МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж.
Спецификации. Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-044		08.04.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации.
Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-044		08.04.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-044		08.04.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план. 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Изм.	№ док	Подп.	Дата
1	24-03-044		08.04.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.6-АР2
24-03-044	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	01	Добавлен перечень разделов АИ	1	
	02, 03	Замена листа	1	
	05	Добавлена схема отделки лестничных маршей плинтусом	1	
	06	Уточнен состав потолка консьержа, изменена ячейка потолка «Грильято» на 75х75	1	
	07, 08	Замена листа		
	09	Удалены маркировки ВР		
	10	Новый лист	1	

Изм. внёс	Фролова		04.04.24	ООО ”Проектное бюро АПЕКС”	Лист	Листов
Составил	Фролова		04.04.24		1	2
ГИП	Зорин		04.04.24			
Утвердил	Зорин		04.04.24			

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
НОМЕР РАЗДЕЛА	Наименование комплектов раздела	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1 МФР
02	Маркировочный план 1 этажа. М 1:100	
03	Разрезы 1-1,2-2	
04	Устройство фальшпола электрощитовых 1 этажа	
05	Экспликация полов 1 этажа	Изм.1 МФР
06	Ведомость потолков 1 этажа	Изм.1 МФР
07	Ведомость отделки стен 1 этажа	
08	Спецификация заполнения дверных проемов	
09	Спецификация заполнения технических люков 1 этажа	
10	Узлы	
11	Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Лист	Наименование	Примечание
05	Экспликация полов 1 этажа	Изм.1 МФР
06	Ведомость потолков 1 этажа	Изм.1 МФР
07	Ведомость отделки стен 1 этажа	
08	Спецификация заполнения дверных проемов	
09	Спецификация заполнения технических люков 1 этажа	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические конструкции фахверков и козырьков в стенах подземных и первого этажей. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ1	Редакция 2, 07/2022
ПИК Проект	Альбом типовых узлов: подземный и первые этажи. Для объектов реновации ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ	Редакция 1, 03/2022
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части здания и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-НОР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Газогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых газогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

1.1

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 20.2.Секция 2.Этаж 2-8. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.	

Согласовано

Согласовано

Чудаев

Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ) на участке с кадастровым номером 77:07:0012008:4364 разработана на основании:

- Проектной документации, выполненой 1191-АР2.1, 1191-АР2.2, 1191-ОДИ
- Положительного заключения экспертизы ООО"Межрегиональная экспертно-инжиниринговая компания" от 23 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
- Технического задания на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ)

За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

Проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 30 апреля 2021 года);
- Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года);
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (с Изменением № 1, 2);
- СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" (с Изменениями № 1, 2, 3);
- СП113.1330.2016 "Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99" (с Изменением № 1)
- СП 154.13130.2013 "Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (с Изменениями № 1-4);
- СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87" (с Изменениями № 1, 2, 3)
- СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
- СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (с Изменением N 1);
- СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95" (с Изменением № 1);
- СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населений. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";
- СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учётом доступности для маломобильных групп населения" (с Изменением № 1);
- СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступныемаломобильным группам населения. Правила проектирования" (с Изменением №1);
- СП 31-102-99 "Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей";
- СП 35-103-2001 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям".

Основные характеристики объекта:

- Уровень ответственности - II нормальный;
- Степень огнестойкости здания - I;
- Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
- Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:

- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
- СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:

- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство оснований под полы всех видов;
- устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- выполнение сварочных работ;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:

- покрытие кровли;
- фасады.

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.

Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков во внутриквартирных лоджиях и кладку внутренних стен вести на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2-3 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. При выполнении работ руководствоваться узлами по кладке перегородок данного типа, разработанных в альбоме типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.

Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости по согласованию с автором проекта.

Наружные стены, в том числе устройство утепления и корпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.6-АР7

Информация по тактильным плиткам крыльец входных групп см раздел 120-0621-ОК-1-ГП лист 9 "цветовая раскладка плитки"

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	1		24-03-044		08.04.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ)

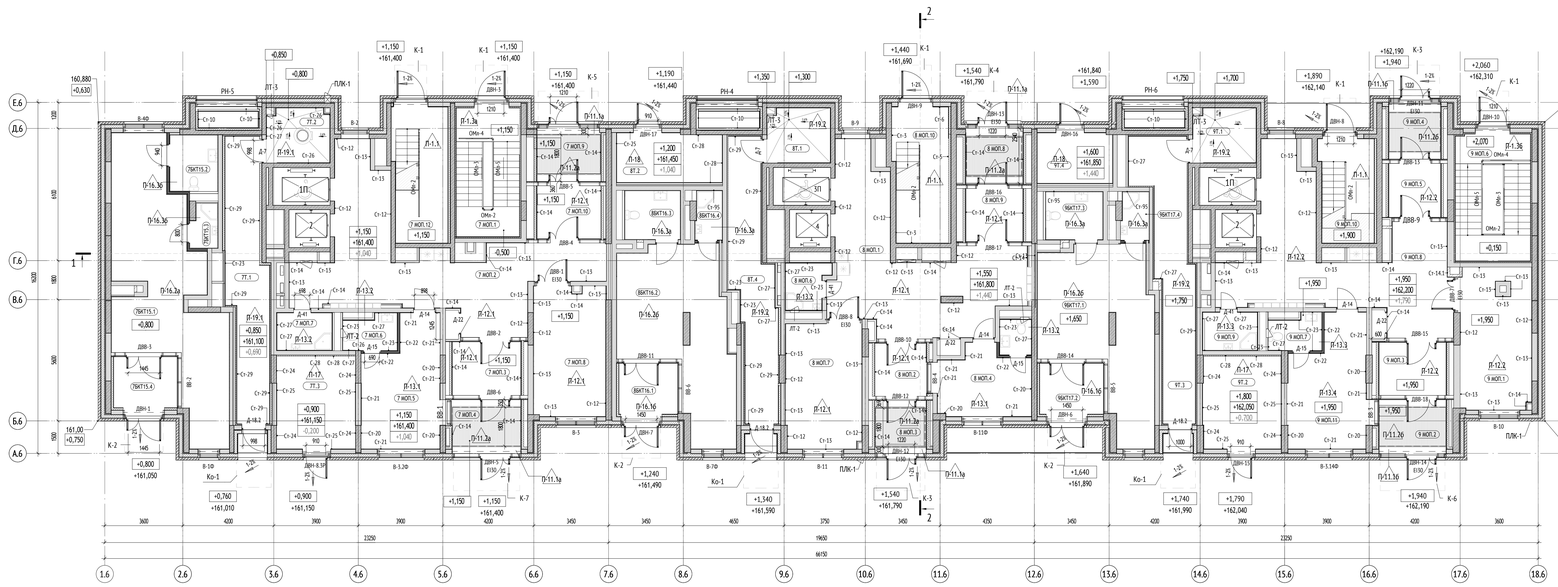
Разработал	Заикина	08.07.2024	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6
Проверил	Агуреева	08.07.2024	
ГАП	Фролова	08.07.2024	
		08.07.2024	
Н. контр.	Куликова	08.07.2024	Общие данные
ГИП	Зорин	08.07.2024	

Стадия	Лист	Листов
Р	01	

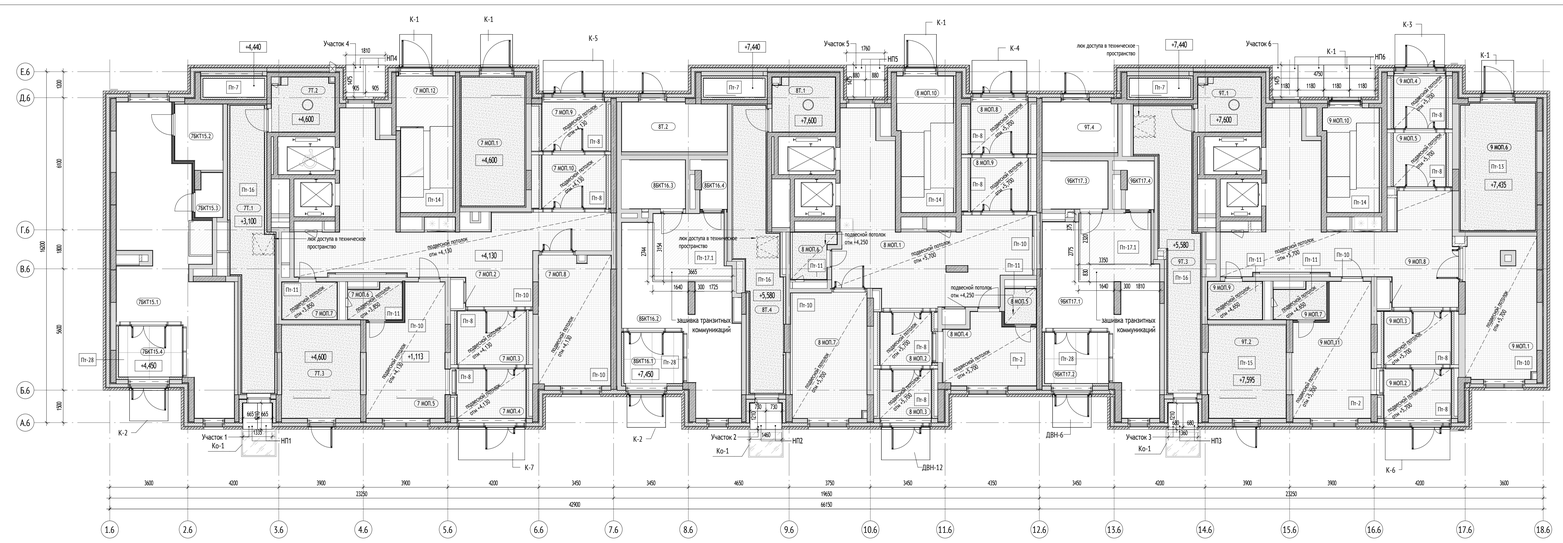
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

