МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж.
Корпус 20.4

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-152		27.02.2024
2	24-03-070		10.04.2024
3	24-03-101		03.09.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Уполномоченное лицо по доверенности №112 от 09.01.2023 Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-152		27.02.2024
2	24-03-070		10.04.2024
3	24-03-101		03.09.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-152		27.02.2024
2	24-03-070		10.04.2024
3	24-03-101		03.09.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-152		27.02.2024
2	24-03-070		10.04.2024
3	24-03-101		03.09.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.4-АР1
24-03-101	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей	1	
	2, 3	Добавлено утепление в тамбурах БКТ, скорректирована ширина зашивки в тамбуре МОП	1	
	3, 5	Добавлена маркировка и спецификация проемов в наружной кладке, добавлены/скорректированы размеры.	1	
2	1	Добавлены типы наружных стен, откорректирована ведомость рабочих чертежей	1	
	3-6	Откорректированы примечания. Добавлены ссылки на узлы	1	
	3	Откорректированы примечания, ведомость стен и перегородок. Добавлена сводная ведомость армирования и крепления стен.	1	
	7-13	Новые листы с узлами.	1	
3	1, 2	Замена листа		
	14, 15	Новый лист		

Изм. внёс	Фролова		03.09.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист	Листов
Составил	Фролова		03.09.24		1	1
ГИП	Зорин		03.09.24			
Утвердил	Зорин		03.09.24			

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1.	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1.	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1(Зам.),Изм.2(-), Изм.3(Зам.)
2	План 1 этажа. План технического пространства на отм. +5,970. М 1:100. Экспликация помещений	Изм.1(Зам.) Изм.3(Зам.)
3	Кладочный план 1 этажа. М 1:50 Ведомости дверных проемов, отверстий для инженерных коммуникаций, стен и перегородок	Изм.1(Зам.),Изм.2(Зам.)
4	Фрагменты кладочного плана 1 этажа и технического пространства на отм. +5,970. М 1:50	Изм.2(Зам.)
5	Развёртки наружных стен 1 этажа. М 1:50	Изм.1(Зам.),Изм.2(Зам.)
6	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Изм.2(-)
7	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8	Изм.2(Нов.)
8	Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки. Корпуса 20.1-20.8	Изм.2(Нов.)
9	Узлы 23-28. Перемычки металлические. Корпуса 20.1-20.8	Изм.2(Нов.)
10	Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ. Корпуса 20.1-20.8	Изм.2(Нов.)
11	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий. Корпуса 20.1-20.8	Изм.2(Нов.)
12	Узлы 35-36 прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера	Изм.2(Нов.)
13	Узлы 37, 38. Устройства травесы для крепления сантехнического оборудования	Изм.2(Нов.)
14	Устройство подшивного потолка в нише под шахтой дымоудаления.	Изм.3(Нов.)
15	Устройство водопровода на переходных лоджиях	Изм.3(Нов.)

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.4-АР1

Лист	Наименование	Примечание
3	Кладочный план 1 этажа. М 1:50 Ведомости дверных проемов, отверстий для инженерных коммуникаций, стен и перегородок	Изм.1(Зам.)
6	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Изм.2(-)

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Пазогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки позленемтной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки позленемтной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена выше 1-го эт. - трехслойная ж/б панель	Резанные части керамического кирпича толщиной 20мм утопленные в слой бетона на 10мм	10	330
	Наружный ж/б слой В25	70	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285x55x60, М200, F100	55	500
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	90	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100	200	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	500
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285x60x115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	20	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285x55x60, М200, F100	55	350
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	90	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	350
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285x60x115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	20	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	50	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши)	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285x55x60, М200, F100	55	300
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	90	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h)/ Ж/б стена	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши) - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	300
	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285x100x60, М200, F100	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	20	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) Ж/б стена	200	
Наружная стена переходного балкона	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, NCS S 3010-Y20R	2 слоя	335
	Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
	Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100	200	
Отделка стен надстройки кровли	Облицовка фиброцементными плитами RAL 7044	8	240
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ ПРОФ), ρ=90-110 кг/м³	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Н ПРОФ), ρ=40-50 кг/м³	100	
	Ж/б стена	см. КР	
Отделка стен вентиляционных шахт на кровле	Краска фасадная атмосферостойкая Технониколь 901 RAL 7044	2 слоя	325
	Штукатурка декоративная минеральная (Технониколь 301)	5	
	Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010)	1 слой	
	Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210), армир. сеткой фасадной	5	
	Цементно-стружечная плита, огрунтованная с 2 сторон праймером битумным Технониколь №01	10	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ= 90-120 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	Кирпичная кладка	250	
Стены подземного этажа (ниже отм. - 2000)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены подземного этажа (отм. - 2000 до ур. земли)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Пенополистирол экструдированный (Технониколь CARBON PROF)	100	
	Мастика битумная приклеивающая (Технониколь №27)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	

Перечень комплектов АИ:

120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1 Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2 Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3 Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4 Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1 Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2 Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника.Корпус20.2.Секция 2. Этаж 2-8.Отделочные чертежи
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3 Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4364;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-0602015-2022;
• Задания смежный отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»-.

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности - II нормальный;
• Степень огнестойкости здания - I;
• Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными - монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части - монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше - трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка пиленым кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.4-АР7

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой ⌀4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75x6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позленемтной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позленемтной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Зам.	24-03-101		03.09.24
2	1	-	24-03-070		10.04.24
1	-	Зам.	24-03-152		27.02.24
Разработал		Королева			27.02.24
Проверил		Агуреева			27.02.24
ГАП		Фролова			27.02.24
Н. контр.		Куликова			27.02.24
ГИП		Зорин			27.02.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	1	11

Общие данные

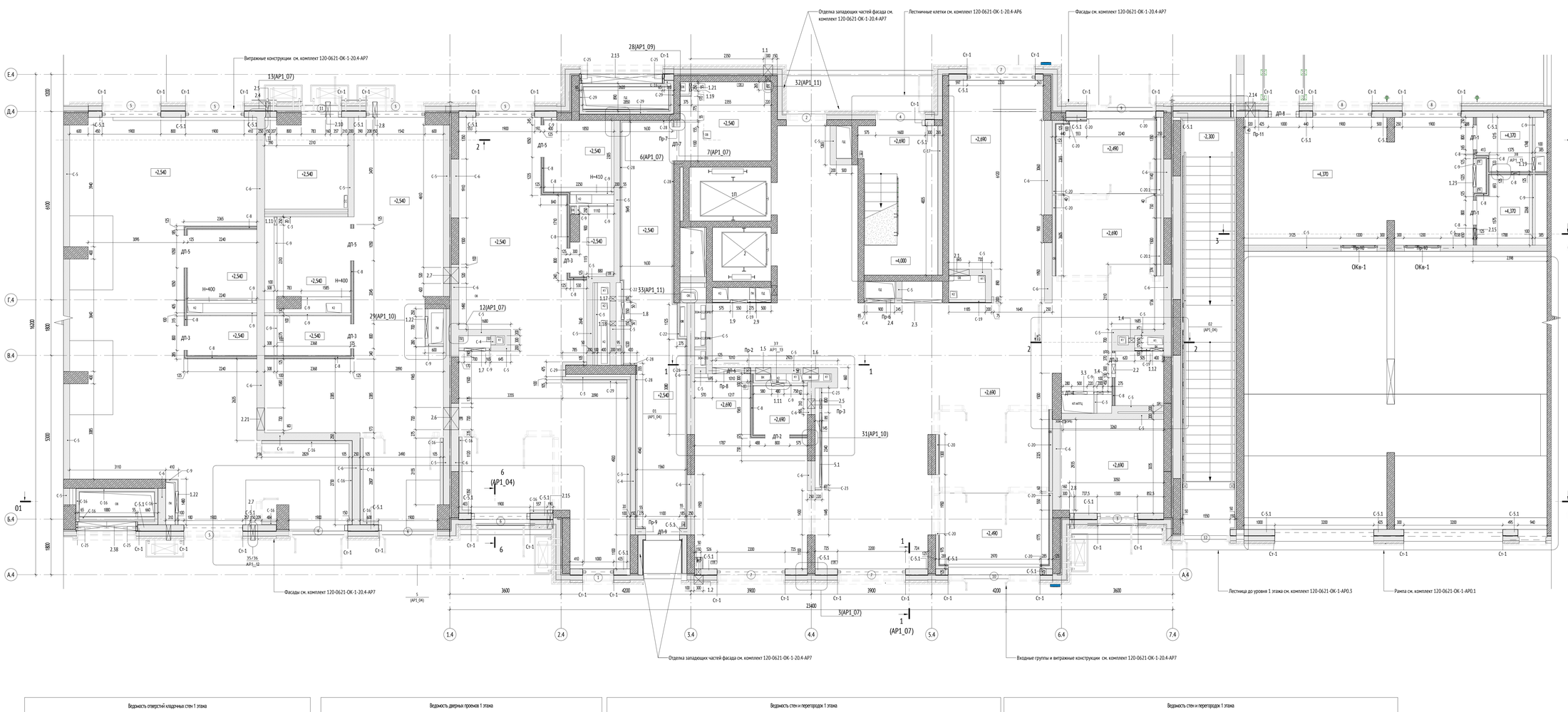
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ 27.02.24; Гл.спец.ВК 27.02.24
Согласовано: Степанов; Чуряев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1

План 1 этажа (1 : 100)


Е.4
Д.4
Г.4
В.4
Б.4
А.4
1.4
2.4
3.4
4.4
5.4
6.4
7.4
3600
4200
3900
3900
4200
3600
23400
16200
6100
1800
5300
1800
5Т.4
+2,650
5БКТ11.3
+2,650
5БКТ11.4
+2,540
5Т.2
5 МОП.9
+2,800
5 МОП.1
5 МОП.11
+2,800
5 МОП.2
+2,800
5БКТ11.1
+2,650
5Т.3
5 МОП.5
+2,800
5 МОП.6
+2,800
5 МОП.8
+2,800
5 МОП.7
5 МОП.5
5 МОП.3
5Т.1
+2,800
5 МОП.4
+2,780
А.1
+4,480
А.2
А.3
А.4
БКТ13.4
БКТ12.4
БКТ13.3
БКТ12.3
БКТ12.1
+2,650
БКТ13.1
+2,650
БКТ13.2
БКТ12.2
5БКТ11.2
+2,650
ОВ
ПК
ЛЛ
ЛЛ
ЛЛ



