МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик– Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.04.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

2024

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.04.2024

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.04.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		11.04.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5
75-23	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Добавлен перечень типов наружных стен, скорректированны общие данные	1	
	2-10	Отображены контрастные полосы для МГН на фрагментах планов и в условных обозначения. Обозначения типы полов и отделки откорректированы. Добавлена навигация по лестницам над штампом.	1	
	12	Скорректированы примечания на листе	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. внес	Никитина		11.04.24
Составил	Никитина		11.04.24
ГИП	Зорин		11.04.24
Утв.	Куликова		11.04.24

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Подземная часть		
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1_19-АР0.7	Устройство рампы	
Корпус 1		
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР6	Корпус 1. Секции 1-9. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
Корпус 2		
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР6	Корпус 2. Секции 10-19. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 16.13330.2012	Стальные конструкции	
СП 28.13330.2017	Защита строительных конструкций от коррозии	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	"Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве" от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 27772-2015	Прокат для строительных стальных конструкций	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные	
ГОСТ 10704-91	Трубы стальные электросварные прямошовные	
ГОСТ 8732-78	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные	
ГОСТ 8639-82	Трубы стальные квадратные. Сортамент	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 28778-90	Болты самоанкерующиеся распорные для строительства. Технические условия	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 148-0721-ОК-1-0-1..9-АР5

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1 (Зам.)
2	Лестничная клетка ЛК 1.1. Секция 1	Изм. 1 (Зам.)
3	Лестничная клетка ЛК 1.2. Секция 2	Изм. 1 (Зам.)
4	Лестничная клетка ЛК 1.3. Секция 3	Изм. 1 (Зам.)
5	Лестничная клетка ЛК 1.4. Секция 4	Изм. 1 (Зам.)
6	Лестничная клетка ЛК 1.5. Секция 5	Изм. 1 (Зам.)
7	Лестничная клетка ЛК 1.6. Секция 6	Изм. 1 (Зам.)
8	Лестничная клетка ЛК 1.7. Секция 7	Изм. 1 (Зам.)
9	Лестничная клетка ЛК 1.8. Секция 8	Изм. 1 (Зам.)
10	Лестничная клетка ЛК 1.9. Секция 9	Изм. 1 (Зам.)
11	Эскизы ограждений маршей. Спецификации элементов ограждений	
12	Эскизы ограждения переходных балконов. Спецификация элементов ограждения	Изм. 1 (Зам.)

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
11	Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части. Спецификация элементов дополнительных и монтажных деталей МДс и ДДс	
12	Групповая спецификация	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена выше 1-го эт. - трехслойная ж/б панель	Бетонная плитка 285х60х20	20	330
	Наружный ж/б слой В25	60	
	Минераловатный утеплитель Технонит Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Бетонная плитка 285х60х20	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Технонит Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Технонит Н (плотность = 36 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Технозласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Технозласт ЭПП - 2 слоя		
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Технозласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонит Проф) ρ=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонит Н Проф) ρ=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (лоджии)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		385
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС ρ=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	30	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОСЕНДВИЧ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны– «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны– «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу:
г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.
Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

7. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания -не менее 50 лет. Периодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха −минус 25 С
- нормативное значение ветрового давление −23 кгс/м²
- нормативное значение веса снегового покрова −150 кг/м²
- агроклиматический район −II
- климатический район −IIВ;
- грунты:
ИГЭ-1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
ИГЭ-2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
ИГЭ-3 – суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия.;
ИГЭ-4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района −менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка -I
- корпус 1 и 2 -II
- класс конструктивной пожарной опасности -С0
Класс пожарной опасности строительных конструкций:
- несущие стержневые элементы (колонны, ригели, балки, фермы и др.) -К0
- стены наружные с внешней стороны -К0
- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия -К0
- стены лестничных клеток и противопожарных преград -К0
- Марши и площадки лестниц и лестничных клеток -К0
- класс и уровень ответственности -класс КС-2, уровень II (нормальный)
- класс функциональной пожарной опасности -Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Указания по производству работ:
По монолитным железобетонным конструкциям выполнить выравнивание поверхностей до нормативных (согласно таблице 3 п. 5.19 МДС 12-30-2006) в качестве подготовки оснований под финишные покрытия. При окраске подготовленные основания должны удовлетворять следующим требованиям:
- быть гладкими, без шероховатостей, местные неровности глубиной (высотой) до 1 мм допускаются не более двух на 4 м2;
- поверхностные трещины, раковины и неровности должны быть раскрыты и огрунтованы, заполнены шпатлевкой на всю глубину и отшлифованы;
- отслоения, потеки раствора, следы обработки затирочными машинами не допускаются".
Поверхность покрытия пола должна быть ровной. Просветы между контрольной двухметровой рейкой и проверяемой поверхностью не должны быть более 4мм (для полов с финишным покрытием из керамогранита) и не более 2мм (для полов с финишным покрытием из ламината).
Гидроизоляцию в местах примыкания пола к стенам заводить на высоту 200 мм от уровня чистого пола. Обмазочную гидроизоляцию наносить на выровненную очищенную поверхность пола, покрытую двумя слоями грунтовки. Углы и стыки со стенами и трубами проклеивать гидроизолирующей лентой, на трубы надевать резиновые уплотнители.
Наносить необходимое количество слоев гидроизоляции и последующей грунтовки, согласно технологии укладки конкретного материала.
Отверстия в перекрытиях после прокладок коммуникаций забетонировать (класс бетона не ниже В25).
Внутренние поверхности эксплуатируемых технических ниш СС отделывают:
- по монолиту Грунтовка Бетоноконтакт, Затирка поверхности после демонтажа опалубки, упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-М61 Флюат";
- по газобетону Грунтовка глубокого проникновения, Простая штукатурка цементно-песчаными смесями, упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-М61 Флюат";
На стыках разнородных материалов применять стеклотканевую штукатурную сетку шириной не менее 100 мм с размером ячейки 5 мм и плотностью не менее 120 г/м2.
Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
Для оштукатуривания стен предусмотреть стеклотканевую сетку армирующую.
Допускается возможность замены указанных материалов и изделий на аналоги с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.
Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

11. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

12. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка бетонной плиткой 20мм в составе сертифицированной вентилируемой фасадной системы с утеплителем.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол, выше уровня земли – минеральная вата. Подробнее см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5.
Материалы, изделия и оборудование принятое в рабочей документации могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.

13. Характеристики стеновых и изоляционных материалов см. альбомы:
148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-1-1..3-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-1-4..6-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-1-7..9-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР7, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР8, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР9.5, 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10.

14. Указания по устройству гидроизоляции и отмостки:
Выполняется гидроизоляция подземной части и пристенный дренаж по периметру здания.
Проектными решениями для защиты комплекса на период эксплуатации от подтопления подземными водами предусмотрен своевременный отвод инфильтрационных стока с плиты покрытия автостоянки во избежание их скопления в толще пирога благоустройства; гидроизоляционные мероприятия обеспечивают образование водоизоляционного барьера, предотвращающего намокание и образование протечек по плите покрытия паркинга; дренажные мероприятия обеспечивают своевременный отвод профильтровавшейся воды.
Основания в конструкциях дорожных одежд устраиваются из песчаного непучинистого грунта.
Выполнена вертикальная планировка участка с отводом поверхностных вод от здания по уклонам на проезды с последующим стоком в сеть закрытой ливневой канализации.

15. Указания о мероприятиях при производстве работ в зимнее время:
Выполнять строительные и общестроительные работы в соответствии с СП 70.13330.2012.
Соблюсти необходимые условия по проведству изоляционных и отделочных работ в соответствии с СП 71.13330.2017.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Березуцкая		11.04.24
Проверил	Никитина		11.04.24
ГАП	Лопухов		11.04.24
Гл. архитектор	Струговец		11.04.24
Н. контр.	Куликова		11.04.24
ГИП	Зорин		11.04.24

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	1	12

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

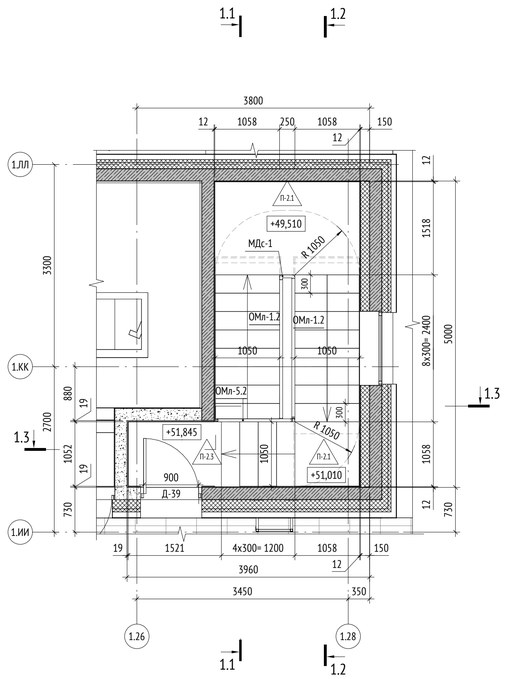
Взам. инв. №

Подп. и дата

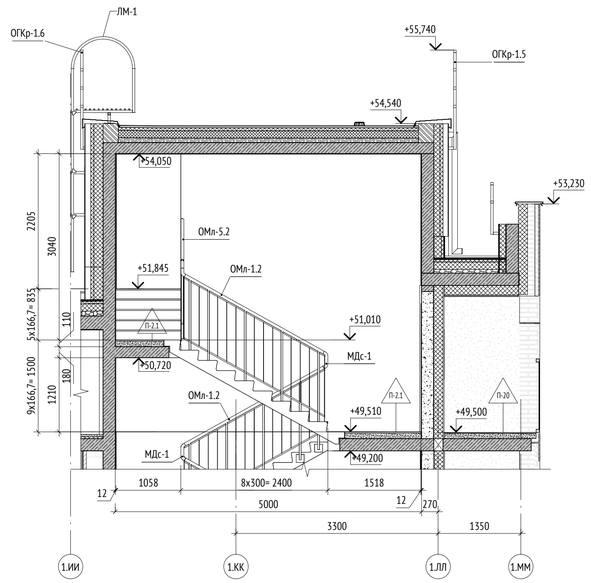
Инв. № подл.

Формат А1

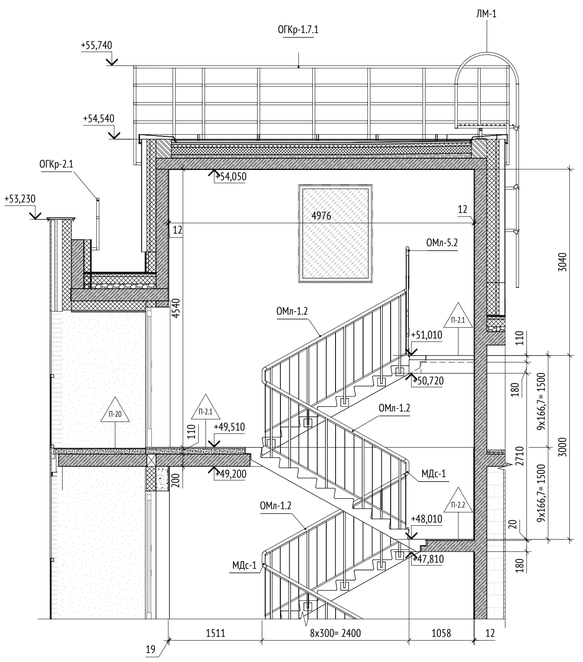
Фрагмент 1.3 плана кровли между осями 1.26-1.26/1.ИИ-1.ММ. Секция 1



ЛК 1.1. Разрез 1.2-1.2



ЛК 1.1. Разрез 1.1-1.1



ЛК 1.1. Разрез 1.3-1.3

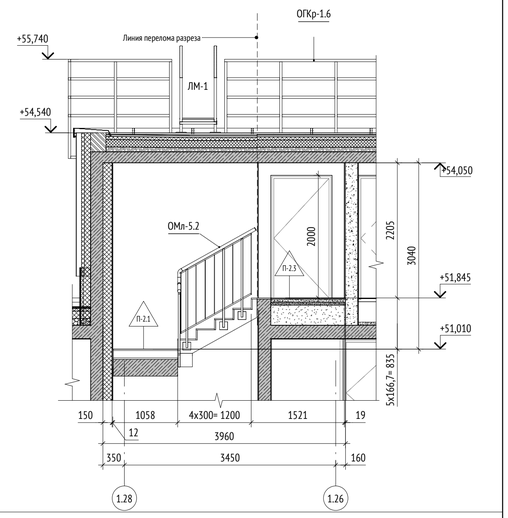
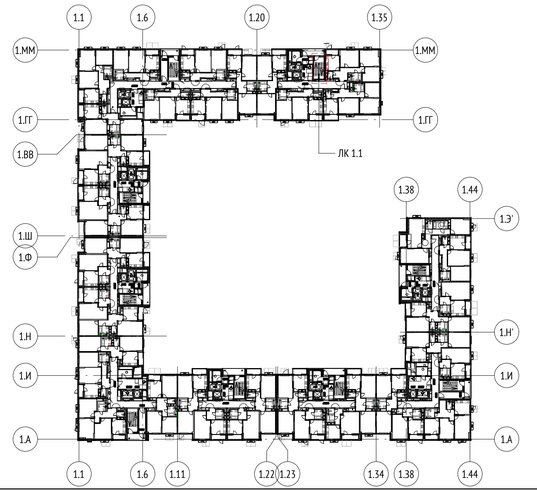
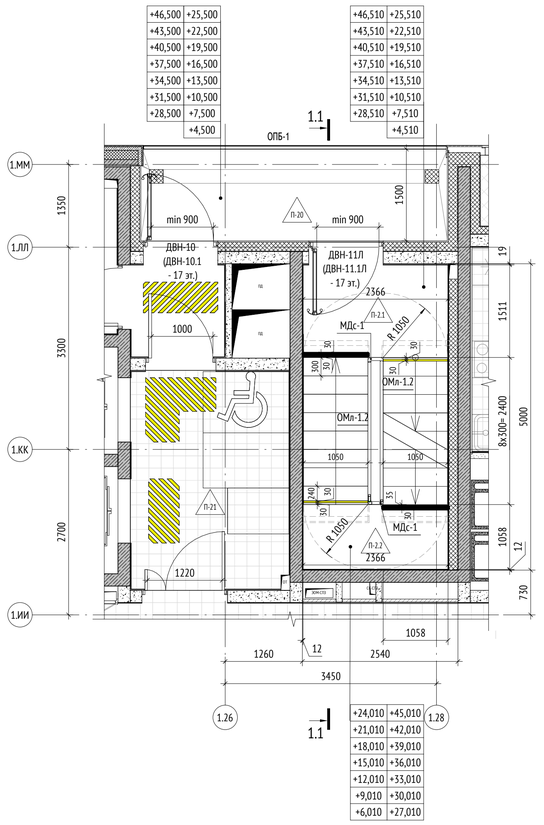


