МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»
по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Уполномоченное лицо по доверенности № c060ea29-244b-4747-8229-8dbc9192a0cb от 14.12.2023 г.
Главный инженер проекта
ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

14.03.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Главный инженер проекта
ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

14.03.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-154		01.03.2024

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж.
Корпус 20.2

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-154		01.03.2024

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-154		01.03.2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

Изм.	№ док.	Подп.	Дата
1	24-03-154		01.03.2024

2024 г.

Разрешение	Обозначение	120-0621-ОК-1-20.2-АР1
24-03-154	Наименование объекта строительства	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Стр.	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Корректировка ведомости рабочих чертежей	1	
	2, 3	В нише СС был заменён газобетонный блок, толщиной 200 мм, на газобетонный блок с толщиной 100 мм, оси В.2-4.2 5.2.	1	
	3, 4	Тип стены С-24 заменен на С-26	1	
	2,3,4,6	Изменены гарабиты и привязки отверстий: 2.44, 2.45, 2.46, 2.47	1	

Изм. внёс	Фролова		01.03.24
Составил	Фролова		01.03.24
ГИП	Зорин		01.03.24
Утвердил	Зорин		01.03.24

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Лист	Листов
1	1

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.8	

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Архитектурные решения. Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Архитектурные решения. Подземная часть. Маркировочные планы. Спецификации	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Архитектурные решения. Подземная часть. разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Лист	Наименование	Примечание
01	Общие данные	Изм.1(Зам.)
02	План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +5,900. М 1:100. Экспликация помещений	Изм.1(Зам.)
03	Кладочный план 1 этажа. Секция 1	Изм.1(Зам.)
04	Кладочный план 1 этажа. Секция 2. Фрагмент кладочного плана технического пространства на отм. +5,900. М 1:50	Изм.1(Зам.)
05	Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки	
06	Развертки наружных стен 1 этажа. М 1:50	Изм.1(Зам.)
07	Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические конструкции фахверков и козырьков в стенах подземных и первого этажей. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ1	Редакция 2, 07/2022
ПИК Проект	Альбом типовых узлов: подземный и первые этажи. Для объектов реновации ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЭ	Редакция 1, 03/2022
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части здания и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Пазогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки позлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки позлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3
ПИК Проект	Альбом Типовых узлов. Типовые этажи. ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ	Версия 2, 03/2023
11		

1. Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ) разработана на основании следующей документации:
• Градостроительный план земельного участка №РФ-77-4-53-3-23-2022-3317 от 26.05.2022;
• Кадастровый номер участка 77:07:0012008:4364;
• Проектная документация, выполненная ООО «Проектное бюро АПЕКС», получившая положительное заключение "Московской государственной экспертизы" от 22 августа 2022 г. № 77-1-1-3-060215-2022;
• Задания смежный отделов.

2. Принятые решения в рабочей документации соответствуют действующим нормам, правилам и стандартам, обеспечивающие пожарную безопасность и безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

3. Рабочая документация разработана в соответствии с:
• Техническим заданием на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ);
• Перечнем национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых, на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

4. Основные характеристики объекта:
• Уровень ответственности – II нормальный;
• Степень огнестойкости здания – I;
• Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
• Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
• Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
• Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

5. За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

6. Конструктивная схема здания - смешанная каркасно-стеновая, с применением ядер жесткости (лестнично-лифтовой блок)
Несущими вертикальными элементами являются монолитные железобетонные колонны, пилоны, стены и ядра жёсткости, горизонтальными - монолитные железобетонные плиты перекрытия и покрытия.
Общая устойчивость подземной части здания в продольном и поперечном обеспечивается совместной работой колонн, пилонов и стен, объединенных монолитными дисками перекрытия.
Фундаментом является монолитная железобетонная фундаментная плита, разделенная деформационными швами.
Лестничные марши и площадки подземной части – монолитные железобетонные.

7. Наружные стены
Наружные стены подземной части здания-монолитные железобетонные толщиной 460 мм.
Наружные стены надземной части здания-монолитные ж/б пилоны с заполнением газобетонными блоками ГОСТ31359-2007.
Наружные стены выполняются из газобетонных блоков плотностью D600, класс прочности на сжатие В3,5, марка по морозостойкости F100 по ГОСТ31360-2007. Первый ряд кладки укладывать на выравнивающий слой раствора М75 толщиной не более 20 мм. Последующие ряды выполняются на цементно-песчаном растворе М75. Армирование стен выполнить сеткой оцинкованной Ø3 Bp-1, яч. 50х50 мм через 2 ряда кладки с креплением к ж/б и металлическим конструкциям стальной перфорированной полосой, обязательно армируется первый и последние ряды кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков 100х100х8 l=200 мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Наружные ограждающие конструкции здания со второго этажа и выше – трехслойные стеновые панели, разрабатываемые и выпускаемые компанией ООО «ПИК-Индустрия» или аналог с учетом требований строительных, санитарных, пожарных, экологических, а также других норм безопасности, утвержденных в соответствии с действующим законодательством.
Наружная отделка фасада 1 этажа (в том числе цокольная часть), облицовка лицевым керамическим кирпичем в составе сертифицированной фасадной системы с утеплителем и воздушным зазором.
Наружные стены, в том числе устройство утепления и кирпичной облицовки фасадов по системе вентфасада см. 120-0621-ОК-20.2-АР7

8. Внутренние стены
Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой ∅4 Bpl-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 D12 A1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:
• СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
• СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
• СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
• СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
• СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
• СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

9. Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:
• устройство гидроизоляции;
• устройство пароизоляции;
• устройство оснований под полы всех видов;
• устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
• устройство армирования перегородок и наружных стен;
• устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
• устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
• соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
• выполнение сварочных работ;
• устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

10. Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:
• покрытие кровли;
• фасады.
Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.
Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

11. Материалы, изделия и оборудование, принятые в рабочей документации, могут быть заменены на аналогичные с идентичными техническими характеристиками без увеличения сметной стоимости. Применение иных материалов требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.

12. Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

13. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков во внутриквартирных лоджиях и кладку внутренних стен вести на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2-3 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. При выполнении работ руководствоваться узлами по кладке перегородок данного типа, разработанных в альбоме типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.

Согласовано

Согласовано
Степаков
Чурзин

Гл.спец.ОВ
Гл.спец.ВК

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-154		01.03.24

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Разработал	Агуреева		01.03.24
Проверил	Агуреева		01.03.24
ГАП	Фролова		01.03.24
			01.03.24
Н. контр.	Куликова		01.03.24
ГИП	Зорин		01.03.24

