МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.06.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2
75-23	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Удалена информация, не относящаяся к разделу на листе с общими данными. Исключены ссылки на альбомы ПИК.	1	
	2	Добавлены габаритные размеры помещений квартир и МОП, маркировка квартирных ШПК, шкафов, санприборов в санузлах, маркировка водоприемных воронок. Убрано отображение напольных покрытий.	1	
	3	Указаны наружные слои отделки. Добавлена информация о дополнительной гидроизоляции в местах установки ванн. Приведена ведомость «фартуков» на кухне.	1	
	4	Указана информация о месте размещения дверей. Добавлена информация о смотровом глазке и дверной ручке, ширина проема "в свету".	1	
	5	Удалена подготовка под СТМ.	1	
	6	Добавлена информация о потолке тип Пт-26.	1	
	9-11	Вновь добавленные листы.	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. внес	Романов		11.06.24
Составил	Никитина		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24
Утв.	Куликова		11.06.24

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1,2-1..19-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-ВТ	Корпус 1. Секции 1-9. Вертикальный транспорт.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
	Корпус 2	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-ВТ	Корпус 2. Секции 10-19. Вертикальный транспорт.	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 1190-01-10-13-АР3.2

Лист	Наименование	Примечание
	Разрешение на внесение изменений	
1	Общие данные	Изм. 1 (Зам.)
2	Маркировочный план 2-16 этажа	Изм. 1 (Зам.)
3	Ведомость отделки помещений	Изм. 1 (Зам.)
4	Спецификации элементов заполнения дверных проемов и лючков	Изм. 1 (Зам.)
5	Экспликация полов	Изм. 1 (Зам.)
6	Ведомость отделки потолков	Изм. 1 (Зам.)
7	Устройство шкаф-пакетов	
8	Устройство шкаф-пакетов	
9	Устройство водоотвода на переходных лоджиях	Изм. 1 (Нов.)
10	Устройство и узлы технического лючка ревизионного одностворчатого	Изм. 1 (Нов.)
11	Узлы установки дверей и дверных порогов	Изм. 1 (Нов.)

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость шкаф-пакетов типового этажа секции 10-13	
3	Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 10-13 Ведомость отделки помещений МОП 2-16 этажей секции 10-13 Ведомость отделки оконных откосов 2-16 этажей секции 10-13 Ведомость отделки балконных откосов 2-16 этажей секции 10-13 Ведомость материалов "фартука" на кухнях по бетонному основанию секции 10-13 Ведомость материалов "фартука" на кухнях по основанию из блоков секции 10-13	
4	Спецификация элементов заполнения дверных проемов СТК 2-16 этажей секции 10-13 Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей секции 10-13 Спецификация ревизионных люков типового этажа секции 10-13	
5	Экспликация полов 2-16 этажей секции 10-13	
6	Ведомость отделки потолков 2-16 этажей секции 10-13	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 50.13330.2012	Тепловая защита зданий	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 128.13330.2016	Алюминиевые конструкции	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	"Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к...	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические...	
Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015	Комплектные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных...	
Выпуск 4 Серия 1.031.9-3.10 год выпуска 2010	Комплектные системы Кнауф Перегородки позлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и...	
ГОСТ 6428-83	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП)	
Шифр М 8.22-2 / 2018 Часть 1.	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	
ГОСТ Р 51829-2001	Листы гипсоволокнистые	
ГОСТ 32614-2012	Плиты гипсовые строительные	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена (трехслойная ж/б панель)	Бетонная плитка	20	330
	Наружный ж/б слой В25	60	
	Минераловатный утеплитель Технонент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена - вент. фасад	Бетонная плитка	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Технонент Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Технонент Н (плотность = 36 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя		
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Технозласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонент Проф) р=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонент Н Проф) р=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (лоджии)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		385
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М360D	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС р=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	30	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОСЕНДВИЧ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны– «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны– «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.
Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

7. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания – не менее 50 лет. Переодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С
- нормативное значение ветрового давление – 23 кгс/м²
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м²
- агроклиматический район – II
- климатический район – IIIB;
- грунты:
  ИГЭ-1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
  ИГЭ-2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
  ИГЭ-3 - суглинок темно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия.;
  ИГЭ-4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка -I
- корпус 1 и 2 -II
- класс конструктивной пожарной опасности -С0
Класс пожарной опасности строительных конструкций:
-несущие стержневые элесенты (колонны, ригели, балки, фермы и др.) -К0
-стены наружные с внешней стороны -К0
-стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия -К0
-стены лестничных клеток и противопожарных преграды -К0
-Марши и площадки лестниц и лестничных клеток -К0
- класс и уровень ответственности -класс КС-2, уровень II (нормальный)
- класс функциональной пожарной опасности -Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

11. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка бетонной плиткой 20мм в составе сертифицированной вентилируемой фасадной системы "АЛЬТ-ФАСАД-А/КЛ" с утеплителем. Номер технического свидетельства №6660-22 от 07 декабря 2022 г.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол, выше уровня земли – минеральная вата. Подробнее см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5.
Материалы, изделия и оборудование принятое в рабочей документации могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23-		11.06.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Лобода		11.06.24
Проверил	Никитина		11.06.24
ГАП	Лопухов		11.06.24
Гл. архитектор	Струговец		11.06.24
Н. контр.	Куликова		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24

Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	1	11

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

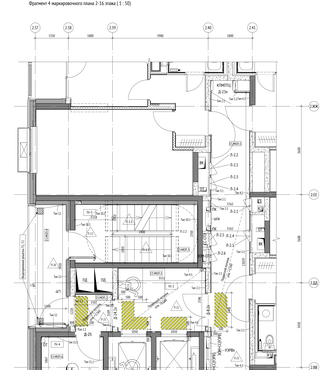
Согласовано

Взам. инв. №

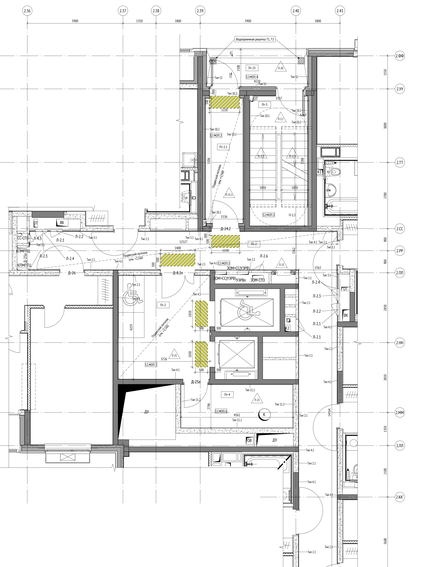
Подп. и дата

Инв. № подл.

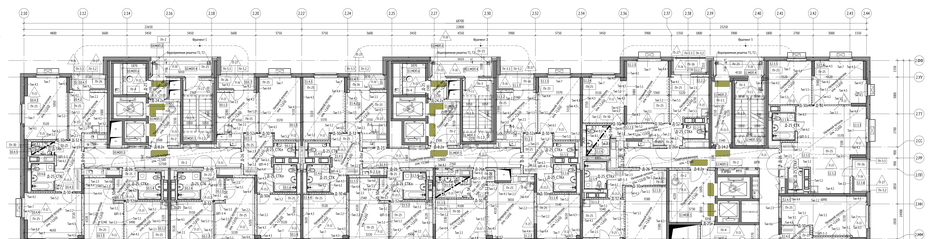
Фрагмент 4 маркировочного плана 2-16 этажа [1 : 50]



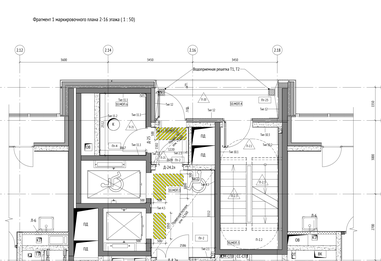
Фрагмент 5 маркировочного плана 2-16 этажа [1 : 50]



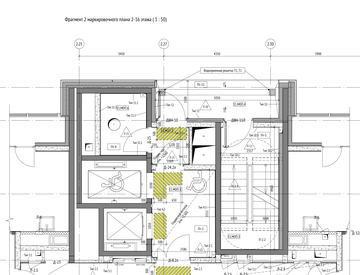
Маркировочный план 2-16 этажей [1 : 100]



Фрагмент 1 маркировочного плана 2-16 этажа [1 : 50]



Фрагмент 2 маркировочного плана 2-16 этажа [1 : 50]



Экспликация помещений 2-15 этажа

№	Имя	Площадь, м2	Кол. пом.
Секция 11			
1			
11.1.1	Прихожая	9,53	
11.1.2	Ванная	10,66	
11.1.3	Ванная	10,66	
11.1.4	Санузел	5,24	
11.1.5	Санузел	1,87	
11.1.6	Санузел	1,87	
11.1.7	Гардероб	1,98	
		54,45	7
2			
11.2.1	Прихожая	5,95	
11.2.2	Ванная	10,66	
11.2.3	Гостиная	19,82	
11.2.4	Санузел	4,66	
11.2.5	Санузел	4,66	
11.2.6	Гардероб	4,66	
		50,41	6
3			
11.3.1	Прихожая	3,95	
11.3.2	Ванная	10,35	
11.3.3	Гостиная	19,82	
11.3.4	Санузел	4,66	
11.3.5	Гардероб	1,96	
		50,41	5
4			
11.4.1	Прихожая	8,68	
11.4.2	Ванная	10,51	
11.4.3	Гостиная	34,87	
11.4.4	Санузел	4,66	
11.4.5	Санузел	4,66	
11.4.6	Гардероб	3,77	
		67,15	6
МОП			
11.МОП.1	Лифтовой холл	5,11	
11.МОП.2	Тамбур	1,25	
11.МОП.3	Тех.помещение лифта	7,03	
11.МОП.4	Электрощитовая	7,03	
11.МОП.5	Коридор	39,91	
11.МОП.6	Мусорокамера	4,41	1
		64,74	1