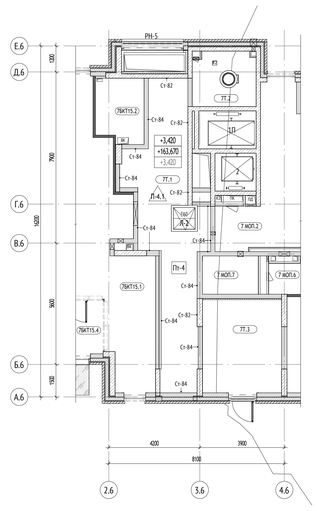
Маркировочный план первого этажа (1 : 100)



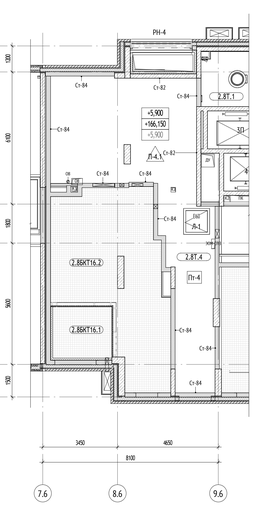
План подвесных потолков 1 этажа (1 : 100)



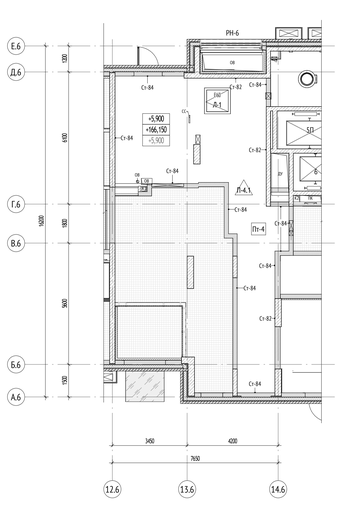
Фрагмент плана техпространства на отм. +3,420 в осях 2.6-4.6/А.6-Е.6 (1 : 100)



Фрагмент плана техпространства на отм. +5,900 в осях 7.6-9.6/А.6-Е.6 (1 : 100)



Фрагмент плана техпространства на отм. +5,900 в осях 12.6-14.6/А.6-Е.6 (1 : 100)



Ведомость навесных панелей западающих частей здания

Участок	Длина участка	Ширина участка	Панель	Длина	Ширина	Количество	
1	1475	1810	НП1	1475	905	2	
2	1475	1760	НП2	1475	880	2	
3	1475	4750	НП2	1475	1180	4	
4	1210	1335	НП2	1210	665	2	
5	1210	1460	НП2	1210	730	2	
6	1210	1360	НП2	1210	680	2	

Экспликация помещений 1 этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
96КТ17.1	БКТ	35,8	
76КТ15.1	БКТ	46,8	
86КТ16.2	БКТ	35,7	
		118,2	
8 МОП.1	Вестибюль	44,6	
7 МОП.2	Вестибюль	50,0	
9 МОП.8	Вестибюль	45,7	
		140,3	
8Т.2	ИТ\МТПЦ	10,9	В3
		10,9	
8 МОП.7	Колясочная	20,5	В3
7 МОП.8	Колясочная	19,8	В3
9 МОП.1	Колясочная	21,4	
		61,7	
7 МОП.1	Лестничная клетка	17,5	
9 МОП.6	Лестничная клетка	21,0	
7 МОП.12	Лестничная клетка	15,3	
8 МОП.10	Лестничная клетка	15,3	
9 МОП.10	Лестничная клетка	11,9	
		81,0	
7Т.2	Мусорокоробная камера	7,4	В1
8Т.1	Мусорокоробная камера	7,4	В1
9Т.1	Мусорокоробная камера	7,4	В1
		22,1	
8 МОП.6	ПИ	4,0	В4
7 МОП.7	ПИ	4,4	В4
9 МОП.9	ПИ	4,4	В4
76КТ15.3	ПИ	2,4	В4
96КТ17.4	ПИ	2,8	В4
86КТ16.4	ПИ	2,7	В4
		20,6	
9Т.4	Помещение СС	8,6	В4
		8,6	
8 МОП.4	Помещение консьержа	12,6	

Экспликация помещений 1 этажа

№ помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
7 МОП.5	Помещение консьержа	19,3	
9 МОП.11	Помещение консьержа	19,4	
		51,3	
8 МОП.5	С/у	2,4	
7 МОП.6	С/у	3,7	
9 МОП.7	С/у	3,7	
76КТ15.2	С/у	5,7	
96КТ17.3	С/у	5,8	
86КТ16.3	С/у	5,7	
		26,9	
8 МОП.2	Тамбур	7,4	
8 МОП.3	Тамбур	6,1	
86КТ16.1	Тамбур	7,0	
7 МОП.3	Тамбур	9,5	
7 МОП.4	Тамбур	8,1	
8 МОП.8	Тамбур	7,7	
8 МОП.9	Тамбур	8,5	
7 МОП.9	Тамбур	7,7	
7 МОП.10	Тамбур	9,0	
96КТ17.2	Тамбур	7,6	
9 МОП.2	Тамбур	7,5	
9 МОП.3	Тамбур	9,3	
9 МОП.4	Тамбур	6,7	
9 МОП.5	Тамбур	7,4	
76КТ15.4	Тамбур	7,6	
9Т.3	Тамбур	22,9	
8Т.4	Тамбур	21,1	
7Т.1	Тамбур	21,6	
		182,6	
7Т.3	Электрощитовая жилой части	15,6	В3
		15,6	
9Т.2	Электрощитовая нежилой части	15,9	В3
		15,9	
		755,7	

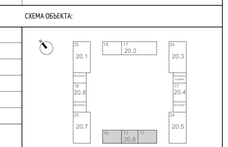
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- -6,080 / +1,234 — Высотная отметка относительная
- Отверстие / Проём
- ВН-1 — Марка наружного витража
- ВВ-1 — Марка внутреннего витража
- В-8 — Марка витража
- Д-1.1 — Марка заполнения дверного проёма
- Пт-1 — Марка подвесного потолка
- Пл-1 — Тип пола
- РВ-01 — Марка решетки ОВ
- Р.л-2.л/пр — Марка ревизионного люка
- 1 — Обозначение (марка) разреза, сечения
- 1:25 — Уклон площадки входа
- К-1 / Кр-1 — Марка кожырька
- Граница типов пола в помещении
- -0,520 — Отметка уровня чистого пола
- +160,770* — Отметка уровня чистого пола обозначенная
- -0,580 — Отметка уровня верха плиты перекрытия относительно 0,000
- 9МОП.1 — Номер помещения; Обозначение типа помещения: ВОП - номер квартиры; МОП - Места общего пользования; ПОН - Помещения общественного назначения; Р - рампа
- 2Л — Марка лифтов; Лифт для перевозки пожарных подразделений; Порядковый номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 01
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
3. Экспликацию полов см. л. 05
4. Планы потолков см. том АИ
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0611-ОК-1-20.6-АР6
7. Разрезы см. л. 05
8. Отделка помещений ВКТ, установка дверей и оборудования выполняется арендатором помещений
9. Размещение напольных указателей в местах движения МГН, см раздел АИ1.4
11. Информация о конструктивных металлических изделиях см раздел 120-0621-ОК-1-20.6-КМ1
12. Устройство и конструкция подвесных потолков показана условно и уточняется у производителя.
13. Монтаж подвесных потолков выполняется после монтажа инженерных коммуникаций.
15. Ведомость подвесных потолков западающей входной группы МОП и входа в мусорокамер см. раздел 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
16. Габаритные размеры помещений, тамбуров, лестниц с учетом отделки, ширина эвакуационных проходов, коридоров см раздел 120-0621-ОК-1-20.6-АР1, лист 2.
17. Информация о решетках всех вентиляции см раздел 120-0621-ОК-1-20.6-АР7.
18. Размеры проемов дверей "в свету" указаны в разделе 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
19. Отметки проемов для установки лючков указаны в разделе 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
20. Информация о ШПК во встроенном исполнении см раздел 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2

0,000=160,250

1	-	Зам.	24-05-046		08.04.2024	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Закинова			08.07.2024	
Проверил		Агуреева			08.07.2024	
ГАП		Фролова			08.07.2024	
Н. контр.		Куликова			08.07.2024	
ГИП		Зюрин			08.07.2024	

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 5А, 5Б) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	02	

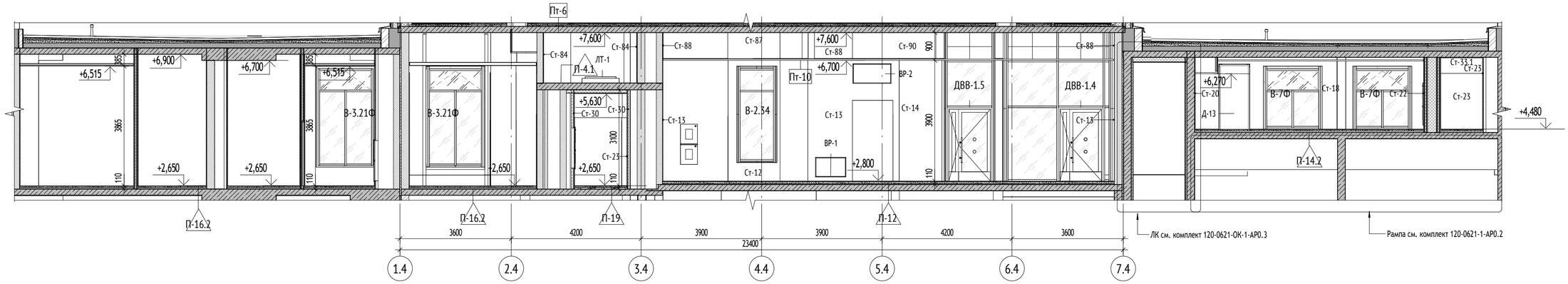
Маркировочный план 1 этажа. М 1:100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

