МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж.
Спецификации. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-007		03.04.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации.
Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-007		03.04.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-007		03.04.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-007		03.04.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.5-АР2
24-03-007	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	01	Добавлен перечень разделов АИ	1	
	02-04	Замена листа	1	
	06	Замена листа	1	
	07	Замена листа	1	
	08	Уточнен состав потолка консьержа, изменена ячейка потолка «Грильято» на 75х75	1	
	09	Преведены в соответствия маркироки дверей и эскизы, добавлены недостающие эскизы дверей	1	
	10	Удалены маркировки ВР	1	
	11, 12	Новый лист	1	

Изм. внёс	Фролова		04.04.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 2
Составил	Фролова		04.04.24		
ГИП	Зорин		04.04.24		
Утвердил	Зорин		04.04.24		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

Согласовано

Согласовано
Чуркев
Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Маркировочный план 1 этажа. М 1:100	
3	План подвесных потолков 1 этажа. М 1:100	
4	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 М 1:100	
5	Устройство фальцполов электрощитовых 1 этажа.	
6	Ведомость отделки стен 1 этажа.	
7	Экспликация полов 1 этажа	
8	Ведомость отделки потолков 1 этажа	
9	Спецификация заполнения дверных проемов 1 этажа.	
10	Спецификация заполнения технических люков 1 этажа	
11	Узлы	
12	Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	

Перечень комплектов АИ:

120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника.Корпус20.2.Секция 2. Этаж 2-8.Отделочные чертежи
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.

1.1

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4364;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежных отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3.Р абочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4.О сновные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5.З а отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6.К онструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными -монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7.Н аружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка пиленым кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.5-АР7

1.2

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой Ø4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 Ø12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позленчатой сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий", Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позленчатой сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

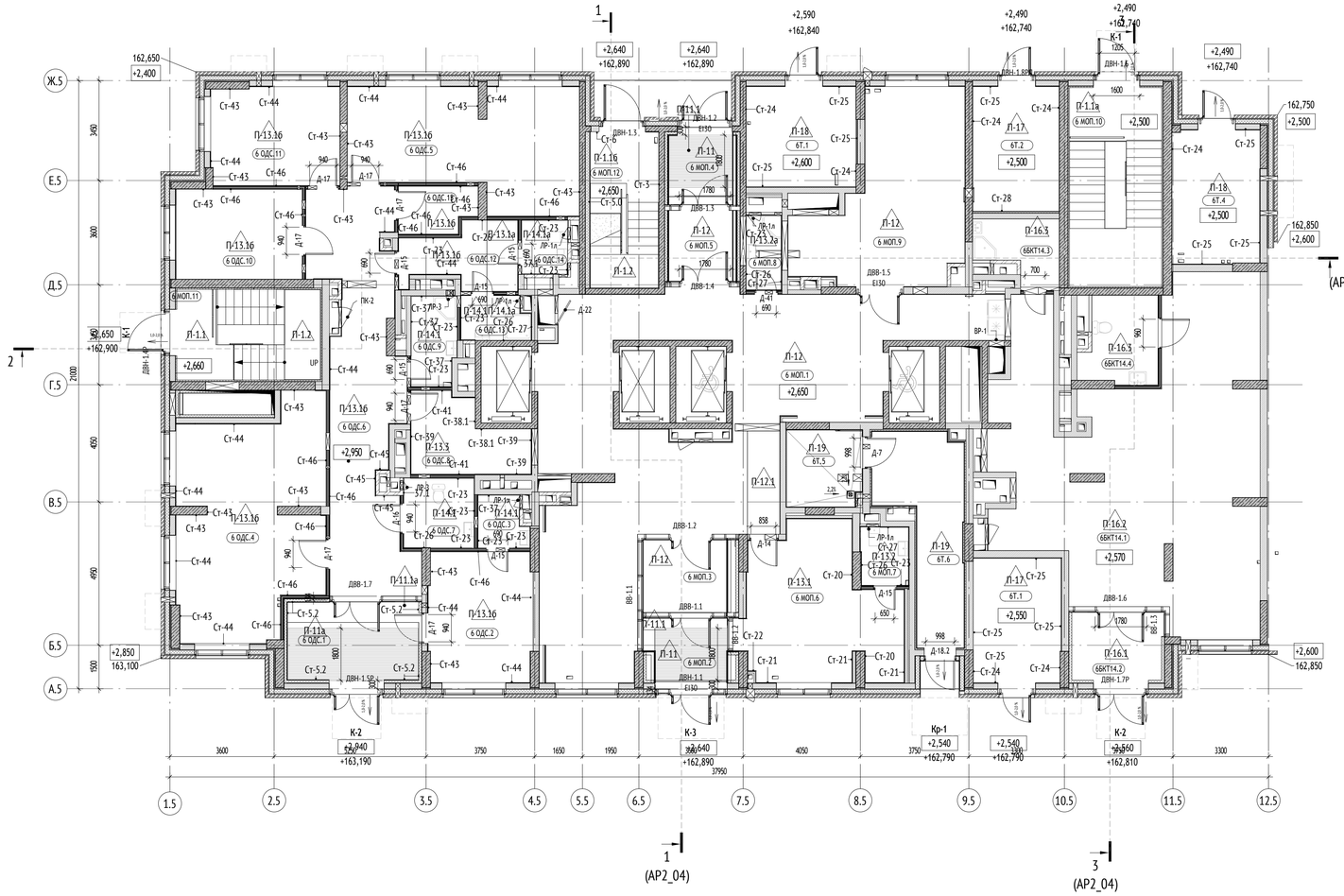
13. информация по тактильным плиткам крыльец входных групп см раздел 120-0621-ОК-1-ГП лист 9 "цветовая раскладка плитки"

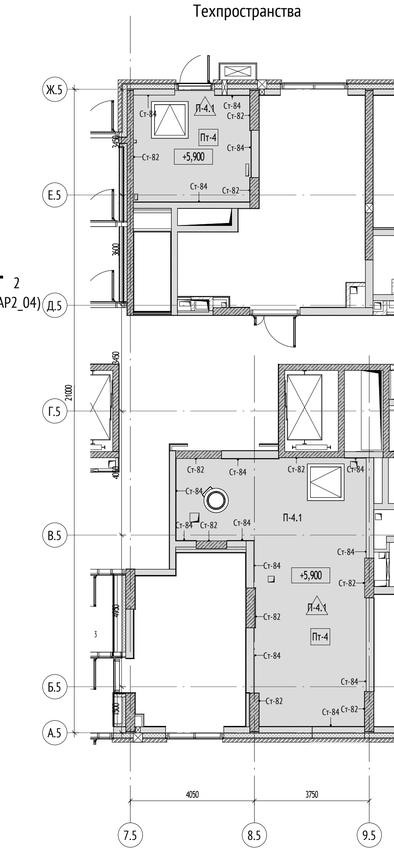
1.3

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК	ВВВ	ССС	DDD
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х			
				0,000=160,250			

						120-0621-ОК-1-20.5-АР2	
1	1		24-03-007		03.04.2024	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Рукавишников			08.07.2024	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	Стадия: Р; Лист: 1; Листов:
Проверил		Агуреева			08.07.2024		
ГАП		Фролова			08.07.2024		
					08.07.2024		
Н. контр.		Куликова			08.07.2024	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			08.07.2024		

Формат А1





Экспликация помещений 1 этажа			
№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
6 МОП			
6 МОП.1	Вестибюль	93,7	
6 МОП.2	Тамбур	7,2	
6 МОП.3	Тамбур	9,0	
6 МОП.4	Тамбур	6,1	
6 МОП.5	Тамбур	6,8	
6 МОП.6	Помещение консьержа	24,6	
6 МОП.7	С/у	3,3	
6 МОП.8	ПИИ	3,4	В4
6 МОП.9	Колясочная	29,7	В3
6 МОП.10	Лестничная клетка	21,6	
6 МОП.11	Лестничная клетка	15,3	
6 МОП.12	Лестничная клетка	12,6	
		233,2	
6 ОДС			
6 ОДС.1	Тамбур	13,7	
6 ОДС.2	Помещение службы безопасности	15,9	
6 ОДС.3	С/у	2,8	
6 ОДС.4	Диспетчерская	37,1	
6 ОДС.5	Помещение приёма пищи и комната отдыха персонала	29,7	
6 ОДС.6	Коридор	34,5	
6 ОДС.7	С/у	5,8	
6 ОДС.8	ЦТУС	9,2	В3

Экспликация помещений 1 этажа			6
№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
6 ОДС.9	ПИИ	4,7	В4
6 ОДС.10	Помещение технического персонала	13,4	
6 ОДС.11	Помещение инженеров	15,0	
6 ОДС.12	Раздевалка	7,6	
6 ОДС.13	Душевая	3,5	
6 ОДС.14	С/у	2,9	
6 ОДС.15	Комната хранения канц товаров	4,1	В4
		199,9	
6БКТ14			
6БКТ14.1	БКТ	82,5	
6БКТ14.2	Тамбур	8,0	
6БКТ14.3	ПИИ	5,5	В4
6БКТ14.4	С/у	7,3	
		103,2	
6Т			
6Т.1	КП МПТЦ	13,1	В3
6Т.2	Электрощитовая жилой части	12,7	В3
6Т.3	Электрощитовая нежилой части	12,9	В3
6Т.4	Помещение СС	13,8	В3
6Т.5	Мусоросборная камера	6,5	В1
6Т.6	Тамбур	15,5	
		74,4	
		610,7	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
Сл-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РВ-01	Марка решетки ОВ
Рл-2л/пр	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения

Номер квартиры
Жилая площадь квартиры
Общая площадь квартиры без учета неотапливаемых помещений
Общая площадь всех помещений квартиры с учетом понижающих коэффициентов
Количество комнат в квартире

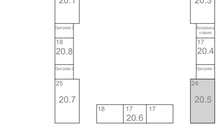
МОП.3 — Номер помещения
Обозначение типа помещения
800 - номер квартиры
МОП - Места общего пользования
ПОН - Помещения общественного назначения
Р - рампа

2П — Марка лифтов
Лифт для перевозки пожарных подразделений
Порядковый номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

	Стены из монолитного железобетона
	Кладка из газобетонного блока
	Кладка из кирпича полнотелого
	Перегородки из газогребневых плит
	Перегородка системы Кнауф или аналог
	Облицовка системы Кнауф или аналог
	Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен 1 этажа см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
2. Спецификацию, схемы и узлы витражных конструкций см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
3. Устройство лестниц и ограждений см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР6
4. На планах указаны отметки чистого пола.
5. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
6. Отделку и двери в помещениях БКТ утраивает арендатор.
7. Устройство фальшпола электрощитовых см. лист 05 данного комплекта.
8. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13
9. Размещение напольных указателей в местах движения МГН, см раздел АИ1.2
12. Устройство и конструкция подвесных потолков показана условно и уточняется у производителя.
13. Монтаж подвесных потолков выполняется после монтажа инженерных коммуникаций.
14. Размещение напольных указателей в местах движения МГН см раздел АИ.1.1
15, Ведомость подвесных потолков НПт-29 козырьков западающей входной группы МОП и входа в мусорокамер см. раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР7
16. Габаритные размеры помещений, тамбуров, лестниц с учетом отделки, ширина эвакуационных проходов, коридоров см раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР1, лист 2.
17. Информация о решетках вентиляции см раздел 120-0621-ОК-1-20.5-АР7.
18. Размеры проемов дверей "в свету" указаны в разделе 120-0621-ОК-1-20.5-АР1
19. Отметки проемов для установки лючков указаны в разделе 120-0621-ОК-1-20.5-АР1
20. Информация о ШПК во встроенном исполнении см раздел 120-0621-ОК-1-20.5-ВК2

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-007		03.04.2024
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

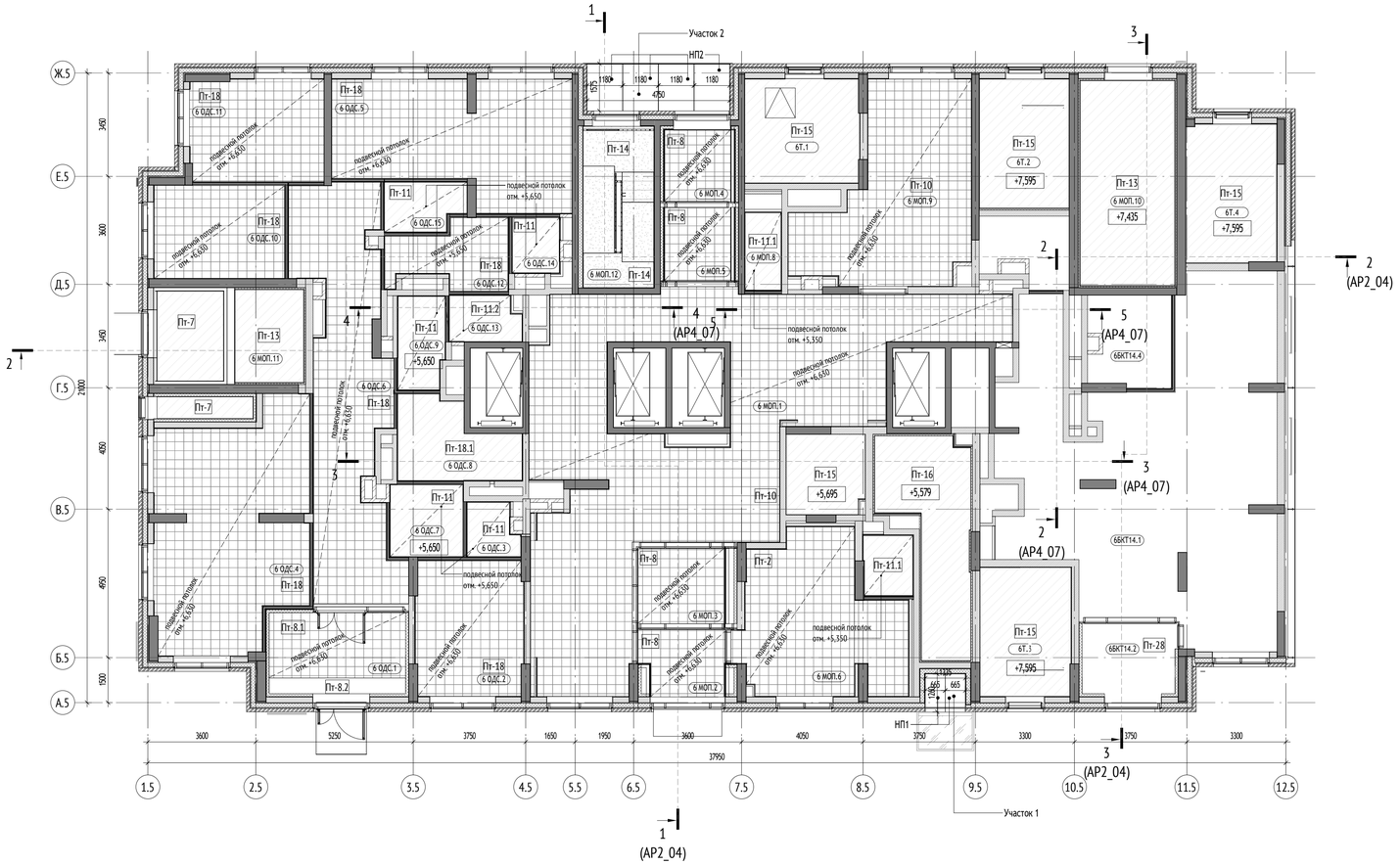
Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Маркировочный план 1 этажа. М 1:100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Согласовано
Чурляев
Степанов
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1



Ведомость навесных панелей западающих частей здания

Участок	Длина участка	Ширина участка	Панель	Длина	Ширина	Количество	
1	1260	1335	НП1	1260	665	2	
2	1575	4750	НП2	1575	1180	4	

Экспликация помещений 1 этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
6 МОП			
6 МОП.1	Вестибюль	93,7	
6 МОП.2	Тамбур	7,2	
6 МОП.3	Тамбур	9,0	
6 МОП.4	Тамбур	6,1	
6 МОП.5	Тамбур	6,8	
6 МОП.6	Помещение консьержа	24,6	
6 МОП.7	С/у	3,3	
6 МОП.8	ПУИ	3,4	В4
6 МОП.9	Колясочная	29,7	В3
6 МОП.10	Лестничная клетка	21,6	
6 МОП.11	Лестничная клетка	15,3	
6 МОП.12	Лестничная клетка	12,6	
		233,2	
6 ОДС			
6 ОДС.1	Тамбур	13,7	
6 ОДС.2	Помещение службы безопасности	15,9	
6 ОДС.3	С/у	2,8	
6 ОДС.4	Диспетчерская	37,1	
6 ОДС.5	Помещение приёма пищи и комната отдыха персонала	29,7	
6 ОДС.6	Коридор	34,5	
6 ОДС.7	С/у	5,8	
6 ОДС.8	ЦТУС	9,2	В3

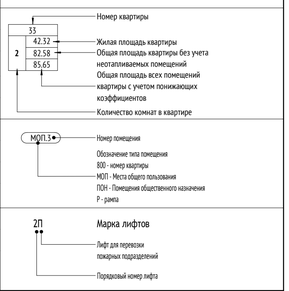
Экспликация помещений 1 этажа

7

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
6 ОДС.9	ПУИ	4,7	В4
6 ОДС.10	Помещение технического персонала	13,4	
6 ОДС.11	Помещение инженеров	15,0	
6 ОДС.12	Раздевалка	7,6	
6 ОДС.13	Душевая	3,5	
6 ОДС.14	С/у	2,9	
6 ОДС.15	Комната хранения канц товаров	4,1	В4
		199,9	
6БКТ14			
6БКТ14.1	БКТ	82,5	
6БКТ14.2	Тамбур	8,0	
6БКТ14.3	ПУИ	5,5	В4
6БКТ14.4	С/у	7,3	
		103,2	
6Т			
6Т.1	КП МПТЦ	13,1	В3
6Т.2	Электрощитовая жилой части	12,7	В3
6Т.1	Электрощитовая нежилой части	12,9	В3
6Т.4	Помещение СС	13,8	В3
6Т.5	Мусоросборная камера	6,5	В1
6Т.6	Тамбур	15,5	
		74,4	
		610,7	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

