МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа

148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа

148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1_2_1.19-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_5-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-5. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_5-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-5. Кладочные планы стен и перегородок 2-5ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_5-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-5. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_5-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-5. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-ВТ	Корпус 1. Секции 1-9. Вертикальный транспорт	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
	Корпус 2	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_15-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_15-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_15-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_15-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-1ого этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-ВТ	Корпус 2. Секции 10-19. Вертикальный транспорт	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план 1 этажа. Секции 4-6.	
3	План-схема технических пространств на отм.+2,450	
4	Развертки наружных стен. Фахверки усиления кладки	
5	Узлы крепления кладки	
6	Узлы фахверков усиления кладки наружных стен	
7	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
АР2.5 л.2	Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 4 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 4 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 5 Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 6 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 5 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 6 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 4 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 5 Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 6 Ведомость дверных проемов 1 этажа. Секции 4-6	
АР2.5 л.3	Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 4 Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 5 Этаж 1. Ведомость материалов перегородок позлементной сборки. Секция 6 Ведомость внутренних скосных проемов 1 этажа. Секции 4-6 Этаж 1. Ведомость отверстий для инженерных систем. Секции 4-6 Этаж 1. Ведомость отверстий для люков. Секции 4-6 Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 4 Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 5 Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 6 Сводная ведомость армирования стен	
АР2.5 л.4	Ведомость перемычек Спецификация элементов перемычек	
АР2.5 л.4	Спецификация элементов усиления кладки наружных стен Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 4 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 5 Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 6	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 16.13330.2017	Стальные конструкции	
СП 28.13330.2017	Защита строительных конструкций от коррозии	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильногрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85" (с Изменением №1)	
СП 53-101-98	ИЗГОТОВЛЕНИЕ И КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА...	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 г. учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 51560-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 52314-2012	Изделия из минеральной ваты теплоизоляционные промышленного производства, применяемые в строительстве. Общие технические условия	
ТУ 5762-017-74182181-2015	Плиты минераловатные теплоизоляционные "ТЕХНО"	
ГОСТ Р 54359-2017	Составы клеевые, базовые, выравнивающие на цементном вяжущем для фасадных теплоизоляционных композиционных систем с наружным штукатурным слоем. Технические условия	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018	Комплектные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсокартонных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
Выпуск 2 серия КС 31.07 год выпуска 2009	Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позлементной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения"	
ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Плиты гипсовые строительные	
ТУ-5742-006-01250242-2009	Плиты негорючие "КНАУФ-ФАЙЕРБОРД"	
ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Изделия теплоизоляционные и звукоизоляционные из стеклянного и штапельного волокна "КНАУФ Инсулейшн"	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент.	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент.	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 30245-2012	Профили стальные гнутые замкнутые сварные квадратные и прямоугольные для строительных конструкций. Технические условия.	
ГОСТ 27772-2021	Прокат для строительных стальных конструкций. Общие технические условия	
ГОСТ 28778-90	Болты самонарезующиеся рассорные для строительства. Технические условия.	
ГОСТ 25129-2020	Грунтовка ГФ-021. Технические условия.	
ГОСТ 9.401-2018	Единая система защиты от коррозии и старения. Покрытия лакокрасочные. Общие требования и методы ускоренных испытаний на стойкость к воздействию климатических факторов	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные. Основные типы, конструктивные элементы и размеры.	

AS_General

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена (трехслойная ж/б панель)	Бетонная плитка	20	350
	Наружный ж/б слой B25	60	
	Минераловатный утеплитель Технониколь Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой B25	100	
Наружная стена - вент. фасад	Бетонная плитка	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Технониколь Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Технониколь Н (плотность = 56 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ПТ)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Прайнер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ПТ)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя		
	Прайнер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ПТ)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Техноэласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Прайнер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технофас Проф) р=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технофас Н Проф) р=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (поджим)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		585
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС р=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	50	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОЭЛЕМЕНТ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых проведено решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-55-1-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:01:0006004:53, 77:01:0006004:5537), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком.
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с пристроенными подземной автостоянк под защитное сооружение гражданской обороны- «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новокуркино, Куховская улица, земельный участок 12/1 (Куховская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с пристроенными подземной автостоянк под защитное сооружение гражданской обороны- «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новокуркино, Куховская улица, земельный участок 12/1 (Куховская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателем.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армированных перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов дверок, окна, инженерные коммуникации в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество примененных материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменением № 1, 3, 4).

7. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания - не менее 50 лет. Периодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С
- нормативное значение ветрового давления – 23 кг/м²
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м²
- агроклиматический район – II;
- климатический район – IIB;
- грунты:
  - ИГЭ-1 – насыпной грунт смешанийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
  - ИГЭ-2 – песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
  - ИГЭ-3 – суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включением до 10% гравия.;
  - ИГЭ-4 – песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка – I
- корпус 1 и 2 – II
- класс конструктивной пожарной опасности – С0

Класс пожарной опасности строительных конструкций:
- несущие стержневые элементы (колонны, ригели, балки, фермы и др.) – К0
- стены наружные с внешней стороны – К0
- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия – К0
- стены лестничных клеток и противопожарные преграды – К0
- Марши и площадки лестниц и лестничных клеток – К0
- класс и уровень ответственности – класс КС-2, уровень II (нормальный)
- класс функциональной пожарной опасности – Ф1.5, Ф4.1, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Указания по производству работ:
По монолитным железобетонным конструкциям выполнить выравнивание поверхностей до нормативных (согласно таблице 3 п. 5.19 МДС 12-30-2006) в качестве подготовки оснований под финишные покрытия. При приеме подготовленные основания должны удовлетворять следующим требованиям:
- быть гладкими, без шероховатостей, местные неровности глубиной (высотой) до 1 мм допускаются не более двух на 4 м2;
- поверхностные трещины, раковины и неровности должны быть раскрыты и отгруппованы, заполнены шпателевкой на всю глубину и отшлифованы;
- отклонение, потеки раствора, следы обработки затирочными машинами не допускается".

Поверхность покрытия пола должна быть ровной. Просвет между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью не должен быть более 4мм для полов с финишными покрытиями из керамогранита) и не более 2мм для полов с финишными покрытиями из ламината).
Гидроизоляция в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 200 мм от уровня чистого пола. Обязательную гидроизоляцию наносить на вертикальную поверхность пола, покрытие двумя слоями грунтовки. Углы и стыки со стенами и трубами проклеивать герметизирующей лентой, из трубы надевать резиновые уплотнители.
Наносить необходимое количество слоев гидроизоляции и последующей грунтовки, согласно технологии укладки конкретного материала.
Отверстия в перекрытиях после прокладки коммуникаций заботонировать (класс бетона не ниже В25).
Внутренние поверхности эксплуатируемых технических шах СС отделываются:
- по монолиту Грунтовка Бетоноконтакт, Затирка поверхности после демонтажа опалубки, упрочнающая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Финиш";
- по газобетону и ПГП Грунтовка глубокого проникновения, Простая штукатурка цементно-песчаным раствором, упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Финиш";
- по ПСП Грунтовка глубокого проникновения, Шпатлевка на гипсовой основе (с прокладкой сетки ПВТВ армирующей лентой), упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Финиш".

На стыках разнородных материалов применять стеклотканевую штукатурную сетку шириной не менее 100 мм с размером ячейки 5 мм и плотностью не менее 120 г/м2.
Задатку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
Для оштукатуривания стен предусмотреть стеклотканевую сетку армирующую.
Допускается возможность замены указанных материалов и изделий на аналоги с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.
Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

11. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (местично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном направлениях обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части - монолитные железобетонные.

12. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка бетонной плиткой 20мм в составе сертифицированной вентилируемой фасадной системы с утеплителем.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол, выше уровня земли – минеральная вата. Подробнее см. 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР7, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР8, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР9.5.
Материалы, изделия и оборудование принятые в рабочей документации могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.

13. Характеристики стеновых и изоляционных материалов см. альбомы:
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР1.1, 148-0721-ОК-1-0-1-1_5-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР7, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР8, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР9.5, 148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР10.