Экспликация помещений 2-15 этажа

№	Имя	Площадь, м2	Кол. пом.
Секция 12			
1			
12.1.1	Прихожая	9,53	
12.1.2	Ванная	10,66	
12.1.3	Ванная	10,66	
12.1.4	Санузел	5,24	
12.1.5	Санузел	1,87	
12.1.6	Санузел	1,87	
12.1.7	Гардероб	1,98	
		54,45	7
2			
12.2.1	Прихожая	5,95	
12.2.2	Ванная	10,66	
12.2.3	Гостиная	19,82	
12.2.4	Санузел	4,66	
12.2.5	Санузел	4,66	
12.2.6	Гардероб	4,66	
		50,41	6
3			
12.3.1	Прихожая	3,95	
12.3.2	Ванная	10,35	
12.3.3	Гостиная	19,82	
12.3.4	Санузел	4,66	
12.3.5	Гардероб	1,96	
		50,41	5
4			
12.4.1	Прихожая	8,68	
12.4.2	Ванная	10,51	
12.4.3	Гостиная	34,87	
12.4.4	Санузел	4,66	
12.4.5	Санузел	4,66	
12.4.6	Гардероб	3,77	
		67,15	6
МОП			
12.МОП.1	Лифтовой холл	5,11	
12.МОП.2	Тамбур	1,25	
12.МОП.3	Тех.помещение лифта	7,03	
12.МОП.4	Электрощитовая	7,03	
12.МОП.5	Коридор	39,91	
12.МОП.6	Мусорокамера	4,41	1
		64,74	1

Экспликация помещений 2-15 этажа

№	Имя	Площадь, м2	Кол. пом.
Секция 13			
1			
13.1.1	Прихожая	7,83	
13.1.2	Ванная	10,51	
13.1.3	Гостиная	16,65	
13.1.4	Санузел	3,87	
13.1.5	Санузел	3,87	
13.1.6	Гардероб	1,72	
		51,85	
2			
13.2.1	Прихожая	7,83	
13.2.2	Ванная - душ	10,51	
13.2.3	Гостиная	16,65	
13.2.4	Санузел	3,87	
13.2.5	Санузел	3,87	
13.2.6	Гардероб	1,96	
		51,85	
3			
13.3.1	Прихожая	4,20	
13.3.2	Ванная - душ	10,51	
13.3.3	Гостиная	16,65	
13.3.4	Санузел	3,96	
13.3.5	Гардероб	1,96	
		45,64	
4			
13.4.1	Прихожая	4,65	
13.4.2	Ванная - душ	10,51	
13.4.3	Гостиная	20,86	
13.4.4	Санузел	3,96	
13.4.5	Санузел	3,96	
13.4.6	Гардероб	1,72	
		45,65	
МОП			
13.МОП.1	Лифтовой холл	5,11	
13.МОП.2	Тамбур	1,25	
13.МОП.3	Тех.помещение лифта	7,03	
13.МОП.4	Электрощитовая	7,03	
13.МОП.5	Коридор	39,91	
13.МОП.6	Мусорокамера	4,41	1
		64,74	1

Экспликация помещений 2-15 этажа

№	Имя	Площадь, м2	Кол. пом.
Секция 14			
1			
14.1.1	Прихожая	9,53	
14.1.2	Ванная	10,66	
14.1.3	Ванная	10,66	
14.1.4	Санузел	5,24	
14.1.5	Санузел	1,87	
14.1.6	Санузел	1,87	
14.1.7	Гардероб	1,98	
		54,45	7
2			
14.2.1	Прихожая	5,95	
14.2.2	Ванная	10,66	
14.2.3	Гостиная	19,82	
14.2.4	Санузел	4,66	
14.2.5	Санузел	4,66	
14.2.6	Гардероб	4,66	
		50,41	6
3			
14.3.1	Прихожая	3,95	
14.3.2	Ванная	10,35	
14.3.3	Гостиная	19,82	
14.3.4	Санузел	4,66	
14.3.5	Гардероб	1,96	
		50,41	5
4			
14.4.1	Прихожая	8,68	
14.4.2	Ванная	10,51	
14.4.3	Гостиная	34,87	
14.4.4	Санузел	4,66	
14.4.5	Санузел	4,66	
14.4.6	Гардероб	3,77	
		67,15	6
МОП			
14.МОП.1	Лифтовой холл	5,11	
14.МОП.2	Тамбур	1,25	
14.МОП.3	Тех.помещение лифта	7,03	
14.МОП.4	Электрощитовая	7,03	
14.МОП.5	Коридор	39,91	
14.МОП.6	Мусорокамера	4,41	1
		64,74	1

Экспликация помещений 2-15 этажа

№	Имя	Площадь, м2	Кол. пом.
Секция 15			
1			
15.1.1	Прихожая	9,53	
15.1.2	Ванная	10,66	
15.1.3	Ванная	10,66	
15.1.4	Санузел	5,24	
15.1.5	Санузел	1,87	
15.1.6	Санузел	1,87	
15.1.7	Гардероб	1,98	
		54,45	7
2			
15.2.1	Прихожая	5,95	
15.2.2	Ванная - душ	10,66	
15.2.3	Гостиная	19,82	
15.2.4	Санузел	4,66	
15.2.5	Санузел	4,66	
15.2.6	Гардероб	4,66	
		50,41	6
3			
15.3.1	Прихожая	3,95	
15.3.2	Ванная	10,35	
15.3.3	Гостиная	19,82	
15.3.4	Санузел	4,66	
15.3.5	Гардероб	1,96	
		50,41	5
4			
15.4.1	Прихожая	8,68	
15.4.2	Ванная	10,51	
15.4.3	Гостиная	34,87	
15.4.4	Санузел	4,66	
15.4.5	Санузел	4,66	
15.4.6	Гардероб	3,77	
		67,15	6
МОП			
15.МОП.1	Лифтовой холл	5,11	
15.МОП.2	Тамбур	1,25	
15.МОП.3	Тех.помещение лифта	7,03	
15.МОП.4	Электрощитовая	7,03	
15.МОП.5	Коридор	39,91	
15.МОП.6	Мусорокамера	4,41	1
		64,74	1

Ведомость шкаф-пакетов типового этажа секции 10-15

Марка	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ШП 1-2	Шкаф-пакет инженерных систем	5	
ШП 1-3	Шкаф-пакет инженерных систем	6	
ШП 1-4	Шкаф-пакет инженерных систем	4	
ШП 4-1	Шкаф-пакет инженерных систем	1	
ШП 4-3	Шкаф-пакет инженерных систем	1	
ШП 4-4	Шкаф-пакет инженерных систем	1	
ШП 5-1	Шкаф-пакет инженерных систем	2	
		18	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Марка помещений

Марка помещения квартир

- марка потолка
- марка потолка лоджии 1,6-10 эт.
- марка потолка лоджии 1,6-16 эт.
- марка потолка углубления балки лоджии 1,6-16 эт.

0,000 - относительные отметки
- инженерные шахты
- вентиляционные шахты
- оси обозначения потолка
- оси обозначения стен
- марка двери внутренней
- марка плиты
- марка шкаф-пакета (ТС, канализ.)

Стены

- железобетонные монолитные
- перегородки из блочных блоков
- гипсолит
- газосиликатные ячеистый

- Конструкции, выполняемые сухим способом
- Ограждение
- Монтажные отверстия
- Отметка чистого пола
- Место размещения шкафа

СХЕМА ЭТАЖА

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы выполнить в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87".
2. Перегородки ГОСТ 530 не между комнатой и санузлом выгораживать толщиной 17 мм.
3. Дополнительно звукоизоляция плитами из минеральной ваты с жесткостью не менее 80 кг/м3 толщиной 50 мм.
4. Отделка полов санузлов в квартирах выполняется в комплексе СТИ.
5. Вентиляционные шахты, каналы, короба, предназначенные для размещения инженерного оборудования и систем инженерных отверстий и выводов.
6. Конструкции ограждений лоджий и балконов выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ Р 56926-2016.
7. Ведомость отделки помещений см. л. 3.
8. В санузлах и гардеробных исполнение, в том числе установка ванны предусмотреть дополнительный слой гидроизоляции в том числе на стенах.
9. Отделку помутнели см.ИЗ. "каталожные", конструктивные полосы на стыковке кл и соответствующие узлы, объемы материалов и узлы мест
10. Тип плит Пт-1 отображен только для лоджий квартир 1-3 этажа.
11. Тип плиты Пт-1,2, Пт-3 отображен для лоджии последнего этажа (угловые).
12. Углы мест стыка каменных конструкций (наружных и внутренних) см.АР 2.1 и АР 2.2.

														0,000=155,15
														148-0721-ОК-1-0.2-10_13-АР1.2
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата									Жилой дом с расположенными подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями (жилой объем, секции 10-15) с инженерным отсеком и пристройкой (ИОС) с инженерным отсеком и пристройкой (ИОС) по адресу: г. Москва, р-н Покровское-Стрешнево, ул. 3-я Магистральная, вл. 11, 3б (блокировка с жилым комплексом по ул. 3-я Магистральная, вл. 11, 3б)
Разработал	Яблоцкая				11.26.21									Корпус 2. Секции 10-15. Отделка помещений. 2-16 эт. планы
Проверил	Ивантеева				11.26.21									
ГАП	Лукьянов				11.26.21									
Н. контролер	Ивантеева				11.26.21									
Н. контр.	Сергеева				11.26.21									
ГИП	Шуйко				11.26.21									

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

ООО "Проектная Фирма АЛЕКС"

