МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик - Московский фонд реновации жилой застройки

ЖИЛЫЕ ДОМА С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А)
(Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Корпус 20.2.
Отделочные чертежи.

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Москва
2023

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Заказчик - Московский фонд реновации жилой застройки

ЖИЛЫЕ ДОМА С ИНЖЕНЕРНЫМИ СЕТЯМИ И БЛАГОУСТРОЙСТВОМ ТЕРРИТОРИИ

по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское
(Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А)
(Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Корпус 20.2.
Отделочные чертежи.

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Уполномоченное лицо
по доверенности № 112 от 09.01.2023
Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А.

Главный инженер проекта — Вайсертригер Н.А

Общество с ограниченной ответственностью «МФС» Производственно-технический отдел для документов Москва

Москва
2023

Взам. инв. №
Подпись и дата
Инв. № подл.

ООО «ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ»

Ассоциация «ГАРХИ» (СРО-П-003-18052009)

Заказчик – Московский фонд реновации жилой застройки

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Места общего пользования (МОП).
Отделочные чертежи.
Корпус 20.2.

Основной комплект рабочих чертежей

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Главный архитектор проекта
ООО «Леонардо Проект»



А.И. Петровций

Изм	№ док.	Подпись	Дата

Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

2023

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей марки АИ

Обозначение	Наименование	Примечание
120-0621-ОК-1-20.1;20.3;20.4-АИ1.1	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.1;20.3;20.4.	
120-0621-ОК-1-20.5;20.7;20.8-АИ1.2	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпуса 20.5;20.7;20.8.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	
120-0621-ОК-1-20.6-АИ1.4	Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.6. Секции 1-3.	
120-0621-ОК-1-20.7-АИ2.1	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 4-х комнатная квартира. Отделочные чертежи. Корпус 20.7. Этаж 21-25.	
120-0621-ОК-1-20.2-АИ2.2	Архитектурные решения интерьеров. Типовая 2-х комнатная квартира для инвалида-колясочника. Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секция 2. Этаж 2-8.	
120-0621-ОК-1-20.3-АИ3	Архитектурные решения интерьеров. Центр информирования населения (ЦИН). Отделочные чертежи	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
Постановление №516-ПП от 08.08.2017	Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации жилищного фонда в городе Москве	
Постановление №1465-ПП от 11.11.2019	О внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 08.08.2017 № 516-ПП и от 08.08.2017 №517-ПП	
серия 1.073.9-2.08 выпуск 3	Комплектные системы КНАУФ. Облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий	
	Прилагаемые документы	
	Нет	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АИ1.3

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
3	План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
4	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секц	
5	План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секц	
6	План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
7	План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
8	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
9	Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
10	Развертки стен санузла и ПУИ. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
11	Развертки стен санузла и ПУИ. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
12	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
13	План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
14	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20	
15	План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20	
16	План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1	
17	План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2	
18	Навигация	
19	Сводная ведомость элементов отделки	
20	Узлы (Начало)	
21	Узлы (Окончание)	

Ведомость спецификаций АИ1.3

Лист	Наименование	Примечание
4	Спецификация потолочных лючков. 1 Этаж. Корпус 20.2. 1 Секция	
5	Спецификация потолочных лючков. 1 Этаж. Корпус 20.2. 2 Секция	
8	Спецификация почтовых ящиков. 1 Этаж. Корпус 20.2. 1 Секция	
9	Спецификация почтовых ящиков. 1 Этаж. Корпус 20.2. 2 Секция	
10	Спецификация сантехнического оборудования и аксессуаров санузла. 1 Этаж. Корпус 20.2. 1 Секция	
10	Спецификация сантехнического оборудования ПУИ. 1 Этаж. Корпус 20.2. 1 Секция	
11	Спецификация сантехнического оборудования и аксессуаров санузла. 1 Этаж. Корпус 20.2. 2 Секция	
11	Спецификация сантехнического оборудования ПУИ. 1 Этаж. Корпус 20.2. 2 Секция	
12	Спецификация сантехнического оборудования и аксессуаров санузла. 1 Этаж. Корпус 20.2. 3 Секция	
16	Спецификация тактильных информационных указателей для МГН типовой этаж. Корпус 20.2. 1 Секция	
17	Спецификация тактильных информационных указателей для МГН типовой этаж. Корпус 20.2. 2 Секция	
19	Сводная спецификация напольного покрытия доступности для МГН	
19	Сводная спецификация отделки стен	
19	Сводная спецификация дверных упоров	
19	Сводная спецификация настенных профилей	
19	Сводная спецификация напольных профилей	
19	Сводная спецификация контрастной маркировки полотен дверей	
19	Сводная спецификация подоконников	

Общие указания

1. Рабочая документация разработана на основании объемно-планировочных решений, утвержденных Заказчиком, задания на проектирование, правил проектирования АИ (рекомендации ПИК), рекомендации по проектированию объектов программы реновации, утвержденного проекта и Постановления Правительства Москвы №516 от 08.08.2017 "Об утверждении Требований к улучшенной отделке равнозначных жилых помещений, предоставляемых взамен жилых помещений в многоквартирных домах, включенных в Программу реновации фонда в городе Москве" с учетом требований Постановления Правительства Москвы № 1465-ПП от 11.11.2019 г.
2. Экспликация помещений в разделе АИ приведена справочно, см. раздел АР.
3. Общие указания читать со всеми листами данного комплекта. Все листы комплекта смотреть совместно.
4. За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола плиты перекрытия МОП 1 этажа корпуса 20.1, соответствующая абсолютной отметке 160,250.
5. Данным комплектом чертежей предусмотрены решения по чистовой отделке: раскладка плитки, подбор краски, увязка оконечного оборудования и пр. Решения по черновым материалам отделки, конструкциям полов и пр. указаны в разделе АР.
6. Все применяемые материалы, оборудование и комплектующие должны иметь соответствующие сертификаты качества и противопожарные сертификаты, представляемые фирмами - поставщиками.
7. На все работы, которые влияют на безопасность здания и которые невозможно визуально оценить после завершения строительства необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ.
8. Стены, перегородки и проемы выполнять в соответствии с кладочными планами раздела АР.
9. В проекте учтено расположение и количество инженерного оборудования на основании проектов инженерных систем, предоставленных Заказчиком.
10. Проектом уточняется расположение инженерного оборудование с соблюдением соосности между собой и с увязкой к отделочному материалу. Привязки инженерного оборудования выданы в качестве задания смежным разделам. Точные привязки инженерного оборудования см. в соответствующих разделах.
11. Управление основным и аварийным освещением, распределение групп освещения - см. проект ЭОМ.
12. Класс пожарной опасности отделочных материалов не более указанного в разделе "Пожарные мероприятия". На путях эвакуации людей применены декоративно-отделочные, облицовочные материалы и покрытия полов класса пожарной опасности не более:
    КМ0 (НГ) - для стен и потолков лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток;
    КМ0 (Г1, В1, Д2, Т2) - для стен и потолков общих холлов, коридоров;
    КМ1 (В2, Д3, Т2, РП2) - для покрытия полов лифтовых холлов, вестибюлей, лестничных клеток, общих холлов, коридоров.
13. Узлы и детали, включенные в проект АИ, являются заданием на разработку узлов для компаний - исполнителей работ.
14. При заказе дверей, технических люков, декоративных решеток все размеры и расположение требуется уточнить по замерам, после монтажа инженерных систем и оборудования. Ответственность за несоответствие заказных изделий фактическим габаритам помещений целиком лежит на подрядчиках.
15. Привязки отверстий МОП на всех этажах смотри раздел АР, КР; монтаж решеток, ПК и лючков выполнять в соответствии с разделами АР, ВК и ОВ.
16. <u>Все материалы, указанные в альбоме, соответствуют согласованному в МФР Каталогу отделки.</u>
    Допускается замена изделий, оборудования и материалов на другие производителей по выбору Заказчика с аналогичными техническими параметрами согласно проекта, и имеющих сертификат соответствия без повышения сметной стоимости.
17. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ запрашивает у Заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.
18. Условные обозначения указаны на листах основного комплекта рабочих чертежей.
19. Планы смотреть совместно с развертками стен и планами инженерных коммуникаций.
20. Все размеры даны в миллиметрах.
21. Высотные отметки даны от уровня чистого пола этажа.
22. Размеры отмеченные (*) даны ориентировочно и могут быть откорректированы по месту.
23. Развертки помещений МОП типового этажа и отделка лестничной клетки в соответствии с техническим заданием к проектированию выполняются для одной секции объекта проектирования, данные листы см. комплект чертежей 120-0621-ОК-1-20.1;20.3;20.4-АИ1.1
24. <u>Общие требования к отделочным работам</u>

Полы:
- Стыковку плитки между помещений выполнять под полотном двери.
- При расклайке плитки не допускается подрезка менее 90мм
- Швы напольного покрытия должны совпадать с швами настенной плитки
- Швы плинтуса должны совпадать со швами напольного покрытия
- Монтаж плинтуса производится после нанесения отделки на стены, установки дверей и порталов лифта
- Плинтус должен быть доведен в плотную до: портала лифта, наличников, дверной коробки, при отсутствии наличников
- Ширина тактильно-контрастного указателя (ОДИ) должна быть выполнена по центру и в размер ширины проема
- В лестничных клетках тактильно-контрастный указатель (ОДИ) наносится шириной 30мм на первую и последнюю ступень марша
- Перед укладкой грязезащитной решетки, необходимо устройство приямка, облицованного покрытием К1
- Плитку выше приямка укладывать заводским краем к приямку, подрезанным - к межплиточному шву
- Укладка напольной плитки до лифтового проема: подрезка плитки в стык с границей лифтового порога. Если подрезаемая плитка менее 90мм, то плитку подрезают по линии стены, на глубину проема укладывают следующую подрезанную плитку

Потолки:
- Отметка низа потолка грильято (П1.1) в вестибюле должна быть на отметке верха горизонтального импоста витража входных групп. Отметки низа потолков грильято (П1.1 и П1.2) в смежных помещениях должны быть на одной отметке с потолком в вестибюле.
- Пристенный уголок для потолка грильято крепить по периметру к настенной плитке, к стене с структурным покрытием, к вертикальным стойкам витража (потолок, доходя до стоек витража, обрезается по их внешнему краю)
- Раскладку профиля для потолка ГСП по технологии Кнауф выполнять с учетом рассановки светильников, диффузоров и ревизионных люков
- Расположение осветительного оборудования в потолках должно выполняться по разделу ЭОМ на основании переданных заданий разделу ЭОМ от АИ.
- В помещения с типом потолков грильято (П1.1. и П1.2) дымовые извещатели располагаются в запотолочном пространстве. В помещениях с другими типами потолков дымовые извещатели располагаются на одной оси со светильниками. Расположение см. раздел ИОС.

Отделка:
- Отделочные работы производятся после монтажа оконного блока
- Облицовка стен МОП плиткой производится после укладки покрытия пола
- Инженерные сети и коммуникации за подвесным потолком по согласованию с главным инженером по проектированию и на объекте строительства окрашиваются СП11 и СП 2 (в цвет потолка и стен в запотолочном пространстве)
- Раскладка настенной плитки начинается от уровня чистого пола, шов в шов с напольным покрытием. Раскладка - прямая без смещения.
- Порталы лифтов устанавливаются после нанесения покрытий стен
- Отделка ствола мусоропровода выполняется поставщиком. Защитное порошково-полимерное покрытие, цвет - матовый RAL 7016 (антрацитово-серый);
- Металлоконструкции труб отопления на путях эвакуации окрасить пожаробезопасной краской в построечных условиях цвет в соответствии с каталогам отделки МФР
- Решетки клапанов ДУ окрасить пожаробезопасной краской в заводских условиях цвет см. развертки
- Ограждения лестничных маршей окрасить пожаробезопасной краской в построечных условиях цвет RAL 9005

Приборы отопления:
- Типы и расположение отопительных приборов см. раздел ОВ
- Приборы отопления на первом этаже следует применять с нижним подключением, на типовом этаже и ЛК с боковым подключением
- Приборы отопления следует размещать по центру оконного блока/витража/ниши/простенка
- Трубы отопления, видимые в интерьере, окрашиваются эмалью в тот же цвет, что и приборы (RAL1014 "слоновая кость" при отделке стены бежевой плиткой, RAL 9017 "черный" при отделке стены серой плиткой, RAL 9003 "белый" при отделке стены белым цветом)

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петрощиий			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	1	31

Общие данные

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Формат А1

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Л/К 01	17,2	
2.1.02	Вестибюль	72,2	
2.1.03	Колясочная	21,3	
2.1.04	Консьерж	13,9	
2.1.05	Тамбур 05	9,2	
2.1.06	Тамбур 06	7,9	
2.1.07	Тамбур 07	6,7	
2.1.08	Тамбур 08	7,4	
2.1.09	ПУИ	3,5	
2.1.10	С/У	3,4	
2.1.11	Л/К 11	26,4	
		189,1 м²	

Ведомость напольных покрытий. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
К1		Керамогранит 600x600x11мм	Арт. SG612600R Викинг; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К2		Керамогранит 402x402x8мм	Арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
НП		Маркировка доступности для МГН	Полосы из полиуретан-цемента. Артикул: Polycem PC 200 AG; Размер: ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45° Фактура: кварцевый песок; Цвет: сигнальный желтый; Нанесение: по трафарету из малярной ленты Bauexpert ST Plus		см.АР	Разметка выполнена в соответствии с ОДИ. Схему нанесения см. листы "Узлы"
РГ		Грязезащитная решетка Бразис Маркет	Резина + Щетка + Скребок с шумозащитной лентой из вспененного полиэтилена, 5-6-ти зубчатый скребок. Цвет: черный/темно-серый.		см.АР	

Ведомость плинтусов. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
ПК1		Плинтус 100x600x11мм	Вырезан из керамогранита Kerama Marazzi, Арт. SG612600R Викинг; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2мм	Kerama Marazzi	см.АР	
ПК2		Плинтус 100x402x8мм	Подрезка из керамогранита Kerama Marazzi, арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К		Покраска	Отделка калошницы покрытием КМ0 Арт. "Для путей эвакуации". Цвет RAL 7040	Палитра Руси	см.АР	

Ведомость напольных профилей. 1 этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Длина, п.м	Примечание
	Г-образный профиль, Арт. ПМЮ 03, толщина 1.1 мм.,матовое серебро,анодированный	см.АР	
	Г-образный профиль, размер 40x40, толщина 3мм, алюминиевый	см.АР	

Ведомость контрастной маркировки полотен дверей. 1 этаж

Обозначение на плане	Тип	Технические характеристики	Производитель	Кол-во, шт	Примечание
	Контрастная маркировка дверей	Арт. 10152-200-ZH, Ф200мм; Цвет: желтый.	Тифлоцентр «Вертикаль»	см.АР	Монтаж на высоте 0.9м и 1.3м

1. Отметка уровня чистого пола указана на плане.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов фундаментов под оборудование, после установки лифта и прокладки труб электропроводки.
4. Напольное покрытие укладывать после монтажа внутренних витражных конструкций.
5. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
6. Во входных тамбурах выполнить приямки с облицовкой керамогранитом для грязезащитного покрытия – см. узлы.
7. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
8. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
9. Размеры грязезащитных решеток уточнить по замерам после завершения отделочных работ.
10. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
11. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875--2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина – по длине ступени.
14. Пирог пола с грязезащитным покрытием см. АР.
15. Решетки (покрытия) придверные грязезащитные алюминиевые "Брайт" имеют следующие характеристики: группа горючести – Г1; группа воспламеняемости – В2; группа дымообразующей способности – Д2; группа токтильности продуктов горения – Т2; группа распространения пламени – РП1.
16. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.
17. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
18. Отделку междуэтажных лестничных площадок см. комплект 120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