14. Указания по устройству гидроизоляции и отмостки:
Выполняется гидроизоляция подземной части и пристенный дренаж по периметру здания.
Проектные решениями для защиты конструкций на период эксплуатации от подтопления подземными водами предусмотрен своевременный отвод инфильтрационных стока с плиты покрытия автостоянки во избежание их скопления в толще пирога благоустройства; гидроизоляционные мероприятия обеспечивают огорождение водонепроницаемого барьера, предотвращающего намокание и образование протечек по плите покрытия паркинга; дренажные мероприятия обеспечивают своевременный отвод профильтровавшейся воды.
Основания в конструкциях дорожных одежд устраиваются из песчаного непучинистого грунта.
Выполнена вертикальная планировка участка с отводом поверхностных вод от здания по уклонам на проезды с последующим стоком в сеть закрытой ливневой канализации.

15. Указания о мероприятиях при производстве работ в зимнее время:
Выполнять строительные и общестроительные работы в соответствии с СП 70.13330.2012.
Соблюсти необходимые условия по проведению изоляционных и отделочных работ в соответствии с СП 71.13330.2017.

16. Указания о мероприятиях, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и других воздействий:
Проектными решениями обеспечиваются нормативные индексы изоляции шума (ударного и воздушного) внутренних ограждающих конструкций здания. Помещения квартир планировано изолировать от помещений с потенциальными источниками шума: между подземным и жилыми этажами располагается первый этаж, занятый помещениями общественного назначения (ВЛ.5, ОФ.1).
Помещения мусорокамер отделены от смежных помещений с постоянным пребыванием людей двойной стенкой, от жилых помещений выделяющего этажа – техническим пространством высотой менее 1,8 м.
Планировочным решением исключено примыкание жилых и общественных помещений БКТ к лифтовым шахтам лифтовые шахты не имеют с квартирами общих стен, что исключает передачу структурного шума в помещения квартир.
Технические помещения на кровле, машинные отделения лифтов, отделены от жилых этажей техническим пространством для прокладки коммуникаций высотой менее 1,8 м.
Предусмотрены виброизолирующие основания под агрегаты (насосы, вентиляторы и тп. в технических помещениях.
Трубы и воздуховоды виброизолированы в местах их прохода через ограждения технических помещений и в местах крепления к строительным конструкциям здания.
Все вентиляционное оборудование, приточные и вытяжные установки оборудуется шумоглушителями, виброосновами, виброставками. Наружные блоки кондиционеров для БКТ с низким уровнем шума (5дБА) расположенные вблизи окон жилых квартир 2 этажа оборудуются виброосновами, минимальная звукоизоляция оконных блоков не менее 28дБА по расчету.
Санузлы выполнены в виде готовых изделий, перегородки из влагостойких гипсокартонных листов на каркасе. Прокладка трубопроводов водопуска в полу или фальш-стене санузла, с внешней стороны готового изделия. После монтажа коммуникаций каркас заполняется плитами из минераловатного утеплителя и устанавливаются перегородки жилой комнаты/кухни из газобетонных блоков. Крепление санитарных приборов к коммуникаций на стены, ограждающие жилые комнаты исключено.
Часть санузлов выполнено по технологии готовых изделий со сборкой по месту, по индивидуальным габаритам.
Исключено крепление санитарных приборов и трубопроводов к межквартирным стенам и перегородкам, ограждающим жилые комнаты.

Согласовано

Взам. инв. №

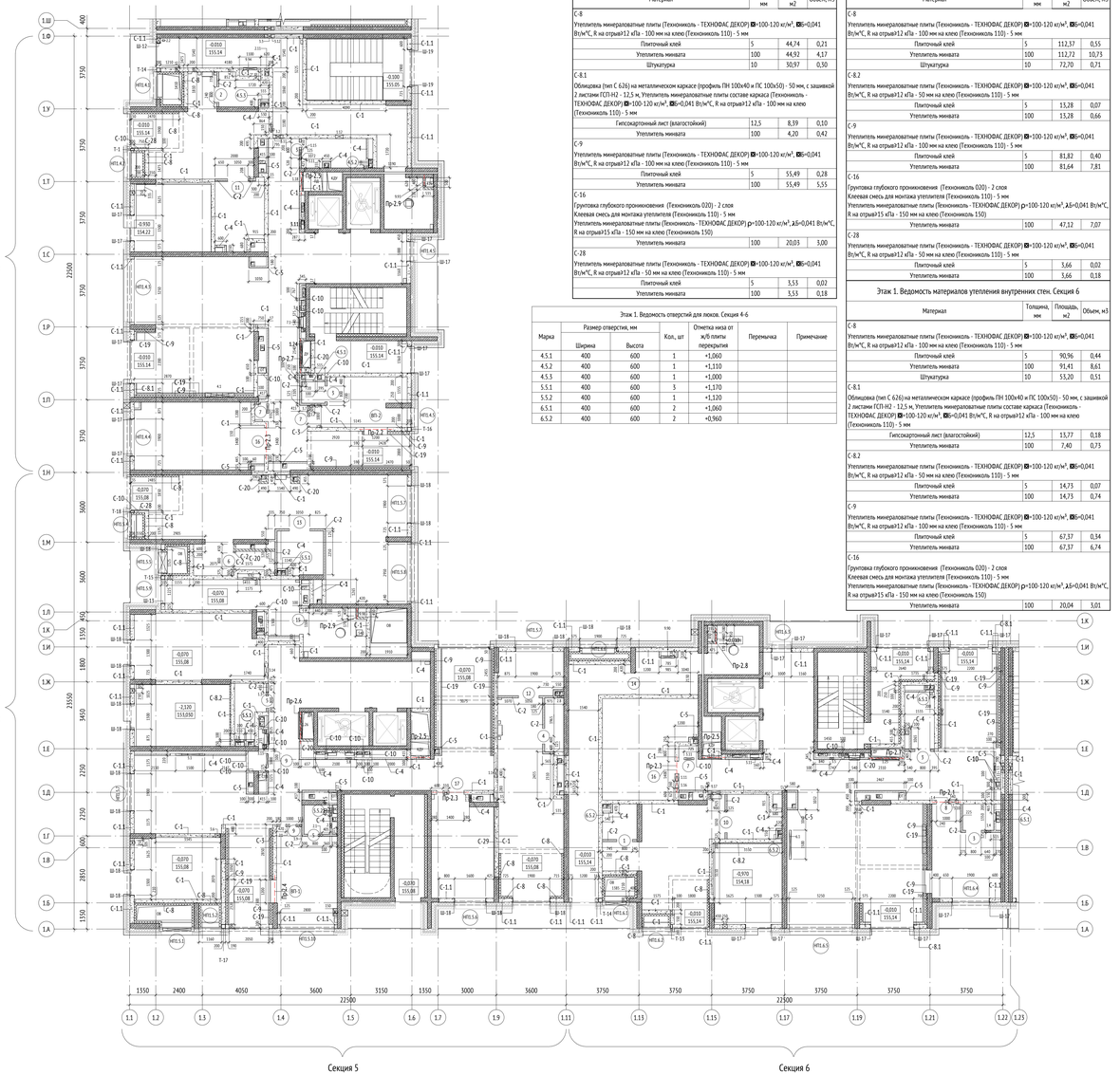
Подп. и дата

Инв. № подл.

							0,000=155,15		
							148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1		
							Жилой дом с пристроенными подземной автостоянк под защитное сооружение гражданской обороны - укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новокуркино, Куховская улица, земельный участок 12/1 (Куховская ул., вл.12) (Восточный административный округ)		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Лесничек			02.07.24	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Никитина			02.07.24				
ГАП		Лопухов			02.07.24	Р	1		
Гл. архитектор		Стругееич			02.07.24	Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок			
Н. контр.		Кулакова			02.07.24	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Экрин			02.07.24				

Формат А2х3

Кладочный план (1:100)



Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 4

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-8			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	44,74	0,21
Утеплитель минвата	100	44,92	4,17
Штукатурка	10	50,97	0,50
С-8.1			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м, Утеплитель минеральные плиты состав каркаса (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	8,39	0,10
Утеплитель минвата	100	4,20	0,42
С-9			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	55,49	0,28
Утеплитель минвата	100	55,49	5,55
С-16			
Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя			
Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ΔRⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)			
Утеплитель минвата	100	20,03	3,00
С-28			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	3,53	0,02
Утеплитель минвата	100	3,53	0,18

Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 5

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-8			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	112,57	0,55
Утеплитель минвата	100	112,72	10,75
Штукатурка	10	72,70	0,71
С-8.2			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	13,28	0,07
Утеплитель минвата	100	13,28	0,66
С-9			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	81,82	0,40
Утеплитель минвата	100	81,64	7,81
С-16			
Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя			
Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ΔRⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)			
Утеплитель минвата	100	47,12	7,07
С-28			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	5,66	0,02
Утеплитель минвата	100	5,66	0,18

Этаж 1. Ведомость материалов утепления внутренних стен. Секция 6

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-8			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	90,96	0,44
Утеплитель минвата	100	91,41	8,61
Штукатурка	10	55,20	0,51
С-8.1			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м, Утеплитель минеральные плиты состав каркаса (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	13,77	0,18
Утеплитель минвата	100	7,40	0,73
С-8.2			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	14,73	0,07
Утеплитель минвата	100	14,73	0,74
С-9			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм			
Плитный клей	5	67,37	0,34
Утеплитель минвата	100	67,37	6,74
С-16			
Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя			
Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм			
Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ΔRⁱ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥15 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 150)			
Утеплитель минвата	100	20,04	3,01

Этаж 1. Ведомость отверстий для люков. Секция 4-6

Марка	Размер отверстия, мм		Кол., шт	Отметка низа от ж/б плиты перекрытия	Перемычка	Примечание
	Ширина	Высота				
4.5.1	400	600	1	+1,060		
4.5.2	400	600	1	+1,110		
4.5.3	400	600	1	+1,000		
5.5.1	400	600	3	+1,170		
5.5.2	400	600	1	+1,120		
6.5.1	400	600	1	+1,060		
6.5.2	400	600	2	+0,960		

4 секция

Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 4

Поз.	Стандарт	Описание	Толщина, мм	Объем, м³
С-1.1	ГОСТ 31560-2007	Кладка из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75	200	11,71
Итого объем стен:				11,71

Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 4

Поз.	Стандарт	Описание	Толщина, мм	Объем, м³
С-10	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	0,27
С-20	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65 (h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	0,47
С-1	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	50,28
С-10	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	1,33
С-20	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65 (h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	1,21
Итого объем стен:				53,55

Этаж 1. Ведомость материалов перегородок поэлементной сборки. Секция 4

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-2			
Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (н5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	127,27	1,59
Металлический каркас	75	31,82	0,80
Утеплитель минвата	50	31,82	1,59
С-5			
Перегородка (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (н5%) кг/м³ - 50 мм,с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм с двух сторон			
Гипсокартонный лист	12,5	9,46	0,12
Металлический каркас	75	2,36	0,06
Утеплитель минвата	50	2,36	0,12
С-4			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	103,84	1,30
Металлический каркас	75	52,78	3,96
С-5			
Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПЖФ) - 12,5 мм			
Гипсоволокнистый лист (Кнауф-Файерборд)	12,5	44,02	0,55
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	44,02	0,55
Металлический каркас	75	44,02	3,30
С-19			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	106,39	1,33
Металлический каркас	75	53,09	2,64

Примечание:
Порядок слоев зашивки определять по каталогу производителя и его рекомендациям

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 4

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.4.1	3415	1410	1
НП1.4.2	3415	1475	1
НП1.4.3	3415	3250	1
НП1.4.4	3415	1900	1
НП1.4.5	3415	1000	2
Общий итог:			6

Этаж 1. Ведомость отверстий для инженерных систем. Секция 4-6

Марка	Размер отверстия, мм		Кол., шт	Отметка низа от ж/б плиты перекрытия	Перемычка	Примечание
	Ширина	Высота				
АИ						
4.1	1500	1220	1	+0,750		Ниша для почтовых ящиков
5.1	1500	1220	1	+0,750		Ниша для почтовых ящиков
6.1	1500	1220	1	+0,750		Ниша для почтовых ящиков
ВК						
2.1	210	210	2	+1,935		
2.11	220	220	1	+1,460		
2.2	250	230	1	+0,555		
2.3	250	230	1	+0,630		
2.4	250	335	1	+1,735		
2.5	250	325	1	+1,885		
2.6	270	270	2	+0,135		
-	300	300	3	+1,805	-	
2.7	300	300	2	+1,510		
2.8	320	320	1	+0,105		
2.9	320	320	1	+1,475		
2.10	400	320	1	+0,110		
9.93	400	1500	1	+1,845	Пр-2.9	
9.98	400	1500	1	+1,845	Пр-2.9	

5 секция

Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 5

Поз.	Стандарт	Описание	Ширина, мм	Объем, м³
С-1.1	ГОСТ 31560-2007	Кладка из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75	200	14,70
Итого объем стен:				14,70

Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 5

Поз.	Стандарт	Описание	Ширина, мм	Объем, м³
С-1	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	58,17
С-10	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	4,49
С-20	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65 (h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	3,42
Итого объем стен:				66,09

Этаж 1. Ведомость материалов перегородок поэлементной сборки. Секция 5

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-2			
Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (н5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	287,95	3,61
Металлический каркас	75	71,82	1,80
Утеплитель минвата	50	72,26	3,62
С-3			
Перегородка (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (н5%) кг/м³ - 50 мм,с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм с двух сторон			
Гипсокартонный лист	12,5	94,52	7,07
С-4			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	189,15	2,36
Металлический каркас	75	94,52	7,07
С-5			
Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПЖФ) - 12,5 мм			
Гипсоволокнистый лист (Кнауф-Файерборд)	12,5	18,78	0,23
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	18,78	0,23
Металлический каркас	75	18,78	1,41
С-19			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	153,36	1,92
Металлический каркас	75	76,68	5,83
С-29			
Облицовка (тип 623) на металлическом каркасе (профиль ПН 28х27, ПП 60х27, подвес прямой 60х27) - 27,5 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	29,28	0,37
Металлический каркас	75	14,64	0,40

Примечание:
Порядок слоев зашивки определять по каталогу производителя и его рекомендациям

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 5

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.5.1	3415	1785	1
НП1.5.2	3415	1160	1
НП1.5.3	3565	1385	1
НП1.5.4	3415	1375	1
НП1.5.5	3415	1525	1
НП1.5.6	3415	1600	1
НП1.5.7	3415	1900	3
НП1.5.8	3415	2950	1
НП1.5.9	2180	1225	1
НП1.5.10	3415	2800	1
Общий итог:			12

Этаж 1. Ведомость отверстий для инженерных систем. Секция 4-6

Марка	Размер отверстия, мм		Кол., шт	Отметка низа от ж/б плиты перекрытия	Перемычка	Примечание
	Ширина	Высота				
9.99	400	1450	1	+3,845	Пр-2.8	
9.90	700	1500	1	+3,845		
9.92	700	1500	1	+3,845		
9.94	700	1500	1	+3,845		
ОВ						
1.1	160	160	2	+4,070		
1.2	210	210	2	+3,655		
1.3	210	210	2	+3,705		
1.4	210	210	2	+3,805		
1.5	250	250	2	+2,435		
1.6	250	250	2	+2,495		
1.8	310	310	1	+3,560		
1.9	310	310	1	+3,675		
1.10	370	285	1	+3,655		
1.11	380	210	1	+3,815		
1.12	400	295	1	+3,655		
1.14	400	550	1	+3,720		
1.15	450	310	1	+3,550		
1.16	570	210	1	+3,605		
1.17	630	210	1	+3,605		
1.18	1000	600	1	+0,205	Пр-2.5	
1.19	1000	600	1	+0,210	Пр-2.5	
1.20	1010	600	1	+0,270	Пр-2.5	КДУ

6 секция

Этаж 1. Ведомость наружных кладочных стен. Секция 6

Поз.	Стандарт	Описание	Ширина, мм	Объем, м³
С-1.1	ГОСТ 31560-2007	Кладка из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75	200	12,55
Итого объем стен:				12,55

Этаж 1. Ведомость внутренних кладочных стен. Секция 6

Поз.	Стандарт	Описание	Ширина, мм	Объем, м³
С-1	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на клеевом растворе	200	50,79
С-10	ГОСТ 31560-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	0,63
С-20	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65 (h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	1,20
Итого объем стен:				52,62

Этаж 1. Ведомость материалов перегородок поэлементной сборки. Секция 6

Материал	Толщина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-3			
Перегородка (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (н5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм с двух сторон			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	121,78	1,52
Металлический каркас	75	50,45	0,76
Утеплитель минвата	50	50,45	1,52
С-4			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	93,95	1,17
Металлический каркас	75	46,97	3,52
С-5			
Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПЖФ) - 12,5 мм			
Гипсоволокнистый лист (Кнауф-Файерборд)	12,5	42,46	0,53
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	42,46	0,53
Металлический каркас	75	42,46	3,18
С-19			
Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм			
Гипсокартонный лист (влагостойкий)	12,5	132,04	1,65
Металлический каркас	75	65,84	5,28

