МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж.

Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Уполномоченное лицо по доверенности № c060ea29-244b-4747-8229-8dbc9192a0cb от 14.12.2023 г.
Главный инженер проекта ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

25.06.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Главный инженер проекта ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

25.06.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		29.02.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»
по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		29.02.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		29.02.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-153		29.02.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.1-АР1
24-03-153	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей	1	
	2, 3	Витраж в тамбуре МОП смещен заподлицо с облицовкой стен, помещение 1 МОП.8	1	

Изм. внёс	Фролова		29.02.24	ООО "Проектное бюро АПЕКС"	Лист	Листов
Составил	Фролова		29.02.24		1	1
ГИП	Зорин		29.02.24			
Утвердил	Зорин		29.02.24			

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.4 ж	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Корпус 20.1. Тех пространство. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	

Согласовано

Согласовано

Степанов

Чуряев

Гл.спец.ОВ

Гл.спец.ВК

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Маркировочные планы. Спецификации	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.1-АР1

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1(Зам.)
02	План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:100. Экспликация помещений	Изм.1(Зам.)
03	Кладочный план 1 этажа. Фрагменты кладочного плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:50	Изм.1(Зам.)
04	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки	
05	Развертки наружных стен 1 этажа М 1:50	
06	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	
07	Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8	
08	Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки. Корпуса 20.1-20.8	
09	Узлы 23-28. Перемычки металлические. Корпуса 20.1-20.8	
10	Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ. Корпуса 20.1-20.8	
11	Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий. Корпуса 20.1-20.8	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические конструкции фахверков и козырьков в стенах подземных и первого этажей. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ1	Редакция 2, 07/2022
ПИК Проект	Альбом типовых узлов: подземный и первые этажи. Для объектов реновации ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЭ	Редакция 1, 03/2022
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части здания и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Пазогребневые плиты (ППГ)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3
ПИК Проект	Альбом Типовых узлов. Типовые этажи. ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ	Версия 2, 03/2023
11		

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4564;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежных отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными –монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные стены выполняются из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие В3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм, Последующие ряды выполняются на цементно-песчаном растворе М75. Армирование стен выполнить сеткой оцинкованой Ø3 Вр-1, вч. 50х50 мм через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков 100х100х8 l=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе школьная часть), облицовка пиленым кирпичом в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.1-АР7

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой ⌀3 4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l= 200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

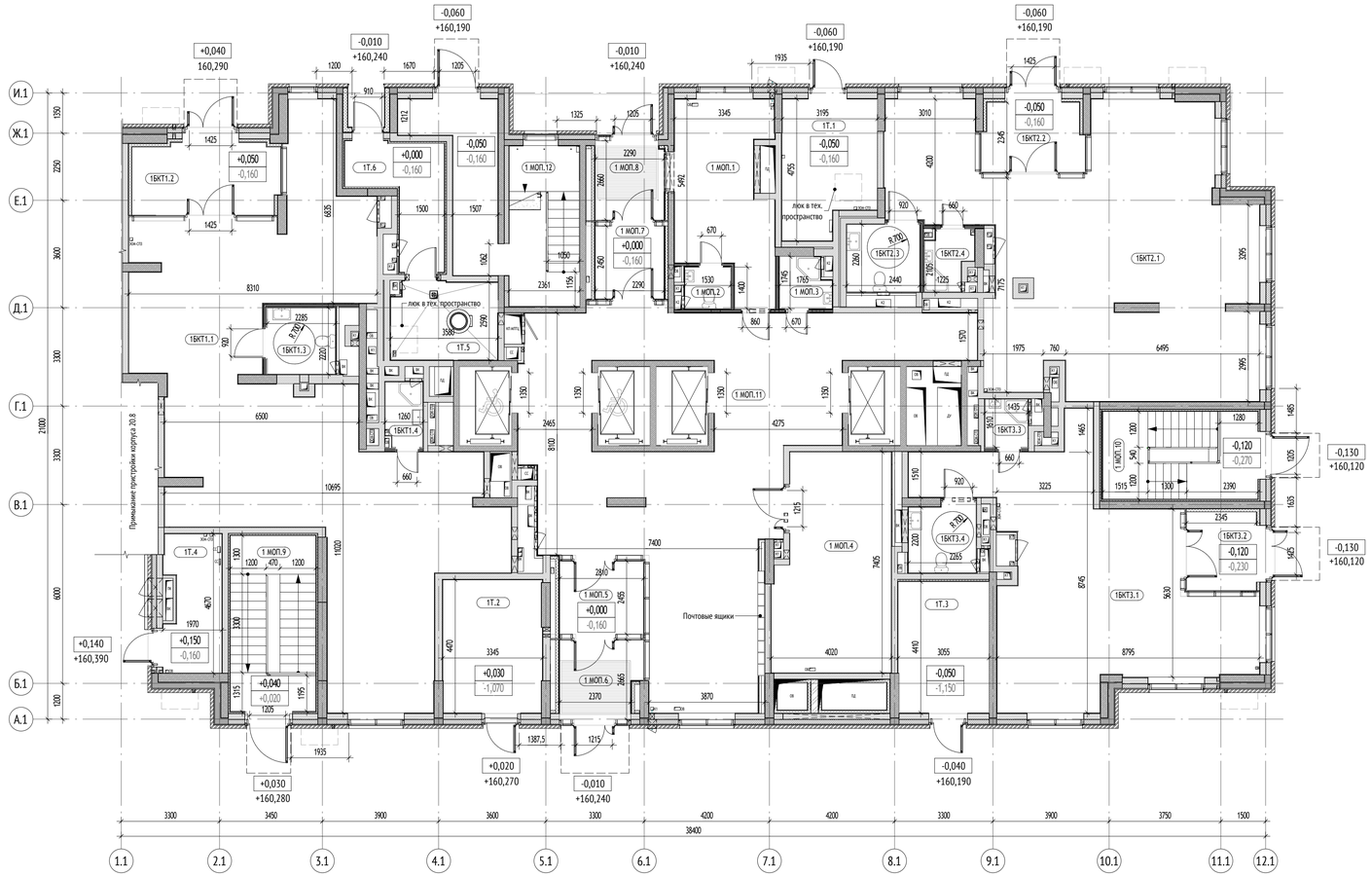
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-153		29.02.24

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 3А, 5А) (Западный административный округ)

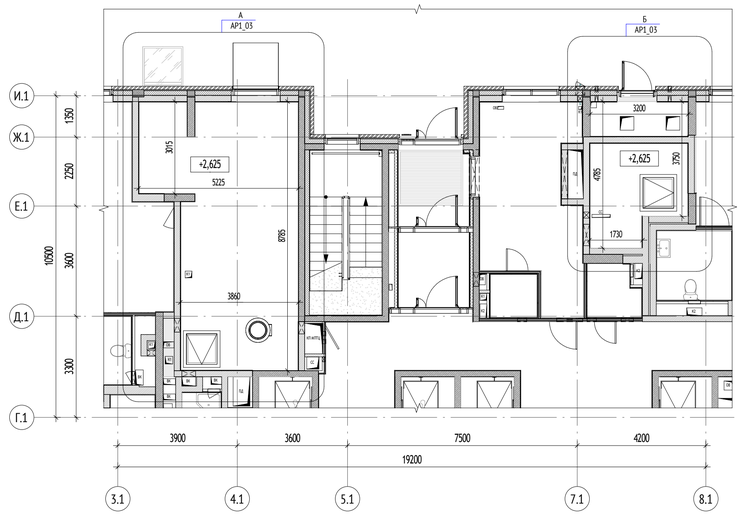
Разработал	Горшкова		29.02.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия: Р; Лист: 01; Листов: 11
Проверил	Агуреева		29.02.24		
ГАП	Фролова		29.02.24		
			29.02.24		
Н. контр.	Куликова		29.02.24	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП	Зорин		29.02.24		

Формат А1

План 1 этажа (1 : 100)



Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625 (1 : 100)



Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1 МОП			
1 МОП.1	Помещение консьержа	19,1	
1 МОП.2	С/у	2,1	
1 МОП.3	ПУИ	2,8	В4
1 МОП.4	Колясочная	27,6	В3
1 МОП.5	Тамбур	8,0	
1 МОП.6	Тамбур	8,3	
1 МОП.7	Тамбур	6,7	
1 МОП.8	Тамбур	6,3	
1 МОП.9	Лестничная клетка	17,0	
1 МОП.10	Лестничная клетка	15,4	
1 МОП.11	Вестибюль	95,2	
1 МОП.12	Лестничная клетка	24,3	
		232,9	
1БКТ1			
1БКТ1.1	БКТ	110,2	
1БКТ1.2	Тамбур	12,8	
1БКТ1.3	С/у	5,1	
1БКТ1.4	ПУИ	2,7	В4
		130,7	

