МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж.
Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-158		04.04.2024
2	24-03-075		04.04.2024
3	24-03-102		03.09.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

Уполномоченное лицо по доверенности №112 от 09.01.2023 Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-158		04.04.2024
2	24-03-075		04.04.2024
3	24-03-102		03.09.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-158		04.04.2024
2	24-03-075		04.04.2024
3	24-03-102		03.09.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-158		04.04.2024
2	24-03-075		04.04.2024
3	24-03-102		03.09.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.5-АР1
24-03-158 24-03-075 24-03-102	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей, добавлены типы наружных стен, ведомость комплектов чертежей марки АИ	1	
	2	Откорретиктированы примечания.	1	
	3	Откорретиктированы примечания. Корректировка ведомости стен и перегородок. Добавлены ссылки на узлы, добавлены отверстия для прокладки фреонопроводов, добавлены ведомости армирования и крепления стен. Откорретиктированы примечания.	1	
	4	Откорретиктированы примечания.	1	
	5	Откорретиктированы примечания. Добавлены отверстия для прокладки фреонопроводов, отметки чистого пола.	1	
	6	Корретировка ведомость перемычек, пецификация элементов перемычек. отверстия для прокладки фреонопроводов.	1	
2	7	Добавлен новый лист.	1	
	8	Добавлен новый лист.	1	
	9	Добавлен новый лист.	1	
	10	Добавлен новый лист.	1	
	11	Добавлен новый лист.	1	
	12	Добавлен новый лист.	1	
	13	Добавлен новый лист.	1	
3	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей.	1	
	14	Добавлен новый лист.	1	

Изм. внёс	Фролова		03.09.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 1
Составил	Фролова		03.09.24		
ГИП	Зорин		03.09.24		
Утвердил	Зорин		03.09.24		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН

Место применения	Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена выше 1-го эт. - трехслойная ж/б панель	Резанные части керамического кирпича толщиной 20мм утопленные в слой бетона на 10мм	10	330
	Наружный ж/б слой В25	70	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³	150	
	Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	500
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100	200	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	500
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285х60х115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	350
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Мембрана ветрогидрозащитная, сопротивление воздухопроницанию не менее 1500 (м2·ч·Па)/кг	1 слой	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены выше уровня земли min на 300 мм - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	350
	Кирпич лицевой керамический полнотелый 285х60х115	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	50	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши)	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	300
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОБЛОК Стандарт), ρ=40-50 кг/м³	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	
Наружная стена 1-го эт. - вент. фасад (западающие ниши) - цоколь	Гидрофобизатор для защиты фасадов от влаги и морозного разрушения Ceresit CT 13	1 слой	300
	Кирпич лицевой керамический пустотелый 285х100х60, М200, F100	115	
	Воздушный зазор/ направляющие каркаса вентфасада	30	
	Утеплитель плиты из пеностекла (ИЗОСТЕК) ρ=130 кг/м³	150	
	Клей двухкомпонентный полимерный (БМ 92)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт ЭПП или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь - Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Битумный праймер (Технониколь №1)	1 слой	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	
Наружная стена переходного балкона	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, NCS S 3010-Y20R	2 слоя	335
	Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
	Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
	Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h) D600, B3.5, F100	200	
Отделка стен надстройки кровли	Облицовка фиброцементными плитами RAL 7044	8	240
	Навесная фасадная система с воздушным зазором	82	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ ПРОФ), ρ=90-110 кг/м³	50	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Н ПРОФ), ρ=40-50 кг/м³	100	
	Ж/б стена	см. КР	
Отделка стен вентилиационных шахт на кровле	Краска фасадная атмосферостойкая Технониколь 901 RAL 7044	2 слоя	325
	Штукатурка декоративная минеральная (Технониколь 301)	5	
	Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010)	1 слой	
	Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210), армир. сеткой фасадной	5	
	Цементно-стружечная плита, огрунтованная с 2 сторон праймером битумным Технониколь №01	10	
	Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ= 90-120 кг/м³	50	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	Кирпичная кладка	250	
Стены подземного этажа (ниже отм. - 2000)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Стены подземного этажа (отм. - 2000 до ур. земли)	Обратная засыпка	-	
	Мембрана защитная (Технониколь PLANTER standard)	8	
	Пенополистирол экструдированный (Технониколь CARBON PROF)	100	
	Мастика битумная приклеивающая (Технониколь №27)	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент или Технозласт Альфа ЭПП	1 слой	
	Гидроизоляция (Технониколь Технозласт Фундамент)	1 слой	
	Праймер битумный (Технониколь №1)	1 слой	
	Ж/б стена	см. КР	
Наружная стена 1-го эт. - керамическая плитка (пиленый кирпич)	Пиленый кирпич 15 мм пустотелый 285х115х60	15	
	Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010)	1 слой	
	Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армир. фасадной стеклотканевой сеткой	10	
	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА)	150	
	Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
	Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	Цементно-песчаный раствор М100	10	
	Стена из ячеистого бетонного блока 600х200х250(h)/ Ж/б стена	200	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменениеем №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части зданий и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Газогребневые плиты (ГПП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых газогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки полуметровой сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки полуметровой сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 20.2.Секция 2.Этаж 2-8. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.5-АР1

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1 (-), Изм.2 (Зам.), Изм.3 (-)
02	План 1 этажа. М 1:100. Экспликация помещений	Изм.1(-)
03	Кладочный план 1 этажа. М 1:50	Изм.1(-)
04	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки. М 1:50	Изм.1(-)
05	Развертки наружных стен 1 этажа. М 1:50	Изм.1(-)
06	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	Изм.1(-)
07	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков.	Изм.2. (Нов.)
08	Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки	Изм.2. (Нов.)
09	Узлы 23-28. Перемычки металлические.	Изм.2. (Нов.)
10	Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ.	Изм.2. (Нов.)
11	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий.	Изм.2. (Нов.)
12	Узел прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера	Изм.2. (Нов.)
13	Устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования	Изм.2. (Нов.)
14	Устройство водоотвода на переходных лоджиях	Изм.3. (Нов.)

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4364;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-0602I5-2022;
• Задания смежный отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными –монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка пиленым кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и корпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.5-АР7

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой ⌀3·4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки полуметровой сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка полуметровой сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует разработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

13. информация по тактильным плиткам крыльец входных групп см раздел 120-0621-ОК-1-ТП лист 9 "цветовая раскладка плитки"

14. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготавления (СТМ). Преимущественно возле входных дверей в квартиры установлены шкаф-пакеты - изделие собранное из гипсокартона и профилей. Внутри шкафа-пакета предусмотрены места для размещения сетей систем электроснабжения, отопления, а также слаботочных сетей. Обслуживание данных сетей осуществляется через лючки. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД. Обозначения СТМ и ШП см. в разделе 120-0621-ОК-1-20.1- АР4.

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
02	Экспликация помещений 1-го этажа	
03	Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций 1-го этажа	
03	Ведомость дверных проемов 1-го этажа	
03	Ведомость стен и перегородок 1-го этажа	
05	Ведомость перемычек 1-го этажа	
05	Спецификация элементов перемычек	

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	1	Изм.	24-03-102		03.09.24
2	-	Зам.	24-03-075		04.04.24
1	1	Изм.	24-03-158		04.04.24
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

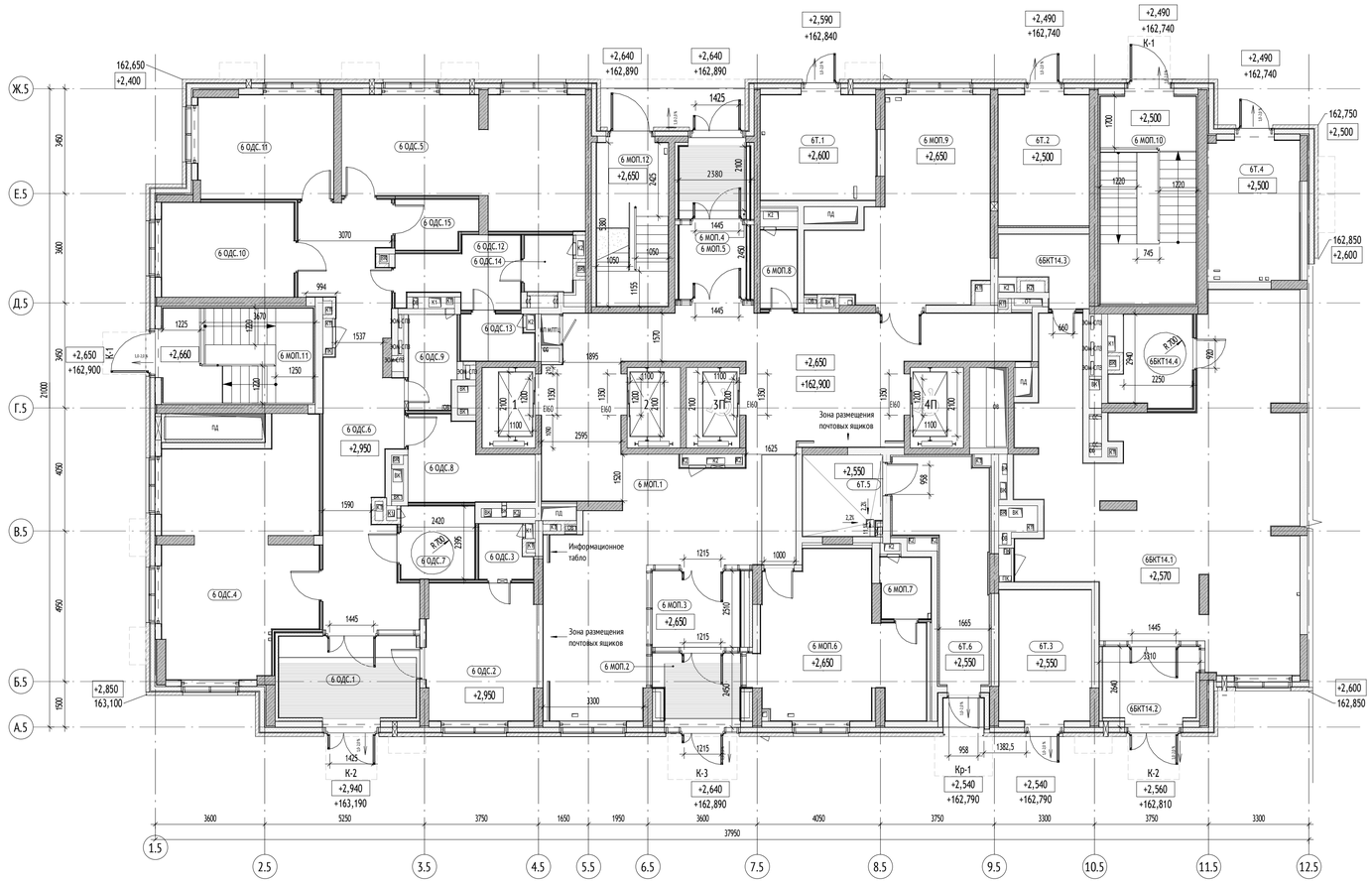
Стадия	Лист	Листов
Р	01	

Общие данные

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

План 1 этажа (1 : 100)



