АР

ПИК Проект

Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Для объектов Реновации
ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Разработчик: Техническая дирекция

Редакция 1
12/2020

Ведомость рабочих чертежей комплекта АР4.2 (Типовые этажи)

Лист	Наименование листа	Примечание
1	Общие данные	
2	Узлы 1, 2. Устройство межсекционного деформационного шва в уровне типового этажа	
3	Фрагмент плана. Лоджия квартир (1 50). Сечение 1-1 (1 20)	
4	Сечение 2-2 (по лоджии квартир 2 этажа). Сечение 3-3 (по лоджии квартир последнего жилого этажа)	
5	Сечение 4-4 (по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 1). Сечение 5-5 (по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 2)	
6	Узлы 3, 4, 5	
7	Узлы 6, 7	
8	Фрагмент плана переходного балкона с металлическим ограждением	
9	Фрагмент плана переходного балкона с ограждением из сборных железобетонных панелей	
10	Сечение 6-6. Переходной балкон с металлическим ограждением	
11	Сечение 7-7. Переходной балкон с ограждением из сборных железобетонных панелей	
12	Узел 8	
13	Узел 9	
14	Узлы 10, 11. МР-1. Спецификация элементов МР-1	
15	Узлы 12, 13, 14, 15	
16	Узлы 16, 17. Сечение 8-8	
17	Фрагмент плана технического прост- ранства с расположением металлического поддона. Поддон металлический ПМ-1	
18	Сечение 9-9. Сечение 10-10	
19	Примыкание перегородок из ПГП к стенам и перекрытиям. Узлы 18, 19, 20. Сечение а-а. Скоба С-1	
20	Заполнение обрамления порталов лифтов. Варианты 1, 2. Узлы 21, 21.1, 22, 22.1	

Ведомость ссылочных документов

Обозначение	Наименование	Примечание
АТР-АР-01.03	Устройство ненесущих стен с применением блоков неармированных из ячеистого бетона автоклавного твердения	Редакция 2
ЖД-Р_СЭМ2-МСК_(2.0)-АР	Оконные и балконные блоки из профилей ПВХ. Часть 4	Редакция 3
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит	Часть 1

Общие указания

1. Типовой альбом разработан в соответствии со следующими нормативными документами:
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями от 02.07.2013);
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 27.12.2018);
- Постановление Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (с изменениями от 07.12.2016).

2. При разработке проектной и рабочей документации в рамках объектов Реновации, запроектированных в соответствии с постновлением Правительства РФ от 26.12.2014 №1521, необходимо руководствоваться текущим альбомом и соблюдать принятые технические решения. В альбоме представлены технические решения и типовые узлы для подземного и первого этажей.

3. Соединение наружного и внутреннего слоев наружных трехслойных стен типового этажа в зоне переходного балкона выполнять с помощью гибких металлических связей МГС 2МТ Е/АГ МТ.
Для бетонных стен минимальная глубина заделки металлической гибкой связи – 55 мм, минимальная глубина заделки в растворный шов наружной кладки из кирпича - 100 мм.

4. Технические решения, принятые в альбоме, соответствуют требованиям экологических, гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

5. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

Согласовано:

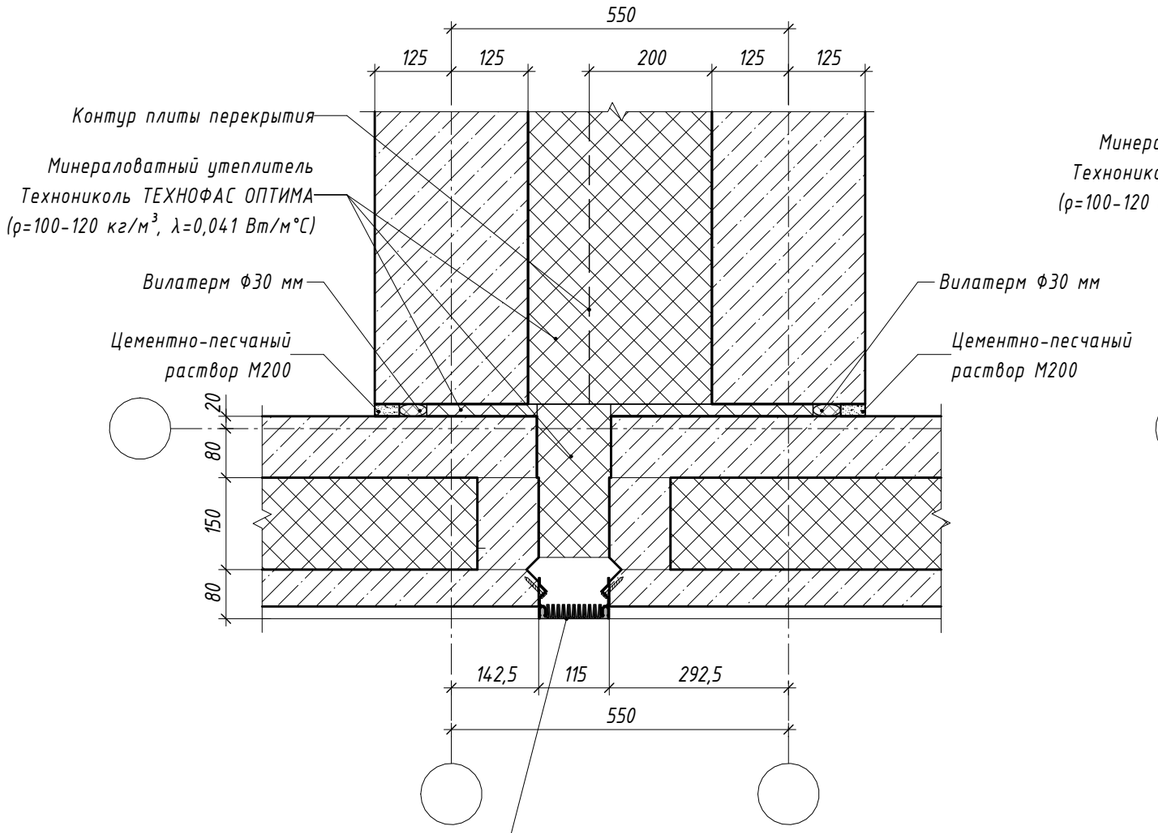
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

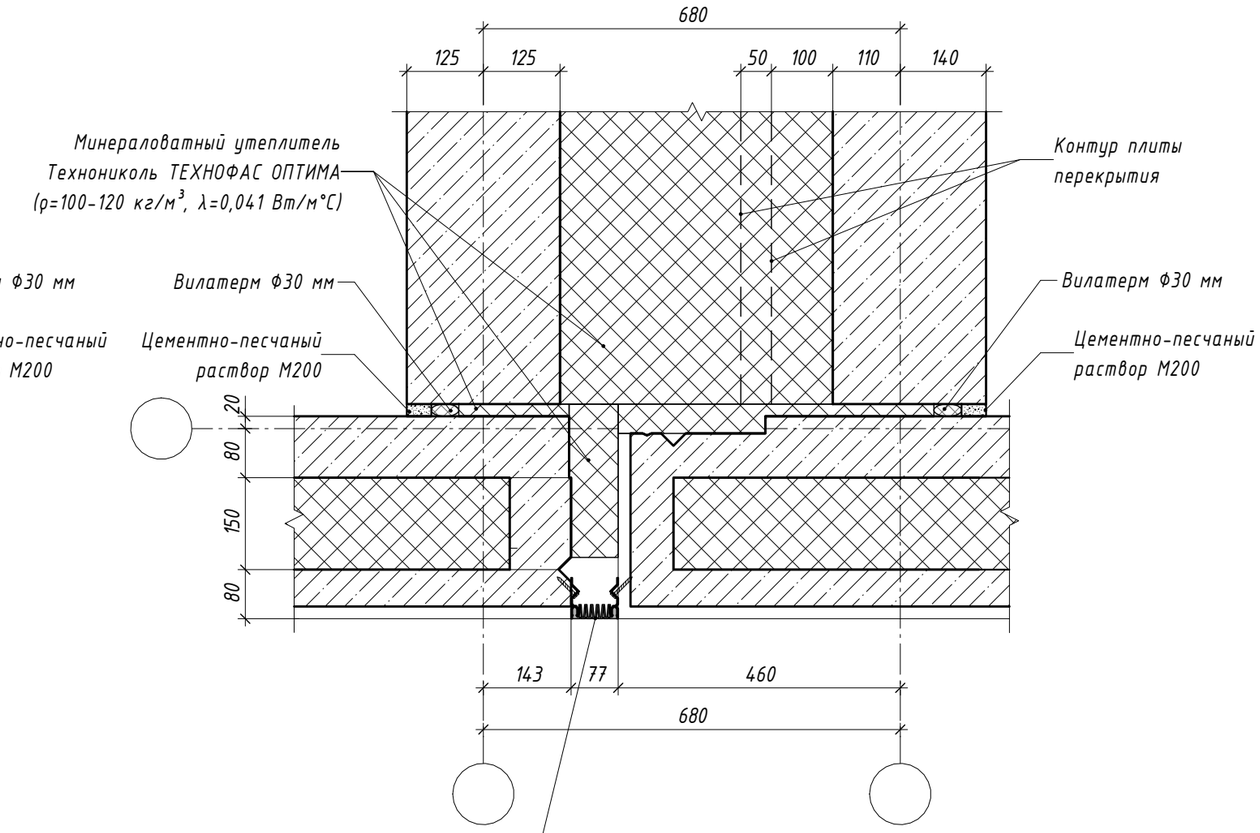
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	1	20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Общие данные	ПИК Проект		

1 Устройство межсекционного деформационного шва в уровне типового этажа между секциями одинаковой этажности



Фасадный профиль ДГК-ФАС/120 с
компенсатором из термоэластопласта Г5-118

2 Устройство межсекционного деформационного шва в уровне типового этажа между секциями разной этажности



Фасадный профиль ДГК-ФАС/070 с
компенсатором из термоэластопласта Г5-068

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	2	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Узлы 1, 2. Устройство межсекционного деформационного шва в уровне типового этажа	ПИК Проект		

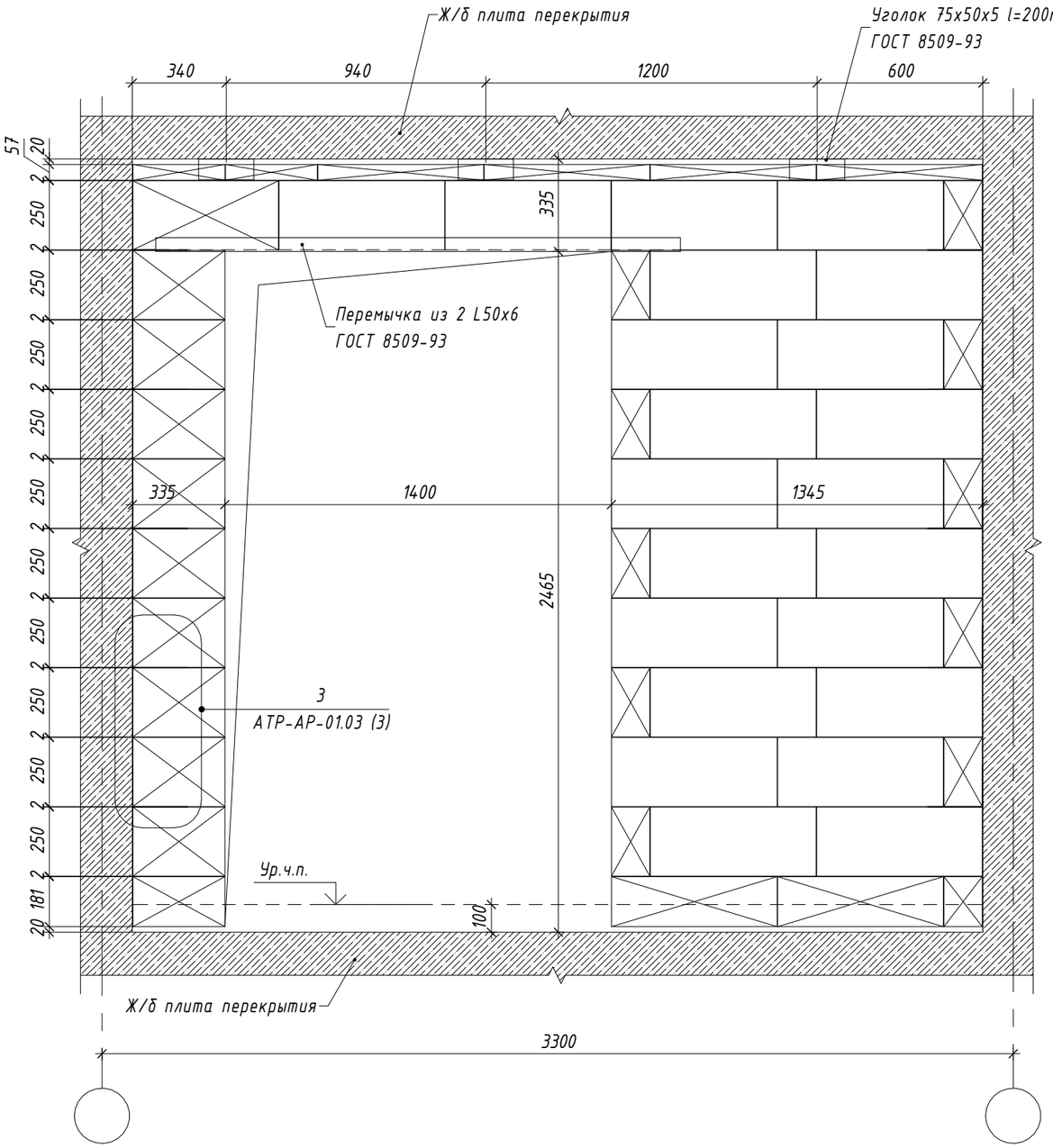
Согласовано:

Взам. инв. №

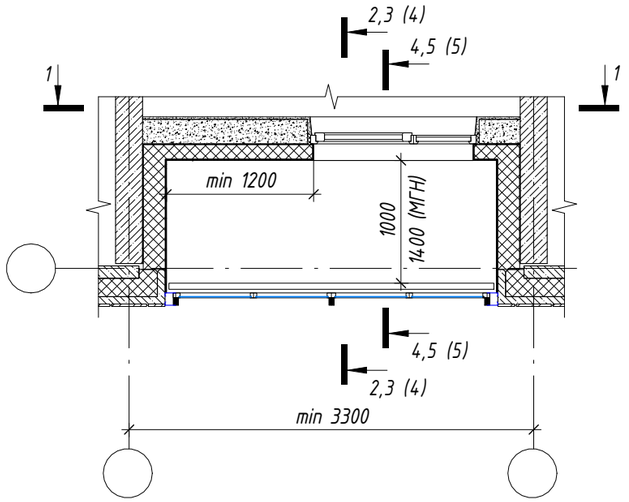
Подп. и дата

Инв. № подл.