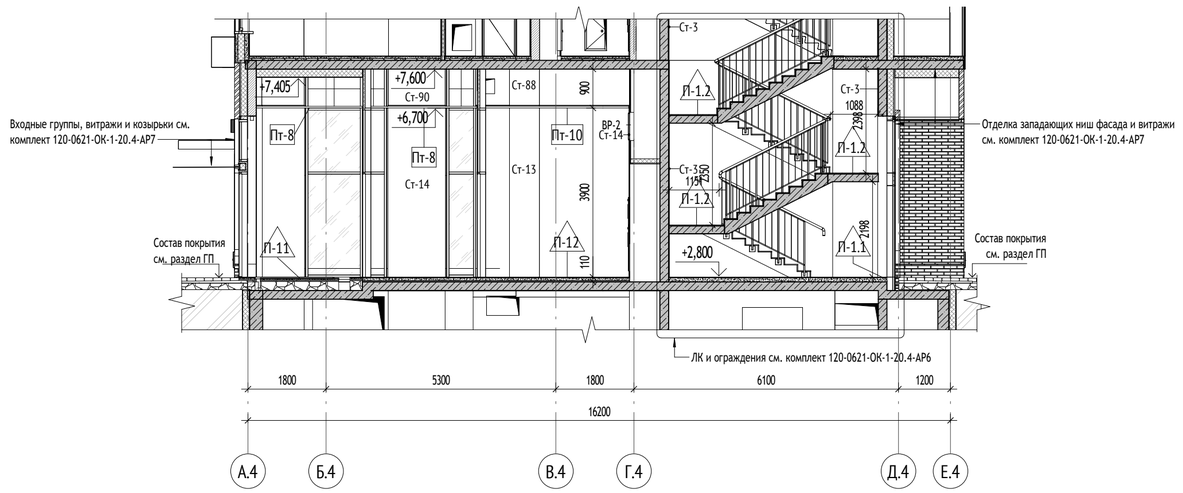
Формат А0

Согласовано
Согласовано
Согласовано
Инв. № подл.
Подп. и дата
Взам. инв. №
Инв. № подл.

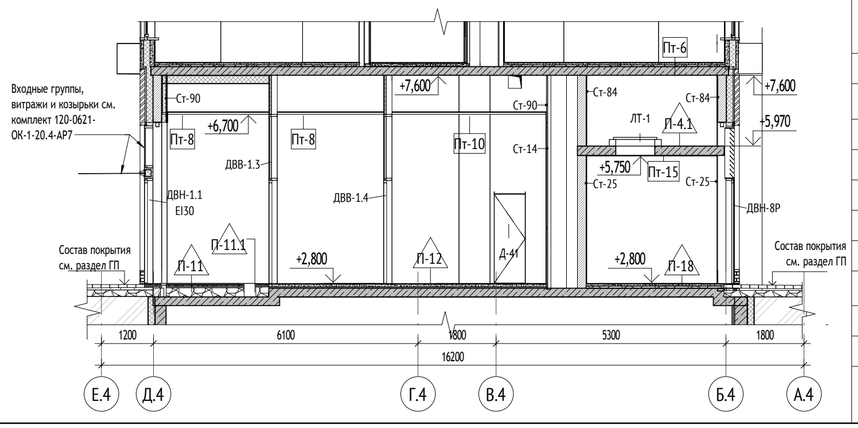
Разрез 1-1 (1 : 100)



Разрез 2-2 (1 : 100)



Разрез 3-3 (1 : 100)



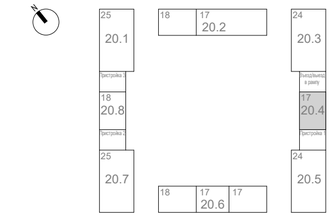
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
Сп-2	Марка съемной панели
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РВ-01	Марка решетки ОВ
Рл-2л/пр	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200 мм
	Газоблок стеновой, 100 мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита 100 мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен 1 этажа см. альбом 120-0621-ОК-1-20.4-АР1
2. Спецификацию, схемы и узлы витражных конструкций см. альбом 120-0621-ОК-1-20.4-АР7
3. Устройство лестниц и ограждений см. альбом 120-0621-ОК-1-20.4-АР6
4. На планах указаны отметки чистого пола.
5. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
6. Отделку и двери в помещениях БКТ утраивает арендатор.
7. Размещение напольных указателей в местах движения МГН, см раздел АИ1.1
8. Ведомость подвесных потолков НПт-29 козырьков западающей входной группы МОП и входа в мусорокамеру с раскладкой панелей см раздел 120-0621-ОК-1-20.4-АР7

0,000=160,250

Согласовано		
	Чураев	
	Степанов	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Королева			29.01.24
Проверил		Агуреева			29.01.24
ГАП		Фролова			29.01.24
					29.01.24
Н. контр.		Куликова			29.01.24
ГИП		Зорин			29.01.24

120-0621-ОК-1-20.4-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1 этажа. Спецификации. Корпус 20.4

Стадия	Лист	Листов
Р	03	

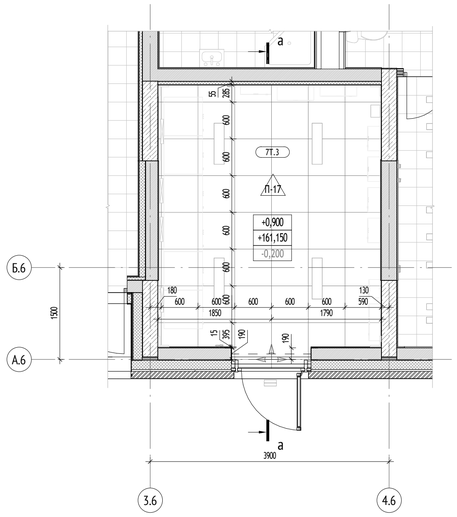
Разрезы 1-1, 2-2, 3-3. М 1 100

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

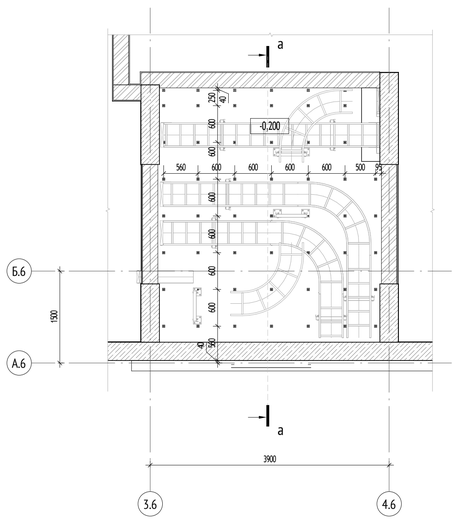
Формат А2

Помещение Т.3 Электрощитовая жилой части

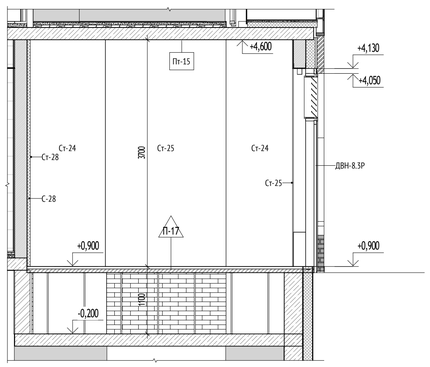
Фрагмент плана в осях 3.6-4.6 (1 : 50)



Фрагмент плана в осях 3.6-4.6 (1 : 50)

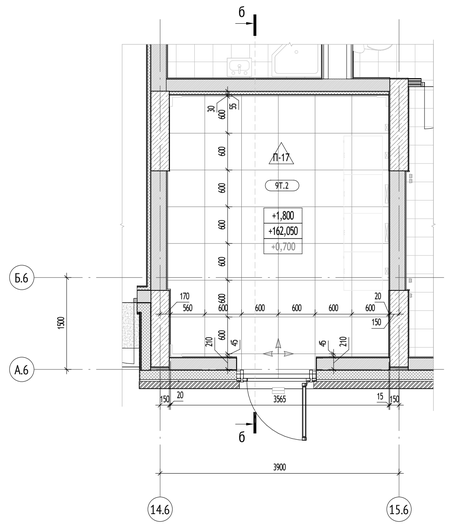


Разрез а-а (1 : 50)

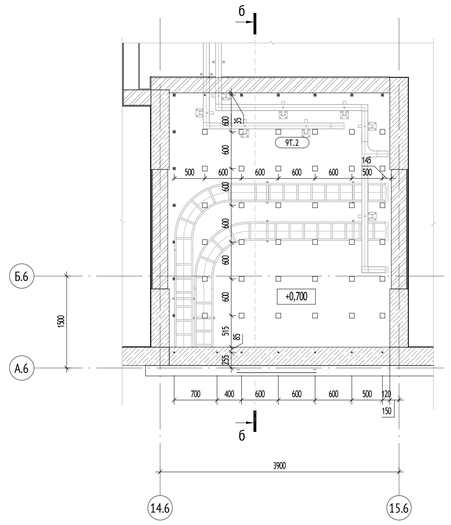


Помещение Т.2 Электрощитовая нежилой части

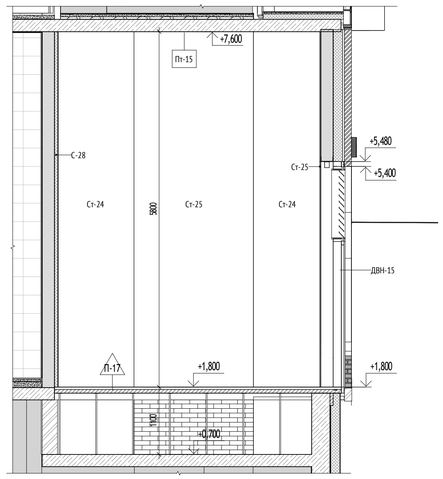
Фрагмент плана в осях 14.6-15.6 (1 : 50)



