Ведомость изменений

Рев	Дата	Описание	Разработал
B	xx.02.22	Снятие замечания после выпуска РД	ФИО

План монтажа перегородок 4го этажа на отм. +12,900 башни В2 М 1 : 100



Экспликация помещений 4 этажа башни В2

Номер помещения		Наименование	Площадь, м2	Кат. пом.
В2	4.1.0	Игровая	201,7	
В2	4.1.1	Лифтовой холл	106,0	
В2	4.1.2	Тамбур-шлюз	7,6	
В2	4.1.3	Лестничная клетка	24,2	
В2	4.1.4	Тамбур-шлюз	6,1	
В2	4.1.5	Лестничная клетка	23,2	
В2	4.1.6	Коридор	84,0	
В2	4.1.7	С/у	23,5	
В2	4.1.8	С/у МГН	5,4	
В2	4.1.9	ПУИ	2,5	В4
В2	4.1.10	Массажная	6,8	
В2	4.1.11	Массажная	6,9	
В2	4.1.12	Коридор	4,0	
В2	4.1.13	Душ	3,4	
В2	4.1.14	Ресепшн	24,8	
В2	4.1.15	Медицинский кабинет	18,4	
В2	4.1.17	Раздевалка мужская на 150 чел.	143,3	
В2	4.1.18	Душевые мужские	33,9	
В2	4.1.19	С/у мужской	10,4	
В2	4.1.20	Сауна мужская	11,6	
В2	4.1.21	Раздевалка женская на 120 чел.	91,3	
В2	4.1.22	Сауна женская	12,1	
В2	4.1.23	С/у женский	23,5	
В2	4.1.24	Душевые женские	43,4	
В2	4.1.25	Коридор	195,4	
В2	4.2.1	Зал боевых искусств	86,0	
В2	4.2.2	Сайклинг	84,1	
В2	4.2.3	Тренерская	13,8	
В2	4.2.4	Зал боевых искусств	78,4	
В2	4.2.5	Тренажерный зал	303,9	
В2	4.2.6	Зона свободных весов	195,7	
В2	4.2.7	Зона функционального тренинга	165,5	
В2	4.2.8	Кардиозона	163,9	
В2	4.2.9	Аэробный зал малый	34,8	
В2	4.2.10	Аэробный зал	69,0	
В2	4.2.11	Аэробный зал малый	33,6	
В2	4.2.12	Аэробный зал большой	117,1	
В2	4.2.13	Проход/коридорная зона с зонами рекреации	127,4	
В2	4.3.1	Венткамера	136,6	В1
В2	4.3.2	Кроссовая	20,5	В2
В2	4.3.3	Электрощитовая	5,5	В2
В2	4.3.4	Подсобное помещение	9,7	
В2	4.3.5	Венткамера	58,9	В1
В2	4.3.6	Электрощитовая	10,7	В2
В2	4.3.7	Инвентарная	17,3	В4
В2	4.3.8	Кроссовая	17,4	В3
В2	4.3.9	Помещение инженерной службы	5,8	
В2	4.3.10	Венткамера	20,3	В1
В2	4.3.11	Инвентарная	5,7	В4
			2894,8	