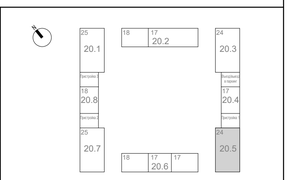
-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
Сп-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РВ-01	Марка решетки ОВ
Рл-2л/пр	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения



МАТЕРИАЛЫ:

	Стены из монолитного железобетона
	Кладка из газобетонного блока
	Кладка из кирпича полнотелого
	Перегородки из пазогребневых плит
	Перегородка системы Кнауф или аналог
	Облицовка системы Кнауф или аналог
	Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен 1 этажа см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
2. Спецификацию, схемы и узлы витражных конструкций см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
3. Устройство лестниц и ограждений см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР6
4. На планах указаны отметки чистого пола.
5. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
6. Отделку и двери в помещениях БКТ утраивает арендатор.
7. Устройство фальшпола электрощитовых см. лист 05 данного комплекта.
8. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13
9. Размещение напольных указателей в местах движения МГН, см раздел АИ1.2

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК			
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х			

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-007		03.04.2024
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План подвесных потолков 1 этажа. М 1:100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано
Чураев
Степанов

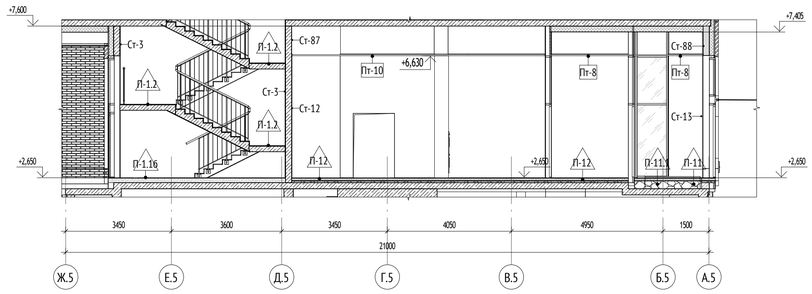
Взам. инв. №

Подп. и дата

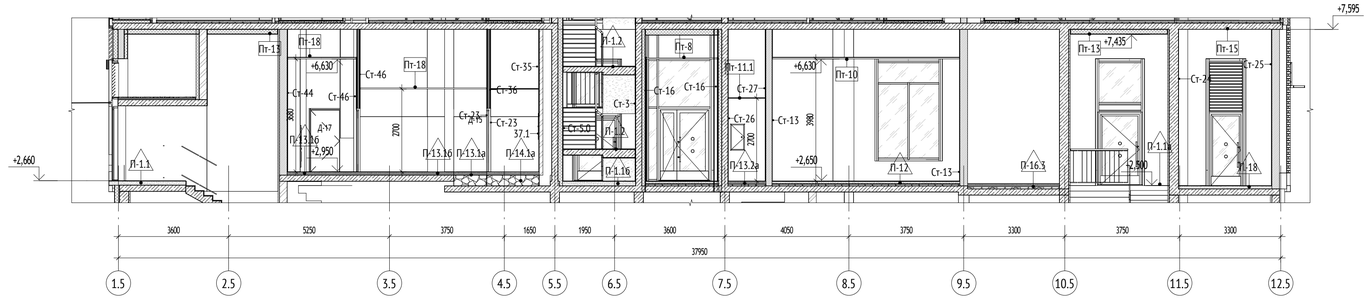
Инв. № подл.

Формат А1

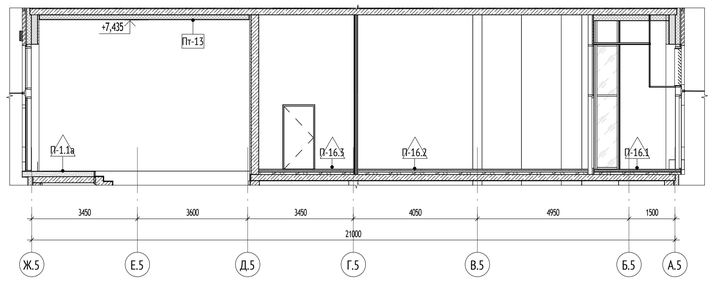
Разрез 1-1 (1 : 100)



Разрез 2-2 (1 : 100)

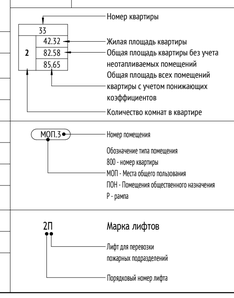


Разрез 3-3 (1 : 100)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

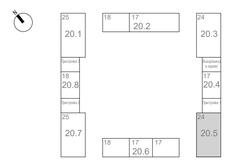
-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
Сл-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
Л-1	Тип пола
РН-01	Марка решетки ОВ
ЛР-2/2л	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения



МАТЕРИАЛЫ:

Стены из монолитного железобетона
Кладка из газобетонного блока
Кладка из кирпича полнотелого
Перегородки из пазогребневых плит
Перегородка системы Кнауф или аналог
Облицовка системы Кнауф или аналог
Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен 1 этажа см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
2. Спецификацию, схемы и узлы витражных конструкций см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
3. Устройство лестниц и ограждений см. альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР6
4. На планах указаны отметки чистого пола.
5. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
6. Отделку и двери в помещениях БКТ устраивает арендатор.
7. Устройство фальшпола электрощитовых см. лист 05 данного комплекта.
8. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК				
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	X				
				0,000=160,250				

					120-0621-ОК-1-20.5-АР2
					"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

Разрезы 1-1, 2-2, 3-3 М 1:100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано
Чудаев
Степанов

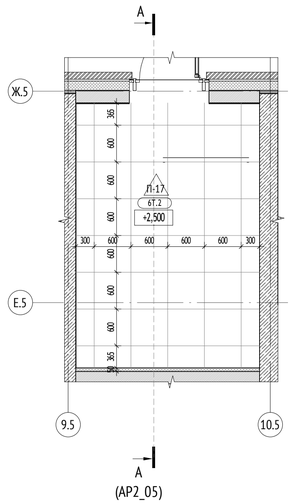
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Фрагмент плана электрощитовой на отм. +2,500 (1 : 50)



Фрагмент плана электрощитовой на отм. +2,550 (1 : 50)

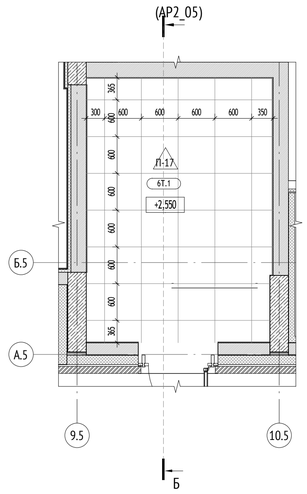
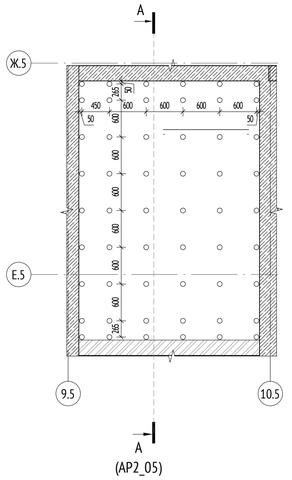
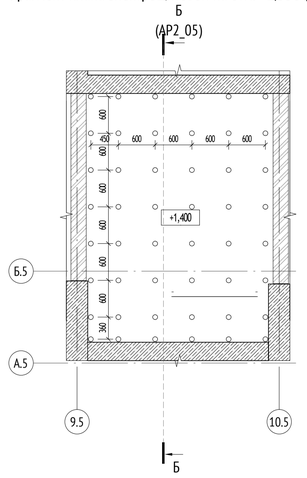


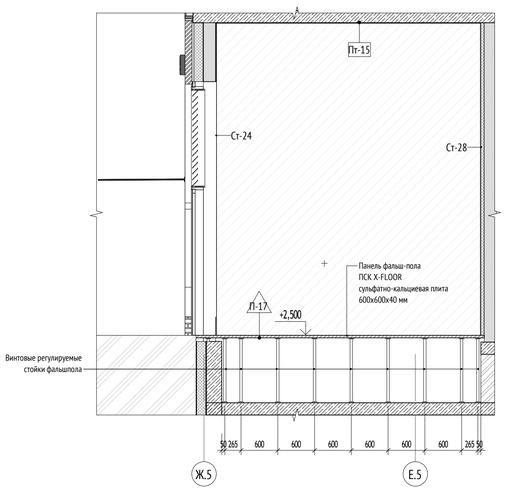
Схема расстановки сток фальшпола электрощитовой на отм. +1,400 (1 : 50)



