МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

2024 г.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

Разрешение	Обозначение	148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2
75-23	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Удалена информация, не относящаяся к разделу на листе с общими данными. Исключены ссылки на альбомы ПИК.	1	
	2	Добавлены габаритные размеры помещений квартир и МОП, маркировка квартирных ШПК, шкафов, санприборов в санузлах, маркировка водоприемных воронок. Убрано отображение напольных покрытий.	1	
	3	Указаны наружные слои отделки. Добавлена информация о дополнительной гидроизоляции в местах установки ванн. Приведена ведомость «фартуков» на кухне.	1	
	4	Указана информация о месте размещения дверей. Добавлена информация о смотровом глазке и дверной ручке, ширина проема "в свету".	1	
	5	Удалена подготовка под СТМ.	1	
	6	Добавлена информация о потолке тип Пт-26.	1	
	9-11	Вновь добавленные листы.	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. внес	Романов		11.06.24
Составил	Никитина		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24
Утв.	Куликова		11.06.24

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-ВТ	Корпус 1. Секции 1-9. Вертикальный транспорт.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
	Корпус 2	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-ВТ	Корпус 2. Секции 10-19. Вертикальный транспорт.	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 1190-01-17-19-АР3.2

Лист	Наименование	Примечание
	Разрешение на внесение изменений	
1	Общие данные	Изм. 1 (Зам.)
2	Маркировочный план 2-16 этажа	Изм. 1 (Зам.)
3	Ведомость отделки помещений	Изм. 1 (Зам.)
4	Спецификации элементов заполнения дверных проемов и лючков	Изм. 1 (Зам.)
5	Экспликация полов	Изм. 1 (Зам.)
6	Ведомость отделки потолков	Изм. 1 (Зам.)
7	Устройство шкаф-пакетов	
8	Устройство шкаф-пакетов	
9	Устройство водоотвода на переходных лоджиях	Изм. 1 (Нов.)
10	Устройство и узлы технического лючка ревизионного одностворчатого	Изм. 1 (Нов.)
11	Узлы установки дверей и дверных порогов	Изм. 1 (Нов.)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость шкаф-пакетов типового этажа секции 17-19	
3	Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 17-19 Ведомость отделки помещений МОП 2-16 этажей секции 17-19 Ведомость отделки оконных откосов 2-16 этажей секции 17-19 Ведомость отделки балконных откосов 2-16 этажей секции 17-19 Ведомость материалов "фартука" на кухнях по бетонному основанию секции 17-19 Ведомость материалов "фартука" на кухнях по основанию из блоков секции 17-19	
4	Спецификация элементов заполнения дверных проемов СТК 2-16 этажей секции 17-19 Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей секции 17-19 Спецификация ревизионных люков типового этажа секции 17-19	
5	Экспликация полов 2-16 этажей секции 17-19	
6	Ведомость отделки потолков 2-16 этажей секции 17-19	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 128.13330.2016	Алюминиевые конструкции	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	"Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к...	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические...	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных...	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010	Комплектные системы Кнауф Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и...	
ГОСТ 6428-83	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП)	
Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ГОСТ Р 51829-2001	Листы гипсоволокнистые	
ГОСТ 32614-2012	Плиты гипсовые строительные	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена (трехслойная ж/б панель)	Бетонная плитка	20	330
	Наружный ж/б слой В25	60	
	Минераловатный утеплитель Технонент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена - вент. фасад	Бетонная плитка	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Технонент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Технонент Н (плотность = 36 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя		
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Техноэласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонент Проф) р=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонент Н Проф) р=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (лоджии)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		385
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС р=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	30	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОСЕНДВИЧ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны -«укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны– «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

7. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания – не менее 50 лет. Переодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С
- нормативное значение ветрового давление – 23 кгс/м²
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м²
- агроклиматический район – II
- климатический район – IIIB;
- грунты:
  ИГЭ-1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
  ИГЭ-2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
  ИГЭ-3 - суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия.;
  ИГЭ-4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка -I
- корпус 1 и 2 -II
- класс конструктивной пожарной опасности -С0

Класс пожарной опасности строительных конструкций:
- несущие стержневые элесенты (колонны, ригели, балки, фермы и др.) -К0
- стены наружные с внешней стороны -К0
- стены, перегородки, перекрытия и бесседарные покрытия -К0
- стены лестничных клеток и противопожарных преграды -К0
- Марши и площадки лестниц и лестничных клеток -К0
- класс и уровень ответственности -класс КС-2, уровень II (нормальный)
- класс функциональной пожарной опасности -Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

11. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка бетонной плиткой 20мм в составе сертифицированной вентилируемой фасадной системы "АЛЬТ-ФАСАД-А/КОТ" с утеплителем. Номер технического свидетельства №6660-22 от 02 декабря 2022 г.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол, выше уровня земли – минеральная вата. Подробнее см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5.
Материалы, изделия и оборудование принятое в рабочей документации могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.06.24

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Лобода		11.06.24
Проверил	Никитина		11.06.24
ГАП	Лопухов		11.06.24
Гл. архитектор	Струговец		11.06.24
Н. контр.	Куликова		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа

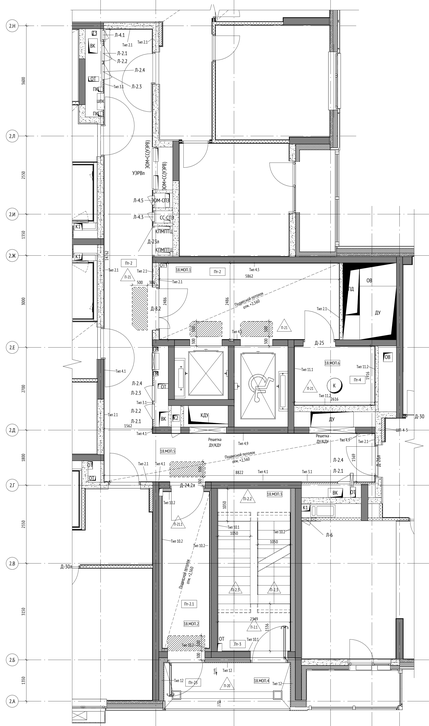
Стадия	Лист	Листов
Р	1	11

Общие данные

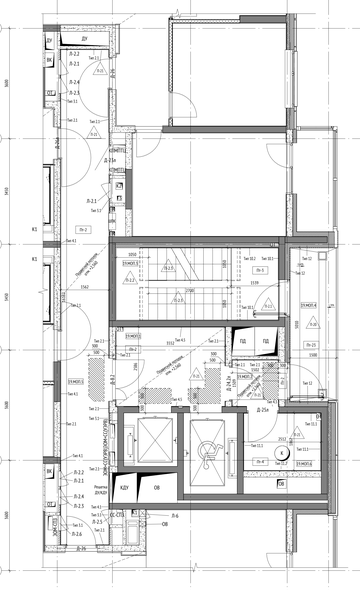
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Фрагмент 9 маркировочного плана 2-16 этажа (1 : 50)



Фрагмент 10 маркировочного плана 2-16 этажа (1 : 50)



Маркировочный план 2-16 этажей (1 : 100)



Фрагмент 8 маркировочного плана 2-16 этажа (1 : 50)

Экспликация помещений 2-16 этажа

№	Имя	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция 17			
17.1.1	Прихожая	6,05	
17.1.2	Кухня-ниша	13,67	
17.1.3	Гостиная	15,86	
17.1.4	Спальня	12,25	
17.1.5	Санузел	3,44	
17.1.6	Санузел	3,40	
17.1.7	Лоджия	5,71	
1		59,46	
17.2.1	Прихожая	4,22	
17.2.2	Кухня	16,29	
17.2.3	Гостиная	14,21	
17.2.4	Санузел	3,96	
17.2.5	Лоджия	5,95	
2		44,71	
17.3.1	Прихожая	4,22	
17.3.2	Кухня	16,29	
17.3.3	Гостиная	14,21	
17.3.4	Санузел	3,96	
17.3.5	Лоджия	5,95	
3		44,71	
17.4.1	Прихожая	6,04	
17.4.2	Кухня-ниша	13,63	
17.4.3	Гостиная	15,88	
17.4.4	Спальня	12,19	
17.4.5	Санузел	3,51	
17.4.6	Санузел	3,40	
17.4.7	Лоджия	5,70	
4		59,38	
МОП			
17.M.01.1	Лифтовой холл	9,12	
17.M.01.2	Тамбур	2,25	
17.M.01.3	Пассажирская кабина	12,45	
17.M.01.4	Лоджия	7,52	
17.M.01.5	Коридор	34,25	
17.M.01.6	Мусорокамера	4,99	ВП
		70,58	

