МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2
75-23	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Обновлены общие указания, ведомости.	1	
	2-4	Указаны узлы, дополнены условные обозначения, уточнена отделка полов под СТМ. Дополнены указания для перегородок ГКЛ. Добавлена маркировка зашивок С-27 над СТМ. Исключено использование цвета	1	
	5	Перенесены на лист узлы по перемычкам, добавлена ведомость армирования газобетонных стен	1	
	6	Переработаны, добавлены недостающие узлы	1	
	7	Новый лист, добавлены недостающие узлы	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. внес	Никитина		12.04.24
Составил	Никитина		
ГИП	Зорин		
Утв.	Куликова		

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР6	Корпус 1. Секции 1-9. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
	Корпус 2	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР6	Корпус 2. Секции 10-19. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004" (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85" (с Изменением №1)	
СП 128.13330.2016	Алюминиевые конструкции	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	"Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к...	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические...	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных...	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010	Комплектные системы Кнауф Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и...	
ГОСТ 6428-83	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП)	
Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ГОСТ Р 51829-2001	Листы гипсоволокнистые	
ГОСТ 32614-2012	Плиты гипсовые строительные	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 1190-02-17-19-АР2.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1 (Зам.)
2	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 17	Изм. 1 (Зам.)
3	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 18	Изм. 1 (Зам.)
4	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 19	Изм. 1 (Зам.)
5	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Изм. 1 (Зам.)
6	Узлы 1-10. Газобетонные блоки, пазогребневые блоки	Изм. 1 (Зам.)
7	Узлы 11-18. Устройство обшивки стен из ГСП	Изм. 1 (Нов)

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 17 Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 17 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 17 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 17 Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 17	
3	Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 18 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 18 Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 18 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 18 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 18	
4	Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 19 Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 19 Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 19 Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 19 Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 19	
5	Спецификация элементов перемычек. Секции 17-19 Спецификация перемычек из ГВЛВ. Секции 17-19 Сводная ведомость армирования стен. Секции 17-19	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена (трехслойная ж/б панель)	Бетонная плитка	20	330
	Наружный ж/б слой В25	60	
	Минераловатный утеплитель Техновент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена - вент. фасад	Бетонная плитка	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Техновент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Техновент Н (плотность = 36 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя		
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Техноэласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Техновент Проф) р=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Техновент Н Проф) р=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (лоджии)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		385
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС р=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	30	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОСЕНДВИЧ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Обьемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны–«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны–«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.
Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

7. Экспуатационные требования:
Срок службы здания -не менее 50 лет. Переодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха –минус 25 С
- нормативное значение ветрового давление –23 кгс/м²
- нормативное значение веса снегового покрова –150 кг/м²
- агроклиматический район –II
- климатический район –IIВ;
- грунты:
ИГЭ -1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;

[illegible]

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ К КЛАДОЧНЫМ ПЛАНАМ:

1. Кладочные работы по возведению каменных и армокаменных конструкций выполнять в соотвествии с СП 15.13330.2012 и СП 70.13330.2012.
2. Наружные стены типовых этажей Корпуса 1 (2... 16 эт.) и парапеты - сборные наружные трехслойные стеновые панели толщиной 330 мм производства ОАО "ПИК-индустрия".
3. Наружные стены квартирных лоджий и переходных балконов выполнить из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие B3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм. Последующие ряды выполняются на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм (наружные стены квартирных лоджий) или на цементно-песчаном растворе М75 (наружные стены переходных балконов).
Армирование стен квартирных лоджий выполнить базальтовой сеткой СБП-С 25х25 через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Кладка наружных стен переходных балконов армируется сеткой оцинкованной Ø3 Вр-1, яч. 50х50 мм. Узлы по газобетонной кладке см. лист 6.
4. Стены лифтового холла типовых этажей (2-16) монолитные железобетонные.
5. Кладку межквартирных стен выполнить из газобетонных блоков плотностью D600 по ГОСТ 31360-2007 с последующим оштукатуриванием поверхности толщиной 20 мм с каждой стороны.
6. Кладку стен отделяющих внеквартирные коридоры от помещений квартир выполнить из газобетонных блоков плотностью D600 по ГОСТ 31360-2007 с последующим оштукатуриванием поверхности толщиной 30 мм со стороны квартир.
7. Межкомнатные перегородки квартир выполнить из гипсовых пазогребневых полнотелых влагостойких плит с перемычками над дверными проемами. Кладку вести согласно альбому технических решений Волма "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит" Шифр М8.22-2/2018. Часть 1.
8. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса поэлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшен), с зашивкой двумя листами ГВЛВ с двух сторон.
9. Санузлы квартир - сантехнические кабины (СТК) изготовленные ООО "ПИК-Элемент". Узлы монтажа и зашивки СТК выполнять согласно документации производителя.
10. Шкаф-пакеты внутри кваритр выполнять по альбому АР 3.2.
11. Облицовку ниш в местах прохода инженерных систем выполнить после монтажа инженерного оборудования:
- в межквартирных коридорах типовых этажей - облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (ГСП-А).
12. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину вертикальных и горизонтальных швов 2±1мм.
13. Армирование внутренних стен и перегородок из газобетонных блоков (обязательно армируется первый и последние ряды кладки) производить: сеткой базальтовой строительной СБП-С 25х25 (100) ПНСТ через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к ж/б конструкциям стальной перфорированной полосой.
14. В зонах сопряжения кладки с другими видами материалов, а также в углах кладки, углах проемов и зоны по длине перемычек, рекомендуется конструктивное армирование отделочных слоев сеткой из стекловолокна или другого материала.
15. Привязки инженерных отверстий в местах общего пользования рассматривать совместно с чертежами раздела АИ.
Каркас в составе облицовок выполнить на высоту этажа. Зашивку листами ГСП-А в составе облицовок уточнить по чертежам раздела АИ.
16. Крепление навесного оборудования на перегородки и облицовки системы КНАУФ выполнять согласно требованиям серии 1.031.9-2.07 выпуск 5, серии 1.073.9-2.08 выпуск 3, серии шифр М8.3/2010, выпуск 1 и в соответствии с чертежами раздела АИ.
17. В перегородках поэлементной сборки при устройстве проемов с заполнением дверными блоками весом более 25 кг, выполнить усиление проема согласно требованиям серии 1.031.9-2.07 выпуск 5.
18. В случае навески технологического оборудования непосредственно на стены, необходимо выполнить их местное усиление для восприятия данных нагрузок.
19. В местах примыкания стен и перегородок к несущим элементам перекрытия/покрытия узлы их сопряжения выполнить в герметичном исполнении с учетом деформационного зазора шириной не менее 20 мм с последующим заполнением уплотнительным материалом (группы горючести НГ) и герметиком, выдерживающим деформацию.
20. Отверстия в монолитных ж/б конструкциях см. чертежи комплекта КЖ.
21. Отверстия в кладке для инженерных коммуникаций размером до 150х150(h) выполнить по месту монтажными организациями.
22. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*. Степень очистки поверхности от окисов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
23. Крепление, узлы противопожарных стен и перегородок, заполнение отверстий и проемов, мест прохождения коммуникаций через противопожарные преграды выполнить с учетом соблюдения требований норм по пожарной безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заделать несгораемым строительным материалом (минеральная вата) с огнестойким акриловым герметиком, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
Узлы пересечения коммуникаций со стенами и перегородками должны иметь предел огнестойкости не ниже требуемых пределов, установленных для этих конструкций. Участки перекрытий заделать по месту после прокладки коммуникаций несгораемыми строительными материалами, огнестойкими герметиками, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
24. Все металлические конструкции (перемычки) и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного антикоррозийного покрытия: обработка грунтом ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза. Перемычки внутренних проемов штакатурятся по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004. На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=155,15