Ведомость напольных покрытий. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
К1		Керамогранит 600x600x11мм	Арт. SG612600R Викинг; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К2		Керамогранит 402x402x8мм	Арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
НП		Маркировка доступности для МГН	Полосы из полиуретан-цемента. Артикул: Polycem PC 200 AG; Размер: ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45°. Фактура: кварцевый песок; Цвет: сигнальный желтый; Нанесение: по трафарету из малярной ленты Bauexpert ST Plus		см.АР	Разметка выполнена в соответствии с ОДИ. Схему нанесения см. листы "Узлы"
РГ		Грязезащитная решетка Бразис Маркет	Резина + Щетка + Скребок с шумозащитной лентой из вспененного полиэтилена, 5-6-ти зубчатый скребок. Цвет: черный/темно-серый.		см.АР	

Ведомость плинтусов. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
ПК1		Плинтус 100x600x11мм	Вырезан из керамогранита Kerama Marazzi, Арт. SG612600R Викинг; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2мм	Kerama Marazzi	см.АР	
ПК2		Плинтус 100x402x8мм	Подрезка из керамогранита Kerama Marazzi, арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К		Покраска	Отделка калошницы покрытием КМ0 Арт. "Для путей эвакуации". Цвет RAL 7040	Палитра Руси	см.АР	

Ведомость напольных профилей. 1 этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Длина, п.м	Примечание
	Г-образный профиль, Арт. ПМ10 03, толщина 1.1 мм.,матовое серебро,анодированный	см.АР	
	Г-образный профиль, размер 40x40, толщина 3мм, алюминиевый	см.АР	

Ведомость контрастной маркировки полотен дверей. 1 этаж

Обозначение на плане	Тип	Технические характеристики	Производитель	Кол-во, шт	Примечание
	Контрастная маркировка дверей	Арт. 10152-200-ZH, Ф200мм; Цвет: желтый.	Тифлоцентр «Вертикаль»	см.АР	Монтаж на высоте 0.9м и 1.3м

1. Отметка уровня чистого пола указана на плане.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей и выполнения подпольных каналов фундаментов под оборудование, после установки лифта и проклайки труб электропроводки.
4. Напольное покрытие укладывать после монтажа внутренних витражных конструкций.
5. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
6. Во входных тамбурах выполнить приямки с облицовкой керамогранитом для грязезащитного покрытия - см. узлы.
7. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
8. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
9. Размеры грязезащитных решеток уточнить по замерам после завершения отделочных работ.
10. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
11. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875--2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина - по длине ступени.
14. Пирог пола с грязезащитным покрытием см. АР.
15. Решетки (покрытия) придверные грязезащитные алюминиевые "Брайт" имеют следующие характеристики: группа горючести - Г1; группа воспламеняемости - В2; группа дымообразующей способности - Д2; группа токтильности продуктов горения - Т2; группа распространения пламени - РП1.
16. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.
17. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
18. Отделку междуэтажных лестничных площадок см. комплект 120-0621-ОК-1-20.1,20.3,20.4-АИ1.1.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

План напольных покрытий МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Л/К 01	17,2	
2.1.02	Вестибюль	72,2	
2.1.03	Колясочная	21,3	
2.1.04	Консьерж	13,9	
2.1.05	Тамбур 05	9,2	
2.1.06	Тамбур 06	7,9	
2.1.07	Тамбур 07	6,7	
2.1.08	Тамбур 08	7,4	
2.1.09	ПУИ	3,5	
2.1.10	С/У	3,4	
2.1.11	Л/К 11	26,4	
		189,1 м²	

Ведомость отделки потолков. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Площадь, м²	Примечание
П1.1		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9005 (черный). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
П1.2		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
ПЗ		Потолок подвесной из ГСП-Н2, улучшенная покраска	Потолок подвесной из ГСП-Н2 по технологии КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П113, шпатлевка, покраска краской для влажных помещений СтройТЕКС. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAL 9003 (белый)	см.АР	
СП11		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.1)	Окраска негорючей краской NG Light, по подготовленной поверхностию КМ1. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9005 (черный).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято
СП2		Улучшенная покраска	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	
СП 2		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.2)	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхностию КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято

Спецификация потолочных лючков. 1 этаж Корпус 20.2. Секция 1

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
1	Люк потолочный Хаммер	Люк срытый потолочный Ультра, под покраску, размер 500х500мм	2		

Ведомость осветительных приборов. 1 этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Примечание
1	Светодиодный светильник потолочный, накладной	С.у. и ПУИ
2	Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый	МОП
3	Светодиодный светильник потолочный, накладной	ЛК при потолочном креплении по центру площадки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

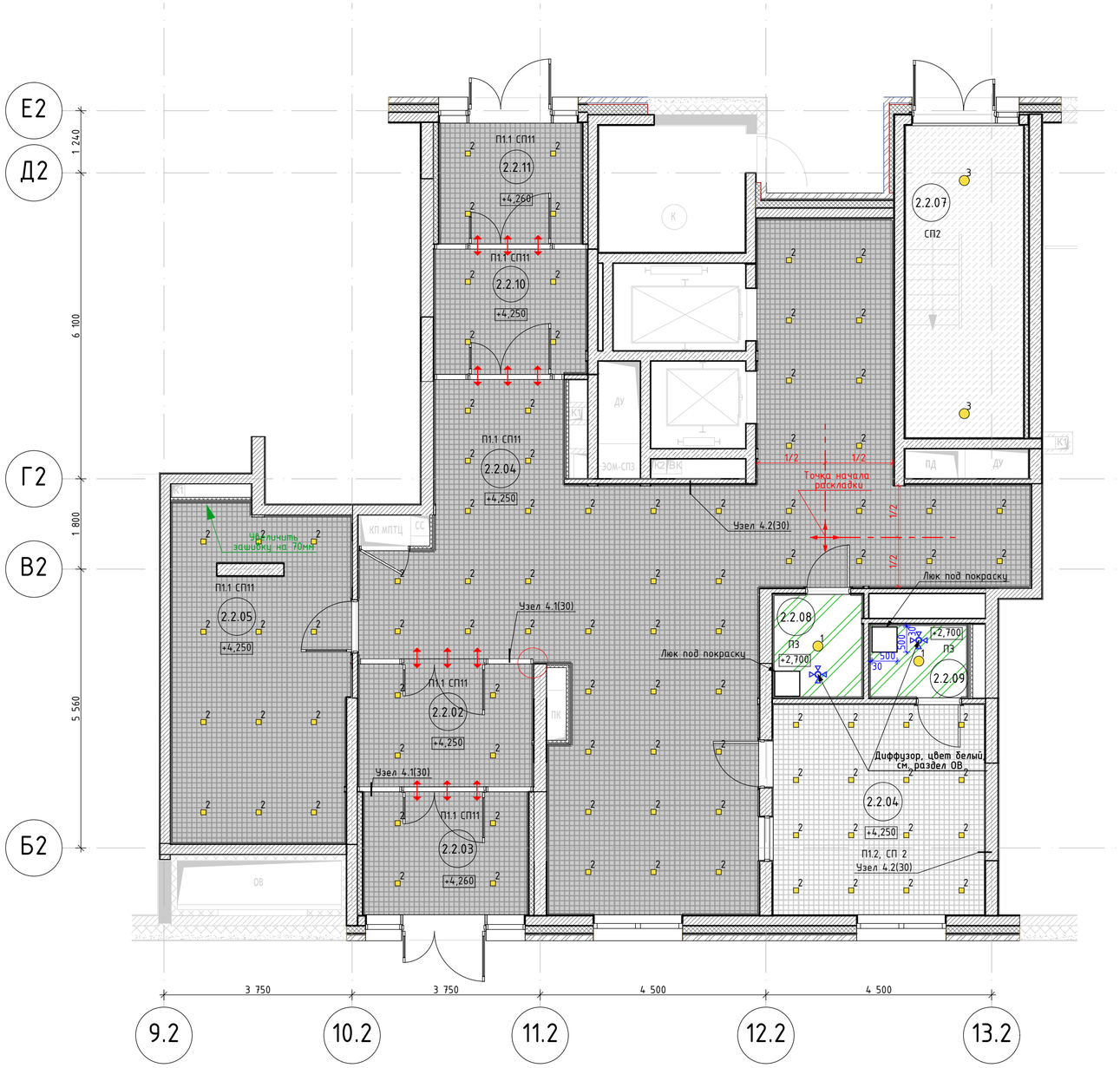
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

Ведомость отделки потолков. 1 этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Площадь, м²	Примечание
П1.1		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9005 (черный). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
П1.2		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
П3		Потолок подвесной из ГСП-Н2, улучшенная покраска	Потолок подвесной из ГСП-Н2 по технологии КНАУФ на одноуровневом металлическом каркасе П113, шпатлевка, покраска краской для влажных помещений СтройТЕКС. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAL 9003 (белый)	см.АР	
СП11		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.1)	Окраска негорючей краской NG Light, по подготовленной поверхностию КМ1. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9005 (черный).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято
СП2		Улучшенная покраска	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	
СП 2		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.2)	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхностию КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято

Спецификация потолочных лючков. 1 этаж Корпус 20.2. Секция 2

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., Кг	Примечание
	Люк потолочный Хаммер	Люк скрытый потолочный Ультра, под покраску, размер 500х500мм	2		

Ведомость осветительных приборов. 1 этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Примечание
1	Светодиодный светильник потолочный, накладной	С.у. и ПУИ
2	Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый	МОП
3	Светодиодный светильник потолочный, накладной	ЛК при потолочном креплении по центру площадки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	5	

План потолков с расстановкой светильников МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

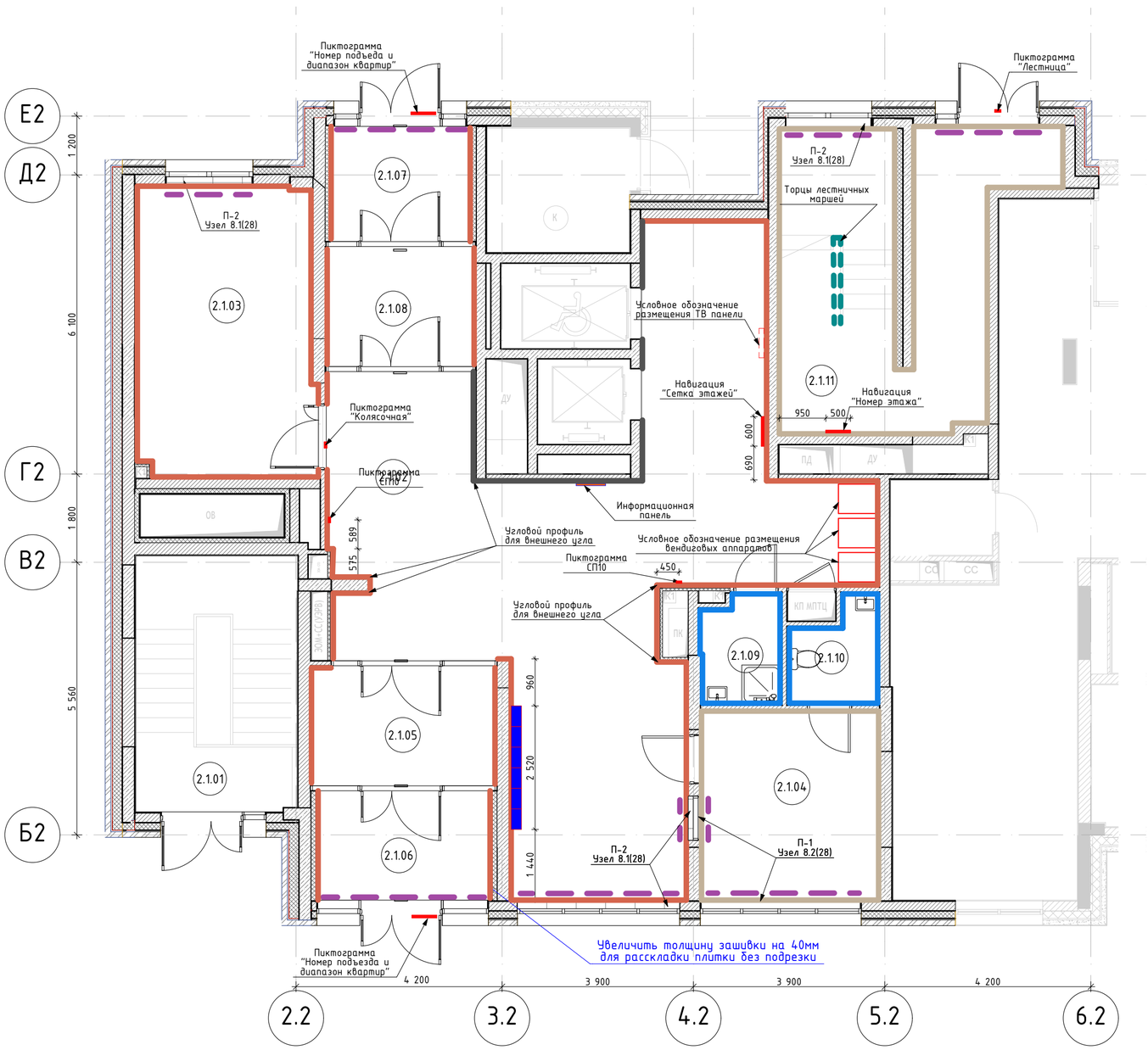
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Л/К 01	17,2	
2.1.02	Вестибюль	72,2	
2.1.03	Колясочная	21,3	
2.1.04	Консьерж	13,9	
2.1.05	Тамбур 05	9,2	
2.1.06	Тамбур 06	7,9	
2.1.07	Тамбур 07	6,7	
2.1.08	Тамбур 08	7,4	
2.1.09	ПУИ	3,5	
2.1.10	С/У	3,4	
2.1.11	Л/К 11	26,4	
		189,1 м²	

Ведомость отделки стен и подоконников. 1 этаж

Марка	Обозначение на плане	Тип покрытия	Примечание
		Керамогранит Kerama Marazzi, 600x600мм, Арт. SG618400R Радуга (серый). Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 16 графит. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	
		Керамогранит Kerama Marazzi, 600x600мм, Арт. SG608600R Радуга (бежевый). Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	
СК7		Керамическая плитка Kerama Marazzi, 200x300мм, Арт. 8000 Белое солнце (белый). Поверхность: глянцевая. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм	
СП4		Структурная краска NG Light. КМ0. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9003 (белый). При устройстве потолка Грильято заводить до отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка.	
СП12		Отделка откосов дверей и окон. Влагостойкое защитно-декоративное покрытие Палитра Руси, по подготовленной поверхности в два слоя. КМ0. Артикул: ТУ 2310-049-51309101-2014. Фактура: матовая. Цвет: RAL 9003 (белый).	
СП14		Отделка торцов лестничных маршей и площадок. Улучшенная окраска. Краска СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Цвет: RAL9003 (белый)	
ПВ		Угловой профиль для внешнего угла Металл. Артикул: ПМ10-02 ПО Г10. Размер: 2700x20x11мм. Цвет: матовое серебро, анодированный	См. листы с развертками
П-1		Подоконник ПВХ. Цвет: белый.	
П-2		Керамогранит Unitile "Радуга", 600x600мм, Арт. Monocolor white RAL 9016 PG 02 (белый), Фактура: неполированная, Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято	