Экспликация помещений 2-16 этажа

№	Имя	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция 18			
18.1.1	Прихожая	6,04	
18.1.2	Кухня-ниша	13,68	
18.1.3	Гостиная	15,86	
18.1.4	Спальня	12,19	
18.1.5	Санузел	3,51	
18.1.6	Санузел	3,40	
18.1.7	Лоджия	5,70	
1		59,38	
18.2.1	Прихожая	7,72	
18.2.2	Кухня-ниша	13,02	
18.2.3	Гостиная	14,20	
18.2.4	Спальня	17,57	
18.2.5	Санузел	3,96	
18.2.6	Лоджия	5,95	
2		57,38	
18.3.1	Прихожая	4,39	
18.3.2	Кухня	16,33	
18.3.3	Гостиная	14,21	
18.3.4	Санузел	3,96	
18.3.5	Лоджия	5,96	
3		44,62	
18.4.1	Прихожая	4,10	
18.4.2	Кухня	10,51	
18.4.3	Гостиная	18,97	
18.4.4	Санузел	3,96	
18.4.5	Лоджия	5,96	
4		58,82	
18.5.1	Прихожая	13,64	
18.5.2	Спальня	13,75	
18.5.3	Кухня	12,20	
18.5.4	Гостиная	19,79	
18.5.5	Спальня	13,98	
18.5.6	Санузел	3,40	
18.5.7	Санузел	3,40	
18.5.8	Лоджия	5,95	
5		77,96	
МОП			
18.M.01.1	Лифтовой холл	14,47	
18.M.01.2	Тамбур	8,04	
18.M.01.3	Пассажирская кабина	12,45	
18.M.01.4	Лоджия	6,17	
18.M.01.5	Коридор	34,25	
18.M.01.6	Мусорокамера	4,99	ВП
		80,45	
		314,19	

Экспликация помещений 2-16 этажа

№	Имя	Площадь, м²	Кат. пом.
Секция 19			
19.1.1	Прихожая	8,89	
19.1.2	Кухня-ниша	10,49	
19.1.3	Гостиная	13,71	
19.1.4	Спальня	12,19	
19.1.5	Спальня	21,04	
19.1.6	Санузел	3,69	
19.1.7	Санузел	3,96	
19.1.8	Лоджия	5,80	
19.1.9	Лоджия	2,98	
1		74,53	
19.2.1	Прихожая	4,39	
19.2.2	Кухня	16,33	
19.2.3	Гостиная	14,21	
19.2.4	Санузел	3,96	
19.2.5	Лоджия	5,96	
2		44,62	
19.3.1	Прихожая	4,39	
19.3.2	Кухня	16,33	
19.3.3	Гостиная	14,21	
19.3.4	Санузел	3,96	
19.3.5	Лоджия	5,96	
3		44,62	
19.4.1	Прихожая	4,39	
19.4.2	Кухня	16,33	
19.4.3	Гостиная	14,21	
19.4.4	Санузел	3,96	
19.4.5	Санузел	3,96	
19.4.6	Лоджия	5,96	
4		48,81	
19.5.1	Прихожая	13,65	
19.5.2	Спальня	16,95	
19.5.3	Кухня	12,26	
19.5.4	Спальня	16,83	
19.5.5	Кухня	12,73	
19.5.6	Санузел	3,96	
19.5.7	Санузел	3,96	
19.5.8	Лоджия	5,88	
5		86,65	
МОП			
19.M.01.1	Лифтовой холл	9,12	
19.M.01.2	Тамбур	2,25	
19.M.01.3	Пассажирская кабина	12,45	
19.M.01.4	Лоджия	7,52	
19.M.01.5	Коридор	25,25	
19.M.01.6	Мусорокамера	4,83	ВП
		61,22	
		295,87	

Ведомость шкаф-пакетов типового этажа секции 17-19

Марка	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ШП-1-2	Шкаф-пакет инженерных систем	5	
ШП-1-3	Шкаф-пакет инженерных систем	2	
ШП-1-4	Шкаф-пакет инженерных систем	1	
ШП-4-1	Шкаф-пакет инженерных систем	2	
ШП-4-2	Шкаф-пакет инженерных систем	2	
ШП-4-3	Шкаф-пакет инженерных систем	2	
ШП-6-1	Шкаф-пакет инженерных систем	1	
		15	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений
- Номер помещения
- Номер обозначение типа помещения: "К" - Кухня; "С" - Санузел; "Л" - Лоджия; "ПОМ" - Помещение общественного назначения (4.5); "ТТ" - Технические помещения; "ПЛМ" - Помещение уборочного инвентаря; "ПК" - Помещение охраны

Номер секции

Марка помещений квартир
- Номер помещения
- Номер квартиры
- Номер секции

Марка пола

Марка потолка

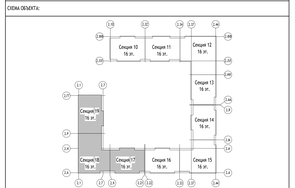
Марка потолка лоджии 1-6-го эт.

Марка потолка утепления балки лоджии 1-6-го эт.

0.000 - относительная отметка
- инженерные шахты
- инженерные шахты
- условное обозначение потолка 4 (-5) строительного исполнения
- черта двери внутренней
- черта печка
- марка шкаф-пакета (шахта 17, коллектор)

Стены
- Железобетонные конструкции
- Перегородки из бетонных блоков
- Полустобты
- Полустобты кладочный
- Плиты
- Возможность обкладывания кухни с гостиной
- Инженерные отверстия
- Отметка чистого пола
- Место размещения шкаф

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Перегородки ПГП 100 мм между комнатой и санузлом облицовать толщиной 17 мм.
3. Допускается увеличение толщины штукатурного слоя в местах стыков кирпичных плоскостей перегородок и монолитных стен до 20мм.
4. Отделка пола санузлов в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
5. Отверстия в ПКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
6. Кладку первого ряда ПГП перегородок вести на клей плиточный 10 мм, согласно ЖД 764. РЕЙ-КР ПУ 73.
7. Водомусор отделки помещений см. п. 1.
8. В санузлах в строительном исполнении, в зоне установки ванны предусмотреть дополнительный слой гидроизоляции в том числе на стенах.
9. Отделка плинтусом из п/в "напольница", контактные полосы из ступенчи п/в и соответствующие узлы, объемы материалов и узлы мест стыка различных материалов покрытия пола см. в разделе АИТ.4.
10. Тип пола П-2б отображен только для лоджий квартир 2-го этажа.
11. Тип потолка П-3.2, П-3.3 отображен для лоджии последнего этажа (утепление).
12. Углы мест стыка напольных покрытий (линией и плиты) см АИ 2.1 и АИ 2.2.

														0,000=155,15	
														148-0721-ОК-1-0.2-17_19-АР3.2	
1	Зам.	75-17											11.06.24	Жилой дом с пристроенными подземной автостоянкой под задание строение гражданской обороны	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата									корпуса: (ЗОТЦ) с инженерные отпечи в Белгородской области территории по адресу: г.Белгород, р-н Новосаровка, Кусковская улица, земельный участок 57/1 (Культовое от., кв. 1). (Встроенный административный корпус)	
Разработал		Ремизов											11.06.24		
Проверил		Никитина											11.06.24		
ГИП		Попусов											11.06.24		
Гл. архитектор проекта		Сургутанов											11.06.24		
Н. контр.		Кузнецова											11.06.24		
ГИП		Зорин											11.06.24		

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа

Маркировочный план 2-16 этажа

ООО "Проектное бюро АЛЕКС"

Формат А2х4

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 17-19

Наименование помещения	Стены и перегородки										Примечание
	Железобетонное основание			Основание из кладки			Основание из ГПП			Основание из ГКЛ / Ytelselitn	
	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	
Гостиная	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	2472,95 м²	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	295,20 м²	Тип 5.1	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1538,46 м²	Тип 6.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	57,45 м²	
								Тип 5.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	564,85 м²				
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1212,45 м²	Тип 2.2	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	684,77 м²						
				Тип 2.5	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	216,73 м²						
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	141,48 м²										
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	404,64 м²										
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	71,44 м²										
Спальня	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1654,56 м²	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	712,79 м²	Тип 5.1	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	2570,50 м²	Тип 6.1	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	55,32 м²	
								Тип 5.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	302,25 м²	Тип 6.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	45,58 м²	
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	126,84 м²	Тип 2.2	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	320,45 м²						
				Тип 2.5	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	152,56 м²						
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	541,99 м²										
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	431,61 м²										
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	106,06 м²										
Кухня	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1740,36 м²	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	534,43 м²						
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	231,45 м²	Тип 2.2	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	199,14 м²						
				Тип 2.5	Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	169,65 м²						
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	111,62 м²										
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	9,27 м²										
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	18,53 м²										
Санузел								Тип 2.4	- Грунтовка глубокого проникновения; - Простая штукатурка цементно-песчаным смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	572,10 м²	Тип 8.1	- Шпатлевка стыков ГКЛ/ГВЛВ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетоноконтакт, Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	866,75 м²	
											Тип 8.2	- Шпатлевка стыков ГКЛ/ГВЛВ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка глубокого проникновения - Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция на всю высоту с проходкой по углам водонепроницаемой лентой для герметизации швов - 2 слоя - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	310,55 м²	
Лоджия											Тип 9.2	- Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя - Декоративная минеральная штукатурка - 5 мм - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 033) - 1 слой - Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 233)Армированнаяфасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М5600 - 5 мм	1293,95 м²	Лоджии типового этажа

Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 17-19

Наименование помещения	Стены и перегородки										Примечание
	Железобетонное основание			Основание из кладки			Основание из ГПП			Основание из ГКЛ / Ytelselitn	
	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	
Кухня-ниша	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	80,70 м²	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	46,12 м²	Тип 5.1	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1528,46 м²	Тип 6.1	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1551,60 м²	
								Тип 5.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 50 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	564,85 м²	Тип 6.2	- Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	49,49 м²	
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	25,27 м²	Тип 2.5	- Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	716,51 м²						
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 50 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	141,60 м²	Тип 2.5	- Грунтовка глубокого проникновения; - Штукатурка гипсовыми смесями - 40 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку, обои на флизелиновой основе	201,88 м²						
	Тип 4.8	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 40 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку, обои на флизелиновой основе	25,27 м²										

Ведомость отделки помещений МОП 2-16 этажей секции 17-19

Наименование помещения	Стены и перегородки										Примечание
	Железобетонное основание			Основание из кладки			Основание из ГПП			Основание из ГКЛ / Ytelselitn	
	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки		Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	
Коридор	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа надвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетоноконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм	43,91 м²	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	114,93 м²				Тип 5.1	До отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка: - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе (с проклейкой стыков ГКЛ армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ	1187,39 м²	
	Тип 4.9	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Грунтовка под финишную отделку	290,69 м²	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения; - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1570,50 м²				Тип 5.2	Отделка Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято" - Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка под финишную отделку	80,68 м²	
	Тип 4.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группагорючести НГ	661,16 м²	Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группагорючести НГ	27,20 м²				Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	1,53 м²	
											Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группагорючести НГ	54,39 м²	
Лестничная клетка	Тип 10.1	Подготовка монолитных стен - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом,группа горючести НГ - 1 слой	168,36 м²							Тип 10.2	Отделка по огнепитию: - Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклощелочестойкой сеткой М5600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	722,17 м²	
	Тип 10.1	Подготовка монолитных стен - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом,группа горючести НГ - 1 слой	1088,45 м²										
Мусорокамера	Тип 11.1	Подготовка монолитных стен - Грунтовка Бетоноконтакт - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Шпаклевка поверхности по гипсовой основе - 2 мм - Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краскойза 2 раза Ral 9005	633,80 м²	Тип 11.2	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения - Штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Шпаклевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм - Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краскойза 2 раза Ral 9005	416,44 м²							
Переходной балкон										Тип 12	- Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя - Декоративная минеральная штукатурка - 5 мм - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 033) - 1 слой - Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 233)Армированнаяфасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М5600 - 1 мм	741,81 м²	17, 18 секции Цвет норки К4 (NCS S 1002-R/NCS S 1002-Y50R) 19 секция Цвет норки К3 (NCS S 8000/NCS S 7500-N)
Тамбур	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа надвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетоноконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку	25,05 м²	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	19,83 м²							
				Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группагорючести НГ	205,23 м²						
	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	26,21 м²							Тип 10.2	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; - Штукатурно-клеевая смесьармированная стеклощелочестойкой сеткой М5600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	454,45 м²	
	Тип 4.5	Подготовка монолитных стен до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка"Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой Сплошное выравнивание гипсовыми смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	27,29 м²										
Лифтовой холл	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа надвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетоноконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку	16,28 м²	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	27,93 м²							
				Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт; - Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; - Грунтовка глубокого проникновения; - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группагорючести НГ	413,61 м²						
	Тип 4.5	Подготовка монолитных стен до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка"Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой Сплошное выравнивание гипсовыми смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	185,86 м²										
	Тип 4.5	Подготовка монолитных стен до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка"Грильято" - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой Сплошное выравнивание гипсовыми смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Структурная неторочная краска, нанесенное краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	216,66 м²										

Ведомость отделки балконных откосов 2-16 этажей секции 17-19

Наименование	Периметр, м.пог.	Площадь, м2
- грунтовка глубокого проникновения - 1 слой; - профиль угловащитный оцинкованный 25х25мм, улучшенная штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - 20-35 мм; - грунтовка глубокого проникновения -1 слой; - шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - грунтовка под финишную отделку - 1 слой; - улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза - 2 слоя	1305,3	260,4

Ведомость отделки оконных откосов 2-16 этажей секции 17-19

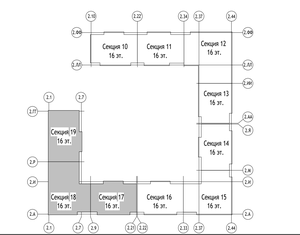
Коментарии	Длина, м. пог	Площадь, м2
- грунтовка Бетонконтакт - 1 слой; - профиль угловащитный оцинкованный 25х25мм, сплошное выравнивание гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - 10-40 мм; - грунтовка глубокого проникновения -1 слой; - шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - грунтовка под финишную отделку - 1 слой; - улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза - 2 слоя	5896,9	776,7

Ведомость материалов "фартука" на кухнях по бетонному основани...

Марка	Наименование	Площадь, м2
Тип 10.1	Подготовка монолитных стен, пилонов под облицовку плиткой фартука кухонн=600 мм от столешницы - Грунтовка глубокого проникновения - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	26,42 м²

Ведомость материалов "фартука" на кухнях по основанию из блоков...

Марка	Наименование	Площадь, м2
Тип 10.2	Подготовка перегородок из блоков под облицовку плиткой фартука кухни h=600 мм от столешницы: - Грунтовка Бетоноконтакт - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	7,69 м²



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Допускается увеличение толщины штукатурного слоя в местах стыков неровных плоскостей перегородок и монолитных стен до 20мм.
3. Отделка полов санузлов в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнять с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщину последующей штукатурной по сетке.
5. Отверстия в ПКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
6. В санузлах в строительном исполнении, в зоне установки ванны предусмотреть дополнительный слой гидроизоляции в том числе на стенах.
7. Отделка плинтусов на п/к- "калошницы", контрастные полосы на ступенях л/к и соответствующие узлы, объемы материалов приведены и узлы мест стыка различных материалов покрытия пола см. в разделе АИ1.4
8. Объемы отделки сантехкабин учтены в разделе СТМ.
9. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

											0,000=155,15
											148-0721-ОК-1-0-2-17...19-АР3.2
1	-	Зам.	75-23-1					11.06.24			Жилой дом с пристроенными подземной автостоянк под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие- (ЗСПО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковая улица, земельный участок 12/1 (Кусковая ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата						
Разработал		Романов			11.06.24						Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа
Проверил		Никитина			11.06.24						
ГАП		Лолухов			11.06.24						
Гл. архитектор		Спутовец			11.06.24						
Н. контр.		Кулакова			11.06.24						Ведомость отделки помещений
ГИП		Зорин			11.06.24						

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2х3

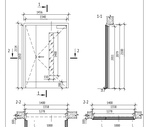
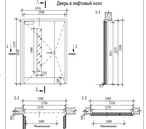
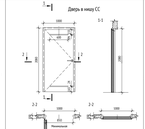
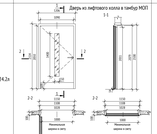
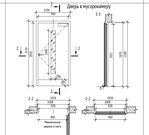
Согласовано

Взам. инв. №

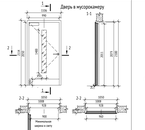
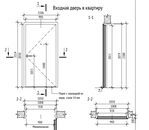
Подп. и дата

Инв. № подл.