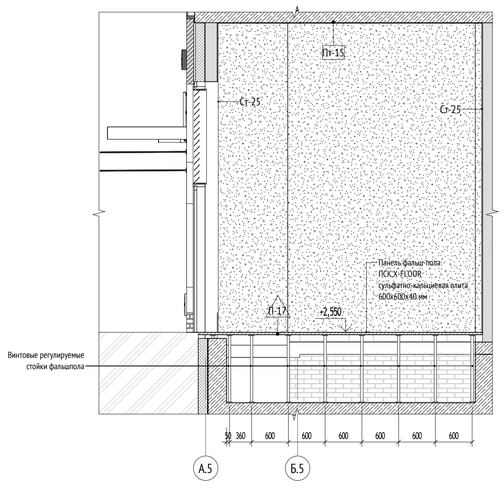
Фрагмент плана электрощитовой на отм. +2,550 (1 : 50)



Вид А (1 : 50)

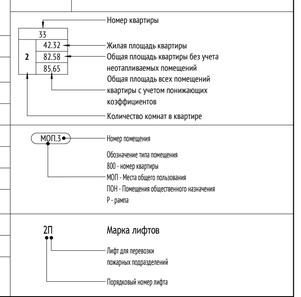


Вид Б (1 : 50)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

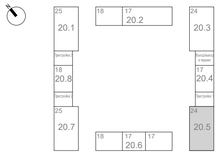
-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
Сп-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
Л1-1	Тип пола
РН-01	Марка решетки ОВ
ЛР-2/2л	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения



МАТЕРИАЛЫ:

	Стены из монолитного железобетона
	Кладка из газобетонного блока
	Кладка из кирпича полнотелого
	Перегородки из пазогребневых плит
	Перегородка системы Кнауф или аналог
	Облицовка системы Кнауф или аналог
	Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Перед укладкой рекомендуется разделить площадь помещения и составить план укладки фальшпола.
2. Монтаж фальшпола утонить у производителя.
3. Узлы крепления и конструкция фальшпола разрабатывается фирмой изготовителем.
4. Перед заказом элементов провести замеры.
5. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК				
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х				

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

Устройство фальшпола электрошитовых 1 этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Согласовано

Согласовано: Чурзев, Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость отделки помещений первого этажа

Наименование помещения	Стены и перегородки										Плинтусы		Примечание
	Монолитный ж/бетон		Ячеистый газобетонный блок		Кирпич		Утеплитель						
	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	п/м	
Вестибюль, колясочная	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-12 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	147,87	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-13 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	108,89	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-13.1 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм - 15 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	13,93			- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка бетонконтакт Ст-14 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	59,37		
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Трильятто"	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-87 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	38,80	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-88 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	29,68	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-88.1 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм - 15 мм - Грунтовка под финишную отделку Г - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	3,40			- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка под финишную отделку Ст-90 - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ	16,49		
Помещение консьержа	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-20 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	20,70	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-21 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	57,19					- Шпатлевка поверхности на гипсовой основе с проклейкой стыков армирующей ленты Ст-22 - Грунтовка глубокого проникновения; - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	6,07	Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	22,1
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Трильятто"	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-87 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	3,69	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-88 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	10,57					- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка под финишную отделку -Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 Ст-90	1,84		
Тамбур									- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой Ст-14 - Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	62,49		
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Трильятто"									- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка под финишную отделку Ст-90 -Простая окраска негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ	15,23		
ПИИ, с/у	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-26 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	10,62	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	19,92					- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	9,80		
Эвакуационная лестница из подземного этажа							- Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм Ст-5,0 - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	427,00			Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	72,6
Лестничная клетка	- Грунтовка Бетонконтакт - Улучшенная штукатурка цементно-песчаными смесями - 17мм Ст-3 - Грунтовка глубокого проникновения - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	40,59	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Улучшенная штукатурка цементно-песчаными смесями - 17мм Ст-6 - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	2,51			- Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм Ст-5,0 - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	26,73			Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	31,0
Тамбур ОДС							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевкой на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	32,77			Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	10,4
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Трильятто"							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	10,69				
Сухие помещения ОДС (кроме ЦПУС)	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-43 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	151,62	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-44 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	113,27	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-45 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004- 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	17,30	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-46 - Шпатлевка на гипсовой основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	193,98	Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	137,3
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Трильятто"	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Ст-82	39,96	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Простая штукатурка гипсовыми смесями - 14мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Ст-84	45,06	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Простая штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 - 14мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Ст-45.1	4,56			- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Ст-83	59,22		
ПИИ, с/у, Раздевалка Выше 1,8 м	- Грунтовка Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на цементной основе - 2 мм Ст-34 - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	3,60	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Улучшенная штукатурка цементно-песчаными смесями смесями - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-35 - Шпатлевка на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	11,07	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004- 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-35.1 - Шпатлевка на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	2,07	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку Ст-36 - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	23,86		
До 1,8 м	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-26 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	7,20	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	22,14	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм - 15 мм Ст-37.1 - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	4,14			- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	42,12		
Душевая	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-26 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	5,13	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	2,43	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-37.1 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм - 15 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	1,35			- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	10,76		
ЦПУС	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-38.1 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	31,62	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-39 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на гипсовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1	29,30					- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой акриловой краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ1 Ст-41	19,88	Гибкий плинтус h=100	16,8
Помещения СС, КП МПТЦ	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая КМ1	53,77	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	58,62							Плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола)	29,9
Мусоросборная камера Выше 2,2 м	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	2,38	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	6,39					- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза Ст-30	0,76		
До 2,2 м	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-26 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	5,50	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	13,64					- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	1,76		
Тамбур мусоросборной камеры Выше 2,2 м							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм Ст-28 - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	16,29	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку Ст-30 - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	2,95		
До 2,2 м							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-29 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	35,42	- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	6,82		
Электрощитовые жилой и нежилой части	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	55,98	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	66,42			- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Грунтовка под финишную отделку Ст-28 - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	15,30					
Форкамера							- Штукатурно-клеевая смесь (Технониколь 210), армированная фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм Ст-10 - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	97,11				
Техпространство	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-82 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-ИБ1 Флоат	26,35	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-84 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-ИБ1 Флоат	49,98									

Отделка откосов проемов в наружных стенах:

Кладка из газобетона: 22,6 м2

1. Грунтовка глубокого проникновения
2. Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм, штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004
3. Грунтовка глубокого проникновения
4. Шпатлевкой на гипсовой основе -2 мм
5. Грунтовка под финишную отделку
6. Улучшенная окраска влагостойким негорючим покрытием за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-0,080 / +1,224 — Высотная отметка относительная

Сп-2 — Марка съемной панели

Отверстие / Проём

ВН-1 — Марка наружного витража

ВВ-1 — Марка внутреннего витража

В-8 — Марка витража

Д-1.1 — Марка заполнения дверного проёма

1 — Марка подвесного потолка

ПТ-1 — Тип пола

РН-01 — Марка решетки ОВ

ЛР-2 /2х — Марка ревизионного люка

1 — Обозначение (марка) разреза, сечения

55 / 2 / 42,32 / 82,58 / 85,65 — Номер квартиры; Жилая площадь квартиры; Общая площадь квартиры без учета неотапливаемых помещений; Общая площадь всех помещений квартиры с учетом понижающих коэффициентов; Количество комнат в квартире

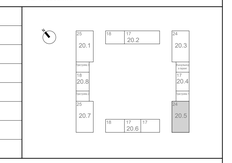
М2Ц.1 — Номер помещения; Обозначение типа помещения: ВХ - номер квартиры; МОП - Места общего пользования; ПОН - Помещение общественного назначения; Р - ремез

2Л — Марка лифтов; Лифт для перевозки пожарных подразделений; Грузовой номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Кладка из газобетонного блока
- Кладка из кирпича полнотелого
- Перегородки из газогипсовых плит
- Перегородки системы Кнауф или аналог
- Облицовка системы Кнауф или аналог
- Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-05 данного комплекта.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Гидроизоляцию в помещениях с мокрыми процессами завести на высоту 200 мм на стены.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
5. Отделка помещений БАТ выполняется собственником.
6. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
7. Устройство и конструкция подвесных потолков показана условно и уточняется у производителя.
8. Монтаж подвесных потолков выполняется после монтажа инженерных коммуникаций.
9. Способ монтажа минераловатного утеплителя - клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями.
10. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК				
16.11.2025	А		Выпуск рабочей документации	Х				

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-01-007		01.04.2024
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вид. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Ведомость отделки стен 1 этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

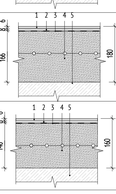
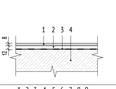
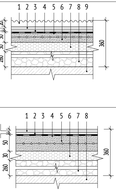
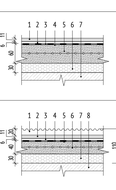
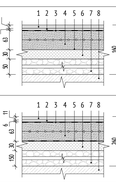
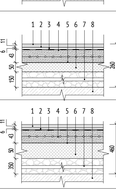
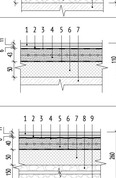
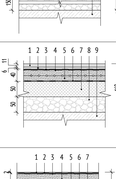
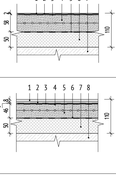
Формат А0

Согласовано

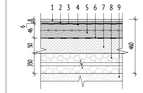
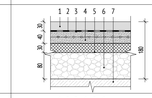
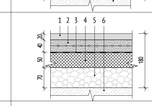
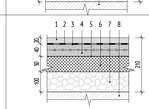
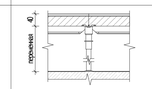
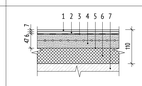
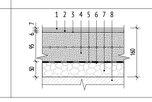
Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Арх. Степанов

