ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №У1
к Договору аренды нежилых помещений
№0210-02-22от 13 февраля 2022

г. Москва 01 марта 2022г.

Акционерное Общество "Гипромез", именуемое в дальнейшем Арендодатель, в лице Генерального директора Селезнёва Ивана Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с Ограниченной Ответственностью "Инжстройпроект",именуемое в дальнейшем Арендатор, в лице Генерального директораГригоренко Александра Владимировича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые Стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее по тексту – Соглашение) к Договору аренды нежилых помещений №0210-02-22 от 13 февраля 2022(далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1.С 01 марта 2022г. пункт 3.1. Договора изложить в следующей редакции:

«Арендная плата на основании Договора уплачивается АРЕНДАТОРОМ ежемесячно в рублях не позднее 02 числа месяца, в отношении которого производится оплата. Размер арендной платы составляет 37767 рублей 00 копеек (Тридцать семь тысяч семьсот шестьдесят семь рублей 00 копеек), В том числе НДС 18% 5761 рубль 07 копеек (Пять тысяч семьсот шестьдесят один рубль 07 копеек) , в арендную плату включены коммунальные и эксплуатационные платежи. Оплата производится по договору. Оплате подлежит все фактическое время пользования Арендатором Помещением, с момента принятия по Акту приема-передачи (Приложение №1) и до момента возврата его по соответствующему акту. Помещение принимаются Арендатором в течение 3 (Трех) рабочих дней после подписания Соглашения в состоянии, отвечающем условиям Договора. В акте приема-передачи должно быть подробно указано техническое состояние помещения на момент сдачи в аренду».

2.Остальные положения Договора остаются без изменений.

3. Настоящее дополнительное соглашение подписывается в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, имеет одинаковую юридическую силу и является неотъемлемой частью Договора аренды нежилых помещений №0210-02-22от 13 февраля 2022г.

От Арендодателя:

Генеральный директор
АО "Гипромез"

_____ **И.В. Селезнёв**

От Арендатора:

Генеральный директор
ООО «Инжетройпроект»

_____ **А. В. Григоренко**