МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж.
Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		24.01.2024
2	24-03-072		24.01.2024
3	24-03-098		03.09.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Уполномоченное лицо по доверенности №112 от 09.01.2023
Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		24.01.2024
2	24-03-072		24.01.2024
3	24-03-098		03.09.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		24.01.2024
2	24-03-072		24.01.2024
3	24-03-098		03.09.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		24.01.2024
2	24-03-072		24.01.2024
3	24-03-098		03.09.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.1-АР1
24-03-153 24-03-072 24-03-098	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей.	1	
	2, 3	Витраж в тамбуре МОП смещен заподлицо с облицовкой стен, помещение 1 МОП.8.	1	
	3	Тип стены С-24 заменен на С-26.	1	
	3, 4, 5	Изменены габариты и привязка отверстия 2.25.	1	
2	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей, добавлены типы наружных стен.	1	
	3	Откорректированы примечания, ведомость стен и перегородок. Добавлена сводная ведомость армирования и крепления стен.	1	
	3-6	Откорретированы примечания.	1	
	12-13	Новый лист	1	
3	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей.	1	
	14	Новый лист	1	

Изм. внёс	Фролова		03.09.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 2
Составил	Фролова		03.09.24		
ГИП	Зорин		03.09.24		
Утвердил	Зорин		03.09.24		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника.Корпус20.2.Секция 2.Этаж 2-8.Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-5.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи	
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Маркировочные планы. Спецификации	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена выше 1-го эт. - трехслойная ж/б панель	Резанные части керамического кирпича толщиной 20мм утопленные в слой бетона на 10мм	10	330
	Наружный ж/б слой В25	70	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	500
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100	200	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	500
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285х60х115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	350
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	350
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285х60х115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	50	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши)	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	300
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши) - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	300
	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	
Наружная стена переходной лоджии	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, NCS S 3010-Y20R	2 слоя	370
	Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
	Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³ на клею	155	
	Ж/б стена	см. КР	
Отделка стен надстройки кровли	Облицовка фиброцементными плитами RAL 7044	8	240
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ ПРОФ), ρ=90-110 кг/м³	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Н ПРОФ), ρ=40-50 кг/м³	100	
	Ж/б стена	см. КР	
Отделка стен вентиляционных шахт на кровле	Краска фасадная атмосферостойкая Технониколь 901 RAL 7044	2 слоя	325
	Штукатурка декоративная минеральная (Технониколь 301)	5	
	Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010)	1 слой	
	Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210), армир. сеткой фасадной	5	
	Цементно-стружечная плита, огрунтованная с 2 сторон праймером битумным Технониколь №01	10	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ= 90-120 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	Кирпичная кладка	250	
Стены подземного этажа (ниже отм. - 2000)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены подземного этажа (отм. - 2000 до ур. земли)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Пенополистирол экструдированный (Технониколь CARBON PROF)	100	
	Мастика битумная приклеивающая (Технониколь №27)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена 1-го эт. - керамическая плитка (пиленый кирпич)	Резанные части керамического кирпича на клею	23	390
	Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010)	1 слой	
	Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армир. фасадной стеклотканевой сеткой	10	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА)	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Пазогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки позлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1(Зам.) Изм.2(-), Изм.3(Зам.)
02	План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:100. Экспликация помещений	Изм.1(Зам.)
03	Кладочный план 1 этажа. Фрагменты кладочного плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:50	Изм.1(Зам.) Изм.2(-)
04	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки	Изм.2(-)
05	Развертки наружных стен 1 этажа М 1:50	Изм.2(-)
06	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Изм.2(-)
07	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков.	
08	Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки.	
09	Узлы 23-28. Перемычки металлические.	
10	Узлы 29-31. Перегородки из ПКЛ.	
11	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий.	
12	Узел прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера	Изм.2(Нов.)
13	Узлы 37, 38. Устройства трапесы для крепления сантехнического оборудования	Изм.2(Нов.)
14	Устройство водоотвода на переходных лоджиях	Изм.3(Нов.)

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4564;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежных отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными – монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные стены выполняются из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие B3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, Последующие ряды выполняются на цементно-песчаном растворе М75. Армирование стен выполнить сеткой оцинкованной Ø3 Вр-1, яч. 50х50 мм через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков 100х100х8 l=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка лицевым керамическим кирпичем в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.1-АР1 лист 14

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой Ø3 4 Вр1-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технлайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81**.
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 5.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81**" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройств утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

13. Информация по тактильным плиткам крыльец входных групп см раздел 120-0621-ОК-1-ГП лист 9 "Цветовая раскладка плитки"

14. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготавления (СТМ). Преимущественно возле входных дверей в квартиры установлены шкаф-пакеты - изделие собранное из гипсокартона и профилей. Внутри шкафа-пакета предусмотрены места для размещения сетей систем электроснабжения, отопления, а также слаботочных сетей. Обслуживание данных сетей осуществляется через лючки. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД. Обозначения СТМ и ШП см. в разделе 120-0621-ОК-1-20.1- АР4.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Зам.	24-03-098		03.09.24
2	1	-	24-03-072		24.01.24
1	-	Зам.	24-03-155		24.01.24
Разработал		Горшкова			29.02.24
Проверил		Агуреева			29.02.24
ГАП		Фролова			29.02.24
Н. контр.		Куликова			29.02.24
ГИП		Зорин			29.02.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	01	11

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

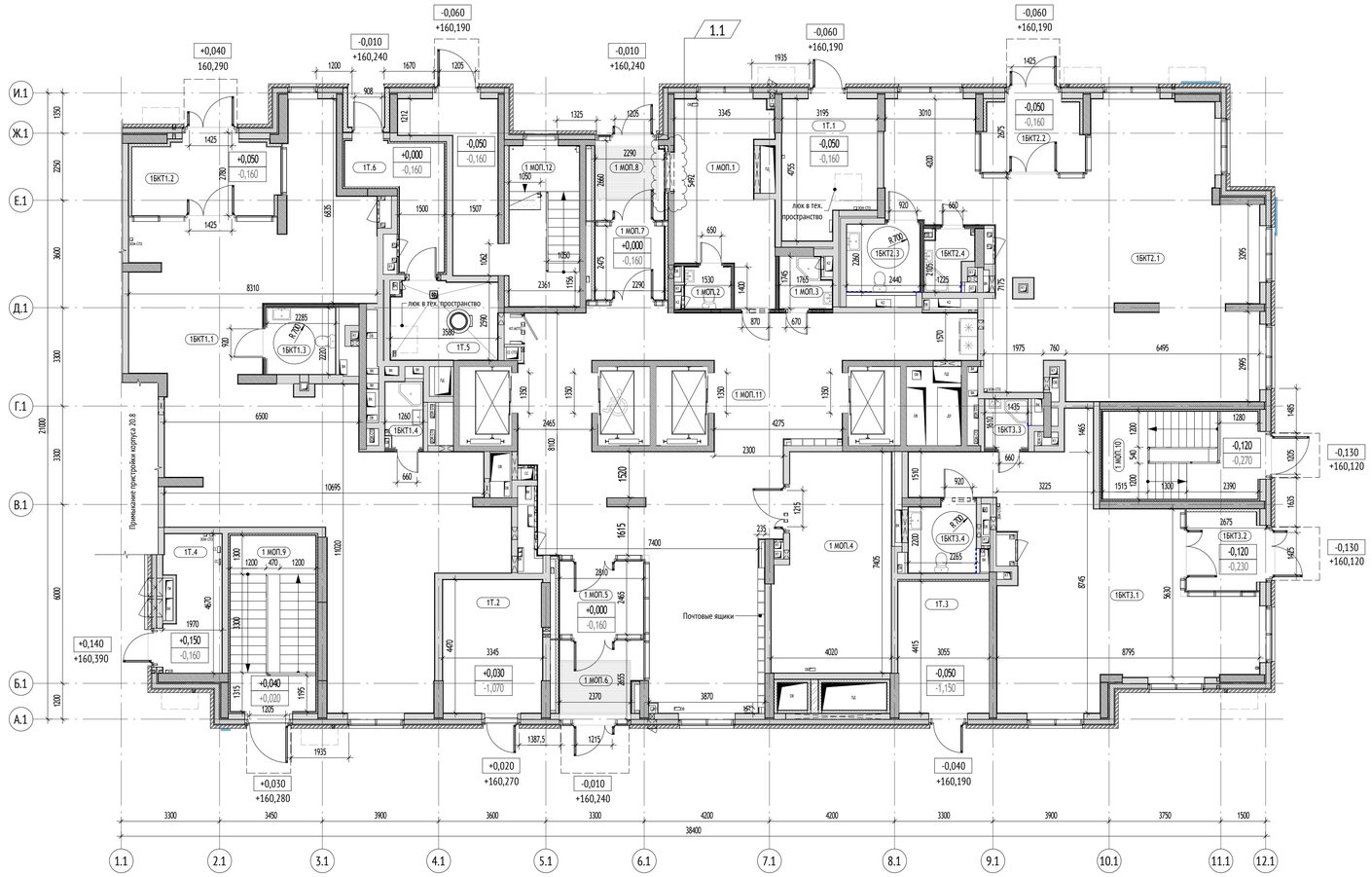
Взам. инв. №

Подп. и дата

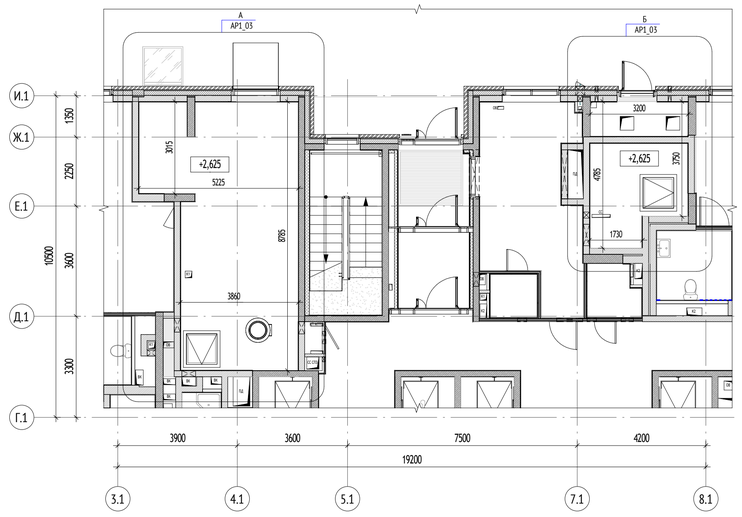
Инв. № подл.