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
1БКТ2			
1БКТ2.1	БКТ	88,7	
1БКТ2.2	Тамбур	8,5	
1БКТ2.3	С/у	5,5	
1БКТ2.4	ПУИ	2,9	В4
		105,6	
1БКТ3			
1БКТ3.1	БКТ	57,4	
1БКТ3.2	Тамбур	6,8	
1БКТ3.3	ПУИ	2,3	В4
1БКТ3.4	С/у	5,2	
		71,7	
1Т			
1Т.1	КП МПТЦ	13,7	В3
1Т.2	Электрощитовая жилой части	14,8	В3
1Т.3	Электрощитовая нежилой части	13,6	В3
1Т.4	Помещение СС	8,5	В4
1Т.5	Мусоросборная камера	8,8	В1
1Т.6	Тамбур	9,3	
		68,6	
Итого на этаж:		609,5	

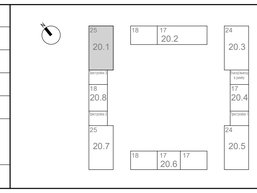
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.000	- отметка верха плиты	ДП1	- марка проема
С-1	- марка стены	ПР-1	- марка перемычки
Ст-1	- марка фахверка	1.1	- марка отверстия
ЭО/СС	- инженерные шахты		- номер отверстия
	- инженерные отверстия		- порядковый номер для системы
	- шкаф пожарного крана		Порядковый номер для систем: 1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС
	- перемычка		
	- козырек		
	- корзина для кондиционера		

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР1;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР6;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР8.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 5А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-153		29.02.24
Разработал		Горшкова			29.02.24
Проверил		Агуреева			29.02.24
ГАП		Фролова			29.02.24
					29.02.24
Н. контр.		Куликова			29.02.24
ГИП		Зорин			29.02.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	02	

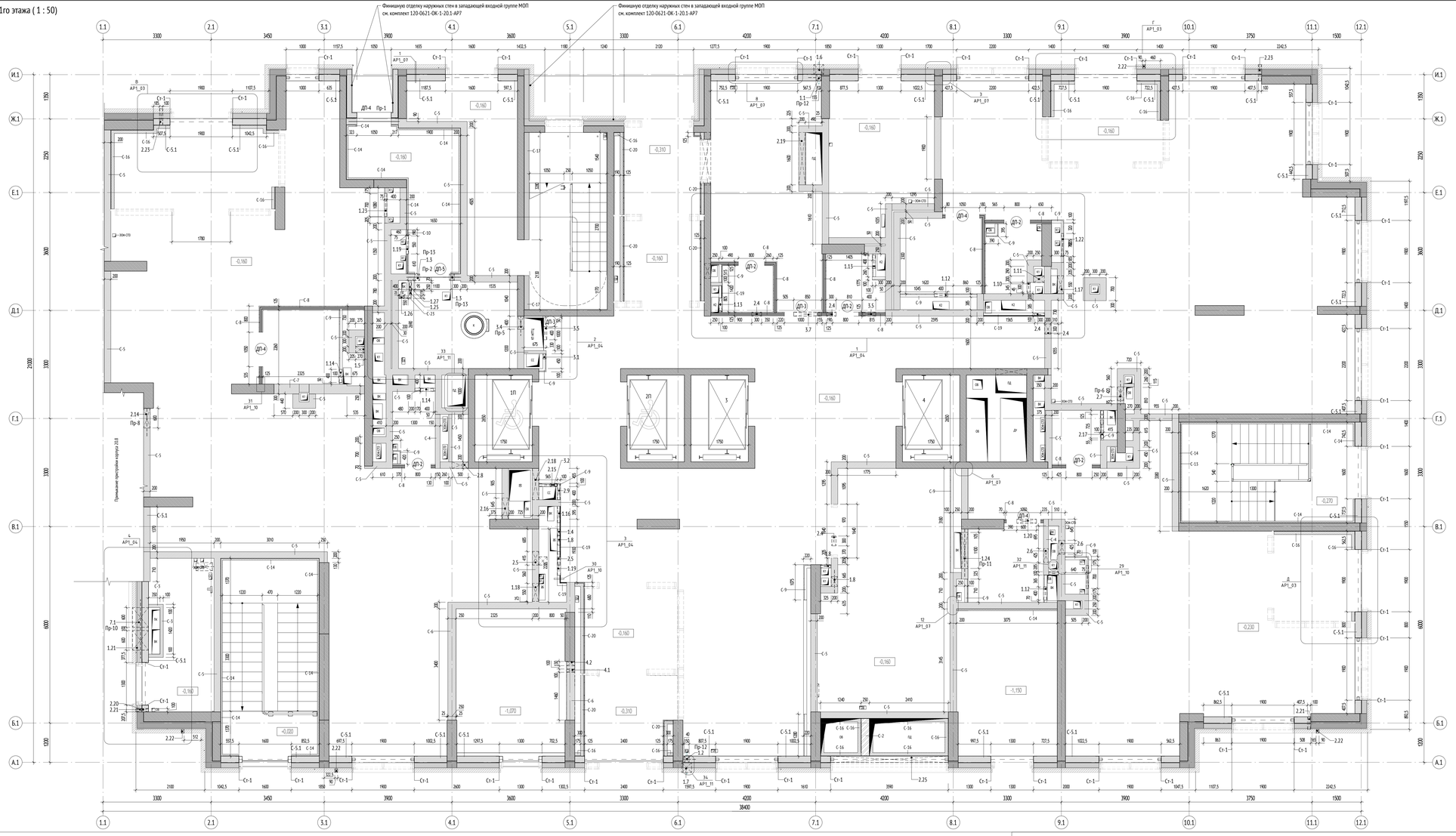
План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:100. Экспликация помещений

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

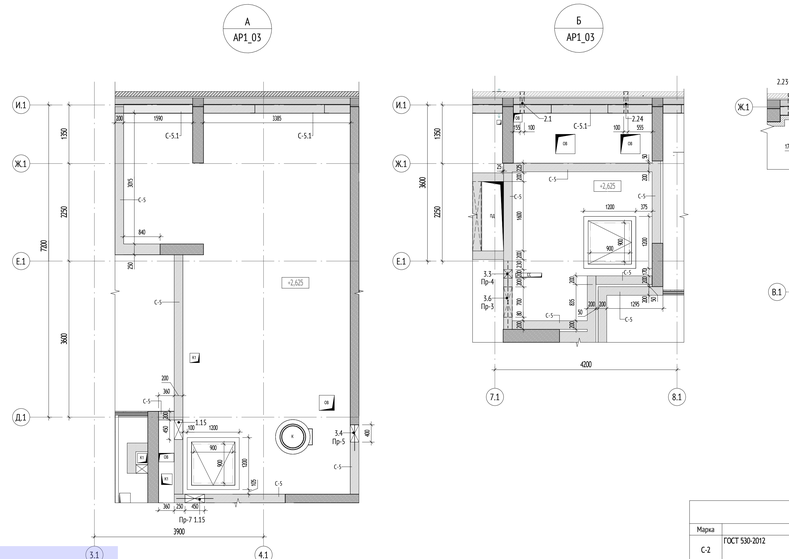
Формат А1

Согласовано
Гл.спец.ОВ
Гл.спец.ВК
Согласовано
Степанов
Чураев
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Кладочный план 1го этажа (1 : 50)



Фрагмент кладочного плана технического пространства на отм. +2,625 (1 : 50)



Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) (D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 - 200 мм	200	214,71	41,64	

Ведомость дверных проемов 1 этажа

Марка	Габариты проёма, мм		Высота проема от ж/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
	Ширина, мм	Высота,мм					
Проем в ПКЛ							
ДП-2	800	2100	2210	110	2	-	
ДП-2	800	2100	2260	160	2	-	
ДП-2	800	2100	2310	210	1	-	
ДП-3	1000	2100	2260	160	2	-	
ДП-4	1050	2100	2210	110	2	-	
ДП-4	1050	2100	2310	210	1	-	
Проем в кладке							
ДП-4	1050	2100	2260	160	1	Пр-1	
ДП-5	1100	2100	2260	160	1	Пр-2	

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-2	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250мм.	250	7,57	1,89	
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	22,56	2,26	Зашивки шах
С-4	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x150x250(h) на клею - 150мм	150	14,56	2,18	Зашивки шахт
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	200	589,63	117,79	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3); транзитные коммуникации типового этажа в БКТ (Ф3.5, Ф4.3); шахты дымоудаления.
С-6	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	250	35,99	9,00	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3) и техническими помещениями.