Формат А2х3

Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 10-13

Наименование помещения	Стены и перегородки: Железобетонное основание – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из кладки – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ПГП – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ГКЛ / Утеплителя – Тип отделки		Площадь, м²	Примечание
Гостиная	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	2152,51 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	530,63 m^2	Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	3518,32 m^2	Тип 6.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	141,76 m^2	
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1505,57 m^2	Тип 2.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	616,53 m^2	Тип 5.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	415,68 m^2	Тип 6.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	13,75 m^2	
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	492,94 m^2	Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	468,92 m^2							
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	962,29 m^2										
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	149,44 m^2										
Спальня	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1681,40 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	104,27 m^2	Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	988,14 m^2	Тип 6.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	14,80 m^2	
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	975,32 m^2	Тип 2.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	612,85 m^2	Тип 5.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	772,45 m^2	Тип 6.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	16,15 m^2	
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	153,26 m^2										
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	176,40 m^2										
Кухня	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	924,08 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1160,62 m^2	Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	3066,16 m^2	Тип 6.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	111,50 m^2	
	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	910,04 m^2	Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	84,82 m^2	Тип 5.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	337,40 m^2	Тип 6.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	68,42 m^2	
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	9,27 m^2										
Прихожая	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	122,99 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	75,61 m^2	Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	972,61 m^2	Тип 6.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	2268,91 m^2	
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	114,10 m^2	Тип 2.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	136,81 m^2	Тип 5.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	419,56 m^2	Тип 6.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	13,06 m^2	
	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	90,39 m^2	Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	1347,21 m^2	Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	101,21 m^2				
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	249,11 m^2										
Санузел	Тип 4.7	- Грунтовка Бетонконтакт - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция на всю высоту с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов - 2 слоя - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	32,46 m^2	Тип 8.5	- Грунтовка глубокого проникновения - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция на всю высоту с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов - 2 слоя - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	39,67 m^2	Тип 2.4	-Грунтовка глубокого проникновения; -Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	461,39 m^2	Тип 8.1	- Шпатлевка стыков ГКЛ/ГВЛВ с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка Бетонконтакт, Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	975,96 m^2	
										Тип 8.2	- Шпатлевка стыков ГКЛ/ГВЛВ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка глубокого проникновения - Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция на всю высоту с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов - 2 слоя - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой швов	327,30 m^2	

Ведомость отделки помещений 2-16 этажей секции 10-13

Наименование помещения	Стены и перегородки: Железобетонное основание – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из кладки – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ПГП – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ГКЛ / Утеплителя – Тип отделки		Площадь, м²	Примечание
Кухня-гостиная	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	28,98 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	61,52 m^2				Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	153,08 m^2	
	Тип 7	Подготовка внутренней поверхности сборной железобетонной панели под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	89,43 m^2	Тип 2.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	107,79 m^2				Тип 5.2	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	26,11 m^2	
	Тип 4.1	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	42,59 m^2										
Кухня-ниша	Тип 4.4	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 20 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	77,32 m^2	Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	35,38 m^2	Тип 5.1	-Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 10 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	99,07 m^2				
	Тип 4.3	Подготовка монолитных стен, пилонов, под финишную отделку: -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	99,11 m^2				Тип 2.3	-Грунтовка глубокого проникновения; -Штукатурка гипсовыми смесями - 30 мм; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	74,42 m^2				
	Тип 4.6	Подготовка монолитных стен, пилонов, под оклейку обоями -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 30 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой -Обои на флизелиновой основе, окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской	49,25 m^2										
Лоджия										Тип 9.2	- Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя - Декоративная минеральная штукатурка - 5 мм - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010) - 1 слой - Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210),армированныйфасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 5 мм	3010,50 m^2	Лоджии типового этажа

Ведомость отделки помещений МОП 2-16 этажей секции 10-13

Наименование помещения	Стены и перегородки: Железобетонное основание – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из кладки – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ПГП – Тип отделки		Площадь, м²	Основание из ГКЛ / Утеплителя – Тип отделки		Площадь, м²	Примечание
Коридор	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку	25,40 m^2	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	188,65 m^2				Тип 3.1	До отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка: - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе (с проклейкой стыков ГКЛ армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести ПГ	1502,05 m^2	
	Тип 4.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" -Грунтовка Бетоноконтакт; -Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникновения; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группагорючести НГ	425,74 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен из ячеистого бетона до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято" -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка под финишную отделку - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести ПГ	2713,22 m^2				Тип 3.2	Отделка Выше отметки 60 мм от низа подвестного потолка "Грильято" - Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка под финишную отделку	92,30 m^2	
Лестничная клетка	Тип 10.1	Подготовка монолитных стен - Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом,группа горючести НГ - 1 слой	1504,12 m^2	Тип 10.3	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения - Штукатурка цементно-песчаными смесями -20 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ	113,13 m^2				Тип 10.2	Отделка по утеплителю: - Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканойщелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	926,42 m^2	
Мусорокамера	Тип 11.1	Подготовка монолитных стен - Грунтовка Бетонконтакт - Штукатурка гипсовыми смесями -10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Шпаклевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм - Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краскойза 2 раза Ral 9003	864,20 m^2	Тип 11.2	Подготовка стен из ячеистого бетона - Грунтовка глубокого проникновения - Штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Шпаклевка поверхности на гипсовой основе - 2 мм - Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краскойза 2 раза Rall 9003	661,66 m^2							
Переходной балкон										Тип 12	- Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя - Декоративная минеральная штукатурка - 5 мм - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010) - 1 слой - Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210),армированныйфасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 5 мм	984,94 m^2	11 секция Цвет марки К3 (NCS S 8000/NCS S 7500-N) 10, 12, 13 секции Цвет марки К4 (NCS S 1002-R/NCS S 1002-Y50R)
Тамбур	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку	28,31 m^2	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	30,05 m^2				Тип 10.2	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" - Штукатурно-клеевая смесь,армированная стеклотканойщелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - 1 слой - Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	454,45 m^2	
	Тип 4.5	Подготовка монолитных стен до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка"Грильято" Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Сплошное выравнивание гипсовыми смесями -20 мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	79,31 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группагорючести НГ	313,98 m^2				Тип 10.3	Подготовка стен выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка"Грильято" - Штукатурно-клеевая смесь,армированная стеклотканойщелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку	11,63 m^2	
Лифтовой холл	Тип 4.2	Подготовка монолитных стен, пилонов выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято" : - Грунтовка Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку	72,41 m^2	Тип 1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше потолка "Грильято" -Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14 мм; -Грунтовка под финишную отделку	43,45 m^2							
	Тип 4.5	Подготовка монолитных стен до отм. 60 мм выше отметки низа подвесного потолка"Грильято" Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Сплошное выравнивание гипсовыми смесями -20 мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	1011,85 m^2	Тип 2.1	Подготовка стен до отметки 60 мм выше отметки низа подвесногопотолка "Грильято" -Грунтовка глубокого проникновения; -Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм; -Грунтовка глубокого проникнования; -Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группагорючести НГ	508,91 m^2							

Ведомость отделки оконных откосов 2-16 этажей секции 10-13

Коментарии	Длина, м.пог	Площадь, м2
- грунтовка Бетонконтакт - 1 слой; - профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм, сплошное выравнивание гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - 10-40 мм; - грунтовка глубокого проникновения -1 слой; - шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - грунтовка под финишную отделку - 1 слой; - улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза - 2 слоя"	4179	833

Ведомость отделки балконных откосов 2-16 этажей секции 10-13

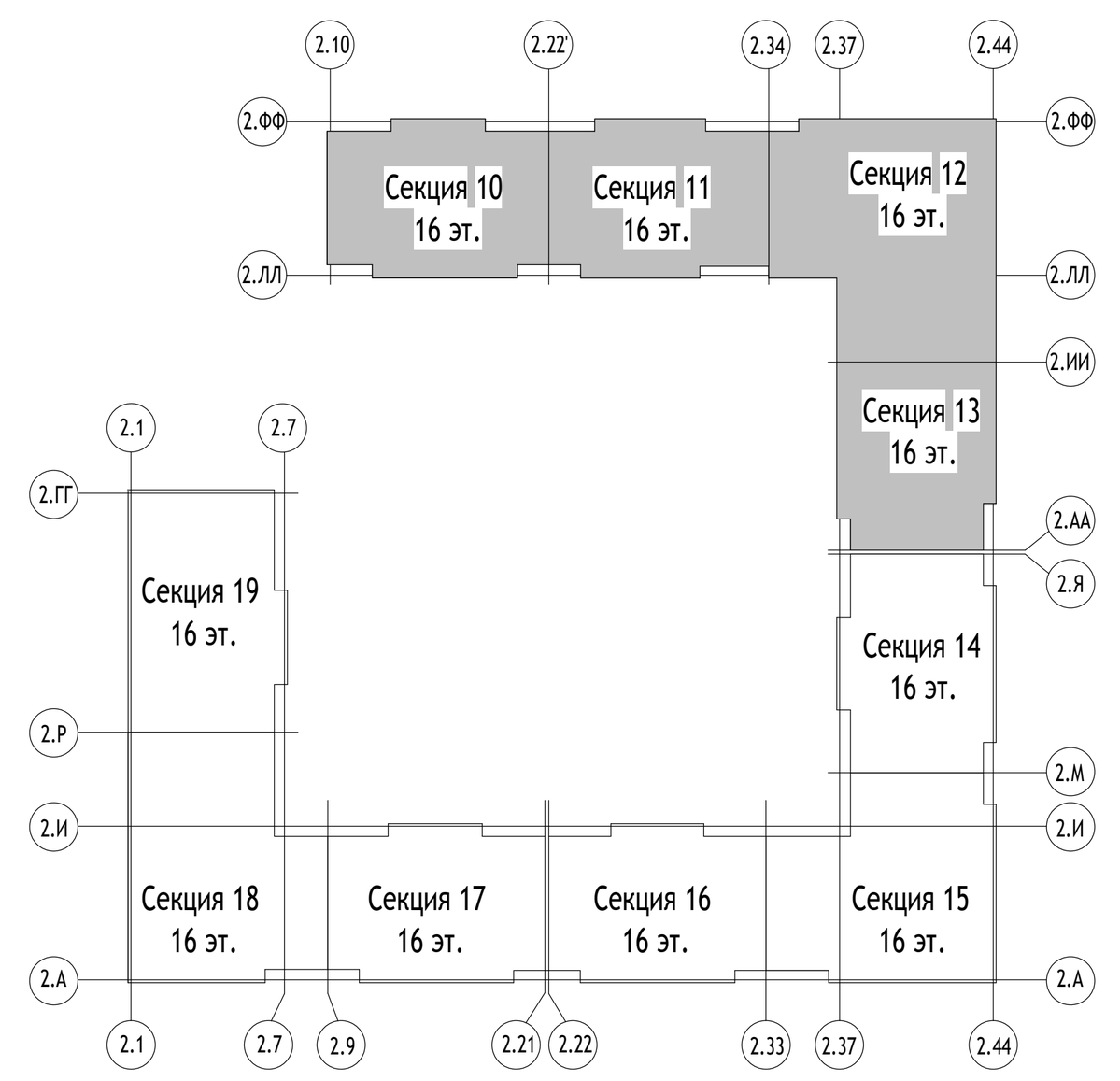
Наименование	Периметр, м.пог.	Площадь, м2
- грунтовка глубокого проникновения - 1 слой; - профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм, улучшенная штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - 20-35 мм; - грунтовка глубокого проникновения -1 слой; - шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм; - грунтовка под финишную отделку - 1 слой; - улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза - 2 слоя	3359,8	670,3

Ведомость материалов "фартука" на кухнях по бетонному основани...