Спецификация перегородок 4го этажа башни В2

Марка	Эскиз типа	Описание	Длина, п.м	Площадь, м2
CW1.0		Светопрозрачная перегородка ANKER_Decus CB из закаленного бесцветного одинарного стекла 10мм с матовой фактурой. Крепление к стене: П-образный зажимной алюминиевый профиль толщ. 20x40мм, цвет: матовый алюминий. h перегородки = 2000мм, стекло на +100мм от ур.ч.п.	43,69	83,9
CW3.1		Противопожарная остекленная светопрозрачная перегородка Impernfire EIW-45. Стеклопакет: закаленное бесцветное стекло многослойное толщ. 24мм, профиль: алюминиевый армированный, строечно-ригельная система, общ. толщ.: 62мм. Крепление профиля к ГКЛ/ГКЛВ-лобику на отм. +2800, если на плане не указано др. Огнестойкость стеклопакета EI45. Цвет рамы и импостов: светлый алюминий, темно-серый RAL7021	54,31	151,3
MW2.1		Трансформируемая модульная глухая перегородка ESPERO_Clestra_Synops. h=2800мм до ГКЛ-лобика (если на плане не указано др.). Состав: алюминиевый профиль/рама, отделка зеркальные панели (см. Развертки трансформируемых перегородок). Индекс шумоизоляции: 50 Дб. Секции перегородок на 2 подвесах, один из которых для парковки.	9,38	26,2
PT1.0		С611 Однослойная бескаркасная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-Н2 (влагостойкий) 12,5мм. Монтаж на строительный клей / жидкие гвозди.	7,02	23,0
PT1.1		С611 Однослойная бескаркасная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-А 12,5мм. Монтаж на строительный клей / жидкие гвозди.	51,50	168,8
PT1.3		С623 Двуслойная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-А толщ. 12,5мм на металлическом каркасе ПП 60×27 ПН 28×27, прямые подвесы, закрепленном на базовой стене. Общ. толщ. 52 мм.	20,70	62,5
PT1.7		С626 Двухслойная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-А толщ. 12,5мм на металлическом каркасе 50 мм, отнесенном от базовой стены, вставка из минеральной звукоизоляции "Акустическая перегородка" ("АкустикКНАУФ") толщиной 50 мм. Общ. толщ. 75мм	205,46	393,4
PT1.10		С626 Двухслойная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-А толщ. 12,5мм на металлическом каркасе 75 мм, отнесенном от базовой стены, вставка из минеральной звукоизоляции "Акустическая перегородка" ("АкустикКНАУФ") толщиной 75 мм. Общ. толщ. 100мм	4,51	14,2
PT1.12		С112 Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов ГСП-Н2 12,5мм (влагостойкие) на одинарном металлическом каркасе 75мм, минеральная звукоизоляции «Акустическая перегородка» («АкустиКНАУФ») толщиной 100 мм. Общ. толщ. 125мм.	32,17	97,9
PT1.13		С112 Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов ГСП-А 12,5мм на одинарном металлическом каркасе 75мм, минеральная звукоизоляции «Акустическая перегородка» («АкустиКНАУФ») толщиной 100 мм. Общ. толщ. 125мм.	186,16	597,7
PT1.14		С112 Перегородка с двухслойными обшивками из КНАУФ-листов ГСП-DF (огнеупорные) 12,5мм на одинарном металлическом каркасе 75мм, минеральная звукоизоляции «Акустическая перегородка» («АкустиКНАУФ») толщиной 100 мм. Общ. толщ. 125мм. EI90	40,85	139,6