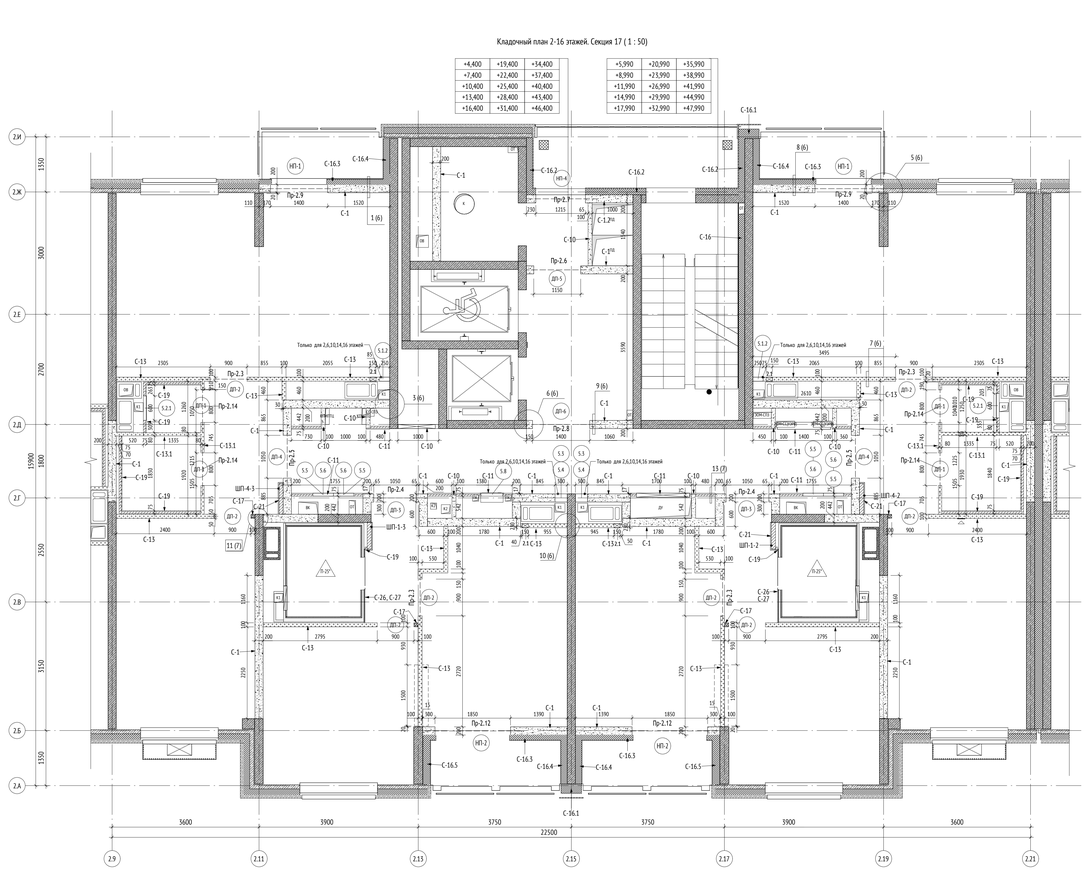
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)		
Разработал		Романов			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа	Стадия / Лист / Листов	Р / 1 / 7
Проверил		Никитина			12.04.24			
ГАП		Лопухов			12.04.24			
Гл. архитектор		Струговец			12.04.24	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	
Н. контр.		Куликова			12.04.24			
ГИП		Зорин			12.04.24			

Формат А2х3

Кладочный план 2-16 этажей. Секция 17 (1 : 50)

+4,400	+19,400	+34,400
+7,400	+22,400	+37,400
+10,400	+25,400	+40,400
+13,400	+28,400	+43,400
+16,400	+31,400	+46,400

+5,990	+20,990	+35,990
+8,990	+23,990	+38,990
+11,990	+26,990	+41,990
+14,990	+29,990	+44,990
+17,990	+32,990	+47,990



Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 17

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1.2	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на ц.-п. растворе	200	4,39 м²	0,88

Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 17

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ Р 54359-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015,ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥1,2 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М5600 - 10 мм	150	15,99	2,64
С-16.1	ГОСТ Р 54359-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015,ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥1,5 кПа - 230 мм	230	3,00	0,69
С-16.3	ГОСТ Р 54359-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015,ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ⍴=0,041 Вт/м°С - 120 мм	120	20,54	2,75
С-16.4	ГОСТ Р 54359-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015,ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ⍴=0,041 Вт/м°С - 150 мм	150	12,29	2,05
С-16.5	ГОСТ Р 54359-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015,ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ⍴=0,041 Вт/м°С - 180 мм	180	6,83	1,33

Ведомость проемов под лючки. Секция 17

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.1.2	250	475	280	2	Только на 2, 6, 10, 14, 16 этажах
5.2.1	600	1000	1310	2	
5.3	300	800	1170	2	
5.4	300	945	225	2	
5.5	500	800	1170	4	
5.6	500	945	225	4	
5.8	530	350	2020	1	

Ведомость подготовки пола под СТМ кабины 17 секция

Марка	Данные элементов подготовки	Площадь
П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фибропластиком - 82 мм 2. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 5002 AV - 2 мм 3. Ж/б плита	8,29 м²

Этаж 2-16. Ведомость круглых отверстий. Секция 17

Марка	Диаметр, мм	Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
ОВ			
2.1	150	2525	4

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 17

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	126,68 м²	25,34
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	15,10 м²	1,51
С-11	"Комплексные системы Кнауф облицовки полнемтной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	27,07 м²	2,03
С-13.5	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	98,57 м²	9,86
С-13.5.1	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 80 мм	80	22,93 м²	1,83
С-17	"Комплексные системы Кнауф Перегородки полнемтной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ПВПВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 562) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ПВПВ - 12,5 мм с двух сторон	100	3,39 м²	0,34
С-19	"Комплексные системы Кнауф облицовки полнемтной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	35,00 м²	2,63
С-21	"Комплексные системы Кнауф облицовки полнемтной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	15,62 м²	1,95
С-26	"Комплексные системы Кнауф Перегородки полнемтной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г. Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	6,29 м²	0,16
С-27	"Комплексные системы Кнауф перегородки полнемтной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г. Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	0,47 м²	0,01

Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 17

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	800	2170	+0,000	4	
ДП-2	900	2170	+0,000	8	
ДП-3	1050	2200	+0,000	2	
ДП-4	1050	2200	+0,000	2	
ДП-5	1150	2200	+0,000	1	
ДП-6	1400	2200	+0,000	1	

