МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж.
Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-161		28.03.2024
2	24-03-001		04.04.2024
3	24-03-061		17.06.2024
4	24-03-087		02.08.2024

2023

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

Уполномоченное лицо по доверенности №112 от 09.01.2023 Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-161		28.03.2024
2	24-03-001		04.04.2024
3	24-03-061		17.06.2024
4	24-03-087		02.08.2024

2023

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-161		28.03.2024
2	24-03-001		04.04.2024
3	24-03-061		17.06.2024
4	24-03-087		02.08.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-161		28.03.2024
2	24-03-001		04.04.2024
3	24-03-061		17.06.2024
4	24-03-087		02.08.2024

2023 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.1-АР3
24-03-161 24-03-001 24-03-061 24-03-087	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	2, 3, 4, 5, 6	Уточнение расположения стен и перегородок с учетом толщин штукатурных слоев	1	
	2, 3	Уточнение толщин утеплителя на лоджиях квартир	1	
2	1	Замена листа	1	
	2, 3	Перенос экспликации СТМ в АР4. Замена условных обозначений.	1	
	4	Замена заплечиков из ГКЛ на ПГП.	1	
	12	Узел 14 – добавлено обозначение гидроизоляции.	1	
	14, 15	Новый лист	1	
3	1	Добавлены типы наружных стен. Откорректирована ведомость рабочих чертежей. Дополнены примечания.	1	
	4	Лист заменен.	1	
	5-6	Примечания откорректированы.	1	
	7	Добавлен узел.	1	
	15	Сечения по лоджиям квартир МГН удалены. Узлы 17-18 дополнены отметками и размерами.	1	
4	1	Ведомость наружных стен откорректирована. Откорректирована ведомость рабочих чертежей.	1	
	4	Планы дополнены маркировкой наружных стен. Добавлены выноски и обозначение узлов.	1	
	15	Сечения по лоджиям дополнены маркировками и размерами.	1	
	16	Новый лист	1	

Изм. внёс	Фролова		02.08.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 1
Составил	Фролова		02.08.24		
ГИП	Зорин		02.08.24		
Утвердил	Зорин		02.08.24		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника.Корпус20.2.Секция 2.Этаж 2-8.Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-5.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи	
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Корпус 20.1. Тех пространство. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Маркировочные планы. Спецификации.	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Марка	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена ж/б панель	НС-1 (см. альбом КЖС1)	Резанные части керамического кирпича	20	330
		Наружный ж/б слой В25	60	
		Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ) ρ=72-88 кг/м³	120	
		Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена переходного балкона	Со-4	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, NCS S 3010-Y20R	2 слоя	370
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	С-14	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
		Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³ на клею	155	
		Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена лоджии	Ст-55	Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, серая	2 слоя	335
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	С-6/1	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
		Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³ на клею	120	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя Технониколь 110	5	
		Грунтовка глубокого проникновения Технониколь 020	2 слоя	
	С-5	Стена из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100	200	
Наружная стена примыкание к лоджии	Ст-55	Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, серая	2 слоя	365
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	С-15	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
		Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³ на клею	150	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя Технониколь 110	5	
		Грунтовка глубокого проникновения Технониколь 020	2 слоя	
		Монолитная ж/б стена	см. КР	
Наружная стена примыкание к квартире	Ст-55	Фасадная атмосферостойкая краска - 2 слоя Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, серая	2 слоя	415
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	С-15/1	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
		Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³ на клею	180	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя Технониколь 110	5	
		Грунтовка глубокого проникновения Технониколь 020	2 слоя	
		Монолитная ж/б стена	см. КР	

4.1

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Пазогребневые плиты (ППГ)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки позлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса…	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса…	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2…	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6…	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25.…	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпу…	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные…	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.1-АР3

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные.	Изм.1(Зам.) Изм.2(-) Изм.3(-) Изм.4(-)
02	План типового 2-21 этажа. М 100. Экспликация помещений.	Изм.1(Зам.) Изм.2(-)
03	План типового 22-25 этажа. М 100. Экспликация помещений.	Изм.1(Зам.) Изм.2(-)
04	Кладочный план типовых этажей. М1 100.	Изм.1(Зам.) Изм.2(-) Изм.3(Зам.) Изм.4(-)
05	Фрагмент 1 кладочного плана типового этажа.	Изм.1(Зам.) Изм.3(1)
06	Фрагмент 2 кладочного плана типового этажа.	Изм.1(Зам.) Изм.3(1)
07	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.	Изм.3(-)
8	Узлы 1-6. Пазогребневые, газобетонные блоки.	
9	Узлы крепления стен из газобетонных блоков.	
10	Узлы 7-9. Устройство обшивки стен из ГСП.	
11	Узел 10. Заполнение лифтовых порталов.	
12	Узлы 11-14. Узлы переходных лоджий.	Изм.2(-)
13	Узел 15. Узел монтажа металлического люка в санузле.	
14	Узелы 16-19. Узлы примыкания СТМ к стенам и перекрытиям.	Изм.2(Нов.)
15	Узелы 17-20. Узлы порога балконного блока квартир.	Изм.2(Нов.) Изм.3(-) Изм.4(-)
16	Узлы крепления корзины кондиционера типового этажа, кронштейна под кондиционер	Изм.4(Нов.)

4.2

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
02	Экспликация помещений 2 этажа	
03	Экспликация помещений 22 этажа	
04	Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций. Ведомость дверных проемов. Ведомость балконных проемов. Сводная ведомость типов стен.	
07	Ведомость перемычек Спецификация элементов перемычек типовых этажей	
12	Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях	

2.1

Согласовано

Согласовано

Гл.спец.ОВ Степанов

Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2, 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4564;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежных отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2, 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными - монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные стены выполняются из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие В3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм. Последующие ряды выполняются на цементно-песчаном растворе М75. Армирование стен выполнить сеткой оцинкованной Ø3 Bp-1, яч. 50х50 мм через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков 100х100х8 l=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе школьная часть), облицовка лицевым керамическим кирпичем в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.1-АР7 лист 14

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой Ø4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004*;
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2012 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

13. Информация по тактильным плиткам крыльец входных групп см раздел 120-0621-ОК-1-ГП лист 9 "Цветовая раскладка плитки"

14. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Преимущественно возле входных дверей в квартиры установлены шкаф-пакеты - изделие собранное из гипсокартона и профилей. Внутри шкафа-пакета предусмотрены места для размещения сетей систем электроснабжения, отопления, а также слаботочных сетей. Обслуживание данных сетей осуществляется через лючки. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД. Обозначения СТМ и ШП см. в разделе 120-0621-ОК-1-20.1- АР4.

3.2

2.2

3.1

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
4	2	-	24-03-087		02.08.2024
3	1	-	24-03-061		17.06.2024
2	2	-	24-03-001		04.04.2024
1	-	Зам.	24-03-161		28.03.2024
Разработал		Агуреева			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2, 3А, 5А) (Западный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	01	13

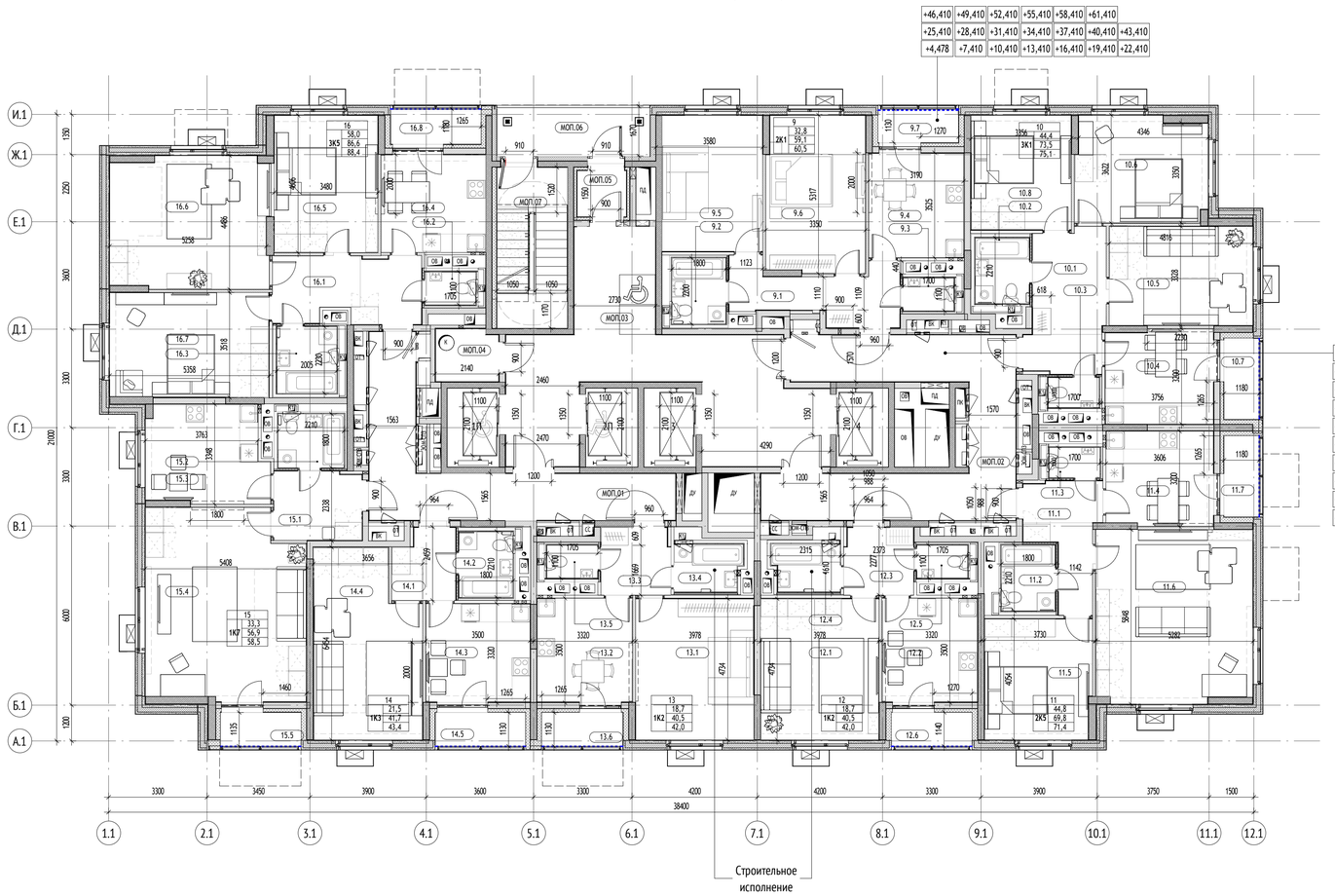
Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Общие данные.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

План типового 2-21 этажа. (1 : 100)



2. 1

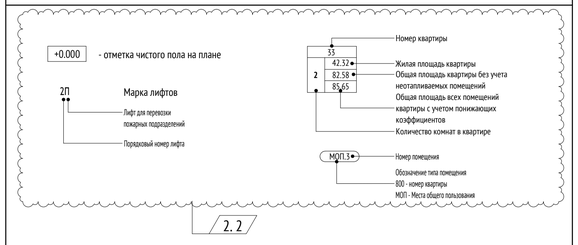
Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
9			
9.1	Холл	9,3	
9.2	С/у	4,0	
9.3	С/у	1,9	
9.4	Кухня	11,2	
9.5	Жилая комната	15,4	
9.6	Жилая комната	17,4	
9.7	Лоджия	1,5	
		60,5	
10			
10.1	Холл	12,0	
10.2	С/у	4,0	
10.3	С/у	1,7	
10.4	Кухня	11,4	
10.5	Жилая комната	16,0	
10.6	Жилая комната	15,5	
10.8	Жилая комната	12,9	
10.7	Лоджия	1,6	
		75,1	
11			
11.1	Холл	8,0	
11.2	С/у	4,0	
11.3	С/у	1,7	
11.4	Кухня	11,4	
11.5	Жилая комната	14,5	
11.6	Жилая комната	30,3	
11.7	Лоджия	1,6	
		71,4	
12			
12.1	Жилая комната	18,7	
12.2	Кухня	11,2	
12.3	Холл	5,2	
12.4	С/у	3,5	
12.5	С/у	1,9	
12.6	Лоджия	1,5	
		42,0	

Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
13			
13.1	Жилая комната	18,7	
13.2	Кухня	11,1	
13.3	Холл	5,2	
13.4	С/у	3,5	
13.5	С/у	1,9	
13.6	Лоджия	1,5	
		42,0	
14			
14.1	Холл	4,8	
14.2	С/у	4,0	
14.3	Кухня	11,6	
14.4	Жилая комната	21,5	
14.5	Лоджия	1,7	
		43,4	
15			
15.1	Холл	6,8	
15.2	С/у	4,0	
15.3	Кухня	12,9	
15.4	Жилая комната	33,3	
15.5	Лоджия	1,5	
		58,5	
16			
16.1	Холл	10,8	
16.2	С/у	1,9	
16.3	С/у	4,5	
16.4	Кухня	11,5	
16.5	Жилая комната	16,0	
16.6	Жилая комната	23,3	
16.7	Жилая комната	18,7	
16.8	Лоджия	1,8	
		88,4	
МОП			
МОП.01	Межквартирный коридор	23,5	
МОП.02	Межквартирный коридор	30,0	
МОП.03	Лифтовый холл/ПБЗ	43,2	
МОП.04	Помещение мусоропровода	3,7	
МОП.05	Тамбур	2,6	
МОП.06	Переходная лоджия	8,3	
МОП.07	Лестничная клетка	12,7	
		124,0	
Итого на этаж:		605,3	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

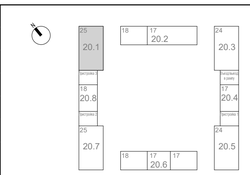


2. 2

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР3;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР4;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР4;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР5;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-001		04.04.2024
1	-	Зам.	24-03-161		28.03.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	02	