Ведомость отверстий кладочных стен 1 этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм: Ширина	Высота	Отм. низа проема от УЧП, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
ВК							
1.1	ВК	300	300	+310	1		
1.2	ВК	300	300	+360	1		
1.3	ВК	150	150	+415	1		
1.4	ВК	150	460	+4450	1		
1.5	ВК	500	225	+4685	1		
1.6	ВК	500	225	+4685	1		
1.7	ВК	700	1300	+270	1		
1.8	ВК	550	1300	+680	1		
1.9	ВК	550	1300	+680	1		
1.11	ВК	400	800	+1110	1		
1.11	ВК	250	800	+1110	1	-	
1.12	ВК	400	800	+1110	1		
1.17	ВК	150	150	+1390	1		
1.18	ВК	150	150	+1125	1		
1.19	ВК	400	800	+1100	1	-	Помещение охраны на отм. +4,370
1.19	ВК	250	600	+1310	1		
1.21	ВК	250	600	+2010	1		
1.22	ВК	700	1300	+270	2	-	
1.23	ВК	700	1300	+280	1	-	Помещение охраны на отм. +4,370
ОВ							
2.1	ОВ	660	425	+4485	1		
2.2	ОВ	300	300	+4850	1		
2.3	ОВ	1290	650	+2850	1		
2.4	ОВ	900	610	+255	1	Пр-6	
2.4	ОВ	150	150	+3360	1	-	
2.5	ОВ	150	150	+3760	1	-	
2.5	ОВ	310	340	+1340	1	Пр-3	
2.6	ОВ	150	185	+3160	1	-	
2.6	ОВ	720	255	+4105	1	Пр-5	
2.7	ОВ	150	185	+3235	1	-	
2.7	ОВ	510	270	+4090	1	Пр-4	
2.8	ОВ	160	240	+2890	1		
2.8	ОВ	150	185	+3975	1	-	
2.9	ОВ	500	600	+4310	1		
2.10	ОВ	690	255	+1375	1		Тех.про-во на отм. +5,970
2.10	ОВ	160	185	+3975	1	-	
2.11	ОВ	1125	255	+1280	1		Тех.про-во на отм. +5,970
2.11	ОВ	260	260	+2200	1	-	Помещение охраны на отм. +4,370
2.12	ОВ	1245	350	+4560	1		
2.13	ОВ	2750	1305	+2690	1		
2.14	ОВ	320	320	+2090	1	Пр-11	Помещение охраны на отм. +4,370
2.14	ОВ	310	340	+1340	1		
2.15	ОВ	360	230	+2245	1	-	Помещение охраны на отм. +4,370
2.15	ОВ	190	150	+3085	1		
2.21	ОВ	720	255	+4105	1	-	
2.38	ОВ	2000	1300	+2645	1		
ОВ, ВК							
2.1.1	ОВ, ВК	715	625	+1005	1		Тех.про-во на отм. +5,970
ПР							
5.1	ПР	2340	1050	+710	1		Почтовые ящики
СС							
3.1	СС	500	200	+1430	1		Тех.про-во на отм. +5,970
3.2	СС	200	150	+1130	1	Пр-1	Тех.про-во на отм. +5,970
3.3	СС	500	200	+4710	1		
3.4	СС	200	160	+4755	1		
3.5	СС	200	150	+4195	1	Пр-2	

Ведомость дверных проемов 1 этажа

Марка	Габариты проёма, мм: Ширина, мм	Высота, мм	Высота проема от ж/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
Проем в ГКЛ							
ДП-1	800	2070	2170	100	2	0	
ДП-2	800	2070	2180	110	1	0	
ДП-3	800	2100	2210	110	4	0	
ДП-4	1000	2100	2200	100	1	0	
ДП-5	1050	2100	2210	110	3	0	
Проем в кладке							
ДП-6	1000	2100	2210	110	1	Пр-8	
ДП-7	1100	2100	2210	110	1	Пр-7	
Проем в кладке наружной							
ДП-8	1000	2100	2200	100	1		
ДП-9	1100	2100	2210	110	1	Пр-9	

Ведомость проемов в кладке наружных стен

Марка	Габариты проема, мм: Ширина	Высота	Высота низа от уровня верха плиты, мм	Кол-во	Тип перемычки	Примечание
1	1000	3265	710	1		
2	1300	3115	710	1		
3	1300	3025	0	1		
4	1600	4125	0	1		
5	1900	3265	710	5		
6	1900	3975	0	3		
7	2200	3115	710	3		
8	1900	3045	100	2		
9	2240	4125	0	1		
10	2970	4125	0	1		
11	1300	3975	0	1		
12	1600	3975	0	1		

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
Каркасные перегородки						
С-8	Усиленные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50 с шагом 400 мм), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	123,77	15,47	Перегородки с/у, ПМ и душевой помещений консьержа, ВКТ (Ø3,5) и ОДС
С-9	Усиленные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит огнедающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50 с шагом 400 мм) - 75 мм, с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	77,00	7,70	Защитка инженерных коммуникаций в МОП, ВКТ (Ø3,5) и ОДС
С-19	Усиленные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позлементной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для здания различного назначения" Выпуск 2 серия КС 31.07 под выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ-5742-006-01250242-2009	Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50 с шагом 600 мм) - 75 мм, с защитной листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд, (ПМН) - 12,5 мм	100	20,91	2,09	Защитка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтовметы и стояки ВК)
С-20	Усиленные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50 с шагом 400 мм), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с защитной 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	74,34	9,29	Стены в тамбуре входной группы
С-20.1	Усиленные системы Кнауф перегородки позлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50 с шагом 400 мм), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с защитной 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	252,5	26,03	6,57	Стены в тамбуре входной группы
С-22	Усиленные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позлементной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для здания различного назначения" Выпуск 2 серия КС 31.07 под выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009);	Облицовка стен (тип С 626) на металлической каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50 с шагом 400 мм), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОВЕНТ, ДЕКОР) ρ=80-110 кг/м³ ВЕНТ-ФАСАД Вт Ун С, Вт на отрыв не менее 15кПа - 70 мм , с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	95	12,80	1,22	Утепление в тамбуре мусорокамеры
С-23	Усиленные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит огнедающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50 с шагом 400 мм) - 50 мм, с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	75	25,49	1,91	Обшивка стен, защитка коммуникаций
С-26	Усиленные системы Кнауф облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит огнедающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка на металлическом каркасе А 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с защитной 1 листом ГСП-А - 12,5 мм	40	23,06	0,92	Защитка фрезамер в помещениях МОП, ЦИН, ОДС, ВКТ

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
Кладка						
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h),(D600),B3,5,F100 на клею - 100мм	100	82,45	8,24	Защитки шахт, помещение тамбура мусорокамеры
С-4	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х150х250(h),(D600),B3,5,F100 на клею - 150мм	150	31,96	4,79	Защитки шахт, помещение тамбура мусорокамеры
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h),(D600),B3,5,F100 на клею - 200мм	200	303,19	60,51	Стены между помещением МОП, ВКТ (Ø3,5, Ф4,3) и ОДС; транзитные коммуникации типового этажа в ВКТ (Ø3, 5, Ф4,3) и ОДС; шахты дымоудаления.
С-6	ГОСТ 31360-2007	Стены между помещением МОП, ВКТ (Ø3,5, Ф4,3) и ОДС и техническими помещениями.	250	264,74	66,19	
Утеплитель						
С-16	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rд=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	80,96	8,50	Утепление тамбура мусорокамеры, Л/К, тамбуров МОП, БКТ (Ø3,5, Ф4,3) и ОДС, утепление воздухозаборных шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rд=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	23,74	3,68	Утепление Л/К
С-28	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rд=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм(в составе отделки)	55	79,43	4,37	Утепление тамбура мусорокамеры, Л/К спусков в подз. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-29	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rд=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	53,95	5,67	Утепление тамбура мусорокамеры, Л/К, тамбуров МОП, БКТ (Ø3,5, Ф4,3) и ОДС, утепление воздухозаборных шахт ОВ
С-25	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, Rд=0,041 Вт/м°С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм с отделкой листом ЦСП - 10 мм.	65	4,42	0,29	Защитка примыкания вентиляционных решеток

Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, B3,5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 10 мм - 210 мм	210	298,43	56,31	Наружные стены

Сводная ведомость армирований и креплений стен

Марка стены	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, кв.м	Длина, м.п
С-3	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая типа СБП-С 25х25х1,5мм (100)	100	11,63	116,35
С-4	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая типа СБП-С 25х25х1,5мм (150)	150	6,79	45,26
С-5	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая типа СБП-С 25х25х1,5мм (200)	200	87,23	436,15
С-6	ПНСТ 31-2015	Сетка строительная базальтовая типа СБП-С 25х25х1,5мм (250)	250	95,82	383,27
С-5.1	ГОСТ 8478-81	Сетка оцинкованная из проволоки Ø3 Вр-1, ячейка 50х50мм	200	121,55	607,75
		Лента перфорированная - сталь оцинкованная	30		660
	ГОСТ 8509-93	Металлический уголок 100х100х8, L=200мм			21
	ГОСТ 8510-86	Металлический уголок 75х50х5, L=200мм			30
	ГОСТ 9573-2012	Минеральная плита (ρ=38-45 кг/м³) 20 мм		294,75	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

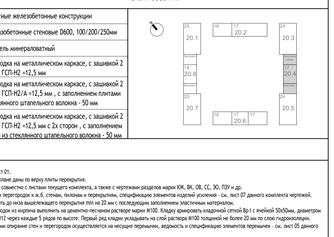
- +0.000 - высотная отметка на плане
- С-1 - марка стены
- Бл-1 - марка балконного проема
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- ДП1 - марка проема
- 1 - марка проема в наружной стене
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
- порядковый номер для системы
- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-Д; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 100/200/250мм
- Утеплитель минераловатный
- Перегородка на металлическом каркасе, с защитной 2 листами ГСП-Н2 +12,5 мм
- Перегородка на металлическом каркасе, с защитной 2 листами ГСП-Н2/А +12,5 мм, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна - 50 мм
- Перегородка на металлическом каркасе, с защитной 2 листами ГСП-Н2 +12,5 мм с 2х сторон , с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна - 50 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 01.
2. Высотные отметки на плане даны по верху плиты перекрытия.
3. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марок КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
4. Узлы крепления стен и перегородок к ж.б. стенам, полкам и перекрытиям, спецификацию элементов кладки уточнение - см. лист 07 данного комплекта чертежей.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия на 20 мм с последующим заполнением эластичным материалом.
6. Кладку стен и перегородок из кирпича выполнять на цементно-песчаном растворе марки М100. Кладку армировать кладочной сеткой Ø3 с ячейкой 50х50мм, диаметром 3 мм по ГОСТ 23279-2012 через каждые 5 рядов по высоте. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М100 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции.
7. Над дверными проемами отвращение стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек - см. лист 05 данного комплекта чертежей.
8. Над отверстиями шириной до 500 мм укладывать 3 арматурных стержня Ø12 А1 с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Кладку стен в коридорах и тамбурах помещений выполнять на высоту 2,25 м от плиты перекрытия, кладку завершать после монтажа всех инженерных коммуникаций. Все зазоры и отверстия заделать минеральной ватой на всю толщину стены с последующей заточкой цементно-песчаным раствором на толщину 20 мм.
10. Размеры и привязки электрощитов для инженерных коммуникаций и ж.б. конструкции - см. марку КЖ.
11. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 2 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Кладку вести в соответствии с СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" с целевой перевязкой блоков в перекрытиях швов не менее, чем на 100мм.
13. При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять на растворах не ниже марки М50 с применением противоморозных химических добавок, соответствующим ГОСТ 24211-2008 и ГОСТ 30459-2003
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист 02..
15. Стойки фахверка обработать двухкомпонентной конструктивной огнезащитой типа "Термобарьер К" (или аналог) до предела огнестойкости R150.
16. Информацию по конструкциям фахверков, рам и перемычек в рамах наружных стен первого этажа рамы в альбомах 120-0621-ОК-1-20.4-КМ1
17. Конструкции и материалы наружных стен см.раздел АР7.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Зам.	34-03-070		10.04.24
1	-	Зам.	34-03-352		27.02.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 34, 34) (Западный административный округ)

Разработал	Королева	27.02.24
Проверил	Агуреева	27.02.24
ГАП	Фролова	27.02.24
Н. контр.	Куликова	27.02.24
ГИП	Экрин	27.02.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1 этажа. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

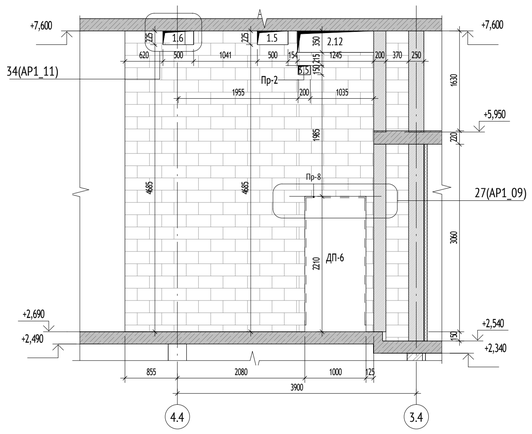
Кладочный план 1 этажа. М 1:50 Ведомости дверных проемов, отверстий для инженерных коммуникаций, стен и перегородок