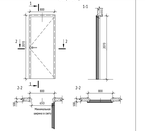
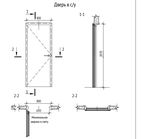
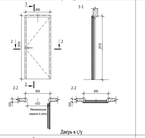
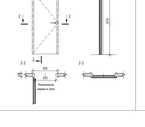
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-В2		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-005-17157160-2022	ДПСО 01 2078-1108 пр. EI5 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-005-17157160-2018	1400	2100	30	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая EI60 остекленная двупольная одностворчатая, противопожарное остекление 1325х1400мм, с автоматическим выглядывающим порогом, контрольный уплотнитель,металлических ее доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цвет RAL 2011, минимальная шарнирнобочечной створки 1000мм
Д-В2а		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-005-17157160-2022	ДПСО 01 2078-1108 а, EI5 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-005-17157160-2018	1400	2100	15	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая EI60 остекленная двупольная одностворчатая, противопожарное остекление 1325х1400мм, с автоматическим выглядывающим порогом, контрольный уплотнитель,металлических ее доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цвет RAL 2011, минимальная шарнирнобочечной створки 1000мм
Д-16к		ГОСТ 31173-2016/ТУ25.12.10-001-17157160-2017	ДОВк, В1, Оп, П, Пр, Н, П1кс, М2, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	1000	2100	90	Дверь металлическая, порошковая окраска окрашенная матовой гладкой краской, с вентиляционными решетками в верхней и нижней части размером 600мм х 294мм (2 шт.), с антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер-ключ, со стационарным порогом 14 мм, с комплектом петлей, без доборов, цвет принять в соответствии с АИ
Д-24.2к		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2070-1110 к EI5 60 ГОСТ Р 57327-2016	1150	2100	45	Дверь противопожарная EI60 дымогазонепроницаемая остекленная с доводчиком,противопожарное остекление 1150х1400мм, самозакрытие, выглядывающимпорогом, контрольный уплотнитель,металлических доборы, нажимнаяручка на круглой розетке, цвет RAL 7016
Д-25		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-005-17157160-2018	ДПСО 01 2079-1008 пр. EI5 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	1050	2100	30	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная EI60, противопожарное остекление 1150х1400мм, доводчик, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж.стали, контрольный уплотнитель, металлические доборы, нажимная ручка нажрутсой розетке, цветRAL 7016

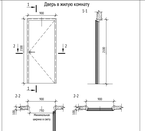
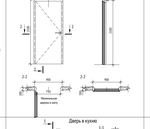
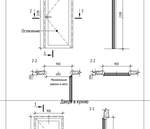
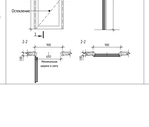
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-25а		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2079-1008 а EI5 60 ГОСТ Р 57327-2016 ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	1050	2100	15	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная EI60, противопожарное остекление 1150х1400мм, доводчик, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж.стали, контрольный уплотнитель, металлические доборы, нажимная ручка нажрутсой розетке, цветRAL 7016
Д-26		ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДОВк, В, Оп, Пр, Пр1, Н, П1к, МО, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	1050	2100	120	Дверь квартирная, глухая, с уплотнителем, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контрольный уплотнитель, доборы и наличники из МДФ, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ-ключ", ночной задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей
Д-26а		ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДОВк, В, Оп, Пр, Пр1, Н, П1к, МО, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	1050	2100	75	Дверь квартирная, глухая, с уплотнителем, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контрольный уплотнитель, доборы и наличники из МДФ, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ-ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей

Спецификация элементов заполнения дверных проемов СТК 2-16 этажей

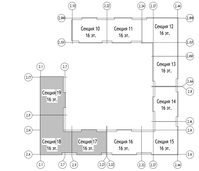
Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-25_СТК		ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х9 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	800	2070	75	Дверь глухая без порога,телескопический наличник,контрольный уплотнитель,поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель,проем 800х2070,коробка75Вх2 025
Д-25_СТКа		ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х9 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	800	2070	90	Дверь глухая без порога,телескопический наличник,контрольный уплотнитель,поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель,проем 800х2070,коробка75Вх2 025
Д-34		ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	800	2070	60	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель,
Д-34а		ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	800	2070	60	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель,

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-30		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 20.7х9 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	150	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-30а		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 20.7х9 Г Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	165	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-32		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 20.7х8 О Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	45	Дверь остекленная без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-32а		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 20.7х8 О Пр6 Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	90	Дверь остекленная без порога, телескопический наличник, контрольный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.

Спецификация рекизиционных лесов типового этажа

Марка	Наименование	Предел огнестойкости	Ширина	Высота	Кол-во, шт.	Примечание
Секция 17						
Л-17.1			500	800	5	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.2			500	895	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.3			500	800	2	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.4			500	895	2	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.5			500	800	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.2			500	895	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.3			500	800	1	Люк СС рекизионный однопольный
Л-17.4			500	800	1	Люк ЭОМ рекизионный однопольный
Л-17.5			500	800	2	Люк металлический, глухой, одностворчатый, наживной механизм открывания
Л-17.6			500	400	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.7			400	800	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Секция 18						
Л-17.1			500	800	5	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.2			500	895	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.3			500	800	2	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.4			500	895	5	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.5			500	800	1	Люк СС рекизионный однопольный
Л-17.4			500	800	1	Люк ЭОМ рекизионный однопольный
Л-17.6			500	400	1	Люк металлический, глухой, одностворчатый, наживной механизм открывания
Л-17.7			400	800	1	Люк ВК рекизионный однопольный
Секция 19						
Л-17.1			500	800	5	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.2			500	895	2	Люк ВК рекизионный однопольный
Л-17.3			500	800	2	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.4			500	895	2	Люк ОВ рекизионный однопольный
Л-17.5			500	800	5	Люк СС рекизионный однопольный
Л-17.6			500	800	1	Люк ЭОМ рекизионный однопольный
Л-17.6			500	400	1	Люк металлический, глухой, одностворчатый, наживной механизм открывания
Л-17.7			400	800	2	Люк ВК рекизионный однопольный



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1 данного альбома.
2. Данный лист см. совместно с л.2 данного альбома.
3. Все противопожарные двери должны быть подтверждены сертификатом соответствия технического регламента о требованиях пожарной безопасности.
4. Установка дверных блоков выполняется по технологии фирмы-производителя. До заказа и установки дверных блоков фирмы-производители должны уточнить габариты проёмов по месту, согласовать дополнительные характеристики, цвет изделий, калькуфурнитуры с Заказчиком и проектной организацией.
5. На схемах дверных блоков приведены виды изделий со стороны открывания (на себя). Размеры деталей изделий (дверных блоков) уточняются у конкретного производителя и согласовываются с Заказчиком и проектной организацией.
6. Углы установки дверей и лючков смотри л. 11.
7. Отметки установки лючков см. АР2.2

0.000=155.15

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата
1	Зам.	75-23			11.24
2	Зам.	75-23			11.24

Разработал	Романов		11.24	
Проверил	Никитина		11.24	
ГАП	Лапухов		11.24	
Гл. архитектор	Сургутаев		11.24	
Н. контр.	Кузнецова		11.24	
ГИП	Зорин		11.24	

14Б-0721-ОК-1-0-2-17...19-АР3.2

Жилой дом с пристроенными подземной автостоянкой под зданием спортивно-гражданской оборонительным сооружением (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Калуга, р-н Правобережный, Кубяковская улица, земельный участок 52/1 (Кубяковская ул., кв. 52) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секция 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Спецификации элементов заполнения дверных проемов и лючков

ООО "Проектное бюро АЛЕКС"

Формат А2х4

Согласовано

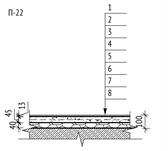
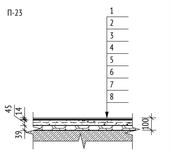
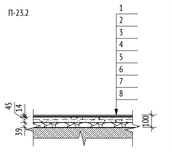
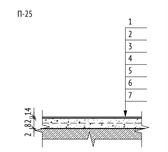
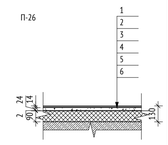
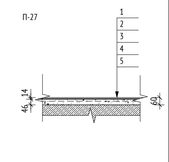
Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Экспликация полов 2-16 этажей

Помещение	Тип пола	Схема пола	Данные элементов отделки	Площадь, кв.м	Примечание
Квартиры (гостиная, спальня)	П-22		1. Ламинат не ниже 32 класса - 8 мм 2. Подложка под ламинат - 5 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 45 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый график фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм 8. Ж/б плита (см. КР)	5761,12 м²	
Квартиры (кухни)	П-23		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм; 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм; 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2слоя; 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 42 мм 6. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой; 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, П25, М250 - 40 мм; 8. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм; 9. Ж/б плита*	2538,75 м²	<varies>
Квартиры (Прихожая)	П-23.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 44 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, П25, М250 - 40 мм 7. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм 8. Ж/б плита (см. КР)	1331,82 м²	
Квартиры (санузел)	П-25		1. Керамогранит с затиркой швов- 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей- 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичнаягидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой лентыдля герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17- 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном- 82 мм 6. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV- 2 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	309,73 м²	
Квартиры (Лоджия)	П-26		1. Керамогранит с затиркой швов- 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей- 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичнаягидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемойленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Сборная стяжка из двух слоев ЦСП 2х12 мм - 24 мм 5. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф - 90 мм 6. Ж/б плита (см. КР)	55,11 м²	Лоджии квартир 2 этажа
Квартиры (Лоджия)	П-27		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 46 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	831,20 м²	Типового 3-16 этажа