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

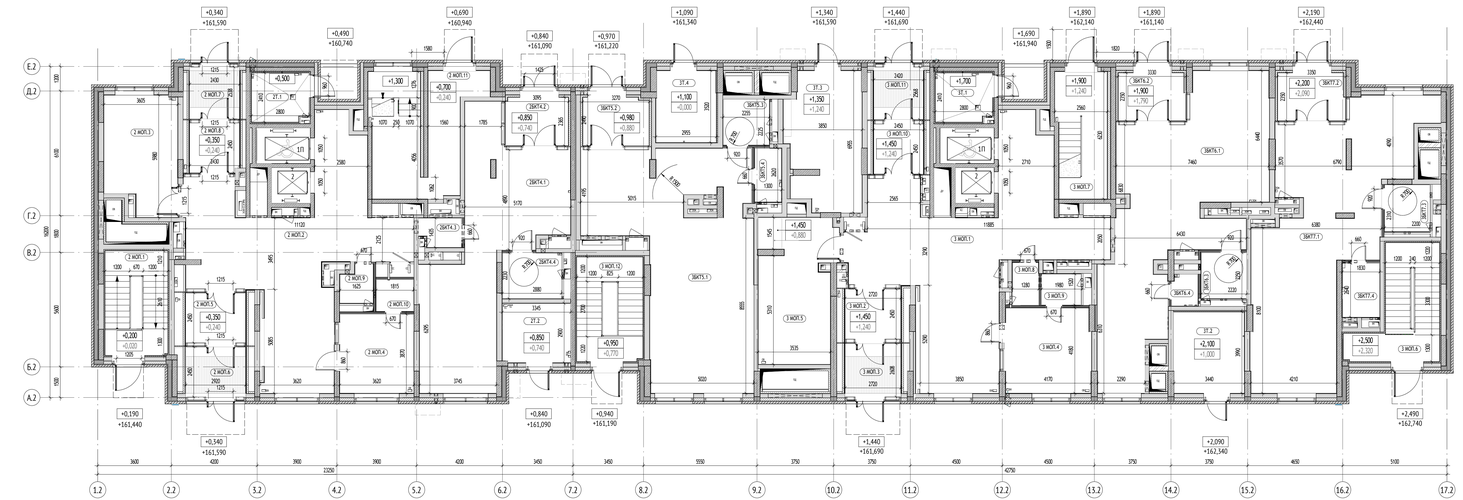
Стадия	Лист	Листов
Р	01	

Общие данные

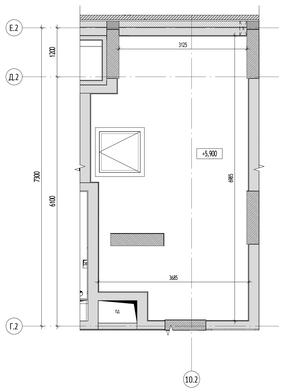
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

План 1 этажа (1 : 100)



Фрагмент плана технического пространства на отм. +5,900 (1 : 50)



Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
2 МОП			
2 МОП.1	Лестничная клетка	15,8	
2 МОП.2	Вестибюль	69,1	
2 МОП.3	Колясочная	20,1	В3
2 МОП.4	Помещение консьержа	13,9	
2 МОП.5	Тамбур	10,3	
2 МОП.6	Тамбур	8,0	
2 МОП.7	Тамбур	6,8	
2 МОП.8	Тамбур	7,9	
2 МОП.9	ПУИ	2,7	В4
2 МОП.10	С/у	2,8	
2 МОП.11	Лестничная клетка	27,0	
		184,2	
2БКТ4			
2БКТ4.1	БКТ	53,8	
2БКТ4.2	Тамбур	8,0	
2БКТ4.3	ПУИ	2,8	В4
2БКТ4.4	С/у	6,4	
		71,0	
2Т			
2Т.1	Мусоросборная камера	7,4	В1
2Т.2	Помещение СС	9,6	В4
		17,0	
3 МОП			
3 МОП.1	Вестибюль	75,5	
3 МОП.2	Тамбур	9,3	
3 МОП.3	Тамбур	8,0	
3 МОП.4	Помещение консьержа	17,4	
3 МОП.5	Колясочная	25,4	В3
3 МОП.6	Лестничная клетка	18,3	
3 МОП.7	Лестничная клетка	15,1	

Экспликация помещений 1 этажа

№	Наименование	Площадь, м²	Кат. пом.
3 МОП.8	ПУИ	2,6	В4
3 МОП.9	С/у	2,9	
3 МОП.10	Тамбур	8,0	
3 МОП.11	Тамбур	6,9	
3 МОП.12	Лестничная клетка	16,6	
		206,0	
3БКТ5			
3БКТ5.1	БКТ	71,9	
3БКТ5.2	Тамбур	8,5	
3БКТ5.3	С/у	5,0	
3БКТ5.4	ПУИ	3,4	В4
		88,8	
3БКТ6			
3БКТ6.1	БКТ	71,8	
3БКТ6.2	Тамбур	8,5	
3БКТ6.3	С/у	5,0	
3БКТ6.4	ПУИ	2,0	В4
		87,1	
3БКТ7			
3БКТ7.1	БКТ	72,3	
3БКТ7.2	Тамбур	8,5	
3БКТ7.3	С/у	5,2	
3БКТ7.4	ПУИ	4,8	В4
		90,7	
3Т			
3Т.1	Мусоросборная камера	7,4	В1
3Т.2	Электрощитовая жилой части	13,8	В3
3Т.3	КП МТПЦ	23,2	В3
3Т.4	Электрощитовая нежилой части	10,4	В3
		54,8	
Итого на этаж:		799,5	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

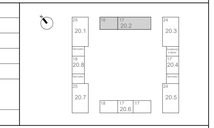
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ЩД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Защивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Кладочные планы стен см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР1;
2. Отделочные планы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
3. Заполнения проемов см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР2;
4. Лестницы и разрезы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР6;
5. Фасады и входные группы см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР7;
6. Кровля см. 120-0621-ОК-1-20.1-АР8.

0,000=160,250

							120-0621-ОК-1-20.2-АР1
1	-	Зам.	243-01-154		01.03.24		"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вод. 3А, 3Б) (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Горшкова			01.03.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	Стадия: Р; Лист: 02; Листов:
Проверил		Акуреева			01.03.24		
ГАП		Фролова			01.03.24		
					01.03.24		
Н. контр.		Куликова			01.03.24	План 1 этажа. Фрагмент плана технического пространства на отм. +5,900. М 1:100. Экспликация помещений	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			01.03.24		

