МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории» по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Тех пространство.

Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

Уполномоченное лицо по доверенности № c060ea29-244b-4747-8229-8dbc9192a0cb от 14.12.2023 г.
Главный инженер проекта
ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

06.06.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

Главный инженер проекта
ООО "ГП-МФС"

Документ подписан электронной подписью

06.06.2024

Сертификат: 01A677C100D8B0FBBD447A6232481DA800
Действителен: 14.12.2023 - 16.12.2024

Вайсертригер Натан Анатольевич

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»
по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Тех пространство.
Корпус 20.6
120-0621-ОК-1-20.6-АР5

2024

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)



Архитектурные решения. Тех пространство.
Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

ООО «Проектное бюро АПЕКС»
115114, Россия, Москва, Дербеневская наб., д.7, стр.9
T/F: +7495 135 8005, www.apex-project.ru

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории»

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Тех пространство.
Корпус 20.6

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

Заместитель генерального директора по системным проектам — Зорин М.М.

Главный инженер проекта — Зорин М.М.

Главный архитектор компании — Струговец Е.С.

2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ ЧЕРТЕЖЕЙ МАРКИ АР

Обозначение	Наименование	Примечание
НОМЕР РАЗДЕЛА	Наименование комплектов раздела	Примечание
Корпус 20.1		
120-0621-ОК-1-20.1-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.1	
120-0621-ОК-1-20.1-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.1	
Корпус 20.2		
120-0621-ОК-1-20.2-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.2	
120-0621-ОК-1-20.2-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.2	
Корпус 20.3		
120-0621-ОК-1-20.3-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.3	
120-0621-ОК-1-20.3-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.3	
Корпус 20.4		
120-0621-ОК-1-20.4-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.4	
120-0621-ОК-1-20.4-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.4	
Корпус 20.5		
120-0621-ОК-1-20.5-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.5	
120-0621-ОК-1-20.5-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.5	
Корпус 20.6		
120-0621-ОК-1-20.6-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.6	
120-0621-ОК-1-20.6-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.6	
Корпус 20.7		
120-0621-ОК-1-20.7-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.7	
120-0621-ОК-1-20.7-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Корпус 20.8		
120-0621-ОК-1-20.8-АР1	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок 1-й этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР2	Архитектурные решения. Маркировочный план 1-й этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР3	Архитектурные решения. Кладочные планы стен и перегородок типовой этаж. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР4	Архитектурные решения. Маркировочный план типовой этаж. Спецификации. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР5	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР6	Архитектурные решения. Разрезы. Лестницы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР7	Архитектурные решения. Фасады. Входные группы. Корпус 20.8	
120-0621-ОК-1-20.8-АР8	Архитектурные решения. Кровля. Корпус 20.7	
Подземная часть		
120-0621-ОК-1-АР0.1	Подземная часть. Кладочные планы стен и перегородок	
120-0621-ОК-1-АР0.2	Подземная часть. Отделка помещений	
120-0621-ОК-1-АР0.3	Подземная часть. Разрезы до уровня перекрытия 1-го этажа. Лестницы до уровня перекрытия 1-го этажа	

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 30.05.24; Гл.спец.ВК Чурзин 30.05.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 30.05.24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.6-АР5

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план технического пространства. М 1:100. Отделочный план технического пространства. М 1:100. Ведомость материалов стен и перегородок техпространства	
3	Фрагмент 1 М1 50. Сечения 2-2, 3-3, 4-4 М1 50. Узлы 1,2 М1 10	
4	Экспликация полов тех пространства. Ведомость отделки потолков техпространства. Ведомость отделки помещений техпространства. Спецификация заполнения проемов в перекрытии техпространства	
5	Устройство металлического поддона. Сводная спецификация металлических поддонов	
6	Схемы решеток РМ. Спецификация металлических решеток. Сводная ведомость элемента покрытия вентканалов	

ВЕДОМОСТЬ СПЕЦИФИКАЦИЙ КОМПЛЕКТА 120-0621-ОК-1-20.6-АР6

Лист	Наименование	Примечание
2	Кладочный план технического пространства. М 1:100. Отделочный план технического пространства. М 1:100. Ведомость материалов стен и перегородок техпространства	
4	Экспликация полов тех пространства. Ведомость отделки потолков техпространства. Ведомость отделки помещений техпространства. Спецификация заполнения проемов в перекрытии техпространства	
5	Устройство металлического поддона. Сводная спецификация металлических поддонов	
6	Схемы решеток РМ. Спецификация металлических решеток. Сводная ведомость элемента покрытия вентканалов	

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ	"Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 27 декабря 2018 года)	
Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ	"Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года)	
СП 42.13330.2016	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция, СНиП 2.07.01-89*	
СП 54.13330.2016	Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция, СНиП 31-01-2003	
СП 118.13330.2012	Общественные здания административного назначения.	
СП 51.13330.2011	Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003*	
СП 1.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы	
СП 4.13130.2013	Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям	
СанПиН 2.2.1/2.1.1.1076-01	Гигиенические требования к инсоляции и солнцезащите помещений жилых и общественных зданий и территорий	
СП 23-102-2003	Естественное освещение жилых и общественных зданий	
СП 59.13330.2016	Доступность зданий и сооружений для маломобильныхгрупп населения.	
СП 35-101-2001	Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения	
СП 35-102-2001	Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам	
СП 35-103-2001	Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям	
	Руководство по оформлению подземной парковки от ГК ПИК	
СП 15.13330.2012	Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81* (с Изменениями № 1, 2, 3)	
СП 70.13330.2012	Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменениями № 1, 3)	
СП 71.13330.2017	Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением № 1)	
СП 72.13330.2016	Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 3.04.03-85* (с Изменением №1)	
СП 48.13330.2011	Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004* (с Изменением № 1)	
СНиП 12-04-2002	Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство	
Постановление Правительства Москвы №516-ПП	«Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве» от 08.08.2017 с учетом изменений № 1465-ПП от 11.11.2019 о соответствии проекта требованиям к улучшенной отделке.	
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические конструкции фахверков и козырьков в стенах подземных и первого этажей. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ1	Редакция 2, 07/2022
ПИК Проект	Альбом типовых узлов: подземный и первые этажи. Для объектов реновации ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЭ	Редакция 1, 03/2022
МФС Генеральный Подрядчик	Альбом типовых узлов. Металлические ограждения лестниц подземной части здания и входов. Для объектов реновации ЖД-ТА-РЕН-КР-КМ3	Редакция 2, 04/2022
ГОСТ 6428-83	"Плиты гипсовые для перегородок"	
ТУ 5742-003-78667917-2005	"Газогребневые плиты (ПГП)"	
М 8.22-2 / 2018	"ВОЛМА-плиты" Конструкции с применением гипсовых газогребневых плит.	Часть 1
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
1.031.9-3.10	Комплектные системы Кнауф. Перегородки поэлементной сборки из гипсоволокнистых листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 4
1.073.9-2.08	Комплектные системы Кнауф. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	Выпуск 3