Экспликация полов 2-16 этажей

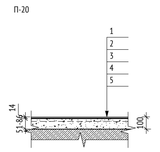
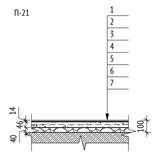
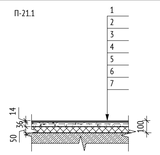
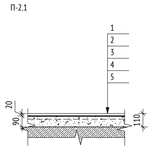
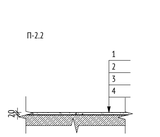
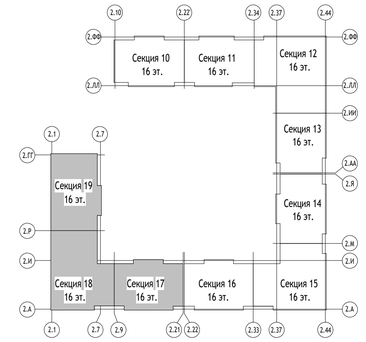
Помещение	Тип пола	Схема пола	Данные элементов отделки	Площадь, кв.м	Примечание
Переходной балкон	П-20		1. Керамогранит с затиркой швов- 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей- 6 мм 3. Гидроизоляция полимерцементная эластичнаяCERESIT CR 166 с заведением на стенуна 200 мм, спрокладкой по углам водонепроницаемой ленты длягерметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17- 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 51-86 мм	315,80 м²	
МОП (коридоры и лифтовые холлы типовых этажей)	П-21		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый график фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	2095,91 м²	
МОП (тамбур)	П-21.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый график фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	133,42 м²	
Этажные лестничные площадки типовых этажей	П-2.1		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 90 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	136,87 м²	
Междуэтажные лестничные площадки типовых этажей	П-2.2		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б	85,06 м²	
Сборные марши	П-2.3		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 1. Ж/б	350,77 м²	Окраска h=100мм,класс пожарной опасности КМ0

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.1333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Объемы отделки полов сантехкабин в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
3. Ведомость отделки помещений см. л. 3.
4. Отделка плинтусом на л/к - "калошницы", контрастные полосы на ступенях л/к и соответствующие узлы, объемы материалов и узлы мест стыка различных материалов покрытия пола см. в разделе АИ1.4.
5. Тип пола П-26 отображен только для лоджий квартир 2-го этажа.
6. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
7. Объемы подготовки пола под размещение сантехкабин (СТМ) указаны в альбоме АР2.2.

0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2
1	-	Зам.	75-23		11.06.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новопеределкино, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Романов			11.06.24	Стадия: Р; Лист: 5; Листов:
Проверил		Никитина			11.06.24	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа
ГАП		Лопухов			11.06.24	
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24	
Н. контр.		Куликова			11.06.24	Экспликация полов
ГИП		Зорин			11.06.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

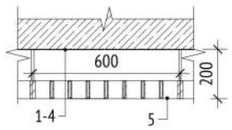
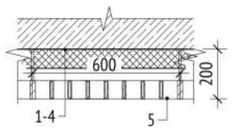
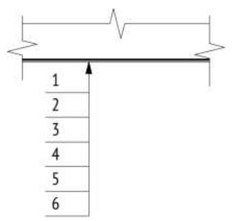
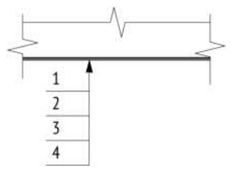
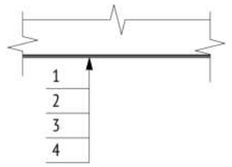
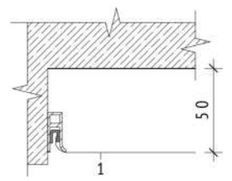
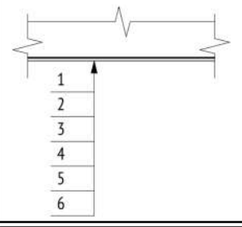
Согласовано

Взам. инв. №

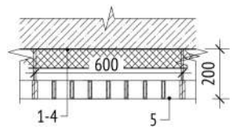
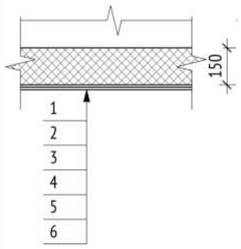
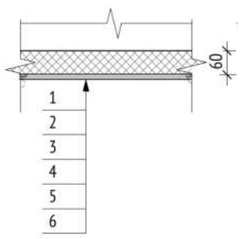
Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки потолков типового этажа

Помещение	Марка	Схема отделки	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина идр.), мм	Площадь, кв.м	Примечание
Лифтовые холлы,межквартирные коридоры,тамбуры к переходнымлоджиям	Пт-2		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3.Грунтовка под финишную отделку 4.Простая окраска водно- дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарнойопасности КМ0 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) наметаллическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	1783,92 м²	
Тамбуры к переходным лоджиям	Пт-2.1		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3.Грунтовка под финишную отделку 4.Простая окраска водно- дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарнойопасности КМ0 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) наметаллическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	117,64 м²	
Помещения стволамусоропровода,лестничные клетки	Пт-4		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза, RAL 9003	223,44 м²	
Отделка торцов и нижней поверхности лестничных маршей лестничной клетки жилой части	Пт-4.4		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 3. Грунтовка под финишную отделку 4. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, RAL 9003	555,54 м²	
Переходная лоджия	Пт-23		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3. Грунтовка фасадная универсальная 4. Простая окраска фасадной атмосферостойкой краской краской за 2 раза	316,58 м²	17, 18 секции Цвет марки К4 (NCS S 1002-R/NCS S 1002-Y50R) 19 секция Цвет марки К3 (NCS S 8000/NCS S 7500-N)
Жилые комнаты, холл, кухня	Пт-25		1. Упрочняющая пропитка низа перекрытия 2. Отделка по типу "Натяжной потолок". Матовоеполотно, RAL 9003, класспожарнойопасности Г1, наотм. +2650 мм отур.ч.п.	9026,96 м²	
Лоджии квартир	Пт-26		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской краской за 2 раза	778,33 м²	

Ведомость отделки потолков типового этажа

Помещение	Марка	Схема отделки	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина идр.), мм	Площадь, кв.м	Примечание
Санузел в строительном исполнении	Пт-30		1. Металлический каркас П 1130 (Профиль ПН 28*27 и ПП 60*27) - 27 мм 2. ГСП-Н2 - 12,5 мм 3. Грунтовка глубокого проникровения 4. Шпаклевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку	269,19 м²	
Лоджии квартир последнего жилого этажа	Пт-3.2		1.Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза 2.Грунтовка под финишную отделку 3.Шпатлевка на цементной основе - 3 мм 4.Грунтовка глубокого проникновения 5.Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 6.Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м°С - 150 мм	38,51 м²	
Лоджии квартир последнего жилого этажа	Пт-3.3		1.Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза 2.Грунтовка под финишную отделку 3.Шпатлевка на цементной основе - 3 мм 4.Грунтовка глубокого проникновения 5.Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 6.Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м°С - 60 мм	13,55 м²	Утепление Ж/Б балки

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.1333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Отделка потолков санузлов в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
3. Ведомость отделки помещений см. л. 3.
4. Тип потолка Пт-3.2, Пт-3.3 отображен для лоджии последнего этажа (утепление)
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.06.24

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Романов	11.06.24
Проверил	Никитина	11.06.24
ГАП	Лопухов	11.06.24
Гл. архитектор	Струговец	11.06.24
Н. контр.	Куликова	11.06.24
ГИП	Зорин	11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Ведомость отделки потолков