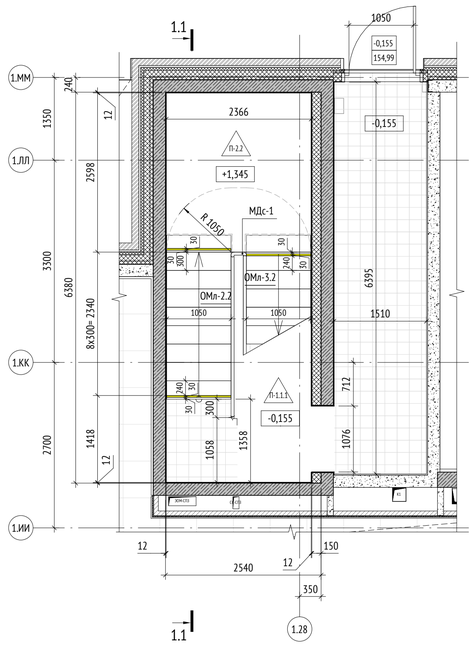
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:

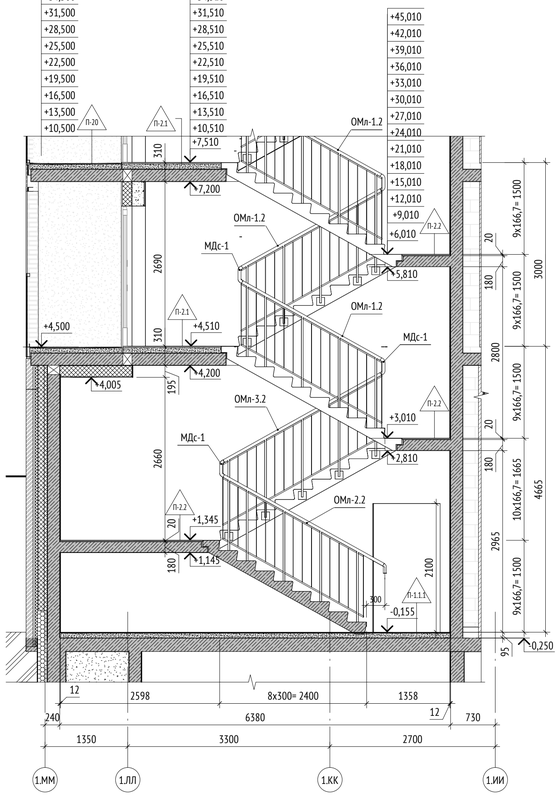


Фрагмент 1.2 плана типового этажа между осями 1.28/1.ИИ-1.ММ. Секция 1



Фрагмент 1.1 плана 1-го этажа между осями 1.28/1.ИИ-1.ММ. Секция 1





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Обшивка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24
Разработал		Бердникова			11.04.24
Проверил		Никитина			11.04.24
ГАП		Лопухов			11.04.24
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24
Н. контр.		Куликова			11.04.24
ГИП		Зорин			11.04.24

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Лестничная клетка ЛК 1.1. Секция 1

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

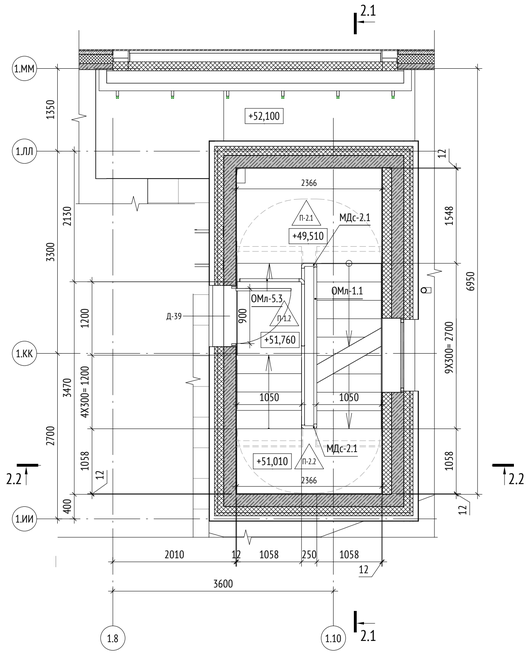
Согласовано

Взам. инв. №

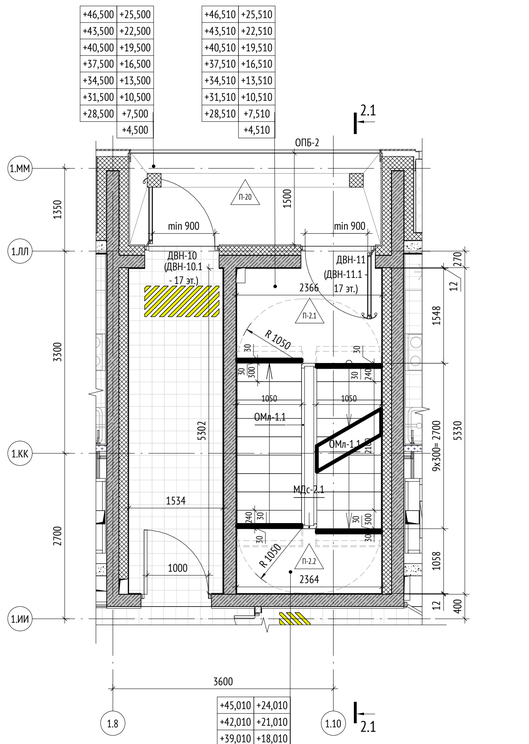
Подп. и дата

Инв. № подл.

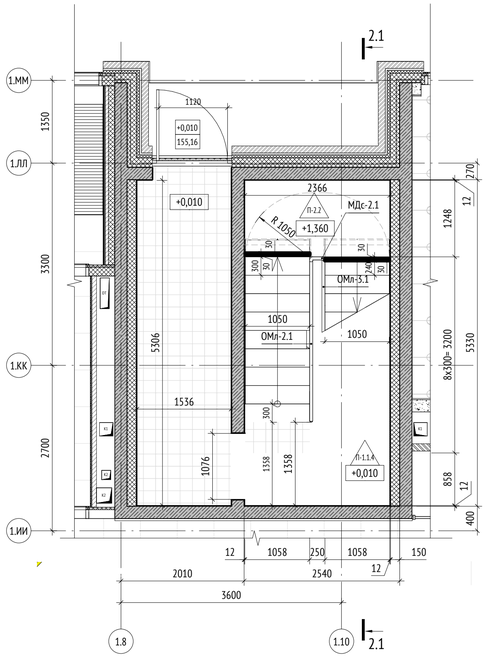
Фрагмент 2.3 плана кровли между осями 1.8-1.10/1.ИИ-1.ММ. Секция 2



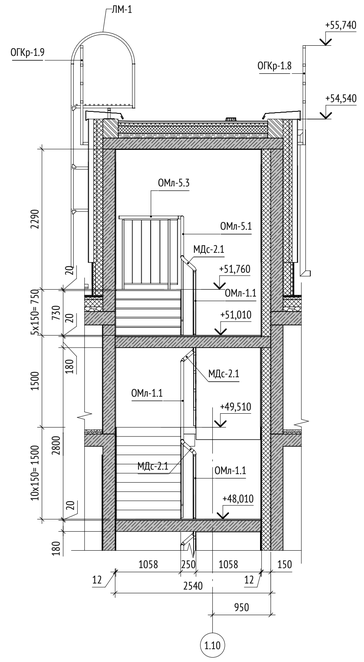
Фрагмент 2.2 плана типового этажа между осями 1.8-1.10/1.ИИ-1.ММ. Секция 2



Фрагмент 2.1 плана 1-го этажа между осями 1.8-1.10/1.ИИ-1.ММ. Секция 2



ЛК-1.2. Разрез 2.2-2.2



ЛК-1.2. Разрез 2.1-2.1

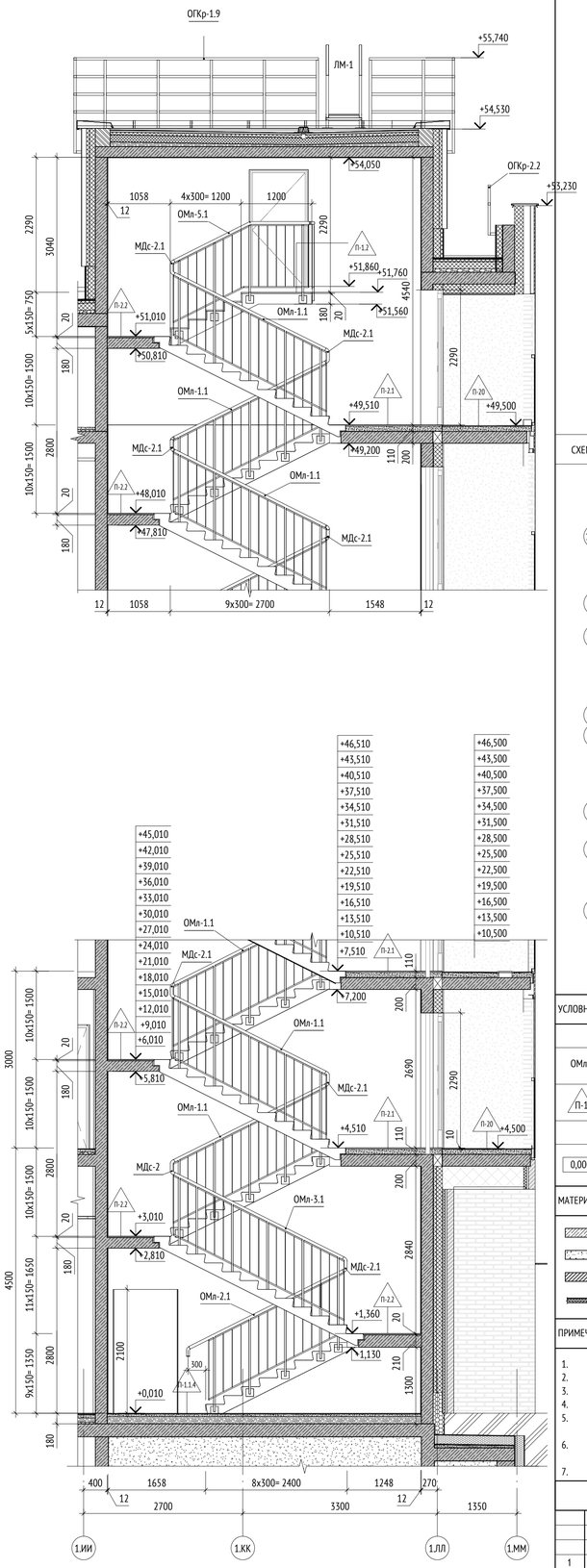
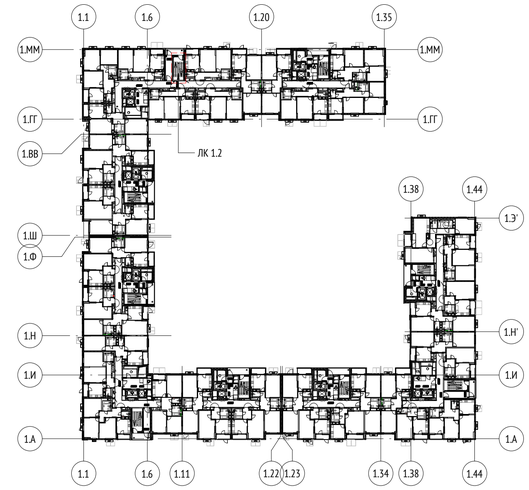


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «культлич» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Бердникова	11.04.24
Проверил	Никитина	11.04.24
ГАП	Лопухов	11.04.24
Гл. архитектор	Струговец	11.04.24
Н. контр.	Куликова	11.04.24
ГИП	Зорин	11.04.24

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Лестничная клетка ЛК 1.2. Секция 2

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

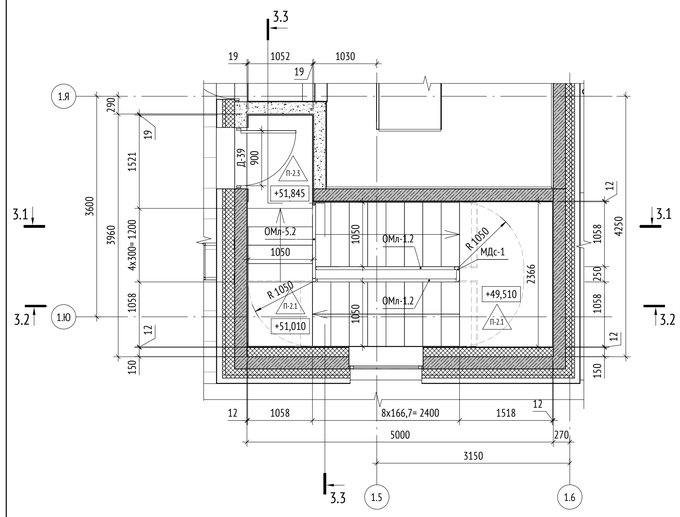
Согласовано

Взам. инв. №

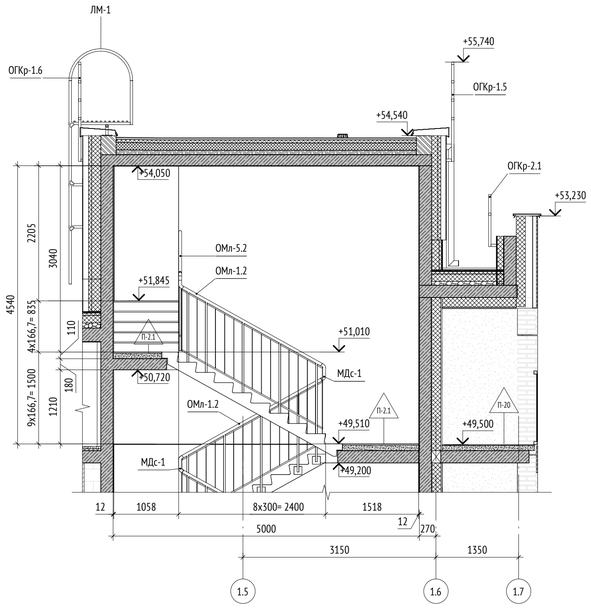
Подп. и дата

Инв. № подл.