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-7	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 300мм	300	8,29	2,49	
С-8	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка АS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	92,39	11,53	Перегородки с/у, ПДИ, помещений консьержа
С-9	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	96,62	9,65	Зашивка инженерных коммуникаций в МОП, БКТ
С-10	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ-Инсулейшн марка АS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	2,77	0,21	Утепление в тамбуре мусорокамеры
С-13	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральноватные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, R на отрыв≥12 кПа - 30 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	35	13,60	0,48	Утепление Л/К слусов в под. этаж
С-14	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральноватные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	55	204,32	11,24	Утепление тамбура мусорокамеры, Л/К слусов в под. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-16	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральноватные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	108,58	11,40	Утепление тамбуров МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3), утепление воздуховодов шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральноватные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м˚С, R на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	20,91	3,24	Утепление Л/К
С-19	"Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции полнометной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения" Выпуск 2 серия КС.31.ОП год выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ-5742-006-01250242-2009	Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПНФ) - 12,5 мм	100	21,63	2,15	Зашивка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтинетты и стояки ВК)
С-20	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка АS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	72,08	9,00	Стены в тамбуре входной группы
С-23	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометной сборки из гипсовых строительных плит огрождающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	12,77	0,96	Облицовка стен, зашивка коммуникаций
С-24	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка АS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 150 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	175	15,74	0,39	Зашивка фермажер в помещениях БКТ

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
ВК							
1.1	ВК	150	150	+635	1	Пр-12	
1.2	ВК	150	150	+655	1	Пр-12	
1.3	ВК	150	180	+2260	2	Пр-13	
1.4	ВК	200	250	+4060	1		
1.5	ВК	270	500	+3810	1		
1.6	ВК	300	500	+560	1		
1.7	ВК	300	500	+580	1		
1.8	ВК	300	500	+3510	2		
1.8	ВК	300	500	+3510	1	Пр-14	
1.9	ВК	300	500	+3880	1		
1.10	ВК	300	600	+1110	1		
1.11	ВК	350	500	+3810	1		
1.12	ВК	400	800	+1110	3		
1.13	ВК	400	800	+1160	2		
1.14	ВК	400	800	+1210	2		
1.15	ВК	450	450	+1075	1		Тех. прстр.
1.15	ВК	450	300	+1075	1	Пр-7	Тех. прстр.
1.16	ВК	500	250	+4060	1		
1.17	ВК	550	400	+3910	1		
1.18	ВК	550	250	+4060	1		
1.19	ВК	550	1300	+730	2		
1.20	ВК	600	200	+5980	1		
1.21	ВК	600	600	+1410	1	Пр-10	
1.22	ВК	700	1300	+270	2		
1.23	ВК	700	1300	+570	1		
1.24	ВК	1100	200	+5980	1	Пр-11	
1.25	ВК	150	150	+2230	1		
1.26	ВК	150	200	+550	1		
1.27	ВК	250	800	+1160	1		
ОВ							
2.1	ОВ	100	100	+425	1		Тех. прстр. Отв. для фреонопровода
2.4	ОВ	300	500	+4010	5		
2.5	ОВ	415	300	+4010	2		
2.6	ОВ	425	300	+4080	2		
2.7	ОВ	430	300	+3710	1	Пр-6	
2.8	ОВ	500	710	+3600	1		
2.9	ОВ	500	750	+3560	1		
2.14	ОВ	600	300	+3590	1	Пр-8	
2.15	ОВ	565	750	+3560	1		
2.16	ОВ	645	300	+4010	1		
2.17	ОВ	725	300	+4080	1		
2.18	ОВ	955	750	+3560	1		
2.19	ОВ	1600	550	+3760	1		
2.20	ОВ	100	100	+3325	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.21	ОВ	100	100	<varies>	2		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.22	ОВ	90	90	+2695	4		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.23	ОВ	100	100	+2750	2		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.24	ОВ	100	100	+825	1		Тех. прстр. Отв. для фреонопровода
2.25	ОВ	3590	1180	+2240	1		Отв. форкамеры
ПТ							
7.1	ПТ	600	600	+1410	1		
СС							
3.1	СС	155	150	+3950	1		
3.2	СС	200	85	+3560	1		
3.3	СС	200	110	+1115	1	Пр-4	Тех. прстр.
3.4	СС	400	200	+895	1	Пр-5	Тех. прстр.
3.5	СС	400	255	+3895	2		
3.6	СС	700	160	+1115	1	Пр-3	Тех. прстр.
3.7	СС	850	110	+3905	1		
ЭМ							
4.1	ЭМ	100	100	+4210	1		
4.2	ЭМ	150	100	+4210	1		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

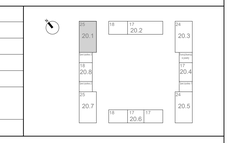
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем: 1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПЦ; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
- Утеплитель минераловатный
- Газогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ
- Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, углы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. На двери/проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел ИОС.
9. Крепление, углы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов в мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполненные из газобетонных блоков, перемычками не перекрывается и над ними укладывается 3 арматурных стержня D12 А3 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозионной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 1 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитным составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82" и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76", цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Горшкова				29.02.24
Проверил	Агуреева				29.02.24
ГАП	Фролова				29.02.24
Н. контр.	Куликова				29.02.24
ГИП	Зорин				29.02.24

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: с. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе), вла, 5А, 5А) (Западный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	03	

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Кладочный план 1 этажа. Фрагменты кладочного плана технического пространства на отм. +2,625. М 1:50

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано

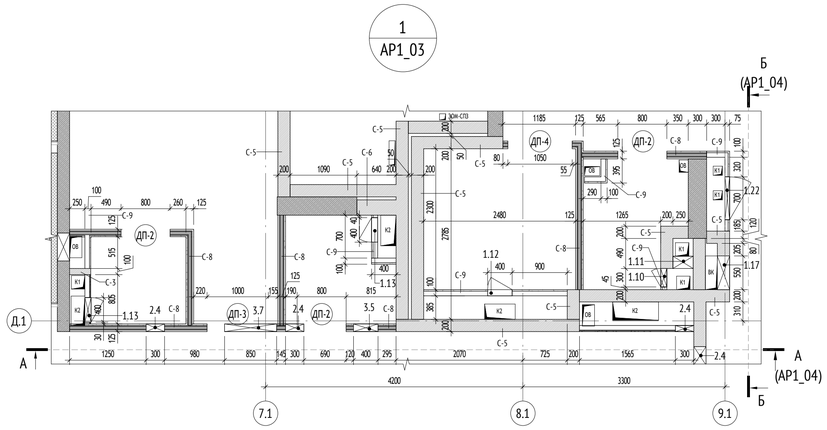
Согласовано

Взам. инв. №

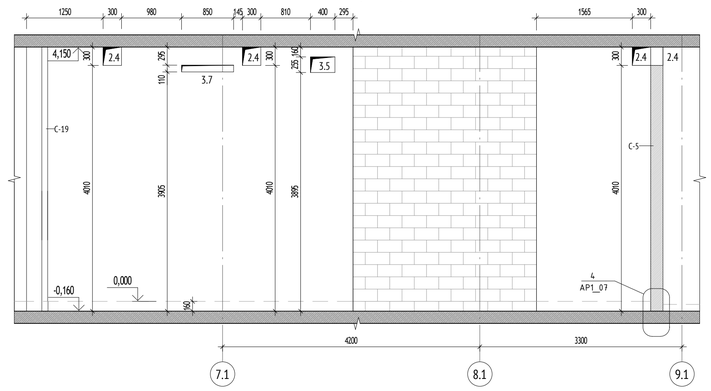
Подп. и дата

Инв. № подл.

