МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик - Московский фонд реновации жилой застройки

ЖИЛЫЕ ДОМА С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А)
(Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Типовая 2-х комнатная квартира.
Корпус 20.2. Этаж 2-8.
Отделочные чертежи.

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Москва
2023

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик - Московский фонд реновации жилой застройки

ЖИЛЫЕ ДОМА С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А)
(Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Типовая 2-х комнатная квартира.
Корпус 20.2. Этаж 2-8.
Отделочные чертежи.

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Уполномоченное лицо
по доверенности № 112 от 09.01.2023
Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А

Общество с ограниченной ответственностью «МФС» Производственно-технический отдел для документов Москва

Москва
2023

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»

Ассоциация «ГАРХИ» (СРО-П-003-18052009)

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Типовая 2-х комнатная квартира
Корпус 20.2. Секция 2. Этаж 2-8.
Отделочные чертежи.

Основной комплект рабочих чертежей

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Главный архитектор проекта
ООО «Леонардо Проект» А.И. Петровций

Изм	№ док.	Подпись	Дата

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2023

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1,20.3,20.4.	
120-0621-ОК-1-20.5,20.7,20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5,20.7,20.8.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Отделочные чертежи. Корпус 20.7. Этаж 21-25.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секция 2. Этаж 2-8.	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ2.2

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План напольных покрытий	
3	План отделки потолков	
4	План финишной отделки стен	
5	Развертки стен кухни	
6	Развертки стен холла	
7	Развертки стен санузла (пом. 04)	
8	Развертки стен санузла (пом. 03)	
9	Узлы квартиры МГН	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Общая информация

Рабочая документация разработана на основании объемно-планировочных решений, утвержденных Заказчиком, задания на проектирование, утвержденного проекта и Постановления Правительства Москвы №516 от 08.08.2017 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации фонда в городе Москве" с учетом требований Постановления Правительства Москвы №1465-ПП от 11.11.2019 г.

За основу для разработки рабочей документации взята четырехкомнатная квартира (Корпус 20.7, этаж 21-25, квартира № 258). Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ).

Общая площадь квартиры составляет 76,6 кв.м, площадь жилых помещений составляет 44 кв.м.

За отметку ±0.000 принята отметка чистого пола квартиры. Все отметки даны от уровня чистого пола.

Площади под отделку даны без повышающих коэффициентов.

Монтаж

В квартирах наружные стены - навесные трехслойные наружные стеновые панели заводского изготовления, облицованные пиленным кирпичом. Межквартирные стены - блоки из ячеистого газобетона, межкомнатные перегородки - плиты гипсовые пазогребневые (ПГП).

Коммуникации канализации и водоснабжения зашиваются КНАУФ-листом влагостойким марки ГСП-Н2 по каркасу.

Рабочая документация предусматривает зашивку в два листа марки ГСП-Н2 толщиной 12,5 мм.

Крепление сантехнического оборудования в местах зашивок из КНАУФ-листов марки ГСП-Н2 выполняется с применением усиления из влагостойкой фанеры, а также путем установки дополнительных направляющих между стоечными профилями.

Отделка помещений

Стены холла, кухни, гостиной и комнат отделываются антивандальными обоями под покраску на флизелиновой основе. Обои окрасить интерьерной влагостойкой краской. За приборами отопления выполнить оклейку стен обоями с последующей покраской.

Стены санузла и ванной комнаты отделываются керамической плиткой. Стена за ванной без отделки.

Для покраски стен и потолка лоджии используется фасадная атмосферостойкая краска. Отделка оконных и балконных откосов - краска интерьерная влагостойкая (для откосов) два слоя по подготовленной поверхности.

Указания по укладке полов

Перед укладкой, ламинат располагают горизонтально в помещении, в котором укладывается пол, и оставляют на 2-3 дня при температуре 20°С и влажности около 60%. Пачка распаковывается непосредственно перед укладкой пола.

Перед укладкой керамогранитной плитки нижележащий слой очищается от мусора, выставляются маяки. Основания под плиточные облицовки должны быть ровные. Для декорирования компенсационных зазоров по границе двух смежных покрытий (между ламинатом и керамогранитной плиткой) предусмотрен Т-образный профиль со скрытой системой крепления с помощью ответного профиля.. Плинтус монтируется с применением торцевых заглушек, стыковочных и угловых элементов.

Между санузлами и смежными помещениями устраивается порог.

Двери

Входная квартирная дверь - металлическая, со стороны межквартирного коридора окрашенная матовой гладкой порошковой краской по RAL 9003 (белый), со стороны квартиры установлена декоративная МДФ-панель с поверхностью имитирующую натуральную древесную фактуру (цвет Лиственница белая). Доборные элементы на откосы входных дверей поставляются в комплекте.

Внутри квартиры вокруг входной двери предусмотрены наличники из МДФ.

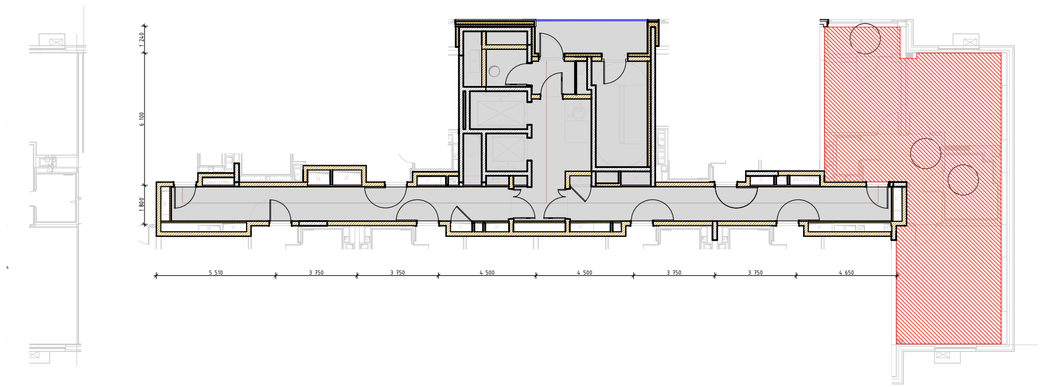
При невозможности устройства доборных элементов для откосов входной двери в квартиру допускается применение улучшенной штукатурки с улучшенной окраской или выполнение отделки аналогично примыкающим стенам.

Межкомнатные двери - деревянные глухие или остекленные (в кухнях) из массива хвойных пород. Дверное полотно отделывается лицевыми МДФ-панелями 3-5 мм с покрытием ПВХ-пленкой (цвет Лиственница белая), имитирующей натуральную древесную фактуру. Доборные элементы для межкомнатные дверей поставляются при необходимости.

Спецификации элементов заполнения дверных проемов, а так же подробные характеристики входных и межкомнатных дверей - см. раздел АР2.3 "Архитектурные решения Типовые этажи. Строение 2".

Допускается замена изделий, оборудования и материалов на других производителей по выбору Заказчика с аналогичными техническими параметрами согласно проекта, и имеющих сертификат соответствия без увеличения сметной стоимости.