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

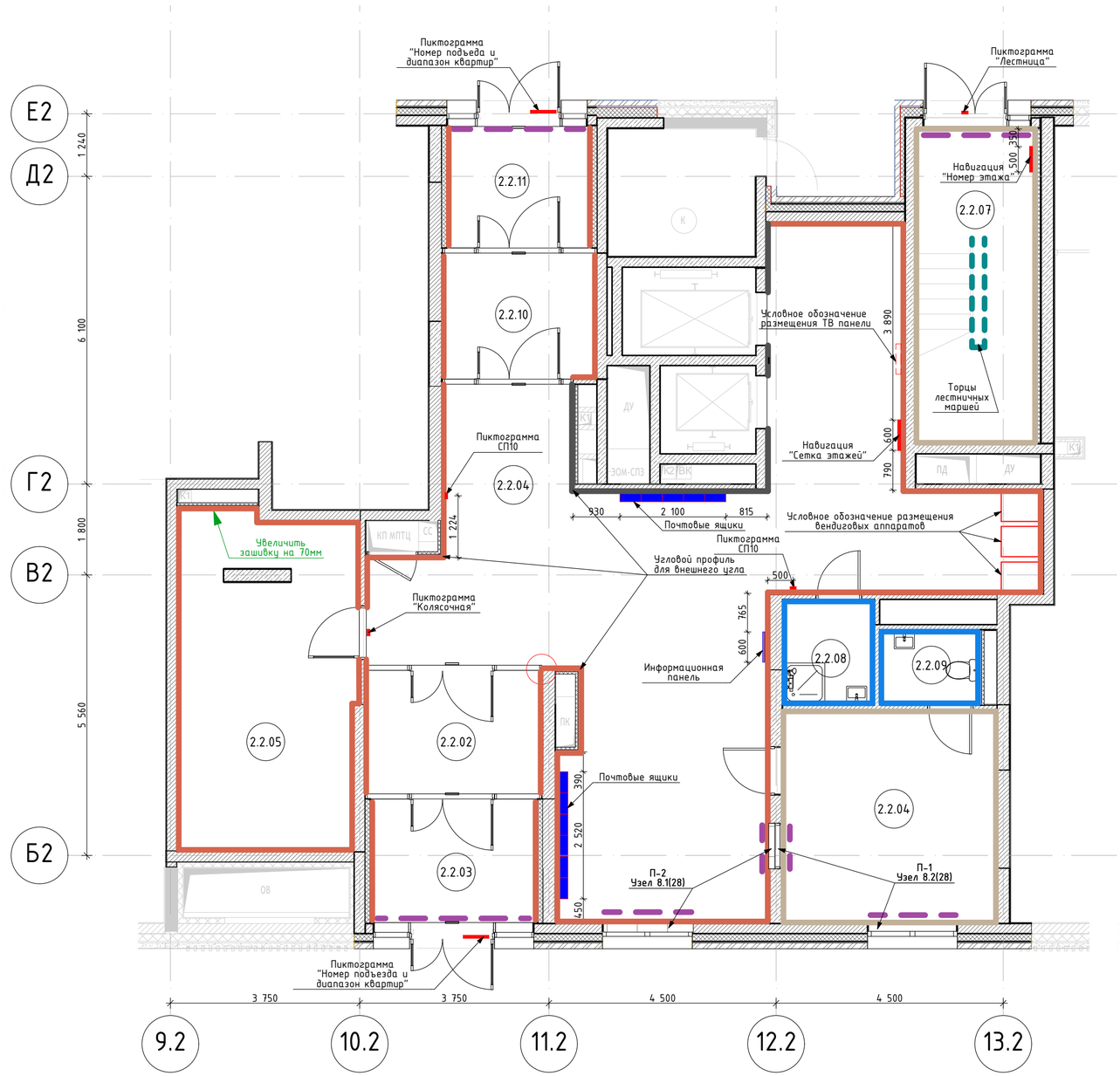
План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Формат А2

План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

Ведомость отделки стен и подоконников. 1 этаж

Марка	Обозначение на плане	Тип покрытия	Примечание
		Керамогранит Kerama Marazzi, 600x600мм, Арт. SG618400R Радуга (серый). Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 16 графит. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	
		Керамогранит Kerama Marazzi, 600x600мм, Арт. SG608600R Радуга (бежевый). Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	
СК7		Керамическая плитка Kerama Marazzi, 200x300мм, Арт. 8000 Белое солнце (белый). Поверхность: глянцевая. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм	
СП4		Структурная краска NG Light. КМО. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9003 (белый). При устройстве потолка Грильято заводить до отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка.	
СП12		Отделка откосов дверей и окон. Влагостойкое защитно-декоративное покрытие Палитра Руси, по подготовленной поверхности в два слоя. КМО. Артикул: ТУ 2310-049-51309101-2014. Фактура: матовая. Цвет: RAL 9003 (белый).	
СП14		Отделка торцов лестничных маршей и площадок. Улучшенная окраска. Краска СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМО. Цвет: RAL9003 (белый)	
ПВ		Угловой профиль для внешнего угла Металл. Артикул: ПМ10-02 ПО Г10. Размер: 2700x20x11мм. Цвет: матовое серебро, анодированный	См. листы с развертками
П-1		Подоконник ПВХ. Цвет: белый.	
П-2		Керамогранит Unitile "Радуга", 600x600мм, Арт. Monocolor white RAL 9016 PG 02 (белый), Фактура: неполированная, Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято	

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

План финишной отделки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

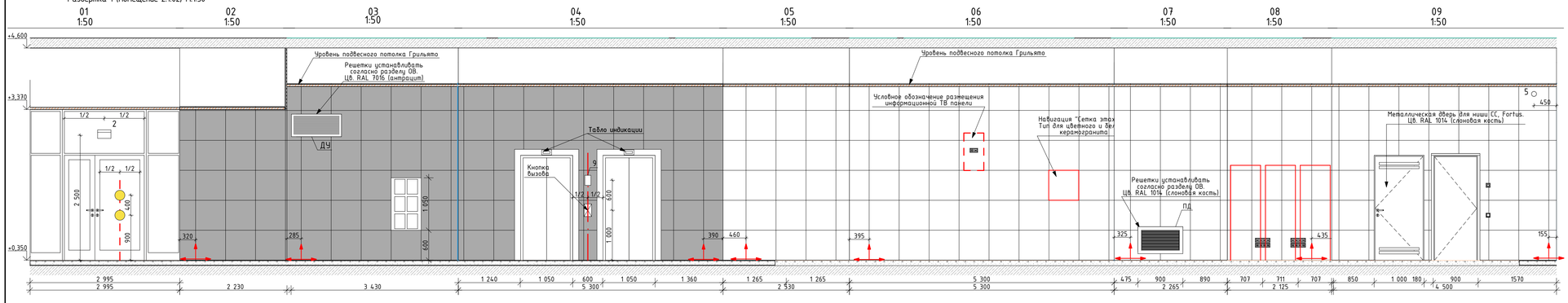
Взам. инв. №

Подп. и дата

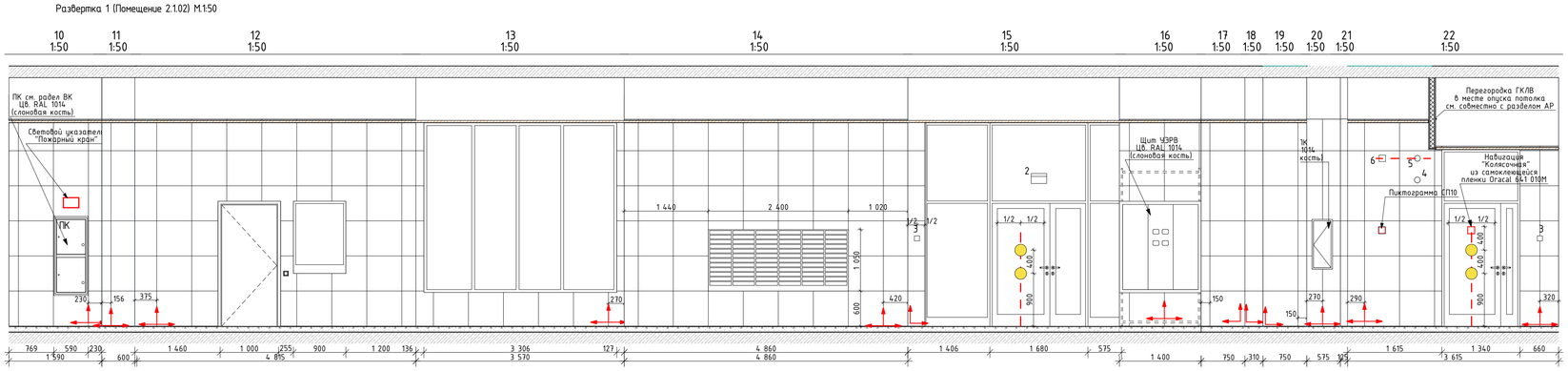
Инв. № подл.

Формат А2

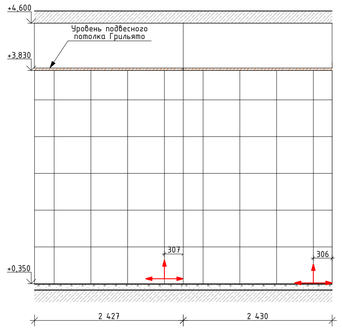
Развертка 1 (Помещение 2.1.02) М.1:50



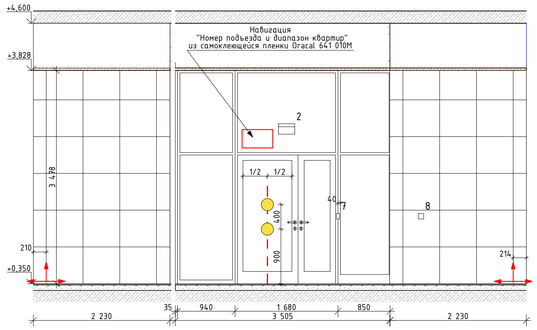
Развертка 1 (Помещение 2.1.02) М.1:50



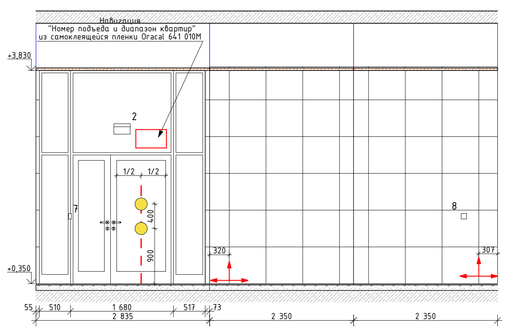
Развертка 2 (Помещение 2.1.05) М.1:50



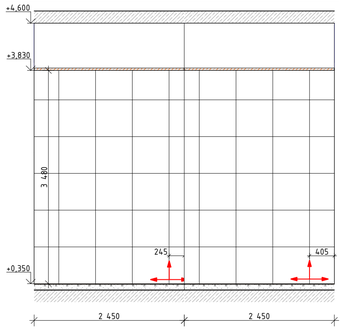
Развертка 3 (Помещение 2.1.06) М.1:50



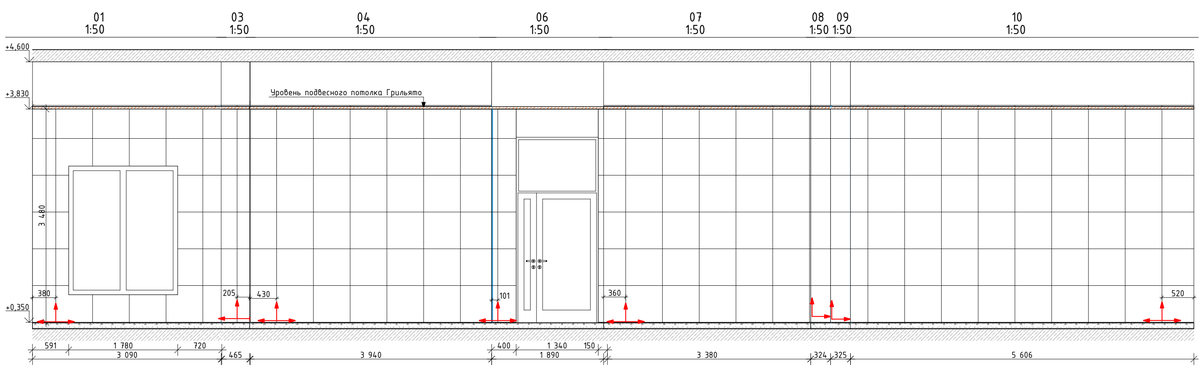
Развертка 4 (Помещение 2.1.07) М.1:50



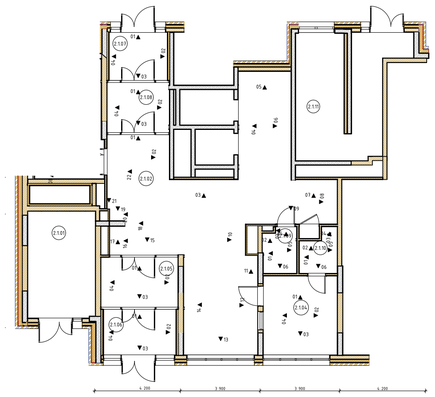
Развертка 5 (Помещение 2.1.08) М.1:50



Развертка 6 (Помещение 2.1.03) М.1:50



План МОП. Вестибюль, тамбуры, колясочная 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1
1:150



Условное обозначение оконечного оборудования
(смотреть совместно с инженерными разделами)

2 – Световой указатель "Выход"
3 – Ручной пожарный извещатель
4 – Оповещатель световой стробоскопический
5 – Оповещатель звуковой
6 – Оповещатель речевой
7 – Кнопка выхода
8 – Кнопка аварийной разблокировки дверей
9 – Переговорное устройство ПГУ ММГН-2

Условное обозначение:

Керамогранит Kerama Marazzi
Радуга бежевый 60х60 SG608620R

Керамогранит Kerama Marazzi
Радуга серый 60х60 SG618420R

Цвет дверей и профилей светопрозрачных перегородок принят RAL 7016 (антрацит)

Спецификация почтовых ящиков 1 Этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Почтовые ящики	Блок почтовых ящиков из 6 секций по 12 ящиков (72 ящиков). 400х210х1050. Цвет: RAL 9017 (черный)	1		

Спецификация информационных панелей 1 Этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Информационная панель	Инфопанель 600х1050. Покраска: гладкая, порошковая, заводская. Цвет: в соответствии с почтовыми ящиками	1		

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровиций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

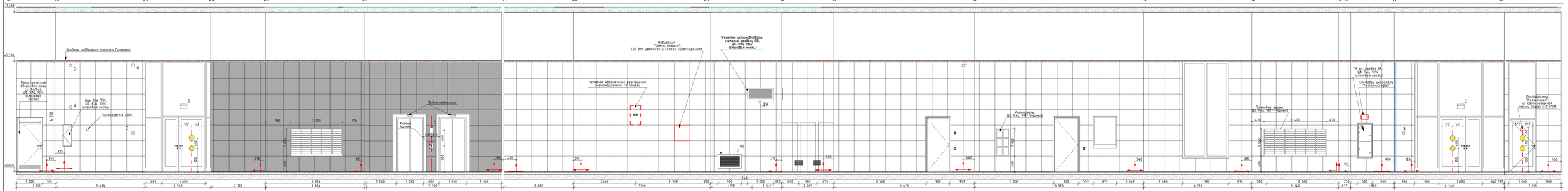
Взам. инв. №

Подп. и дата

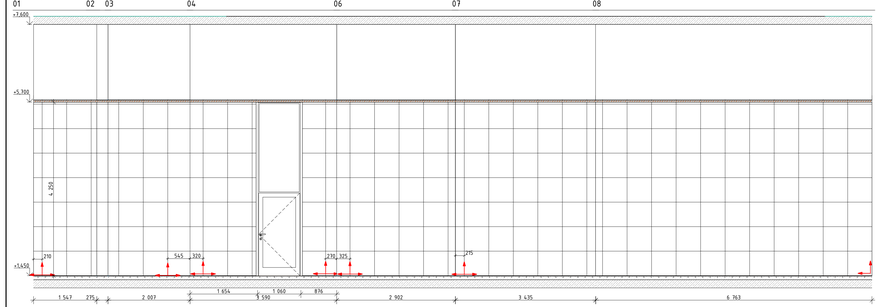
Инв. № подл.