Корпус 20.5. Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь,м²	Кат. пом.
6 МОП			
6 МОП.1	Вестибюль	93,3	
6 МОП.2	Тамбур	6,1	
6 МОП.3	Тамбур	7,8	
6 МОП.4	Тамбур	5,3	
6 МОП.5	Тамбур	5,9	
6 МОП.6	Помещение консьержа	25,4	
6 МОП.7	С/у	3,3	
6 МОП.8	ПУИ	3,1	В4
6 МОП.9	Колясочная	29,7	В3
6 МОП.10	Лестничная клетка	21,6	
6 МОП.11	Лестничная клетка	15,3	
6 МОП.12	Лестничная клетка	12,7	
		229,4	
6 ОДС			
6 ОДС.1	Тамбур	12,2	
6 ОДС.2	Помещение службы безопасности	16,0	
6 ОДС.3	С/у	2,8	
6 ОДС.4	Диспетчерская	37,4	
6 ОДС.5	Помещение приёма пищи и комната отдыха персонала	29,9	
6 ОДС.6	Коридор	35,1	
6 ОДС.7	С/у	5,8	
6 ОДС.8	ЦТУС	9,2	В3
6 ОДС.9	ПУИ	4,7	В4
6 ОДС.10	Помещение технического персонала	13,5	

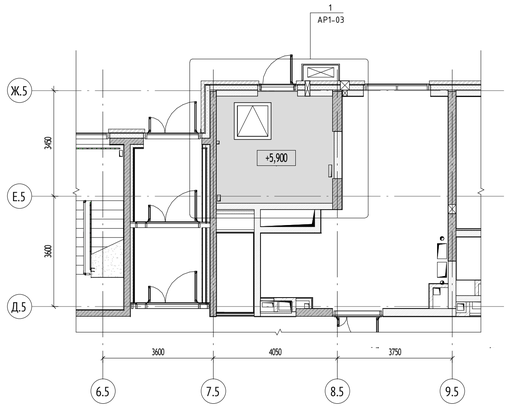
Корпус 20.5. Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь,м²	Кат. пом.
6 ОДС.11	Помещение инженеров	15,1	
6 ОДС.12	Раздевалка	7,6	
6 ОДС.13	Душевая	3,5	
6 ОДС.14	С/у	2,9	
6 ОДС.15	Комната хранения канц товаров	4,2	В4
		199,8	
6БКТ14			
6БКТ14.1	БКТ	82,5	
6БКТ14.2	Тамбур	7,3	
6БКТ14.3	ПУИ	5,5	В4
6БКТ14.4	С/у	7,3	
		102,5	
6Т			
6Т.1	КП МПТЦ	13,2	В3
6Т.2	Электрощитовая жилой части	12,9	В3
6Т.3	Электрощитовая нежилой части	13,0	В3
6Т.4	Помещение СС	14,0	В3
6Т.5	Мусорообрная камера	6,8	В1
6Т.6	Тамбур	15,8	
		75,6	
		607,2	

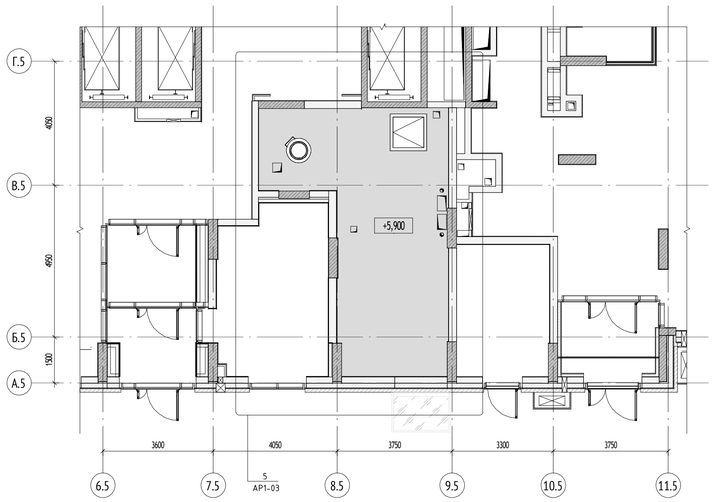
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ОВ — Инженерные шахты
- Зона безопасности МГН
- ШПКв — Шкаф пожарного крана встраиваемый
- ШПКн — Шкаф пожарного крана навесной
- ± 0.000 — Отметка чистого пола на плане
- 1.МОП.2 — Номер помещения / Назначение / Секция
- ПОН — Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
- ПУИ — Помещение уборочного инвентаря
- МОП — Места общего пользования
- ЛК — Лестничная клетка
- ОДС — Объединённая диспетчерская служба
- Инженерные отверстия
- ЛП1 — Лифт пассажирский
- Возможность объединения кухни с гостиной

План технического пространства на отм. +5,900 в осях Ж.5-Д.5/6.5-9.5 (1 : 100)



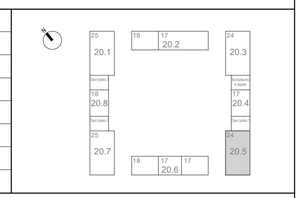
План технического пространства на отм. +5,900 в осях Г.5-А.5/6.5-11.5 (1 : 100)



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
	Утеплитель минераловатный
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР1;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР2;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР2;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР6;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.
8. Узлы и указания по возведению кладки стен и перегородок см. листы 7-13 данного раздела.

0,000=160,250

1	1	Изм.	24-03-158		04.04.24
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	02	

План 1 этажа. М 1:100. Экспликация помещений

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

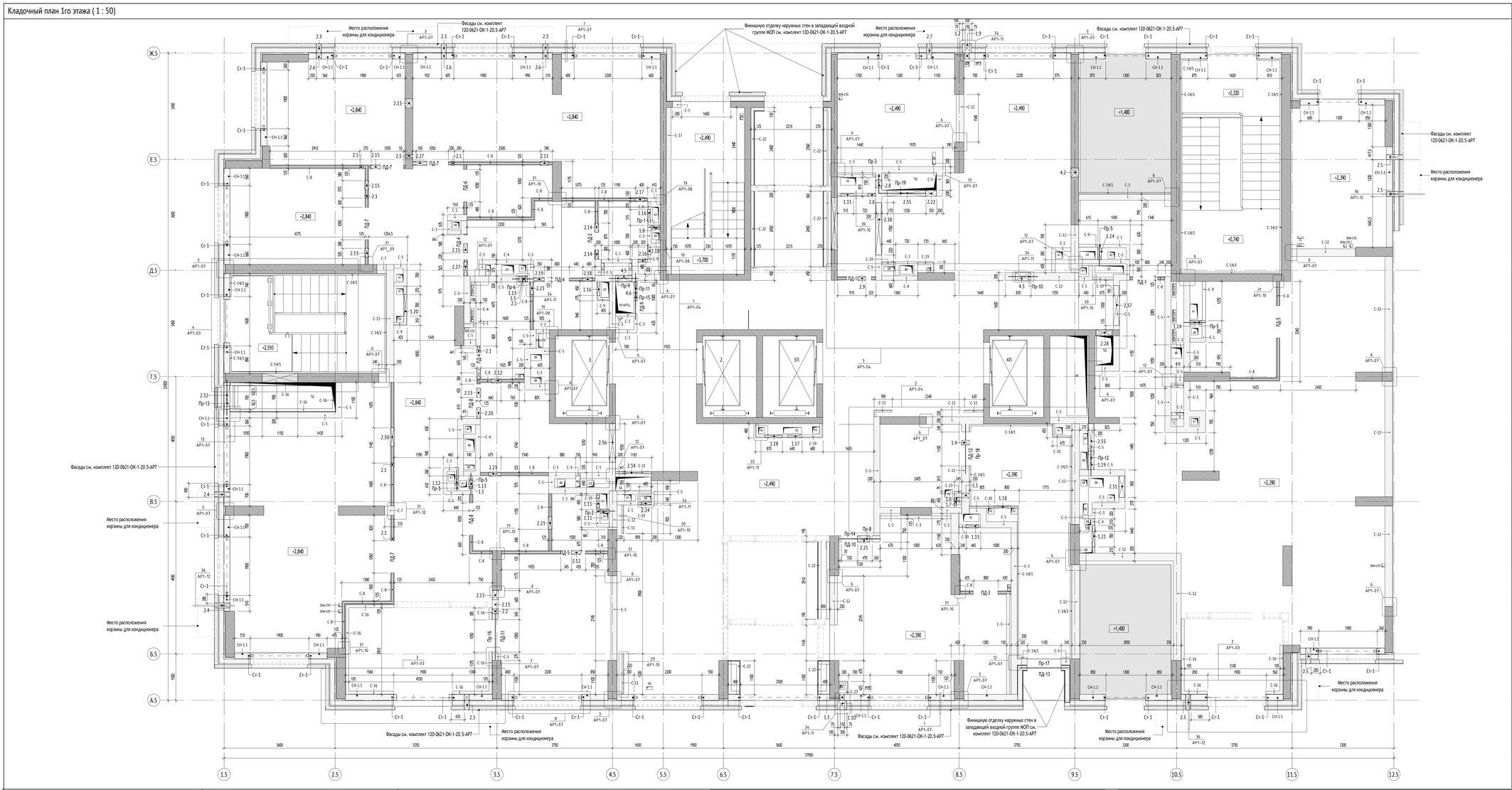
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 1го этажа (1 : 50)



Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций 1-го этажа

Поз.	Размер проема, мм: Ширина	Высота	Отм. низа проема от верха ур.плиты перекрытия	Кол-во, шт.	Тип	Примечание
ВК						
1.1	150	100	+2450	1	ВК	
1.2	150	150	+435	1	ВК	
1.3	150	150	+335	1	ВК	
1.4	150	250	+2450	1	ВК	
1.5	200	200	+100	2	ВК	
1.6	250	600	+2250	1	ВК	
1.7	250	800	+1150	1	ВК	
1.8	290	300	+4450	1	ВК	
1.9	300	300	+360	1	ВК	
1.10	300	300	+460	1	ВК	
1.11	300	300	+4080	1	ВК	
1.12	300	350	+3900	1	ВК	
1.13	300	400	+1200	2	ВК	
1.14	380	300	+4500	2	ВК	
1.15	400	800	+1200	3	ВК	
1.16	400	800	+1500	2	ВК	
1.17	450	200	+4910	1	ВК	
1.18	550	1300	+340	2	ВК	
1.19	600	150	+4400	1	ВК	
1.20	700	1300	+290	1	ВК	
1.21	700	1300	+360	1	ВК	
ОВ						
2.1	100	100	+3900	8	ОВ	
2.2	150	150	+3900	1	ОВ	
2.3	165	90	+3370	4	ОВ	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.4	165	90	+3295	2	ОВ	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.5	165	90	+3345	4	ОВ	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.6	165	90	+3895	4	ОВ	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.7	165	165	+685	1	ОВ	
2.8	250	150	+4650	2	ОВ	
2.9	250	250	+4300	1	ОВ	
2.10	250	400	+4710	1	ОВ	
2.11	250	450	+4310	1	ОВ	
2.12	300	300	+4460	2	ОВ	
2.13	300	350	+4410	4	ОВ	
2.14	300	350	+4260	2	ОВ	
2.15	300	400	+4360	4	ОВ	
2.16	300	400	+4710	1	ОВ	
2.17	300	450	+4310	1	ОВ	
2.18	300	450	+4660	1	ОВ	
2.19	350	300	+4460	1	ОВ	
2.20	350	350	+4410	1	ОВ	
2.21	350	450	+4250	1	ОВ	
2.22	350	650	+4460	1	ОВ	
2.23	400	300	+4460	3	ОВ	
2.24	400	300	+4810	1	ОВ	
2.25	400	500	+4360	1	ОВ	
2.26	450	300	+1100	1	ОВ	
2.27	450	400	+4360	2	ОВ	
2.28	520	920	+450	1	ОВ	
2.29	600	300	+1400	2	ОВ	
2.30	600	400	+4360	1	ОВ	
2.31	700	400	+4810	1	ОВ	
2.32	765	1515	+2245	1	ОВ	
2.33	1000	300	+4910	1	ОВ	
2.34	1165	650	+4460	1	ОВ	
2.35	1250	500	+3850	1	ОВ	
2.36	1250	900	+4210	1	ОВ	
2.37	1300	600	+4610	1	ОВ	
2.38	1700	650	+4460	2	ОВ	
СС						
4.1	150	100	+1600	1	СС	
4.2	300	100	+5010	1	СС	
4.3	500	250	+4250	1	СС	
4.4	500	500	+700	1	СС	
4.5	535	250	+4245	1	СС	
4.6	600	250	+4245	1	СС	

Ведомость дверных проемов 1-го этажа

Марка	Габариты проёма, мм: Ширина, мм	Высота от ур. чистого пола, мм	Высота проема от н/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
Проем в ПКЛ							
ПД-1	800	2100	2260	160	1	-	
ПД-2	800	2070	2530	460	1	-	
ПД-3	800	2070	2330	260	1	-	
ПД-4	800	2070	2180	110	3	-	
ПД-5	800	2070	2370	300	1	-	
ПД-6	1050	2070	2180	110	1	-	
ПД-7	1050	2070	2180	110	4	-	
ПД-8	1050	2070	2370	300	2	-	
Проем в кладке							
ПД-9	1000	2100	2260	160	1	Пр-15	
ПД-10	1000	2100	2360	260	1	Пр-14	
ПД-11	1050	2070	2180	110	1	Пр-16	
ПД-12	1100	2100	2260	160	1	Пр-18	
Проем в кладке наружней							
ПД-13	1100	2100	2310	210	1	Пр-17	

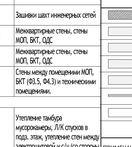
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0,000 - отметка верха плиты
С-1 - марка стены
Ст-1 - марка фахверка
ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
ДП1 - марка проема
ПР-1 - марка перемычки
1.1 - марка отверстия
номер отверстия
порядковый номер для системы
Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС
- кожухи
- корзина для кондиционера

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
- Утеплитель минераловатный
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Защивка 2 листами ГКЛ
- Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных клеевых растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел ИОК.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности Р0. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости: пазухи и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрывается и над ними укладывается 3 арматурных стержня D12 А1 с отгибами не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 1 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, повреждение при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификации и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.5-КМ1
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.5-АР3.
17. Узлы см. листы 07-13 данного раздела.

Ведомость стен и перегородок 1-го этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
ГКЛ						
С-8	Комплектные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из листовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуск 2018г. Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стекловолокна штапельного волокна (ФЛАЙЗ-Изуклейцн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с защивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	249,62	31,20	Перегородки с/у, ПМ и дешевой помещений конторы, ВКТ (Ф3.5) и ОДС
С-9	Комплектные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из листовых строительных плит отражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуск 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с защивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	24,80	2,48	Защивка инженерных коммуникаций в МОП, ВКТ (Ф3.5) и ОДС
С-10	Комплектные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из листовых строительных плит отражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуск 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с защивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм с двух сторон	75	8,20	0,61	Утепление в тамбуре мусорокамеры
С-11	Комплектные системы Кнауф облицовки позиционной сборки из листовых строительных плит отражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуск 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с защивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	24,30	1,82	Защивка инженерных коммуникаций в мемкартоприем коридоре, МОП, ВКТ (Ф3.5) и ОДС
С-19	Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции позиционной сборки с применением плитовых негорючих плит Кнауф-Файерборд для зданий различного назначения" Выпуск 2 серия КС 31.07 под выпуск 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ 5742-006-51252642-2009	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с защивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПФ60) - 12,5 мм	100	36,03	3,60	Защивка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтинаты и стояки ВК)
С-22	Комплектные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из листовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуск 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОНИКОЛЬ ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³ ЭБ=0,041 Вт/м·С, R-на отрыв не менее 15кПа - 100 мм , с защивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	125	82,92	10,37	Утепление тыльная МОП
С-23	Комплектные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из листовых строительных плит отражающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 под выпуск 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с защивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	5,63	0,42	Облицовка стен, защивка коммуникаций
С-24	Комплектные системы Кнауф перегородки позиционной сборки из листовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 под выпуск 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стекловолокна штапельного волокна (ФЛАЙЗ-Изуклейцн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 150 мм, с защивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	175	13,13	2,30	Защивка фахверка в помещениях МОП, ЦРН, ОДС, ВКТ

Элементы крепления кладок к перекрытию

Обозначение	Описание	Кол-во, шт
ГОСТ 8510-86	Уголок 75х50х5 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков	150
ГОСТ 9573-2012	Заполнение минераловатным утеплителем ρ=37-45 кг/м³, λ=0,039 Вт/м*С - 20 мм .	1,45
ГОСТ 8509-93	Уголок 75х6 мм L=250 мм с шагом 1,04 м в шахматном порядке	28
ГОСТ 8509-93	Уголок 100х8 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков	65

Ведомость стен и перегородок 1-го этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
Кладка						
С-1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, Р50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	80,80	9,70	Защивки шахт инженерных сетей
С-2	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, Р50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250мм	250	7,41	1,85	Защивки шахт инженерных сетей
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100м	100	51,55	5,15	Защивки шахт инженерных сетей
С-4	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 150мм	150	29,89	4,48	Защивки шахт инженерных сетей
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	384,67	76,74	Межквартирные стены, стены МОП, ВКТ, ОДС
С-7	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х300х250(h) на клею - 300мм	300	4,45	1,34	Межквартирные стены, стены МОП, ВКТ, ОДС
С-12	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) на клею - 250мм	250	208,43	52,11	Стены между помещениями МОП, ВКТ (Ф3.5, Ф4.3) и техническими помещениями.
Утеплитель						
С-14/1	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ЭБ=0,041 Вт/м·С, R-на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм	50	132,25	6,61	Утепление тамбура мусорокамеры, Л1К спусков в подз. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-16	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ЭБ=0,041 Вт/м·С, R-на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	128,08	13,45	Утепление тамбура мусорокамеры, Л1К, тамбуры МОП, ВКТ (Ф3.5, Ф4.3) и ОДС, утепление воздухозаборных шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, ЭБ=0,041 Вт/м·С, R-на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой И3600 - 10 мм.	150	27,65	4,15	Утепление лестниц

Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание
СН-1.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600х200х250(h) D600, В3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 - 200 мм.	200	274,59	53,35	

Сводная ведомость армирования и крепления стен

Марка	Обозначение	Ширина, мм	Описание	Площадь, м2	Длина, п.м.
С-1	ГОСТ 530-2012	120	Сетка сварная 4 Вр1-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки	43,26	360,51
С-2	ГОСТ 530-2012	250	Сетка сварная 4 Вр1-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки	7,21	28,84
С-3	ГОСТ 31360-2007	100	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	22,49	224,88
С-4	ГОСТ 31360-2007	150	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	19,72	131,44
С-5	ГОСТ 31360-2007	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	310,24	1551,20
С-7	ГОСТ 31360-2007	300	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	6,50	21,67
С-12	ГОСТ 31360-2007	250	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	204,50	817,99
Сн-1.1	ГОСТ 31360-2007	200	Оцинкованная сетка из проволоки ø 3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда	253,67	1268,35

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	3	Изм.	24.05.158		04.04.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерным сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 3А) (Западный административный округ)