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

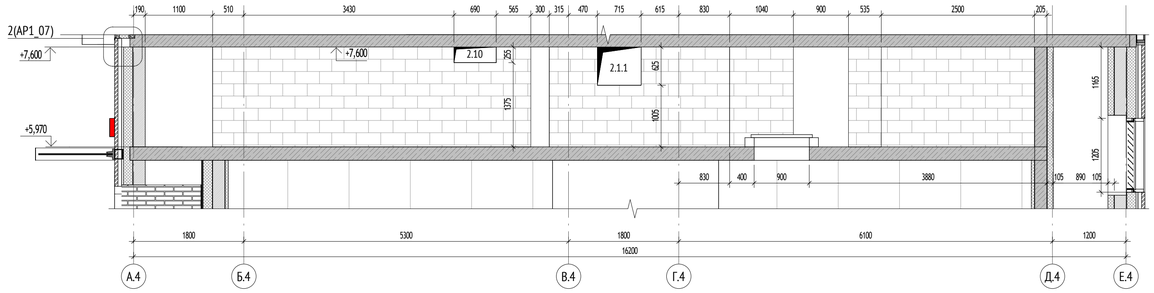
Формат А0

Согласовано: 23.03.24 (27.02.24)
Согласовано: 27.02.24 Чурина
Гл.спец.ОВ
Гл.спец.ВК
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

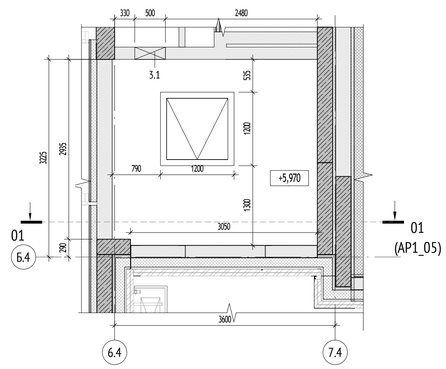
1-1 (1 : 50)



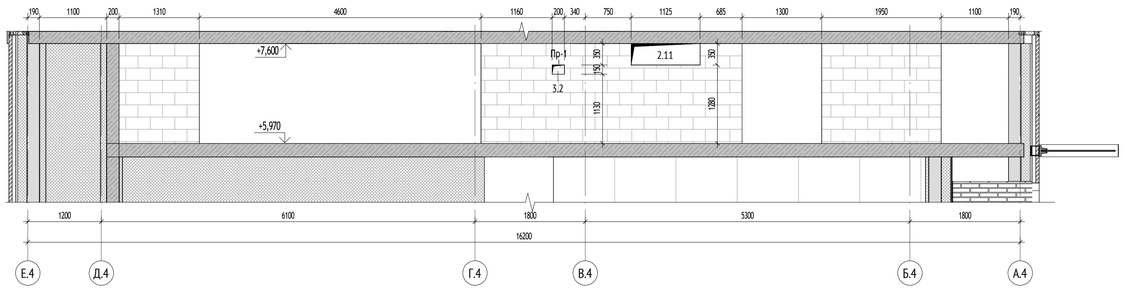
3-3 (1 : 50)



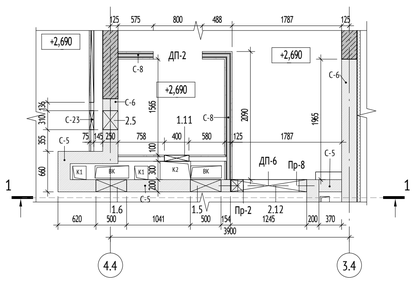
04 АР1_02



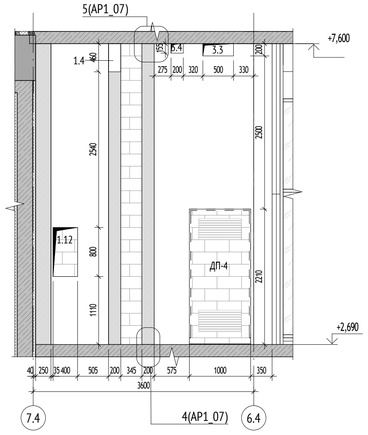
4-4 (1 : 50)



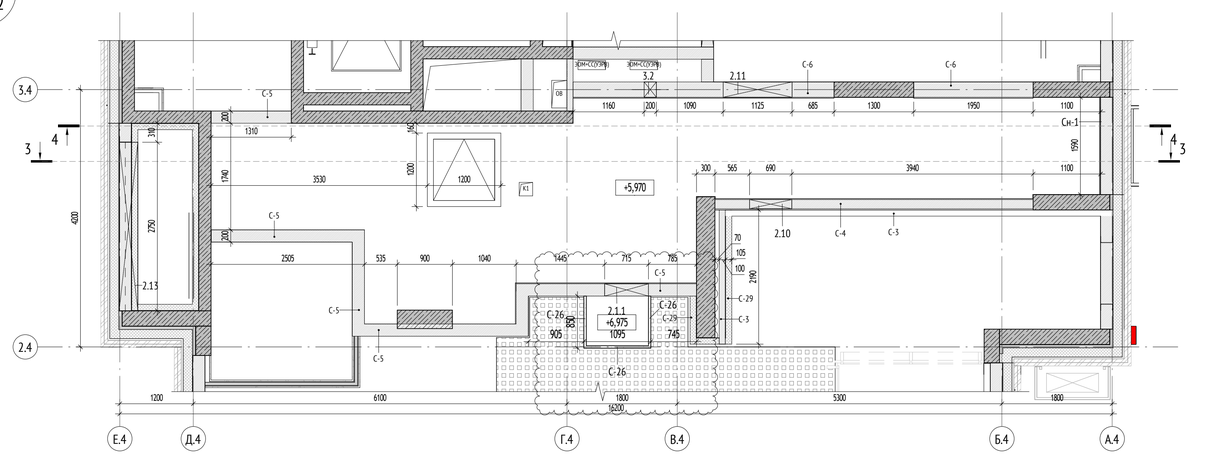
01 АР1_03



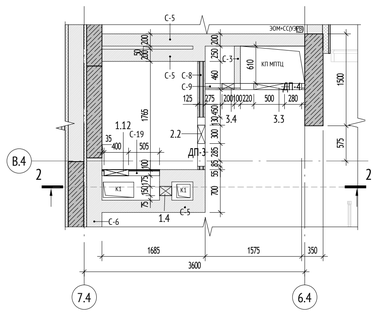
2-2 (1 : 50)



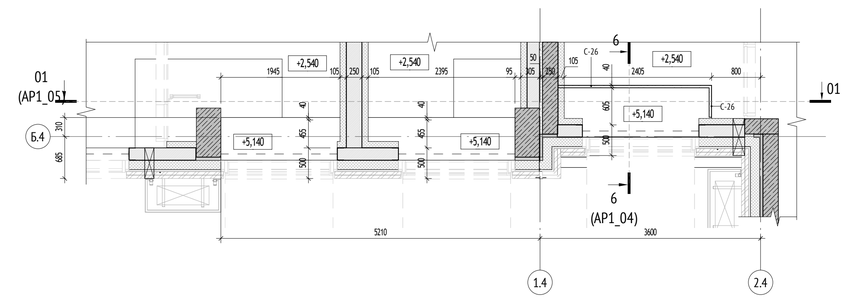
03 АР1_02



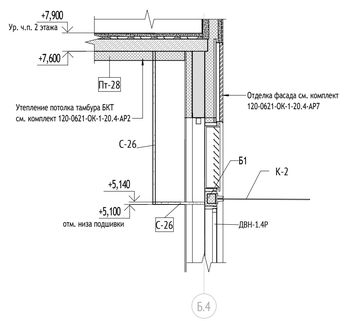
02 АР1_03



5 АР1_03



6 АР1_03



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

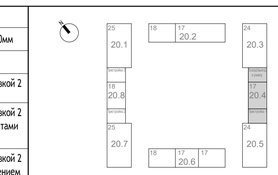
+0.000	- высотная отметка на плане		- перемычка
С-1	- марка стены	ДП1	- марка проема
Бп-1	- марка балконного проема	1	- марка проема в наружней стене
ЭО/СС	- инженерные шахты	ПР-1	- марка перемычки
	- инженерные отверстия	1.1	- марка отверстия
	- шкаф пожарного крана		- порядковый номер для системы - номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 100/200/250мм
	Утеплитель минераловатный
	Перегородка на металлическом каркасе, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 =12,5 мм
	Перегородка на металлическом каркасе, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2/А =12,5 мм , с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна - 50 мм
	Перегородка на металлическом каркасе, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 =12,5 мм с 2х сторон , с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна - 50 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 01.
2. Высотные отметки на плане даны по верху плиты перекрытия.
3. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
4. Узлы крепления стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям, спецификацию элементов изделий усиления - см. лист 07 данного комплекта чертежей.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением эластичным материалом.
6. Кладку стен и перегородок из кирпича выполнять на цементно-песчаном растворе марки М100. Кладку армировать кладочной сеткой Вр-I с ячейкой 50х50мм, диаметром 3 мм по ГОСТ 23279-2012 через каждые 5 рядов по высоте. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М100 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек - см. лист 05 данного комплекта чертежей.
8. Над отверстиями шириной до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Кладку стен в коридорах и технических помещениях выполнять на высоту 2,25 м от плиты перекрытия, кладку завершить после монтажа всех инженерных коммуникаций. Все зазоры и отверстия заполнить минеральной ватой на всю толщину стены с последующей замечанкой цементно-песчаным раствором на толщину 20 мм.
10. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. марку КЖ.
11. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Кладку вести в соответствии с СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" с цепной перевязкой блоков и перекрытием швов не менее, чем на 100мм.
13. При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять на растворах не ниже марки М50 с применением противоморозных химических добавок, соответствующими ГОСТ 24211-2008 и ГОСТ 30459-2003
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист 02.
15. Стойки фахверка обработать двухкомпонентной конструктивной огнезащитой металла типа "Термобарьер К" (или аналог) до предела огнестойкости R150.
16. Информация по конструкциям фахверков, ран и перемычек в рамах наружных стен первого этажа даны в альбомах 120-0621-ОК-1-20.4-КМ1
17. Конструкции и материалы наружних стен см.раздел АР7

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.4-АР1
2	-	Зам.	24-03-070		10.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Королева			15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1 этажа. Корпус 20.4
Проверил		Агуреева			15.01.24	
ГАП		Фролова			15.01.24	
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Фрагменты кладочного плана 1 этажа и технического пространства на отм. +5,970. М 1:50
ГИП		Зорин			15.01.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

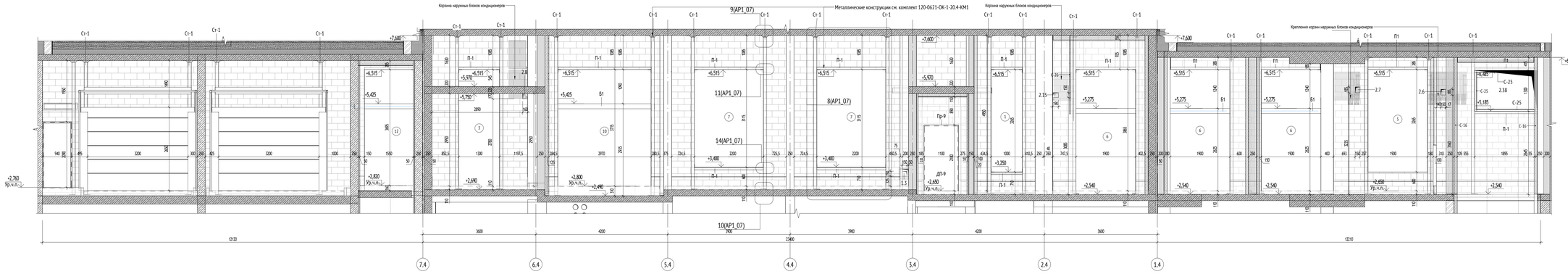
Согласовано: ГлСпец.ОВ Степанов 15.01.24; ГлСпец.ВК Чуряев 15.01.24

Взам. инв. №

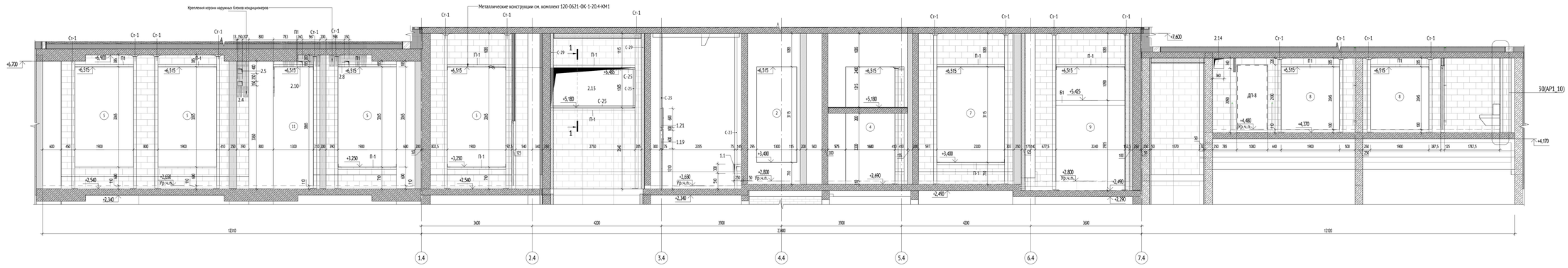
Подп. и дата

Инв. № подл.