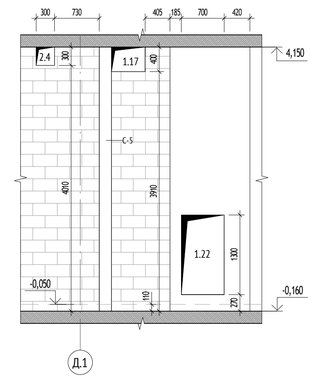
Формат А0

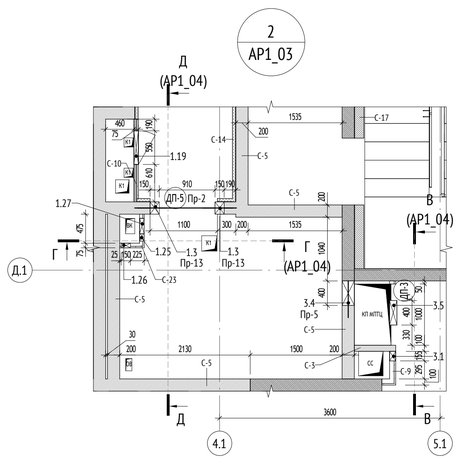


Вид А (1 : 50)

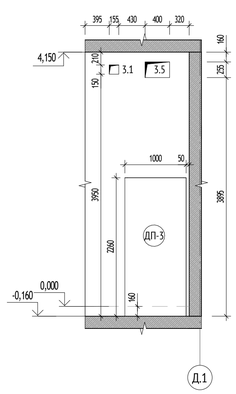


Вид Б (1 : 50)

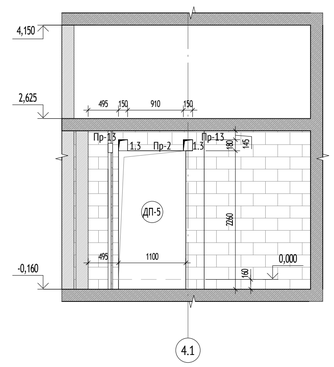




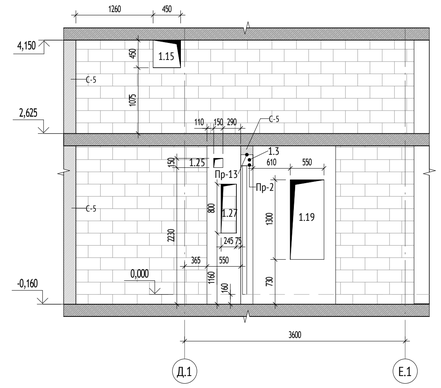
Вид В (1 : 50)

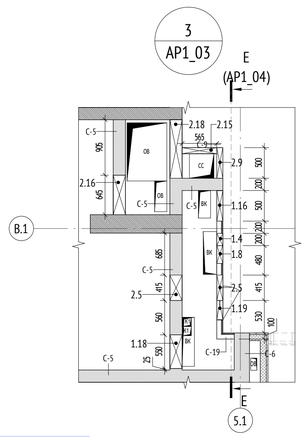


Вид Г (1 : 50)

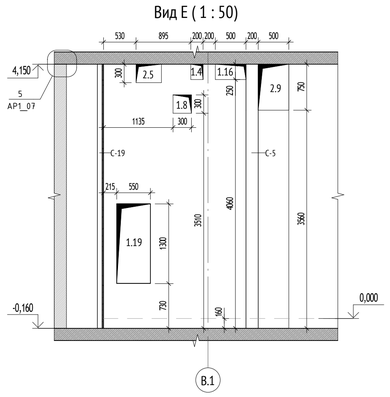


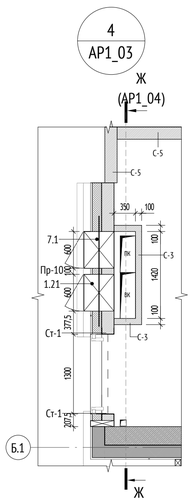
Вид Д (1 : 50)



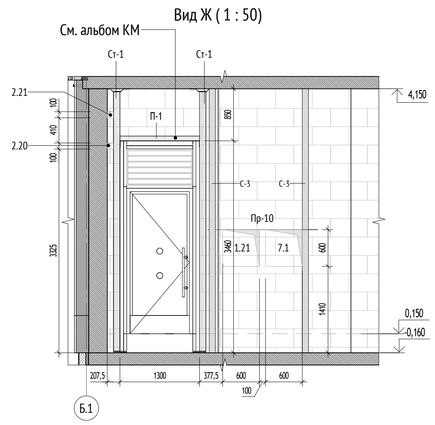


Вид Е (1 : 50)





Вид Ж (1 : 50)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

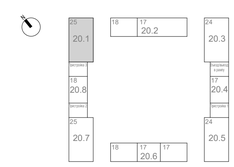
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
- Утеплитель минераловатный
- Пазогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ
- Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Агуреева			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	04	

Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки

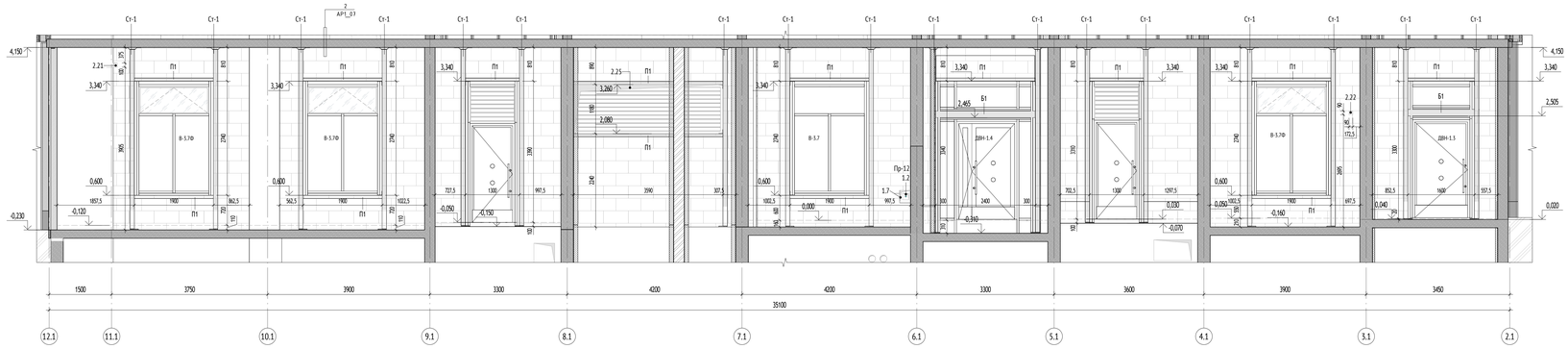
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

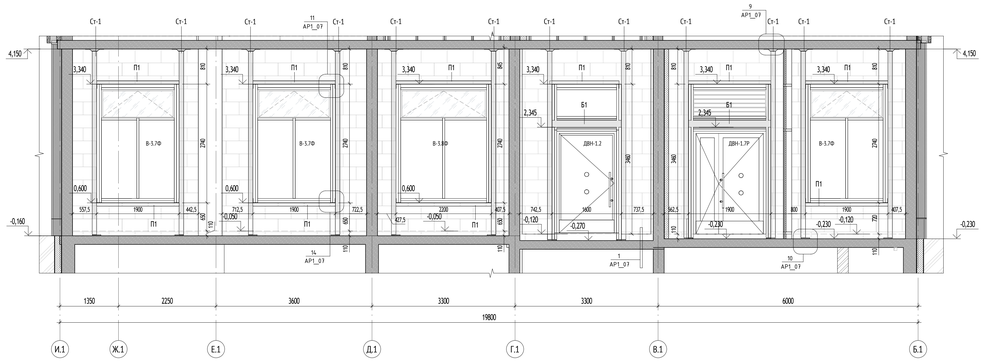
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чуряев

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

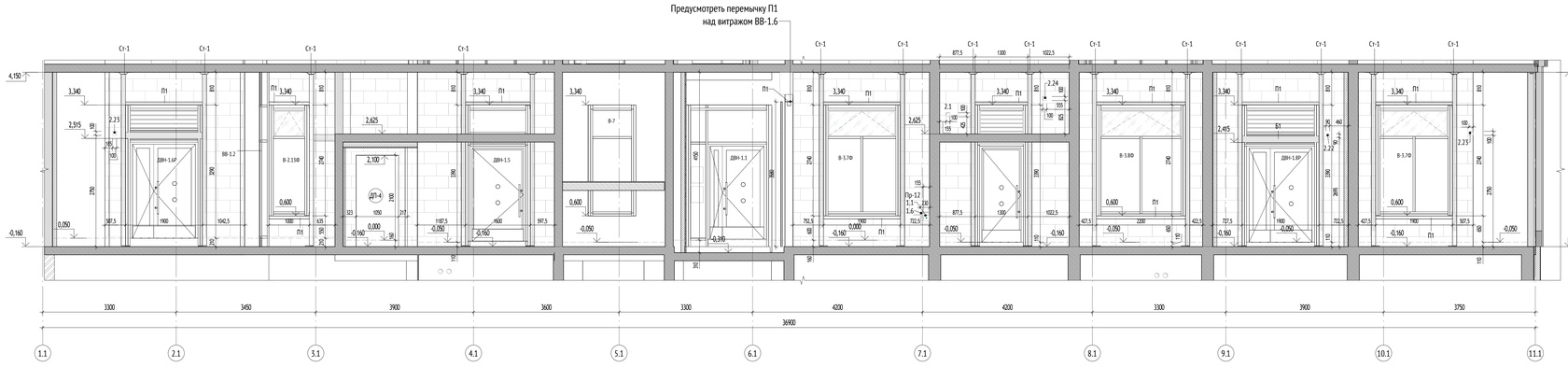
Развертка в осях 12.1-2.1 (1 : 50)



Развертка в осях И.1-Б.1 (1 : 50)



Развертка в осях 1.1-11.1 (1 : 50)