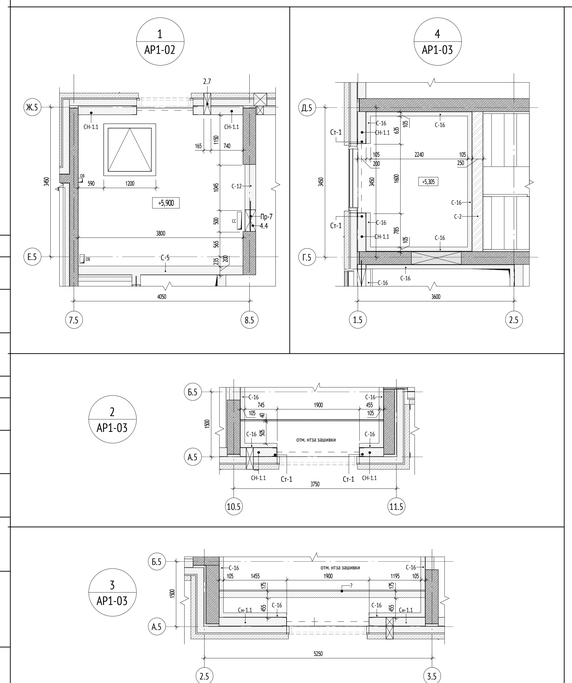
				Стадия	Лист	Листов
Разработал	Рукавишников		15.01.24			
Проверил	Акуленка		15.01.24	Р	03	
ГАП	Фролова		15.01.24			
Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5						
Н. контр.	Кулимова		16.01.24	Кладочный план 1 этажа. М 1:50	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	
ГИП	Зорин		15.01.24			

Формат А0

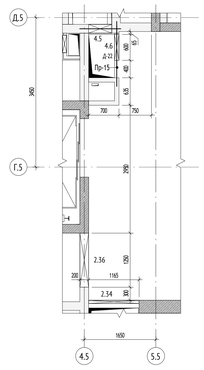
Согласовано | Взам. инв. №

Согласовано | Подп. и дата

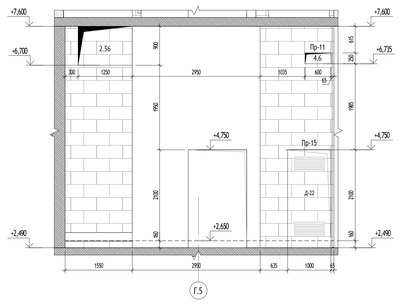
Инв. № подл.



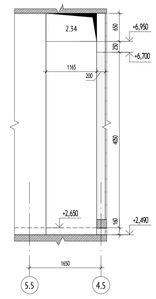
1
АР1-03



Вид А



Вид Б



2
АР1-03

Вид В

Вид Г

Вид Д
4.1

3
АР1-03

Вид Е

Вид Ж

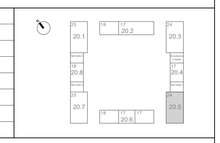
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОВ	- Инженерные шахты	ПОН	- Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
	- Зона безопасности МГН	ПУИ	- Помещение уборочного инвентаря
ШПК	- Шкаф пожарного крана встраиваемый	МОП	- Места общего пользования
ШПКн	- Шкаф пожарного крана навесной	ЛК	- Лестничная клетка
± 0.000	Отметка чистого пола на плане	ОДС	- Объединённая диспетчерская служба
			- Инженерные отверстия
1.МОП.2		ЛП1	- Лифт пассажирский
Номер помещения			- Возможность объединения кухни с гостиной
Назначение			
Секция			

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
	Утеплитель минераловатный
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепления стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия пля на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел ЮК.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5 АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.5-КМ1
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.5-АР3.
17. Узлы см. листы 07-13 данного раздела.

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР1	
1	3	Изм.	24-05-138		04.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал					15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	Стадия: Р; Лист: 04; Листов:
Проверил		Агуреева			15.01.24		
ГАП		Фролова			15.01.24		
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки. М 1:50	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			15.01.24		

Формат А0

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Развертка в осях 2.5-12.5 (1 : 50)



Развертка в осях А.5-Ж.5 (1 : 50)

Развертка в осях 11.5-1.5 (1 : 50)

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

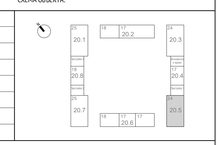
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ОВ	- Инженерные шахты	ПОН	- Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
	- Зона безопасности МГН	ПУИ	- Помещение уборочного инвентаря
ШПк	- Шкаф пожарного крана встраиваемый	МОП	- Места общего пользования
ШПкн	- Шкаф пожарного крана навесной	ЛК	- Лестничная клетка
± 0.000	Отметка чистого пола на плане	ОДС	- Объединённая диспетчерская служба
1.МОП.2			- Инженерные отверстия
	Номер помещения	ЛП1	- Лифт пассажирский
	Назначение		- Возможность объединения кухни с гостиной
	Секция		

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
	Утеплитель минераловатный
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия плт на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществлятся на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить матерялом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.5-КМ1
16. Узлы установки металлического люка - см. лист 13 комплекта 120-0621-ОК-1-20.5-АР3.
17. Узлы см. листы ОТ-13 данного раздела.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 5А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	4	Изм.	1Н-ПЗ-1(1)		04.04.24
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

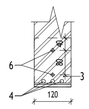
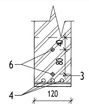
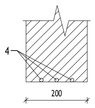
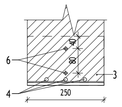
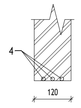
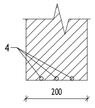
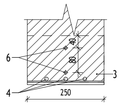
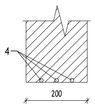
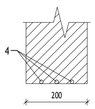
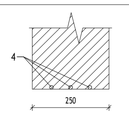
Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Развертки наружных стен 1 этажа. М 1:50

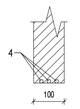
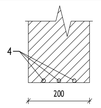
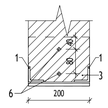
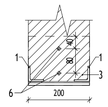
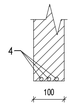
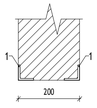
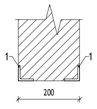
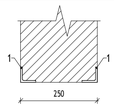
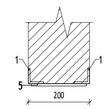
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		400	120	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-2		600	120	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-3		650	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-4		650	250	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-5		700	120	4	Свес перемычки - 250 мм
Пр-6		700	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-7		700	250	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-8		800	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-9		950	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-10		950	250	1	Свес перемычки - 250 мм

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-11		1000	100	1	Свес перемычки - 300 мм
Пр-12		1000	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-13		1150	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-14		1350	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-15		1500	100	1	Свес перемычки - 300 мм
Пр-16		1550	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-17		1600	200	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-18		1600	250	1	Свес перемычки - 250 мм
Пр-19		1750	200	1	Свес перемычки - 250 мм

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=120	1	2,1552	
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=400	3	0,3552	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-2					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=120	1	2,1552	
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=600	3	0,5328	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-3					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=650	3	0,5772	
Пр-4					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=250	1	4,49	
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=650	3	0,5772	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-5					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=700	3	0,6216	
Пр-6					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=700	3	0,6216	
Пр-7					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=250	1	4,49	
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=700	3	0,6216	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-8					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=800	3	0,7104	
Пр-9					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=950	3	0,8436	
Пр-10					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=950	3	0,8436	
Пр-11					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=1000	3	0,888	
Пр-12					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=1000	3	0,888	
Пр-13					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1150	2	5,1405	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=200	1	3,592	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-14					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1350	2	6,0345	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9 L=200	1	3,592	
6		Анкерный болт М8 L=100	2		
Пр-15					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=1500	3	1,332	
Пр-16					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1550	2	6,9285	
Пр-17					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,152	
Пр-18					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1600	2	7,152	
Пр-19					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1750	2	7,8225	
5	ГОСТ 103-06	100x7 L=180	3	0,9891	шаг 400 мм

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР1.
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР2.
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР2.
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР6.
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР7.
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.5-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.
8. Узлы и указания по возведению кладки стен и перегородок см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.5-АР1.
9. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
10. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
11. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.5-АР1.
12. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
13. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
14. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
15. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
16. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
17. В стенах из кирпича и ячеистого бетонного блока предусмотреть одну стальную пластину 180x100x7 по центру проема (при шире проема 600-1200 мм). При ширине проема 1200-3000 мм предусмотреть стальные пластины 180x100x7 с шагом 400 мм
18. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
19. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР7.
20. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5-КМ1

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР1	
1	3	Изм.	24-03-158		04.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Рукавишников			15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	Стадия: Р; Лист: 06; Листов:
Проверил		Агуреева			15.01.24		
ГАП		Фролова			15.01.24		
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			15.01.24		

Формат А1

Согласовано

Согласовано

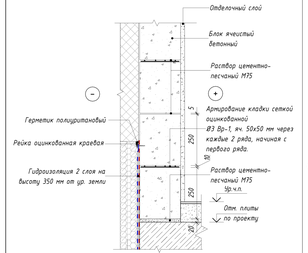
Взам. инв. №

Подп. и дата

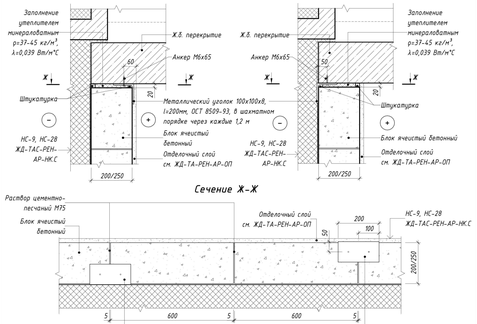
Инв. № подл.

