Код ЕСУД: Д021137438

**Дополнительное соглашение № 3**
**к Договору Д1779011/23 от «02» марта 2023 г.**

г. Москва «10» января 2025 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик – МФС», (ООО «ГП-МФС»),** именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Заместителя генерального директора по проектированию Скрипицына Михаила Михайловича, действующего на основании Доверенности №2-470 от 17.09.2024г., с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ» (ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»)** именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Управляющего индивидуального предпринимателя Швец Александра Васильевича, действующего на основании Устава ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ» и Договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющему №18/19 от 18.03.2019г., с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Дополнительное соглашение № 3 (далее – «Дополнительное соглашение») к Договору № Д1779011/23 от «02» марта 2023 г.(далее – «Договор») о нижеследующем:

**1.** Стороны пришли к соглашению выполнять дополнительные работы, изложенные в Дополнительном соглашении №1 от 30.08.2024г. поэтапно с учетом сроков выполнения работ, в соответствии с Приложением №1 к Дополнительному соглашению «Календарный график выполнения работ и стоимости работ».

**2.** Стороны пришли к соглашению внести изменения в п.3 Дополнительного соглашения №1 от 30.08.2024г. и изложить его в следующей редакции:

«3. Условия оплаты:

3.1 Заказчик оплачивает аванс в размере 50% от стоимости работ, что составляет 1 600 000 (Один миллион шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 20 %, в течение 10 (Десяти) банковских дней с момента подписания настоящего Дополнительного соглашения и выставления счета на оплату.

Сумма авансового платежа погашается единовременно в момент подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по 1 этапу Работ.

3.2 Оплата выполненных Работ производится Заказчиком не позднее 10 (Десяти) банковских дней после подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных работ и получения Заказчиком соответствующего счета и счета-фактуры от Исполнителя по соответствующему этапу.»

**3.** Стороны пришли к соглашению исключить п. 4 Дополнительного соглашения №1 от 30.08.2024г.

**4.** Во всем остальном, что не урегулировано Дополнительным соглашением, Стороны руководствуются условиями Договора, а также действующим законодательством Российской Федерации.

**5.** Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его заключения Сторонами. Стороны пришли к соглашению считать датой заключения Дополнительного соглашения дату, указанную в правом верхнем углу первой страницы Дополнительного соглашения

**6.** К Дополнительному соглашению прилагаются и являются неотъемлемой частью:

- Приложение № 1 – Календарный график выполнения работ и стоимости работ.

**7. Подписи Сторон:**

| | |
|---|---|
| **Исполнитель:** | **Заказчик:** |
| **ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»** | **ООО «ГП-МФС»** |
| **Управляющий индивидуальный предприниматель** | **Заместитель генерального директора по проектированию** |
| **_____ А.В. Швец** | **_____ М.М. Скрипицын** |

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Идентификатор: ed3e45cd-1845-4662-841b-d5faff5411c7

| | | | |
|---|---|---|---|
| ОТПРАВЛЕНО | **ООО "ГП-МФС",** Скрипицын Михаил Михайлович Эл.доверенность №8f324bc2-db36-42e3-a78e-6cb523af4cd1 | **10.03.25** 15:50 (MSK) | Сертификат 0141BF7C0099B1BCBF45810195203F77E7 |
| УТВЕРЖДЕНО | **ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ",** ШВЕЦ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ | **11.03.25** 11:03 (MSK) | Сертификат 020331E40070B1A98543A2D0905E31A60A |

Приложение №1
к Дополнительному соглашению №3 от 10.01.2025г.
к Договору № Д1779011/23 от 02 марта 2023г.

**Календарный график выполнения работ и стоимости работ на корректировку Рабочей документации раздела «Архитектурные интерьеры», необходимую для строительства объекта: «Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)»**

| № Этапа | Наименование Работ | Срок выполнения Работ | Стоимость выполнения Работ, с НДС 20%, руб. |
|---|---|---|---|
| **1** | **Работы этапа № 1** | | |
| 1.1. | Выполнить корректировку комплектов рабочей документации:<br>- 120-06-21-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.2-АИ1.3,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.6-АИ1.4, привести в соответствие с архитектурно-планировочными решениями раздела АР2<br><br>Принципиальные чертежи выдаются в качестве задания смежным разделам и дорабатываются последующим этапом. | 02.09.2024 – 20.12.2024 | 1 600 000,00 |
| **2** | **Работы этапа № 2** | | |
| 2.1. | Выполнить корректировку комплектов рабочей документации:<br>- 120-06-21-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.2-АИ1.3,<br>- 120-06-21-ОК-1-20.6-АИ1.4, привести в соответствие с архитектурно-планировочными решениями раздела АР2<br><br>Разработка окончательных детальных решений рабочей документации. | 20.12.2024-20.01.2025 (срок уточняется в соответствии со сроками согласования Заказчиком) | 1 600 000,00 |
| **Итого:** | | | **3 200 000,00** |

**Исполнитель:**
**ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»**
**Управляющий индивидуальный предприниматель**
**_____ А.В. Швец**

**Заказчик:**
**ООО «ГП-МФС»**
**Заместитель генерального директора по проектированию**
**_____ М.М. Скрипицын**

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Идентификатор: ed3e45cd-1845-4662-841b-d5faff5411c7
ОТПРАВЛЕНО **ООО "ГП-МФС",** Скрипицын Михаил Михайлович Эл.доверенность №8f324bc2-db36-42e3-a78e-6cb523af4cd1 **10.03.25** 15:50 (MSK) Сертификат 0141BF7C0099B1BCBF45810195203F77E7
УТВЕРЖДЕНО **ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ",** ШВЕЦ АЛЕКСАНДР ВАСИЛЬЕВИЧ **11.03.25** 11:03 (MSK) Сертификат 020331E40070B1A98543A2D0905E31A60A