Формат А1

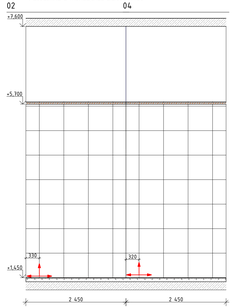
Развертка 1 (Помещение 2.2.04) М1:50



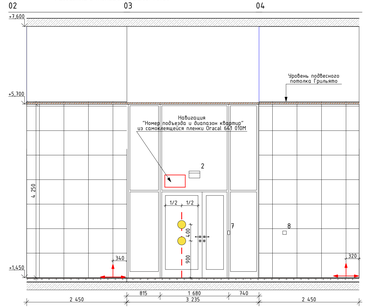
Развертка 6 (Помещение 2.2.05) М1:50



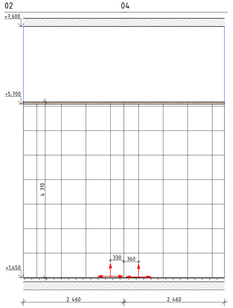
Развертка 2 (Помещение 2.2.02) М1:50



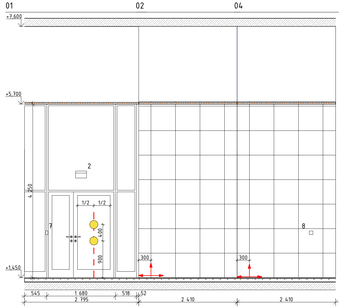
Развертка 3 (Помещение 2.2.03) М1:50



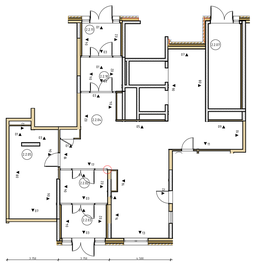
Развертка 4 (Помещение 2.2.10) М1:50



Развертка 5 (Помещение 2.2.11) М1:50



План МОП. Вестибюль, тамбуры, колясочная 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2
1:150



Условное обозначение оконечного оборудования (смотреть совместно с инженерными разделами)

2 - Световой указатель "Выход"
3 - Ручной пожарный извещатель
4 - Оповещатель световой стробоскопический
5 - Оповещатель звуковой
6 - Оповещатель речевой
7 - Кнопка выхода
8 - Кнопка аварийной разблокировки дверей
9 - Переговорное устройство ПГУ ММГН-2

Условное обозначение:



Керамогранит Kerama Marazzi Радуга бежевый 60х60 SG608620R



Керамогранит Kerama Marazzi Радуга серый 60х60 SG618420R

Цвет дверей и профилей светопрозрачных перегородок принят RAL 7016 (антрацит)

Спецификация почтовых ящиков 1 Этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Примечание
1	Почтовые ящики	Блок почтовых ящиков на 6 секций по 10 ящиков (72 ящика)(Ш1 600х1150х1050. Цвет: RAL 9017 (черный)	1		

Спецификация информационных панелей 1 Этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, кг	Примечание
1	Информационная панель	Информатель 600х1950. Покраска алюминиевых поверхностей, изделиях. Цвет: в соответствии с палитрой заказчика.	1		

					120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3
					Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ЗАО, Очаковское шоссе, Вл. 3А, 3АУ (Западный административный округ)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал	Киселев				
Проверил	Петровский				
				Стадия	Лист	Листов
Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секция 1.2.				Р	9	
Развертки стен МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2				ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

Инв. № подл.

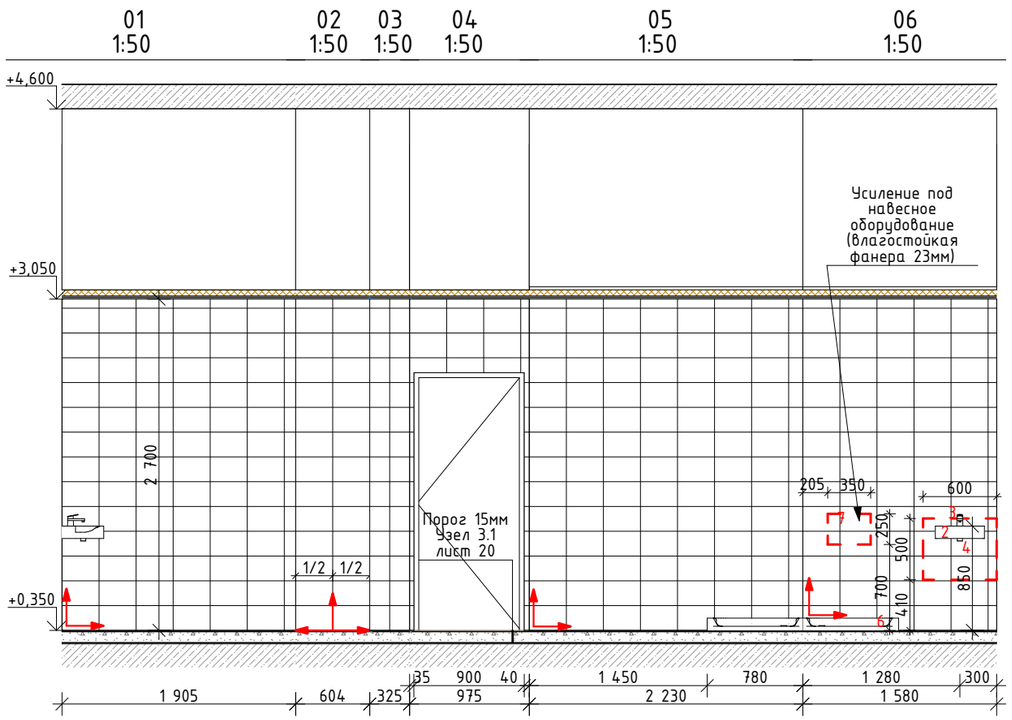
Подп. и дата

Взам. инв. №

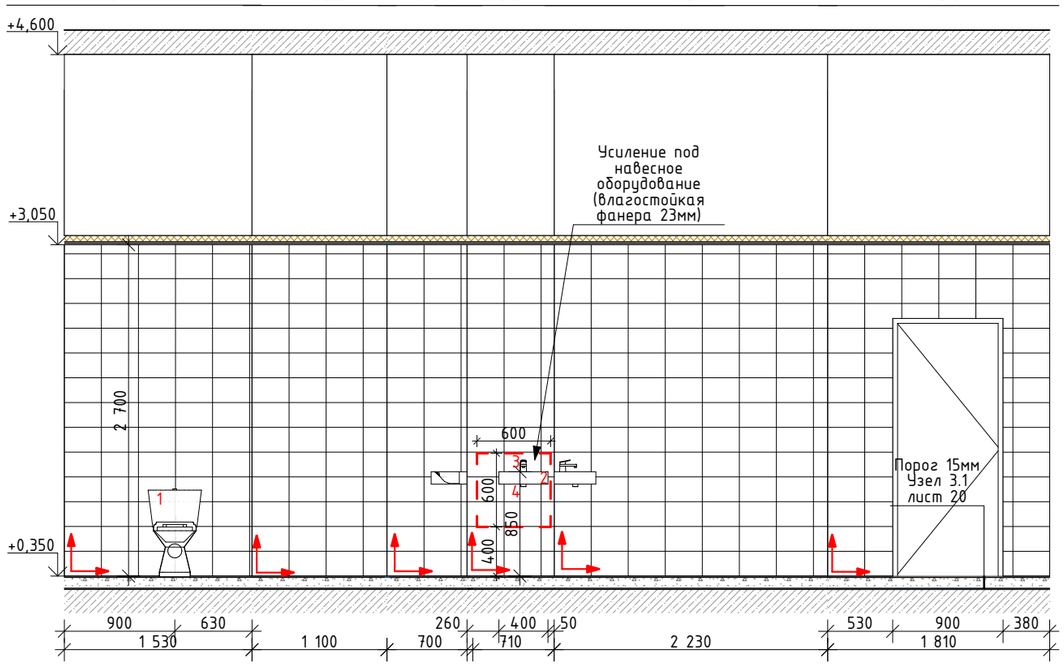
Согласовано

Формат А2

Развертка 8 (Помещение 2.1.09) М.1:50

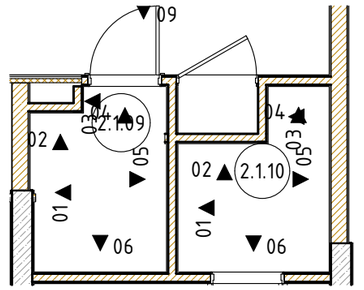


Развертка 9 (Помещение 2.1.10) М.1:50



План МОП. ПУИ, С/У1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

1:75



Спецификация сантехнического оборудования и аксессуаров для санузлов и ПУИ 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Унитаз	Унитаз фаянсовый Santek Анимо, арт: 1.WH50.1.694. 380x635x750 мм. Выпуск: горизонтальный. Кнопка смыва двойная	1		
2	Раковина	Раковина Santek Neo 40 подвесная, арт: Santek neo 40. 400x340x170 мм	1		
3	Смеситель для раковины	Смеситель Славен для подвесной раковины, арт: СЛ-ОД-Т10	1		
4	Сифон для раковины	Сифон Orio для подвесной раковины, арт: А-325921. Материал: пластик.	1		
5	Электрическая сушилка для рук	Электрическая сушилка для рук Puff 8820 сенсорная, белая. 230x240x240 мм	1		
6	Душевой поддон	Душевой поддон Aquanet Квадро, арт: 211629. Монтаж: напольный. 800x800x170, глубина поддона: 55 мм	1		
7	Смеситель для ванны и душа	Смеситель Славен для душа, арт: СЛ-ОД-Т32	1		

1. Лист читать совместно с инженерными разделами.
2. Привязку ревизионных лючков откорректировать по месту с учетом раскладки плитки.
3. Запорные краны устанавливаются на каждый отвод воды из стены.
4. Сантехническое оборудование заказывать по разделу ВК.
5. Все характеристики сантехнического оборудования, артикулы, марку, производителя см. раздел ВК.
6. В примыкании душевого поддона к стенам применяется силиконовый герметик в цвет затирки.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	10	
						Развертки стен санузла и ПУИ. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

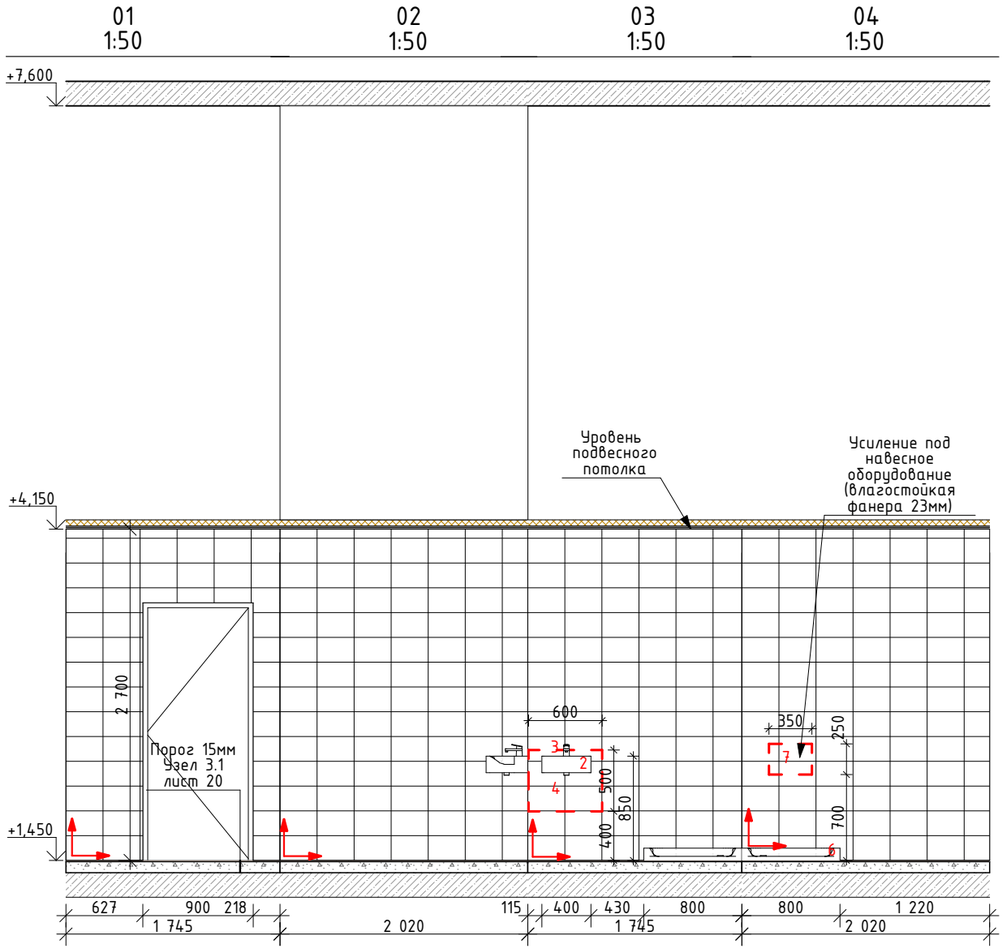
Взам. инв. №

Подп. и дата

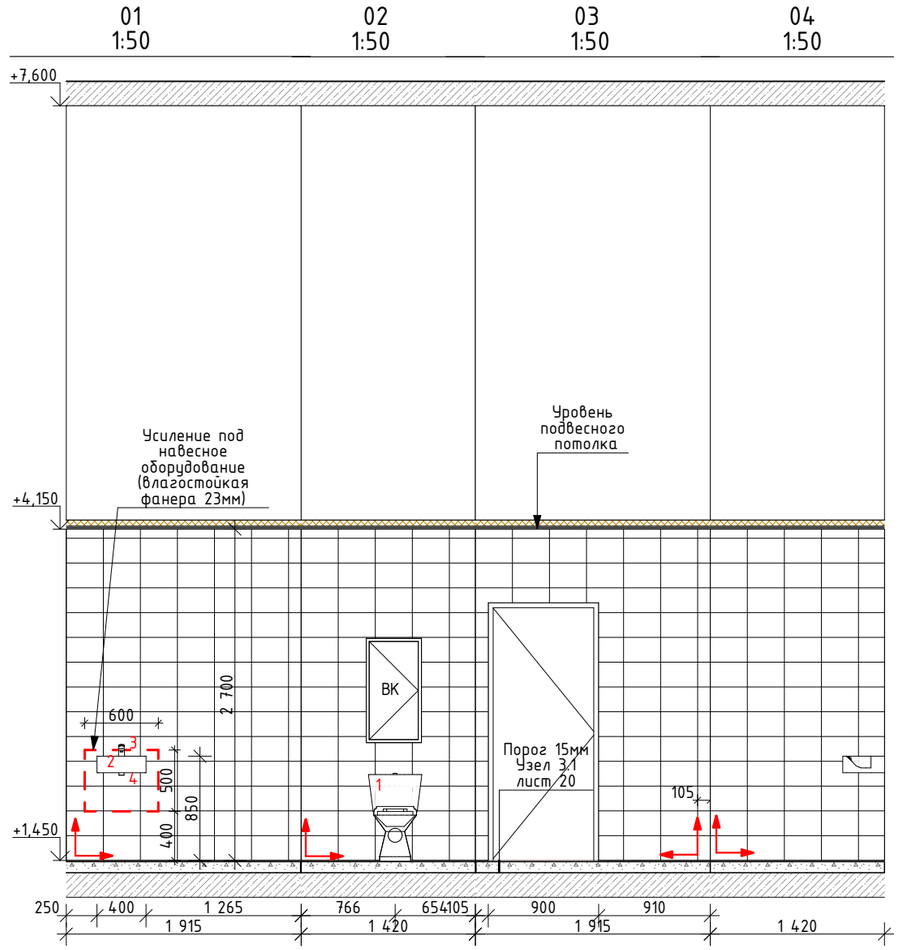
Инв. № подл.