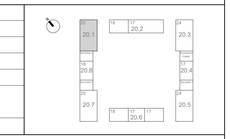
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0.000	- отметка верха плиты
С-1	- марка стены
Сг-1	- марка фахверка
ЭО/СС	- инженерные шахты
	- инженерные отверстия
	- шкаф пожарного крана
	- перемычка
	- козырек
	- корзина для кондиционера
ДП1	- марка проема
ПР-1	- марка перемычки
1.1	- марка отверстия номер отверстия порядковый номер для системы Порядковый номер для систем: 1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Газогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 7-10 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минеральватным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнять материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета расхода.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Акуленка			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вид. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Развертки наружных стен 1 этажа М 1:50

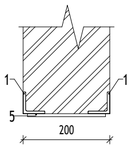
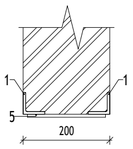
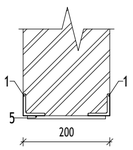
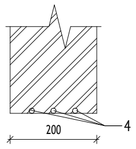
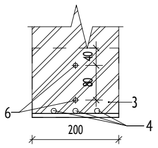
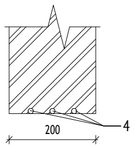
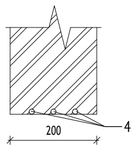
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

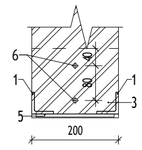
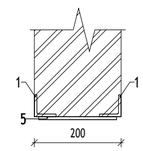
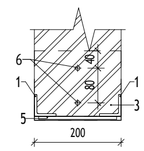
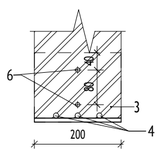
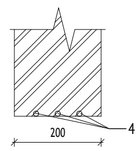
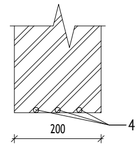
Согласовано
Гл.спец.ОВ
Гл.спец.ВК
Гл.спец.ЭМ
Чуркин

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		1550	200	1	
Пр-2		1600	200	1	
Пр-3		1200	200	1	
Пр-4		600	200	1	
Пр-5		600	200	1	
Пр-6		750	200	1	
Пр-7		850	200	1	

Ведомость перемычек 1 этажа

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-8		850	200	1	
Пр-10		1800	200	1	
Пр-11		1450	200	1	
Пр-12		400	200	2	
Пр-13		550	200	2	
Пр-14		700	200	1	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,9285	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-2					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	7,152	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-3					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,364	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	по центру проема
Пр-4					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,5328	
Пр-5					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,5328	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-6					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,666	
Пр-7					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,7548	

Спецификация элементов перемычек 1 этажа

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-8					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	3,7995	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-9					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	7,3755	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
Пр-10					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	4,917	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	2	0,9891	
Пр-11					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,4815	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-12					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,3552	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-13					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,4884	
Пр-14					
4	ГОСТ 5781-82	Арматурный стержень Ø12 А1	3	0,6216	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Армирование, узлы крепление стен и перегородок к ж.б. стенам, пилонам и перекрытиям – см. л. 12 данного раздела.
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
8. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
10. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
11. В стенах из кирпича и ячеистого бетонного блока предусмотреть одну стальную пластину 180x100x7 по центру проема (при шире проема 600-1200 мм). При ширине проема 1200-3000 мм предусмотреть стальные пластины 180x100x7 с шагом 400 мм.
11. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
12. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.1-АР7
13. Спецификаци. изделий и элементов изделий усиления см. лист 11 данного раздела совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.1-КМ1
14. Электросварку элементов выполнять в соответствии с указаниями ГОСТ5264-80. Электросварку выполнять электродом типа Э42 ГОСТ9467-75. Сварку вести с применением материалов по таблице Г.1 приложения Г СП 16.13330.2017 Стальные конструкции.
Актуализированная редакция СНиПII-23-81* (с Поправками, с Изменениями N 1-5) для 2-й группы конструкций для II климатического района.

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	
Гл.спец.ВК	Чураев	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Агуреева			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	06	

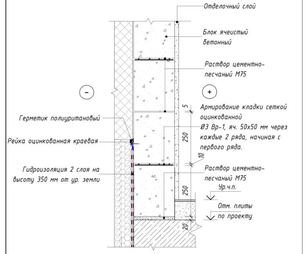
Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

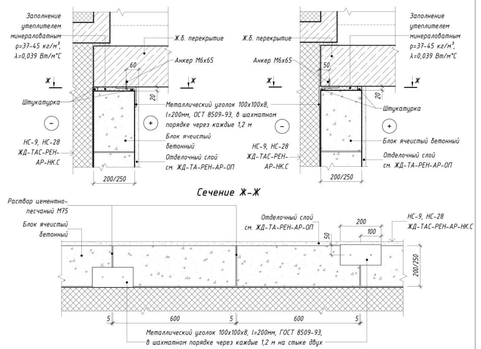
Формат А2

Узлы для корпусов 20.1-20.8

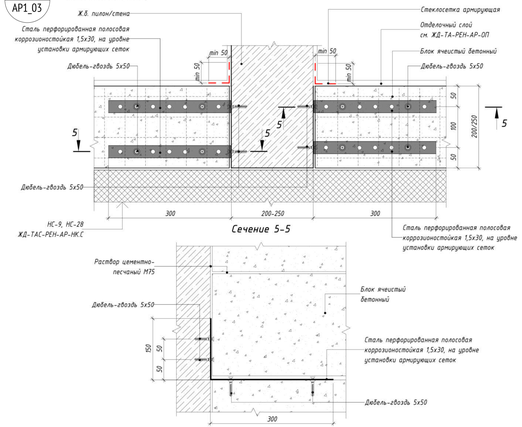
1 АР1_03 — Узел опирания наружной кладки из ячеистых бетонных блоков на монолитную ж.б. стену



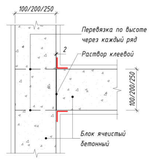
2 АР1_05 — Узел крепления верхнего ряда наружной кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



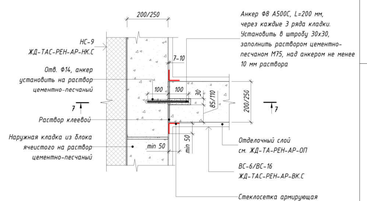
3 АР1_03 — Узел примыкания наружной стены из ячеистых бетонных блоков к ж.б. стене/пилону



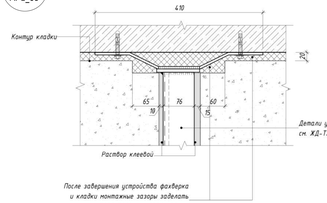
12 АР1_03 — Узел привязки кладки внутренней поперечной перегородки из ячеистых бетонных блоков



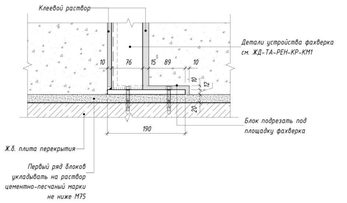
13 Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к наружной стене из ячеистых бетонных блоков



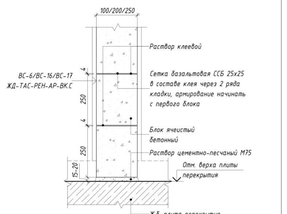
9 АР1_05 — Узел примыкания верхних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



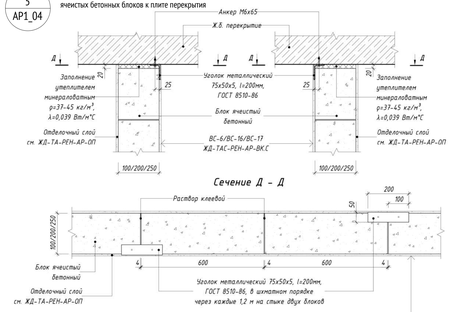
10 АР1_05 — Узел примыкания нижних рядов внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к стойкам фахверков



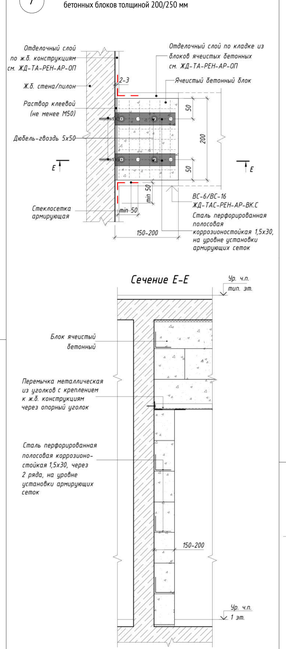
4 АР1_04 — Узел опирания внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков на плиту перекрытия