Узлы для корпуса 20.5

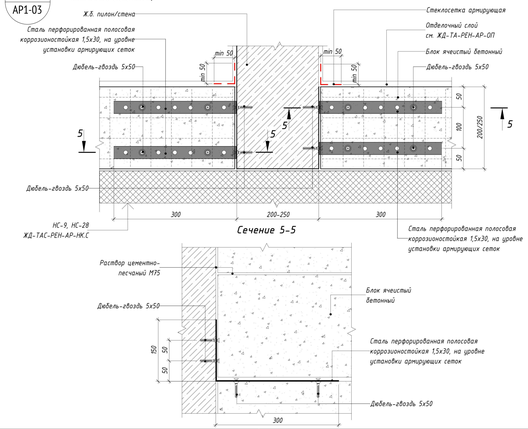
1 АР1-03 Узел опирания наружной кладки из ячеистых бетонных блоков на монолитную ж.б. стену



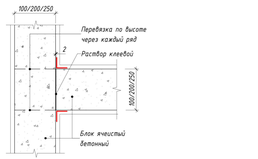
2 АР1-05 Узел крепления верхнего ряда наружной кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



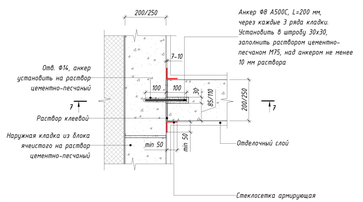
3 АР1-03 Узел примыкания наружной стены из ячеистых бетонных блоков к ж.б. стене/пилону



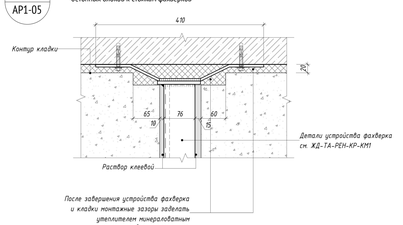
12 АР1-03 Узел привязки кладки внутренней поперечной перегородки из ячеистых бетонных блоков



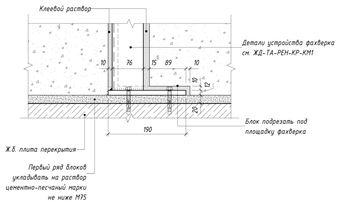
13 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к наружной стене из ячеистых бетонных блоков



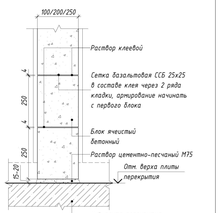
9 АР1-05 Узел примыкания верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



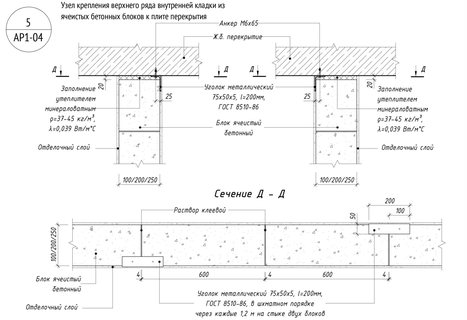
10 АР1-05 Узел примыкания нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



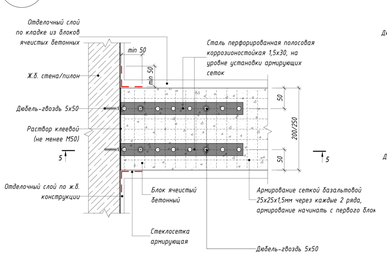
4 АР1-04 Узел опирания внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков на плиту перекрытия



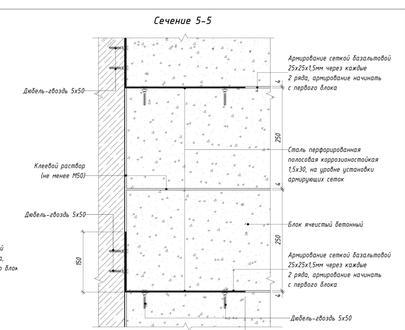
5 АР1-04 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



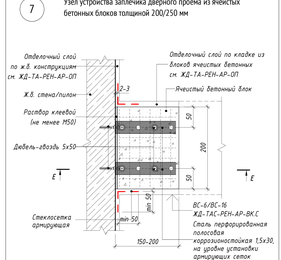
6 АР1-03 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к ж.б. стене/пилону



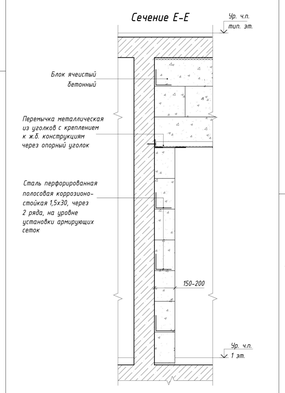
Сечение 5–5



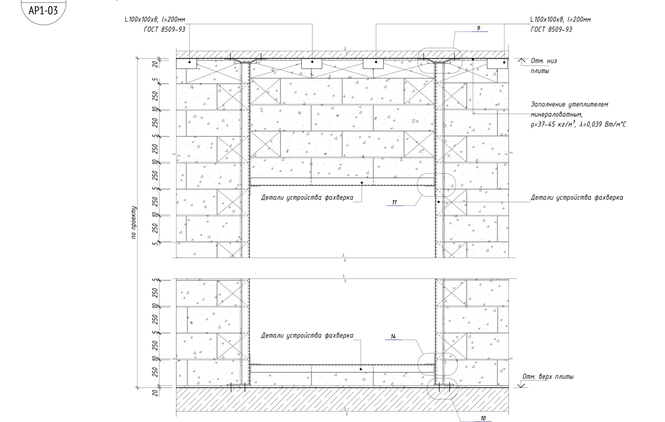
7 Узел устройства заплечика дверного проема из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм



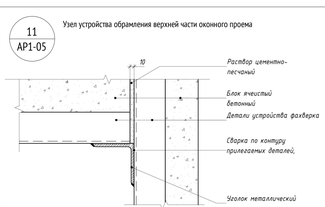
Сечение Е–Е



8 АР1-03 Схема раскладки ячеистых бетонных блоков в наружной стене в зоне оконного проема 1 этажа



11 АР1-05 Узел устройства обрамления верхней части оконного проема



14 АР1-05 Узел устройства обрамления нижней части оконного проема



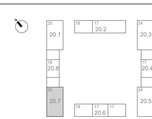
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
- Утеплитель минераловатный
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Защивка 2 листами ГКЛ
- Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальные швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 80мм от края блока;
- для кладки толщиной 100 150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно арминируется первый и последние ряды кладки. В случае укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
6. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладок. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
7. Арматуру устанавливать на химических анкере в заранее просверленные отверстия.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

2	-	Изм.	24-03-0470		04.04.24		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Рукавишников			15.01.24	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Акуренка			15.01.24	Р	07	
ГАП		Фролова			15.01.24			
Н. контр.		Куликова			16.01.24			
ГИП		Зорин			15.01.24			

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вид. 5А, 1А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

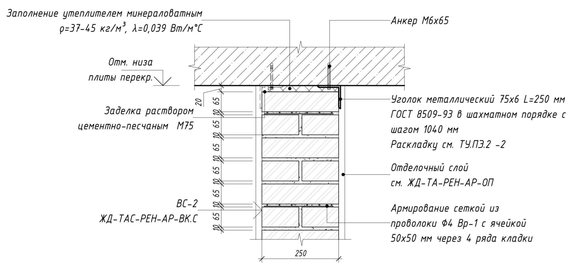
Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

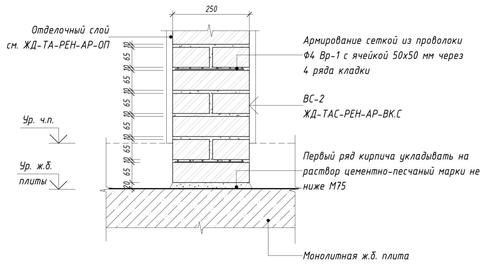
Формат А2х3

Согласовано | Согласовано | Взам.инв.№ | Подп.и дата | Инв.№ подл.

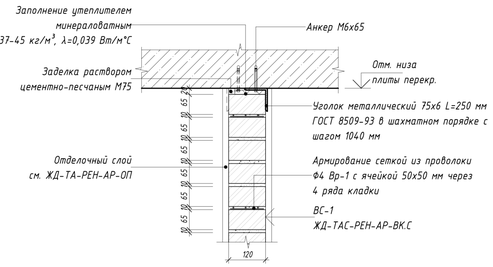
15 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к плите перекрытия



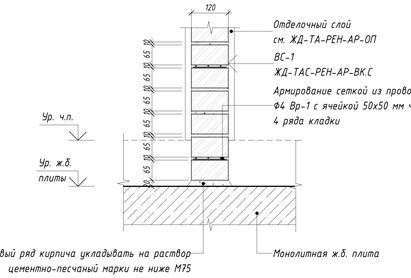
16 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм на плиту перекрытия



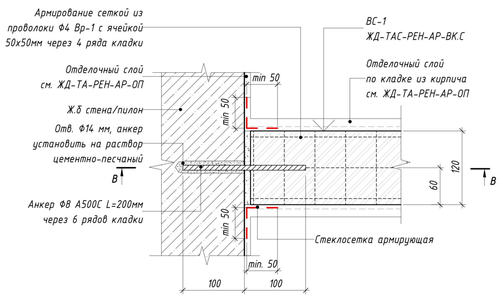
17 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к плите перекрытия



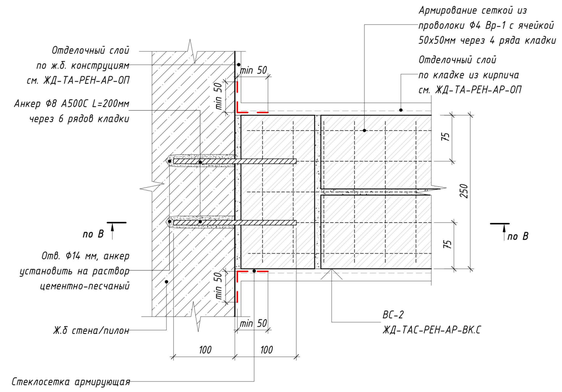
18 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм на плиту перекрытия



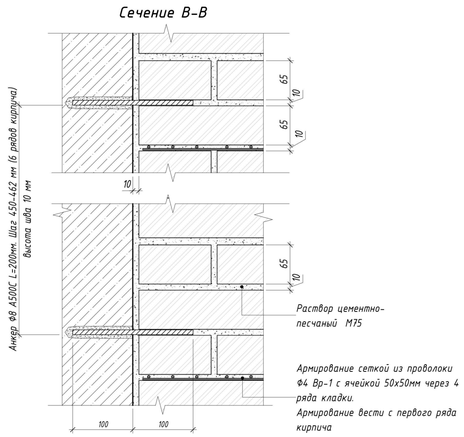
19 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