Корпус 20.2. Секция 2



- Место расположения квартиры

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2		
						Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)		
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	1	12
						Общие данные	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

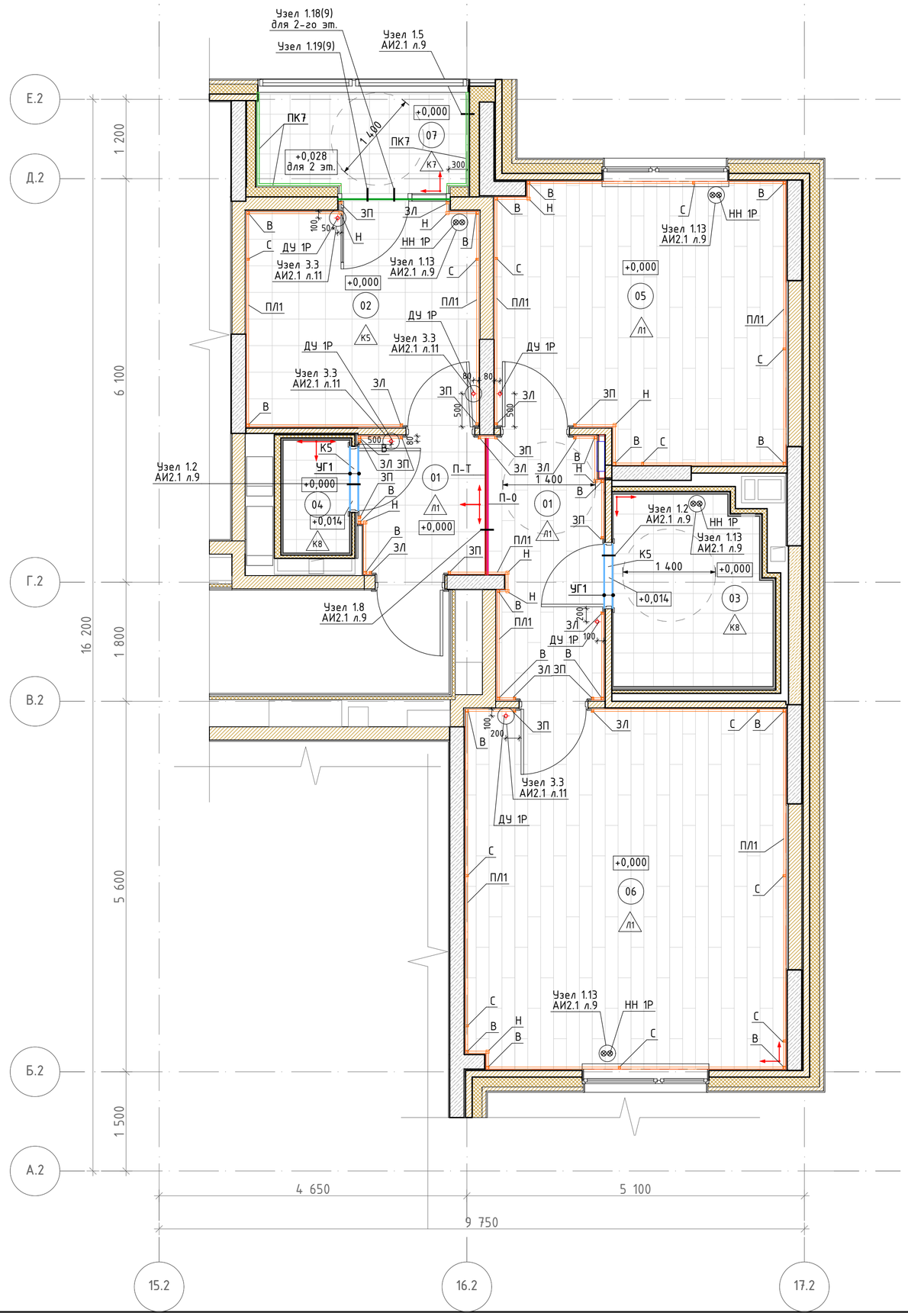
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План напольных покрытий
М.1:50



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь, м. кв.	Кат пом
01	Холл	10,7	
02	Кухня	11,4	
03	С/у	6,6	
04	С/у	1,7	
05	Жилая комната	17,8	
06	Жилая комната	26,3	
07	Лоджия	2,0	
		76,6	

Ведомость напольных покрытий и элементов пола

Марка	Обозначение на плане	Наименование
К5		Керамогранит Kerama Marazzi Pro matrix, SG166200N, 402x402x8мм, цвет-светло-серый. Затирка Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый, крестик 2мм
К7		Керамогранит Kerama Marazzi "Аллея", SG911800N, 300x300x8мм, цвет-светло-серый. Затирка Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый, крестик 2мм
К8		Керамогранит Kerama Marazzi "Коллиано", SG912700N, 300x300x8мм, цвет-бежевый. Затирка Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый, крестик 2мм
Л1		Ламинат Europe line special Edition, AC4/32, Дуб Энтони, 1382x195x8 мм, 32 класс, с фаской 4V.
ДУ 1Р		Дверной упор Apecs DS-0014-NIS h40мм, сатин, резинка серая, напольный
НН 1Р		Накладки на трубы, цвет белый, см. раздел ОВ
П-О		Профиль ответный Т-образному с уплотнителем Профиль Металл, арт. ПМ10 08, матовое серебро, 2700x27x9,2, толщина 1.5 мм. С резиновой вставкой для монтажа Т-образного профиля, монтируется к полу с пмощью саморезов
П-Т		Т-образный профиль металл, арт. ПМ10 01, серебро матовое, размер 2700x25x08, толщина 1,1 мм
ПО		С-образный LU профиль, арт. LU80, матовое серебро, размер 2700x15x8мм
УГ1		Г-образный профиль, арт. ПМ10-03, размер 2700x15x15, толщина 1,1 мм. Цвет - матовое серебро, анодированный

Ведомость элементов плинтусов

Марка	Обозначение на плане	Наименование
В		Заглушка плинтуса внутренний угол
ЗЛ		Завершение для левого торца
ЗП		Завершение для правого торца
Н		Заглушка плинтуса наружный угол
ПК7		Плинтус из керамогранита Kerama Marazzi Аллея, светлый серый, 300x100x8 мм., арт. SG911800N
ПЛ1		Плинтус напольный ТК Декопласт М, арт. DP-МК-5810-2,5м, размер -2500x58x22 мм., цвет - матовый белый
С		Соединительный элемент плинтуса

Условные обозначения:

- К2 – Тип отделки пола
- 5.01 – Номер помещения
- +4,500 – Отметка пола
- ДУ – Марка типа напольного элемента
- Точка начала раскладки плитки

Примечания:
1. Отметка 0.000 соответствует уровню чистого пола основных помещений квартиры.
2. Межплиточный шов принять шириной 2мм.
3. Полный состав пирогов пола квартиры (включая все черновые и гидроизоляционные матиралы) см. в разделе АР2.2.
4. Укладку плитки и ламината выполнять согласно точек начала раскладки, указанных на схемах.
5. Покрытия марки К5 в смежных помещениях монтируется без порогов и без смещения.
6. Укладка материала покрытия пола в смежных помещениях с разным типом отделки, а также ламината разных направлений выполняется через Т-образный профиль (система скрытого крепления) с использованием резинового уплотнителя и ответного профиля.
7. Стык покрытий в дверных проемах выполнять под полотном двери применяя Т-образный профиль.
8. При установке плинтуса используется универсальный стыковочный элемент (столбик).
9. При монтаже плинтуса необходимо, по возможности избегать подрезок менее 400 мм.
10. Ламинат раскладывается палубным способом.
11. Укладка ламината производится на подложку. Толщина подложки под ламинат согласно раздела АР2.2.
12. Примыкание напольного покрытия к трубам отопления оформляется декоративными накладками. Внутренний диаметр накладок соответствует диаметру трубы отопления.
13. Гидроизоляция в помещениях с мокрым процессом и санузлах должна быть заведена на 200 мм на стены.
14. Минимальная подрезка плитки не менее 90 мм.
15. Для устройства порогов санузлов см. раздел АИ2.1 (л.9). Отделку порога выполнять таким образом, чтобы швы покрытия порога были соосны швам покрытия пола санузла.
16. Все узлы смотри лист 9 и АИ2.1 листы 9-12.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секции