Рабочая документация строительства объекта "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ) на участке с кадастровым номером xx:xx:xxxxxxx:xxxx разработана на основании:

- Проектной документации, выполненной 1191-АР2.1, 1191-АР2.2, 1191-ОДИ
- Положительного заключения экспертизы ООО"Межрегиональная экспертно-инжиниринговая компания" от 23 августа 2022 г. № 77-1-1-3-0602115-2022;
- Технического задания на разработку рабочей документации по объекту: "Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

За отметку 0,000 принята абсолютная отметка: 0,000=160,250. Отметки первых этажей решены в разных уровнях с выходом непосредственно на рельеф.

Проект разработан в соответствии с действующими нормативными документами:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" (с изменениями на 30 апреля 2021 года);
- Федеральный закон от 29.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (с изменениями на 2 июля 2013 года);
- СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*" (с Изменением № 1, 2);
- СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003" (с Изменениями № 1, 2, 3);
- СП113.1330.2016 "Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99" (с Изменением № 1)
- СП 154.13130.2013 "Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности"
- СП 118.13330.2012 "Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (с Изменениями № 1-4);
- СП 44.13330.2011 "Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87" (с Изменениями № 1, 2, 3)
- СП 1.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы";
- СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (с Изменением N 1);
- СП 52.13330.2016 "Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95" (с Изменением № 1);
- СП 59.13330.2016 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населений. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001";
- СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учётом доступности для маломобильных групп населения" (с Изменением № 1);
- СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступныемаломобильным группам населения. Правила проектирования" (с Изменением №1);
- СП 31-102-99 "Требования доступности общественных зданий и сооружений для инвалидов и других маломобильных посетителей";
- СП 35-103-2001 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям".

Основные характеристики объекта:

- Уровень ответственности - II нормальный;
- Степень огнестойкости здания - I;
- Класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- Класс пожарной опасности помещений здания: жилые квартиры (Ф 1.3), помещения общественного назначения (Ф4.3), инженерные помещения (Ф5.1), кладовые жильцов (Ф5.2), автостоянка без технического обслуживания и ремонта (Ф5.2);
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
- Расчетный срок службы здания - не менее 50 лет.

Строительные работы производить в соответствии с требованиями:

- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4);
- СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство";
- СП 48.13330.2019 "Организация строительства. Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004";
- СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*" (с Изменениями № 1, 2, 3);
- СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87" (с Изменением № 1);
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (с Изменениями №1, 2).

Перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов на скрытые работы:

- устройство гидроизоляции;
- устройство пароизоляции;
- устройство оснований под полы всех видов;
- устройство утепления выше и ниже уровня земли здания (отметку уровня земли см. марку ГП);
- устройство армирования перегородок и наружных стен;
- устройство стен и перегородок с пределом огнестойкости;
- устройство усилений проемов в перегородках и наружных стенах;
- соответствие стен и перегородок толщинам и привязкам по проекту;
- выполнение сварочных работ;
- устройство герметизации проемов (двери, окна, инженерные коммуникации) в конструкциях с пределом огнестойкости.

Перечень ответственных конструкций, подлежащих освидетельствованию:

- покрытие кровли;
- фасады.

Акты на скрытые работы должны быть укомплектованы всеми необходимыми документами, подтверждающими проектное качество применяемых материалов, а также исполнительными схемами с фиксацией фактических отступов от проектных размеров, отметок, сечений и т.п.

Производство каменных работ в зимнее время вести согласно СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87" (с Изменениями № 1, 3, 4).

Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков во внутриквартирных лоджиях и кладку внутренних стен вести на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2-3 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. При выполнении работ руководствоваться узлами по кладке перегородок данного типа, разработанных в альбоме типовых узлов ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЭ. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200мм с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.

Между кладкой из ячеистого бетона и элементами несущего каркаса (ж. б. стенами, пилонами и перекрытиями) необходимо устройство деформационных швов шириной 20 мм. Деформационные швы в кладке внутренних стен заполнить минераловатной плитой и зачеканить строительным гипсом.

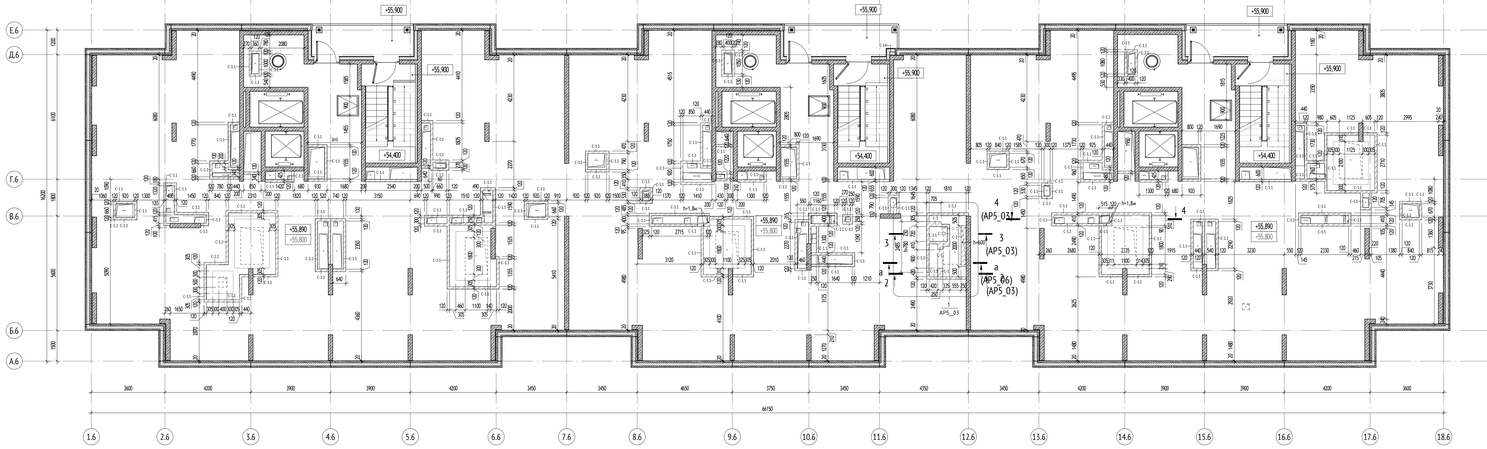
Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости по согласованию с автором проекта.