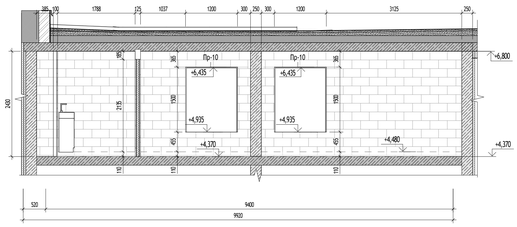
Развертка в осях 7.4-1.4(1-1) (1 : 50)



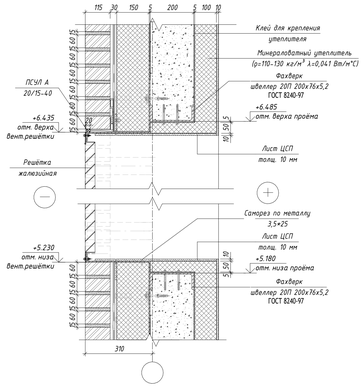
Развертка в осях 1.4-7.4(2-2) (1 : 50)



Развертка помещения охраны в осях 1.3-5.П(3-3) (1 : 50)



Сечение 1-1 (1 : 10)



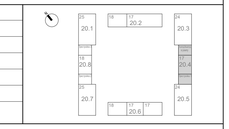
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.000 - высотная отметка на плане
С-1 - марка стены
Бп-1 - марка балконного проема
ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
ДП1 - марка проема
1 - марка проема в наружной стене
ПР-1 - марка перемычки
1.1 - марка отверстия
порядковый номер для системы
номер отверстия
Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200 мм
- Газоблок стеновой, 100 мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Газогребневая плита 100 мм
- Защивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 01.
2. Высотные отметки на плане даны по верху плиты перекрытия.
3. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марок ЮК, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
4. Узлы крепления стен к перегородкам и ж.-б. стенам, пилонам и перекрытиям, спецификации элементов кладкой усиления - см. лист 07 данного комплекта чертежей.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением эластичным материалом.
6. Кладку стен и перегородок из кирпича выполнять на цементно-песчаном растворе марки М100. Кладку армировать кладочной сеткой Вр-I с ячейкой 50х50мм, диаметром 3 мм по ГОСТ 23279-2012 через каждые 5 рядов по высоте. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М100 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек - см. лист 05 данного комплекта чертежей.
8. Над отверстиями шириной до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Кладку стен в коридорах и технических помещениях выполнять на высоту 2,25 м от отметы перекрытия, кладку завершать после монтажа всех инженерных коммуникаций. Все зазоры и отверстия заполнять минеральной ватой на всю толщину стены с последующей заделкой цементно-песчаным раствором на толщину 20 мм.
10. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. марку КЖ.
11. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитным составом все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Кладку вести в соответствии с СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" с цепной перевязкой блоков и перекрытием швов не менее, чем на 100мм.
13. При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять на растворе не ниже марки М50 с применением противоморозных химических добавок, соответствующим ГОСТ 24211-2008 и ГОСТ 30459-2003.
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист 02.
15. Стойки фахверка обработать двухкомпонентной конструктивной огнезащитой металла типа "Термобарьер К" (или аналог) до предела огнестойкости R150.
16. Информация по конструкциям фахверков, рам и перемычек в рамах наружных стен первого этажа дана в альбомах 120-0621-ОК-1-20.4-КМ1
17. Конструкции и материалы наружних стен см.раздел АР7

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.4-АР1
2	-	Зам.	24-03-070		10.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
1	-	Зам.	24-03-152		27.02.24	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Королева			27.02.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1 этажа. Корпус 20.4
Проверил		Агуреева			27.02.24	
ГАП		Фролова			27.02.24	
Н. контр.		Куликова			27.02.24	Развёртки наружных стен 1 этажа. М 1:50
ГИП		Зорин			27.02.24	

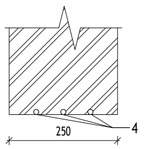
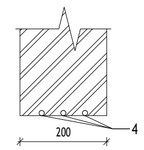
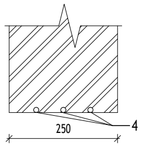
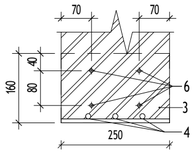
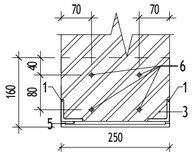
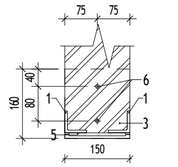
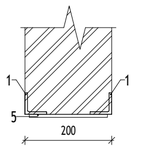
Стадия	Лист	Листов
Р	5	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

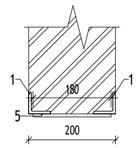
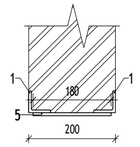
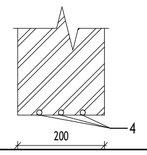
Формат А0

Согласовано
Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №
Согласовано
Согласовано
Инв.№ подл.

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		600	250	1	
Пр-2		600	200	1	
Пр-3		700	250	1	
Пр-4		850	250	1	
Пр-5		1050	250	1	
Пр-6		1200	150	1	
Пр-7	 опорный столик с двух сторон проема	1310	200	1	
Пр-8		1500	200	1	

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-9		1600	200	1	
Пр-10		1700	200	2	
Пр-11		700	200	1	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=600	3	0,5328	
Пр-2					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=600	3	0,5328	
Пр-3					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=700	3	0,6216	
Пр-4					
3		L160x100x9 L=250	1	4,5	
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=850	3	0,7548	
6		Анкерный болтМКТ B8-5/50 L=50	4		
Пр-5					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1050	2	4,6935	
3		L160x100x9 L=250	1	4,5	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=230	1	1,26385	по центру проема
6		Анкерный болтМКТ B8-5/50 L=50	4		
Пр-6					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1200	2	5,364	
3		L160x100x9 L=150	1	2,7	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=130	1	0,71435	
6		Анкерный болтМКТ B8-5/50 L=50	2		

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-7					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1310	1	5,8557	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1310	1	5,8557	
3		L160x100x9 L=200	2	3,6	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=180	1	0,9891	по центру проема
6		Анкерный болтМКТ B8-5/50 L=50	4		
Пр-8					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1500	2	6,705	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=180	1	0,9891	по центру проема
Пр-9					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,152	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=180	1	0,9891	по центру проема
Пр-10					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,152	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=180	2	0,9891	с шагом 400 мм
Пр-11					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=700	3	0,6216	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Антикоррозийную защиту всех металлических конструкций выполнять в соответствии с указаниями СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (с Изменениями N 1, 2, 3) и ГОСТ 9.401-2018 Единая система защиты от коррозии и старения (ЕСЗКС).
   Покрытия лакокрасочные. Общие требования и методы ускоренных испытаний на стойкость к воздействию климатических факторов.
   Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза. На поверхности элементов не должно быть механических повреждений, заусенцев, искривлений, окалины или ржавчины.
2. Перемычки приваривать по контуру примыкания к опорным уголкам сварным швом Н1 по ГОСТ 5264-80.
   Пластина усиления перемычек приваривать по контуру примыкания к уголкам сварным швом Н1 по ГОСТ 5264-80. Уголки Г-образных перемычек приваривать в стык сварным швом С8 по ГОСТ 5264-80.
3. Электросварку элементов выполнять в соответствии с указаниями ГОСТ 5264-80. Электросварку выполнять электродом типа Э42 ГОСТ 9467-75. Сварку вести с применением материалов по таблице Г.1 приложения Г СП 16.13330.2017 Стальные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-23-81* (с Поправками, с Изменениями N 1-5) для 2-й группы конструкций для II климатического района.
4. Информация по конструкциям фахверков, рам и перемычек в рамах наружных стен первого этажа даны в альбомах 120-0621-ОК-1-20.4-КМ1
5. Над отверстиями шириной до 600 мм укладывать 3 арматурных стрежня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-070		10.04.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Королева	15.01.24
Проверил	Агуреева	15.01.24
ГАП	Фролова	15.01.24
Н. контр.	Куликова	15.01.24
ГИП	Зорин	15.01.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1 этажа. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

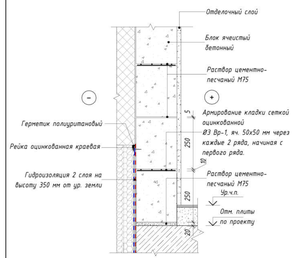
Согласовано: Гл.спец.ОВ 15.01.24; Степанов 15.01.24; Гл.спец.ВК Чуреев

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

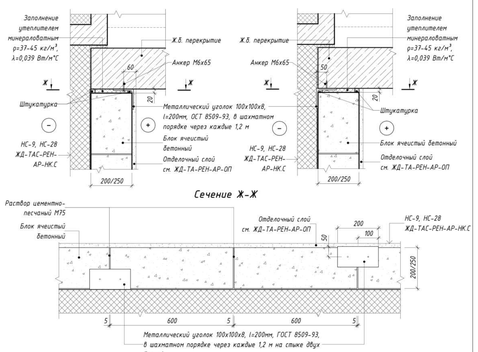
Формат А2

Узлы для корпусов 20.1-20.8

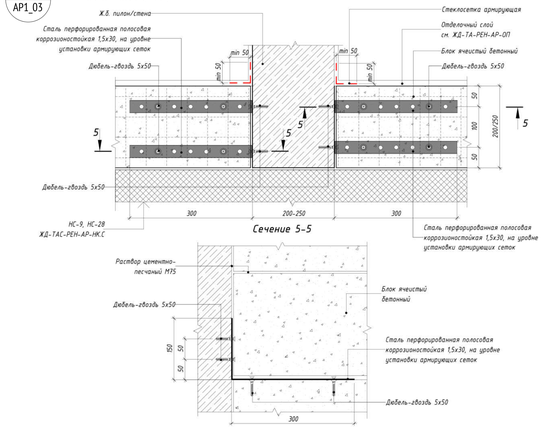
1 АР1_03 Узел опирания наружной кладки из ячеистых бетонных блоков на монолитную ж.б. стену



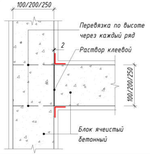
2 АР1_04 Узел крепления верхнего ряда наружной кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