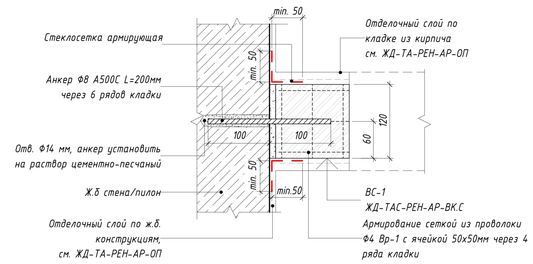
20 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к ж.б. стене/пилону



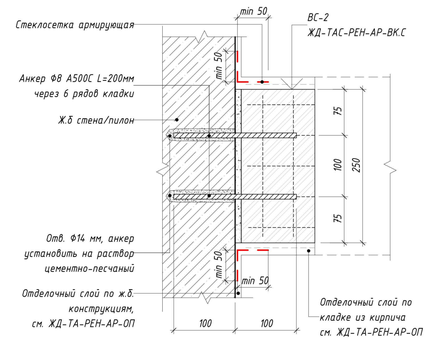
Сечение В-В



21 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



22 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



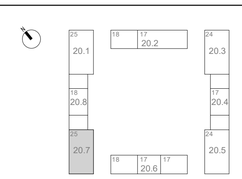
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур.ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 150мм
	Утеплитель минераловатный
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Пазогребневая плита, 100мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
5. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами 342А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	08	

Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Согласовано

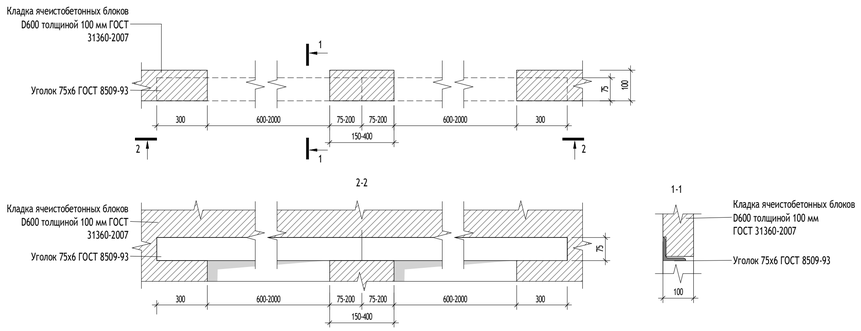
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

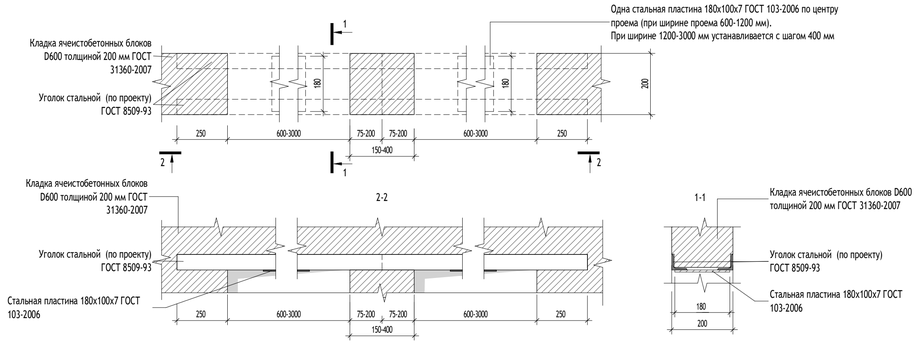
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 100 мм

23



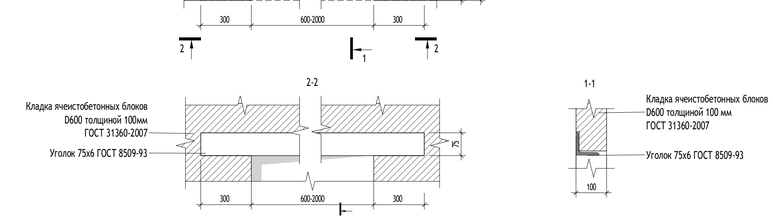
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 200 мм

26



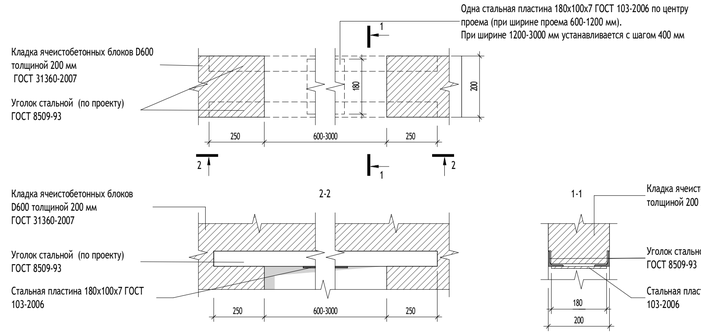
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм

24



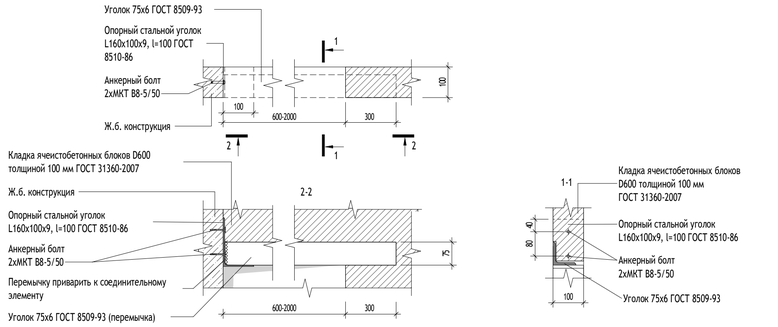
Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм

27



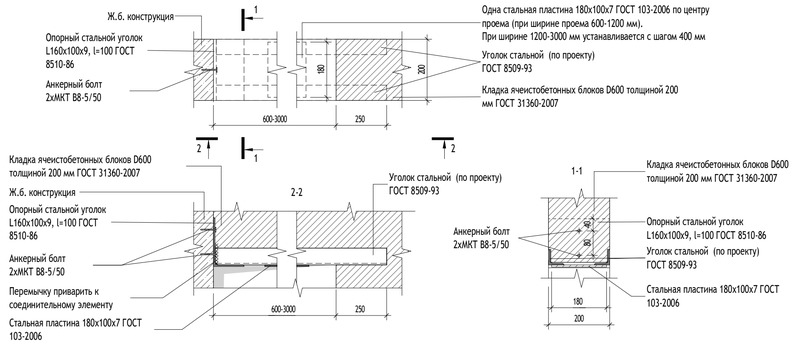
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм к ж/б конструкциям

25



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям

28



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с комплектами 120-0621-ОК-1-20.5-АР1, 120-0621-ОК-1-20.5-АР2
2. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
5. Установки анкерной техники выполнить согласно инструкции фирмы-изготовителя.

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР1
2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Рукавишников			15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5
Проверил		Агуреева			15.01.24	
ГАП		Фролова			15.01.24	
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Узлы 23-28. Перемычки металлические.
ГИП		Зорин			15.01.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	09	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

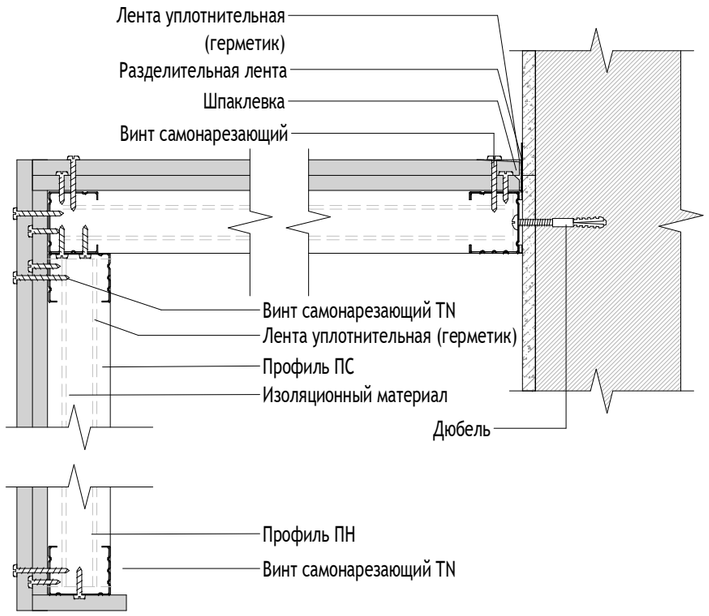
Согласовано

Взам. инв. №

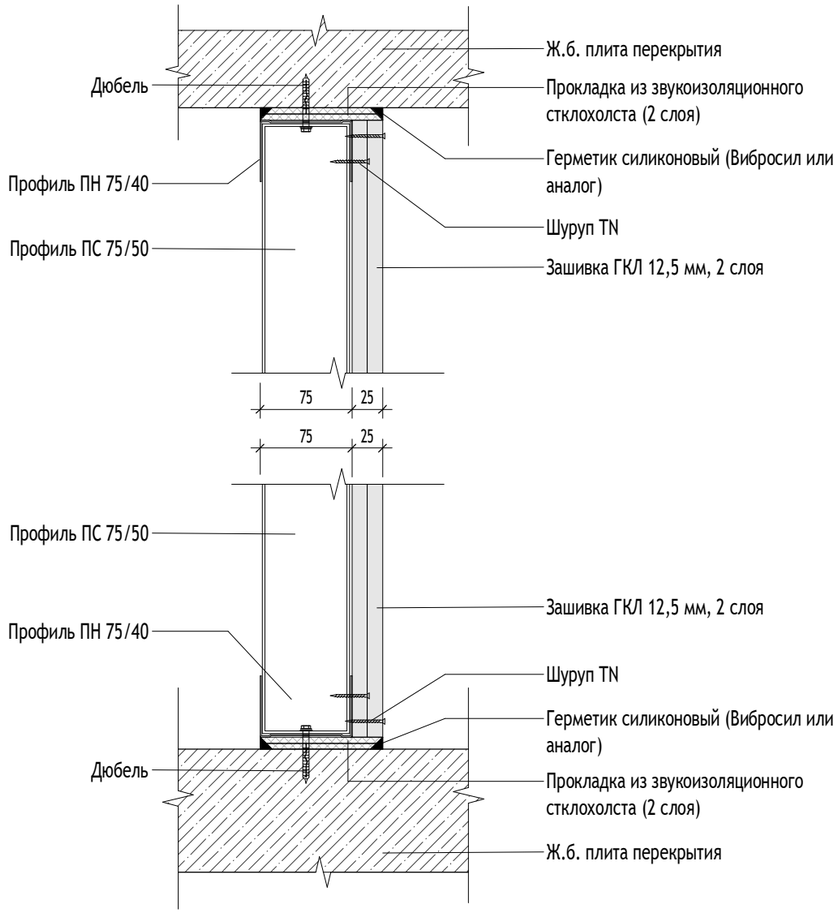
Подп. и дата

Инв. № подл.