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План напольных покрытий

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

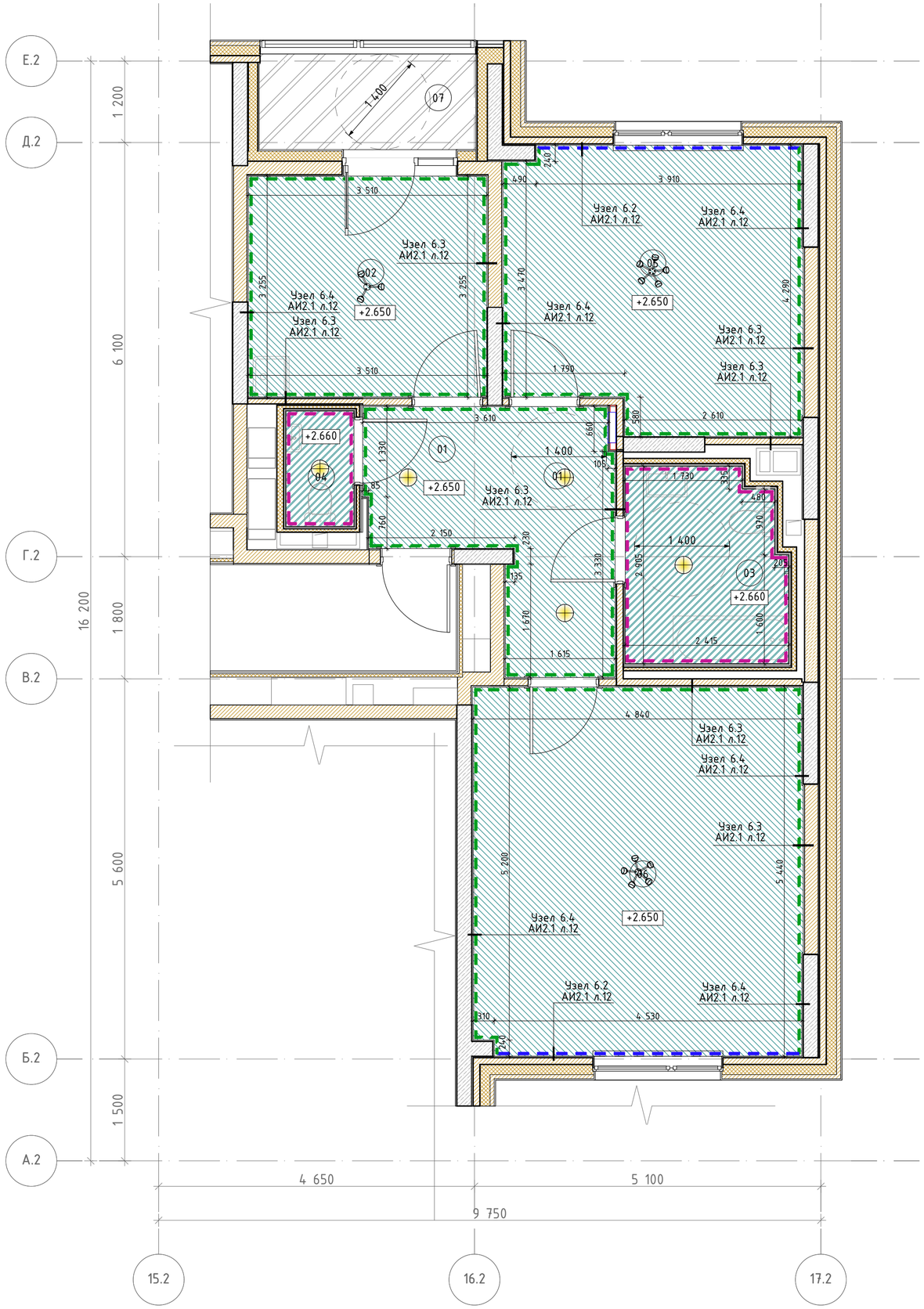
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План отделки потолков
М.1:50



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м. кв.	Кат пом
01	Холл	10,7	
02	Кухня	11,4	
03	С/у	6,6	
04	С/у	1,7	
05	Жилая комната	17,8	
06	Жилая комната	26,3	
07	Лоджия	2,0	
		76,6	

Марка	Обозначение на плане	Наименование	Примечание
НТ-1		Натяжной потолок из ПВХ полотна на основе марки "TEQTUM G1" (страна изготовитель Китай) по системе настенно-потолочных профилей, RAL9003 (белый), класс пожарной опастности КМ3	
П01		Обеспыливающая пропитка	Запотолочное пространство
ПЗ		Потолок подвесной ГКЛВ/ГСП-Н2 по технологии КНАУФ на одноуровневом металическом каркасе П113, шпатлевка, покраска краской ПРАКТИК для стен и потолков, тип-влагостойкая, водно-дисперсионная, цвет-глубокоматовая RAL 9003 (белый), КМ0	
СП-7		Краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, акриловая, фасадная, атмосферостойкая, пожаробезопасная, цвет матовая RAL 7035 (серый), КМ1	

Условные обозначения	
	Крепление с помощью потолочного профиля
	Крепление с помощью настенного профиля
	Плинтус из пенополистерола Solid С15/40, цвет белый, размер 38х38х2000 мм

1. Отметки потолков указаны относительно уровня чистого пола.
2. Размеры даны в чистовой отделке с учетом рабочего проекта К.Ж.
3. Стыковку потолочного плинтуса в углах помещений выполнять с подрезкой под углом 45 ° .
4. Натяжной потолок монтируется после отделки стен.
5. По периметру помещений применить декоротивный профиль-заглушку.
6. Предусмотреть установку закладных элементов для осветительных приборов и пожарных извещателей.
7. В помещениях шириной более 3600мм, применять полотно со стыковочным швом.
8. Узлы и сечения по потолкам см. раздел лист 12.
9. Спецификацию профилей натяжного потолка и закладных под светильники и пож. датчики см. раздел АР2.2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очакова-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	3	
						План отделки потолков	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

Согласовано

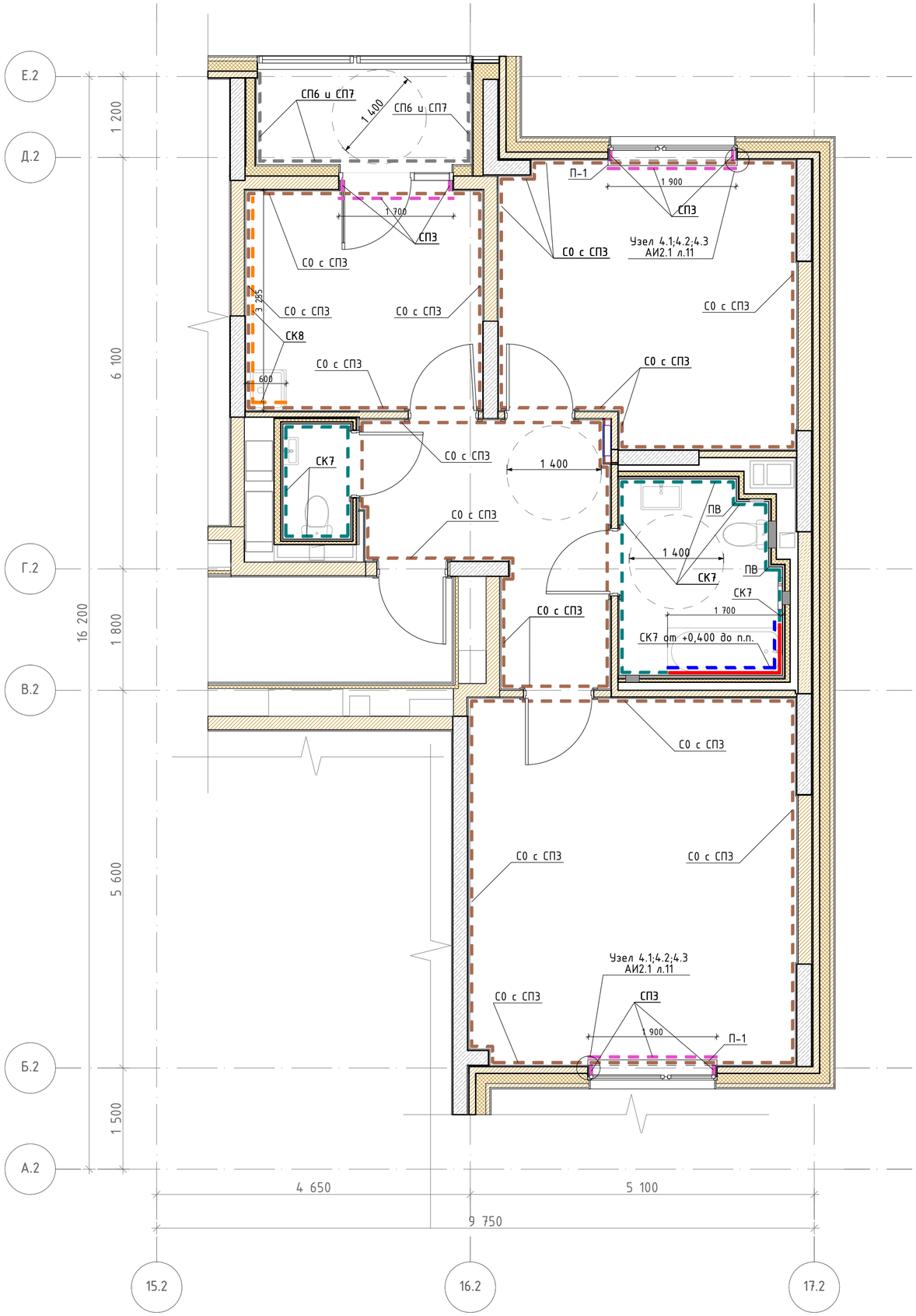
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План финишной отделки стен
М.1:50