Формат А1

План 1 этажа (1 : 100)



Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625 (1 : 100)



Экспликация помещений 1 этажа			
№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1 МОП			
1 МОП.1	Помещение консьержа	19,5	
1 МОП.2	С/у	2,1	
1 МОП.3	ПУИ	2,8	В4
1 МОП.4	Колясочная	27,3	В3
1 МОП.5	Тамбур	7,5	
1 МОП.6	Тамбур	7,4	
1 МОП.7	Тамбур	6,1	
1 МОП.8	Тамбур	5,5	
1 МОП.9	Лестничная клетка	16,9	
1 МОП.10	Лестничная клетка	15,3	
1 МОП.11	Вестибюль	93,2	
1 МОП.12	Лестничная клетка	24,3	
		227,9	
1БКТ1			
1БКТ1.1	БКТ	110,2	
1БКТ1.2	Тамбур	11,9	
1БКТ1.3	С/у	5,1	
1БКТ1.4	ПУИ	2,7	В4
		129,8	

Экспликация помещений 1 этажа			
№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1БКТ2			
1БКТ2.1	БКТ	88,6	
1БКТ2.2	Тамбур	7,9	
1БКТ2.3	С/у	5,5	
1БКТ2.4	ПУИ	2,9	В4
		104,9	
1БКТ3			
1БКТ3.1	БКТ	57,4	
1БКТ3.2	Тамбур	6,3	
1БКТ3.3	ПУИ	2,3	В4
1БКТ3.4	С/у	5,2	
		71,2	
1Т			
1Т.1	КП МПТЦ	13,7	В3
1Т.2	Электрощитовая жилой части	14,8	В3
1Т.3	Электрощитовая нежилой части	13,4	В3
1Т.4	Помещение СС	8,4	В4
1Т.5	Мусоросборная камера	9,2	В1
1Т.6	Тамбур	9,2	
		68,7	
Итого на этаж:		602,5	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

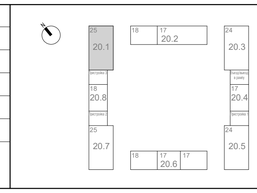
+0.000	- отметка верха плиты
С-1	- марка стены
Ст-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
	- козырек
	- корзина для кондиционера
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия
	- номер отверстия
	- порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР1;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР6;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР8.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 5А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-153		24.01.24
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	02	

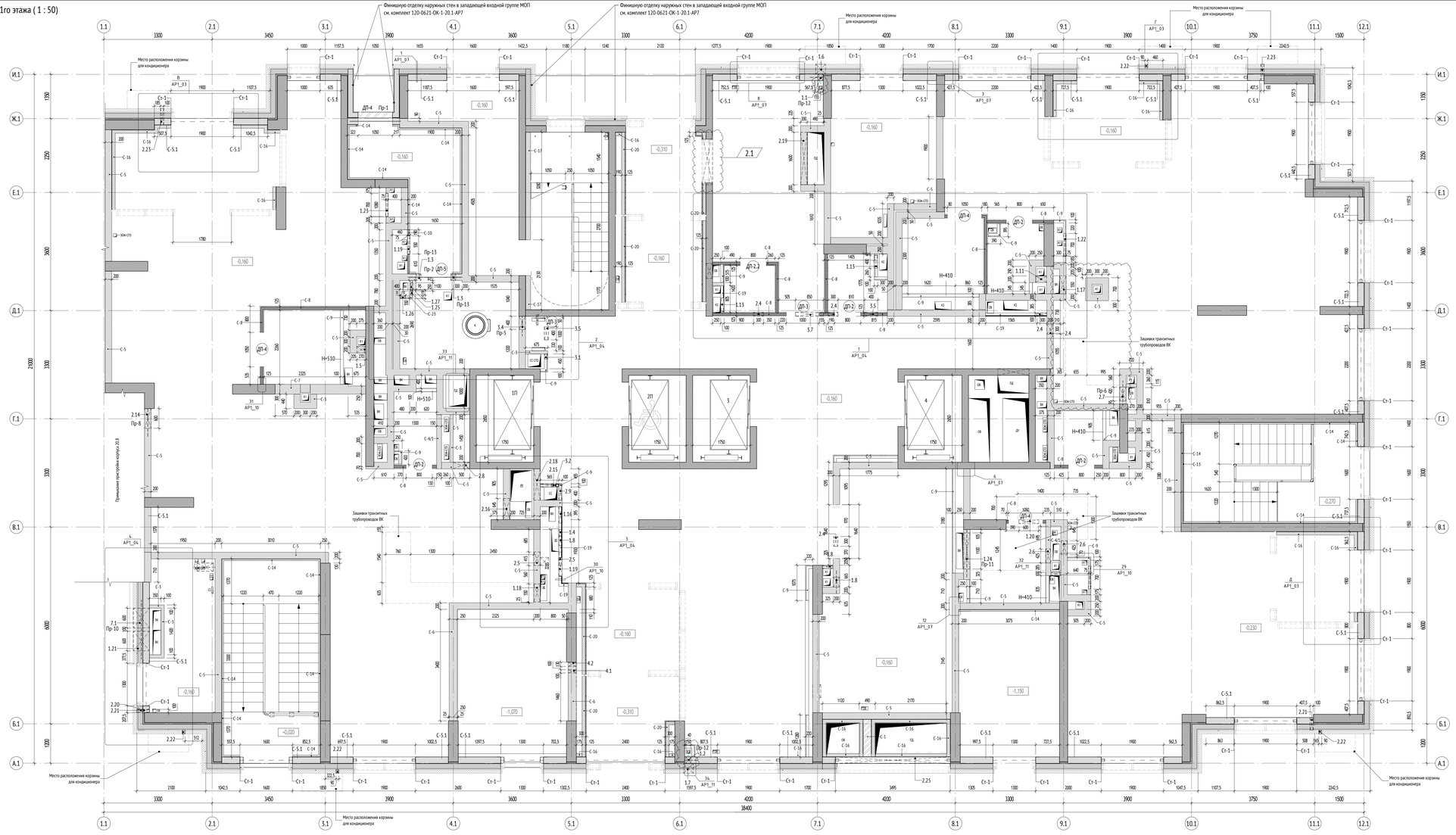
План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:100. Экспликация помещений

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

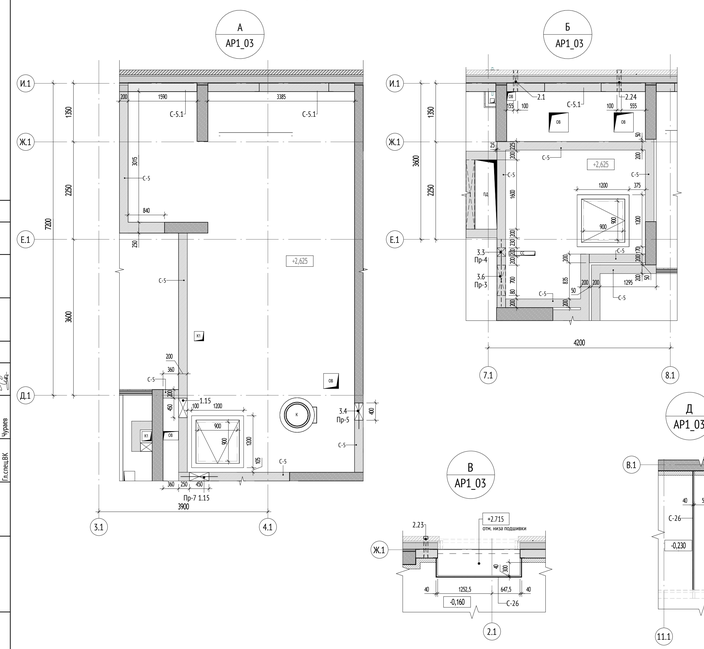
Согласовано
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чураев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1

Кладочный план 1го этажа (1 : 50)



Фрагмент кладочного плана технического пространства на отм. +2,625 (1 : 50)



Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
ПКЛ						
С-8	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнемонтной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 Серия 1.031.9-2.07; Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулляция марка AS) р=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	92,42	11,53	Перегородки с/у, ПИ, помещений консьержа. При высоте стены менее 5,5м - шаг стоек 600мм; при высоте 5,5-6,5м - шаг стоек 400мм; при высоте 6,5-7,5м - шаг стоек 300мм
С-9	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнемонтной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕН 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	83,96	8,38	Зашивка инженерных коммуникаций в МОП, ВКТ. При высоте стены менее 4,8м - шаг стоек 600мм; при высоте 4,8-5,7 - шаг стоек 400мм; при высоте 5,7-7,2 - шаг стоек 300мм.
С-10	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнемонтной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕН 520:2009); Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулляция марка AS) р=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	2,71	0,20	Утепление в тамбуре мусорокамеры
С-19	"Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позволяемтой сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения" Выпуск 2 серия УС 31.07 год выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕН 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ-5742-006-01250242-2009	Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПФ60) - 12,5 мм	100	21,57	2,14	Зашивка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтаметы и стояки ВК). Шаг стоек выполнять 600мм.
С-20	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнемонтной сборки из гипсовых строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулляция марка AS) р=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	71,13	8,89	Стены в тамбуре входной группы. При высоте стены менее 6,0м - шаг стоек 600мм; при высоте 6,0-6,6 - шаг стоек 400мм, при высоте 6,6-7,2м - шаг стоек 300мм.
С-23	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнемонтной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕН 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	12,77	0,96	Облицовка стен, зашивка коммуникаций. При высоте стены менее 3,3м - шаг стоек 600мм; при высоте 3,3-3,9м- шаг стоек 400мм; при высоте 3,9-4,5м - шаг стоек 300мм.
С-26	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнемонтной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (ЕН 520:2009)	Облицовка на металлическом каркасе А 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с зашивкой 1 листом ГСП-А - 12,5 мм	175	21,05	0,26	Зашивка фахверков в помещениях ВКТ, зашивки транзитных трубопроводов

Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, В3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 - 200 мм	200	214,88	41,75	

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
Кладка						
С-2	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250мм	250	7,57	1,89	
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	22,56	2,26	Зашивки шах
С-4/1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х150х250(h) на клею - 150мм	150	14,56	2,18	Зашивки шахт
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	589,85	117,81	Стены между помещениями МОП, ВКТ (ф3.5, ф4.3); транзитные коммуникации типового этажа в ВКТ (ф3.5, ф4.3); шахты дымоудаления.
С-6	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х250х250(h) на клею - 250мм	250	35,99	9,00	Стены между помещениями МОП, ВКТ (ф3.5, ф4.3) и техническими помещениями.
С-7	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 300мм	300	8,29	2,49	
Утеплитель						
С-13	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 30 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	35	13,60	0,48	Утепление ЛИК слусов в подз. этаж
С-14	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм	55	204,32	11,24	Утепление тамбура мусорокамеры, ЛИК слусов в подз. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-16	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	108,09	11,35	Утепление тамбуров МОП, ВКТ (ф3.5, ф4.3), утепление воздухозаборных шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	20,91	3,24	Утепление ЛИК

Сводная ведомость армирования и крепления стен

Марка	Обозначение	Ширина, мм	Описание	Площадь, м2	Длина, п.м.
С-2	ГОСТ 530-2012	250	Сетка т4 Вр1-50х50 ГОСТ 8478-81 через каждые 4 ряда кирпичной кладки	7,19	28,75
С-3	ГОСТ 31360-2007	100	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	42,85	428,53
С-4/1	ГОСТ 31360-2007	150	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	7,24	48,25
С-5	ГОСТ 31360-2007	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	393,70	1968,48
С-6	ГОСТ 31360-2007	250	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	18,04	72,16
С-7	ГОСТ 31360-2007	300	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	4,92	16,41
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	200	Оцинкованная сетка из проволоки в 58р-1 ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда	139,43	679,15