Формат А2х3

Согласовано

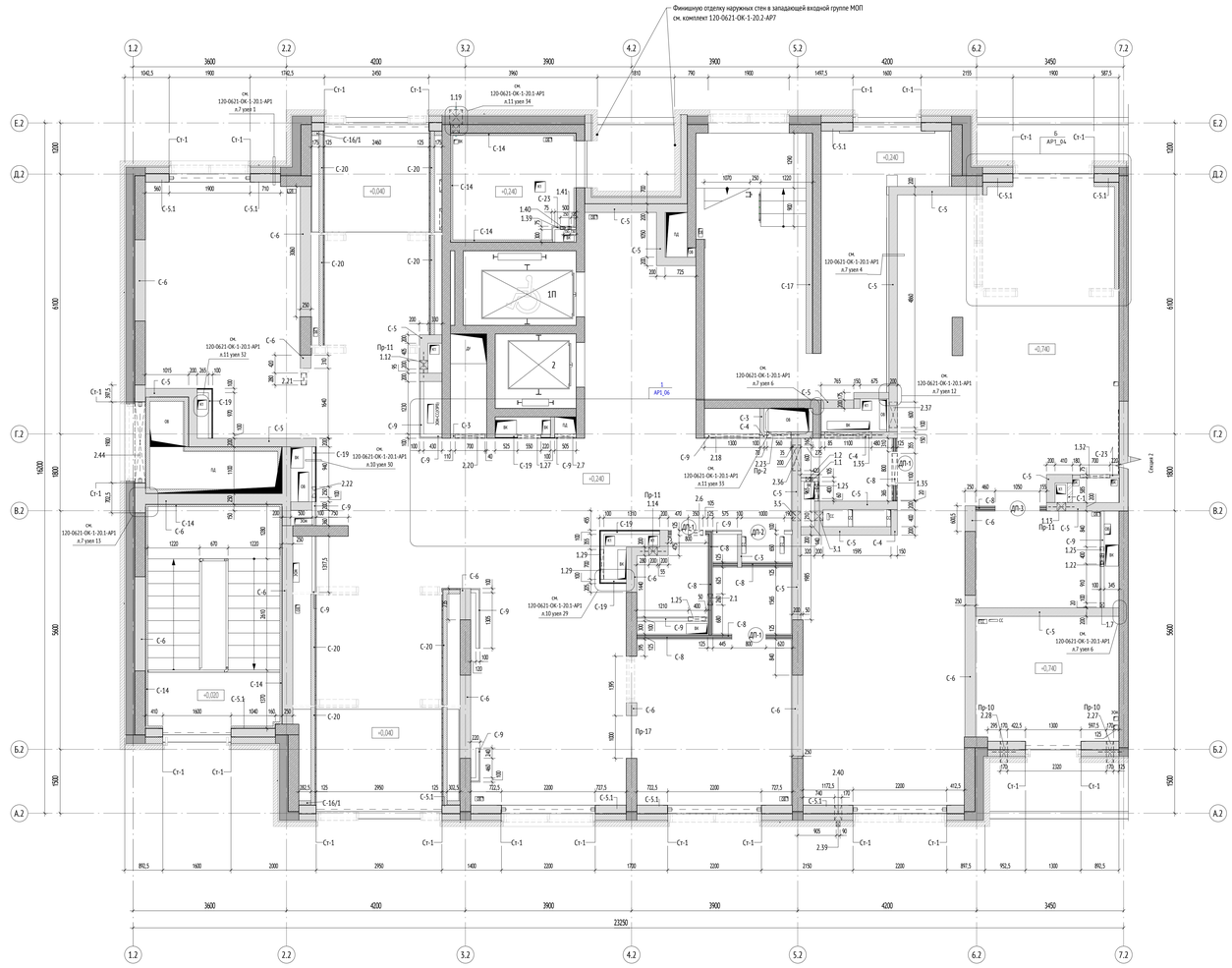
Согласовано: Гатель ОВ, Гатель ВК, Скворцова, Чурова, 04.03

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 1го этажа. Секция 1 (1 : 50)



Ведомость дверных проемов 1 этажа

Марка	Габариты проёма, мм		Высота проема от н/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
	Ширина, мм	Высота,мм					
Проем в ГКЛ							
ДП-1	800	2100	2210	110	2	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-1	800	2100	2200	100	1	-	
ДП-1	800	2100	2310	210	2	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-2	1000	2100	2210	110	1	-	
ДП-2	1000	2100	2310	210	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
ДП-3	1050	2100	2200	100	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
Проем к кладке							
ДП-2	1000	2100	2210	110	1	Пр-17	
ДП-2	1000	2100	2310	210	1	Пр-17	

Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 - 200 мм	200	432,54	84,67	

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	12,99	1,56	
С-2	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250мм	250	12,19	2,94	
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	56,31	5,63	Заложки шахт
С-4	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x150x250(h) на клею - 150мм	150	65,83	9,87	Заложки шахт
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	200	721,11	144,05	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3); транзитные коммуникации типового этажа в БКТ (Ф3.5, Ф4.3); шахты дымоудаления.
С-6	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	250	421,54	105,38	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3) и техническими помещениями.
С-8	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометрной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	164,41	20,55	Перегородки с/у, ПУ, помещений консьержа, БКТ (Ф3.5)
С-9	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометрной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с защитной 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	206,39	20,62	Заложка инженерных коммуникаций в МОП, БКТ (Ф3.5)
С-14	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м ˚С, R на отрыв≥12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм (в составе отделки)	55	436,70	24,02	Утепление ЛЛК слусков в подз. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-16/1	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м ˚С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	391,84	41,05	Утепление тамбуров МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3), утепление воздуховодобных шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минеральные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м ˚С, R на отрыв≥12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	64,29	9,97	Утепление ЛЛК
С-19	"Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции полнометрной сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения" Выпуск 2 серия КС 31.07 год выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ-5742-006-01250242-2009	Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с защитной листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПНФ0) - 12,5 мм	100	49,80	4,98	Заложка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтпакеты и стояки ВК)
С-20	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометрной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с защитной 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	227,77	28,47	Стены в тамбуре входной группы
С-23	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометрной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с защитной 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	54,73	4,11	Облицовка стен, заложка коммуникаций
С-24	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометрной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 150 мм, с защитной 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	175	6,55	0,16	Заложка форкамер
С-26	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометрной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка на металлическом каркасе А 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с защитной 1 листом ГСП-А - 12,5 мм	175	32,55	0,41	Заложка форкамер в помещениях БКТ

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
ВК							
1.1	ВК	100	150	+385	1		
1.2	ВК	100	100	+110	2		
1.3	ВК	100	150	+100	1		
1.4	ВК	100	200	+360	1		
1.5	ВК	100	300	+100	1		
1.6	ВК	100	300	+220	2		
1.7	ВК	100	450	+110	2		
1.8	ВК	150	200	+815	1	Пр-9	
1.9	ВК	150	450	+100	1	Пр-10	
1.10	ВК	200	200	+850	1		
1.11	ВК	200	200	+400	1		
1.12	ВК	200	200	+3250	1	Пр-11	
1.13	ВК	200	350	+3355	1	Пр-11	
1.14	ВК	200	350	+3835	1	Пр-11	
1.15	ВК	200	350	+4195	1	Пр-11	
1.16	ВК	250	250	+5320	1		
1.17	ВК	250	400	+160	1		
1.18	ВК	260	500	+4310	1	Пр-11	
1.19	ВК	300	200	+510	1		
1.20	ВК	500	200	+710	1		
1.21	ВК	500	200	+815	1		
1.22	ВК	500	300	+110	3		
1.23	ВК	500	300	+130	1		
1.24	ВК	400	800	+1100	2		
1.25	ВК	400	800	+1110	6		
1.26	ВК	400	800	+1210	2		
1.27	ВК	550	1300	+680	1		
1.28	ВК	550	1300	+780	1		
1.29	ВК	700	200	+4060	1		
1.30	ВК	700	200	+5010	1		
1.30	ВК	700	200	+5010	1	Пр-4	

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
1.31	ВК	700	1300	+280	1		
1.32	ВК	700	1300	+290	3		
1.33	ВК	850	200	+6120	1		
1.35	ВК	1100	200	+3360	1		
1.35	ВК	1100	200	+3360	1	Пр-1	
1.36	ВК	1200	200	+5010	1	Пр-8	
1.37	ВК	1600	200	+5760	1		
1.38	ВК	1000	200	+6120	1	Пр-7	
1.39	ВК	250	600	+1460	1		
1.40	ВК	250	600	+2160	1		
1.41	ВК	150	150	+4070	1		
1.42	ВК	250	600	+1660	1		
1.43	ВК	250	600	+2360	1		
1.44	ВК	150	150	+6030	1		
ОВ							
2.1	ОВ	260	260	+4100	1		
2.2	ОВ	280	280	+5520	1		
2.3	ОВ	300	260	+5930	1		
2.4	ОВ	300	260	+5930	1	Пр-12	
2.5	ОВ	350	250	+5955	2		
2.6	ОВ	350	260	+4100	1		
2.7	ОВ	500	410	+5955	1		
2.8	ОВ	500	410	+5855	1		
2.9	ОВ	510	505	+5855	1		
2.10	ОВ	510	900	+4660	1	Пр-14	
2.12	ОВ	590	300	+5590	1	Пр-5	
2.13	ОВ	600	200	+6520	1		
2.14	ОВ	620	250	+4785	1	Пр-5	
2.15	ОВ	620	250	+5935	1		
2.16	ОВ	650	410	+5855	1		
2.17	ОВ	960	760	+4730	1	Пр-6	
2.18	ОВ	1300	600	+3160	1		

