МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж.
Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-025		25.04.2024
2	24-03-084		02.08.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж.
Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-025		25.04.2024
2	24-03-084		02.08.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-025		25.04.2024
2	24-03-084		02.08.2024

СРО Ассоциация "Проектировщики Оборонного и Энергетического Комплексов", регистрационный номер П-060-007725825428-0838, дата внесения в реестр 19 июля 2022 г.

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-025		25.04.2024
2	24-03-084		02.08.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.6-АР3
24-03-084	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
2	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей, ведомости спецификаций, ведомости конструкций наружных стен, дополнена инф-я о венткоробах зоводской готовности в ОУ	1	
	2-7	Дополнены примечания, марки наружных стен, уточнено отображение мебели в кухнях квартир, дополнены размеры зон под шкафы, дополнены примечания	1	
	16	Дополнено примечание, высотные отметки	1	
	19	Дополнены размеры и ссылка на раздел АР4	1	
	21	Дополнен лист с узлами крепления корзин типовых этажей	1	

Изм. внёс	Фролова		02.08.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист 1 / Листов 1
Составил	Фролова		02.08.24		
ГИП	Зорин		02.08.24		
Утвердил	Зорин		02.08.24		

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
НОМЕР РАЗДЕЛА	Наименование комплектов раздела	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Техэтаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ВЕДОМОСТЬ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Корпус 20.7. Этаж 21-25. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Корпус 20.2. Секция 2.Этаж 2-8. Отделочные чертежи	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи.	

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 25.04.24; Гл.спец.ВК Чурзина 25.04.24; Гл.спец.ЭОМ Нистерова 25.04.24

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1(Зам.), Изм.2(Зам.)
02	Секция 1. План типового этажа. М 100.	Изм.1(Зам.), Изм.2
03	Секция 2. План типового этажа. М 100.	Изм.1(Зам.), Изм.2
04	Секция 3. План типового этажа. М 100.	Изм.1(Зам.), Изм.2
05	Секция 1. Кладочный план 2-18 этажа. М 50.	Изм.1(Зам.), Изм.2
06	Секция 2. Кладочный план 2-17 этажа. М 50.	Изм.1(Зам.), Изм.2
07	Секция 3. Кладочный план 2-17 этажа. М 50.	Изм.1(Зам.), Изм.2
08	Секция 1. Фрагменты кладочного плана типового этажа.	
09	Секция 2. Фрагменты кладочного плана типового этажа.	
10	Секция 3. Фрагменты кладочного плана типового этажа.	
11	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.	Изм.1
12	Узлы 1-6. Газогребневые, газобетонные блоки. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Нов.)
13	Узлы крепления стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Нов.)
14	Узлы 7-9. Устройство обшивки стен из ГСП. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Нов.)
15	Узел 10. Обрамление лифтовых порталов. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Нов.)
16	Узлы 11-14. Узлы переходных лоджий. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Зам.), Изм.2
17	Узел 15. Узел монтажа металлического люка в самуэле. Корпуса 20.1-20.8	Изм.1(Нов.)
18	Узлы 17-19. Узлы примыкания СТМ к стенам и перекрытиям	Изм.1(Нов.)
19	Узлы 17-20. Узлы порога балконного блока квартир	Изм.1(Зам.), Изм.2
20	Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера	Изм.1(Нов.)
21	Узлы крепления корзины кондиционера типового этажа, кронштейна под кондиционер	Изм.2(Нов.)

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ

Лист	Наименование	Примечание
02	Секция 1. Экспликация помещений 2 этажа	
03	Секция 2. Экспликация помещений 2 этажа	
04	Секция 3. Экспликация помещений 2 этажа	
11	Ведомость перемычек	
11	Спецификация элементов перемычек типовых этажей	
05	Сводная ведомость стен типового этажа	
05	Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций типового этажа	
05	Ведомость дверных проемов первого этажа	
05	Ведомость балконных дверных проемов	

ТИПЫ НАРУЖНЫХ СТЕН ТИПОВОГО ЭТАЖА

Место применения		Наименование слоев	Толщина, мм	Общая толщина, мм
Наружная стена выше 1-го эт. - трехслойная ж/б панель	НС-1 (см. альбом АКР)	Резанные части керамического кирпича толщиной 20мм утопленные в слой бетона на 10мм	10	330
		Наружный ж/б слой В25	70	
		Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОВЕНТ СТАНДАРТ), ρ=72-88 кг/м³	150	
		Внутренний ж/б слой В25	100	
Наружная стена переходного балкона	Со-4 (АР7)	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, NCS S 3010-Y30R	2 слоя	335
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 302	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
		Штукатурно-клеевой слой, армир. фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	С-14 (АР3)	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,038 Вт/м*С	150	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
		Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	См. КЖ	Монолитная ж/б стена	200	
Наружная стена лоджии квартиры	Ст-55 (АР4)	Декоративная минеральная штукатурка с окраской фасадной атмосферостойкой краской за 2 раза	5	335
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
		Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	С-6/1 (АР3)	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С	120	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
		Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)		
	С-5 (АР3)	Стена из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100	200	
Наружная стена примыкание к лоджии квартиры (между двумя лоджиями, лоджией и улицей)	Ст-55 (АР4)	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, RAL 7035 (серый)	2 слоя	335
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 032	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
		Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	С-15 (АР3)	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С	150	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
		Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	См. КЖ	Монолитная ж/б стена	200	
Наружная стена примыкание к лоджии квартиры (между лоджией и отапливаемым помещением)	Ст-55 (АР4)	Фасадная атмосферостойкая краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, матовая, RAL 7035 (серый)	2 слоя	390
		Декоративная минеральная штукатурка Технониколь 032	5	
		Грунтовка фасадная универсальная Технониколь 010	1 слой	
		Штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600	5	
	С-15/1 (АР3)	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С	180	
		Клеевая смесь для монтажа утеплителя (Технониколь 110)	5	
		Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020)	2 слоя	
	См. КЖ	Монолитная ж/б стена	200	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические конструкции фахверков и козырьков в стенах подземных и первого этажей. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ1	Редакция 2, 07/2022
ПИК Проект	Альбом типовых узлов: подземный и первые этажи. Для объектов реновации ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЭ	Редакция 1, 03/2022
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части здания и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Газогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых газогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4364;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежных отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности - II нормальный;
• Степень огнестойкости здания - I;
• Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными - монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части - монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше - трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка пиленым кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.

8. Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество примененяемых
материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков во внутриквартирных лоджиях и кладку внутренних стен вести на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2-3 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки.
При выполнении работ руководствоваться узлами по кладке перегородок данного типа, разработанных в альбоме типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.

13. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.
Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости по согласованию с автором проекта

14. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием квентхоробов заводской готовности. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3

15. Преимущественно возле входных дверей в квартиры установлены шкаф-пакеты - изделие собранное из гипсокартона и профилей. Внутри шкафа-пакета предусмотрены места для размещения сетей систем электроснабжения, отопления, а также слаботочных сетей. Обслуживание данных сетей осуществляется через лючки. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД. Устройство шкаф пакетов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.

0,000=160,250

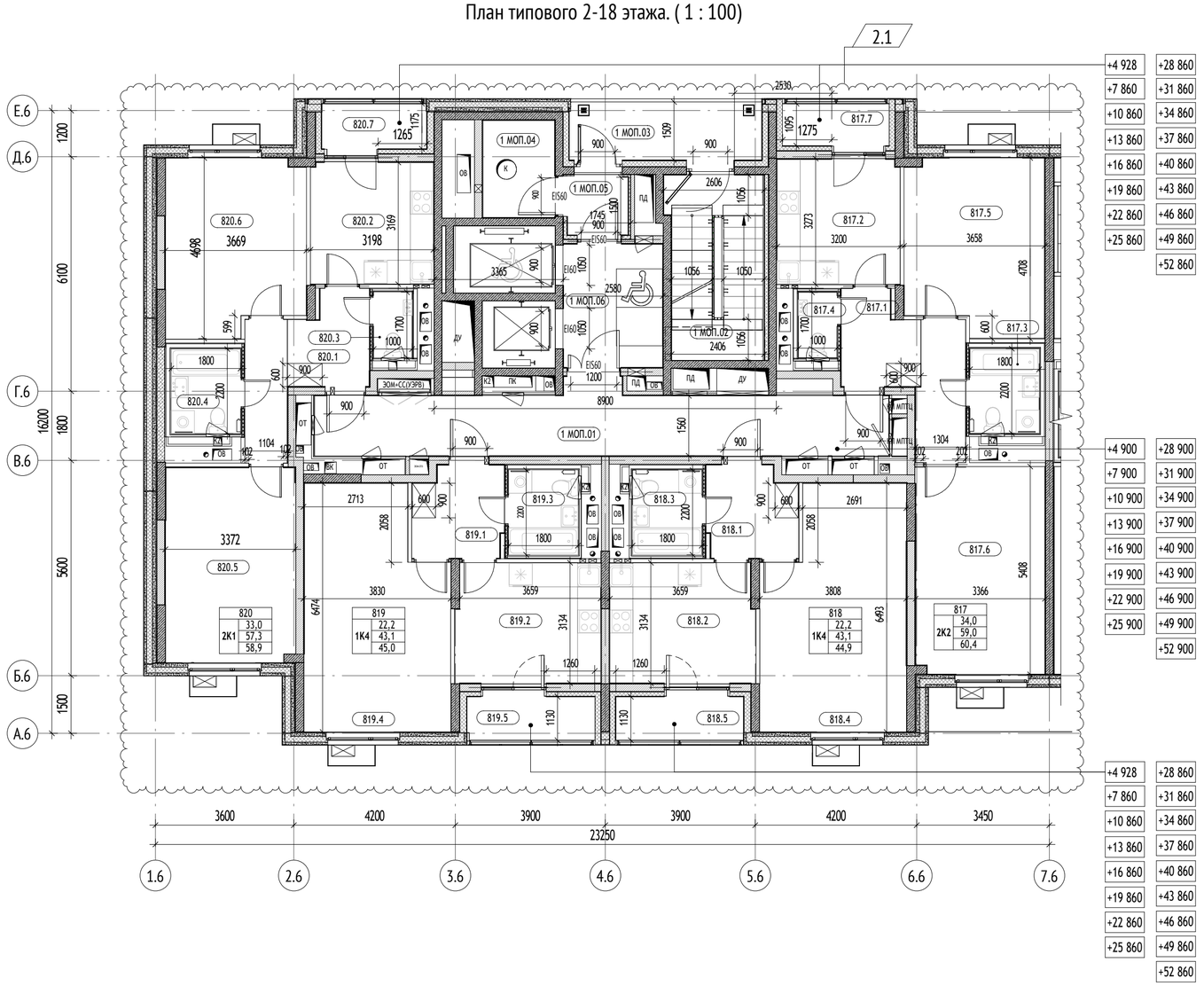
120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
2	-	Зам.	24-03-084		02.08.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24	

Разработал	Заикина		25.04.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	Стадия: Р; Лист: 01; Листов:
Проверил	Агуреева		25.04.24		
ГАП	Фролова		25.04.24		
Н. контр.	Куликова		25.04.24	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП	Зорин		25.04.24		

Формат А1

План типового 2-18 этажа. (1 : 100)



820	
2К1	33,0
	57,3
	58,9

819	
1К4	22,2
	43,1
	45,0

818	
1К4	22,2
	43,1
	44,9

817	
2К2	34,0
	59,0
	60,4

Корпус 20.6, секция 1. Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1 МОП			
1 МОП.01	Межквартирный коридор	24,1	
1 МОП.02	Лестничная клетка	11,8	
1 МОП.03	Переходная лоджия	7,8	
1 МОП.04	Помещение мусоропровода	4,7	
1 МОП.05	Тамбур	2,4	
1 МОП.06	Лифтовый холл/ПБЗ	8,3	
		59,0	
817			
817.1	Холл	9,0	
817.2	Кухня	10,3	
817.3	С/у	4,0	
817.4	С/у	1,7	
817.5	Жилая комната	16,0	
817.6	Жилая комната	18,0	
817.7	Лоджия	1,5	
		60,4	

Корпус 20.6, секция 1. Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
818			
818.1	Холл	5,4	
818.2	Кухня	11,6	
818.3	С/у	4,0	
818.4	Жилая комната	22,2	
818.5	Лоджия	1,8	
		44,9	
819			
819.1	Холл	5,4	
819.2	Кухня	11,6	
819.3	С/у	4,0	
819.4	Жилая комната	22,2	
819.5	Лоджия	1,8	
		45,0	
820			
820.1	Холл	8,7	
820.2	Кухня	10,1	
820.3	С/у	1,7	
820.4	С/у	4,0	
820.5	Жилая комната	17,0	
820.6	Жилая комната	16,0	
820.7	Лоджия	1,6	
		58,9	
		268,2	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

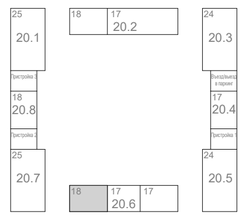
- ОВ — Инженерные шахты
- Зона безопасности МГН
- ± 0.000 — Отметка чистого пола на плане
- 1.МОП.2 — Номер помещения, Назначение, Секция

ПОН	- Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
ПУИ	- Помещение уборочного инвентаря
МОП	- Места общего пользования
ЛК	- Лестничная клетка
ЛП1	- Лифт пассажирский

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР3;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР5;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.
8. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2
9. Устройство шкаф пакетов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД
10. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием венткоробов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	06.05.24
Гл.спец.ВК	Чураев	06.05.24
Согласовано		
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	06.05.24

Взам. инв. №						
Подп. и дата						
Инв. № подл.						
2	2	-	24-03-084		02.08.24	
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Заикина			06.05.24	
Проверил		Агуреева			06.05.24	
ГАП		Фролова			06.05.24	
Н. контр.		Куликова			06.05.24	
ГИП		Зорин			06.05.24	

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

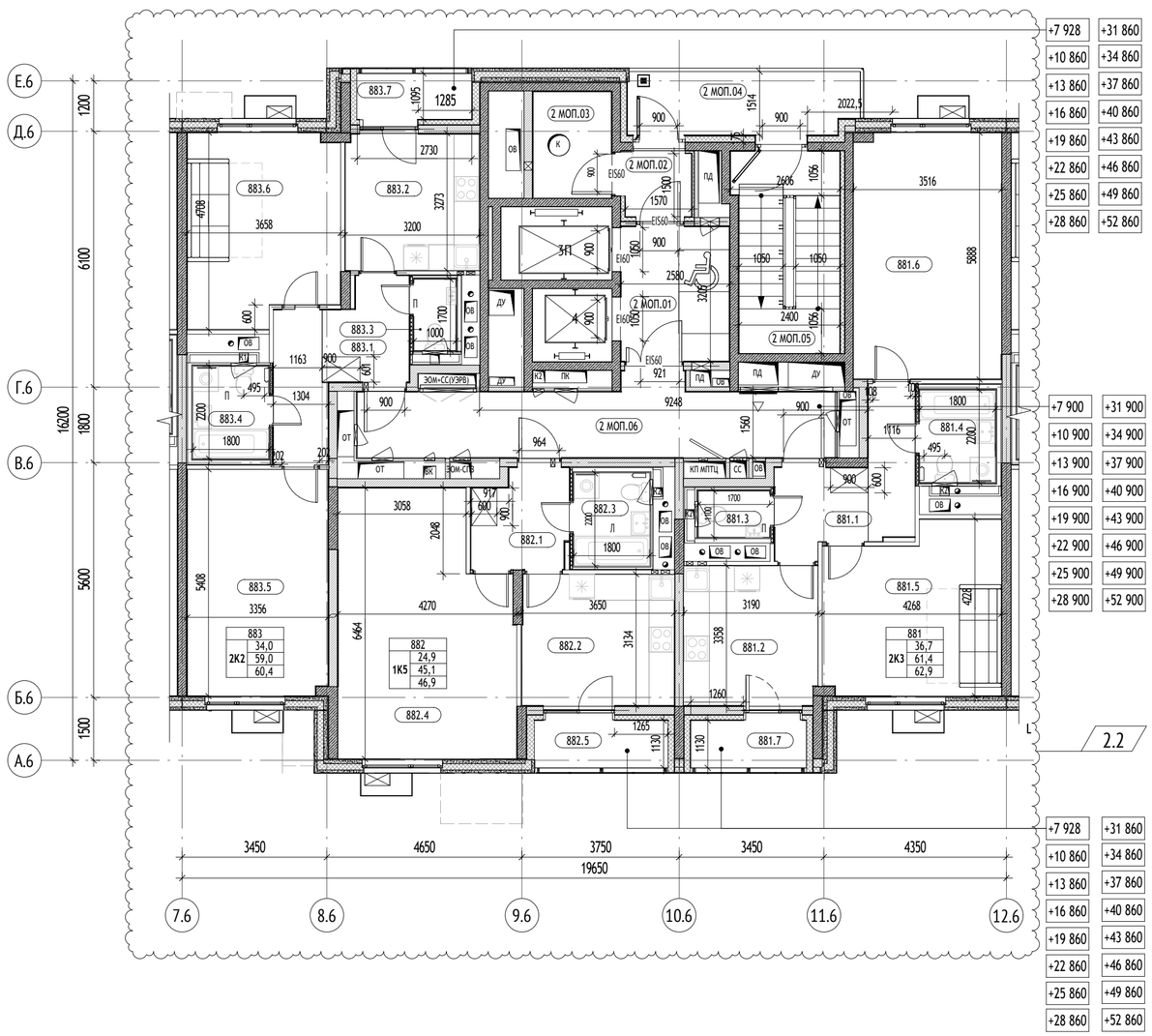
Стадия	Лист	Листов
Р	02	

Секция 1. План типового этажа. М 100.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