0,000=160,250

						120-0621-ОК-1-20.6-АР5		
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Заикина			30.05.24	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Агуреева			30.05.24		Р	1	6
ГАП		Фролова			30.05.24				
Н. контр.		Куликова			30.05.24	Общие данные	ООО "Проектное бюро АПЕКС"		
ГИП		Зорин			30.05.24				

Формат А1

Кладочный план техпространства (1 : 100)



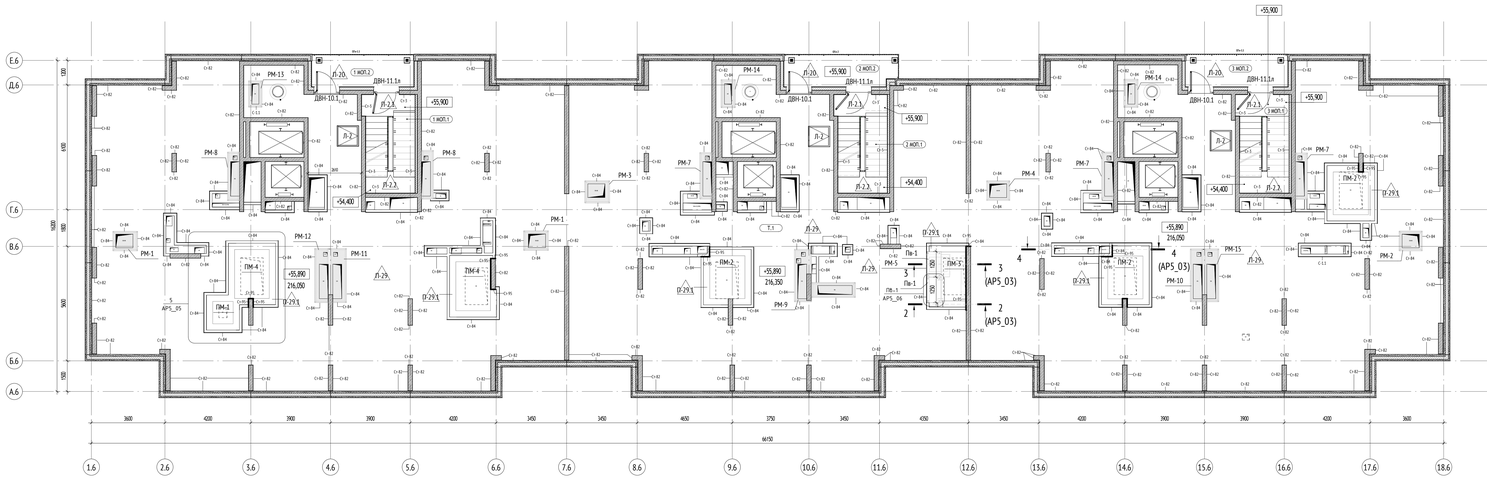
Ведомость материалов стен и перегородок тех пространства

Марка	Обозначение	Примечание	Ширина, мм	Площадь, м2	Объём, м3
С-1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, Р50 на цементно-песчаном растворе М75 - 250 мм.	250	2,47	0,62
С-1.1	ГОСТ 530-2012	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, Р50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120мм.	120	73,44	8,81
С-4	ГОСТ 31359-2007	Стены и перегородки из ячеистого газобетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм.	150	0,57	0,09
С-14	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель (Технониколь - ТЕХНОФАС ОПТИМА) р=110-130 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,038 Вт/м·°С - 150 мм, клеевая смесь 3 мм.	155	35,98	5,58
С-29	ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012, ГОСТ Р 54359-2017	Утеплитель минераловатные плиты (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) р=100-120 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м·°С, R на отрыв≥12 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 170) - 5 мм, штукатурно-клеевой слой (Технониколь 210), армированный фасадной стеклотканевой щелочестойкой сеткой ИЗВОЛ - 10 мм(в составе отделки)	105	29,52	3,10

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- +0,100 / +0,000 — отметка чистого пола на плане / отметка верха плиты перекрытия на плане
- С-1 — марка стены
- Ст-1 — марка финишной отделки стены
- ЭО/СС — инженерные шахты
- отверстия под инженерные коммуникации в покрытии
- отверстия в перекрытии под инженерные коммуникации
- Л1-1 — тип пола
- Рп-2х1/пр — марка ревизионного люка
- 1 / 1 — обозначение (марка) разреза, сечения
- ВН-1 — марка наружного витража
- отверстия под инженерные коммуникации в стенах

Маркировочный план техпространства (1 : 100)



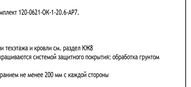
Экспликация помещений кровли

№	Наименование	Площадь, м²	Категория
1 НОП			
1 НОП.1	Лестничная клетка	11,8	
2 НОП.1	Лестничная клетка	11,8	
3 НОП.1	Лестничная клетка	11,8	
2 НОП.2	Переходная лоджия	8,8	
1 НОП.2	Переходная лоджия	8,0	
3 НОП.2	Переходная лоджия	8,0	
Тех. помещение			
Т.1	Техническое пространство	867,1	
Итого на этаж:		927,2	

МАТЕРИАЛЫ:

- Монолитные железобетонные конструкции
- Утеплитель минераловатный
- Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, Р50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1 данного комплекта.
2. Ведомости отделки см. лист ОЗ данного комплекта.
3. Ведомость и эскиз витражных дверей ДВН 10.1 и ДВН 11.1 см. комплект 120-0621-ОК-1-20.6-АР7.
4. Отделка фасада см. альбом 120-0621-ОК-1-20.6-АР7.
5. Объемы материалов даны без учёта на бой, швы, подрезку.
6. Узлы см. л. 4 данного комплекта.
7. Отверстия в монолитных стенах, привязку отверстий в перекрытии техэтажа и кровли см. раздел КЖ8
8. Все металлические конструкции и сварные швы после монтажа окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза.
9. В перемычке Пр-1 применять 3 арматурных стержня D12 А1 с отгибанием не менее 200 мм с каждой стороны