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
2.19	ОВ	1310	600	+5685	1		
2.20	ОВ	700	260	+4100	1		
2.21	ОВ	280	280	+4080	1		
2.22	ОВ	250	100	+5870	1		
2.23	ОВ	560	960	+570	1	Пр-2	
2.24	ОВ	910	560	+285	1	Пр-13	
2.27	ОВ	170	170	+2250	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.28	ОВ	170	170	+2250	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.32	ОВ	170	170	+3075	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.33	ОВ	170	170	+4290	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.36	ОВ	600	260	+4100	1		
2.37	ОВ	600	325	+3535	1		
2.38	ОВ	90	90	+2870	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.39	ОВ	90	90	+2320	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.40	ОВ	170	170	+3690	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.41	ОВ	170	170	+2850	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.42	ОВ	170	170	+3350	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.43	ОВ	170	170	+3350	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.44	ОВ	1900	1240	+2770	1		Отв. формажеры
2.45	ОВ	2650	1315	+2370	1		Отв. формажеры
2.46	ОВ	1900	1190	+2655	1		Отв. формажеры
2.47	ОВ	1600	1465	+2645	1		Отв. формажеры
СС							
3.1	СС	200	200	+3660	1		
3.2	СС	210	150	+4660	1		
3.3	СС	210	160	+4505	1		
3.4	СС	210	160	+4655	1	Пр-16	
3.5	СС	210	200	+3660	1		
3.6	СС	310	150	+650	1		
3.7	СС	510	210	+5205	1	Пр-14	
3.8	СС	510	210	+4605	1		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

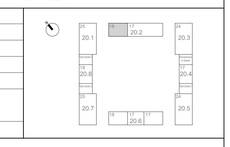
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
- Утеплитель минеральный
- Газогребневая плита, 100мм
- Заложка 2 листами ГКЛ
- Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Углы смотри лист 7-10 альбома 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минеральватным утеплителем полностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами операние стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях - см. раздел КЖ.
9. Крепление, углы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм Безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для проходя инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозионной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.2-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.2-КМ1
16. Узлы см. комплект 120-0621-ОК-20.1-АР1 листы 7-11

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Горшкова				01.03.24
Проверил	Акуратова				01.03.24
ГАП	Фролова				01.03.24
Н. контр.	Кулимова				01.03.24
ГИП	Зорин				01.03.24

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

"Жилые дома с инженерным отсеком и благоустройством территории" по адресу: с. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вод. зад, 34, 34) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

Стадия	Лист	Листов
Р	03	

Кладочный план 1 этажа. Секция 1

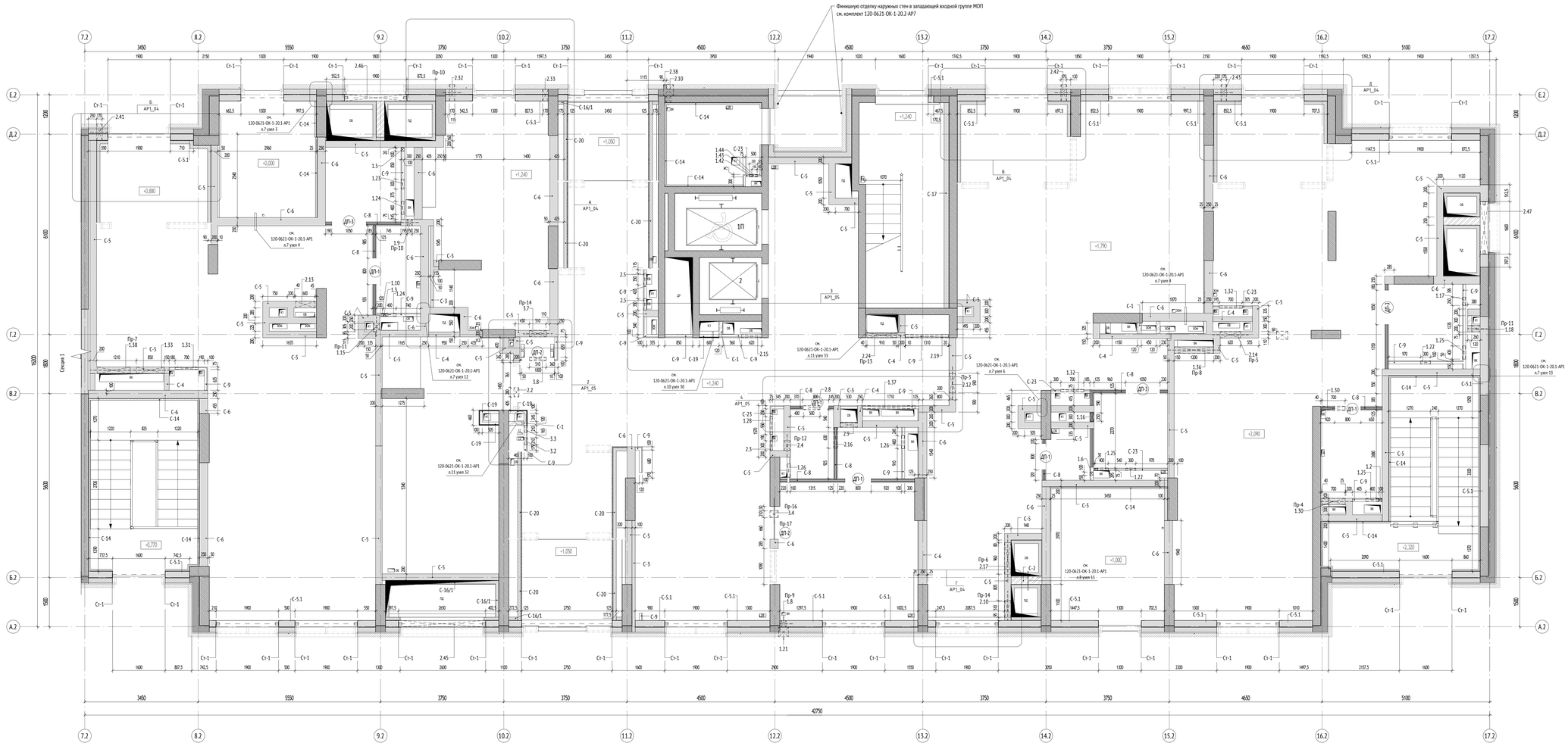
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Согласовано | Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Согласовано: Стилобат ОВ, Стилобат ВК, Стилобат Кровля