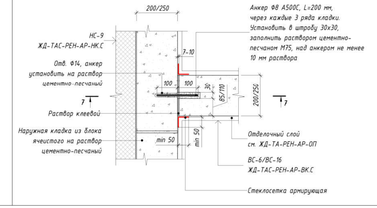
3 АР1_03 Узел примыкания наружной стены из ячеистых бетонных блоков к ж.б. стене/пилону



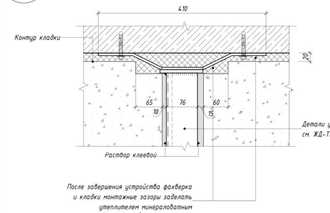
12 АР1_03 Узел привязки внутренней поперечной перегородки из ячеистых бетонных блоков



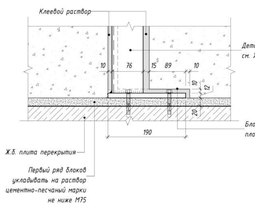
13 АР1_03 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к наружной стене из ячеистых бетонных блоков



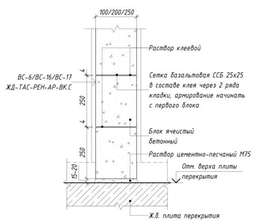
9 АР1_05 Узел примыкания верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



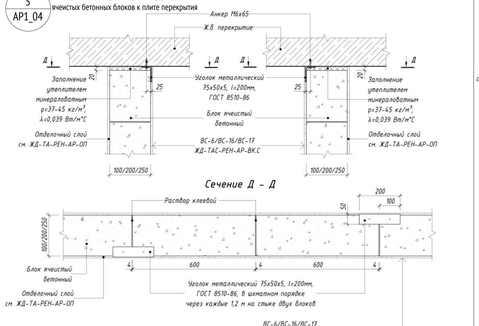
10 АР1_05 Узел примыкания нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



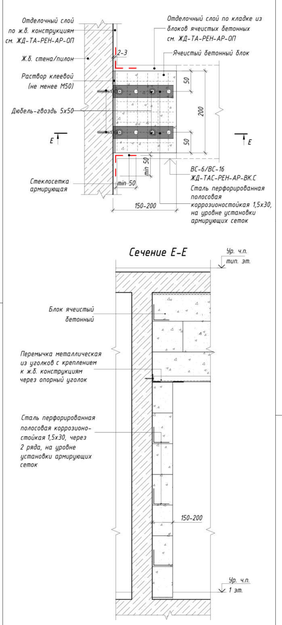
4 АР1_04 Узел опирания внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков на плиту перекрытия



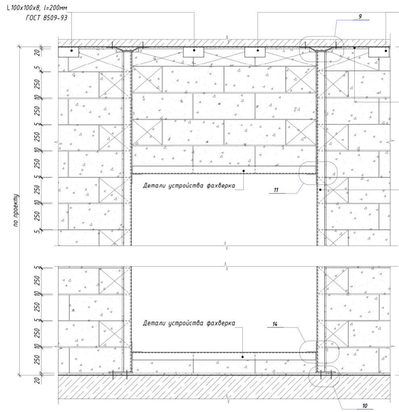
5 АР1_04 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



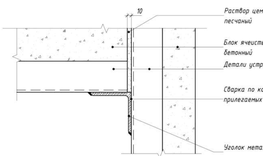
7 АР1_03 Узел устройства заплечика дверного проема из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм



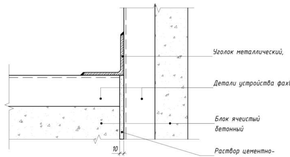
8 АР1_05 Узел примыкания внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200 мм к стойкам фахверков



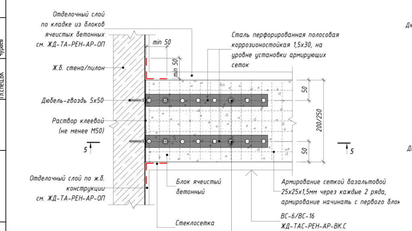
11 АР1_05 Узел крепления перегородок из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



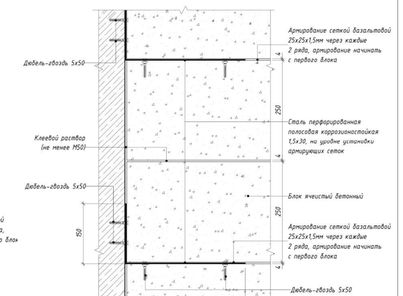
14 АР1_05 Узел крепления перегородок из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



6 АР1_03 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к ж.б. стене/пилону



Сечение 5-5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200 мм
- Газоблок стеновой, 100 мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита 100 мм
- Защивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
   - для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
   - для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.

   Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
6. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
7. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

							120-0621-ОК-1-20.4-АР1
2	-	Нов.	24-05-070			10АК.Н	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Лайковское шоссе), вод. 34, 34.1 (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Горшкова				10АК.Н	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4
Проверил		Акуреева				10АК.Н	
ГАП		Фролова				10АК.Н	
Н. контр.		Куликова				10АК.Н	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8
ГИП		Экрин				10АК.Н	

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2х3

Согласовано

Согласовано: Главный инженер проекта Чурина; Гл.спец.ОВ Гуляев; Гл.спец.ВК Гуляев

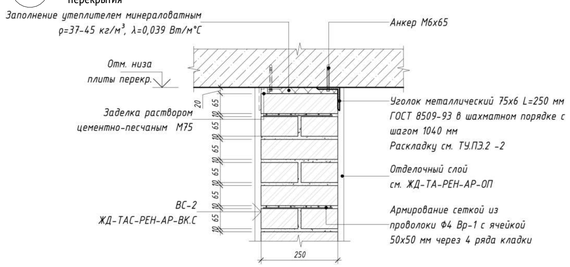
Взам. инв. №

Подп. и дата

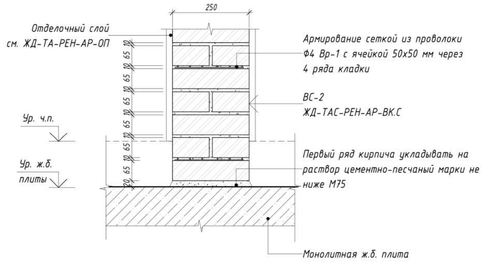
Инв. № подл.

Узлы для корпусов 20.1-20.8

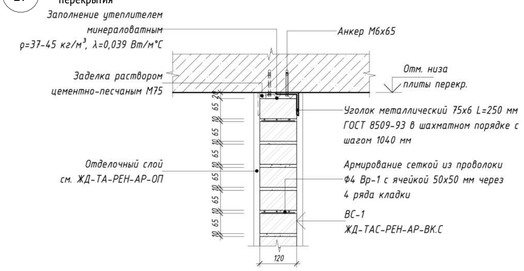
15 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к плите перекрытия



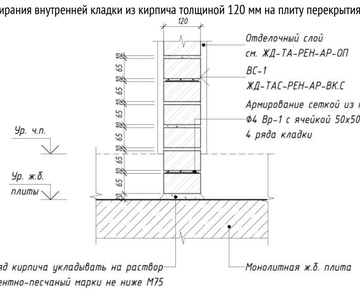
16 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм на плиту перекрытия



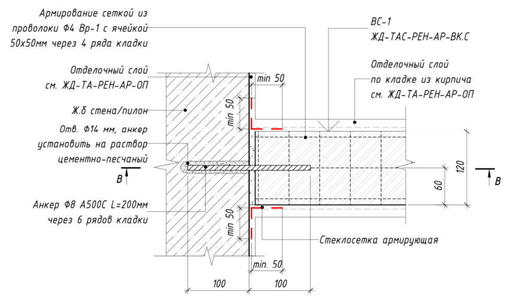
17 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к плите перекрытия



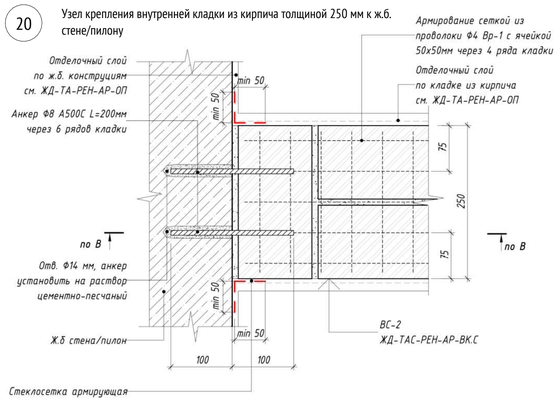
18 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм на плиту перекрытия



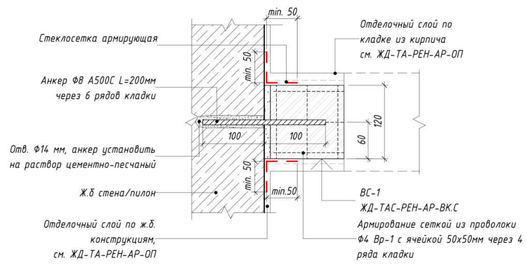
19 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



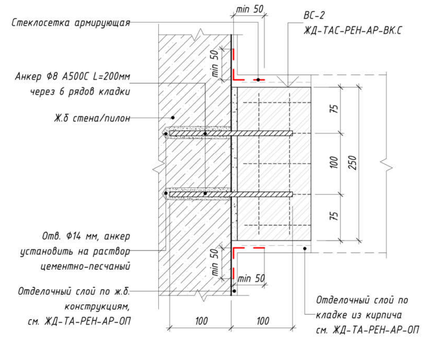
20 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к ж.б. стене/пилону



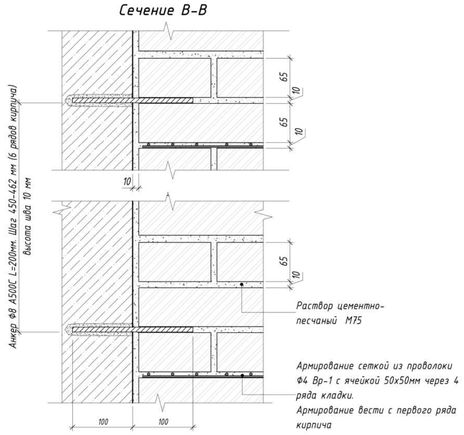
21 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



22 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



Сечение В-В



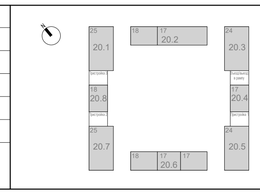
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200 мм
	Газоблок стеновой, 100 мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита 100 мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
5. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24	120-0621-ОК-1-20.4-АР1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Горшкова			10.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Проверил		Агуреева			10.04.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4
ГАП		Фролова			10.04.24	
Н. контр.		Куликова			10.04.24	Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки. Корпуса 20.1-20.8
ГИП		Зорин			10.04.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 10.04.24; Гл.спец.ВК Чуряев 10.04.24

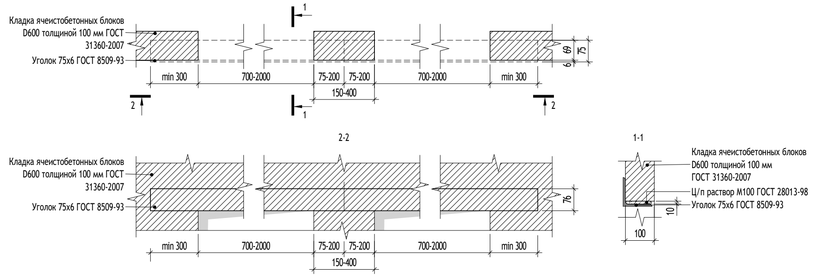
Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А1