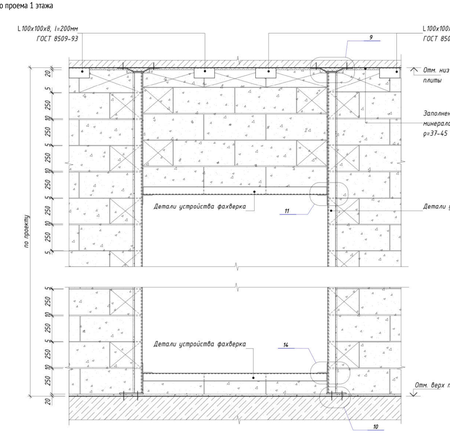
5 АР1_04 — Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков к плите перекрытия



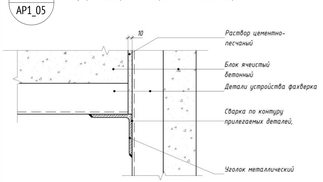
7 Узел устройства заплечика дверного проема из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм



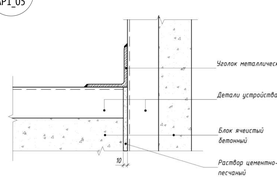
8 АР1_03 — Схема раскладки ячеистых бетонных блоков в наружной стене в зоне оконного проема 1 этажа



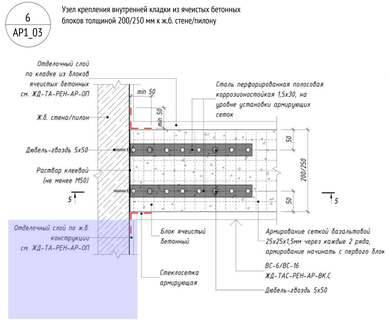
11 АР1_05 — Узел устройства обрамления верхней части оконного проема



14 АР1_05 — Узел устройства обрамления нижней части оконного проема



6 АР1_03 — Узел крепления внутренней кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 200/250 мм к ж.б. стене/пилону



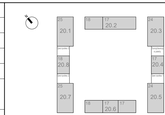
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2+1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 5 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями Ø8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 5 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случае укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
5. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ 5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозионной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0.000=160.250

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вид. 3А, 3А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			18.01.2024
Проверил		Акуреха			18.01.2024
ГАП		Фролова			18.01.2024
Н. контр.		Куликова			18.01.2024
ГИП		Зорин			18.01.2024

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	07	

Узлы 1-14. Крепление стен из газобетонных блоков. Корпуса 20.1-20.8

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

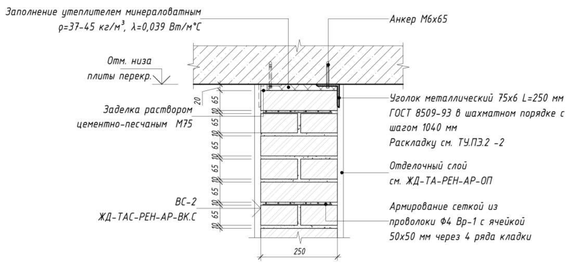
Согласовано: Гл.спец ОВ Чуркина; Гл.спец ВК Шабуров

Взам. инв. №; Подп. и дата; Инв. № подл.

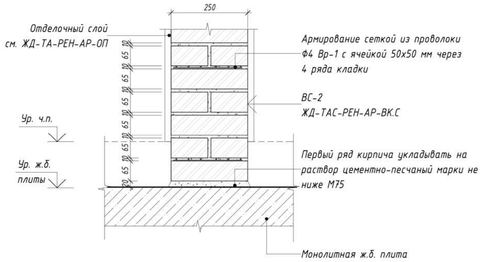
Формат А2х3

Узлы для корпусов 20.1-20.8

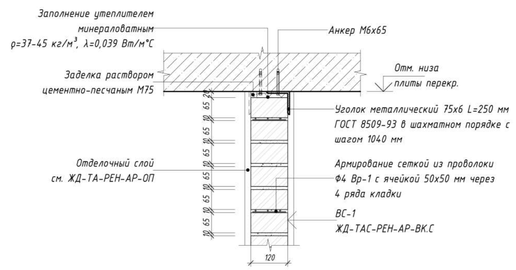
15 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к плите перекрытия



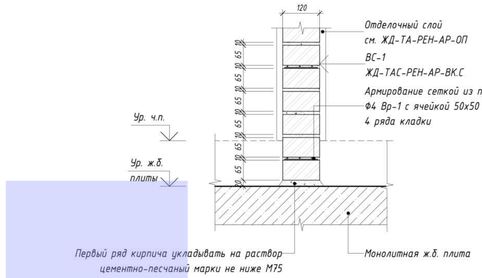
16 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм на плиту перекрытия



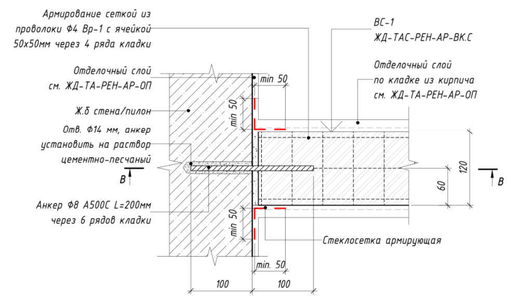
17 Узел крепления верхнего ряда внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к плите перекрытия



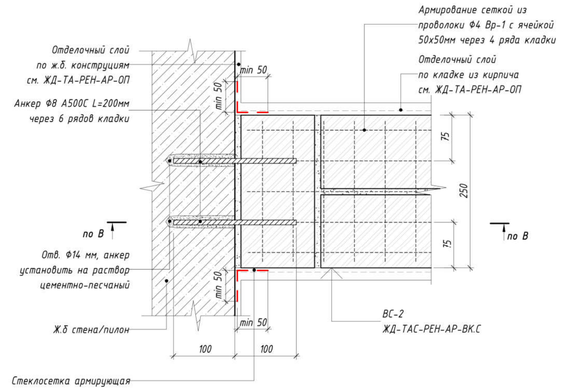
18 Узел опирания внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм на плиту перекрытия



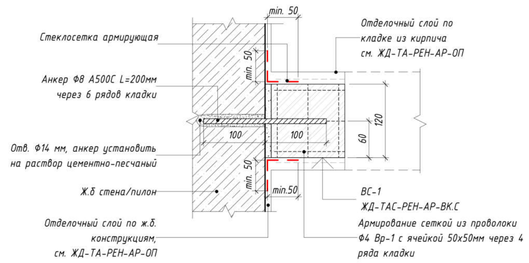
19 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



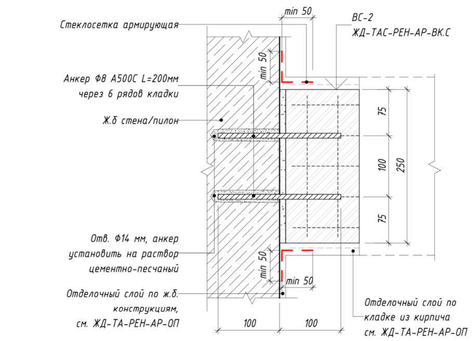
20 Узел крепления внутренней кладки из кирпича толщиной 250 мм к ж.б. стене/пилону



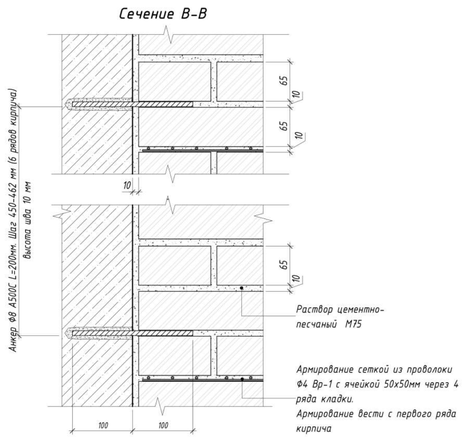
21 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



22 Узел крепления заплечика из кирпича толщиной 120 мм к ж.б. стене/пилону



Сечение В-В



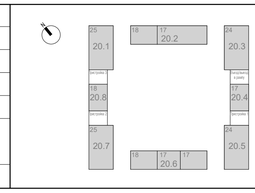
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- 9 / АР7-1 — Обозначение узла; Номер альбома (листа), на котором обозначен узел
- Ур. ч.п. — Уровень чистого пола
- 1% — Обозначение уклона
- 1 — Обозначение разреза