Примечание:
Порядок слоев зашивки определять по каталогу производителя и его рекомендациям

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 6

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.6.1	3415	1385	1
НП1.6.2	3415	1475	1
НП1.6.3	3415	1000	1
НП1.6.4	3415	1900	1
НП1.6.5	3415	3250	1
НП1.6.6	3415	1900	1
Общий итог:			6

Этаж 1. Ведомость отверстий для инженерных систем. Секция 4-6

Марка	Размер отверстия, мм		Кол., шт	Отметка низа от ж/б плиты перекрытия	Перемычка	Примечание
	Ширина	Высота				
1.24	1400	500	1	+3,005	Пр-2.7	
1.25	1400	500	1	+3,010	Пр-2.7	
1.26	1400	500	1	+3,070	Пр-2.6	ДУ
ПК						
7.1	540	1500	3	+0,675		
СС						
5.1	210	150	2	+3,585		
5.2	210	150	1	+3,555		
5.3	210	160	1	+3,600		
5.4	210	160	1	+3,910		
5.5	210	210	1	+3,855		
5.6	260	210	1	+3,800		
5.7	260	260	1	+3,890		
5.8	300	200	1	+3,515		
5.9	300	200	1	+3,800		
5.10	500	210	1	+3,855		
5.11	510	210	8	+3,855		
5.12	510	210	1	+3,860		
5.13	710	210	1	+3,800		
5.14	710	255	1	+4,015		

Ведомость дверных проемов 1 этажа. Секции 4-6

Поз.	Размер проема, мм		Кол., шт	Отметка низа проема от ж/б плиты перекрытия	Перемычка	Примечание
	Ширина	Высота				
1	800	2160	1	+0,000		
2	800	2200	1	+0,000		
3	800	2250	2	+0,000		
4	800	2260	2	+0,000		
<variants>	800	2290	2	+0,000		
5	800	2320	1	+0,000		
6	800	2370	1	+0,000		
7	1000	2260	3	+0,000		
8	1000	2260	1	+0,000	Пр-2.1	
9	1000	2320	2	+0,000		
10	1050	2160	1	+0,000		
11	1050	2200	1	+0,000		
12	1050	2290	1	+0,000		
13	1050	2370	1	+0,000		
14	1100	2210	1	+0,000		
15	1200	2320	1	+0,000		
	1200	2170	3	+0,000		ДСВк, Б, Оп, Пр, Пр, Н, Псп, М1, О - ГОСТ 31173-2016/ ДСВк, Б, Оп, Л, Пр, Н, Псп, М3, О - ГОСТ 31173-2016
16	1400	2260	2	+0,000	Пр-2.3	
17	1400	2320	1	+0,000	Пр-2.3	

Ведомость внутренних оконных проемов 1 этажа. Секции 4-6

Поз.	Размер проема, мм		Кол., шт	Отметка низа проема от ж/б плиты перекрытия	Примечание
	Ширина	Высота			
ВП-1	1200	1500	1	+1,070	Пр-2.4
ВП-2	1200	1500	1	+1,010	Пр-2.2

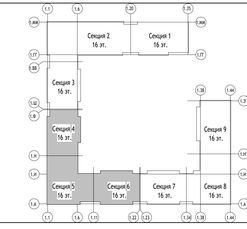
Сводная ведомость армирования стен

Марка стены	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Длина, м.п.
С-10	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая тип СБП-С 25х25х1,5мм (100)	100	9,88	98,83
С-3	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая тип СБП-С 25х25х1,5мм (200)	200	222,97	1114,84
С-1.1	ГОСТ 8478-81	Сетка сварная оцинкованная из проволоки В1Бр-1, ячейка 50х50мм	200	73,48	681,84
		Лента перфорированная - сталь оцинкованная	50		1 110
	ГОСТ 8509-93	Металлический уголок 100х100х6, L=200мм			45
	ПОСТ 9573-2012	Минеральная вата ρ=38-45 кг/м³ λ=0,04		50,0	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Инженерные отверстия
- Обозначение перемычки
- Контур внутренних конструкций
- 0,000 / 155,00 — Отметка плиты перекрытия относительная/абсолютная
- ФК-1 — Марка фахверка
- Обозначение фахверка
- 1 — Марка дверного проема
- Р1.1 — Развертки стен
- НП1 — Марка наружного проема
- Стены из монолитного железобетона
- ПР1 — Марка перемычки
- Перегородки из бетонных блоков
- 1.1 — Марка отверстия
- Стены из гипсокартона
- С-1.1 — Марка наруж/внутр стен
- Утеплитель

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. в 1 данного комплекта чертежей.
2. Данный лист см. совместно с разделами КЖ, ОВ, ЭОМ, ВК, СС.
3. Расположение фахверков уточнялось после см. лист "Фахверки усиления кладки" данного комплекта.
4. Отверстия с габаритами до 150х150мм в стенах и перегородках из штучных материалов выполнять по месту .
5. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
6. Над дверными проемами и инженерными отверстиями в стенах, выполненных в кладке из газобетонных блоков толщиной 200 мм, шириной проемов и отверстий:
   - 600 мм - 1200 мм закладывать перемычки из двух уголков L50х6мм с опиранием не менее 250 мм с каждой стороны;
   - 1200 мм - 1800 мм закладывать перемычки из двух уголков L75х6мм с опиранием не менее 250 мм с каждой стороны;
   - 1800 мм - 2500 мм закладывать перемычки из двух уголков L100х8мм с опиранием не менее 250 мм с каждой стороны.

   Перемычки из двух уголков при проеме более 1200 мм выполнить со связями, добавить пластины (L = толщина стены - 20 мм) s100х7 с шагом 400 мм. При усилении перемычки к ж.б. выполнить опорный уголок 100х8, L = толщина стены.
7. Крепление газобетонных стен и перегородок к ниху ж/б плит выполнять при помощи стальных уголков 75х50х5, l=200мм, ГОСТ 8509-93, и шахматном порядке через кладочные 1,2 м на стыке двух блоков. Кладку стен и перегородок не доводить до плиты перекрытия на 20 мм. В зазор заложить минеральную вату на всю ширину стены.
8. Кладка наружных стен из ячеистых газобетонных блоков армируется оцинкованной сеткой из проволоки в1Бр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки, кладка внутренних стен/перегородок армируется базальтовой строительной сеткой СТБ-С 25х25 на ширину стены через 2 ряда кладки Обязательно армировать 1-й и последний ряд кладки. Перекрыть полотна сетки 250-300мм.
9. Перегородки шахт ОВ, ВК, ПД, ЭО, СС возвести после монтажа инженерных коммуникаций из всех высоту до перекрытия.
10. Отверстия для прохождения инженерных коммуникаций в железобетонных конструкциях см. раздел КЖ.
11. Металлические элементы усиления после окончательной сборки огрунтовать двумя слоями ГФ 021 по ГОСТ 25129-82.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-4.6-АР2.1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Лесничек				02.07.24
Проверил	Никитина				02.07.24
ГАП	Лопухов				02.07.24
Гл. архитектор	Строгунец				02.07.24
Н. контр.	Куликова				02.07.24
ГИП	Зорин				02.07.24

Жилой дом с прислособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытием» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., кв. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок

Кладочный план 1 этажа. Секции 4-6.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2х3

Согласовано

Взам. инв. №

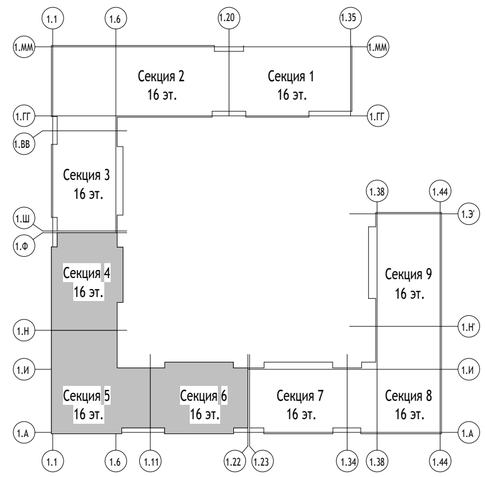
Подп. и дата

Инв. № подл.