Сечение 1-1 (1:20)



Фрагмент плана. Лоджия квартиры (1:50)



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

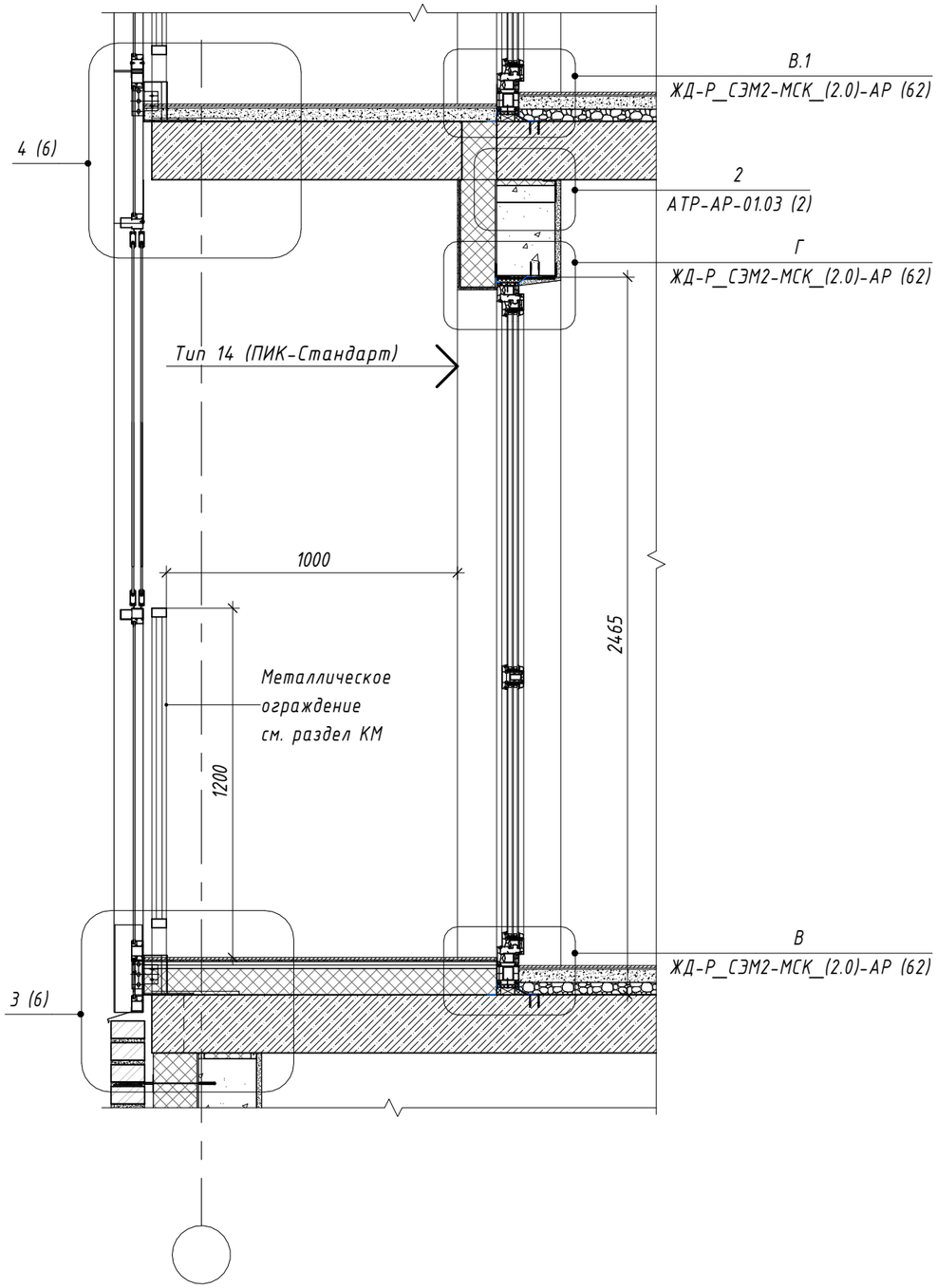
Альбом типовых узлов.
Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

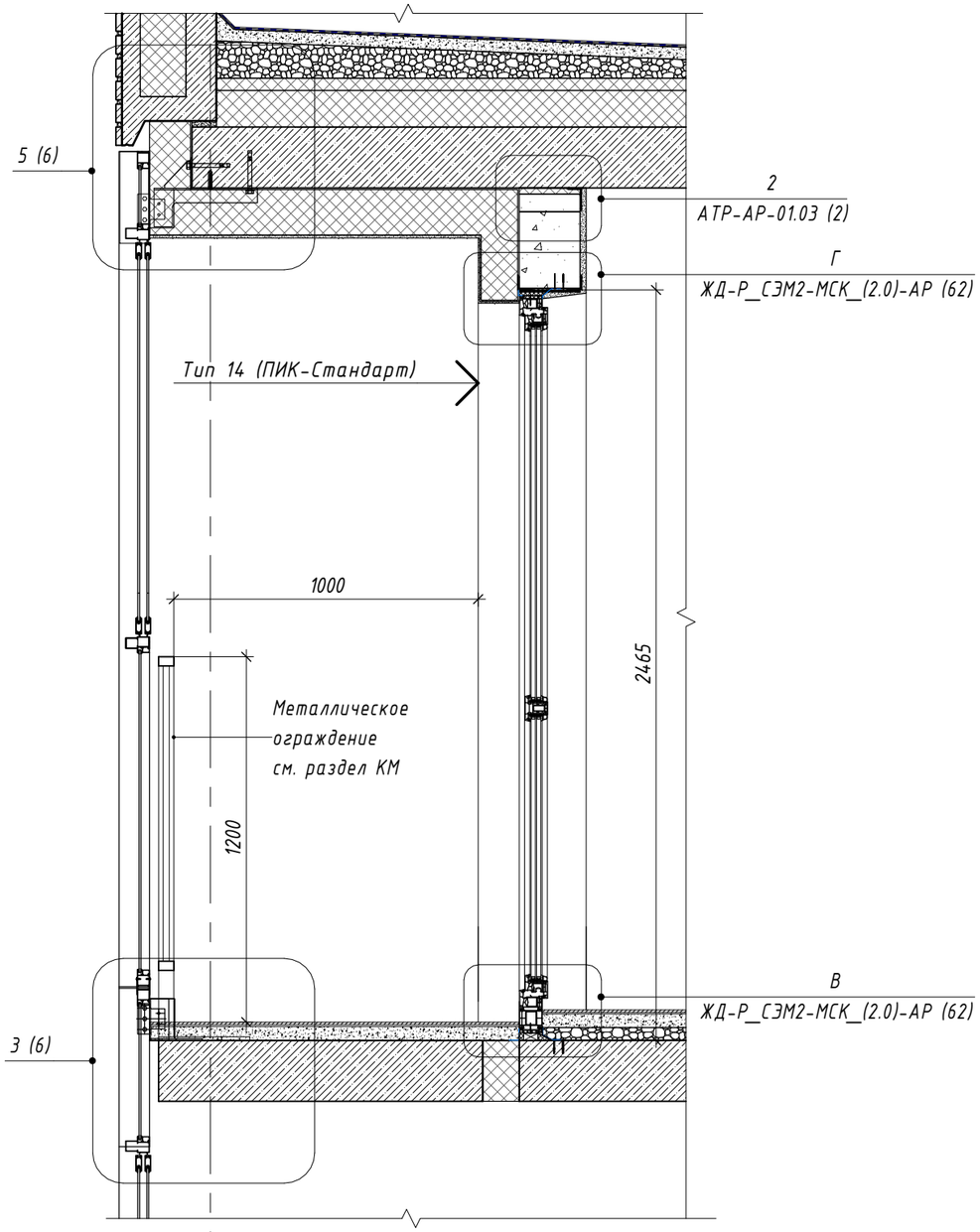
Фрагмент плана. Лоджия квартир (1:50).
Сечение 1-1 (1:20)

ПИК Проект

Сечение 2-2
(по лоджии квартир 2 этажа)



Сечение 3-3
(по лоджии квартир последнего жилого этажа)



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Сечения 2-2, 3-3 замаркированы на листе 3.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

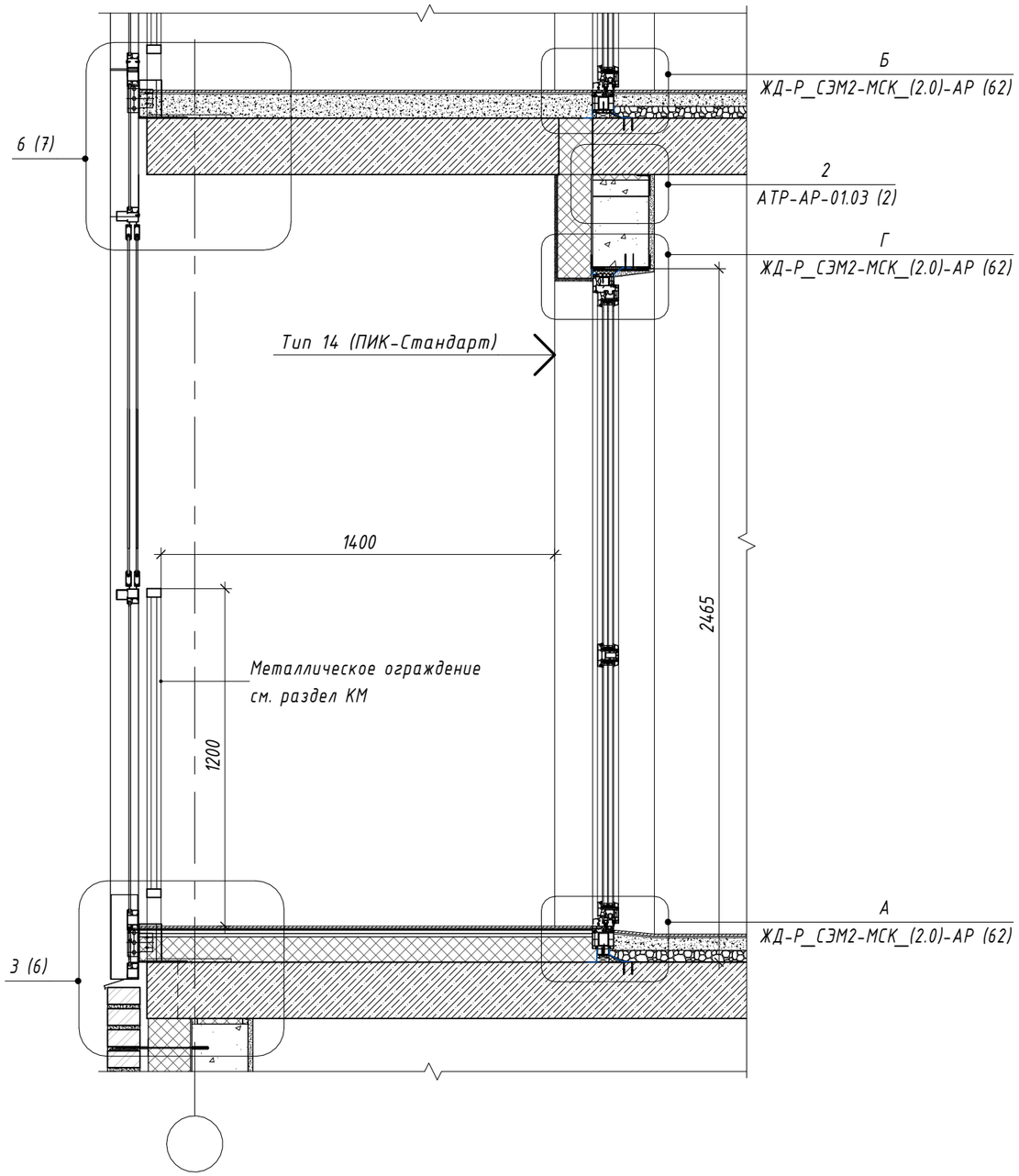
Инв. № подл.

						ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2
						Реновация. Жилой дом
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи
Проверил		Бочкин			28.12.20	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Сечение 2-2 (по лоджии квартир 2 этажа). Сечение 3-3 (по лоджии квартир последнего жилого этажа)

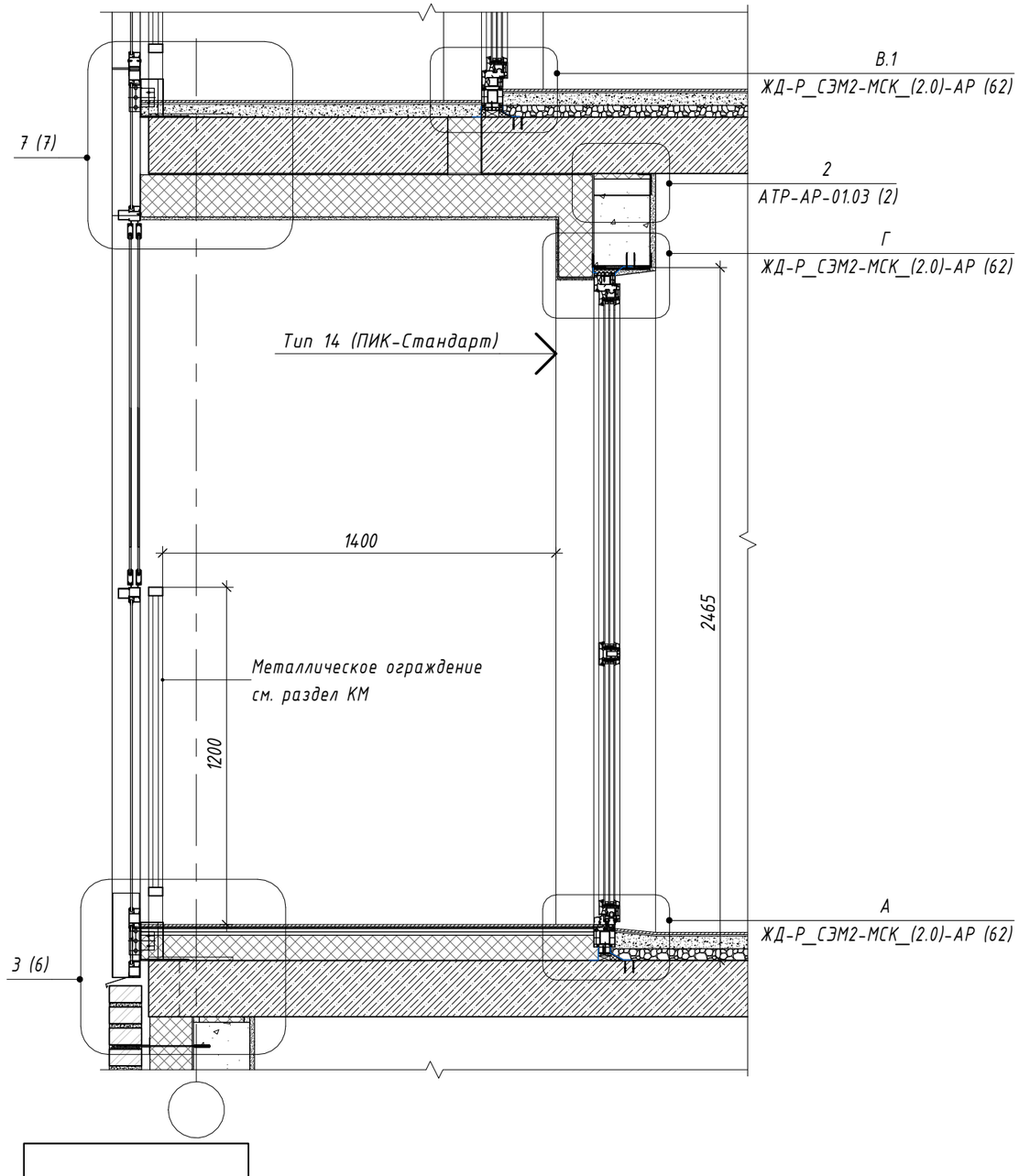
Стадия	Лист	Листов
Р	4	

ПИК Проект

Сечение 4-4
(по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 1)



