МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)



Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ЖИЛОЙ ДОМ С ПРИСПОСОБЛЕНИЕМ ПОДЗЕМНОЙ АВТОСТОЯНКИ ПОД ЗАЩИТНОЕ СООРУЖЕНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ – «УКРЫТИЕ» (ЗСГО), С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ)

по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Генеральный директор Матвеев Ю.М.

Главный инженер проекта Зорин М.М.

2024 г.

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	75-23		12.04.2024

Разрешение	Обозначение	148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5
75-23	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Добавлен перечень типов наружных стен, скорректированны общие данные	1	
	2-11	Отображены контрастные полосы для МГН на фрагментах планов и в условных обозначениях, отображены сечения с указанием высоты тамбур шлюзов. Добавлена навигация по лестницам над штампом.	1	
	13	Скорректирвоаны примечания на листе.	1	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм. внес	Никитина		12.04.24
Составил	Никитина		
ГИП	Зорин		
Утв.	Куликова		

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
	Подземная часть	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.1	Подземная часть. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.2	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.3	Подземная часть. Отделка помещений	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.4	Подземная часть. Элементы заполнения проемов	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.5	Подземная часть. Разрезы. Лестницы. Лифты. Металлические изделия	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.6	Подземная часть. Узлы и детали	
148-0721-ОК-1-0-1_2-1..19-АР0.7	Устройство рампы	
	Корпус 1	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР1	Корпус 1. Секции 1-9. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР2.1	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР2.2	Корпус 1. Секции 1-3. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.1	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР2.2	Корпус 1. Секции 4-6. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.1	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР2.2	Корпус 1. Секции 7-9. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР3.1	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_3-АР3.2	Корпус 1. Секции 1-3. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.1	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-4_6-АР3.2	Корпус 1. Секции 4-6. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.1	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-7_9-АР3.2	Корпус 1. Секции 7-9. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.1	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.2	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР4.3	Корпус 1. Секции 1-9. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР5	Корпус 1. Секции 1-9. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР6	Корпус 1. Секции 1-9. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР7	Корпус 1. Секции 1-9. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР8	Корпус 1. Секции 1-9. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР9.5	Корпус 1. Секции 1-9. Фасады.	
148-0721-ОК-1-0-1-1_9-АР10	Корпус 1. Секции 1-9. Кровля	
	Корпус 2	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР1	Корпус 2. Секции 10-19. Архитектурные планы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР2.1	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР2.2	Корпус 2. Секции 10-13. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.1	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР2.2	Корпус 2. Секции 14-16. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.1	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР2.2	Корпус 2. Секции 17-19. Кладочные планы стен и перегородок 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР3.1	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_13-АР3.2	Корпус 2. Секции 10-13. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.1	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-14_16-АР3.2	Корпус 2. Секции 14-16. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.1	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 1го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-17_19-АР3.2	Корпус 2. Секции 17-19. Отделка помещений 2-16го этажа	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.1	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов 1го этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.2	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов типового этажа. Светопрозрачные конструкции	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР4.3	Корпус 2. Секции 10-19. Элементы заполнения проемов. Двери, окна	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР5	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР6	Корпус 2. Секции 10-19. Лифты	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР7	Корпус 2. Секции 10-19. Разрезы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР8	Корпус 2. Секции 10-19. Входные группы	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР9.5	Корпус 2. Секции 10-19. Фасады	
148-0721-ОК-1-0-2-10_19-АР10	Корпус 2. Секции 10-19. Кровля	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ 1190-01-02-АР5

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм. 1 (Зам.)
2	Лестничная клетка. Секция 10	Изм. 1 (Зам.)
3	Лестничная клетка. Секция 11	Изм. 1 (Зам.)
4	Лестничная клетка. Секция 12	Изм. 1 (Зам.)
5	Лестничная клетка. Секция 13	Изм. 1 (Зам.)
6	Лестничная клетка. Секция 14	Изм. 1 (Зам.)
7	Лестничная клетка. Секция 15	Изм. 1 (Зам.)
8	Лестничная клетка. Секция 16	Изм. 1 (Зам.)
9	Лестничная клетка. Секция 17	Изм. 1 (Зам.)
10	Лестничная клетка. Секция 18	Изм. 1 (Зам.)
11	Лестничная клетка. Секция 19	Изм. 1 (Зам.)
12	Эскизы ограждений. Спецификации элементов ограждений. Секции 10-14	
13	Эскизы ограждения переходных балконов. Спецификация элементов ограждения	Изм. 1 (Зам.)

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
12	Ведомость ограждений маршей надземных этажей	
12	Ведомость дополнительных и монтажных деталей	
12	Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части	
12	Спецификация элементов дополнительных и монтажных деталей МДс и ДДс	
13	Спецификация элементов ограждения переходных балконов	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 1.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 2.13130.2020	Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СП 7.13130.2013	Отопление, вентиляция и кондиционирование. Требования пожарной безопасности	
СП 16.13330.2012	Стальные конструкции	
СП 28.13330.2017	Защита строительных конструкций от коррозии	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 53-101-98	Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 27772-2015	Прокат для строительных стальных конструкций	
ГОСТ 5264-80	Ручная дуговая сварка. Соединения сварные	
ГОСТ 10704-91	Трубы стальные электросварные прямошовные	
ГОСТ 8732-78	Трубы стальные бесшовные горячедеформированные	
ГОСТ 8639-82	Трубы стальные квадратные. Сортамент	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 19903-2015	Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 28778-90	Болты самоанкерующиеся распорные для строительства. Технические условия	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена (трехслойная ж/б панель)	Бетонная плитка	20	330
	Наружный ж/б слой В25	60	
	Минераловатный утеплитель Технонит Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена - вент. фасад	Бетонная плитка	20	350
	Воздушный зазор/направляющие каркаса вентфасада	175	
	Тарельчатые дюбели со стальным сердечником		
	Минераловатный утеплитель Технонит Стандарт (плотность = 80 кг/м3)	50	
	Минераловатный утеплитель Технонит Н (плотность = 36 кг/м3)	100	
	Клеевой состав для прикл. утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
Стена подземной части паркинга (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		410
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	100	
	Мастика приклеивающая Технониколь №27 (или аналог)		
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части корпуса (выше отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		458
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Утеплитель экструдированный пенополистирол по типу ТЕХНОНИКОЛЬ XPS Carbon PROF 300	150	
	Рулонная гидроизоляция Техноэласт ЭПП - 2 слоя		
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300	
Стена подземной части (ниже отм. -2000 мм)	Обратная засыпка (см. раздел ГП)		310-470
	Профилированная мембрана PLANTER-geo	8	
	Гидроизоляционная мембрана Технозласт ЭПП (или аналог) - 2 слоя	2	
	Праймер битумный Технониколь №1 (или аналог)		
	Ж.б. стена (см. раздел КР)	300-460	
Наружные стены надстроек над уровнем кровли	Облицовка фиброцементными плитами	8	440-490
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонит Проф) р=90-110 кг/м3	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь Технонит Н Проф) р=40-50 кг/м3	100	
	Газобетонные блоки / Ж.б. стена / Кирпич	200-250	
Наружная стена (лоджии)	Фасадная атмосферостойкая краска в 2 слоя		385
	Декоративная минеральная штукатурка	5	
	Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой		
	Штукатурно-клеевой слой, армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель ТЕХНОФАС р=100-120 кг/м3	150	
	Клеевая смесь для монтажа утеплителя	5	
	Газобетонные блоки	200	
	Простая штукатурка цементно-песчаным раствором	20	
Непрозрачные участки витража (1 этаж)	Фасадная покрытие	30	150
	Минераловатные плиты ТЕХНОСЕНДВИЧ (115 кг/м3) в составе трехслойной метал. сендвич-панели (или аналог)	120	

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Сведения о документах, на основании которых принято решение о разработке рабочей документации:
Рабочая документация выполнена на основании следующих документов:
- Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-5-09-2021-2952 от 20.05.2021 (кадастровые номера 77:03:0006004:33, 77:03:0006004:3577), предоставленный для размещения объекта капитального строительства;
- Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение Экспертизы;
- Объемно-планировочные решения, утвержденные Заказчиком
- Задание на проектирование объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);

2. Рабочая документация разработана в соответствии с:
- заданием на разработку проектной документации объекта: Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл.12) (Восточный административный округ);
- требованиями действующих технических регламентов, стандартов, сводов правил, других документов, содержащих установленные требования

3. Перечень технических регламентов и нормативных документов, содержащих требования к техническим решениям и дальнейшему производству работ, ссылки на которые даны в рабочих чертежах:
см. Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

4. Абсолютная отметка нуля:
За относительную отметку 0,000 принята отметка уровня чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отметке 155,15 в Балтийской системе высот.

5. Запись о результатах проверки на патентоспособность и патентную чистоту впервые применяемых в документации технологических процессов, оборудования, конструкций, изделий и материалов, а также номера патентов и заявок, по которым приняты решения о выдаче патентов на используемые в рабочей документации изобретения
- В составе проекта не были использованы изобретения и патентные исследования, требующие согласования правообладателя.

6. Перечень основных видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство утепления выше уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
- покрытие кровли;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- фасады.

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

7. Эксплуатационные требования:
Срок службы здания - не менее 50 лет. Переодичность проведения капитального ремонта - 25 лет

8. Характеристики района строительства:
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 25 С
- нормативное значение ветрового давление – 23 кгс/м²
- нормативное значение веса снегового покрова – 150 кг/м²
- агроклиматический район – II
- климатический район – IIВ;
- грунты:
  - ИГЭ-1 - насыпной грунт слежавшийся: суглинки тугопластичные, с прослоями полутвердых, с тонкими прослоями глины и песка, средней степени.;
  - ИГЭ-2 - песок коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
  - ИГЭ-3 - суглинок тёмно-коричневый, тугопластичный, с включениями до 10% гравия.;
  - ИГЭ-4 - песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, средней степени водонасыщения и водонасыщенный.;
- сейсмичность района – менее 6 баллов.

9. Характеристика здания:
Степень огнестойкости здания:
- подземная автостоянка -I
- корпус 1 и 2 -II
- класс конструктивной пожарной опасности -С0

Класс пожарной опасности строительных конструкций:
- несущие стержневые элесенты (колонны, ригели, балки, фермы и др.) -К0
- стены наружные с внешней стороны -К0
- стены, перегородки, перекрытия и бесчердачные покрытия -К0
- стены лестничных клеток и противопожарных преграды -К0
- Марши и площадки лестниц и лестничных клеток -К0
- класс и уровень ответственности -класс КС-2, уровень II (нормальный)
- класс функциональной пожарной опасности -Ф1.3, Ф4.3, Ф5.1, Ф 5.2.

10. Конструктивная схема здания-каркасно-стеновая, с применением вдер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия. Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

11. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка бетонной плиткой 20мм в составе сертифицированной вентилируемой фасадной системы с утеплителем.
Утеплитель ниже уровня земли – экструдированный пенополистирол, выше уровня земли – минеральная вата. Подробнее см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5.
Материалы, изделия и оборудование принятое в рабочей документации могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости.

12. Характеристики стеновых и изоляционных материалов см. альбомы:
148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-2-10..13-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-2-14..16-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.1, 148-0721-ОК-1-0-2-17..19-АР2.2, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР7, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР8, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР9.5, 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10.

13. Указания по устройству гидроизоляции и отмостки:
Выполняется гидроизоляция подземной части и пристенный дренаж по периметру здания.
Проектными решениями для защиты комплекса на период эксплуатации от подтопления подземными водами предусмотрен своевременный отвод инфильтрационных стока с плиты покрытия автостоянки во избежание их скопления в толще пирога благоустройства; гидроизоляционные мероприятия обеспечивают образование водоизоляционного барьера, предотвращающего намокание и образование протечек по плите покрытия паркинга; дренажные мероприятия обеспечивают своевременный отвод профильтровавшейся воды.
Основания в конструкциях дорожных одежд устраиваются из песчаного непучинистого грунта.
Выполнена вертикальная планировка участка с отводом поверхностных вод от здания по уклонам на проезды с последующим стоком в сеть закрытой ливневой канализации.

14. Указания о мероприятиях при производстве работ в зимнее время:
Выполнять строительные и общестроительные работы в соответствии с СП 70.13330.2012.
Соблюсти необходимые условия по проведству изоляционных и отделочных работ в соответствии с СП71.13330.2017.

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

Разработал	Кобюк		08.04.24
Проверил	Никитина		08.04.24
ГАП	Лопухов		08.04.24
Гл. архитектор	Струговец		08.04.24
Н. контр.	Куликова		08.04.24
ГИП	Зорин		08.04.24

Стадия	Лист	Листов
Р	1	13

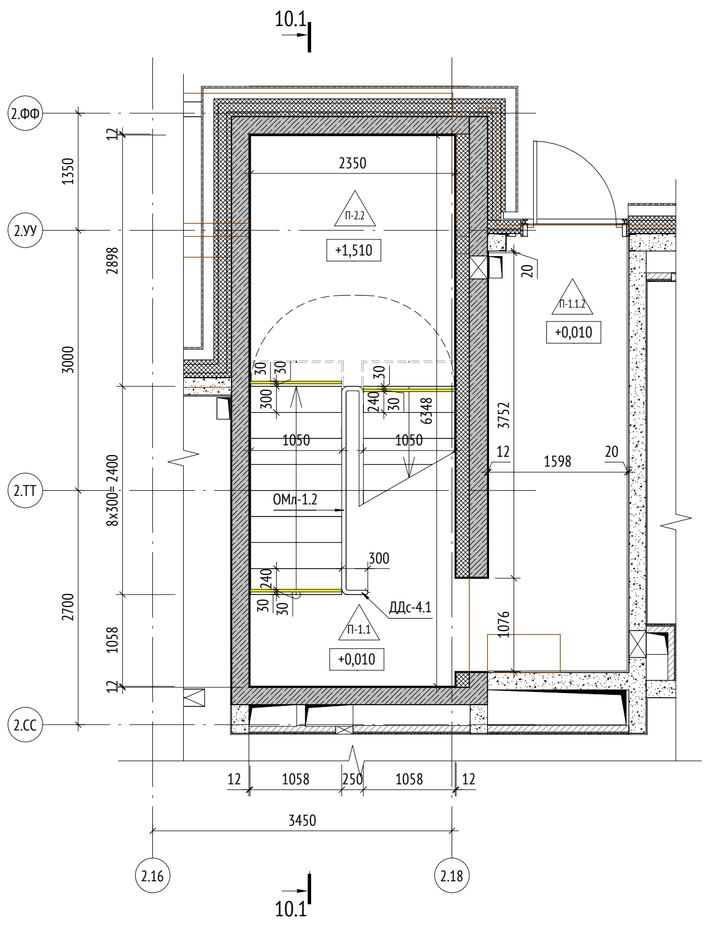
Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Общие данные

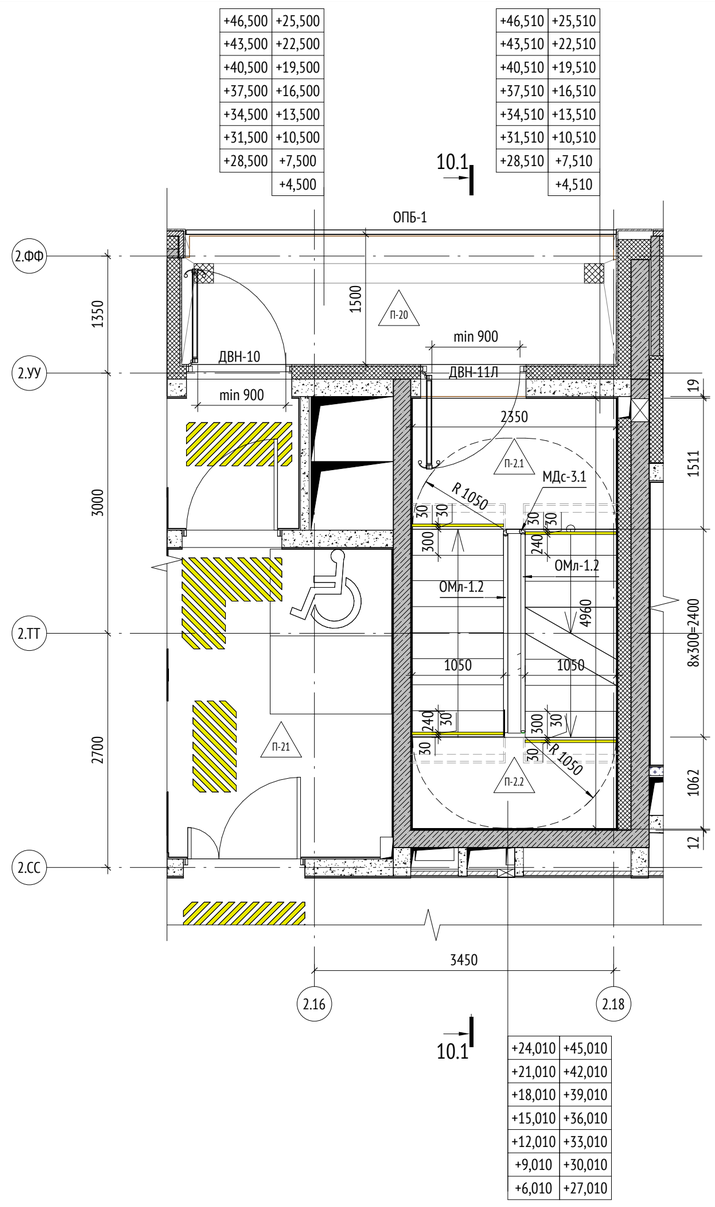
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

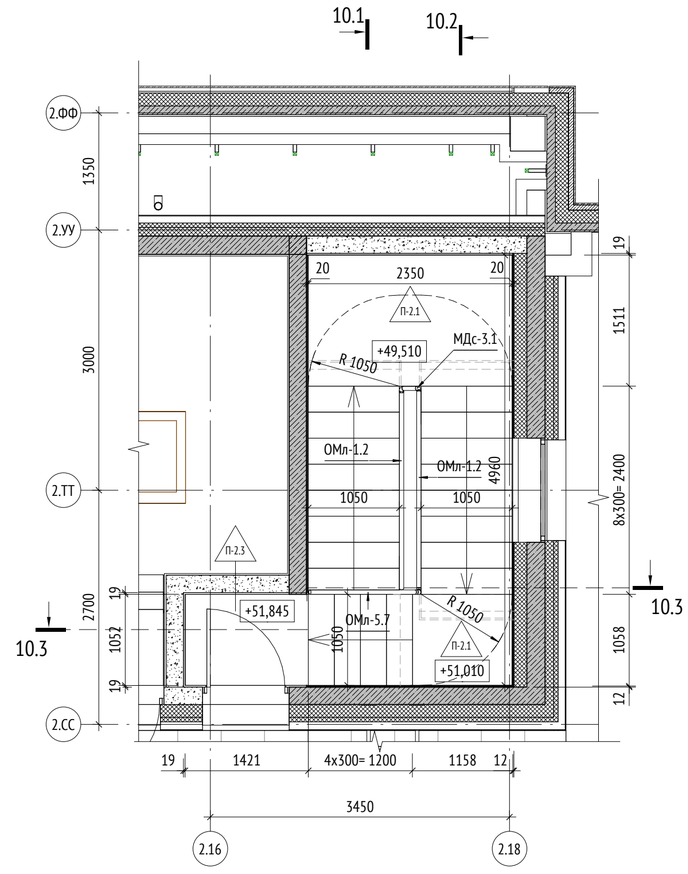
Фрагмент плана 1-ого этажа между осями 2.16-2.2.18, 2.СС-2.ФФ. Секция 10 (1 : 50)