Формат А3

Развертка 8 (Помещение 2.2.08) М.1:50

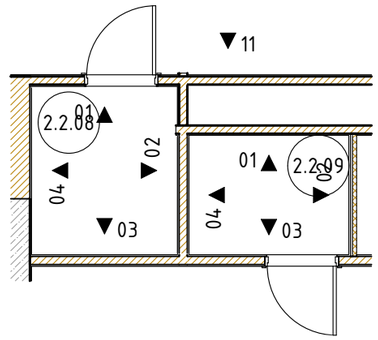


Развертка 9 (Помещение 2.2.09) М.1:50



План МОП. ПУИ, С/У1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

1:75



Спецификация сантехнического оборудования и аксессуаров для санузлов и ПУИ 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса, ед., кг	Примечание
1	Унитаз	Унитаз фаянсовый Santek Анимо, арт: 1.WH50.1.694. 380x635x750 мм. Выпуск: горизонтальный. Кнопка смыва двойная	1		
2	Раковина	Раковина Santek Neo 40 подвесная, арт: Santek neo 40. 400x340x170 мм	1		
3	Смеситель для раковины	Смеситель Славен для подвесной раковины, арт: СЛ-ОД-Т10	1		
4	Сифон для раковины	Сифон Orio для подвесной раковины, арт: А-325921. Материал: пластик.	1		
5	Электрическая сушилка для рук	Электрическая сушилка для рук Puff 8820 сенсорная, белая. 230x240x240 мм	1		
6	Душевой поддон	Душевой поддон Aquanet Квадро, арт: 211629. Монтаж: напольный. 800x800x170, глубина поддона: 55 мм	1		
7	Смеситель для ванны и душа	Смеситель Славен для душа, арт: СЛ-ОД-Т32	1		

1. Лист читать совместно с инженерными разделами.
2. Привязку ревизионных лючков откорректировать по месту с учетом раскладки плитки.
3. Запорные краны устанавливаются на каждый отвод воды из стены.
4. Сантехническое оборудование заказывать по разделу ВК.
5. Все характеристики сантехнического оборудования, артикулы, марку, производителя см. раздел ВК.
6. В примыкании душевого поддона к стенам применяется силиконовый герметик в цвет затирки.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	11	
						Развертки стен санузла и ПУИ. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

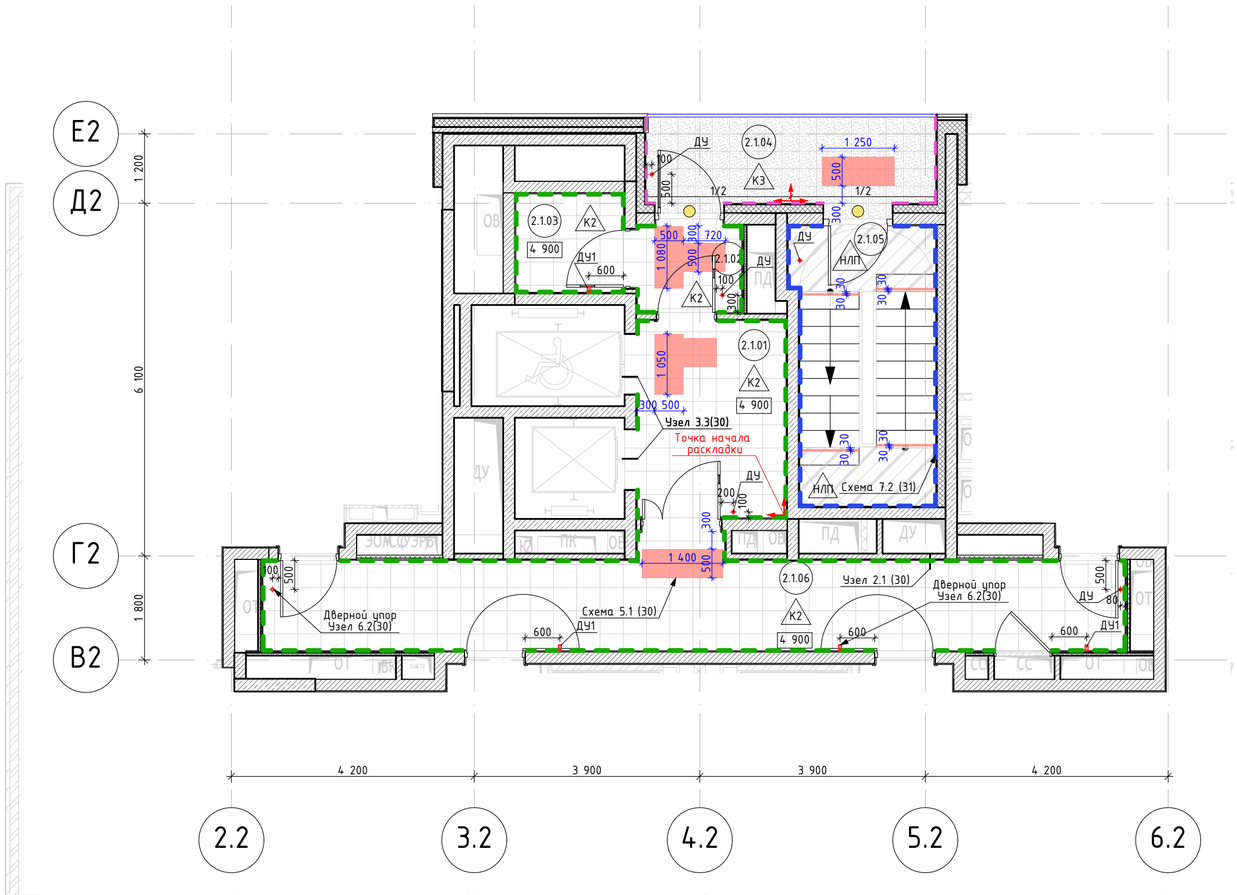
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1
1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Лифтовой холл	8,8	
2.1.02	Тамбур	2,7	
2.1.03	Помещение мусоропровода	3,2	
2.1.04	Переходная лоджия	7,5	
2.1.05	Лестничная клетка	11,6	
2.1.06	Межквартирный коридор	24,0	
		57,8 м²	

Ведомость напольных покрытий. Типовой этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
К2		Керамогранит 402x402x8мм	Арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Кегама Marazzi	см.АР	
К3		Керамогранит 300x300x11мм	Арт. SG912000N Аллея; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Кегама Marazzi	см.АР	
НП		Маркировка доступности для МГН	Полосы из полиуретан-цемента. Артикул: Polycem PC 200 AG; Размер: ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45°. Фактура: кварцевый песок; Цвет: сигнальный желтый; Нанесение: по трафарету из малярной ленты Bauexpert ST Plus		см.АР	Разметка выполнена в соответствии с ОДИ. Схему нанесения см. листы "Узлы"
НЛП		Наливной пол	Наливной пол, толщина по отметке ступени		см.АР	

Ведомость плинтусов. Типовой этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
ПК2		Плинтус 100x402x8мм	Подрезка из керамогранита Кегама Marazzi, арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Кегама Marazzi	см.АР	
К		Покраска	Отделка калошницы покрытием КМ0, арт. "Для путей эвакуации". Цвет RAL 7040	Палитра Руси	см.АР	
ПК3		Плинтус 100x300x8мм	Подрезка из керамогранита Кегама Marazzi, арт. SG912000N Аллея; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Кегама Marazzi	см.АР	

1. Отметка уровня чистого пола указана на планах.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей.
4. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
5. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
6. В проемах дверей плитку стыковать с плиткой другого типа под полотном двери.
7. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
8. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
9. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
10. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина – по длине ступени.
11. Исполнение калошницы на лестницах, см. узлы.
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875--2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
14. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

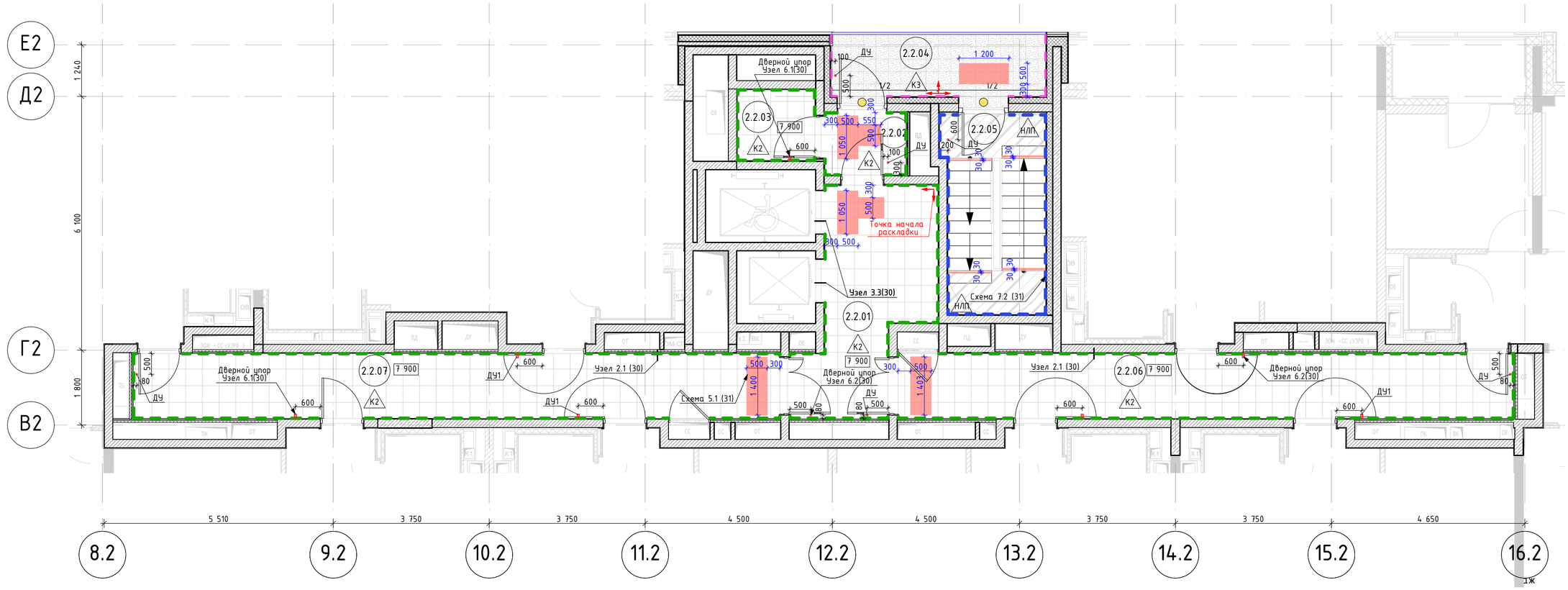
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2
1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
К2		Керамогранит 402x402x8мм	Арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К3		Керамогранит 300x300x11мм	Арт. SG912000N Аллея; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
НП		Маркировка доступности для МГН	Полосы из полиуретан-цемента. Артикул: Polycem PC 200 AG; Размер: ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45°. Фактура: кварцевый песок; Цвет: сигнальный желтый; Нанесение: по трафарету из малярной ленты Bauexpert ST Plus		см.АР	Разметка выполнена в соответствии с ОДИ. Схему нанесения см. листы "Узлы"
НЛП		Наливной пол	Наливной пол, толщина по отметке ступени		см.АР	

Ведомость плинтусов. Типовой этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м²	Примечание
ПК2		Плинтус 100x402x8мм	Подрезка из керамогранита Kerama Marazzi, арт. SG155900R Сенат; Фактура: бетон; Цвет: серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	
К		Покраска	Отделка калошницы покрытием КМ0, арт. "Для путей эвакуации". Цвет RAL 7040	Палитра Руси	см.АР	
ПК3		Плинтус 100x300x8мм	Подрезка из керамогранита Kerama Marazzi, арт. SG912000N Аллея; Цвет: темно-серый; Затирка: Ceresit CE 33, 13 антрацит; Крестик: 2 мм	Kerama Marazzi	см.АР	

1. Отметка уровня чистого пола указана на планах.
2. Устройство полов выполнять по проекту АР.
3. Устройство полов производить после прокладки всех инженерных сетей.
4. Плитку из керамогранита укладывать со швом 2мм.
5. По периметру укладки керамогранита применять плинтус из напольной плитки высотой 100мм. Плинтус монтировать к стене на клеевой состав, по завершению отделки пола, следить за совпадением горизонтальных и вертикальных швов керамогранита.
6. В проемах дверей плитку стыковать с плиткой другого типа под полотном двери.
7. Обеспечить аккуратные стыки напольного покрытия со стояками и трубами отопления.
8. Данный чертеж смотреть совместно с листами инженерного проекта.
9. Площади всех отделочных материалов указаны без учета процента на подрезку и раскрой (без запаса).
10. Маркировка доступности для МГН для ступеней наносится на первой и последней ступенях марша, 30 мм от края ступени. Ширина полосы 30мм, длина - по длине ступени.
11. Исполнение калошницы на лестницах, см узлы.
12. Маркировка доступности для МГН наносится по трафарету на основное покрытие пола (керамогранит), границы/габариты в соответствие с СП 59.13330.2016 и ГОСТ Р 52875--2018. Рисунок маркировки согласовать с автором проекта.
13. Промежуточные площадки лестниц и ступени покрыть бесцветной, укрепляющей обеспыливающей пропиткой Элакор (Артикул: Элакор-МБ1 Флюат)
14. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. АР.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

План напольных покрытий МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

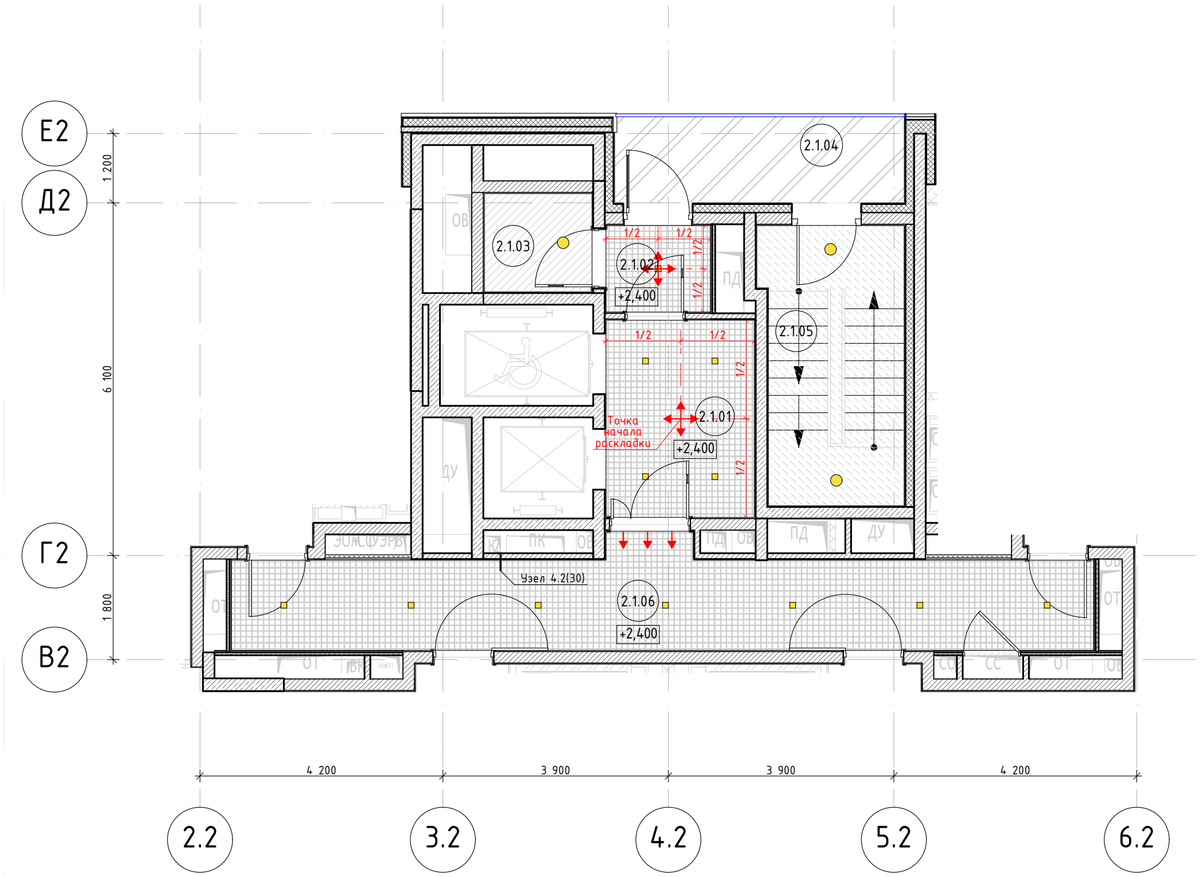
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Л/К 01	17,2	
2.1.02	Вестибюль	72,2	
2.1.03	Колясочная	21,3	
2.1.04	Консьерж	13,9	
2.1.05	Тамбур 05	9,2	
2.1.06	Тамбур 06	7,9	
2.1.07	Тамбур 07	6,7	
2.1.08	Тамбур 08	7,4	
2.1.09	ПУИ	3,5	
2.1.10	С/У	3,4	
2.1.11	Л/К 11	26,4	
		189,1 м²	