Формат А0

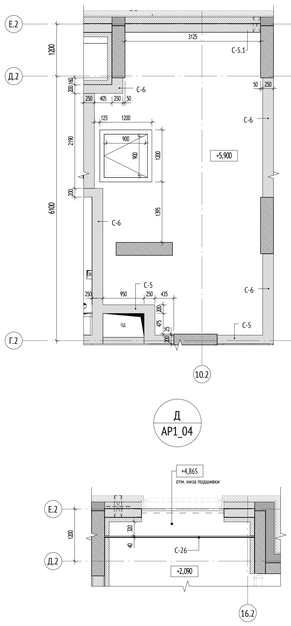
Кладочный план 1го этажа. Секция 2 (1 : 50)



Ведомость дверных проемов 1 этажа

Марка	Габариты проёма, мм		Высота проема от н/б перекрытия, мм	Толщина конструкции чистого пола, мм	Кол-во, шт	Тип перемычки	Примечание
	Ширина, мм	Высота,мм					
Проем в ГКЛ							
ДП-1	800	2100	2210	110	2	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-1	800	2100	2200	100	1	-	
ДП-1	800	2100	2310	210	2	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-1	800	2100	2210	110	1	-	
ДП-2	1000	2100	2210	110	1	-	
ДП-2	1000	2100	2310	210	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
ДП-3	1050	2100	2200	100	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
ДП-3	1050	2100	2210	110	1	-	
Проем к кладке							
ДП-2	1000	2100	2210	110	1	Пр-17	
ДП-2	1000	2100	2310	210	1	Пр-17	

А АР1_04 — Фрагмент кладочного плана технического пространства на отм. +5,900



Ведомость кладки наружных стен

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-5.1	ГОСТ 31360-2007	Стена из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75 - 200 мм	200	432,54	84,67	

Ведомость стен и перегородок 1 этажа

Марка	Обозначение	Состав	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3	Примечание
С-1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм	120	12,99	1,56	
С-2	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250мм	250	12,19	2,94	
С-3	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетона блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100	56,31	5,63	Зашивки шахт
С-4	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x100x250(h) на клею - 150мм	150	65,83	9,87	Зашивки шахт
С-5	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	200	721,11	144,05	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3); транзитные коммуникации типового этажа в БКТ (Ф3.5, Ф4.3); шахты дымоудаления.
С-6	ГОСТ 31360-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	250	421,54	105,38	Стены между помещениями МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3) и техническими помещениями.
С-8	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометровой сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон	125	164,41	20,55	Перегородки с/у, ПУ, помещений консьержа, БКТ (Ф3.5)
С-9	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из гипсовых строительных плит огнестойких конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	206,39	20,62	Зашивка инженерных коммуникаций в МОП, БКТ (Ф3.5)
С-14	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - TECHNOAC ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м °С, R на отрезке12 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	55	436,70	24,02	Утепление Л/К слусков в подз. этаж, утепление стен между электрощитовой и с/у (со стороны электрощитовой)
С-16/1	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - TECHNOAC ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м °С, R на отрезке12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	105	391,84	41,05	Утепление тамбуров МОП, БКТ (Ф3.5, Ф4.3), утепление воздухозаборных шахт ОВ
С-17	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017 74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - TECHNOAC ДЕКОР) ρ=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м °С, R на отрезке12 кПа - 150 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой М3600 - 10 мм(в составе отделки)	155	64,29	9,97	Утепление Л/К
С-19	"Комплектные системы Кнауф каркасно-обшивные конструкции полнометровой сборки с применением гипсовых негорючих плит КНАУФ-Файерборд для зданий различного назначения" Выпуск 2 серия КС 31.07 год выпуска 2009; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-012 (EN 520:2009); Кнауф-Файерборд по ТУ-5742-006-01250242-2009	Облицовка (тип С 636) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой листом ГСП-Н2 - 12,5 мм и плитой негорючей Кнауф-Файерборд (ПФ60) - 12,5 мм	100	49,80	4,98	Зашивка транзитных коммуникаций типового этажа в МОП (шахтпакеты и стояки ВК)
С-20	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометровой сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 100 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	227,77	28,47	Стены в тамбуре входной группы
С-23	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из гипсовых строительных плит огнестойких конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015 ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	54,73	4,11	Облицовка стен, зашивка коммуникаций
С-24	"Комплектные системы Кнауф перегородки полнометровой сборки из гипсовых и строительных плит на металлических и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 4 Серия 1.031.9-2.07 год выпуска 2018; Звукоизоляция - ТУ 5762-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка А5) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 150 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	175	6,55	0,16	Зашивка форкамеры
С-26	"Комплектные системы Кнауф облицовки полнометровой сборки из гипсовых строительных плит огнестойких конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	Облицовка на металлическом каркасе А 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27), с зашивкой 1 листом ГСП-А - 12,5 мм	175	32,55	0,41	Зашивка форкамер в помещениях БКТ

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
ВК							
1.1	ВК	50	150	+385	1		
1.2	ВК	100	100	+110	2		
1.3	ВК	100	150	+100	1		
1.4	ВК	100	200	+360	1		
1.5	ВК	100	500	+100	1		
1.6	ВК	100	300	+220	2		
1.7	ВК	100	450	+110	2		
1.8	ВК	150	200	+815	1	Пр-9	
1.9	ВК	150	450	+100	1	Пр-10	
1.10	ВК	200	100	+850	1		
1.11	ВК	200	200	+400	1		
1.12	ВК	200	200	+3250	1	Пр-11	
1.13	ВК	200	350	+3535	1	Пр-11	
1.14	ВК	200	350	+3835	1	Пр-11	
1.15	ВК	200	350	+4195	1	Пр-11	
1.16	ВК	250	250	+5320	1		
1.17	ВК	250	400	+160	1		
1.18	ВК	260	300	+4110	1	Пр-11	
1.19	ВК	300	200	+510	1		
1.20	ВК	300	200	+710	1		
1.21	ВК	300	200	+815	1		
1.22	ВК	500	300	+110	3		
1.23	ВК	500	500	+130	1		
1.24	ВК	400	800	+1100	2		
1.25	ВК	400	800	+1310	6		
1.26	ВК	400	800	+1210	2		
1.27	ВК	550	1500	+680	1		
1.28	ВК	550	1300	+780	1		
1.29	ВК	700	200	+4060	1		
1.30	ВК	700	200	+5010	1		
1.30	ВК	700	800	+5010	1	Пр-4	

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
1.31	ВК	700	1300	+280	1		
1.32	ВК	700	1300	+290	3		
1.33	ВК	850	200	+6120	1		
1.35	ВК	1100	200	+3360	1		
1.35	ВК	1100	200	+3360	1	Пр-1	
1.36	ВК	1200	200	+5010	1	Пр-8	
1.37	ВК	1600	200	+5760	1		
1.38	ВК	1000	200	+6120	1	Пр-7	
1.39	ВК	250	600	+1460	1		
1.40	ВК	250	600	+2160	1		
1.41	ВК	150	150	+4070	1		
1.42	ВК	250	600	+1660	1		
1.43	ВК	250	600	+2360	1		
1.44	ВК	150	150	+6030	1		
ОВ							
2.1	ОВ	260	260	+4190	1		
2.2	ОВ	280	280	+5520	1		
2.3	ОВ	300	260	+5930	1		
2.4	ОВ	300	260	+5930	1	Пр-12	
2.5	ОВ	350	250	+5955	2		
2.6	ОВ	350	260	+4100	1		
2.7	ОВ	500	410	+3955	1		
2.8	ОВ	500	410	+5855	1		
2.9	ОВ	510	505	+5855	1		
2.10	ОВ	510	900	+4660	1	Пр-14	
2.12	ОВ	590	300	+5590	1	Пр-5	
2.13	ОВ	600	200	+6520	1		
2.14	ОВ	620	250	+4785	1	Пр-5	
2.15	ОВ	620	250	+5935	1		
2.16	ОВ	630	410	+5855	1		
2.17	ОВ	960	760	+4730	1	Пр-6	
2.18	ОВ	1500	600	+5160	1		