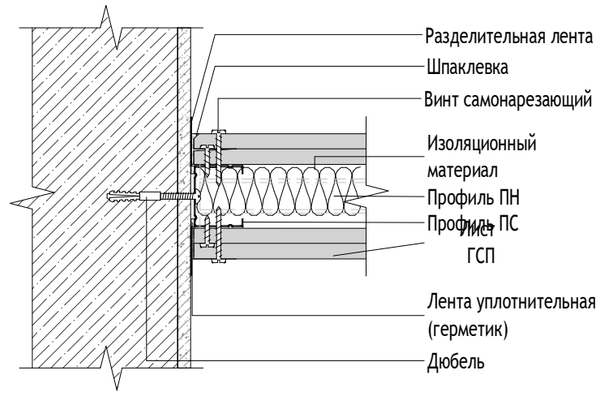
29
АР1-03



30
АР1-03



31
АР1-03



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР1
2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Рукавишников			15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5
Проверил		Агуреева			15.01.24	
ГАП		Фролова			15.01.24	
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ.
ГИП		Зорин			15.01.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3

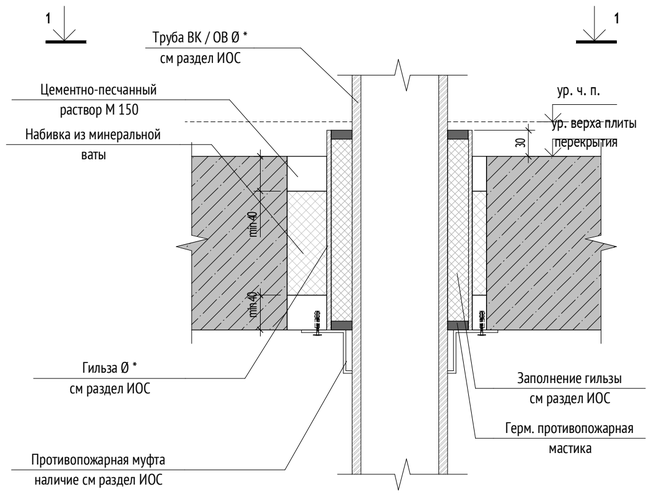
Согласовано

Взам. инв. №

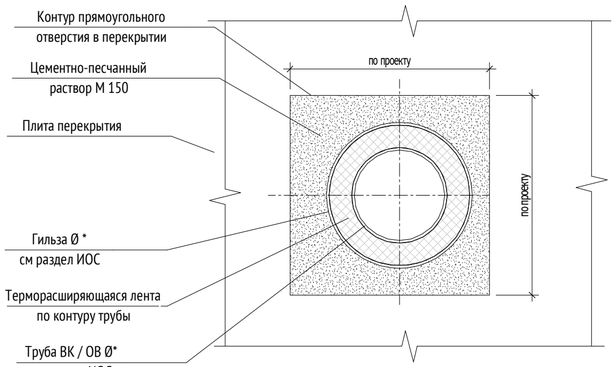
Подп. и дата

Инв. № подл.

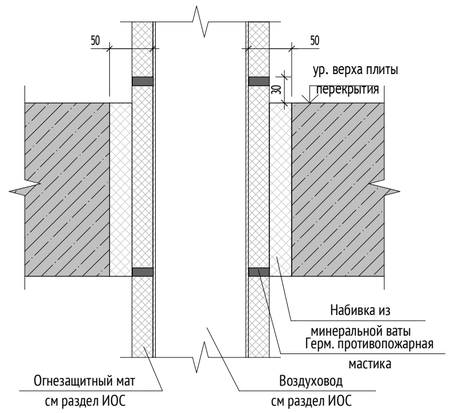
32 АР1-03 Узел заделки инженерных отверстий в плите перекрытия

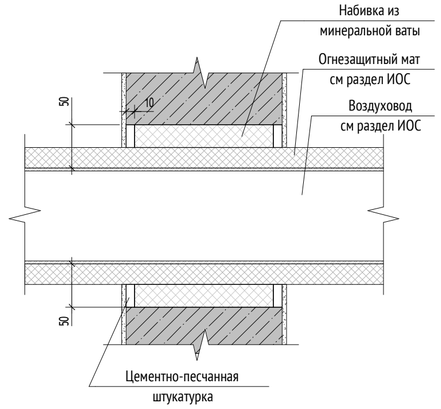


1 - 1

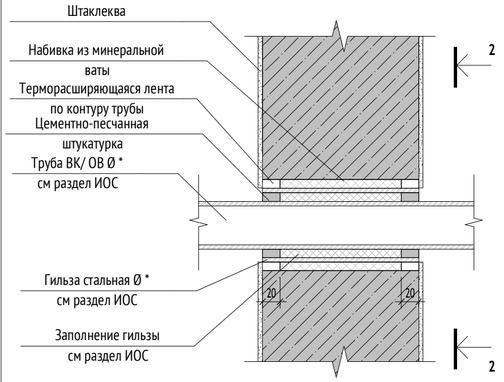


33 АР1-03 Узел заделки отверстий ОВ в плите перекрытия

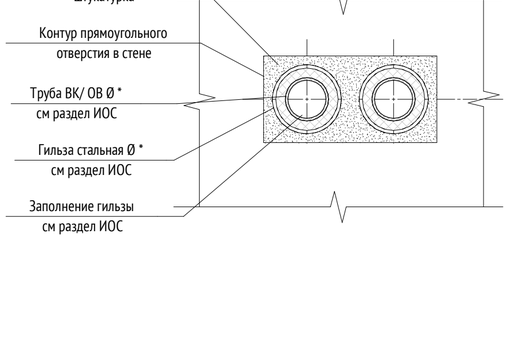




34 АР1-03 Узел заделки инженерных отверстий в стенах



2-2



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР1	
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Рукавишников			15.01.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	Стадия: Р; Лист: 11; Листов:
Проверил		Агуреева			15.01.24		
ГАП		Фролова			15.01.24		
Н. контр.		Куликова			15.01.24	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			15.01.24		

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

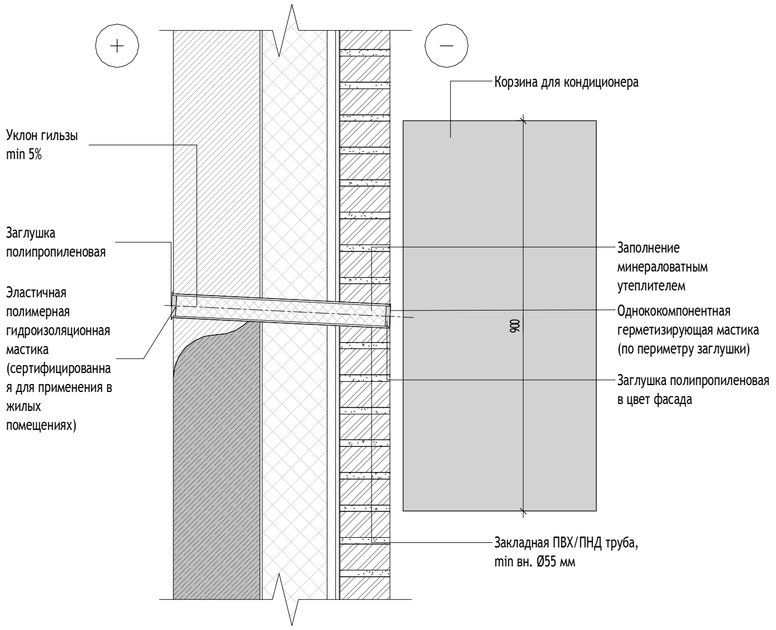
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

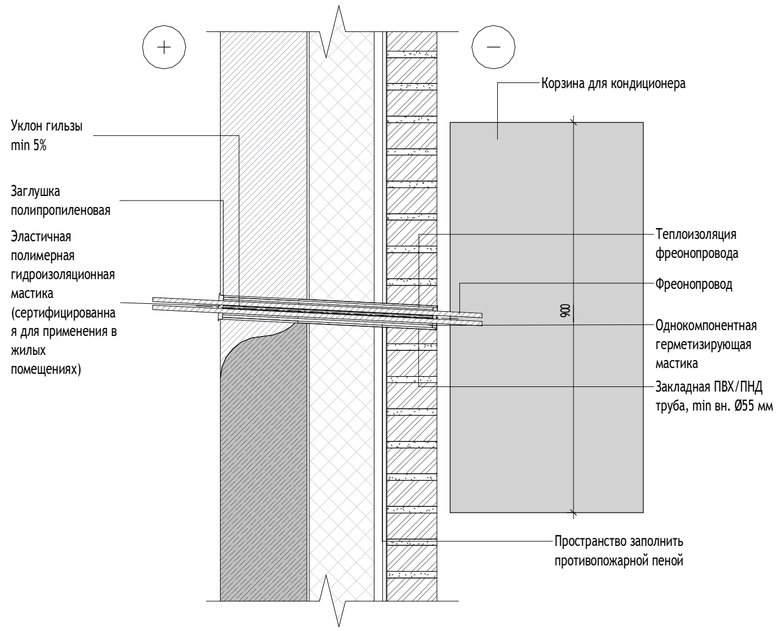
35 Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стене

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



36 Узел заделки отверстия в наружной стене после монтажа фреонопровода

ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Узел прохода фреонопровода к наружному блоку кондиционера