Фрагмент плана в осях 14.6-15.6 (1 : 50)



Разрез б-б (1 : 50)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-6,080 / +1,234	Высотная отметка относительная
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
Пт-1	Марка подвесного потолка
П-1	Тип пола
РВ-01	Марка решетки ОВ
Рл-2л/пр	Марка ревизионного люка
1	Обозначение (марка) разреза, сечения
1-2%	Уклон площадки входа
К-1/Кр-1	Марка козырька
	Начало раскладки

+0,520 — Отметка уровня чистого пола
+160,770 — Отметка уровня чистого пола абсолютная
-0,580 — Отметка уровня верха плиты перекрытия относительно 0,000

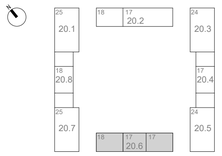
МОП.3 — Номер помещения
Обозначение типа помещения
ВОО - номер квартиры
МОП - Места общего пользования
ПОН - Помещения общественного назначения
Р - рампа

2П — Марка лифтов
Лифт для перевозки пожарных подразделений
Порядковый номер лифта

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 01
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
3. Экспликацию полов см. л. 05
4. Планы потолков см. том АИ
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6
7. Разрезы см. л. 03
8. Отделка помещений БКТ, установка дверей и оборудования выполняется арендатором помещений
9. Размещение напольных указателей в местах движения МГН, см раздел АИ1.4

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Заикина			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 3А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	04	

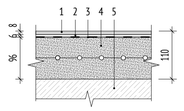
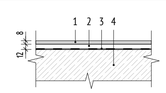
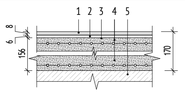
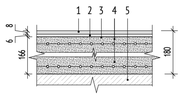
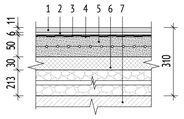
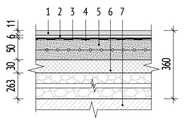
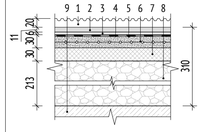
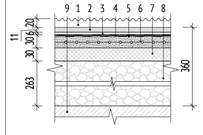
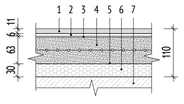
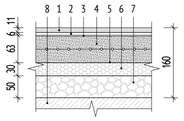
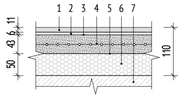
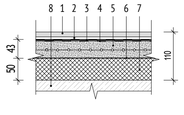
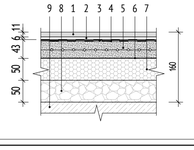
Устройство фальшпола электрощитовых 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

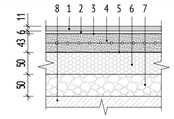
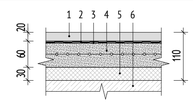
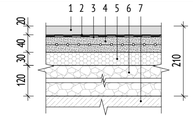
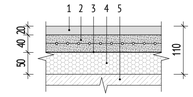
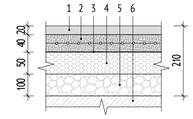
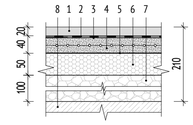
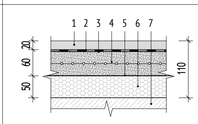
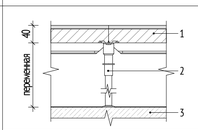
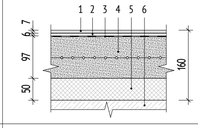
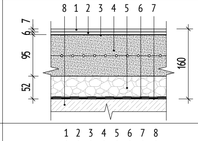
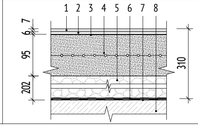
Согласовано
Согласовано: Чураев, Степанов
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А1

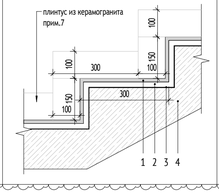
Экспликация полов 1 этажа

№ пом.	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Площадка лестниц жилой части на 1 этаже	П-1.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 96 мм 5. Ж/б плита - см. КР	60,26	
Междуэтажные лестничные площадки и монолитные лестничные марши слуспов в подземный этаж	П-1.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 12 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б - см КР.	18,50	Плинтус из керамогранита h=100 мм (нарезать из керамогранита отделки пола)
Площадка лестниц из подземной части на 1 этаже	П-1.3а		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 156 мм 5. Ж/б плита - см. КР	5,85	
Площадка лестниц из подземной части на 1 этаже	П-1.3б		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 166 мм 5. Ж/б плита - см. КР	5,94	
Тамбур МОП (1-ый)	П-11.1а		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 50 мм 6. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 213 мм с проливкой цементным молочком 8. Ж/б плита - см. КР.	17,21	
Тамбур МОП (1-ый)	П-11.1б		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 50 мм 6. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 263 мм с проливкой цементным молочком 8. Ж/б плита - см. КР.	8,76	
Тамбур МОП (1-ый)	П-11.2а		1. Грязезащитное покрытие (резина+брус+скребок) (вес покрытия 18,1кг/м²) - 20 мм 2. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 3. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 4. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 5. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 30 мм 7. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 8. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 213 мм с проливкой цементным молочком 9. Ж/б плита - см. КР.	19,93	
Тамбур МОП (1-ый)	П-11.2б		1. Грязезащитное покрытие (резина+брус+скребок) (вес покрытия 18,1кг/м²) - 20 мм 2. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 3. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 4. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 5. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 30 мм 7. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 8. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 263 мм с проливкой цементным молочком 9. Ж/б плита - см. КР.	9,86	
Тамбур МОП (2-ой), вестибюль, колясочная	П-12.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 63 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 30 мм 7. Ж/б плита - см. КР	173,64	
Тамбур МОП (2-ой), вестибюль, колясочная	П-12.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 63 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 30 мм 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 50 мм с проливкой цементным молочком 8. Ж/б плита - см. КР	85,86	
Помещение консьержа	П-13.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 43 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь-ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, пределпрочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С- 50 мм 7. Ж/б плита - см. КР	33,75	
ПУИ, с/у консьержа	П-13.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой лентыдля герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 43 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь-ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, пределпрочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С- 50 мм 8. Ж/б плита - см. КР	15,48	
ПУИ, с/у консьержа	П-13.3		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены -200мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой лентыдля герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 4. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 43 мм 6. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 7. Минераловатный утеплитель (Технониколь-ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, пределпрочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С- 50 мм 8. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 50 мм с проливкой цементным молочком 9. Ж/б плита - см. КР	8,59	

Экспликация полов 1 этажа

№ пом.	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Помещение консьержа	П-13.4		1. Керамогранит с затиркой швов - 11 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150,армированная фиброволокном - 43 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь-ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, пределпрочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С- 50 мм 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 50 мм с проливкой цементным молочком 8. Ж/б плита - см. КР	20,60	
Тамбур БКТ (без отделки)	П-16.1а		1. Финишное покрытие и гидроизоляция пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены - 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 60 мм 5. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 6. Ж/б плита - см. КР	8,41	
Тамбур БКТ (без отделки)	П-16.1б		1. Финишное покрытие и гидроизоляция пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены - 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 5. Экструдированый пенополистирол (Технониколь - CARBON PROF) прочность на сжатие при 10% линейной деформации ≥0,2 Мпа, λ=0,032 Вт/мК - 30 мм 6. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 120 мм с проливкой цементным молочком 7. Ж/б плита - см. КР	16,32	
Сухие помещения БКТ (без отделки)	П-16.2а		1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 4. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 5. Ж/б плита - см. КР	46,72	
Сухие помещения БКТ (без отделки)	П-16.2б		1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 4. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 5. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 100 мм с проливкой цементным молочком 6. Ж/б плита - см. КР	70,65	
ПУИ, с/у БКТ (без отделки)	П-16.3а		1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 7. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 100 мм с проливкой цементным молочком 8. Ж/б плита - см. КР	18,19	
ПУИ, с/у БКТ (без отделки)	П-16.3б		1. Финишное покрытие пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм 2. Однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм, с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 40 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой 6. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 7. Ж/б плита - см. КР.	8,62	
Электрощитовая	П-17		1. Фальшпол ПСК X-FLOOR: - панель - сульфато-калиевая плита 600х600х40мм - подложка панели - оцинкованный лист 0.55мм - покрытие - ПВХ антистатическое - опорная конструкция - винтовые регулируемые опоры, стрингеры П-образные 2. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор-МБ1 Флюат" 3. Ж/б плита - см. КР	32,51	
Помещение СС, КП МПТЦ	П-18		1. Керамогранит с затиркой швов и обработкой швов упрочняющей и обеспыливающей пропиткой - 7 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 97 мм 5. Полиэтиленовая пленка 200 мкр 6.минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 7. ж/б плита	22,21	
Мусоросборная камера	П-19.1		1. Керамогранит с затиркой швов - 7 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 75-95 мм 5. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 -52 мм с проливкой цементным молочком 6. Обмазочная гидроизоляция битумной эмульсионной мастикой (Технониколь №31) с заведением на стены на 200мм, с прокладкой по углам геотекстилем плотностью 60-120 г/м²- 2 слоя 7. Праймер битумный эмульсионный (Технониколь №4) - 1 слой 8. Ж/б плита - см. КР	32,24	
Мусоросборная камера	П-19.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 7 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 6 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 75-95 мм 5. Керамзитовый гравий фр. 5-10 мм, ПЗ5, М250 - 202 мм с проливкой цементным молочком 6. Обмазочная гидроизоляция битумной эмульсионной мастикой (Технониколь №31) с заведением на стены на 200мм, с прокладкой по углам геотекстилем плотностью 60-120 г/м²- 2 слоя 7. Праймер битумный эмульсионный (Технониколь №4) - 1 слой 8. Ж/б плита - см. КР	62,30	