Узлы для корпусов 20.1-20.8

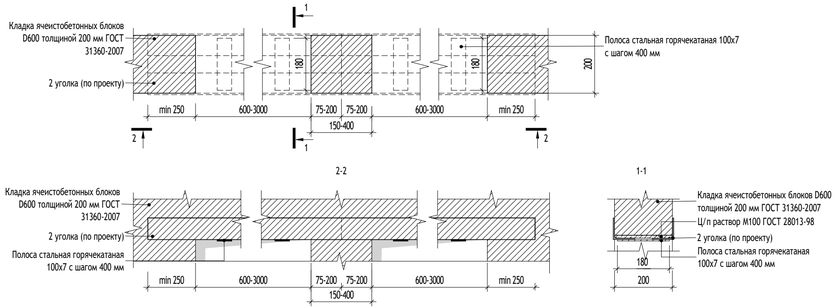
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 100 мм

23



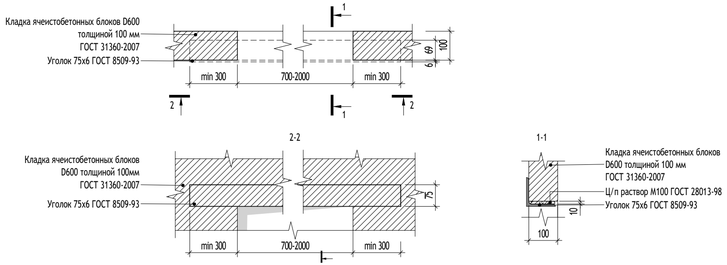
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 200 мм

26



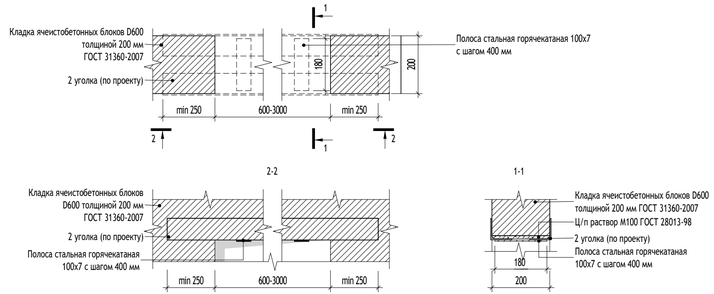
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм

24



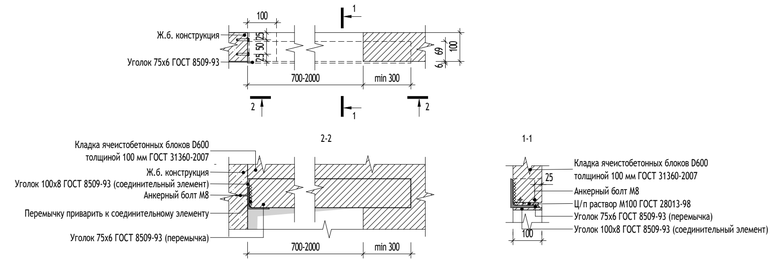
Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм

27



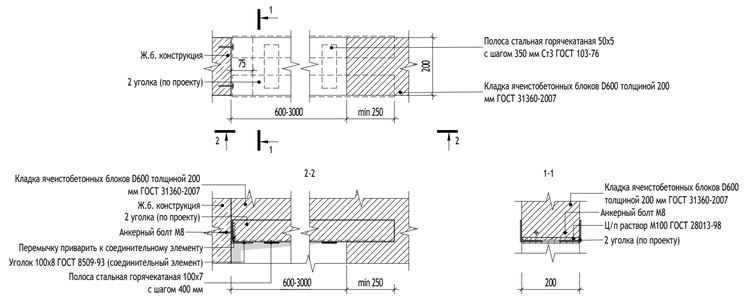
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм к ж/б конструкциям

25



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям

28



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с комплектами 120-0621-ОК-1-20.1-АР1, 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
2. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
5. Установки анкерной техники выполнить согласно инструкции фирмы-изготовителя.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24
Разработал		Горшкова			10.04.24
Проверил		Агуреева			10.04.24
ГАП		Фролова			10.04.24
Н. контр.		Куликова			10.04.24
ГИП		Зорин			10.04.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Узлы 23-28. Перемычки металлические. Корпуса 20.1-20.8

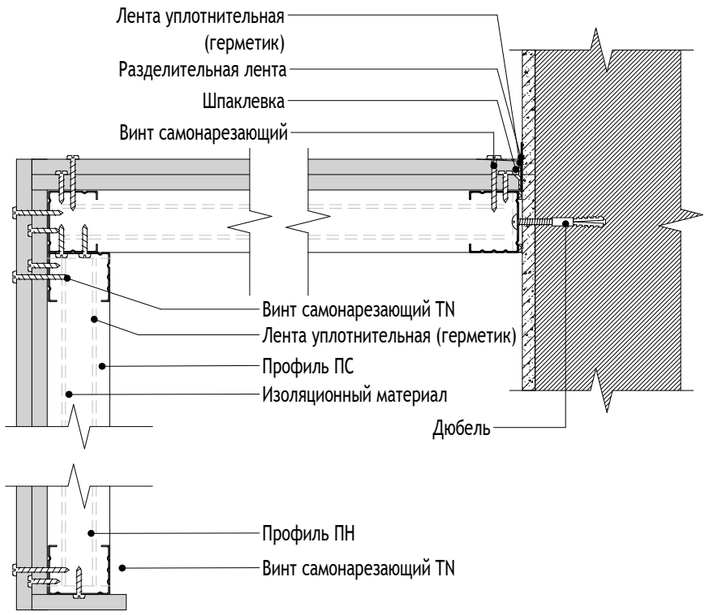
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3х3

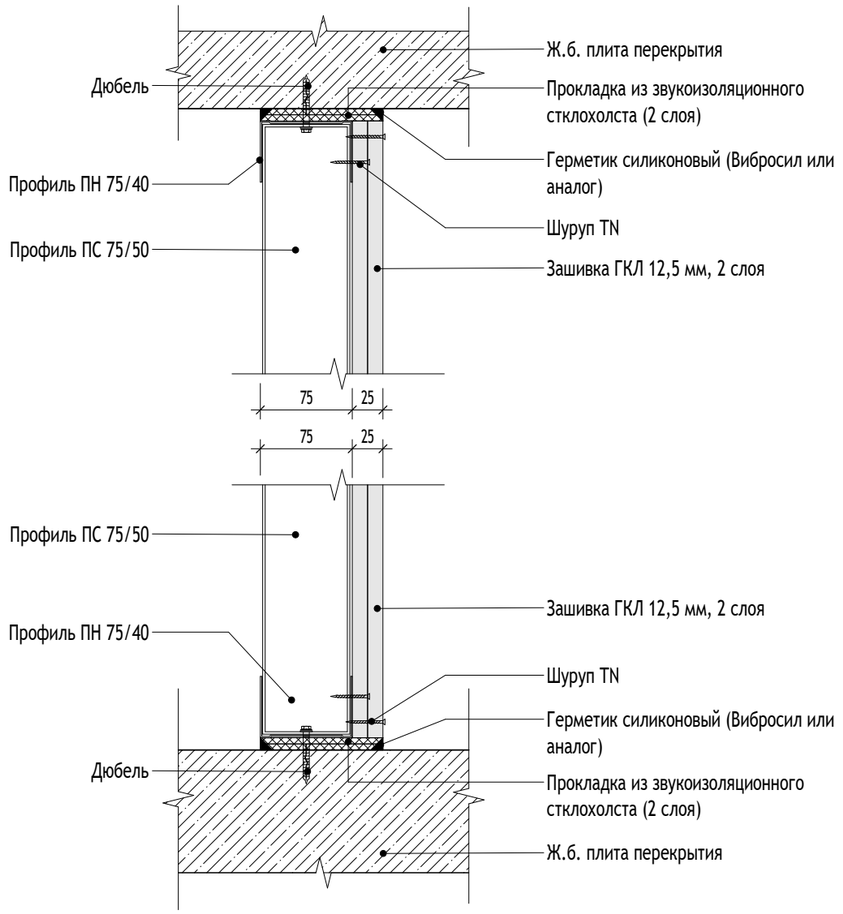
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов 10.04.24
Гл.спец.ВК Чураев 10.04.24
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Узлы для корпусов 20.1-20.8

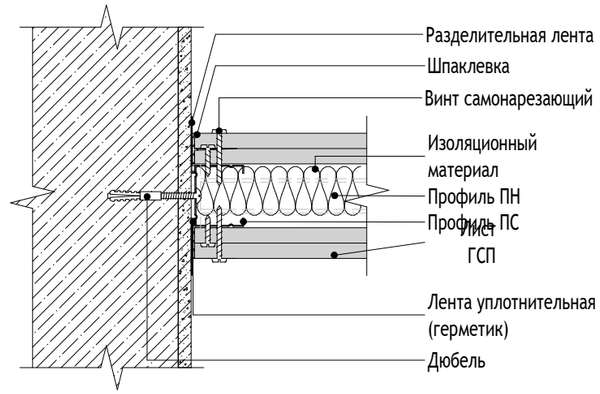
29
АР1_03



30
АР1_05



31
АР1_03



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Горшкова	15.01.2024
Проверил	Агуреева	15.01.2024
ГАП	Фролова	15.01.2024
Н. контр.	**Куликова**	15.01.2024
ГИП	Зорин	15.01.2024

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
10.04.24
Степанов
Гл.спец.ОВ
Чураев
Гл.спец.ВК
10.04.24

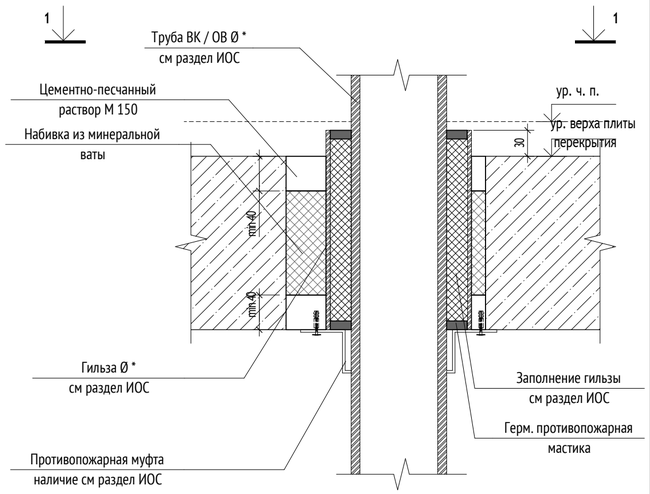
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А3

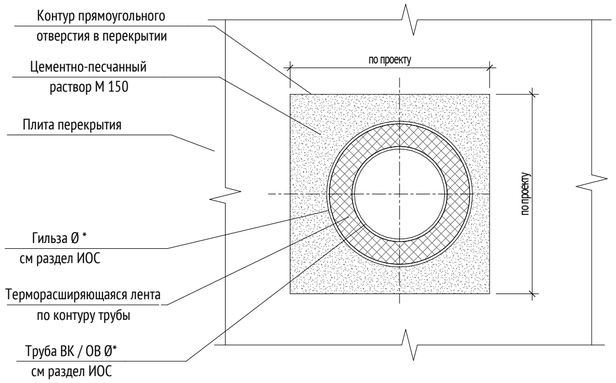
Узлы для корпусов 20.1-20.8

32
АР1_03

Узел заделки инженерных отверстий в плите перекрытия

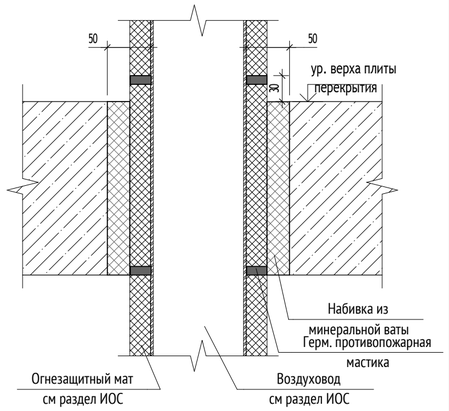


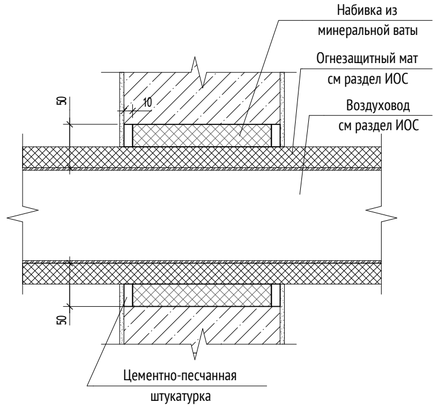
1 - 1



33
АР1_03

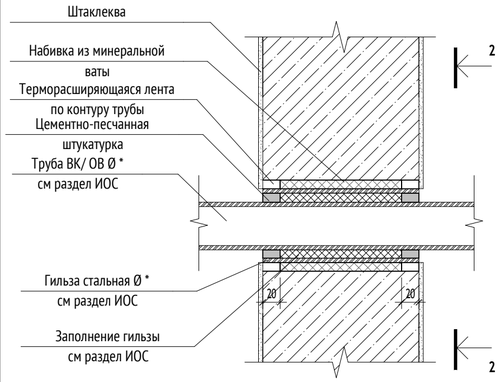
Узел заделки отверстий ОВ в плите перекрытия