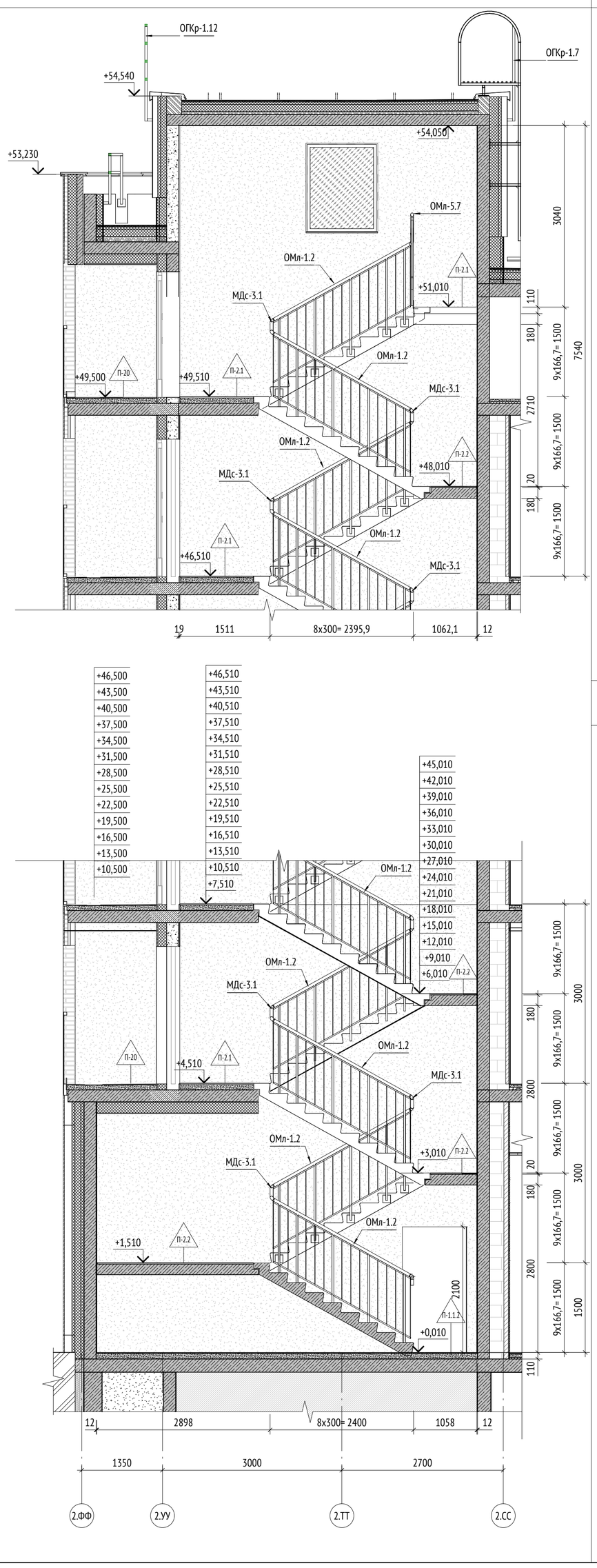
Фрагмент плана типового этажа между осями 2.16-2.18, 2.СС-2.ФФ. Секция 10 (1 : 50)



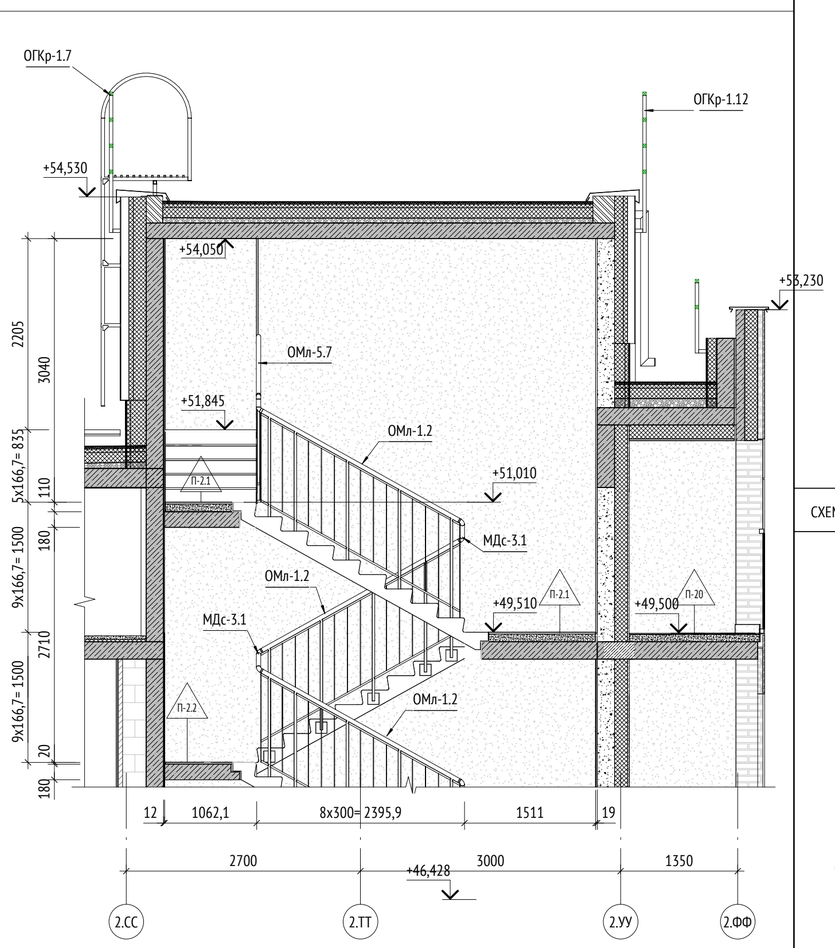
Фрагмент плана выхода на кровлю между осями 2.16-2.18, 2.СС-2.ФФ. Секция 10 (1 : 50)



Сечение 10.1-10.1 (1 : 50)



Сечение 10.2-10.2 (1 : 50)



Сечение 10.3-10.3 (1 : 50)

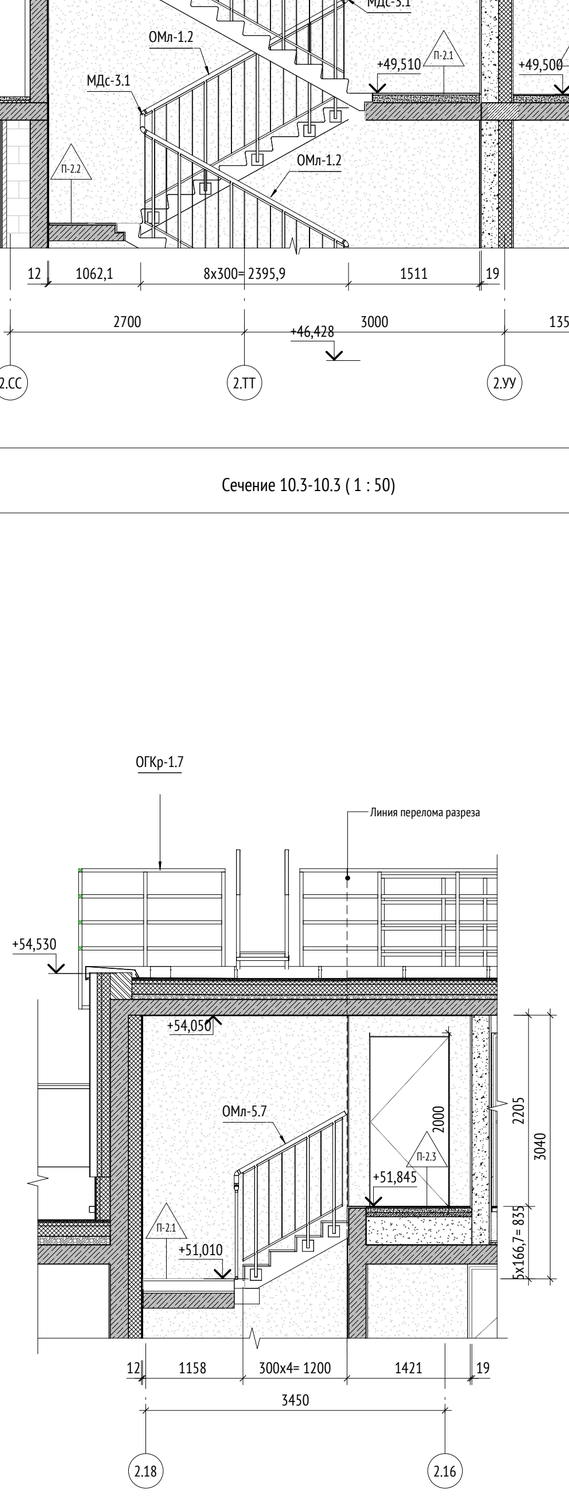
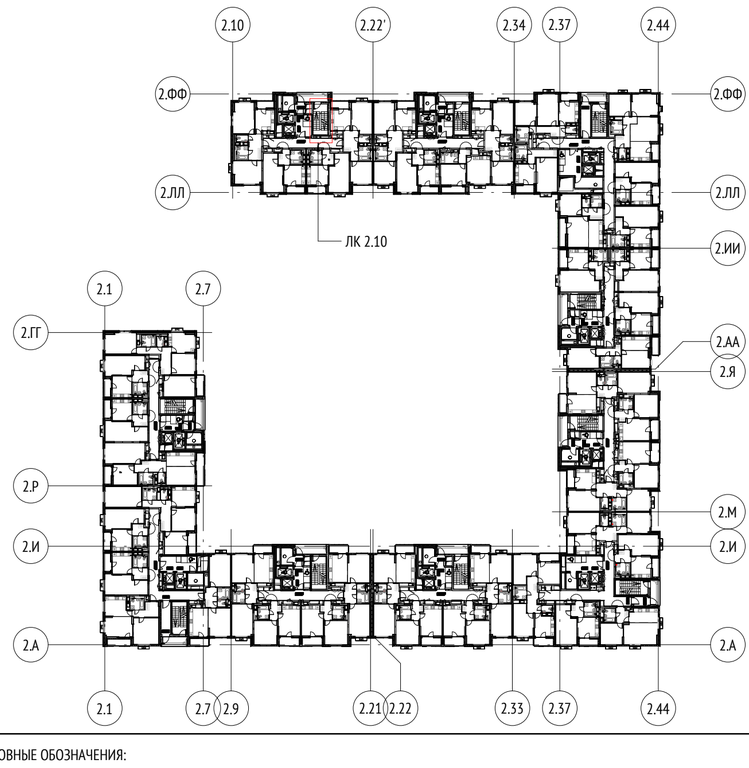


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24
Разработал		Саяпина			08.04.24
Проверил		Никитина			08.04.24
ГАП		Лопухов			08.04.24
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24
Н. контр.		Куликова			08.04.24
ГИП		Зорин			08.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Лестничная клетка. Секция 10

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

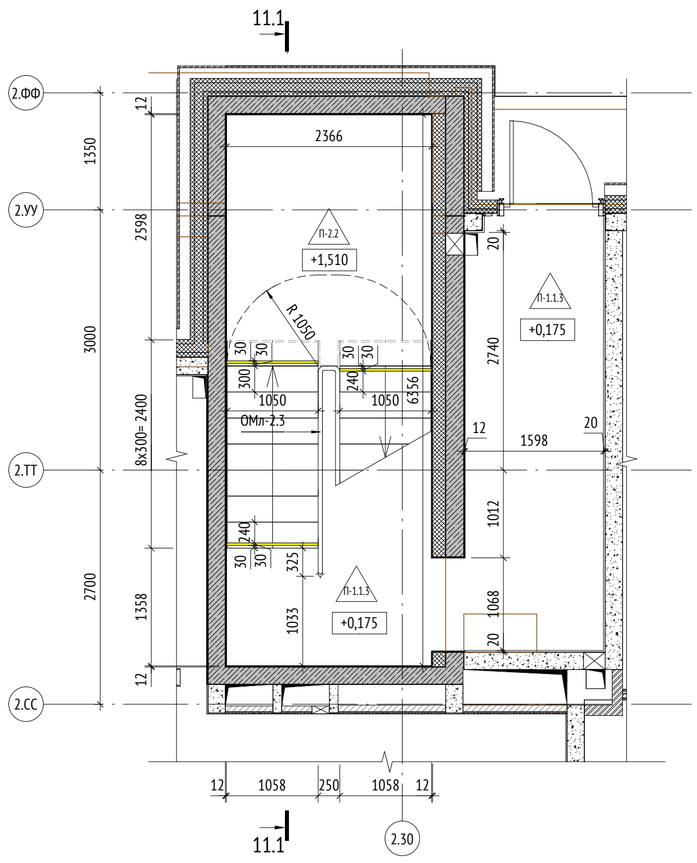
Взам. инв. №

Подп. и дата

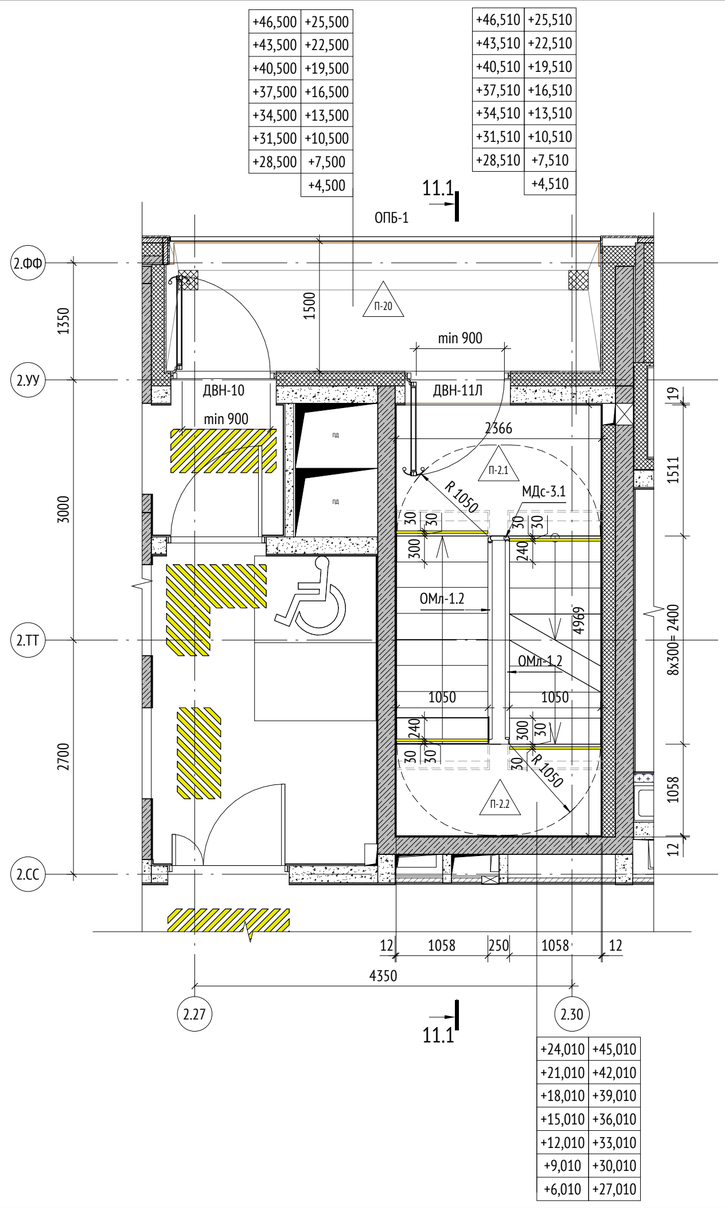
Инв. № подл.

Формат А1

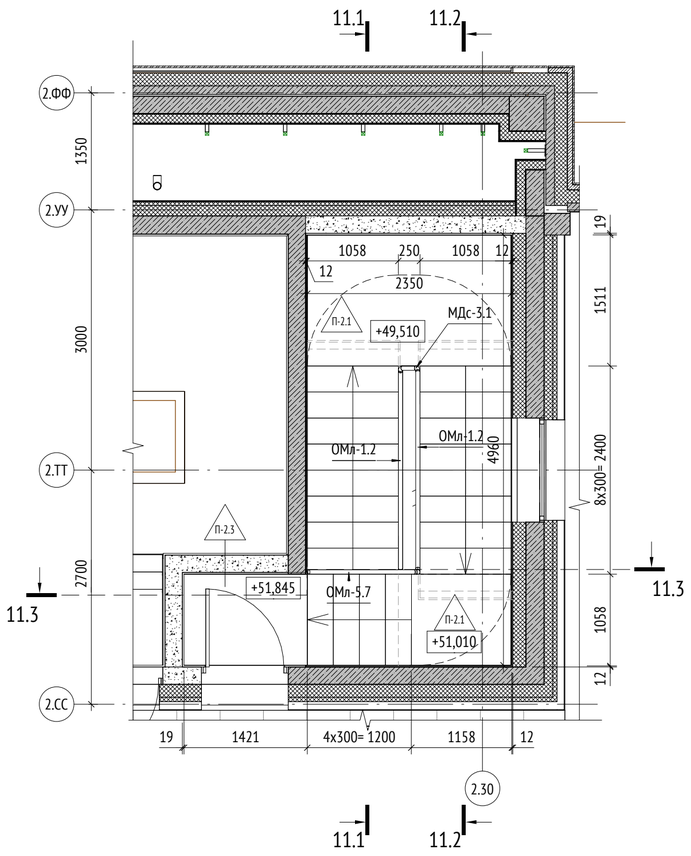
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.30, 2.СС-2.ФФ. Секция 11 (1 : 50)



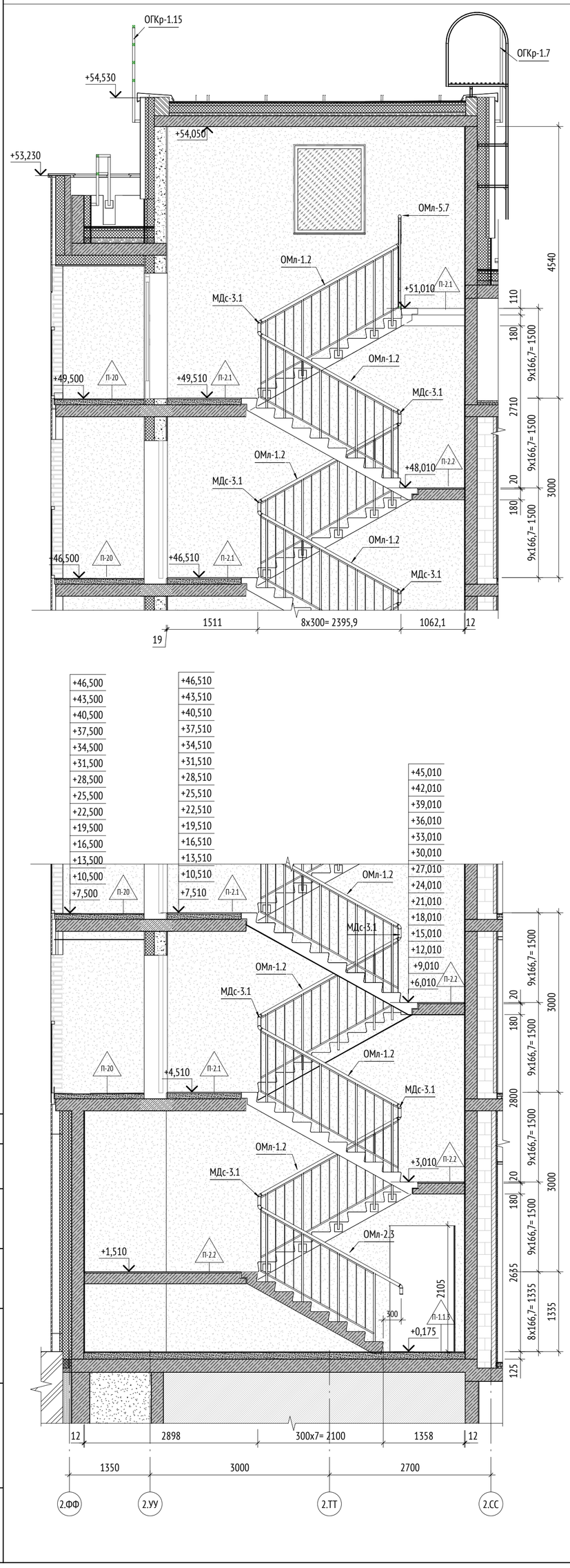
Фрагмент плана типового этажа в осях 2.27-2.30, 2.СС-2.ФФ. Секция 11 (1 : 50)



