Система ПИР v. 2.15.2. (c) ООО Компания Инфострой. (Ф2П) **Форма 2П**

Приложение № к № от 21.12.2022
(договору, дополнительному соглашению)

Смета № ЛС-1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения **Комплексная жилая застройка по адресу: г.Москва, Внутригородское муниципальное образование Очаково-Матвеевское, Очаковское шоссе, вл.3А, 5А**

Стадия проектирования Проект

Вид проектных или изыскательских работ **Разработка рабочей документации Архитектура интерьеров**

Наименование проектной (изыскательской) организации

Наименование организации заказчика

Сметный расчет составлен по следующим документам 1) Сборник 1.1. Общие указания по применению Московских региональных рекомендаций. 2019 г.
2) Сборник 4.1. Объекты капитального строительства. 2021 г.

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Единица измерения	Расчет стоимости: (a+bx)*Kj или (объём строительно-монтажных работ)*проц./ 100 или количество * цена	Стоимость работ, Тыс. руб.
1.1	4-х комнатная квартира	МРР-1.1.02-19-5.1-011 Общая площадь здания 115,1 м2 (свыше 100 до 500 м2) 1) К=1 - (МРР-4.1.02-21 Приложение 4 табл.4.3П п.1) Функциональное назначение помещений: жилые помещения 2) К=1,35 (Тф/Тн = 0,5)- (МРР-1.1-16 разд.4 табл.4.1) Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными 3) К=1,5 - (МРР-4.1.02-21 Разд.2 п.2.11) Основные проектные работы по разработке типовых проектов и проектов повторного применения (5 кв.)	объект	(8 + 0,33 * 115,1) * (1) * (1,35) * (1,5)	93,11558
1.2	2-х комнатаная квартира МГН	МРР-1.1.02-19-5.1-011 Общая площадь здания 76,5 м2 (свыше 50 до 100 м2) 1) К=1 - (МРР-4.1.02-21 Приложение 4 табл.4.3П п.1) Функциональное назначение помещений: жилые помещения 2) К=1,35 (Тф/Тн = 0,5)- (МРР-1.1-16 разд.4 табл.4.1) Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными 3) К=1,5 - (МРР-4.1.02-21 Разд.2 п.2.11) Основные проектные работы по разработке типовых проектов и проектов повторного применения (3 кв.)	объект	(7 + 0,33 * 76,5) * (1) * (1,35) * (1,5)	65,29613
1.2	МОП всех этажей (за исключением переходных балконов)// не типовые	МРР-1.1.02-19-5.1-011 Общая площадь здания 3614,68 м2 (свыше 2 000 м2) 1) К=0,35 - (МРР-4.1.02-21 Приложение 4 табл.4.3П п.5) Функциональное назначение помещений: Вспомогательные помещения (коридоры, места общего пользования в жилых зданиях и т.п.) 2) К=1,35 (Тф/Тн = 0,5)- (МРР-1.1-16 разд.4 табл.4.1) Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными	объект	(71 + 0,23 * 2000 + 0,23 * (3614,68 - 2000) * 0,5) * (0,35) * (1,35)	338,63517

1.3	МОП всех этажей (за исключением переходных балконов)// типовые	МРР-1.1.02-19-5.1-011 'Общая площадь типовых помещений 853,9 м2 (свыше 500 до 1000 м2) 1) К=0,35 - (МРР-4.1.02-21 Приложение 4 табл.4.3П п.5) Функциональное назначение помещений: Вспомогательные 2) К=1,5 - (МРР-4.1.02-21 Разд.2 п.2.11) Основные проектные работы по разработке типовых проектов и проектов повторного применения 3) К=1,35 (Тф/Тн = 0,5)- (МРР-1.1-16 разд.4 табл.4.1) Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными	объект	(45 + 0,256 * 853,9) * (0,35) * (1,5)*(1,35)	186,825366
1.4	ЦИН (центр информирования населения)	МРР-1.1.02-19-5.1-011 Общая площадь здания 137 м2 (свыше 100 до 500 м2) 1) К=0,95 - (МРР-4.1.02-21 Приложение 4 табл.4.3П п.2) Функциональное назначение помещений: Общественные помещения 2) К=1,35 (Тф/Тн = 0,5)- (МРР-1.1-16 разд.4 табл.4.1) Сокращение сроков проектирования по сравнению с нормативными	объект	(8 + 0,33 * 137) * (0,95) * (1,35)	68,24183
1.5	Работы по техническому сопровождению разработки утверждаемой стадии проектной документации (до 30%)	МРР-1.1.02-19-5.2-008 30% от п.п.: №1.1-1.4;	%	(614,31 * 30%)	206,0453822
Итого					**958,15945**

Итого "Разработка рабочей документации Архитектура интерьеров"

№	Наименование. Разработка рабочей документации Архитектура интерьеров	Коэффициент	Значение
1	Итого		958,15945
2	Итого с индексом на I квартал 2023г. (Приказ Москомэкспертизы от 24.12.2021г. № МКЭ-ОД/21-100)	4,987	4 778,34117
3	НДС 20%	0,2	955,66823
4	**Итого**		**5 734,0094**

Руководитель проектной организации_____

(подпись, инициалы, фамилия)

Главный инженер проекта_____

(подпись, инициалы, фамилия)

Начальник отдела_____

(подпись, инициалы, фамилия)

Составитель сметы_____

(подпись, инициалы, фамилия)



Место печати "____"_____20____ г.