0,000=160,250

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл2, 3А, 5А) (Западный административный округ)

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Занкина				20.05.24
Проверил	Акуреева				20.05.24
ГИП	Фролова				20.05.24
Н. контр.	Куликова				20.05.24
ГИП	Зорин				20.05.24

Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Кладочный план технического пространства. М 1:100. Отделочный план технического пространства. М 1:100. Ведомость материалов стен и перегородок техпространства

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2х3

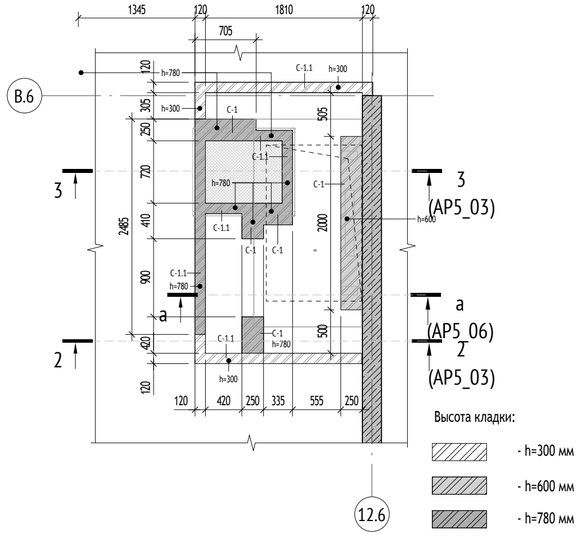
Согласовано: Гл.спец.ОВ Сметкина; Гл.спец.ВК Чурова

Взам. инв. №

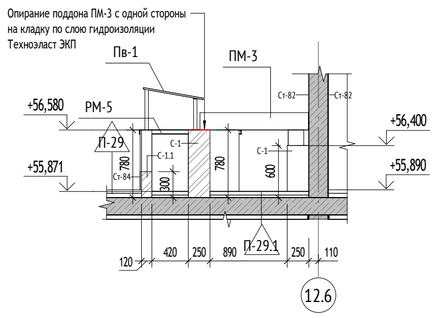
Подп. и дата

Инв. № подл.

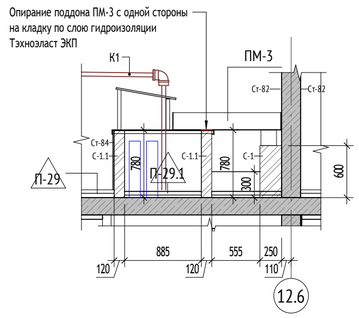
1
АР5_02



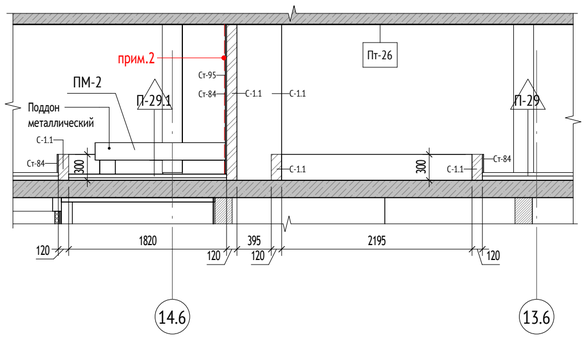
2-2 (1 : 50)



3-3 (1 : 50)



4-4 (1 : 50)



Узел 2 (1:10)

Узел крепления кирпичных стен к вертикальным конструкциям (1:10)

Согласовано

Гл.спец.ОВ	Степанов
Гл.спец.ВК	Чураев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

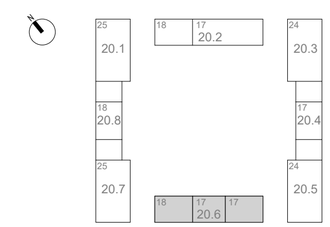
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

+0,000	- высотная отметка
С-1	- марка стены
Ст-1	- марка финишной отделки стены
П-1	- тип пола
Рл-2л/пр	- марка ревизионного люка
1	- обозначение (марка) разреза, сечения

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Утеплитель минераловатный
	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250х120х65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм

СХЕМА ОБЪЕКТА:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1.Данный лист см. совместно с л. 02.
2.При примыкании поддона к вертикальной конструкции выполнить устройство гидроизоляционного обмазочного покрытия тип стены С-95 двухкомпонентной полимерной эластичной мастикой Ceresit CR 166 или аналог в 2 слоя на высоту не менее 1,0 м от отм. чистого пола. При примыкании отверстия шахты в покрытии к стенам/пилонам гидроизоляцию выполнять на всю высоту.

0,000=160,250

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Заикина			30.05.24
Проверил		Агуреева			30.05.24
ГАП		Фролова			30.05.24
Н. контр.		Куликова			30.05.24
ГИП		Зорин			30.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6

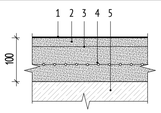
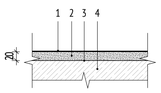
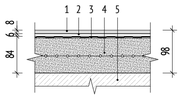
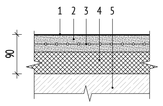
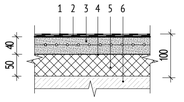
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Фрагмент 1 М1 50. Сечения 2-2, 3-3, 4-4 М1 50. Узлы 1,2 М1 10

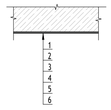
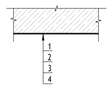
ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2