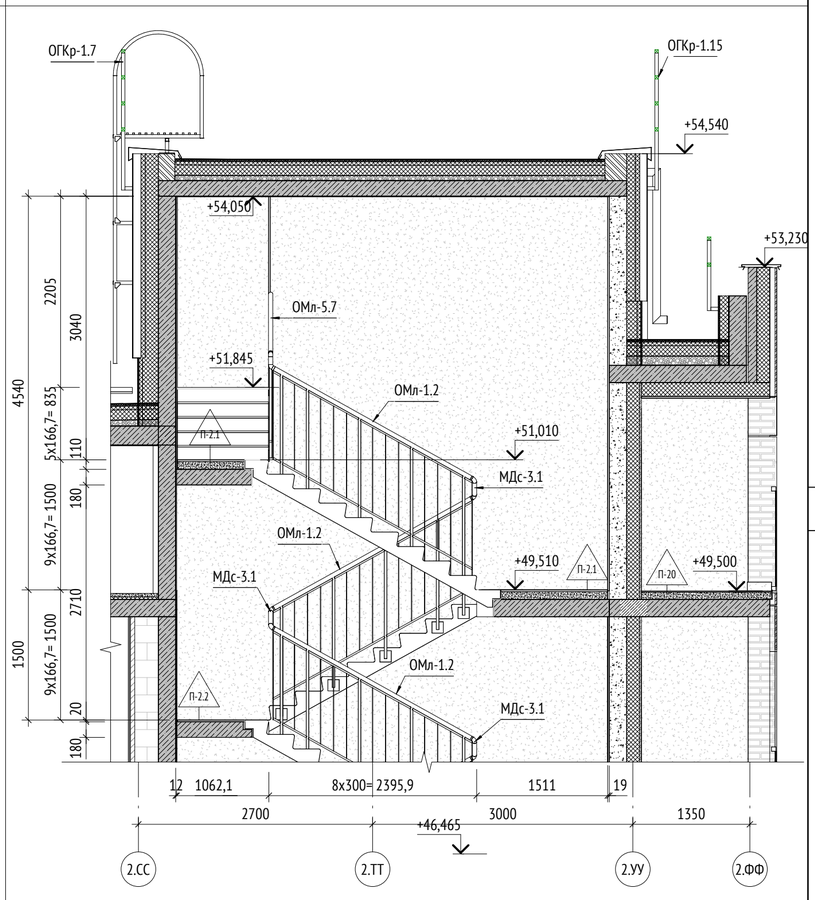
Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.30, 2.СС-2.ФФ. Секция 11 (1 : 50)



Сечение 11.1-11.1 (1 : 50)



Сечение 11.2-11.2 (1 : 50)



Сечение 11.3-11.3 (1 : 50)

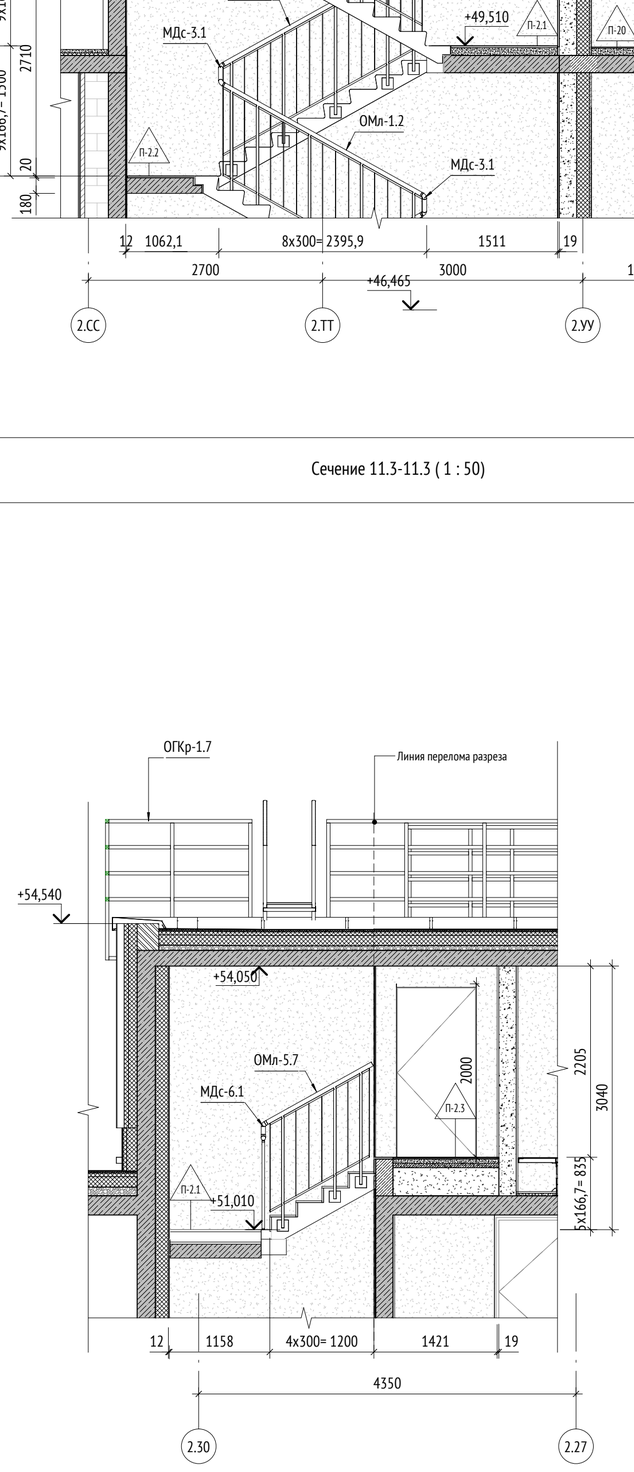
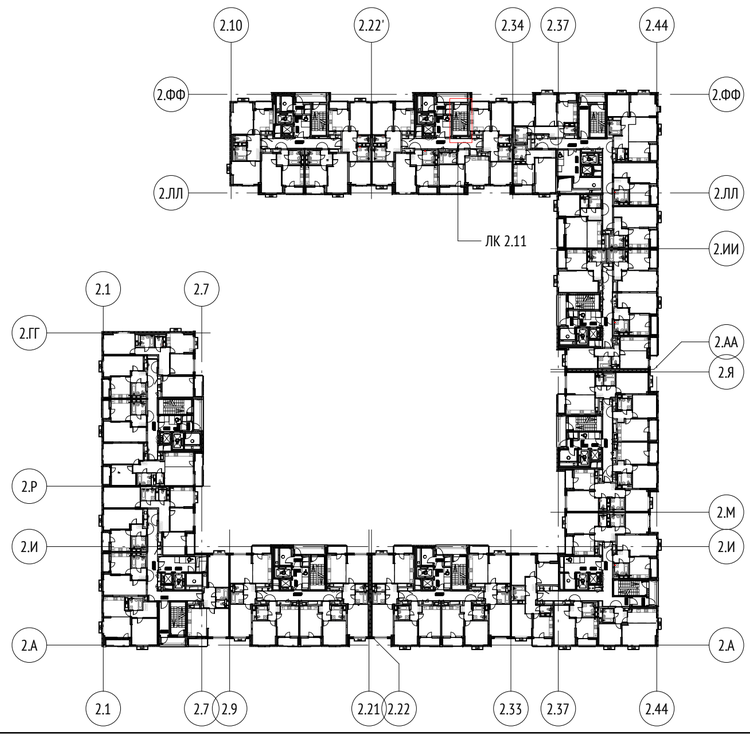


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Саяпина		08.04.24
Проверил	Никитина		08.04.24
ГАП	Лопухов		08.04.24
Гл. архитектор	Струговец		08.04.24
Н. контр.	Куликова		08.04.24
ГИП	Зорин		08.04.24

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Лестничная клетка. Секция 11

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

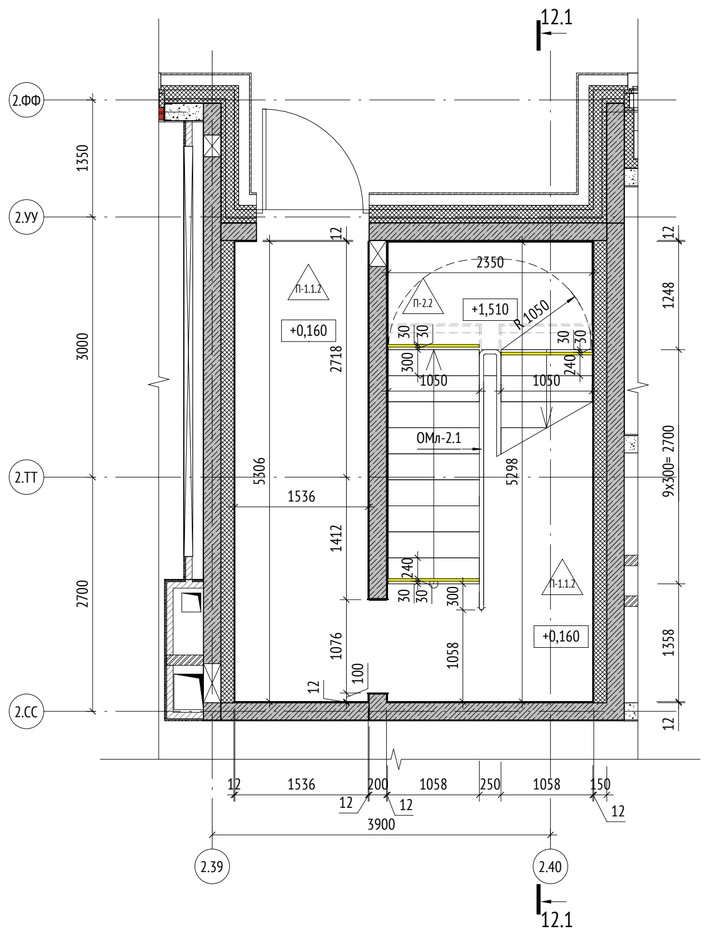
Взам. инв. №

Подп. и дата

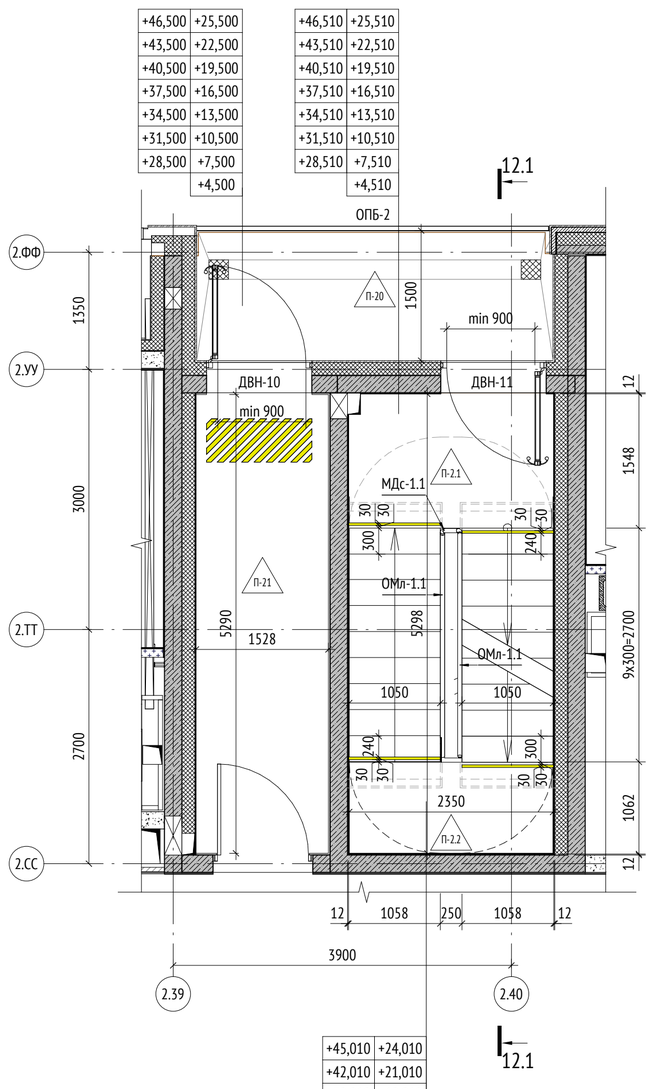
Инв. № подл.

Формат А1

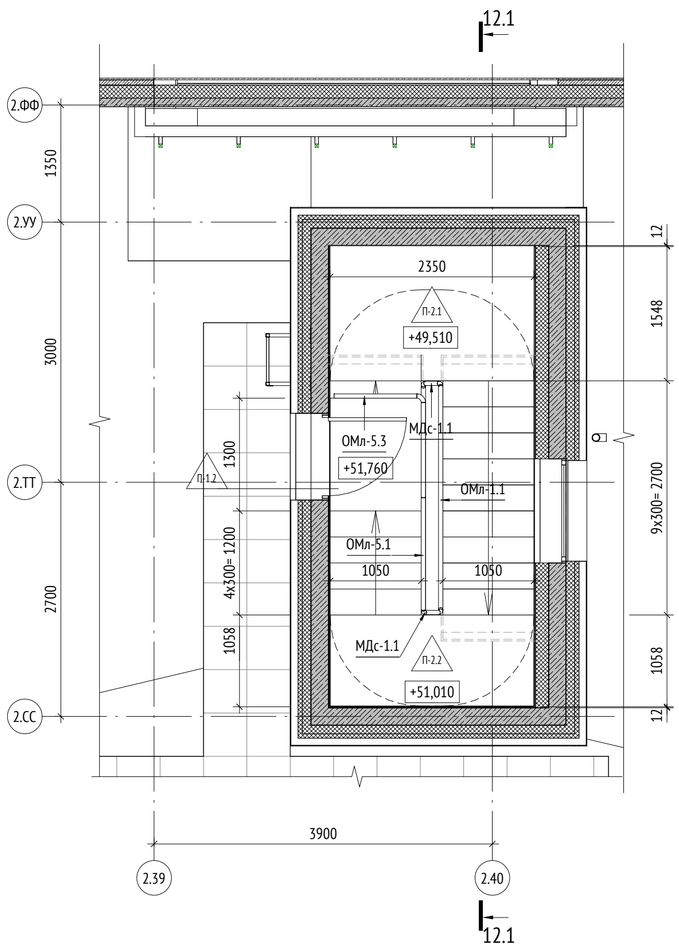
Фрагмент плана 1-ого этажа между осями 2.39-2.40, 2.РР-2.ФФ. Секция 12 (1 : 50)



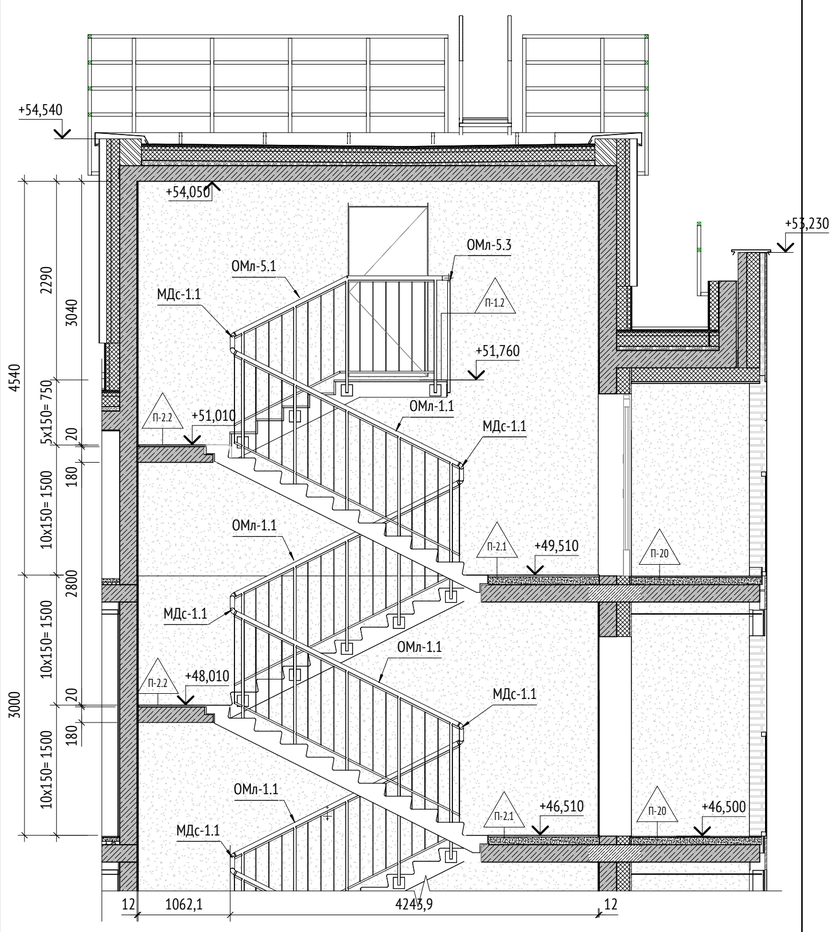
Фрагмент плана типового этажа между осями 2.39-2.40, 2.СС-2.ФФ. Секция 12 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю между осями 2.39-2.40, 2.СС-2.ФФ. Секция 12 (1 : 50)



Сечение 12.1-12.1 (1 : 50)



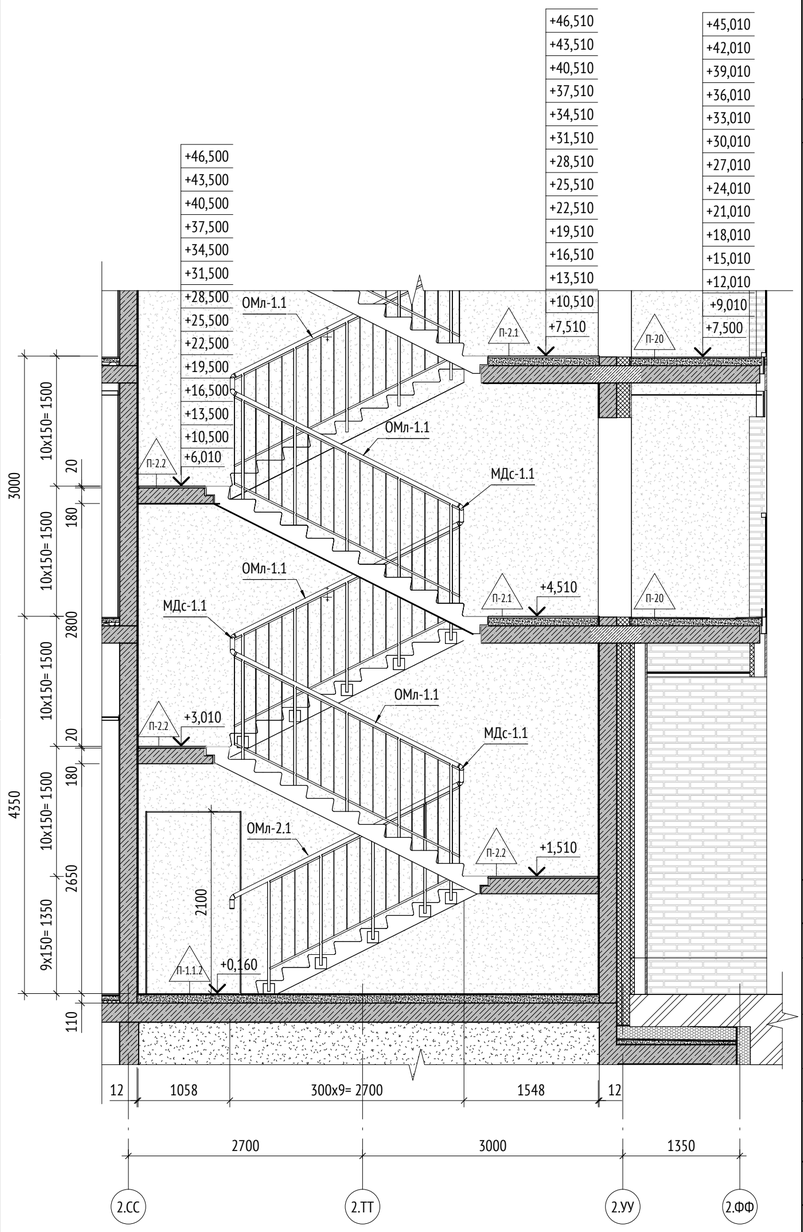
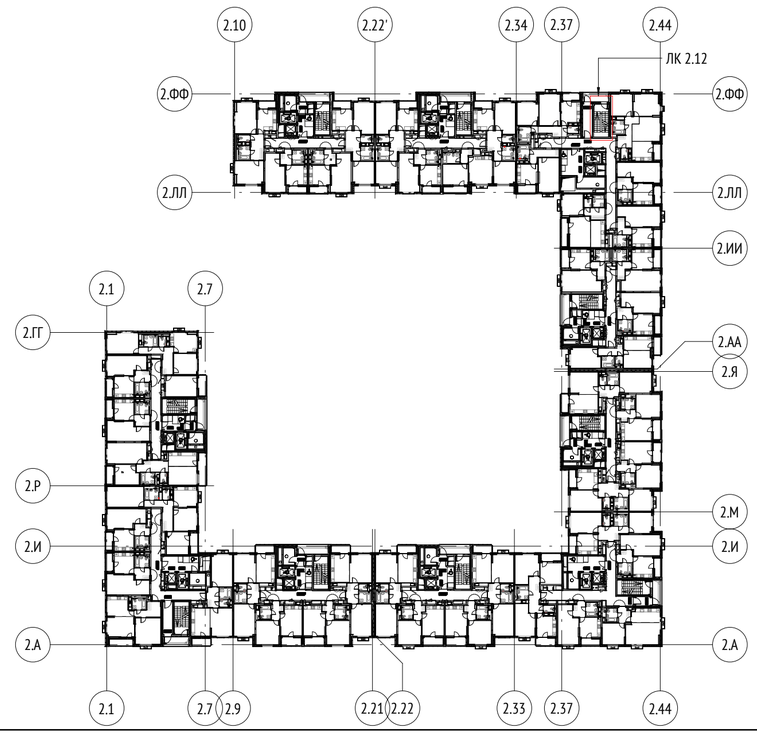


