Дополнительное соглашение № 1
к Договору Д1779011/23-Ф от «02» марта 2023 г.

г. Москва «30» августа 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ» (ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»), именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Управляющего Индивидуального предпринимателя Швец Александра Васильевича, действующего на основании Устава ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ» и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющему № 18/19 от 18.03.2019г.,и

Общество с ограниченной ответственностью «ФОРМАЦИА» (ООО «ФОРМАЦИА»), именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Управляющего Индивидуального предпринимателя Петровций Андрея Ивановича, действующего на основании Устава ООО «ФОРМАЦИА», с другой стороны, именуемые совместно **«Стороны»**, заключили настоящее Дополнительное соглашение № 1 (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору № Д1779011/23-Ф от «02» марта 2023 г. (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Заказчик поручает и оплачивает, а Исполнитель принимает на себя обязательство выполнить дополнительные работы (далее – «Работа») по корректировке Рабочей документации раздела «Архитектурные интерьеры», необходимую для строительства объекта: **«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)»** (далее – **«Объект»**) в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1 к Дополнительному соглашению).

2. Стоимость Работ, выполняемых Исполнителем по Дополнительному соглашению, составляет **2 720 000 (Два миллиона семьсот двадцать тысяч тысяч) рублей 00 копейки, в том числе НДС 20% - 453 333 (Четыреста пятьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 33 копейки.**

3. Условия оплаты:

3.1 Заказчик оплачивает аванс в размере 50% от стоимости работ, что составляет 1 360 000 (Один миллион триста шестьдесят тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %, в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания настоящего Дополнительного соглашения и выставления счета на оплату.

3.2 Оплата выполненных Работ производится Заказчиком не позднее 10 (Десяти) банковских дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и получения Заказчиком соответствующего счета и счета-фактуры от Исполнителя.

4. Сроки выполнения Работ:

Дата начала выполнения Работ –02.09.2024г.

Дата окончания Работ – 01.11.2024г. (без учета согласования Документации Заказчиком)

5. Сдача-приемка Работ осуществляется в соответствии со статьей 4 Договора.

6. После подписания Дополнительного соглашения общая стоимость работ по Договору составит 6 912 200 (Шесть миллионов девятьсот двенадцать тысяч двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, из расчета:

- 4 192 200 (Четыре миллиона сто девяносто две тысячи двести) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, стоимость Работ по Договору,
- 2 720 000 (Два миллиона семьсот двадцать тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20%, стоимость Работ по настоящему Дополнительному соглашению.

7.Во всем остальном, что не урегулировано Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора, а также действующим законодательством Российской Федерации.

8. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, заключенного между Сторонами, вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими взятых на себя обязательств.

9. Дополнительное соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

10. К Дополнительному соглашению прилагаются и являются неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Техническое задание;

10. Подписи Сторон:

Исполнитель:	**Заказчик:**
ООО «ФОРМАЦИА»	**ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»**
Управляющий индивидуальный предприниматель	**Управляющий индивидуальный предприниматель**
_____ А.И. Петровций	**_____ А.В. Швец**

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №1 к Договору № Д1779011/23-Ф от 02 марта 2023г.

СОГЛАСОВАНО:

Управляющий ИП
ООО «ФОРМАЦИА»

_____ **А.И. Петровций**
«_____» _____ 20__ г.
МП

УТВЕРЖДАЮ:

Управляющий ИП
ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»

_____ **А.В.Швец**
«_____» _____ 20__ г.
МП

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА РАЗРАБОТКУ
рабочей документации раздела Архитектурные интерьеры
объекта: «Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)».

№	Перечень основных данных и требований	Описание
1	***Основание для проектирования***	Поручение Заказчика
2	***Застройщик***	Московский фонд реновации жилой застройки
3	***Технический заказчик***	ООО «ГП-МФС»
4	***Проектная организация***	ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»
5	***Вид работ***	Новое строительство
6	***Источник финансирования***	Средства Московского фонда реновации жилой застройки.
7	***Стадийность проектирования***	Рабочая документация.
8	***Краткое наименование объекта***	«Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)»
9	***Объем работ***	Выполнить корректировку комплектов рабочей документации: 120-06-21-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1, 120-06-21-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2, 120-06-21-ОК-1-20.2-АИ1.3, 120-06-21-ОК-1-20.6-АИ1.4, привести в соответствие с архитектурно-планировочными решениями раздела АР2 переданного Заказчиком Проектной организации 15.08.2024г. по системе ВИТРОКАД.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: d149a499-9065-4cda-acc4-c659a4a66d43
ОТПРАВЛЕНО **ООО "ФОРМАЦИА",** ПЕТРОВЦИЙ АНДРЕЙ ИВАНОВИЧ, УПРАВЛЯЮЩИЙ - ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ **17.10.24** 12:08 (MSK) Сертификат 0250FA7D0086B1A88D440A05A73CA34FC6
УТВЕРЖДЕНО **ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ",** ШВЕЦ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ **21.10.24** 15:12 (MSK) Сертификат 020331E40070B1A98543A2D0905E31A60A