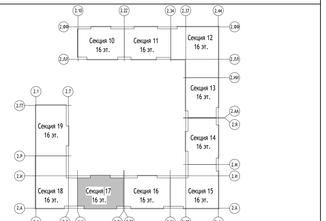
Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 17

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1400	2465	+0,000	2	
НП-2	1850	2465	+0,000	2	
НП-4	1215	2400	+0,000	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0.000 — Отметка чистого пола
- ДП-1 — Марка дверного проема
- НП-1 — Марка наружного проема
- 5.1 — Проемы под лючки
- ПР-1 — Марка перемычки
- 1.1 — Марка отверстия
- С-1 — Марка кладочной стены
- Обозначение перемычки
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Плита гипсовая пазогребневая
- Участок демонтажа в случае объединения помещений
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Шкаф-пакет

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 " Узлы и детали", а также с КР и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных клапанов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости смещения прокладок коммуникаций и сетей и в других ситуациях отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждые два ряда кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перемычки стен и перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование через каждые два ряда кладки, стержнем из арматуры ⌀=8мм стали А-I(Ø240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Также каждые два ряда кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-30 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку угольком 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на ссыке двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнить по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполняемых в кладке из газобетонных блоков или пазогребня, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 A-II(240) с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса полнемтной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн), с зашивкой двумя листами ПВПВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ-021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия.
19. Применять усиленный профиль для гипсоплитах в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Для перегородок С-14, С-17, С-19 расстояние между осями стоек 50х50 при максимально допустимой высоте стен 3 м составляет 400 мм.
22. Решения по зашивке шкаф-пакетов представлены в разделе АР5.2

								0,000=155,15	
								148-0721-ОК-1-0-2-17...19-АР2.2	
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗС ГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Лосево, р-н Новогрево, Кузовская улица, земельный участок 12/1 (Кузовская ул., зу. 12) (Восточный административный округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Романов			12.04.24		Стадия	Лист	Листов
Проверил		Никитина			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа	Р	2	
ГАП		Лопухов			12.04.24				
Гл. архитектор		Спутовец			12.04.24				
Н. контр.		Кулакова			12.04.24	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 17	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Зорин			12.04.24				

Согласовано

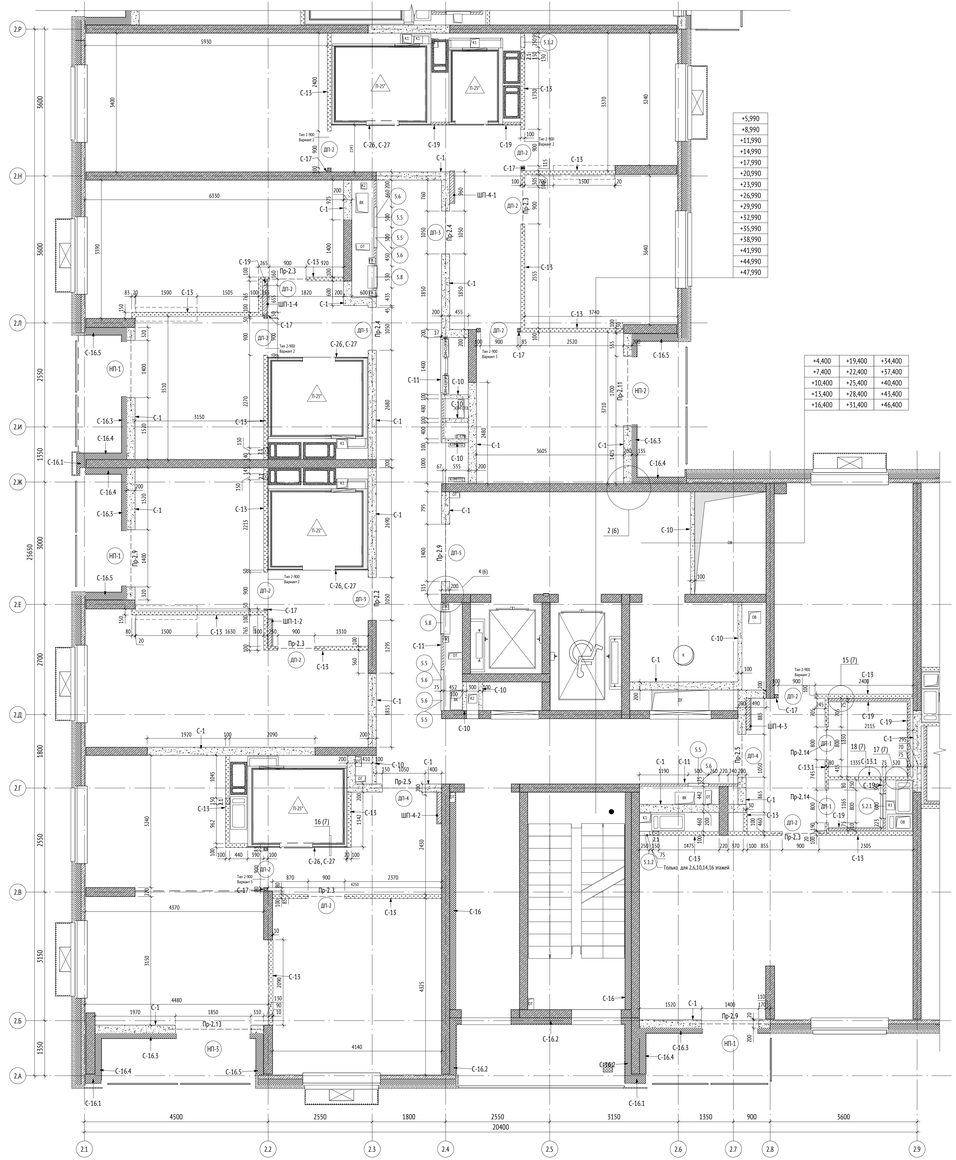
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2х3

Кладочный план 2-16 этажей. Секция 18 (1 : 50)



Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 18

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина	Площадь м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)	150	32,08	4,81
С-16.1 С-16.2 С-16.3 С-16.4 С-16.5	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 230 мм	230	3,06	0,70
С-16.3	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ■=0,041 Вт/м°С - 120 мм	120	28,15	3,80
С-16.4	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ■=0,041 Вт/м°С - 150 мм	150	15,34	2,53
С-16.5	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ■=0,041 Вт/м°С - 180 мм	180	10,95	2,15

Этаж 2, 6, 10, 14, 16. Ведомость проемов под лючки. Секция 18

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.1.2	250	475	280	2	Только на 2, 6, 10, 14, 16 этажах
5.2.1	600	1000	1310	1	
5.5	500	800	1170	5	
5.6	500	945	225	5	
5.8	530	550	2020	2	

Ведомость подготовки пола под СТМ кабины 18 секция

Марка	Данные элементов подготовки	Площадь
П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 82 мм 2. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм 3. Ж/б плита	18,53 м²

Этаж 2-16. Ведомость круглых отверстий. Секция 18

Марка	Диаметр, мм	Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
ОВ			
2.1	150	2525	5