Сечение 5-5
(по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 2)



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Сечения 4-4, 5-5 замаркированы на листе 3.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов.
Типовые этажи

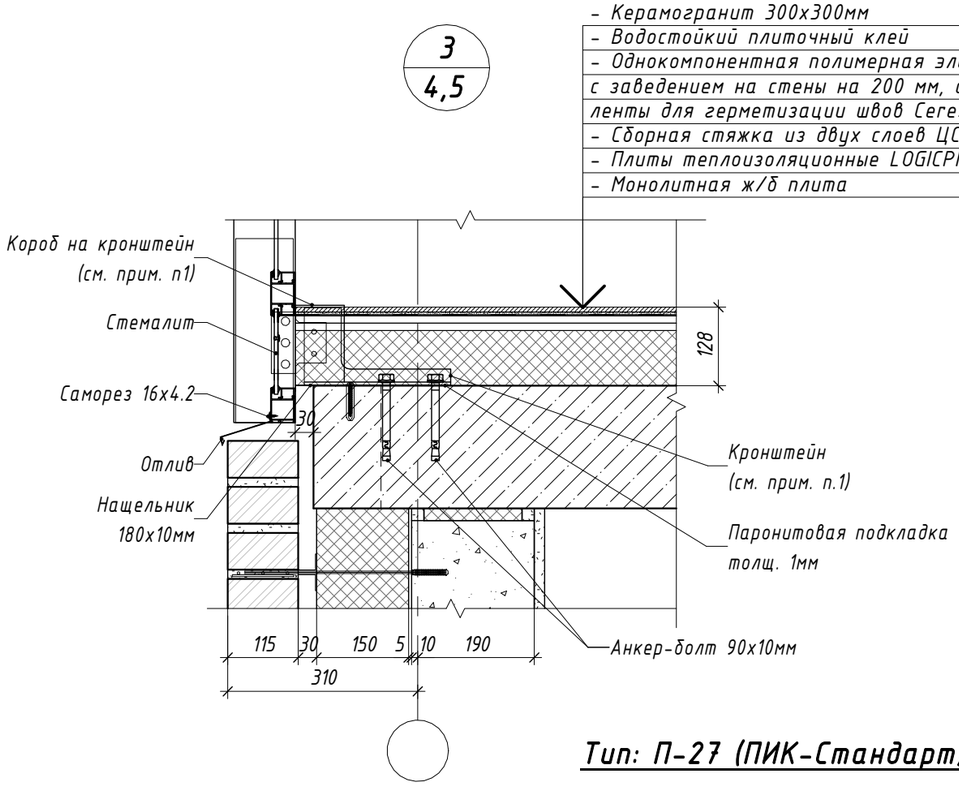
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

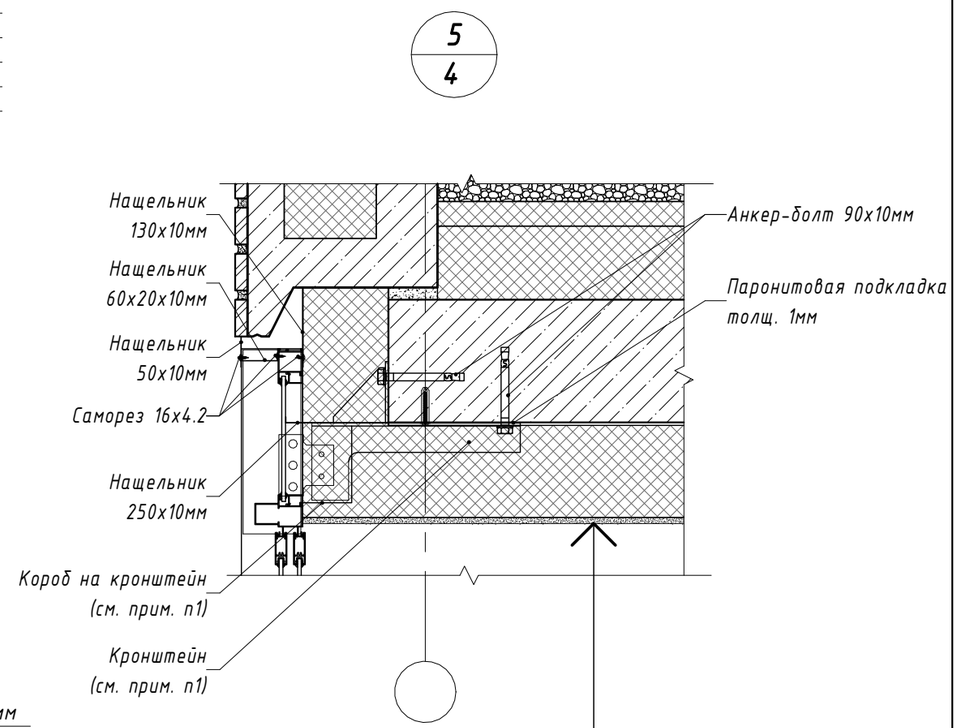
Сечение 4-4 (по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 1). Сечение 5-5 (по лоджии квартир МГН на 2 этаже. Вариант 2)

ПИК Проект

Тип: П-26 (ПИК-Стандарт)

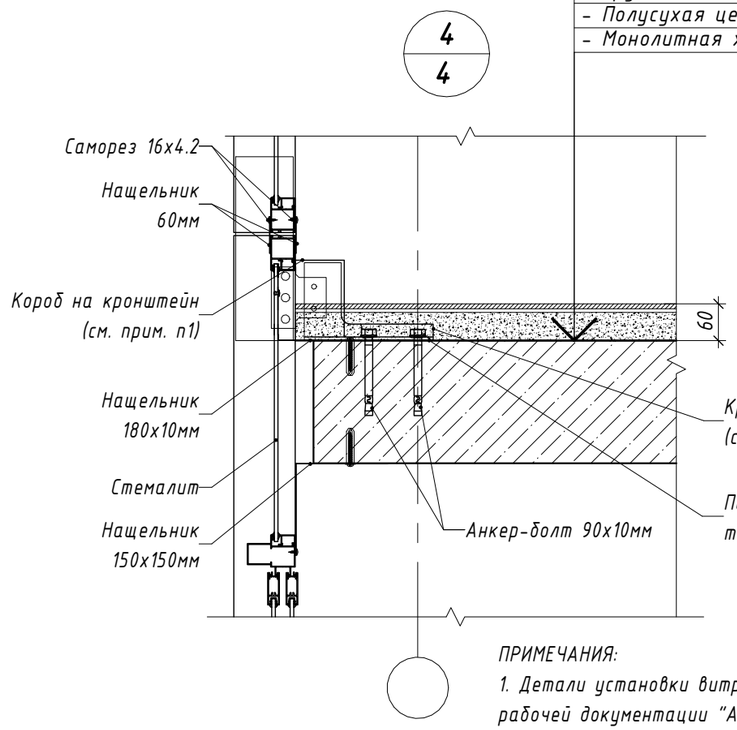
- Керамогранит 300х300мм	- 8 мм
- Водостойкий плиточный клей	- 6 мм
- Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152	- 2 слоя
- Сборная стяжка из двух слоев ЦСП 2х12 мм	- 24 мм
- Плиты теплоизоляционные LOGICPIR PROF Ф/Ф	- 90 мм
- Монолитная ж/б плита	- по проекту





Тип: П-27 (ПИК-Стандарт)

- Керамогранит 300х300мм	- 8 мм
- Водостойкий плиточный клей	- 6 мм
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 46 мм
- Монолитная ж/б плита	- по проекту



- Монолитная ж/б плита	- по проекту
- Грунтовка глубокого проникновения	- 2 слоя
Клеевая смесь для монтажа утеплителя	- 5 мм
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С	- 150 мм
- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600	- 10 мм
- Грунтовка глубокого проникновения	- 1 слой
- Шпатлевка на цементной основе	- 2 мм
- Грунтовка под финишную отделку	- 1 слой
- Окраска фасадной атмосферостойкой краской	- 2 слоя

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Детали установки витражных конструкций разрабатываются в альбоме рабочей документации "Алюминиевые конструкции" ООО "ПИК-профиль".
2. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

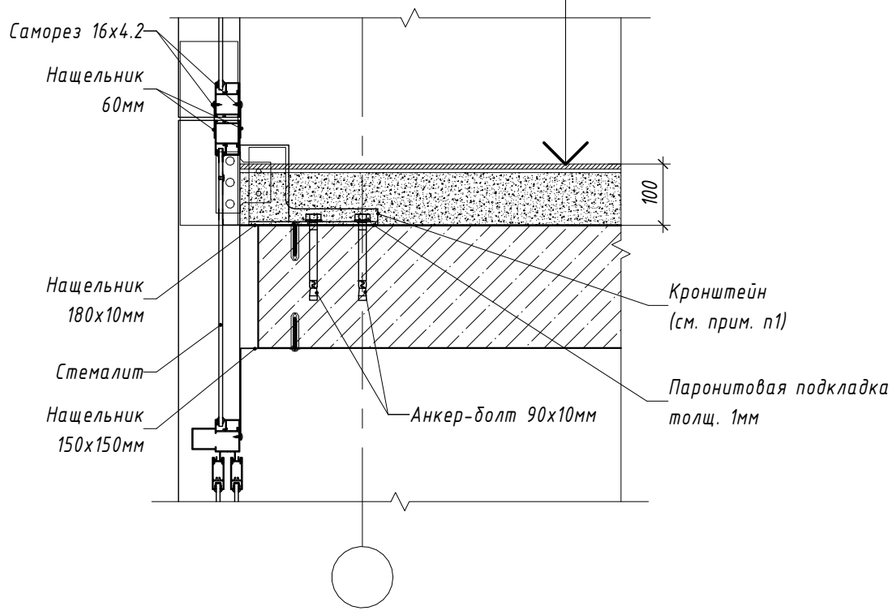
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	6	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Узлы 3, 4, 5	ПИК Проект		

6
5

Тип: П-28 (ПИК-Стандарт)

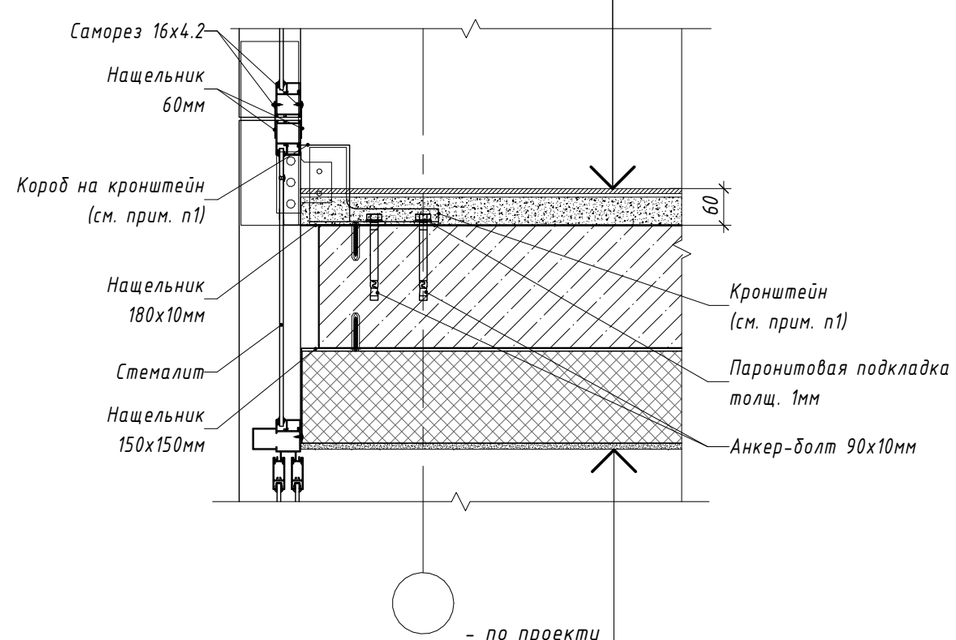
- Керамогранит 300х300мм	- 8 мм
- Водостойкий плиточный клей	- 6 мм
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 86 мм
- Монолитная ж/б плита	- по проекту



7
5

Тип: П-27 (ПИК-Стандарт)

- Керамогранит 300х300мм	- 8 мм
- Водостойкий плиточный клей	- 6 мм
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 46 мм
- Монолитная ж/б плита	- по проекту



- Монолитная ж/б плита	- по проекту
- Грунтовка глубокого проникновения	- 2 слоя
Клеевая смесь для монтажа утеплителя	- 5 мм
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С	- 150 мм
- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600	- 10 мм
- Грунтовка глубокого проникновения	- 1 слой
- Шпатлевка на цементной основе	- 2 мм
- Грунтовка под финишную отделку	- 1 слой
- Окраска фасадной атмосферостойкой краской	- 2 слоя

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Детали установки витражных конструкций разрабатываются в альбоме рабочей документации "Алюминиевые конструкции" ООО "ПИК-профиль".
2. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