Ведомость отделки потолков. Типовой этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Площадь, м²	Примечание
П1.2		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
СП2		Улучшенная покраска	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAl 9003 (белый).	см.АР	
СП3		Улучшенная покраска	Краска интерьерная, влагостойкая для влажных помещений СтройТЕКС, по подготовленной поверхности. КМ1. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAl 9003 (белый).	см.АР	
СП7		Простая покраска фасадной краской	Простая окраска акриловой пожаробезопасной атмосферостойкой краской Tikkurila, по подготовленной поверхности. Артикул: Prof Fasade Aqua. Поверхность: матовая. Цвет: RAL7035 (серый)	см.АР	
СП 2		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.2)	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхностию КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято

Ведомость осветительных приборов. Типовой этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Примечание
2	Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый	МОП
3	Светодиодный светильник потолочный, накладной	ЛК при потолочном креплении по центру площадки
4	Светодиодный светильник потолочный, накладной	Мусорокамеры, при потолочном креплении

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

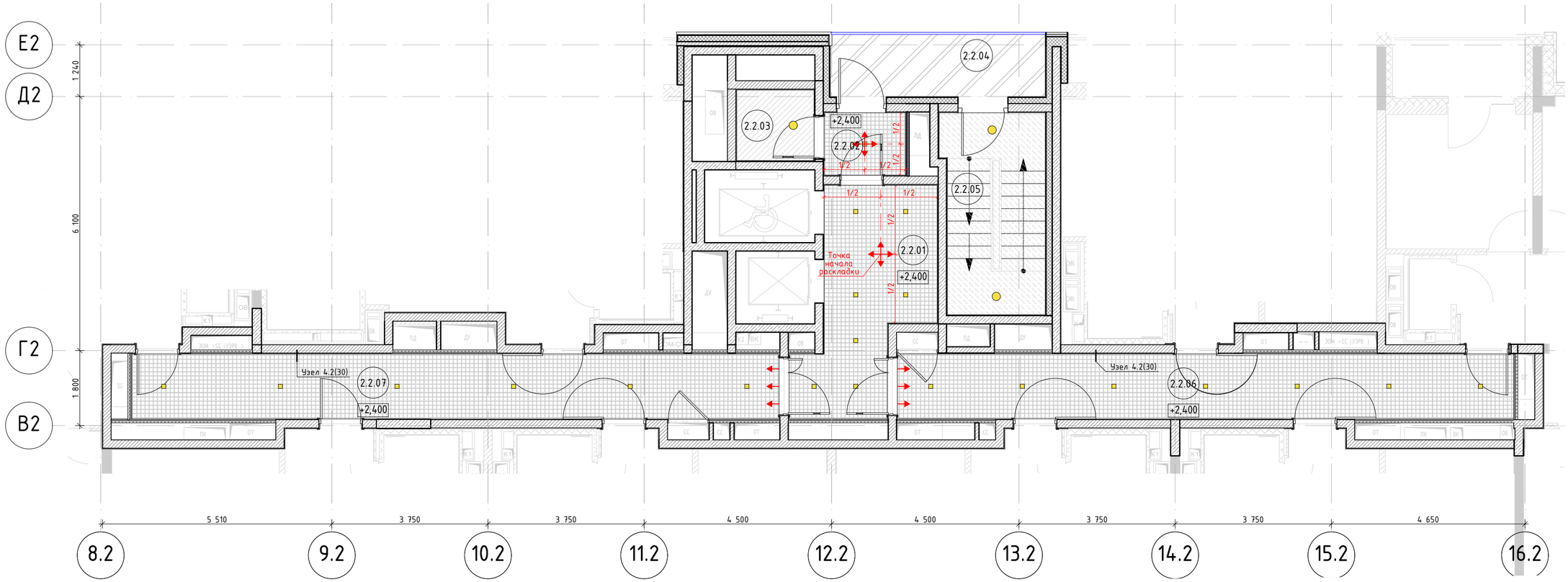
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2

1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

Ведомость отделки потолков. Типовой этаж

№ на плане	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Площадь, м²	Примечание
П1.2		Потолок подвесной, металлического типа Грильято	Потолок Грильято, ячейка 100х100мм, высота профиля 40мм, цвет RAL 9003 (белый). Профиль папа-мама 10мм. КМ0.	см.АР	
СП2		Улучшенная покраска	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAl 9003 (белый).	см.АР	
СП3		Улучшенная покраска	Краска интерьерная, влагостойкая для влажных помещений СтройТЕКС, по подготовленной поверхности. КМ1. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAl 9003 (белый).	см.АР	
СП7		Простая покраска фасадной краской	Простая окраска акриловой пожаробезопасной атмосферостойкой краской Tikkurila, по подготовленной поверхности. Артикул: Prof Fasade Aqua. Поверхность: матовая. Цвет: RAL7035 (серый)	см.АР	
СП 2		Простая покраска запотолочного пространства включая примыкающие стены (для потолка П1.2)	Краска для потолков СтройТЕКС, по подготовленной поверхностию КМ0. Артикул: 700010320. Цвет: RAL 9003 (белый).	см.АР	Выше отм. 60мм от низа подвесного потолка Грильято

Ведомость осветительных приборов. Типовой этаж

Обозначение на плане	Технические характеристики	Примечание
2	Светодиодный светильник квадратный, встраиваемый	МОП
3	Светодиодный светильник потолочный, накладной	ЛК при потолочном креплении по центру площадки
4	Светодиодный светильник потолочный, накладной	Мусорокамеры, при потолочном креплении

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

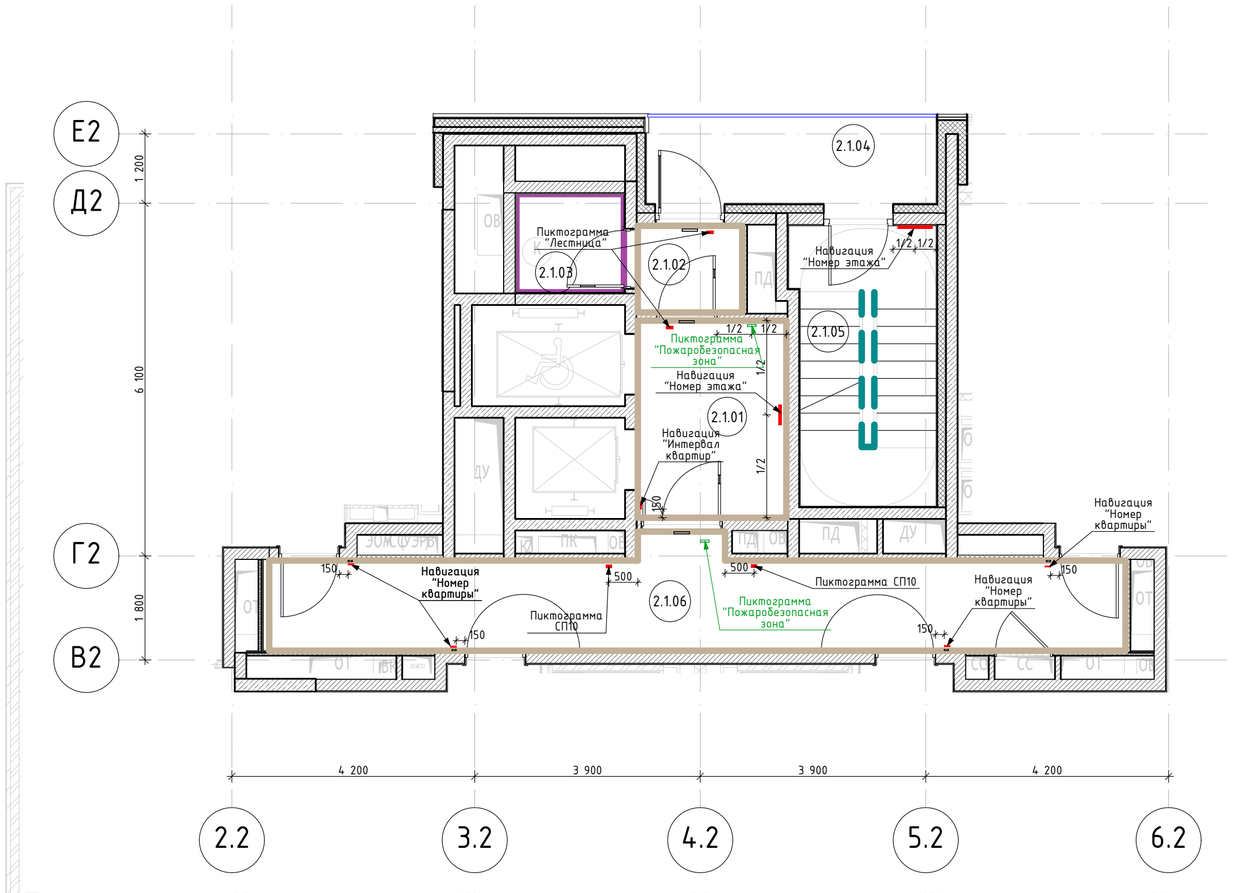
Стадия	Лист	Листов
Р	15	

План потолков с расстановкой светильников МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Формат А2

План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1
1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 1

Номер поме-щения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.1.01	Л/К 01	17,2	
2.1.02	Вестибюль	72,2	
2.1.03	Колясочная	21,3	
2.1.04	Консьерж	13,9	
2.1.05	Тамбур 05	9,2	
2.1.06	Тамбур 06	7,9	
2.1.07	Тамбур 07	6,7	
2.1.08	Тамбур 08	7,4	
2.1.09	ПУИ	3,5	
2.1.10	С/У	3,4	
2.1.11	Л/К 11	26,4	
		189,1 м²	

Ведомость отделки стен. Типовой этаж

Марка	Обозначение на плане	Тип покрытия	Примечание
СП3		Краска интерьерная, влагостойкая для влажных помещений СтройТЕКС, по подготовленной поверхности. КМ1. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAL 9003 (белый)	
СП4		Структурная краска NG Light. КМ0. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9003 (белый). При устройстве потолка Грильято заводить до отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка.	
СП12		Отделка откосов дверей и окон. Влагостойкое защитно-декоративное покрытие Палитра Руси, по подготовленной поверхности в два слоя. КМ0. Артикул: ТУ 2310-049-51309101-2014. Фактура: матовая. Цвет: RAL 9003 (белый).	
СП14		Отделка торцов лестничных маршей и площадок. Улучшенная окраска. Краска СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Цвет: RAL9003 (белый)	

Спецификация тактильных информационных указателей для МГН. Типовой этаж.

Марка	Обозначение	Технические характеристики	Производитель	Кол-во, шт.	Примечание
СП10		Тактильная пиктограмма "Выход из помещения", материал - ПВХ, размер 100х100	"Инвацентр"		Монтаж на высоте 1,5м от ур.ч.п

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 1

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

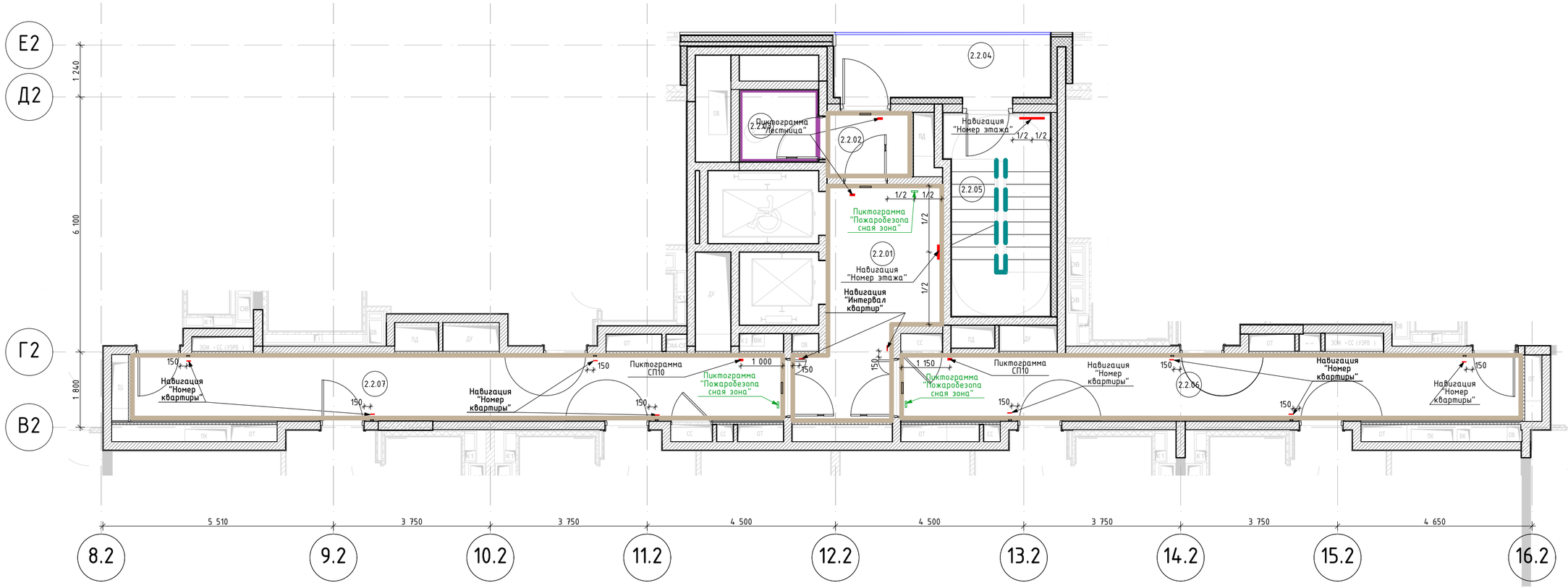
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2
1:75



Экспликация помещений МОП. 1 этаж. Корпус 20.2. Секция 2

Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат пом
2.2.02	Тамбур 02	8,5	
2.2.03	Тамбур 03	8,0	
2.2.04	Вестибюль	77,3	
2.2.04	Консьерж	17,6	
2.2.05	Колясочная	23,2	
2.2.06	Л/К 06	16,2	
2.2.07	Л/К 07	14,7	
2.2.08	ПУИ	3,7	
2.2.09	С/У	2,9	
2.2.10	Тамбур 10	7,6	
2.2.11	Тамбур 11	6,8	
2.2.12	Л/К 12	16,0	
		202,5 м²	

Ведомость отделки стен. Типовой этаж

Марка	Обозначение на плане	Тип покрытия	Примечание
СП3		Краска интерьерная, влагостойкая для влажных помещений СтройТЕКС, по подготовленной поверхности. КМ1. Артикул: 700010326. Поверхность: глубокоматовая. Цвет: RAL 9003 (белый)	
СП4		Структурная краска NG Light. КМ0. Артикул: негорючая краска NG Light. Цвет: RAL 9003 (белый). При устройстве потолка Грильято заводить до отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка.	
СП12		Отделка откосов дверей и окон. Влагостойкое защитно-декоративное покрытие Палитра Русь, по подготовленной поверхности в два слоя. КМ0. Артикул: ТУ 2310-049-51309101-2014. Фактура: матовая. Цвет: RAL 9003 (белый).	
СП14		Отделка торцов лестничных маршей и площадок. Улучшенная окраска. Краска СтройТЕКС, по подготовленной поверхности в 2 слоя. КМ0. Цвет: RAL9003 (белый)	

Спецификация тактильных информационных указателей для МГН. Типовой этаж.