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами данного раздела.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм. Первый ряд кладки укладывать на слой раствора М150 толщиной не более 20 мм по слою гидроизоляции, последующие ряды укладываются на тонкослойных кладочных растворах, обеспечивающих толщину шва 2±1мм.
4. Крепление стен из газобетонных блоков к ж/б конструкциям выполнять при помощи арматурных стержней каждые 3 ряда кладки.
5. Армирование стен из газобетонных блоков производить арматурными стержнями ∅8 А500С ГОСТ 52544-2006 через каждые 3 ряда кладки:
- для кладки толщиной 200 мм - уложенными в пазы размером не менее 25х25мм в 60мм от края блока;
- для кладки толщиной 100/150 мм - уложенными в паз размером не менее 25х25мм по центру блока.
Обязательно армируется первый и последние ряды кладки. В случаи укладки отдельных стержней, выполнить нахлест арматуры не менее 400 мм.
5. Соединение стен и перегородок друг с другом выполнить с помощью перевязки кладки. На углах или в зонах соединения стен с перевязкой кладки, размер перевязки газобетонных блоков должен быть не менее ширины изделия.
6. Арматуру устанавливать на химическом анкере в заранее просверленные отверстия.
7. Установку анкерной техники выполнять в строгом соответствии с инструкцией производителя.
8. Сварку металлических конструкций производить электродами 342А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
9. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	
Гл.спец.ВК	Чураев	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Агуреева			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	08	

Узлы 15-22. Крепление стен из кирпичной кладки. Корпуса 20.1-20.8

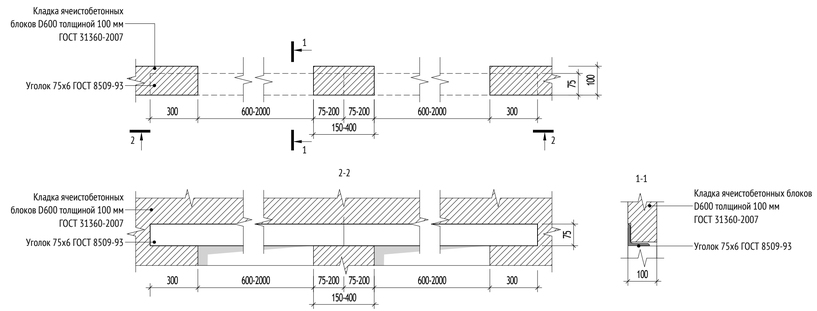
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

Узлы для корпусов 20.1-20.8

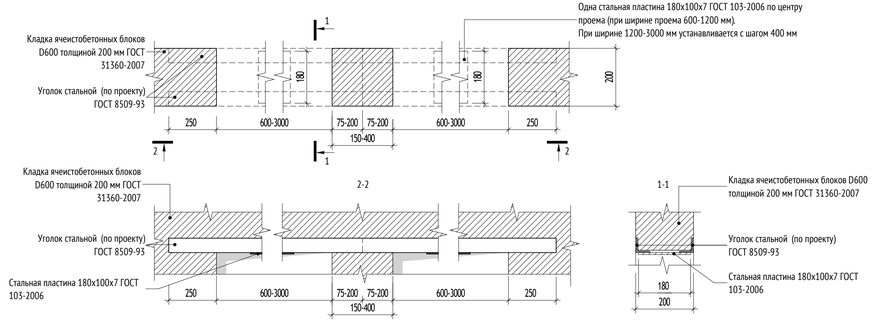
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 100 мм

23



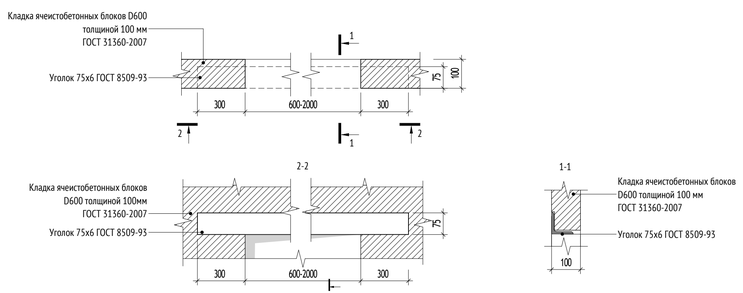
Крепление 2 смежных перемычек в перегородках толщиной 200 мм

26



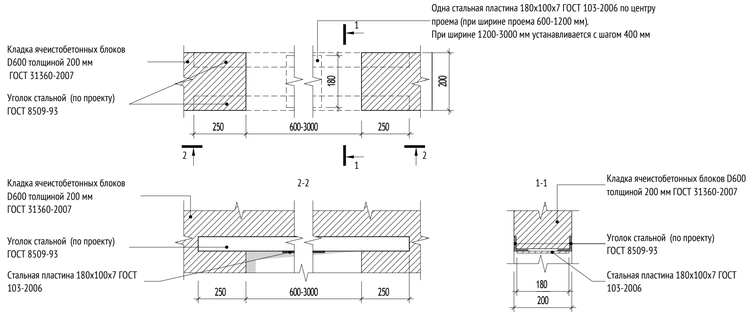
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм

24



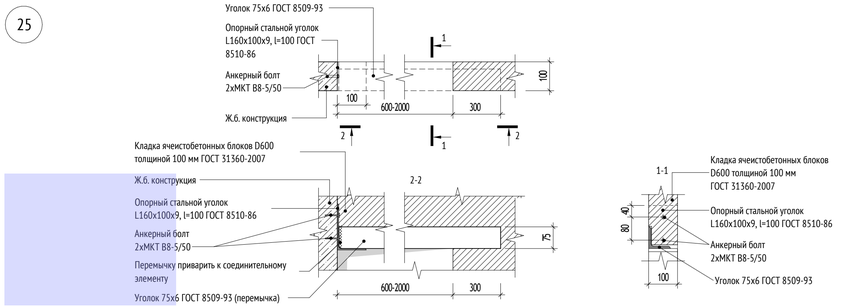
Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм

27



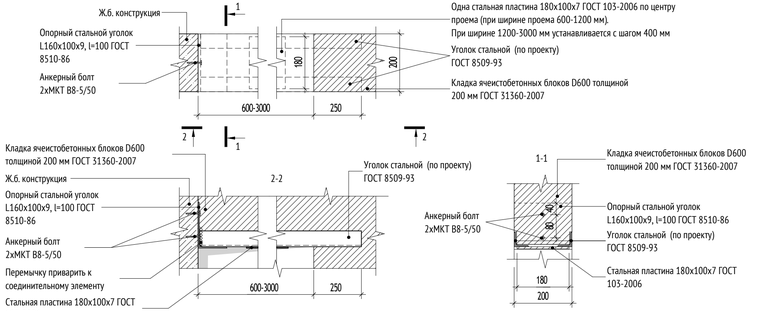
Крепление перемычки в перегородках толщиной 100 мм к ж/б конструкциям

25



Крепление перемычки в перегородках толщиной 200 мм в местах примыкания к железобетонным конструкциям

28



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с комплектами 120-0621-ОК-1-20.1-АР1, 120-0621-ОК-1-20.1-АР2
2. Сварку металлических конструкций производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75. Сварные соединения металлопроката выполнить по ГОСТ5264-80.
3. Все металлические элементы обработать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 ГОСТ 25129-82 и покрыть эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 в 2 слоя. Степень очистки от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Поврежденное при сварке лакокрасочное покрытие восстановить.
4. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
5. Установки анкерной техники выполнить согласно инструкции фирмы-изготовителя.

Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чуряев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						0,000=160,250
						120-0621-ОК-1-20.1-АР1
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Горшкова			28.02.2024	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1
Проверил		Агуреева			28.02.2024	
ГАП		Фролова			28.02.2024	
Н. контр.		Куликова			28.02.2024	Узлы 23-28. Перемычки металлические. Корпуса 20.1-20.8
ГИП		Зорин			28.02.2024	