PT1.16		С382 Перегородка с двухслойными обшивками из цементных плит АКВАПАНЕЛЬ 12,5 мм на металлическом каркасе 75мм, минеральная звукоизоляции «Акустическая перегородка» («АкустиКНАУФ») толщиной 100 мм. Общ. толщ. 125мм.	4,05	14,8
PT1.20		С626 Двухслойная облицовка из влагостойких КНАУФ-листов (ГКЛВ) 12.5 мм на металлическом каркасе 75 мм, отнесенном от базовой стены. Общ. толщ. 100 мм.	31,17	108,2
PT1.24		Облицовка, металлический каркас 50мм, обшитый с одной стороны одним слоем влагостойкой фанеры 20мм. Общ. толщ. 70мм	5,85	7,9
PT1.29		С685 Однослойная облицовка KNAUF из плит АКВАПАНЕЛЬ 12,5мм на металлическом каркасе 50мм. Общ. толщ. 62,5мм.	45,99	167,5
PT1.30		Перегородка гипсокартонная KNAUF на металлическом каркасе 75мм,с одной стороны двухслойная обшивка влагостойкими КНАУФ-листами (ГСП-Н2) (по 12,5мм), с другой стороны однослойная обшивка КНАУФ-АКВАПАНЕЛЬ (12.5мм), со вставкой из минеральной звукоизоляции «Акустическая перегородка»« АкустиКНАУФ» толщиной 100 мм. Общ. толщ. 112.5мм	22,79	74,8
PT1.31		С381_Перегородка KNAUF гипсокартонная на металлическом каркасе 75мм,с двух сторон однослойная обшивка КНАУФ-АКВАПАНЕЛЬ (12,5мм), со вставкой из минеральной звукоизоляции «Акустическая перегородка» («АкустиКНАУФ») толщиной 100 мм. Общ. толщ. 100мм	12,19	43,1
PT1.36		С685 Однослойная облицовка из плит АКВАПАНЕЛЬ® Внутренняя 12,5 мм на металлическом каркасе 75 мм отнесенном от базовой стены. Шаг стоек 400 мм Общ. толщ. ок. 87,5мм.	85,53	273,7
PT1.54		С623 Однослойная облицовка из КНАУФ-листов ГСП-Н2 (влагостойкий) 12,5 мм на металлическом каркасе 27 мм, закрепленном на базовой стене, ПН28x27, ПП 60x27, шаг 600 мм. Общ. толщ. 40мм.	5,69	3,8
PT1.57		Двухслойная облицовка из плит АКВАПАНЕЛЬ® Внутренняя 12,5 мм и слоя фанеры 12 мм, пропитка водная огнебиозащитная фанеры 1 группы Neomid на металлическом каркасе ПС50x40 мм отнесенном от базовой стены, с дополнительными стойками и направляющими из профильной трубы 40x20x3мм для крепления конструкции зеркал и столешницы с определенным шагом см. узел. Общ. толщ. ок. 74,5 мм.	11,12	12,0
PT3.4		Перегородка газобетонная Ytong 100мм D600 B5	67,48	231,8
PT5.0		Мебельная сантехническая перегородка ANKER WH_Altum CB (или аналог). Состав: панели МДФ в алюминиевом профиле, облицованные HPL-пластиком (декор см. на 3D-визуализациях), цвет: черный. Общая толщина перегородки: ок. 40мм. Фурнитура: универсальные скрытые петли, ручки нажимные из нержавеющей стали на дверях, цв.: черный.	12,83	15,8
PT6.0		Выравнивающий слой штукатурки толщ. ок. 20мм. Штукатурка (Кнауф Ротбанд) Knauf Rotband или аналог.	381,11	1228,3
PT6.1		Выравнивающий слой влагостойкой штукатурки толщ. ок. 20мм. Штукатурка Кнауф Унтерпутц (Knauf Unterputz) или аналог.	28,18	102,6
PT9.0		Слой утеплителя для помещений сухих саун. Деревянные бруски сеч. 50x40мм, сосна, заполнение: минеральные плиты (базальт).	30,32	90,9
PTs1.21		Лист фанеры толщиной 12мм для усиления стен.	7,49	14,4