Марка	Обозначение	Технические характеристики	Производитель	Кол-во, шт.	Примечание
СП10		Тактильная пиктограмма "Выход из помещения", материал - ПВХ, размер 100х100	"Инвацентр"		Монтаж на высоте 1,5м от ур.ч.п

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилые дома с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, влд. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

План финишной отделки стен МОП. Типовой этаж. Корпус 20.2. Секция 2

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Схема 1 Привязка интервала квартир на этаже.
М 1:10

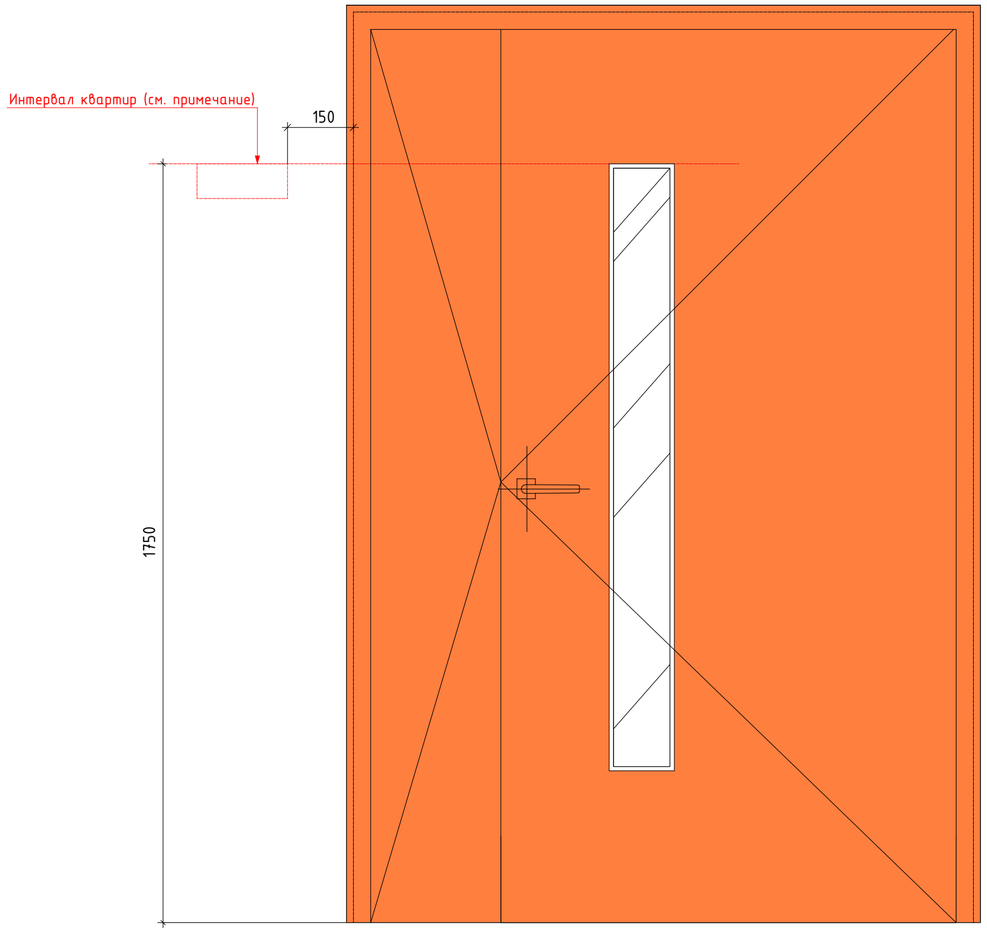
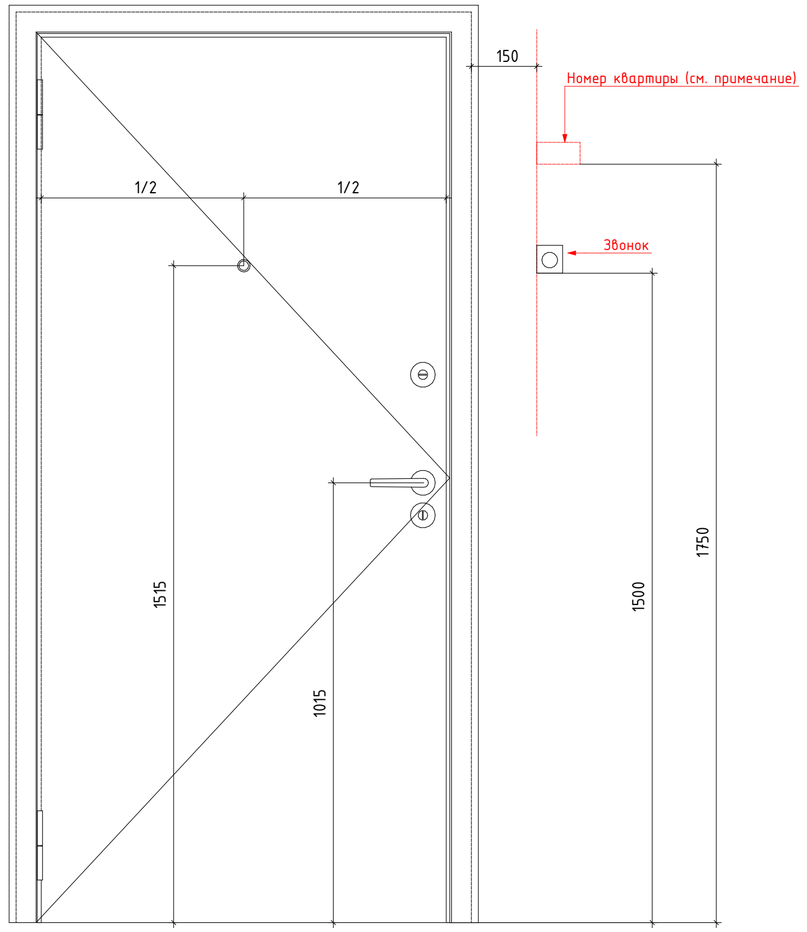


Схема 2 Привязка номера квартиры и звонка
М 1:10



Навигация номер этажа
1. Для цифр этажей на лестницах и лифтовом холле используется шрифт PIK Basic Numbers Regular. Высота цифр на типовых этажах - 500 мм.
2. Рисунок по трафарету наносится краской на чистовое покрытие стен в каждом лифтовом холле и на этаже в лестничной клетке.
3. Нанесение цифр осуществляется краскопультом через трафарет, изготовленный из пленки Oracal.
4. Цифры наносятся серой краской RAL 7016 (КМ0)

Навигация номер квартиры
1. Используется белый полистирол 100x50(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт - Graphik LCG Medium, 110 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Каждый номер монтируется по одному разу.
4. Привязка номеров на стенах - согласно схеме на данном листе.

Навигация интервал квартир
1. Используется белый полистирол 130x35(h)x3 мм с прямой печатью цифр черного цвета, шрифт - Graphik LCG Medium, 70 pt.
2. Монтаж на двусторонний скотч 3М/жидкие гвозди (см. по месту).
3. Привязка интервала кватир на стенах - согласно схеме на данном листе, на планах финишной отделки стен и развертках.

Пиктограммы: колясочная, лестница, направление
1. При нанесении пиктограмм на стекло, керамогранит черного и темных цветов, металлическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 2011) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal белой матовой 641 010M. Размер 120x120мм
2. При нанесении пиктограмм на цветной керамогранит, на металическую противопожарную дверь (цвет двери RAL 7016) изготавливать из самоклеющейся пленки Oracal черной матовой 641 070M. Размер 120x120мм
3. При нанесении на структурное покрытие стен типового этажа выполнять серой краской RAL 7016 (КМ 0) в виде выкрасов. Размер 120x120мм
4. Пиктограммы на двери размещаются с отступом 120мм от верха и края полотна со стороны открывания.
5. Пиктограммы "Колясочная" располагать по центру двери см. развертки.

Пиктограмма номер подъезда и диапазон квартир
1. Для нумерации подъездов и диапазона квартир используется белая пленка Oracal 641 010M.
2. Размещение над входной дверью в подъезд на витраже. Оклейка производится изнутри. Вне зависимости от размера витража, расстояние от нижнего угла - 75 мм.
3. Для витражей высотой более 500мм. Размер 300мм. Для витражей менее 500мм. Размер 200мм

Сетка этажей
1. Матовый прозрачный полистирол, толщина 3 мм, скругление углов 3 мм, плёнка ORACAL 010M, гравировка заливка, цифр чёрной эмалью, монтаж на клеевую плёнку 3M 468MP, 200 MP Adhesive. Размер 600x600мм. Места размещения см. развертки.

Пиктограмма пожаробезопасная зона и СП10
1. Выполняется в соответствии с требованиями ОДИ и соответствующих ГОСТов. См совеместно с разделом ОДИ.

1. Данный лист см. со всеми комлектами раздела АИ.
2. Данный лист см. совместно с общими указаниями.
3. Типы навигации и их привязки см. листы с планами финишной отделки и разверти.
4. Решения принятые в РД соответствуют руководству по оформлению навигационных элементов ПИК.
5. В проекте даны элементы навигации с общими габаритам и привязками без детализации. Подрядчик по нанесению навигации перед выполнением работ Запрашивает у заказчика руководство по нанесению навигации, данный проект и макеты шрифтов в электронном формате.

Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата	120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3			
						Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)			
Разработал		Киселев				Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Петровций					Р	18	
						Навигация	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Сводная спецификация напольного покрытия доступности для МГН

№	Обозначение на плане	Тип покрытия	Технические характеристики	Производитель	Площадь, м^2	Примечание
1		Маркировка доступности для МГН	Полосы из полиуретан-цемента. Артикул: Polycem PC 200 AG; Размер: ширина полосы 50мм, расстояние между полосами 50мм, полосы расположены под углом 45°. Фактура: кварцевый песок; Цвет: сигнальный желтый; Нанесение: по трафарету из малярной ленты Bauexpert ST Plus		10,6	Разметка выполнена в соответствии с ОДИ. Схему нанесения см. "Узлы"

Сводная спецификация напольных профилей

№	Обозначение на плане	Технические характеристики	Длина, п.м	Примечание
1		Г-образный профиль, Арт. ПМЮ 03, толщина 1.1 мм.,матовое серебро,анодированный	14	
2		Г-образный профиль, размер 40х40, толщина 3мм, алюминиевый	39,5	

Сводная спецификация отделки стен

№	Обозначение на плане	Тип покрытия	Площадь, м^2	Примечание
1		Керамогранит Kerama Marazzi, 600х600мм, Арт. SG618400R Радуга (серый), Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 16 графит. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	58,27	
2		Керамогранит Kerama Marazzi, 600х600мм, Арт. SG608600R Радуга (бежевый), Поверхность: неполированная. Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм. До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято.	560,9	
3		Керамическая плитка Kerama Marazzi, 200х300мм, Арт. 8000 Белое солнце (белый). Поверхность: глянцевая. Затирка: Ceresit CE 33, 01 белый. Крестик: 2мм	см.АР	

Сводная спецификация настенных профилей

Обозначение на плане	Технические характеристики	Длина, п.м	Примечание
	Угловой профиль для внешнего угла Металл. Артикул: ПМЮ-02 ПО Г10. Размер: 2700х20х11мм. Цвет: матовое серебро, анодированный	103	

Сводная спецификация подоконников

№	Марка	Технические характеристики	Кол-во	Примечание
1	П-1	Подоконник ПВХ. Цвет: белый.	4 шт.	
2	П-2	Керамогранит Unitile "Радуга", 600х600мм, Арт. Monocolor white RAL 9016 PG 02 (белый), Фактура: неполированная, Затирка: Ceresit CE 33, 04 серебристо-серый. Крестик: 2мм До отм. 60мм выше отм. низа подвесного потолка Грильято	1,4 кв.м	

Сводная спецификация контрастной маркировки полотен дверей

№	Обозначение на плане	Тип	Технические характеристики	Производитель	Кол-во, шт.	Примечание
1		Контрастная маркировка дверей	Арт. 10152-200-ZH, Ф200мм. Цвет: желтый.	Тифлоцентр «Вертикаль»	64	Монтаж на высоте 0.9 и 1.3м

1. Площади всех отделочных материалов указаны без учета количества слоев, процента на подрезку и раскрой (без запаса).
2. Даный лист см. совместно со всеми листами комплекта.
3. Размер подоконной плиты принимать в соответствии с Альбомом оконных и балконных блоков из ПВХ профилей.
4. Объемы материалов напольных покрытий и плинтусов см. раздел АР.
5. Объемы материалов потолка см. раздел АР.
6. Объемы материалов отделки стен см. раздел АР.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А)
(Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

Стадия	Лист	Листов
Р	19	

Сводная ведомость элементов отделки

ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Согласовано

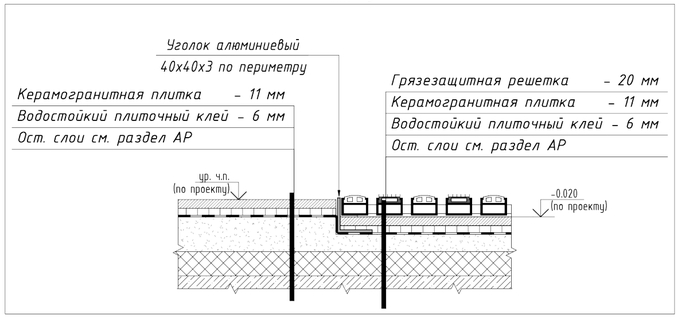
Взам. инв. №

Подп. и дата

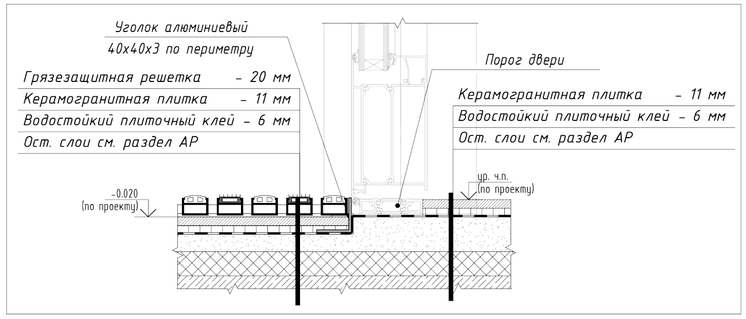
Инв. № подл.