Экспликация помещений

Номер поме-щения	Наименование	Площадь, м. кв.	Кат пом
01	Холл	10,7	
02	Кухня	11,4	
03	С/у	6,6	
04	С/у	1,7	
05	Жилая комната	17,8	
06	Жилая комната	26,3	
07	Лоджия	2,0	
		76,6	

Ведомость отделки стен

Марка	Обозначение на плане	Наименование
С0 и СП3		Обои антивандальные под покраску АО Авангард, кодировка – С0, артикул -07А-061, тип – на флизелиновой основе, размер – 250000*1060 мм, цвет-белый; Краска ПРАКТИК для стен и потолков, тип-влагостойкая, водно-дисперсионная, цвет-глубокоматовая RAL 9003 (белый), КМ0
СК7		Керамическая плитка Kerama Marazzi, Белое солнце 8000, 200х300х6,9 мм, цвет белый глянцевый. Затирка Ceresit CE 33, 01 белый, крестик 2мм.
СК8		Керамическая плитка Unitile, артикул – Аврора бел верх 01, размер-200х600х6,9 мм, цвет – белый матовый, затирка – Ceresit CE33, 01 белый, крестик 2мм
СП3		Краска ПРАКТИК для стен и потолков, тип-влагостойкая, водно-дисперсионная, цвет-глубокоматовая RAL 9003 (белый), КМ0
СП6 и СП7		Декоративная штукатурка ТЕХНОНИКОЛЬ 302, тип – минеральная, фактура – камешковая; Краска Tikkurila, Prof Fasade Aqua, акриловая, фасадная, атмосферостойкая, пожаробезопасная, матовая RAL 7035 (серый)

Ведомость профилей

Марка	Наименование
ПВ	Профиль для внешнего угла Металл арт. ПМ10-02 ПО Г10, 2700х20х9мм, цвет матовое серебро, анодированный

Ведомость подоконников ПВХ

Марка	Наименование
П-1	Подоконник из ПВХ, цвет белый

Условные обозначения:

– Зона без отделки от ур.ч.п до +0,400 мм

– Настенная плитка СК 7 от +0,400 мм до потолка

1. Подоконники изготовить из подоконной доски ПВХ после окончания черновых работ на объекте, после проведения замеров. Подоконная доска белая матовая гладкая, с минимальным радиусом скругления (5-10мм) по лицевой стороне, выпуск за проскость стены в глубину – 40мм, в ширину – 30мм с каждой стороны, с торцевыми заглушками в цвет подоконника.
2. Схемы устройства подоконников см. альбом АИ2.1 (л.11).
3. Размер подоконной плиты принимать в соответствии с "Альбомом оконных и балконных блоков их ПВХ профилей".
4. Крышки распячных коробок скрыть в штукатурном слое.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секции	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	4	
						План финишной отделки стен	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