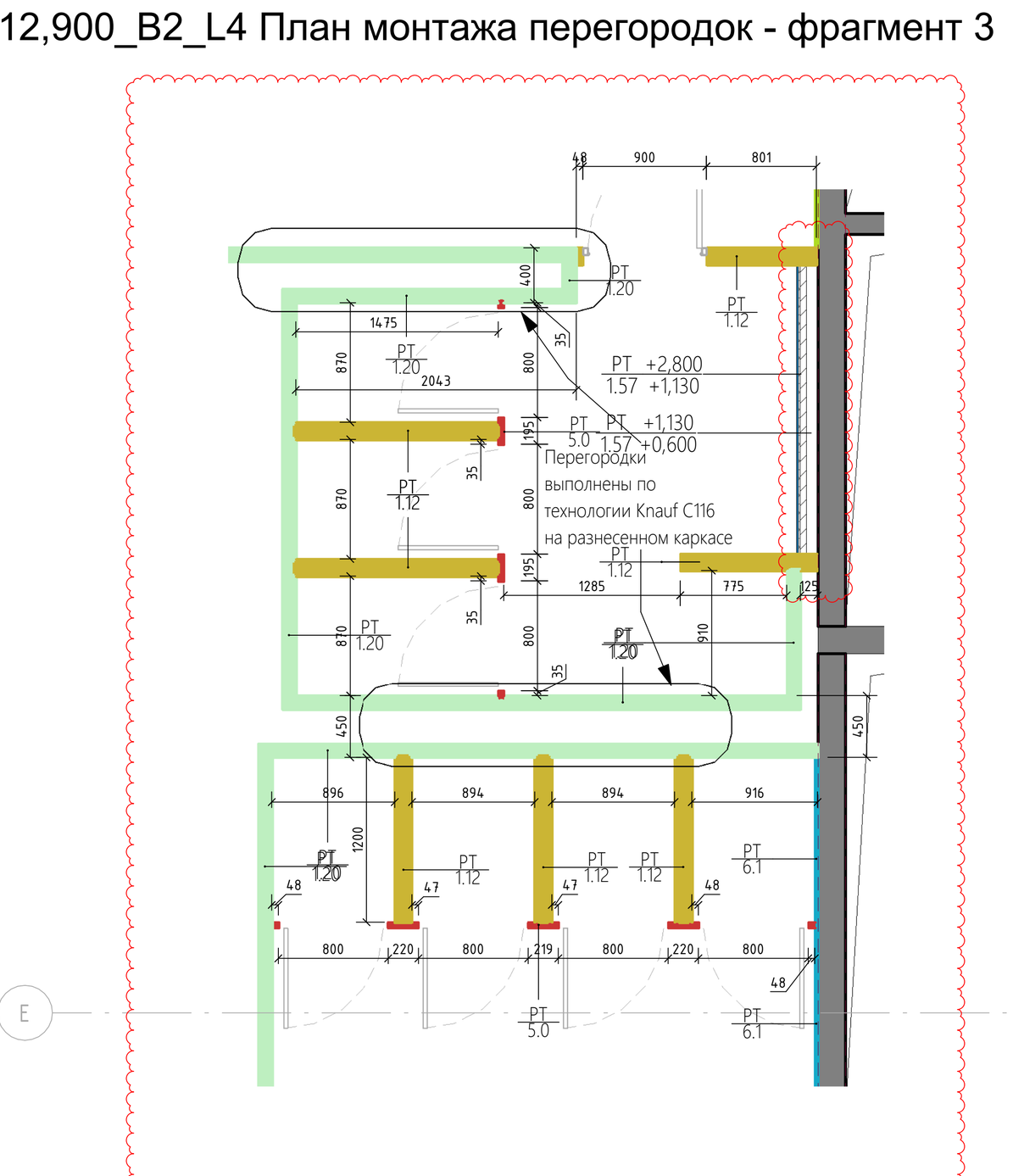
Спецификация ограждений 4го этажа башни В2