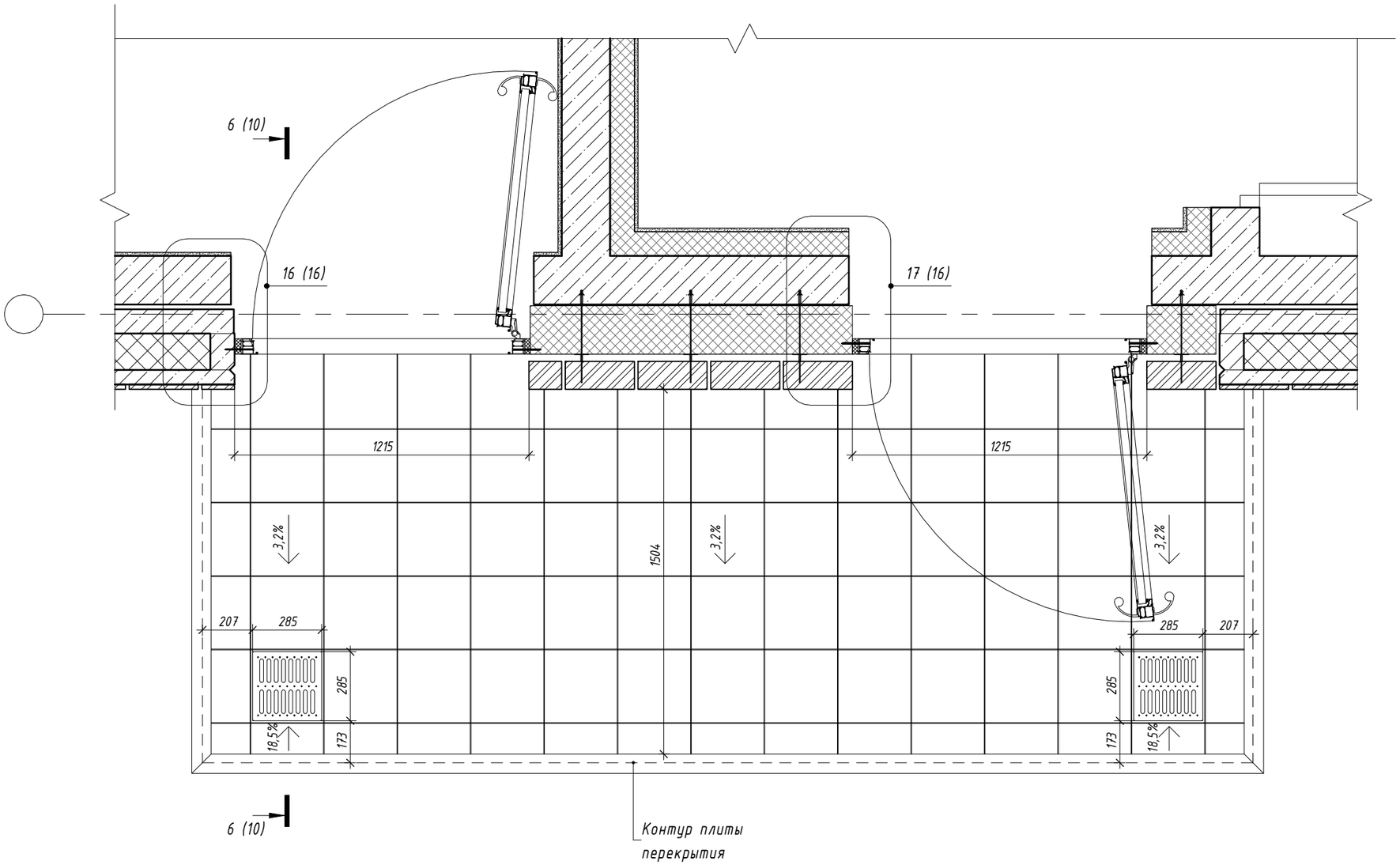
Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Узлы 6, 7

ПИК Проект



Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

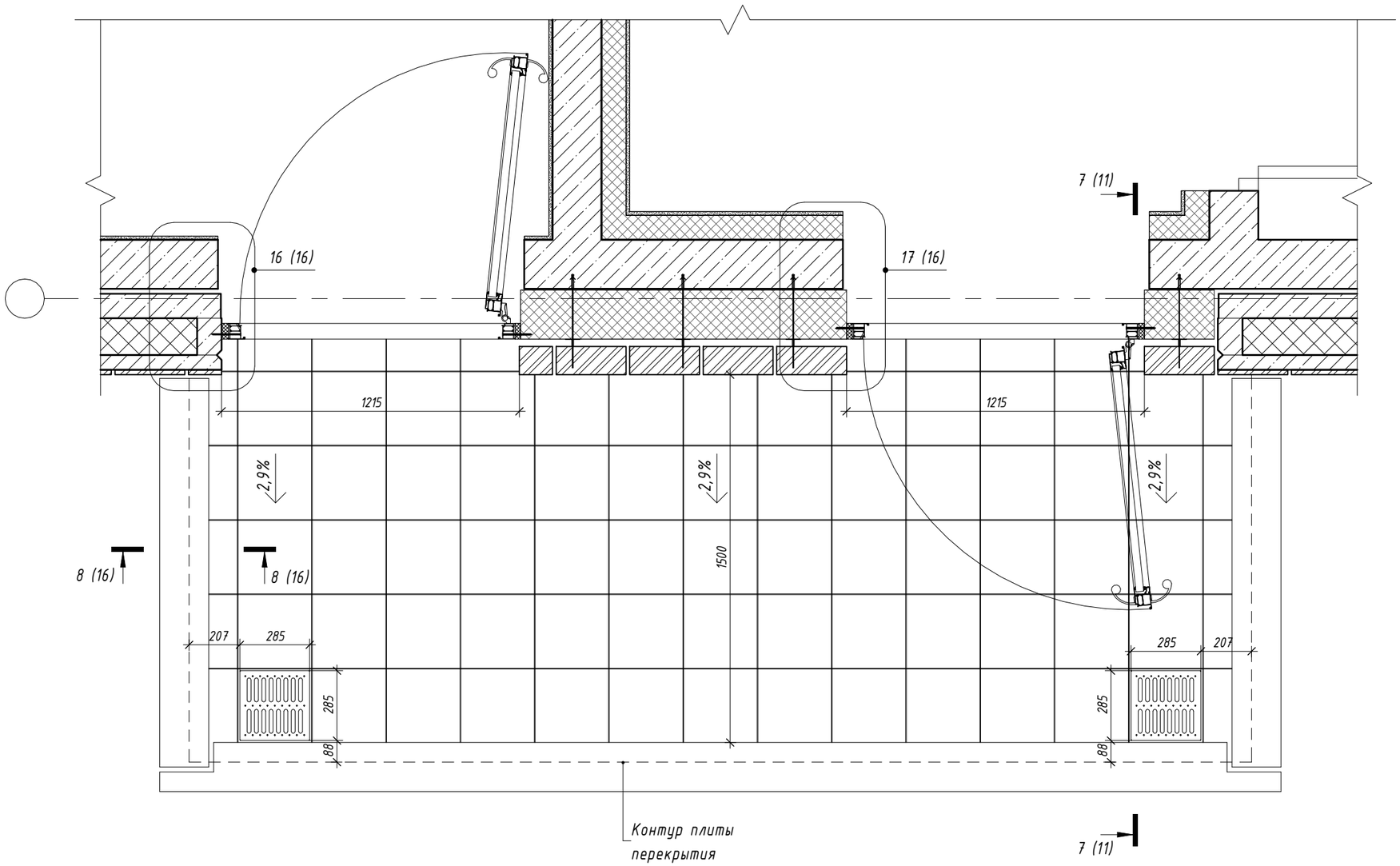
Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов.
Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Фрагмент плана переходного балкона с металлическим ограждением

ПИК Проект



Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

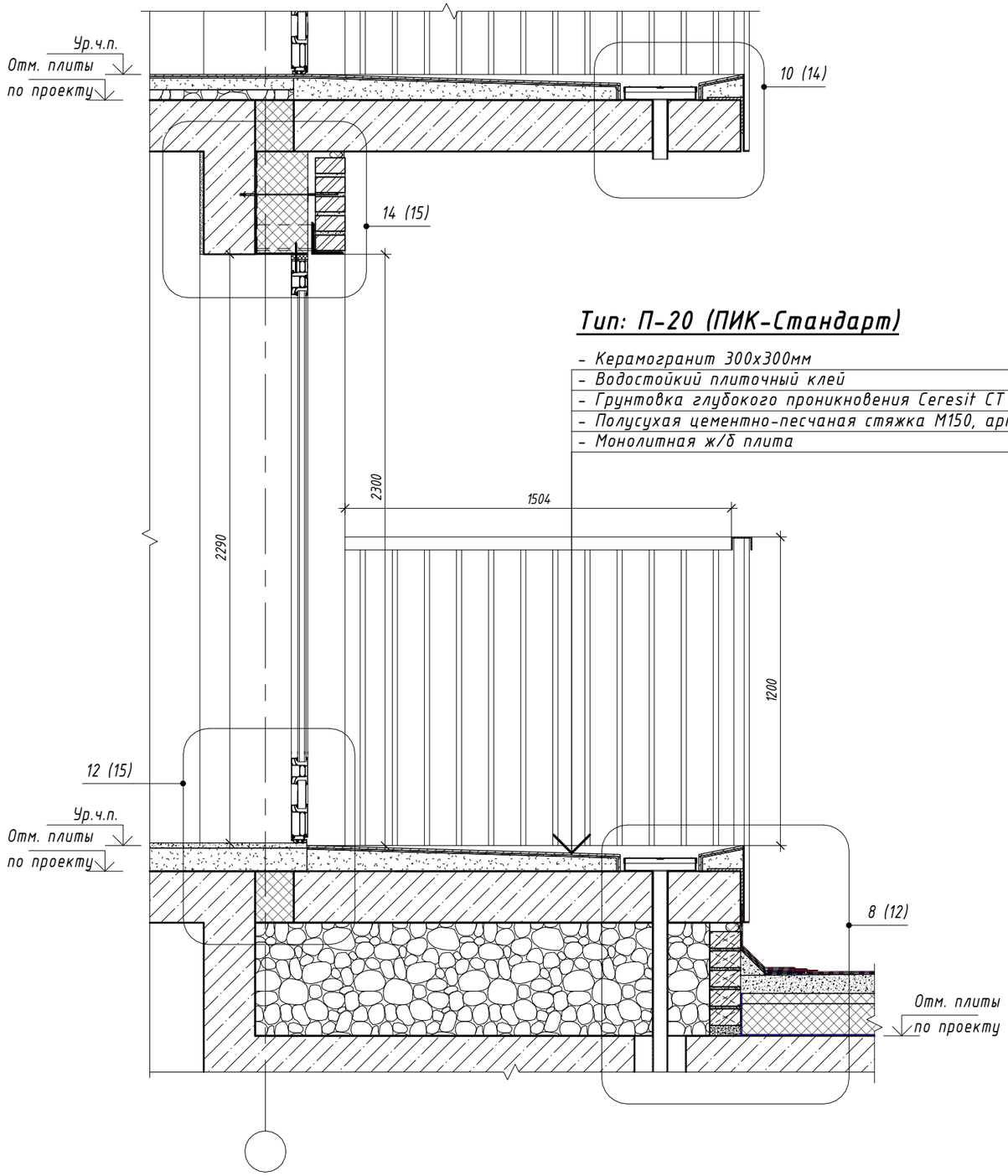
Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Фрагмент плана переходного балкона с ограждением из сборных железобетонных панелей

ПИК Проект



Тип: П-20 (ПИК-Стандарт)

- Керамогранит 300х300мм	- 8 мм
- Водостойкий плиточный клей	- 6 мм
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 51-86 мм
- Монолитная ж/б плита	- по проекту

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

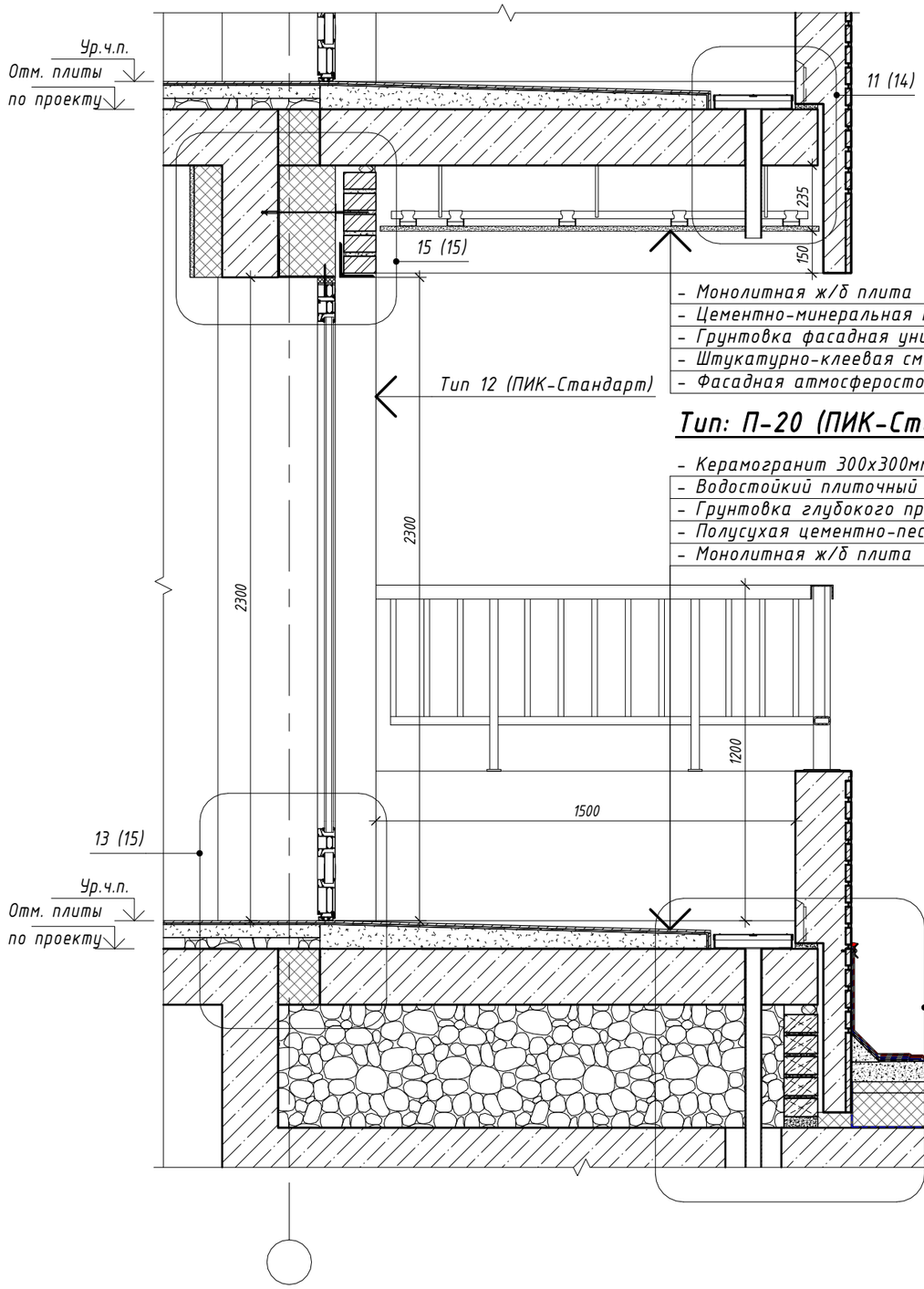
Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов.
Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Сечение 6-6. Переходной балкон с металлическим ограждением

ПИК Проект



- Монолитная ж/б плита - по проекту
- Цементно-минеральная плита АКВАПАНЕЛЬ Скайлайт на несущем каркасе - 230 мм
- Грунтовка фасадная универсальная - 1 слой
- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканевой щелочестойкой сеткой - 5 мм
- Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя

Тип: П-20 (ПИК-Стандарт)

- Керамогранит 300х300мм - 8 мм
- Водостойкий плиточный клей - 6 мм
- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном- 51-86 мм
- Монолитная ж/б плита - по проекту

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

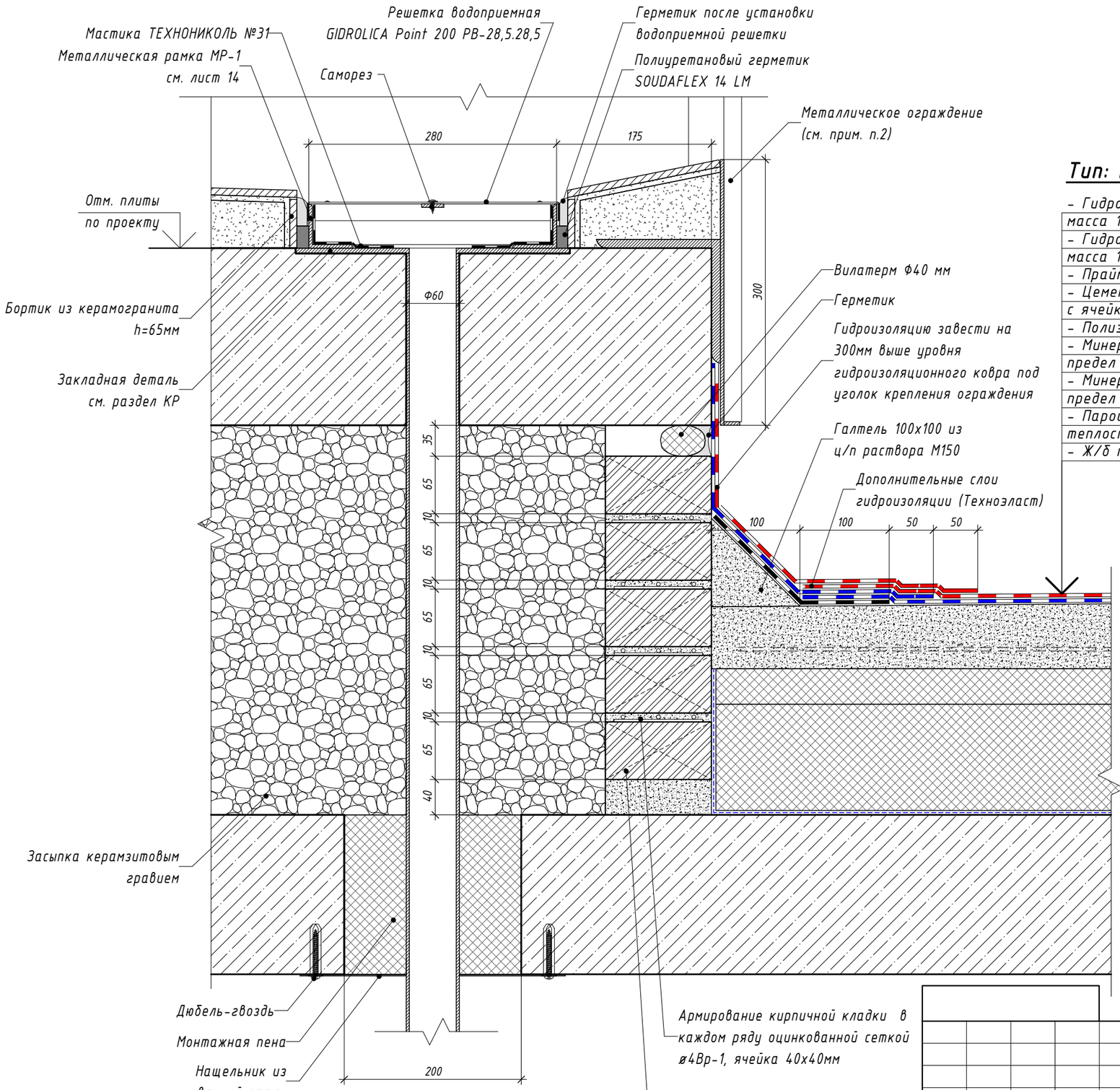
Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	11	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Сечение 7-7. Переходной балкон с ограждением из сборных железобетонных панелей	ПИК Проект		



Тип: К-2.1 (ПИК-Стандарт)

- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь - Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥4,5 кг, теплостойкость ≥90°С	- 3,8 мм
- Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь - Унифлекс ВЕНТ ЭПВ), масса 1 м²≥4 кг, теплостойкость ≥90°С	- 3,5 мм
- Праймер битумный (Технониколь №1)	- 1 слой
- Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100, по уклону	- min 40 мм
- Полиэтиленовая пленка (Технониколь) 200 мкр	- 1 слой
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м°С	- 40 мм
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОРУФ Н ЭКСТРА), ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,040 Вт/м°С	- 120 мм
- Пароизоляция (Технониколь - Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 °С	- 1 слой
- Ж/б плита	- по проекту

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.
2. Монтажные узлы металлических ограждений разрабатываются в разделе КМ рабочей документации.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

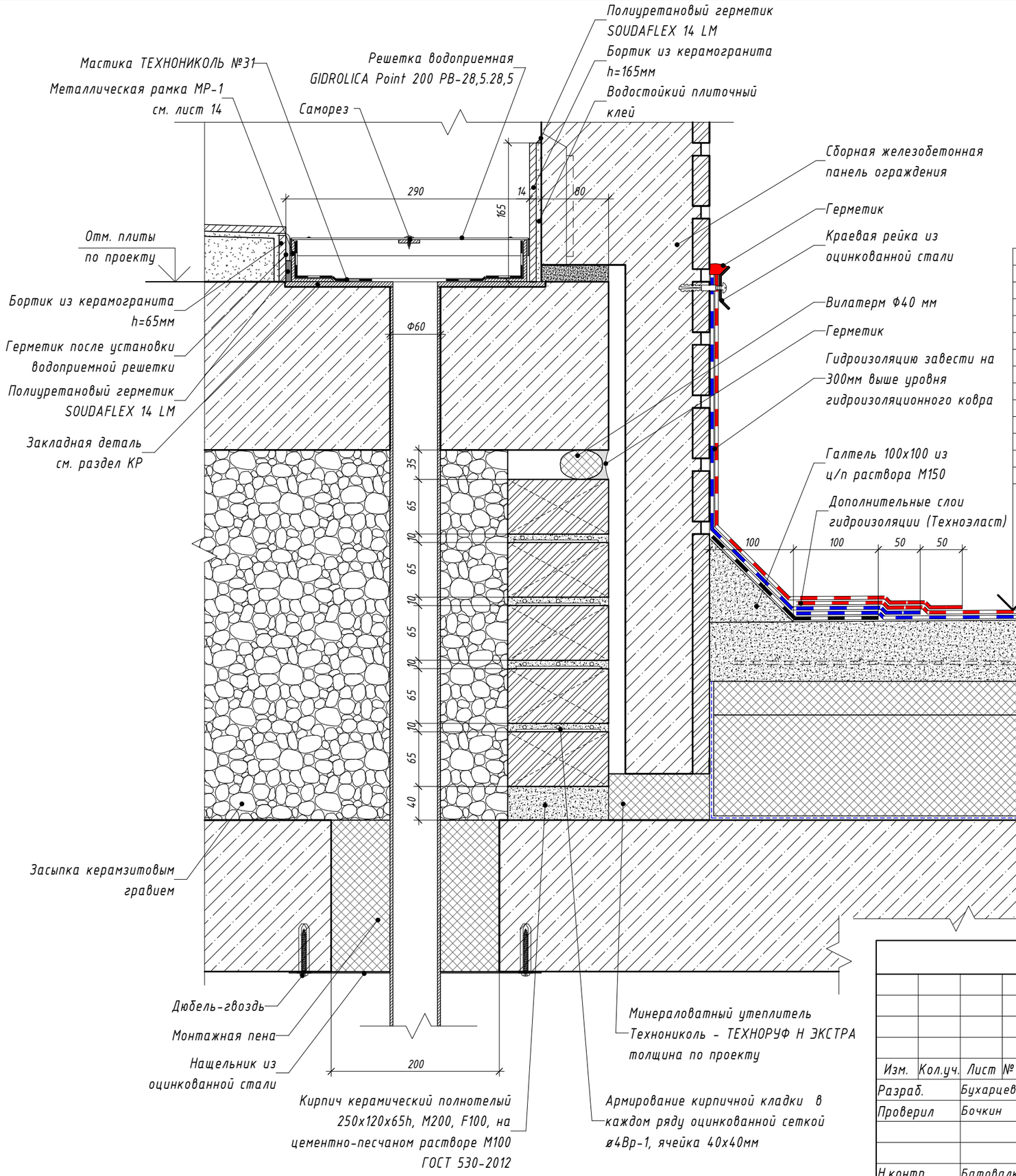
Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов.
Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Узел 8

ПИК Проект



Тип: К-2.1 (ПИК-Стандарт)

- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь - Унифлекс ЭКП), масса 1 м²≥4,5 кг, теплостойкость ≥90°С	- 3,8 мм
- Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь - Унифлекс ВЕНТ ЭПВ), масса 1 м²≥4 кг, теплостойкость ≥90°С	- 3,5 мм
- Праймер битумный (Технониколь №1)	- 1 слой
- Цементно-песчаная стяжка М200, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100, по уклону	- min 40 мм
- Полиэтиленовая пленка (Технониколь) 200 мкр	- 1 слой
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м°С	- 40 мм
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОРУФ Н ЭКСТРА), ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,040 Вт/м°С	- 120 мм
- Пароизоляция (Технониколь - Бикрост ХПП), масса 1 м² ≥2,7 кг, теплостойкость ≥80 °С	- 1 слой
- Ж/б плита	- по проекту

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

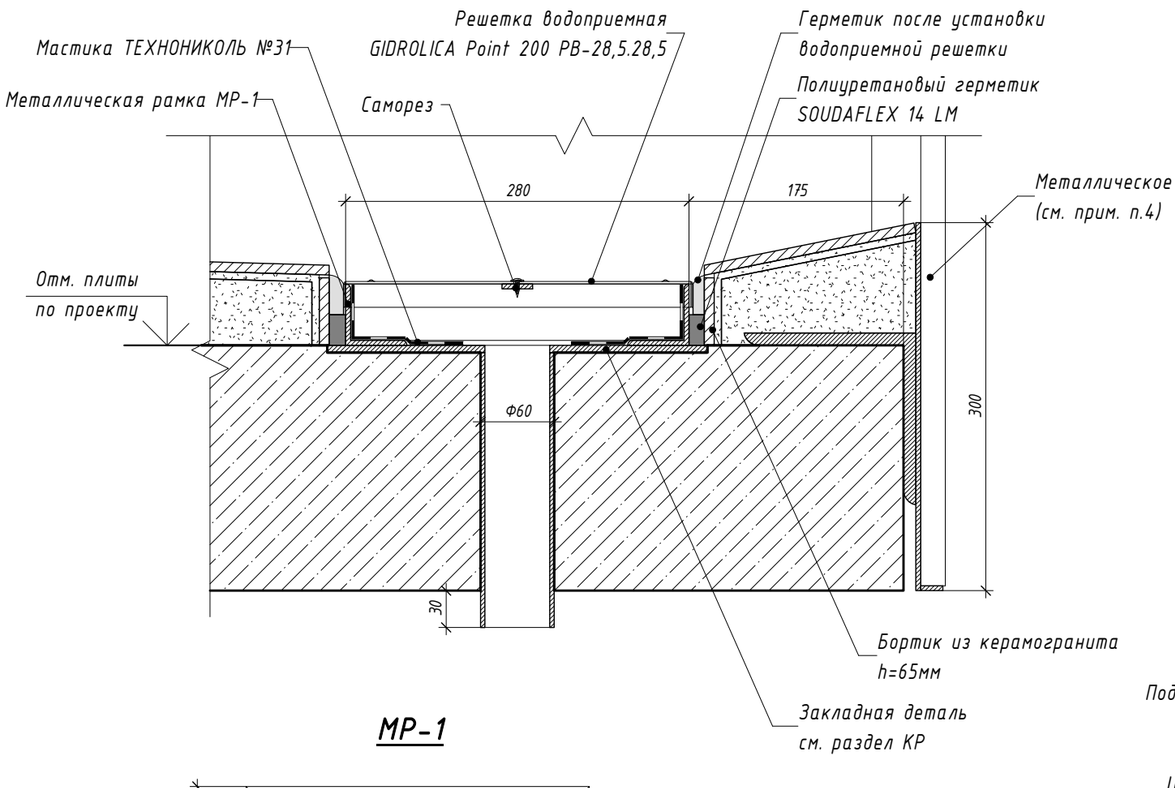
Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