Ведомость отверстий кладочных стен первого этажа

Поз.	Тип	Размер проема, мм		Отм. низа проема от верха плиты перекрытия, мм	Кол-во, шт.	Тип перемычки	Примечание
		Ширина	Высота				
2.19	ОВ	1310	600	+5685	1		
2.20	ОВ	700	260	+4100	1		
2.21	ОВ	280	280	+4080	1		
2.22	ОВ	250	100	+5870	1		
2.23	ОВ	560	960	+370	1	Пр-2	
2.24	ОВ	910	560	+285	1	Пр-13	
2.27	ОВ	170	170	+2250	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.28	ОВ	170	170	+2350	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.32	ОВ	170	170	+3075	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.33	ОВ	170	170	+4290	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.36	ОВ	600	260	+4100	1		
2.37	ОВ	600	325	+3535	1		
2.38	ОВ	90	90	+2870	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.39	ОВ	90	90	+2320	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.40	ОВ	170	170	+3690	1		Отв. для прокладки фреонопроводов
2.41	ОВ	170	170	+2850	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.42	ОВ	170	170	+3350	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.43	ОВ	170	170	+3350	1	Пр-10	Отв. для прокладки фреонопроводов
2.44	ОВ	1900	1240	+2770	1		Отв. форкамеры
2.45	ОВ	2650	1315	+2370	1		Отв. форкамеры
2.46	ОВ	1900	1390	+2655	1		Отв. форкамеры
2.47	ОВ	1600	1465	+2645	1		Отв. форкамеры
СС							
3.1	СС	200	200	+5660	1		
3.2	СС	210	150	+4660	1		
3.3	СС	210	360	+4505	1		
3.4	СС	210	160	+4655	1	Пр-16	
3.5	СС	210	200	+3660	1		
3.6	СС	310	150	+650	1		
3.7	СС	510	210	+3205	1	Пр-14	
3.8	СС	510	210	+4605	1		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

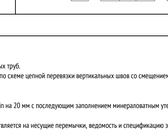
- +0,000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
- Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
- Утеплитель минераловатный
- Газогребневая плита, 100мм
- Зашивка 2 листами ГКЛ
- Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Узлы сноски лист 7-10 альбома 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем полностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций и ж.б. конструкциям - см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм Российского Рф. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости их зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для проходов инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.2-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.2-КМ1
16. Узлы см. комплект 120-0621-ОК-20.1- АР1 листы 7-11

0,000=160,250

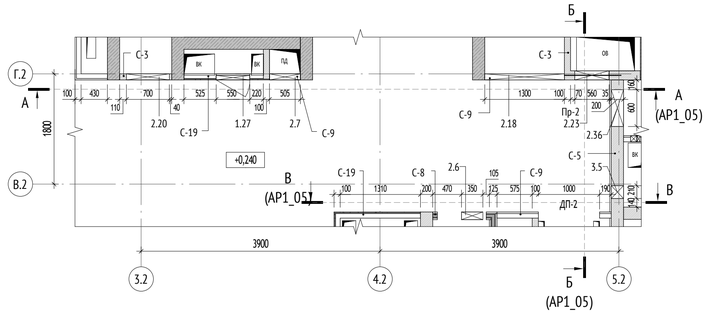
120-0621-ОК-1-20.2-АР1

1	-	Зам.	24-05-154		01.03.24	"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе), вл. 3А, 3Б (Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Горшкова			01.03.24	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	Стадия: Р; Лист: 04; Листов:
Проверил		Акуленка			01.03.24		
ГАП		Фролова			01.03.24		
Н. контр.		Куликова			01.03.24	Кладочный план 1 этажа. Секция 2. Фрагмент кладочного плана технического пространства на отм. +5,900. М 1:50	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
ГИП		Зорин			01.03.24		

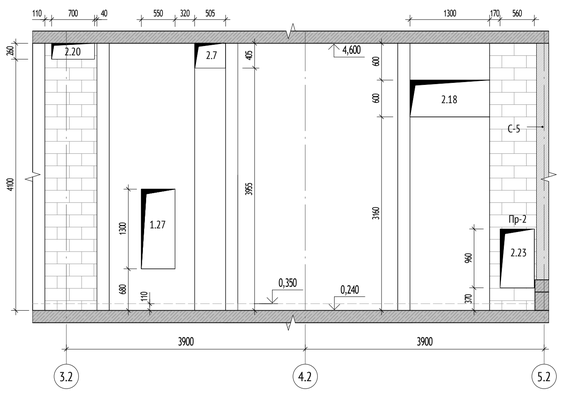
Согласовано | Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Формат А0

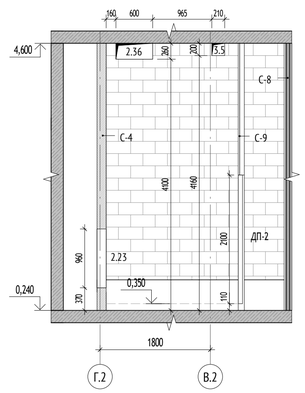
1
АР1_03



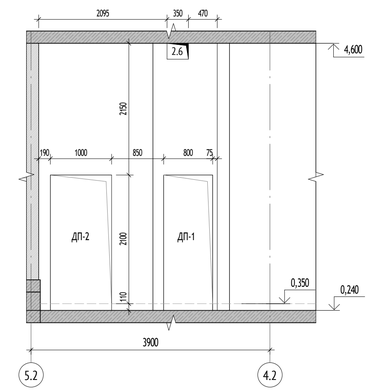
Вид А (1 : 50)



Вид Б (1 : 50)



Вид В (1 : 50)

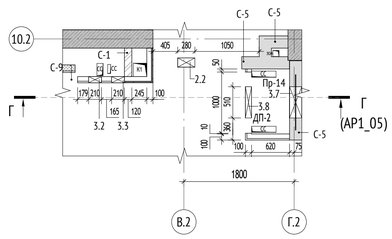


Вид Г (1 : 50)

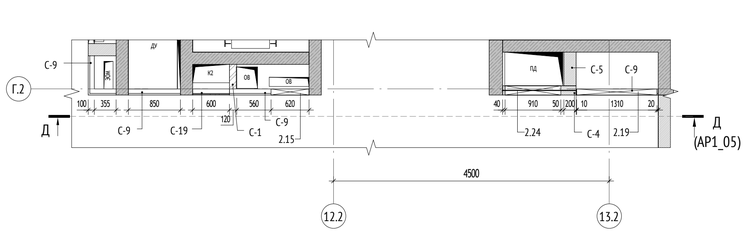
Вид Д (1 : 50)

Вид Е (1 : 50)