Элементы крепления кладки к перекрытию

Обозначение	Описание	Кол-во, шт
ГОСТ 8510-86	Уголок 75х50х5 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков	350
ГОСТ 9573-2012	Заполнение минераловатные утеплителем р=57-45 кг/м³, λ=0,039 Вт/м°С - 20 мм	2,12
ГОСТ 8509-93	Уголок 75х5 мм L=250 мм с шагом 1,04 м в шахматном порядке	15
ГОСТ 8509-93	Уголок 100х8 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков	127

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм: Ширина	Размер проема, мм: Высота	Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
ВК							
1.1	ВК	150	150	+635	1	Пр-12	
1.2	ВК	150	150	+655	1	Пр-12	
1.3	ВК	150	180	+2260	2	Пр-13	
1.4	ВК	200	250	+4060	1		
1.5	ВК	270	500	+3810	1		
1.6	ВК	300	300	+560	1		
1.7	ВК	300	300	+580	1		
1.8	ВК	300	300	+3510	2		
1.8	ВК	300	300	+3510	1	Пр-14	
1.9	ВК	300	500	+3880	1		
1.13	ВК	300	500	+3810	1		
1.13	ВК	400	800	+1160	2		
1.15	ВК	450	450	+1075	1		Тех. прстр.
1.15	ВК	450	300	+1075	1	Пр-7	Тех. прстр.
1.16	ВК	500	250	+4060	1		
1.17	ВК	550	400	+3910	1		
1.18	ВК	550	250	+4060	1		
1.19	ВК	550	1500	+730	2		
1.20	ВК	600	200	+3980	1		
1.21	ВК	600	600	+1410	1	Пр-10	
1.22	ВК	700	1500	+270	2		
1.23	ВК	700	1500	+370	1		
1.24	ВК	1100	200	+5980	1	Пр-11	
1.25	ВК	150	150	+2350	1		
1.26	ВК	150	200	+350	1		
1.27	ВК	250	800	+1160	1		
ОВ							
2.1	ОВ	100	100	+425	1		Тех. прстр. Отв. для фреонопровода
2.4	ОВ	300	300	+4010	5		
2.5	ОВ	415	300	+4010	2		
2.6	ОВ	425	300	+4080	2		
2.7	ОВ	420	300	+3710	1	Пр-6	
2.8	ОВ	500	710	+3600	1		
2.9	ОВ	500	750	+3560	1		
2.14	ОВ	600	300	+3590	1	Пр-8	
2.15	ОВ	565	750	+3560	1		
2.16	ОВ	645	300	+4010	1		
2.18	ОВ	955	750	+3560	1		
2.19	ОВ	1600	550	+3760	1		
2.20	ОВ	100	100	+3325	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.21	ОВ	100	100	+3855	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.21	ОВ	100	100	+3905	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.22	ОВ	90	90	+2695	4		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.23	ОВ	100	100	+2750	2		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.24	ОВ	100	100	+825	1		Тех. прстр. Отв. для фреонопровода
2.25	ОВ	3505	1315	+2195	1		Отв. форкамеры
ПТ							
7.1	ПТ	600	600	+1410	1		
СС							
3.1	СС	155	150	+3950	1		
3.2	СС	200	85	+3560	1		
3.3	СС	200	110	+1315	1	Пр-4	Тех. прстр.
3.4	СС	400	200	+895	1	Пр-5	Тех. прстр.
3.5	СС	400	255	+3895	2		
3.6	СС	700	160	+1115	1	Пр-3	Тех. прстр.
3.7	СС	850	110	+3905	1		
ЭМ							
4.1	ЭМ	100	100	+4210	1		
4.2	ЭМ	150	100	+4210	1		

Ведомость дверных проемов 1 этажа

Марка	Габариты проёма, мм: Ширина, мм	Габариты проёма, мм: Высота,мм	Высота проема от ж/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
Проем в ГКЛ							
ДП-2	800	2100	2210	110	2	-	
ДП-2	800	2100	2260	160	1	-	
ДП-2	800	2100	2310	210	1	-	
ДП-2.2	800	2070	2250	160	1	-	
ДП-3	1000	2100	2260	160	2	-	
ДП-4	1050	2100	2210	110	2	-	
ДП-4	1050	2100	2310	210	1	-	
Проем в кладке							
ДП-4	1050	2100	2260	160	1	Пр-1	
ДП-5	1100	2100	2260	160	1	Пр-2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- +0,000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем: 1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребеная плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнять негорючим материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 армагрупых стержня D12 А1 с отгибами не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 1 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82" и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76", цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, повреждение при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР3.
17. Узлы см. листы 07-13 данного раздела.
18. Узлы примыкания отмостки к цоколю см.раздел АР7 узел. 21 лист 53.

0,000=160,250

2	3	-	24-03-07		24.01.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 34, 34/1)(Западный административный округ)
1	-	Зам.	24-03-155		24.01.24	

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Горшкова			24.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Акуленка			24.01.24		Р	03	
ГАП		Фролова			24.01.24				
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Кладочный план 1 этажа. Фрагменты кладочного плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:50	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Зорин			24.01.24				

Согласовано

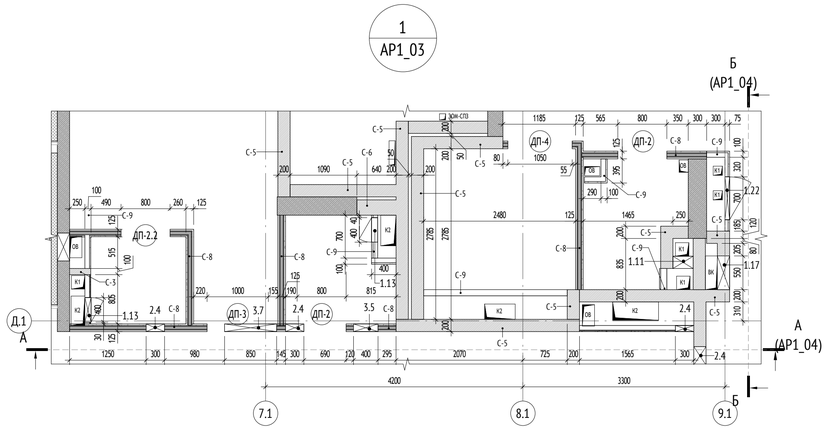
Гл.спец.ОВ	Гуляев	
Гл.спец.ВК	Чурков	

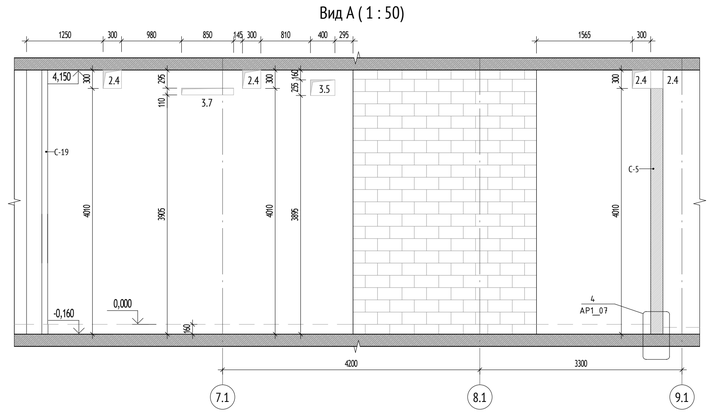
Взам. инв. №

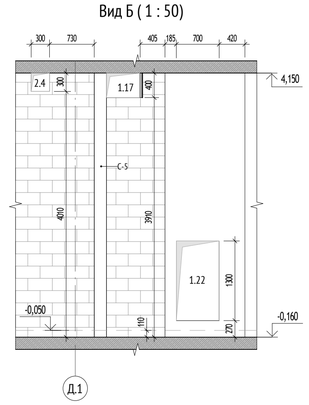
Подп. и дата

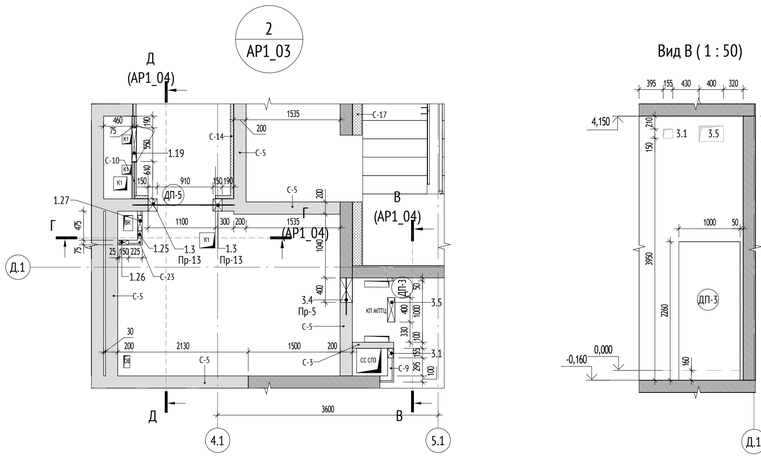
Инв. № подл.

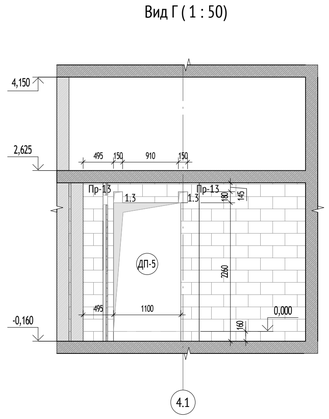
Формат А0

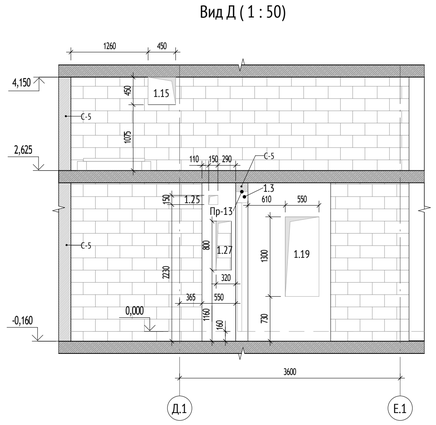


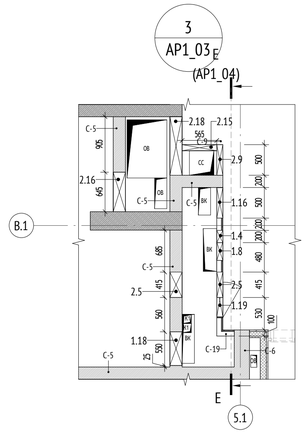


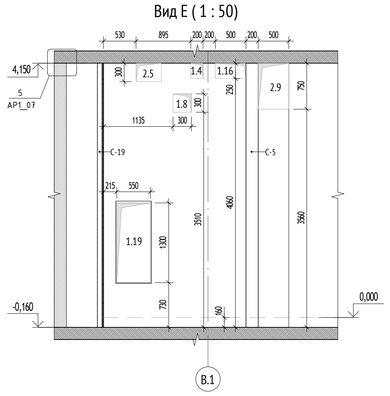


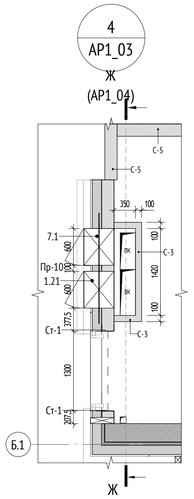


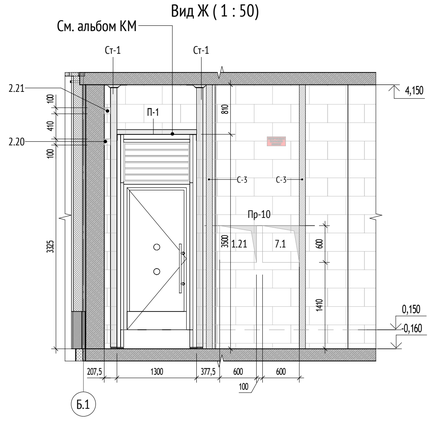












УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

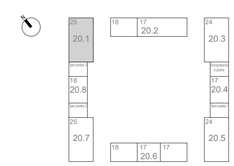
+0.000	- отметка верха плиты
С-1	- марка стены
Ст-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
	- козырек
	- корзина для кондиционера
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия - номер отверстия - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