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 18

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, В3,5, F100 на клеевом растворе	200	100,92 м²	20,18
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	24,56 м²	2,44
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-7.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	30,16 м²	2,22
С-13	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	132,55 м²	13,26
С-13.1	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2) ТУ 5742-003-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 80 мм	80	11,47 м²	0,92
С-17	"Комплектные системы Кнауф Перегородки позлементной сборки из гипсовокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ГВЛВВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 362) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГВЛВВ - 12,5 мм с двух сторон	100	6,46 м²	0,65
С-19	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-7.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	20,12 м²	1,51
С-21	"Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-7.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	20,05 м²	2,50
С-26	"Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	23,01 м²	0,58
С-27	"Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	1,44 м²	0,04
С-26	"Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	225,60 м²	5,64
С-27	"Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018г Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 изм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	2,47 м²	0,06

Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 18

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	800	2170	+0,000	2	
ДП-2	900	2170	+0,000	12	
ДП-3	1050	2200	+0,000	3	
ДП-4	1050	2200	+0,000	2	
ДП-5	1400	2200	+0,000	1	

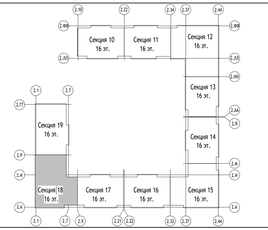
Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 18

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1400	2465	+0,000	3	
НП-2	1700	2465	+0,000	1	
НП-3	1850	2465	+0,000	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0.000 - Отметка чистого пола
- ДП-1 - Марка дверного проема
- НП-1 - Марка наружного проема
- 5.1 - Проемы под лючки
- ПР-1 - Марка перемычки
- 1.1 - Марка отверстия
- С-1 - Марка кладочной стены
- Обозначение перемычки
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Плита гипсовая пазогребневая
- Участок демонтажа в случае объединения помещений
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Шкаф-пакет

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 " Узлы и детали", а также с КЖ и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных каналов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости смещения прокладок коммуникаций и сетей и в других ситуациях отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждые два ряда кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование через каждые два ряда кладки, стержнем из арматуры ⌀=8мм стали А-I(240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Также каждые два ряда кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-30 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку угольком 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на сухие двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполненных в кладке из газобетонных блоков или пазогребня, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 A-II(240) с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса позлементной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн), с зашивкой двумя листами ГВЛВВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия.
19. Применять усиленный профиль для гипсокартона в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Для перегородок С-14, С-17, С-19 расстояние между осями стоек 50х50 при максимально допустимой высоте стен 3 м составляет 400 мм.
22. Решения по зашивке шкаф-пакетов представлены в разделе АР5.2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Романов				12.04.24
Проверил	Никитина				12.04.24
ГАП	Лопухов				12.04.24
Гл. архитектор	Спутовец				12.04.24
Н. контр.	Кулакова				12.04.24
ГИП	Зорин				12.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-17...19-АР2.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗС ГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Лосино, р-н Новогиреево, Кусковая улица, земельный участок 12/1 (Кусковая ул., кв. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

Кладочный план 2-16го этажа. Секция 18

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

0,000=155,15

Формат А2х3

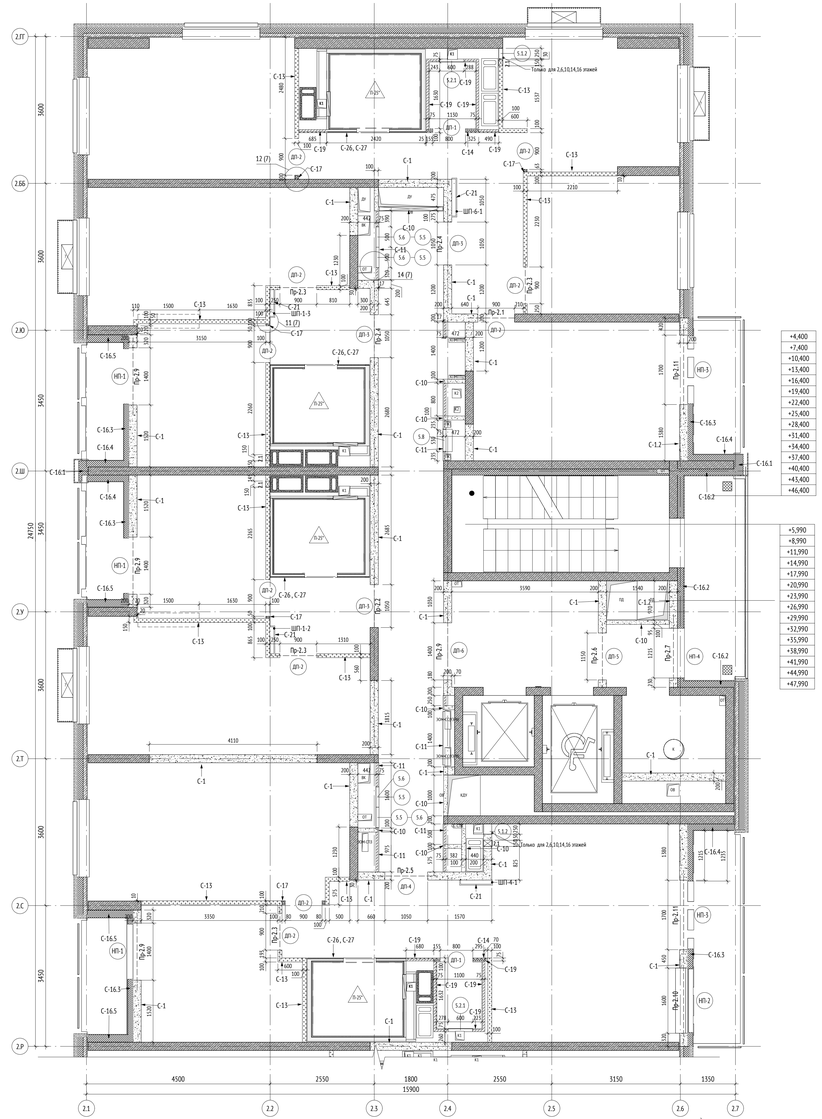
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 2-16 этажей. Секция 19 (1 : 50)



Этаж 2-16. Ведомость материалов утепления стен. Секция 19

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина	Площадь м2	Объем, м3
С-16	ГОСТ 32314-2012	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)	150	15,99	2,40
С-16.1	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 230 мм	230	3,06	0,70
С-16.3	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ☒=0,041 Вт/м°С - 120 мм	120	29,65	4,00
С-16.4	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ☒=0,041 Вт/м°С - 150 мм	150	13,10	2,16
С-16.5	ГОСТ Р 54559-2011; ТУ 5762-017-74182181-2015/ГОСТ 32314-2012; ГОСТ Р 54559-2017	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв немнее 15 кПа, ☒=0,041 Вт/м°С - 180 мм	180	10,47	2,04

Этаж 2, 6, 10, 14, 16. Ведомость проемов под лючки. Секция 19

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во (на этаж)	Примечания
	Ширина	Высота			
5.1.2	250	475	280	2	Только на 2, 6, 10, 14, 16 этажах
5.2.1	600	1000	1310	2	
5.5	500	800	1170	4	
5.6	500	945	225	4	
5.8	530	350	2020	1	