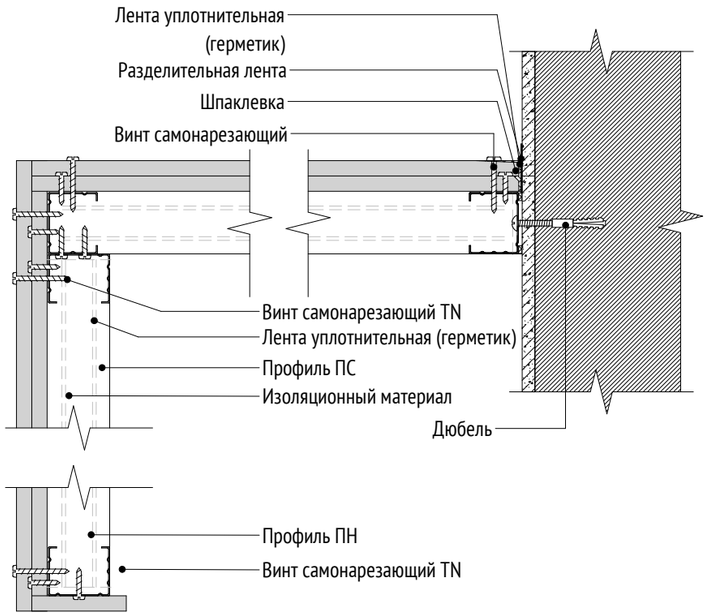
Стадия	Лист	Листов
Р	09	

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

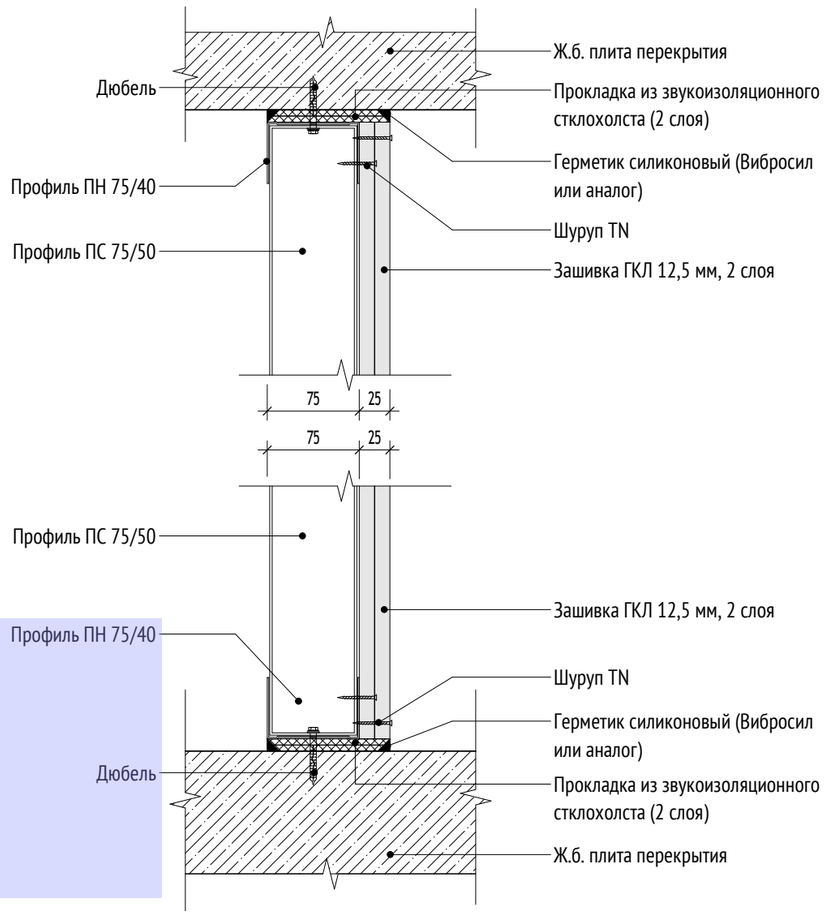
Формат А3х3

Узлы для корпусов 20.1-20.8

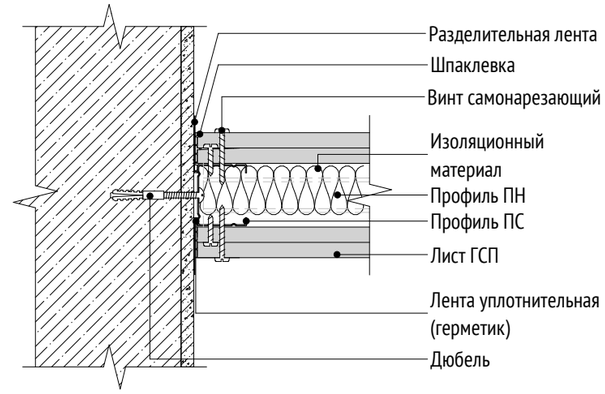
29
АР1_03



30
АР1_03



31
АР1_03



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Согласовано: Гл.спец.ОВ — Степанов; Гл.спец.ВК — Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Агуреева			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Узлы 29-31. Перегородки из ГКЛ. Корпуса 20.1-20.8

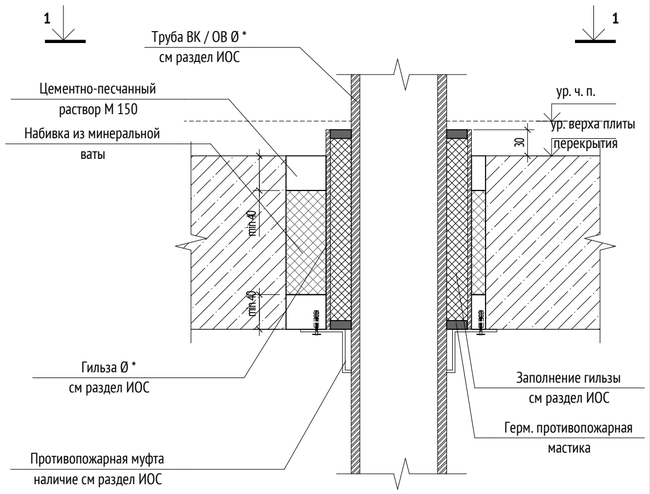
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А3

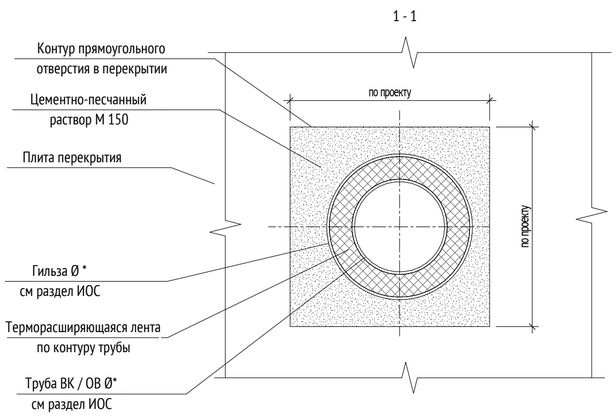
Узлы для корпусов 20.1-20.8

32
АР1_03

Узел заделки инженерных отверстий в плите перекрытия

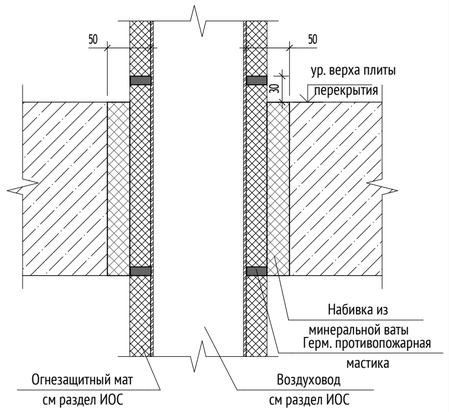


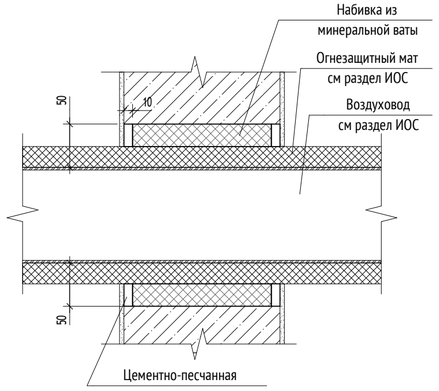
1 - 1



33
АР1_03

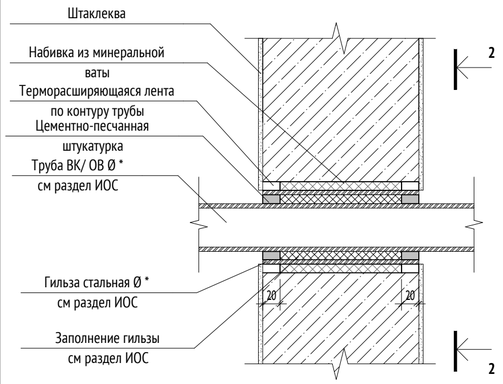
Узел заделки отверстий ОВ в плите перекрытия



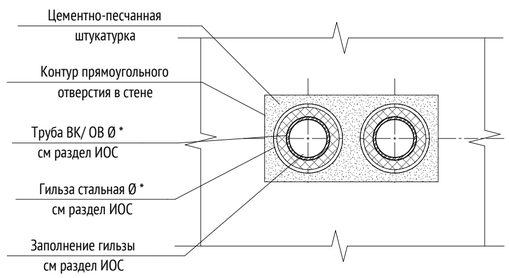


34
АР1_03

Узел заделки инженерных отверстий в стенах



2-2



ПРИМЕЧАНИЯ:

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	
Гл.спец.ВК	Чураев	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			28.02.2024
Проверил		Агуреева			28.02.2024
ГАП		Фролова			28.02.2024
Н. контр.		Куликова			28.02.2024
ГИП		Зорин			28.02.2024

120-0621-ОК-1-20.1-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	Стадия	Лист	Листов
	Р	11	
Узлы 32-34. Заделка инженерный отверстий. Корпуса 20.1-20.8	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		

Формат А2