Отделка маршей монолитной лестницы

№ пом.	Тип пола	Изображение	Состав пола	Площадь, м2	Примечание
Отделка маршей монолитной лестницы в пределах 1-го этажа	П-1.2		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей - 12 мм 3. Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4. Монолитный ж/б - см КР.	47,88 m²	

1.1

Отделка пола техпространств на отм. +3.450, +5.900

№ пом.	Тип пола	Пирог пола	Площадь, м2
Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	П-4.1	1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка 2. Ж/б плита	136,48

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

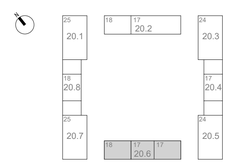
+1,234	Высотная отметка относительная
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
П-1	Тип пола
2П	Марка лифтов Лифт для перевозки пожарных подразделений Порядковый номер лифта

МОП.1 — Номер помещения
Обозначение типа помещения
800 - номер квартиры
МОП - Места общего пользования
ПОН - Помещения общественного назначения
Р - рамка

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 1
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
3. Маркировочный план см. л. 05
4. Ведомость отделки потолков см. л. 06
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6
7. Ведомость отделки стен см. л. 07
8. Узлы примыкания потолков, перегородок, устройство ниш под ПК и почтовые ящики см. том 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
9. Отделка помещений БКТ выполняется арендатором
10. Приямки лифтовых шахт обработать упрочняющей обеспылевающей пропиткой по типу Элакор-МБ1 Флюат. S=23.88 м²

Согласовано

Согласовано
Чудаев
Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	1		24-03-044		08.04.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу:г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина		08.07.2024	
Проверил	Агуреева		08.07.2024	
ГАП	Фролова		08.07.2024	
			08.07.2024	
Н. контр.	Куликова		08.07.2024	
ГИП	Зорин		08.07.2024	

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

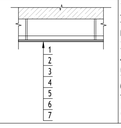
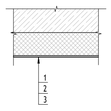
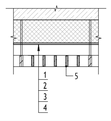
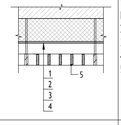
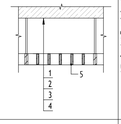
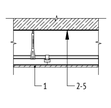
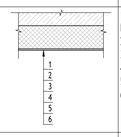
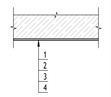
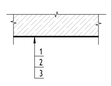
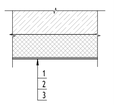
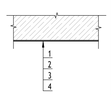
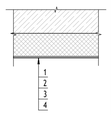
Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Экспликация полов 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Ведомость отделки потолков первого этажа

Марка	Назначение	Схема отделки	Данные элементов отделки	Площадь, м²	Примечание
Пт-17.1	Зашивка транзитных коммуникаций над потолком в БКТ		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT19 Бетонконтакт) 2. Подвесной потолок огнестойкий (по типу П 232 комплектных систем Knauf) с подшивкой плитой КНАУФ-Файерборд 12,5 мм в 1 слой по профилю потолочному металлическому ПП 60х27 и ПН 28х27 на коннус-подвесах 3. Грунтовка КНАУФ-Тифенгрунд 4. Шпатлевка швов с проклейкой лентой армирующей стекловолокнистой 5. Шпатлевка гипсовая 2 мм 6. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 7. Улучшенная покраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ0, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	23,53	
БКТ					
Пт-28	Тамбур БКТ(без отделки)		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) - 150 мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткойМ3600 - 10мм 3. Отделка потолка выполняется силами собственника помещения	22,31	
МОП					
Пт-2	Помещение консьержа		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 NG Light, КМ0, цвет - RAL 9017 (черный) 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято, 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	52,15	
Пт-8	Тамбур МОП		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) -150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка под финишную отделку Грунт Primer под негорючую краску NG 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 NG Light, КМ0, цвет - RAL 9017 (черный) 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято, 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	99,37	
Пт-10	Вестибюль, колясочная		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0 NG Light, КМ0, цвет - RAL 9017 (черный) 5. Металлический подвесной потолок типа Трильято, 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, класс пожарной опасности КМ0	203,66	
Пт-11	С/у консьержа, ПУИ консьержа		1. Подвесной потолок на металлическом каркасе (профиль 27мм) с зашивкой одним листом ГСП-Н2 (Металлический каркас П 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27)) - 12,5мм 2. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 3. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 4. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 5. Улучшенная окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	23,07	
Пт-13	Эвакуационная лестница из подземного этажа (в уровне 1 этажа)		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) - 150мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 4. Шпатлевка на цементной основе - 2мм 5. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 6. Улучшенная окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС, КМ0, цвет - RAL 9003 (белый), арт. 700010320	38,94	
Пт-14	Отделка нижней поверхности лестничных маршей		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 3. Грунтовка под финишную отделку 4. Улучшенная окраска водноднсперсионной краской за 2 раза	11,90	
Технические помещения					
Пт-4	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	136,59	
Пт-7	Потолок форкамер		1. Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, R на отрыв≥12 кПа на клею (Технониколь 110) - 150мм; 2. Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка "Элакор М61 Флоат"	7,36	
Пт-15	Мусоросборная камера, электрощитовые жилой и нежилой части, помещение СС		1. Грунтовка Бетонконтакт (Ceresit CT 19 Бетоноконтакт) 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	53,62	
Пт-16	Тамбур мусорокамеры		1. Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С (способ монтажа клеевой с механическим креплением тарельчатыми дюбелями) -100мм 2. Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 - 10мм 3. Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 4. Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, СтройТЕКС влагостойкая, КМ1, цвет - глубокоматовая RAL 9003 (белый), арт. 700010326	73,41	

Согласовано

Согласовано

Чудаев

Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

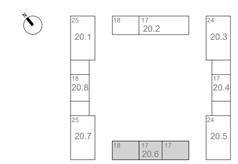
+1,234	Высотная отметка относительная
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
П-1	Тип пола
2П	Марка лифтов Лифт для перевозки пожарных подразделений Порядковый номер лифта

МОП.1 — Номер помещения
Обозначение типа помещения
800 - номер квартиры
МОП - Места общего пользования
ПОН - Помещения общественного назначения
Р - рампа

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 1
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
3. Экспликацию полов см. л. 05
4. Маркировочные планы см. л. 02
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6
7. Ведомость отделки стен см. л. 07
8. Узлы примыкания потолков, перегородок, устройство ниш под ПК и почтовые ящики см. том 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
9. Отделка помещений БКТ выполняется арендатором

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	1		24-03-044		08.04.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина	08.07.2024	
Проверил	Агуреева	08.07.2024	
ГАП	Фролова	08.07.2024	
		08.07.2024	
Н. контр.	Куликова	08.07.2024	
ГИП	Зорин	08.07.2024	

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	06	

Ведомость потолков 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Ведомость отделки помещений первого этажа

Наименование помещения	Стены и перегородки								Плинтусы		Примечание
	Монолитный ж/бетон		Ячеистый газобетонный блок		Кирпич		Утеплитель		ГКЛ (ГКЛВ)				
	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м²	Тип отделки	п/м	
Вестибюль, колясочная	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-12 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	193,57	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-13 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	246,52	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-14.1 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм- 15 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	7,58			-Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка Бетонконтакт Ст-14 - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	101,98			
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильятто"	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт Ст-87 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	84,97	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-88 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	109,34	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-14.2 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями по сетке тканной стальной 10х10х0,8 мм- 15 мм - Грунтовка под финишную отделку Г - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	3,84			-Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка под финишную отделку Ст-90 -Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза, группа горючести НГ	39,83			
Помещение консьержа	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-20 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	48,35	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-21 - Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	82,43					-Шпатлевка поверхности на гипсовой основе с проклейкой стыков армирующей лентой; Ст-22 -Грунтовка глубокого проникновения; - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	30,91	плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола	48,0	
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильятто"	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-87 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска негорючей краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	18,55	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-88 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0	41,56					-Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка под финишную отделку Ст-90 - Простая окраска негорючей краской за 2 раз, класс пожарной опасности КМ0	13,76			
Тамбур									- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой Ст-14 - Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт - Керамический гранит на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов, класс пожарной опасности КМ0	205,25			
Выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильятто"									-Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой армирующей лентой -Грунтовка под финишную отделку Ст-90 -Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза, группа горючести НГ	80,80			
ПУИ, с/у	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-26 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	6,21	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	57,87					- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-23 - Керамическая плитка на цементно-песчаном растворе с затиркой межплиточных швов	59,22			
Эвакуационная лестница из подземного этажа							- Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-5.0 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	405,21			плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола	72,8	
Лестничная клетка	- Грунтовка Бетонконтакт - Улучшенная штукатурка цементно-песчаными смесями - 17мм Ст-3 - Грунтовка глубокого проникновения - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	130,43	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Улучшенная штукатурка цементно-песчаными смесями - 17мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-6 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	18,39			- Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-5.0 - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	87,84			плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола	100,4	
Помещения СС, КП МПТЦ	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	26,40	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	100,65							плинтус из керамогранита h=100 (нарезать из керамогранита отделки пола	26,3	
Мусоросборная камера Выше 2,2 м	- Грунтовка Бетонконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	81,40	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	12,12					- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-30 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	8,33			
До 2,2 м	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-26 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	57,42	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-27 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	1,39					- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт Ст-23 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	6,60			
Тамбур мусоросборной камеры Выше 2,2 м							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Грунтовка под финишную отделку Ст-28 - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	113,78	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Шпатлевка на цементной основе (с проклейкой стыков армирующей лентой) - 2 мм Ст-30 - Грунтовка под финишную отделку - Улучшенная окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	4,39			
До 2,2 м							- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-29 - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	183,26	Ст-23 - Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой армирующей лентой - Грунтовка Бетонконтакт - Керамическая плитка с затиркой межплиточных швов	10,12			
Электрощитовые жилой и нежилой части	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-24 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	44,86	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-25 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку Ceresit IN10 - Простая окраска влагостойкой водно-дисперсионной краской за 2 раза влагостойкая, КМ1	61,47			- Штукатурно-клеевая смесь, армированная стеклотканой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Грунтовка под финишную отделку Ст-28 - Простая окраска влагостойкой Водно-дисперсионной краской за 2 раза	34,20					
форкамера							- Штукатурно-клеевая смесь (Технониколь 210), армированная фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 -10 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	263,96					
Техпространство	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетоноконтакт Ст-82 - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-МБ1 Флоат	71,82	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 Ст-84 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-МБ1 Флоат	134,80									