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

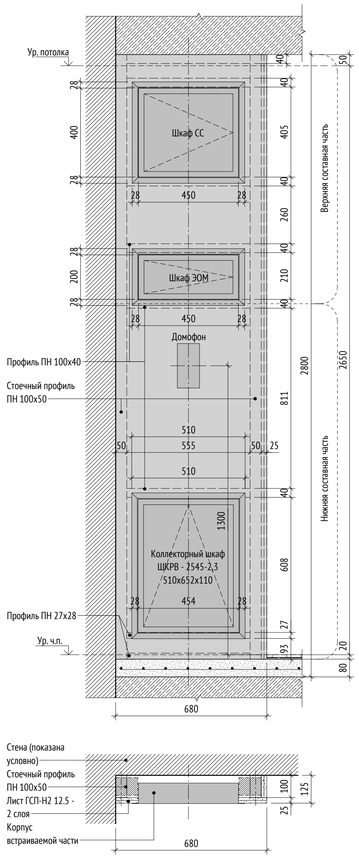
Взам. инв. №

Подп. и дата

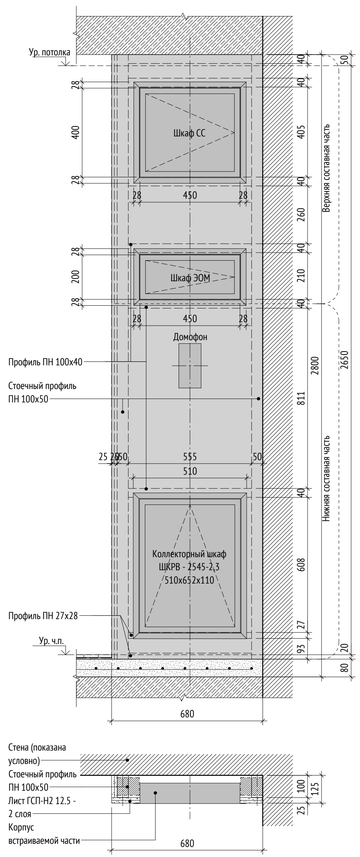
Инв. № подл.

Формат А3

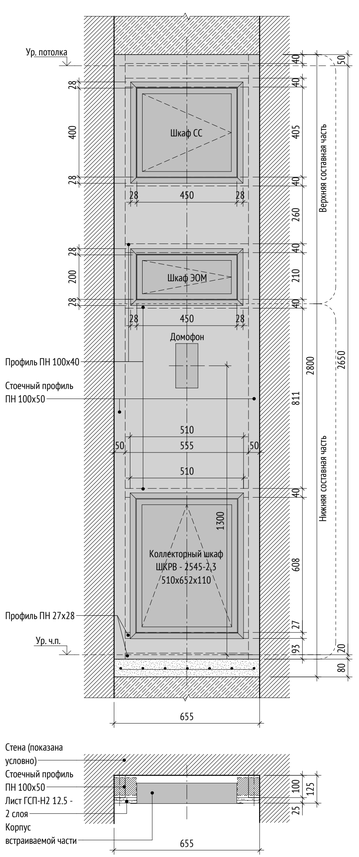
Шкаф-пакет ШП-1-2



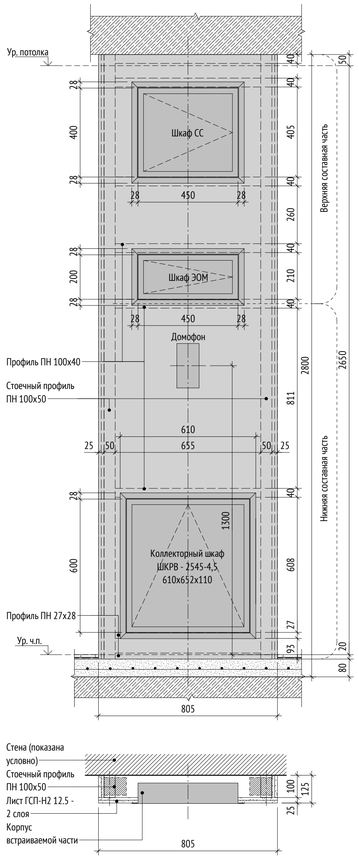
Шкаф-пакет ШП-1-3



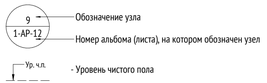
Шкаф-пакет ШП-1-4



Шкаф-пакет ШП-4-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



МАТЕРИАЛЫ:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами на листах 2 данного раздела.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщину последующей штукатуркой по сетке.
4. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	
Устройство шкаф-пакетов	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А3х3

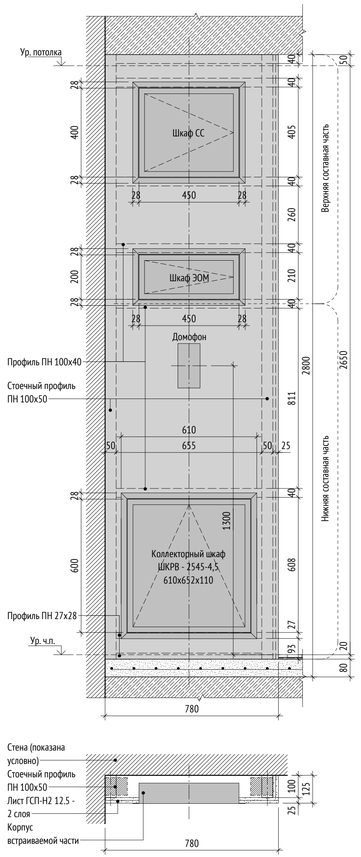
Согласовано

Взам. инв. №

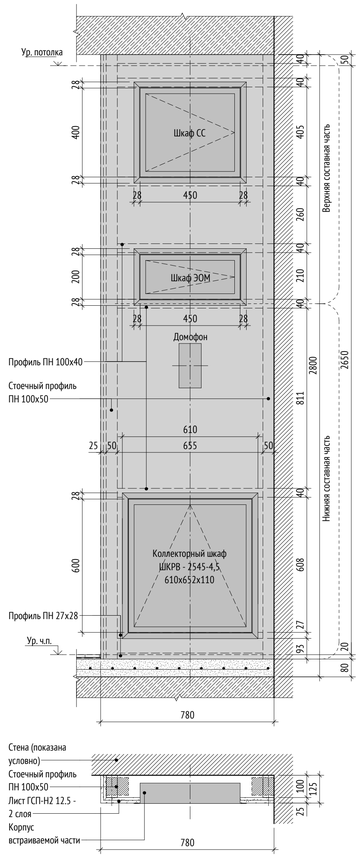
Подп. и дата

Инв. № подл.

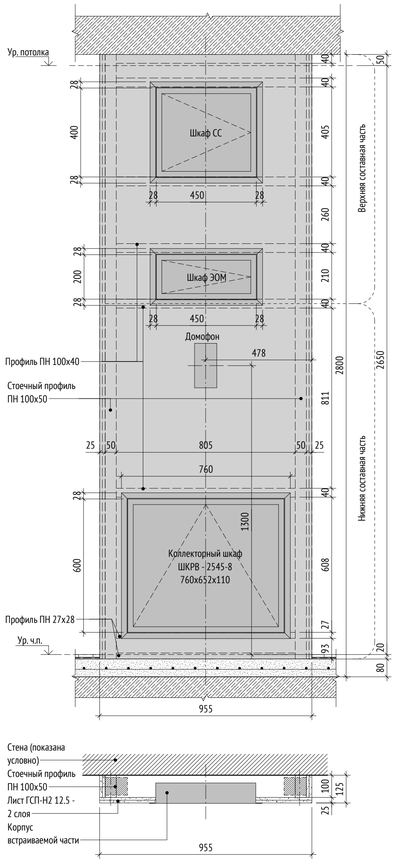
Шкаф-пакет ШП-4-2



Шкаф-пакет ШП-4-3



Шкаф-пакет ШП-6-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Обозначение узла
- Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Уровень чистого пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами на листах 2 данного раздела.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщинус последующей штукатуркой по сетке.
4. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19

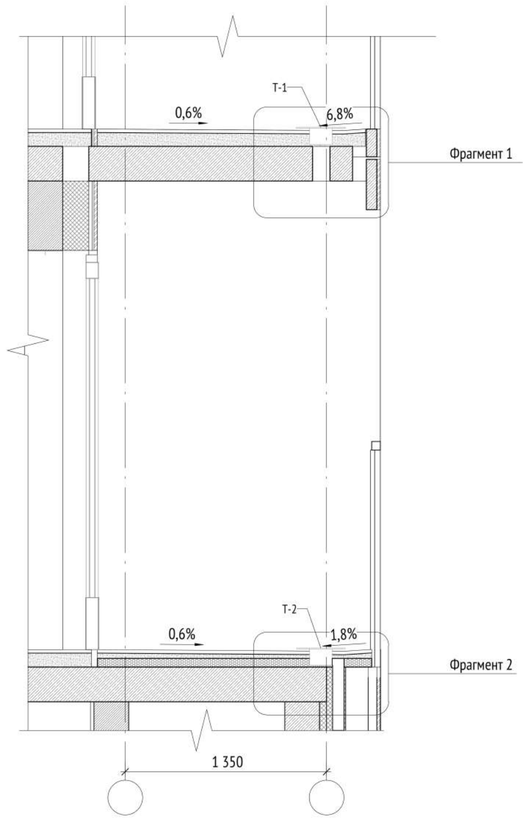
Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Устройство шкаф-пакетов