План-схема технических пространств на отм.+2,450 (1 : 200)



- Техническое пространство
- Второй свет



Согласовано

Взам. инв. №

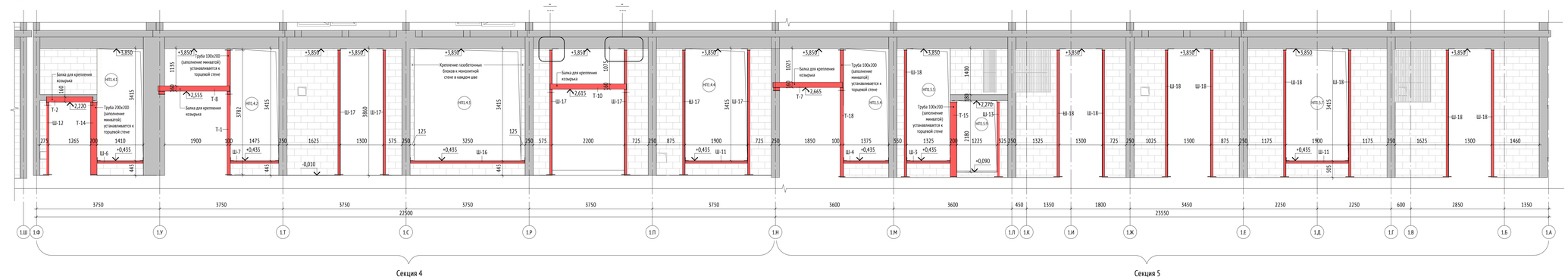
Подп. и дата

Инв. № подл.

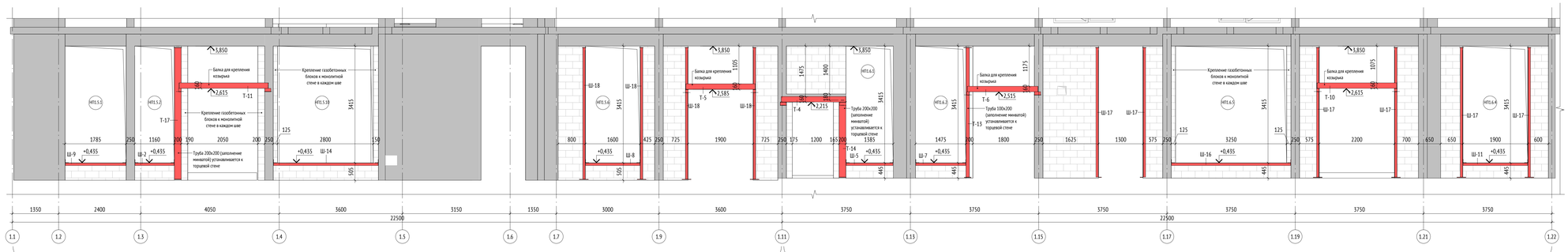
						0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Романов			02.07.24	Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок	Стадия: Р; Лист: 3; Листов:
Проверил		Никитина			02.07.24		
ГАП		Лопухов			02.07.24		
Гл. архитектор		Струговец			02.07.24		
Н. контр.		Куликова			02.07.24	План-схема технических пространств на отм.+2,450	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			02.07.24		

Формат А2

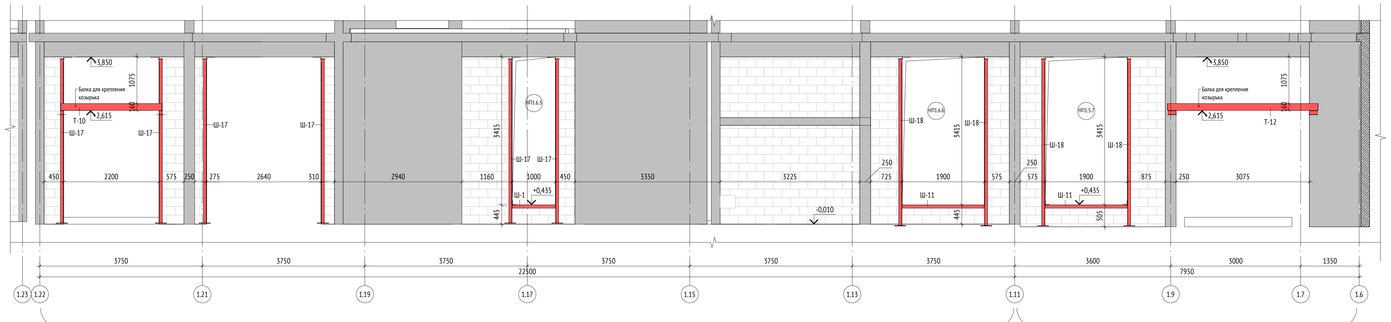
Развертка 1.Ф-1.А (1 : 50)



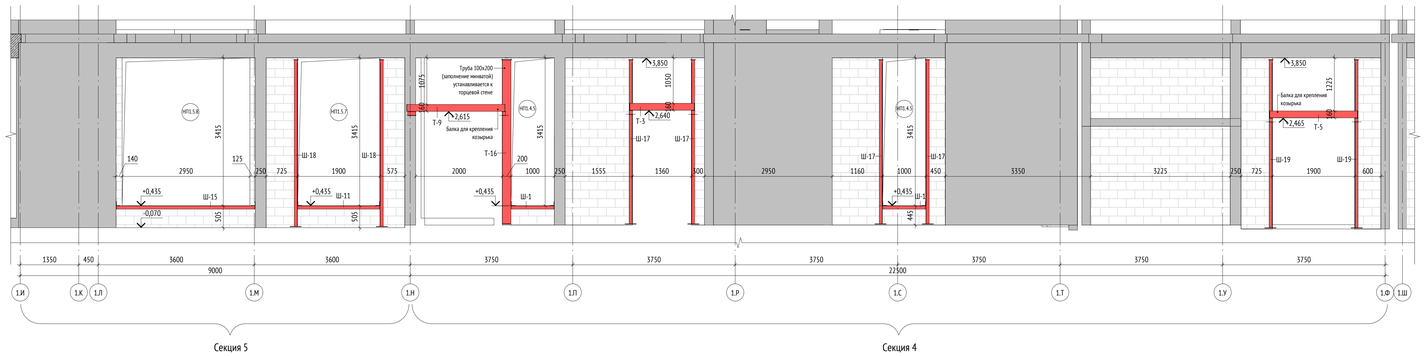
Развертка 1.1-1.22 (1 : 50)



Развертка 1.22-1.6 (1 : 50)



Развертка 1.И-1.Ф (1 : 50)



Спецификация элементов усиления кладки наружных стен						
Поз.	Обозначение	Наименование	Длина	Кол.во	Масса ед., кг	Масса всего, кг
0.1	ГОСТ-8509-93	Кронштейн Кр1	75	19	0,92	17,39
0.2	ГОСТ-8509-93	Кронштейн Кр2	180	9	2,20	19,76
1.1	ГОСТ 19903-2015	Пластина 8х105	230	58	1,52	87,96
1.2	ГОСТ 19903-2015	Пластина 6х90	455	59	1,95	113,80
1.3	ГОСТ 19903-2015	Пластина 12х200	260	53	4,90	259,62
1.4	ГОСТ 8509-93	Уголок L 100х100х8	170	45	2,07	93,33
Т-1	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х100х5	3782	1	84,19	84,19
Т-2	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	1415	1	51,50	31,50
Т-3	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	1490	1	53,17	33,17
Т-4	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	1890	1	42,07	42,07
Т-5	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2030	2	45,19	90,38
Т-6	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2065	1	45,97	45,97
Т-7	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2115	1	47,08	47,08
Т-8	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2180	1	48,53	48,53
Т-9	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2265	1	50,42	50,42
Т-10	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2330	3	51,87	155,60
Т-11	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	2605	1	57,99	57,99
Т-12	ГОСТ 30245-2003	Труба □160х140х5	3475	1	77,35	77,35
Т-13	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х100х5	3782	1	84,19	84,19
Т-14	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х200х6	2200	2	78,80	157,61
Т-15	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х200х6	2260	1	80,95	80,95
Т-16	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х200х6	3780	1	135,40	135,40
Т-17	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х200х6	3840	1	137,55	137,55
Т-18	ГОСТ 30245-2003	Труба □200х100х5	3840	1	85,48	85,48
Ш-1	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	980	3	18,05	54,10
Ш-2	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1140	1	20,98	20,98
Ш-3	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1305	1	24,01	24,01
Ш-4	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1355	1	24,95	24,95
Ш-5	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1365	1	25,12	25,12
Ш-6	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1390	1	25,58	25,58
Ш-7	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1455	2	26,77	53,54
Ш-8	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1580	1	29,07	29,07
Ш-9	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1765	1	32,48	32,48
Ш-11	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	1880	6	34,59	207,55
Ш-12	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	2200	1	40,48	40,48
Ш-13	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	2260	1	41,58	41,58
Ш-14	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3055	1	56,21	56,21
Ш-15	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3195	1	58,79	58,79
Ш-16	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3480	2	64,03	128,06
Ш-17	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3780	22	69,55	1530,14
Ш-18	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3840	19	70,66	1342,46
Ш-19	ГОСТ 8240-97	Швеллер 20П	3870	2	71,21	142,43