Марка	Наименование	Площадь, м2
Тип 10.1	Подготовка монолитных стен, пилонов под облицовку плиткой фартука кухни h=600 мм от столешницы - Грунтовка глубокого проникновения - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	31,35 m^2

Ведомость материалов "фартука" на кухнях по основанию из блоков...

Марка	Наименование	Площадь, м2
Тип 10.2	Подготовка перегородок из блоков под облицовку плиткой фартука кухни h=600 мм от столешницы: - Грунтовка Бетонконтакт - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	13,38 m^2



ПРИМЕЧАНИЯ:

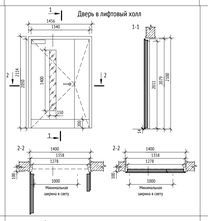
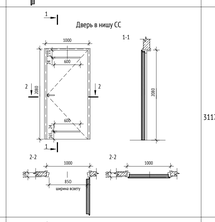
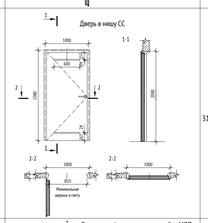
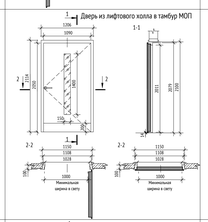
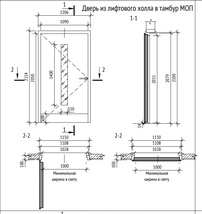
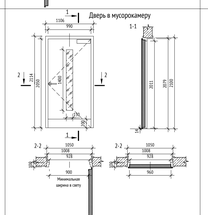
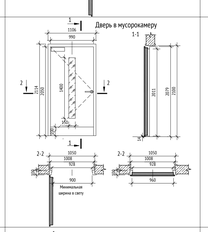
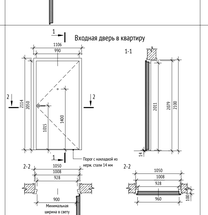
1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.1333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Допускается увеличение толщины штукатурного слоя в местах стыков неровных плоскостей перегородок и монолитных стен до 20мм.
3. Отделка полов санузлов в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщинус последующей штукатуркой по сетке.
5. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.
6. В санузлах в строительном исполнении, в зоне установки ванны предусмотреть дополнительный слой гидроизоляции в том числе на стенах.
7. Отделка плинтусом на л/к- "калошницы", контрастные полосы на ступенях л/к и соответствующие узлы, обьемы материалов приведены и узлы мест стыка различных материалов покрытия пола см. в разделе АИ1.4
8. Обьемы отделки сантехкабин учтены в разделе СТМ.
9. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

						0,000=155,15
						148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2
1	-	Зам.	75-23		11.06.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Романов			11.06.24	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16-го этажа — Стадия: Р; Лист: 3; Листов:
Проверил		Никитина			11.06.24	
ГАП		Лопухов			11.06.24	
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24	
Н. контр.		Куликова			11.06.24	Ведомость отделки помещений — ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			11.06.24	

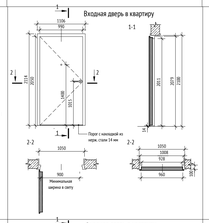
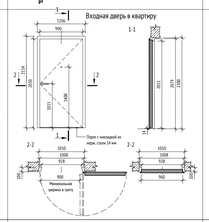
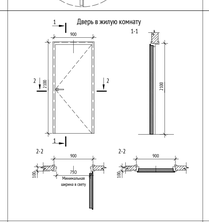
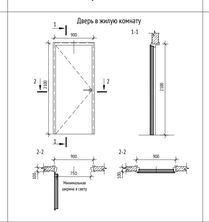
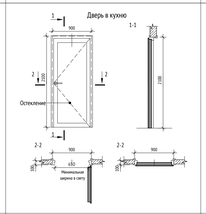
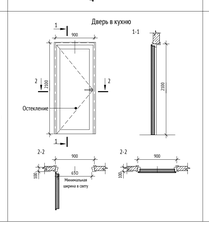
Формат А2х3

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

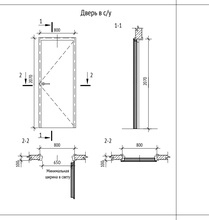
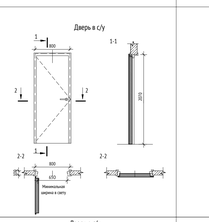
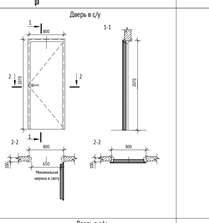
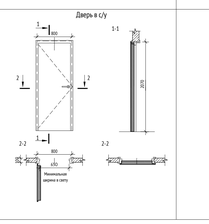
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-8.2л		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2070-1360 л. EIS60 ГОСТ Р 57327-2016	1400	2100	60	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая EIS60 остекленная двупольная саморегулирующаяся, противоположное остекление 150х1400мм, с автоматическим выпадающим порогом, контурный уплотнитель,металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цвет RAL 2011, минимальная ширинарабочей створки 1000мм
Д-23		ГОСТ 31173-2016/ТУ25.12.10-001-17157160-2017	ДСВк, В1, Оп, Пр, Пр, Н, ПЗкс, М2, О - ГОСТ 31173-2016	1000	2100	15	Дверь металлическая, порошковая окраска окрашенная матовой гладкой краской, с вентиляционными решетками в верхней и нижней частях размерами 600мм х 24мм (2 шт.), с антивандальным сувальным замком под универсальный мастер-ключ, со стационарным порогом 14 мм, с комплектующимиуплотнительными петель, без доборов, цвет принять в соответствии с АИ
Д-23л		ГОСТ 31173-2016/ТУ25.12.10-001-17157160-2017	ДСВк, В1, Оп, Л, Пр, Н, ПЗкс, М2, О - ГОСТ 31173-2016	1000	2100	240	Дверь металлическая, порошковая окраска окрашенная матовой гладкой краской, с вентиляционными решетками в верхней и нижней частях размерами 600мм х 24мм (2 шт.), с антивандальным сувальным замком под универсальный мастер-ключ, со стационарным порогом 14 мм, с комплектующимиуплотнительными петель, без доборов, цвет принять в соответствии с АИ
Д-24.2		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2070-1110 пр. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016	1150	2100	15	Дверь противопожарная EIS60 дымогазонепроницаемая остекленная с доводчиком,противопожарное остекление 150х1400мм, саморегулирующимся выпадающимпорогом, контурный уплотнитель,металлические доборы, нажимнаяручка на круглой розетке, цвет RAL 7016
Д-24.2л		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2070-1110 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016	1150	2100	45	Дверь противопожарная EIS60 дымогазонепроницаемая остекленная с доводчиком,противопожарное остекление 150х1400мм, саморегулирующимся выпадающимпорогом, контурный уплотнитель,металлические доборы, нажимнаяручка на круглой розетке, цвет RAL 7016
Д-25		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2070-1010 пр. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016	1050	2100	45	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная EIS60, противопожарное остекление 150х1400мм, доводчик, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж.стали, контурный уплотнитель, металлические доборы, нажимная ручка накруглой розетке, цветRAL 7016
Д-25л		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2070-1010 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016	1050	2100	15	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная EIS60, противопожарное остекление 150х1400мм, доводчик, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж.стали, контурный уплотнитель, металлические доборы, нажимная ручка накруглой розетке, цветRAL 7016
Д-26		ГОСТ Р 51173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВк, Б, Оп, Пр, Пр, Н, Псл, М3, О - ГОСТ 51173-2016	1050	2100	180	Дверь квартирная, глухая, с утловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель, доборы и наличники из МДФ, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-16 этажей

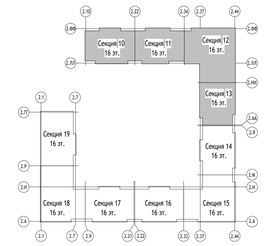
Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-26л		ГОСТ Р 51173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВк, Б, Оп, Л, Пр, Н, Псл, М3, О - ГОСТ 51173-2016	1050	2100	75	Дверь квартирная, глухая, с утловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель, доборы и наличники из МДФ, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей
Д-27л		ГОСТ Р 51173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВк, Б, Оп, Л, Пр, Н, Псл, М2, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	1100	2100	15	Дверь квартирная, глухая, с блочной коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель, доборы и наличники из МДФ, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ/ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей
Д-30		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21х9 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016 /ДМ 1Рп 21х9 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	150	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-30л		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21х9 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016 /ДМ 1Рп 21х9 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	210	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-32		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21х9 О ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016 /ДМ 1 Рп 21х9 О ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	165	Дверь остекленная без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.
Д-32л		ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 21х9 О ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016 /ДМ 1 Рп 21х9 О ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	900	2070	90	Дверь остекленная без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, ограничитель.

Спецификация элементов заполнения дверных проемов СТК 2-16 этажей

Марка	Эскиз	Обозначение	Наименование	Размер проема, мм		Кол-во	Примечание
				Ширина	Высота		
Д-25_СТК		ГОСТ 475-2016	ГОСТ 475-2016; ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016 / ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016	800	2070	0120	Дверь глухая без порога,телескопический наличник,контурный уплотнитель,поверхность - рельефная ПВХпленка, нажимная ручка, врезнаязащелка, фиксатор, ограничитель,проем 800х2070,коробка750х2025
Д-25_СТКл		ГОСТ 475-2016	ГОСТ 475-2016; ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016 / ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016	800	2070	0165	Дверь глухая без порога,телескопический наличник,контурный уплотнитель,поверхность - рельефная ПВХпленка, нажимная ручка, врезнаязащелка, фиксатор, ограничитель,проем 800х2070,коробка750х2025
Д-34		ГОСТ 475-2016	ГОСТ 475-2016; ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016 / ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016	800	2070	60	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель.
Д-34л		ГОСТ 475-2016	ГОСТ 475-2016; ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016 / ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ475-2016	800	2070	45	Дверь глухая без порога, телескопический наличник, контурный уплотнитель, поверхность - рельефная ПВХ пленка, нажимная ручка, врезная защелка, фиксатор, ограничитель.