Монолитные железобетонные конструкции
Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
Утеплитель минераловатный
Пазогребневая плита, 100мм
Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР3.
17. Узлы см. листы 07-13 данного раздела.
18. Узлы примыкания отмостки к цоколю см.раздел АР7 узел. 21 лист 33.

0,000=160,250

Согласовано			
Согласовано	Степанов		
Согласовано	Чуряев		
Гл. спец. ОВ			
Гл. спец. ВК			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

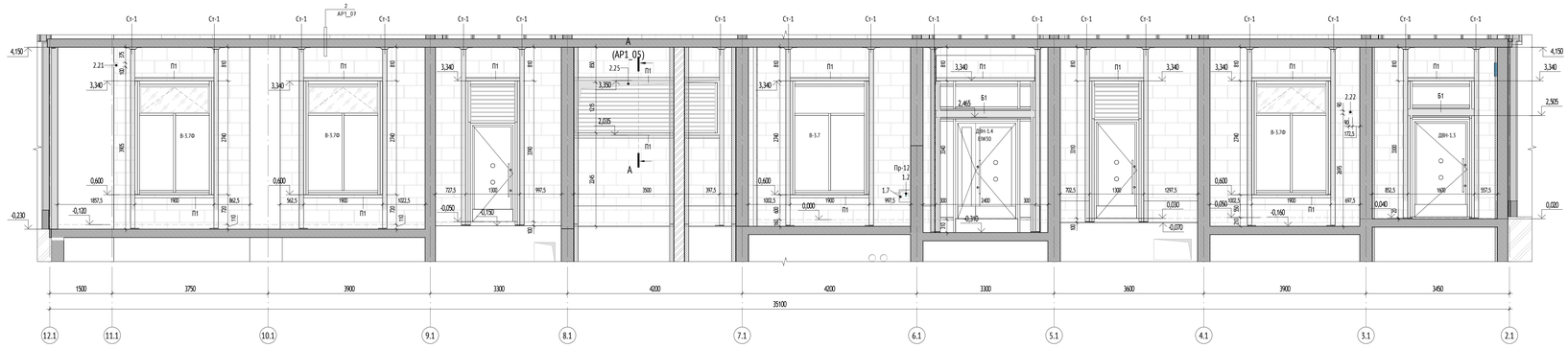
						120-0621-ОК-1-20.1-АР1
2	1	-	24-03-072		24.01.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Горшкова			24.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1
Проверил		Агуреева			24.01.24	
ГАП		Фролова			24.01.24	
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки
ГИП		Зорин			24.01.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	04	

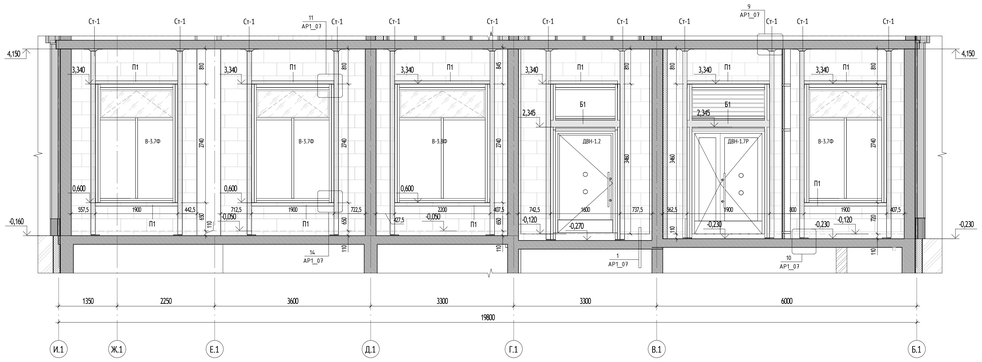
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

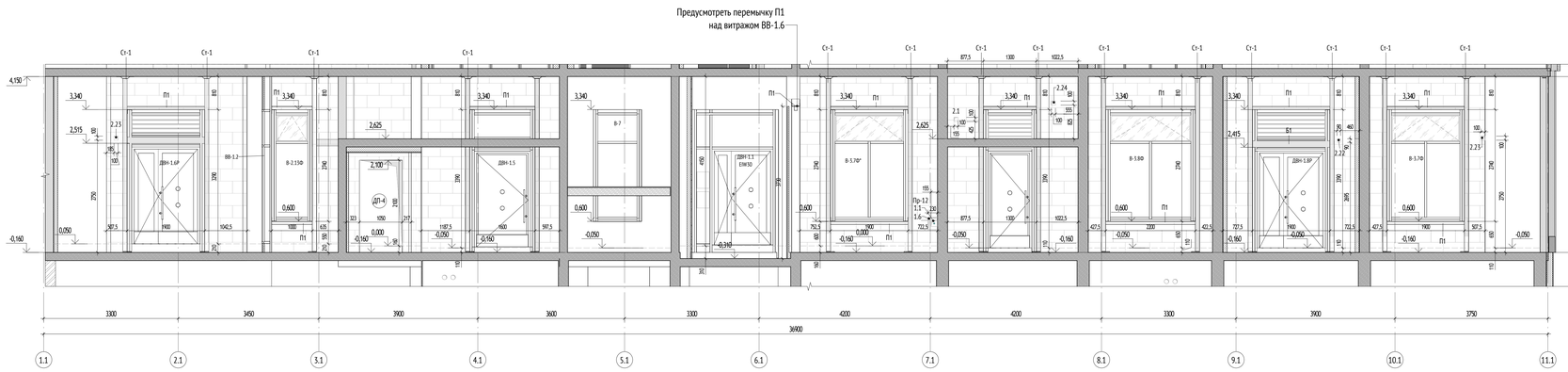
Развертка в осях 12.1-2.1 (1 : 50)



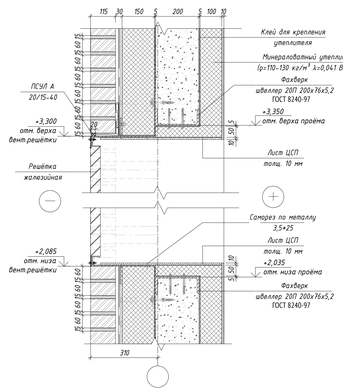
Развертка в осях И.1-Б.1 (1 : 50)



Развертка в осях 1.1-11.1 (1 : 50)



Сечение А-А (1 : 10)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

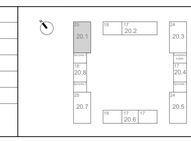
+0.000	- отметка верха плиты
С-1	- марка стены
Ст-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
	- козырек
	- корзина для кондиционера
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия
	номер отверстия
	порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест пересечения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 1 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1.
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР3.
17. Узлы см. листы 07-13 данного раздела.
18. Узлы примыкания отмостки к цоколю см.раздел АР7 узел. 21 лист 33.

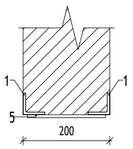
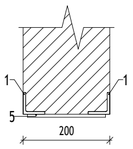
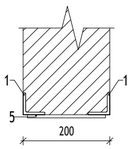
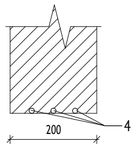
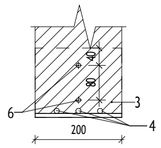
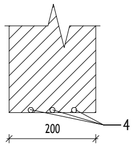
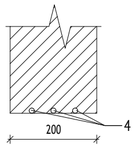
0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.1-АР1	
2	1	-	14.01-07		24.01.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 34, 34.1)(Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Горшкова			24.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия: Р; Лист: 05; Листов:
Проверил		Агуреева			24.01.24		
ГАП		Фролова			24.01.24		
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Развертки наружных стен 1 этажа М 1:50	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			24.01.24		

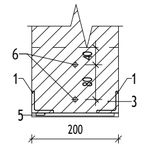
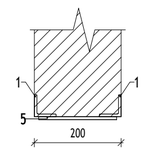
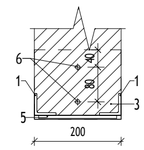
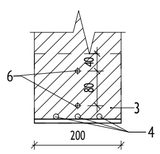
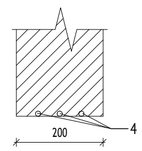
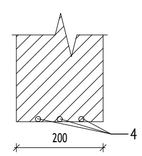
Формат А0

Согласовано
Согласовано
Гл. спец. ОВ
Гл. спец. ВК
Горшкова
Чуркин
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		1550	200	1	
Пр-2		1600	200	1	
Пр-3		1200	200	1	
Пр-4		600	200	1	
Пр-5		600	200	1	
Пр-6		750	200	1	
Пр-7		850	200	1	

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-8		850	200	1	
Пр-10		1800	200	1	
Пр-11		1450	200	1	
Пр-12		400	200	2	
Пр-13		550	200	2	
Пр-14		700	200	1	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,9285	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-2					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	7,152	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-3					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,364	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-4					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,5328	
Пр-5					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,5328	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-6					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,666	
Пр-7					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,7548	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-8					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	3,7995	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-9					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	7,3755	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
Пр-10					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	4,917	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	2	0,9891	
Пр-11					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,4815	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-12					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,3552	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-13					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,4884	
Пр-14					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,6216	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-8 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
8. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
10. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
11. В стенах из кирпича и ячеистого бетонного блока предусмотреть одну стальную пластину 180x100x7 по центру проема (при шире проема 600-1200 мм). При ширине проема 1200-3000 мм предусмотреть стальные пластины 180x100x7 с шагом 400 мм.
11. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
12. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
13. Спецификаци. изделий и элементов изделий усиления см. лист 11 данного раздела совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1
14. Электросварку элементов выполнять в соответствии с указаниями ГОСТ5264-80. Электросварку выполнять электродом типа Э42 ГОСТ9467-75. Сварку вести с применением материалов по таблице Г.1 приложения Г СП 16.13330.2017 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиПII-23-81* (с Поправками, с Изменениями N 1-5) для 2-й группы конструкций для II климатического района.
15. При ширине проема от 600 до 1200 мм - устанавливается одна стальная пластина по центру проема. При ширине проема от 1200 до 3000 мм - пластина устанавливается с шагом 400 мм.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	1	-	24-03-072		24.01.24
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	06	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