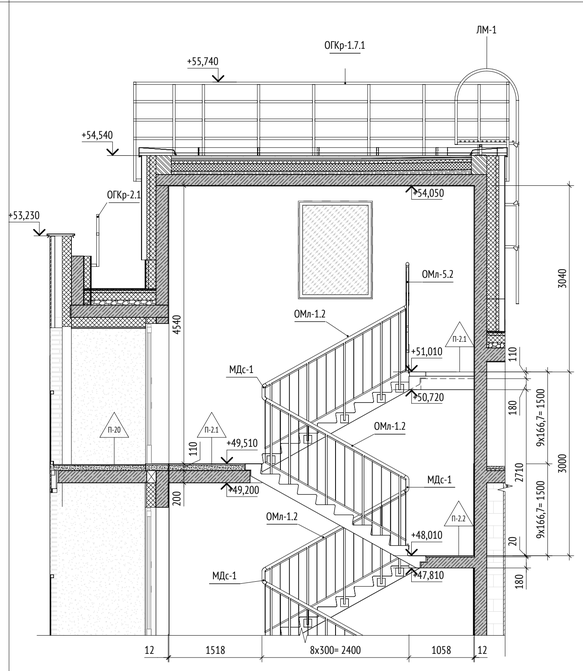
Фрагмент 3.3 плана кровли между осями 1.5-1.7/1.Э-1.АА. Секция 3



ЛК-1.3. Разрез 3.2-3.2



ЛК-1.3. Разрез 3.1-3.1



ЛК-1.3 Разрез 3.3-3.3

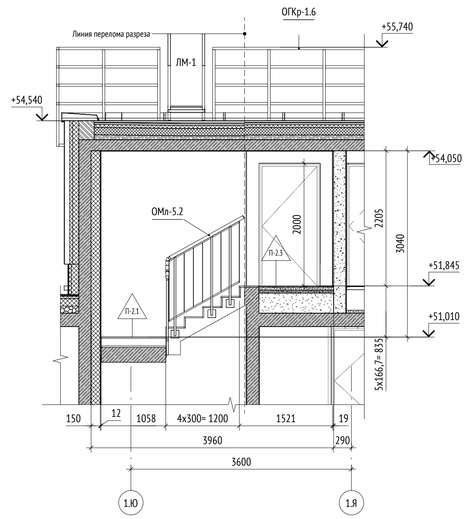
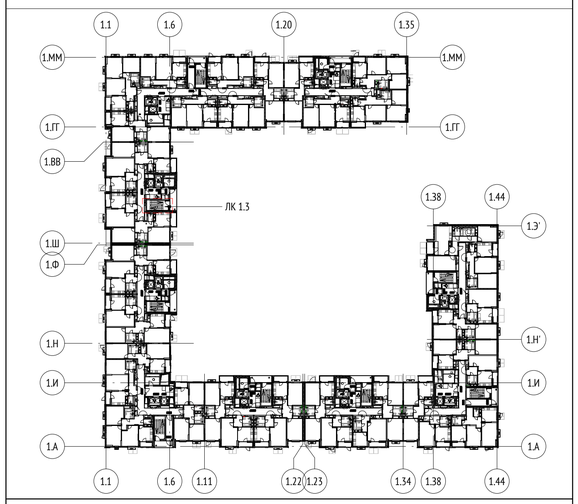
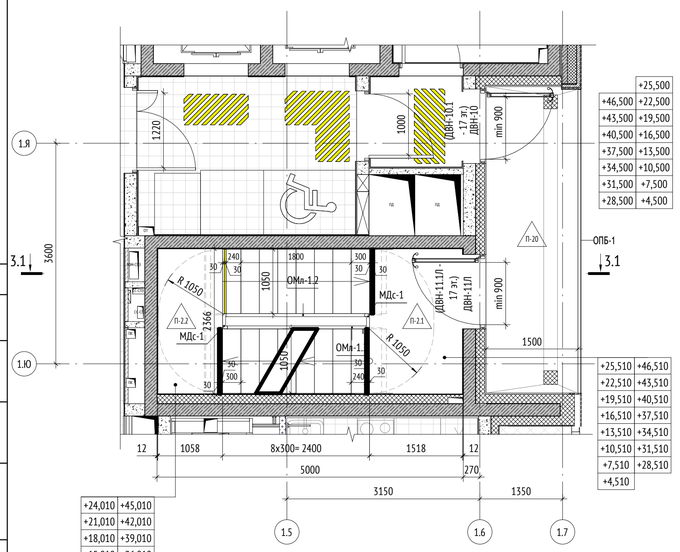


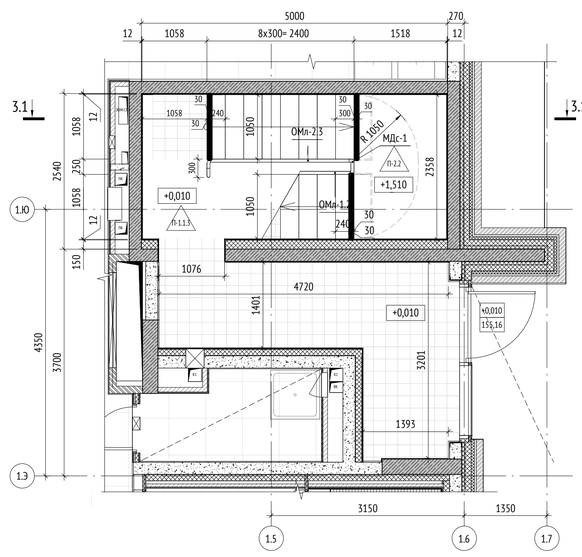
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



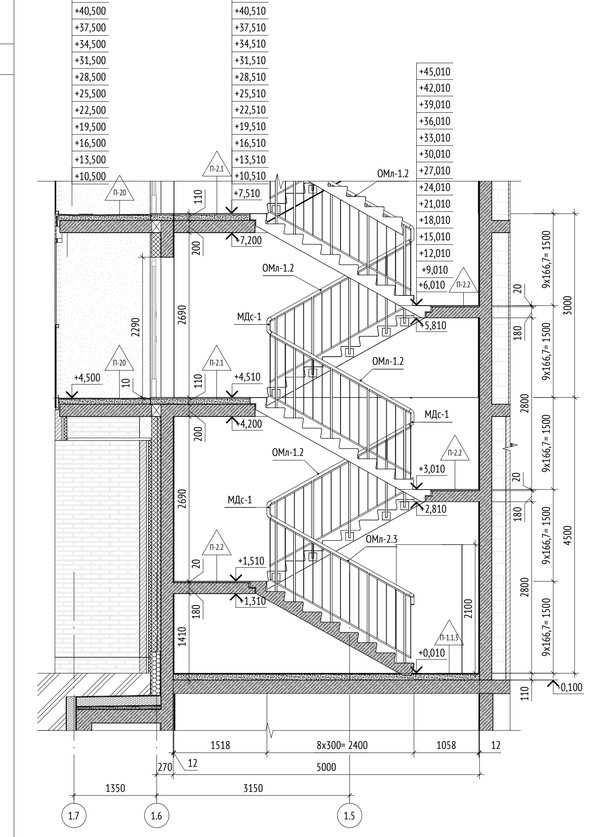
Фрагмент 3.2 плана типового этажа между осями 1.5-1.7/1.Э-1.Ю. Секция 3



Фрагмент 3.1 плана 1-го этажа между осями 1.5-1.7/1.Э-1.Ю. Секция 3



ЛК-1.3. Разрез 3.1-3.1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «культлен» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Бердникова	11.04.24
Проверил	Никитина	11.04.24
ГАП	Лопухов	11.04.24
Гл. архитектор	Струговец	11.04.24
Н. контр.	Куликова	11.04.24
ГИП	Зорин	11.04.24

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Лестничная клетка ЛК 1.3. Секция 3

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

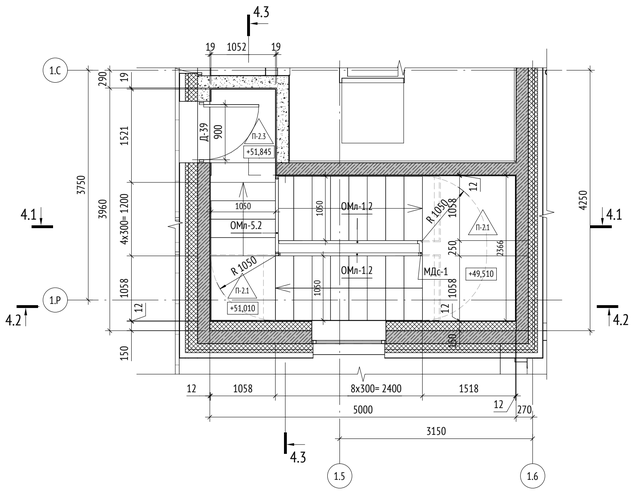
Согласовано

Взам. инв. №

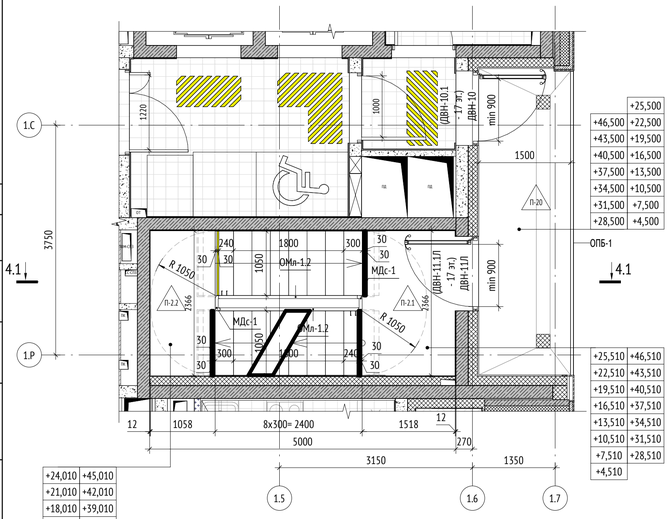
Подп. и дата

Инв. № подл.

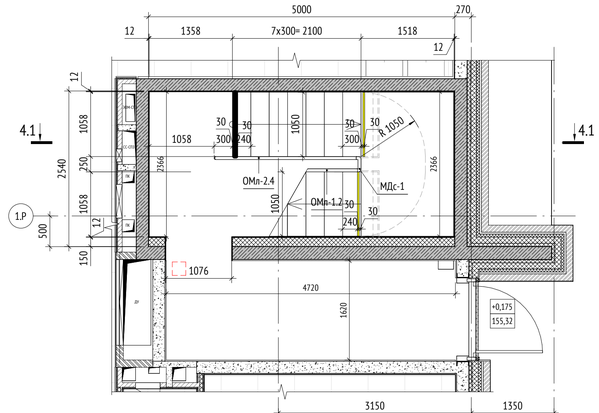
Фрагмент 4.3 плана кровли между осями 1.5-1.7/1.Р-1.С. Секция 4



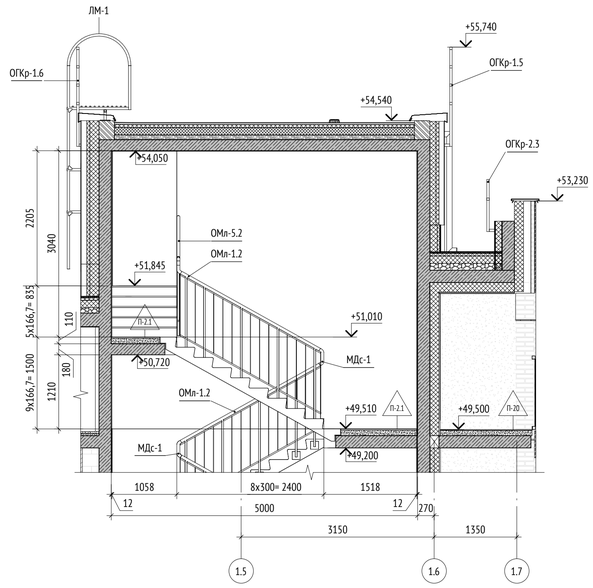
Фрагмент 4.2 плана типового этажа между осями 1.5-1.7/1.Р-1.С. Секция 4



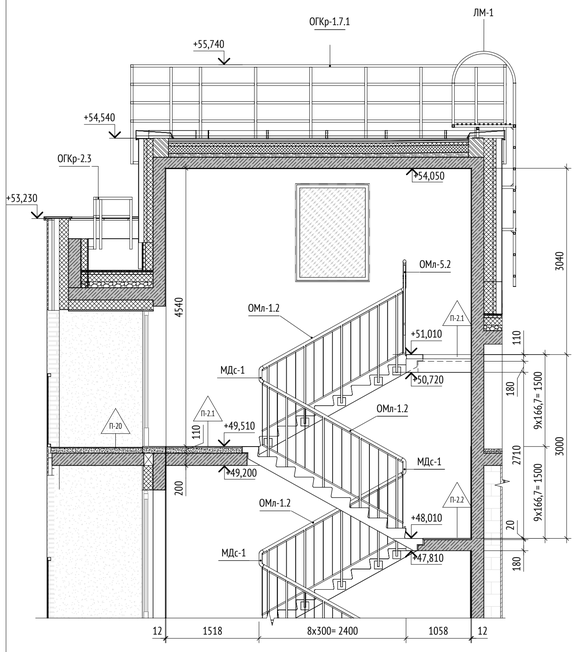
Фрагмент 4.1 плана 1-го этажа между осями 1.5-1.7/1.Р. Секция 4



ЛК-1.4. Разрез 4.2-4.2



ЛК-1.4. Разрез 4.1-4.1



ЛК-1.4. Разрез 4.3-4.3

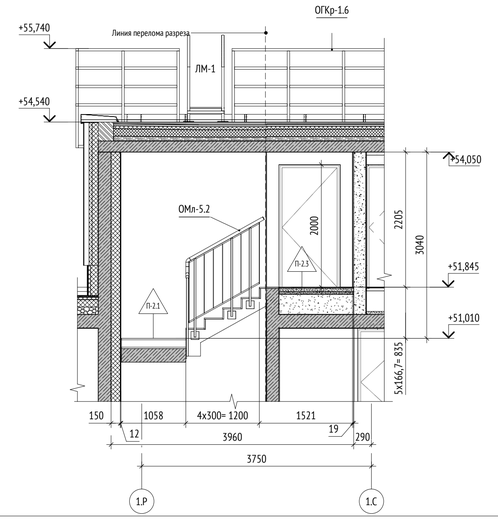
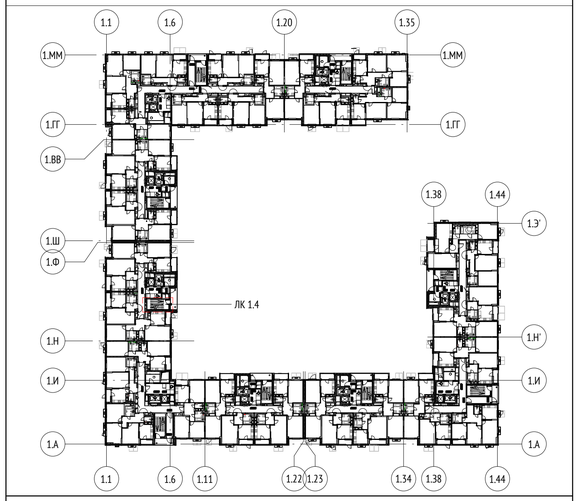


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24
Разработал		Бердникова			11.04.24
Проверил		Никитина			11.04.24
ГАП		Лопухов			11.04.24
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24
Н. контр.		Куликова			11.04.24
ГИП		Зорин			11.04.24

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Лестничная клетка ЛК 1.4. Секция 4

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

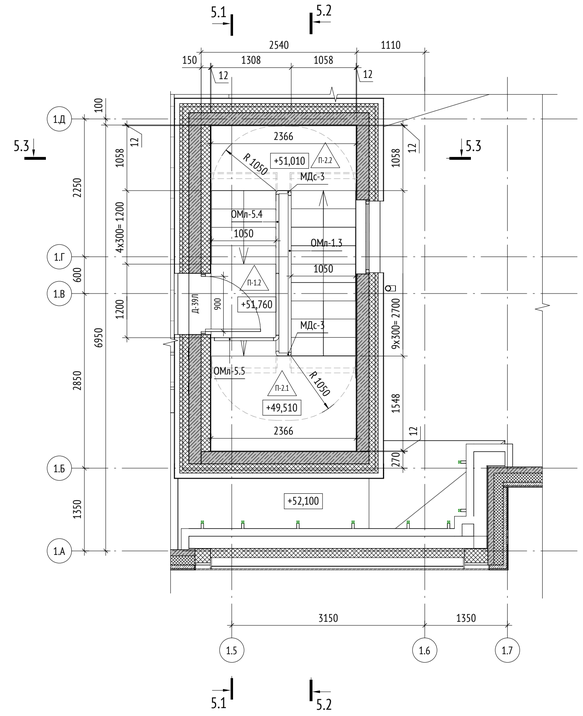
Согласовано

Взам. инв. №

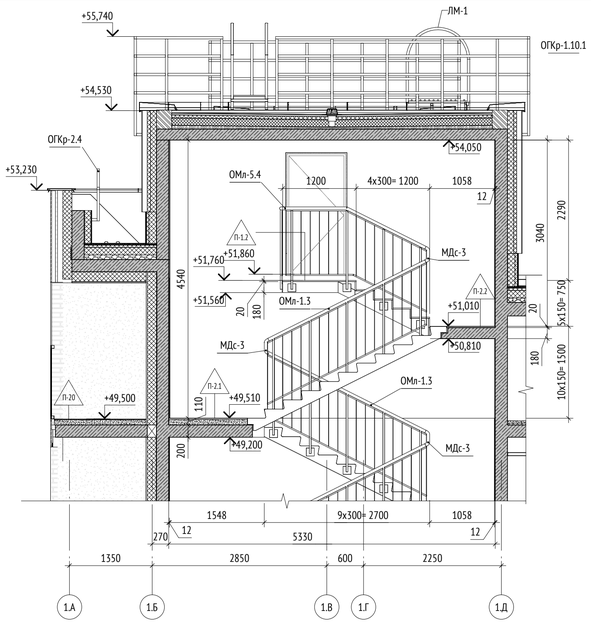
Подп. и дата

Инв. № подл.