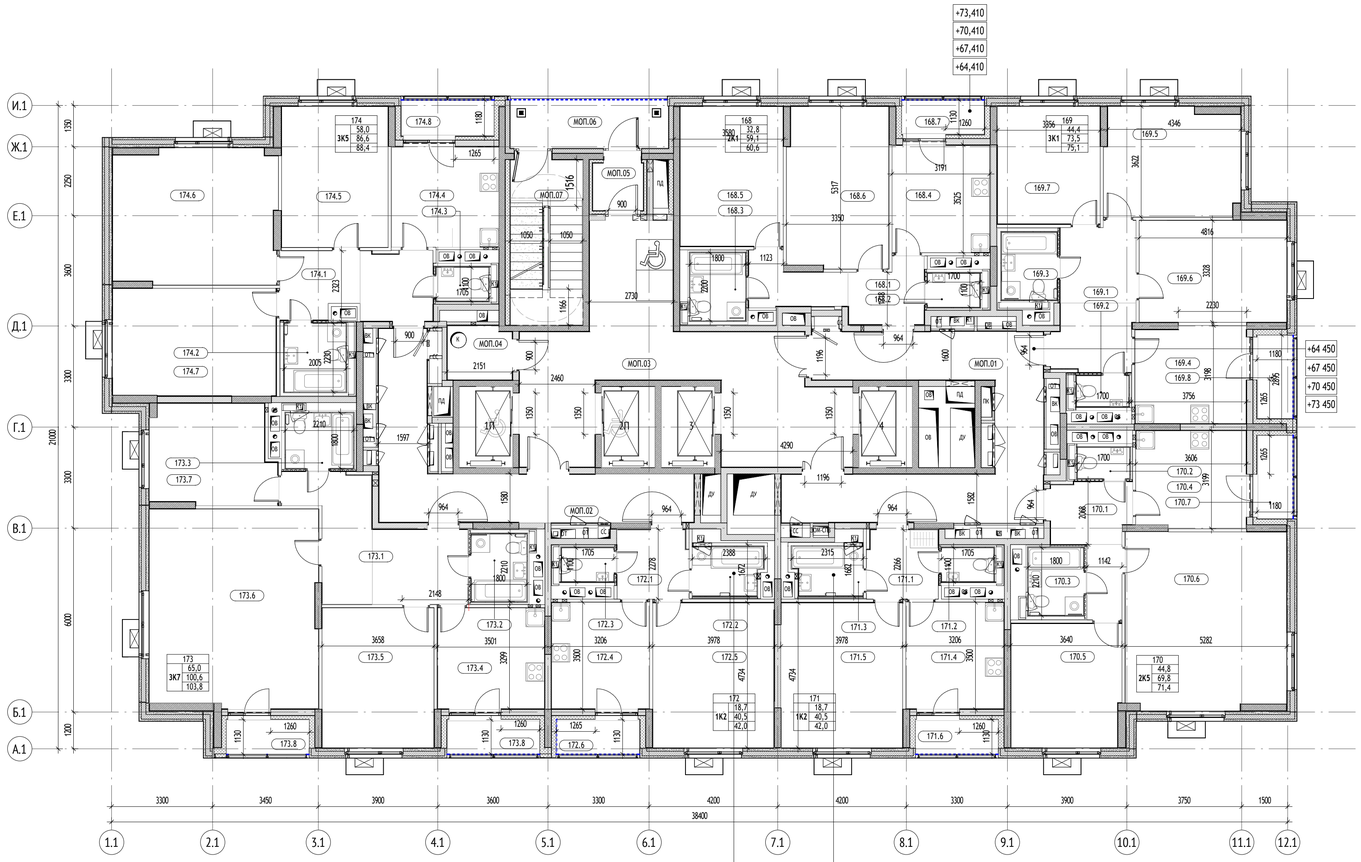
План типового 2-21 этажа. М 100. Экспликация помещений.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чураев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

План типового 22-25 этажа. (1 : 100)



2. 1

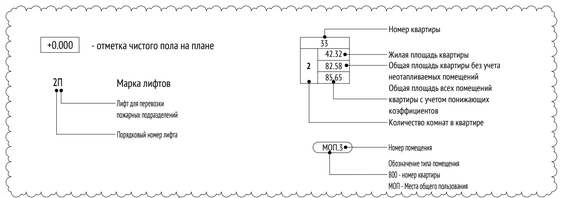
Экспликация помещений 22 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
168			
168.1	Холл	9,3	
168.2	С/у	1,9	
168.3	С/у	4,0	
168.4	Кухня	11,2	
168.5	Жилая комната	15,4	
168.6	Жилая комната	17,4	
168.7	Лоджия	1,5	
		60,6	
169			
169.1	Холл	12,0	
169.2	С/у	1,7	
169.3	С/у	4,0	
169.4	Кухня	11,4	
169.5	Жилая комната	15,5	
169.6	Жилая комната	16,0	
169.7	Жилая комната	12,9	
169.8	Лоджия	1,6	
		75,1	
170			
170.1	Холл	8,0	
170.2	С/у	1,7	
170.3	С/у	4,0	
170.4	Кухня	11,4	
170.5	Жилая комната	14,5	
170.6	Жилая комната	30,3	
170.7	Лоджия	1,6	
		71,4	
171			
171.1	Холл	5,2	
171.2	С/у	1,9	
171.3	С/у	3,5	
171.4	Кухня	11,2	
171.5	Жилая комната	18,7	
171.6	Лоджия	1,5	
		42,0	

Экспликация помещений 22 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
172			
172.1	Холл	5,2	
172.2	С/у	3,5	
172.3	С/у	1,9	
172.4	Кухня	11,1	
172.5	Жилая комната	18,7	
172.6	Лоджия	1,5	
		42,0	
173			
173.1	Холл	16,1	
173.2	С/у	4,0	
173.3	С/у	4,0	
173.4	Кухня	11,6	
173.5	Жилая комната	16,7	
173.6	Жилая комната	35,4	
173.7	Жилая комната	12,9	
173.8	Лоджия	1,5	
173.8	Лоджия	1,7	
		103,8	
174			
174.1	Холл	10,8	
174.2	С/у	4,5	
174.3	С/у	1,9	
174.4	Кухня	11,5	
174.5	Жилая комната	16,0	
174.6	Жилая комната	23,3	
174.7	Жилая комната	18,7	
174.8	Лоджия	1,8	
		88,4	
МОП			
МОП.01	Межквартирный коридор	30,2	
МОП.02	Межквартирный коридор	23,6	
МОП.03	Лифтовый холл/ПБЗ	43,3	
МОП.04	Помещение мусоропровода	3,7	
МОП.05	Тамбур	2,6	
МОП.06	Переходная лоджия	8,2	
МОП.07	Лестничная клетка	12,7	
		124,2	
Итого на этаж:		607,5	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

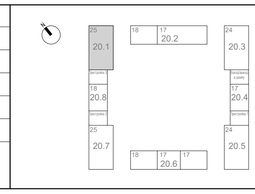


2. 2

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР3;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР4;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР4;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР5;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-001		04.04.2024
1	-	Зам.	24-03-161		28.03.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	03	

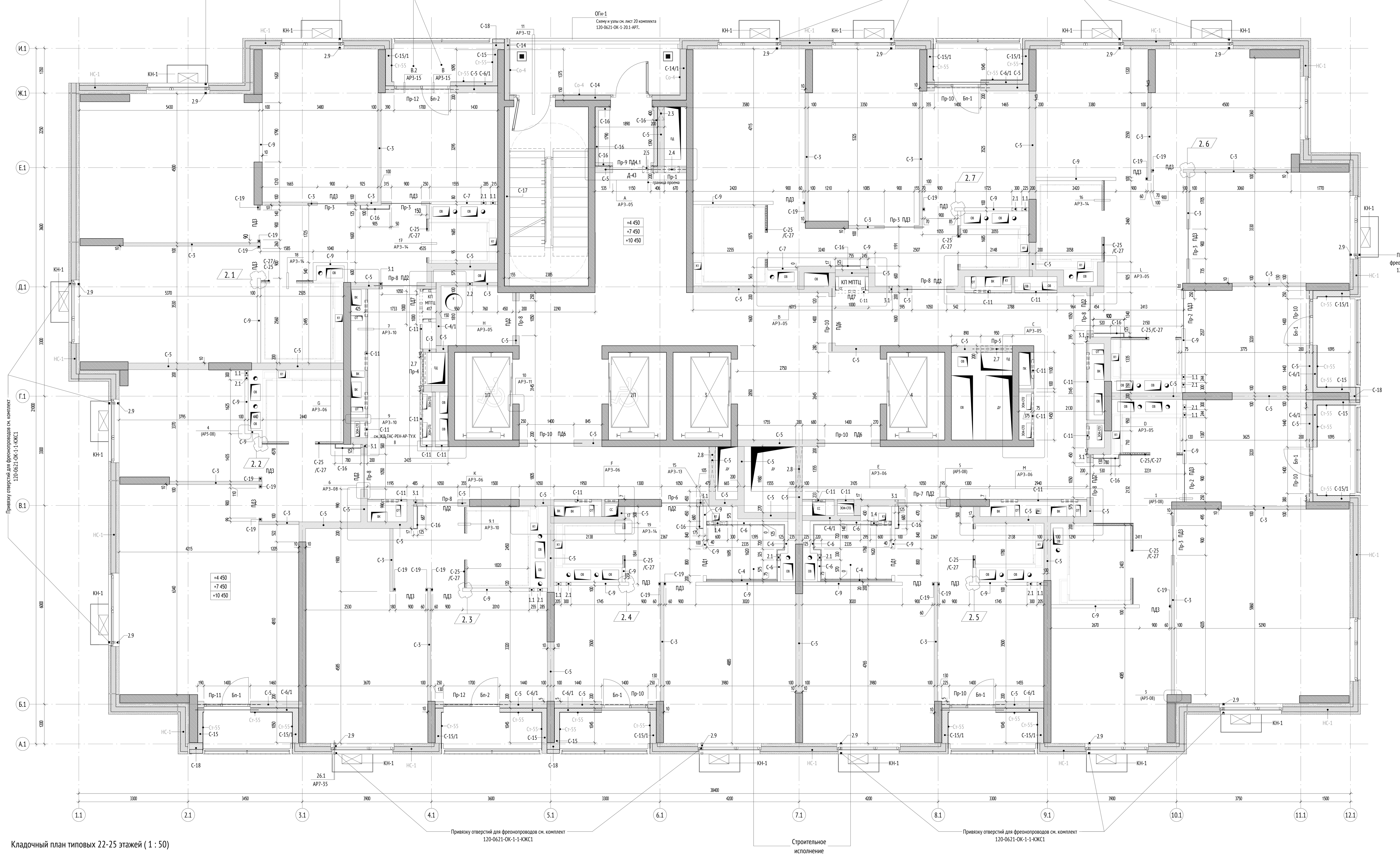
План типового 22-25 этажа. М 100. Экспликация помещений.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

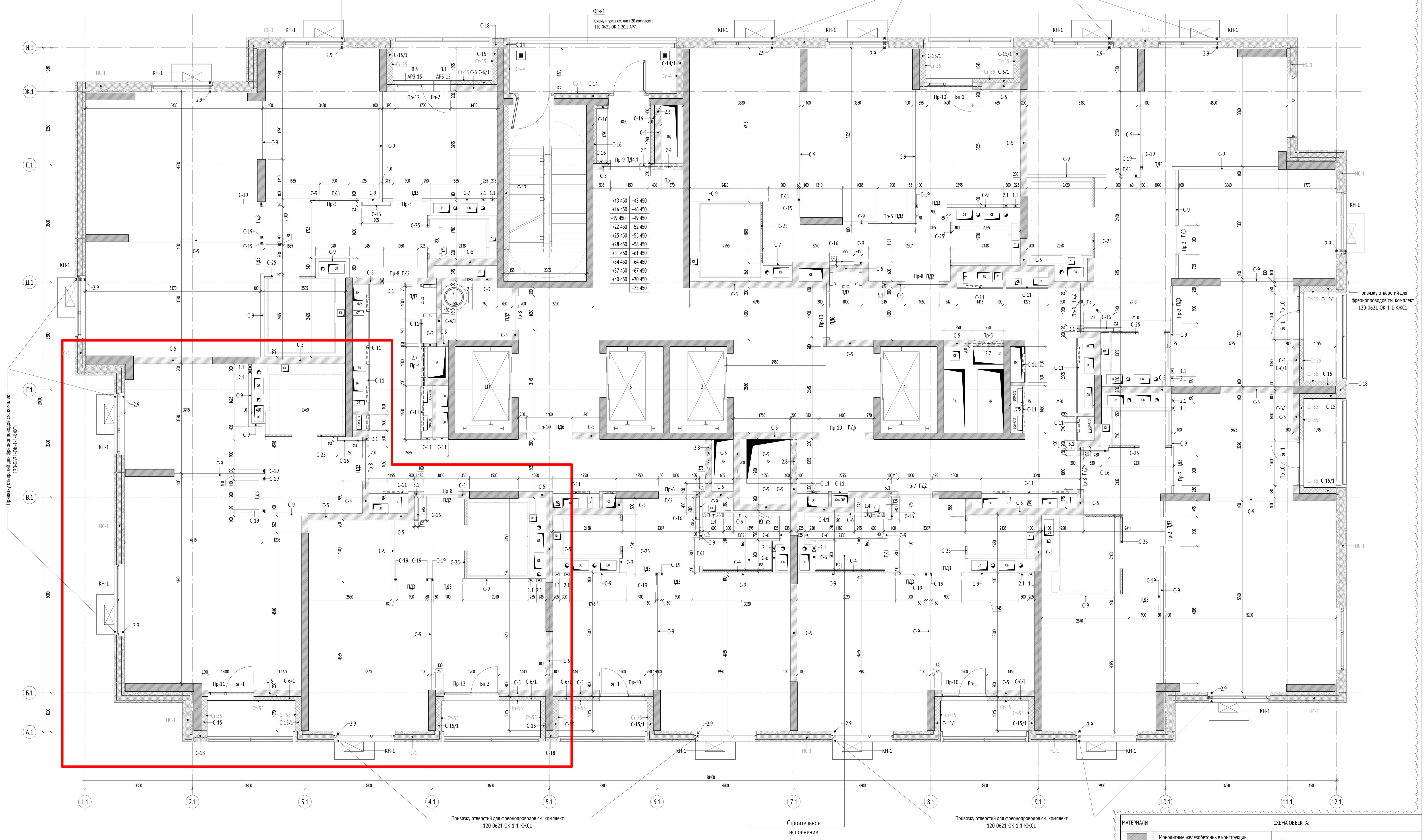
Формат А1

Согласовано
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чураев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