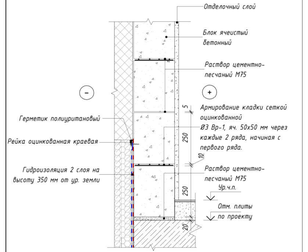
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл. спец. ОВ — Степанов; Гл. спец. ВК — Чураев

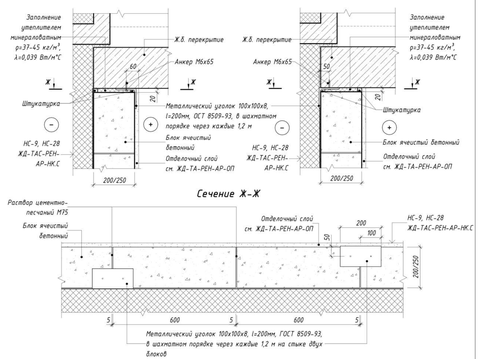
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А2

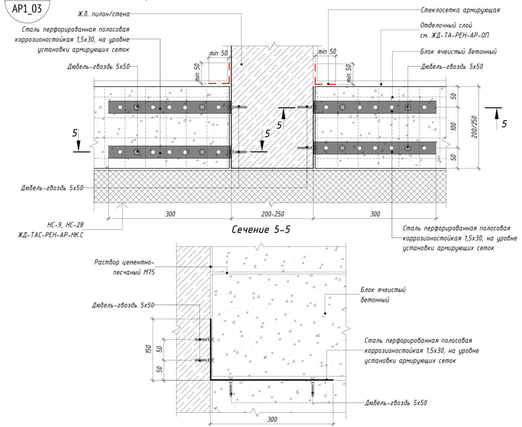
1 АР1_03 Узел опирания наружной кладки из ячеистых бетонных блоков на монолитную ж.б. стену



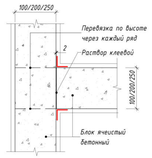
2 АР1_05 Узел крепления верхнего ряда наружной кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



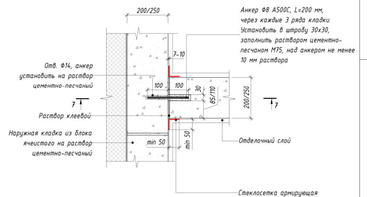
3 АР1_03 Узел примыкания наружной стены из ячеистых бетонных блоков к ж.б. стене/пилону



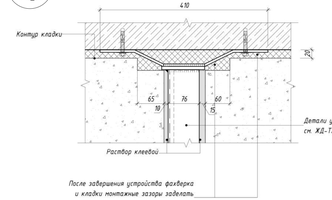
12 АР1_03 Узел привязки кладки внутренней поперечной перегородки из ячеистых бетонных блоков



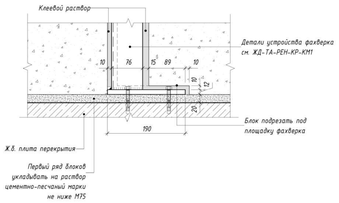
13 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к наружной стене из ячеистых бетонных блоков



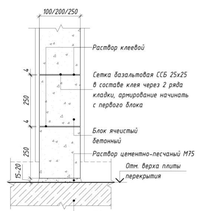
9 АР1_05 Узел примыкания верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



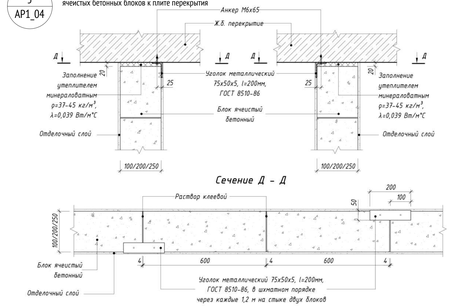
10 АР1_05 Узел примыкания нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



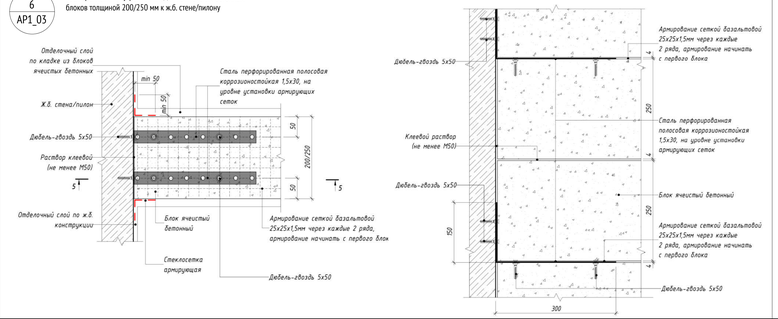
4 АР1_04 Узел опирания внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков на плиту перекрытия



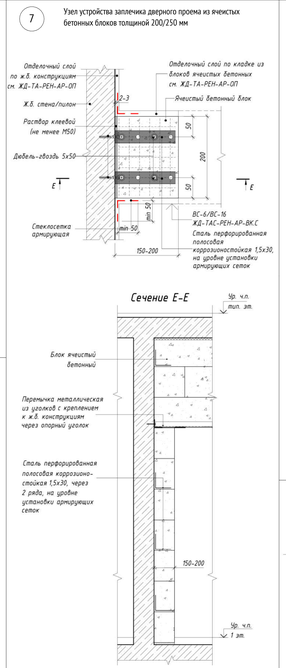
5 АР1_04 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



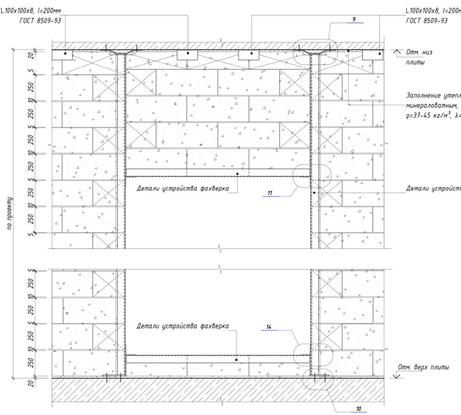
6 АР1_03 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к ж.б. стене/пилону



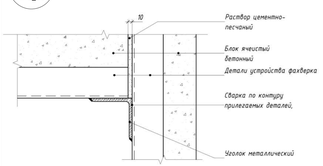
7 Узел устройства заплечика дверного проема из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм



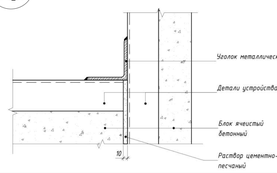
8 АР1_03 Схема раскладки ячеистых бетонных блоков в наружной стене в зоне оконного проема 1 этажа



11 АР1_05 Узел устройства обрамления верхней части оконного проема



14 АР1_05 Узел устройства обрамления нижней части оконного проема



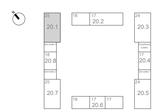
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к м/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 5 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 5 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случае укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
6. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ 5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

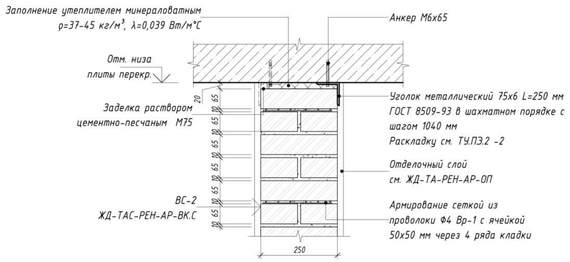
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	120-0621-ОК-1-20.1-АР1	
Разработал		Горшкова			24.01.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вод. 34, 34.) (Западный административный округ)	
Проверил		Акуреева			24.01.24		
ГАП		Фролова			24.01.24	Стадия: Р; Лист: 07; Листов:	
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков.	ООО "Проектное бюро АЛЕКС"
ГИП		Зорин			24.01.24		

Согласовано

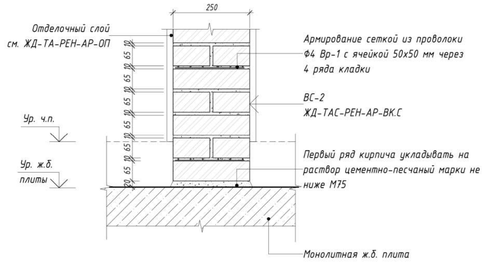
Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№ | Согласовано: Гл.спец ОВ Чуркина; Гл.спец ВК Сергеева | Согласовано: ОВиВК Шабас

Формат А2х3

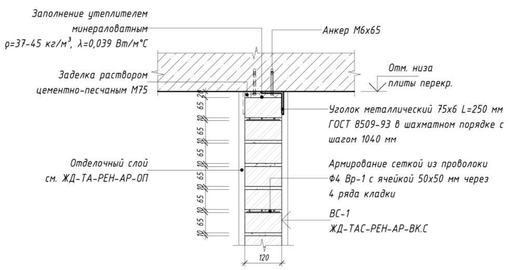
15 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к плите перекрытия



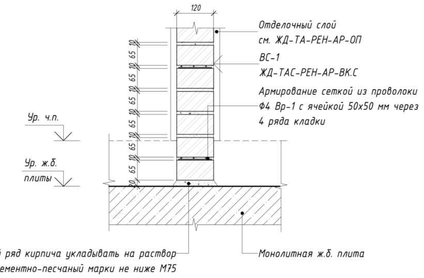
16 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм на плиту перекрытия



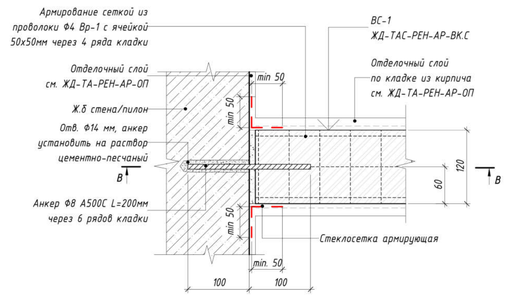
17 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к плите перекрытия



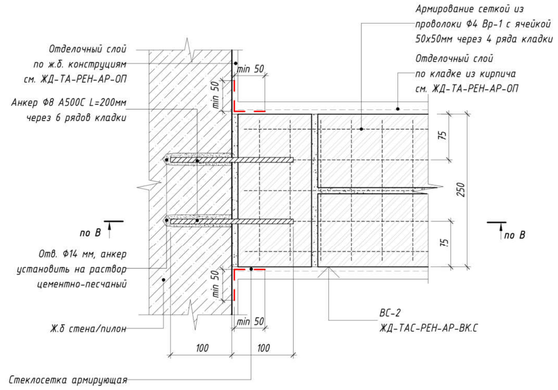
18 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм на плиту перекрытия