План типового 2-17 этажа. (1 : 100)



Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	06.05.24
Гл.спец.ВК	Чураев	06.05.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	06.05.24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 20.6, секция 2. Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
2 МОП			
2 МОП.01	Лифтовый холл/ПБЗ	8,3	
2 МОП.02	Тамбур	2,4	
2 МОП.03	Помещение мусоропровода	4,7	
2 МОП.04	Переходная лоджия	8,6	
2 МОП.05	Лестничная клетка	11,8	
2 МОП.06	Межквартирный коридор	18,6	
		54,3	
881			
881.1	Холл	8,4	
881.2	Кухня	10,5	
881.3	С/у	1,9	
881.4	С/у	4,0	
881.5	Жилая комната	16,3	
881.6	Жилая комната	20,5	
881.7	Лоджия	1,5	

Корпус 20.6, секция 2. Экспликация помещений 2 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
		62,9	
882			
882.1	Холл	5,1	
882.2	Кухня	11,2	
882.3	С/у	4,0	
882.4	Жилая комната	24,9	
882.5	Лоджия	1,8	
		46,9	
883			
883.1	Холл	9,0	
883.2	Кухня	10,3	
883.3	С/у	1,7	
883.4	С/у	4,0	
883.5	Жилая комната	18,0	
883.6	Жилая комната	16,0	
883.7	Лоджия	1,5	
		60,4	
		224,5	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

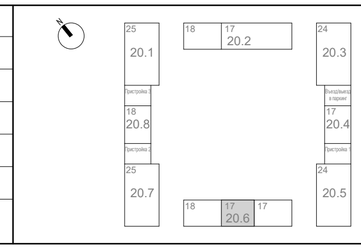
- ОВ — Инженерные шахты
- Зона безопасности МГН
- ± 0.000 — Отметка чистого пола на плане
- 1.МОП.2 — Номер помещения / Назначение / Секция

ПОН	- Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
ПУИ	- Помещение уборочного инвентаря
МОП	- Места общего пользования
ЛК	- Лестничная клетка
ЛП1	- Лифт пассажирский

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР3;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР5;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.
8. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2
9. Устройство шкаф пакетов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД
10. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием вентканалов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24
Разработал		Заикина			06.05.24
Проверил		Агуреева			06.05.24
ГАП		Фролова			06.05.24
Н. контр.		Куликова			06.05.24
ГИП		Зорин			06.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

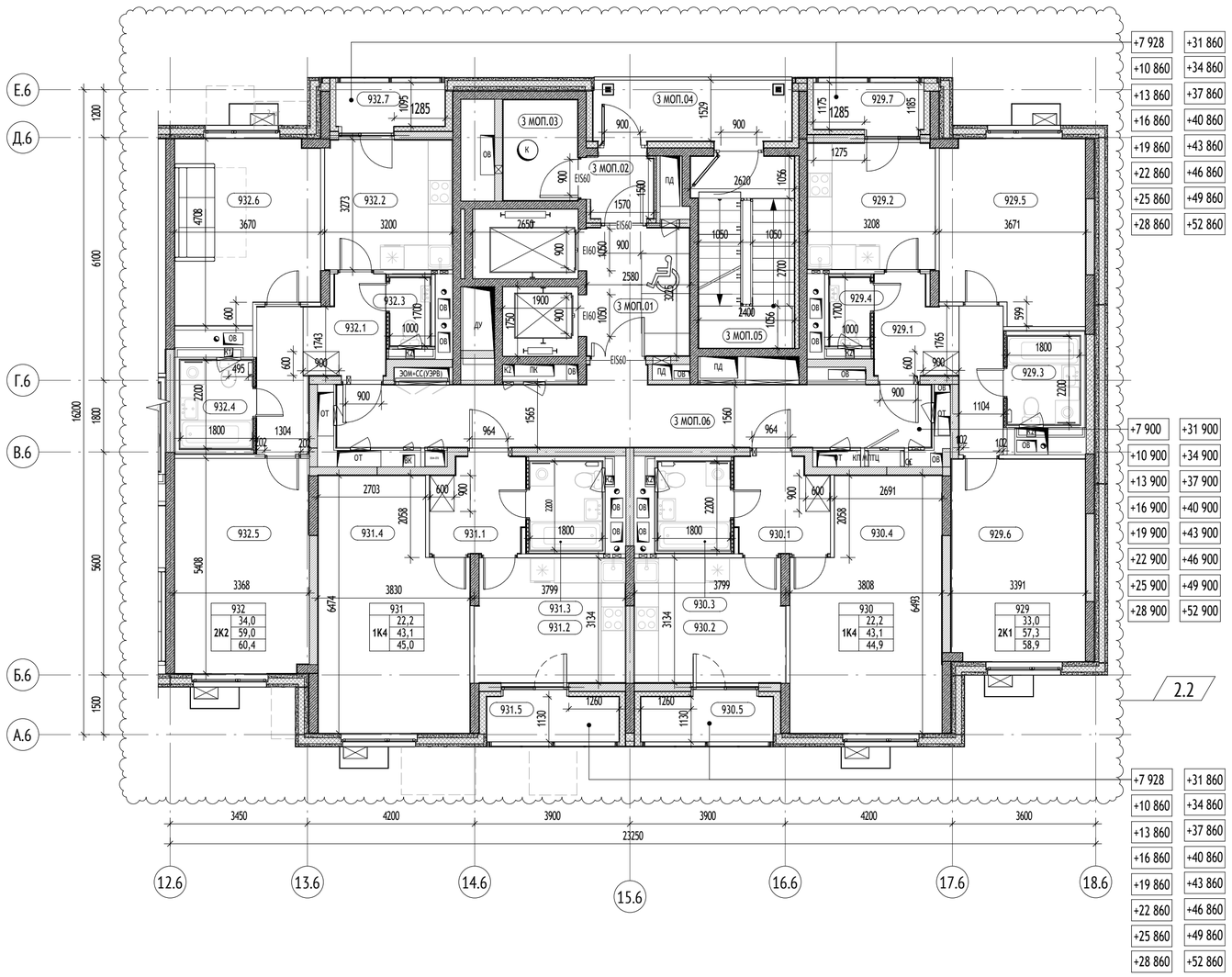
Стадия	Лист	Листов
Р	03	

Секция 2. План типового этажа. М 100.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

План типового 2-17 этажа. (1 : 100)



Корпус 20.6, секция 3. Экспликация помещений 2 этажа			
№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
3 МОП			
3 МОП.01	Лифтовый холл/ПБЗ	8,3	
3 МОП.02	Тамбур	2,4	
3 МОП.03	Помещение мусоропровода	4,7	
3 МОП.04	Переходная лоджия	7,7	
3 МОП.05	Лестничная клетка	11,8	
3 МОП.06	Межквартирный коридор	24,1	
		58,9	
929			
929.1	Холл	8,7	
929.2	Кухня	10,1	
929.3	С/у	4,0	
929.4	С/у	1,7	
929.5	Жилая комната	16,0	
929.6	Жилая комната	17,0	
929.7	Лоджия	1,6	
		58,9	
930			
930.1	Холл	5,4	
930.2	Кухня	11,6	
930.3	С/у	4,0	

Корпус 20.6, секция 3. Экспликация помещений 2 этажа			
№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
930.4	Жилая комната	22,2	
930.5	Лоджия	1,8	
		44,9	
931			
931.1	Холл	5,4	
931.2	Кухня	11,6	
931.3	С/у	4,0	
931.4	Жилая комната	22,2	
931.5	Лоджия	1,8	
		45,0	
932			
932.1	Холл	9,0	
932.2	Кухня	10,3	
932.3	С/у	1,7	
932.4	С/у	4,0	
932.5	Жилая комната	18,0	
932.6	Жилая комната	16,0	
932.7	Лоджия	1,5	
		60,4	
		268,1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

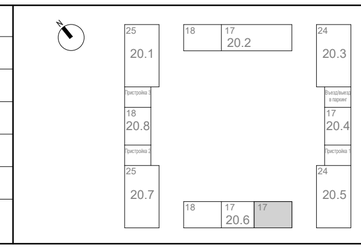
- ОВ — Инженерные шахты
- Зона безопасности МГН
- ± 0.000 — Отметка чистого пола на плане
- 1.МОП.2 — Номер помещения / Назначение / Секция

ПОН - Помещение общественного назначения (Ф 4.3)
ПУИ - Помещение уборочного инвентаря
МОП - Места общего пользования
ЛК - Лестничная клетка
ЛП1 - Лифт пассажирский

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР3;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР5;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР8.
7. Места установки стиральных машин и встроенных шкафов показаны условно.
8. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2
9. Устройство шкаф пакетов см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД
10. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием венткоробов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	06.05.24
Гл.спец.ВК	Чураев	06.05.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	06.05.24

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24
Разработал		Заикина			06.05.24
Проверил		Агуреева			06.05.24
ГАП		Фролова			06.05.24
Н. контр.		Куликова			06.05.24
ГИП		Зорин			06.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	04	

Секция 3. План типового этажа. М 100.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Сводная ведомость отверстий для инженерных коммуникаций типового этажа

Поз.	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха ур.плиты перекрытия	Кол-во, шт.	Тип	Примечание
	Ширина	Высота				
ВК						
1.1	150	300	200	180	ВК	
1.2	200	200	2500	180	ВК	
1.3	250	1750	250	3	ВК	Только на 2, 10, 17 этаже
1.4	250	1750	250	6	ВК	Только на 2, 11, 16 этаже
1.5	250	1750	250	4	ВК	Только на 2, 17 этаже
1.6	250	1750	250	2	ВК	Только на 2, 18 этаже
1.7	500	800	1200	180	ВК	
1.8	550	1300	700	49	ВК	
ОВ						
2.1	200	200	2600	49	ОВ	
2.2	450	450	250	49	ОВ	
2.3	500	900	250	180	ОВ	
2.4	900	550	250	49	ОВ	
2.5	1300	600	2200	16	ОВ	
2.6	1350	600	2200	33	ОВ	
2.7	450	1650	350	49	ОВ	
СС						
3.1	100	60	2700	180	СС	
3.2	200	80	2700	98	СС	
3.3	300	100	2700	3	СС	Только на 2 этаже
3.4	400	1520	480	49	СС	
3.5	400	1520	480	3	СС	Только на 2 этаже
3.7	1400	100	2700	98	СС	
3.8	1700	100	2700	82	СС	
ЭОМ						
4.1	1200	100	2700	49	ЭОМ	
4.2	1350	1435	730	49	ЭОМ	

Ведомость отверстий 2.8 для вывода фреонопроводов см.л.06

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- +0.000 - отметка чистого пола на плане
- С-1 - марка стены
- ФМ-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- 1 200x200h +3.000 - марка отверстия (расширенная); Ширина х высота; Высота
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия; порядковый номер для системы; номер отверстия

Порядковый номер для систем: 1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 AI с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
15. Проемы балконных блоков см. совместно с 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.
16. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД.
17. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2.
18. Узел установки корзин для кондиционеров см. л.20. Типы и отметки установки корзин приведены на листах с фасадами л 5-7 комплекта 120-0621-ОК-1-20.6-АР7. Привязка отверстий для фреонопровода см. раздел 120-0621-ОК-1-6-ЖК1
19. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием венткоробов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3
20. Устройство лестниц, сечения, высотные отметки см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6.

2.1

Сводная ведомость стен типового этажа

Марка	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
ГКЛ					
С-6	ГОСТ 32614-2012	Облицовка шкаф-пакета по металлическому каркасу (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с зашивкой с одной стороны 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	25	425,89	10,65
С-10	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12.5 мм с двух сторон	100	160,55	16,06
С-11	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	1619,98	121,50

Сводная ведомость стен типового этажа

Марка	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-25	ГОСТ 32614-2012	Заполнение плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм по металлическому каркасу (профиль 50мм)	75	1565,78	112,90
С-27	ГОСТ 32614-2012	Облицовка стен (тип С 626) на металлический каркас (профиль 50мм), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм с гидро-ветрозащитной паропроницаемой мембраной, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	100	91,63	9,16
Кладка					
С-1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250 мм	250	2,47	0,62
С-1.1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	30,79	3,69
С-3	ГОСТ 31359-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока D600 600х100х250(h) на клею - 100мм	100	1127,57	112,76
С-4	ГОСТ 31359-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока D600 600х100х250(h) на клею - 150мм	150	11,20	1,68
С-5	ГОСТ 31359-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока D600 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	6877,40	1375,48
С-5.2	ГОСТ 31359-2007	Разделительная перегородка из ячеистого газобетонного блока в шахте ДУ 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	107,14	21,43
С-9	ГОСТ 6428-2018	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм	100	4983,56	498,27
С-19	ГОСТ 33126-2014	Стены и перегородки из керамзитобетонного блока 600х200х250(h) на клею - 200мм	200	277,20	55,44
Утеплитель					
С-6/1	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м`С - 120 мм, клеевая смесь - 5 мм	125	920,13	115,02
С-14	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) ρ=110-130 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,038 Вт/м`С - 150 мм, клеевая смесь 5 мм	155	754,88	117,01
С-15	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м`С - 150 мм, клеевая смесь - 5 мм	155	804,41	124,68

Сводная ведомость стен типового этажа

Марка	Обозначение	Описание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объем, м3
С-15/1	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м`С - 180 мм, клеевая смесь - 5 мм	185	331,12	61,26
С-16	ГОСТ 32314-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ρ=0,041 Вт/м`С - 200 мм, Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, ρ=0,041 Вт/м`С - 120 мм, клеевая смесь 5 мм	325	171,61	55,77
С-28	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м`С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	55	421,95	23,15
С-29	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м`С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	1118,22	117,41

Ведомость дверных проемов типового этажа

Марка	Габариты проема в стене, мм		Отметка верха проема от ур. верха плиты перекрытия, мм	Кол-во. шт.	Примечания
	Ширина	Высота			
ПД1	900	2070	2170	458	
ПД2	1150	2100	2200	49	
ПД3	1050	2100	2200	180	
ПД4	1400	2100	2200	49	
ПД5	1000	2100	2200	49	

Ведомость балконных дверных проемов

Марка	Габариты проема, мм		Высота низа проема от верха ж.б. плиты, мм	Кол-во, шт.	Примечания
	Ширина	Высота			
Бп-1	1400	2465	0	98	
Бп-2	1700	2465	0	82	

Согласовано			
Гл.спец.ОВ	Степанов		06.05.24
Гл.спец.ВК	Чуриев		06.05.24
Согласовано			
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова		06.05.24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	Недок.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24
Разработал		Заикина			06.05.24
Проверил		Агуреева			06.05.24
ГАП		Фролова			06.05.24
Н. контр.		Куликова			06.05.24
ГИП		Зорин			06.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 3А) (Западный административный округ)