Согласовано

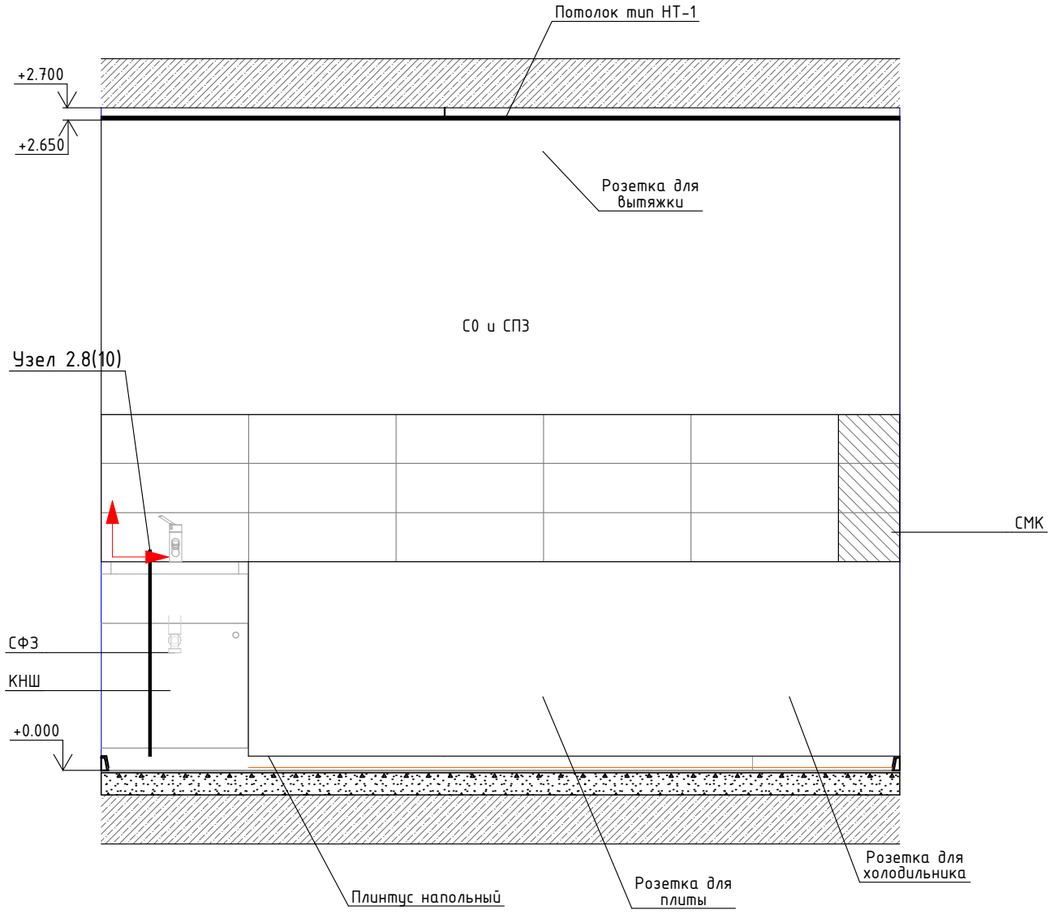
Взам. инв. №

Подп. и дата

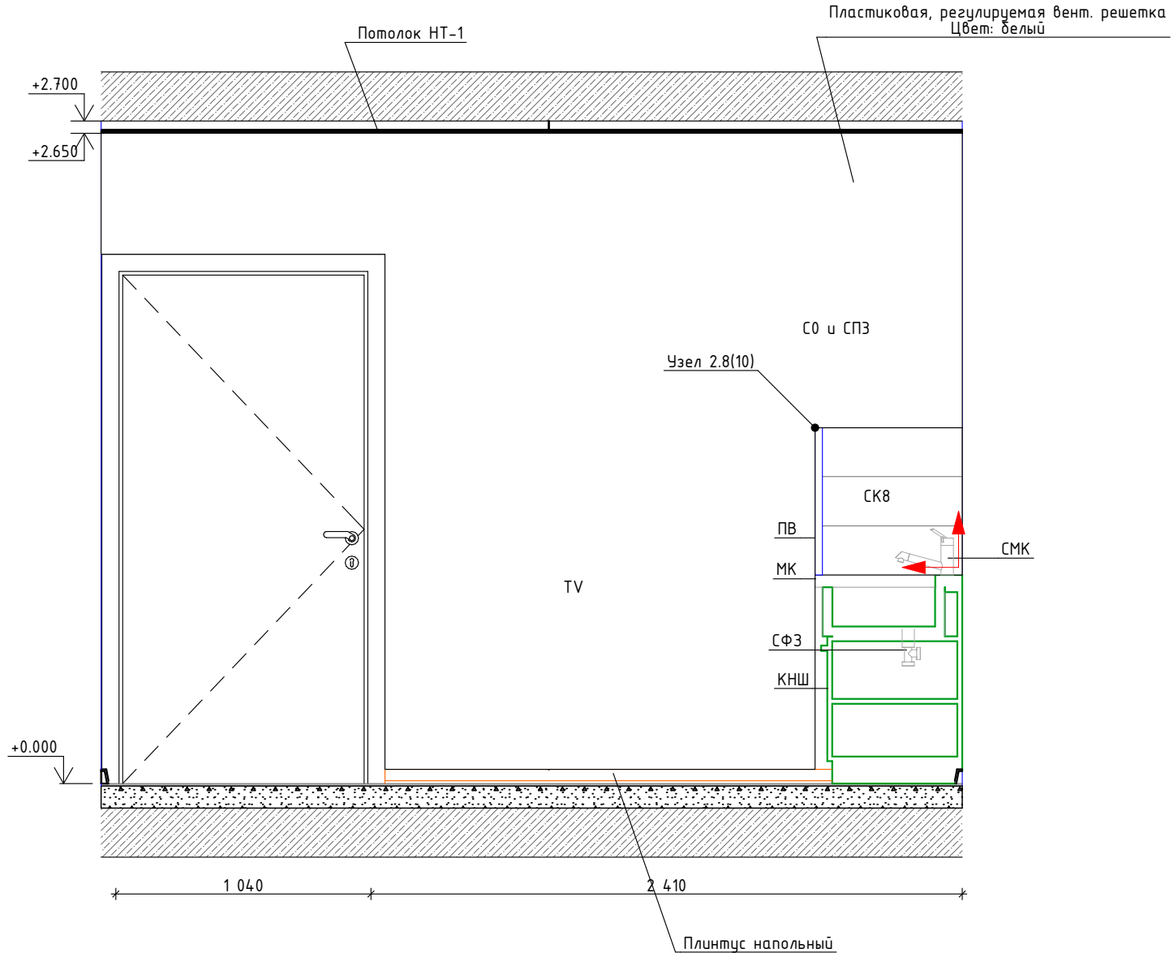
Инв. № подл.

Формат А2

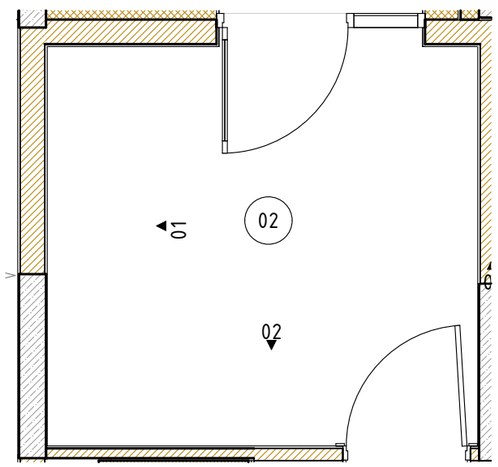
01
М.1:25



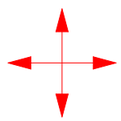
02
М.1:25



Фрагмент плана кухни (пом. 02)
М.1:50



Условные обозначения:



– Точка начала раскладки плитки

– Плитка с подрезкой

– Профиль для внешнего угла Металл арт. ПМ10-02 ПО Г10, 2700х20х11мм, толщина 1мм, цвет матовое серебро, анодированый

1. Центр блока розеток должен четко совпадать с горизонтальным швом плитки фартука.
2. Размеры вент. решётки, решётки с вентилятором и привязку принимать строго по разделу ОВ2.
3. Марку, тип подключения, высотные отметки приборов отопления и вент решеток см. раздел ОВ1, ОВ2.
4. Данный лист смотреть совместно с альбомом АИ2.1
5. Сантехническое оборудование заказывать по разделу ВК3.
6. При монтаже приборов отопления обеспечить минимальное расстояние между стеной и прибором отопления.
7. Привязки электроустановочных изделий см. раздел ЭОМ.КВ.

Ведомость оборудования

Марка	Наименование оборудования
КНШ	Каркас напольного шкафа Лесмаркет под мойку, арт. 7217, 500*600*850 мм, цвет белый RAL 9003
МК	Мойка кухонная Юкинокс, арт. ST*500.600*0,6 из нержавеющей стали 0.6мм, 500х600х140 мм
СМК	Смеситель Славен для кухонной мойки, арт. СЛ-ОД-Д21
КПЛ	Кухонная плита Мечта 500х600 мм, цвет белый, количество конфорок 4
СФЗ	Сифон для раковины и мойки Orio, арт. А-4001

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	5	
						Развертки стен кухни	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

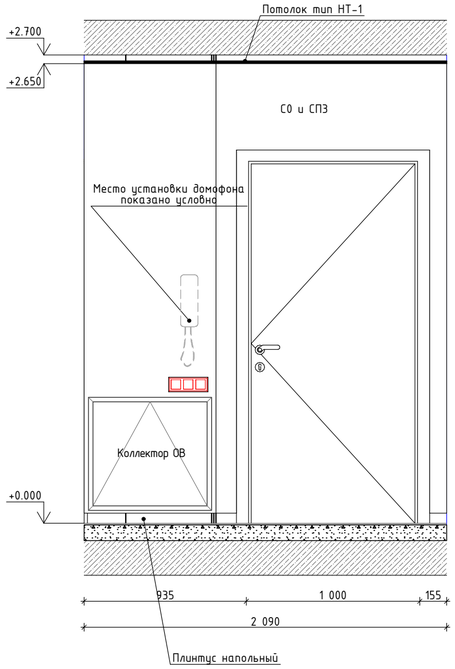
Взам. инв. №

Подп. и дата

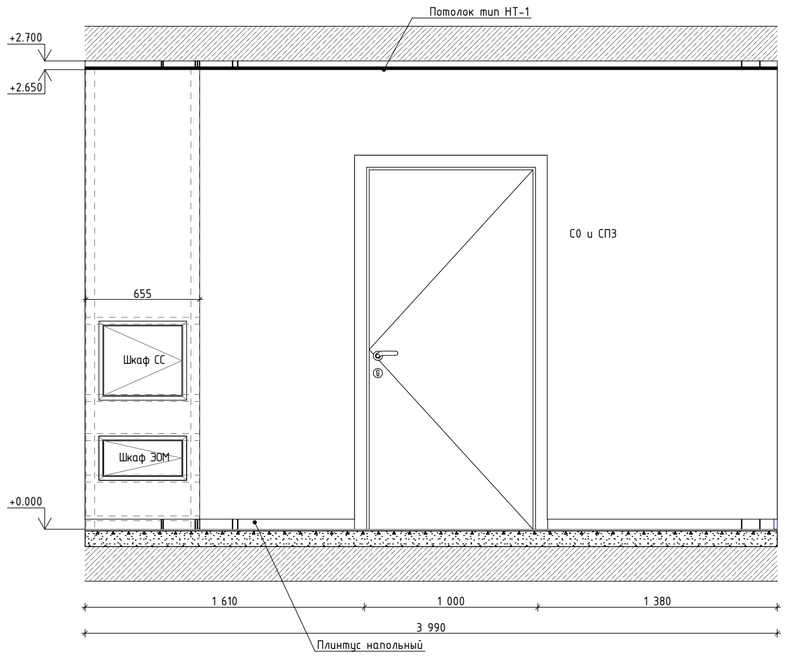
Инв. № подл.