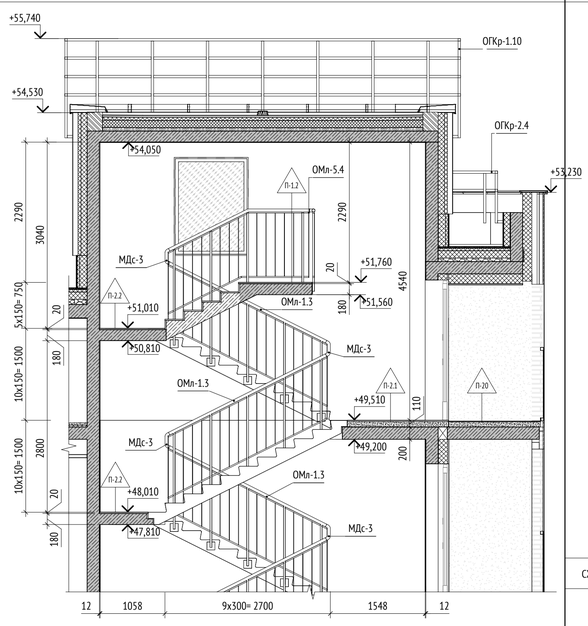
Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 1.5-1.7/1.А-1.Д. Секция 5



ЛК-1.5. Разрез 5.2-5.2



ЛК-1.5. Разрез 5.1-5.1



ЛК-1.5. Разрез 5.3-5.3

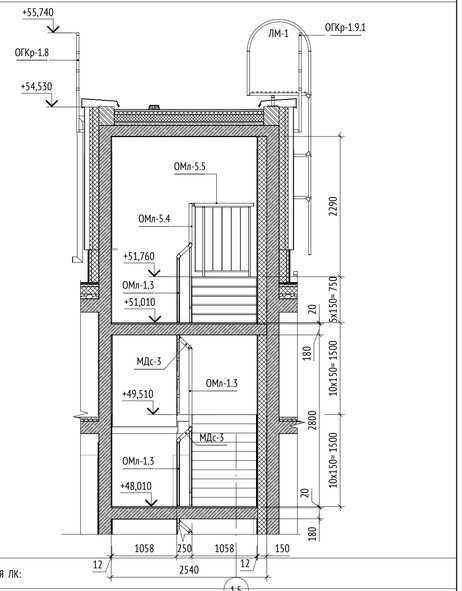
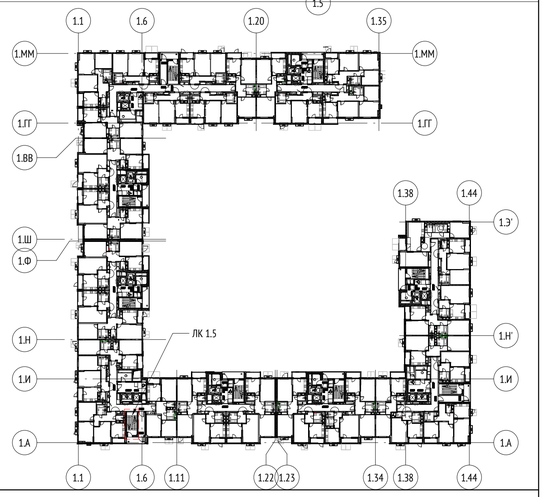
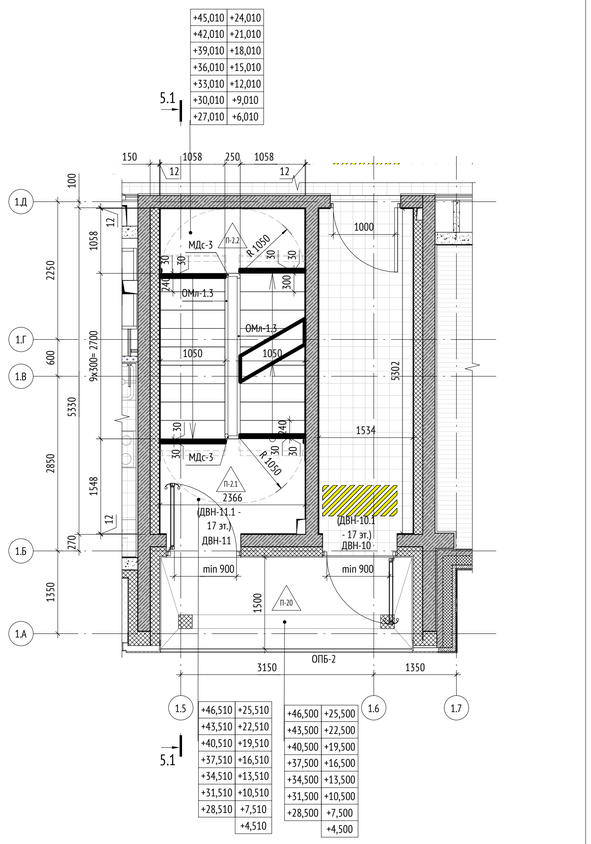


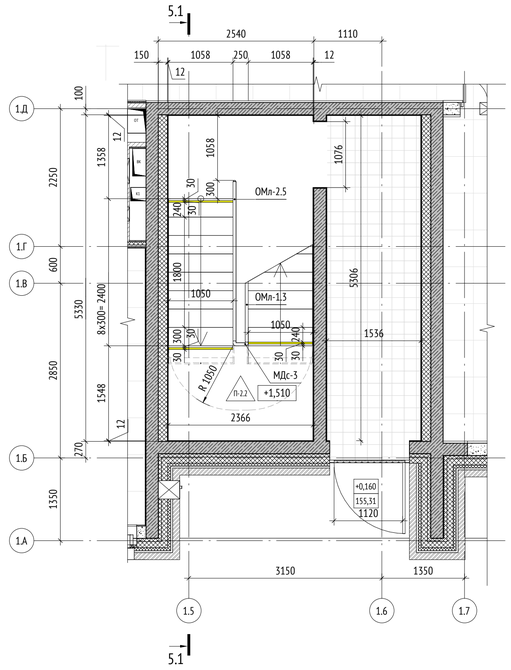
СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



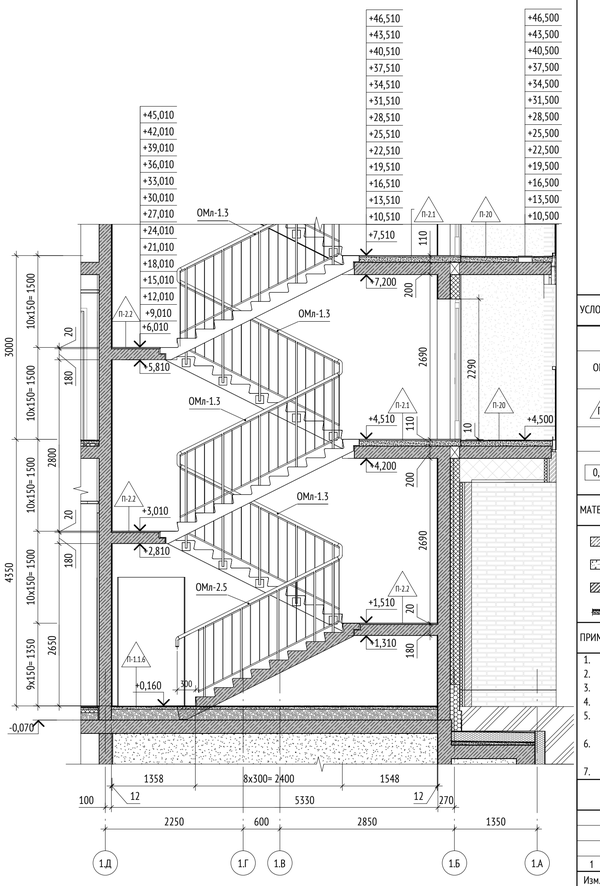
Фрагмент 5.2 плана типового этажа между осями 1.5-1.7/1.А-1.Д. Секция 5



Фрагмент 5.1 плана 1-го этажа между осями 1.5-1.7/1.А-1.Д. Секция 5



Фрагмент 5.1 плана 1-го этажа между осями 1.5-1.7/1.А-1.Д. Секция 5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Бердникова		11.04.24
Проверил	Никитина		11.04.24
ГАП	Лопухов		11.04.24
Гл. архитектор	Струговец		11.04.24
Н. контр.	Куликова		11.04.24
ГИП	Зорин		11.04.24

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Лестничная клетка ЛК 1.5. Секция 5

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

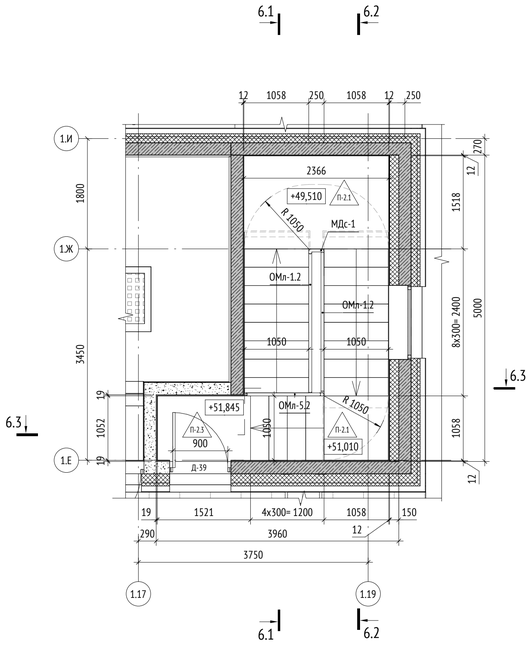
Согласовано

Взам. инв. №

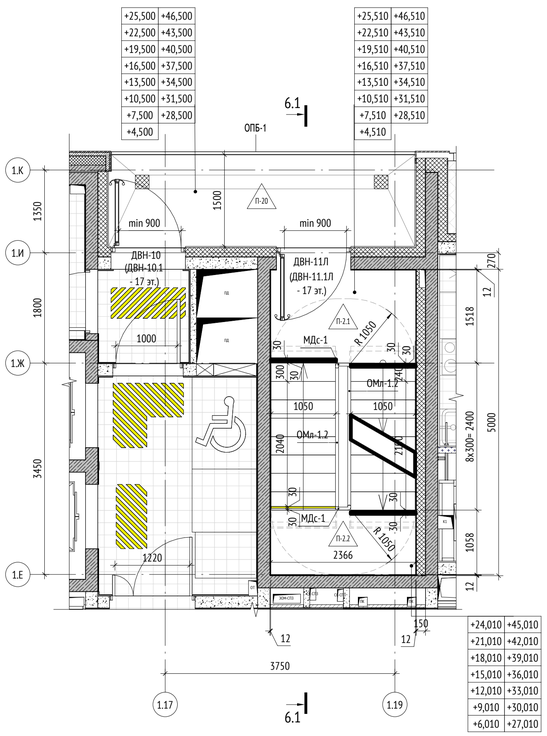
Подп. и дата

Инв. № подл.