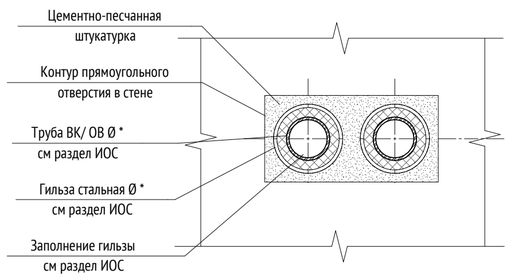


34
АР1_04

Узел заделки инженерных отверстий в стенах



2-2



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24	120-0621-ОК-1-20.4-АР1
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Разработал		Горшкова			10.04.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4
Проверил		Агуреева			10.04.24	
ГАП		Фролова			10.04.24	
Н. контр.		Куликова			10.04.24	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий. Корпуса 20.1-20.8
ГИП		Зорин			10.04.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Согласовано
Степанов
Чураев
Гл.спец.ОВ
Гл.спец.ВК
10.04.24
10.04.24
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

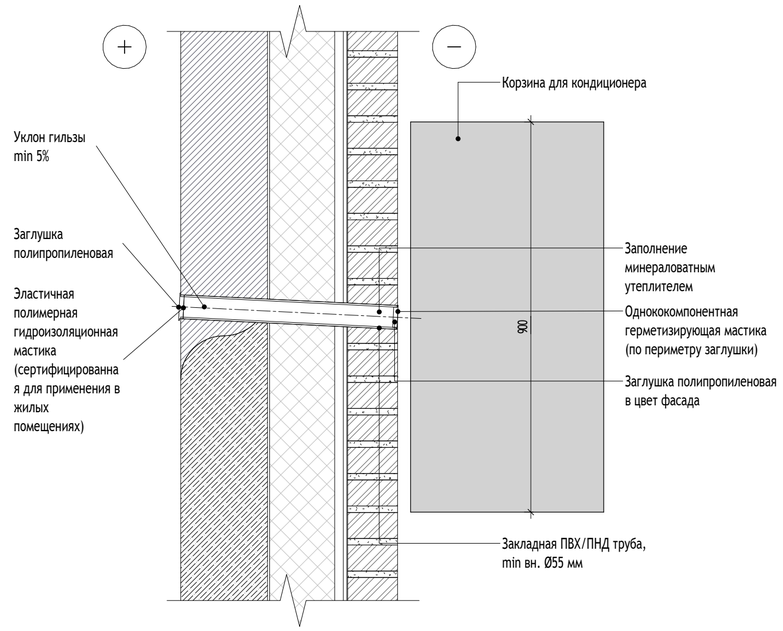
Формат А2

35 Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стене

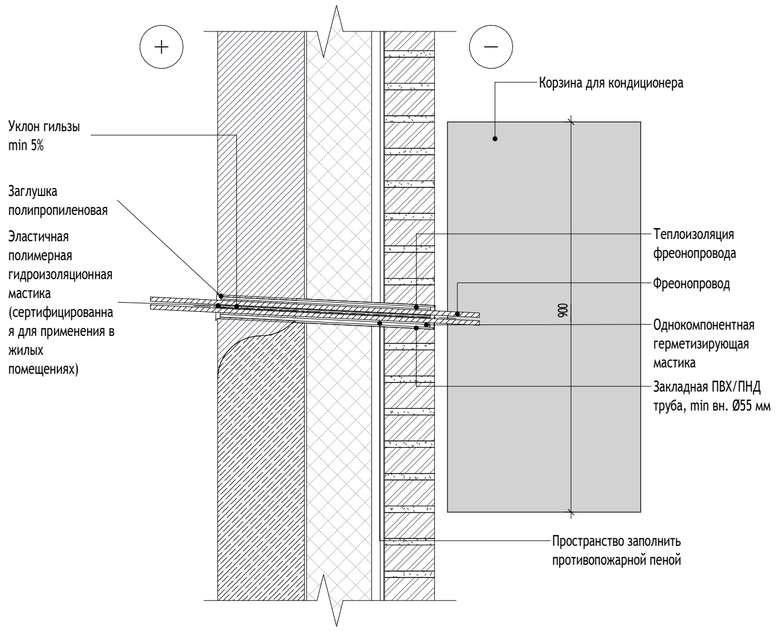
35/36
АР1_03

36 Узел заделки отверстия в наружной стене после монтажа фреонопровода

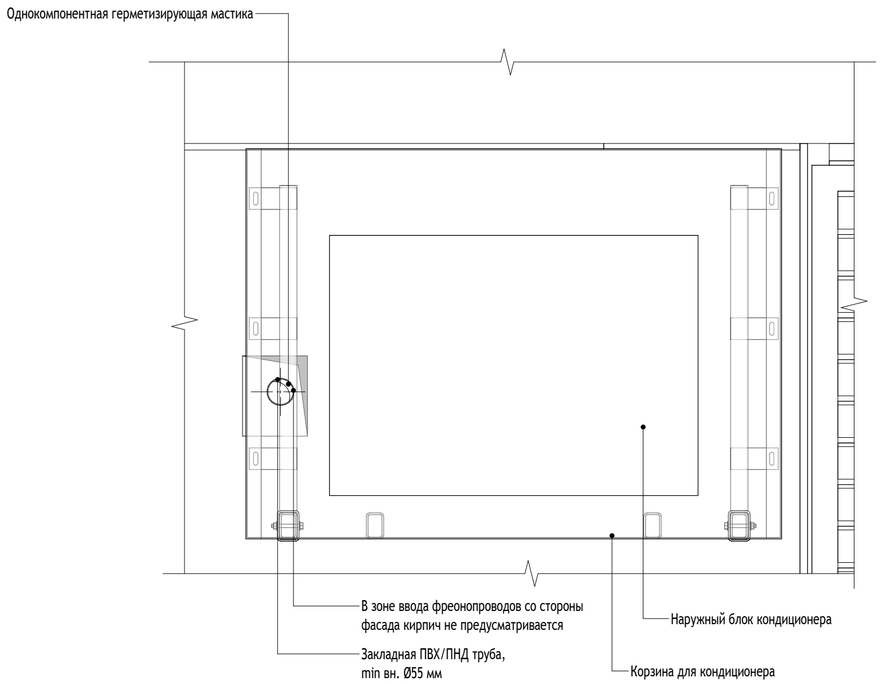
ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



Фрагмент фасада (1 : 10)



Ведомость заглушек

Наименование	Кол-во, шт
Заглушка полипропиленовая со стороны фасада, RAL 8002	6
Заглушка полипропиленовая со стороны помещения	6

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-20.4-АР7.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается фирмой-изготовителем.
3. Схемы изделий изображены условно и носят информативный характер.
4. В зоне ввода фреонопроводов со стороны фасада кирпич не предусматривается.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24
Разработал		Штанчаева			10.04.24
Проверил		Агуреева			10.04.24
ГАП		Фролова			10.04.24
Н. контр.		Куликова			10.04.24
ГИП		Зорин			10.04.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Узлы 35-36 прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ — 10.04.24; Степанов; Гл.спец.ВК — 10.04.24; Чураев

Взам. инв. №

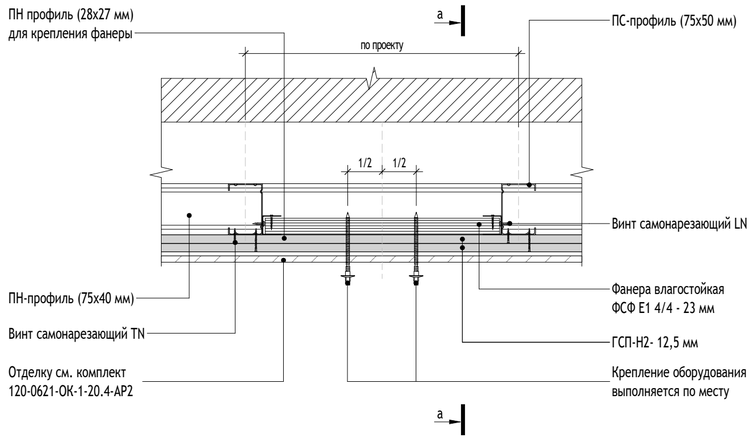
Подп. и дата

Инв. № подл.

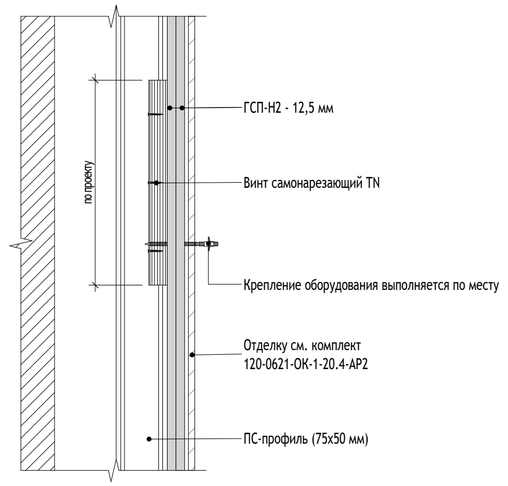
Формат А2

37
АР1_03

Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций

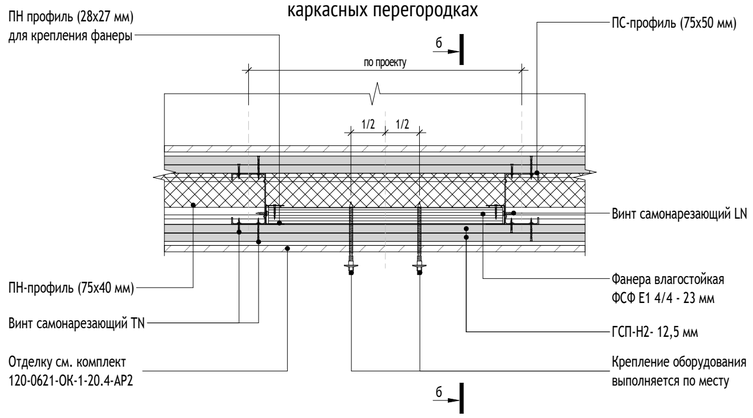


Сечение а-а
по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций



38

Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасных перегородках



Сечение б-б
по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасной перегородке