Отделка откосов проемов в наружных стенах:

Монолитный Ж/бетон: 10,57 м2
1. Грунтовка Бетонконтакт
2. Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм, сплошное выравнивание гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004
3. Грунтовка глубокого проникновения
4. Шпатлевкой на гипсовой основе -2 мм
5. Грунтовка под финишную отделку
6. Улучшенная окраска влагостойким негорючим покрытием за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0.

Перегородки из кладки: 4,36 м2
1. Грунтовка глубокого проникновения
2. Профиль углозащитный оцинкованный 25х25мм, штукатурка гипсовыми смесями по сетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004
3. Грунтовка глубокого проникновения
4. Шпатлевкой на гипсовой основе -2 мм
5. Грунтовка под финишную отделку
6. Улучшенная окраска влагостойким негорючим покрытием за 2 раза, класс пожарной опасности КМ0.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

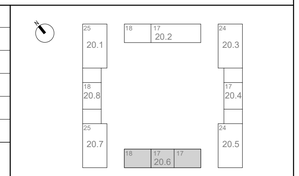
+1,234	Высотная отметка относительная
	Отверстие / Проём
ВН-1	Марка наружного витража
ВВ-1	Марка внутреннего витража
В-8	Марка витража
Д-1.1	Марка заполнения дверного проёма
n-1	Тип пола
2П	Марка лифтов Лифт для перевозки пожарных подразделений Порядковый номер лифта

МОП.1 ●
- Номер помещения
- Обозначение типа помещения
- 800 - номер квартиры
- МОП - Места общего пользования
- ПОН - Помещения общественного назначения
- Р - рампа

МАТЕРИАЛЫ:

Монолитные железобетонные конструкции
Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
Газоблок стеновой, 100мм, D600
Утеплитель минераловатный
Пазогребневая плита, 100мм
Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 1
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1
3. Экспликацию полов см. л. 05
4. Маркировочные планы см. л. 02
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6
7. Ведомость отделки потолков см. л. 06
8. Узлы примыкания потолков, перегородок, устройство ниш под ПК и почтовые ящики см. том 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
9. Отделка помещений БКТ выполняется арендатором

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-044		08.04.2024

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина		08.07.2024	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	Стадия: Р; Лист: 07; Листов:
Проверил	Агуреева		08.07.2024		
ГАП	Фролова		08.07.2024		
			08.07.2024		
Н. контр.	Куликова		08.07.2024	Ведомость отделки стен 1 этажа	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП	Зорин		08.07.2024		

Согласовано: Чурзев, Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Габариты коробки, мм	Предел огнестойкости	Габариты проёма, мм		Кол-во, шт	Описание	Назначение
					Ширина, мм	Высота,мм			
Внутренняя дверь									
Д-7л	ГОСТ Р 57327-2016	ДПС 01 2079-1058 л EI 30 ГОСТ Р 57327-2016	1058-2078	EI30	1100	2100	3	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная (EI 30), глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый матовый	Дверь между тамбуром и мусоросборной камерой
Д-14	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Пр, Прг, Вн, Псп, О - ГОСТ 31173-2016	958-2078		1000	2100	2	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок «ключ - вертушка», порошковая окраска, цвет принять в соответствии с альбомом АИ	Дверь в помещение консьержа
Д-14л	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Л, Прг, Вн, Псп, О - ГОСТ 31173-2016	958-2078		1000	2100	1	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок «ключ - вертушка», порошковая окраска, цвет принять в соответствии с альбомом АИ	Дверь в помещение консьержа
Д-15	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	750-2022		800	2070	1	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl МВР 15АР-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	Дверь в с/у консьержа
Д-15л	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рл 20.7х8 Г ПрБ Мд1 ГОСТ 475-2016	750-2022		800	2070	2	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl МВР 15АР-024 0,25*1400, цвет: белый снег)	Дверь в с/у консьержа
Д-22л	ГОСТ Р 57327-2016	ДСВв, В1, Оп, Л, Прг, Н, П2лс, М2, О - ГОСТ 31173-2016	956-2079		1000	2100	3	Дверь металлическая, из 2-х листов х/к стали толщиной 1,2 мм каждый (суммарной толщиной металла 2,4мм), с заполнением минеральной ватой, с приточно-вытяжным вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.),со стационарным порогом 14 мм, антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер-ключ, порошковая окраска, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	Дверь в нишу СС
Д-41	ГОСТ Р 31173-2016	ДСВ, В, Оп, Пр, Прг, Вн, Псп, О - ГОСТ 31173-2016	758-2068		800	2100	3	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет принять в соответствии с Цветовой матрицей	Дверь в ПУИ консьержа (при входе из вестибюля)
Наружная дверь									
Д-18.2	ГОСТ Р 31173-2016	ДПС 01 2078-1058 пр. ГОСТ Р 57327-2016	1058-2078		1100	2100	3	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый матовый)	Дверь в тамбур мусоросборной камеры (наружная дверь)

Структура условного обозначения для стальных дверных блоков - ГОСТ 31173-2016

X X X X X X X - X

- Вид изделия по назначению:
  - ДСН - дверной стальной блок наружный (группа А)
  - ДСВх - дверной стальной блок входной с лестничной клетки (группа Б)
  - ДСВ - дверной стальной блок внутренний (группа В)
  - ДСВв - дверной стальной блок внутренний для вспомогательных помещений (группа В1)
  - ДСУЗ - дверной стальной блок с усиленными защитными функциями (группа Г)
- Группа изделия
- Вариант конструктивного исполнения:
  - Дп - двупольный
  - Оп - однопольный
- Наличие и тип порога:
  - Прг - дверной блок с порогом
  - Брг - дверной блок без порога
- Направление открывания:
  - Л - левого открывания
  - Пр - правого открывания
- Способ открывания:
  - Вн - открывание внутрь помещения
  - Н - открывание наружу
- Наличие и тип порога:
  - П2лс - с полотном из двух стальных листов
  - Пкомб - комбинированный
  - Псп - с дверным полотном типа "сэндвич"
  - О - обычное исполнение
- Обозначение стандарта (ГОСТ 31173-2016)

Структура условного обозначения для деревянных дверных блоков - ГОСТ 475-2016

X X X X X X X X

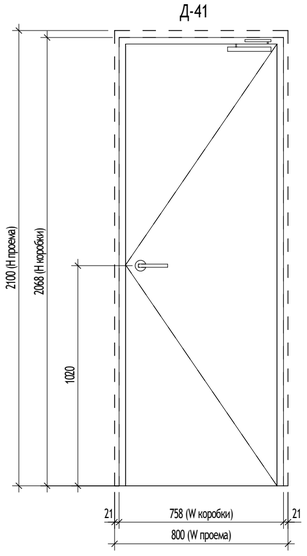
- Вид изделия по назначению:
  - ДН - дверной блок наружный входной в здание
  - ДВ - дверной блок внутренний входной в квартиры и в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий и сооружений
  - ДМ - дверной блок межкомнатный
  - ДС - дверной блок санузлов
- Направление и способ открывания:
  - Рп - дверной блок распашной правый
  - Рл - дверной блок распашной левый
  - К - дверной блок качающийся
  - Р - дверной блок раздвижной
  - Р2 - дверной блок раздвижной двупольный
  - С - дверной блок складной
- Размер проема по высоте, дм
- Размер проема по ширине, дм
- Число полотен:
  - 1 - дверной блок распашной однопольный
  - 2 - дверной блок распашной двупольный
- Наличие остекления:
  - Г - дверной блок глухой,
  - О - дверной блок остекленный;
- Наличие и тип порога:
  - ПрБ - дверной блок без порога;
  - Пр - дверной блок с порогом;
  - По - дверной блок с опускающимся порогом
- Обозначение стандарта (ГОСТ 475-2016)

Структура условного обозначения для металлических изделий противопожарных дверей - ГОСТ Р 57327-2016