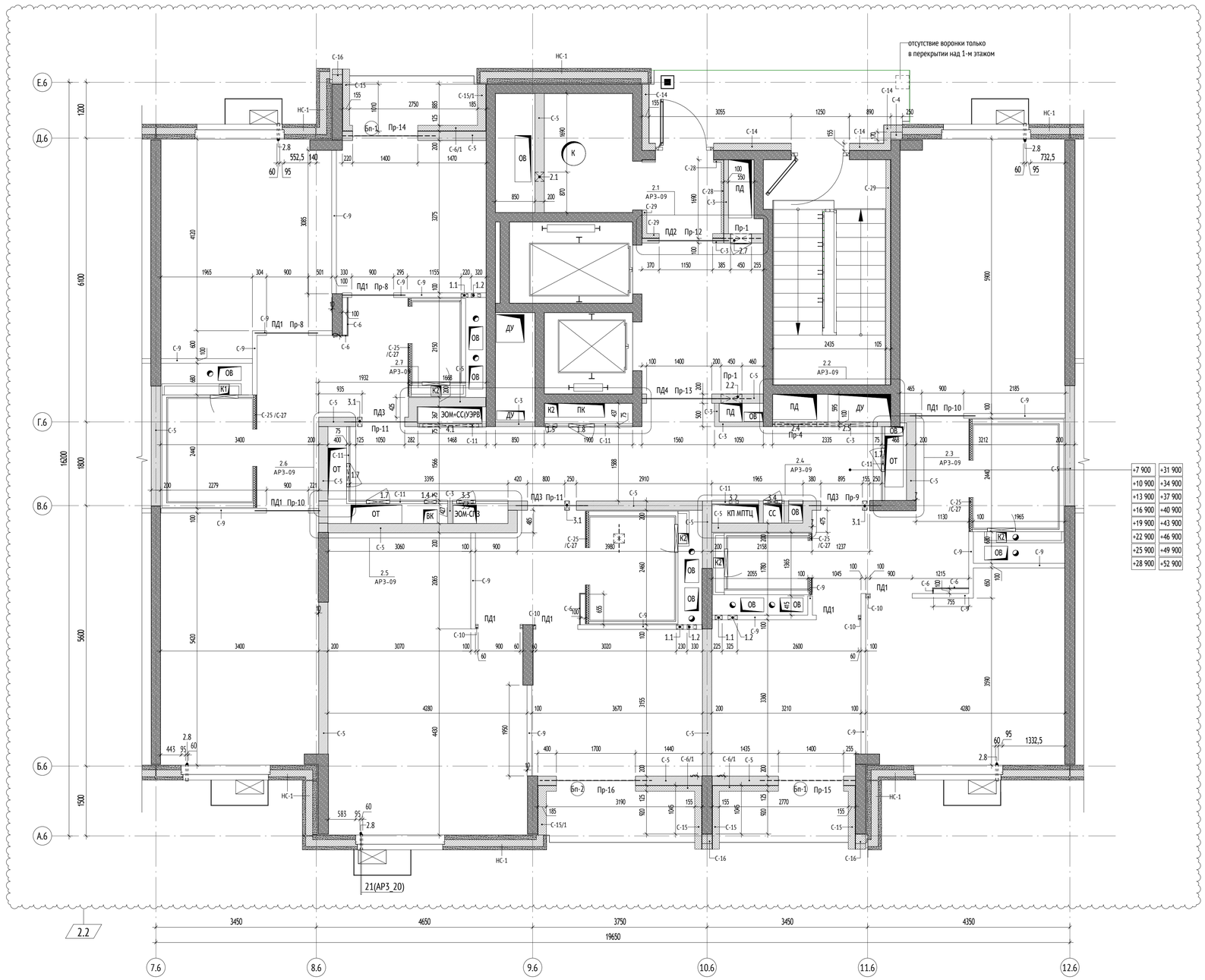
Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Секция 1. Кладочный план 2-18 этажа. М 50.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

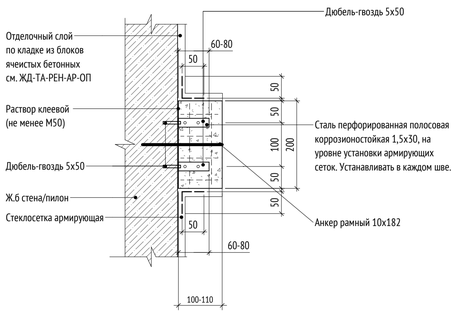


Сводная ведомость армирования и крепления стен					
Марка	Обозначение	Ширина, мм	Описание	Площадь сетки, м2	Длина, п.м.
С-3	ГОСТ 31359-2007	100	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	252,99	2529,88
С-4	ГОСТ 31359-2007	150	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	3,33	22,18
С-5	ГОСТ 31359-2007	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	3248,07	16240,35
С-5.2	ГОСТ 31359-2007	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	37,51	187,56
С-19	ГОСТ 33126-2014	200	Базальтовая строительная сетка СПБ-С 25х25х1,5мм через каждые 2 ряда	109,78	548,91

Элементы крепления кладки к перекрытию		
Обозначение	Описание	Кол-во, едизм.
ГОСТ 8510-86	Уголок 75х50х5 мм L=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков, с шагом 1,04 для кирпичной кладки	4587 шт.
ГОСТ 9573-2012	Заполнение минераловатным утеплителем ρ=37-45 кг/м³, λ=0,039 Вт/м°С - 20 мм	856,4 м2/ 17,2 м3

Сводная ведомость отверстий для фреонопроводов 2-25 этажей					
Марка	Обозначение	Диаметр, мм	Отм. низа проема от верха ур.плиты перекрытия	Кол-во, шт.	Примечание
2.8	ПВХ/ПНД труба. min вн. Ø55 мм	60	286	278	Отметку отн. пола, уклон см. узел 21 л. 20

6.1 Узел устройства заплечика дверного проема размером меньше 150 мм в кладке из газоблоков 200 мм



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

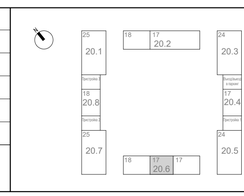
+0.000	- отметка чистого пола на плане	1	- марка отверстия (расширенная)
С-1	- марка стены	200х200h	Ширина х высота
ФМ-1	- марка фахверка	+3.000	Высота
ЭО/СС	- инженерные шахты	ДП1	- марка проема
	- инженерные отверстия	ПР-1	- марка перемычки
	- шкаф пожарного крана	1.1	- марка отверстия
	- перемычка		- порядковый номер для системы
			- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
15. Проемы балконных блоков см. совместно с 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.
16. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД.
17. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2.
18. Узел установки корзин для кондиционеров см. л.20. Типы и отметки установки корзин приведены на листах с фасадами л 5-7 комплекта 120-0621-ОК-1-20.6-АР7. Привязка отверстий для фреонопровода см. раздел 120-0621-ОК-1-6-ЮЖС1
19. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием венткоробов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3
20. Устройство лестниц, сечения, высотные отметки см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6.

2.1

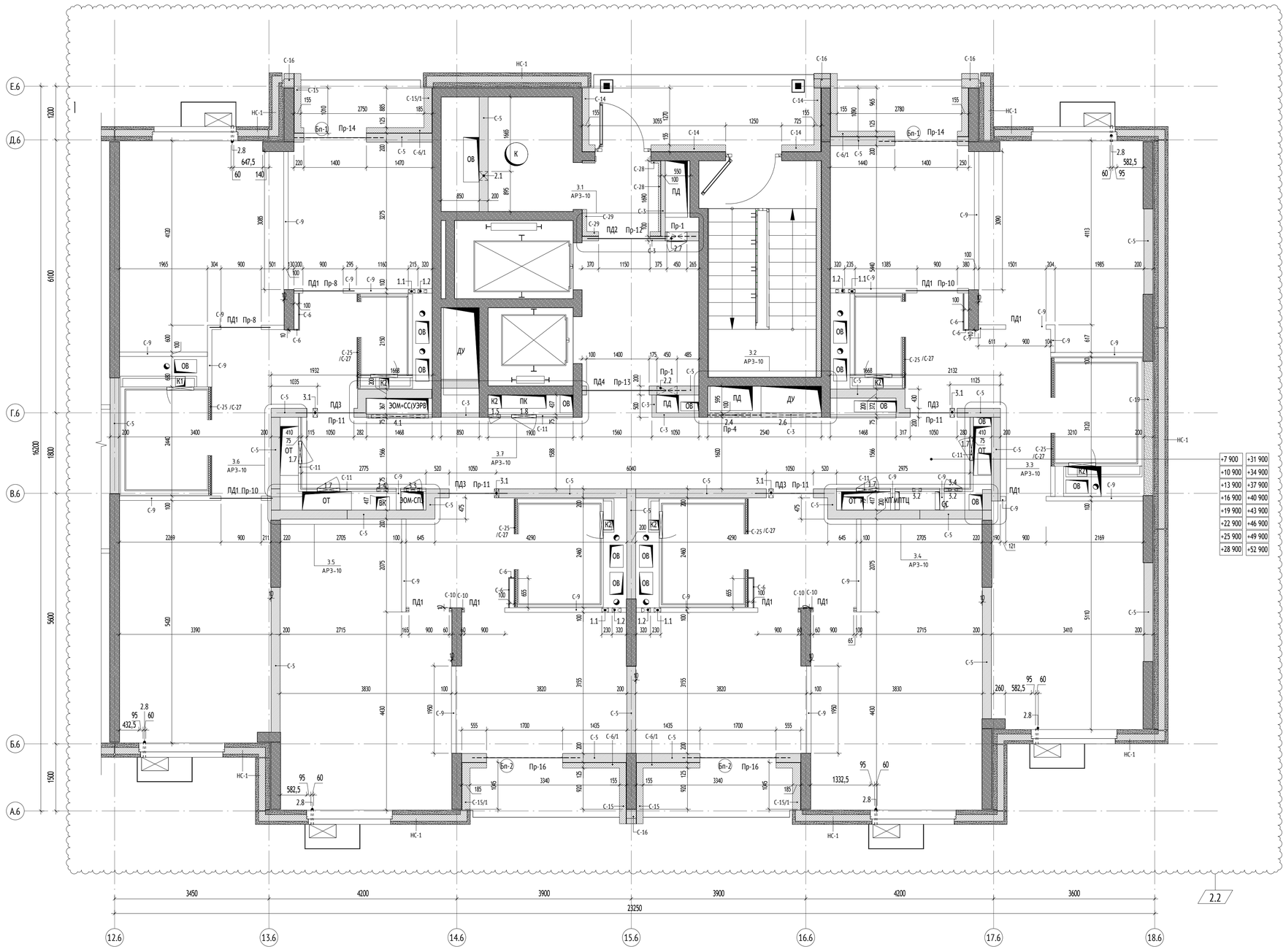
0,000=160,250

							120-0621-ОК-1-20.6-АР3
2	2	-	24-03-084		02.08.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Заикина			06.05.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	Стадия: Р; Лист: 06; Листов:
Проверил		Агуреева			06.05.24		
ГАП		Фролова			06.05.24		
Н. контр.		Куликова			06.05.24	Секция 2. Кладочный план 2-17 этажа. М 50.	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			06.05.24		

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 06.05.24; Гл.спец.ВК Чуряев 06.05.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 06.05.24; Согласовано 06.05.24

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Формат А1



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.000	- отметка чистого пола на плане
С-1	- марка стены
ФМ-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
1	- марка отверстия (расширенная)
200x200h / +3.000	- Ширина х высота / Высота
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия

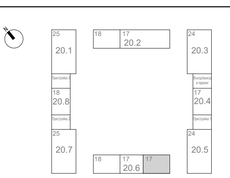
- порядковый номер для системы
- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

Монолитные железобетонные конструкции
Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
Газоблок стеновой, 100мм, D600
Утеплитель минераловатный
Пазогребневая плита, 100мм
Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
14. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
15. Проемы балконных блоков см. совместно с 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.
16. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Расположение трубки домофона см раздел 120-0621-ОК-1-СКД.
17. Санузлы в квартирах выполнены в виде сантехнических модулей заводского изготовления (СТМ). Информацию о типе и расположении СТМ см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4. Привязку сантехприборов см. 120-0621-ОК-1-20.6-ВК2.
18. Узел установки корзин для кондиционеров см. л.20. Типы и отметки установки корзин приведены на листах с фасадами л 5-7 комплекта 120-0621-ОК-1-20.6-АР7. Привязка отверстий для фреонопровода см. раздел 120-0621-ОК-1-6-ЮЖС1
19. Вентиляция санузлов и кухонь выполняется с использованием венткоробов заводского изготовления. Решения по вентиляции см. том 120-0621-ОК-1-20.6-ОВ3
20. Устройство лестниц, сечения, высотные отметки см. том 120-0621-ОК-1-20.6-АР6.

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	06.05.24
Гл.спец.ВК	Чуряев	06.05.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	06.05.24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Зам.	24-03-025		25.04.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина		06.05.24
Проверил	Агуреева		06.05.24
ГАП	Фролова		06.05.24
Н. контр.	Куликова		06.05.24
ГИП	Зорин		06.05.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

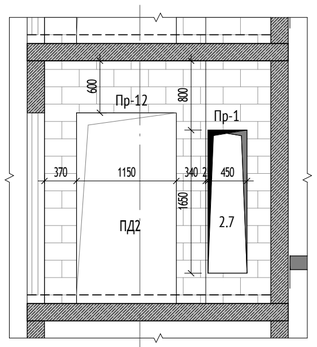
Секция 3. Кладочный план 2-17 этажа. М 50.

Стадия	Лист	Листов
Р	07	

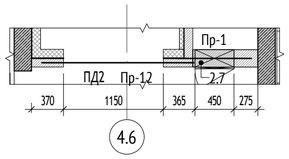
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

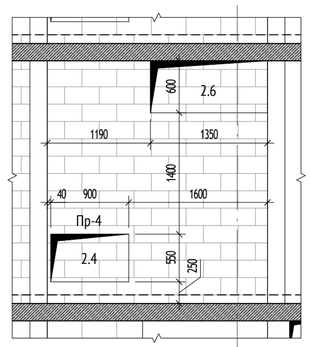
Вид 1.1 (1 : 50)



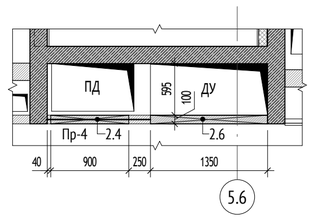
1.1
АР3-05



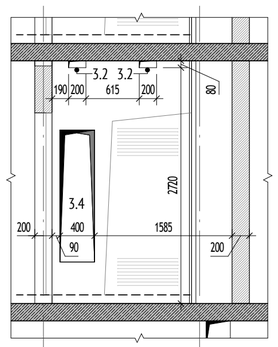
Вид 1.2 (1 : 50)



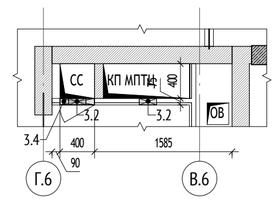
1.2
АР3-05



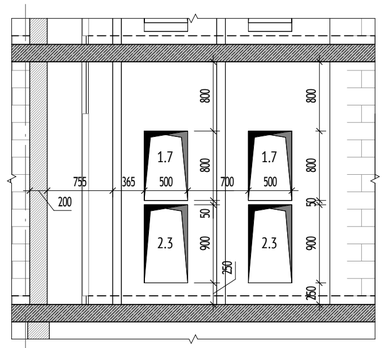
Вид 1.3 (1 : 50)



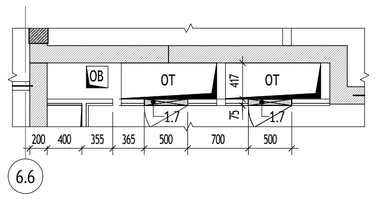
1.3
АР3-05



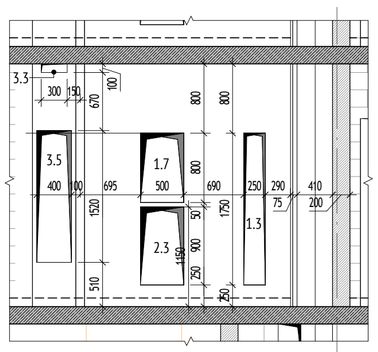
Вид 1.4 (1 : 50)



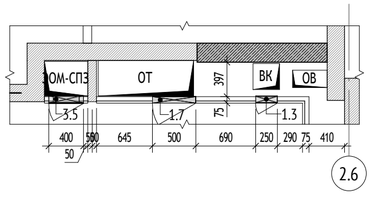
1.4
АР3-05



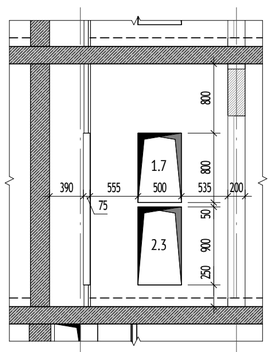
Вид 1.4 (1 : 50)