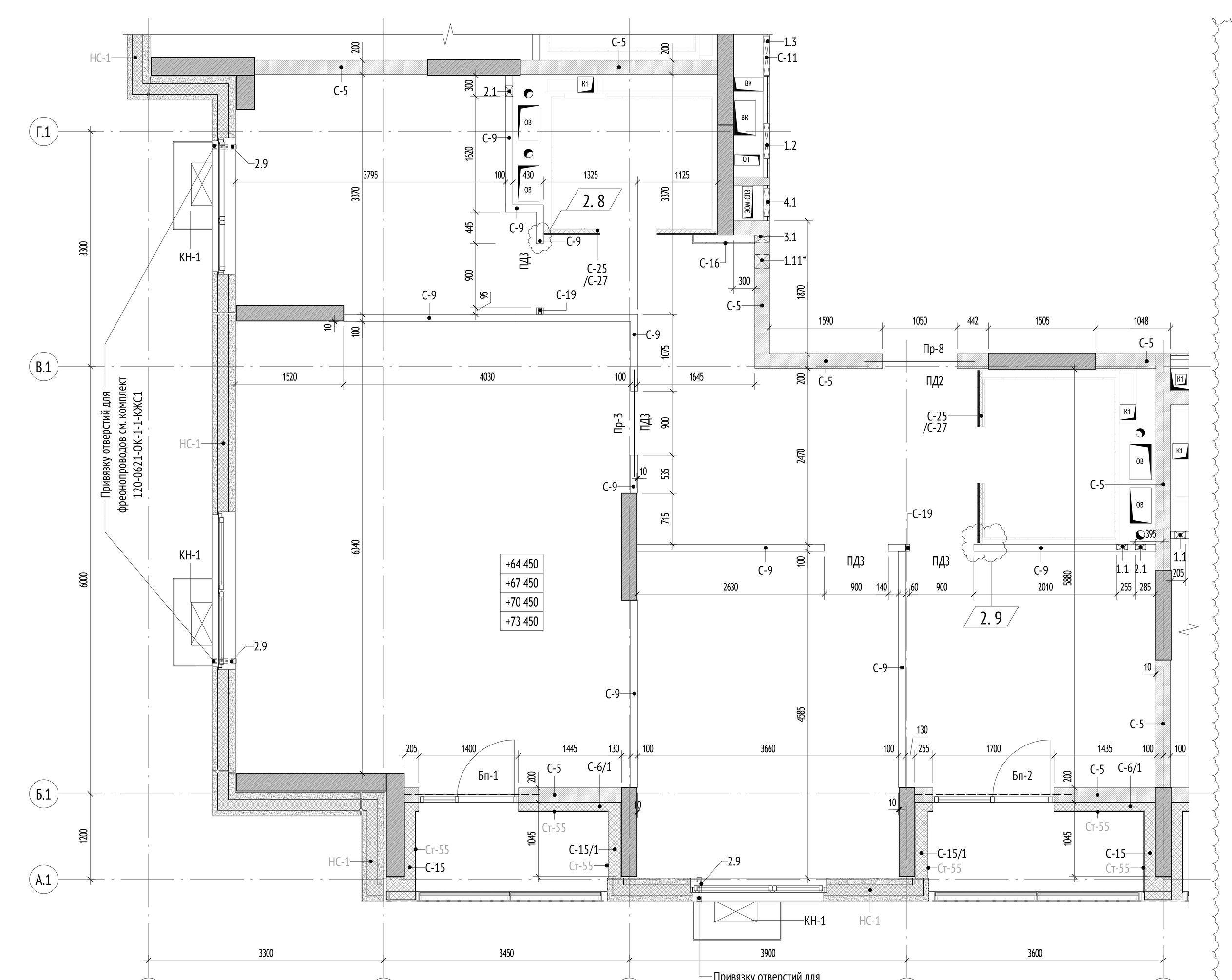
Кладочный план типовых 2-4 этажей (1 : 50)



Кладочный план типовых 5-21 этажей (1 : 50)



Кладочный план типовых 22-25 этажей (1 : 50)



Сводная ведомость стен типового этажа						
Марка	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
ГКЛ						
С-4	ГОСТ 32614-2012	Облицовка (тип С 623) на отнесенном металлическом каркасе (профиль ПН 28x27 и ПП 60x27), с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм.	75	274,10	20,56	Сан.узел в строительном исполнении. Шаг стоек выполнить 600мм.
С-6	ГОСТ 32614-2012	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм с зашивка 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм по металлическому каркасу (профиль 50мм).	125	544,37	68,05	Сан.узел в строительном исполнении. Шаг стоек выполнить 600мм.
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	1225,62	91,91	Облицовка стен, зашивка коммуникаций. Шаг стоек выполнить 600мм.
С-16	ГОСТ 32614-2012	Облицовка шкаф-пакета по металлическому каркасу (профиль ПН 100x40 и ПС 100x50), с зашивкой с одной стороны 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	25	455,89	11,40	Шкаф-пакеты
С-19	ГОСТ 32614-2012	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12.5 мм с двух сторон	100	287,59	28,76	Заплечики дверных проемов
С-25	ГОСТ 32614-2012	Заполнение плитами из стекляного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм по металлическому каркасу (профиль 50мм)	75	1351,01	99,62	Облицовка СТМ
С-27	ГОСТ 32614-2012	Облицовка стен (тип С 626) на металлический каркас (профиль 50мм), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	100	88,88	8,89	Зашивка между потолком СТМ и перекрытием. Шаг стоек выполнить 600мм.
Кладка						
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	972,39	97,24	
С-4/1	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 150мм	150	252,14	37,82	
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	200	6909,64	1381,45	
С-7	ГОСТ 6428-2018	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 80 мм	80	198,58	15,89	Зашивка инженерных коммуникаций в межквартирном коридоре
С-9	ГОСТ 6428-2018	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	6142,96	614,30	Межкомнатные стены и перегородки
Утеплитель						
С-6/1	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 120 мм, клеевая смесь - 5 мм	125	840,80	105,10	Утепление квартирных лоджий
С-14	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,038 Вт/м°С - 150 мм, клеевая смесь 5 мм	155	342,10	52,54	Утепление переходных лоджий
С-14/1	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,038 Вт/м°С - 150 мм, клеевая смесь 5 мм	185	84,90	15,71	Утепление переходных лоджий
С-15	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 150 мм, клеевая смесь - 5 мм	155	557,20	86,36	Утепление квартирных лоджий
С-15/1	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 180 мм, клеевая смесь - 5 мм	185	695,23	128,62	Утепление квартирных лоджий

Сводная ведомость стен типового этажа						
Марка	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
С-16	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	428,51	44,99	Утепление тамбуров
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	383,60	59,46	Утепление лестниц
С-18	ГОСТ 32314-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ρ=0,041 Вт/м°С - 200 мм, Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ρ=0,041 Вт/м°С - 120 мм, клеевая смесь 5 мм	325	68,38	22,22	Утепление лоджий

Сводная ведомость армирования и крепления стен					
Марка	Обозначение	Ширина, мм	Описание	Площадь, м2	Длина, п.м.
С-3	ГОСТ 31360-2007	100	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25x25x1,5мм через каждые 2 ряда	208,55	2085,49
С-4/1	ГОСТ 31360-2007	150	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25x25x1,5мм через каждые 2 ряда	74,18	494,55
С-5	ГОСТ 31360-2007	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25x25x1,5мм через каждые 2 ряда	3418,01	17090,07

Элементы крепления кладки к перекрытию		
Обозначение	Описание	Кол-во, шт
ГОСТ 8510-86	Уголок 75x50x5 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков	2 901
ГОСТ 9573-2012	Заполнение минераловатным утеплителем ρ=37-45 кг/м³, λ=0,039 Вт/м°С - 20 мм	13,4

Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций типового этажа						
Поз.	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха ур.плиты перекрытия	Кол-во, шт.	Тип	Примечание
	Ширина	Высота				
ВК						
1.1	150	300	180	188	ВК	
1.11*	200	100	0	4	ВК	22-25 этаж
1.12*	200	200	300	149	ВК	
1.8*	250	1730	240	4	ВК	2, 25 этаж
1.9*	250	1730	240	3	ВК	10, 18, 24 этаж
1.10*	250	1730	240	3	ВК	19, 18, 24 этаж
1.2	500	800	1175	188	ВК	
1.3	550	1300	670	4	ВК	
1.3	550	1300	680	44	ВК	
1.7*	550	350	2020	2	ВК	13 этаж
1.4	600	1000	1300	48	ВК	
ОВ						
2.1	150	150	2500	240	ОВ	
2.2	150	200	2600	24	ОВ	
2.3	400	450	2350	24	ОВ	
2.4	450	1650	230	24	ОВ	
2.5	460	360	2440	24	ОВ	
2.6	500	900	225	188	ОВ	
2.7	950	550	250	48	ОВ	
2.8	1350	600	2200	48	ОВ	
СС						
3.1	100	100	2700	188	СС	
3.2	200	100	2700	96	СС	
3.3	400	1520	450	26	СС	
3.4	400	1520	450	22	СС	
ЭОМ						
4.3	300	100	2700	2	ЭОМ	2 этаж
4.1	400	1520	450	48	ЭОМ	
4.4	1200	100	2700	2	ЭОМ	2 этаж
4.2	1350	1520	730	48	ЭОМ	

Ведомость дверных проемов типового этажа					
Марка	Габариты проема в стене, мм		Отметка верха проема от ур. верха плиты перекрытия, мм	Кол-во. шт.	Примечания
	Ширина	Высота			
ПД1	800	2070	2170	48	
ПД3	900	2070	2170	465	
ПД7	1000	2100	2260	48	Дверь в нишу СС
ПД2	1050	2100	2200	212	
ПД4.1	1150	2100	2200	24	
ПД6	1400	2100	2200	72	

Ведомость балконных дверных проемов					
Марка	Габариты проема, мм		Высота низа проема от верха ж.б. плиты, мм	Кол-во, шт.	Примечания
	Ширина	Высота			
Бп-1	1400	2465	0	144	
Бп-2	1700	2465	0	47	
Бп-2	1700	2465	0	1	

Сводная ведомость отверстий для фреонопроводов 2-25 этажей					
Марка	Обозначение	Диаметр, мм	Отм. низа проема от верха ур.плиты перекрытия	Кол-во, шт.	Примечание
2.9	ПВХ/ПНД труба, min вн. Ø55 мм	60	186	360	Отверстие под фреонопровод. Привязку см. комплект 120-0621-ОК-1-1-КЖС1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

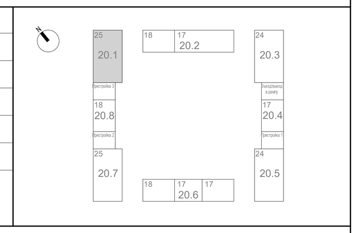
- +0.000 - отметка чистого пола на плане
- С-1 - марка стены
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- перемычка
- Бп-1 - марка балконного проема
- Стены СТМ
- 1 / 200x200h — Ширина х высота / +3.000 — Высота - марка отверстия (расширенная)
- ПД1 - марка проема
- Пр-1 - марка перемычки
- С-1 - марка наружной стены
- 1.1 - марка отверстия
  - порядковый номер для системы
  - номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 9, 10 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 8 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
15. Проемы балконных блоков см. совместно с 120-0621-ОК-1-20.1-АР4.
17. Для звукоизоляции осуществляется облицовка стен по существующему металлическому каркасу СТМ со стороны холла квартиры, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой с одной стороны 2 листами ГСП-А - 12,5 мм. Применение данного продукта с высоким уровнем звукоизоляции приводит к полному соответствию требованиям нормативных документов по защите от шума (СНиП 23-03-2003 ""Защита от шума"")."
18. Узлы см. листы 10-15 данного комплекта.
19. Узлы порогов входных дверей в квартиры, порогов санузлов - см. лист 11 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР4
20. Узлы шкаф-пакетов см. листы 10-11 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР4.
21. Размещение домофона см. раздел 120-0621-ОК-1-СКД.
22. Узел устройства порога СТМ см. лист 14 данного раздела.
23. Узел прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера и ведомость материалов - см. лист 35 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
24. Обозначение СТМ и ШП см. листы 02-03 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР4
25. Габариты и привязку санприборов см. комплект 120-0621-ОК-1-20.1-ВК2

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
4	1	-	24-03-087		02.08.2024
3	-	Зам.	24-03-061		17.06.2024
2	9	-	24-03-001		04.04.2024
1	-	Зам.	24-03-161		28.03.2024

Разработал	Горшкова		08.05.24
Проверил	Агуреева		08.05.24
ГАП	Фролова		08.05.24
			08.05.24
Н. контр.	Куликова		08.05.24
ГИП	Зорин		08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

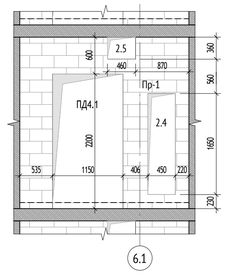
Стадия	Лист	Листов
Р	04	

Кладочный план типовых этажей. М1 100.