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальные нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24
Разработал		Саяпина			08.04.24
Проверил		Никитина			08.04.24
ГАП		Лопухов			08.04.24
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24
Н. контр.		Куликова			08.04.24
ГИП		Зорин			08.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Лестничная клетка. Секция 12

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

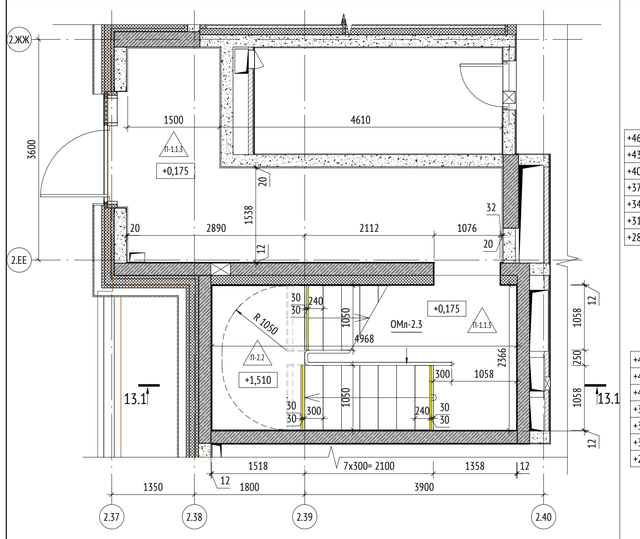
Взам. инв. №

Подп. и дата

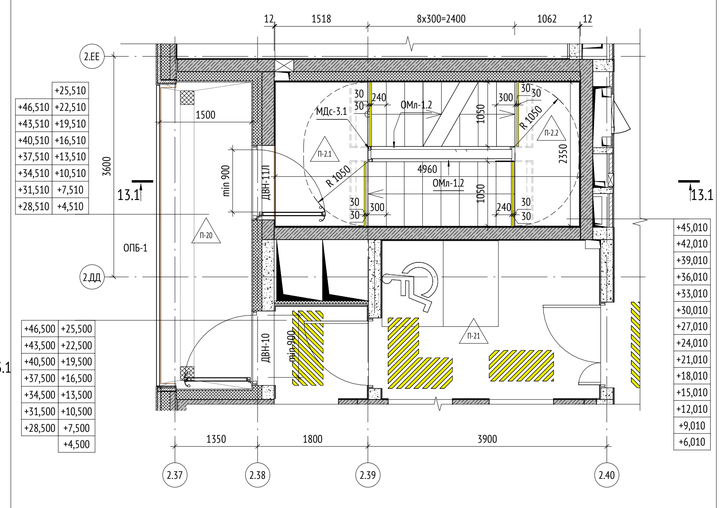
Инв. № подл.

Формат А1

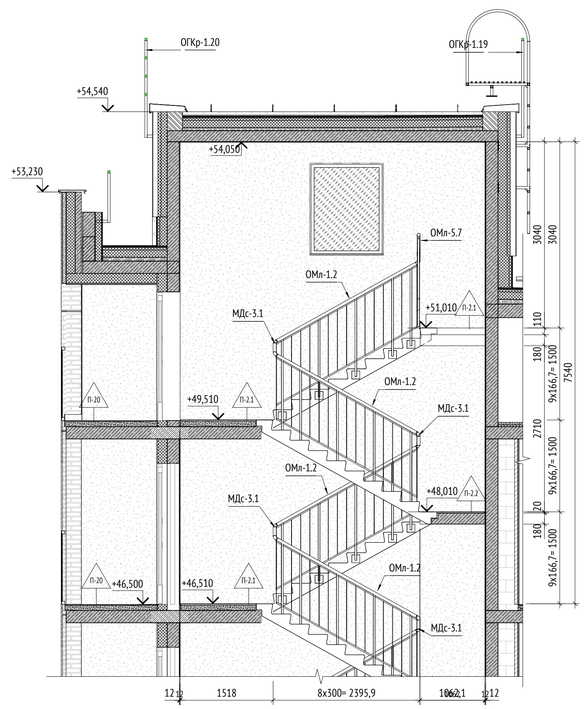
Фрагмент плана 1-ого этажа между осями 2.37-2.40, 2.ЕЕ-2.ЖЖ. Секция 13 (1 : 50)



Фрагмент плана типового этажа между осями 2.37-2.40, 2.ДД-2.ЕЕ. Секция 13



Сечение 13.1-13.1 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю между осями 2.37-2.40, 2.ДД-2.ЕЕ. Секция 13 (1 : 50)

Сечение 13.3-13.3 (1 : 50)

Сечение 13.2-13.2 (1 : 50)

Сечение 13.4-13.4 (1 : 50)

СХЕМА ОБЪЕКТА:

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМп-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/5.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Саяпина		08.04.24
Проверил	Никитина		08.04.24
ГАП	Лопухов		08.04.24
Гл. архитектор	Струговец		08.04.24
Н. контр.	Куликова		08.04.24
ГИП	Зорин		08.04.24

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Лестничная клетка. Секция 13

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

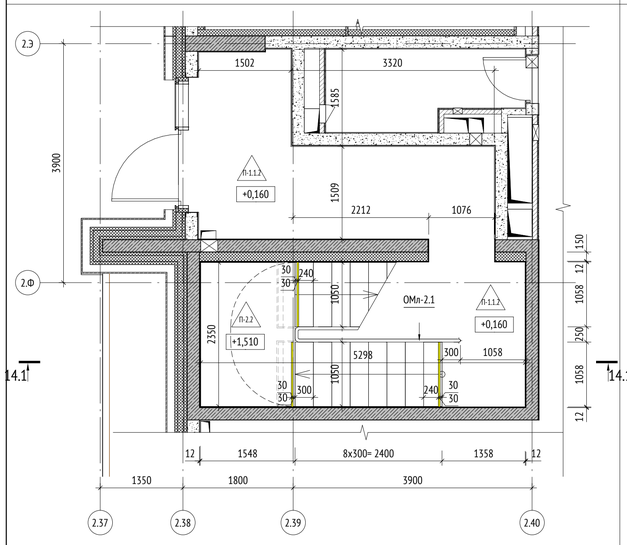
Согласовано

Взам. инв. №

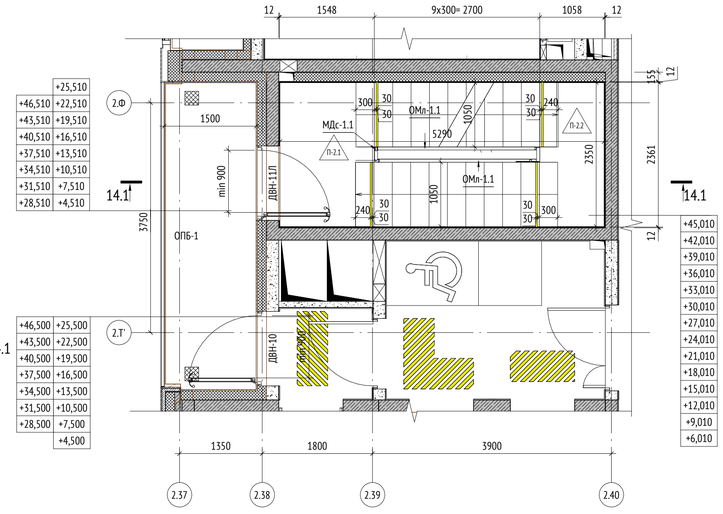
Подп. и дата

Инв. № подл.

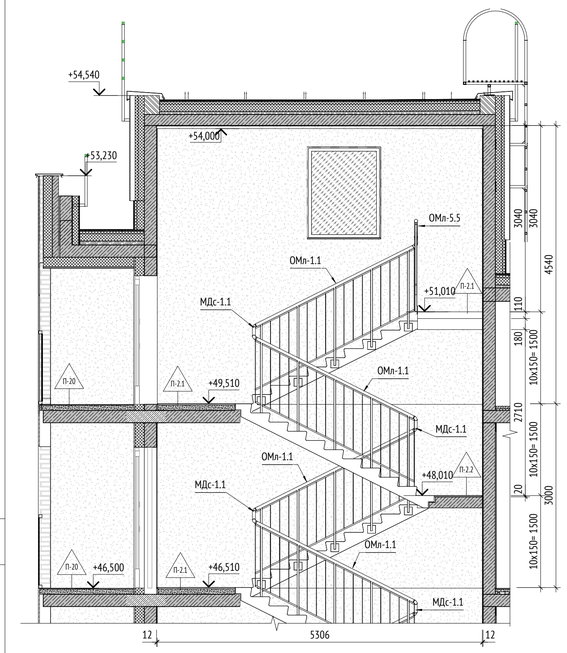
Фрагмент плана 1-ого этажа между осями 2.37-2.40, 2.Ф-2.Э. Секция 14 (1 : 50)



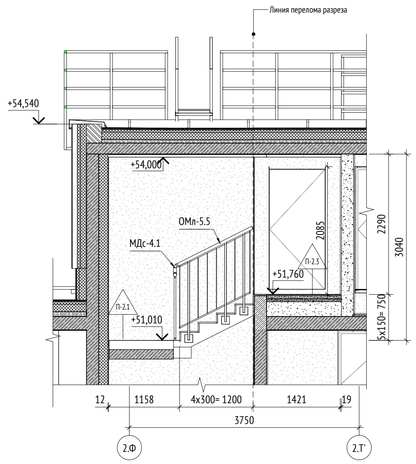
Фрагмент плана типового этажа между осями 2.37-2.40, 2.Т'-2.Ф. Секция 14 (1 : 50)



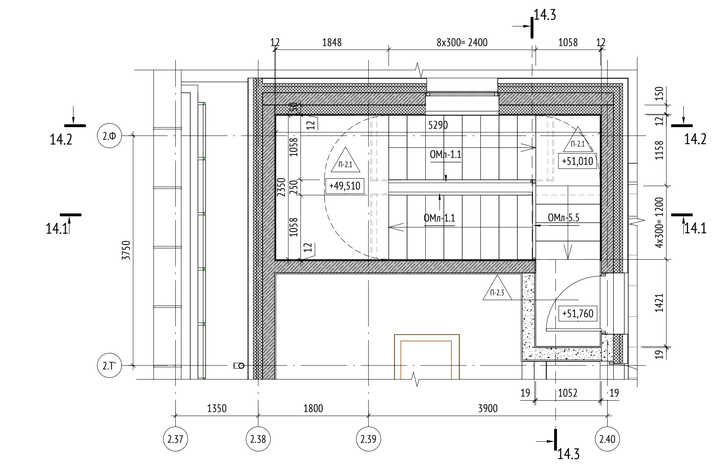
Сечение 14.1-14.1 (1 : 50)



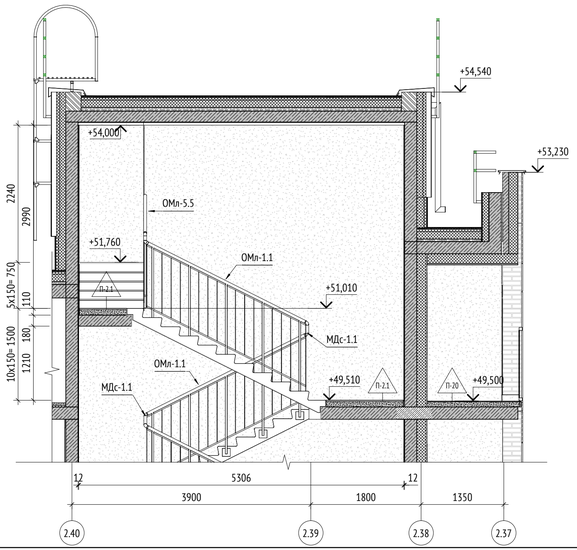
Сечение 14.3-14.3 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю между осями 2.37-2.40, 2.Т'-2.Ф. Секция 14 (1 : 50)



Сечение 14.2-14.2 (1 : 50)



Сечение 14.3-14.3 (1 : 50)

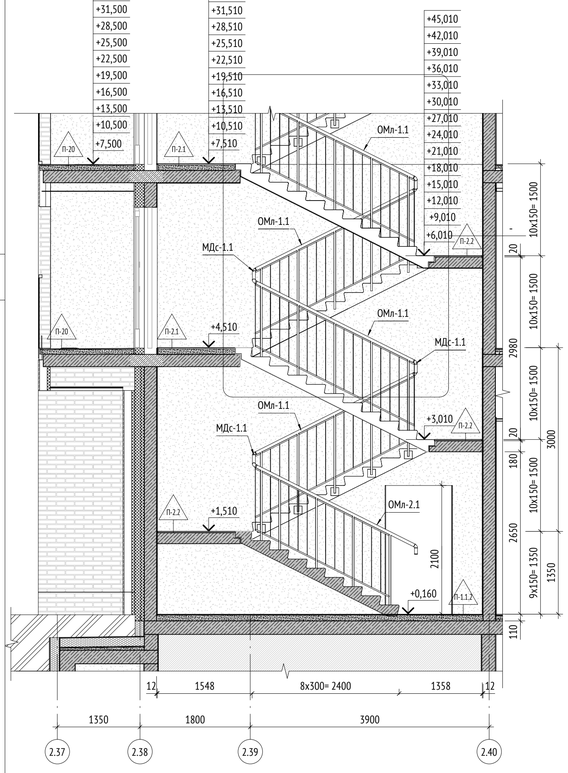
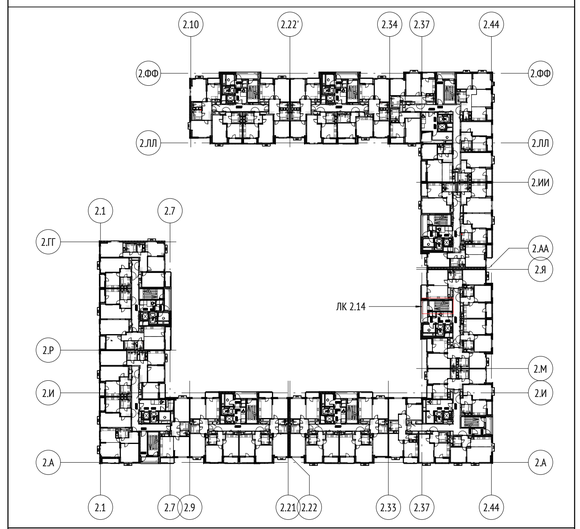


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

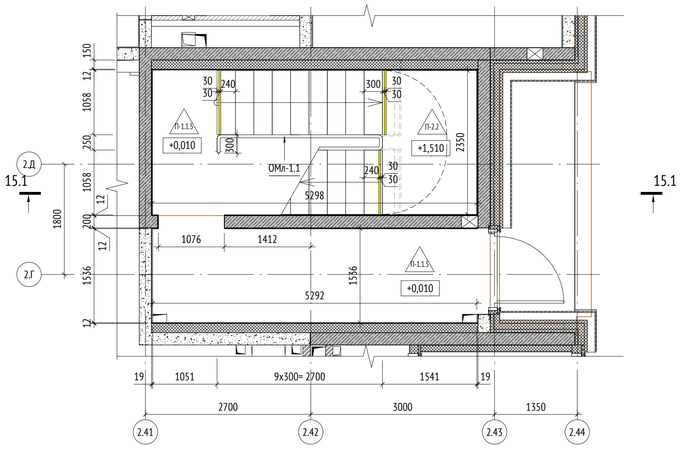
0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Саяпина			08.04.24	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
Проверил		Никитина			08.04.24		
ГАП		Лопухов			08.04.24		
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24		
Н. контр.		Куликова			08.04.24	Лестничная клетка. Секция 14	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			08.04.24		

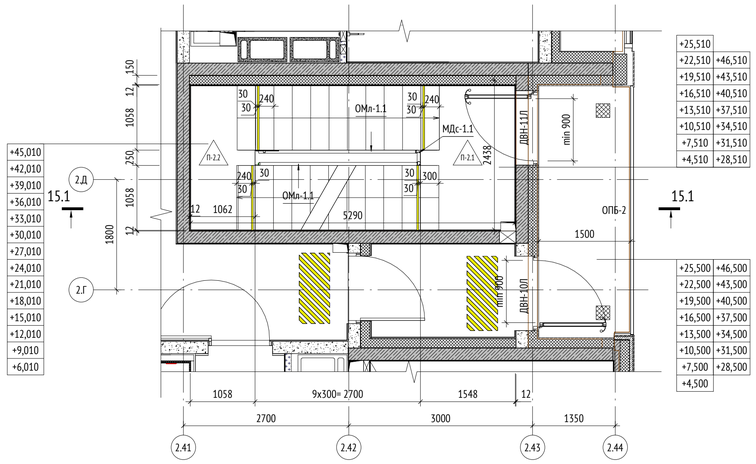
Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А1

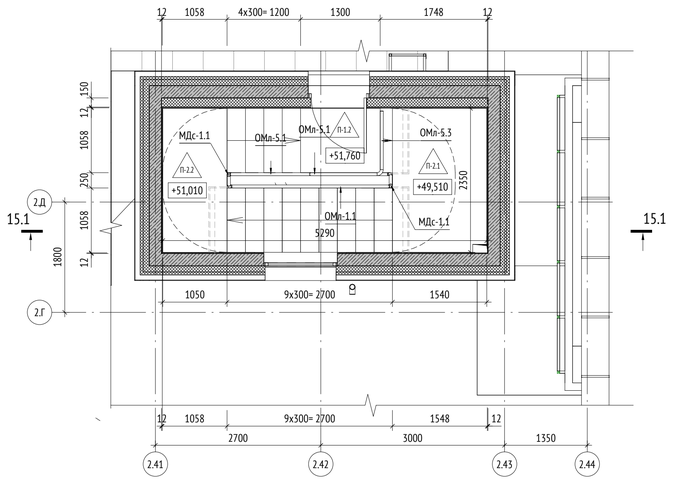
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.37-2.44, 2.Г-2.Ж. Секция 15 (1 : 50)



Фрагмент плана типового этажа в осях 2.41-2.44, 2.Г-2.Д. Секция 15 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.41-2.44, 2.Г-2.Д. Секция 15 (1 : 50)



Сечение 15.1-15.1 (1 : 50)