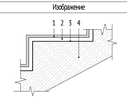
Экспликация полов 1 этажа

№ пом.	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Вставные лестничные площадки спусков в подземный этаж, площадка лестниц жилой части на 1 этаже	П-1.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 136 мм 5. Ж/б плита - см. КР..	6,73	
Вставные лестничные площадки спусков в подземный этаж, площадка лестниц жилой части на 1 этаже	П-1.1а		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 166 мм 5. Ж/б плита - см. КР..	7,31	
Вставные лестничные площадки спусков в подземный этаж, площадка лестниц жилой части на 1 этаже	П-1.16		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 146 мм 5. Ж/б плита - см. КР..	13,54	
Междуэтажные лестничные площадки и консольные лестничные марши спусков в подземный этаж	П-1.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 12 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б - см КР.	9,76	
Тамбур МОП (1-ый)	П-11		1. Грязезащитное покрытие (резина-брашировочное) (вес покрытия 18,1кг/м²) - 20 мм 2. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 3. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 4. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 5. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 30 мм 7. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 8. Керамзитовый гравий - 260 мм 9. Ж/б плита - см. КР..	8,69	
Тамбур МОП (2-ой)	П-11.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 50 мм 6. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 7. Керамзитовый гравий - 260 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	3,44	
Тамбур ОДС	П-11.1а		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 60 мм 6. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 7. Ж/б плита - см. КР..	5,61	
Тамбур ОДС	П-11а		1. Грязезащитное покрытие (резина-брашировочное) (вес покрытия 18,1кг/м²) - 20 мм 2. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 3. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 4. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 5. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 7. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	8,19	
Тамбур МОП (2-ой), вестибюль, колясочная	П-12		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 63 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 30 мм 7.Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ГОСТ 9757-90, М250 - 50 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	137,53	
Вестибюль	П-12.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 63 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 30 мм 7.Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ГОСТ 9757-90, М250 - 150 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	4,08	
Помещение консьержа	П-13.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 43 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Керамзитовый гравий - 150 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	26,01	
раздевалка	П-13.1а		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 43 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Керамзитовый гравий - 150 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	2,66	
Помещение службы безопасности, диспетчерская, помещение приема пищи и комната отдыха персонала, коридор, помещение технического персонала, помещение инженеров, раздевалка	П-13.16		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 43 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. Ж/б плита - см. КР..	158,30	
С/у консьержа	П-13.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Керамзитовый гравий - 150 мм 9. Ж/б плита - см. КР..	3,43	
ПУИ	П-13.2а		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Керамзитовый гравий - 50 мм 9. Ж/б плита - см. КР..	3,19	
Серверная ОДС	П-13.3		1. Линолеум - 2 мм 2. Клей для ПВХ и каучуковых покрытий Ceresit K 188E - 1 слой 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17- 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 58 мм 5. Полиэтиленовая пленка (Технониколь) 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь -ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, пределпрочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м °С - 50 мм 7. Ж/б плита - см. КР	9,52	
Душевая, с/у, ПУИ ОДС	П-14.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	15,53	

Экспликация полов 1 этажа

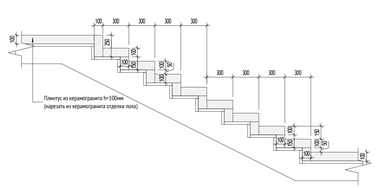
№ пом.	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Душевая, с/у ОДС	П-14.1а		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 46 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 8. Керамзитовый гравий - 250 мм 9. Ж/б плита - см. КР..	5,31	
Тамбур ВКТ (без отделки)	П-16.1		1. Финишное покрытие и гидроизоляция пола выполняется силами собственника помещения - 30 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 5. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 6. Керамзитовый гравий - 80 мм 7. Ж/б плита - см. КР..	9,23	
Сухие помещения ВКТ (без отделки)	П-16.2		1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 4. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 5. Керамзитовый гравий - 70 мм 6. Ж/б плита - см. КР..	83,24	
ПУИ, с/у ВКТ (без отделки)	П-16.3		1. Финишное покрытие и гидроизоляция пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Экструдированный пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 50 мм 7. Керамзитовый гравий - 70 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	13,30	
Электрощитовая	П-17		Фальшпол (ПОКУ-FLOOR): 1. Ж/б плита перекрытия 2. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Флюат" 3. Опорная конструкция - винтовые регулируемые опоры 4. Стрингеры Побразные 5. Сульфато-кальциевая плита 600х600х40мм (нижняя поверхность - облицовка оцинкованным листом 0,55мм, боковые кромки -облицовка декоративными кромочными материалом, верхняя поверхность - покрытие ПВХ антистатическое коммерческое)	27,44	
Помещение СС, КП МПТЦ	П-18		1. Керамогранит с затиркой швов и обработкой швов упрочняющей и обеспыливающей пропиткой - 7 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 47 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр 6.минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОЛЮР СТАНДАРТ) р=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 50 мм 7. ж/б плита	28,42	
Мусоросборная камера	П-19		1. Керамогранит с затиркой швов - 7 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 95 мм 5. Обмазочная гидроизоляция битумной эмульсионной мастикой (Технониколь №31) с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам полотнистым полотном 60-120 г/м² - 2 слоя 6. Праймер битумный эмульсионный (Технониколь №4) - 1 слой 7. Керамзитовый гравий - 50 мм 8. Ж/б плита - см. КР..	24,22	

Экспликация отделки лестничных площадок и маршей

Назначение	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Монолитные лестничные марши спусков в подземный этаж	П-1.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 12 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б - см. КР	15,28 m²	

№ пом	Тип пола	Пирог пола	Площадь, м2
Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	П-4.1	1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка 2. Ж/б плита	60,3

Схема отделки лестничных маршей плинтусом (1 : 25)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-0,080 +1,224	Высотная отметка относительная
Сл-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РН-01	Марка решетки ОВ
ЛР-2 /2л	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения

Номер квартиры
55
2 | 42.52 | 82.58 | 85.65
Жилая площадь квартиры
Общая площадь квартиры без учета неотапливаемых помещений
Общая площадь всех помещений квартиры с учетом понижающих коэффициентов
Количество комнат в квартире

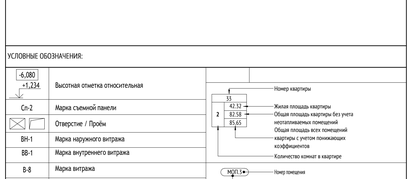
МОП1.1
Номер помещения
Обозначение типа помещения
ВВ - номер квартиры
МОП - Места общего пользования
ТОН - Помещение общественного назначения
Р - рампа

2Л
Марка лифтов
Лифт для перевозки пожарных подразделений
Порядковый номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

	Стены из монолитного железобетона
	Кладка из газобетонного блока
	Кладка из кирпича полнотелого
	Перегородки из газогребневых плит
	Перегородка системы Кнауф или аналог
	Облицовка системы Кнауф или аналог
	Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-05 данного комплекта.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП17.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87».
3. Гидроизоляцию в помещениях с мокрыми процессами завести на высоту 200 мм на стены.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
5. Отделка помещений БКТ выполняется собственником.
6. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
7. Устройство и конструкция подвесных потолков показана условно и уточняется у производителя.
8. Монтаж подвесных потолков выполняется после монтажа инженерных коммуникаций.
9. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменения	ПИК			
16.11.2025	А		Выпуск рабочей документации	Х			
				0,000=160,250			

				120-0621-ОК-1-20.5-АР2	
1		Зам.	24.03.007	01.04.2024	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Экспликация полов 1 этажа

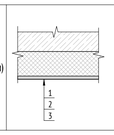
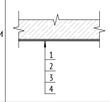
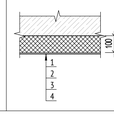
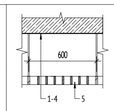
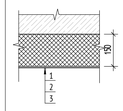
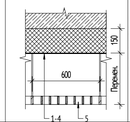
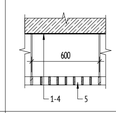
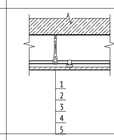
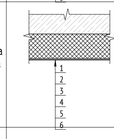
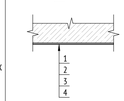
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

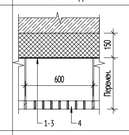
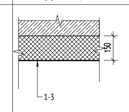
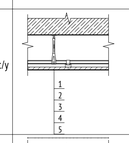
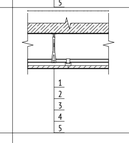
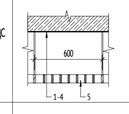
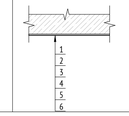
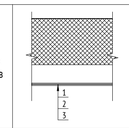
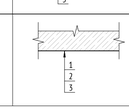
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ведомость отделки потолков первого этажа