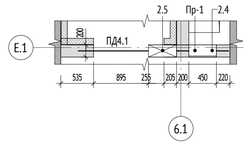
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1х3

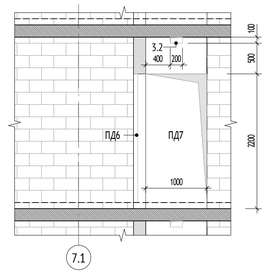
Вид A (1 : 50)



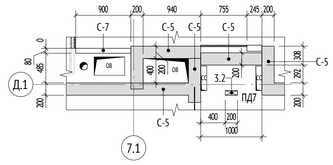
Фрагмент A (1 : 50)



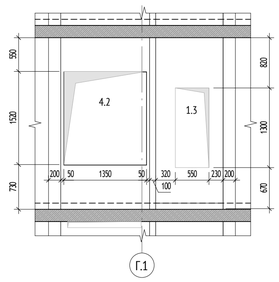
Вид B (1 : 50)



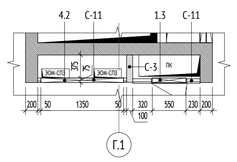
Фрагмент B (1 : 50)



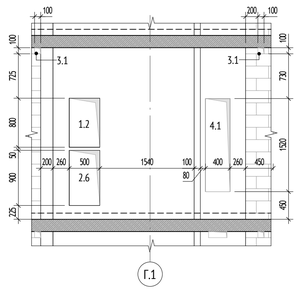
Вид C (1 : 50)



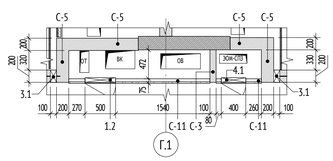
Фрагмент C (1 : 50)



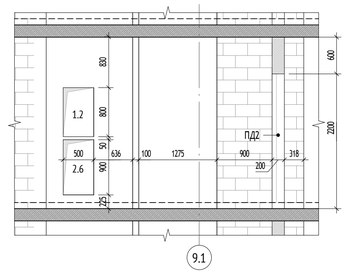
Вид D (1 : 50)



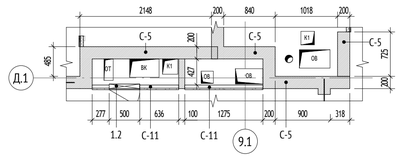
Фрагмент D (1 : 50)



Вид L (1 : 50)



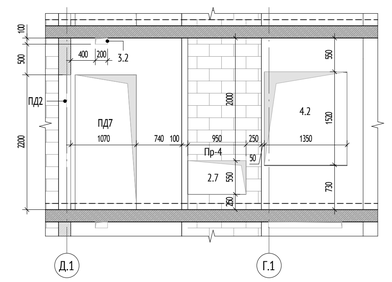
Фрагмент L (1 : 50)



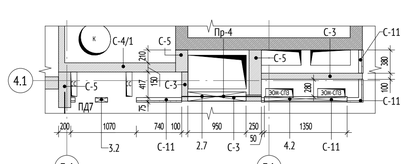
Вид D (1 : 50)

Фрагмент D (1 : 50)

Вид H (1 : 50)



Фрагмент H (1 : 50)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

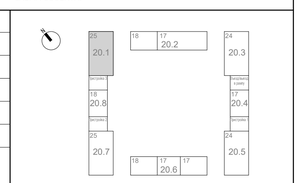
- +0.000 — отметка чистого пола на плане
- С-1 — марка стены
- ЭО/СС — инженерные шахты
- инженерные отверстия
- перемычка
- Бп-1 — марка балконного проема
- Стены СТМ
- 1 — марка отверстия (расширенная)
- 200x200h — Ширина x высота
- +3.000 — Высота
- ПД1 — марка проема
- Пр-1 — марка перемычки
- С-1 — марка наружной стены
- 1.1 — марка отверстия
  - порядковый номер для системы
  - номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК, 2-ОВ, 3-СС, 4-ЭМ, 5-ПД, 6-ДУ, 7-ПТ, 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 09 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и балконных проемов см. данный раздел, лист 04.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 07 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 04.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Узлы шкаф-пакетов см. листы 10-11 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР4
15. Размещение домофона см. раздел 120-0621-ОК-1-СКД.

3.1

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	1	24-03-061		17.06.2024
1	-	Зам.	24-03-161		08.03.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Фрагмент 1 кладочного плана типового этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ; Степанов; Гл.спец.ВК; Чураев

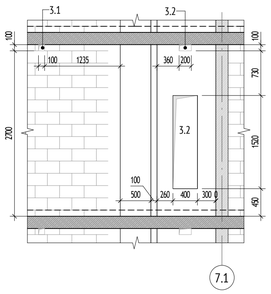
Взам. инв. №

Подп. и дата

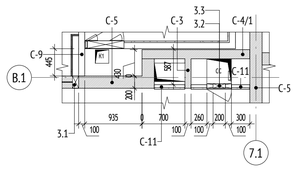
Инв. № подл.

Формат А1

Вид E (1 : 50)

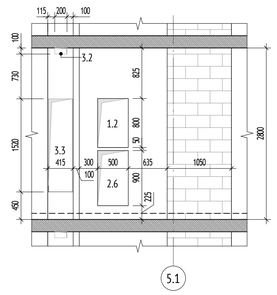


Фрагмент E (1 : 50)

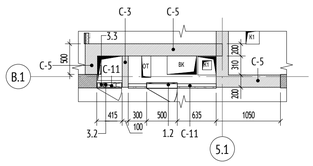


Вид F (1 : 50)

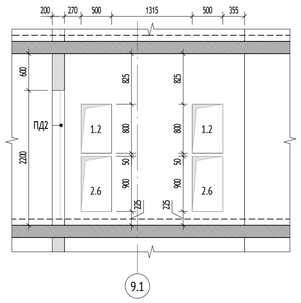
ПД2



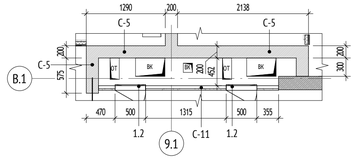
Фрагмент F (1 : 50)



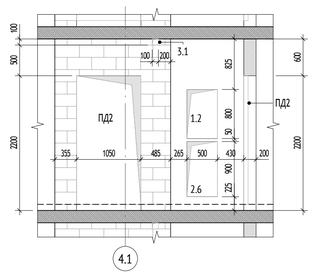
Вид M (1 : 50)



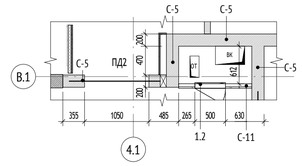
Фрагмент M (1 : 50)



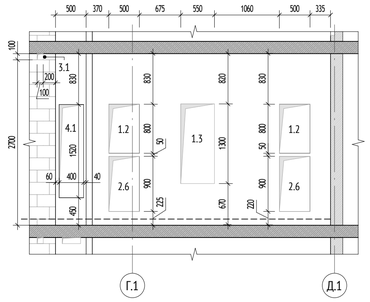
Вид K (1 : 50)



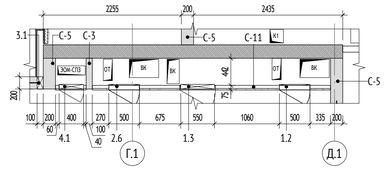
Фрагмент K (1 : 50)



Вид G (1 : 50)



Фрагмент G (1 : 50)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.000	- отметка чистого пола на плане
С-1	- марка стены
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- перемычка
Бп-1	- марка балконного проема
	- Стены СТМ

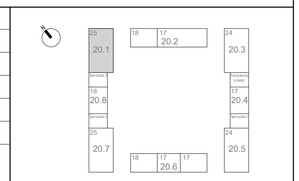
1	- марка отверстия (расширенная)
200x200h	Ширина x высота
+3.000	Высота
ПД1	- марка проема
Пр-1	- марка перемычки
С-1	- марка наружной стены
1.1	- марка отверстия
	- порядковый номер для системы
	- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК, 2-ОВ, 3-СС, 4-ЭМ, 5-ПД, 6-ДУ, 7-ПТ, 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 09 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и балконных проемов см. данный раздел, лист 04.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 07 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 04.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Узлы шкаф-пакетов см. листы 10-11 комплекта 120-0621-ОК-1-20.1-АР4
15. Размещение домофона см. раздел 120-0621-ОК-1-СКД.

3.1

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	1	24-03-061		27.06.2024
1	-	Зам.	24-03-161		28.05.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	06	

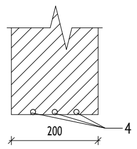
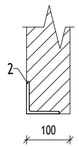
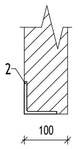
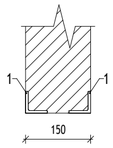
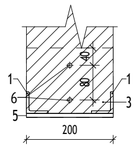
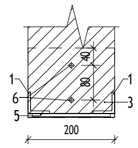
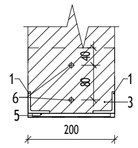
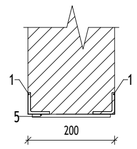
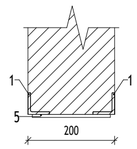
Фрагмент 2 кладочного плана типового этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

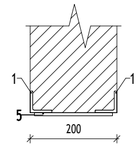
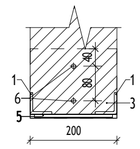
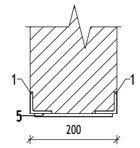
Согласовано
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чуряев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		850	200	24	
Пр-2		1450	100	63	
Пр-3		1500	100	88	
Пр-4		1300	150	24	
Пр-5		1200	200	24	
Пр-6		1300	200	24	
Пр-7		1500	200	24	
Пр-8		1550	200	164	
Пр-9		1650	200	24	

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-10		1900	200	144	
Пр-11		1900	200	24	
Пр-12		2200	200	24	

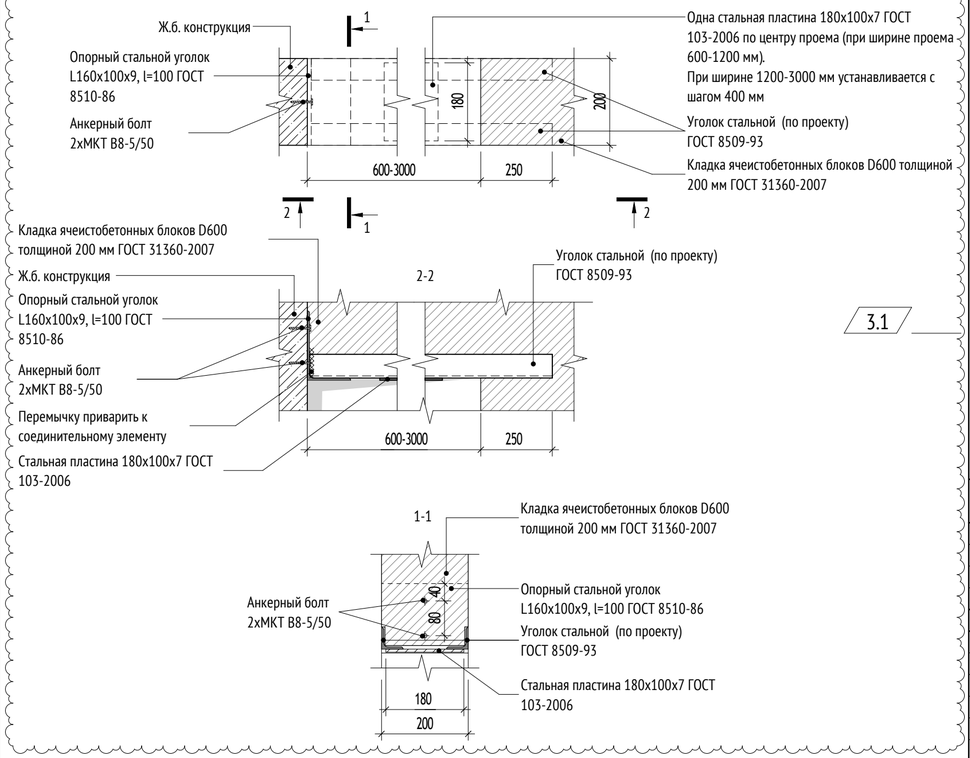
Спецификация элементов перемычек типовых этажей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,7548	
Пр-2					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6	1	9,8339	
Пр-3					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6	1	10,173	
Пр-4					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,4815	
Пр-5					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,364	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-6					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,811	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		

Спецификация элементов перемычек типовых этажей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-7					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,705	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-8					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,9285	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-10					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	8,493	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	3	0,9891	шаг 400 мм
Пр-11					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	8,493	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	3	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-12					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	9,834	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	4	0,9891	шаг 400 мм

Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям



3.1

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
3. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 11, 12 данного раздела.
4. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением эластичным материалом.
5. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. данный лист.
6. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
7. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. марку КЖ.
8. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Кладку вести в соответствии с СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" с цепной перевязкой блоков и перекрытием швов не менее, чем на 100 мм.
10. При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять на растворах не ниже марки М50 с применением противоморозных химических добавок, соответствующими ГОСТ 24211-2008 и ГОСТ 30459-2003.
11. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист 9.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	1	-	24-03-061		17.06.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	07	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Согласовано

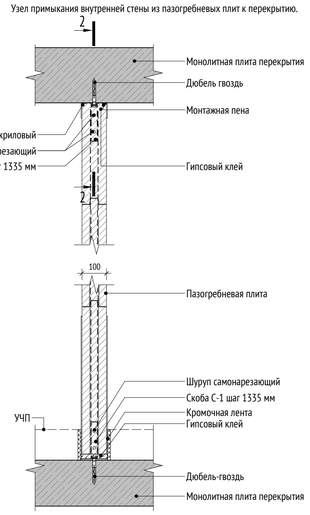
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

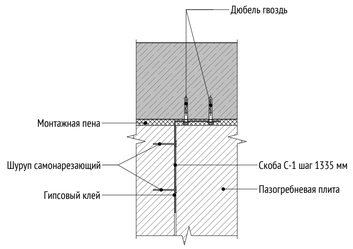
1 АР3-04

Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к перекрытию.