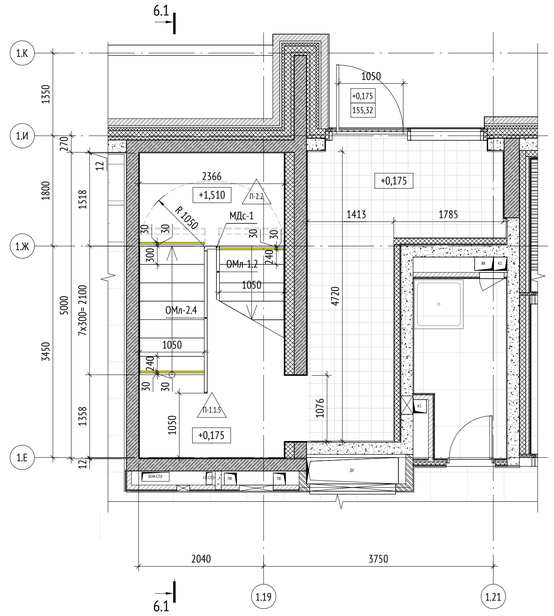
Фрагмент 6.3 плана кровли между осями 1.15-1.19/1.Е-1.К. Секция 6



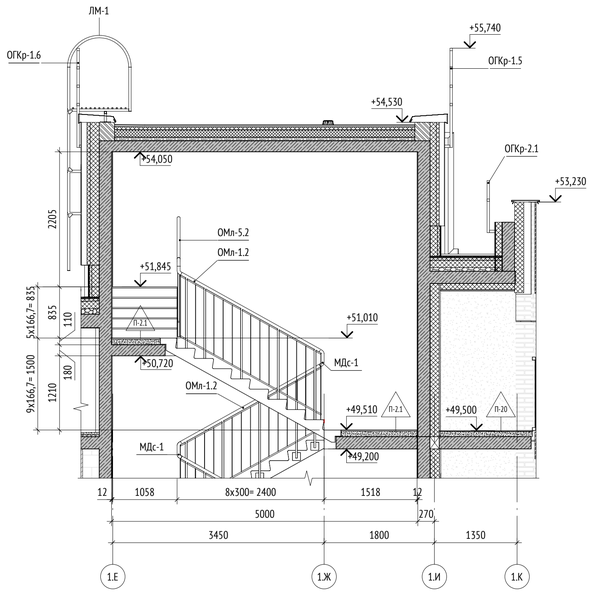
Фрагмент 6.2 плана типового этажа между осями 1.17-1.19/1.Е-1.К. Секция 6



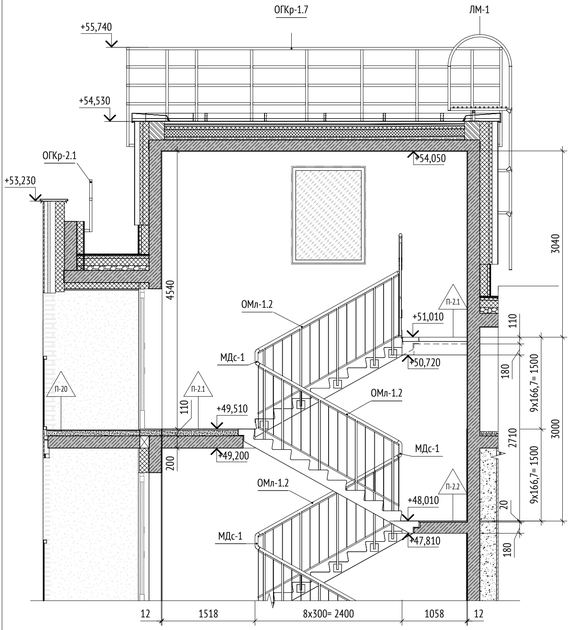
Фрагмент 6.1 плана 1-го этажа между осями 1.19-1.21/1.Е-1.К. Секция 6



ЛК-1.6. Разрез 6.2-6.2



ЛК-1.6. Разрез 6.1-6.1



ЛК-1.6. Разрез 6.3-6.3

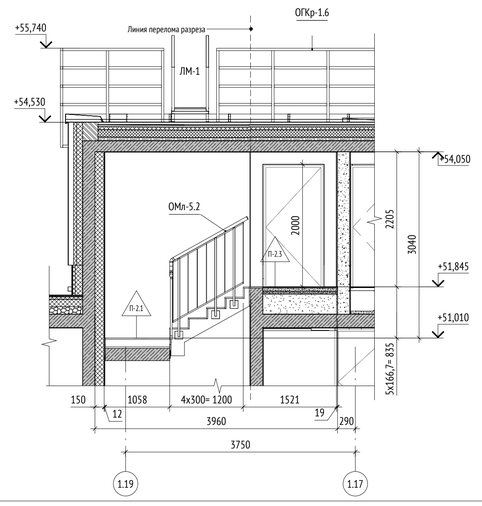
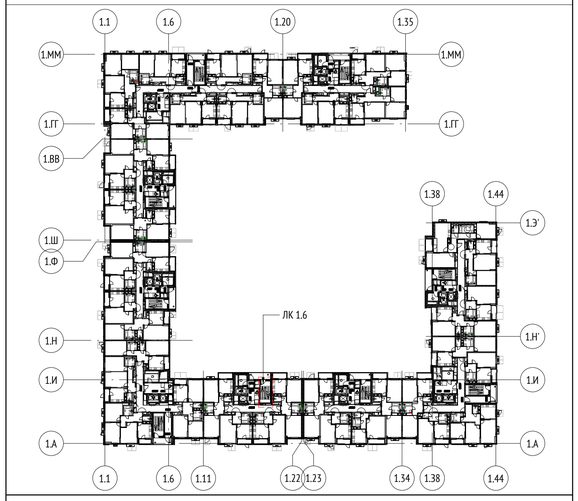


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

1	-	Зам.	75-23		11.04.24	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Бердникова			11.04.24	
Проверил		Никитина			11.04.24	
ГАП		Лопухов			11.04.24	
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24	
Н. контр.		Куликова			11.04.24	
ГИП		Зорин			11.04.24	

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Лестничная клетка ЛК 1.6. Секция 6

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

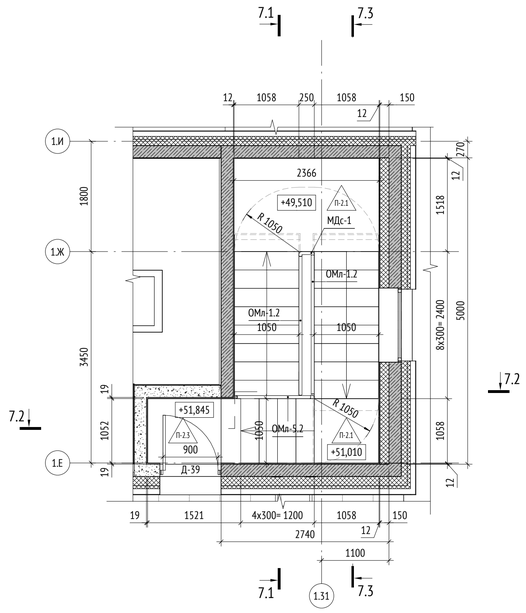
Взам. инв. №

Подп. и дата

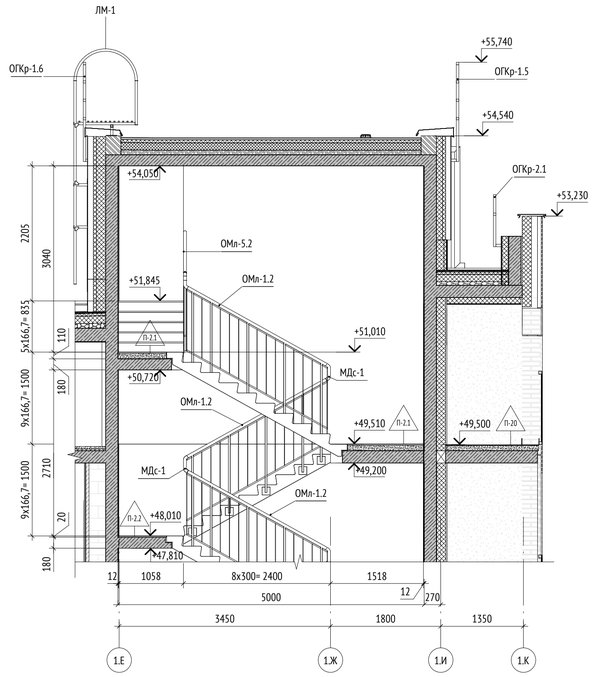
Инв. № подл.

Формат А1

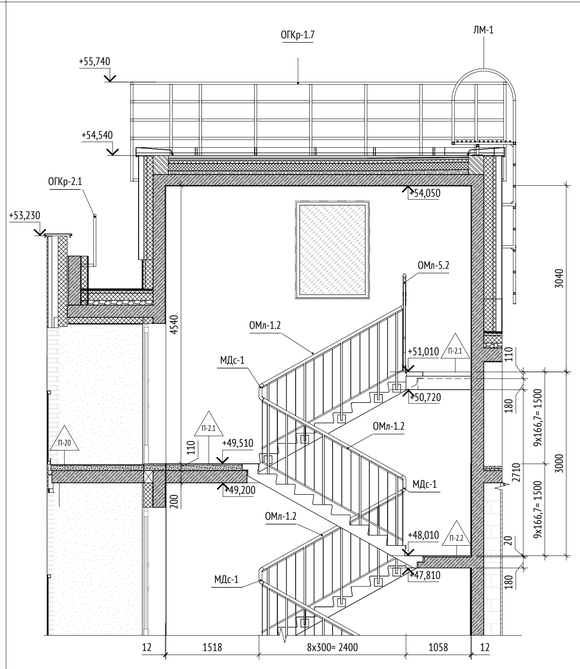
Фрагмент 7.3 плана кровли между осями 1.31/1.Е-1.К. Секция 7



ЛК-1.7. Разрез 7.2-7.2



ЛК-1.7. Разрез 7.1-7.1



ЛК-1.7. Разрез 7.3-7.3

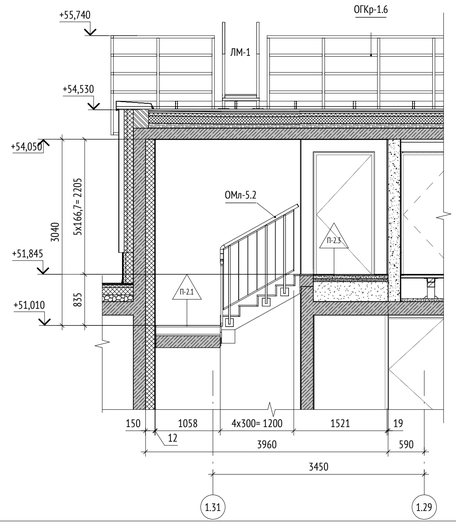
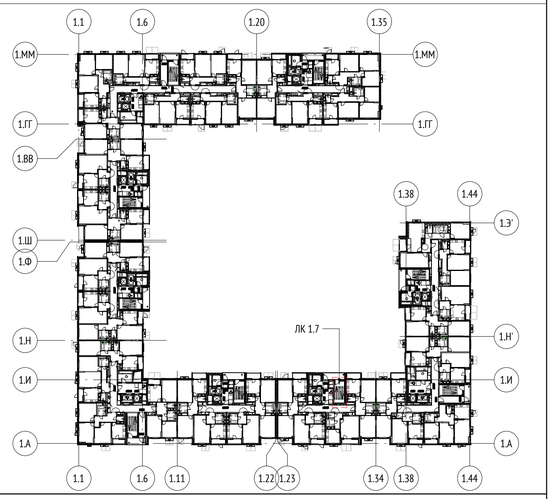
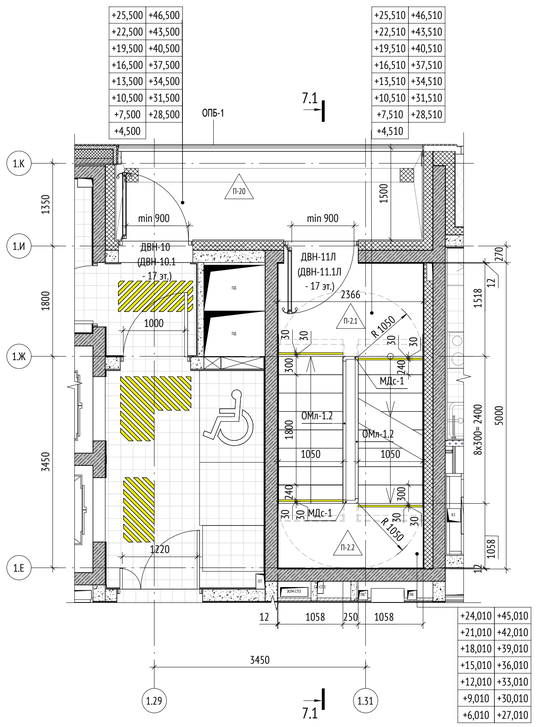


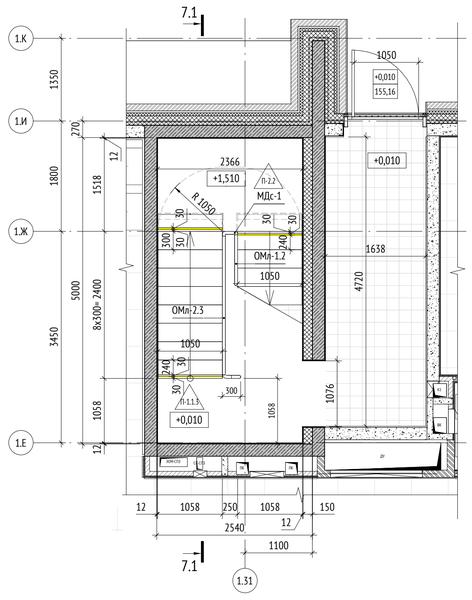
Схема расположения ЛК:



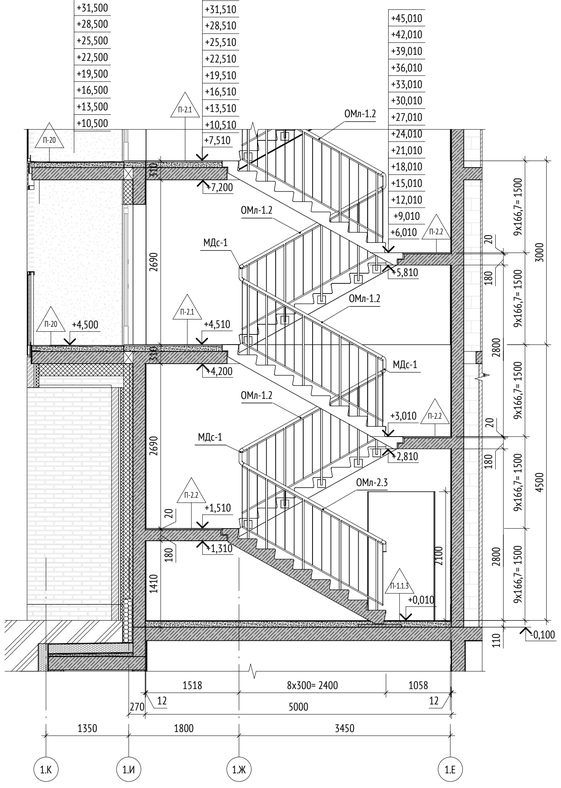
Фрагмент 7.1 плана типового этажа между осями 1.31/1.Е-1.К. Секция 7



Фрагмент 7.1 плана 1-го этажа между осями 1.31/1.Е-1.К. Секция 7



Фрагмент 7.1 плана типового этажа между осями 1.31/1.Е-1.К. Секция 7



Условные обозначения:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены

- Контрастные полосы

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с прислособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Бердникова		11.04.24
Проверил	Никитина		11.04.24
ГАП	Лопухов		11.04.24
Гл. архитектор	Струговец		11.04.24
Н. контр.	Куликова		11.04.24
ГИП	Зорин		11.04.24

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Лестничная клетка ЛК 1.7. Секция 7

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

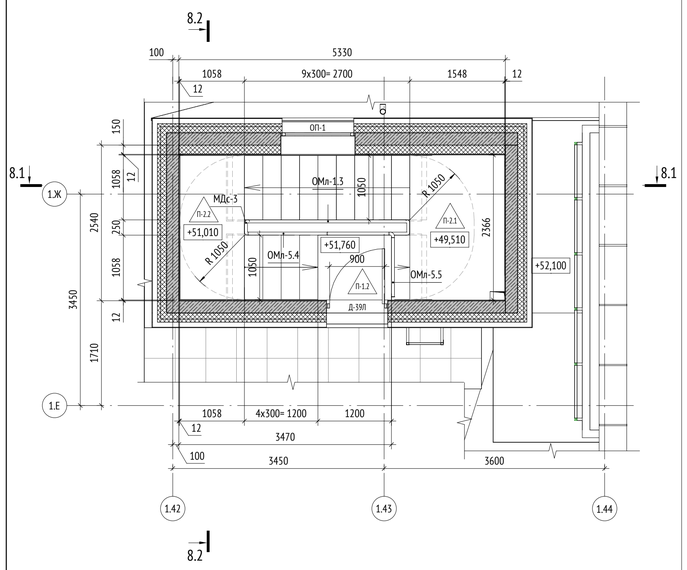
Согласовано

Взам. инв. №

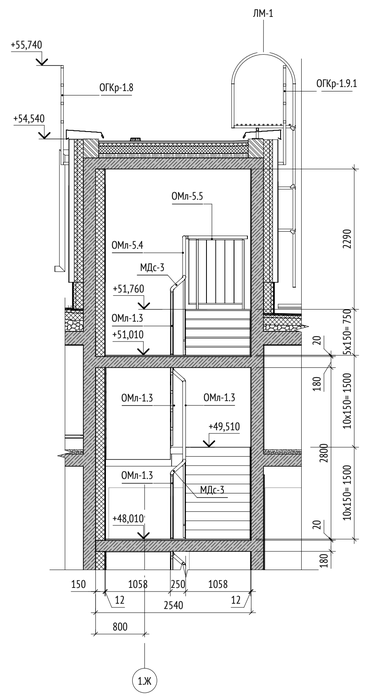
Подп. и дата

Инв. № подл.

