N

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ по ГП	Наименование	Примечания
Проектируемая застройка		
1	Жилой дом. Корпус 1	
2	Жилой дом. Корпус 2	
ТП1	Площадка под трансформаторную подстанцию	по отдельному проекту
ТП2	Площадка под трансформаторную подстанцию	по отдельному проекту
Существующая застройка		
1	Трансформаторная подстанция	
2	Трансформаторная подстанция	

пр.проезд 931

раструб

Сущ. ПГ

По. ПГ

ТП1

ТП2

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Врезка телефонной канализации согласно ТУ
№618-КО-2022 от 24.06.2022 ПАО "МГТС"

Ликвидация водопровода согласно
СКП №246-22/ВР от 13.07.2022
с АО "Мосводоканал" (по отдельному проекту)

Ликвидация канализации согласно
СКП №246-22/ВР от 13.07.2022
с АО "Мосводоканал" (по отдельному проекту)

Вынос сетей электроснабжения
по ТУ NMC-22-340-74966 (918000) от
18.03.2022 ПАО «Россети Московский
регион» и ТП №116961-08-ТТ от
27.01.2022 АО «ОЭК»

Технологическое присоединение к
электрическим сетям по договору с
ПАО "Россети Московский регион"
NмИА-22-302-10974(178548) от 22.07.2022.
Подключение наружного освещения, согласно
ТУ ГУП "Моссвет" №25511 от 01.02.2022.

Вынос сетей электроснабжения
по ТУ NMC-22-340-74966 (918000)
от 18.03.2022 ПАО «Россети
Московский регион»

Технологическое присоединение
к электрическим сетям по договору
с ПАО "Россети Московский регион"
NмИА-22-302-10974(178548) от
22.07.2022

Подключение к централизованной системе
теплоснабжения, согласно договору
№10-11/22-443 от 11.07.2022 с ПАО "МОЭК"

Технологическое присоединение
по договору
№14243ДП-В от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение к
централизованной
системе водоснабжения

Технологическое присоединение
к электрическим сетям по договору
с ПАО "Россети Московский регион"
NмИА-22-302-10974(178548) от
22.07.2022

Граница проектирования
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Подключение к централизованной системе
теплоснабжения, согласно договору
№10-11/22-443 от 11.07.2022 с ПАО "МОЭК"

Граница проектирования.
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Выносе сетей электроснабжения
по ТУ NMC-22-340-74966 (918000) от
18.03.2022 ПАО «Россети Московский
регион» и ТП №116961-08-ТТ от
27.01.2022 АО «ОЭК»

Технологическое присоединение
к электрическим сетям по договору
с ПАО "Россети Московский регион"
NмИА-22-302-10974(178548) от
22.07.2022

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№ТП-0499-22 от 12.07.2022
с ГУП "Мосводосток"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Граница проектирования.
Далее по договору
№14244ДП-К от 12.07.2022
с АО "Мосводоканал"
на подключение
к централизованной
системе водоотведения

Сущ. ПГ

Инженерная застройка

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ (ПОДКЛЮЧЕНИЕ)