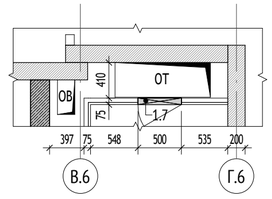
1.5
АР3-05



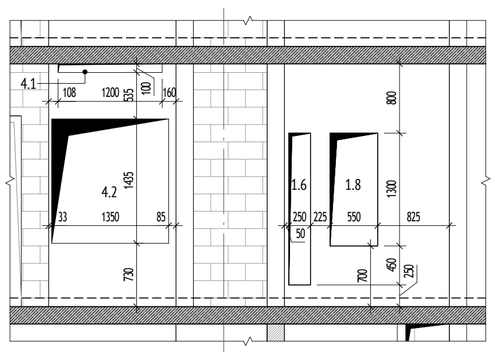
Вид 1.6 (1 : 50)



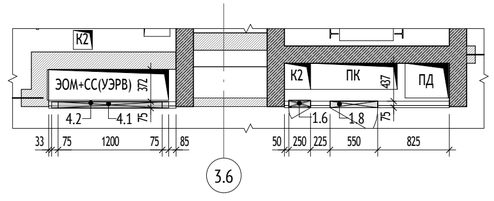
1.6
АР3-05



Вид 1.7 (1 : 50)



1.7
АР3-05



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

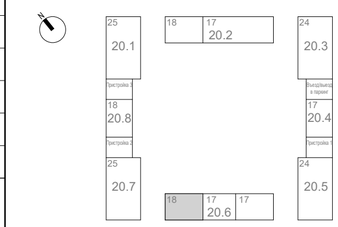
+0.000	- отметка чистого пола на плане
С-1	- марка стены
ФМ-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
1	- марка отверстия (расширенная)
200x200h	Ширина x высота
+3.000	Высота
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия
	- порядковый номер для системы
	- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	AAA	BBB	CCC	DDD
27.09.2023	А		Выпуск рабочей документации	X			
				0,000=160,250			

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			06.05.24
Проверил		Агуреева			06.05.24
ГАП		Фролова			06.05.24
Н. контр.		Куликова			06.05.24
ГИП		Зорин			06.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	08	

Секция 1. Фрагменты кладочного плана типового этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

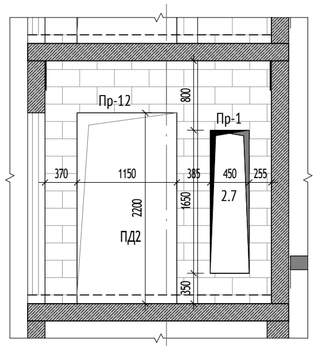
Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 06.05.24; Гл.спец.ВК Чураев 06.05.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 06.05.24

Взам. инв. №

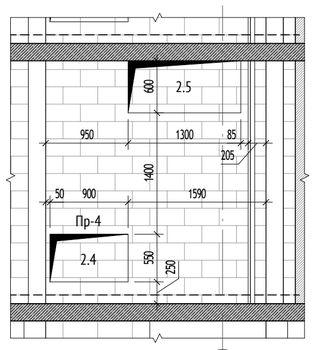
Подп. и дата

Инв. № подл.

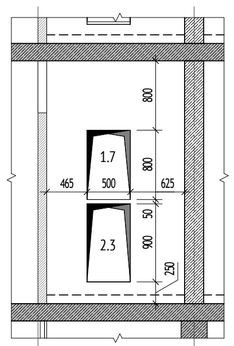
Вид 2.1 (1 : 50)



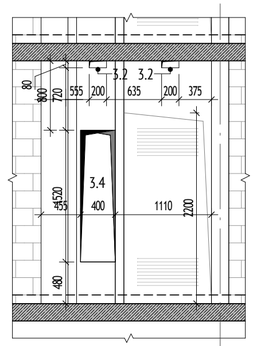
Вид 2.2 (1 : 50)



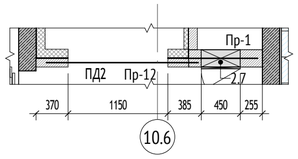
Вид 2.3 (1 : 50)



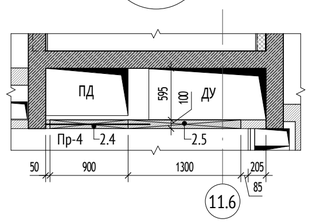
Вид 2.4 (1 : 50)



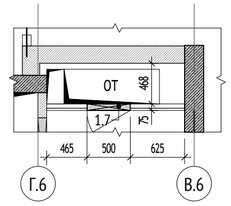
2.1 АР3-06



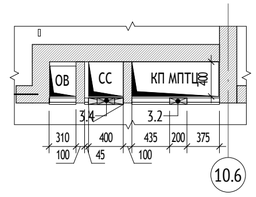
2.2 АР3-06



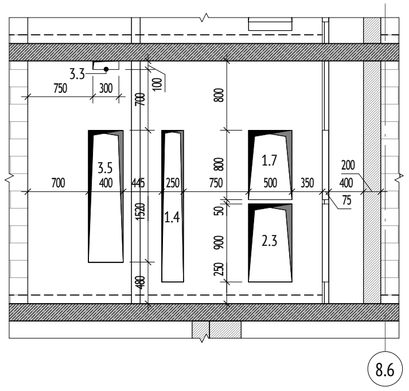
2.3 АР3-06



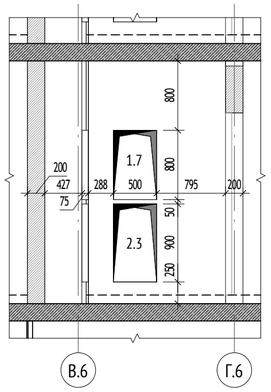
2.4 АР3-06



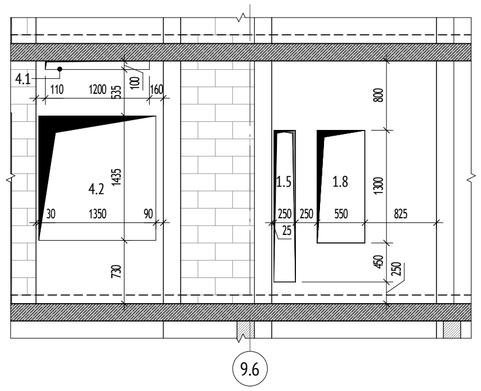
Вид 2.5 (1 : 50)



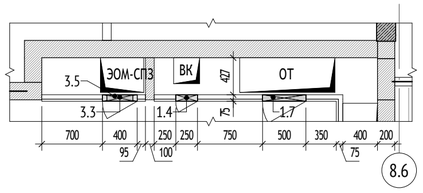
Вид 2.6 (1 : 50)



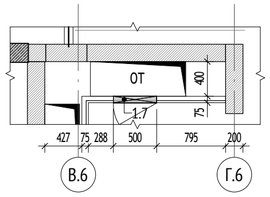
Вид 2.7 (1 : 50)



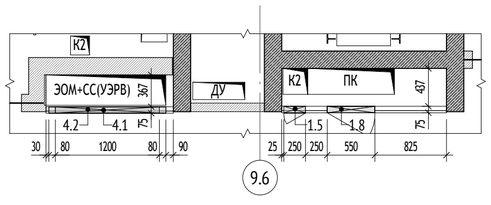
2.5 АР3-06



2.6 АР3-06



2.7 АР3-06



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

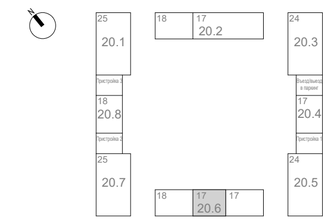
+0.000	- отметка чистого пола на плане	1	- марка отверстия (расширенная)
С-1	- марка стены	200x200h	Ширина x высота
ФМ-1	- марка фахверка	+3.000	Высота
ЭО/СС	- инженерные шахты	ДП1	- марка проема
	- инженерные отверстия	ПР-1	- марка перемычки
	- шкаф пожарного крана	1.1	- марка отверстия
	- перемычка		- порядковый номер для системы - номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	AAA	BBB	CCC	DDD
27.09.2023	А		Выпуск рабочей документации	X			

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			06.05.24
Проверил		Агуреева			06.05.24
ГАП		Фролова			06.05.24
Н. контр.		Куликова			06.05.24
ГИП		Зорин			06.05.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	09	

Секция 2. Фрагменты кладочного плана типового этажа.

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

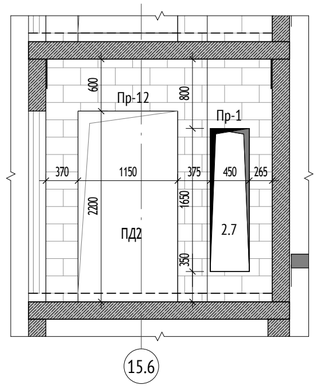
Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 06.05.24; Гл.спец.ВК Чураев 06.05.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 06.05.24; 06.05.24

Взам. инв. №

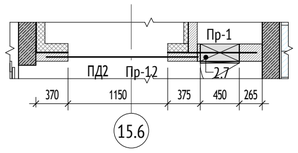
Подп. и дата

Инв. № подл.

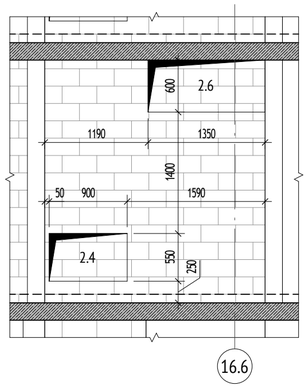
Вид 3.1 (1 : 50)



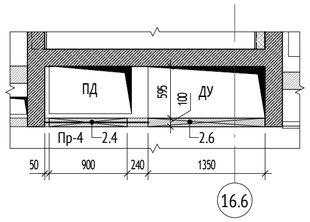
3.1
АР3-07



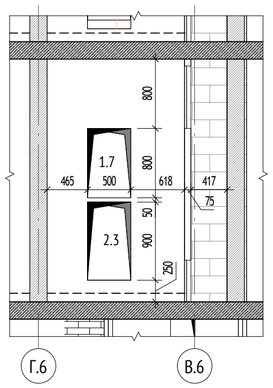
Вид 3.2 (1 : 50)



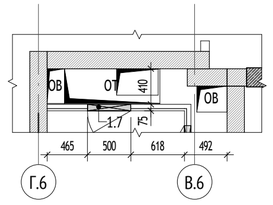
3.2
АР3-07



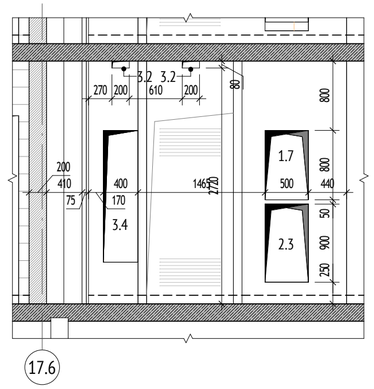
3.3 (1 : 50)



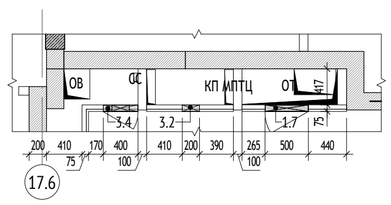
3.3
АР3-07



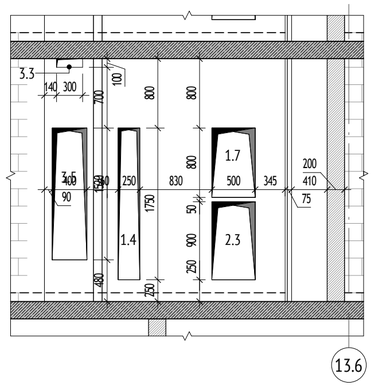
Вид 3.4 (1 : 50)



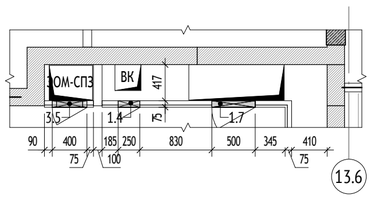
3.4
АР3-07



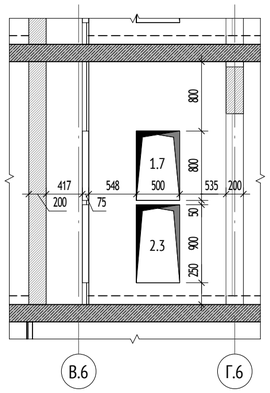
Вид 3.5 (1 : 50)



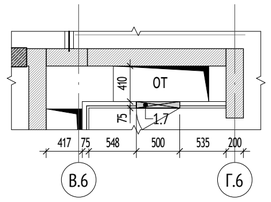
3.5
АР3-07



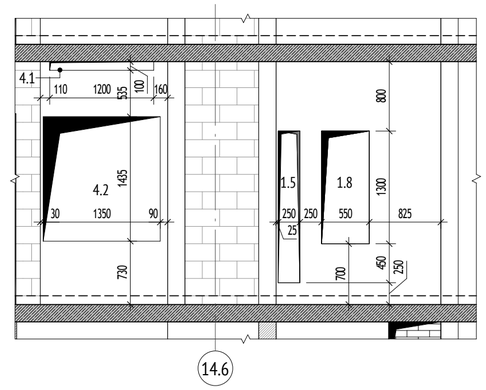
Вид 3.6 (1 : 50)



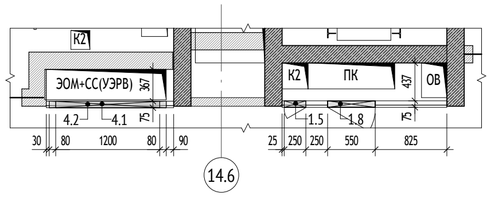
3.6
АР3-07



Вид 3.7 (1 : 50)



3.7
АР3-07



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

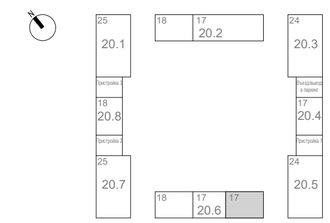
+0.000	- отметка чистого пола на плане
С-1	- марка стены
ФМ-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
1	- марка отверстия (расширенная)
200x200h	Ширина x высота
+3.000	Высота
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия
	- порядковый номер для системы
	- номер отверстия

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
4. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям - см. л. 14, 15 данного раздела.
5. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
6. Ведомость дверных и оконных проемов см. данный раздел, лист 13.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 11 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Ведомость отверстий для прохода инженерных коммуникаций см. данный раздел, лист 13.
11. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
12. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Шкаф-пакеты см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	ААА	ВВВ	ССС	DDD
27.09.23	А		Выпуск рабочей документации	Х			
				0,000=160,250			

						120-0621-ОК-1-20.6-АР3
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Рукавишников			06.05.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6
Проверил		Агуреева			06.05.24	
ГАП		Фролова			06.05.24	
Н. контр.		Куликова			06.05.24	Секция 3. Фрагменты кладочного плана типового этажа.
ГИП		Зорин			06.05.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

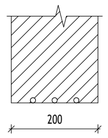
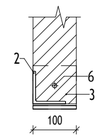
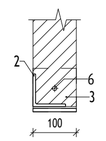
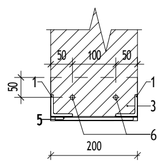
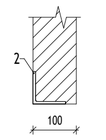
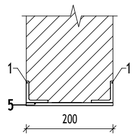
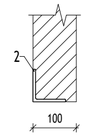
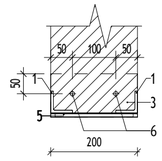
Согласовано: Гл.спец.ОВ — 06.05.24; Гл.спец.ВК — 06.05.24; Гл.спец.ЭОМ — 06.05.24; Степанов — 06.05.24; Нестерова — 06.05.24; Чураев — 06.05.24

Взам. инв. №

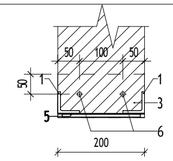
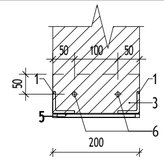
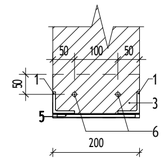
Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Кол-во
Пр-1		98
Пр-4		49
Пр-8		98
Пр-9		16
Пр-10		98
Пр-11		164
Пр-12		49
Пр-13		49