Экспликация полов тех пространства

№ пом.	Тип пола	Изображение	Пирог пола	Площадь, м2	Примечание
Этажные лестничные площадки типовых этажей	П-2.1		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20 мм 3. Грунтовка глубокого проникновении Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 80 мм 5. Ж/б плита - см. КР.	8,29	
Отделка лестничной площадки в уровне выхода на кровлю	П-4		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм 2. Клей плиточный водостойкий - 6 мм 3. Ремонтная смесь Ceresit CD 24 - 6 мм 4. Увлажнение основания до насыщения, не допуская потеков и скопления воды 5. Монолитный ж/бетон	7,82	
Переходные лодкии	П-20		1. Керамогранит с затиркой швов Ceresit CE 89, класс затирки RGR2T - 8 мм 2. Водостойкий плиточный клей Ceresit CM 17 - 6 мм 3. Гидроизоляция полимерцементная эластичная CERESIT CR 166 с заведением на стену на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном - 76-84 мм 5. Ж/б плита - см. КР	26,81	
Техническое пространство кровли	П-29		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-МБ1 Флюат - 1 слой; 2. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150, армированная фиброволокном (расход 0,6кг/м²) - 40 мм; 3. Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой; 4. Минераловатный утеплитель (Технониколь-ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 25 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм;	793,20	
Основание под металлические подроны	П-29.1		1. Гидроизоляция 2й слой (Технониколь Технозласт ЭКП), масса 1 м2 ≥5,25 кг, теплостойкость ≥100˚С с заведением на бортик кирпича - 1 слой 2. Гидроизоляция 1й слой (Технониколь Технозласт ФИКС П ЭМП), масса 1 м2 ≥4,0 кг, теплостойкость ≥100˚С с заведением на бортик кирпича - 1 слой 3. Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43 мм 4. Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой 5. Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м˚С - 50 мм 6. Монолитный ж/бетон - см. КР	39,81	

Ведомость отделки потолков техпространства

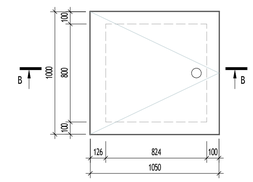
Марка	Назначение	Схема отделки	Данные элементов отделки	Площадь, м²	Примечание
Пт-4	Отделка нижней поверхности лестничных маршей		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, группа горючести НГ	24,58	
Пт-26	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций		1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	868,04	

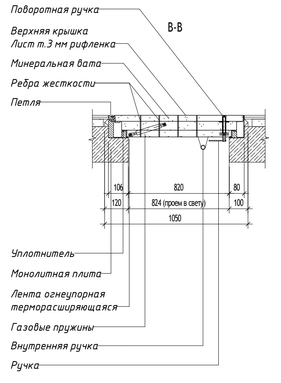
Спецификация заполнения проемов в перекрытии техпространства

7

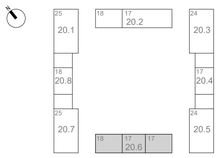
Марка	Наименование	Предел огнестойкости	Размер проема, мм		Кол-во	Описание
			Длина	Ширина		
Л-2	ЛПС 01 1000-1050 EI60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-71298931-2019	EI60	825	800	6	Люк металлический однопольный в перекрытии противопожарный стальной EI60, покрытие из рифленого листового металла 3мм, газовые пружины, контурный уплотнитель, поворотная ручка. Проем в свету не менее 800х824 мм

Л-2





МАТЕРИАЛЫ:



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с листом 02 данного раздела.
2. Отделочные работы выполнять в соответствии с требованиями СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87».
3. Заделку мест прохода инженерных коммуникаций выполнить с учетом требований противопожарной безопасности.
4. Все зазоры и отверстия в перегородках и стенах заделать минераловатной плитой группы горючести НГ на всю толщину с последующей штукатуркой по сетке.
5. Количество материала дано без учета коэффициента запаса и без учета раскроя.
6. Отделка маршей лестницы выхода на кровлю учтена в комплекте 120-0621-ОК-1-20.7-АР

Ведомость отделки помещений техпространства

Номер	Наименование помещения	Потолок			Стены и перегородки								Полы		Примечание
		Марка	Тип отделки	м2	Марка	Тип отделки. Основание - монолитный ж/бетон	Площадь, м²	Марка	Тип отделки. Основание - кирпич/ ячеистый бетонный блок	Площадь, м²	Марка	Тип отделки. Основание - утеплитель/ ГКЛ	Площадь, м²	Тип отделки	Площадь, м2	
1 МОП.1	Лестничная клетка	Пт-4	1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, группа горючести НГ	11,79	Ст-3	- Грунтовка Бетонконтакт - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевкой на цементной основе - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	30,49	-	-	0,00	Ст-5	Текстурная краска, нанесение краскопультом, класс пожарной опасности КМ0	12,58	П-2.1/П-2.2	2,62/2,02	
1 МОП.2	Переходная лодкия	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	7,97	-	-	0,00	-	-	0,00	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	0,00	П-20	8,63	
2 МОП.1	Лестничная клетка	Пт-4	1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, группа горючести НГ	11,79	Ст-3	- Грунтовка Бетонконтакт - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевкой на цементной основе - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	12,14	-	-	0,00	Ст-5	Текстурная краска, нанесение краскопультом, класс пожарной опасности КМ0	9,68	П-2.1/П-2.2	2,77/2,02	
2 МОП.2	Переходная лодкия	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	8,75	-	-	0,00	-	-	0,00	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	0,00	П-20	9,30	
3 МОП.1	Лестничная клетка	Пт-4	1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Грунтовка глубокого проникновения 4. Шпатлевка на цементной основе - 2 мм 5. Грунтовка под финишную отделку 6. Улучшенная окраска воднодисперсионной краской за 2 раза, группа горючести НГ	11,79	Ст-3	- Грунтовка Бетонконтакт - Сплошное выравнивание цементно-песчаными смесями - Грунтовка глубокого проникновения - Шпатлевкой на цементной основе - Грунтовка акриловая глубокого проникновения - Текстурная краска, нанесение краскопультом с формированием слоя шпателем, класс пожарной опасности КМ0	30,57	-	-	0,00	Ст-5	Текстурная краска, нанесение краскопультом, класс пожарной опасности КМ0	12,54	П-2.1/П-2.2	2,90/2,02	
3 МОП.2	Переходная лодкия	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	8,01	-	-	0,00	-	-	0,00	-	см. 120-0621-ОК-1-20.6-АР7	0,00	П-20	8,88	
Т.1	Техническое пространство	Пт-26	1. Грунтовка Бетонконтакт 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм 3. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка	867,09	Ст-82	- Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 Бетонконтакт - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 4 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-МБ1 Флюат	767,76	Ст-84	- Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - Простая штукатурка цементно-песчаными смесями - 14 мм - Упрочняющая и обеспыливающая пропитка Элакор-МБ1 Флюат	50,49	Ст-95	Гидроизоляция Ceresit CR 166	18,01	П-29/П-29.1	793,20/39,81	расположение гидроизоляции см. листы 02, 03, 05
				927,18			840,96			50,49			52,81			