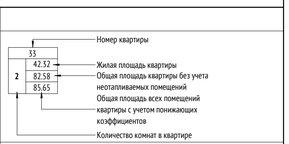
Марка	Назначение	Схема отделки	Данные элементов отделки	Площадь, м²	Примечание
БКТ					
Пт-28	Тамбур БКТ(без отделки)		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) - 150 мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткойМ3600 - 10мм 3. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения	5,85	
Инженерные и технические помещения					
Пт-15	Мусоросборная камера, электрощитовые жилой и нежилой части, помещение СС		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	60,31	
Пт-16	Тамбур мусорокамеры		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) -100мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	16,26	
МОП					
Пт-2	Помещение консьержа		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	25,18	
Пт-7	Воздухозаборная шахта		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) - 150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая протитка	11,17	
Пт-8	Тамбур МОП (первый)		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) -150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка под финишную отделку Грунт Primer под негорючую краску NG 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 NG Light, КМ0, цвет - RAL 9017 (черный) 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	26,08	
Пт-10	Вестибюль, колясочная		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 NG Light, КМ0, цвет - RAL 9017 (черный) 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	121,97	
Пт-11.1	ПУИ, с/у консьержа		1. Подвесной потолок на металлическом каркасе (профиль 27мм) с зашивкой одним листом ГСП-Н2 (Металлический каркас П 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27)) - 12,5мм 2. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 3. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 4. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 5. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	6,36	
Пт-13	Эвакуационная лестница из подземного этажа (в уровне 1 этажа)		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) - 150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 4. Шпатлевка на цементной основе - 2мм 5. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 6. Улучшенная окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС, КМ0, цвет - RAL 9003 (белый), арт. 700010320	28,73	
Пт-14	Лестничная клетка. отделка нижней поверхности лестничных площадок		1. Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4. Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, группа горючести НГ	24,15	
ОДС					

Ведомость отделки потолков первого этажа

Марка	Назначение	Схема отделки	Данные элементов отделки	Площадь, м²	Примечание
Пт-8.1	Тамбур ОДС		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) -150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая протитка 4. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	10,54	
Пт-8.2	Тамбур ОДС в зоне форкамеры		1.Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 150 мм 2.Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая протитка	2,87	
Пт-11	ПУИ, универсальный с/у ОДС		1. Подвесной потолок на металлическом каркасе (профиль 27мм) с зашивкой одним листом ГСП-Н2 (Металлический каркас П 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27)) - 12,5мм 2. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 3. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 4. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 5. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	20,37	
Пт-11.2	Душевая ОДС		1. Подвесной потолок на металлическом каркасе (профиль 27мм) с зашивкой одним листом ГСП-Н2 (Металлический каркас П 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27)) - 12,5мм 2. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 3. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 4. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 5. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	3,48	
Пт-18	Сухие помещения ОДС (кроме серверной)		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 СтройТЕКС, КМ0, цвет - RAL 9003 (белый), арт. 700010320 5. Металлический подвесной потолок типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	153,84	
Пт-18.1	Серверная ОДС		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Сплошное выравнивание гипсовыми смесями - 10мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 4. Шпатлевка на гипсовой основе - 2мм 5. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 6. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	9,22	
Потолки наружные					
Пт-29	Подшивка в местах заглубленных входов		- Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110); - Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОВЕНТ Стандарт), ρ=72-88 кг/м³, λБ=0,038 Вт/м˚С, с дюбельным креплением; - 200 мм - Подвесной кассетный потолок типа PERFATEN АКФ 1000 (цвет черный) на скрытой подвесной подсистеме"	10,34	
Пт-4	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций		1. Грунтовка Бетоноконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки 3. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	60,3	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

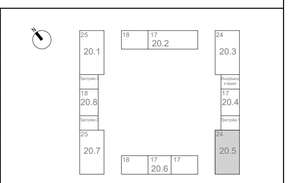
-6,080 +1,234	Высотная отметка относительная
Сл-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РВ-01	Марка решетки ОВ
Рл-2л/пр	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения



МАТЕРИАЛЫ:

	Стены из монолитного железобетона
	Кладка из газобетонного блока
	Кладка из кирпича полнотелого
	Перегородки из газогребневых плит
	Перегородка системы Кнауф или аналог
	Облицовка системы Кнауф или аналог
	Перегородка из силикатных блоков

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-05 данного комплекта.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП3.04.01-87».
3. Гидроизоляцию в помещениях с мокрыми процессами завести на высоту 200 мм на стены.
4. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
5. Отделка помещений БКТ выполняется собственником.
6. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
7. Устройство и конструкция подвесных потолков показана условно и уточняется у производителя.
8. Монтаж подвесных потолков выполняется после монтажа инженерных коммуникаций.
9. Способ монтажа минераловатного утеплителя - клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями.
10. Узлы см. Альбом 120-0621-ОК-1-20.1-АР2 листы 11-13

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК			
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х			
							0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР2
1	-	Зам.	24-03-007		03.04.2024	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Рукавишников			08.07.2024	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5
Проверил		Агуреева			08.07.2024	
ГАП		Фролова			08.07.2024	
					08.07.2024	
Н. контр.		Куликова			08.07.2024	Ведомость отделки потолков 1 этажа
ГИП		Зорин			08.07.2024	

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано: Чурзаев, Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

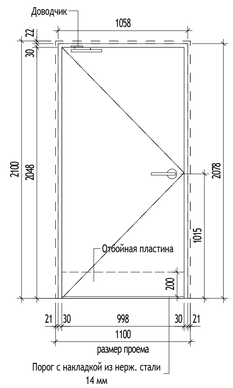
Инв. № подл.

Формат А1

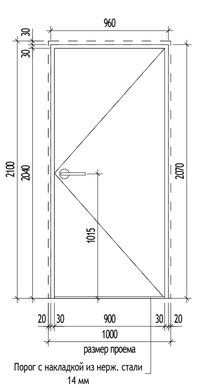
Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1 этажа

Поз.	Открывание	Обозначение	Условное наименование	Габариты коробки, мм	Предел огнестойкости	Габариты проёма, мм		Кол-во, шт	Описание	Назначение
						Ширина, мм	Высота,мм			
Внутренняя дверь										
Д-7	пр	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2079-1058 пр. EI 30 ГОСТ Р 57327-2016	1058-2078	EI30	1100	2100	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная (EI 30), глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый матовый	Дверь между тамбуром и мусоросборной камерой
Д-14	пр	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Пр, Прг, Вн, Псп, О - ГОСТ 31173-2016	958-2078	-	1000	2100	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок «ключ - вертушка», порошковая окраска, цвет принять в соответствии с альбомом АИ	Дверь в помещение консьержа
Д-15	л	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рл 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	750-2022	-	800	2070	2	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	Дверь в с/у консьержа, дверь в ПУИ консьержа (при входе из помещения консьержа)
Д-15	пр	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	750-2022	-	800	2070	4	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	Дверь в с/у консьержа, дверь в ПУИ консьержа (при входе из помещения консьержа)
Д-16	л	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рл 20.7х10.5 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	1000-2022	-	1050	2070	1	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, защелка врезная, ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег) Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, защелка врезная, ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	ОДС дверь в универсальный с/у
Д-17	л	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рл 20.7х10.5 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	1000-2037	-	1050	2070	4	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	ОДС дверь в сухие помещения
Д-17	пр	ГОСТ 475-2016	ДМ 1 Рп 20.7х10.5 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	1000-2037	-	1050	2070	3	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl MBP 15AP-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	ОДС дверь в сухие помещения
Д-22	л	ГОСТ 31173-2016	ДСВв, В1, Оп, Л, Прг, Н, П2лс, М2, О - ГОСТ 31173-2016	958-2078	-	1000	2100	1	Дверь металлическая, из 2-х листов х/к стали толщиной 1,2 мм каждый (суммарной толщиной металла 2,4мм), с заполнением минеральной ватой, с приточно-вытяжным вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.),со стационарным порогом 14 мм, антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер-ключ, порошковая окраска, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	Дверь в нишу СС
Д-41	пр	ГОСТ 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Пр, Прг, Вн, Псп, О - ГОСТ 31173-2016	750-2052	-	800	2100	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет RAL 7044 (серый шелк) матовый	Дверь в ПУИ консьержа (при входе из вестибюля)
Наружная дверь										
Д-18.2	пр	ГОСТ 31173-2016	ДСН, А, ОП, Пр, Прг, Н, Псп, М3, Уз - ГОСТ 31173-2016	1058-2078	-	1100	2100	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый матовый)	Дверь в тамбур мусоросборной камеры (наружная дверь)