Ведомость перемычек

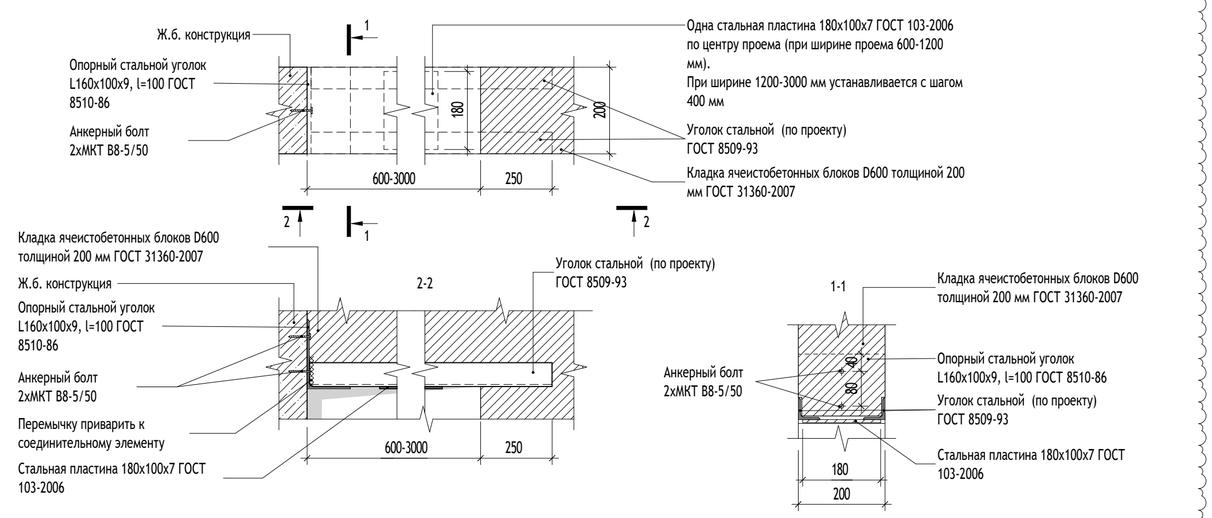
Марка	Сечение	Кол-во
Пр-14		82
Пр-15		16
Пр-16		82

Спецификация элементов перемычек типовых этажей

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед, кг	Примечание
Пр-1					
4	ГОСТ 5781-82	Ø12 L=850	294	0,7548	
Пр-4					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1200	65	8,268	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=100	65	1,225	
6		Анкерный болт М8 L=100	65		
Пр-8					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1350	98	9,3015	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=100	98	1,225	
6		Анкерный болт М8 L=100	98		
Пр-9					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1650	32	7,3755	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	16	2,45	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=180	48	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт М8 L=100	32		
Пр-10					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1400	98	9,646	
Пр-11					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1550	294	6,9285	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=200	588	1,099	шаг 400 мм
Пр-12					
2	ГОСТ 8509-93	L75x75x6 L=1750	66	12,0575	
Пр-13					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=1850	98	8,2695	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	49	2,45	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=180	147	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт М8 L=100	98		
Пр-14					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2000	164	8,94	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	82	2,45	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=180	410	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт М8 L=100	164		
Пр-15					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2050	32	9,1635	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	16	2,45	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=180	80	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт М8 L=100	32		
Пр-16					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6 L=2400	164	10,728	
3	ГОСТ 8509-93	L100x100x8 L=200	82	2,45	
5	ГОСТ 103-76	100x7 L=180	410	0,9891	шаг 400 мм
6		Анкерный болт М8 L=100	164		

1.1

Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие данные см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
3. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 14, 15 данного раздела.
4. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением эластичным материалом.
5. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. данный лист.
6. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
7. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. марку КЖ.
8. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Кладку вести в соответствии с СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции" с цепной перевязкой блоков и перекрытием швов не менее, чем на 100 мм.
10. При производстве работ в зимних условиях кладку выполнять на растворах не ниже марки М50 с применением противоморозных химических добавок, соответствующими ГОСТ 24211-2008 и ГОСТ 30459-2003.
11. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя. Спецификацию объемов кладочных материалов см. лист 12.

Дата	Рев.	Участок на чертеже	Содержание выпуска / изменений	AAA	BBB	CCC	DDD
09.23	А		Выпуск рабочей документации	X			
				0,000=160,250			

						120-0621-0К-1-20.6-АР3
1	1	-	24-03-025		25.04.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал	Рукавишников				06.05.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6
Проверил	Агуреева				06.05.24	
ГАП	Фролова				06.05.24	
Н. контр.	Куликова				06.05.24	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек.
ГИП	Зорин				06.05.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

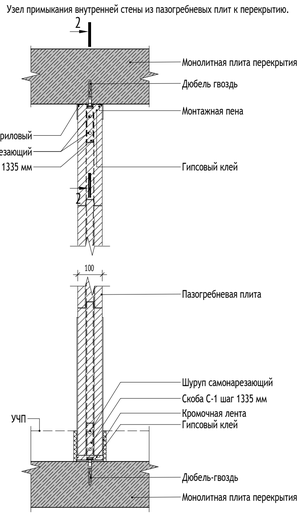
Формат А2

Согласовано: Нестерова 06.05.24; Гл.спец.ЭОМ 06.05.24
Согласовано: Степанов 06.05.24; Чураев 06.05.24
Гл.спец.ОВ; Гл.спец.ВК
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

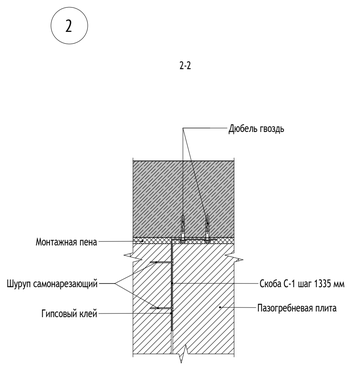
Узлы для корпусов 20.1-20.8

1

Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к перекрытию.

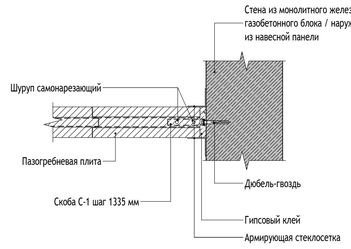


2



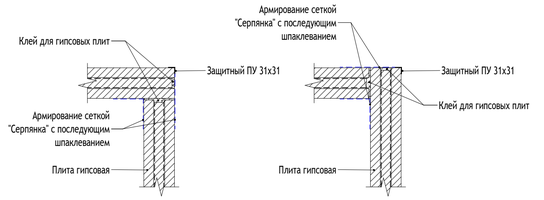
3

Узел примыкания внутренней стены из пазогребневых плит к примыкающей стене

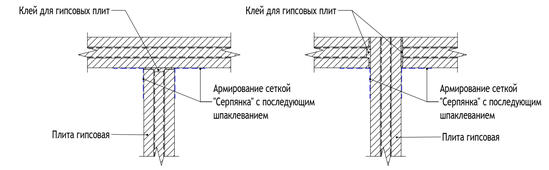


4

Узел углового соединения кладки



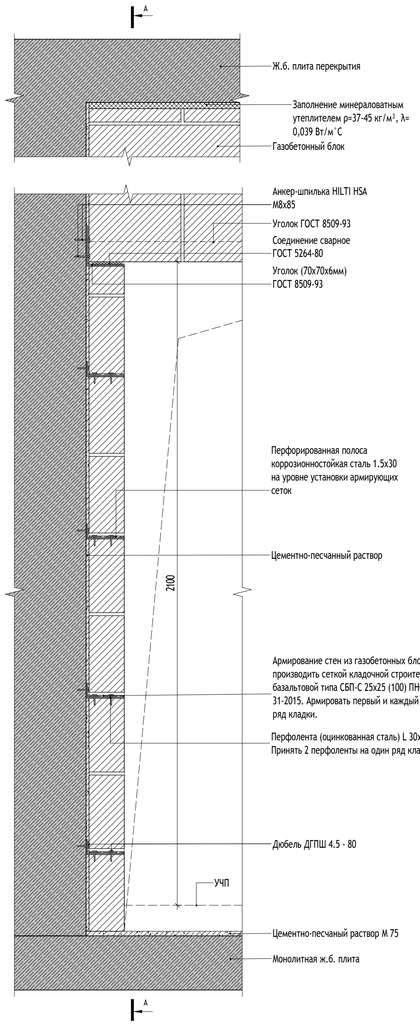
Узел Т-образного соединения кладки



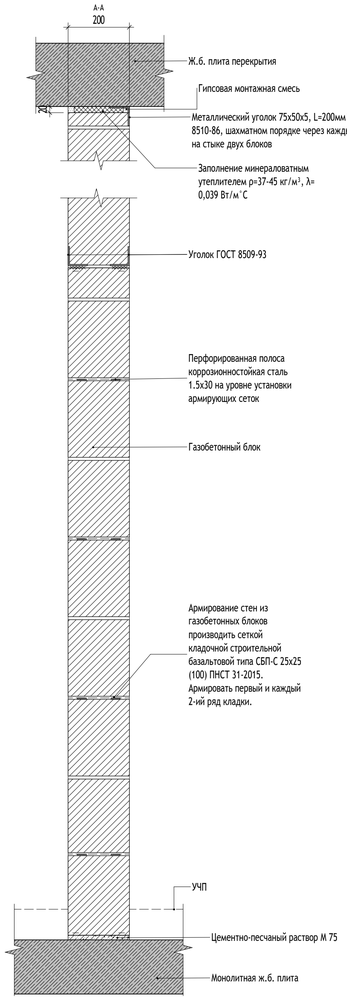
5

Усиление кладки из газобетонных блоков в дверном проеме с примыканием к монолиту

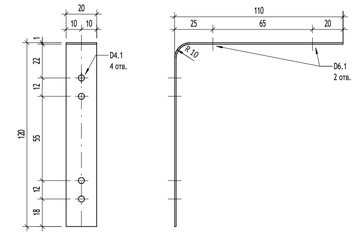
Вид спереди на проем



Поперечное сечение по проему



Скоба С-1
ГОСТ 19903-2015



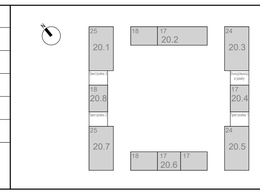
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Узлы см. совместно с кладочными планами, лист 05-07.
2. Кладку перегородок из пазогребневых плит делать согласно альбому технических решений фирмы-изготовителя.
3. Кладку перегородок из пазогребневых плит ведется аналогично газобетонным блокам шириной 100 мм.
4. Армирование внутренней кладки выполнить при помощи базальтовой сетки 25х25х1.5 мм, через каждые 2 ряда, начиная с первого ряда.
5. В местах примыкания кладки кладки к ж.б. конструкциям в штукатурном слое применить армирующую стеклосетку с заведением ее по 50 мм на каждую из стен, для помещений, где предусматривается отделка.

Согласовано: Гл.спец.ОВ, Степанов, Гл.спец.ВК, Чуряев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-035		25.04.2024
Разработал		Горшкова			28.03.2024
Проверил		Агуреева			28.03.2024
ГАП		Фролова			28.03.2024
Н. контр.		Куликова			28.03.2024
ГИП		Зорин			28.03.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

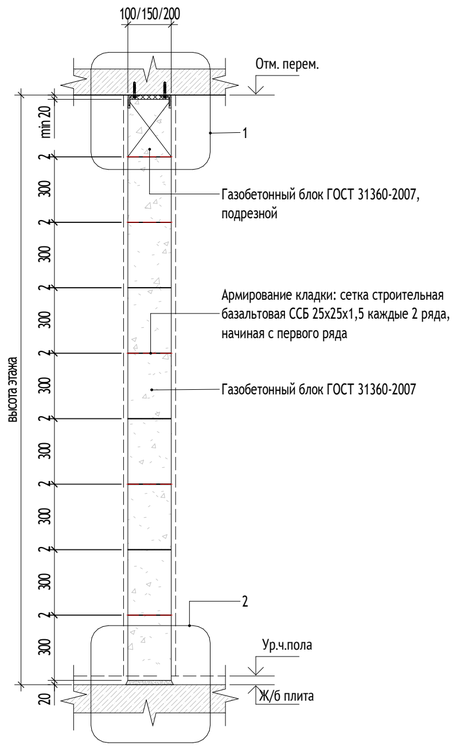
Узлы 1-6. Пазогребневые, газобетонные блоки. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

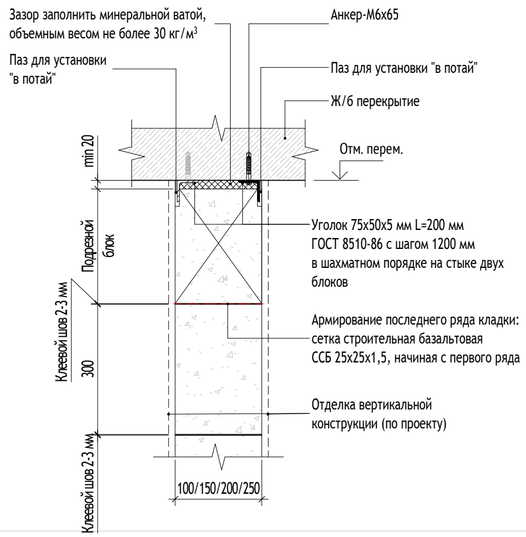
Формат А1

Узлы для корпусов 20.1-20.8

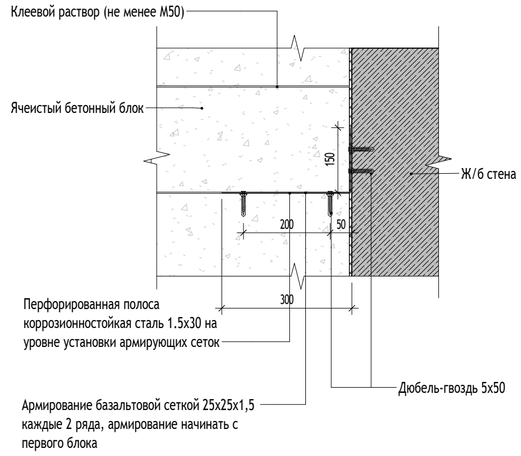
Схема устройства стен из газобетонных блоков (типовой этаж) (1:20)



Узел 1 (1:10)



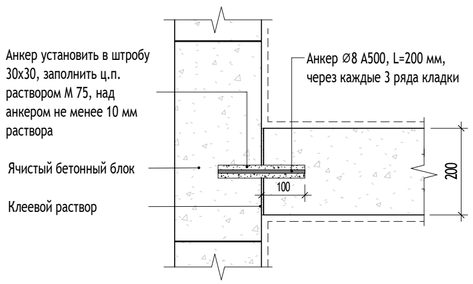
Сечение А-А (1:10)

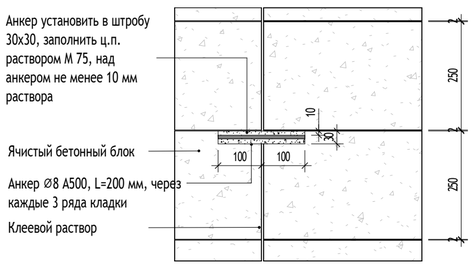


Узел 2 (1:10)

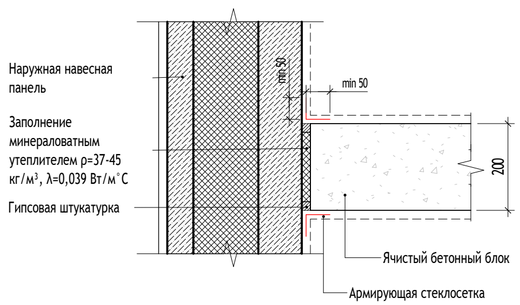
Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков 100 мм к ж.б. стене

Узел крепления кладки из газобетонных блоков (1:10)





Узел примыкания перегородки из ячеистых блоков к наружной стеновой панели

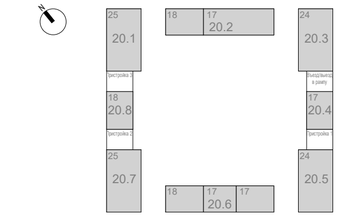


Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков 200 мм к ж.б. стене

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листами 05-07.
2. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
   Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 2 ряда кладки.
3. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 2 ряда кладки:
   - для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
   - для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
   Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
4. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
5. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
6. Деформационный зазор при примыкании внутренних стен и перегородок со степенью огнестойкости заполнить уплотнительным материалом (минераловатной плитой группы горючести НГ) и огнестойким герметиком, выдерживающим деформацию, обеспечив требуемый предел огнестойкости.
7. Сварку металлических конструкций производить электродами 342А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
8. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-025		25.04.2024
Разработал		Горшкова			28.03.2024
Проверил		Агуреева			28.03.2024
ГАП		Фролова			28.03.2024
Н. контр.		Куликова			28.03.2024
ГИП		Зорин			28.03.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Узлы крепления стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №

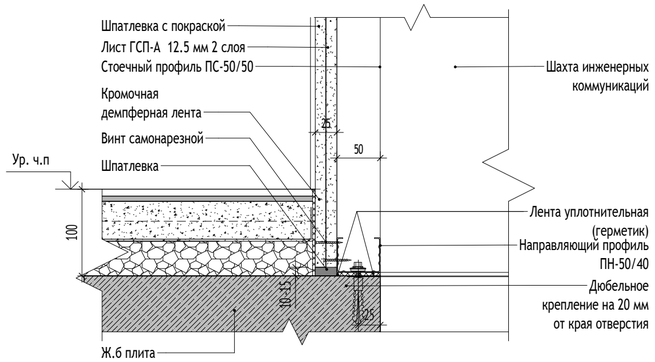
Подп. и дата

Инв. № подл.