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 4

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.4.1	3415	1410	1
НП1.4.2	3415	1475	1
НП1.4.3	3415	3250	1
НП1.4.4	3415	1900	1
НП1.4.5	3415	1000	2
Общий итог:			6

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 5

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.5.1	3415	1785	1
НП1.5.2	3415	1160	1
НП1.5.3	3565	1385	1
НП1.5.4	3415	1575	1
НП1.5.5	3415	1325	1
НП1.5.6	3415	1600	1
НП1.5.7	3415	1900	3
НП1.5.8	3415	2950	1
НП1.5.9	2180	1225	1
НП1.5.10	3415	2800	1
Общий итог:			12

Этаж 1. Спецификация наружных проемов. Секция 6

Поз.	Высота, мм	Ширина, мм	Кол-во, шт
НП1.6.1	3415	1385	1
НП1.6.2	3415	1475	1
НП1.6.3	3415	1000	1
НП1.6.4	3415	1900	1
НП1.6.5	3415	3250	1
НП1.6.6	3415	1900	1
Общий итог:			6

ПРИМЕЧАНИЯ:
1. Данный лист см. с листом 2.
2. Узлы фахверков см. лист 6 данного комплекта.
3. Устройство кладок наружных стен см. лист 5 данного комплекта.
4. Колличество пластин 1.5 принять равным колличеству уголков 1.4 в соответствии с узлами.

							0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-1-4.6-АР2.1		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новокуркино, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разработал	Лесничик				02.07.24	Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок	Р	44	
Проверил	Никитина				02.07.24				
ГИП	Лопухов				02.07.24				
Гл. архитектор	Струговец				02.07.24	Развертки наружных стен. Фахверки усиления кладки	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
Н. контр.	Куликова				02.07.24				
ГИП	Зорин				02.07.24				
							Формат А0		

Согласовано

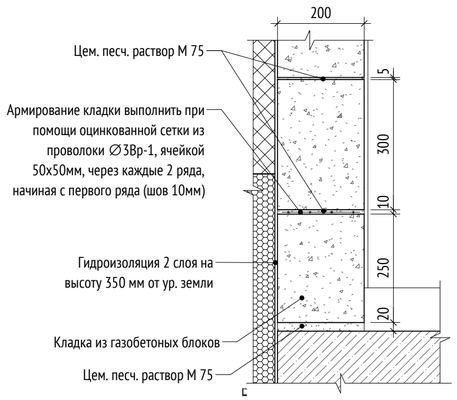
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

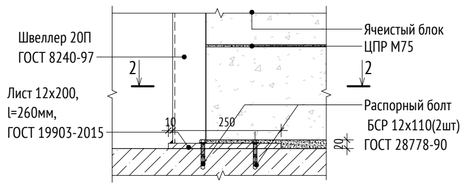
1 АР2.1-

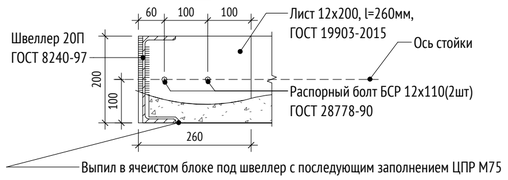
1. Узел наружной кладки на ж/б плиту перекрытия



8 АР2.1-

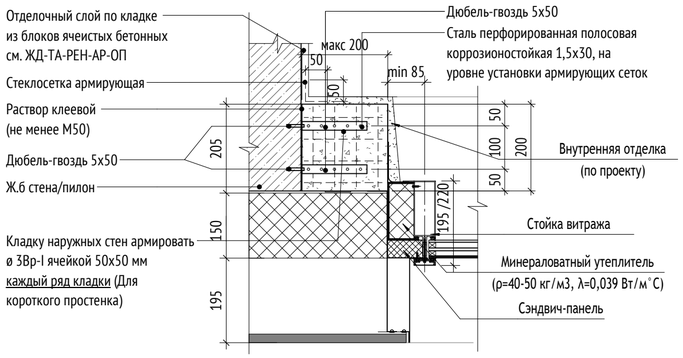
8. Крепление перегородок из газобетонных блоков в зоне проема





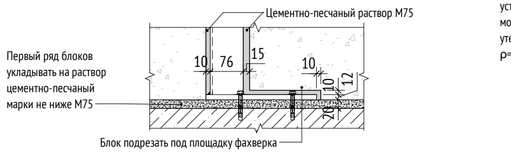
4 АР2.1-

4. Узел короткого заплечика в проеме витража



10.1 АР2.1-

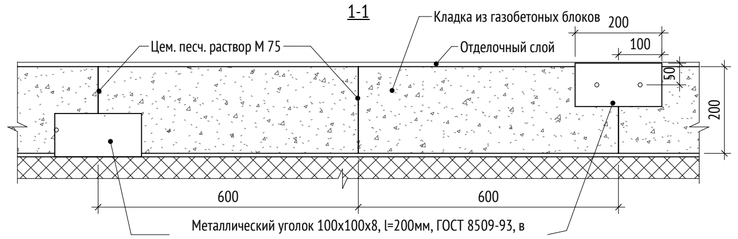
Узел 10.1. Примыкание нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



7 АР2.1-

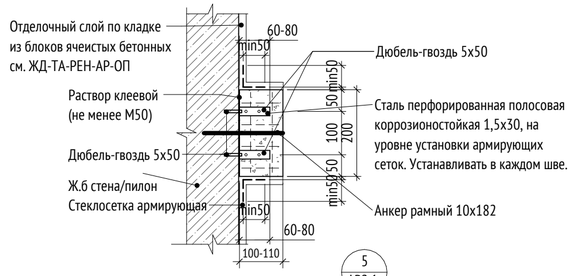
7. Узел верхнего крепления наружной кладки к ж/б плите перекрытия (балке)