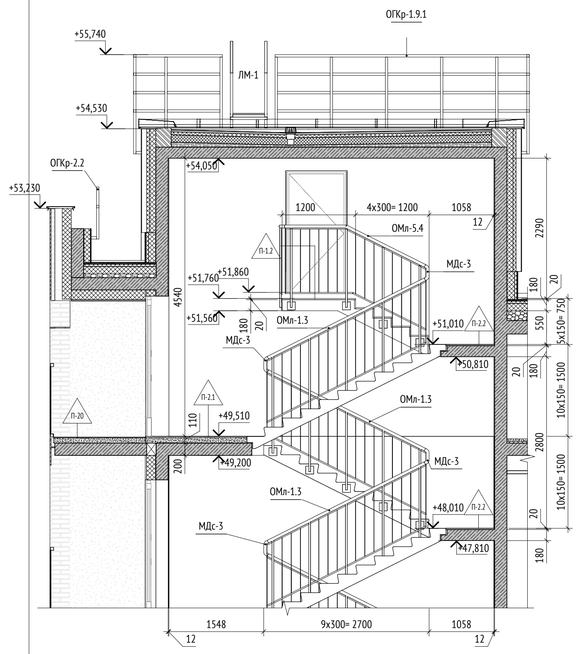
Фрагмент 8.3 плана кровли между осями 1.42-1.44/1.Е-1.Ж. Секция 8



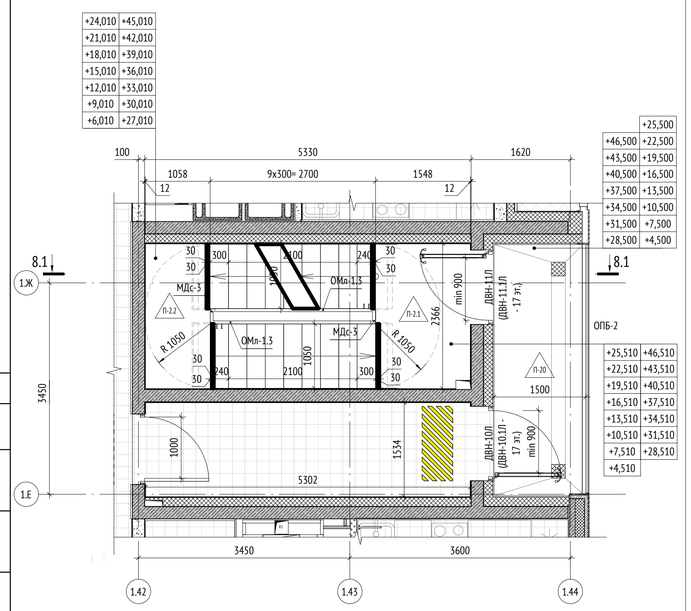
ЛК-1.8. Разрез 8.2-8.2



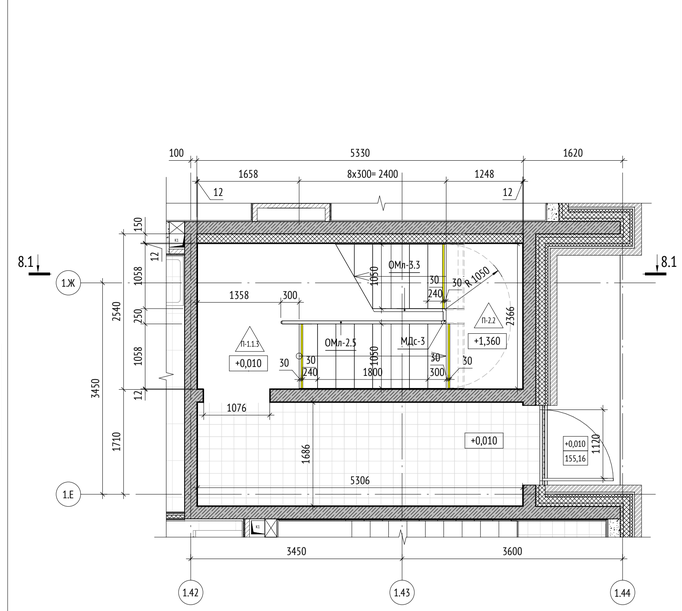
ЛК-1.8. Разрез 8.1-8.1



Фрагмент 8.2 плана типового этажа между осями 1.42-1.44/1.Е-1.Ж. Секция 8



Фрагмент 8.1 плана 1-го этажа между осями 1.42-1.44/1.Е-1.Ж. Секция 8



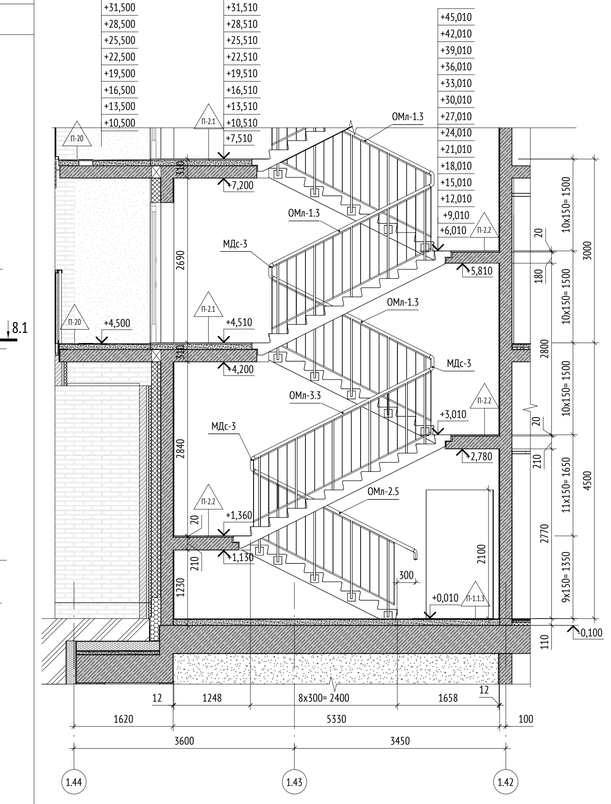
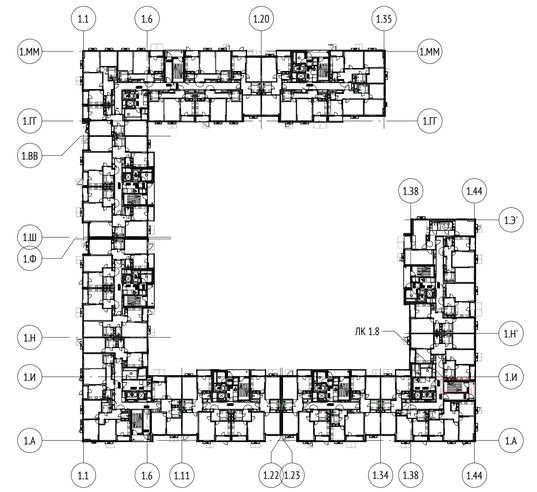


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛК:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМп-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5	
1	-	Зам.	75-23		11.04.24	Жилой дом с пристроенным подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Бердникова			11.04.24	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
Проверил		Никитина			11.04.24		
ГАП		Лопухов			11.04.24		
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24		
Н. контр.		Куликова			11.04.24	Лестничная клетка ЛК 1.8. Секция 8	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			11.04.24		

Формат А1

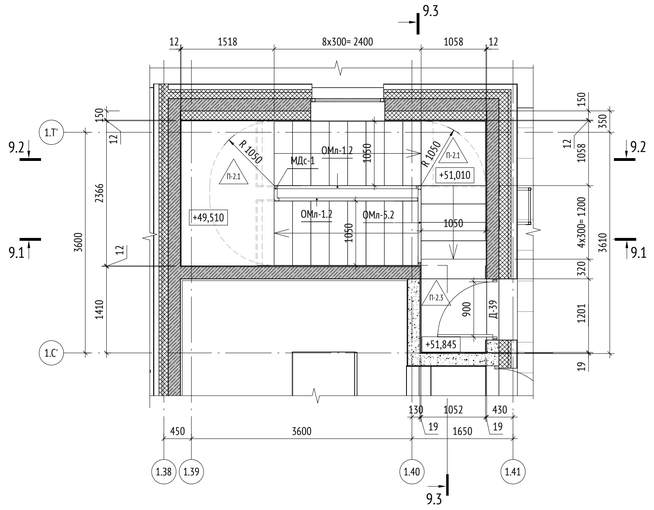
Согласовано

Взам. инв. №

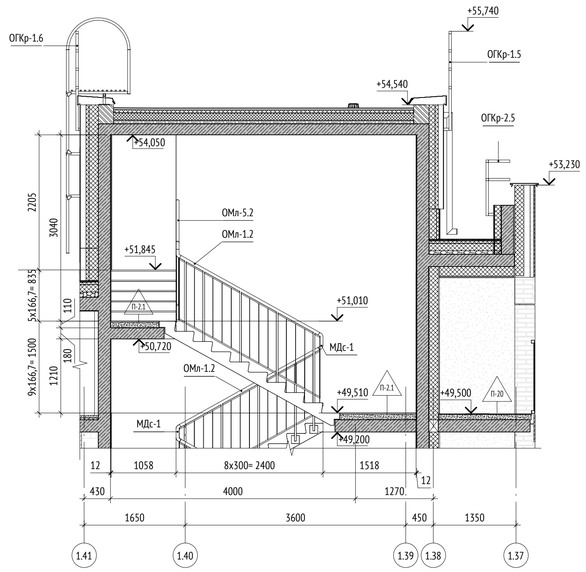
Подп. и дата

Инв. № подл.

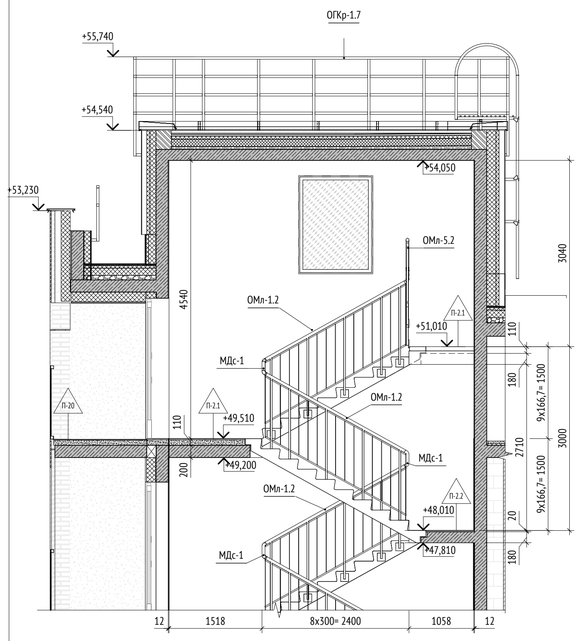
Фрагмент 9.3 плана кровли между осями 1.37-1.41/1.С'-1.Т'. Секция 9



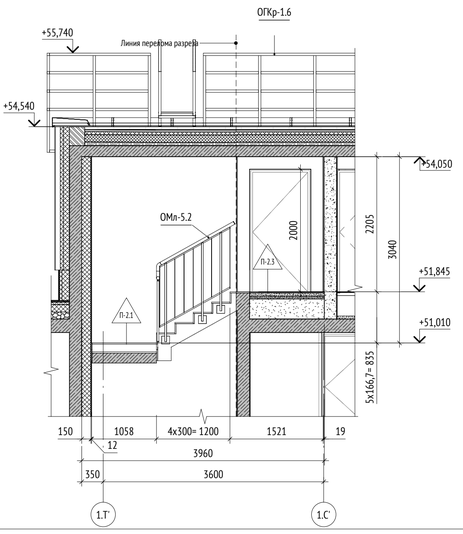
ЛК-1.9. Разрез 9.2-9.2



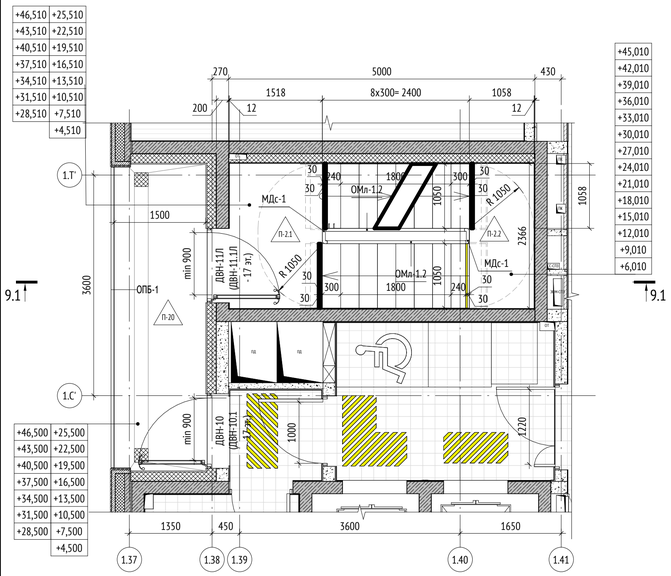
ЛК-1.9. Разрез 9.1-9.1



ЛК-1.9. Разрез 9.3-9.3



Фрагмент 9.2 плана типового этажа между осями 1.37-1.41/1.С'-1.Т'. Секция 9



Фрагмент 9.1 плана 1-го этажа между осями 1.37-1.41/1.Т'-1.У'. Секция 9

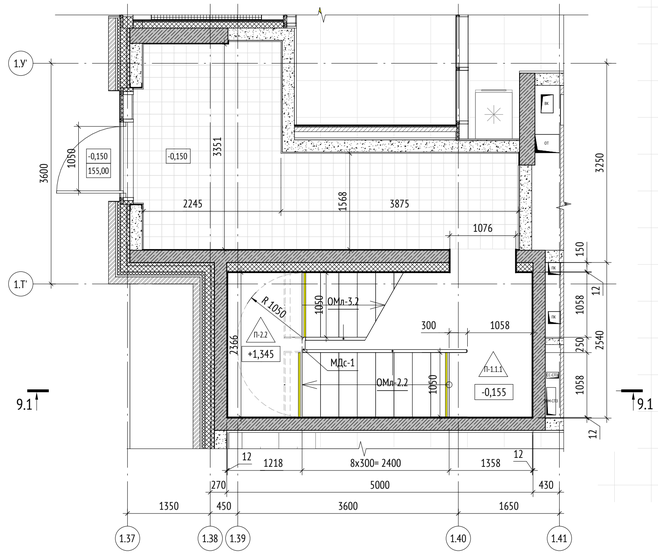
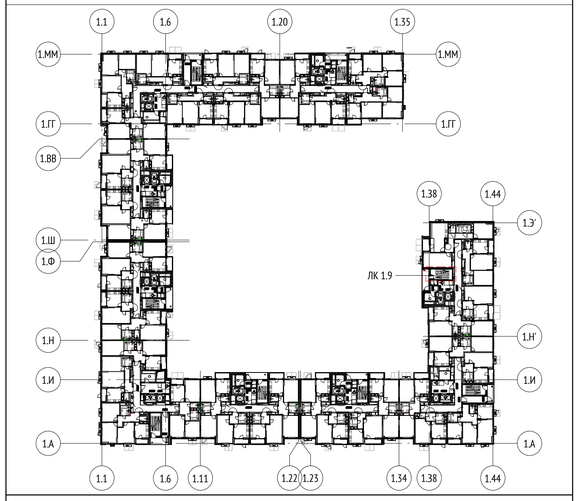


Схема расположения ЛК:



Условные обозначения:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

Материалы:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

Примечания:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Ведомости отделки стен и полов, см. 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР3.1/3.2; 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений".
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 11, 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м.
7. Металлические ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР10 "Корпус 1. Секции 1-9. Кровля".