Согласовано: Гл.спец.ОВ Степанов 30.05.24; Гл.спец.ВК Чуркин 30.05.24; Гл.спец.ЭОМ Нестерова 30.05.24

Взам. инв. №

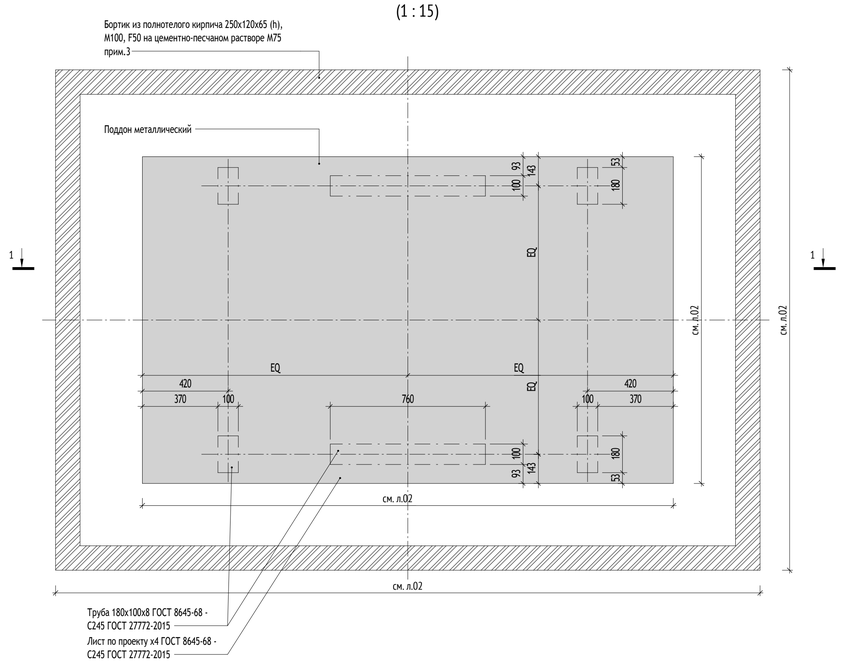
Подп. и дата

Инв. № подл.

0,000=160,250

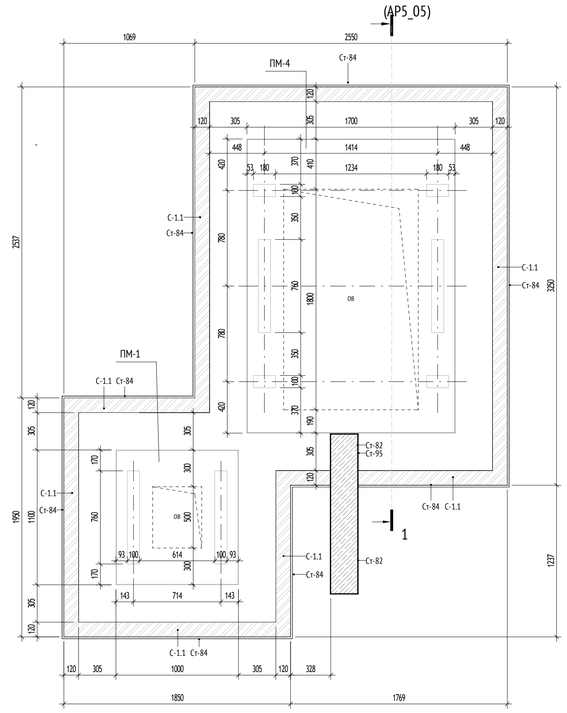
						120-0621-ОК-1-20.6-АР5	
						"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Заикина			30.05.24	Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6	Стадия: Р; Лист: 4; Листов:
Проверил		Агуреева			30.05.24		
ГАП		Фролова			30.05.24	Экспликация полов тех пространства. Ведомость отделки потолков техпространства. Ведомость отделки помещений техпространства. Спецификация заполнения проемов в перекрытии техпространства	ООО "Проектное бюро АПЕКС"
Н. контр.		Куликова			30.05.24		
ГИП		Зорин			30.05.24		Формат А1

Устройство металлического поддона (план)
(1 : 15)

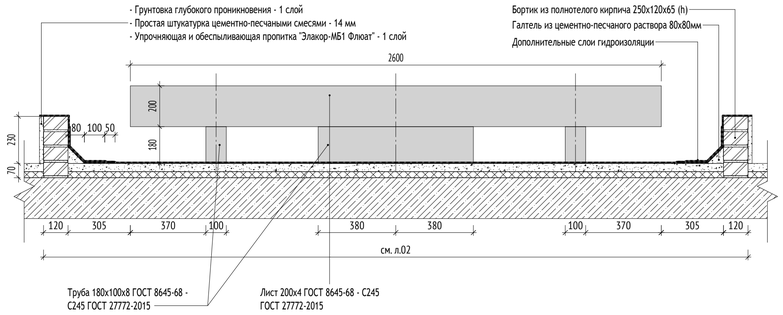


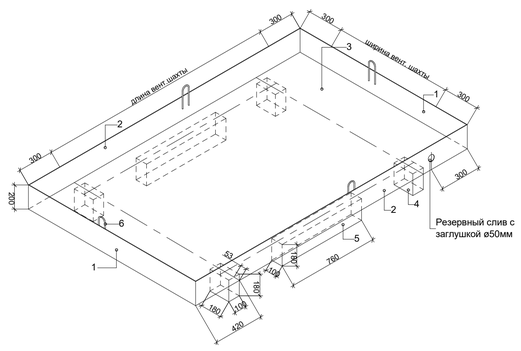
5
АР5_02

1
(АР5_05)



Устройство металлического поддона (Сечение 1-1)
(1 : 15)





Корпус 1. Спецификация металлических поддонов

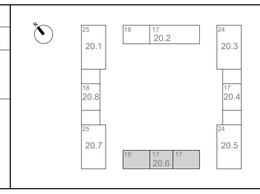
Марка	Наименование	Длина, мм	Ширина, мм	Кол.во	Примечание
ПМ-1	Металлический поддон	1100	1000	1	
ПМ-2	Металлический поддон	2100	1725	3	
ПМ-3	Металлический поддон	2400	1250	1	
ПМ-4	Металлический поддон	2400	1700	2	