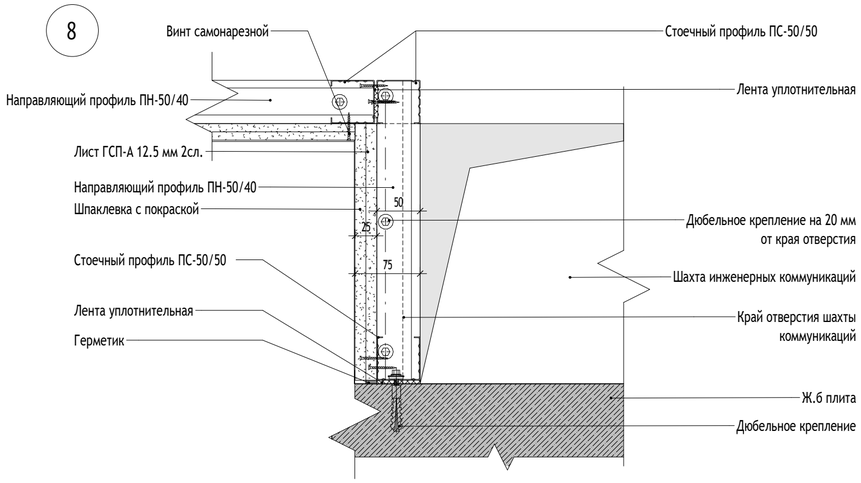
Формат А2

Узлы для корпусов 20.1-20.8

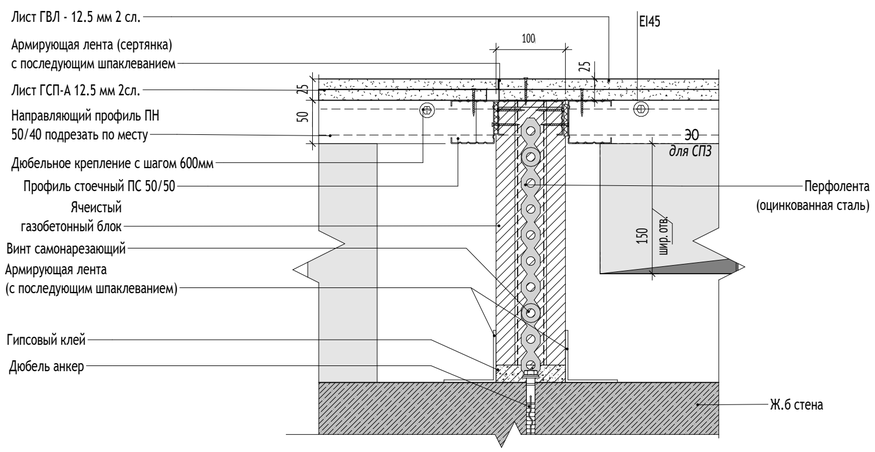
7 Узел обшивки стен ГСП-А в местах прохода общеинженерных шахт в МОП



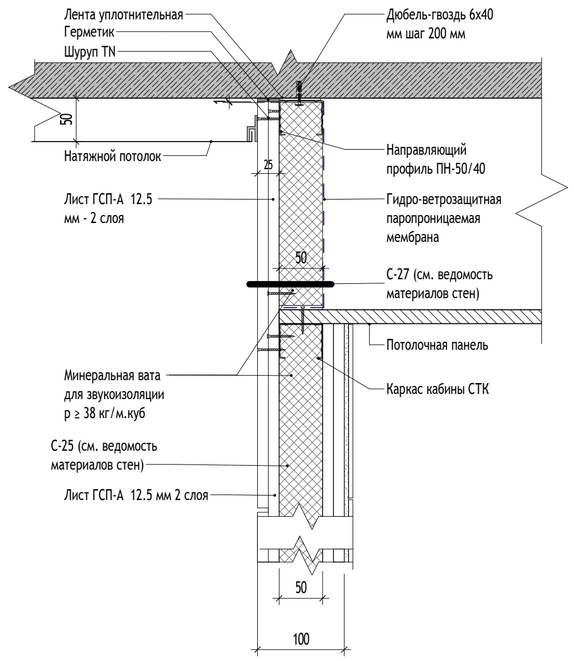
8



9 Узел разделительной перегородки между шахтами ЭО для СПЗ, и ОВ в МОП



9.1 Узел зашивки верха кабины СТК листами ГСП-А М 1:5



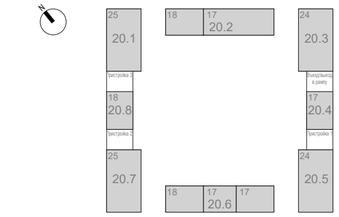
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Узлы см. совместно с кладочными планами, лист 05-07.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-025		25.04.2024
Разработал		Рукавишников			28.03.2024
Проверил		Агуреева			28.03.2024
ГАП		Фролова			28.03.2024
Н. контр.		Куликова			28.03.2024
ГИП		Зорин			28.03.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Узлы 7-9. Устройство обшивки стен из ГСП. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

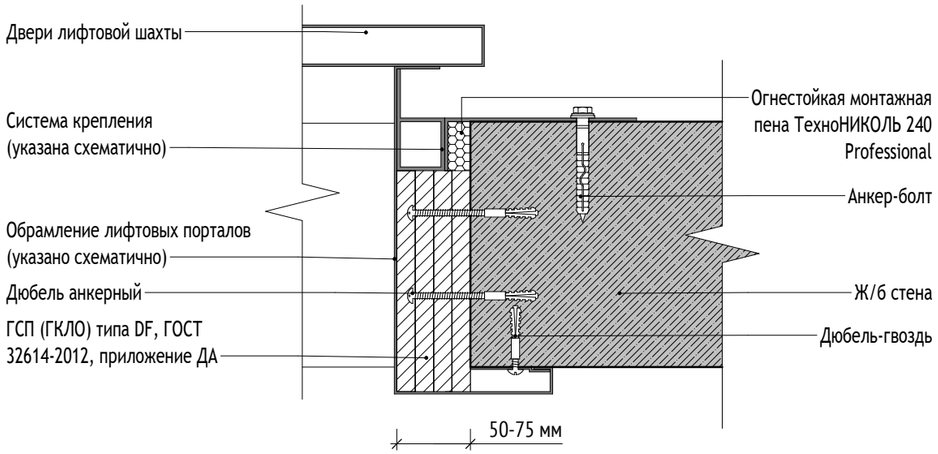
Формат А2

Узлы для корпусов 20.1-20.8

10

Заполнение обрамления порталов лифтов.

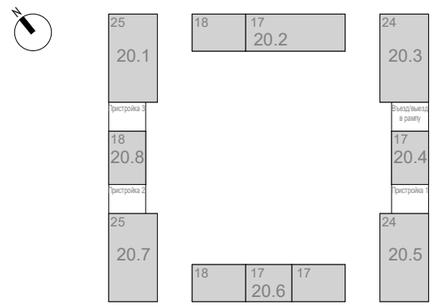
Заполнение 50-75 мм



МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.6-АР3 и 120-0621-ОК-1-20.6-АР4.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
3. Данный узел применяется для заполнения обрамления порталов на всех этажах.
4. Работы по заделке пустот обрамлений порталов дверей шахты производить с применением ГСП (ГКЛО) типа DF путем наращивания. Щели между листами ГСП (ГКЛО) типа DF заполнить огнестойкой монтажной пеной.
5. Данный узел применяется для бокового, верхнего и нижнего примыканий.
6. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.

Согласовано

Гл.спец.ОВ	Степанов
Гл.спец.ВК	Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-025		25.04.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Рукавишников	28.03.2024
Проверил	Агуреева	28.03.2024
ГАП	Фролова	28.03.2024
Н. контр.	Куликова	28.03.2024
ГИП	Зорин	28.03.2024

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

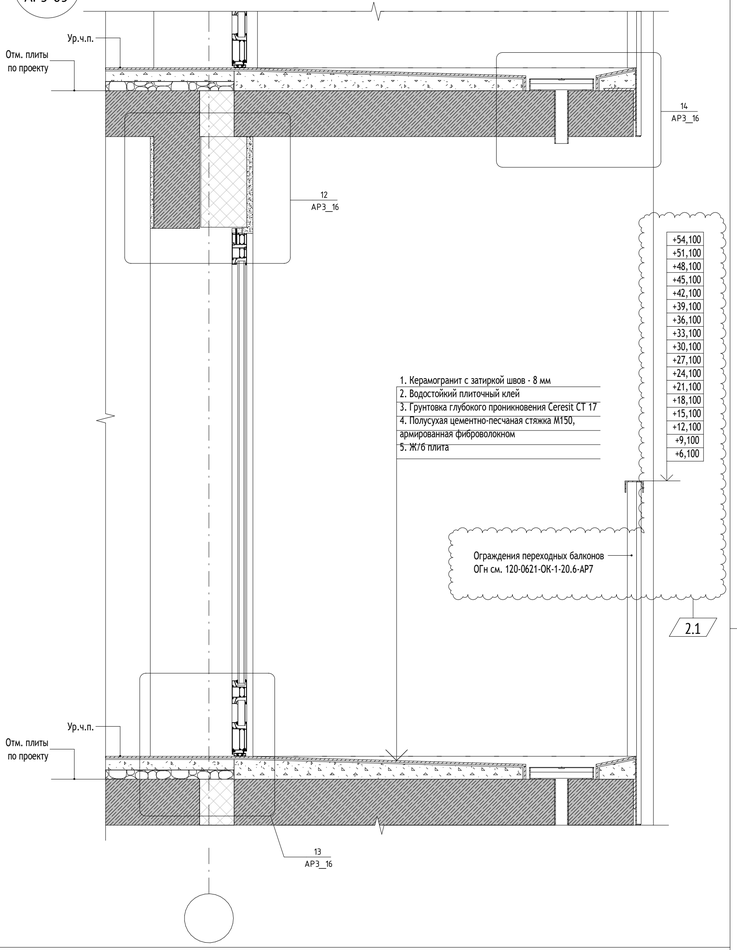
Узел 10. Обрамление лифтовых порталов. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

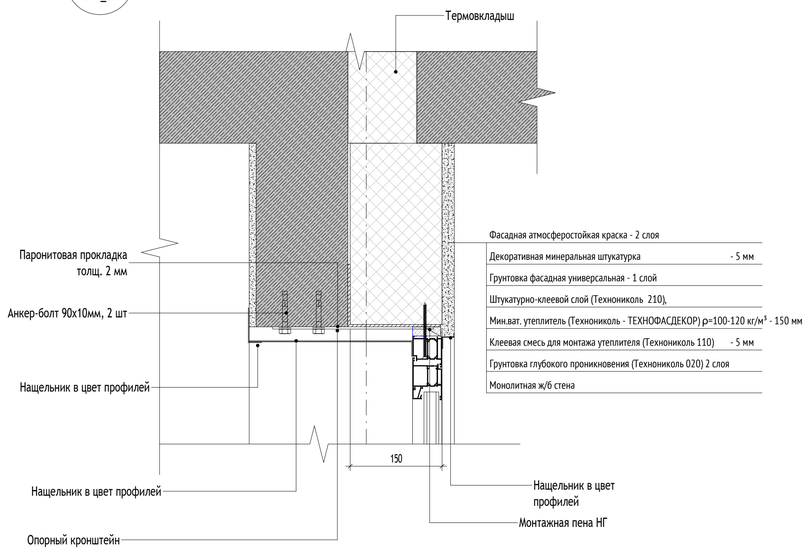
Формат А3

Узлы для корпусов 20.1-20.8

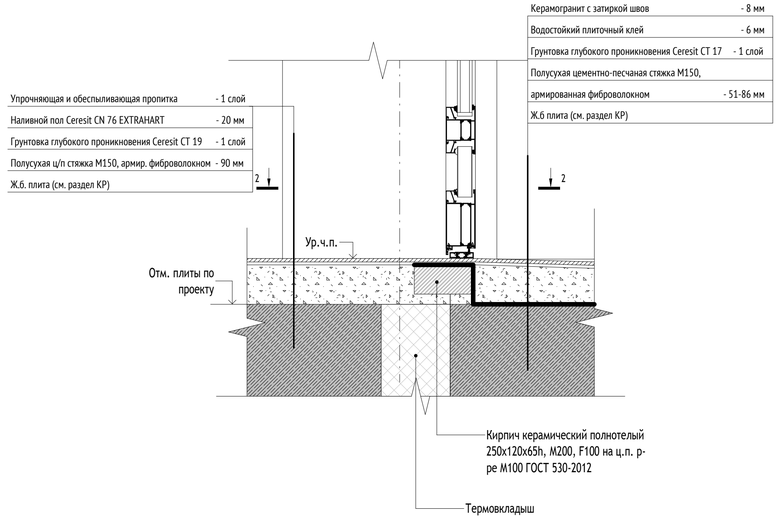
11 / АР3-05 — Устройство переходных лоджий. Вертикальное сечение. М 1:10



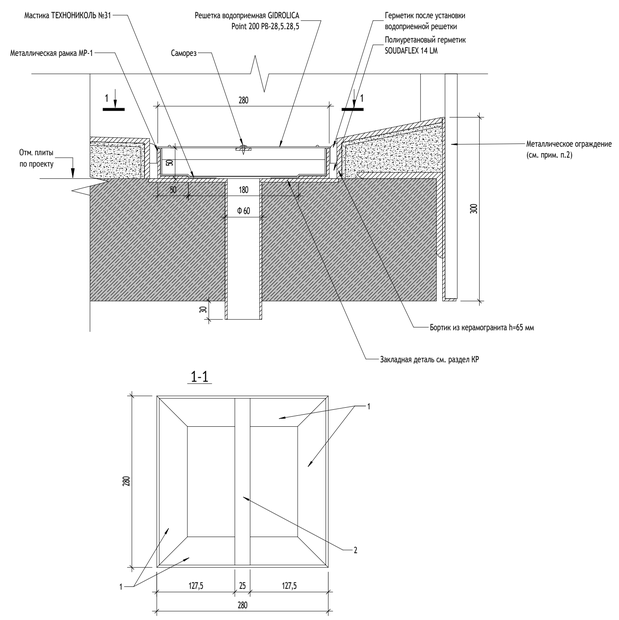
12 / АР3_16 — Верхнее примыкание витражной двери М 1:5



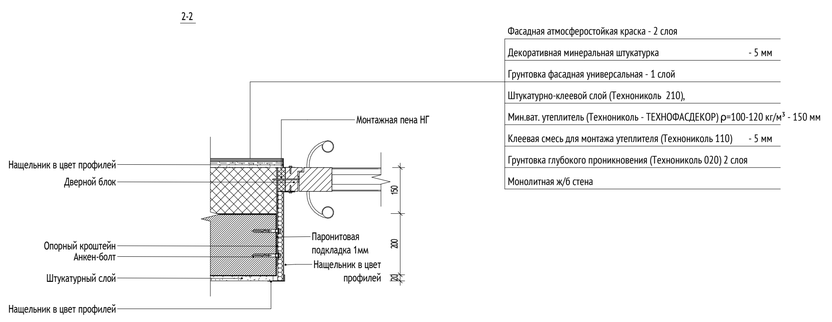
13 / АР3_16 — Нижнее примыкание витражной двери М 1:5



14 / АР3_16 — Водоприемная решетка М 1:5 МР-1



2-2



Ведомость водоприёмных решёток на переходных лоджиях

Марка	Наименование	Кол-во (шт.)	Примечание
Т-1	Металлическая рама МР-1 с решеткой водоприемной GIDROLICA Point 200 PB-28,5.28,5	102	

Спецификация элементов МР-1

Поз	Обозначение	Наименование	Кол. (шт)	Масса ед./кг	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 50х4 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=280 мм	4	0,85	см.прим. п.2
2	ГОСТ 103-2006	Полоса 25х4 ГОСТ 103-2006 / С245 ГОСТ 27772-2015 L=270 мм	1	0,21	

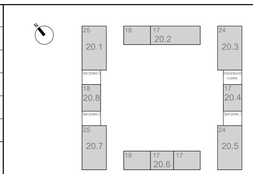
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1_ — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист см. совместно с альбомами 120-0621-ОК-1-20.6-АР3, 120-0621-ОК-1-20.6-АР4, 120-0621-ОК-1-20.6-АР7.
3. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается и уточняется фирмой-изготовителем.
4. Узлы фасадной системы показаны условно. Уточняются производителем фасадной системы.
5. Все металлические изделия покрыть эмалью по ГОСТ11066-74 за 2 раза. Цвет RAL 9005.
6. Монтажные узлы металлических ограждений разрабатываются в разделе КМ рабочей документации.
7. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости.
8. Ограждение переходных лоджий, задание на КМ и узлы см. л.34 120-0621-ОК-1-20.6-АР7.