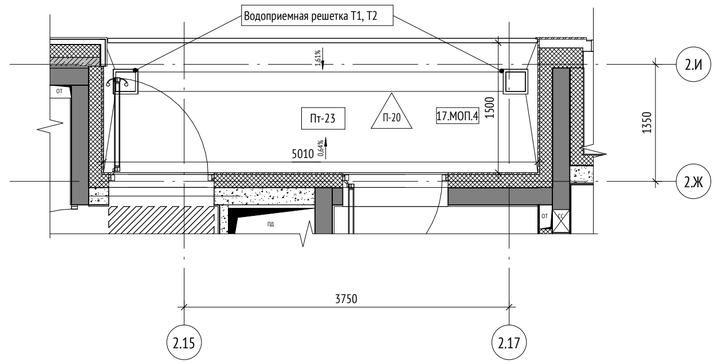
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3х3

Сечение по переходному балкону



Фрагмент маркировочного плана 3-16 этажа



Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

Спецификация элементов МР-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	3	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / 4 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- ТИП К-1 — Флажок с указанием типа кровли/стены

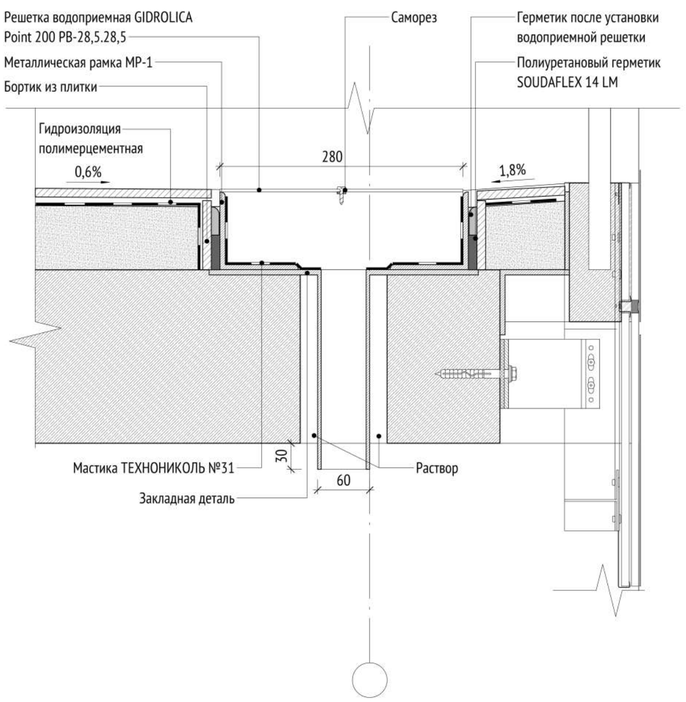
МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

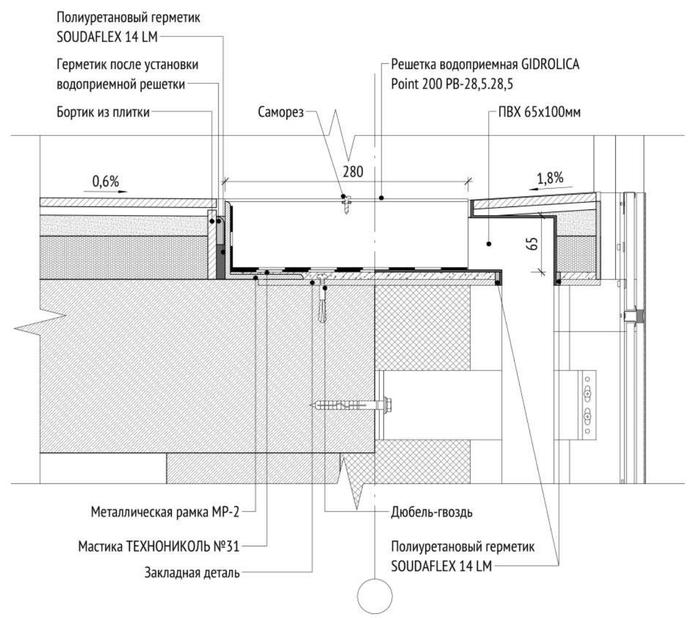
1

Узел устройства водосборного трапа Т - 1 переходного балкона типового этажа



2

Узел устройства водосборного трапа переходного балкона 2-го этажа



0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	75-23		11.06.24
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Корпус 2. Секции 17-19