Спецификация ревизионных люков типового этажа

Марка	Наименование	Предел огнестойкости	Ширина	Высота	Кол-во, шт.	Примечание
Секция 10						
Л-2.1			500	800	3	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.2			500	895	2	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.3			500	800	2	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.4			500	895	2	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.5			500	800	1	Люк СС ревизионный однопольный
Л-2.6			500	800	1	Люк ЭОМ ревизионный однопольный
Л-6			300	400	2	Люк металлический, глухой, одностворчатый, нажимной механизм открывания
Л-7			400	800	1	Люк ВК ревизионный однопольный
Секция 11						
Л-2.1			500	800	3	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.2			500	895	2	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.3			500	800	2	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.4			500	895	2	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.5			500	800	1	Люк СС ревизионный однопольный
Л-2.6			500	800	1	Люк ЭОМ ревизионный однопольный
Л-6			300	400	3	Люк металлический, глухой, одностворчатый, нажимной механизм открывания
Л-7			400	800	1	Люк ВК ревизионный однопольный
Секция 12						
Л-2.1			500	800	4	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.2			500	895	3	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.3			500	800	3	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.4			500	895	3	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.6			500	800	1	Люк ЭОМ ревизионный однопольный
Л-4.3			500	800	1	Люк СС ревизионный однопольный
Л-6			500	400	1	Люк металлический, глухой, одностворчатый, нажимной механизм открывания
Л-7			400	800	2	Люк ВК ревизионный однопольный
Секция 13						
Л-2.1			500	800	4	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.2			500	895	1	Люк ВК ревизионный однопольный
Л-2.3			500	800	1	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.4			500	895	1	Люк ОВ ревизионный однопольный
Л-2.5			500	800	1	Люк СС ревизионный однопольный
Л-2.6			500	800	1	Люк ЭОМ ревизионный однопольный
Л-6			500	400	1	Люк металлический, глухой, одностворчатый, нажимной механизм открывания
Л-7			400	800	1	Люк ВК ревизионный однопольный



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1 данного альбома.
2. Данный лист см. совместно с л.2 данного альбома.
3. Все противопожарные двери должны быть подтверждены сертификатом соответствия технического регламента о требованиях пожарной безопасности.
4. Установка дверных блоков выполняется по технологии фирмы-производителя. До заказа и установки дверных блоков фирмы-производителя должны уточнить габариты проёмов по месту, согласовать дополнительные характеристики, цвет изделий, наличиефурнитуры с Заказчиком и проектной организацией.
5. На схемах дверных блоков приведены виды изделий со стороны открывания (на себя). Размеры деталей изделий (дверных блоков) уточняются у конкретного производителя и согласовываются с Заказчиком и проектной организацией.
6. Узлы установки дверей и лючков смотри л. 11.
7. Отметки установки лючков см. АР2.2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие - (ДСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, р-н Новогиреево, Куковская улица, земельный участок 12/1 (Куковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.06.24

Разработал	Романов		11.06.24
Проверил	Никитина		11.06.24
ГАП	Лопухов		11.06.24
Гл. архитектор	Спутсовец		11.06.24
Н. контр.	Куликова		11.06.24
ГИП	Зорин		11.06.24

Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

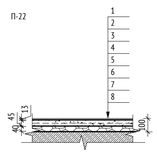
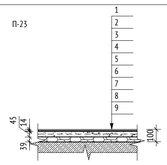
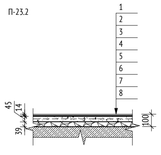
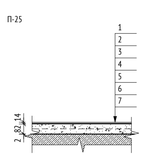
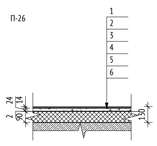
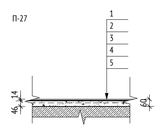
Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Спецификации элементов заполнения дверных проемов и лючков

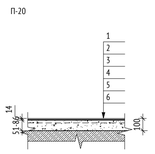
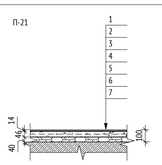
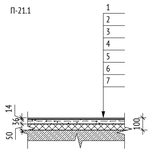
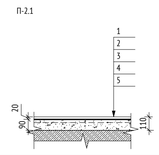
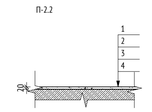
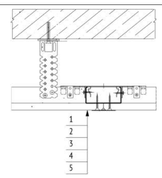
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

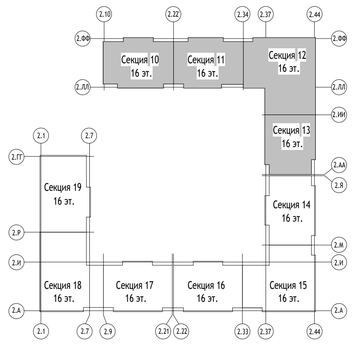
Формат А0

Экспликация полов 2-16 этажей

Помещение	Тип пола	Схема пола	Данные элементов отделки	Площадь, кв.м	Примечание
Квартиры (гостиная, спальня)	П-22		1. Ламинат не ниже 32 класса - 8 мм 2. Подложка под ламинат - 5 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 45 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый графий фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм 8. Ж/б плита (см. КР)	6800,21 м²	
Квартиры (кухни)	П-23		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм; 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм; 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2слоя; 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 42 мм 6. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой; 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, П25, М250 - 40 мм; 8. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм; 9. Ж/б плита"	3035,12 м²	<varies>
Квартиры (Прихожая)	П-23.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 44 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, П25, М250 - 40 мм 7. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV - 2 мм 8. Ж/б плита (см. КР)	1669,54 м²	
Квартиры (санузел)	П-25		1. Керамогранит с затиркой швов- 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей- 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичнаягидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой лентыдля герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17-1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном- 82 мм 6. Звукоизоляционная подложка ISOLON 500 3002 AV-2 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	369,90 м²	
Квартиры (Лоджия)	П-26		1. Керамогранит с затиркой швов- 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей- 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичнаягидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемойленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Сборная стяжка из двух слоев ЦСП 2х12 мм - 25 мм 5. Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф - 90 мм 6. Ж/б плита (см. КР)	62,89 м²	Лоджии квартир 2 этажа
Квартиры (Лоджия)	П-27		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 45 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	943,35 м²	

Экспликация полов 2-16 этажей

Помещение	Тип пола	Схема пола	Данные элементов отделки	Площадь, кв.м	Примечание
Переходной балкон	П-20		1. Керамогранит с затиркой швов - 8мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6мм 3. Гидроизоляция полимерцементная эластичнаяCERESIT CR 166 с заведением на стенуна 200 мм, спрокладкой по углам водонепроницаемой ленты длягерметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 -1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 50-85 мм 6. Ж/б плита	428,53 м²	
МОП (коридоры и лифтовые холлы типовых этажей)	П-21		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый графий фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	12754,73 м²	
МОП (тамбур)	П-21.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 5. Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой 6. Керамзитовый графий фр. 5-10мм, П25, М250 - 40 мм 7. Ж/б плита (см. КР)	133,42 м²	
Этажные лестничные площадки типовых этажей	П-2.1		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 90 мм 5. Ж/б плита (см. КР)	181,13 м²	
Междуэтажные лестничные площадки типовых этажей	П-2.2		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б	113,42 м²	
Сборные марши	П-2.3		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 1. Ж/б	478,58 м²	Окраска h=100мм,класс пожарной опасности КМ0



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Объемы отделки полов сантехкабин в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
3. Ведомость отделки помещений см. л. 3.
4. Отделка плинтусом на л/к - "калошницы", контрастные полосы на ступенях л/к и соответствующие узлы, объемы материалов и узлы мест стыка различных материалов покрытия пола см. в разделе АИ1.4.
5. Тип пола П-26 отображен только для лоджий квартир 2-го этажа.
6. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
7. Объемы подготовки пола под размещение сантехкабин (СТМ) указаны в альбоме АР2.2.

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.06.24
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Экспликация полов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

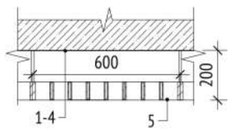
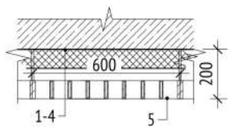
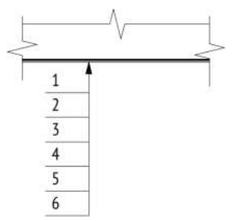
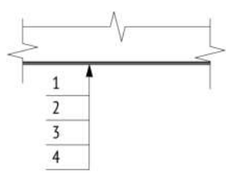
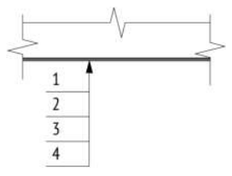
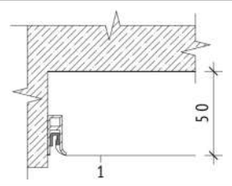
Согласовано

Взам. инв. №

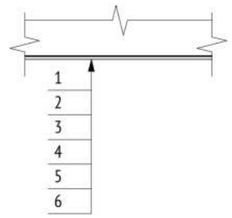
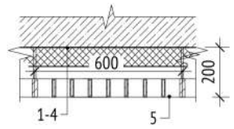
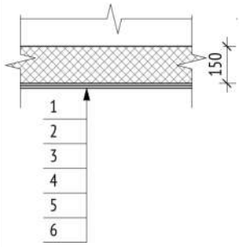
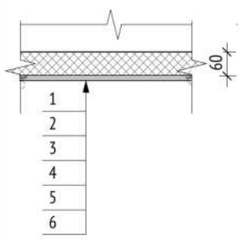
Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки потолков 2-16 этажей секции 10-13