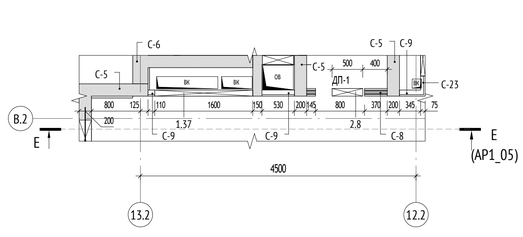
2
АР1_04



3
АР1_04



4
АР1_04



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

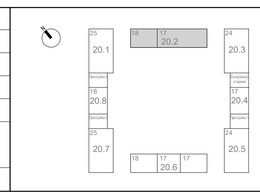
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- ДП1 - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПД; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Узлы смотри лист 7-10 альбома 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.2-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.2-КМ1
16. Узлы см. комплект 120-0621-ОК-20.1-АР1 листы 7-11

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			01.03.24
Проверил		Агуреева			01.03.24
ГАП		Фролова			01.03.24
Н. контр.		Куликова			01.03.24
ГИП		Зорин			01.03.24

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

Стадия	Лист	Листов
Р	05	

Фрагменты кладочного плана 1 этажа. Развертки

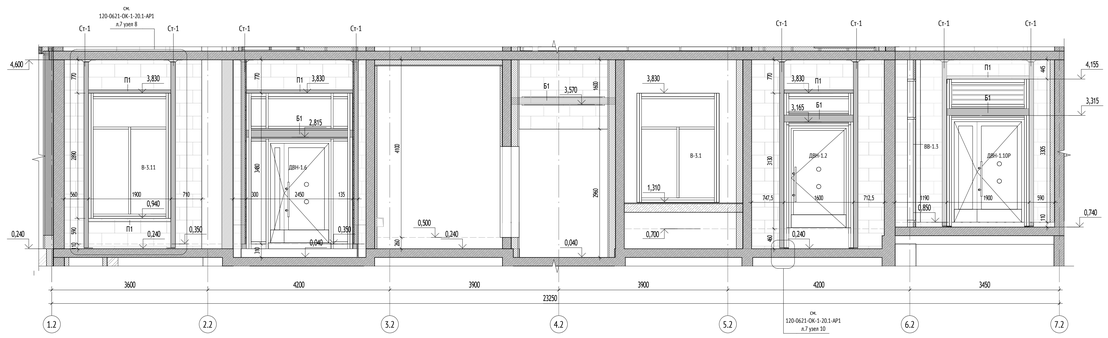
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А1

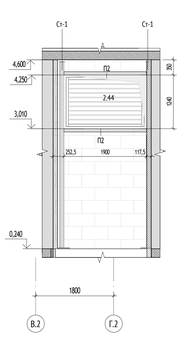
Согласовано
Гл.спец.ОВ Степанов
Гл.спец.ВК Чуряев

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Развертка в осях 1.2-7.2 (1 : 50)



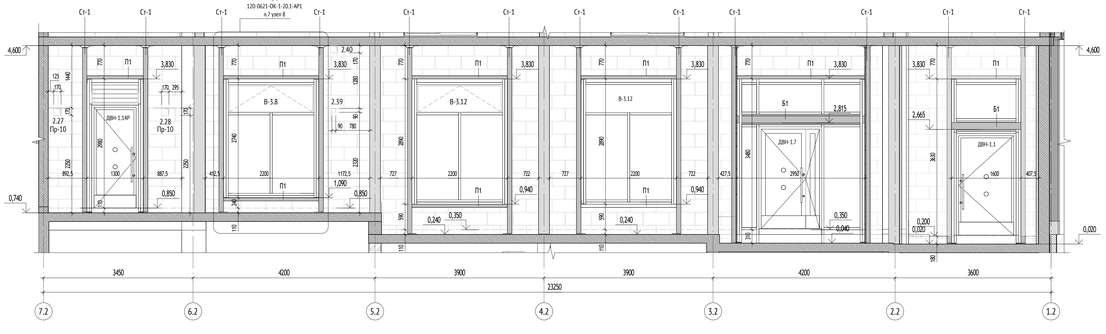
Развертка в осях В.2-Г.2 (1 : 50)



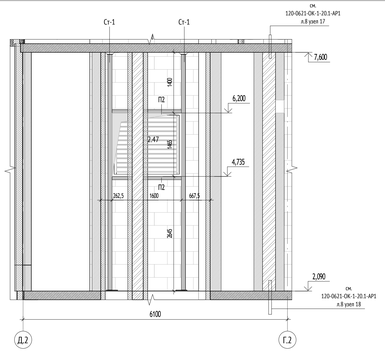
Развертка в осях 7.2-17.2 (1 : 50)



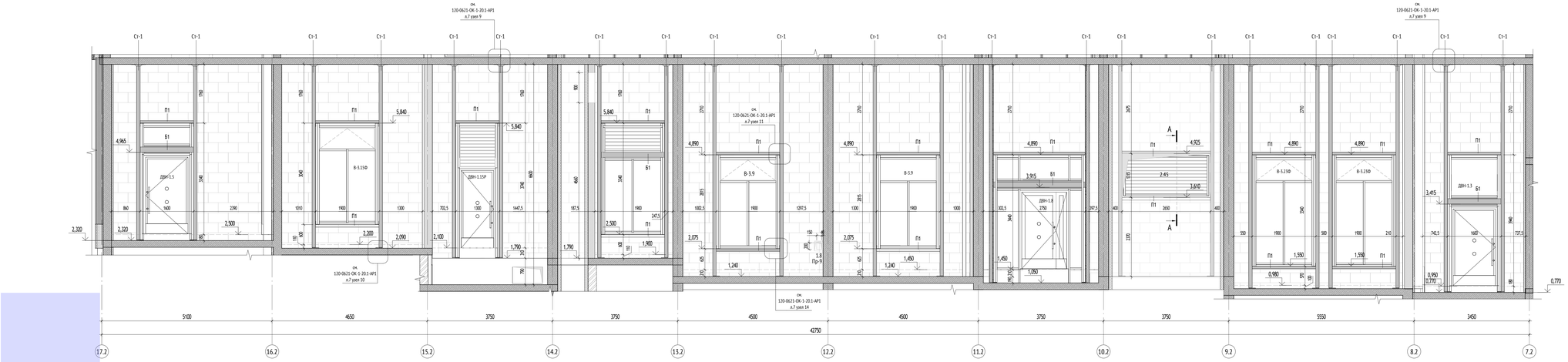
Разрвертка в осях 7.2-1.2 (1 : 50)



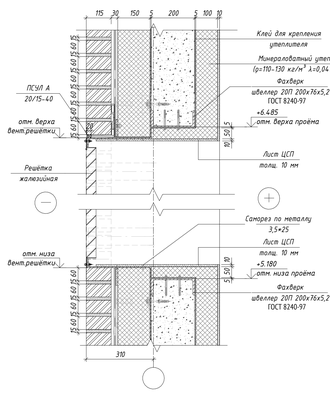
Развертка в осях Д.2-Г.2 (1 : 50)



Разрвертка в осях 17.2-7.2 (1 : 50)



Сечение А-А (1 : 10)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

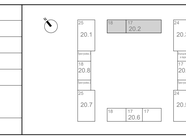
- +0.000 - отметка верха плиты
- С-1 - марка стены
- Ст-1 - марка фахверка
- ЭО/СС - инженерные шахты
- инженерные отверстия
- шкаф пожарного крана
- перемычка
- козырек
- корзина для кондиционера
- (ДП1) - марка проема
- ПР-1 - марка перемычки
- 1.1 - марка отверстия
  - номер отверстия
  - порядковый номер для системы