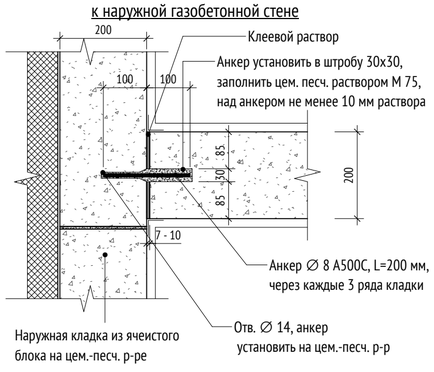
6.1 АР2.1-

6.1 Узел устройства заплечика дверного проема



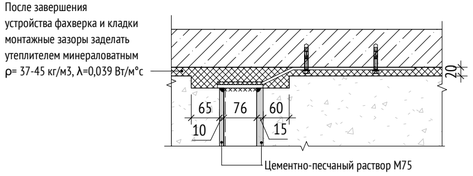
5 АР2.1-

5. Крепление перегородки из газобетонных блоков к наружной газобетонной стене



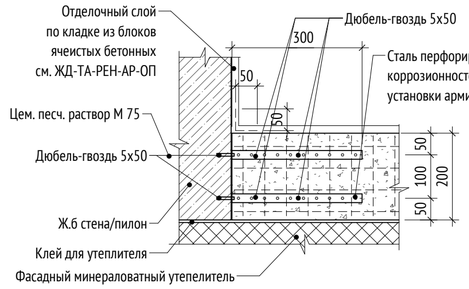
10.2 АР2.1-

Узел 10.2. Примыкание верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



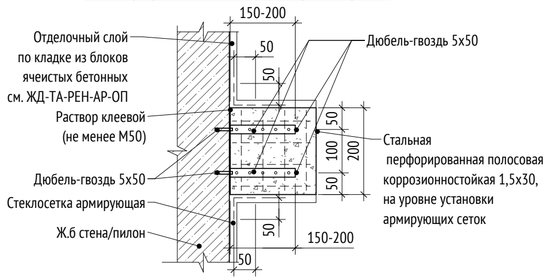
2 АР2.1-

2. Узел крепления кладки к ж.б. конструкциям



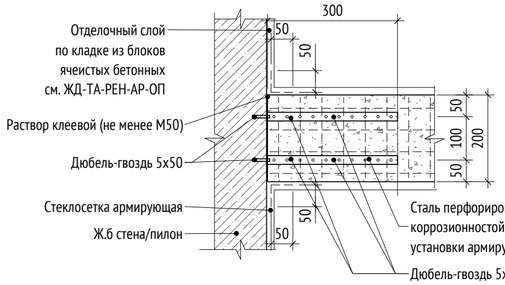
6 АР2.1-

6. Узел устройства заплечика дверного проема



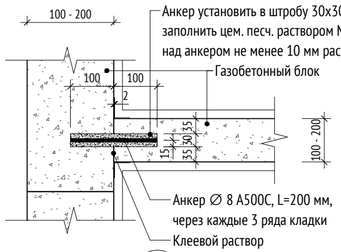
3 АР2.1-

3. Узел крепления внутренней кладки к ж.б. конструкциям



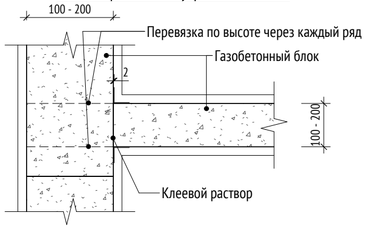
9.1 АР2.1-

9.1. Узел крепления внутренней кладки к существующей перегородке

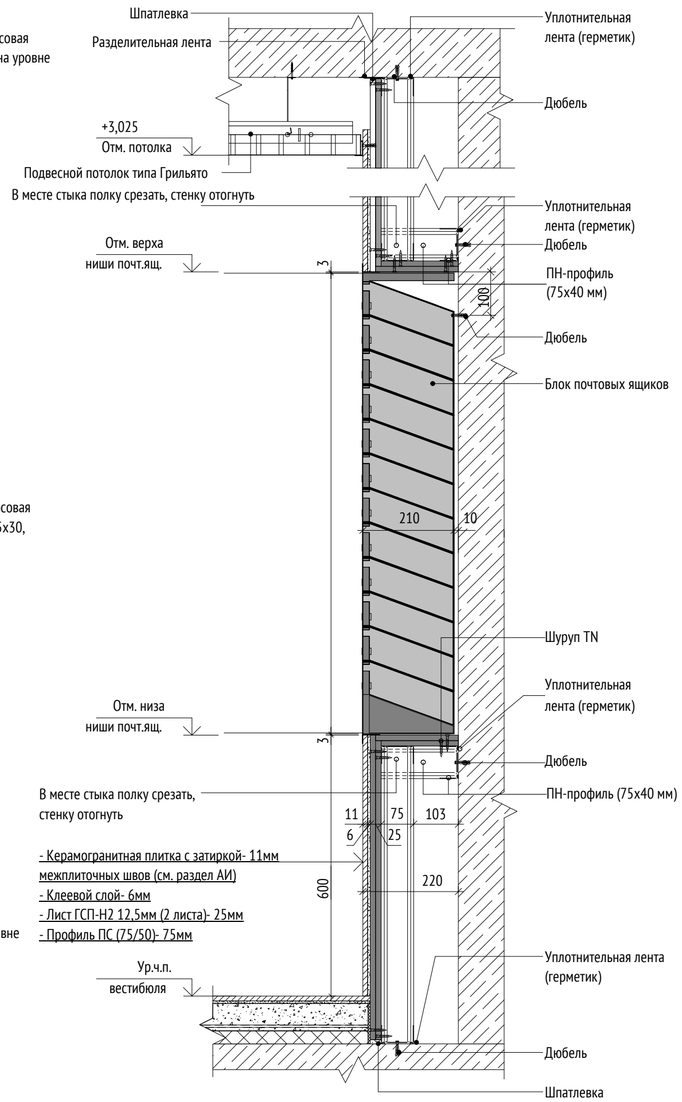


9.2 АР2.1-

9.2. Узел перевязки внутренней кладки



Узел устройства ниши для почтовых ящиков, прилегающих к стене



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладка наружных стен из ячеистых газобетонных блоков армируется оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки, армирование начинать с первого блока
2. Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетки 25х25х1.5 мм, через каждые два ряда
3. При ширине заплечика 250 мм и более во внутренних стенах из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм перемычку допускается опереть на кладку без применения опорного уголка.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Леончик			02.07.24
Проверил		Никитина			02.07.24
ГАП		Лопухов			02.07.24
Гл. архитектор		Струговец			02.07.24
Н. контр.		Куликова			02.07.24
ГИП		Зорин			02.07.24

Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Узлы крепления кладки

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

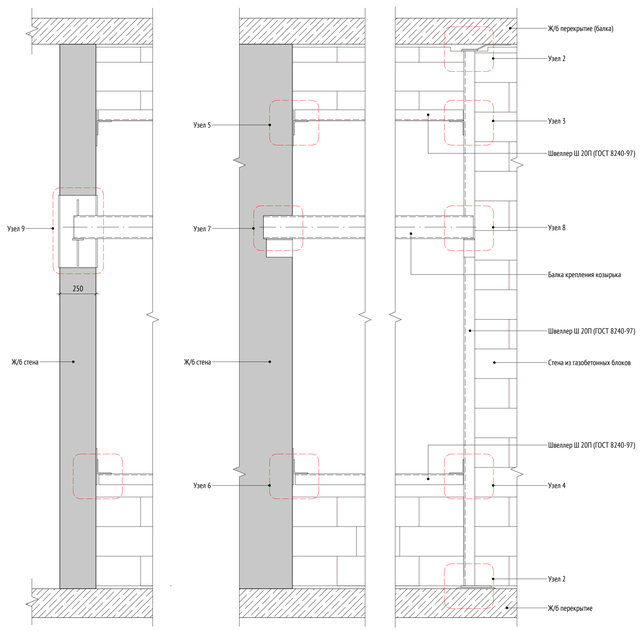
Взам. инв. №

Подп. и дата

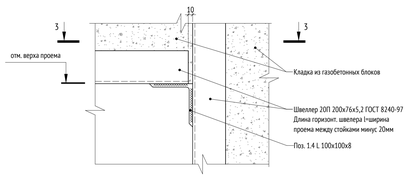
Инв. № подл.

Формат А2

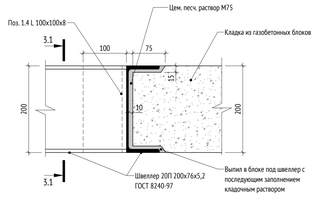
Устройство фахверка усиления кладки наружных стен