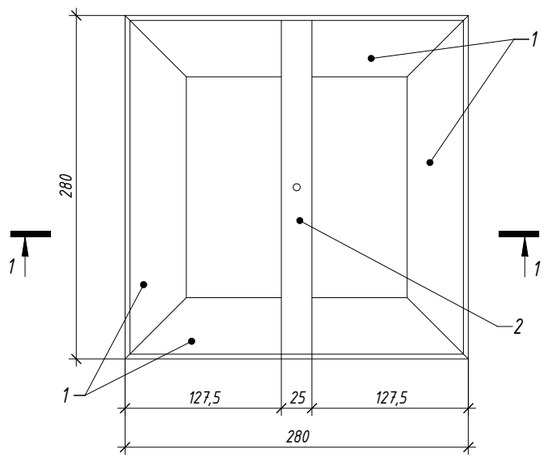
Узел 9

ПИК Проект

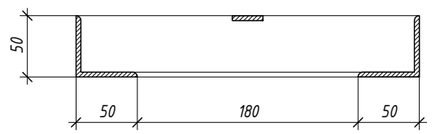
10
10



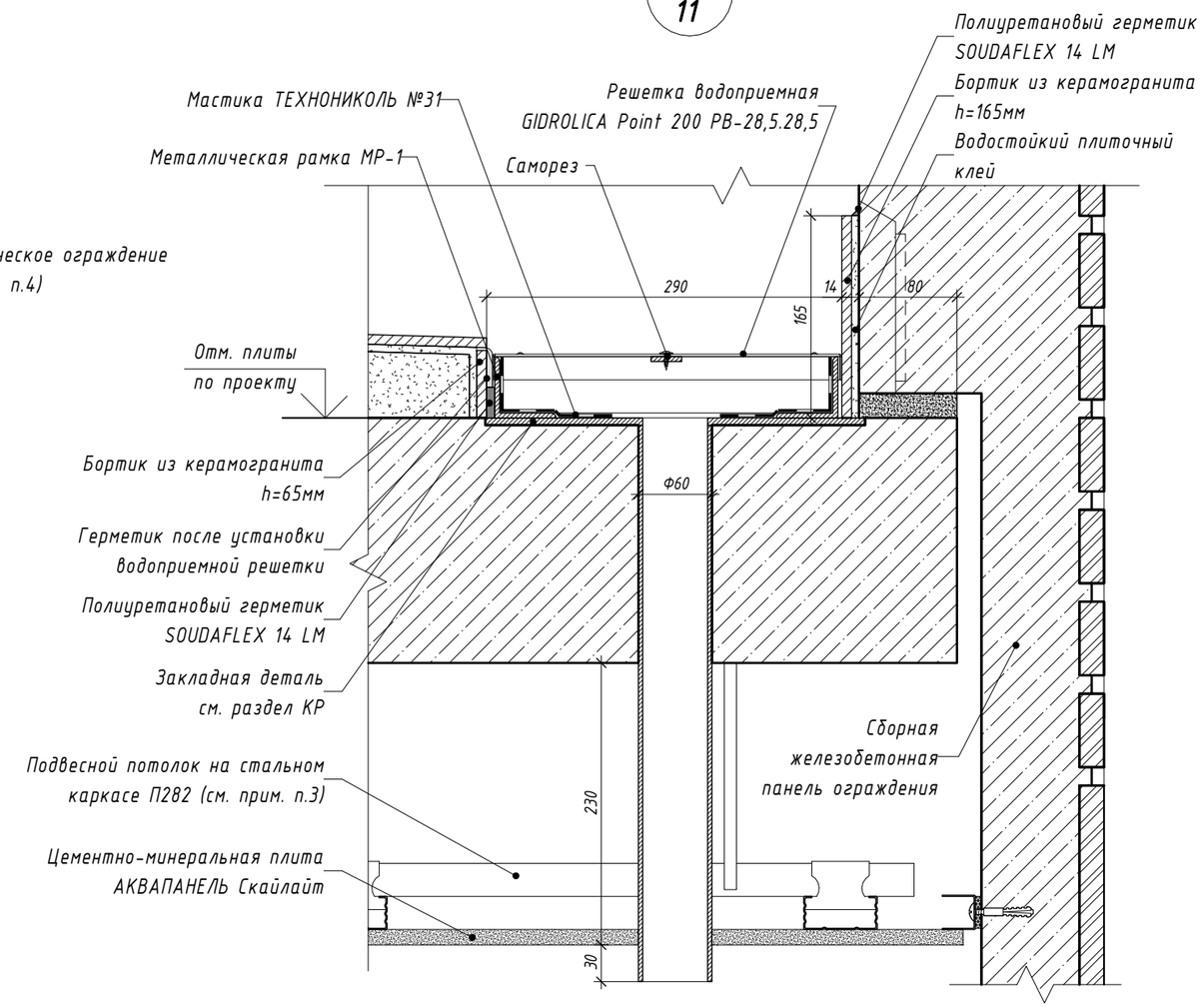
МР-1



МР-1



11
11



Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х4 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	0,85	см. прим. п.2
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. л.1
2. Все металлические изделия покрыть эмалью по ГОСТ 11066-74 за 2 раза. Цвет RAL 9005.
3. Подвесной потолок на стальном каркасе П282 выполнять по узлам альбома технических решений КНАУФ "Конструкции с применением армированных цементно-минеральных плит АКВАПАНЕЛЬ Внутренняя и АКВАПАНЕЛЬ Скайлайт.
4. Монтажные узлы металлических ограждений разрабатываются в разделе КМ рабочей документации.
5. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

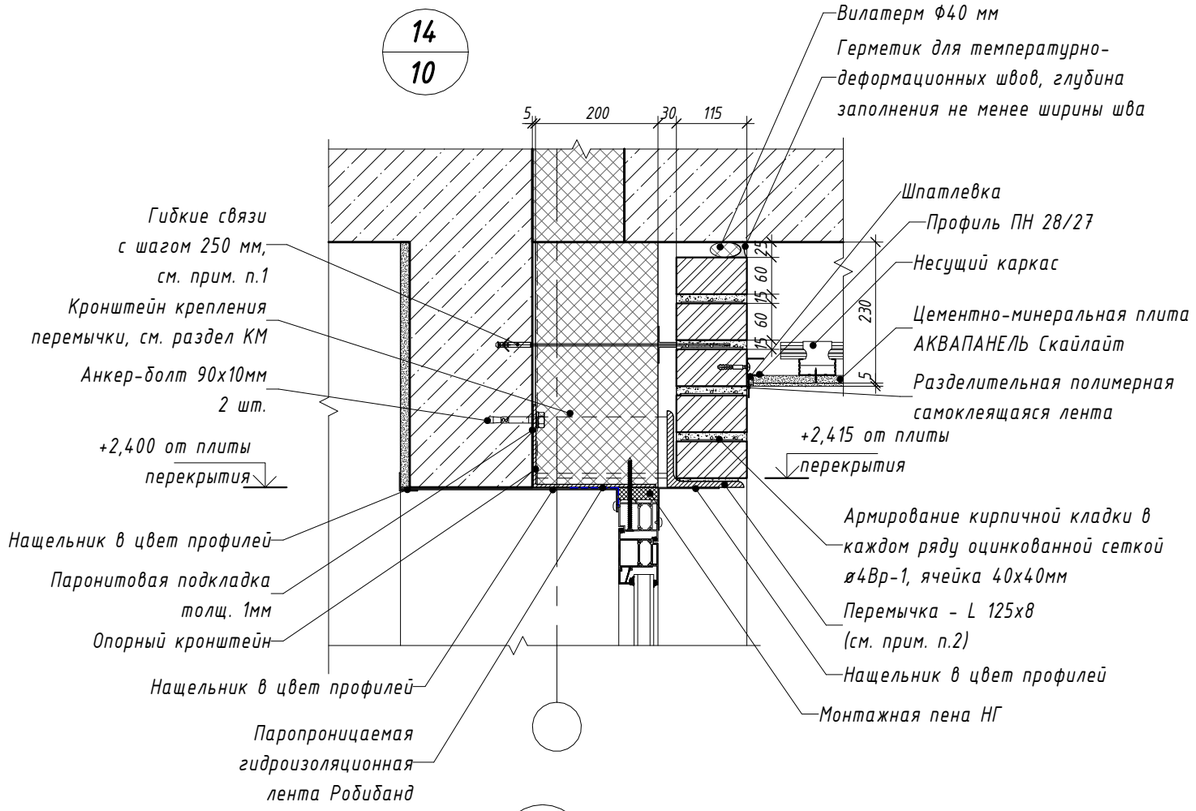
Взам. инв. №

Подл. и дата

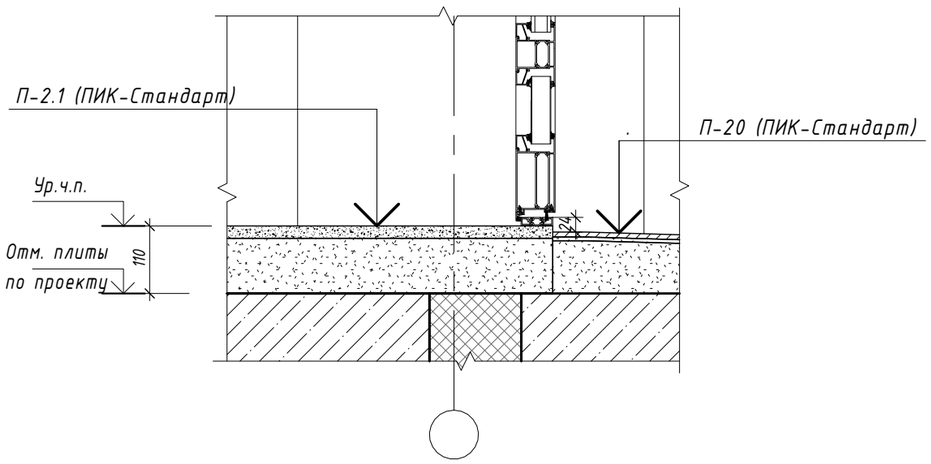
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	14	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Узлы 10, 11. МР-1. Спецификация элементов МР-1	ПИК Проект		

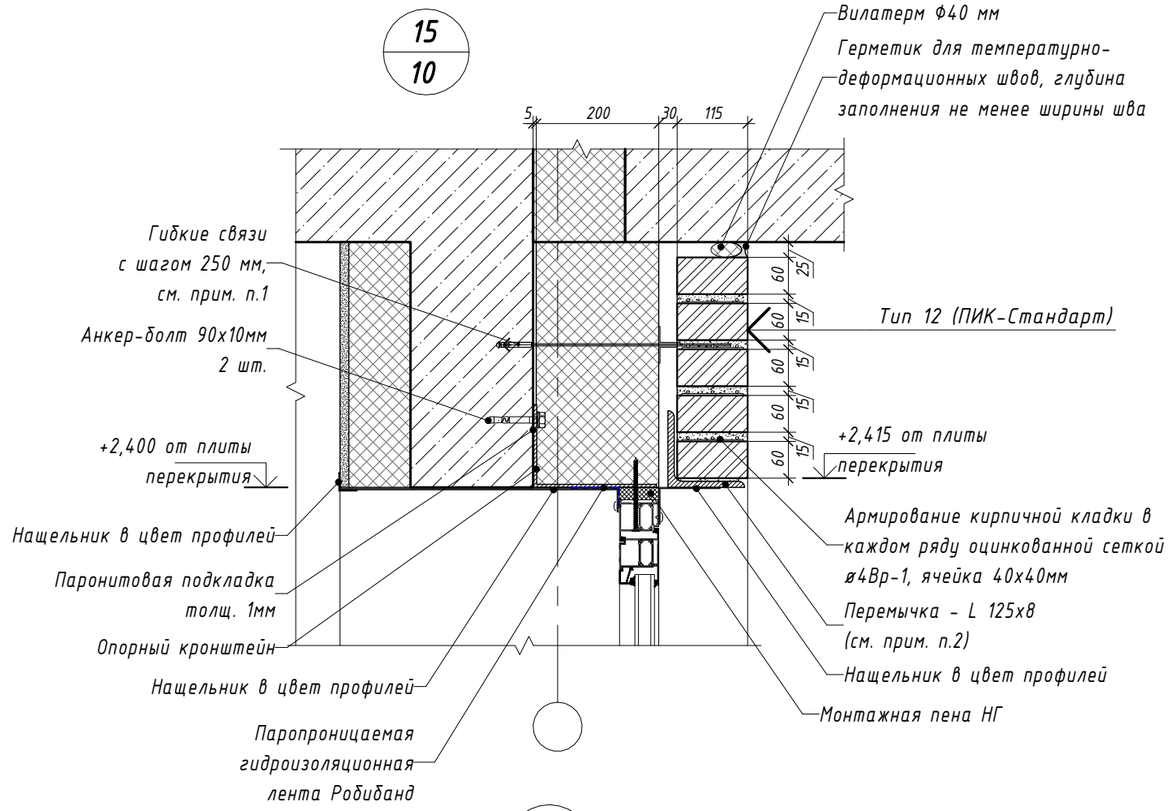
14
10



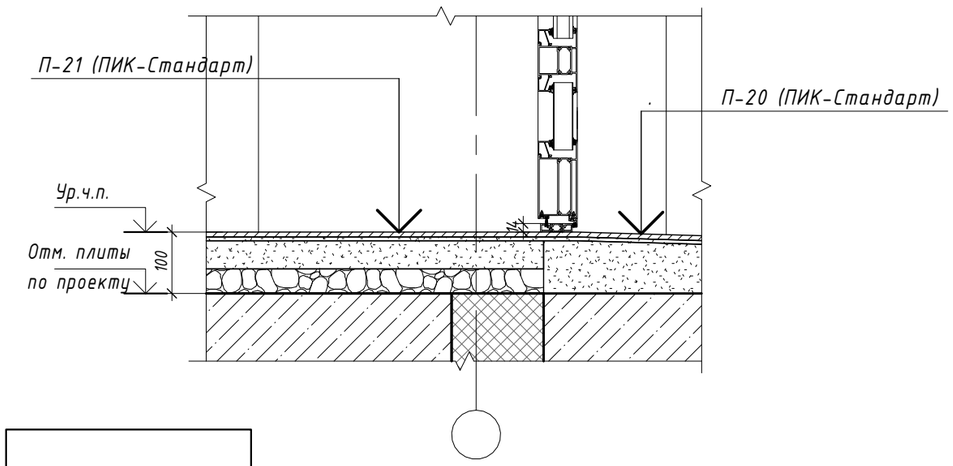
12
10



15
10



13
11



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. л.1
2. Перемычку окрасить до монтажа в цвет RAL 7035.
3. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

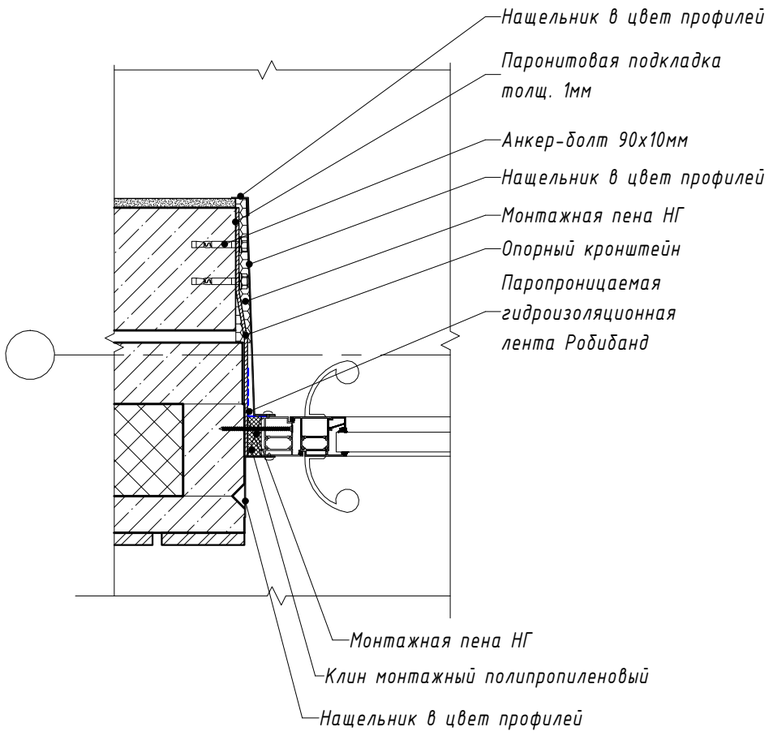
Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