Ведомость подготовки пола под СТМ кабины 19 секция

Марка	Данные элементов подготовки	Площадь
П-25*	Устройство подготовки под СТМ 1. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 82 мм 2. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 1002 AV - 2 мм 3. Ж/б плита	16,62 м²

Этаж 2-16. Ведомость круглых отверстий. Секция 19

Марка	Диаметр, мм	Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во
ОВ			
2.1	150	2525	4

Этаж 2-16. Ведомость наружных стен. Секция 19

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1.2	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на ц.-п. растворе	200	10,00 м²	2,00

Этаж 2-16. Ведомость внутренних стен и перегородок. Секция 19

Поз.	Обозначение	Наименование	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	87,51 м²	17,50
С-10	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	22,46 м²	2,25
С-11	"Комплексные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕN 520.2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	22,05 м²	1,61
С-13	1)ГОСТ 6428-83 "Плиты гипсовые для перегородок", 2)) ТУ 5742-005-78667917-2005 "Пазогребневые плиты (ПГП)" 3) "ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит. Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	101,94 м²	10,19
С-14	"Комплексные системы Кнауф Перегородки позиционной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕN 520.2009) Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	100	3,19 м²	0,32
С-17	"Комплексные системы Кнауф Перегородки позиционной сборки из гипсовых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010 ГВПВ по ГОСТ Р 51829-2001 Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 362) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (+5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГВПВ - 12,5 мм с двух сторон	100	4,02 м²	0,40
С-19	"Комплексные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕN 520.2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	30,21 м²	2,26
С-21	"Комплексные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕN 520.2009)	ШКАФ-ПАКЕТ: Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	8,29 м²	1,04
С-26	"Комплексные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ☒=15 (+5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	19,19 м²	0,48
С-27	"Комплексные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск4 Серия1.031.9-2.07 годвыпуска 2018; Звукоизоляция-ТУ5762-001-73090654-2009 сизм. 1,2,3,4; ГОСТ10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ☒=15 (+5%) кг/м³ -50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А-12,5 мм	25	1,26 м²	0,03

Этаж 2-16. Ведомость дверных проемов. Секция 19

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
ДП-1	800	2170	+0,000	2	
ДП-2	900	2170	+0,000	10	
ДП-3	1050	2200	+0,000	3	
ДП-4	1050	2200	+0,000	1	
ДП-5	1150	2200	+0,000	1	
ДП-6	1400	2200	+0,000	1	

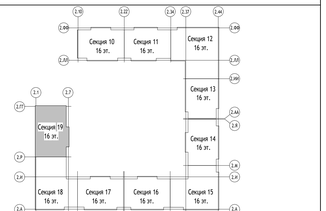
Этаж 2-16. Ведомость наружных проемов. Секция 19

Марка	Габариты проема, мм		Отм. низа проема от ж/б плиты перекрытия, мм	Кол-во	Примечания
	Ширина	Высота			
НП-1	1400	2465	+0,000	3	
НП-2	1600	1880	+530,000	1	
НП-3	1700	2465	+0,000	2	
НП-4	1215	2400	+0,000	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- 0.000 - Отметка чистого пола
- ДП-1 - Марка дверного проема
- НП-1 - Марка наружного проема
- 5.1 - Проемы под лючки
- ПР-1 - Марка перемычки
- 1.1 - Марка отверстия
- С-1 - Марка кладочной стены
- Обозначение перемычки
- Стены из монолитного железобетона
- Перегородки из бетонных блоков
- Плита пеноплекс пазогребневая
- Участок демонтажа в случае объединения помещений
- Стены из гипсокартона
- Утеплитель
- Шкаф-пакет

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перечень чертежей марки АР2 и общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист ск. совместно с листами раздела 1190-01-02-АР2 " Узлы и детали", а также с КР и инженерными разделами.
3. Привязку отверстий в монолитных стенах см. раздел КР.
4. Перегородки возводить после монтажа инженерных коммуникаций (с учётом смонтированных каналов).
5. Выполнить заделку отверстий инженерных коммуникаций с учетом требований противопожарной безопасности (минеральной ватой).
6. При необходимости смещения прокладок коммуникаций и сетей и в других сегодняшних отверстия в перегородках пробивать по месту.
7. Перегородки устанавливать на бетонное основание пола.
8. Кладку стен и перегородок выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, последующие ряды укладываются на тонкослойные кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
9. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи связей каждые два ряда кладки перфорированной металлической полосой (обязательно крепятся первый и последний ряд кладки).
10. Для усиления перемычки стен и перегородок из газобетонных блоков предусмотреть армирование через каждые два ряда кладки, стержнем из арматуры ⌀=8мм стали А-I(240) ГОСТ 5781-82. Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Также каждые два ряда кладки армировать базальтовой кладочной сеткой с ячейками 25х25мм по ГОСТ Р 57265-2016.
11. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20-30 мм. Зазор заполнить минватой. Крепление кладки к плите перекрытия выполнить в разбежку угольком 75х75х5 с шагом 1200 мм в шахматном порядке на сольке двух блоков.
12. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту.
13. Отметка низа проемов и отверстий дана от ж/б плиты перекрытия.
14. Над дверными проемами и инженерными отверстиями шириной более 600мм в перегородках, выполненных в кладке из газобетонных блоков или пазогребня, закладывать перемычки из уголка. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А-II(240) с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Перегородки с заплечиками около дверных проемов длиной менее 150 мм выполнять из каркаса полиметрной сборки с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн), с зашивкой двумя листами ГВПВ с двух сторон.
16. Металлические элементы перемычек огрунтовать двумя слоями ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.
17. Ведомость перемычек см. лист 6 данного раздела.
18. Зашивка С-27 выполняется от верха СТМ до низа перекрытия.
19. Применять усиленный профиль для гипсоплитах в местах крепления ревизионных лючков, оборудования и почтовых ящиков.
20. В спецификациях кол-во проемов, кладочных материалов указано на один этаж.
21. Для перегородок С-14, С-17, С-19 расстояние между осями стоек 50х50 при максимально допустимой высоте стен 3 м составляет 400 мм.
22. Решения по зашивке шкаф-пакетов представлены в разделе АР5.2

								0,000=155,15	
								148-0721-ОК-1-0-2-17...19-АР2.2	
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Лесосиб, р-н Новоперево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., зу. 1) (Восточный административный округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Романов			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Никитина			12.04.24		Р	4	
ГАП		Лопухов			12.04.24				
Гл. архитектор		Спутовец			12.04.24				
Н. контр.		Кулакова			12.04.24	Кладочный план 2-16го этажа. Секция 19	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Зорин			12.04.24				

Согласовано

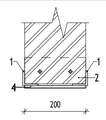
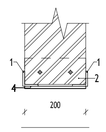
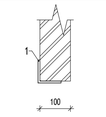
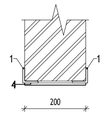
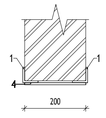
Взам. инв. №

Подп. и дата

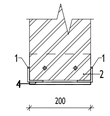
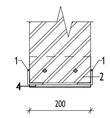
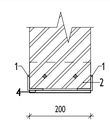
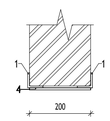
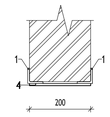
Инв. № подл.