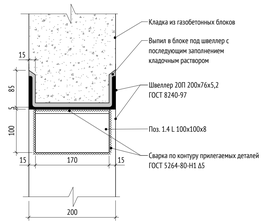
Узел 3



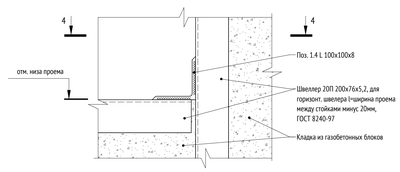
3 - 3



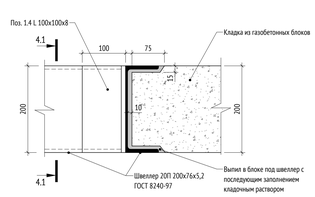
3.1 - 3.1



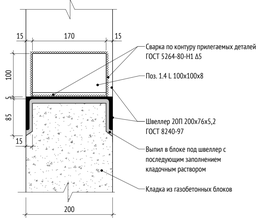
Узел 4



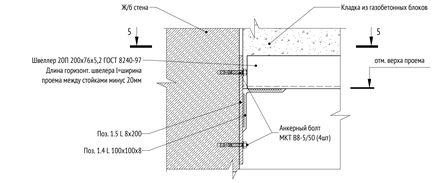
4 - 4



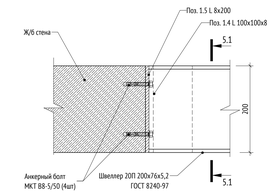
4.1 - 4.1



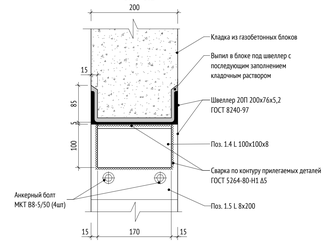
Узел 5



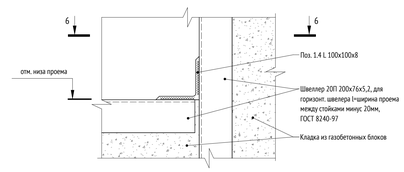
5 - 5



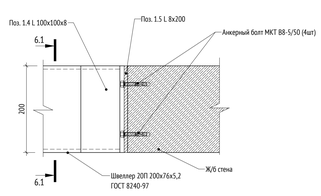
5.1 - 5.1



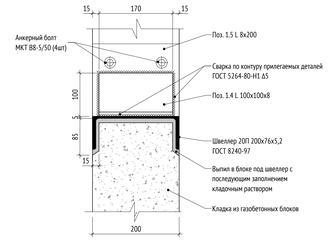
Узел 6



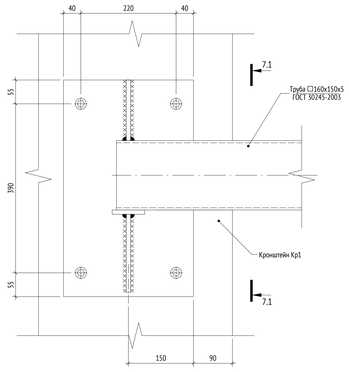
6 - 6



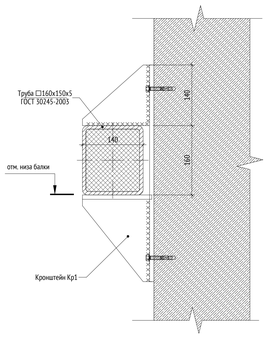
6.1 - 6.1



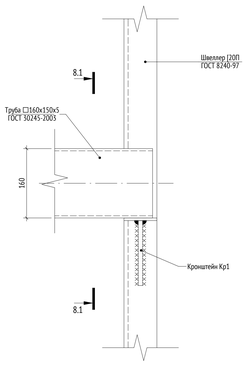
Узел 7



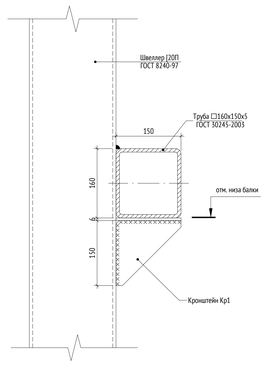
7.1 - 7.1



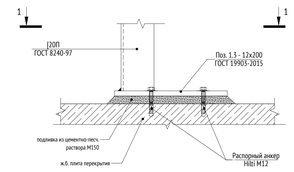
Узел 8



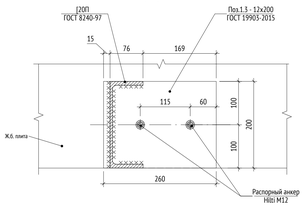
8.1 - 8.1



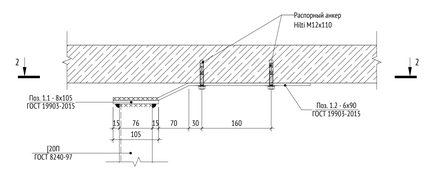
Узел 1



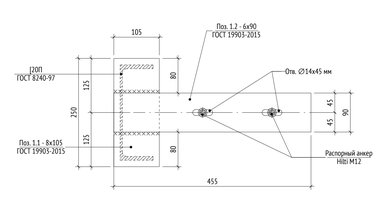
1 - 1



Узел 2



2 - 2



Узел 7

7.1 - 7.1

Узел 3. Примыкание нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков

Узел 4. Примыкание верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков

1. Данный лист см. с листами 2, 4 данного комплекта чертежей.
2. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей. Сварку вести электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
3. Антикоррозийная защита металлоконструкций должна производится в соот-вии с указаниями СП 28.13330.2017 и ГОСТ 23118-2019.
4. Все металлические конструкции покрываются грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-20130 в 2 слоя (общая толщина покрытия не менее 50 мкм). Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по ГОСТ 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402.
5. Приведенные в проекте материалы могут быть заменены на аналогичные с соответствующими техническими характеристиками.
6. Кладку наружных стен армировать в 5Бр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки (каждый первый и далее каждый 2 ряд кладки)
7. Перед заказом стойки фахверка (швеллера/трубы) высоту уточнить по месту при производстве работ.
8. Стеклянные козырьки и узлы крепления к балке (поз. Т-) разрабатываются специализированной организацией.

						0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-1-4.6-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями в благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Лесничик			02.07.24	Стадия / Лист / Листов	
Проверил		Никитина			02.07.24	Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок	Р / 6 /
ГАП		Лопухов			02.07.24		
Гл. архитектор		Спутсовец			02.07.24		
Н. контр.		Куликова			02.07.24	Узлы фахверков усиления кладки наружных стен	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			02.07.24		

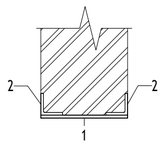
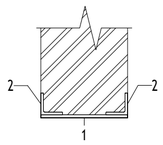
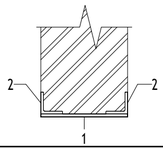
Согласовано

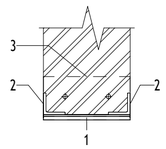
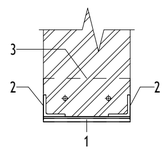
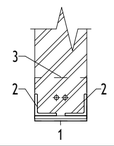
Взам. инв. №

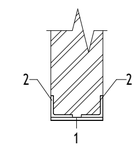
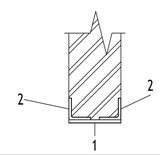
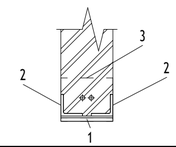
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.1		1
Пр-2.2		1
Пр-2.3		3

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.4		1
Пр-2.5		3
Пр-2.6		1

Ведомость перемычек		
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-2.7		2
Пр-2.8		1
Пр-2.9		2

Спецификация элементов перемычек					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-2.1					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=200	3	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1500	2	6,705	
Пр-2.2					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1700	2	7,599	
Пр-2.3					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1900	2	8,493	
Пр-2.4					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=200	5	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1450	2	6,4815	
3	ГОСТ 8509-93	L100х100х8 L=200	1	2,45	
Пр-2.5					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=200	3	1,099	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1200	2	5,364	
3	ГОСТ 8509-93	L100х100х8 L=200	1	2,45	
Пр-2.6					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=120	4	0,6594	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1650	2	7,3755	
3	ГОСТ 8509-93	L100х100х8 L=120	1	1,47	
Пр-2.7					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=120	4	0,6594	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1800	2	8,046	
Пр-2.8					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=120	2	0,6594	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1800	2	8,046	
Пр-2.9					
1	ГОСТ 103-2006	100х7 L=120	2	0,6594	
2	ГОСТ 8509-93	L50х50х6 L=1650	2	7,3755	
3	ГОСТ 8509-93	L100х100х8 L=120	1	1,47	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 1-2 данного альбома.
2. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
3. Сварку вести электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
4. Антикоррозийная защита металлоконструкций должна производится в соот-вии с указаниями СП 28.13330.2017 и ГОСТ 23118-2019.
5. Все металлические конструкции покрываются грунтовкой ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 в 2 слоя (общая толщина покрытия не менее 50 мкм).
6. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по ГОСТ 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402.
7. Перед оштукатуриванием перемычки необходимо обработать бетоноконтактом, нанести клеевой раствор и смонтировать сетку СВУ 120-2600 СП 31-111-2004

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Лошаков			02.07.24
Проверил		Никитина			02.07.24
ГАП		Лопухов			02.07.24
Гл. архитектор		Струговец			02.07.24
Н. контр.		Куликова			02.07.24
ГИП		Зорин			02.07.24

Корпус 1. Кладочные планы стен и перегородок

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2