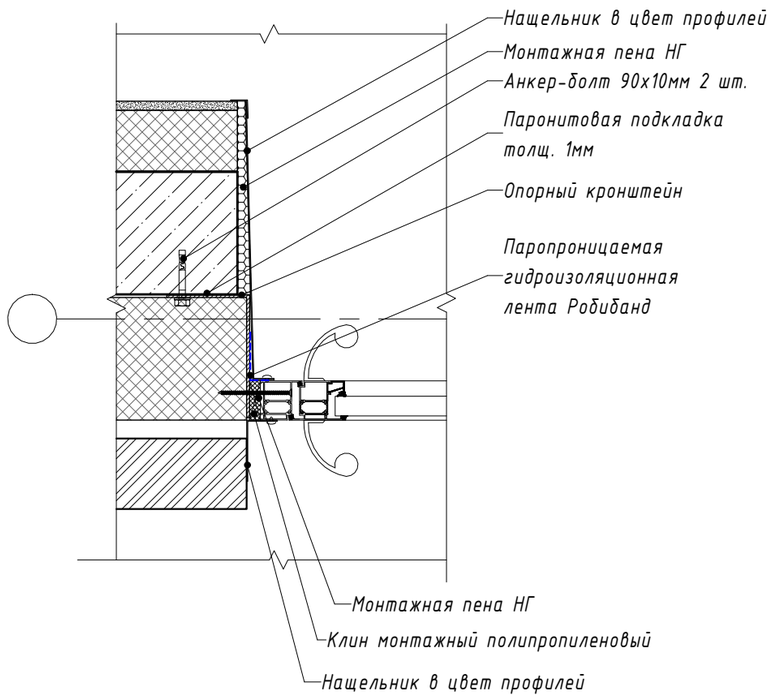
Узлы 12, 13, 14, 15

ПИК Проект

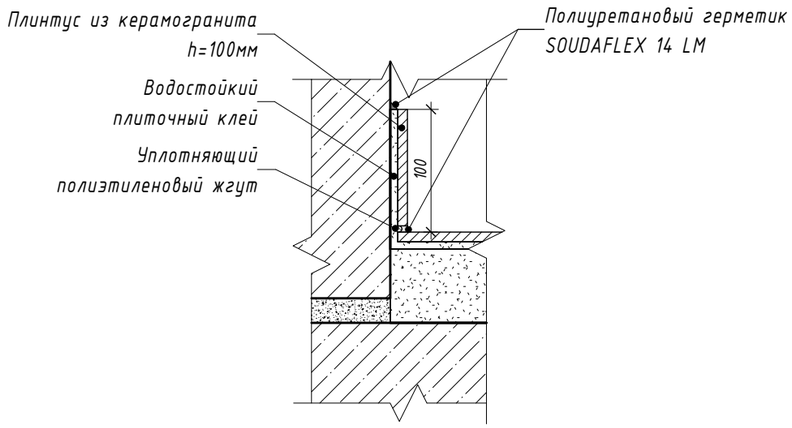
16
8,9



17
8,9



Сечение 8-8



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Сечение 8-8 замаркировано на листе 11.
2. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

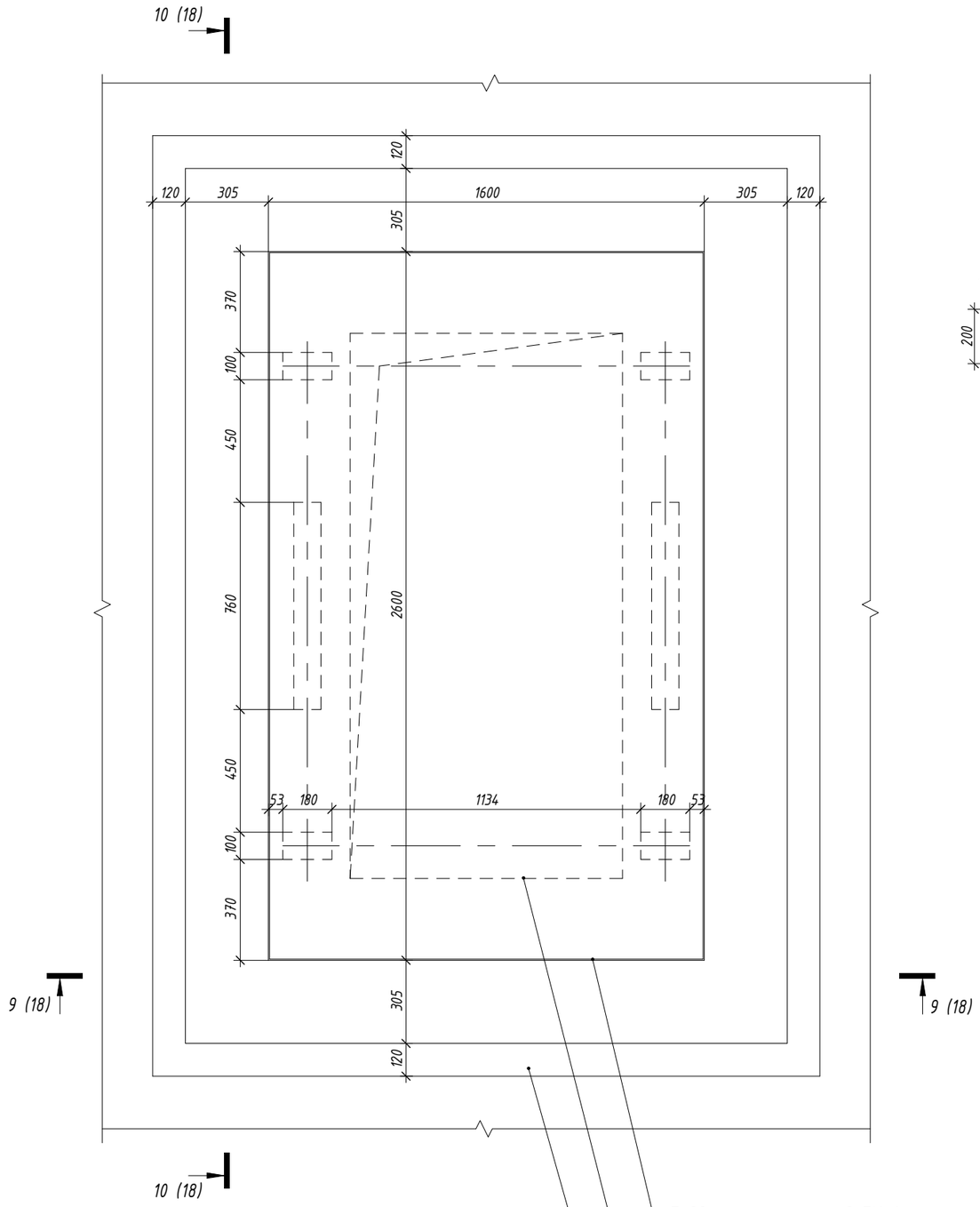
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	16	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Узлы 16, 17. Сечение 8-8	ПИК Проект		

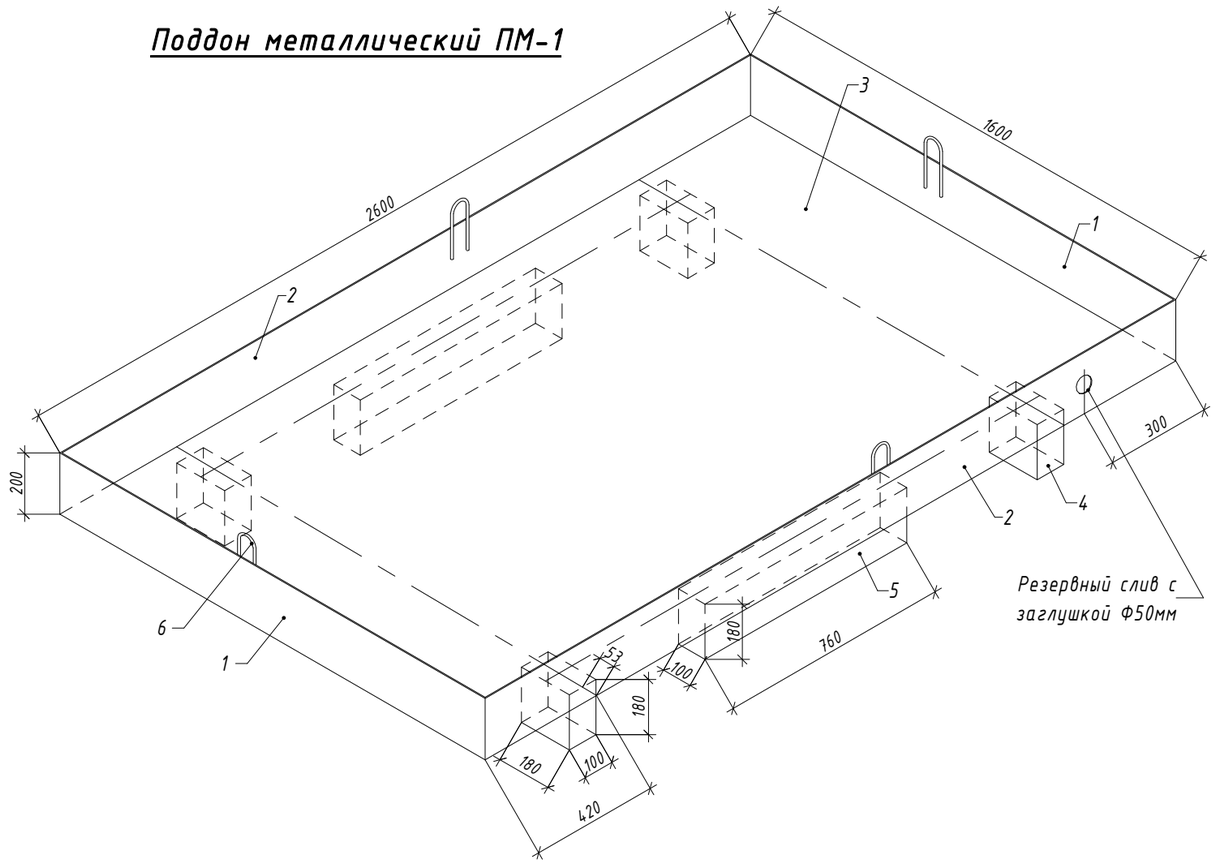
Фрагмент плана технического пространства с расположением металлического поддона



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Металлические детали поддонов покрыть тремя слоями кремнийорганической эмали КО-813 по грунту ГФ-021 с общей толщиной покрытия 80мкр, класс пожарной опасности матеиала КМ0.
2. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Поддон металлический ПМ-1



Спецификация элементов ПМ-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 19903-2015	Лист 200х4 ГОСТ 103-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=1600мм	2	10,1	
2	ГОСТ 19903-2015	Лист 200х4 ГОСТ 103-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=2600мм	2	16,3	
3	ГОСТ 19903-2015	Лист 1600х4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=2600мм	1	130,6	
4	ГОСТ 8645-68	Труба 180х100х8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=180мм	4	5,8	
5	ГОСТ 8645-68	Труба 180х100х8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=760мм	2	24,5	
6	ГОСТ 2590-2006	Круг Ф8 ГОСТ 2590-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=380мм	4	0,15	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

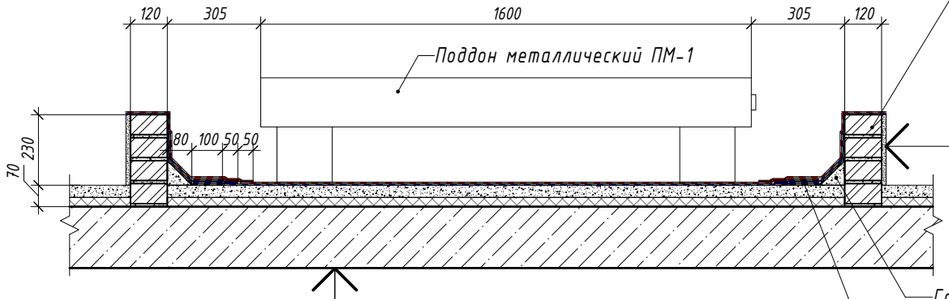
Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Фрагмент плана технического пространства с расположением металлического поддона. Поддон металлический ПМ-1

ПИК Проект

Сечение 9-9



Бортик из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75

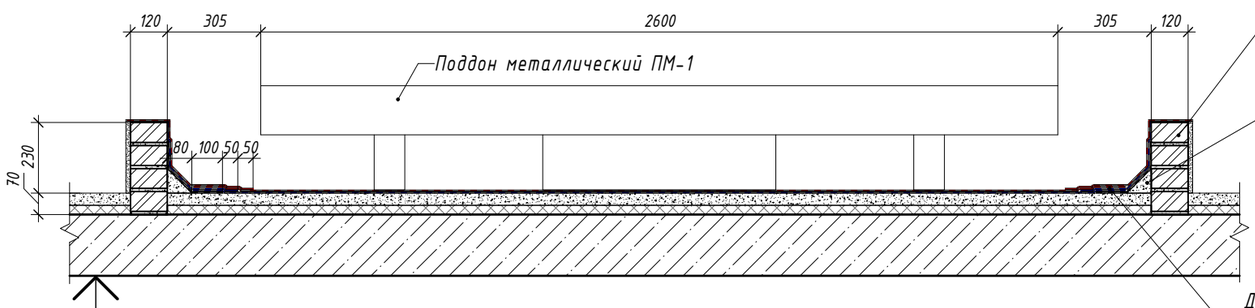
- Грунтовка глубокого проникновения	- 1 слой
- Простая штукатурка цементно-песчаными смесями	- 14 мм
- Упрочняющая и обеспыливающая пропитка ""Элакор-МБ1 Флюат	- 1 слой

Галтель из цементно-песчаного раствора 80х80 мм

Дополнительные слои гидроизоляции Технотласт ЭПП

Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь - Технотласт ЭКП), масса 1 м^2≥5,25 кг, теплостойкость ≥100°С	- 1 слой
Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь - Технотласт ФИКС), масса 1 м^2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 40 мм
- Полиэтиленовая пленка 200 мкр	- 1 слой
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м^3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С	- 30 мм
- Ж/б плита	- по проекту

Сечение 10-10



Бортик из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75

Галтель цементно-песчаного раствора 80х80 мм

Дополнительные слои гидроизоляции Технотласт ЭПП

- Упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Флюат"	- 1 слой
- Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном	- 40 мм
- Полиэтиленовая пленка 200 мкр	- 1 слой
- Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м^3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С	- 30 мм
- Ж/б плита	- по проекту

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Сечения 9-9, 10-10 замаркированы на листе 17.
2. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано:

Взам. инв. №

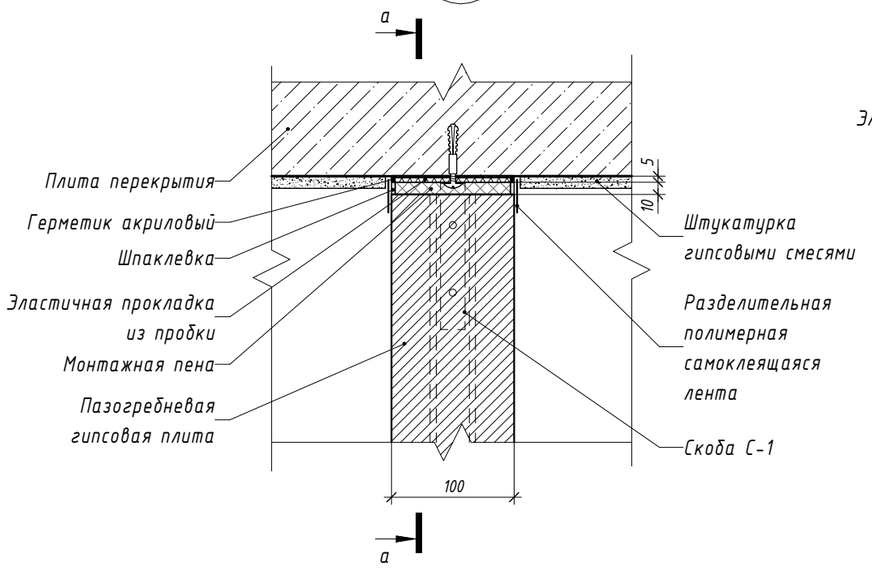
Подп. и дата

Инв. № подл.

