроизоляцию, завести на стены плит на 200мм от верха конструктивного пола.
4. Все материалы должны быть согласованы Генеральным подрядчиком письменно с Заказчиком и АП до момента их заказа и поставки. Все материалы должны быть сертифицированы на территории России и отвечать нормам пожаробезопасности.
5. Цвет затирки должны быть в цвет керамогранита, если не указано другое.
6. Черновую разбивку элементов пола, а также раскладку ковровой плитки, ПВХ-плитки, инженерной доски или керамогранита или плитки согласовать с АП/ГАП.
7. Все размеры даны с учетом чистовой отделки.
8. Объемы даны по факту, без учёта строительных расходов (min 15%).
9. Стык разных типов отделки полов в проемах делать по центру дверного полотна.
10. Покрытия полов в тех. помещениях реализуются фальшполом с антистатическим покрытием - см. План конструкции полов соответствующего этажа.
11. В помещениях с напольным покрытием в виде керамической плитки / керамограните предусмотреть +15% на устройство плинтусов высотой 75мм (если не указан другой плинтус) - см. совместно с Планом отделки стен.
12. В зонах со встроенной мебелью плинтусы ПВХ довести до мебельного элемента (шкафа, тумбы и пр.).
Плинтусы этих зон будут решены в интерьерах, подрядчиков со встроенной мебели или мебели на заказ.
13. Цвета решеток конвекторов принять в соответствии с финишным покрытием полов: FF1.15 соответствует RAL 7038, FF1.11 соответствует RAL 7038, FF2.17 соответствует RAL 7038, FF2.6.0 соответствует RAL 7005, FF1.1.1 соответствует RAL 7015, FF6.0 соответствует RAL 9002, FF6.1 соответствует RAL 7024

					1	Зам.	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Изм. Инсп			Плотникова				
ГАП			Филипс М.В.				

РИК DESIGN

РИК ПРОЕКТ, 7с1 Maizhi Fortyuanyuay st., off. 831 Moscow, 107078 | Russia
ООО "ГИК ПРОЕКТ" 107078, Россия, Москва, ул. Маши Порываевой, 7с1, оф. 831

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	20086_ТКР.2.АИ.2	
						ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС АО «ТИНЬКОФФ БАНК» по адресу: г. Москва, ул. Грузинский вал, вл.11	
						Архитектурно интерьерные решения. Здание 2	Стадия: РД; Лист: 01.09.01; Листов:
						План финишного покрытия полов 1-го этажа башни В2	hyperion

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.