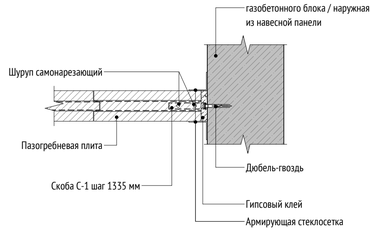
2 АР3-08

2-2



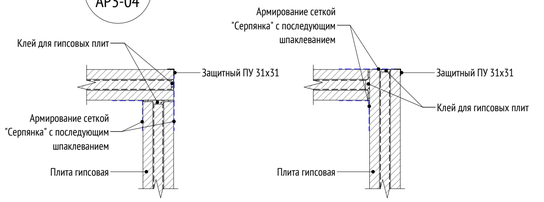
3 АР3-04

Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к примыкающей стене

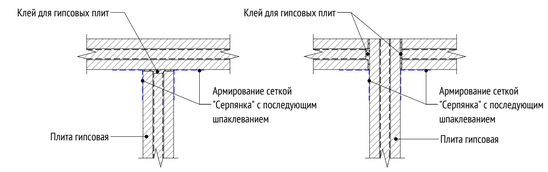


4 АР3-04

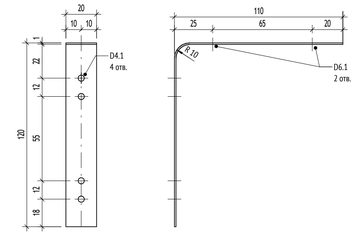
Узел углового соединения кладки



Узел Т-образного соединения кладки



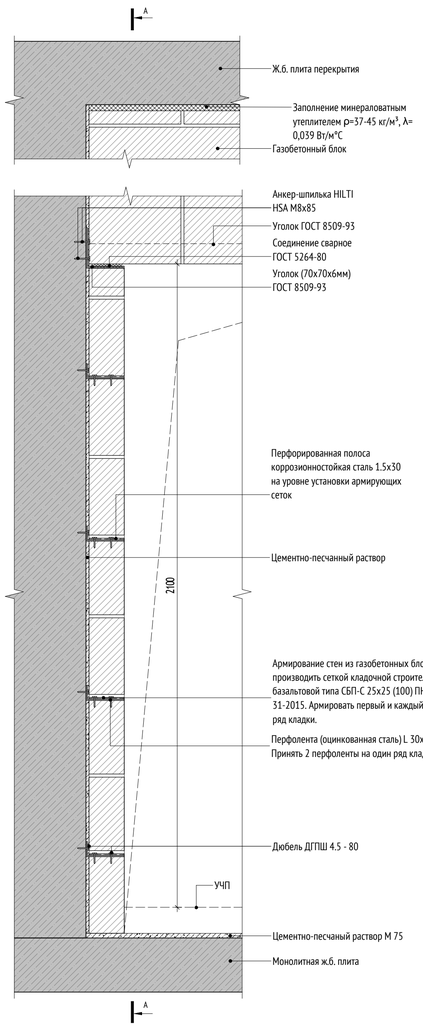
Скоба С-1
ГОСТ 19903-2015



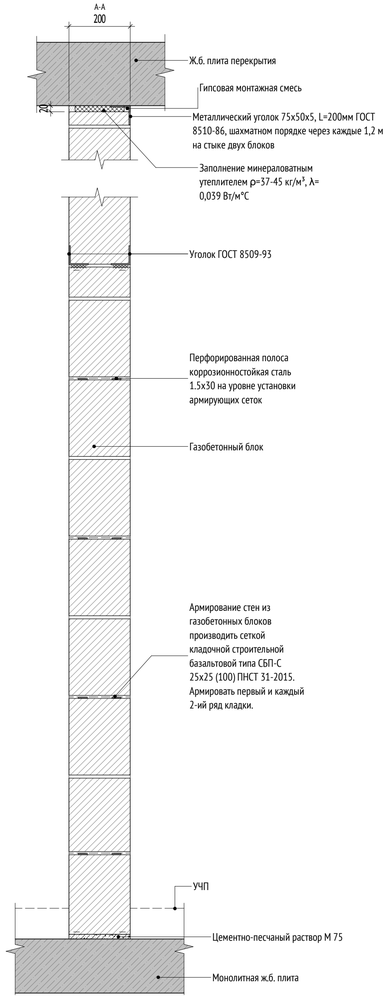
5 АР3-04

Усиление кладки из газобетонных блоков в дверном проеме с примыканием к монолиту

Вид спереди на проем



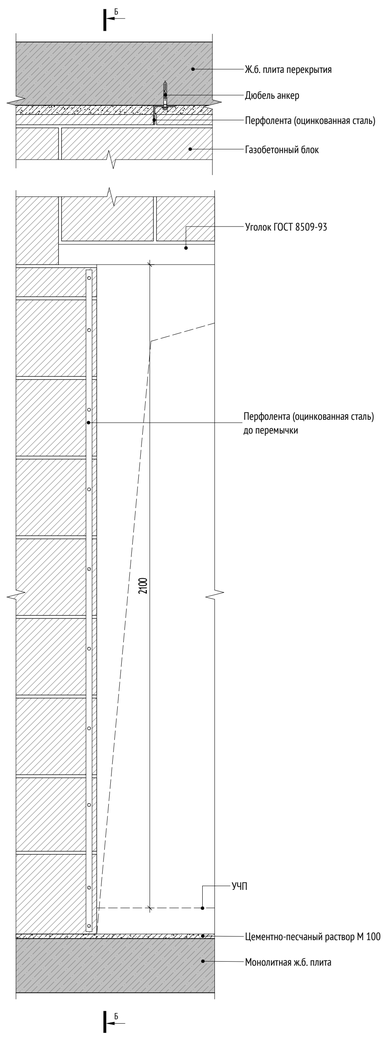
Поперечное сечение по проему



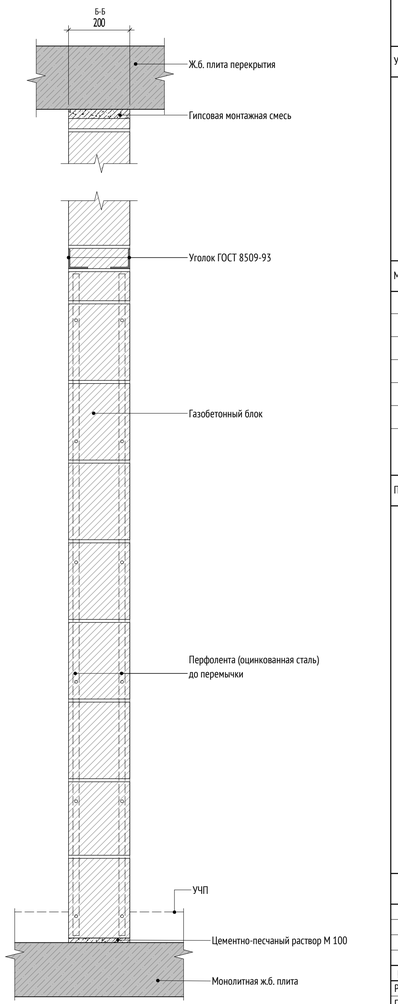
6 АР3-04

Усиление кладки из газобетонных блоков в дверном проеме

Вид спереди на проем



Поперечное сечение по проему



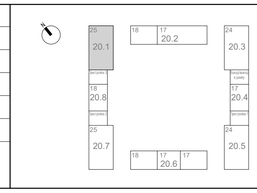
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Узлы см. совместно с кладочными планами, лист 04-06.
2. Кладку перегородок из пазогребневых плит делать согласно альбому технических решений фирмы-изготовителя.
3. Кладку перегородок из пазогребневых плит ведется аналогично газобетонным блокам шириной 100 мм.
4. Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетк 25х25х1.5 мм, через каждые 2 ряда, начиная с первого ряда.
5. В местах примыкания кладки кладки к ж.б. конструкциям в штукатурном слое применить армирующую стеклосетку с заведением ее по 50 мм на каждую из стен, для помещений, где предусматривается отделка.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Узлы 1-6. Пазогребневые, газобетонные блоки.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

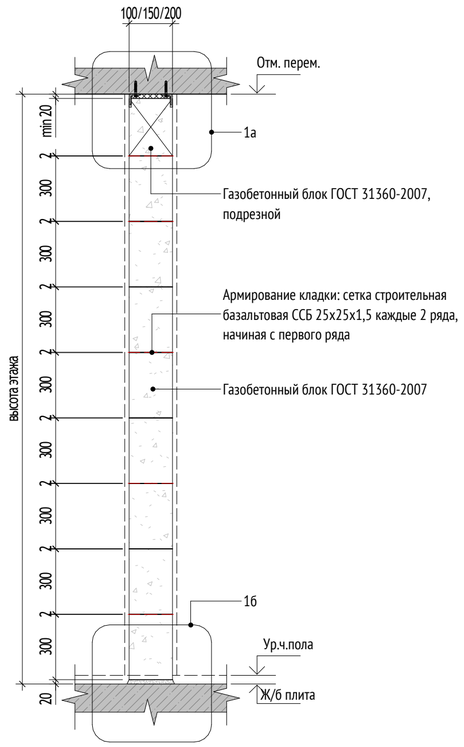
Взам. инв. №

Подп. и дата

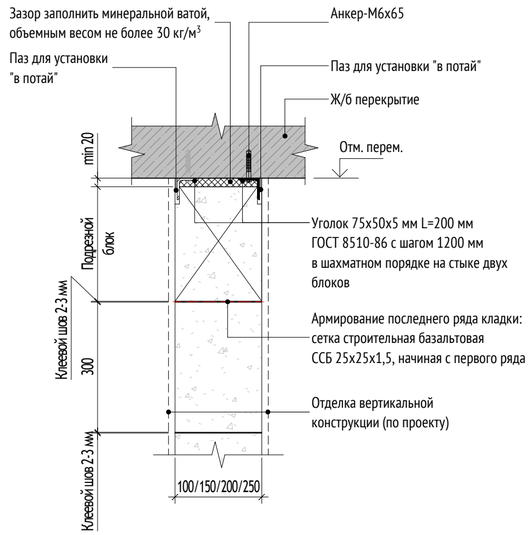
Инв. № подл.

Формат А1

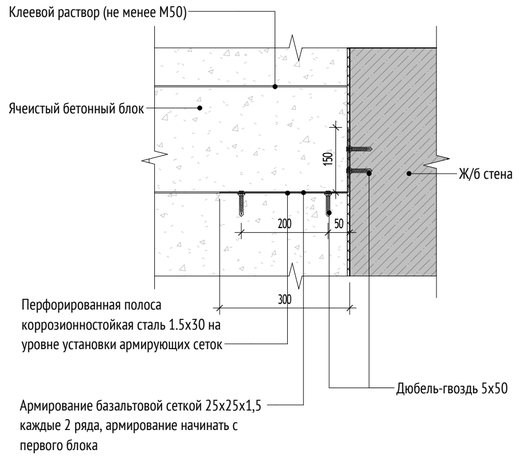
Схема устройства стен из газобетонных блоков (типовой этаж) (1:20)



1а Узел верхнего примыкания газобетонной стены в ж/б перекрытию. М 1:10



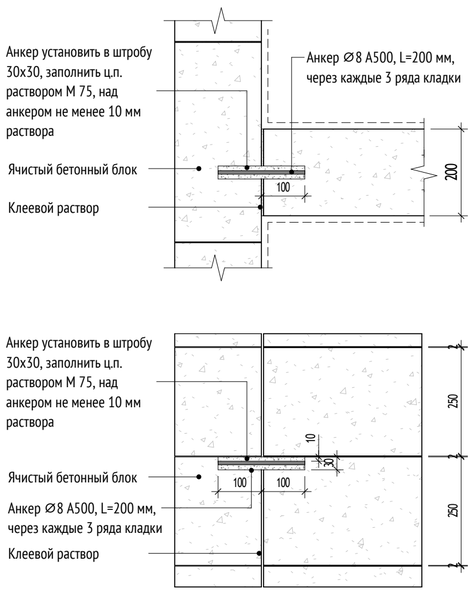
Сечение А-А (1:10)



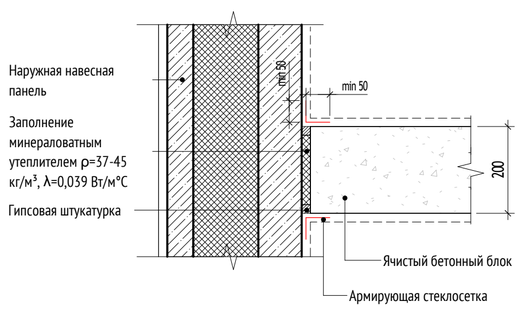
1б Узел нижнего примыкания газобетонной стены в ж/б перекрытию. М 1:10



1в Узел крепления кладки из газобетонных блоков (1:10)



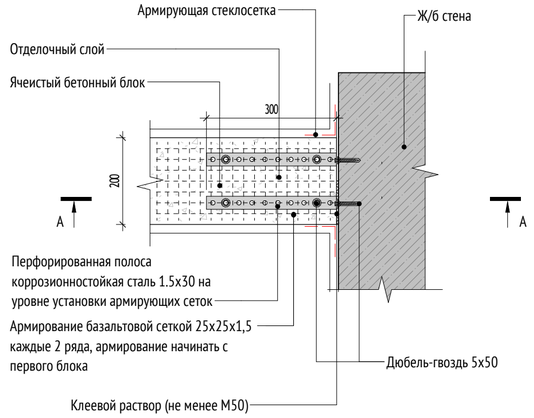
1г Узел примыкания перегородки из ячеистых блоков к наружной стеновой панели. М 1:10