2.2

Согласовано: Гл.спец.ОВ — Степанов; Гл.спец.ВК — Чураев

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Нов.	24-03-025		25.04.24
Разработал		Рукавишников			28.03.24
Проверил		Агуреева			28.03.24
ГАП		Фролова			28.03.24
Н. контр.		Куликова			28.03.24
ГИП		Зорин			28.03.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

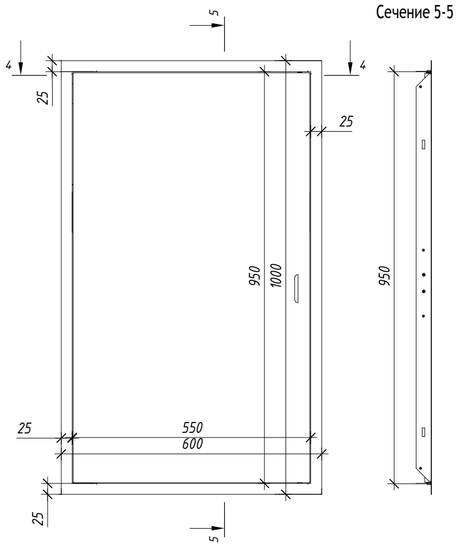
Узлы 11-14. Узлы переходных лоджий. Корпуса 20.1-20.8

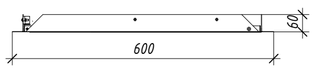
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

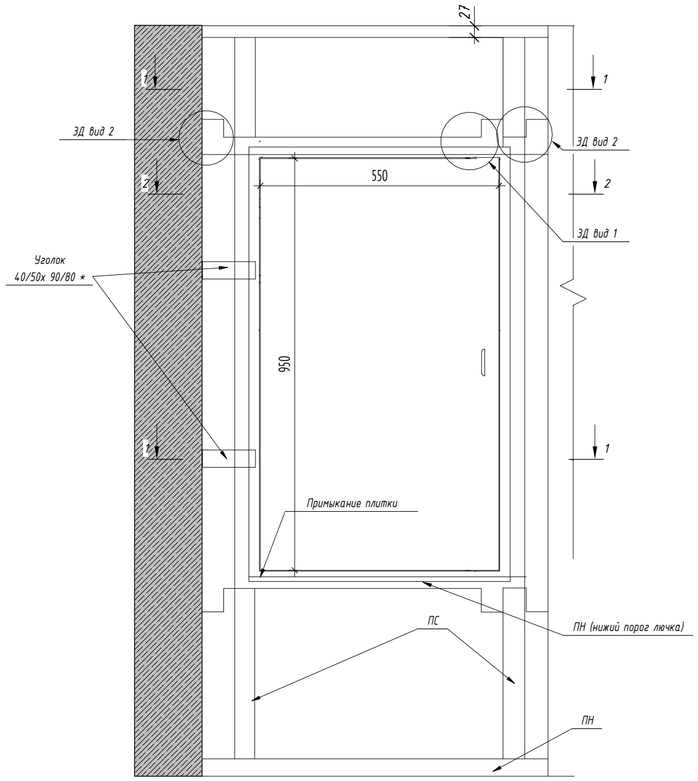
Узлы для корпусов 20.1-20.8

Вид металлического люка в санузле.
М 1:10

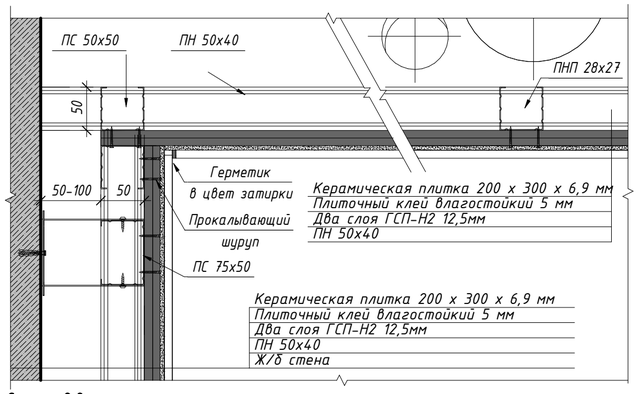




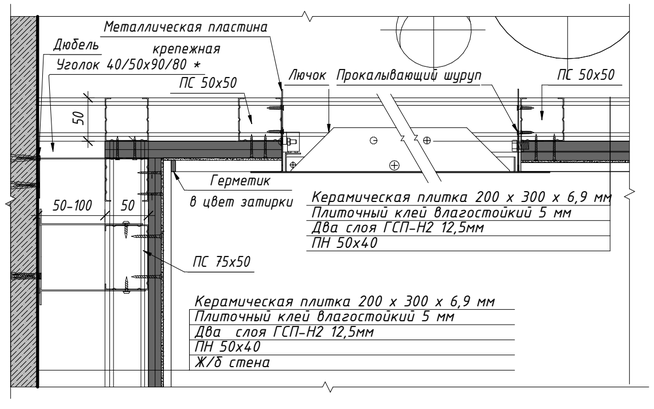
Узел монтажа металлического люка в сан узле: расположение металлического каркаса для устройства проема для лючка. М 1:10



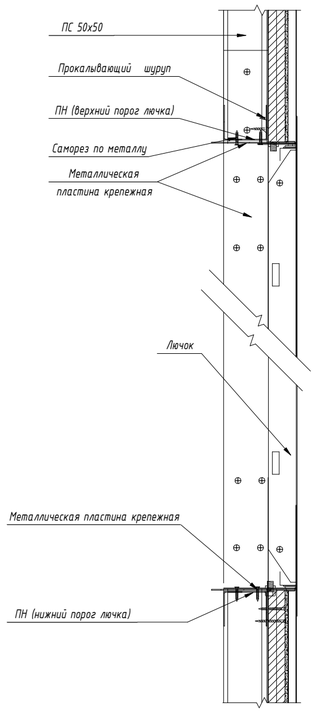
Сечение 1-1



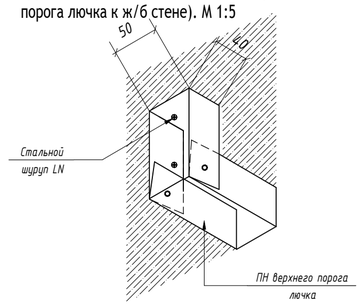
Сечение 2-2



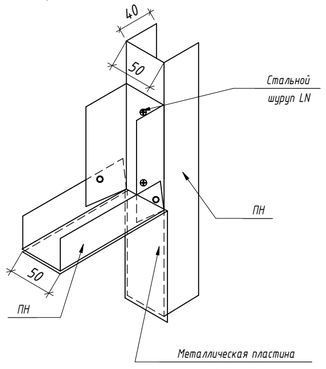
Сечение 3-3



ЗД вид 1 Вариант крепления ПНП (верхнего порога лючка к ж/б стене). М 1:5



ЗД Вид 2 Вариант крепления ПН (верхнего порога лючка). М 1:5



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел

Ур. ч.п. — Уровень чистого пола

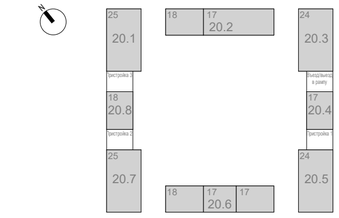
1% — Обозначение уклона

1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Маркировка элементов металлического каркаса выполнена согласно маркировке, принятой в компании Knauf.
2. Установить два (х2) металлических уголка для крепления лючка по месту (в зонах, свободных от коммуникаций).

0,000=160,250

1	-	Нов.	24-03-025		25.04.2024
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Рукавишников			28.03.2024
Проверил		Агуреева			28.03.2024
ГАП		Фролова			28.03.2024
Н. контр.		Куликова			28.03.2024
ГИП		Зорин			28.03.2024

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Узел 15. Узел монтажа металлического люка в санузле. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

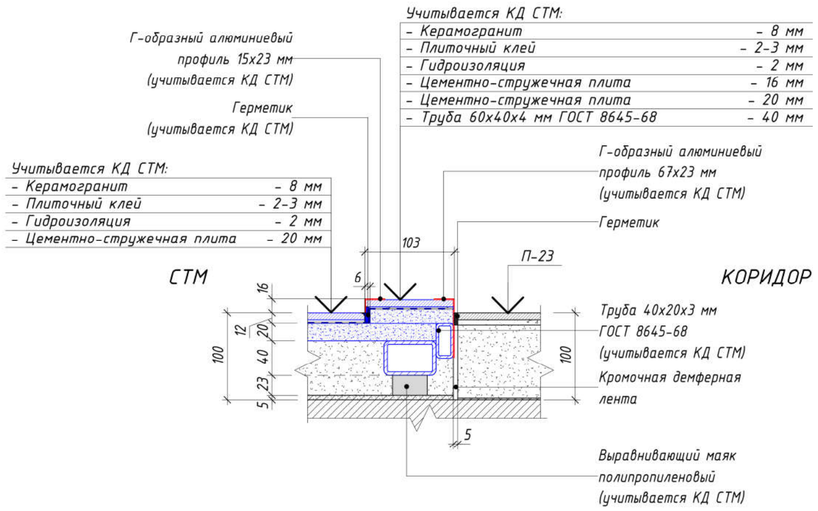
Инв. № подл.

Формат А2

Узлы для корпусов 20.1-20.8

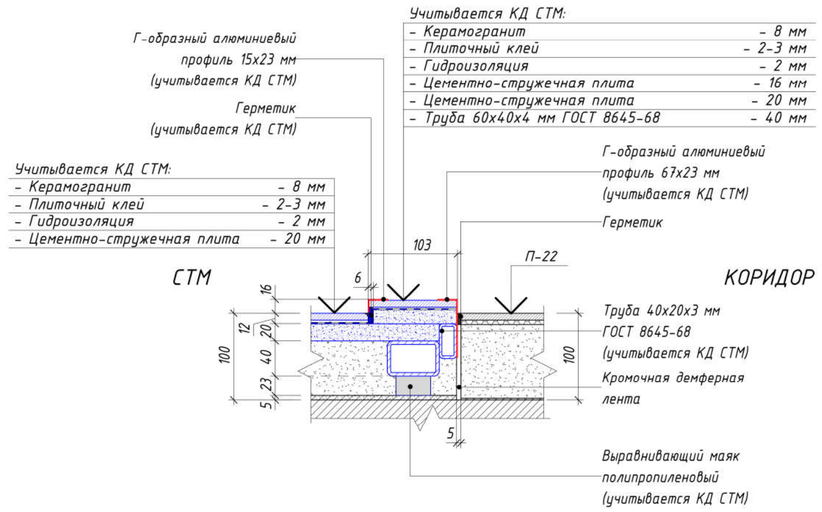
17
АР3-05

Узел устройства порога СТМ (примыкание пола с финишным покрытием из керамогранита)



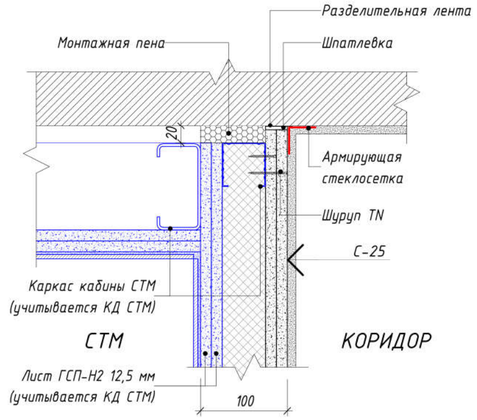
18
АР3-05

Узел устройства порога СТМ (примыкание пола с финишным покрытием из ламината)



19
АР3-05

Узел примыкания облицовки СТМ к стене



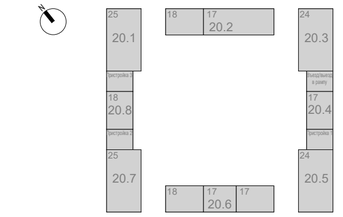
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Газоблок стеновой, 100мм, D600
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-025		25.04.2024
Разработал		Горшкова			25.04.24
Проверил		Агуреева			25.04.24
ГАП		Фролова			25.04.24
Н. контр.		Куликова			25.04.24
ГИП		Зорин			25.04.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	18	

Узлы 17-19. Узлы примыкания СТМ к стенам и перекрытиям

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 25.04.24; Гл.спец.ВК Чураев 25.04.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 25.04.24

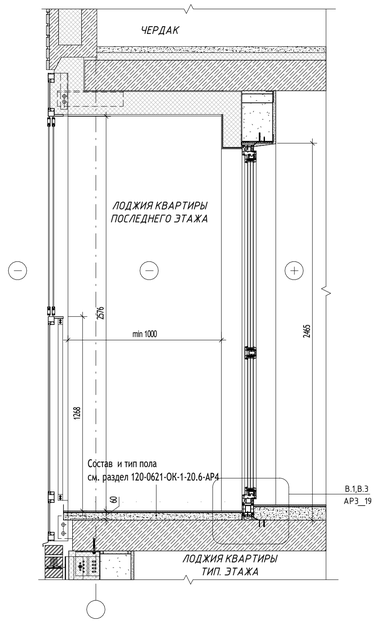
Взам. инв. №

Подп. и дата

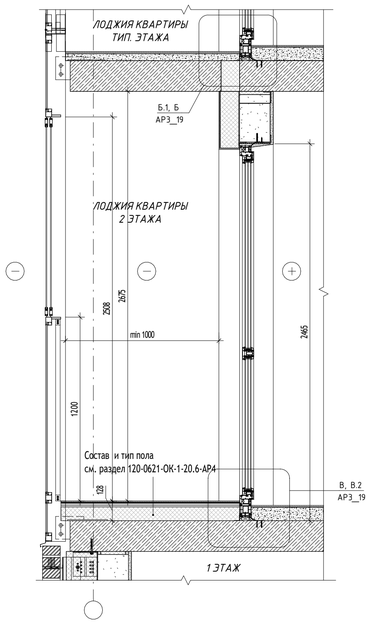
Инв. № подл.

Узлы для корпусов 20.1-20.8

18 Сечение по лоджии квартиры последнего жилого этажа

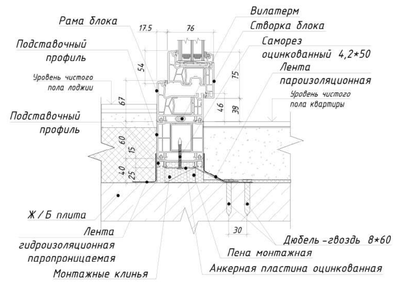


17 Сечение по лоджии квартиры 2 этажа

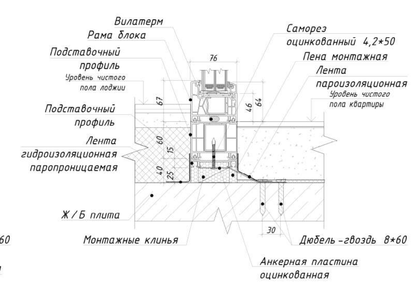


2.1

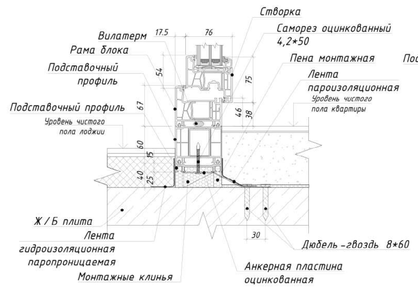
В



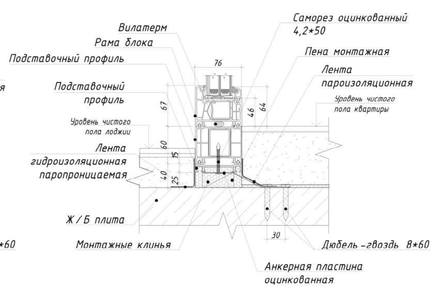
В.2



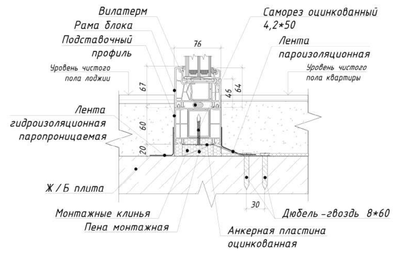
В.1



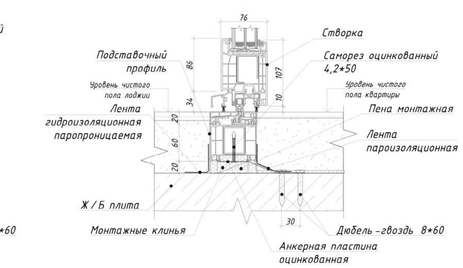
В.3



Б.1



Б



2.2

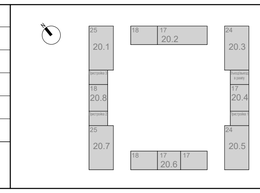
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Газоблок стеновой, 100мм, D600
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Витражи лоджий квартир см. л.21-24 комплекта 120-0621-ОК-1.20.6-АР7. Ограждение лоджий квартир - интегрированное в состав витража, габариты и конструкции устройства см. том Арх. №Пик-3547 КМ.