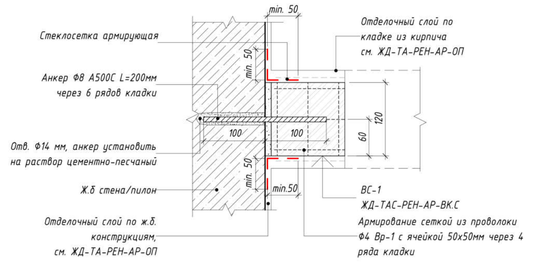
19 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



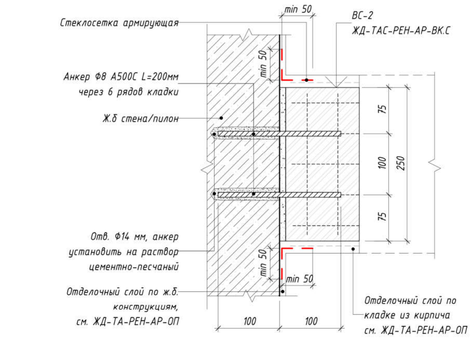
20 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к ж.б. стене/пилону



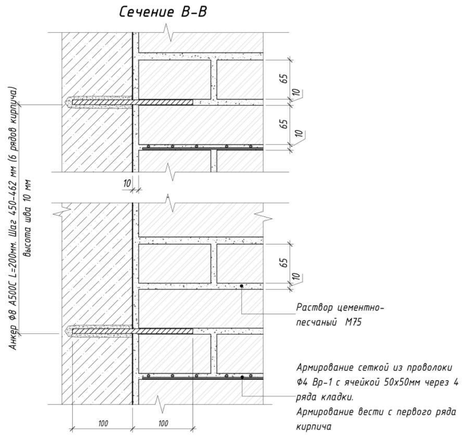
21 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



22 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



Сечение В-В



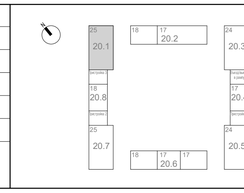
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями ∅8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
5. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами 342А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	08	

Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано: Гл. спец. ОВ Степанов; Гл. спец. ВК Чураев

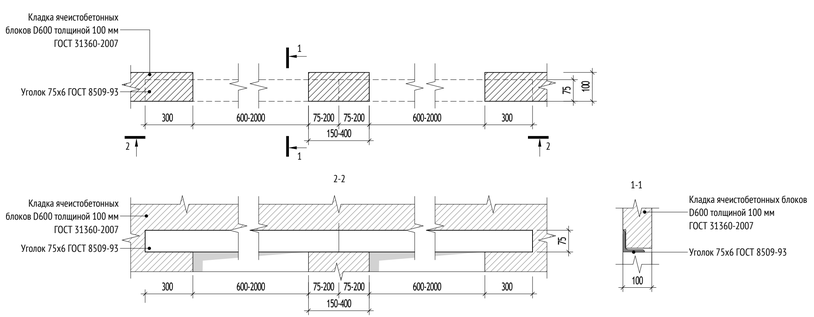
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

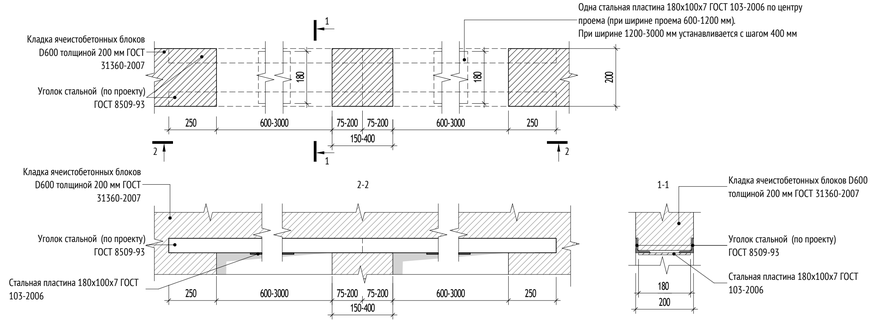
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 100 мм

23



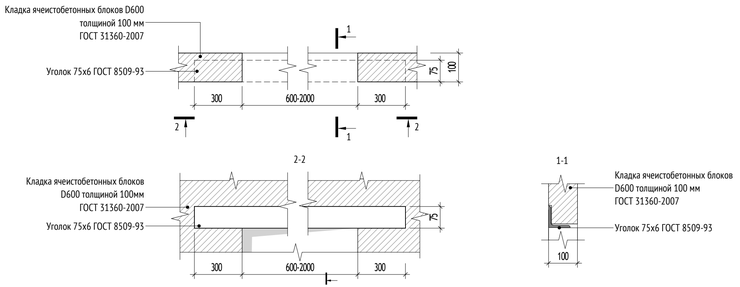
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 200 мм

26



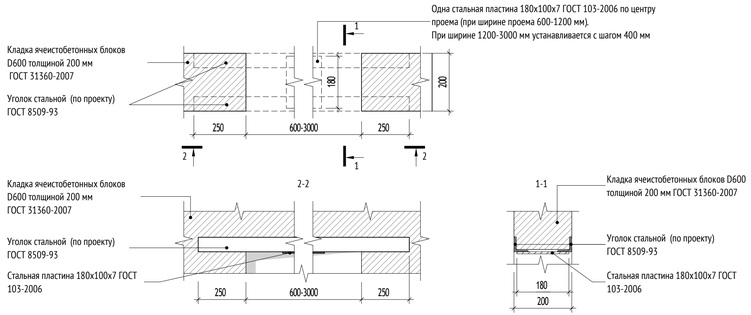
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм

24



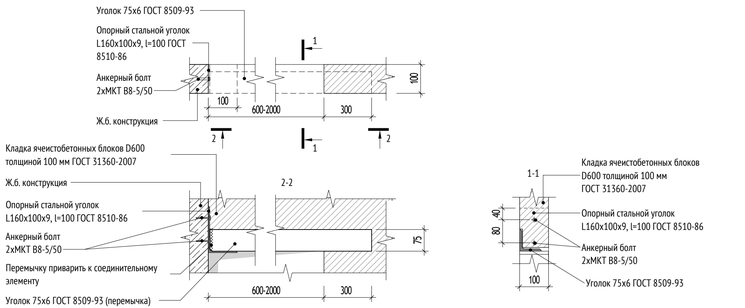
Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм

27



Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм к ж/б конструкциям

25



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям

28

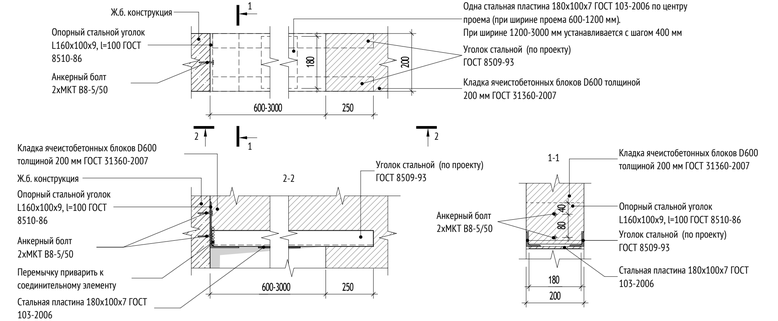
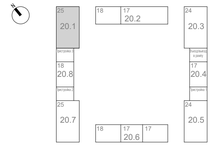


СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с комплектами 120-0621-ОК-1-20.1-АР1, 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
2. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
5. Установки анкерной техники выполнить согласно инструкции фирмы-изготовителя.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	09	

Узлы 23-28. Перемычки металлические.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Гл. спец. ОВ: Степанов

Гл. спец. ВК: Чураев

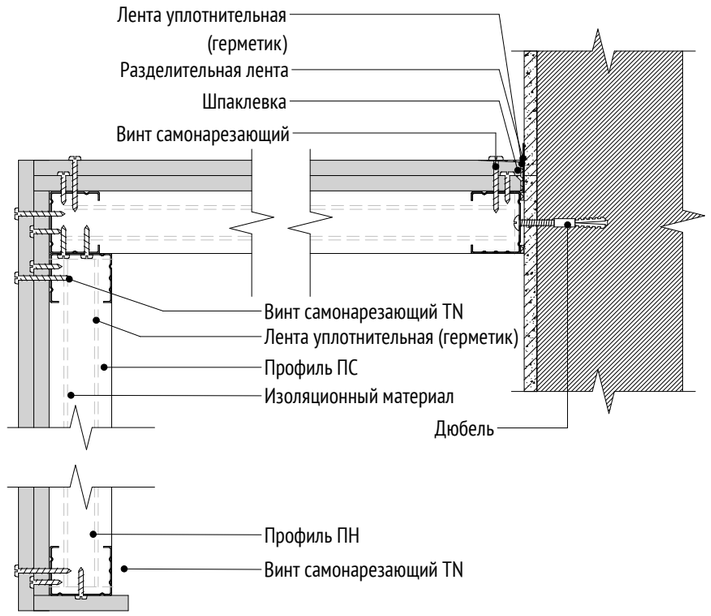
Взам. инв. №

Подп. и дата

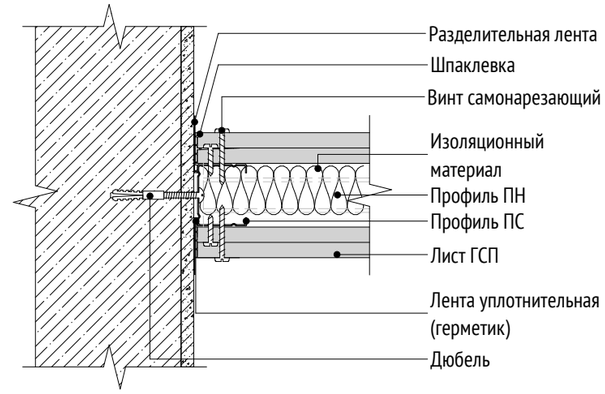
Инв. № подл.