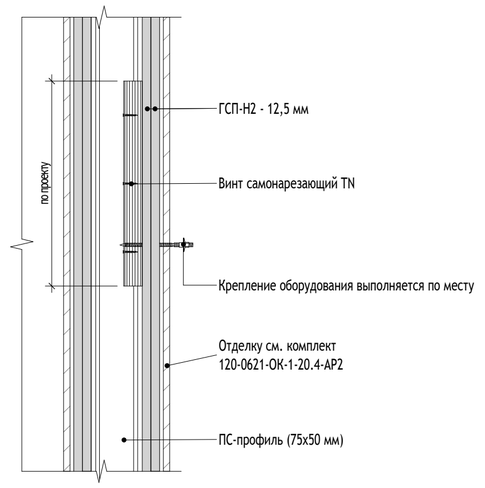
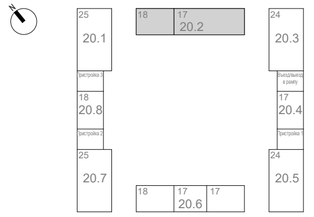


СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотри совместно с листами 03-06 данного комплекта.
3. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-070		10.04.24
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			10.04.24
Проверил		Агуреева			10.04.24
ГАП		Фролова			10.04.24
					10.04.24
Н. контр.		Куликова			10.04.24
ГИП		Зорин			10.04.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Узлы 37, 38. Устройства травесы для крепления сантехнического оборудования

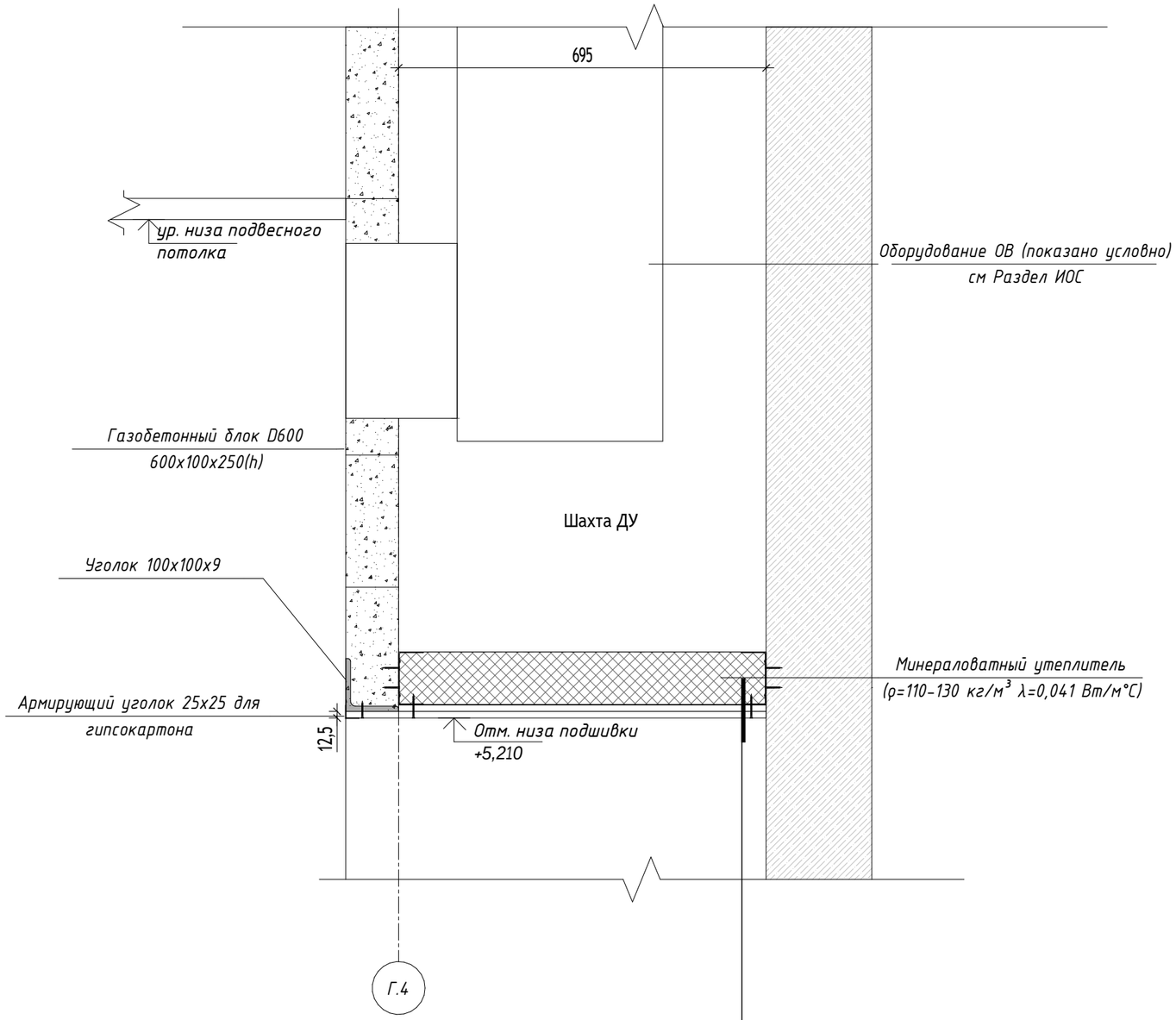
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

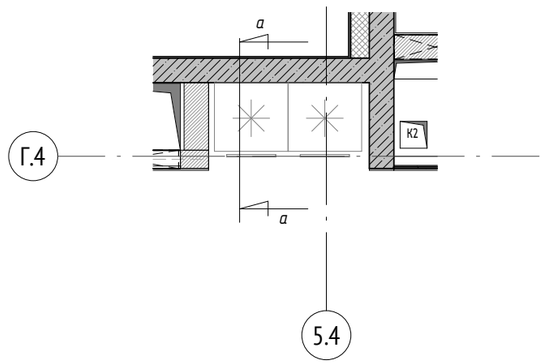
Согласовано
Согласовано | Степанов | 10.04.24
Гл. спец. ОВ | Чураев | 10.04.24
Гл. спец. ВК
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А2

Устройство подшивного потолка в нише под шахтой дымоудаления. М 1:10

Сечение а-а





1. Облицовка на металл каркасе с заполнением минват утеплителем (профиль ПС 100 и ПН 100 – 100 мм
2. Зашивка 2 листами огнестойкого Кнауф листа (гипсокартон) – 25 мм

0,000=160,250

Согласовано			
		10.04.24	10.04.24
Гл.спец.ОВ	Степанов	Чураев	
Гл.спец.ВК			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Нов.	24-03-101		03.09.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Штанчаева		10.04.24
Проверил	Агуреева		10.04.24
ГАП	Фролова		10.04.24
Н. контр.	**Куликова**		10.04.24
ГИП	Зорин		10.04.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

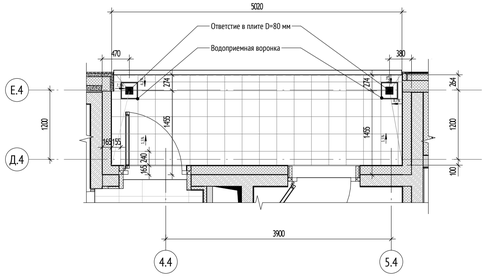
Стадия	Лист	Листов
Р	14	

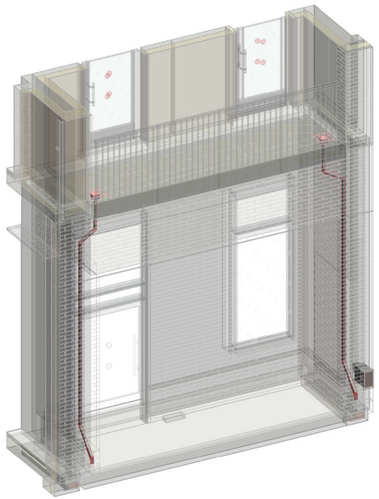
Устройство подшивного потолка в нише под шахтой дымоудаления.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

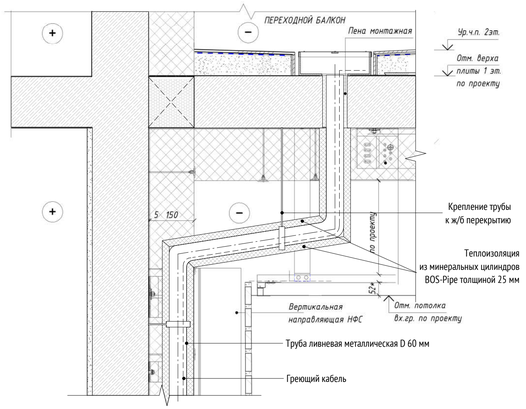
Формат А3

Фрагмент план в осях 4.4-5.4/Д.4-Е.4. Переходная лоджия (2 этаж) (1 : 50)

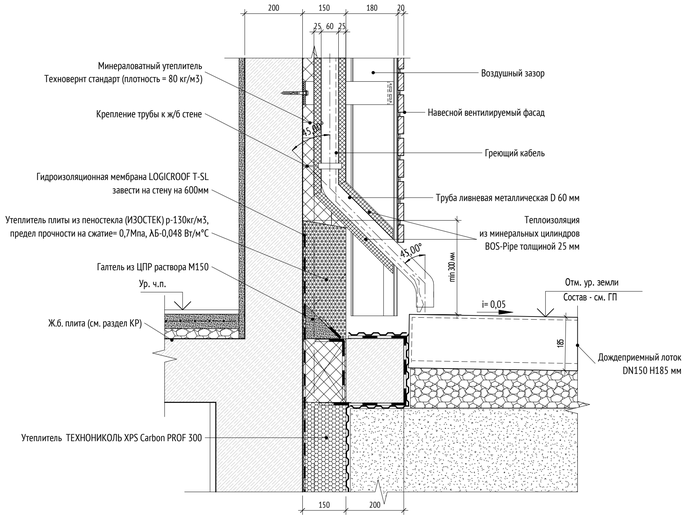




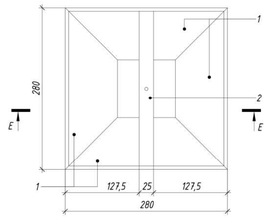
Устройство воронки водоотведения с переходной лоджии



Водоотведение в дождеприемный лоток.



МР-1



Сечение Е-Е

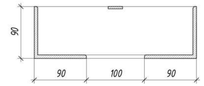
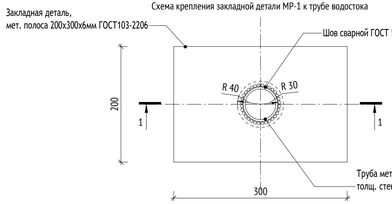


Схема крепления закладной детали МР-1 к трубе водостока

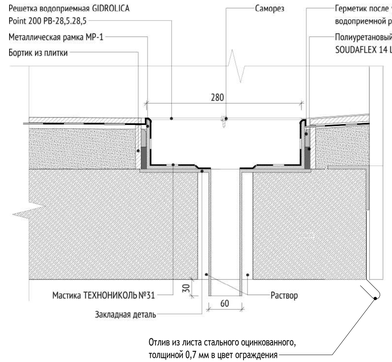


Сечение 1-1 (3-15 этажи). Узел для элемента МР-1.

МР-1

1-1

Узел устройства водосборного трапа переходного балкона типового этажа



Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях

Марка	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
Т-1	Металлическая рамка МР-1 с решеткой водоприемной GIDROLICA Point 200 PB-28,5.28,5	34	

Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / 4 — Обозначение узла / Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- ТИП К-1 — Флажок с указанием типа кровли/стены

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- Утеплитель Пеностекло

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Утепленную трубу расположить в толще утеплителя стены.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
3. Узлы фасадной системы показаны условно. Уточняются производителем фасадной системы U-kon или аналог.
4. Перед сваркой закладные детали плиты очистить от ржавчины.
5. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
6. Сварку вести электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
7. Все мет. элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ25129-2020 в 2 слоя (общая толщ.покрытия не менее 50мкм).
8. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402-2004 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по гост 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402-2004.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.4-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Нов.	24-03-101		03.09.24
Разработал		Королева			03.09.24
Проверил		Агуреева			03.09.24
ГАП		Фролова			03.09.24
Н. контр.		Куликова			03.09.24
ГИП		Зорин			03.09.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Устройство водоотвода на переходных лоджиях

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3х3