Формат А3

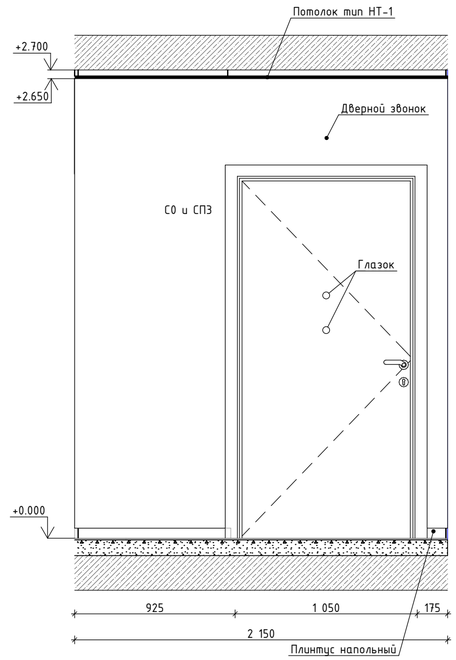
01
М.1:25



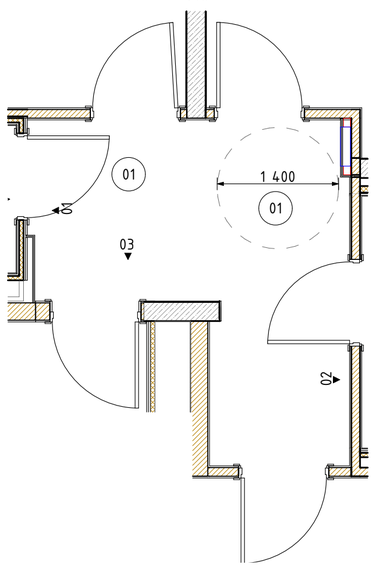
02
М.1:25



03
М.1:25



Фрагмент плана холла (пом. 01)
М.1:50



1. Привязки электроустановочных изделий см. раздел ЭОМ.КВ.
2. Узлы устройства зашивок в зоне расположения щитков ЭОМ и СС (устройство ШП) см. раздел АР2.2.

						120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)	
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата		
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
Проверил		Петровций					
						Развертки стен холла	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

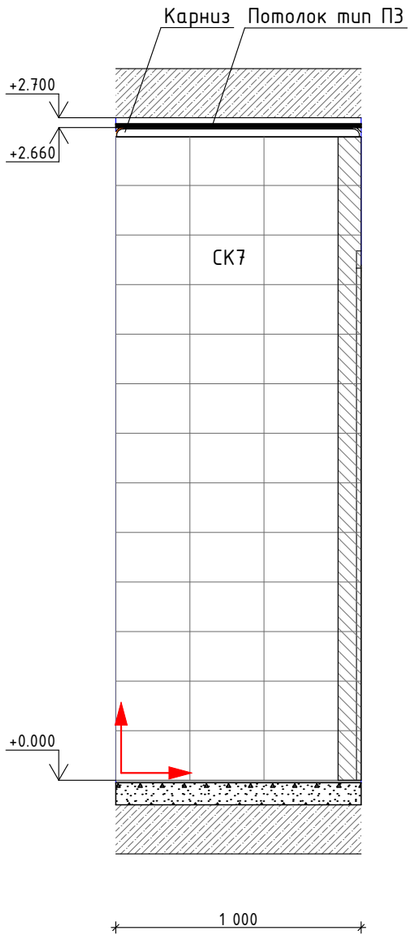
Согласовано

Взам. инв. №

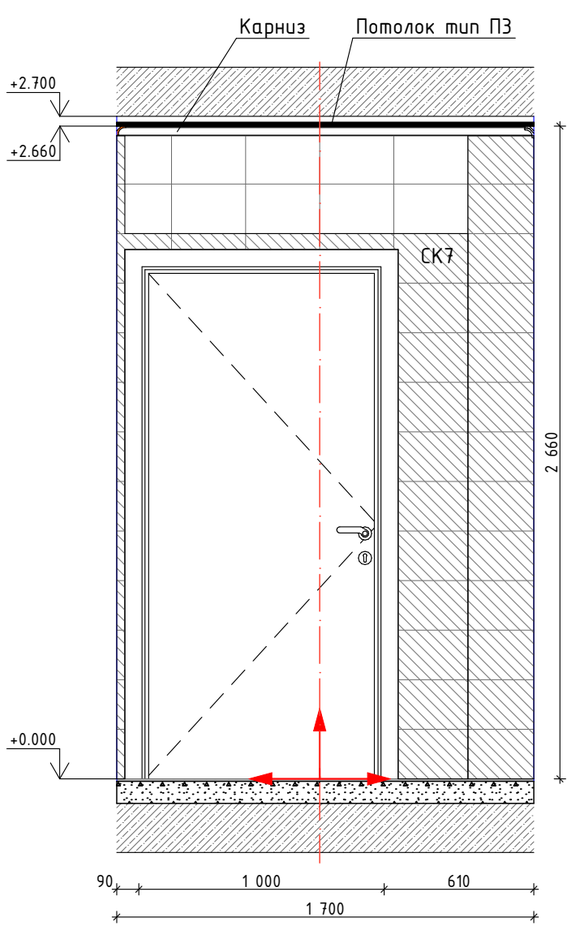
Подп. и дата

Инв. № подл.

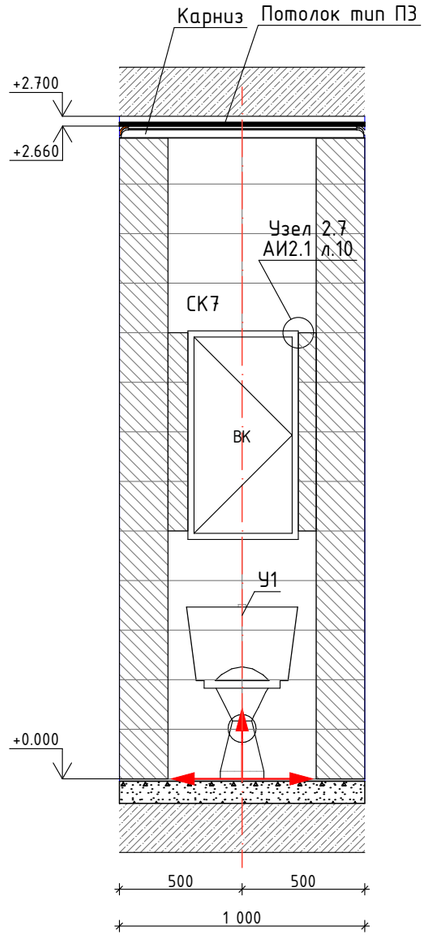
01
1:25



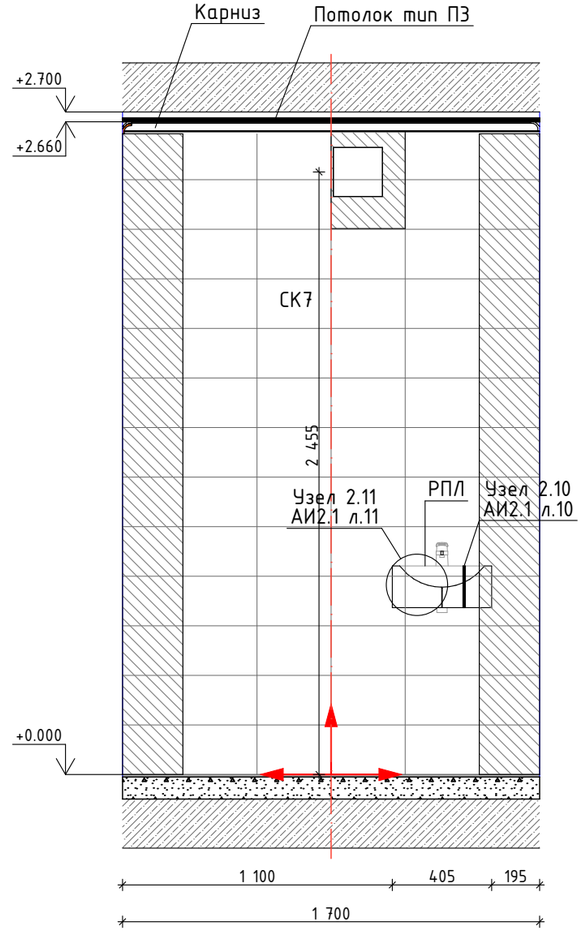
02
1:25



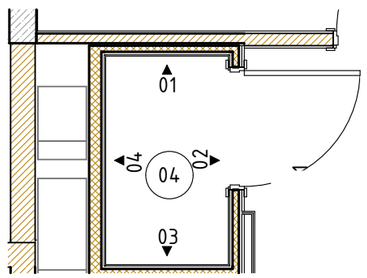
03
1:25



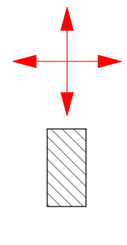
04
1:25



Фрагмент плана санузла (пом. 04)
М.1:50



Условные обозначения:



– Точка начала раскладки плитки

– Плитка с подрезкой

ПЛВ – универсальная декоративная планка Ravak 11/2000 арт. XB462000001, длина 110/200см, цвет белый

Ведомость оборудования

Марка	Наименование
У1	Унитаз фаянсовый с войной кнопкой слива, 380х635х750 мм, цвет белый
РПЛ	Раковина подвесная, левая, 405х300х145 мм, цвет белый

1. Отметка 0,000 соответствует уровню чистого пола основных поещений квартиры.
2. Все привязки даны в чистовой отделке.
3. Привязки канализации, горячего и холодного водоснабжения смотри раздел ВК3.
4. Соблюдать совпадение швов на стенах по горизонтали.
5. Межплиточный шов принять шириной 2мм.
6. Подрезку выполнять по месту.
7. Затирка стен Ceresit CE33, 01 белый. Затирка пола Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый.
8. Размеры вентю решетки, решетки с вентилятором и привязку, принимать строго по проекту ОВ2.1.
9. Данный лист смотреть совместно с альбомом АИ2.1 (л.9-10).
10. Сантехническое оборудование заказывать по разделу ВК3.
11. Спецификацию инженерного оборудования см. разделы ВК3, ОВ1, ОВ2.
12. Спецификацию оконечных устройств см. раздела ЭОМ.КВ.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	7	
						Развертки стен санузла (пом. 04)	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

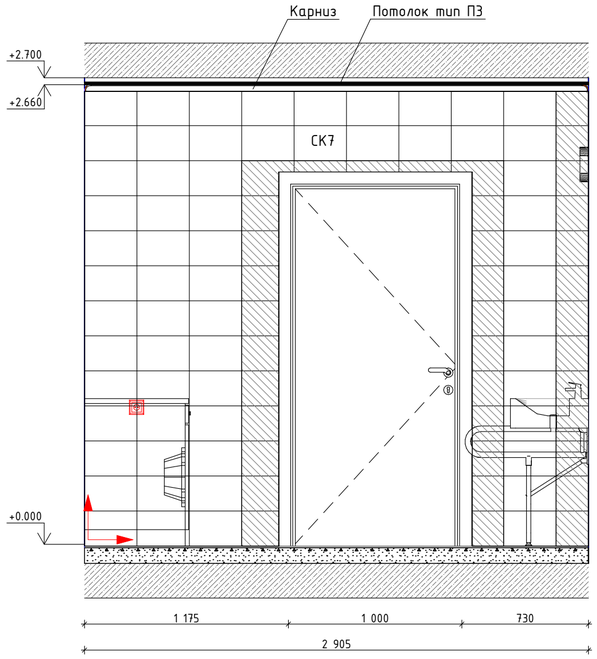
Взам. инв. №

Подп. и дата

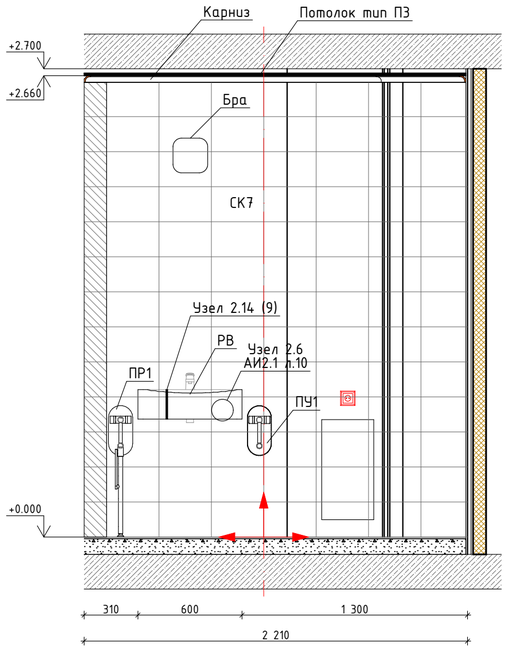
Инв. № подл.

Формат А3

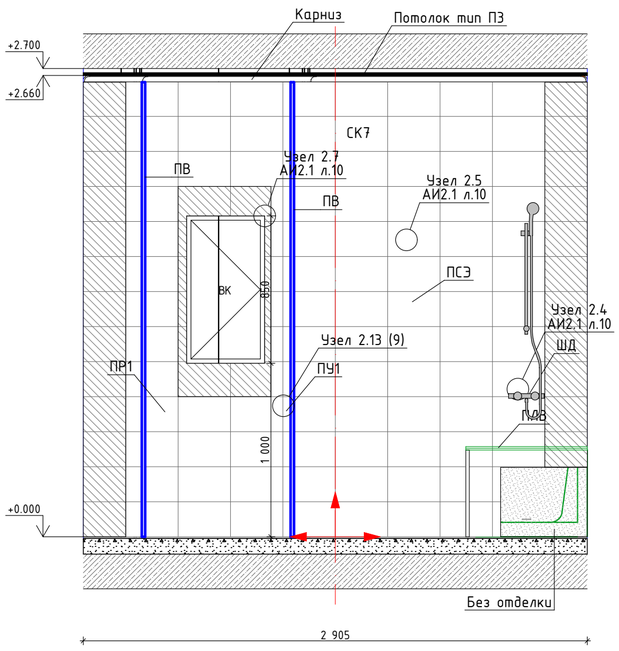
01
1:25



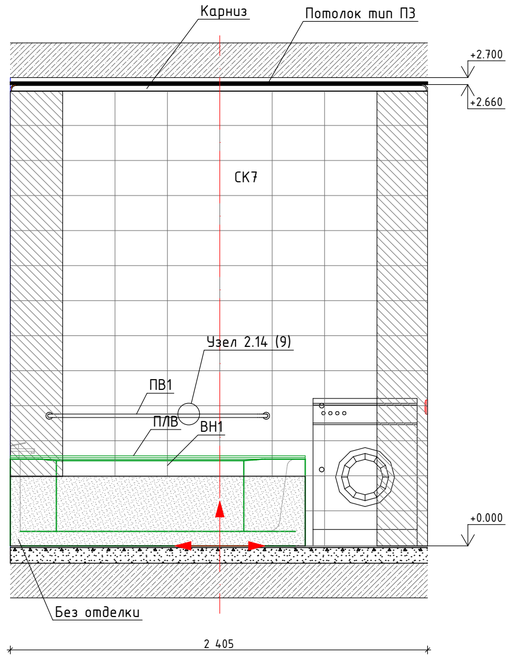
02
1:25



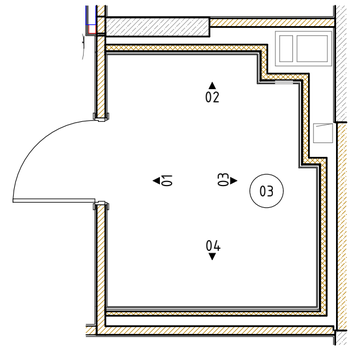
03
1:25



04
1:25



Фрагмент плана санузла (пом. 03)
М.1:50



Условные обозначения:

– Точка начала раскладки плитки

– Плитка с подрезкой

– ПЛВ – универсальная декоративная планка Ravak 11/2000 арт. XB462000001, длина 110/200см, цвет белый

Ведомость оборудования

Марка	Наименование
У1	Унитаз фаянсовый с двойной кнопкой слива, 380х635х750 мм, цвет белый
ВН1	Ванна акриловая, 1700х700, цвет белый
ШД	Штанга для душа
ЭВ2	Экран Сибпласт для ванны. Артикул – Кварт 170*. Размер–1700х560 мм. Материал – пластик. Цвет – белый
ПСЭ	Полотенцесушитель электрический Арго, сталь
Р1	Раковина 550х450х205 мм, цвет белый, с пьедесталом 175х180х700мм