Формат А3х3

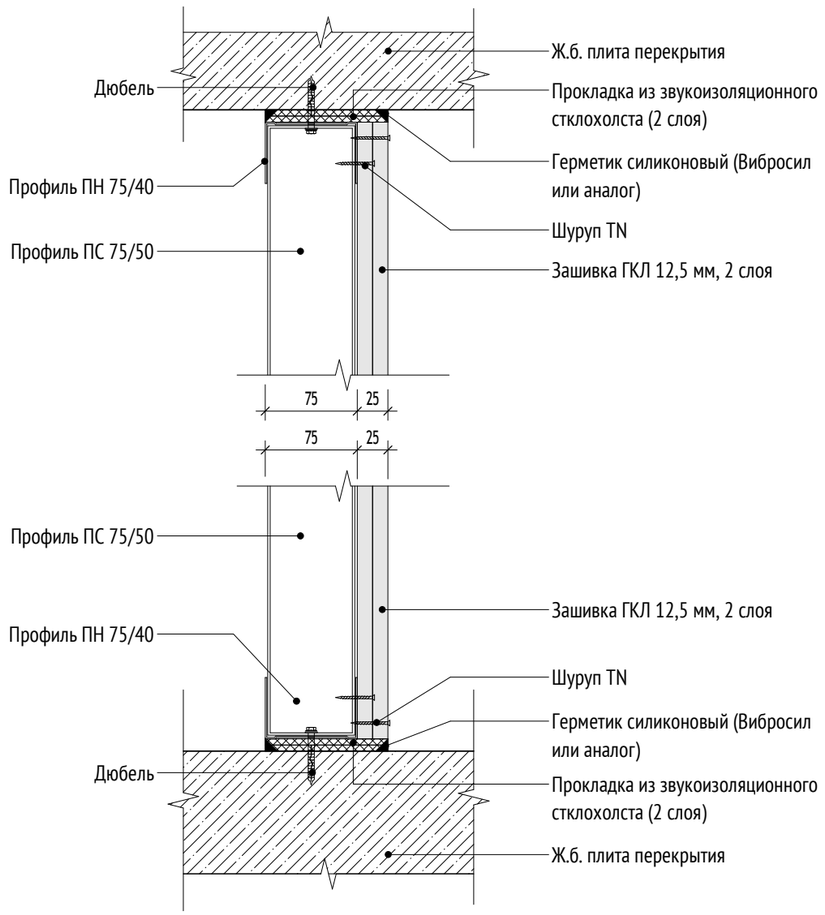
29
АР1_03



31
АР1_03



30
АР1_03



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	120-0621-ОК-1-20.1-АР1			
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Горшкова			24.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Агуреева			24.01.24		Р	10	
ГАП		Фролова			24.01.24				
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Зорин			24.01.24				

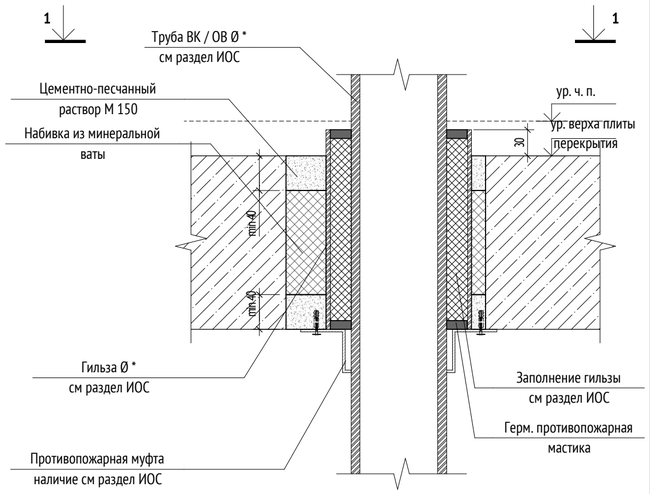
Согласовано
Гл. спец. ОВ — Степанов
Гл. спец. ВК — Чураев

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3

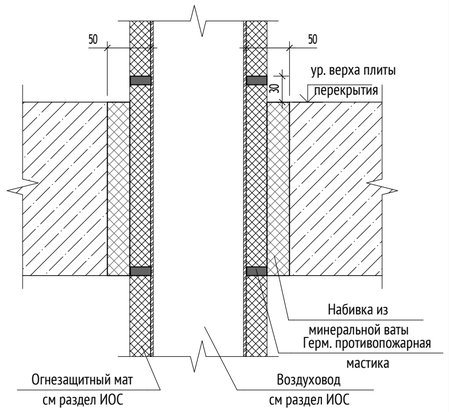
32
АР1_03

Узел заделки инженерных отверстий в плите перекрытия



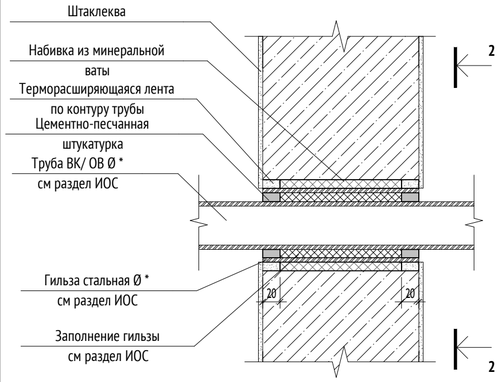
33
АР1_03

Узел заделки отверстий ОВ в плите перекрытия

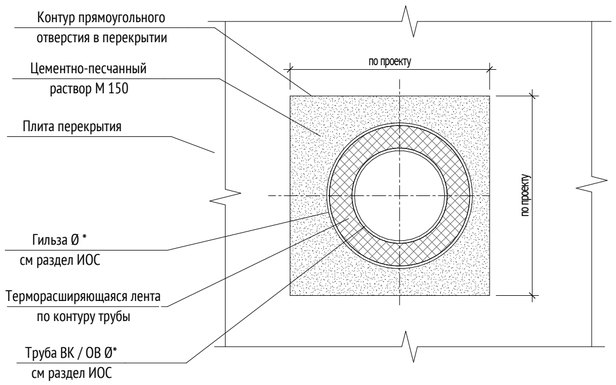


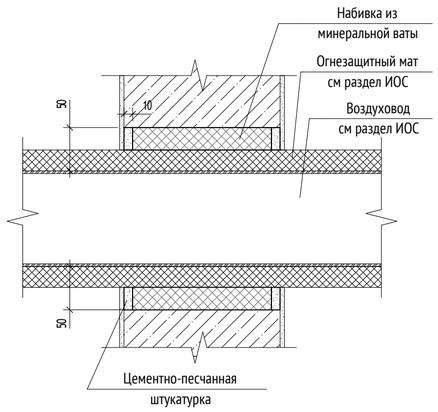
34
АР1_03

Узел заделки инженерных отверстий в стенах



1 - 1





2-2

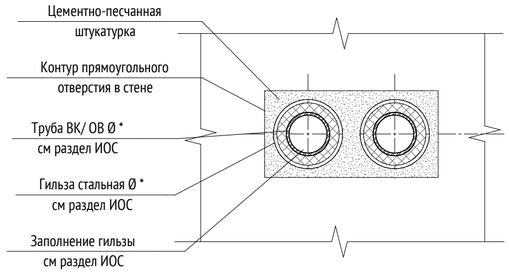
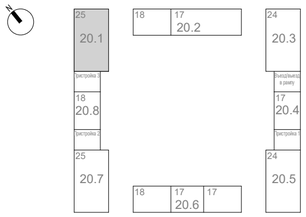


СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

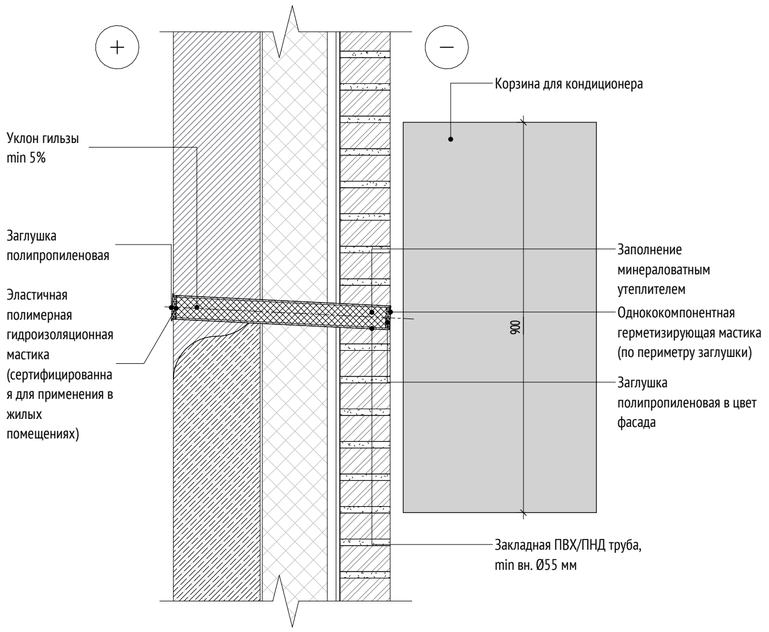
Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
	Р	11	
Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Согласовано
Согласовано
Степанов
Чураев
Гл. спец. ОВ
Гл. спец. ВК
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А2

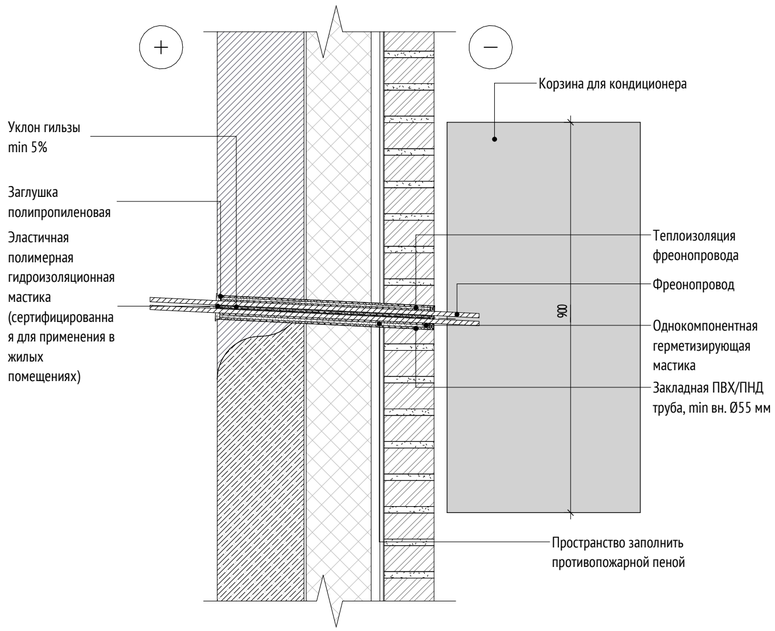
35 Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стене

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



36 Узел заделки отверстия в наружной стене после монтажа фреонопровода

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



Фрагмент фасада (1 : 10)

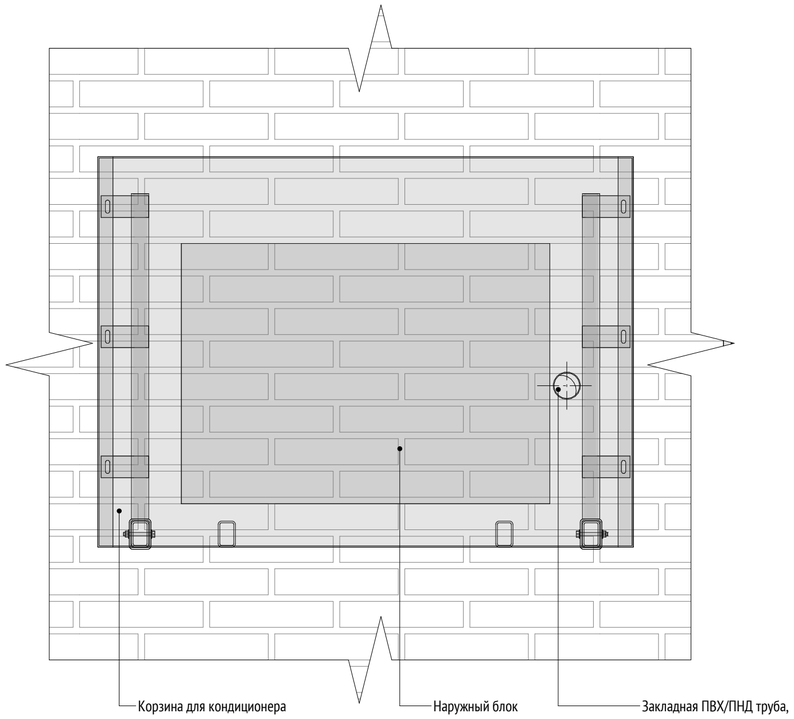
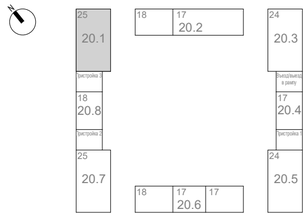


СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-072		24.01.24	120-0621-ОК-1-20.1-АР1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Разработал		Горшкова			24.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1
Проверил		Агуреева			24.01.24	
ГАП		Фролова			24.01.24	
Н. контр.		Куликова			24.01.24	Узел прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера
ГИП		Зорин			24.01.24	

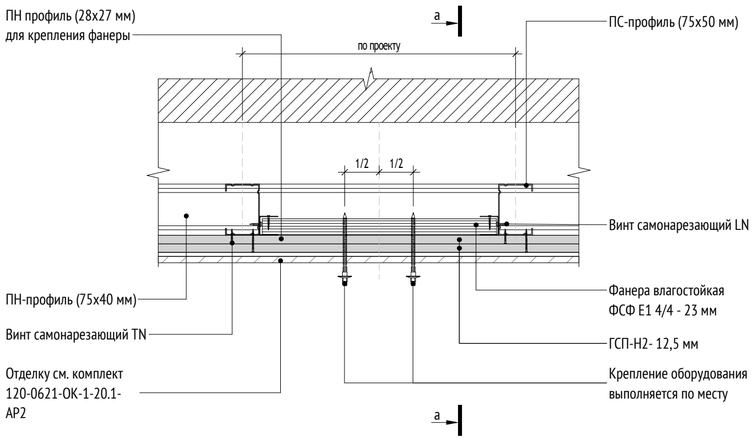
Стадия	Лист	Листов
Р	12	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

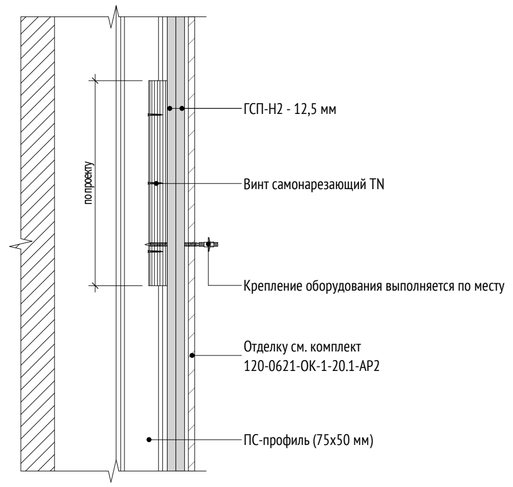
Согласовано
Согласовано
Степанов
Чураев
Гл. спец. ОВ
Гл. спец. ВК
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А2

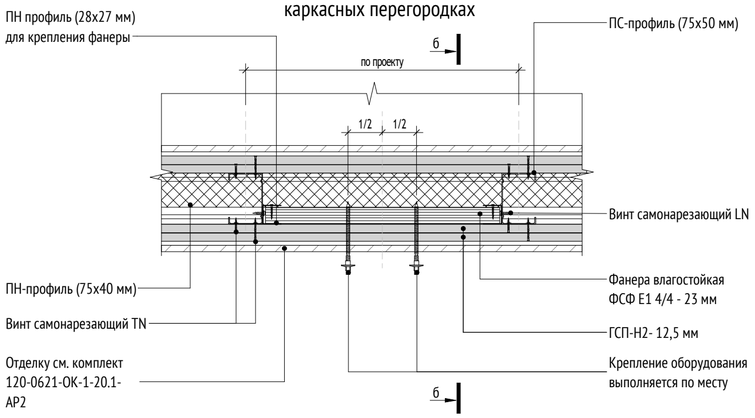
37 Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций



Сечение а-а по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций



38 Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасных перегородках



Сечение б-б по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасной перегородке

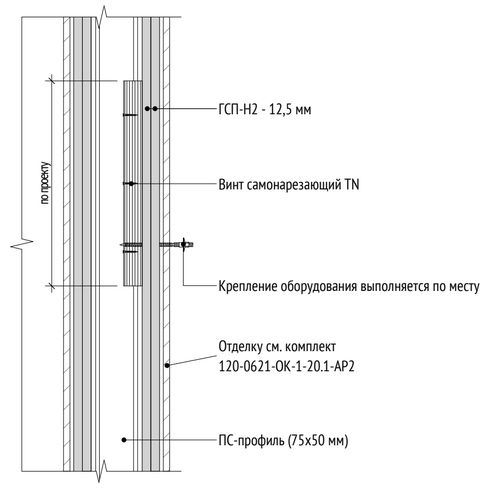
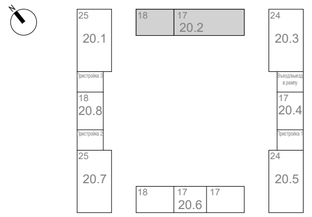


СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотри совместно с листами 03-06 данного комплекта.
3. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-072		24.01.24
Разработал		Горшкова			24.01.24
Проверил		Агуреева			24.01.24
ГАП		Фролова			24.01.24
Н. контр.		Куликова			24.01.24
ГИП		Зорин			24.01.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Узлы 37, 38. Устройства травесы для крепления сантехнического оборудования

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

Степанов

Чурдаев

Гл. спец. ОВ

Гл. спец. ВК

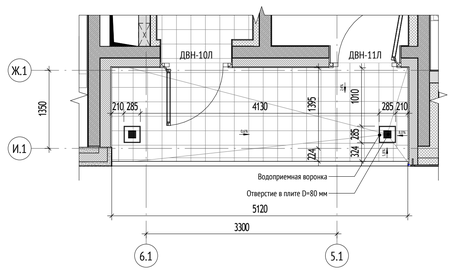
Взам. инв. №

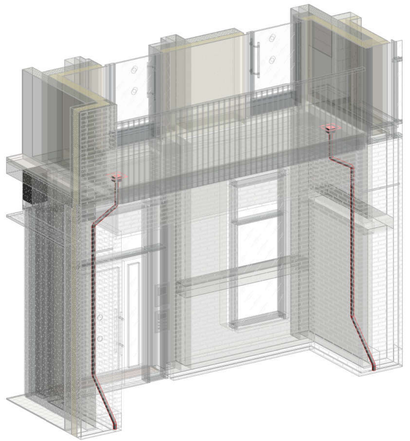
Подп. и дата

Инв. № подл.

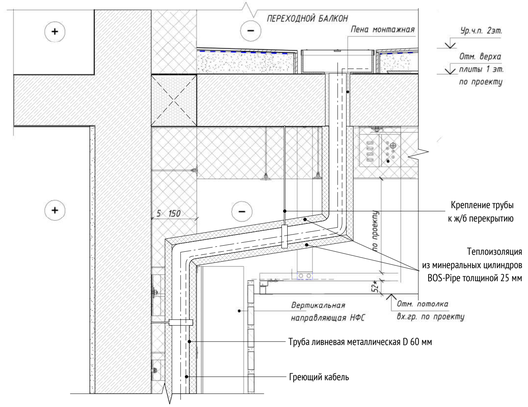
Формат А2

Фрагмент плана в осях 6.1-5.1/И.1 Переходная лоджия (2 этаж) (1 : 50)

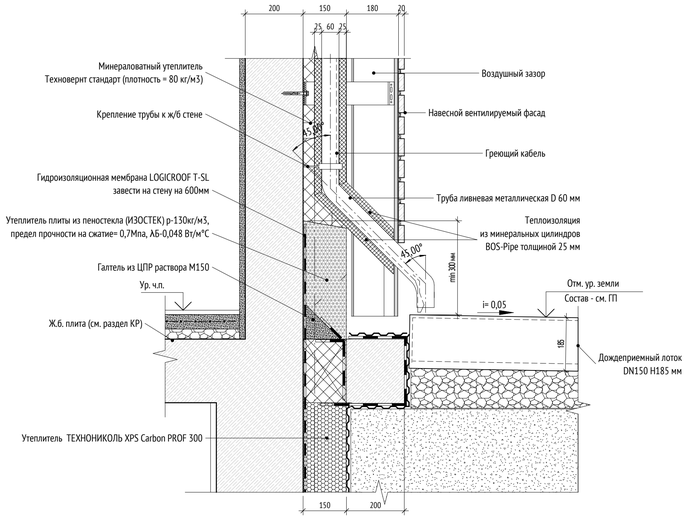




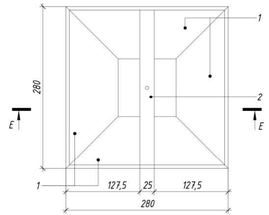
Устройство воронки водоотведения с переходной лоджии



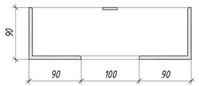
Водоотведение в дождеприемный лоток.



МР-1



Сечение Е-Е

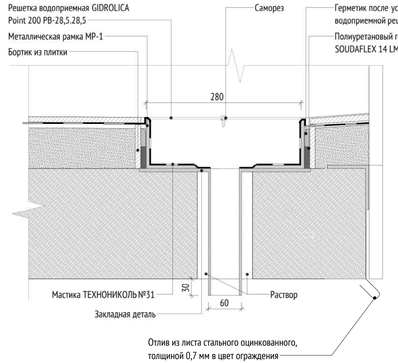


Сечение 1-1 (3-15 этажи). Узел для элемента МР-1.

МР-1

1-1

Узел устройства водосборного трапа переходного балкона типового этажа



Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях

Марка	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
Т-1	Металлическая рамка МР-1 с решеткой водоприемной GIDROLICA Point 200 РВ-28,5.28,5	50	

Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед/кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / 4 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- ТИП К-1 — Флажок с указанием типа кровли/стены

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- Утеплитель Пеностекло

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Утепленную трубу расположить в толще утеплителя стены.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
3. Узлы фасадной системы показаны условно. Уточняются производителем фасадной системы U-kon или аналог.
4. Перед сваркой закладные детали плиты очистить от ржавчины.
5. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
6. Сварку вести электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
7. Все мет. элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ25129-2020 в 2 слоя (общая толщ.покрытия не менее 50мкм).
8. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402-2004 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по гост 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402-2004.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Нов.	24-03-098		03.09.24
Разработал		Горшкова			03.09.24
Проверил		Агуреева			03.09.24
ГАП		Фролова			03.09.24
Н. контр.		Куликова			03.09.24
ГИП		Зорин			03.09.24

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Устройство водоотвода на переходных лоджиях

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3