Сводная спецификация металлических поддонов

Марка	Поз.	Сечение	Длина, мм	Кол.во	Масса, кг ед	Масса, кг всех	Сталь	Примечание
ПМ-1	1	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1100	2	6,9	13,8	С245	
	2	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1000	2	6,3	12,6	С245	
	3	Лист 1000x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1100	1	34,5	34,5	С245	
	5	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	760	2	24,5	49	С245	
	6	Круг ⌀8 ГОСТ 2590-2006 / С245 ГОСТ 27772-2021	380	4	0,15	0,6	С245	
ПМ-2	1	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2100	2	13,2	26,4	С245	
	2	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1725	2	10,8	21,6	С245	
	3	Лист 1725x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2100	1	114,1	114,1	С245	
	4	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	180	4	5,8	23,2	С245	
	5	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	760	2	24,5	49	С245	
	6	Круг ⌀8 ГОСТ 2590-2006 / С245 ГОСТ 27772-2021	380	4	0,15	0,6	С245	
ПМ-3	1	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1250	2	7,85	15,7	С245	
	2	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2400	2	15,1	30,2	С245	
	3	Лист 1250x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2400	1	94,2	94,2	С245	
	4	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	180	2	5,8	11,6	С245	
	5	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	760	1	24,5	24,5	С245	
	6	Круг ⌀8 ГОСТ 2590-2006 / С245 ГОСТ 27772-2021	380	4	0,15	0,6	С245	
ПМ-4	1	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1700	2	10,7	21,4	С245	
	2	Лист 200x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2400	2	15,1	30,2	С245	
	3	Лист 1700x4 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	2400	1	128,1	128,1	С245	
	4	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	180	4	5,8	23,2	С245	
	5	Труба 180x100x8 ГОСТ 8645-68 / С245 ГОСТ 27772-2021	760	2	24,5	49	С245	
	6	Круг ⌀8 ГОСТ 2590-2006 / С245 ГОСТ 27772-2021	380	4	0,15	0,6	С245	

МАТЕРИАЛЫ:

	Монолитные железобетонные конструкции
	Утеплитель минераловатный
	Стены и перегородки из полнотелого кирпича 250x120x65(h), М100, F50 на цементно-песчаном растворе М75 - 120 мм



ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Данный лист см. совместно с планами тех. пространства л. 2 данного раздела.
2. Экспликацию полов тех. пространства см. л.21 данного раздела.
3. Ведомость отделки см. л.04 данного раздела.
4. Металлические детали поддонов покрыть тремя слоями кремнийорганической эмали КО-813 по грунту ГФ-021 с общей толщиной покрытия 80мкр, класс пожарной опасности материала КМ0, цвет: серебристый.
5. Положение кирпичного бортика см. кладочный план л. 02

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	30.05.24
Гл.спец.ВК	Чуряев	30.05.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	30.05.24

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Заикина			30.05.24
Проверил		Агуреева			30.05.24
ГАП		Фролова			30.05.24
Н. контр.		Куликова			30.05.24
ГИП		Зорин			30.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

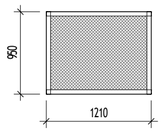
Устройство металлического поддона. Сводная спецификация металлических поддонов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

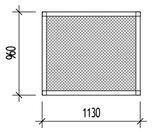
Формат А1

Схемы решеток РМ М1:50

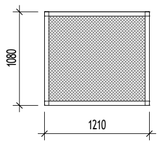
РМ-1



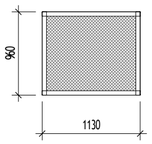
РМ-2



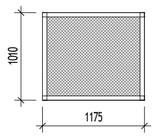
РМ-3



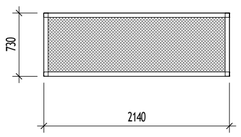
РМ-4



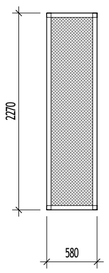
РМ-5



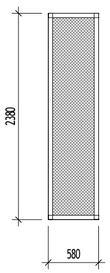
РМ-6



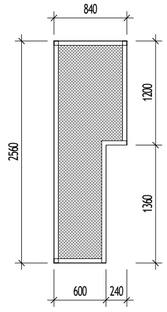
РМ-7



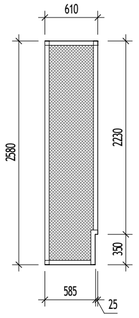
РМ-8



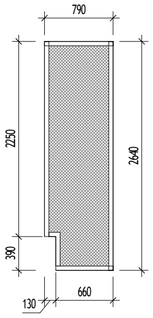
РМ-9



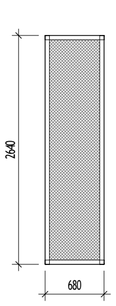
РМ-10



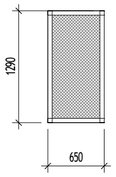
РМ-11



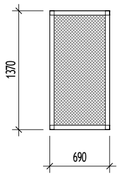
РМ-12



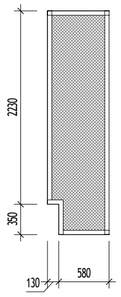
РМ-13



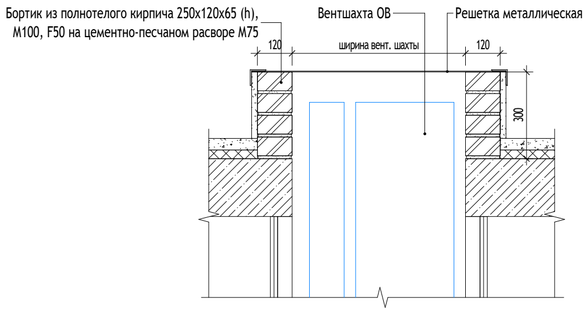
РМ-14

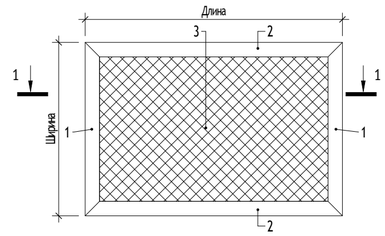


РМ-15



Устройство металлической решетки над вентиляционной шахтой (1 : 15)