Формат А2х3

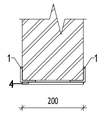
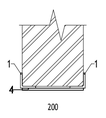
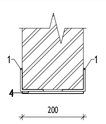
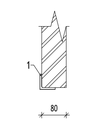
Ведомость перемычек. Секции 17-19

Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.1		1
Пр-2.2		2
Пр-2.3		13
Пр-2.4		6
Пр-2.5		5

Ведомость перемычек. Секции 17-19

Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.6		2
Пр-2.7		2
Пр-2.8		1
Пр-2.9		9
Пр-2.10		1

Ведомость перемычек. Секции 17-19

Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.11		3
Пр-2.12		2
Пр-2.13		1
Пр-2.14		6

Спецификация элементов перемычек. Секции 17-19

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-2.1					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1150	2	5,14	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,44	
Пр-2.2					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1300	2	5,81	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,44	
Пр-2.3					
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1400	1	9,59	
Пр-2.4					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1550	2	6,93	
Пр-2.5					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,15	
Пр-2.6					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,15	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,44	
Пр-2.7					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1750	2	7,82	

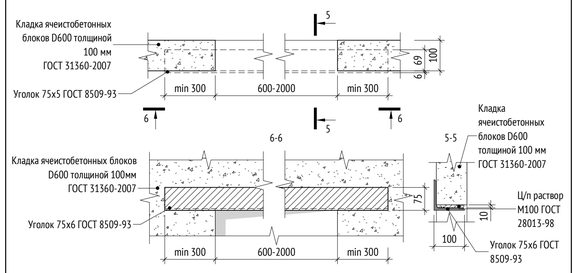
Спецификация элементов перемычек. Секции 17-19

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,44	
Пр-2.8					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1800	2	8,05	
2	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	1	2,44	
Пр-2.9					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1900	2	8,49	
Пр-2.10					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2100	2	9,39	
Пр-2.11					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2200	2	9,83	
Пр-2.12					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2350	2	10,50	
Пр-2.13					
4	ГОСТ 103-2006	100x7 L=200	5	1,10	
1	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=2400	2	16,44	
Пр-2.14					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1300	1	5,81	

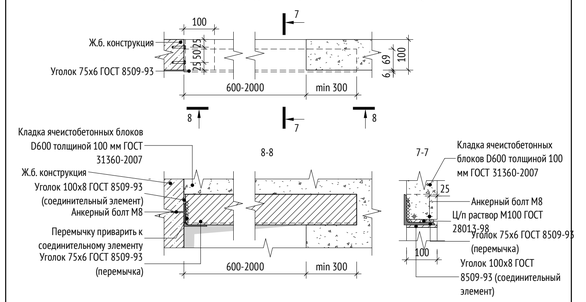
Сводная ведомость армирования стен. Секции 17-19

Марка стены	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Длина, м.п
С-1.2	ГОСТ 8478-81	Оцинкованная сетка из проволоки ⌀3Вр-I ячейкой 50х50 мм	200	6,93	34,65
С-10	ПНСТ 51-2015	Сетка строительная базальтовой типа СБП-С 25х25 (100)	100	11,34	113,44
С-1	ПНСТ 51-2015	Сетка строительная базальтовой типа СБП-С 25х25 (100)	200	171,81	859,07
		Лента перфорированная - сталь оцинкованная	50		444

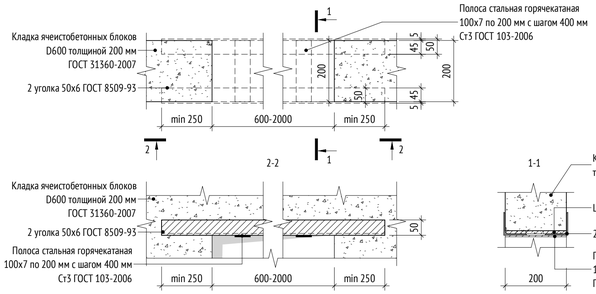
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм



Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм к ж/б конструкциям



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 2-4 данного альбома.
2. Кол-во перемычек и элементов перемычек указано на один этаж.
2. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварку вести электродами 342А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
4. Антикоррозийная защита металлоконструкций должна производится в соот-вии с указаниями СП 28.13330.2017 и ГОСТ 23118-2019.
5. Все металлические конструкции покрываются грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 в 2 слоя (общая толщина покрытия не менее 50 мкм).
6. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по ГОСТ 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402.
7. Металлические элементы перемычек покрыть бетоноконтактом и оштукатурить слоем не менее 20 мм.
8. **Объем материалов перемычек из ГВЛВ учтен в спецификации стен и перегородок (см. лист 2, 3, 4 данного альбома тип С-17).**

0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2	
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Романов			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа	Стадия: Р; Лист: 5; Листов:
Проверил		Никитина			12.04.24		
ГАП		Лопухов			12.04.24		
Гл. архитектор		Струговец			12.04.24		
Н. контр.		Куликова			12.04.24	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			12.04.24		

Согласовано

Взам. инв. №

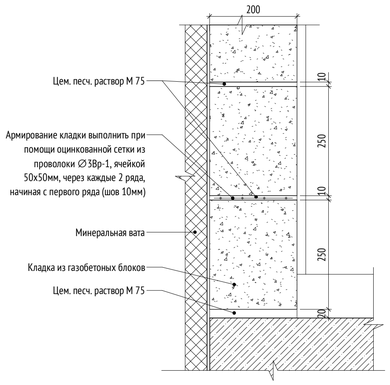
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