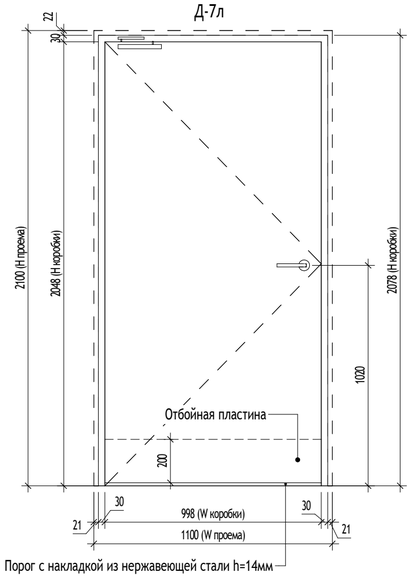
X X X X X X X

- Вид изделия:
  - ДПС - дверь противопожарная стальная глухая
  - ДПСО - дверь противопожарная стальная остекленная
- Вариант конструктивного исполнения:
  - 01 - однопольная
  - 02 - двупольная
- Размер коробки по высоте, мм
- Размер коробки по ширине, мм
- Направление открывания:
  - пр - правая, л- левая
- Предел огнестойкости и дымогазонепроницаемости
- Обозначение стандарта

Д-41

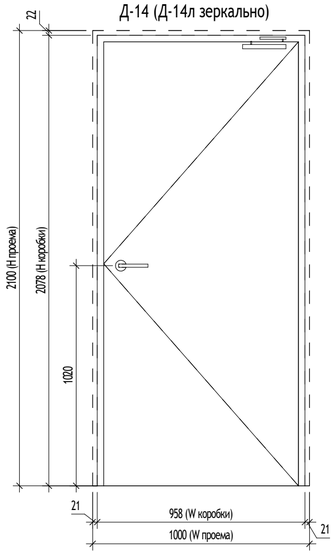


Д-7л

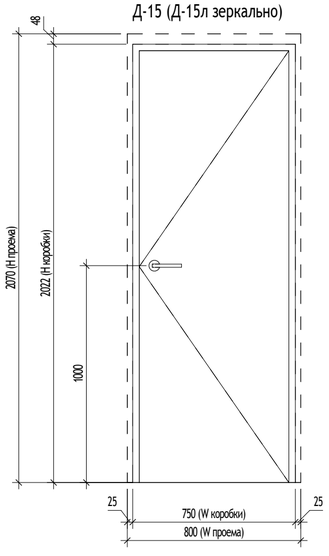


Порог с накладкой из нержавеющей стали h=14мм

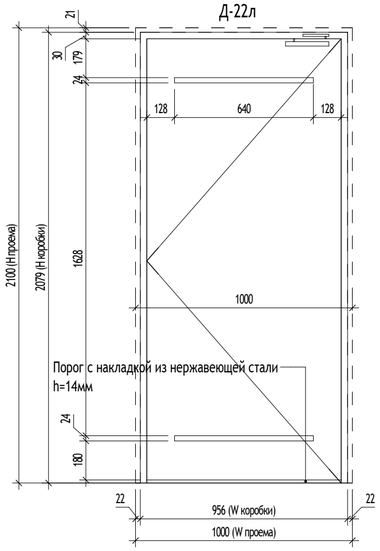
Д-14 (Д-14л зеркально)



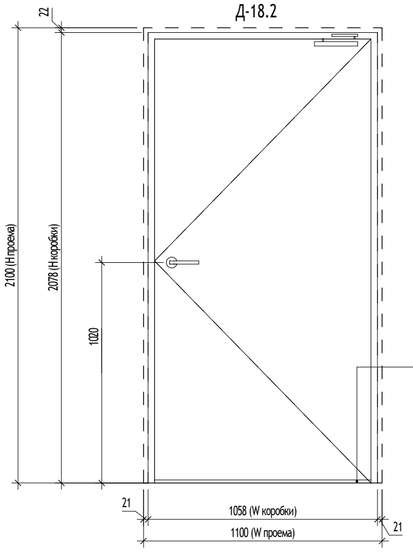
Д-15 (Д-15л зеркально)



Д-22л



Д-18.2



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие примечания см. лист 1
2. Кладочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.7-АР1
3. Экспликацию полов см. л. 05
4. Ведомость отделки потолков см. л. 06
5. Спецификации и эскизы витражных конструкций см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7
6. Спецификации и эскизы ограждений см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6
7. Разрезы см. л. 03
8. Дверь Д-22(л) в нишу СС выполнять в климатическом исполнении УХЛ кат.3 по ГОСТ 15150 с окраской порошковой краской. Толщину полотна и наличников принимать не менее 2,0 мм. Коробку двери крепить на металлические выпуски к боковым и задней стенкам ниши.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-044		08.04.2024
Разработал		Заикина			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	08	

Спецификация заполнения дверных проемов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано Чураев Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

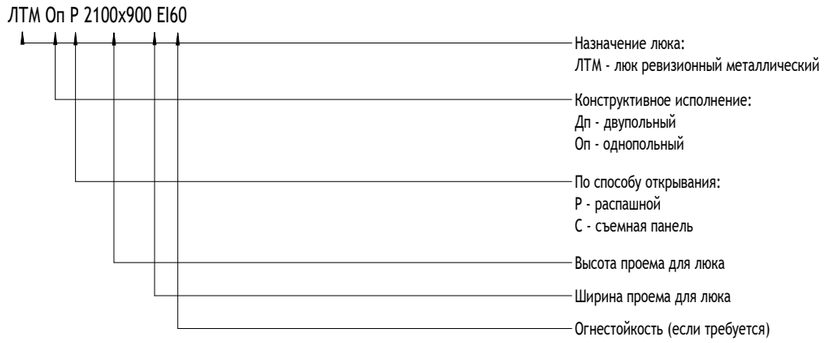
Спецификация технических люков 1 этажа

Марка	Наименование	Предел огнестойкости	Габариты коробки, мм (ШхВ)	Габариты проема, мм		Кол-во, шт	Описание
				Ширина	Высота		
Внутренний люк							
ЛТ-2	ЛТМ Оп Р 800х400		400х800	350	750	4	Люк ревизионный, одностворчатый, глухой, металлический, с замком защелкой, цвет RAL 9003
ЛТ-3	ЛТМ Оп Р 600(h)х250		250х600	200	550	6	Люк ревизионный, одностворчатый, глухой, металлический, с замком защелкой, цвет RAL 9003
Наружный люк							
ПЛК-1	ЛТМ Оп Р 300х200		360х260	300	200	3	Люк из нержавеющей стали с устройством ниши под поливочный кран RAL1019

Спецификация люков в техпространство

Поз.	Наименование	Предел огнестойкости	Габариты проёма, мм		Кол-во, шт	Описание
			Ширина, мм	Высота,мм		
Л-1	ЛТМ Оп 900х900 EI60	EI60	900	900	2	Люк в перекрытии ревизионный противопожарный стальной 900х900, с пределом огнестойкости EI60, однопольный
Л-2	ЛТМ Дп 900х900 EI60	EI60	900	900	1	Люк в перекрытии ревизионный противопожарный стальной 900х900, с пределом огнестойкости EI60, двупольный

Устанавливается следующая структура условного обозначения для люков:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. с листами 02-03 данного комплекта.
2. Размеры указаны по проемам, габариты уточняются производителем.
3. Перед заказом изделий произвести фактические замеры проемов.
4. Узлы крепления, расчет и конструкция изделий разрабатывается фирмой-изготовителем в соответствии с действующими стандартами и нормами.
5. Отверстия в ГКЛ перегородках вырезать по месту, после монтажа инженерного оборудования с учетом инженерных отверстий и выводов.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-044		08.04.2024
Разработал		Заикина			08.07.2024
Проверил		Агуреева			08.07.2024
ГАП		Фролова			08.07.2024
					08.07.2024
Н. контр.		Куликова			08.07.2024
ГИП		Зорин			08.07.2024