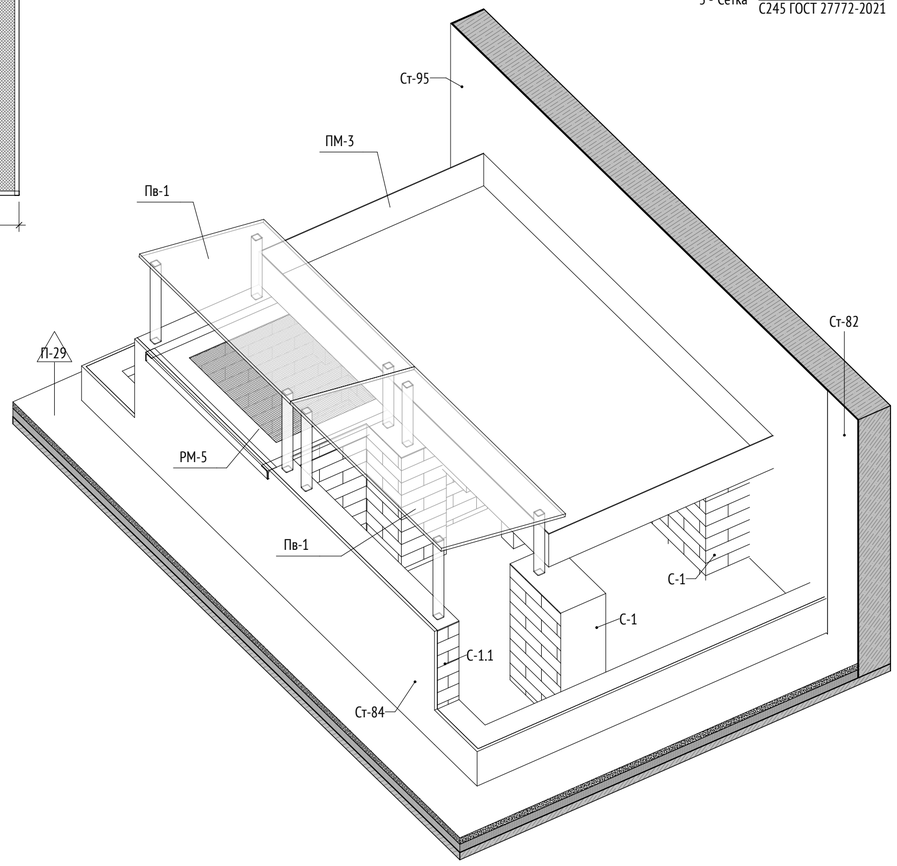
Сечение 1-1



1 - Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021

2 - Уголок 50x50x5 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021

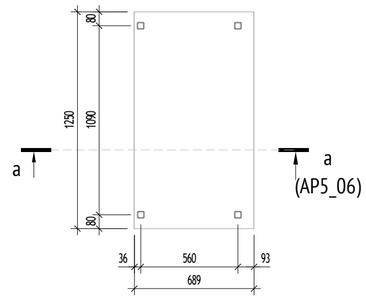
3 - Сетка 2-20-2,0 ГОСТ 5336-80 / С245 ГОСТ 27772-2021



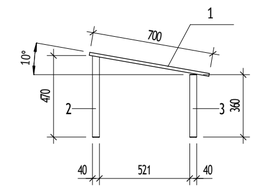
Спецификация металлических решеток РМ

Марка	Наименование	Длина, мм	Ширина, мм	Кол.во	Примечание
РМ-1	Решетка металлическая	950	1210	2	
РМ-2	Решетка металлическая	960	1130	1	
РМ-3	Решетка металлическая	1080	1210	1	
РМ-4	Решетка металлическая	1130	960	1	
РМ-5	Решетка металлическая	1175	1010	1	
РМ-6	Решетка металлическая	2140	730	1	
РМ-7	Решетка металлическая	2270	580	3	
РМ-8	Решетка металлическая	2380	580	2	
РМ-9	Решетка металлическая	2560	840	1	
РМ-10	Решетка металлическая	2580	610	1	
РМ-11	Решетка металлическая	2640	790	1	
РМ-12	Решетка металлическая	2640	680	1	
РМ-13	Решетка металлическая	1290	650	1	
РМ-14	Решетка металлическая	1370	690	2	
РМ-15	Решетка металлическая	2580	710	1	

Пв-1 (1 : 25)



а-а (1 : 25)



Сводная спецификация элемента покрытия вентканалов

Марка	Поз.	Сечение	Длина, мм	Кол.во	Масса, кг ед	Масса, кг всех	Сталь	Примечание
Пв-1	1	Лист 700x2 ГОСТ 19903-2015 / С245 ГОСТ 27772-2021	1250	1	8,58	8,58	С245	
	2	Труба 40x40x4 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2021	470	2	2,02	4,04	С245	
	3	Труба 40x40x4 ГОСТ 8639-82 / С245 ГОСТ 27772-2021	360	2	1,55	3,1	С245	

ПРИМЕЧАНИЯ:

1. Общие указания см. лист 1 данного комплекта чертежей.
2. Сводные ведомости и спецификации см. лист 12 данного комплекта.
3. Объёмы материалов даны без учёта на бой, швы, подрезку.
4. Отделку помещений см. лист 04 данного альбома.
5. Металлические детали поддонов и покрытия вентканалов покрыть тремя слоями кремнийорганической эмали КО-813 по грунту ГФ-021 с общей толщиной покрытия 80мкр.
6. Металлические изделия решеток покрыть ПФ-115 ГОСТ 6465-76 по грунту ГФ-021 за 2 раза ГОСТ 25129-2020, RAL 7016
7. Перед изготовлением и монтажом изделий выполнить контрольные замеры по месту
8. Кол-во покрытий вентшахт Пв-1 - 2 шт.

0,000=160,250

Согласовано		
Гл.спец.ОВ	Степанов	30.05.24
Гл.спец.ВК	Чураев	30.05.24
Гл.спец.ЭОМ	Нестерова	30.05.24

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Заикина			30.05.24
Проверил		Агуреева			30.05.24
ГАП		Фролова			30.05.24
Н. контр.		Куликова			30.05.24
ГИП		Зорин			30.05.24

120-0621-ОК-1-20.6-АР5

"Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории" по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения. Тех пространство. Корпус 20.6

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Схемы решеток РМ. Спецификация металлических решеток. Сводная ведомость элемента покрытия вентканалов

ООО "Проектное бюро АПЕКС"

Формат А2