Помещение	Марка	Схема отделки	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина идр.), мм	Площадь, м2	Примечание
Лифтовые холлы,межквартирные коридоры,тамбуры к переходнымлоджиям	Пт-2		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3.Грунтовка под финишную отделку 4.Простая окраска водно- дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарнойопасности КМ0 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) наметаллическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	2260,61 м²	
Тамбуры к переходным лоджиям	Пт-2.1		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3.Грунтовка под финишную отделку 4.Простая окраска водно- дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарнойопасности КМ0 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) наметаллическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	117,64 м²	
Помещения стволамусоропровода,лестничные клетки	Пт-4		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза, RAL 9003	261,52 м²	
Отделка торцов и нижней поверхности лестничных маршей лестничной клетки жилой части	Пт-4.4		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 3. Грунтовка под финишную отделку 4. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, RAL 9003	721,05 м²	
Переходная лоджия	Пт-23		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 4 мм 3. Грунтовка фасадная универсальная 4. Простая окраска фасадной атмосферостойкой краской краской за 2 раза	435,60 м²	11 секция Цвет марки К3 (NCS S 8000/NCS S 7500-N) 10, 12, 13 секции Цвет марки К4 (NCS S 1002-R/NCS S 1002-Y50R)
Жилые комнаты,холл,кухня	Пт-25		1. Упрочняющяя пропитка низа перекрытия 2. Отделка по типу "Натяжной потолок". Матовоеполотно, RAL 9003, класспожарнойопасности Г1, наотм. +2650 мм отур.ч.п.	10934,41 м²	

Ведомость отделки потолков 2-16 этажей секции 10-13

Помещение	Марка	Схема отделки	Данные элементов отделки (наименование, основание, толщина идр.), мм	Площадь, м2	Примечание
Лоджии квартир	Пт-26		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской краской за 2 раза	872,19 м²	
Санузел в строительном исполнении	Пт-30		1. Металлический каркас П 1130 (Профиль ПН 28*27 и ПП 60*27) - 27 мм 2. ГСП-Н2 - 12,5 мм 3. Грунтовка глубокого проникровения 4. Шпаклевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку	248,81 м²	
Лоджии квартир последнего жилого этажа	Пт-3.2		1.Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза 2.Грунтовка под финишную отделку 3.Шпатлевка на цементной основе - 3 мм 4.Грунтовка глубокого проникновения 5.Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 6.Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м°С - 150 мм	44,03 м²	
Лоджии квартир последнего жилого этажа	Пт-3.3		1.Улучшенная окраска фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза 2.Грунтовка под финишную отделку 3.Шпатлевка на цементной основе - 3 мм 4.Грунтовка глубокого проникновения 5.Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 6.Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ⊠=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ⊠=0,041 Вт/м°С - 60 мм	15,40 м²	Утепление Ж/Б балки

1. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.1333.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87"
2. Отделка потолков санузлов в квартирах выполняется в комплекте СТМ.
3. Ведомость отделки помещений см. л. 3.
4. Тип потолка Пт-3.2, Пт-3.3 отображен для лоджии последнего этажа (утепление)
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.06.24
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16-го этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Ведомость отделки потолков

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

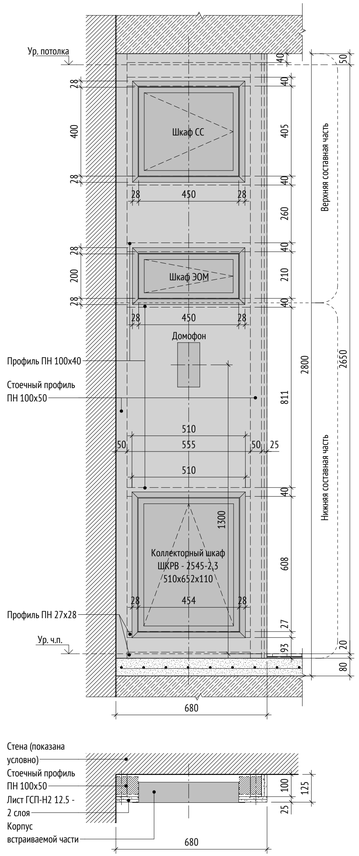
Взам. инв. №

Подп. и дата

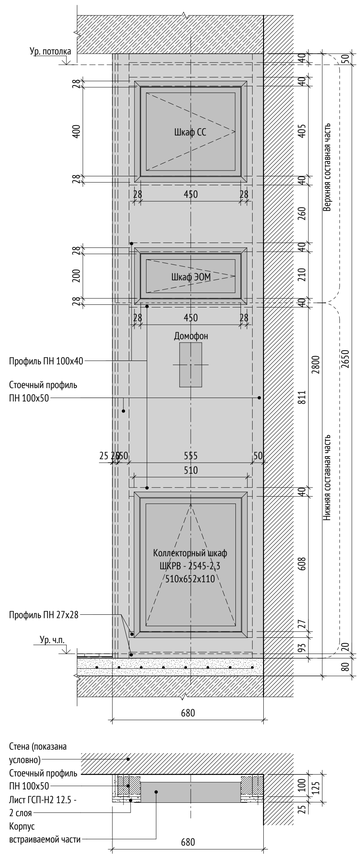
Инв. № подл.

Формат А3

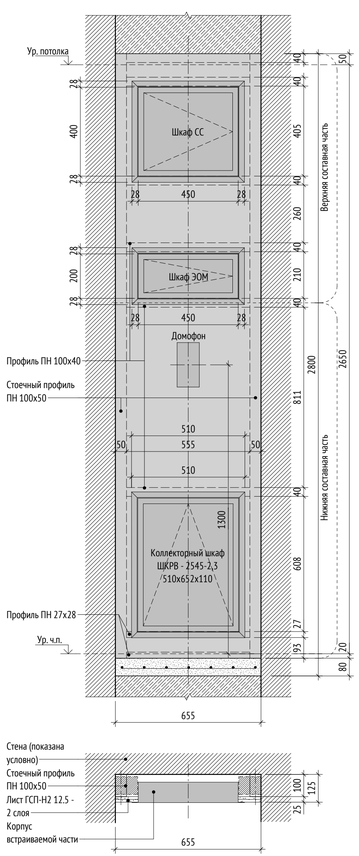
Шкаф-пакет ШП-1-2



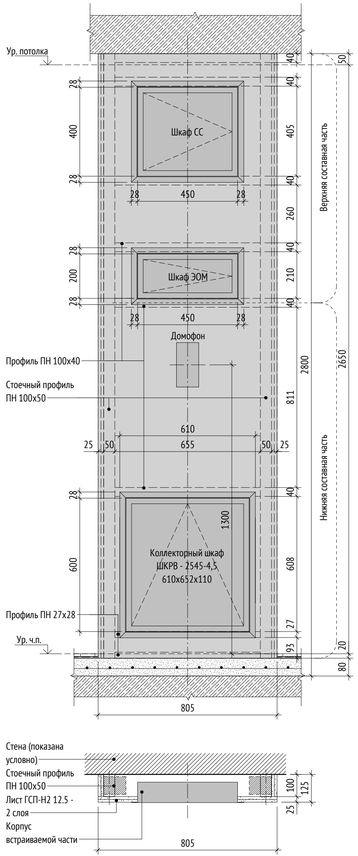
Шкаф-пакет ШП-1-3



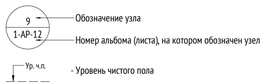
Шкаф-пакет ШП-1-4



Шкаф-пакет ШП-4-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами на листах 2 данного раздела.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщинус последующей штукатуркой по сетке.
4. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 10-13	Стадия	Лист	Листов
	Р	7	
Устройство шкаф-пакетов	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А3х3

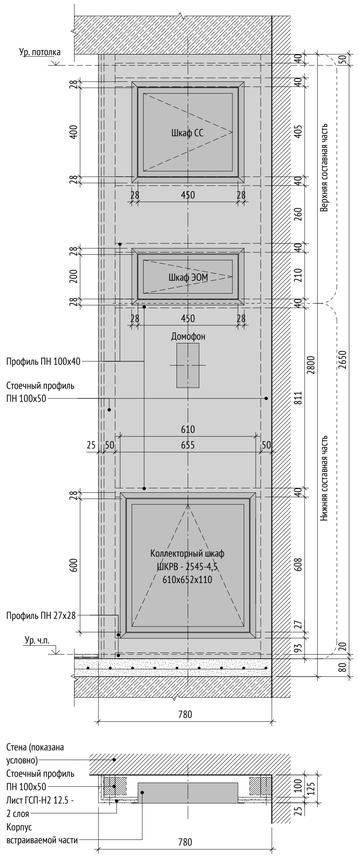
Согласовано

Взам. инв. №

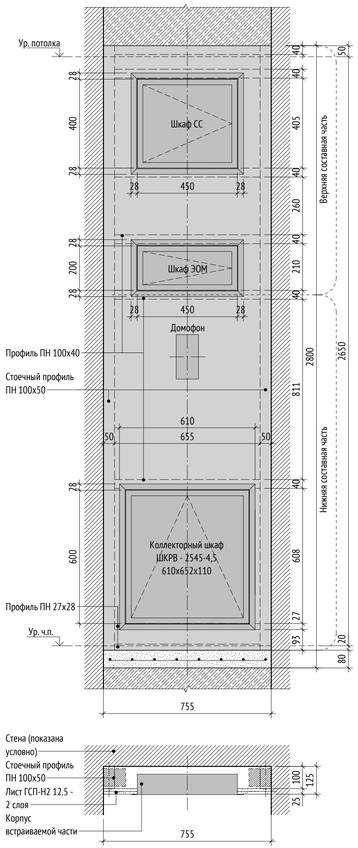
Подп. и дата

Инв. № подл.