1д Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков 100 мм к ж.б. стене. М 1:10



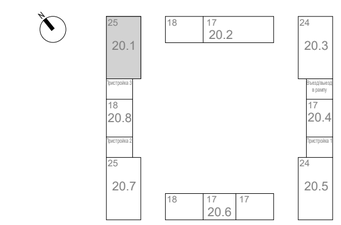
1е Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков 200 мм к ж.б. стене. М 1:10



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
   Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 2 ряда кладки.
2. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями ∅8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 2 ряда кладки:
   - для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
   - для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
   Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
3. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
4. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
5. Деформационный зазор при примыкании внутренних стен и перегородок со степенью огнестойкости заполнить уплотнительным материалом (минераловатной плитой группы горючести НГ) и огнестойким герметиком, выдерживающим деформацию, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
6. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
7. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Узлы крепления стен из газобетонных блоков.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

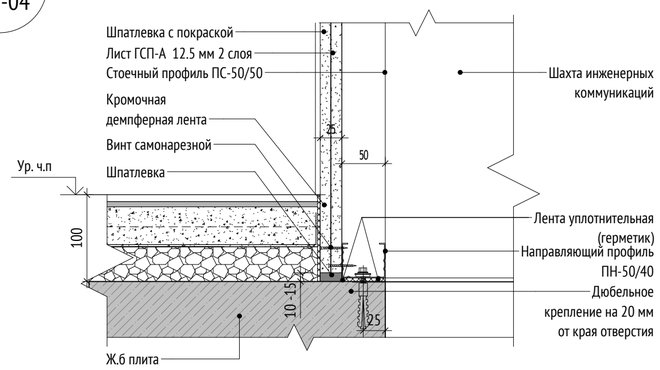
Взам. инв. №

Подп. и дата

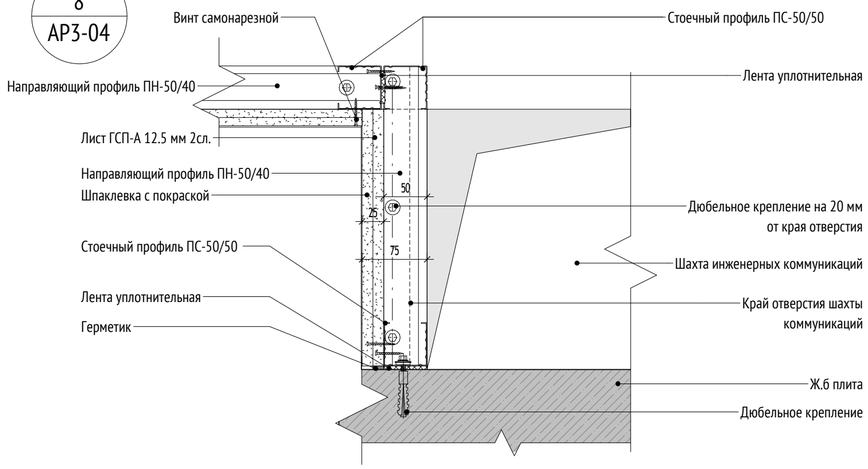
Инв. № подл.

Формат А2

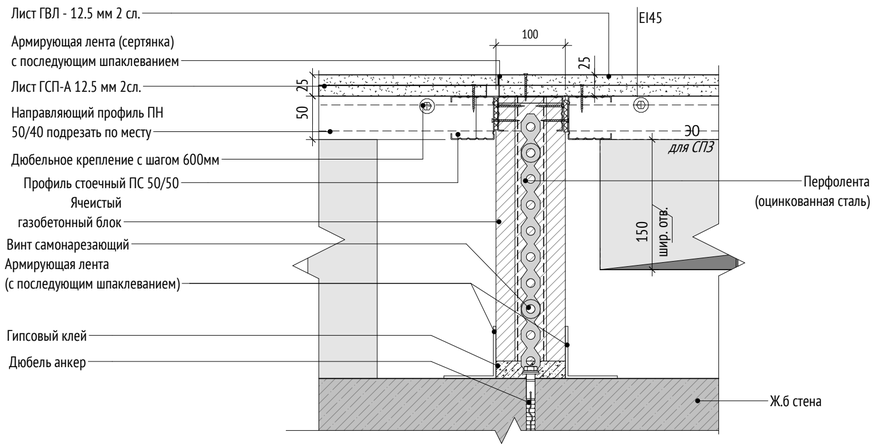
7 АР3-04 Узел обшивки стен ГСП-А в местах прохода общеинженерных шахт в МОП



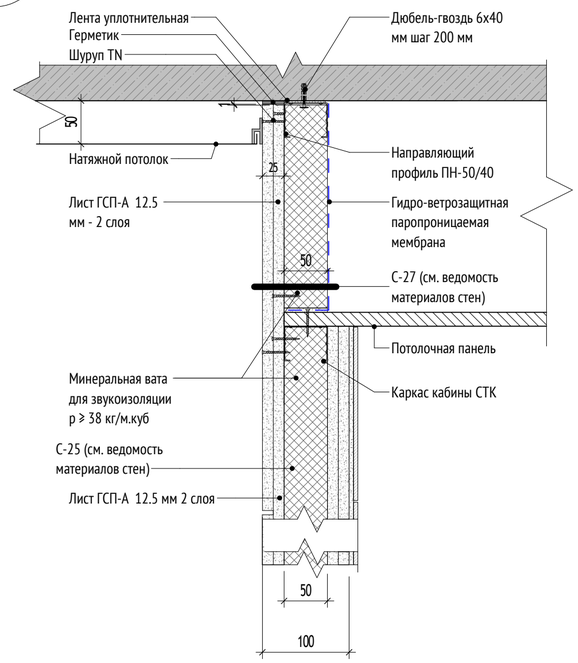
8 АР3-04



9 АР3-04 Узел разделительной перегородки между шахтами ЭО для СПЗ, и ОВ в МОП



9.1 АР3-04 Узел зашивки верха кабины СТК листами ГСП-А М 1:5



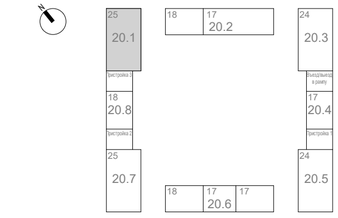
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Узлы см. совместно с кладочными планами, листы 04-06.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Узлы 7-9. Устройство обшивки стен из ГСП.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

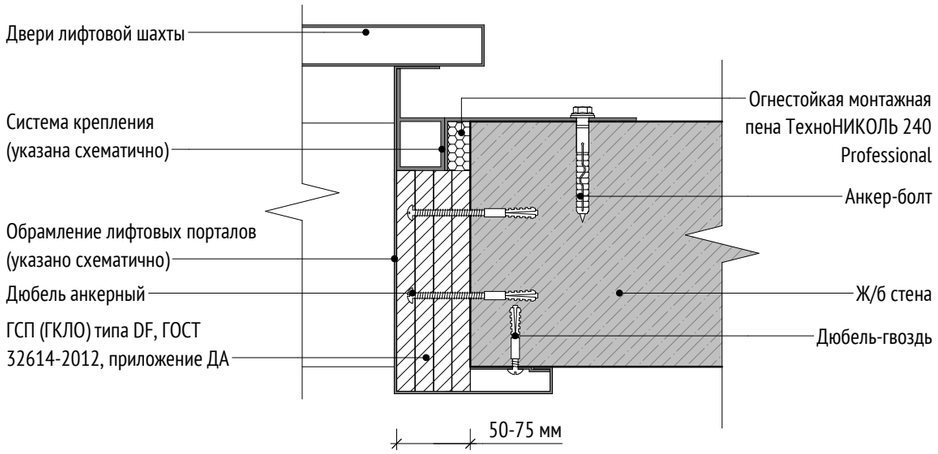
Инв. № подл.

Формат А2

10
АР3-04

Заполнение обрамления порталов лифтов.

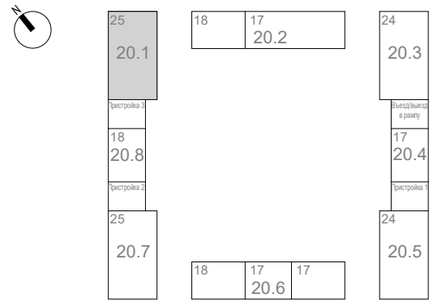
Заполнение 50-75 мм



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.1-АР3 и 120-0621-ОК-1-20.1-АР4.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
3. Данный узел применяется для заполнения обрамления порталов на всех этажах.
4. Работы по заделке пустот обрамлений порталов дверей шахты производить с применением ГСП (ГКЛО) типа DF путем наращивания. Щели между листами ГСП (ГКЛО) типа DF заполнить огнестойкой монтажной пеной.
5. Данный узел применяется для бокового, верхнего и нижнего примыканий.
6. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

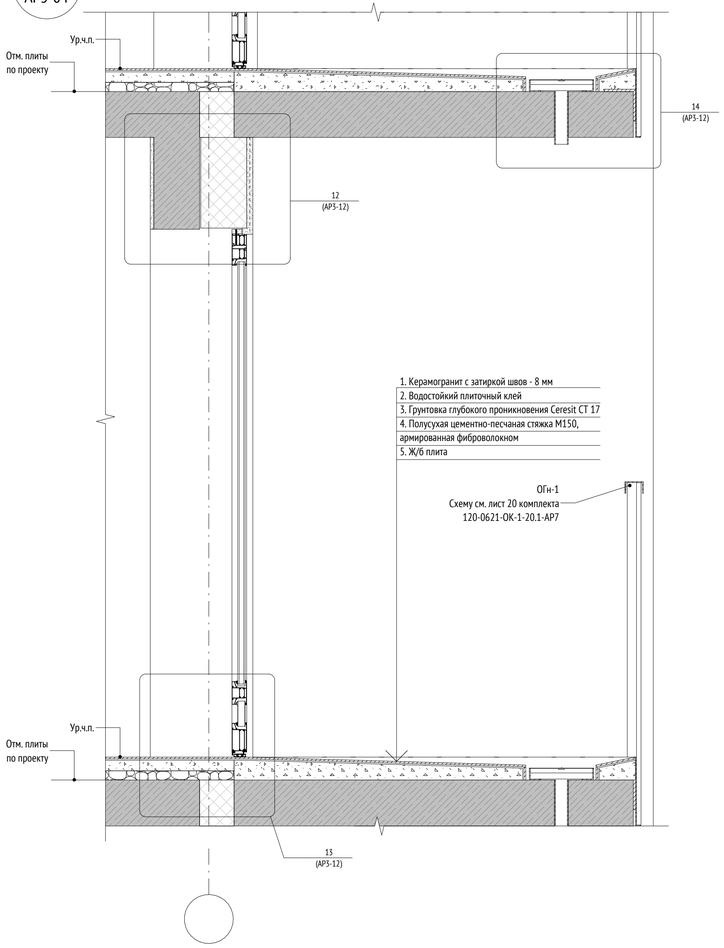
Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
	Р	11	
Узел 10. Заполнение лифтовых порталов.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Согласовано
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3