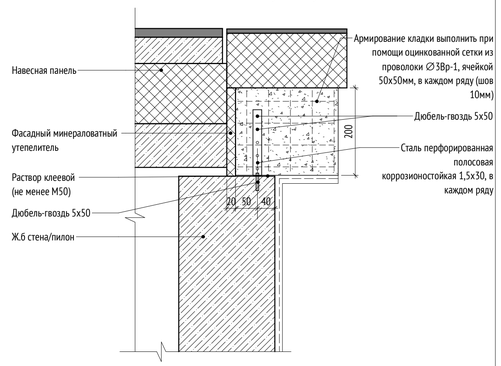
1/2

1. Узел наружной кладки на ж/б плиту перекрытия



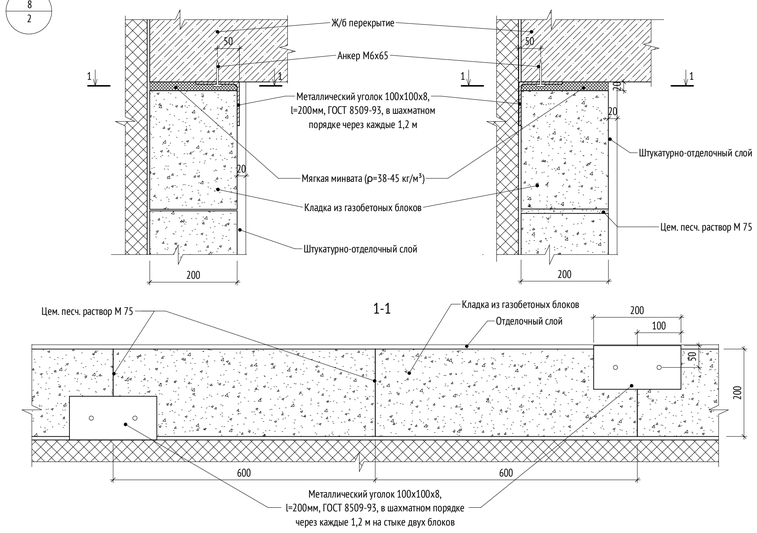
5/2

5. Узел крепления наружной кладки угловой лоджии к монолитному пилону



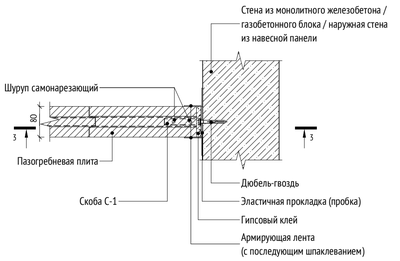
8/2

8. Узел верхнего крепления наружной кладки к ж/б плите перекрытия (балке)

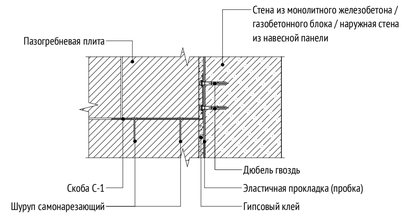


10/2

Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к примыкающей стене



Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к примыкающей стене. Сечение 3-3



2/3

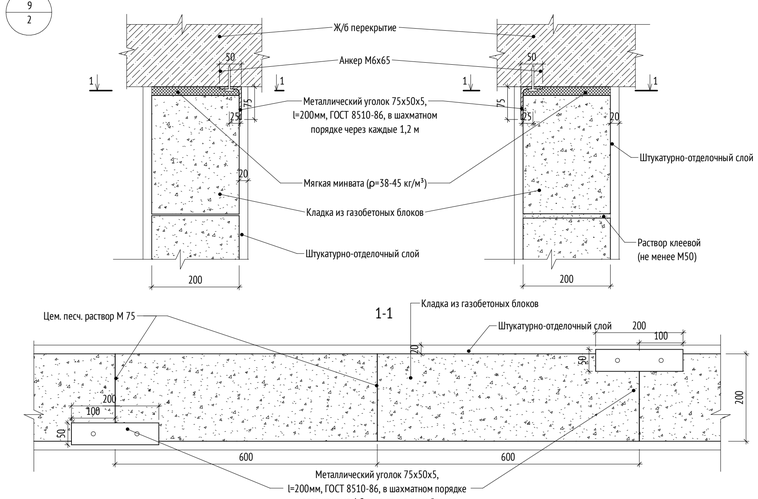
2. Узел крепления наружной кладки к ж.б. конструкциям

6/2

6. Узел устройства заплечика дверного проема

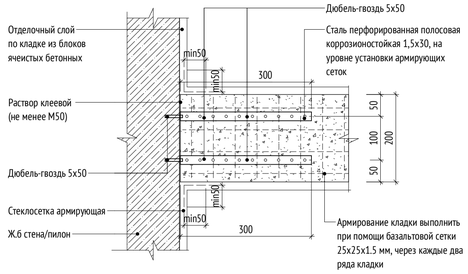
9/2

9. Узел верхнего крепления внутренней кладки к ж/б плите перекрытия (балке)



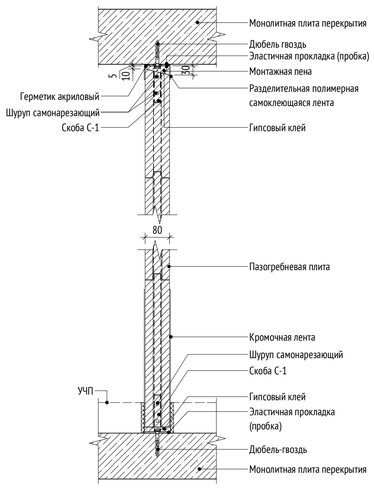
3/2

3. Узел крепления внутренней кладки к ж.б. конструкциям



7/2

7. Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к перекрытию. Сечение



4/3

4. Узел устройства заплечика дверного проема

Фрагмент проема балконной двери шириной 1900 типового этажа (1 : 50)

Фрагмент проема балконной двери шириной 1700, 1400 типового этажа (1 : 50)

А (1:10)

Б (1:10)

Скоба С-1
ГОСТ 19903-2015

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / 12 — Обозначение узла; Номер листа, на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Металл
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладка наружных стен из ячеистых газобетонных блоков армируется оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки, армирование начинать с первого блока.
2. Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетки 25х25х1.5 мм, через каждые два ряда кладки.
3. При ширине заплечика 250 мм и более во внутренних стенах из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм перемычку допускается опереть на кладку без применения опорного уголка.
4. В местах стыковки разных материалов применять армирующую сетку, плотностью 200 с ячейкой 5х5 (или аналог), с минимальным нахлестом 50 мм.

0,000=155,15

1	-	Зам.	75-23		12.04.24	148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Разработал		Романов			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа
Проверил		Никитина			12.04.24	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
ГАП		Лопухов			12.04.24	
Гл. архитектор		Струговец			12.04.24	
Н. контр.		Куликова			12.04.24	Узлы 1-10. Газобетонные блоки, пазогребневые блоки
ГИП		Зорин			12.04.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

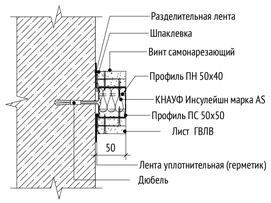
Согласовано

Взам. инв. №

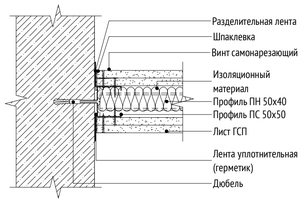
Подп. и дата

Инв. № подл.

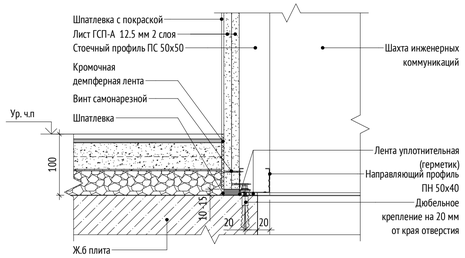
11/4 Схема примыкания перегородки из ГКЛ листов к стене