0,000=155,15

1	-	Зам.	75-23		11.04.24	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Бердникова			11.04.24	
Проверил		Никитина			11.04.24	
ГАП		Лопухов			11.04.24	
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24	
Н. контр.		Куликова			11.04.24	
ГИП		Зорин			11.04.24	

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	Стадия	Лист	Листов
	Р	10	
Лестничная клетка ЛК 1.9. Секция 9	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Согласовано

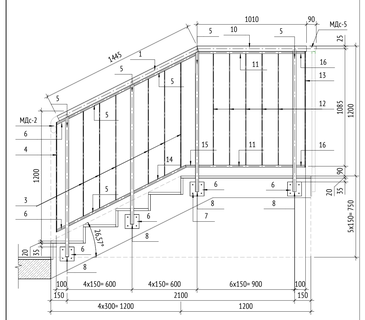
Взам. инв. №

Подп. и дата

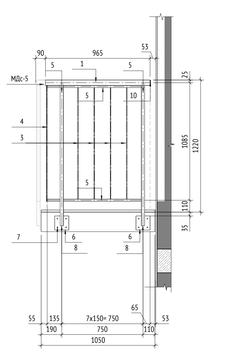
Инв. № подл.

Формат А1

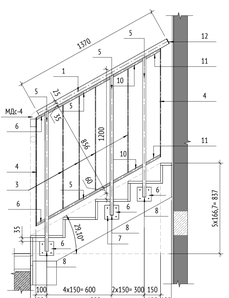
Ограждение ОМл-5.1 (выход на кровлю секции 2).
Ограждение ОМл-5.4 (выход на кровлю секции 5,8) зеркально



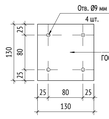
Ограждение ОМл-5.3 (выход на кровлю секции 2).
Ограждение ОМл-5.5 (выход на кровлю секции 5,8) зеркально



Ограждение ОМл-5.2 (выход на кровлю секций 1,3-4, 6-7, 9)



Поз.7



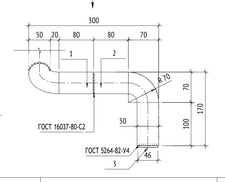
Ведомость ограждений маршей надземных этажей

Поз.	Кол., шт.	Примеч.	Место установки
ОМл-1.1	32	Индивидуальное, см. КМ	Типовой этаж
ОМл-1.2	196	Индивидуальное, см. КМ	Типовой этаж
ОМл-1.3	65	Индивидуальное, см. КМ	Типовой этаж
ОМл-2.1	1	Индивидуальное, см. КМ	1-ый этаж
ОМл-2.2	2	Индивидуальное, см. КМ	1-ый этаж
ОМл-2.3	2	Индивидуальное, см. КМ	1-ый этаж
ОМл-2.4	2	Индивидуальное, см. КМ	1-ый этаж
ОМл-2.5	2	Индивидуальное, см. КМ	1-ый этаж
ОМл-3.1	1	Индивидуальное, см. КМ	между 1-ым и 2-ым этажом
ОМл-3.2	2	Индивидуальное, см. КМ	между 1-ым и 2-ым этажом
ОМл-3.3	1	Индивидуальное, см. КМ	между 1-ым и 2-ым этажом
ОМл-5.1	1	Индивидуальное, см. КМ	лестница на кровлю
ОМл-5.2	6	Индивидуальное, см. КМ	лестница на кровлю
ОМл-5.3	1	Индивидуальное, см. КМ	лестница на кровлю
ОМл-5.4	2	Индивидуальное, см. КМ	лестница на кровлю
ОМл-5.5	2	Индивидуальное, см. КМ	лестница на кровлю

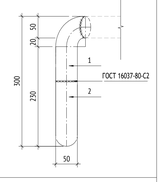
ДДс-1



Вид в



Вид б



Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт. на изд.	Кол-во, шт. всего	Масса, кг поз.	Масса, кг изд.	Масса, кг всего	Примечание
ОМл-1.1								
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	32	13,01	13,01	416,23	l=2865
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	160	3,30	15,49	495,62	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	12	384	1,39	16,65	532,85	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	64	1,45	2,90	92,87	l=1027
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	8	256	1,26	10,06	321,98	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	128	«калес»	0,78	24,96	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	160	0,17	0,86	27,66	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	640	0,06	1,22	58,99	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	160	0,02	0,10	3,20	-
				62			61,07	1954,34	
ОМл-1.2									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	196	11,76	11,76	2304,69	l=2590
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	980	3,30	15,49	3035,65	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	10	1960	1,37	13,72	2689,57	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	392	1,45	2,86	561,50	l=1015
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	1176	1,29	7,72	1513,51	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	784	0,20	0,78	152,88	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	980	0,17	0,86	169,44	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	3920	0,06	1,22	238,81	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	980	0,02	0,10	19,60	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	392	0,62	1,25	244,63	t=320
				60			55,76	10929,44	
ОМл-1.3									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	65	13,01	13,01	845,46	l=2865
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	325	3,30	15,49	1006,72	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	12	780	1,39	16,65	1082,30	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	130	1,45	2,90	188,65	l=1027
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	8	520	1,26	10,06	654,03	t=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	260	«калес»	0,78	50,70	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	325	0,17	0,86	56,19	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	1300	0,06	1,22	79,20	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	325	0,02	0,10	6,50	-
				62			61,07	3969,75	
ОМл-2.1									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	11,22	11,22	11,22	l=3885
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	5	3,30	15,49	15,49	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	10	10	1,39	13,88	13,88	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	2	1,45	2,90	2,90	l=1027
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	6	1,26	7,55	7,55	t=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	4	0,20	0,78	0,78	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	5	0,17	0,86	0,86	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	20	0,06	1,22	1,22	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	5	0,02	0,10	0,10	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,60	1,21	1,21	t=310
				60			57,21	57,21	
ОМл-2.2									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	13,55	13,55	27,09	l=2957
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	10	3,30	15,49	30,98	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	10	20	1,37	13,72	27,44	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	4	1,43	2,86	5,73	l=1015
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	12	1,29	7,72	15,44	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	8	0,20	0,78	1,56	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	10	0,17	0,86	1,73	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	40	0,06	1,22	2,44	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	10	0,02	0,10	0,20	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	4	0,62	1,25	2,50	t=320
				60			57,35	115,10	
ОМл-2.3									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	11,76	11,76	23,52	l=2590
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	10	3,30	15,49	30,98	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	10	20	1,37	13,72	27,44	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	4	1,43	2,86	5,73	l=1015
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	12	1,29	7,72	15,44	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	8	0,20	0,78	1,56	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	10	0,17	0,86	1,73	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	40	0,06	1,22	2,44	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	10	0,02	0,10	0,20	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	4	0,62	1,25	2,50	t=320
				60			55,76	111,52	
ОМл-2.4									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	11,97	11,97	23,94	l=2611
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	4	8	3,30	12,39	24,78	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	9	18	1,37	12,35	24,70	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	4	1,43	2,86	5,73	l=1015
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	12	1,29	7,72	15,44	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	8	0,20	0,78	1,56	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	4	8	0,17	0,69	1,38	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	16	32	0,06	0,97	1,95	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	4	8	0,02	0,08	0,16	-
				50			49,82	99,64	
ОМл-2.5									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	13,21	13,21	26,42	l=2885
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	10	3,30	15,49	30,98	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	10	20	1,39	13,88	27,75	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	4	1,45	2,90	5,80	l=1027
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	6	12	1,26	7,55	15,09	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	8	0,20	0,78	1,56	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	10	0,17	0,86	1,73	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	40	0,06	1,22	2,44	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	5	10	0,02	0,10	0,20	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	4	0,62	1,25	2,50	t=320
				60			57,19	114,39	
ОМл-3.1									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	14,53	14,53	14,53	l=3200
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	6	6	3,30	18,59	18,59	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	15	15	1,39	18,04	18,04	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	2	1,45	2,90	2,90	l=1027

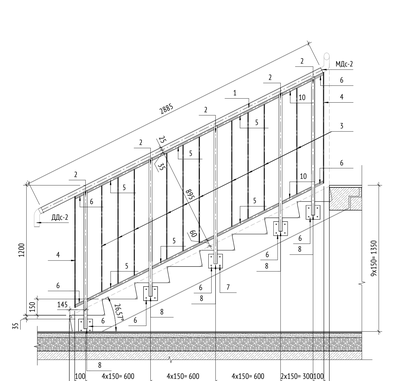
Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт. на изд.	Кол-во, шт. всего	Масса, кг поз.	Масса, кг изд.	Масса, кг всего	Примечание
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	8	8	1,26	10,06	10,06	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	4	«калес»	0,78	0,78	l=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	6	6	0,17	1,04	1,04	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	24	24	0,06	1,46	1,46	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	6	6	0,02	0,12	0,12	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,60	1,21	1,21	t=310
				72			68,72	68,72	
ОМл-5.2									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	15,51	15,51	26,62	l=2932
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	5	10	3,30	15,49	30,98	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	12	24	1,37	16,46	32,93	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	4	1,43	2,86	5,73	l=1015
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	8	16	1,29	10,30	20,59	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	8	0,20	0,78	1,56	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	5	10	0,17	0,86	1,73	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	20	40	0,06	1,22	2,44	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	4	8	0,10	0,10	0,20	-
				62			61,39	122,77	
ОМл-5.3									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	14,53	14,53	14,53	l=3200
2		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	6	6	3,30	18,59	18,59	l=1280
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	15	15	1,39	18,04	18,04	l=982
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	2	1,45	2,90	2,90	l=1027
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	8	8	1,26	10,06	10,06	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	4	4	«калес»	0,78	0,78	l=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	6	6	0,17	1,04	1,04	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	24	24	0,06	1,46	1,46	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	6	6	0,02	0,12	0,12	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,60	1,21	1,21	t=310
				72			68,72	68,72	
ОМл-5.1									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	6,56	6,56	6,56	l=1445
2		ГОСТ 103-2006	-6х50	6	6	1,37	8,23	8,23	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	1	1	1,43	1,43	1,43	l=1015
5		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	4	4	3,10	12,39	12,39	l=1310
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	3	3	1,26	3,77	3,77	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,20	0,39	0,39	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	4	4	0,17	0,69	0,69	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	16	16	0,06	0,97	0,97	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	4	4	0,02	0,08	0,08	-
10		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	4,59	4,59	4,59	l=1010
11		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	1,70	3,39	3,39	h=870
12		ГОСТ 103-2006	-6х50	5	5	1,46	7,28	7,28	l=1030
13		ГОСТ 103-2006	-6х50	1	1	1,51	1,51	1,51	l=1070
14		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	1	1	1,06	1,06	1,06	l=545
15		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	1	1	0,18	0,18	0,18	l=92
16		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,16	0,31	0,31	l=80
				54			52,85	52,85	
ОМл-5.2									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	6	6,22	6,22	37,32	l=1370
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	4	24	1,36	5,45	32,56	l=960
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	2	12	1,41	2,83	16,96	l=1000
5		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	2	12	3,10	6,20	37,17	l=1310
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	12	1,29	2,57	15,44	l=660
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	12	0,20	0,39	2,34	t=100
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2	12	0,17	0,35	2,07	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	8	48	0,06	0,49	2,92	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	3	18	0,02	0,06	0,36	-
10		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	12	0,62	1,25	7,49	h=320
11		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	12	0,31	0,62	3,74	h=160
12		ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	6	0,01	0,01	0,07	-
				31			26,45	158,45	
ОМл-5.3									
1		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	0,23	0,47	0,47	l=120
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	1	4,58	4,58	4,58	l=965
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	4	4	1,46	5,82	5,82	l=1030
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	1	1	1,51	1,51	1,51	l=1070
5		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	2	2	3,10	6,20	6,20	l=1310
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	2	1,40	2,81	2,81	h=720
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2	2	0,17	0,35	0,35	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	8	8	0,06	0,49	0,49	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	2	2	0,02	0,04	0,04	-
10		ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	1	0,01	0,01	0,01	-
				25			22,07	22,07	
ОМл-5.4									
1		ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	6,56	6,56	13,12	l=1445
3		ГОСТ 103-2006	-6х50	6	12	1,37	8,23	16,46	l=971
4		ГОСТ 103-2006	-6х50	1	2	1,43	2,86	5,73	l=1015
5		ГОСТ 8639-82	□ 50х3	2	4	3,10	6,20	12,39	l=1310
5		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	1	2	1,29	2,57	5,15	l=645
6		ГОСТ 8645-68	□ 50х20х3	2	4	0,23	0,47	0,94	l=120
6		ГОСТ 19903-2015	Лист 10х130 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1	2	0,17	0,17	0,35	-
7		ГОСТ 28778-90	БСР 8х85	4	8	0,06	0,24	0,49	-
8		ГОСТ 19903-2015	- 4х26х26	2	4	0,02	0,04	0,08	-
10		ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	2	0,01	0,01	0,03	-
				19			18,56	37,11	

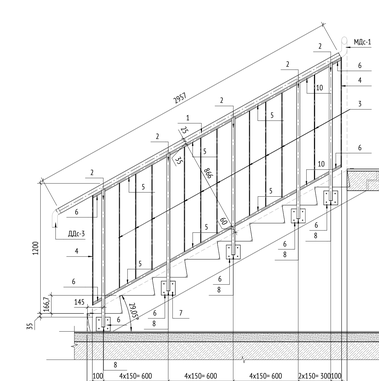
Спецификация элементов дополнительных и монтажных деталей МДс и ДДс