Марка		Описание	Длина, п/м	Площадь, м²
FN	1.0	Ограждение без перил (гладкий край) из многослойного закаленного стекла общ. толщ. 12мм. h=900мм. ОГ-1	2226	900

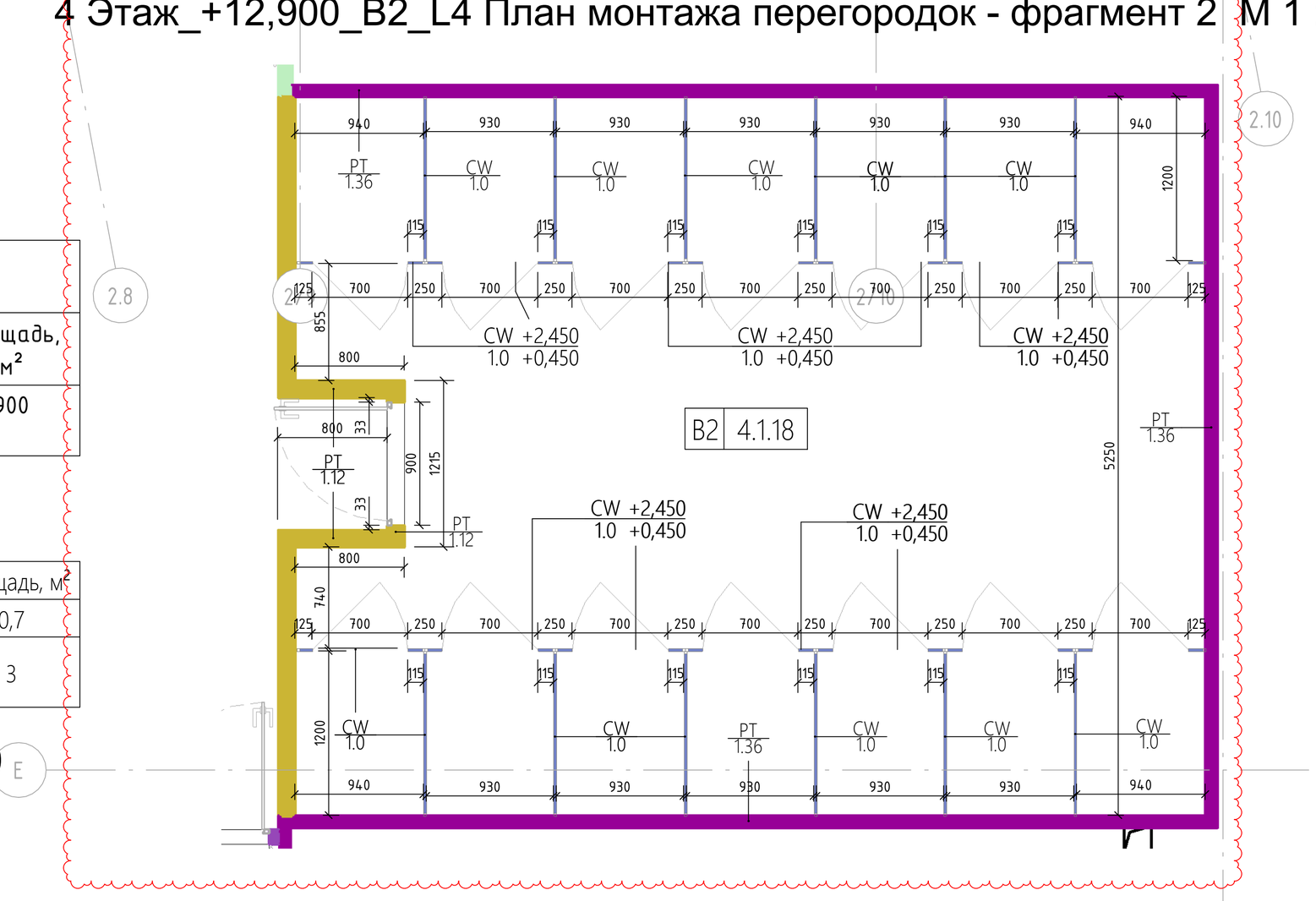
Спецификация горизонтальных поверхностей ГКЛ-коробов 4-го этажа башни В2

Марка	Описание	Площадь, м²
PT1.5	ГКЛВ-короб КНАУФ П 112 из двух влагостойких КНАУФ-листов на металлическом каркасе 27x60мм.	0,7
PT1.7	ГКЛ-короб КНАУФ П 112 из двух КНАУФ-листов (12.5мм) на металлическом каркасе 27x60мм. Окраска водоэмульсионной краской, цвет: RAL9003 (белый), если не указана другая отделка.	3