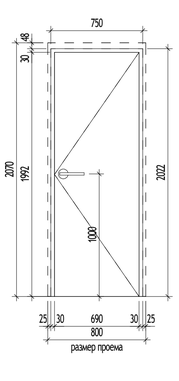
Д-7



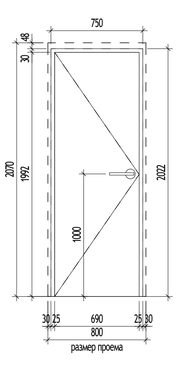
Д-14



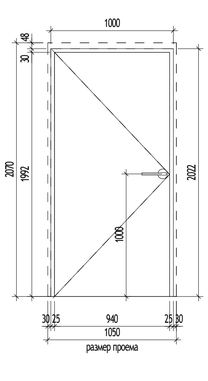
Д-15



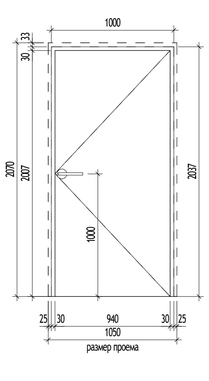
Д-15л



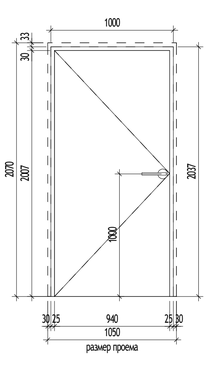
Д-16л



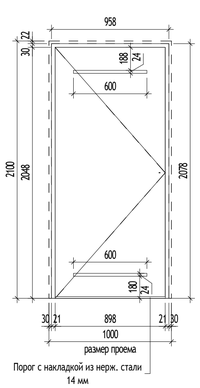
Д-17



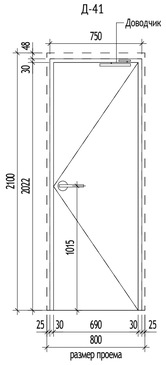
Д-17л



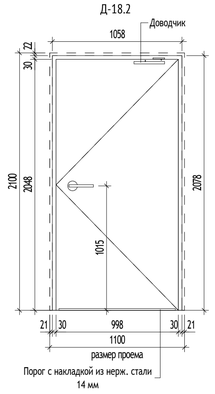
Д-22



Д-41



Д-18.2



Согласовано

Согласовано
Чураев
Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Структура условного обозначения для стальных дверных блоков - ГОСТ 31173-2016

X X X X X X X - X

- Вид изделия по назначению:
  - ДСН - дверной стальной блок наружный (группа А)
  - ДСВх - дверной стальной блок входной с лестничной клетки (группа Б)
  - ДСВ - дверной стальной блок внутренний (группа В)
  - ДСВв - дверной стальной блок внутренний для вспомогательных помещений (группа В1)
  - ДСУЗ - дверной стальной блок с усиленными защитными функциями (группа Г)
- Группа изделия
- Вариант конструктивного исполнения:
  - Дп - двупольный
  - Оп - однопольный
- Направление открывания:
  - Л - левого открывания
  - Пр - правого открывания
- Наличие и тип порога:
  - Прг - дверной блок с порогом
  - Брг - дверной блок без порога
- Способ открывания:
  - Вн - открывание внутрь помещения
  - Н - открывание наружу
- Наличие и тип полотна:
  - П2лс - с полотном из двух стальных листов
  - Пкомб - комбинированный
  - Псп - с дверным полотном типа "сэндвич"
  - О - обычное исполнение
- Обозначение стандарта (ГОСТ 31173-2016)

Структура условного обозначения для деревянных дверных блоков - ГОСТ 475-2016

X X X X X X X

- Вид изделия по назначению:
  - ДН - дверной блок наружный входной в здание
  - ДВ - дверной блок внутренний входной в квартиры и в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий и сооружений
  - ДМ - дверной блок межкомнатный
  - ДС - дверной блок сануслов
- Число полотен:
  - 1 - дверной блок распашной однопольный
  - 2 - дверной блок распашной двупольный
- Направление и способ открывания:
  - Рп - дверной блок распашной правый
  - Рл - дверной блок распашной левый
- Размер проема, дм
- Наличие остекления:
  - Г - дверной блок глухой,
  - О - дверной блок остекленный;
- Наличие и тип порога:
  - ПрБ - дверной блок без порога;
  - Пр - дверной блок с порогом;
  - По - дверной блок с опускающимся порогом
- Обозначение стандарта (ГОСТ 475-2016)

Структура условного обозначения для металлических изделий противопожарных дверей - ГОСТ Р 57327-2016

X X X-X X X X

- Вид изделия:
  - ДПС - дверь противопожарная стальная глухая
  - ДПСО - дверь противопожарная стальная остекленная
- Вариант конструктивного исполнения:
  - 01 - однопольная
  - 02 - двупольная
- Размеры коробки, мм
- Направление открывания:
  - пр - правая, л- левая
- Предела огнестойкости и дымогазонепроницаемости
- Обозначение стандарта

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-04 данного комплекта.
2. Перед заказом дверных блоков произвести замеры проемов.
3. Все двери на путях эвакуации должны иметь возможность свободного открывания в случае пожара.
4. Данная ведомость является заданием для разработки изготовительных чертежей. Детальная проработка узлов выполняется фирмой изготовителем

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК				
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х				
								0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-007		03.04.2024

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Рукавишников		08.07.2024
Проверил	Агуреева		08.07.2024
ГАП	Фролова		08.07.2024
			08.07.2024
Н. контр.	Куликова		08.07.2024
ГИП	Зорин		08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Спецификация заполнения дверных проемов 1 этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Спецификация технических люков первого этажа

Поз.	Наименование	Предел огнестойкости	Габариты коробки, мм (ШхВ)	Габариты проема, мм		Кол-во, шт	Описание
				Ширина	Высота		
Внутренние люки							
ЛР-1л	ЛТМ Оп Р 800х400		460х860	400	800	5	Люк ревизионный, одностворчатый, глухой, с левым открыванием, металлический, с замком-защелкой, цвет - RAL 9003
ЛР-3	ЛТМ Оп Р 300х400		360х460	300	400	2	Люк ревизионный, одностворчатый, глухой, с левым открыванием, металлический, с замком-защелкой, цвет - RAL 9003
Наружние люки							
ПЛК-1	ЛТМ Оп Р 300х300		360х360	300	300	2	Люк из нержавеющей стали с устройством ниши под поливочный кран

Спецификация заполнения проемов для люков в перекрытиях первого этажа

Марка	Наименование	Предел огнестойкости	Размер проема, мм		Кол-во	Описание
			Длина	Ширина		
ЛТ-1	ЛТМ Оп Р 900х900 EI60	EI60	900	900	2	Люк металлический в перекрытии противопожарный, покрытие из рифленого листового металла 3мм, газовые пружины, контурный уплотнитель, поворотная ручка

Устанавливается следующая структура условного обозначения для люков:

ЛТМ Оп Р 2100х900 EI60

- Назначение люка:
  ЛТМ - люк ревизионный металлический
- Конструктивное исполнение:
  Дп - двупольный
  Оп - однопольный
- По способу открывания:
  Р - распашной
  С - съемная панель
- Высота проема для люка
- Ширина проема для люка
- Огнестойкость (если требуется)

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-04 данного комплекта.
2. Размеры указаны по проемам, габариты уточняются производителем.
3. Перед заказом изделий произвести фактические замеры проемов.
4. Узлы крепления, расчет и конструкция изделий разрабатывается фирмой-изготовителем в соответствии с действующими стандартами и нормами.
5. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ПИК			
16.11.2023	А		Выпуск рабочей документации	Х			
				0,000=160,250			

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-007		03.04.2024
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Спецификация заполнения технических люков и решеток 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Чураев
Степанов