1. Отметка 0.000 соостветствует уровню чистого пола основных помещений квартиры.
2. Все привязки даны в чистовой отделке.
3. Привязки канализации, горячего и холодного водоснабжения смотри раздел ВК3.
4. Соблюдать совпадение швов на стенах по горизонтали.
5. Межплиточный шов принять шириной 2 мм.
6. Подрезку плитки выполнять по месту.
7. Затирка стен Ceresit CE 33, 01 белый. Затирка пола Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый.
8. Размеры вент. решетки, решетки с вентилятором и привязку, принимать сторого по проекту ОВ2.
9. Данный лист смотреть совместно с альбомом АИ2.1 (л9–10).
10. Сантехническое оборудование заказывать по разделу ВК3.
11. Спецификацию инженерного оборудования см. разделы ВК3, ОВ1, ОВ2.
12 Спецификацию оконечных устройств см. раздел ЭОМ.КВ.
13. При монтаже приборов отопления обеспечить минимальное расстояние между стеной и прибором отопления.
14. Облицовка керамической плитки стен санузла производится на всю высоту помещения до подвесного потолка, за исключением пространства за ванной.
15. В зоне установки ванны выполняется обмазочная однокомпонентная полимерная эластичная гидроизоляция на всю высоту помещения с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Развертки стен санузла (пом. 03)

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

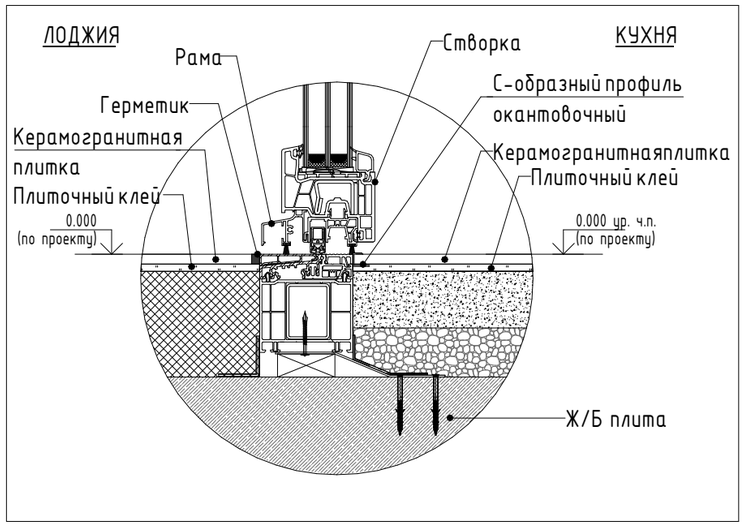
Подп. и дата

Инв. № подл.

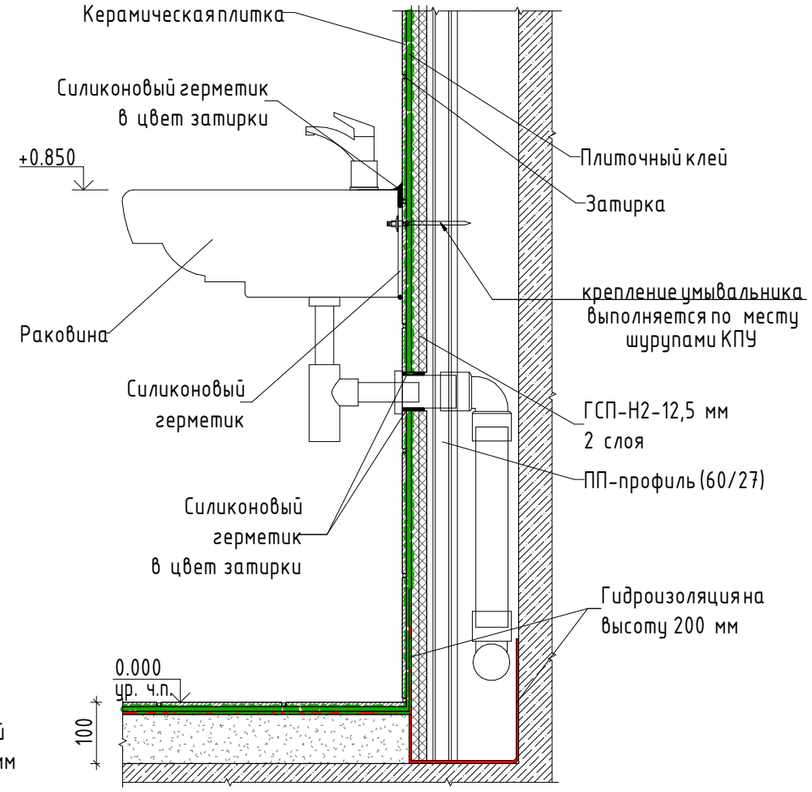
Формат А2

№ 1.19 . Типовой узел.
Порог лоджии для МГН

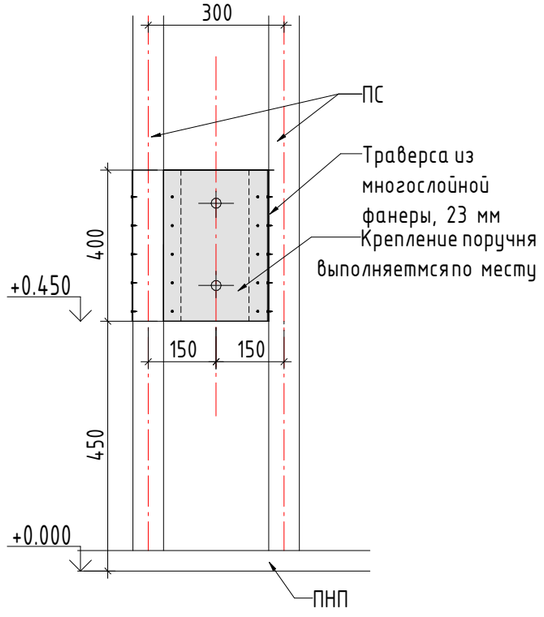
М 1 : 5



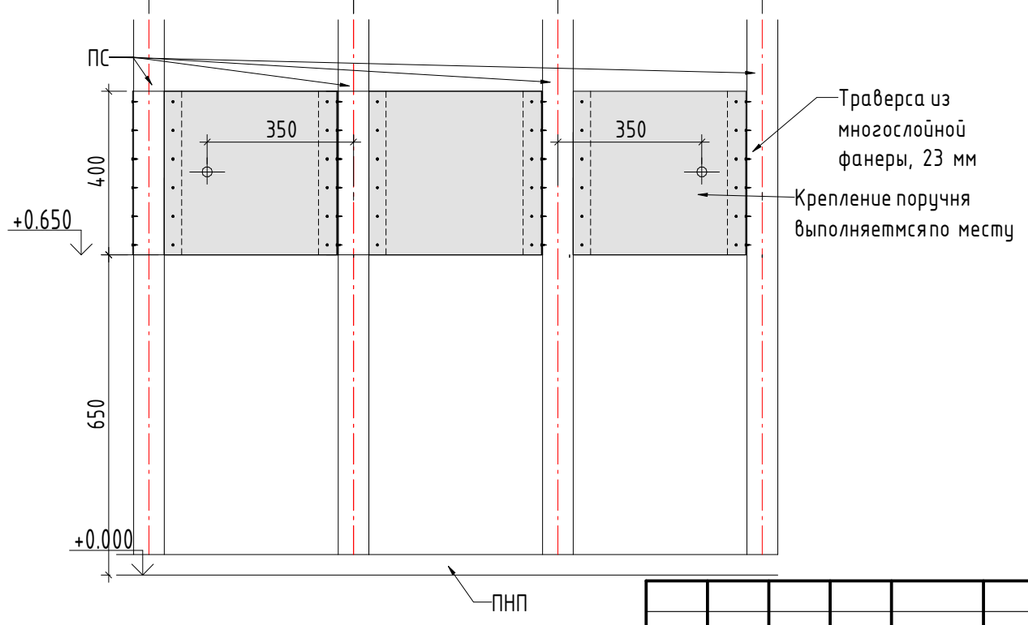
№ 2.12 Типовая схема.
Схема монтажа раковины в кв. МГН
М 1 : 10



№ 2.13 Траверда крепления поручня (Тип 1)



№ 2.14 Траверда крепления поручня (Тип 2)



Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2.Секци	Стадия	Лист	Листов
	Р	9	
Узлы квартиры МГН	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3