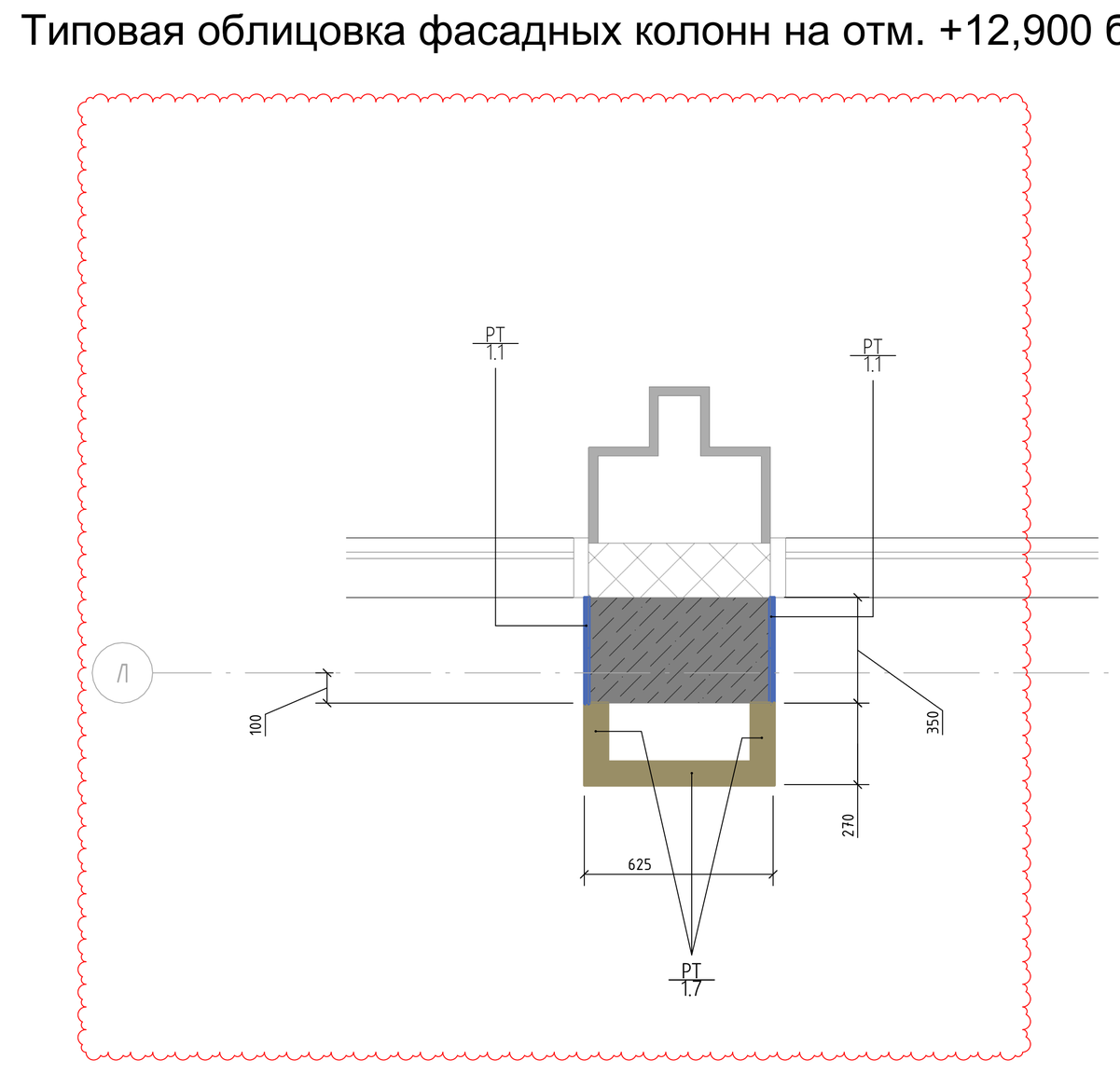
4 Этаж_+12,900_В2_L4 План монтажа перегородок - фрагмент 3 М 1 : 50