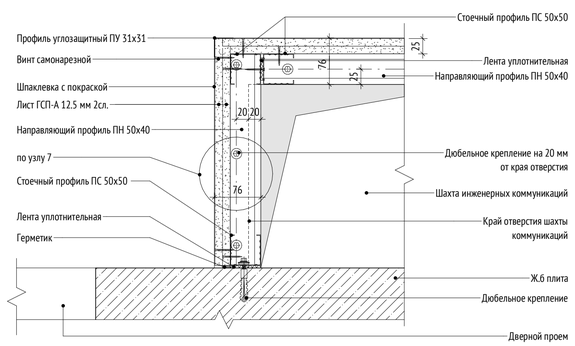
12/4



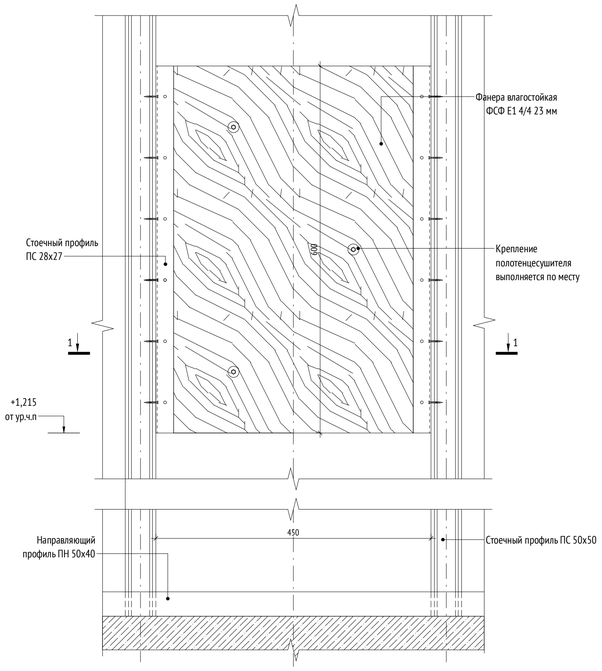
13/2 Узел обшивки стен ГСП-А в местах прохода общеинженерных шахт в МОП



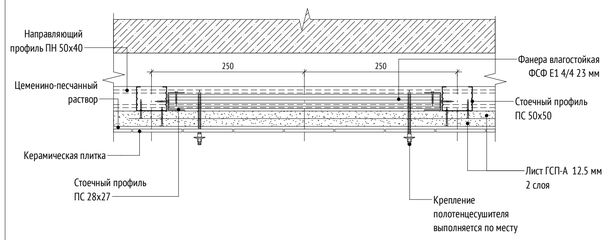
14/4 Узел обшивки стен ГСП-А в местах прохода общеинженерных шахт в МОП ТИП перегородки С626



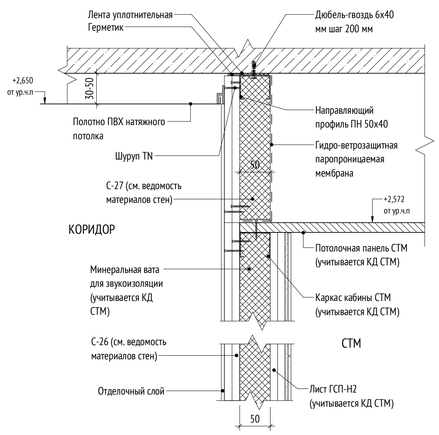
15/3 Узел устройства траверсы для крепления радиатора отопления



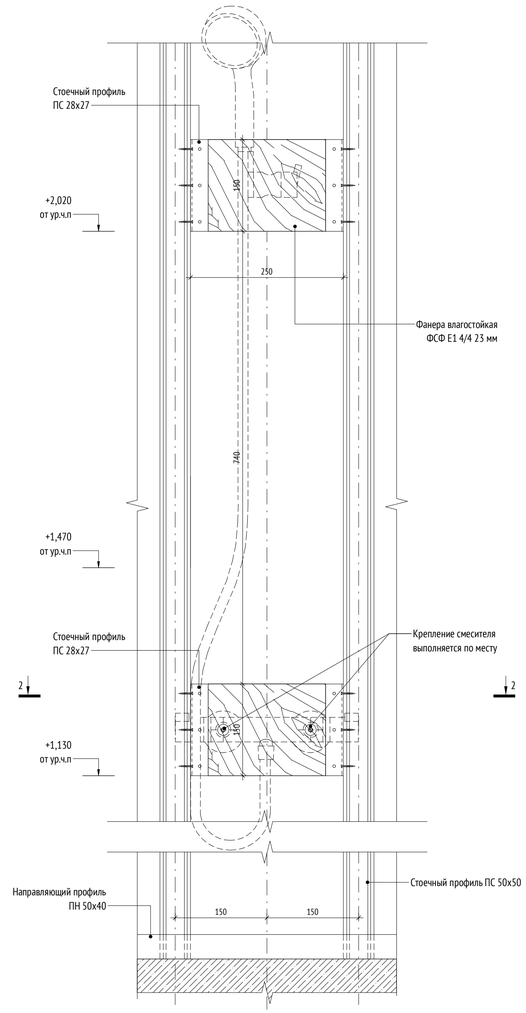
Сечение 1-1



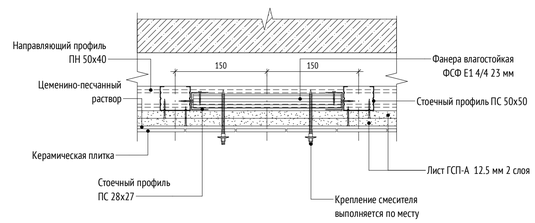
16/3 Узел зашивки верха кабины СТК листами ГСП-А М 1:5



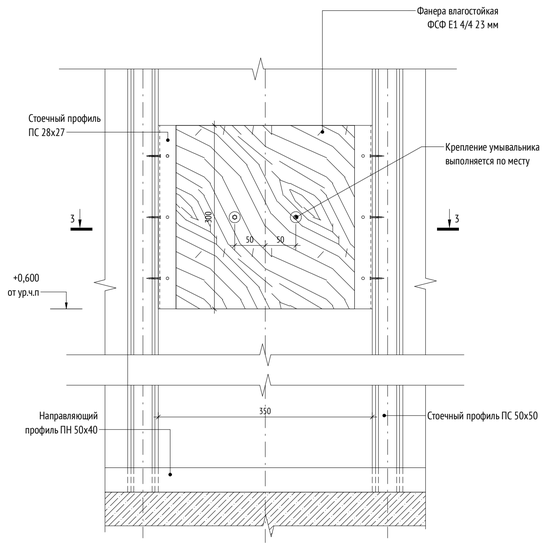
17/3 Узел устройства траверсы для крепления смесителя и лейки в душе



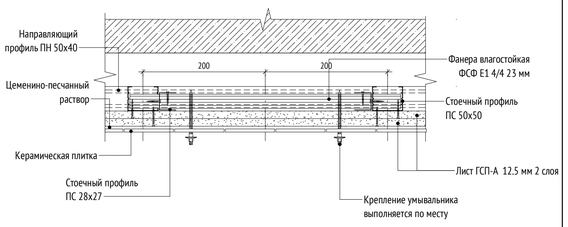
Сечение 2-2



18/3 Узел устройства траверсы для крепления умывальника



Сечение 3-3



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9/12 — Обозначение узла; Номер листа, на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Металл
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 2-5 данного альбома.

0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2
1	-	Нов.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата	
Разработал		Никитина			12.04.24	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа
Проверил		Никитина			12.04.24	
ГАП		Лопухов			12.04.24	
Гл. архитектор		Струговец			12.04.24	
Н. контр.		Куликова			12.04.24	Узлы 11-18. Устройство обшивки стен из ГСП
ГИП		Зорин			12.04.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.