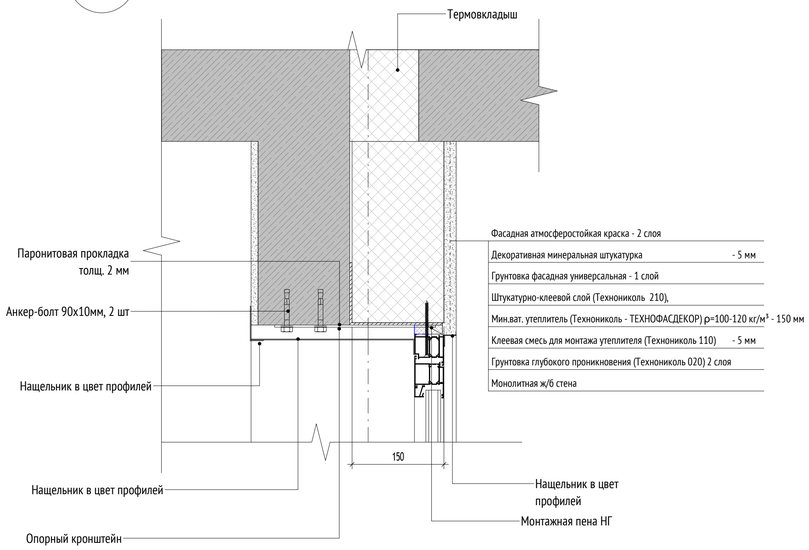
11
АР3-04

Устройство переходных лоджий. Вертикальное сечение. М 1:10



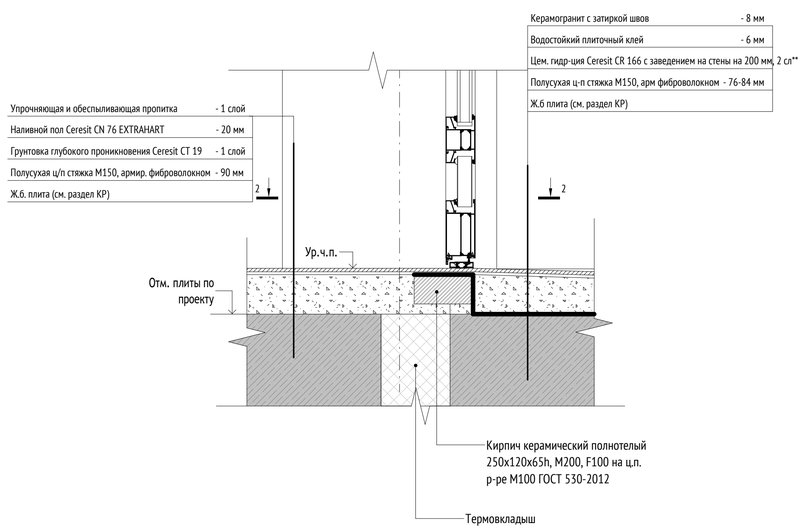
12
АР3-12

Верхнее примыкание витражной двери М 1:5



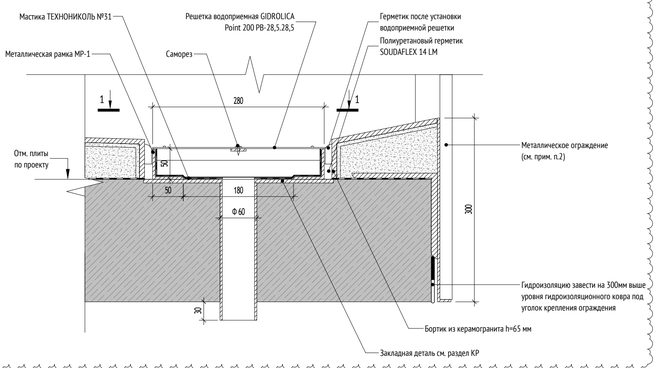
13
АР3-12

Нижнее примыкание витражной двери М 1:5

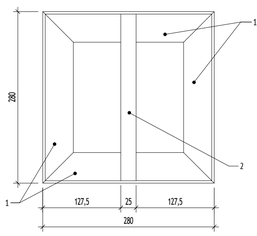


14
АР3-12

Водоприемная решетка М 1:5 МР-1

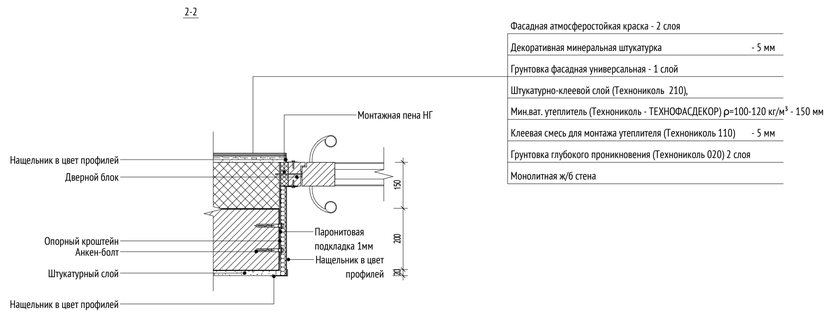


1-1



2. 1

2-2



Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях

Марка	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
Т-1	Металлическая рамка МР-1 с решеткой водоприемной GIDROLICA Point 200 РВ-28,5.28,5	50	

Спецификация элементов МР-1

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. (шт)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х4 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=280 мм	4	0,85	см.прим. п.2
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=270 мм	1	0,21	

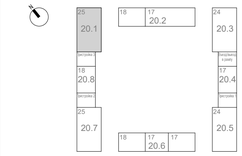
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.1-АР3, 120-0621-ОК-1-20.1-АР4, 120-0621-ОК-1-20.1-АР7.
3. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
4. Узлы фасадной системы показаны условно. Уточняются производителем фасадной системы.
5. Все металлические изделия покрыть эмалью по ГОСТ11066-74 за 2 раза. Цвет RAL 9005.
6. Монтажные узлы металлических ограждений разрабатываются в разделе КМ рабочей документации.
7. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	1	-	24-03-001		04.04.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Рукавишников		08.05.24
Проверил	Агуреева		08.05.24
ГАП	Фролова		08.05.24
			08.05.24
Н. контр.	Куликова		08.05.24
ГИП	Зорин		08.05.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Узлы 11-14. Узлы переходных лоджий.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Согласовано

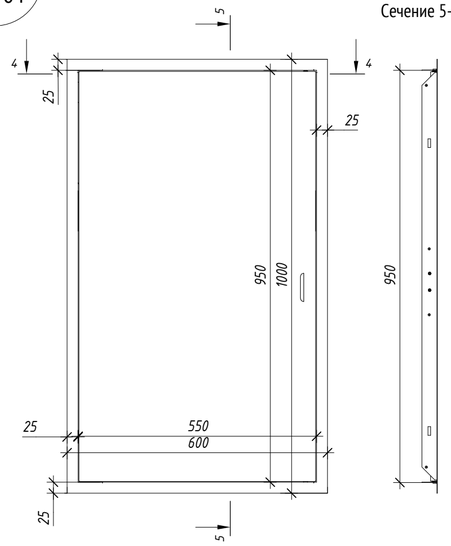
Взам. инв. №

Подп. и дата

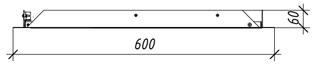
Инв. № подл.

15
АР3-04

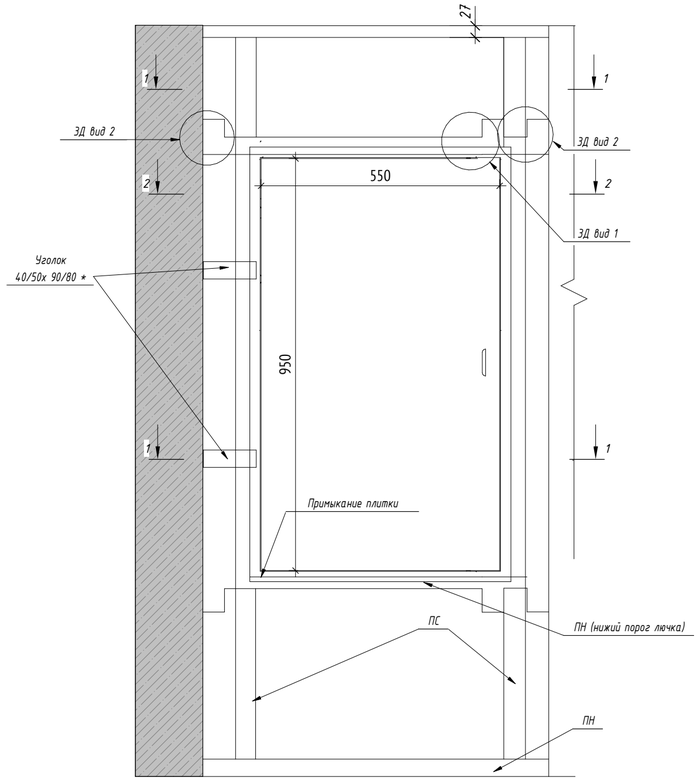
Вид металлического люка в санузле.
М 1:10



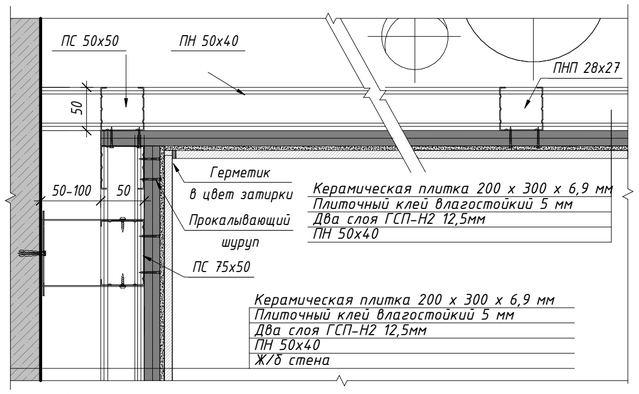
Сечение 4-4



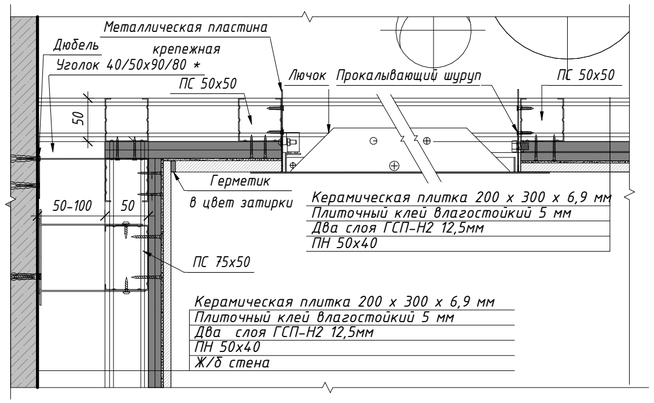
Узел монтажа металлического люка в сан узле: расположение металлического каркаса для устройства проема для лючка. М 1:10



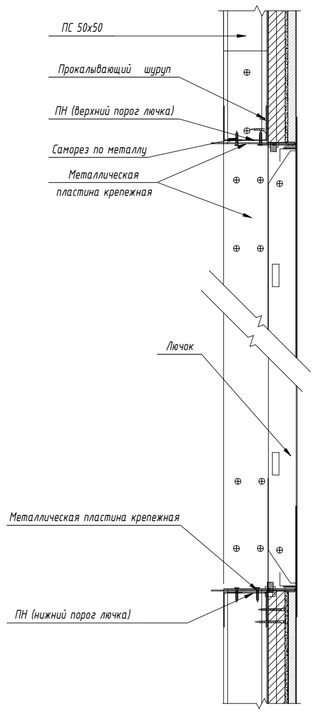
Сечение 1-1



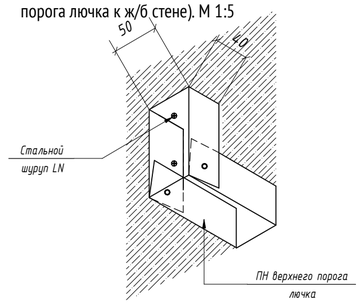
Сечение 2-2



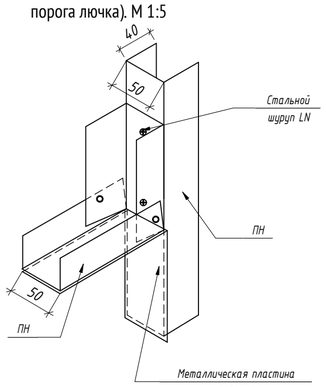
Сечение 3-3



3Д вид 1 Вариант крепления ПНП (верхнего порога лючка к ж/б стене). М 1:5



3Д Вид 2 Вариант крепления ПН (верхнего порога лючка). М 1:5



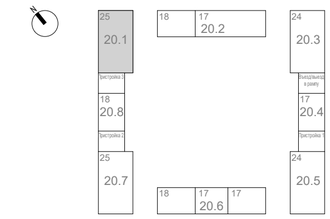
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Маркировка элементов металлического каркаса выполнена согласно маркировке, принятой в компании Knauf.
2. Установить два (х2) металлических уголка для крепления лючка по месту (в зонах, свободных от коммуникаций).

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

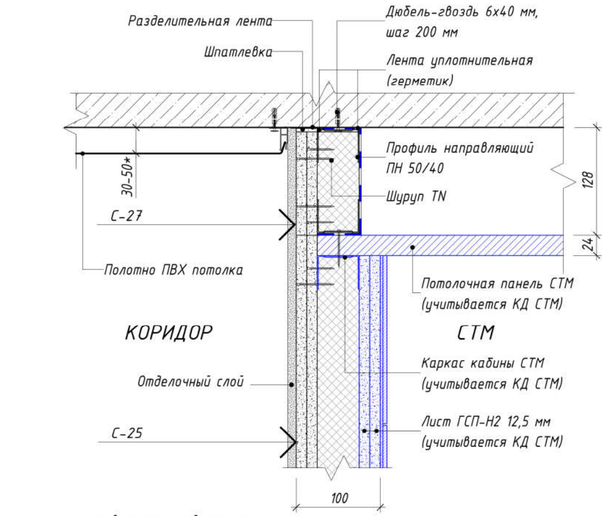
"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
	Р	13	
Узел 15. Узел монтажа металлического люка в санузле.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Согласовано
Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

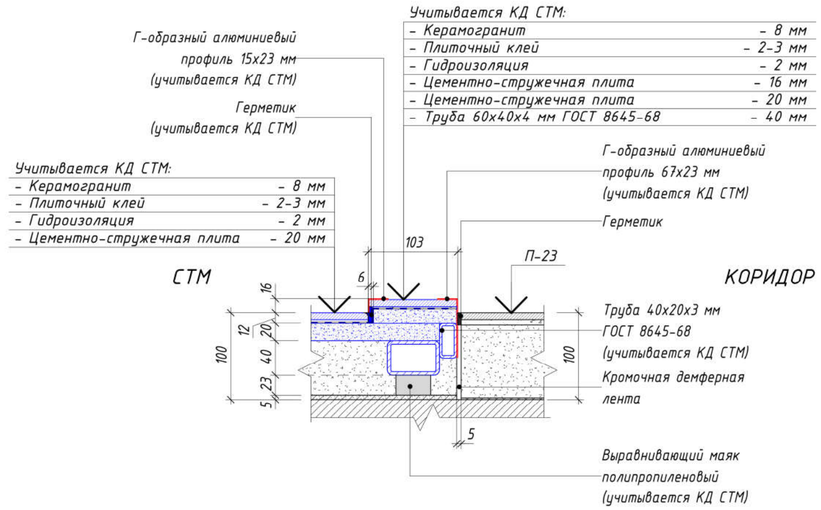
Формат А2

16 АР3-04 Узел облицовки СТМ со стороны коридора

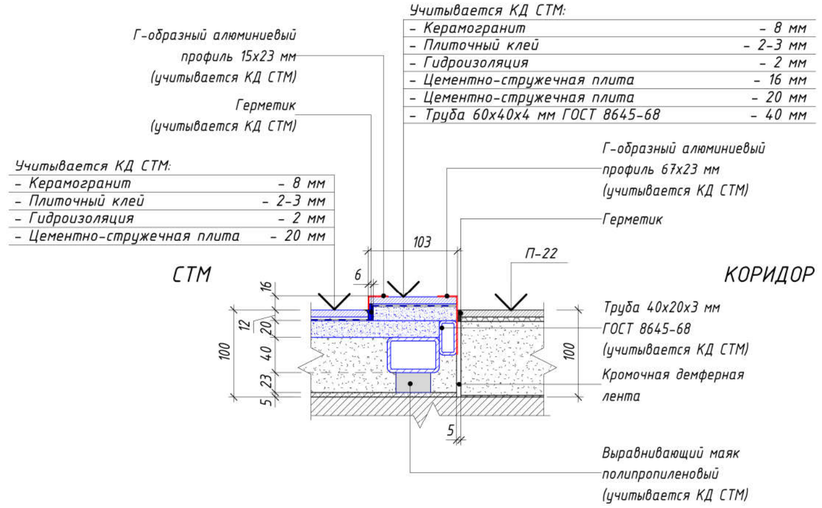


* - переменная величина, зависит от погрешности монолитных работ

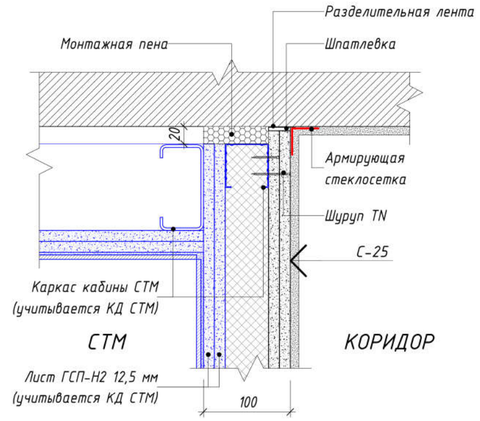
17 АР3-04 Узел устройства порога СТМ (примыкание пола с финишным покрытием из керамогранита)