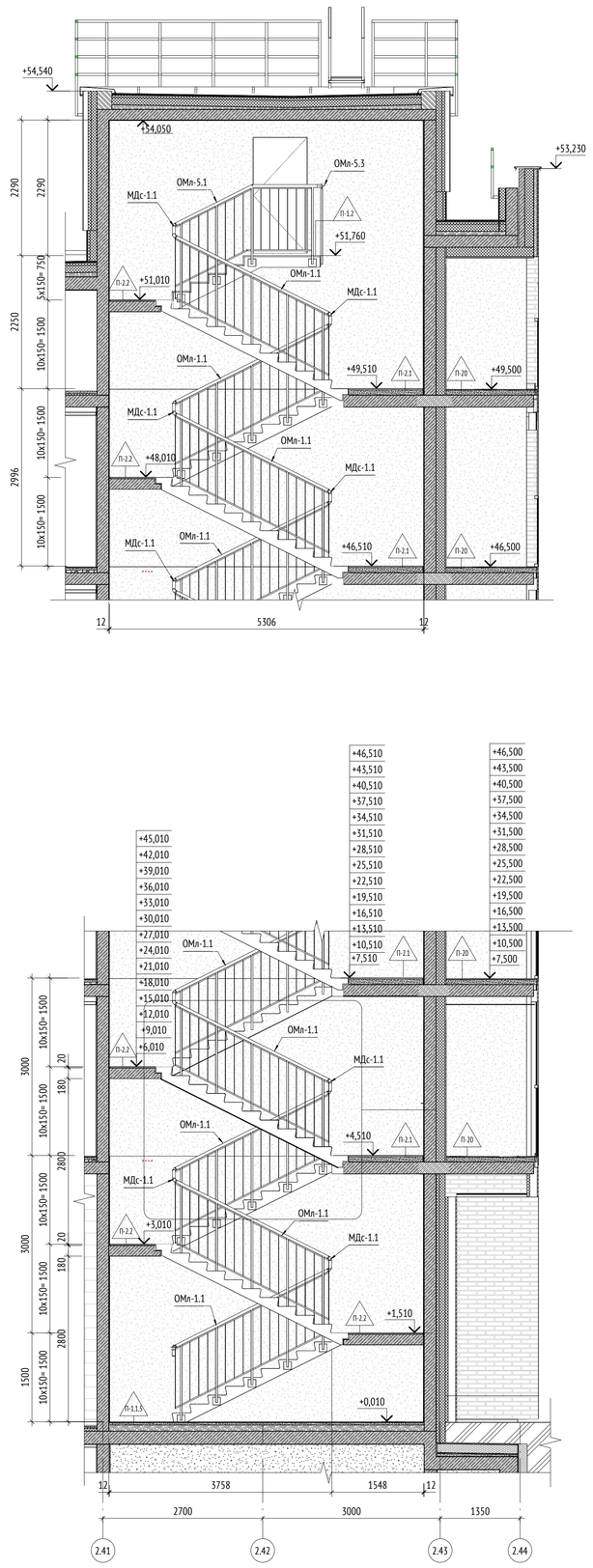
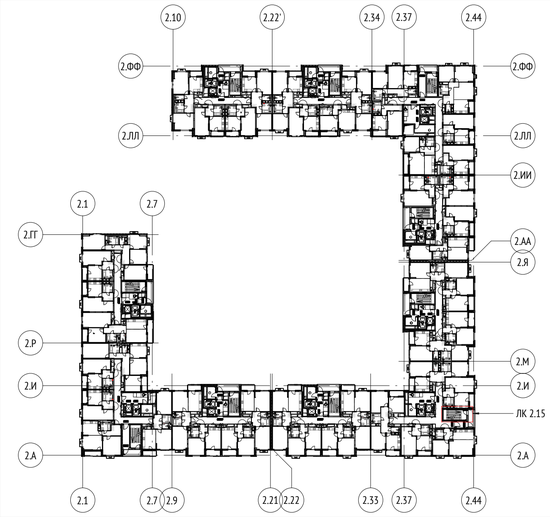


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5	
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Кобюк			08.04.24	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения	Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
Проверил		Никитина			08.04.24		
ГАП		Лопухов			08.04.24		
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24		
Н. контр.		Куликова			08.04.24	Лестничная клетка. Секция 15	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			08.04.24		

Согласовано

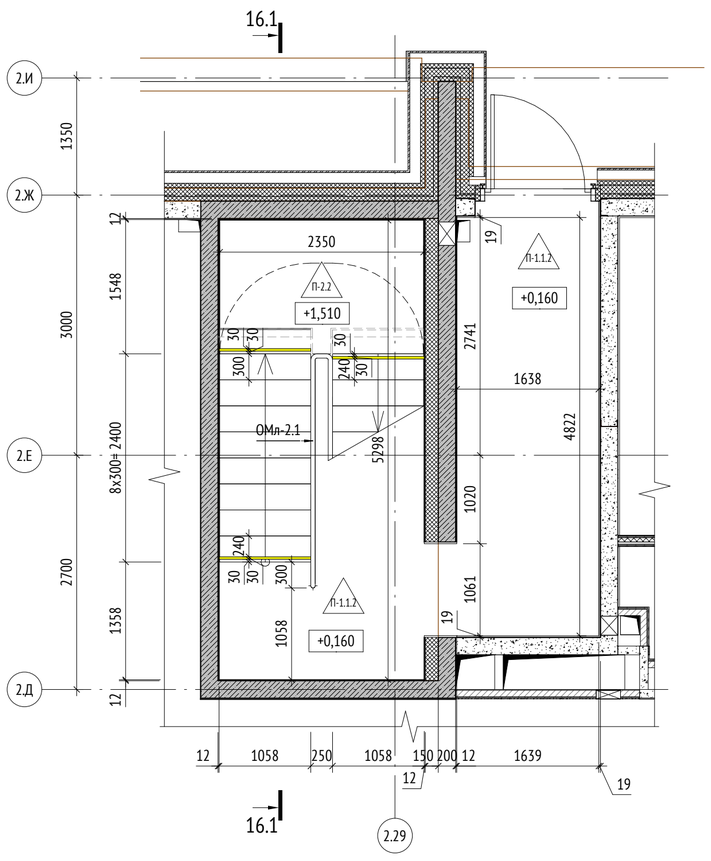
Взам. инв. №

Подп. и дата

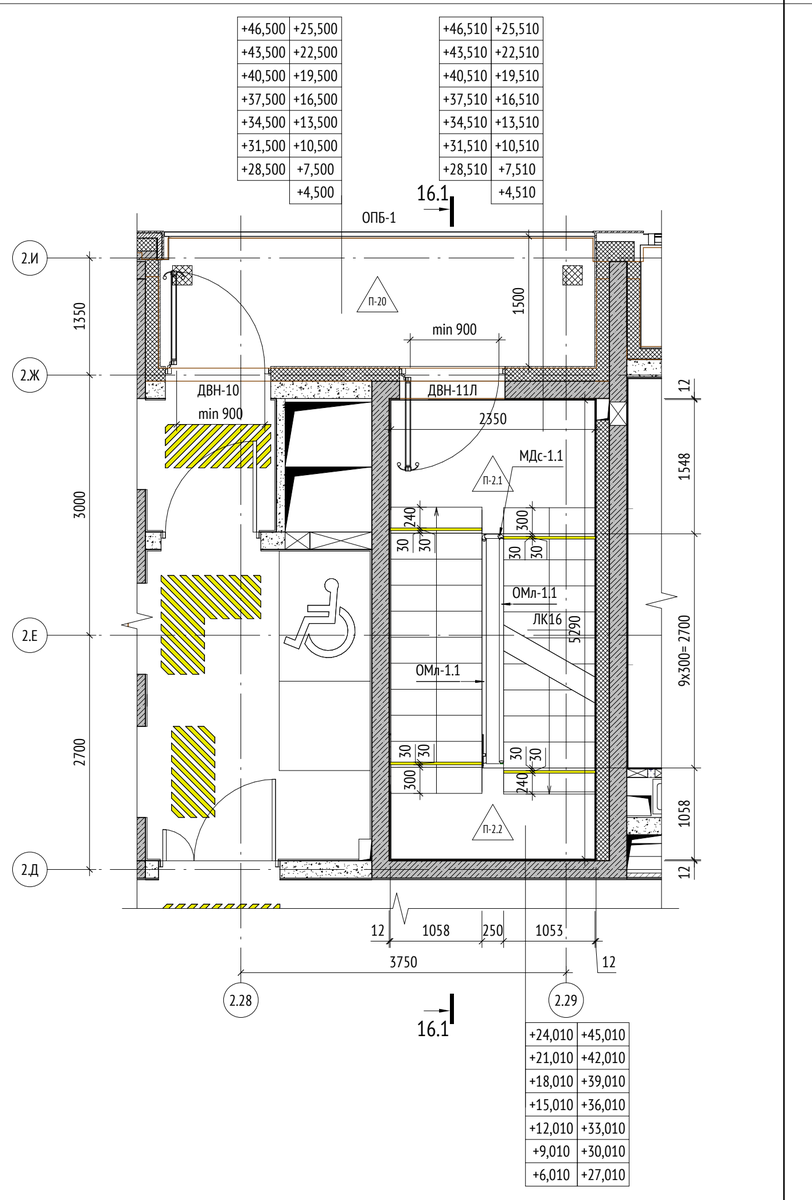
Инв. № подл.

Формат А1

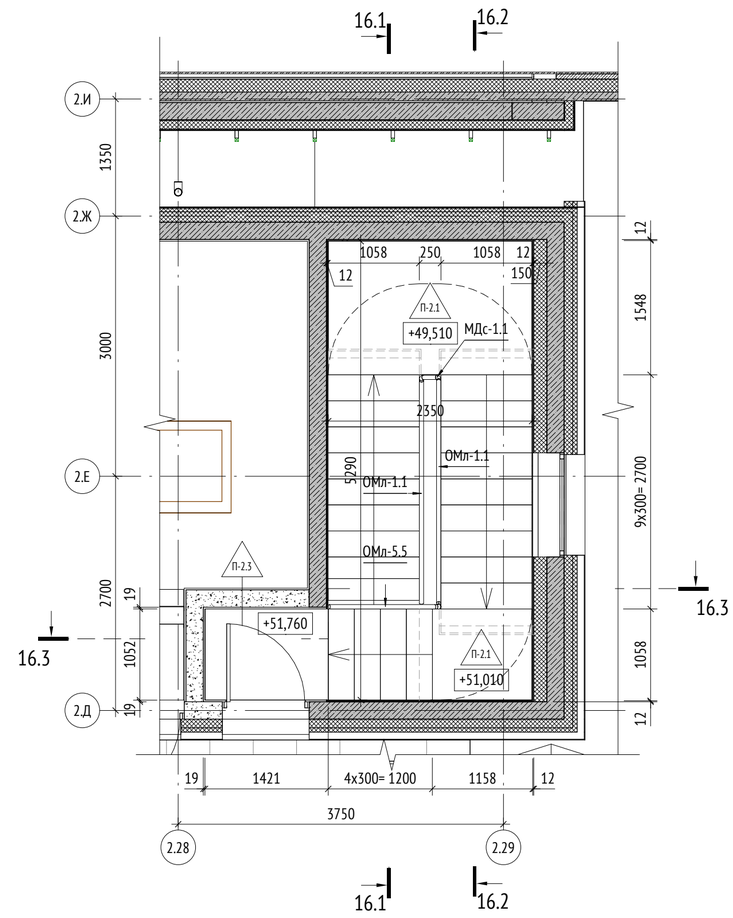
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.29, 2.Д-2.И. Секция 16 (1 : 50)



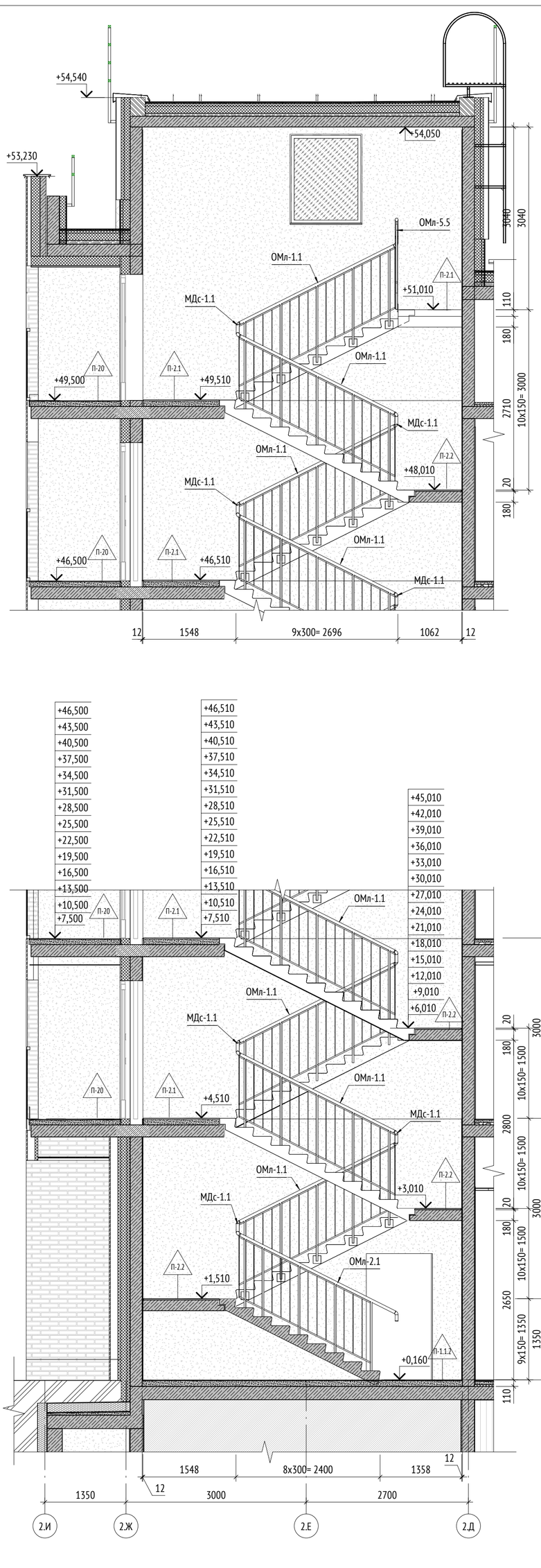
Фрагмент плана типового этажа в осях 2.28-2.29, 2.Д-2.И. Секция 16 (1 : 50)



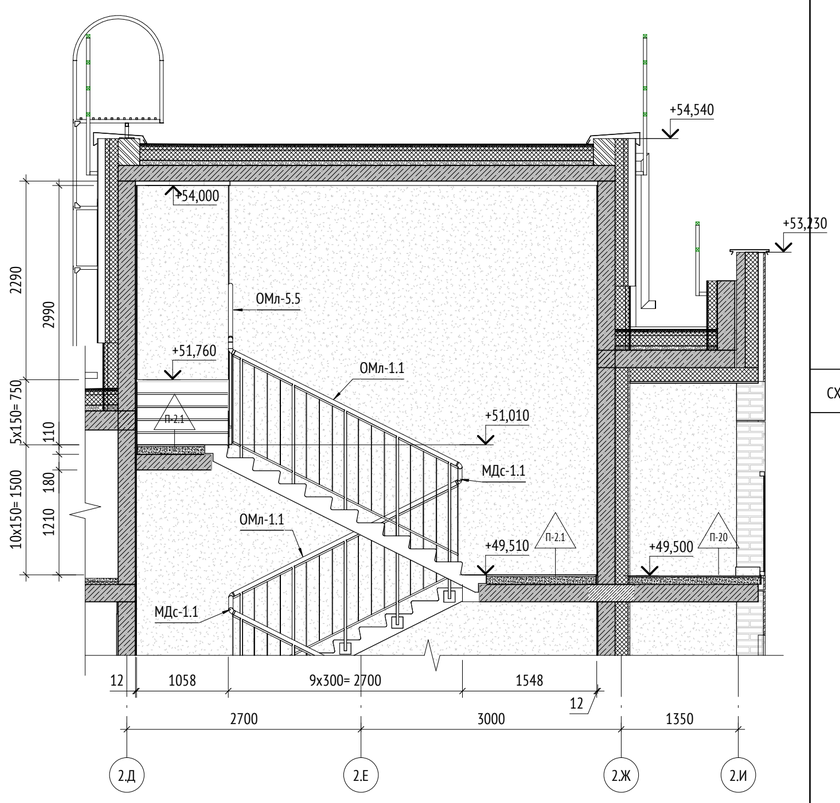
Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.28-2.29, 2.Д-2.И. Секция 16 (1 : 50)



Сечение 16.1-16.1 (1 : 50)

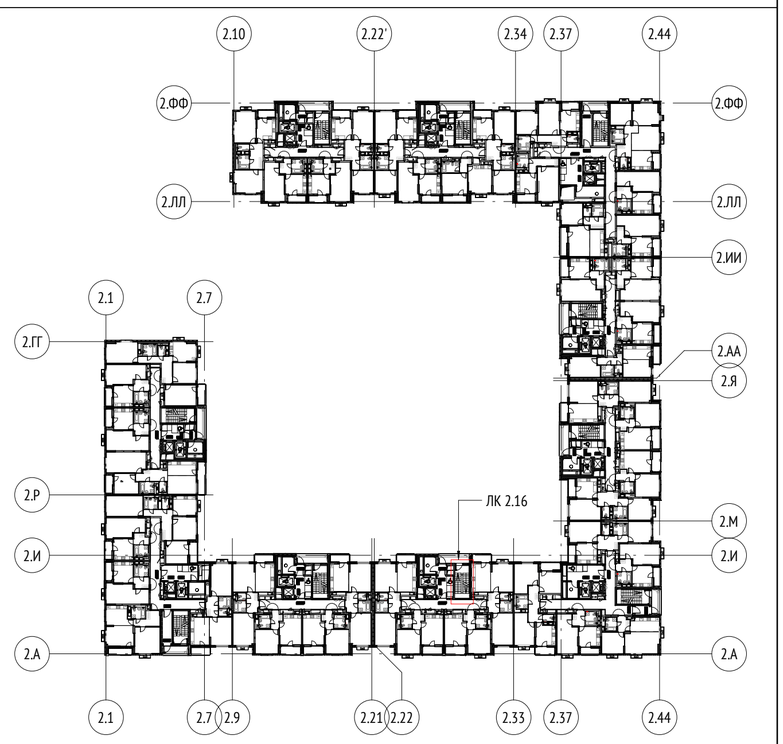


Сечение 16.2-16.2 (1 : 50)



Сечение 16.3-16.3 (1 : 50)

СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24
Разработал		Кобюк			08.04.24
Проверил		Никитина			08.04.24
ГАП		Лопухов			08.04.24
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24
Н. контр.		Куликова			08.04.24
ГИП		Зорин			08.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Лестничная клетка. Секция 16

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

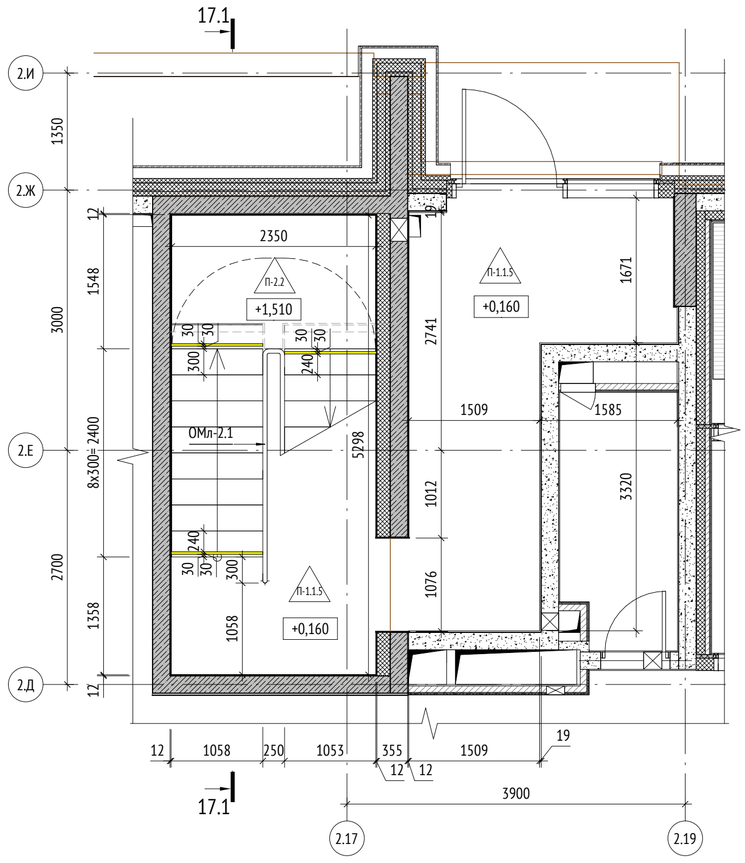
Взам. инв. №

Подп. и дата

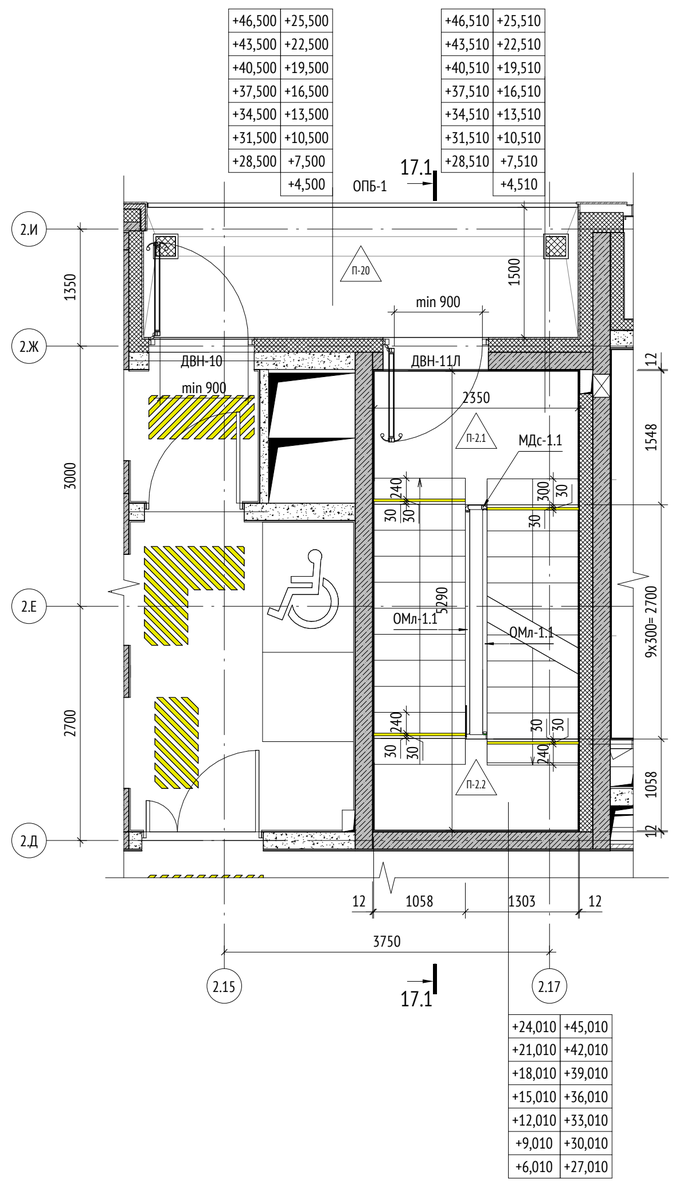
Инв. № подл.