120-0621-0К-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	09	

Спецификация заполнения технических люков 1 этажа

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Чураев
Степанов

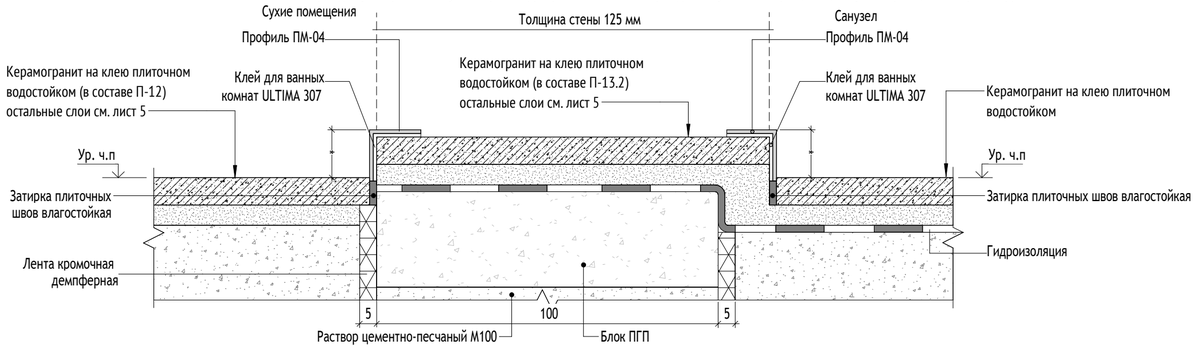
Взам. инв. №

Подп. и дата

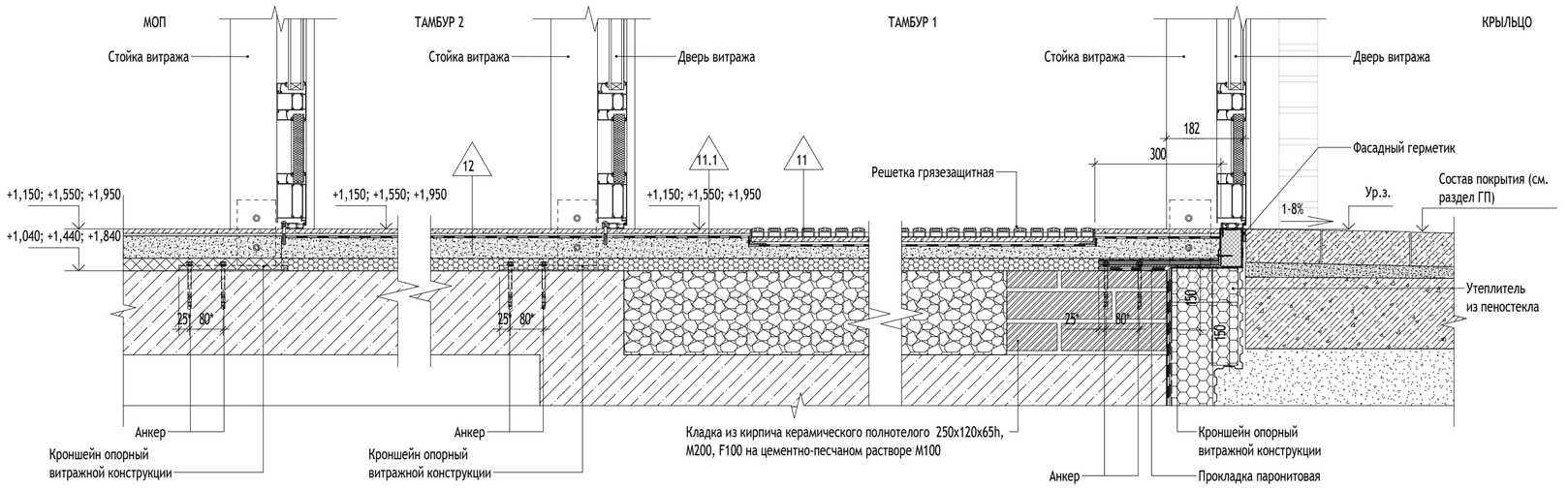
Инв. № подл.

Формат А3

Узел устройства порога во влажных помещениях.
* Порог для универсального узла в ЦИН и ОДС принять h=14 мм. Порог для санузла консьержа, ПУИ, санузла охраны, ПУИ в ЦИН и ОДС - h=15мм



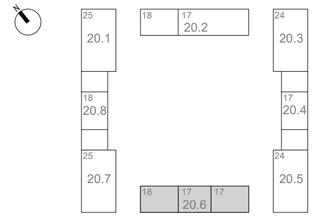
Порог входной группы (тамбур 1 и тамбур 2).
М 1:10



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Стены из пазогребневых полнотелых плит
	Зашивка 2 листами ГСП-А/ ГСП-Н2 =12,5 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1		Нов.	24-03-044		08.04.24

120-0621-0К-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина		08.07.2024
Проверил	Агуреева		08.07.2024
ГАП	Фролова		08.07.2024
			08.07.2024
Н. контр.	Куликова		08.07.2024
ГИП	Зорин		08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Узлы

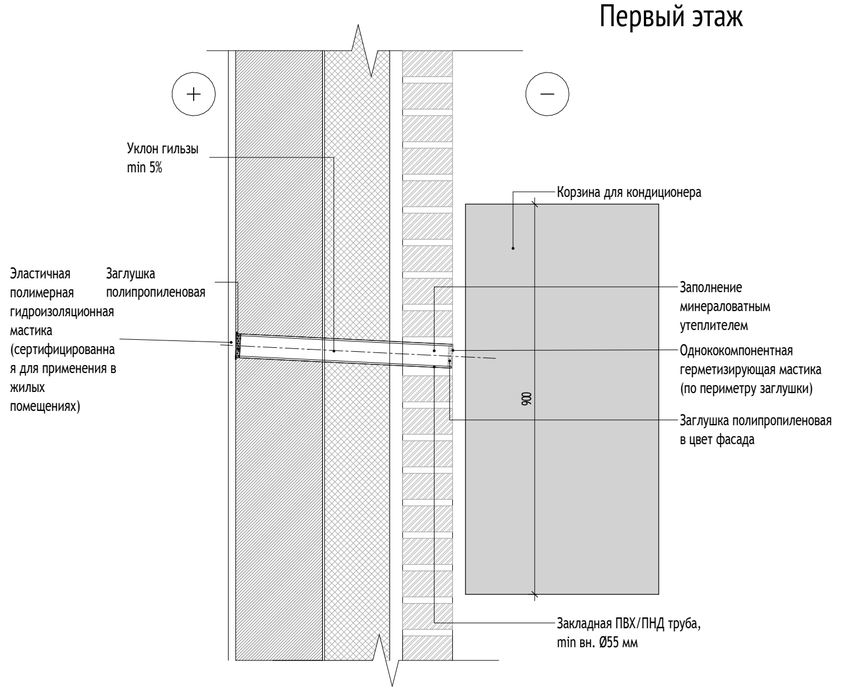
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано
Согласовано
Чураев
Степанов
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Формат А2

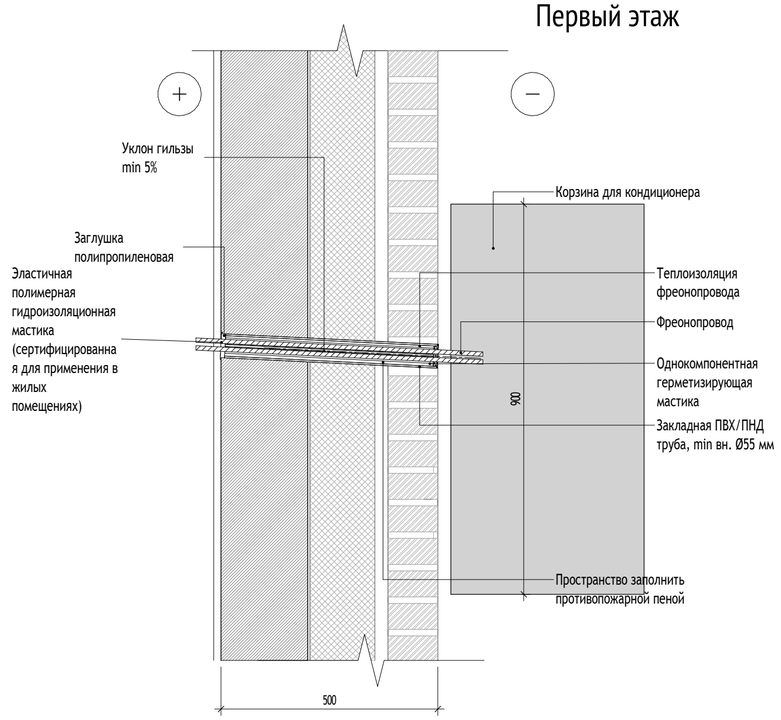
Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стеновой панели

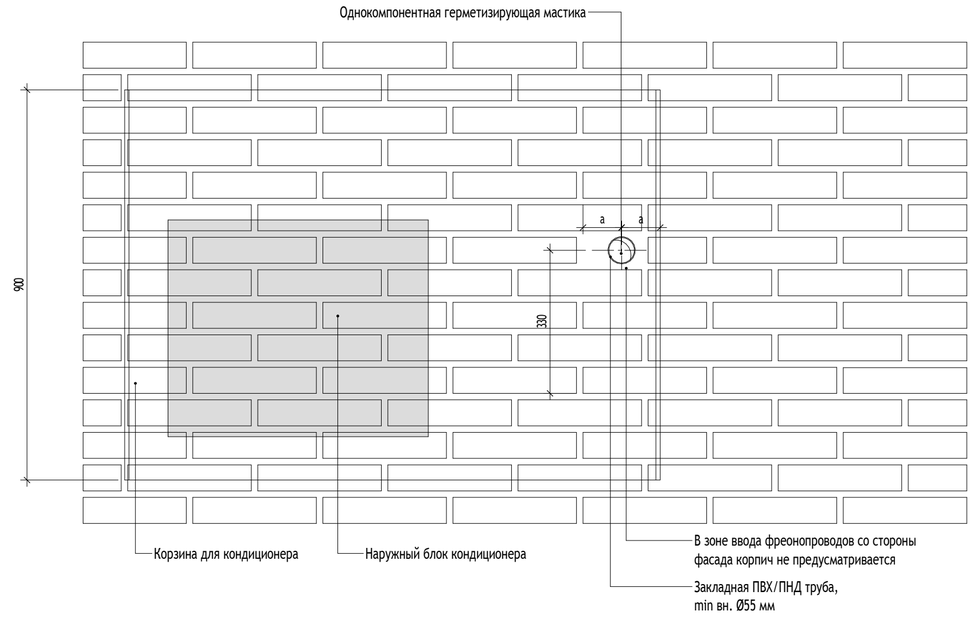
Первый этаж



Узел заделки отверстия в наружной стене 1-го этажа после монтажа фреонопровода

Первый этаж

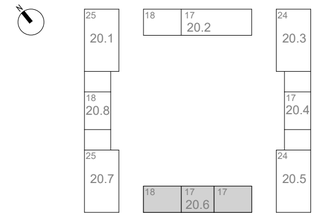




МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Стены из пазогребневых полнотелых плит
	Зашивка 2 листами ГСП-А/ ГСП-Н2 =12,5 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1		Нов.	24-03-044		08.04.24

120-0621-0К-1-20.6-АР2

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина		08.07.2024
Проверил	Агуреева		08.07.2024
ГАП	Фролова		08.07.2024
			08.07.2024
Н. контр.	Куликова		08.07.2024
ГИП	Зорин		08.07.2024

Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

Согласовано
Чураев
Степанов

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2