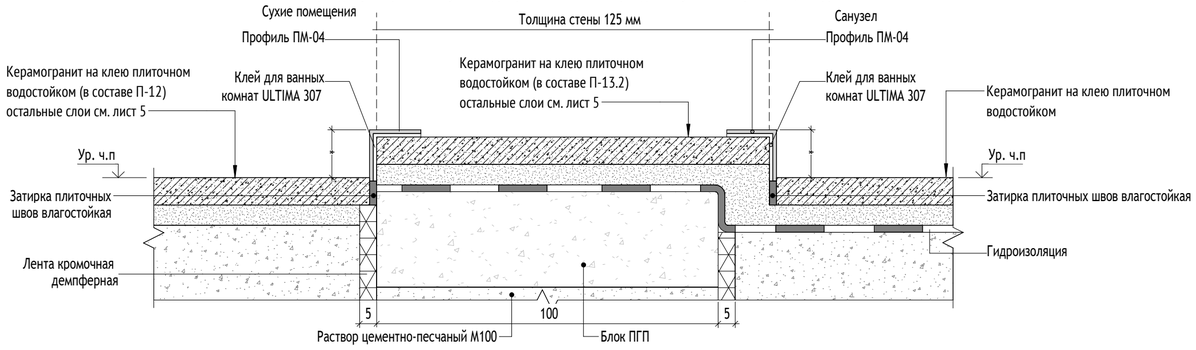
Взам. инв. №

Подп. и дата

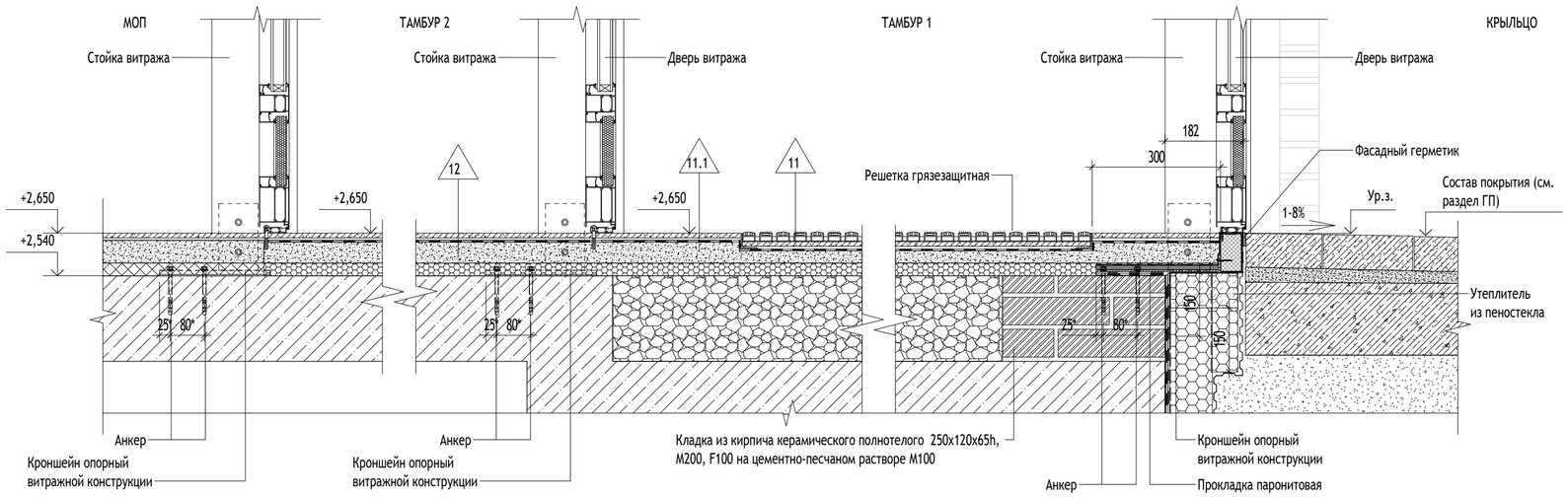
Инв. № подл.

Формат А3

Узел устройства порога во влажных помещениях.
* Порог для универсального узла в ОДС принять h=14 мм. Порог для санузла консьержа, ПУИ, и ОДС - h=15мм



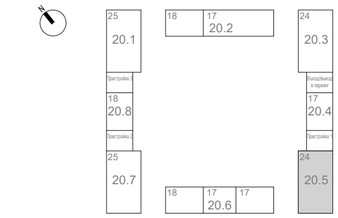
Порог входной группы (тамбур 1 и тамбур 2).
М 1:10



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Стены из пазогребневых полнотелых плит
	Перегородка на металлическом каркасе - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А/ ГСП-Н2 =12,5 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.5-АР2
1	Нов.		24-03-007		03.04.2024	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Рукавишников			08.07.2024	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5
Проверил		Агуреева			08.07.2024	
ГАП		Фролова			08.07.2024	
					08.07.2024	
Н. контр.		Куликова			08.07.2024	Узлы
ГИП		Зорин			08.07.2024	

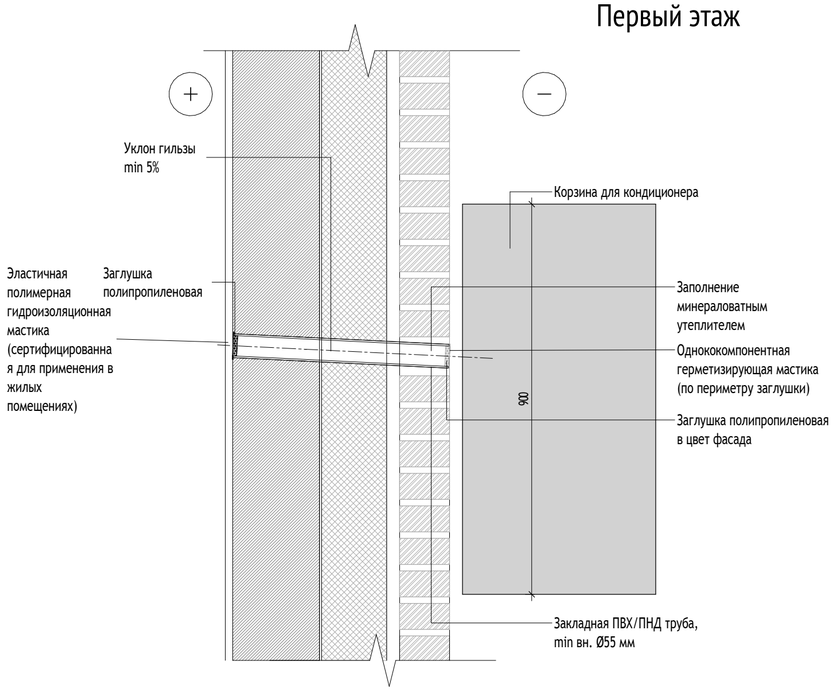
Стадия	Лист	Листов
Р	09	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

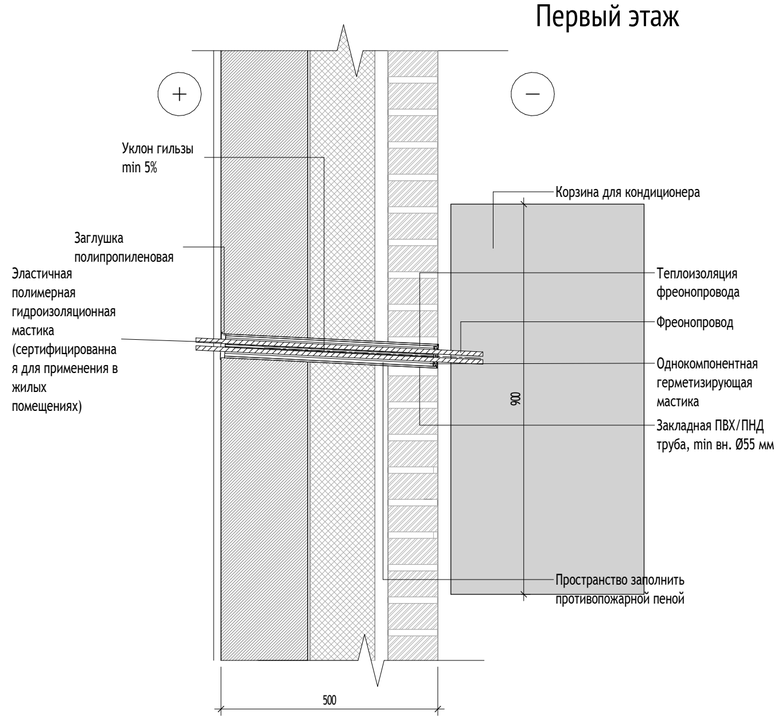
Согласовано
Согласовано
Чураев
Степанов
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

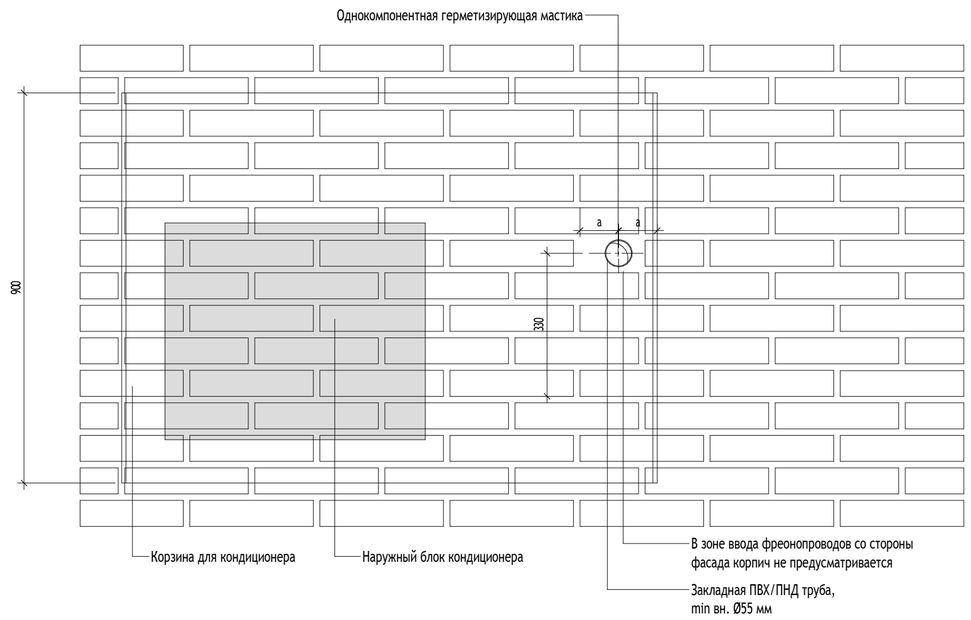
Формат А2

Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стеновой панели



Узел заделки отверстия в наружной стене 1-го этажа после монтажа фреонопровода

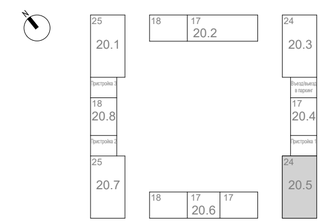




МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Стены из пазогребневых полнотелых плит
	Перегородка на металлическом каркасе - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А/ ГСП-Н2 =12,5 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	Нов.		24-03-007		03.04.2024
Разработал		Рукавишников			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.5-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано

Согласовано
Чураев
Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.