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт. на изд.	Кол-во, шт. ед.	Масса, кг всего	Примечание (Длина элемента)
ДДс-1						-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	0,74	1,48	164	-
2	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	2	1,17	2,35	259	-
3	ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	2	0,01	0,02	4	-
ДДс-2								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	3	0,71	2,12	155	-
2	ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	3	0,01	0,04	4	-
ДДс-3								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	4	0,70	2,78	155	-
2	ГОСТ 10704-91	Ø 46х4	1	4	0,01	0,05	4	-
МДс-1								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	2	396	1,70	555,81	187	-
МДс-2								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	2	68	1,35	45,91	149	-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	2	68	0,29	9,84	52	-
МДс-3								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	2	136	1,64	111,49	181	-
МДс-4								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	6	0,67	4,02	148	-
2	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	6	0,67	4,02	148	-
МДс-5								-
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50х4	1	3	0,54	1,61	119	-

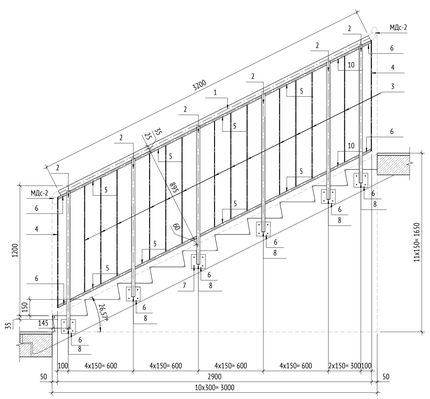
Ограждение ОМл-1.1 (типовой этаж секции 2). Ограждение ОМл-1.3 (типовой этаж секций 5, 8) зеркально



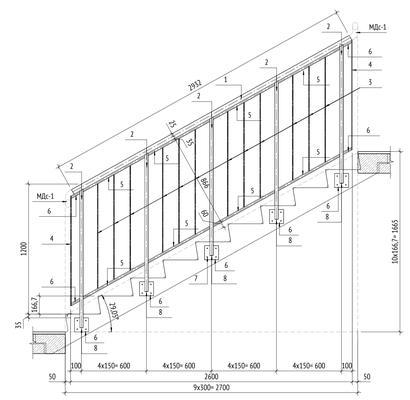
Ограждение ОМл-1.2 (типовой этаж секций 1,3-4, 6-7, 9)



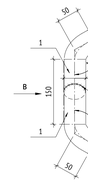
Ограждение ОМл-3.1 (площадка между 1-ым и 2-ым этажом секции 2).
Ограждение ОМл-3.3 (площадка между 1-ым и 2-ым этажом секций 5,8) зеркально



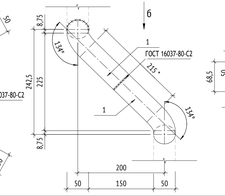
Ограждение ОМл-3.2 (площадка между 1-ым и 2-ым этажом секций 1, 9)



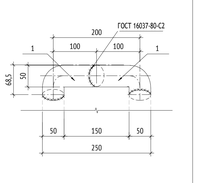
МДс-1



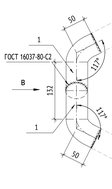
Вид в



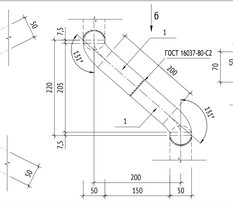
Вид б



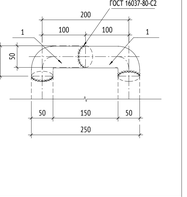
МДс-2 (МДс-3 зеркально)



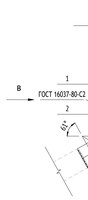
Вид в



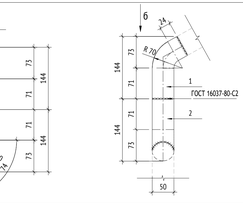
Вид б



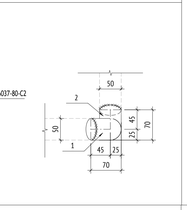
МДс-4



Вид в



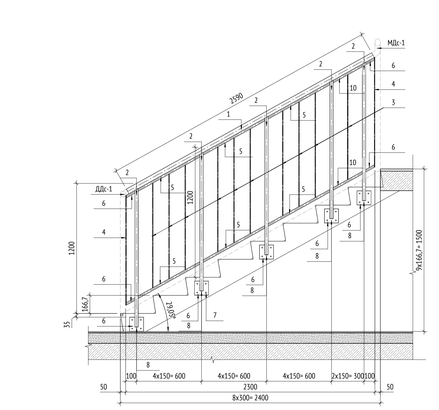
Вид б



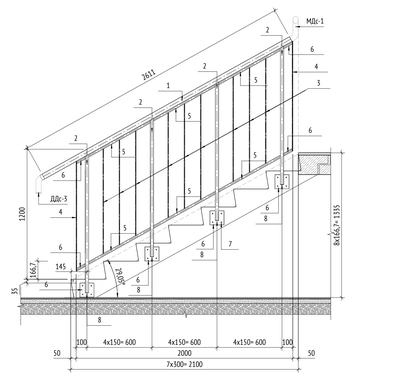
Ограждение ОМл-2.1 (1-ый этаж секции 2).Ограждение ОМл-2.5 (1-ый этаж секции 5,8) зеркально

Ограждение ОМл-2.2 (1-ый этаж секций 1, 9)

Ограждение ОМл-2.3 (1-ый этаж секций 3,7)



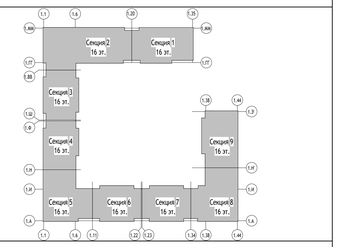
Ограждение ОМл-2.4 (1-ый этаж секций 4,6)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОМл-1	Марка ограждения металлического лестницы	ДДс-1	Марка дополнительной детали металлических ограждений
1.1	Марка элемента ограждения	МДс-1	Марка монтажной детали металлических ограждений

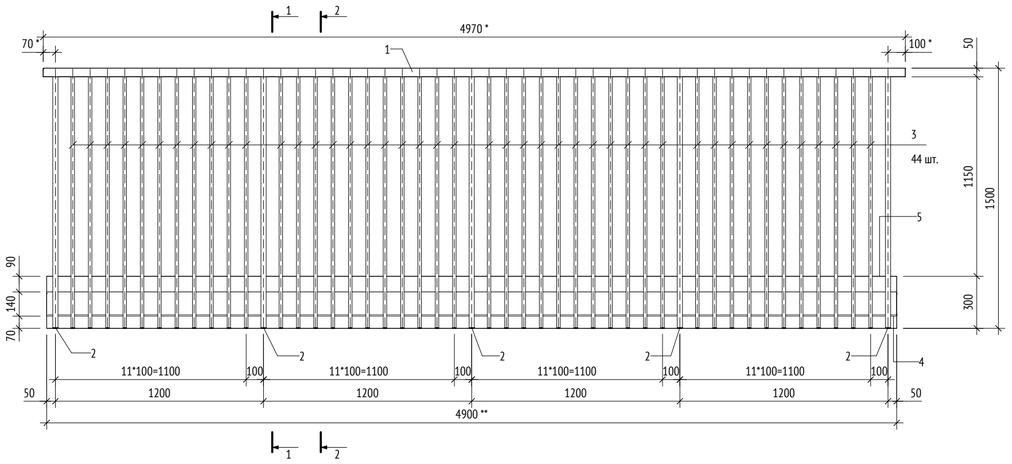
СХЕМА ОБЪЕКТА:

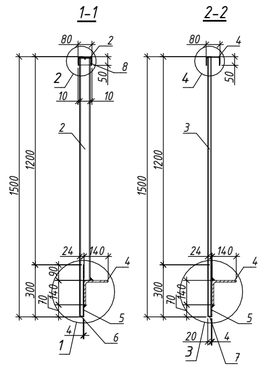


ПРИМЕЧАНИЯ:

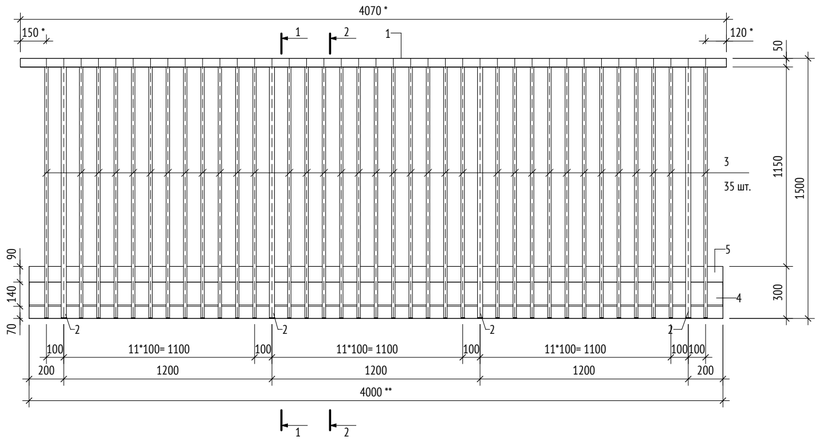
1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами 2-10.
3. **Данный лист является заданием для разработки ограждений.**
4. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути

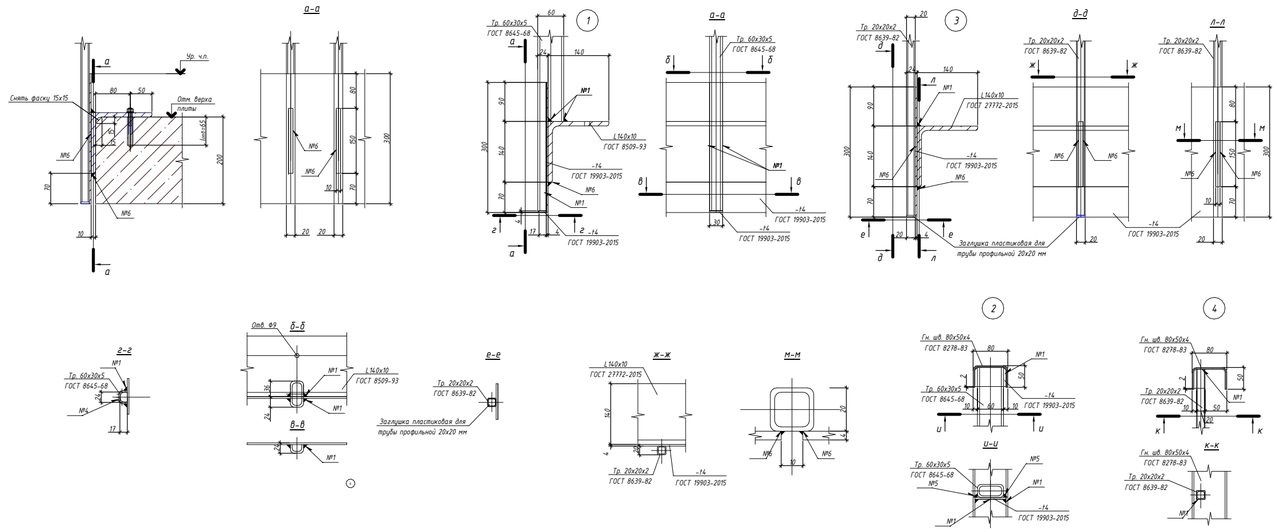
Ограждение ОПБ-1 (1 : 25)





Ограждение ОПБ-2 (1 : 25)





1. *Отверстия показаны условно.*
2. *Типы сварных соединений:*
   - *№1 ГОСТ 5264-80-Т1;*
   - *№4 ГОСТ 5264-80-У4;*
   - *№5 ГОСТ 5264-80-У2;*
   - *№6 ГОСТ 5264-80-Н1.*

Групповая спецификация

Поз.	Сечение	Длина, мм	Кол-во	Масса ед., кг	Масса пог. м, кг	Сталь	Примечание
ОПБ-1							
1	Швеллер 80х50х4 ГОСТ 8278-83 С245 ГОСТ 27772-2015	4970	1	25,74	5,18	С245	
2	Труба 60х30х5 ГОСТ 8645-68 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	5	8,86	5,94	С245	
3	Труба 20х20х2 ГОСТ 8639-82 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	44	1,6	1,075	С245	
4	Уголок 140х10 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015	4900	1	105,11	21,45	С245	
5	Лист 4х300 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	4900	1	46,16	9,42	С245	
6	Лист 4х17х24 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	24	5	0,01	0,534	С245	
7	Заглушка пластиковая для трубы профильной 20х20 мм	20	44	0	0,014	С245	
8	Лист 4х44х72 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	72	5	0,1	1,382	С245	
Общее кол-во: 96 шт							
ОПБ-2							
1	Швеллер 80х50х4 ГОСТ 8278-83 С245 ГОСТ 27772-2015	4070	1	21,08	5,18	С245	
2	Труба 60х30х5 ГОСТ 8645-68 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	4	8,86	5,94	С245	
3	Труба 20х20х2 ГОСТ 8639-82 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	35	1,6	1,075	С245	
4	Уголок 140х10 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015	4000	1	85,8	21,45	С245	
5	Лист 4х300 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	4000	1	37,68	9,42	С245	
6	Лист 4х17х24 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	24	4	0,01	0,534	С245	
7	Заглушка пластиковая для трубы профильной 20х20 мм	20	35	0	0,014	С245	
8	Лист 4х44х72 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	72	4	0,1	1,382	С245	
Общее кол-во: 48 шт							

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 2-10 данного альбома
2. Материал металлоконструкций - сталь С245 по ГОСТ 27772-2015
3. Защиту строительных конструкций от коррозии следует выполнять в соответствии с указаниями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"и ГОСТ 9.401-2018. Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом под порошковую краску и окрашивание порошковой краской по ГОСТ 9.410-88 в заводских условиях.
4. Монтаж металлоконструкций выполняется на сварке и анкерах БСР по ГОСТ 28778-90. Анкера БСР, гайки, шайбы и поддерживающие лапки должны быть очищены от коррозии и покрытыщинковым хроматированием Ц.хр.по ГОСТ 9.306.-85.
5. На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины. Перед монтажом ограждения места под сварку должны быть очищены от ржавчины, грязи и лакокрасочного покрытия. После окончания монтажа сварные швы, а также прилегающие к ним участки защитных покрытий, нарушенные при монтаже и сварке, должны быть защищены и восстановлены
6. Перед монтажом изделий выполнить контрольные замеры.
7. * Размер уточнить по фактическому габариту на месте
8. ** Размер указан по плите перекрытия
9. Цветовое решение ограждений - RAL 7016
10. Все неоцинкованные металические изделия должны поставляться огрунтованными и окрашенными в 2 раза

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		11.04.24
Разработал		Лошаков			11.04.24
Проверил		Никитина			11.04.24
ГАП		Лопухов			11.04.24
Гл. архитектор		Струговец			11.04.24
Н. контр.		Куликова			11.04.24
ГИП		Зорин			11.04.24

148-0721-ОК-1-0-1-1..9-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Эскизы ограждения переходных балконов. Спецификация элементов ограждения

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.