Устройство водоотвода на переходных лоджиях

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

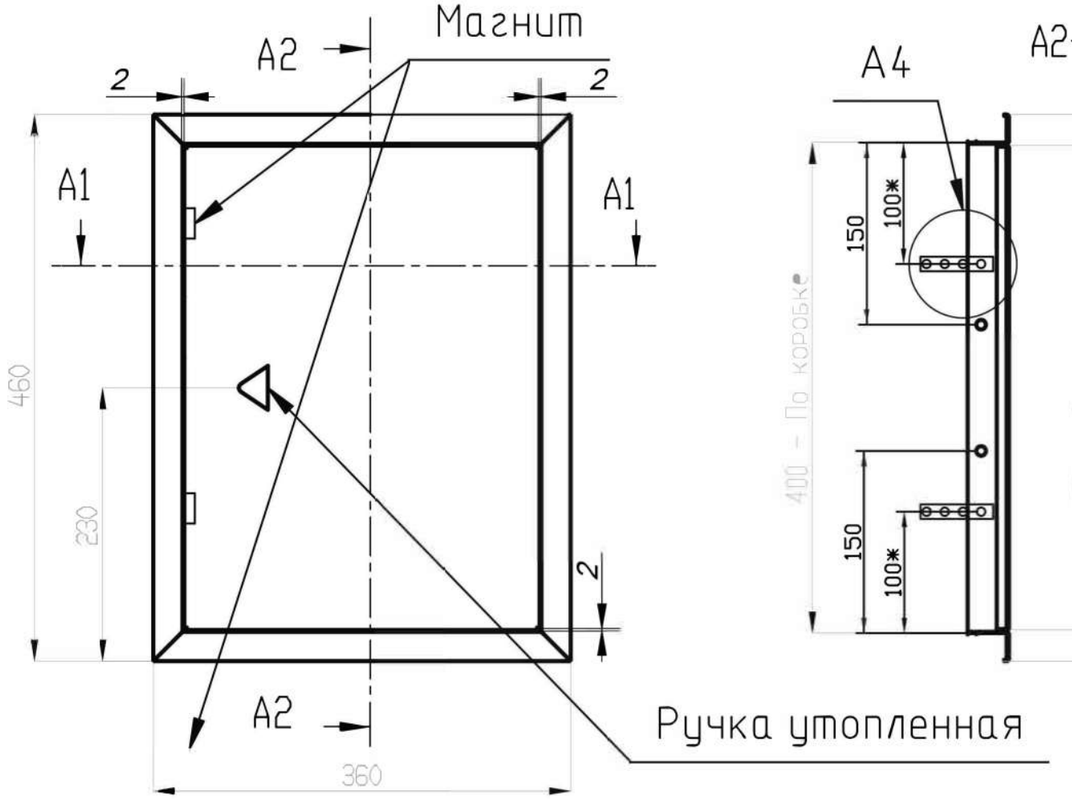
Согласовано

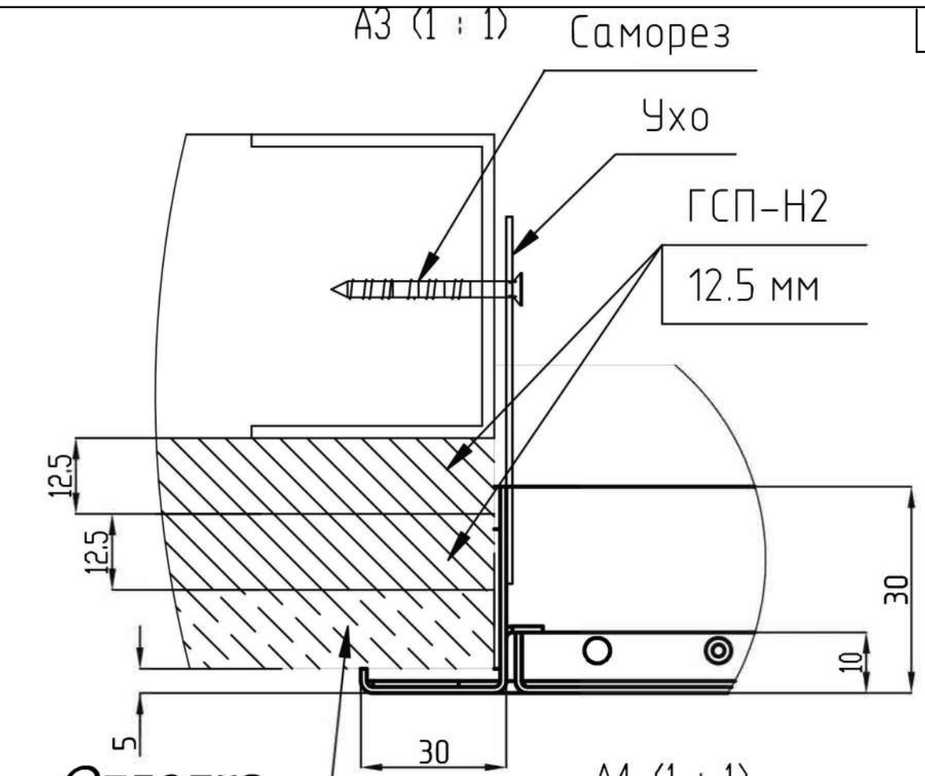
Взам. инв. №

Подп. и дата

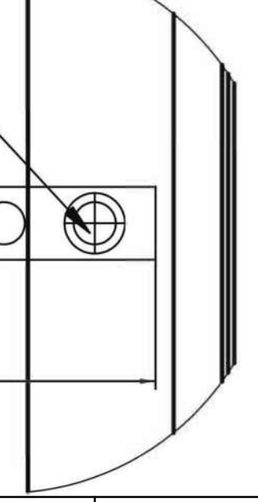
Инв. № подл.

Формат А2









0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	75-23		11.06.24
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Устройство и узлы технического лючка ревизионного одностворчатого

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

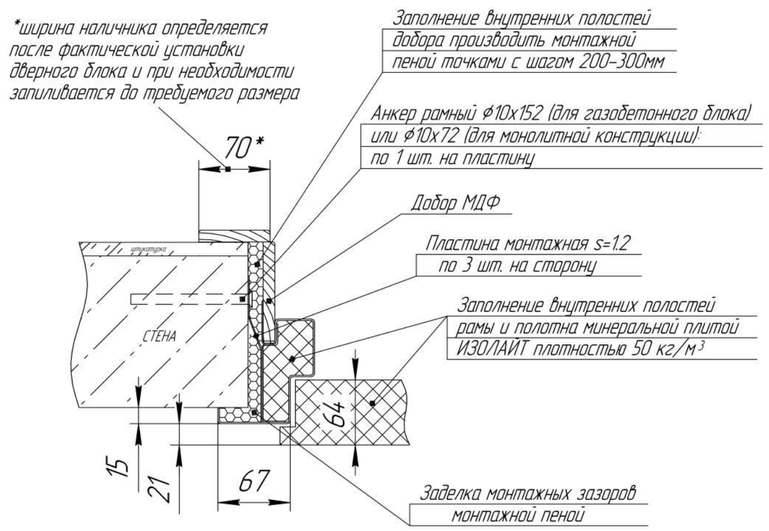
Взам. инв. №

Подп. и дата

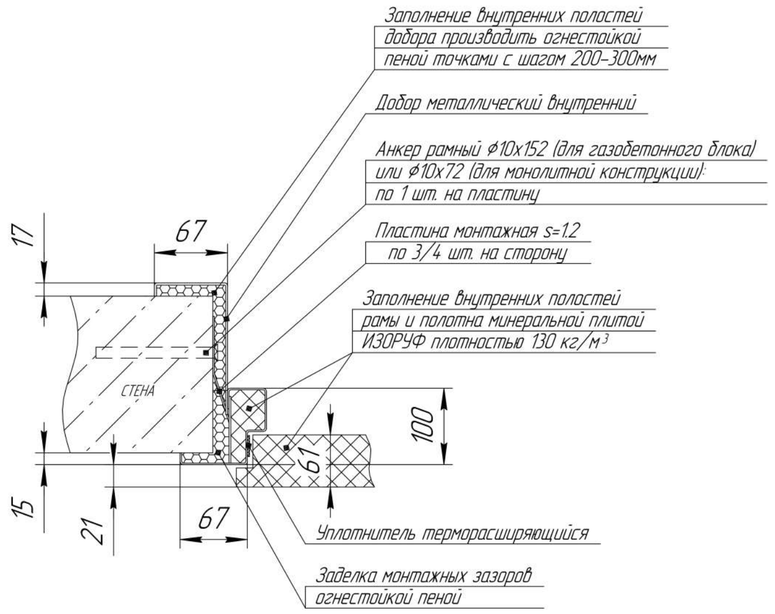
Инв. № подл.

Формат А3

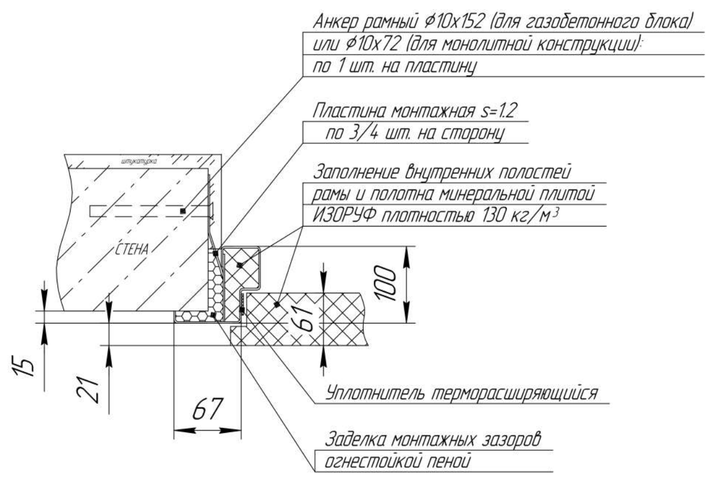
Узел монтажа квартирных дверей



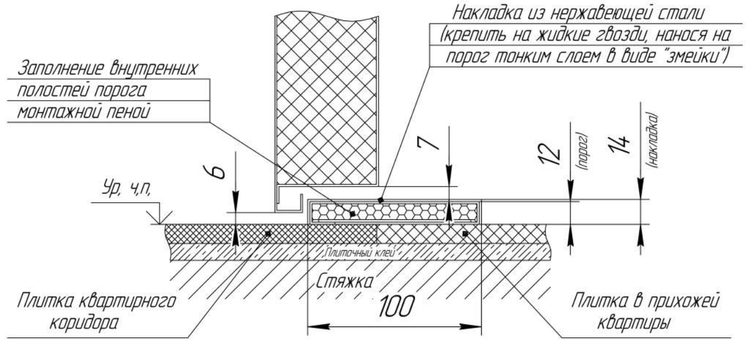
Узел монтажа дверей в лифтовый холл



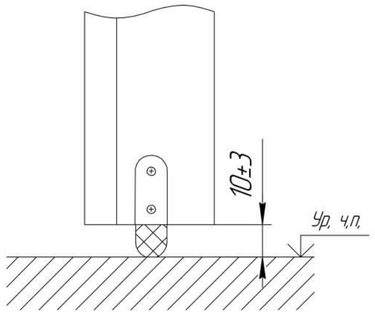
Узел монтажа дверей в тамбур-шлюз



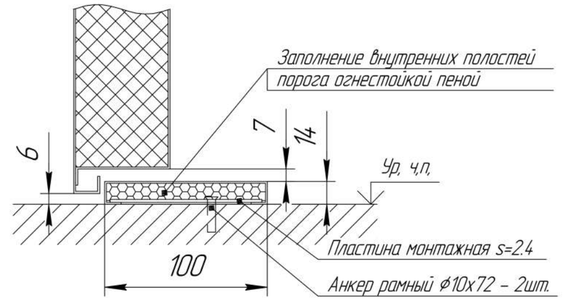
Узел порога квартирных дверей



Узел порога дверей в лифтовый холл



Узел порога дверей в тамбур-шлюз



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	75-23		11.06.24

Разработал	Романов		11.06.24
Проверил	Никитина		11.06.24
ГАП	Лопухов		11.06.24
Гл. архитектор	Струговец		11.06.24
Н. контр.	Куликова		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24

Корпус 2. Секции 17-19

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Узлы установки дверей и дверных порогов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2