Формат А1

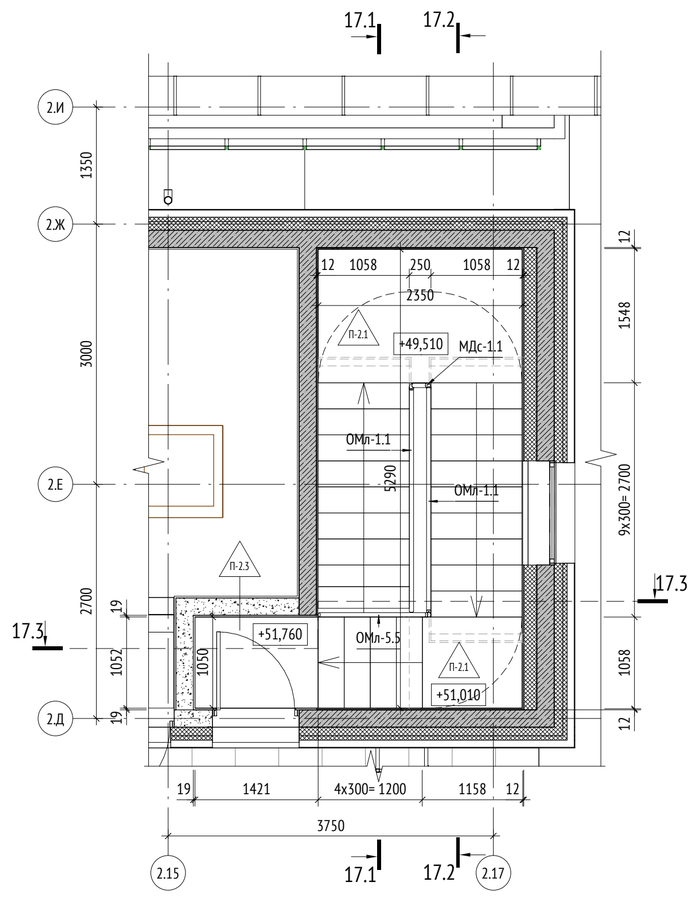
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.17-2.19, 2.Д-2.И. Секция 17 (1 : 50)



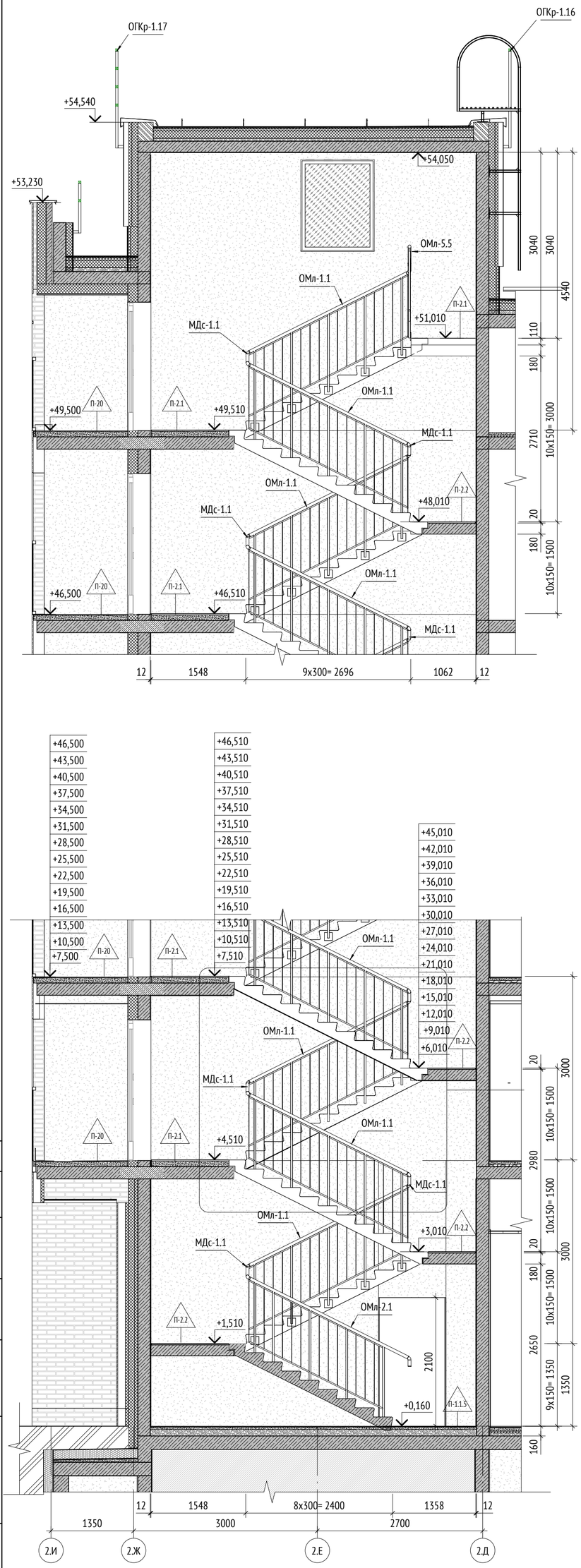
Фрагмент плана типового этажа в осях 2.15-2.17, 2.Д-2.И. Секция 17 (1 : 50)



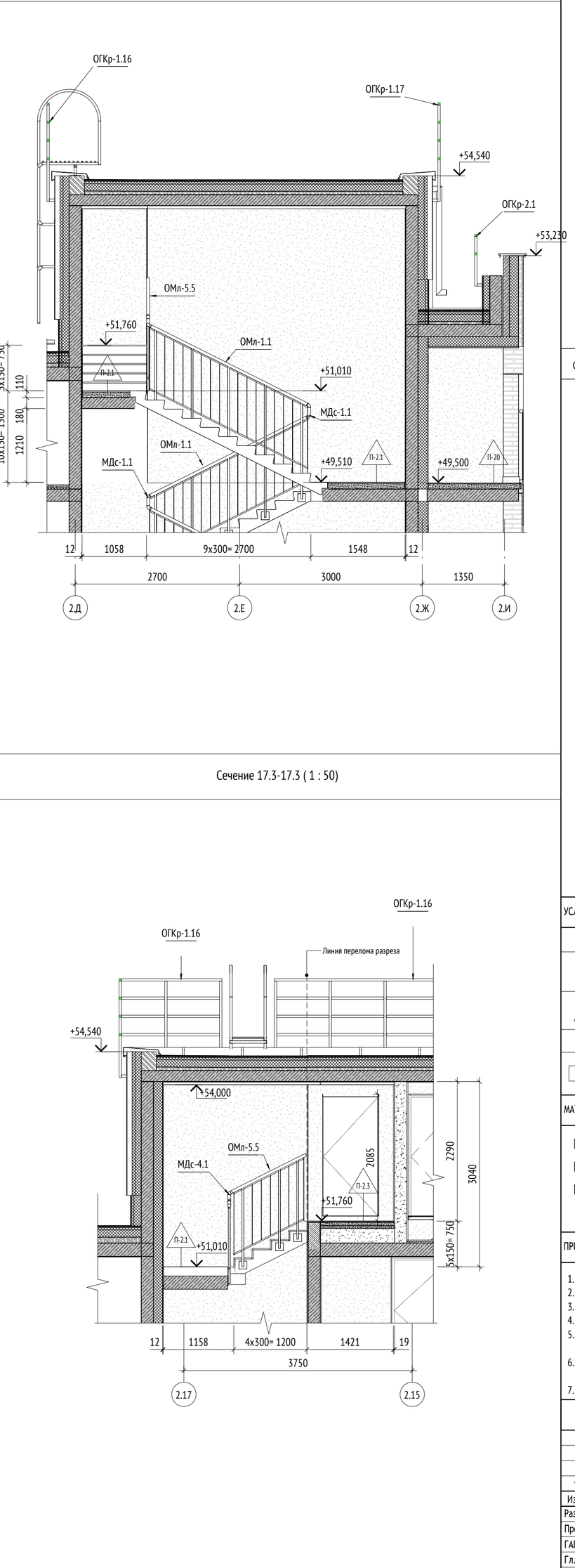
Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.15-2.17, 2.Д-2.И. Секция 17 (1 : 50)



Сечение 17.1-17.1 (1 : 50)



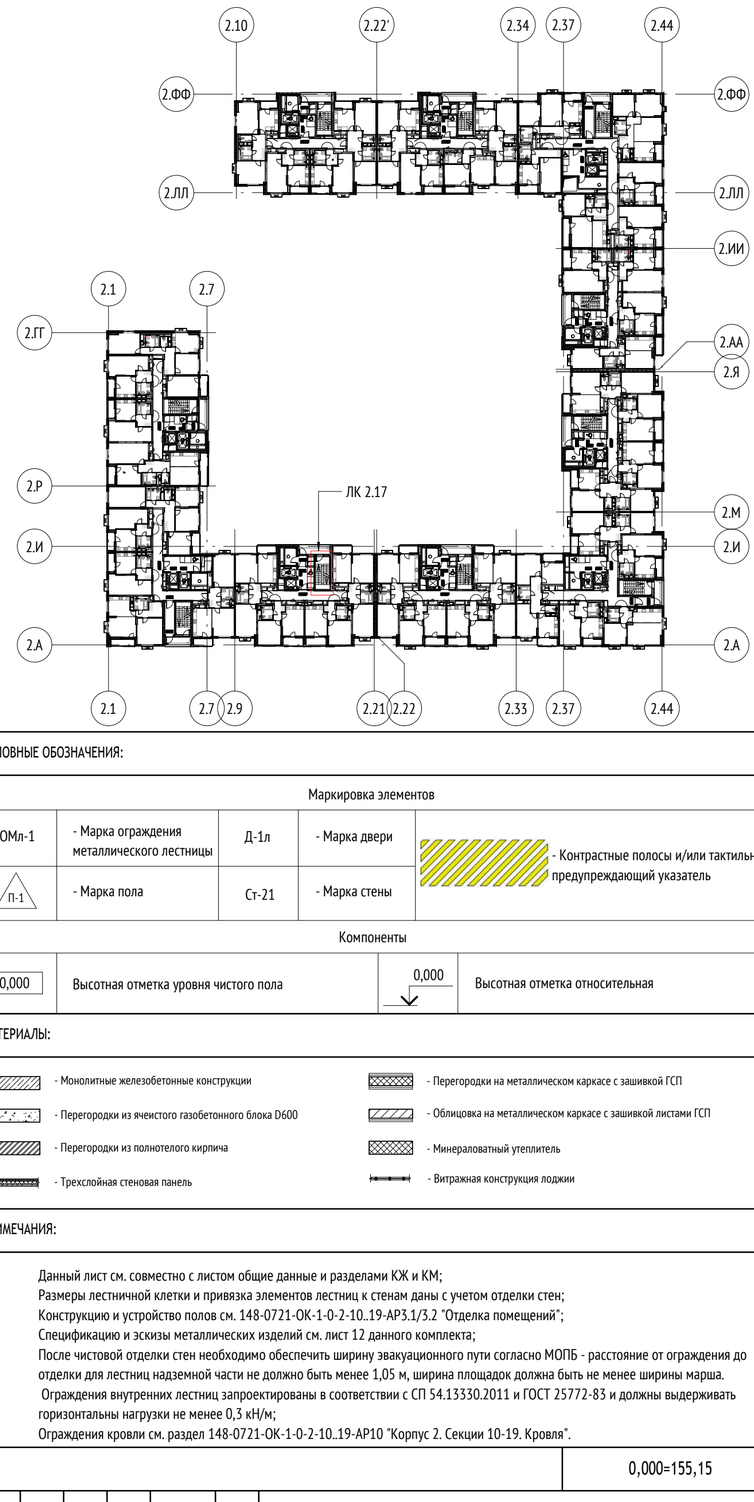
Сечение 17.2-17.2 (1 : 50)



Сечение 17.3-17.3 (1 : 50)

Сечение 17.3-17.3 (1 : 50)

СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

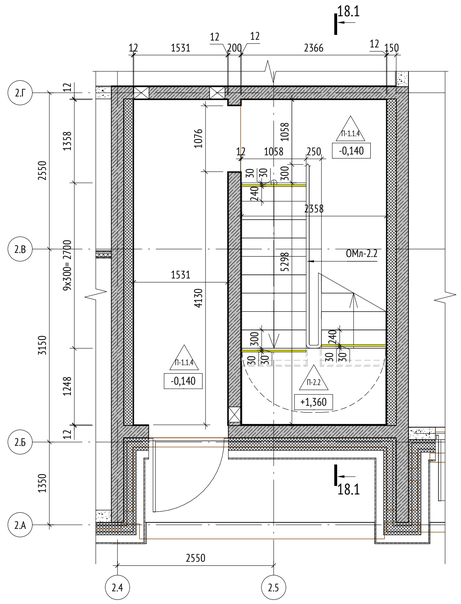
0,000=155,15

						148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5
1	-	Зам.	75-23		12.04.24	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Кобюк			08.04.24	Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения
Проверил		Никитина			08.04.24	Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
ГАП		Лопухов			08.04.24	
Гл. архитектор		Струговец			08.04.24	Лестничная клетка. Секция 17
Н. контр.		Куликова			08.04.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			08.04.24	

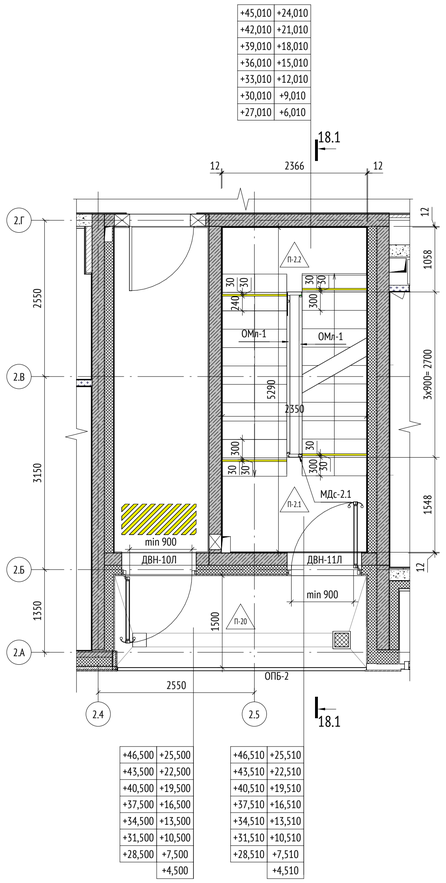
Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А1

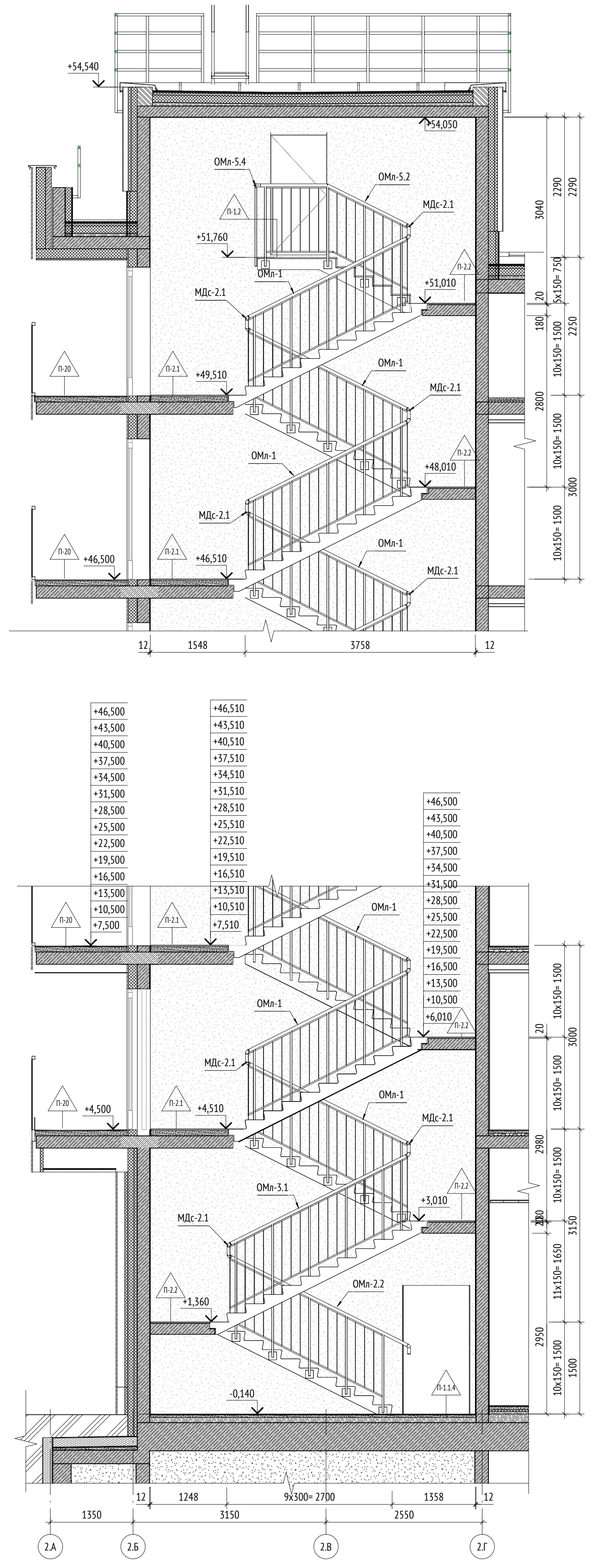
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.4-2.5, 2.А-2.Г. Секция 18 (1 : 50)



Фрагмент плана типового этажа в осях 2.4-2.5, 2.А-2.Г. Секция 18 (1 : 50)



Сечение 18.1-18.1 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.4-2.5, 2.А-2.Г. Секция 18 (1 : 50)

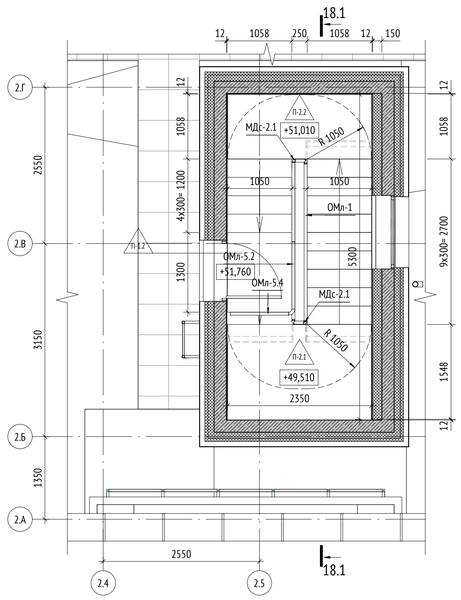
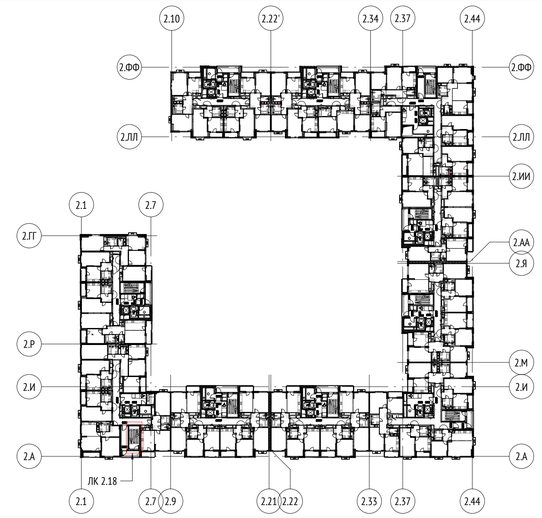


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов

ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
п-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты

0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР3.1/3.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Кобюк	08.04.24
Проверил	Никитина	08.04.24
ГАП	Лопухов	08.04.24
Гл. архитектор	Струговец	08.04.24
Н. контр.	Куликова	08.04.24
ГИП	Зорин	08.04.24

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Лестничная клетка. Секция 18

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

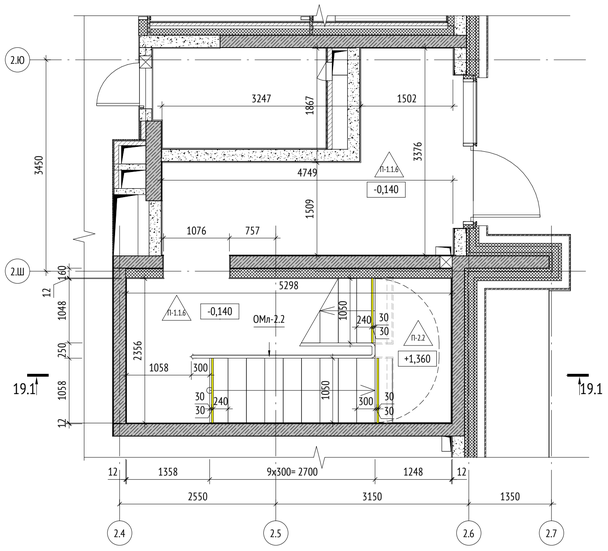
Согласовано

Взам. инв. №

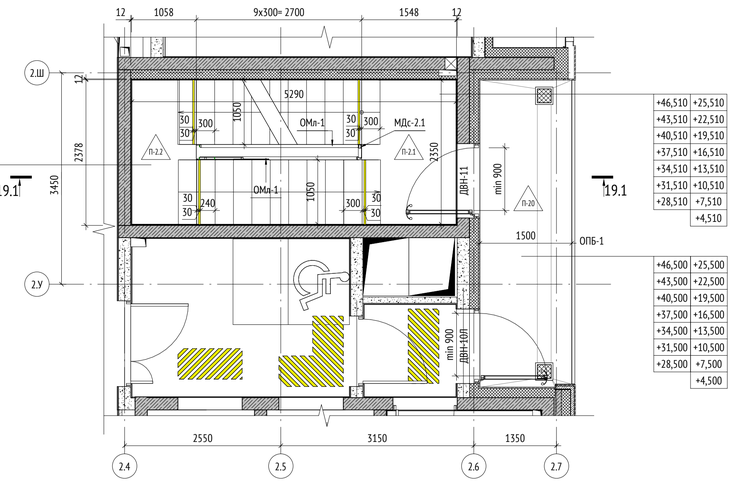
Подп. и дата

Инв. № подл.