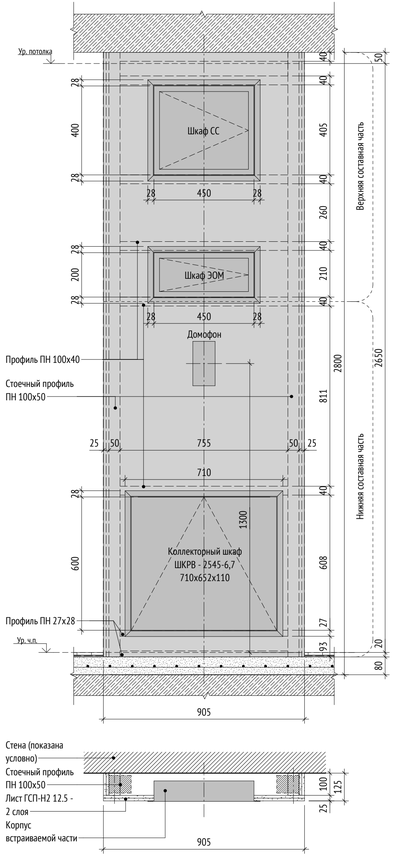
Шкаф-пакет ШП-4-3



Шкаф-пакет ШП-4-4



Шкаф-пакет ШП-5-1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:



- Обозначение узла
- Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Уровень чистого пола

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами на листах 2 данного раздела.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщину последующей штукатуркой по сетке.
4. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

Корпус 2. Секции 10-13	Стадия	Лист	Листов
	Р	8	
Устройство шкаф-пакетов	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А3х3

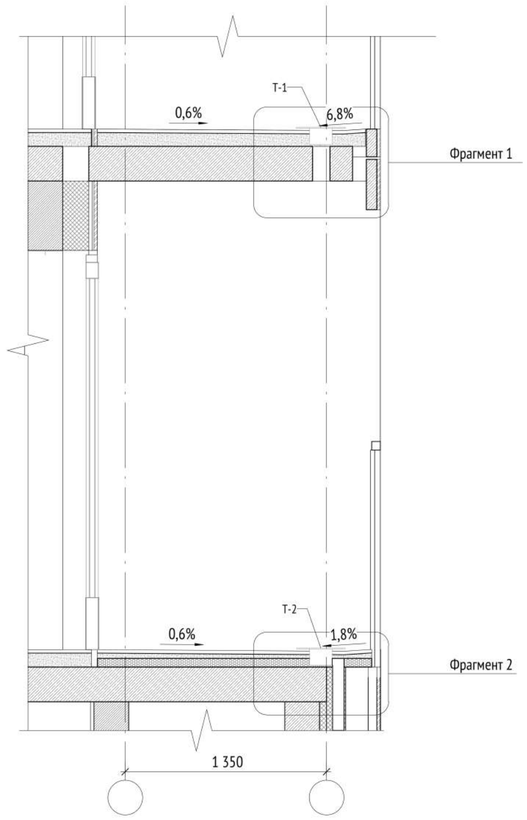
Согласовано

Взам. инв. №

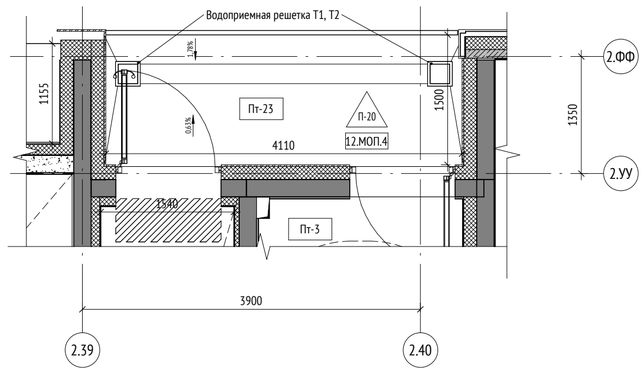
Подп. и дата

Инв. № подл.

Сечение по переходному балкону



Фрагмент маркировочного плана 3-16 этажа (1 : 50)



Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

Спецификация элементов МР-2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	3	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

9 / 4 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел

Ур. ч.п. — Уровень чистого пола

1% — Обозначение уклона

ТИП К-1 — Флажок с указанием типа кровли/стены

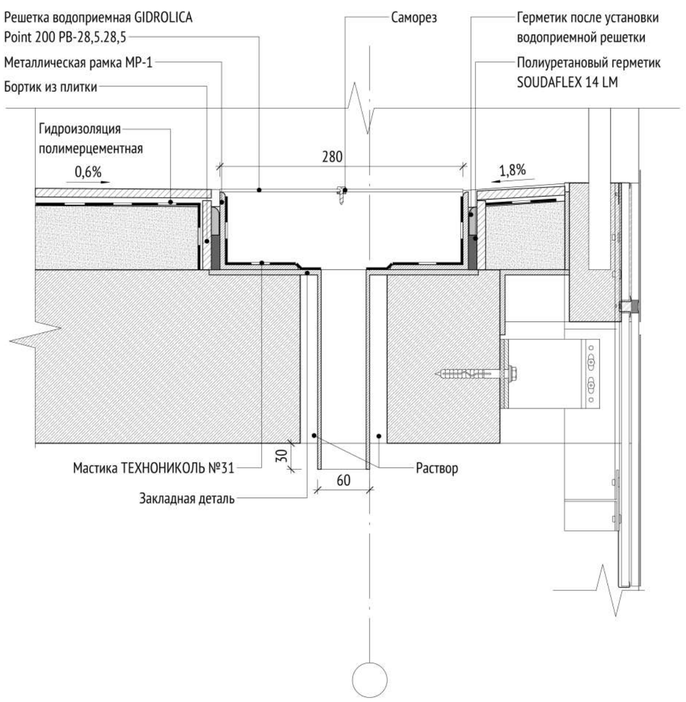
МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

ПРИМЕЧАНИЯ:

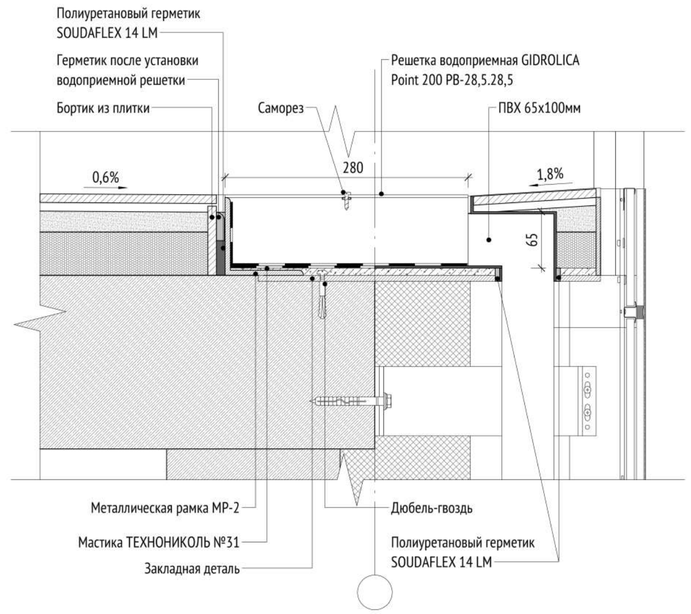
1

Узел устройства водосборного трапа Т - 1 переходного балкона типового этажа



2

Узел устройства водосборного трапа переходного балкона 2-го этажа



0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	75-23		11.06.24
Разработал		Романов			11.06.24
Проверил		Никитина			11.06.24
ГАП		Лопухов			11.06.24
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24
Н. контр.		Куликова			11.06.24
ГИП		Зорин			11.06.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Корпус 2. Секции 10-13