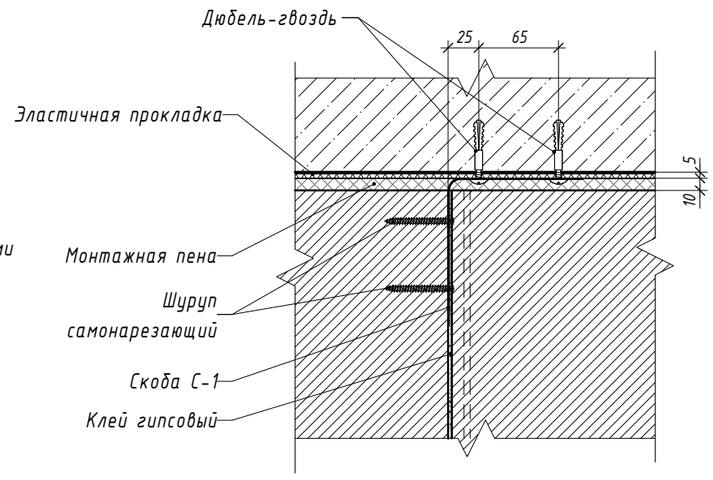
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	18	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Сечение 9-9. Сечение 10-10	ПИК Проект		

Примыкание перегородок из ПГП к стенам и перекрытиям

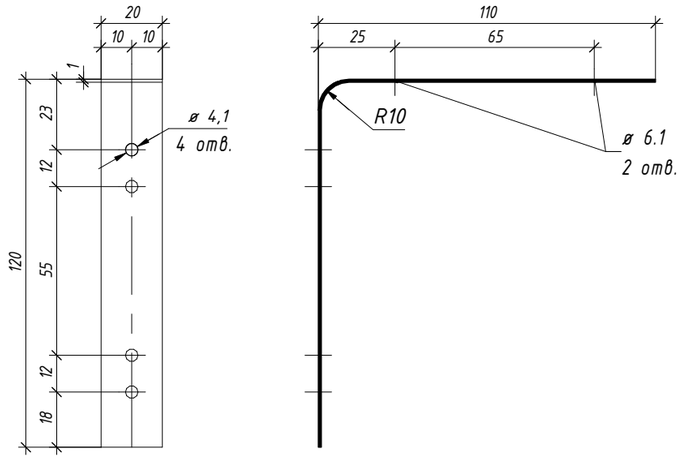
18



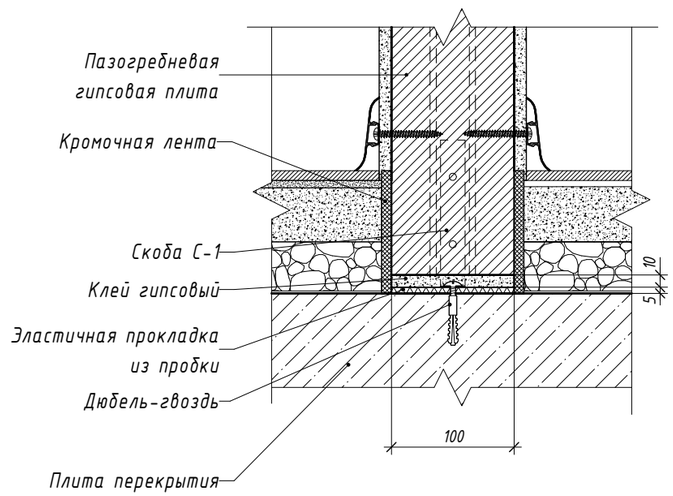
а-а



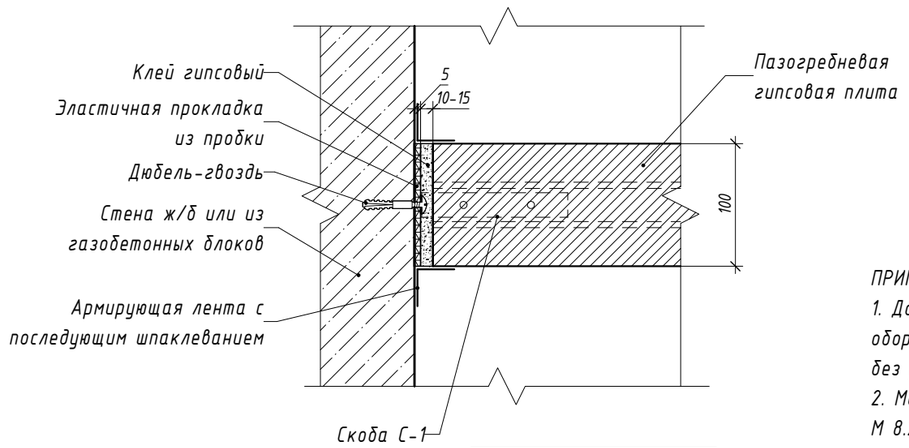
Скоба С-1



19



20



Спецификация элементов С-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 19903-2015	ОЦ Б-ПН-0-1х20х215 ГОСТ 19904-90 / Н-МТ-1 ГОСТ 14918-80	1	0,034	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.
2. Монтаж перегородок из ПГП вести в соответствии с альбомом М 8.22-2/2018 "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит", часть 1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2			
						Реновация. Жилой дом			
Разраб.		Бухарцева			28.12.20	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Бочкин			28.12.20		Р	19	
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20	Примыкание перегородок из ПГП к стенам и перекрытиям. Узлы 18, 19, 20. Сечение а-а. Скоба С-1	ПИК Проект		

Согласовано:

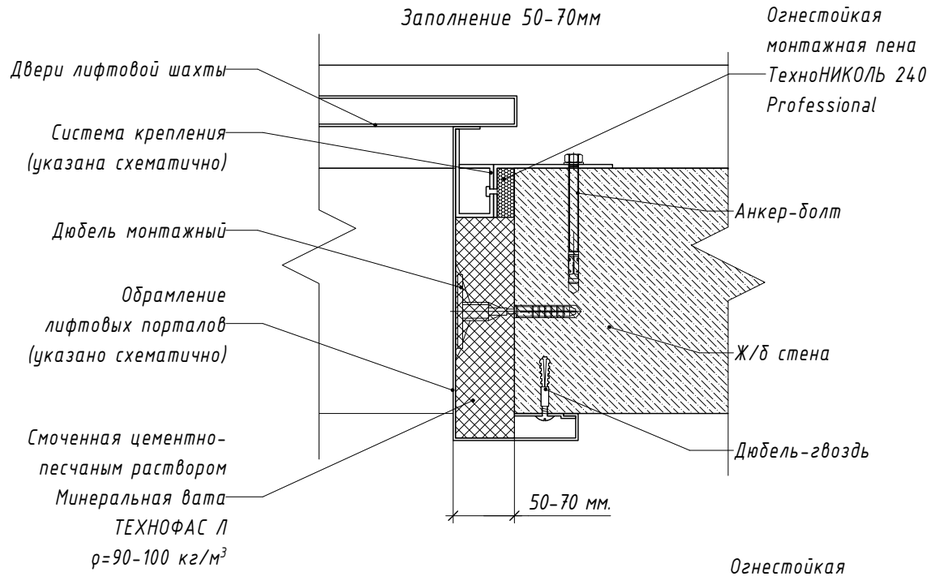
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

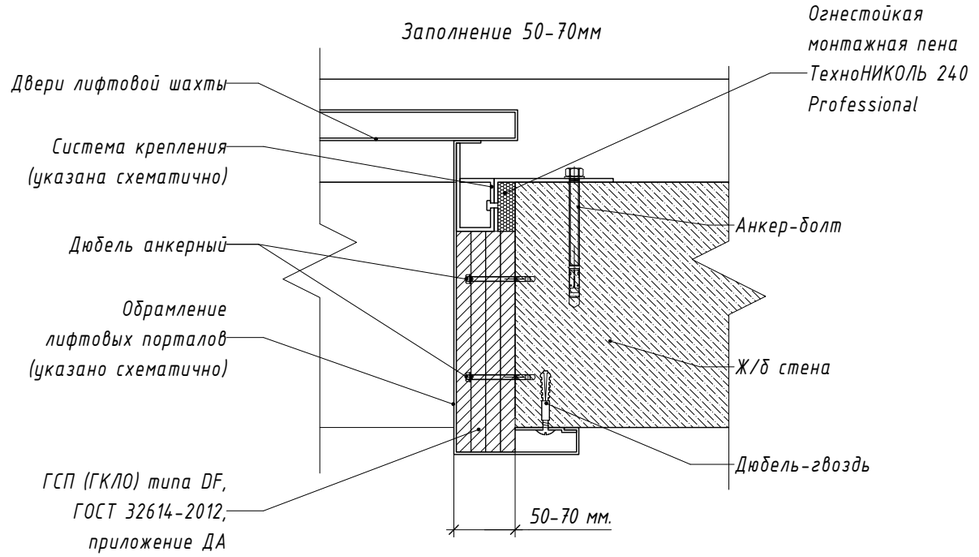
Заполнение обрамления порталов лифтов. Вариант 1

21

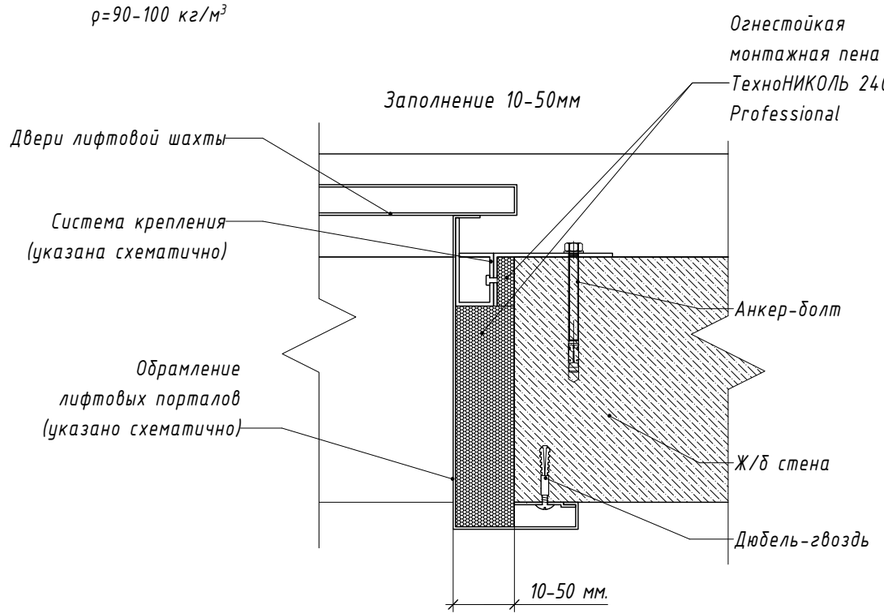


Заполнение обрамления порталов лифтов. Вариант 2

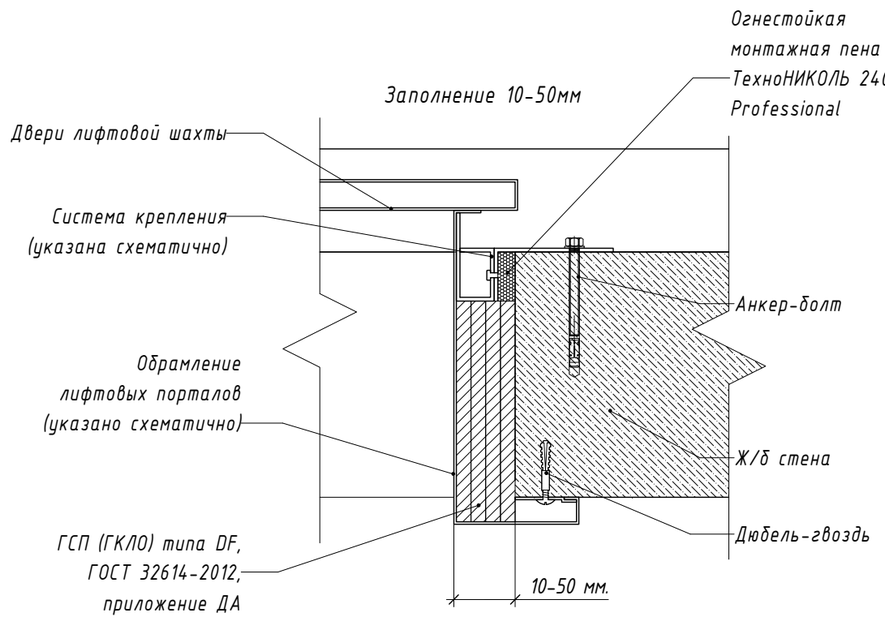
22



21.1



22.1



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Вариант 1 - применить для заполнения пустот шириной более 50мм негорючий волокнистый теплоизоляционный материал, смоченный цементно-песчаным раствором, в зонах крепления и местах где нет возможности использовать волокнистый теплоизоляционный материал,применить цементно-песчаный раствор.
2. Вариант 1 - применить для заполнения пустот шириной менее 50мм сертифицированную негорючую монтажную пену с пределом огнестойкости не менее 120мин, в зонах крепления, где нет возможности использовать монтажную пену, применить цементно-песчаный раствор.
3. Данный узел применяется для заполнения обрамления порталов на всех этажах.
4. Вариант 2 - работы по заделке пустот обрамлений порталов дверей шахты производить в применением ГСП (ГКЛО) типа DF путем наращивания. Щели между листами ГСП (ГКЛО) типа DF заполнить огнестойкой монтажной пеной. В местах крепления дверей шахты, где нет возможности использовать ГСП (ГКЛО) типа DF, применить огнестойкую монтажную пену.
5. Данный узел применяется для бокового, верхнего и нижнего примыканий.
6. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.		Бухарцева			28.12.20
Проверил		Бочкин			28.12.20
Н.контр.		Батовалкина			28.12.20

ЖД-ТА-РЕН-АР-АР4.2

Реновация. Жилой дом

Альбом типовых узлов. Типовые этажи

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Заполнение обрамления порталов лифтов. Варианты 1, 2. Узлы 21, 21.1, 22, 22.1

ПИК Проект

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.