Порядковый номер для систем:
1-ВК; 2-ОВ; 3-СС; 4-ЭМ; 5-ПДС; 6-ДУ; 7-ПТ; 8-ТС

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Блоки газобетонные стеновые D600, 200мм
	Блоки газобетонные стеновые D600, 250мм
	Утеплитель минераловатный
	Пазогребневая плита, 100мм
	Зашивка 2 листами ГКЛ
	Возможность объединения кухни с гостиной

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Высотные отметки на плане даны по плите перекрытия.
3. Кладку стен и перегородок возводить после укладки инженерных труб.
4. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных клеевых растворах.
5. Узлы смотри лист 7-10 альбома 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Над дверными проемами опирание стен и перегородок осуществляется на несущие перемычки, ведомость и спецификацию элементов перемычек см. лист 6 данного раздела.
8. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
9. Крепление, узлы противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Для перегородок и стен со степенью огнестойкости все зазоры и отверстия на всю толщину заполнить материалом группы НГ (минеральная вата) с огнестойким герметиком для обеспечения требуемого предела огнестойкости.
10. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны.
11. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 1 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
12. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ-021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
13. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета расходов.
14. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.2-АР7
15. Спецификации изделий и элементов изделий усиления см. совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.2-КМ1
16. Узлы см. комплект 120-0621-ОК-20.1-АР1 листы 7-11

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1	-	Зам.	24-03-154		01.03.24
Разработал		Горшкова			01.03.24
Проверил		Агуреева			01.03.24
ГАП		Фролова			01.03.24
Н. контр.		Куликова			01.03.24
ГИП		Зорин			01.03.24

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вла. 5А, 5А) (Западный административный округ)

Стадия	Лист	Листов
Р	06	

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

Развертки наружных стен 1 этажа. М 1:50

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А0

Согласовано

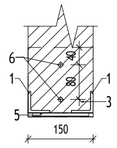
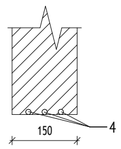
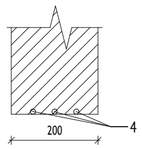
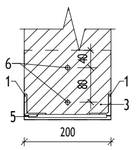
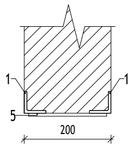
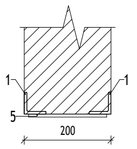
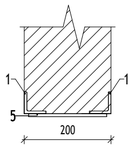
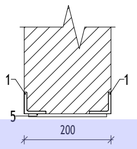
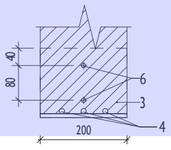
Согласовано

Гл.спец.ОВ

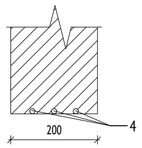
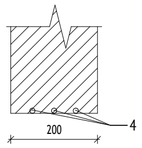
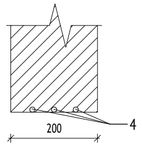
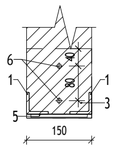
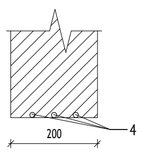
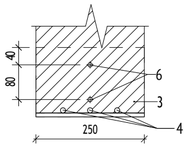
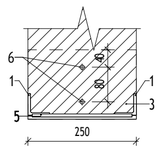
Гл.спец.ВК

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам. инв.№

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-1		1450	150	1	
Пр-2		950	150	1	
Пр-3		1000	200	1	
Пр-4		1000	200	1	
Пр-5		1100	200	1	
Пр-6		1450	200	1	
Пр-7		2410	200	1	
Пр-8		1600	200	1	
Пр-9		400	200	1	

Ведомость перемычек

Марка	Сечение	Длина, мм	Ширина, мм	Кол-во	Примечание
Пр-10		550	200	7	
Пр-11		600	200	5	
Пр-12		700	200	1	
Пр-13		1200	150	1	
Пр-14		900	200	2	
Пр-16		550	250	1	
Пр-17		1250	250	2	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-1					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,4815	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	2,694	
5	ГОСТ 103-2006	130x100x7	1	0,71435	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-2					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,8436	
Пр-3					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,888	
Пр-4					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	4,47	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-5					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	4,917	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
Пр-6					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,4815	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	
Пр-7					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	6,705	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	2	0,9891	
Пр-8					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	7,599	
5	ГОСТ 103-2006	180x100x7	1	0,9891	

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Пр-9					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	3,592	
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,3552	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		
Пр-10					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,4884	
Пр-11					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,5328	
Пр-12					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,6216	
Пр-13					
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,364	
1	ГОСТ 8509-93	L50x50x6	2	5,5875	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	2,694	
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	4,49	
5	ГОСТ 103-2006	130x100x7	1	0,71435	
5	ГОСТ 103-2006	230x100x7	2	1,26385	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	4		
Пр-14					
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,7992	
Пр-16					
3	ГОСТ 8510-86	L160x100x9	1	4,49	
4	ГОСТ 5781-82	Армарутный стержень Ø12 А1	3	0,4884	
6		Анкерный болт МКТ В8-5/50	2		

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1.
2. Данный лист смотреть совместно с листами текущего комплекта, а также с чертежами разделов марки КЖ, ВК, ОВ, СС, ЭО, ПЗУ и др.
3. Кладку стен и перегородок из газобетонных блоков выполнять по схеме цепной перевязки вертикальных швов со смещением не менее 100 мм на тонкослойных кладочных растворах.
5. Узлы смотри лист 12-16 альбома 120-0621-ОК-1-20.1-АР1
6. Кладку стен не доводить до низа вышележащего перекрытия min на 20 мм с последующим заполнением минераловатным утеплителем плотностью не более 45кг/м3.
7. Размеры и привязки отверстий для инженерных коммуникаций в ж.б. конструкциях – см. раздел КЖ.
8. Отверстия для прохода инженерных коммуникаций шириной до 600 мм включительно, выполняемые из газобетонных блоков, перемычками не перекрываются и над ними укладываются 3 арматурных стержня D12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны.
9. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 3 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004, после покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
10. Металлические элементы огрунтовать одним слоем ГФ 021 ГОСТ 25129-82* и окрасить двумя слоями эмали ПФ-115 ГОСТ 6465-76*, цвет RAL 7040. Степень очистки поверхности от окислов - вторая, степень обезжиривания - первая по ГОСТ 9.402-2004. Лакокрасочное покрытие, поврежденное при сварке, восстановить.
11. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
12. Конструкции и материалы наружных стен, спецификацию и эскизы витражных конструкций см. раздел 120-0621-ОК-1-20.2-АР7
13. Спецификаци. изделий и элементов изделий усиления см. лист 11 данного раздела совместно с альбомом 120-0621-ОК-1-20.2-КМ1

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	
Гл.спец.ВК	Чураев	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Горшкова			01.03.24
Проверил		Агуреева			01.03.24
ГАП		Фролова			01.03.24
Н. контр.		Куликова			01.03.24
ГИП		Зорин			01.03.24

120-0621-ОК-1-20.2-АР1

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2

Стадия	Лист	Листов
Р	07	

Ведомость перемычек. Спецификация элементов перемычек

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2