Устройство водоотвода на переходных лоджиях

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

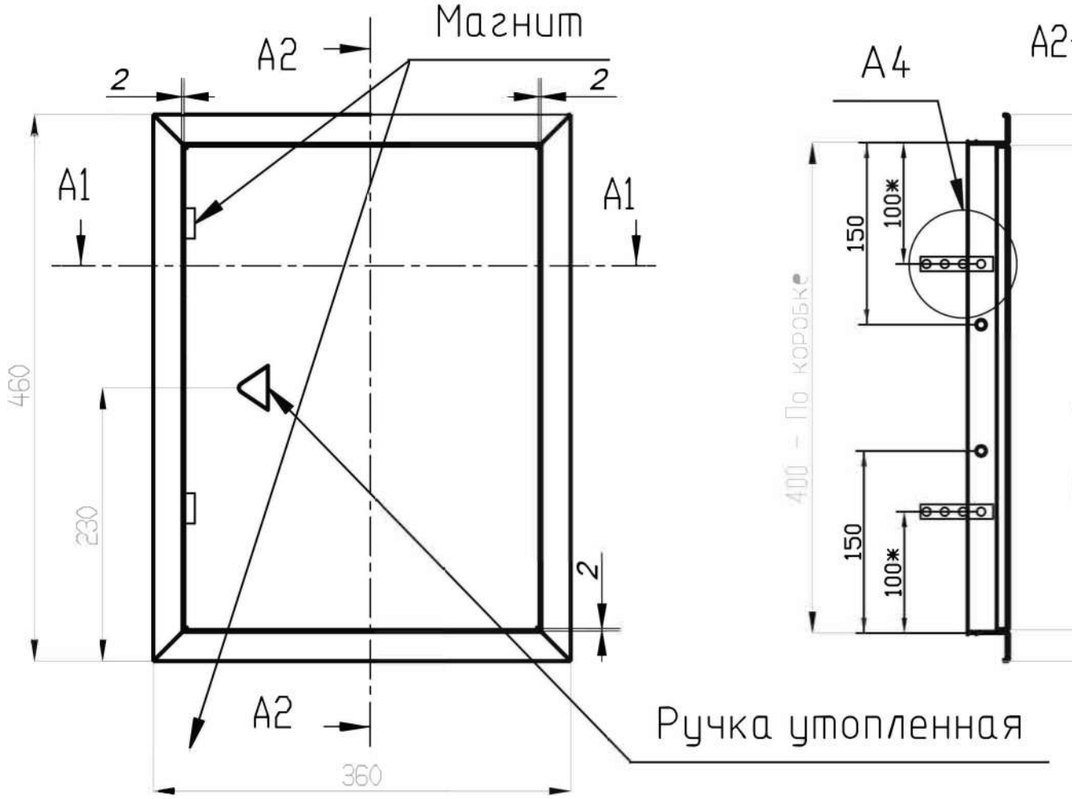
Согласовано

Взам. инв. №

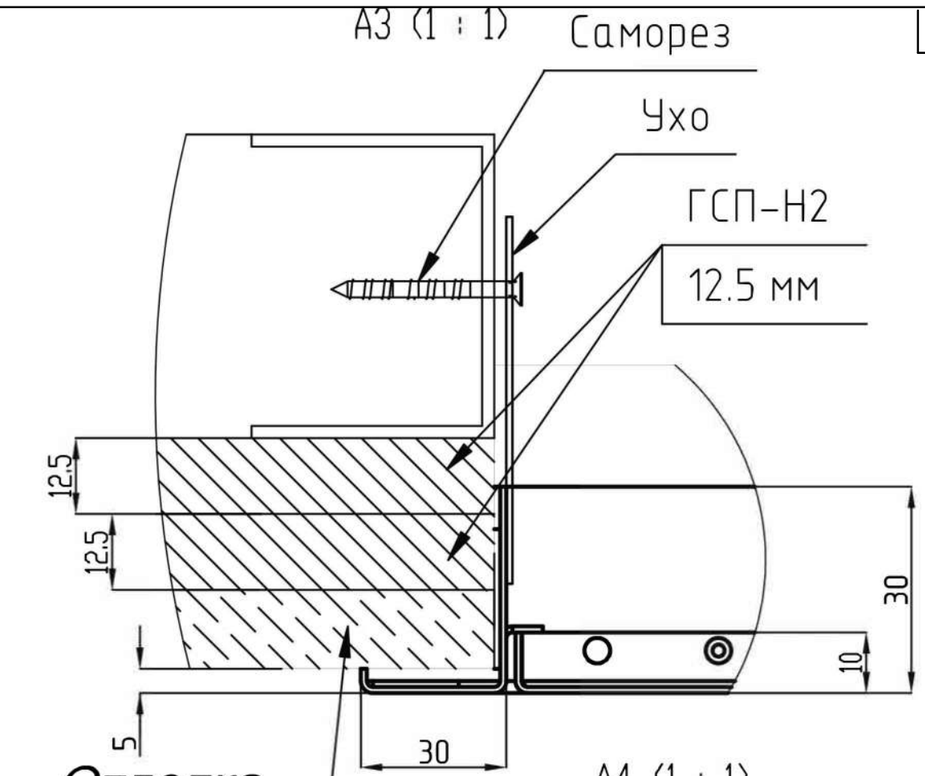
Подп. и дата

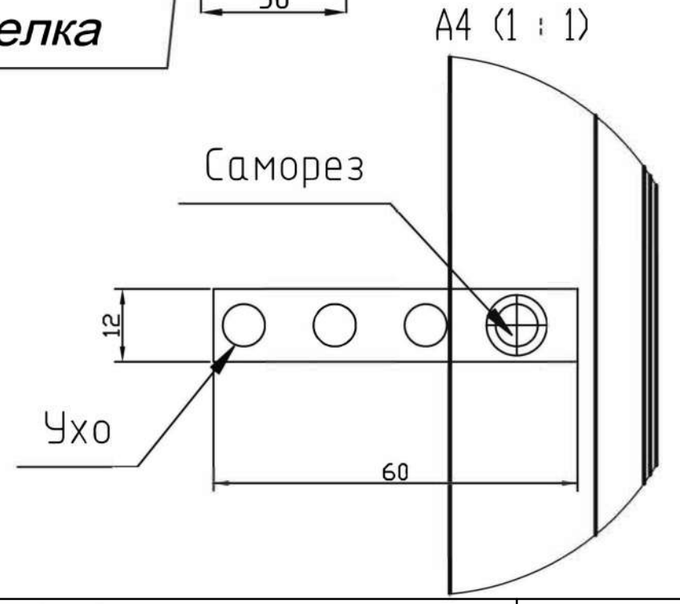
Инв. № подл.

Формат А2



А2-А2





А1-А1



Согласовано

Взам. инв. №

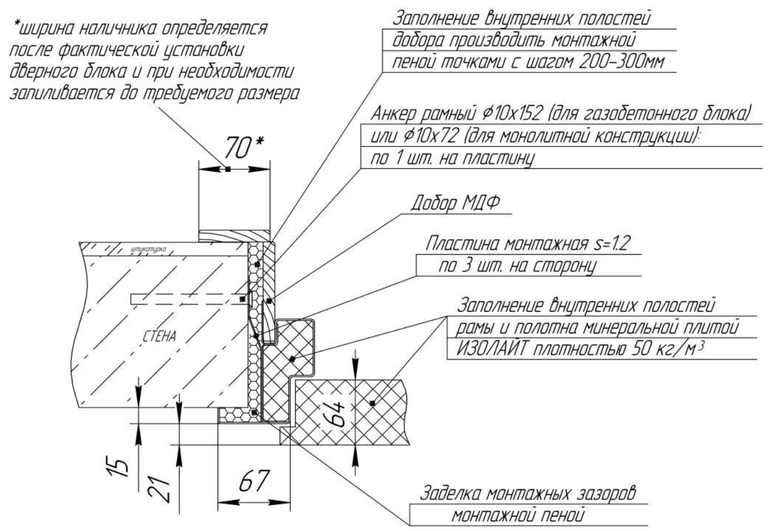
Подп. и дата

Инв. № подл.

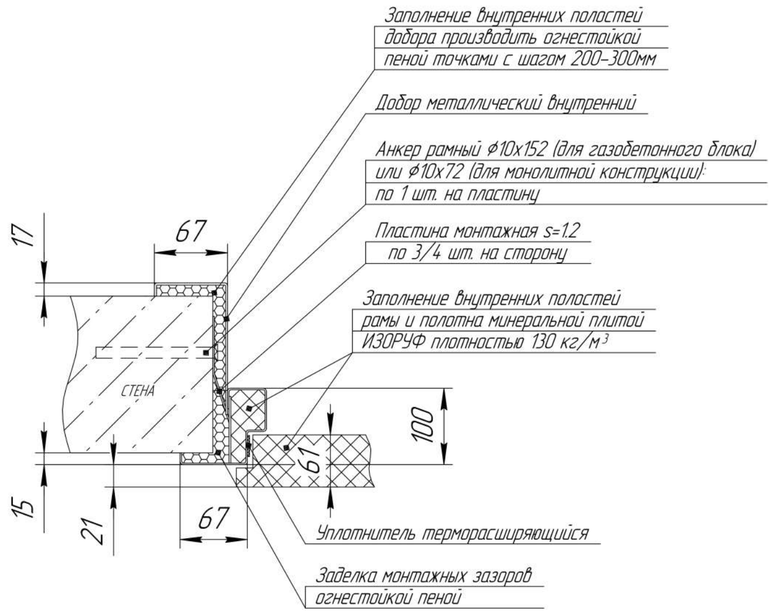
						0,000=155,15
						148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2
1	-	Нов.	75-23		11.06.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Романов			11.06.24	Корпус 2. Секции 10-13
Проверил		Никитина			11.06.24	Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
ГАП		Лопухов			11.06.24	
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24	Устройство и узлы технического лючка ревизионного одностворчатого
Н. контр.		Куликова			11.06.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			11.06.24	

Формат А3

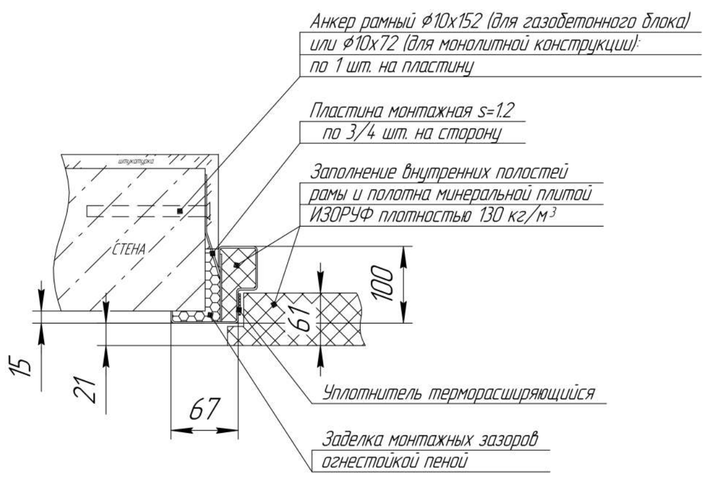
Узел монтажа квартирных дверей



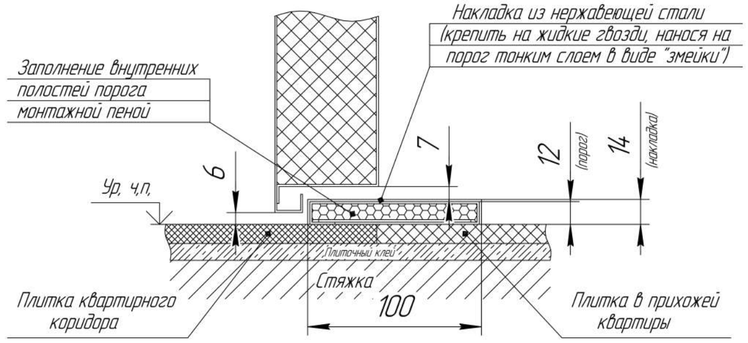
Узел монтажа дверей в лифтовый холл



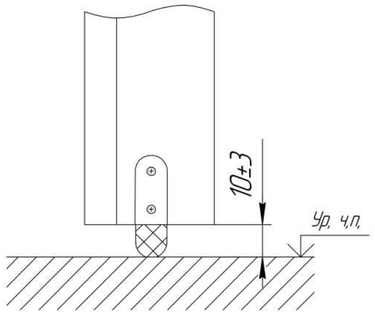
Узел монтажа дверей в тамбур-шлюз



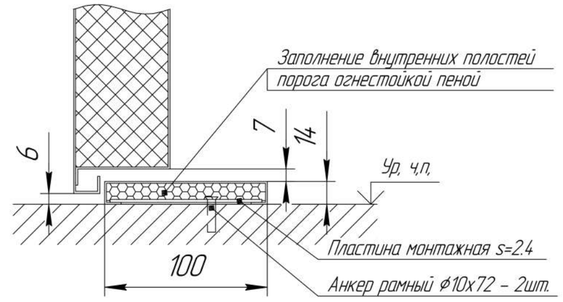
Узел порога квартирных дверей



Узел порога дверей в лифтовый холл



Узел порога дверей в тамбур-шлюз



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0,000=155,15	
						148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР3.2	
1	-	Нов.	75-23		11.06.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Романов			11.06.24	Корпус 2. Секции 10-13	Стадия: Р; Лист: 11; Листов:
Проверил		Никитина			11.06.24		
ГАП		Лопухов			11.06.24		
Гл. архитектор		Струговец			11.06.24		
Н. контр.		Куликова			11.06.24	Узлы установки дверей и дверных порогов	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			11.06.24		

Формат А2