18 АР3-04 Узел устройства порога СТМ (примыкание пола с финишным покрытием из ламината)



19 АР3-04 Узел примыкания облицовки СТМ к стене



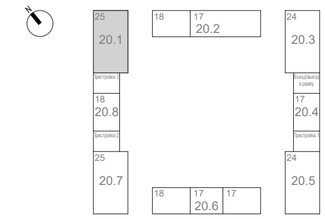
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.1-АР3, 120-0621-ОК-1-20.1-АР4

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-001		04.04.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

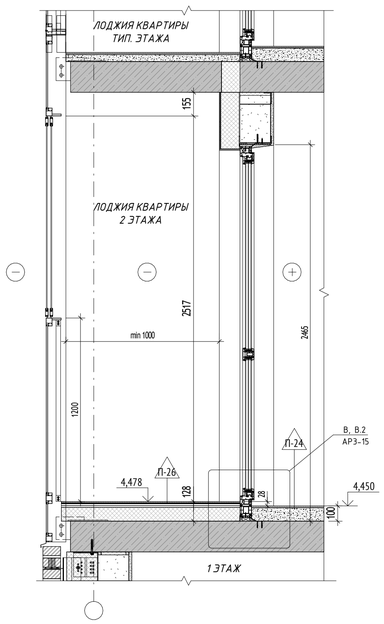
Узлы 16-19. Узлы примыкания СТМ к стенам и перекрытиям.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

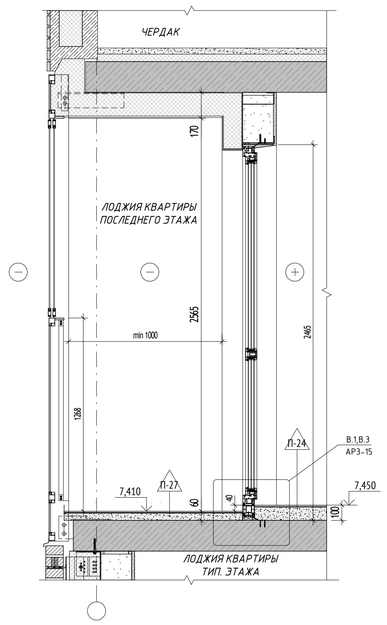
Согласовано | Согласовано: Степанов, Чураев | Гл.спец.ОВ | Гл.спец.ВК | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А2

17 Сечение по лоджии квартиры 2 этажа

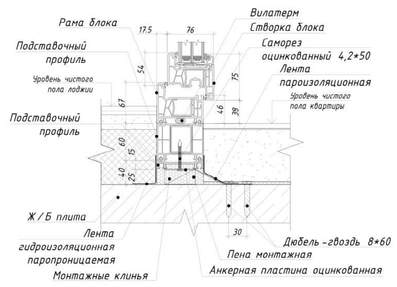


18 Сечение по лоджии квартиры последнего жилого этажа

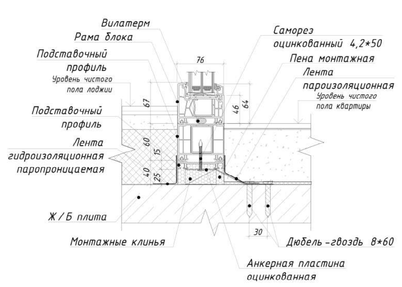


4.1

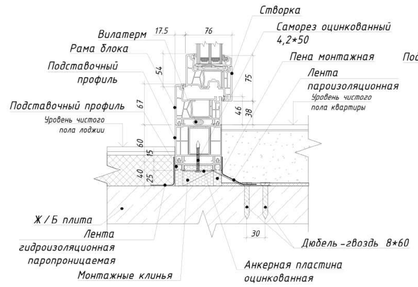
В



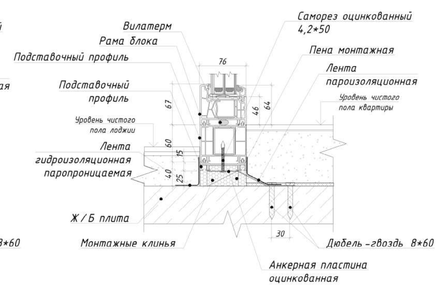
В.2



В.1



В.3



3.1

Согласовано

Согласовано

Гл.спец.ОВ	Степанов
Гл.спец.ВК	Чуряев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

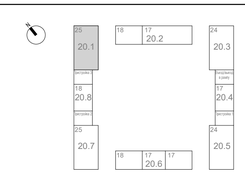
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.1-АР3, 120-0621-ОК-1-20.1-АР4, 120-0621-ОК-1-20.1-АР7.
3. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
4	1	-	24-03-087		02.08.2024
3	1	-	24-03-061		17.06.2024
2	-	Нов.	24-03-001		04.04.2024
Разработал		Горшкова			08.05.24
Проверил		Агуреева			08.05.24
ГАП		Фролова			08.05.24
					08.05.24
Н. контр.		Куликова			08.05.24
ГИП		Зорин			08.05.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

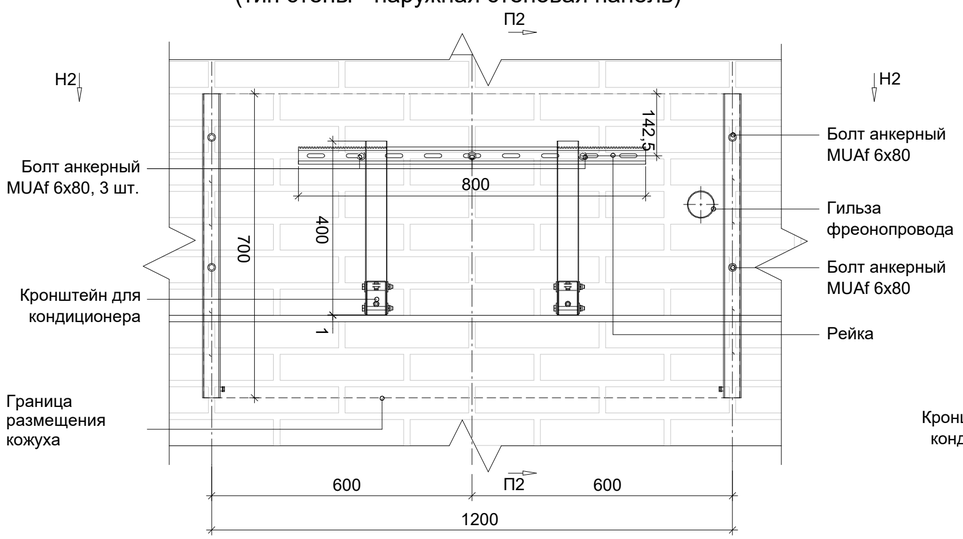
Стадия	Лист	Листов
Р	15	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

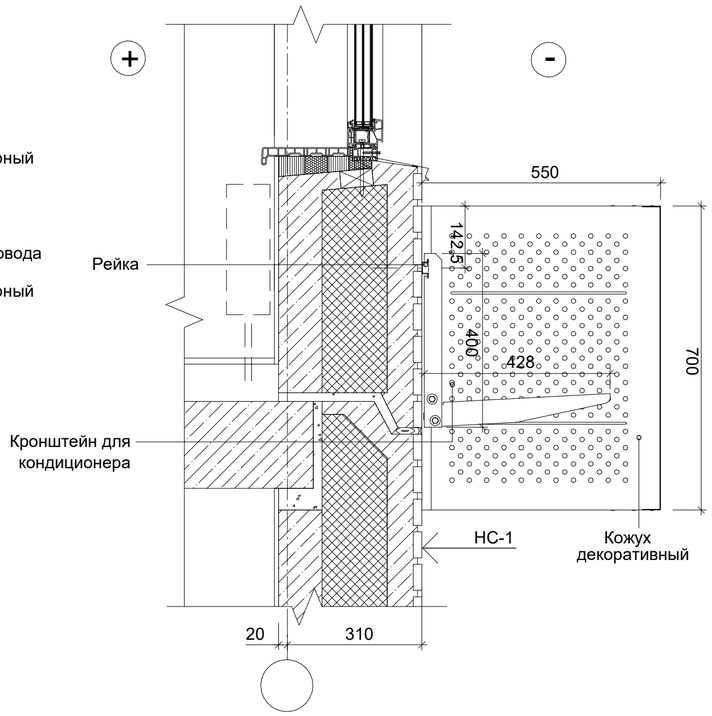
Узлы 17-20. Узлы порога балконного блока квартир.

Формат А1

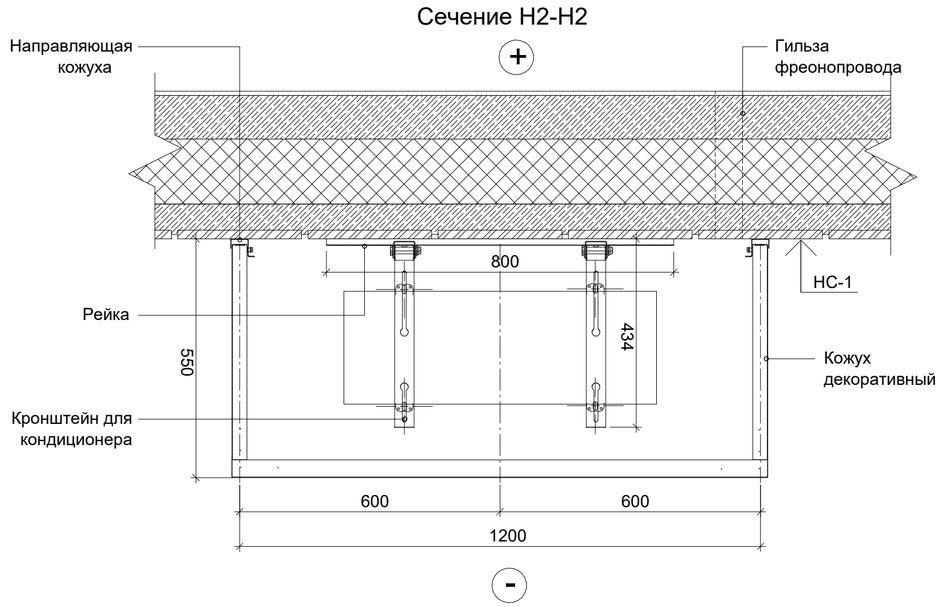
Узел крепления корзины кондиционера (тип стены - наружная стеновая панель)



Сечение П2-П2



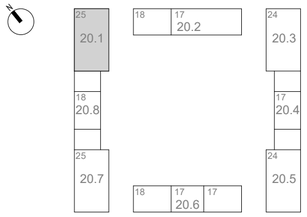
Сечение Н2-Н2



МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Кирпич пиленый

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см.совместно с альбомами фасадов 120-0621-ОК-1-20.1-АР7, отделочных планов 120-0621-ОК-1-20.1-АР4
2. Изделия окрасить порошковой краской в заводских условиях по ГОСТ 9.410-88.
3. Цвет окраски рейки и кронштейнов для крепления кондиционера: RAL 7032 (галечный серый) шагрень.
4. Цвет кожуха и направляющих кожуха корзины кондиционера принять по шкале NCS в соответствии с ведомостью корзин в томе 120-0621-ОК-1-20.7-АР7 лист 05.
5. Изделия поставляются в разобранном виде, сборку и монтаж изделий вести в соответствии с инструкцией фирмы-производителя.
6. Привязку отверстий в наружных панелях см. тома КЖС1
7. Схему устройства прохода фреонопровода к блоку кондиционера см. лист 35 комплета 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
8. Расположение корзин кондиционеров 1 этажа, отверстия вывода фреонопроводов, схемы устройства см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР1, 120-0621-ОК-1-20.1-АР2

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	02.08.24
Гл.спец.ВК	Чураев	02.08.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	02.08.24

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
4	-	Нов.	24-03-087		02.08.24
Разработал		Заикина			02.08.24
Проверил		Агуреева			02.08.24
ГАП		Фролова			02.08.24
Н. контр.		Куликова			02.08.24
ГИП		Зорин			02.08.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Узлы крепления корзины кондиционера типового этажа, кронштейна под кондиционер

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2