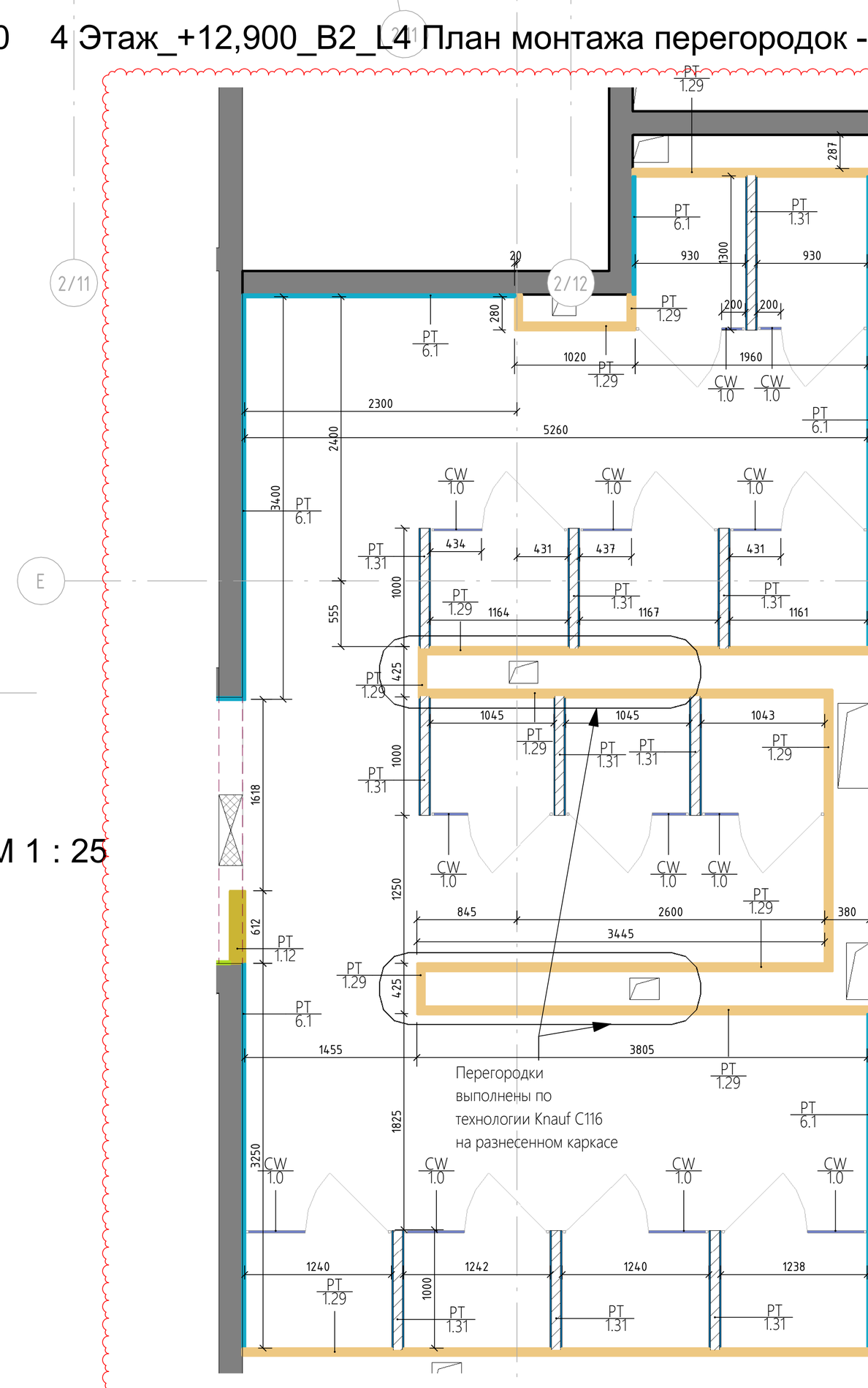
4 Этаж_+12,900_В2_L4 План монтажа перегородок - фрагмент 2 М 1 : 50