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов; Гл.спец.ВК Чураев

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	2	-	24-03-084		02.08.24
1	-	Нов.	24-03-035		25.04.24

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Горшкова		28.03.24
Проверил	Агуреева		28.03.24
ГАП	Фролова		28.03.24
Н. контр.	Куликова		28.03.24
ГИП	Зорин		28.03.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	19	

Узлы 17-20. Узлы порога балконного блока квартир

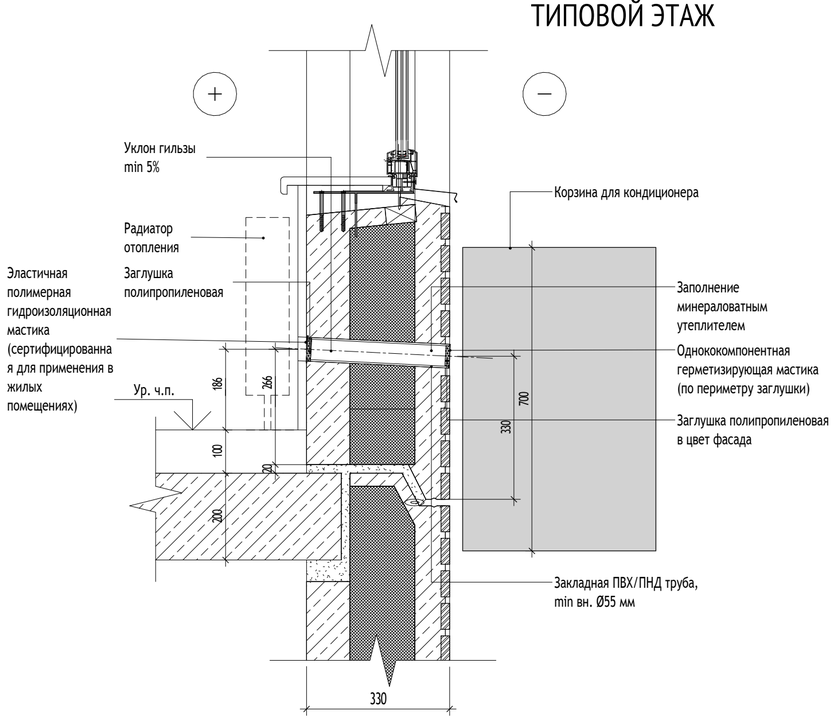
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

21

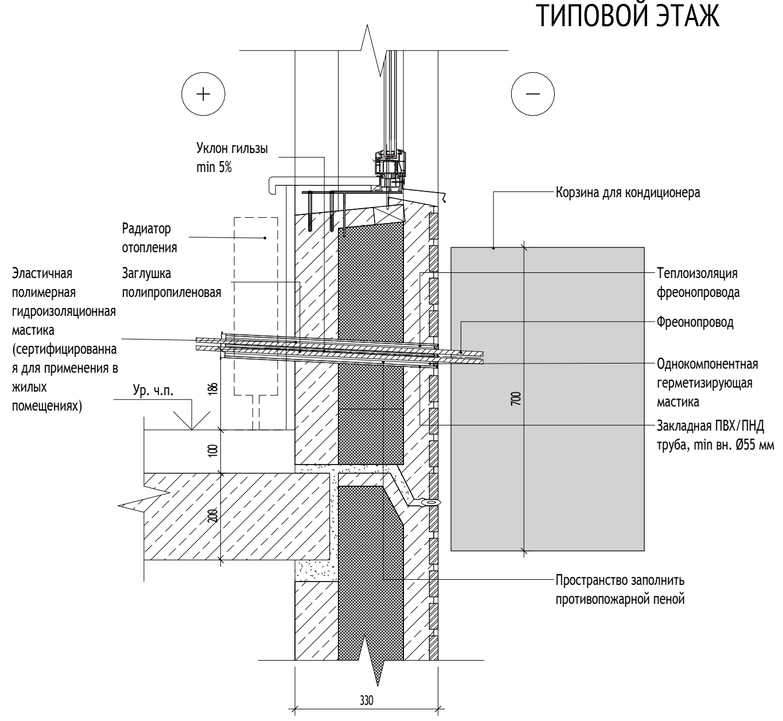
Узел заделки отверстия под фреонопровод с заглушкой в наружной стеновой панели

ТИПОВОЙ ЭТАЖ

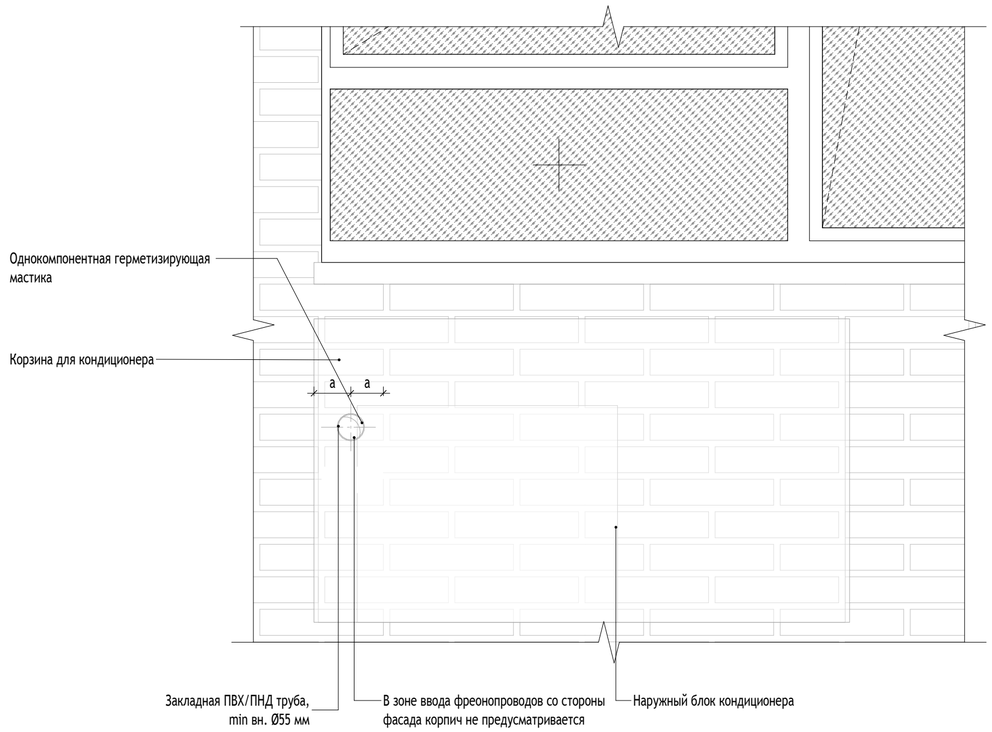


Узел заделки отверстия в наружной стеновой панеои после монтажа фреонопровода

ТИПОВОЙ ЭТАЖ



Фрагмент фасада (1 : 10)



Ведомость заглушек

Наименование	Кол-во, шт
Заглушка полипропиленовая со стороны фасада, NCS S 1510-Y30R	278
Заглушка полипропиленовая со стороны помещения	278

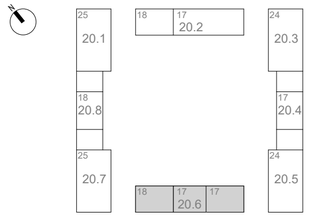
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Стены из газобетонного блока
- Кирпич полнотелый
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Утеплитель экструдированный пенополистирол

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с альбомами по фасадам и типовым этажам.
2. Узлы крепления, расчет и конструкция разрабатывается фирмой-изготовителем.
3. Схемы изделий изображены условно и носят информативный характер.
4. В зоне ввода фреонопроводов со стороны фасада плитка не предусматривается.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Нов.	24-03-25		25.04.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Заикина	25.04.24	
Проверил	Агуреева	25.04.24	
ГАП	Фролова	25.04.24	
Н. контр.	Куликова	25.04.24	
ГИП	Зорин	25.04.24	

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Схема прохода фреонопровода к блоку кондиционера

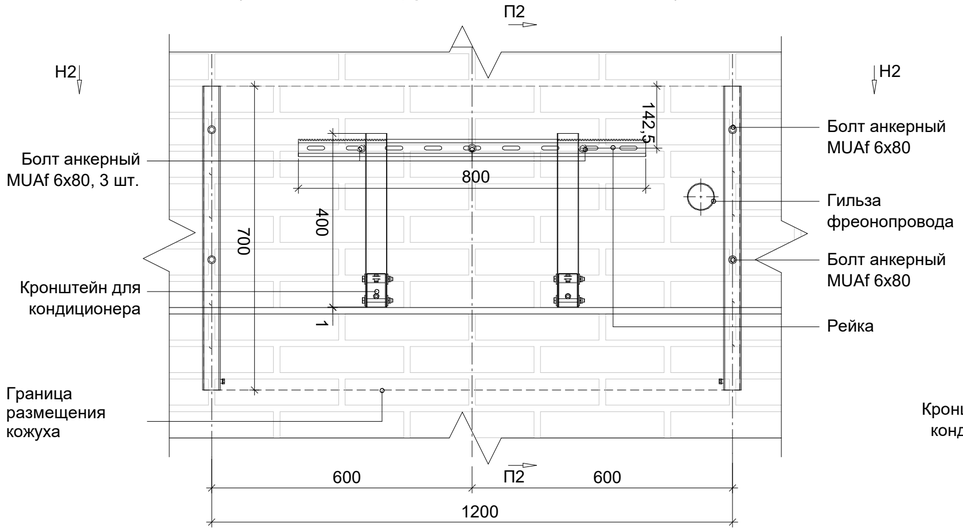
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

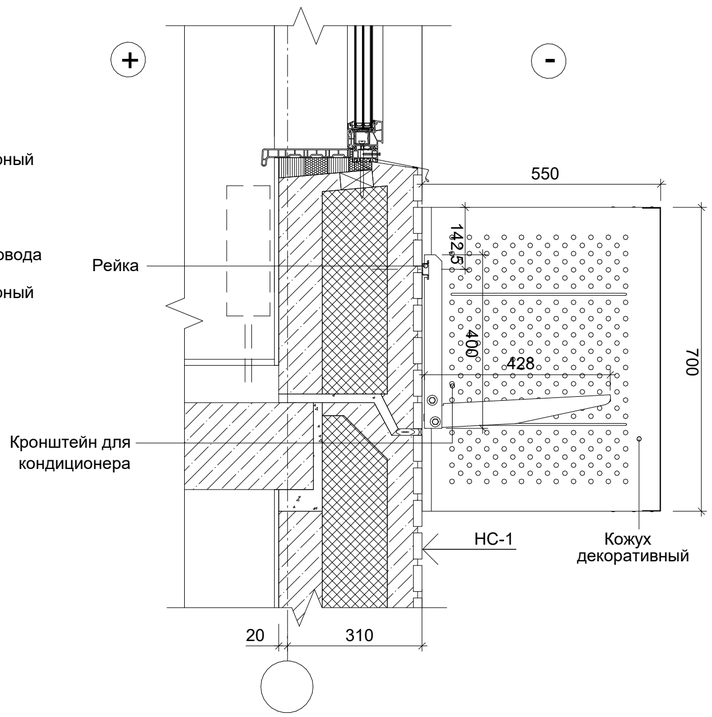
Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 25.04.24; Гл.спец.ВК Чураев 25.04.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 25.04.24

Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

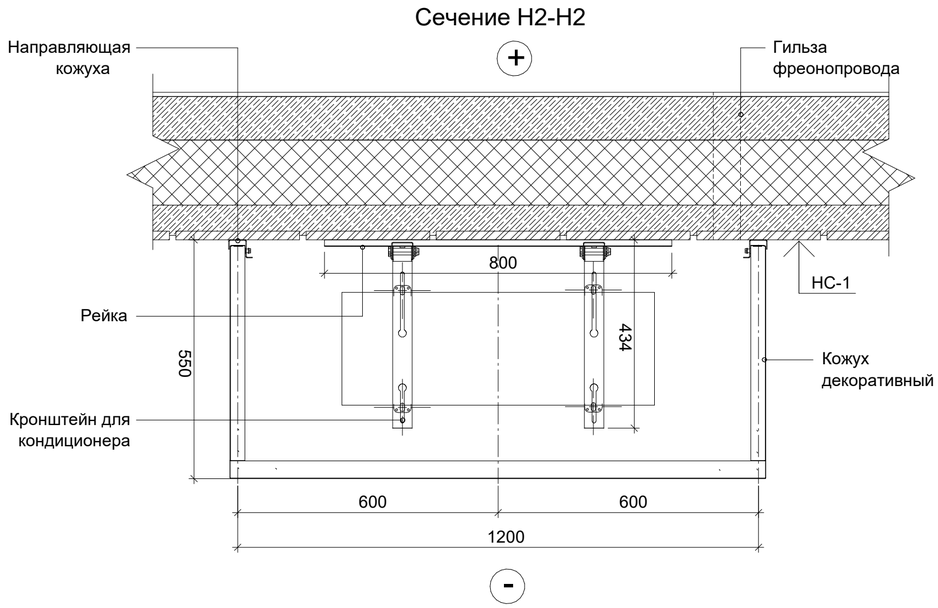
Узел крепления корзины кондиционера (тип стены - наружная стеновая панель)



Сечение П2-П2



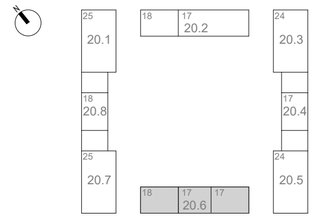
Сечение Н2-Н2



МАТЕРИАЛЫ:

- Стены из монолитного железобетона
- Цементно-песчаный раствор
- Утеплитель минераловатный
- Кирпич пиленый

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см.совместно с альбомами фасадов 120-0621-ОК-1-20.6-АР7 л.5-7,15, отделочных планов 120-0621-ОК-1-20.6-АР4
2. Изделия окрасить порошковой краской в заводских условиях по ГОСТ 9.410-88.
3. Цвет окраски рейки и кронштейнов для крепления кондиционера: RAL 7032 (галечный серый) шагрень.
4. Цвет кожуха и направляющих кожуха корзины кондиционера принять по шкале NCS в соответствии с ведомостью корзин в томе 120-0621-ОК-1-20.6-АР7 л 15.
5. Изделия поставляются в разобранном виде, сборку и монтаж изделий вести в соответствии с инструкцией фирмы-производителя.
6. Привязку отверстий в наружных панелях см. тома КЖС1
7. Схему устройства прохода фреонопровода к блоку кондиционера см. л. 20
8. Расположение корзин кондиционеров 1 этажа, отверстия вывода фреонопроводов, схемы устройства см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР1, 120-0621-ОК-1-20.6-АР2

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	02.08.24
Гл.спец.ВК	Чураев	02.08.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	02.08.24

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
2	-	Нов.	24-03-084		02.08.24
Разработал		Заикина			02.08.24
Проверил		Агуреева			02.08.24
ГАП		Фролова			02.08.24
Н. контр.		Куликова			02.08.24
ГИП		Зорин			02.08.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР3

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	21	

Узлы крепления корзины кондиционера типового этажа, кронштейна под кондиционер

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2