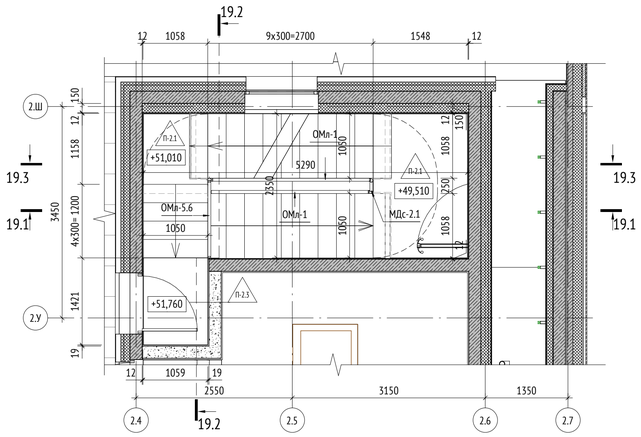
Фрагмент плана 1-ого этажа в осях 2.4-2.7, 2.Ш-2.Ю. Секция 19 (1 : 50)



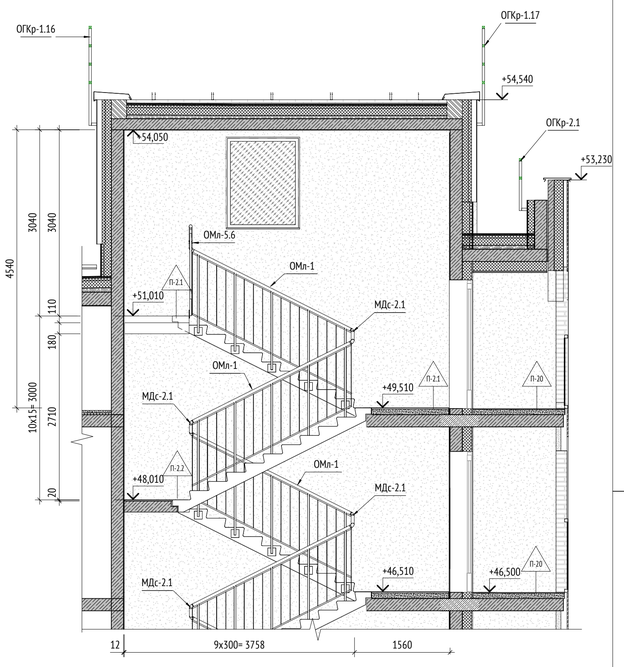
Фрагмент плана типового этажа в осях 2.4-2.7, 2.У-2.Ш. Секция 19 (1 : 50)



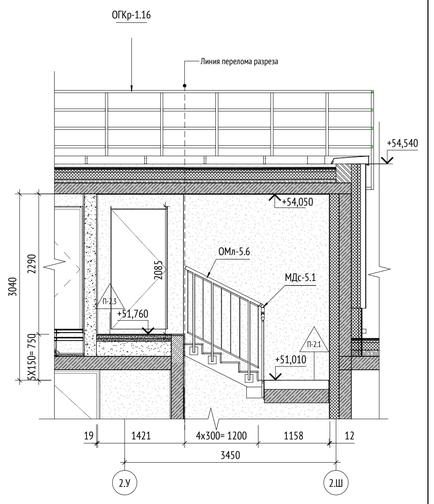
Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.4-2.7, 2.У-2.Ш. Секция 19 (1 : 50)



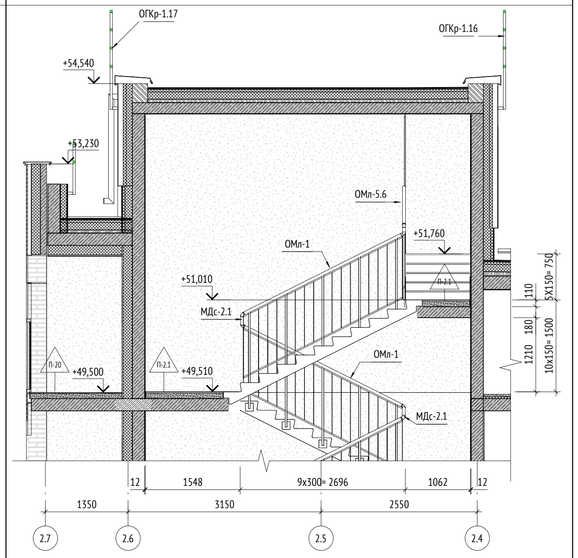
Сечение 19.1-19.1 (1 : 50)



Сечение 19.2-19.2 (1 : 50)



Сечение 19.3-19.3 (1 : 50)



Фрагмент плана выхода на кровлю в осях 2.4-2.7, 2.У-2.Ш. Секция 19 (1 : 50)

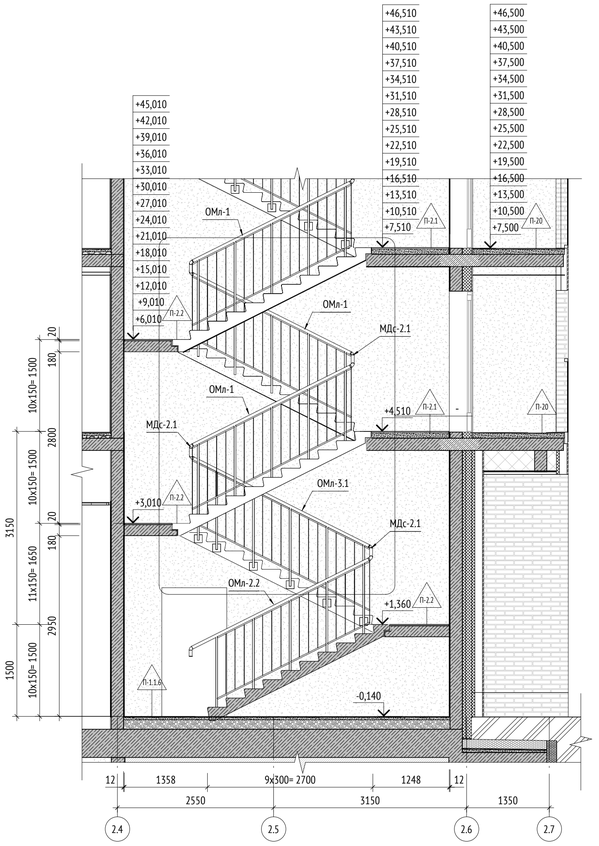
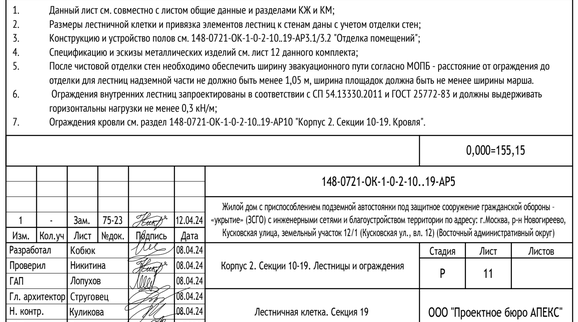


СХЕМА ОБЪЕКТА:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов				
ОМл-1	- Марка ограждения металлического лестницы	Д-1л	- Марка двери	- Контрастные полосы и/или тактильный предупреждающий указатель
П-1	- Марка пола	Ст-21	- Марка стены	

Компоненты			
0,000	Высотная отметка уровня чистого пола	0,000	Высотная отметка относительная

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Перегородки из ячеистого газобетонного блока D600
- Перегородки из полнотелого кирпича
- Трехслойная стеновая панель
- Перегородки на металлическом каркасе с зашивкой ГСП
- Облицовка на металлическом каркасе с зашивкой листами ГСП
- Минераловатный утеплитель
- Витражная конструкция лоджии

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом общие данные и разделами КЖ и КМ;
2. Размеры лестничной клетки и привязка элементов лестниц к стенам даны с учетом отделки стен;
3. Конструкцию и устройство полов см. 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5.1/5.2 "Отделка помещений";
4. Спецификацию и эскизы металлических изделий см. лист 12 данного комплекта;
5. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц надземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок должна быть не менее ширины марша.
6. Ограждения внутренних лестниц запроектированы в соответствии с СП 54.13330.2011 и ГОСТ 25772-83 и должны выдерживать горизонтальны нагрузки не менее 0,3 кН/м;
7. Ограждения кровли см. раздел 148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР10 "Корпус 2. Секции 10-19. Кровля".

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Разработал	Кобюк		08.04.24
Проверил	Никитина		08.04.24
ГАП	Лопухов		08.04.24
Гл. архитектор	Струговец		08.04.24
Н. контр.	Куликова		08.04.24
ГИП	Зорин		08.04.24

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Лестничная клетка. Секция 19

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

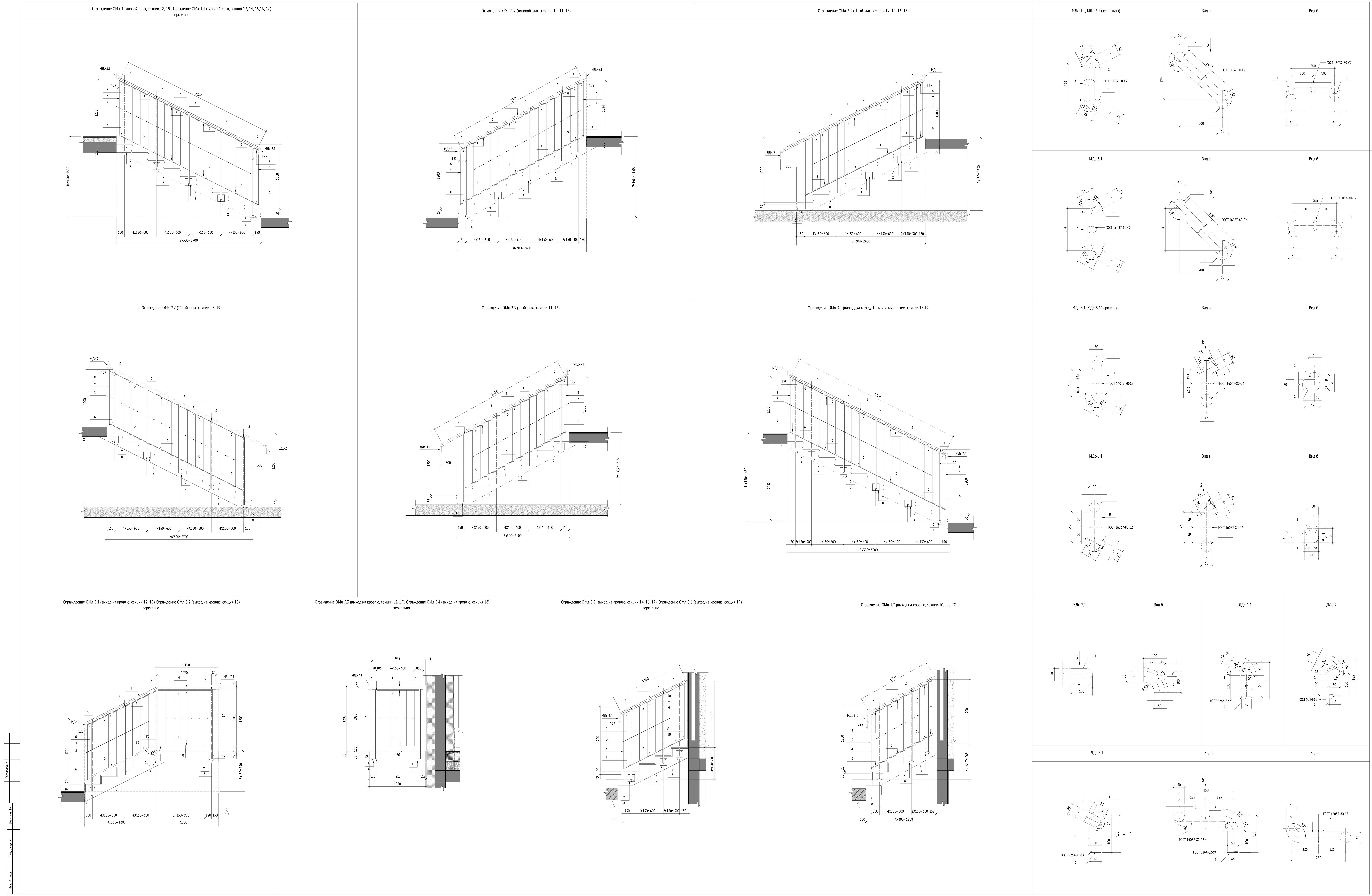
Формат А1

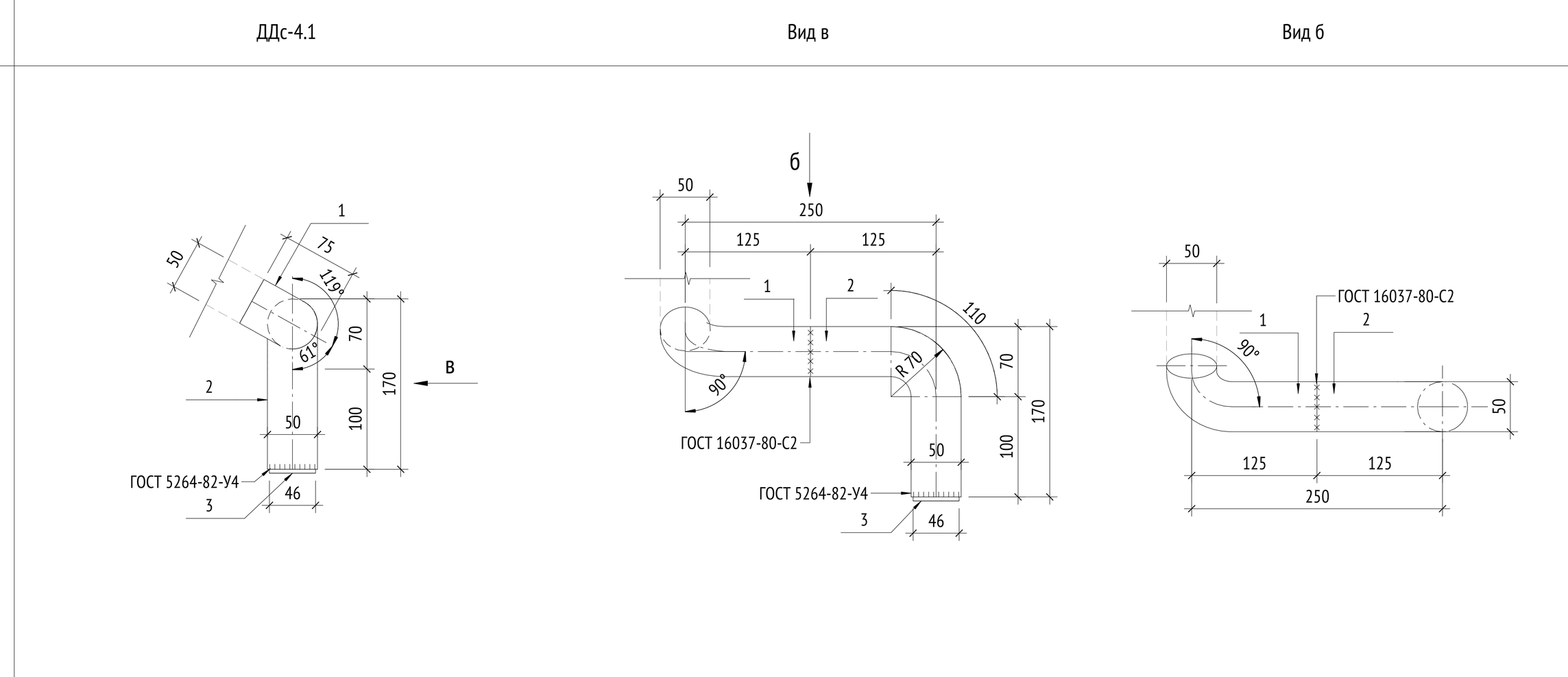
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.