Типовая облицовка фасадных колонн на отм. +12,900 башни В2 М 1 : 25



4 Этаж_+12,900_В2_L4 План монтажа перегородок - фрагмент 1 М 1 : 50



Расшифровка марки помещения:

В1 | 1.1.1 — Номер помещения; Тип помещения; Номер этажа; Часть здания

Части здания:

- В0 Стилобат
- В1 Башня 1
- В2 Башня 2

Условные обозначения:

- В1 1.1.1 — Марка помещения
- PT 1.1 — Марка перегородок
- РВ — Равные размеры
- XXX* — Размеры со "*" требуют уточнения по месту
- Трансформируемые рабочие модули
- Существующие стены, каркас здания

Типы помещений 4-го этажа башни В2:

1. МОП
2. Спортивные зоны
3. Технические/вспомогательные помещения

Примечание:

1. Все проектные перегородки (из ГКЛ/ГКЛВ/ГКЛО, а также кирпича и газобетона) должны монтироваться от перекрытия текущего этажа и до низа перекрытия следующего этажа, если не указано другое.
2. Перед началом монтажа перегородок произвести контрольные обмеры.
3. Перегородки в помещениях повышенной влажности обшиваются влагостойким листами гипсокартона/листами Аквапанелей или штукатурятся влагостойкими растворами. Напольную обмазочную гидроизоляцию завести на стены и перегородки на высоту ок. 25см от уровня чистого пола с использованием эластичной гидроизоляционной ленты для герметизации примыканий швов и стыков конструкций.
4. Системы стеклянных и трансформируемых (раздвижных) перегородок монтируются в соотвествии с тех.картой производителя спец. профилем к карнизу из ГКЛ/ГКЛВ/ГКЛО на высоте, указываемой на планах или в соответствующих спецификациях. По стеклянным и трансформируемым перегородкам выполнить детализированные чертежи.
5. Все объёмы даны по факту, без учёта строительных расходов.
6. Смотреть совместно с листом "План заполнения дверных проемов" соответствующего этажа.
7. При установке/оперании перегородки на плиту фальшпола в подфальшпольном пространстве выполнить акустическую отсечку по всей длине перегородки.
8. Устройство каркасов для зеркал в помещениях санузлов выполняется по отдельному проекту. Типы нарезки зеркал см. развертки соответствующих санузлов.
9. В местах крепления на стены и обшивки из ГКЛ навесного оборудования и мебели предусмотреть усиливающий слой фанеры 12мм.
10. Типы фасадных обшивок колонн см. Прилагаемые документы к Тому шифр 20086_TKF.2.АИ.2.
11. Все модели и материалы должны быть согласованы Генеральным подрядчиком письменно с Заказчиком и ГАП до момента их заказа и поставки.
12. Способ крепления ТВ панелей по периметру фасада см. проект мультимедиа шифры 20086_TKF.2.САВО.2.
13. Устройство дверных проемов осуществить с применением усиленного UA профиля, см. книгу шифр 20086 _TKF.1.АИ.2.У Типовые узлы перегородок
14. Если в чертеже имеются несоответствия с другой документацией, данные несоответствия должны быть доведены до сведения Проектировщика, который предоставит письменные указания о том, какой информации необходимо следовать

РМК DESIGN

PMK PROEKT, 7c1 Mashi Poryvayevoy st., off. 831
Moscow, 107078 | Russia
ООО "ПМК ПРОЕКТ" 107078, Россия, Москва, ул. Маши Порываевой, 7с1, оф. 831

1		Зам.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Изм. внес		Плотникова			
ГАП		Филлипс М.В.			

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

20086_TKF.2.АИ.2

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС АО «ТИНЬКОФФ БАНК» по адресу: г. Москва, ул. Грузинский вал, вл.11

Архитектурно интерьерные решения. Здание 2

Стадия	Лист	Листов
РД	04.01.01	

План монтажа перегородок и типовые решения 4 этажа башни В2

hyperion