- Внутриплощадочная бытовая канализация (выпуски из здания)
- Внутриплощадочная бытовая канализация (выпуски из здания) в защитном футляре из труб
- Внутриплощадочная дождевая канализация (выпуски из здания)
- Внутриплощадочная дождевая канализация (выпуски из здания) в защитном футляре из труб
- Точка сброса (дождеприемник)
- Пристенный дренаж
- Существующая водопроводная камера с пожарным гидрантом
- 4-отв. кабельная канализация для подключения объекта к внешним сетям связи из труб ПЭ 110
- Внутриплощадочная кабельная канализация (4 отв.) из труб ПЭ 63
- 2 трубы ПЭ 50 от колодцев до опор освещения
- 2 трубы ПЭ 50 от колодцев до места установки шлагбаума
- 4-отв. кабельная канализация для подключения объекта к внешним сетям связи из труб ПЭ 110 в защитном футляре из труб
- Внутриплощадочная кабельная канализация (4 отв.) из труб ПЭ 63 в защитном футляре из труб
- Трубы ПЭ 50 от колодцев до опор освещения, от колодцев до места установки шлагбаума - в защитном футляре из труб
- Проектируемая кабельная канализация наружного освещения (магистраль)
- Проектируемая кабельная канализация наружного освещения (ответвления к опорам)
- Проектируемые кабельные линии 10кВ
- Кабель 0.4 кВ для питания шлагбаумов и дренажной насосной станции в трубе ПЭ 63
- Кабель 0.4 кВ для питания шлагбаумов и дренажной насосной станции в трубе ПЭ 63 и трубе ПЭ 110
- Труба ПЭ 63 для сети электропитания оборудования операторов связи
- Шкаф управления ДНС
- Опора наружного освещения с одним светильником
- Опора наружного освещения с одним светильником (с фундаментом неглубокого заложения - над паркингом)
- Опора наружного освещения с прожектором
- Проектируемый пожарный гидрант по договору с АО "Мосводоканал"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ (ПЕРЕУСТРОЙСТВО)

- Вынос тепловых сетей
- Водовыпуск из тепловых сетей
- Байпас тепловых сетей
- Демонтаж сущ. тепловых сетей
- Демонтаж сущ. попутного дренажа тепловых сетей и водовыпуска из тепловых сетей
- Демонтаж сущ. канализации
- Демонтаж сущ. кабельной линии наружного освещения
- Демонтаж сущ. опоры наружного освещения
- Демонтаж сущ. СИП наружного освещения
- Демонтаж сущ. кабельных линий 0.4 кВ, 10 кВ
- Демонтаж сущ. кабельной канализации
- Демонтаж / аннулирование сущ. сетей **(не входит в объем рассмотрения настоящего проекта)**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница ГПЗУ №РФ-77-4-53-3-09-2021-2952 площадью 49 571 кв.м
- Границы дополнительного благоустройства
- Граница подземной автостоянки
- Шумозащитный экран
- Проектируемая застройка
- Трансформаторная подстанция
- Сносимые здания и сооружения по отдельному проекту

Условные обозначения:

- водопровод (ВодоВод)
- кабель МОСЭНЕРГО
- кабель освещения
- канализация
- кабель связи
- водосток
- теплопровод
- безвозвр. прокладки
- дренаж
- газопровод

ЛИНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ НАНЕСЕНЫ ПО СОСТОЯНИЮ НА 25.10.2021 г.

Условные обозначения линий градостроительного регулирования:

- граница территории улично-дорожной сети
- граница линий регулирования застройки

Данный топографо-геодезический план является точной копией:
заказа 148-0721-ОК-1.1.ИГДИ от 15.12.2021,
выданный ООО "ГП-МФС"

Главный инженер проекта ООО "МСК Проект" Пахоменков А.Ю.

Система координат Московская
Система высот Московская
Сплошные горизонтали проведены через 0,5 м.

					148-0721-ОК-1.1.ИГДИ	
					«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны –укрытие» (ЗОГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новокуркино, Куковская улица, земельный участок 12/1 (Куковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Зам.нач.	Обозников				15.12.21	Стадия / Лист / Листов
Гендиректор	Сухарев				15.12.21	Заказчик Московский фонд реновации жилой застройки / П / 1 / 1
Картограф	Костикова				15.12.21	
						Инженерно-топографический план М 1:500 / ООО "ГП-МФС" 2021 г.

					Заказчик: ООО "ГП МФС"	1190-01-ПОС2
					«Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – укрытие» (ЗОГО), с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Новокуркино, Куковская улица, земельный участок 12/1 (Куковская ул., вл. 12) (Восточный административный округ)»	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал	Пахоменков				06.22	Проект организации строительства наружных инженерных сетей. / Стадия: П / Лист: 1 / Листов: 1
Проверил	Кузнецов				06.22	
Н.контроль	Кузнецов				06.22	Сводный план сетей. М 1:500 / ПИК МСК Проект

Согласовано:
Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв. № | Инв.№

Формат А0