Ведомость ограждений маршей надземных этажей

Поз.	Кол., шт.	Примеч.
ОМл-1	64	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-1.1	166	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-1.2	100	Идивидуальное, см. КМ
ОМл-2.1	4	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-2.2	2	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-2.3	2	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-3.1	2	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.1	2	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.2	1	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.3	2	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.4	1	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.5	3	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.6	1	Индивидуальное, см. КМ
ОМл-5.7	3	Индивидуальное, см. КМ

Ведомость дополнительных и монтажных деталей

Поз.	Кол., шт.	Примеч.
ДДс-1.1	2	Индивидуальное, см. КМ
ДДс-2	6	Индивидуальное, см. КМ
ДДс-3.1	1	Индивидуальное, см. КМ
ДДс-4.1	1	Индивидуальное, см. КМ
МДс-1.1	167	Индивидуальное, см. КМ
МДс-2.1	67	Индивидуальное, см. КМ
МДс-3.1	99	Индивидуальное, см. КМ
МДс-4.1	3	Индивидуальное, см. КМ
МДс-5.1	1	Индивидуальное, см. КМ
МДс-6.1	3	Индивидуальное, см. КМ
МДс-7.1	3	Индивидуальное, см. КМ

Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части

[illegible]

Спецификация элементов ограждения маршей лестничных клеток надземной части

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт. на изд.	Кол-во, шт. всего	Масса, кг поз.	Масса, кг изд.	Масса, кг всего	Примечание
ОМл-5.5								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	3	6,17	6,17	18,51	l=1360
2	ГОСТ 8639-82	□ 30x3	3	9	3,15	9,45	28,35	l=1300
3	ГОСТ 103-2006	-6x30	4	12	1,39	5,56	16,68	l=982
4	ГОСТ 103-2006	-6x30	2	6	1,45	2,90	8,70	l=1027
5	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	1,26	2,52	7,56	l=645
6	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,20	0,40	1,20	l=100
7	ГОСТ 19903-2015	- 10x130x130	3	9	1,33	3,99	11,97	-
8	ГОСТ 19903-2015	- 4x26x26	3	9	0,02	0,06	0,18	-
9	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,31	0,62	1,86	l=160
10	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,61	1,22	3,66	l=310
			24			32,89	98,67	
ОМл-5.6								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	1	6,17	6,17	6,17	l=1360
2	ГОСТ 8639-82	□ 30x3	3	3	3,15	9,45	9,45	l=1300
3	ГОСТ 103-2006	-6x30	4	4	1,39	5,56	5,56	l=982
4	ГОСТ 103-2006	-6x30	2	2	1,45	2,90	2,90	l=1027
5	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	2	1,26	2,52	2,52	l=645
6	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	2	0,20	0,40	0,40	l=100
7	ГОСТ 19903-2015	- 10x130x130	3	3	1,33	3,99	3,99	-
8	ГОСТ 19903-2015	- 4x26x26	3	3	0,02	0,06	0,06	-
9	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	2	0,31	0,62	0,62	l=160
10	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	2	0,61	1,22	1,22	l=310
			24			32,89	32,89	
ОМл-5.7								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	3	6,31	6,31	18,93	l=1390
2	ГОСТ 8639-82	□ 30x3	3	9	3,15	9,45	28,35	l=1300
3	ГОСТ 103-2006	-6x30	4	12	1,39	5,56	16,68	l=982
4	ГОСТ 103-2006	-6x30	2	6	1,45	2,90	8,70	l=1027
5	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	1,30	2,60	7,80	l=665
6	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,20	0,40	1,20	l=100
7	ГОСТ 19903-2015	- 10x130x130	3	9	1,33	3,99	11,97	-
8	ГОСТ 19903-2015	- 4x26x26	3	9	0,02	0,06	0,18	-
9	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,31	0,62	1,86	l=160
10	ГОСТ 8645-68	□ 30x20x3	2	6	0,62	1,24	3,72	l=320
			24			33,13	99,39	

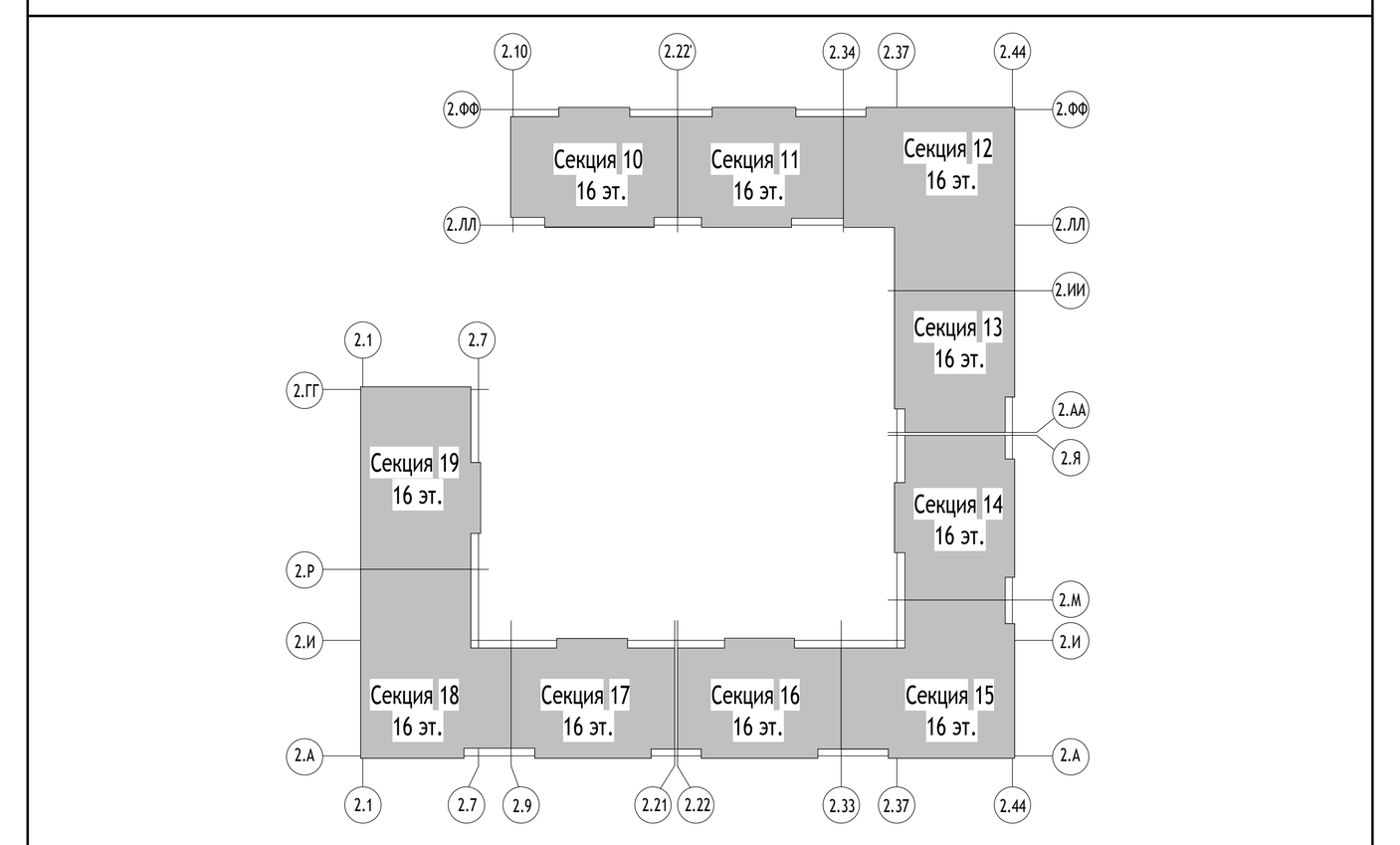
Спецификация элементов дополнительных и монтажных деталей МДс и ДДс

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт. на изд.	Кол-во, шт. всего	Масса, кг поз.	Масса, кг изд.	Масса, кг всего	Примечание
МДс-1.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	334	0,91	1,82	303,94	l=201
			2			1,82	303,94	
МДс-2.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	134	0,91	1,82	121,94	l=201
			2			1,82	121,94	
МДс-3.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	198	0,94	1,88	186,12	l=208
			2			1,88	186,12	
МДс-4.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	6	0,49	0,98	2,94	l=107
			2			0,98	2,94	
МДс-5.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	2	0,49	0,98	0,98	l=107
			2			0,98	0,98	
МДс-6.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	2	6	0,52	1,04	3,12	l=114
			2			1,04	3,12	
МДс-7.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	3	0,71	0,71	2,13	l=157
			1			0,71	2,13	
ДДс-1.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	2	0,79	0,79	1,58	l=174
2	ГОСТ 10704-91	Ø 46x4	1	2	0,01	0,01	0,02	-
			2			0,80	1,6	
ДДс-2								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	6	0,80	0,80	4,8	l=177
2	ГОСТ 10704-91	Ø 46x4	1	6	0,01	0,01	0,06	-
			2			0,81	4,86	
ДДс-3.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	1	0,89	0,89	0,89	l=195
2	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	1	1,32	1,32	1,32	l=290
3	ГОСТ 10704-91	Ø 46x4	1	1	0,01	0,01	0,01	-
			3			2,22	2,22	
ДДс-4.1								
1	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	1	0,89	0,89	0,89	l=195
2	ГОСТ 8732-78	Ø 50x4	1	1	1,32	1,32	1,32	l=290
3	ГОСТ 10704-91	Ø 46x4	1	1	0,01	0,01	0,01	-
			3			2,22	2,22	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Маркировка элементов			
ОМл-1	Марка ограждения металлического лестницы	ДДс-1	Марка дополнительной детали металлических ограждений
1.1	Марка элемента ограждения	МДс-1	Марка монтажной детали металлических ограждений

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами 2-11.
3. Данный лист является заданием для разработки ограждений.
4. После чистовой отделки стен необходимо обеспечить ширину эвакуационного пути согласно МОПБ - расстояние от ограждения до отделки для лестниц подземной части не должно быть менее 1,05 м, ширина площадок не должна быть менее ширины марша.
5. Материал металлоконструкций - сталь С245 по ГОСТ27772-2015.
6. Изготовление стальных конструкций выполнять в заводских условиях в соответствии с СП 53-101-98 "Изготовление и контроль качества стальных строительных конструкций".
7. Монтаж металлоконструкций выполнять в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 " Несущие и ограждающие конструкции" , СНиП 12-03-2001 " Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования." и СНиП 12-04-2002 " Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство."
8. Монтаж металлоконструкций выполняется на сварке и анкерах БСР по ГОСТ 28778-90. Анкера БСР, гайки, шайбы и поддерживающие лапки должны быть очищены от коррозии и покрыты цинковым хроматированием Ц.хр. по ГОСТ 9.306-85. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
9. Электросварку элементов выполнять в соответствии с указаниями ГОСТ 5264-80. Электросварку выполнять электродом типа Э42 ГОСТ 9467-75. Сварку вести с применением материалов по таблице Г.1 приложения Г СП 16.13330.2017 "Стальные конструкции" для 4-й группы конструкций для IIВ климатического района. Контроль сварных швов выполнять визуальным осмотром и измерением по ГОСТ 3242-79.
10. Защиту строительных конструкций от коррозии следует выполнять в соответствии с указаниями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии" и ГОСТ 9.401-2018. Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом под порошковую краску и окрашивание порошковой краской по ГОСТ 9.410-88 класса пожарной опасности КМ0 в заводских условиях. Цвет по RAL - 7016. Общая толщина антикоррозийного покрытия не менее 60 мкн. (Состав покрытия: грунтовка, краска, эмаль). На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины. Перед монтажом ограждения места под сварку должны быть очищены от ржавчины, грязи и лакокрасочного покрытия.
11. После окончания монтажа сварные швы, а также прилегающие к ним участки защитных покрытий, нарушенные при монтаже и сварке, должны быть защищены и восстановлены путем нанесения тех же самых или равноценных покрытий.
12. Приемку выполнять в соответствии с указаниями СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и ГОСТ 25772-2021 "Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные. Общие технические условия".
13. Монтажные детали МДс-1 ... МДс-4 поставляются на стройплощадку в разобранном виде. Детали подогнать по месту в зависимости от фактического положения сопрягаемых элементов.
14. Крепление ограждений к железобетонным конструкциям выполнять с помощью распорных болтов БСР 8x85 ГОСТ 28778-90. Глубина отверстия в бетоне 65 мм, диаметр отверстия в бетоне 13 мм.

0,000=155,15

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Кобюк			27.12.23
Проверил		Никитина			27.12.23
ГАП		Лопухов			27.12.23
Гл. архитектор		Струговец			27.12.23
Н. контр.		Куликова			27.12.23
ГИП		Зорин			27.12.23

148-0721-ОК-1-0-2-10..19-АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Корпус 2. Секции 10-19. Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Эскизы ограждений. Спецификации элементов ограждений. Секции 10-14

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1x3

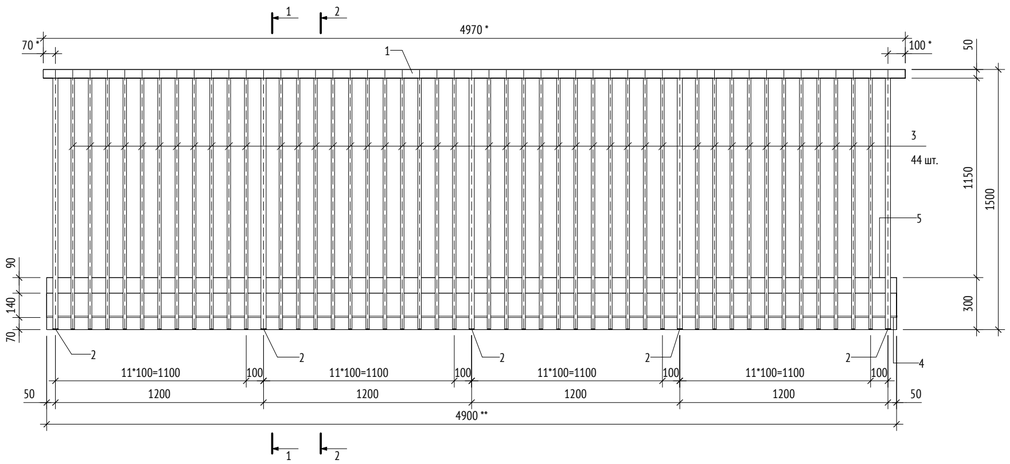
Согласовано

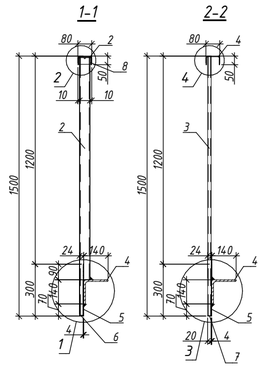
Взам. инв. №

Подп. и дата

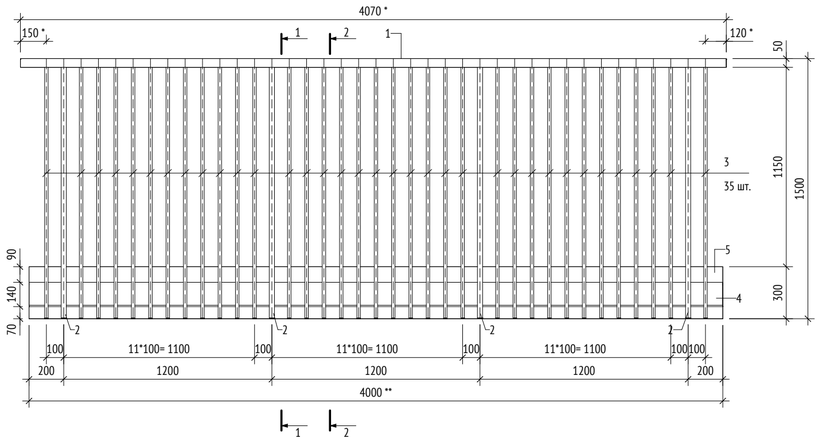
Инв. № подл.

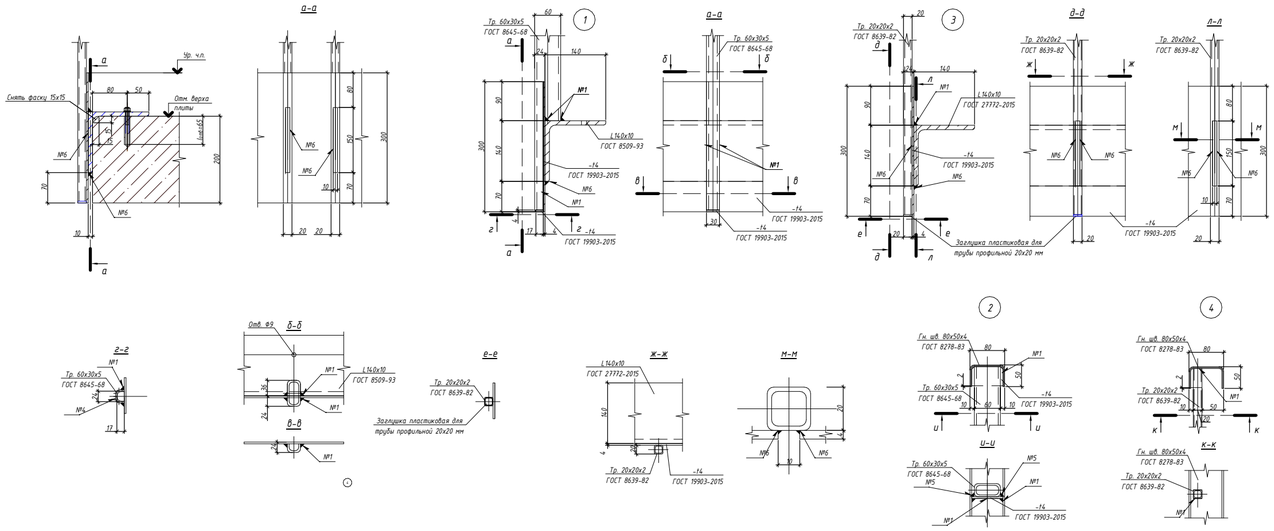
Ограждение ОПБ-1 (1 : 25)





Ограждение ОПБ-2 (1 : 25)





1. *Отверстия показаны условно.*
2. *Типы сварных соединений:*
   - *№1 ГОСТ 5264-80-Т1;*
   - *№4 ГОСТ 5264-80-У4;*
   - *№5 ГОСТ 5264-80-У2;*
   - *№6 ГОСТ 5264-80-Н1.*

Групповая спецификация

Поз.	Сечение	Длина, мм	Кол-во	Масса ед., кг	Масса пог. м, кг	Сталь	Примечание
ОПБ-1							
1	Швеллер 80х50х4 ГОСТ 8278-83 С245 ГОСТ 27772-2015	4970	1	25,74	5,18	С245	
2	Труба 60х30х5 ГОСТ 8645-68 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	5	8,86	5,94	С245	
3	Труба 20х20х2 ГОСТ 8639-82 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	44	1,6	1,075	С245	
4	Уголок 140х10 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015	4900	1	105,11	21,45	С245	
5	Лист 4х300 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	4900	1	46,16	9,42	С245	
6	Лист 4х17х24 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	24	5	0,01	0,534	С245	
7	Заглушка пластиковая для трубы профильной 20х20 мм	20	44	0	0,014	С245	
8	Лист 4х44х72 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	72	5	0,1	1,382	С245	
Общее кол-во: 112шт							
ОПБ-2							
1	Швеллер 80х50х4 ГОСТ 8278-83 С245 ГОСТ 27772-2015	4070	1	21,08	5,18	С245	
2	Труба 60х30х5 ГОСТ 8645-68 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	4	8,86	5,94	С245	
3	Труба 20х20х2 ГОСТ 8639-82 С245 ГОСТ 27772-2015	1492	35	1,6	1,075	С245	
4	Уголок 140х10 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015	4000	1	85,8	21,45	С245	
5	Лист 4х300 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	4000	1	37,68	9,42	С245	
6	Лист 4х17х24 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	24	4	0,01	0,534	С245	
7	Заглушка пластиковая для трубы профильной 20х20 мм	20	35	0	0,014	С245	
8	Лист 4х44х72 ГОСТ 19903-2015 С245 ГОСТ 27772-2015	72	4	0,1	1,382	С245	
Общее кол-во: 48 шт							

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 2-10 данного альбома
2. Материал металлоконструкций - сталь С245 по ГОСТ 27772-2015
3. Защиту строительных конструкций от коррозии следует выполнять в соответствии с указаниями СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"и ГОСТ 9.401-2018. Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом под порошковую краску и окрашивание порошковой краской по ГОСТ 9.410-88 в заводских условиях.
4. Монтаж металлоконструкций выполняется на сварке и анкерах БСР по ГОСТ 28778-90. Анкера БСР, гайки, шайбы и поддерживающие лапки должны быть очищены от коррозии и покрытыцинковым хроматированием Ц.хр.по ГОСТ 9.306.-85.
5. На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины. Перед монтажом ограждения места под сварку должны быть очищены от ржавчины, грязи и лакокрасочного покрытия. После окончания монтажа сварные швы, а также прилегающие к ним участки защитных покрытий, нарушенные при монтаже и сварке, должны быть защищены и восстановлены
6. Перед монтажом изделий выполнить контрольные замеры.
7. * Размер уточнить по фактическому габариту на месте
8. ** Размер указан по плите перекрытия
9. Цветовое решение ограждений - RAL 7016
10. Все неоцинкованные металические изделия должны поставляться огрунтованными и окрашенными в 2 раза

0,000=155,15

148-0721-ОК-1-0-2-10..19 - АР5

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г.Москва, р-н Новогиреево, Кусковская улица, земельный участок 12/1 (Кусковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	75-23		12.04.24

Разработал	Лошаков		12.04.24
Проверил	Никитина		12.04.24
ГАП	Лопухов		12.04.24
Гл. архитектор	Струговец		12.04.24
Н. контр.	Куликова		12.04.24
ГИП	Зорин		12.04.24

Корпус 2. Секции 10-19.Лестницы и ограждения

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Эскизы ограждения переходных балконов. Спецификация элементов ограждения

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.