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

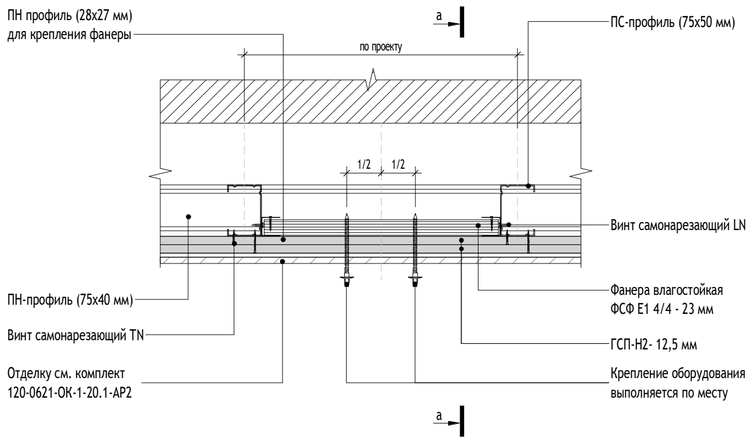
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

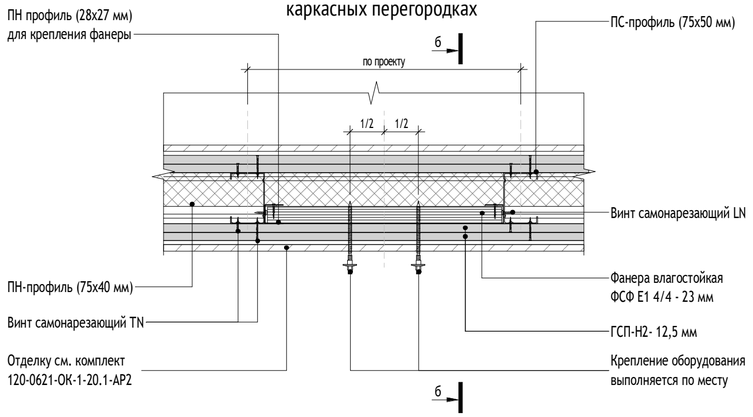
37

Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций

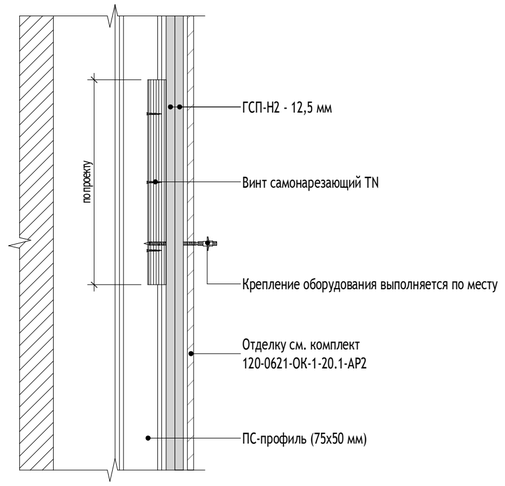


38

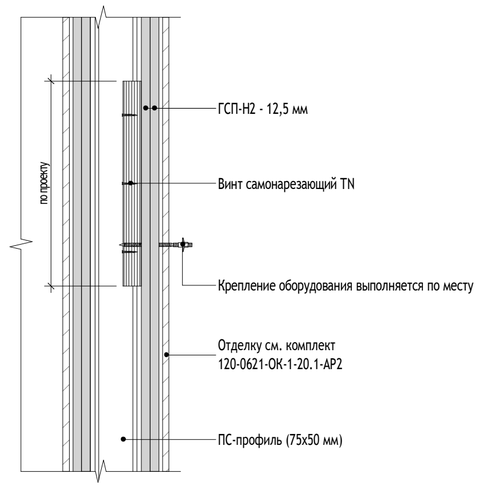
Узел устройства траверсы для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасных перегородках



Сечение а-а
по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в зашивке коммуникаций



Сечение б-б
по траверсе для крепления сантехнического оборудования и поручней в каркасной перегородке



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотри совместно с листами 03-06 данного комплекта.
3. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

0,000=160,250

2	-	Нов.	24-03-075		04.04.24
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			15.01.24
Проверил		Агуреева			15.01.24
ГАП		Фролова			15.01.24
Н. контр.		Куликова			15.01.24
ГИП		Зорин			15.01.24

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Устройства травесы для крепления сантехнического оборудования

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано

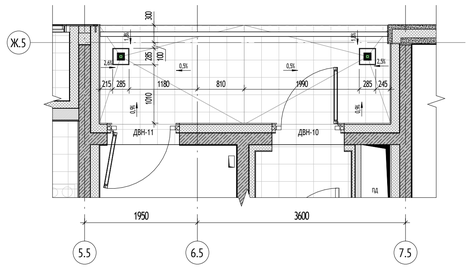
Взам. инв. №

Подп. и дата

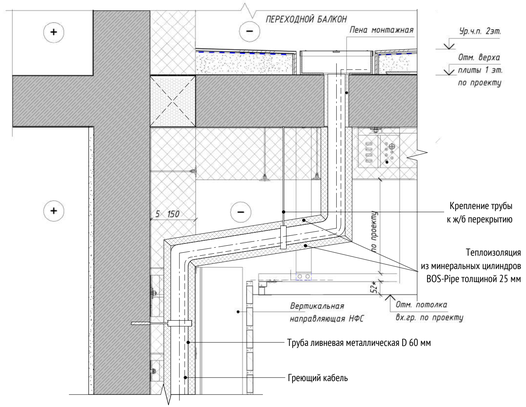
Инв. № подл.

Формат А2

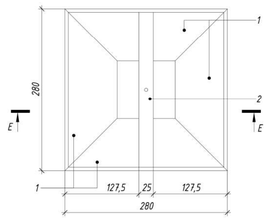
Фрагмент плана в осях 5.5-7.5/Ж.5 Переходная лоджия (2 этаж) (1 : 50)



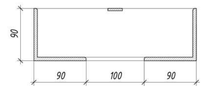
Устройство воронки водоотведения с переходной лоджии (1 : 5)



МР-1



Сечение Е-Е



Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях

Марка	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
Т-1	Металлическая рамка МР-1 с решеткой водоприемной GIDROLICA Point 200 PB-28,5.28,5	48	

Спецификация элементов МР-1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. (шт.)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 90х6 ГОСТ 8509-93 С245 ГОСТ 27772-2015 L=280мм	4	2,33	
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 С245 ГОСТ 27772-2015 L=270мм	1	0,21	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / 4 — Обозначение узла / Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- ТИП К-1 — Флажок с указанием типа кровли/стены

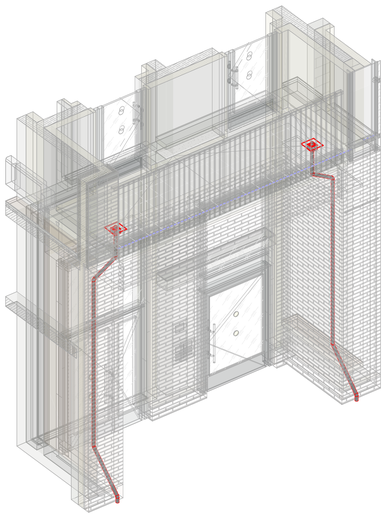


МАТЕРИАЛЫ:

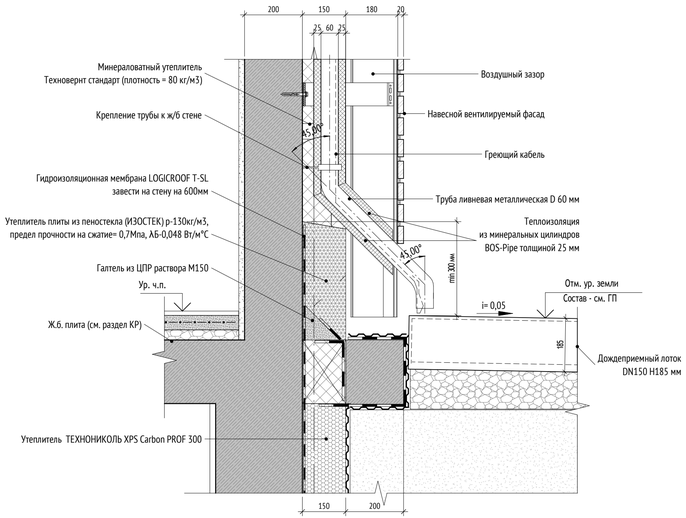
- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол
- Утеплитель Пеностекло

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Утепленную трубу расположить в толще утеплителя стены.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
3. Узлы фасадной системы показаны условно. Уточняются производителем фасадной системы U-kon или аналог.
4. Перед сваркой закладные детали плиты очистить от ржавчины.
5. Сварные швы металлических деталей выполнять по ГОСТ 5264-80. Катет швов выполнять по наименьшей толщине свариваемых деталей.
6. Сварку вести электродами 342А по ГОСТ 9467-75. После сварки сбить шлак и окалину.
7. Все мет. элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ25129-2020 в 2 слоя (общая толщ.покрытия не менее 50мкм).
8. Перед нанесением грунтовки обеспечить степень очистки поверхности металла до степени 2 по ГОСТ 9.402-2004 (до чистого металла), обезжирить растворителем ксилол по ГОСТ 9410 или Р-4, Р-5 по гост 7827 до степени 1 по ГОСТ 9.402-2004.



Водоотведение в дождеприемный лоток. (1 : 10)

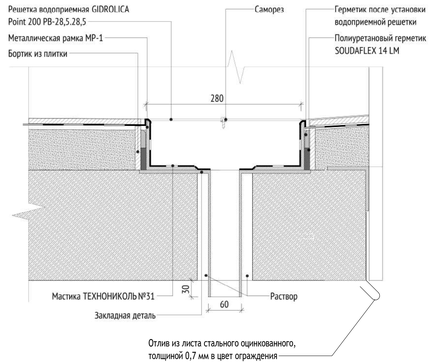


Сечение 1-1 (3-15 этажи). Узел для элемента МР-1.

МР-1

1-1

Узел устройства водосборного трапа переходного балкона типового этажа



0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.5-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2, 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
3	-	Нов.	24-03-102		03.09.24
Разработал		Рукавишников			03.09.24
Проверил		Агуреева			03.09.24
ГАП		Фролова			03.09.24
					03.09.24
Н. контр.		Куликова			03.09.24
ГИП		Зорин			03.09.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Устройство водоотвода на переходных лоджиях

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано | Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А3х3