Формат А3

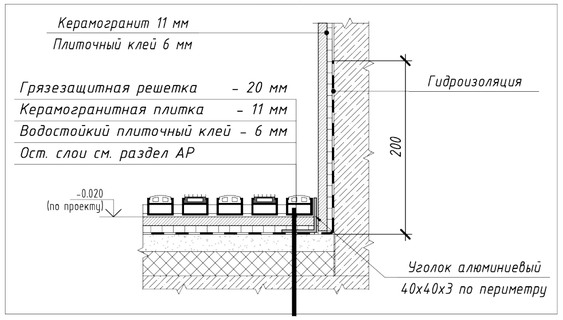
№1.1 Типовой узел.
Устройство приямков в полу входных тамбуров для грязезащитных решеток
М 1 : 5



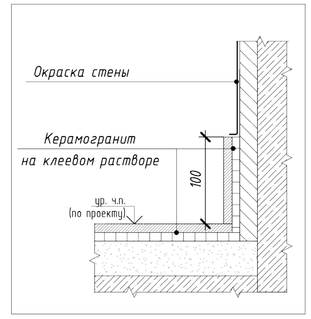
№1.2. Типовой узел.
Устройство примыкания грязезащитных решеток к порогу входной двери
М 1 : 5



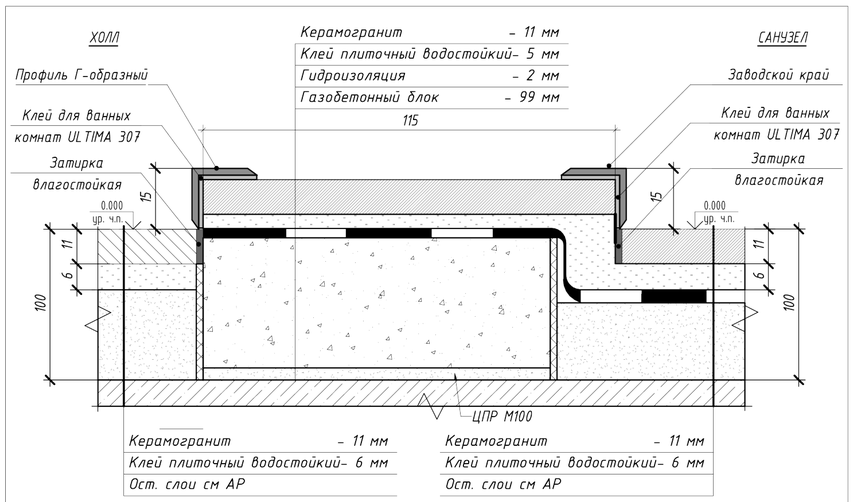
№1.3. Типовой узел.
Примыкание грязезащитной решетки к стене
М 1 : 5



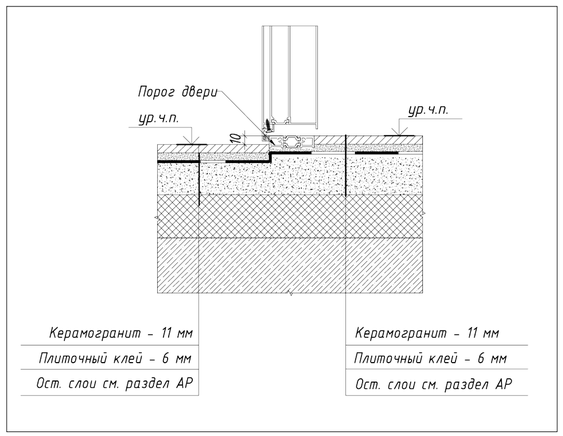
№2.1. Типовой узел.
Плинтус из керамогранита
М 1 : 5



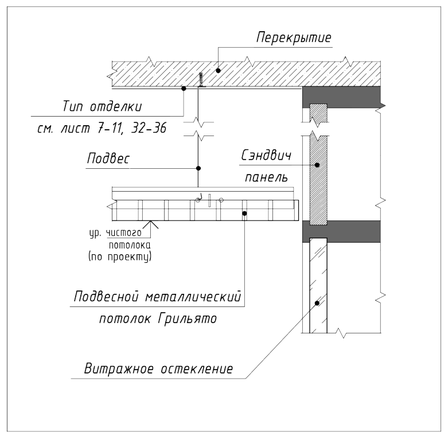
№3.1. Типовой узел.
Порог в санузле и ПУИ
М 1 : 1



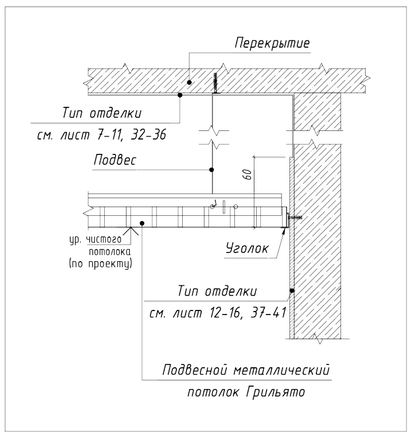
№3.2. Типовой узел.
Узел стыковки с напольным покрытием порогов дверей в тамбуре
М 1 : 5



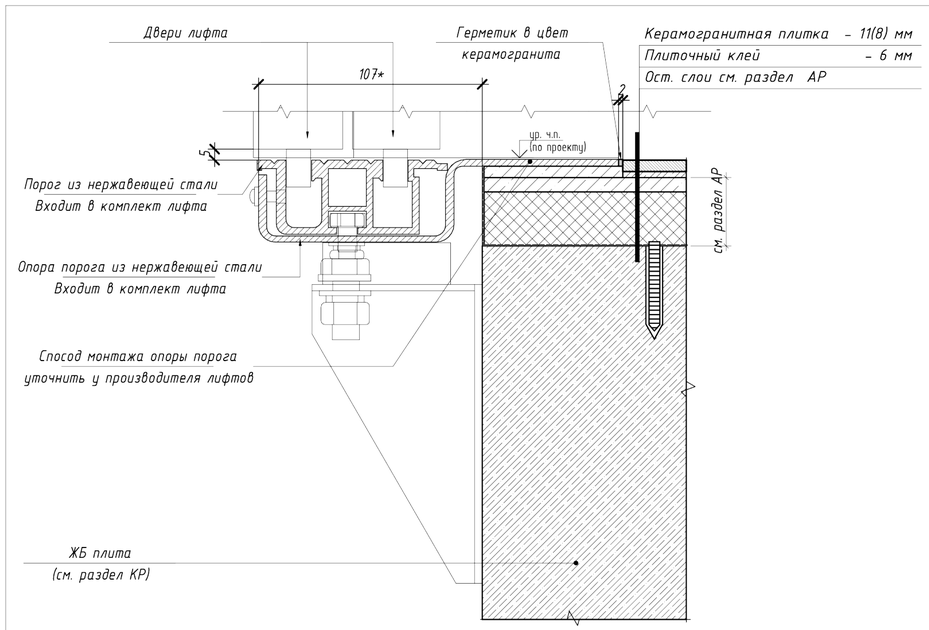
№4.1. Типовой узел.
Примыкание подвесного потолка грильято к витражу
М 1 : 10



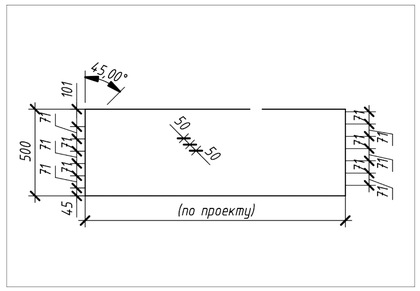
№4.2. Типовой узел.
Примыкание подвесного потолка грильято к стене
М 1 : 10



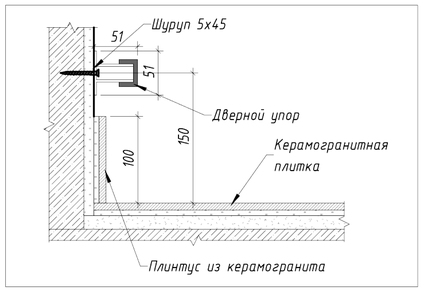
№3.3. Типовой узел.
Узел примыкания напольного покрытия к порогу лифта
М 1 : 2



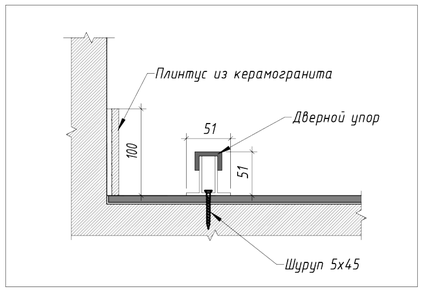
№5.1. Типовая схема.
Схема тактильно-контрастного указателя
М 1 : 25



№6.1. Типовой узел.
Устройство настенного дверного упора
М 1 : 5



№6.2. Типовой узел.
Устройство напольного дверного упора
М 1 : 5



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очакова-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.

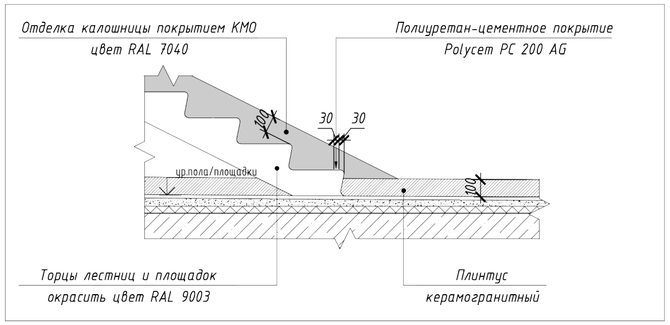
Стадия	Лист	Листов
Р	20	

Узлы (Начало)

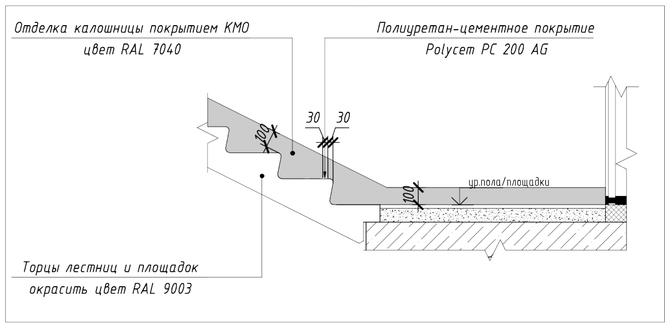
ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"

Формат А2

№7.1. Типовая схема.
Плинтус на лестнице первого этажа
М 1 : 25



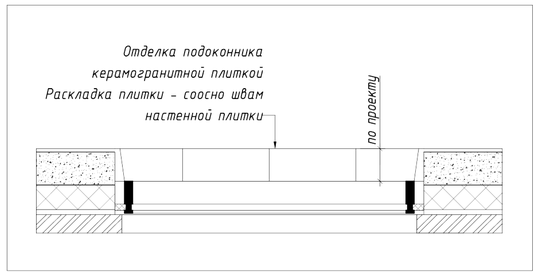
№7.2. Типовая схема.
Плинтус на лестничных клетках типовых этажей
М 1 : 25



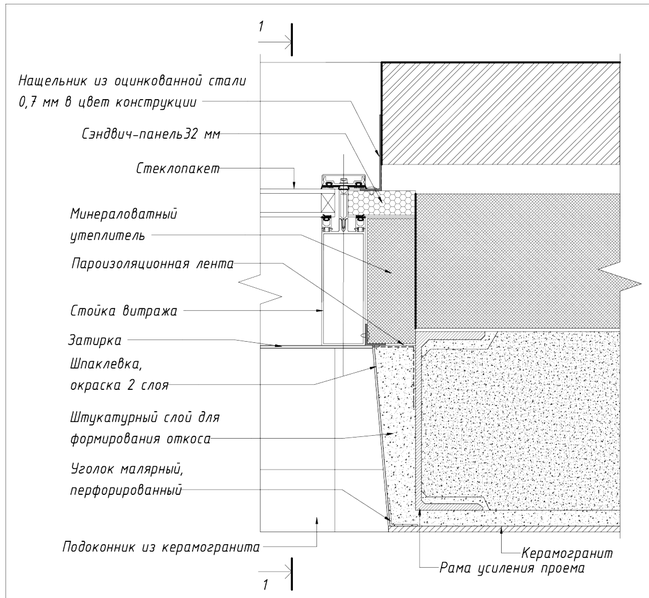
№7.3. Типовая схема.
Образец исполнения калошницы
М 1 : 25



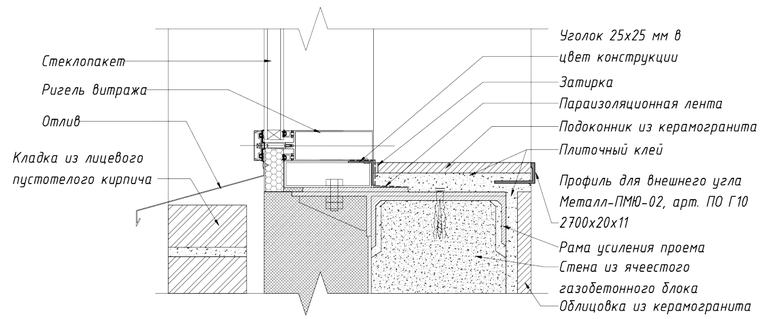
№8.1 Типовая схема.
Устройство керамогранитного подоконника



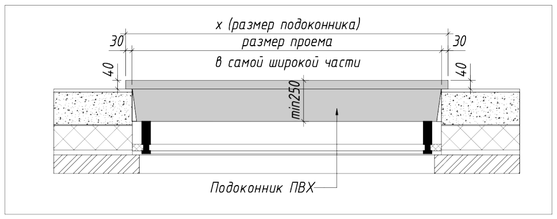
№8.1.1 Узел устройства керамогранитных подоконников



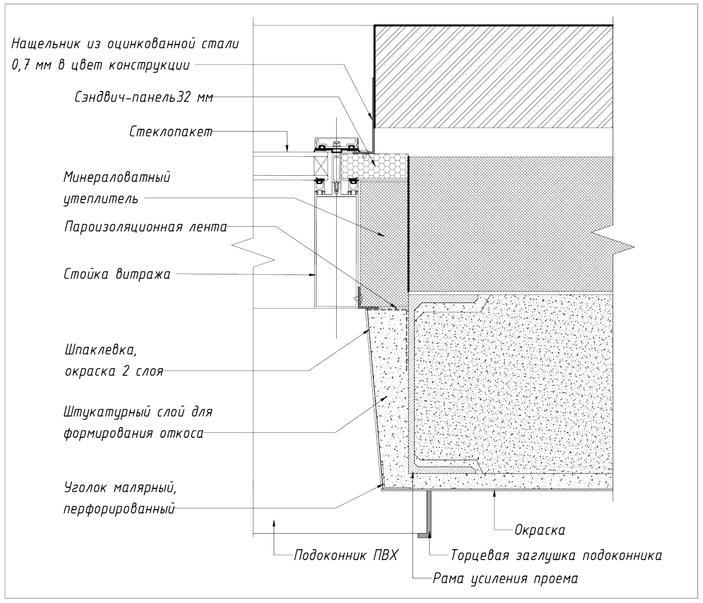
Сечение 1-1



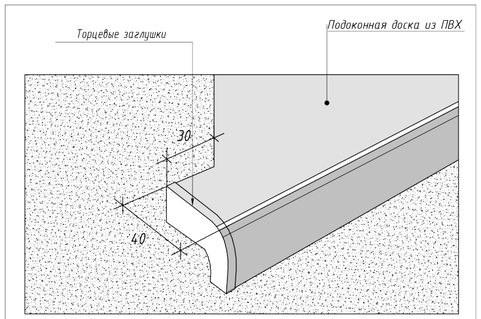
№8.2 Типовая схема.
Устройство подоконников ПВХ



№8.2.1 Типовой узел.
Отделка оконных откосов в МОП 1-го этажа



№9.3. Типовая схема.
Вынос подоконника ПВХ. 3D-вид



Согласовано

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разработал		Киселев			
Проверил		Петровций			

120-0621-ОК-1-20.2-АИ1.3

Жилой дом с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, район Очаково-Матвеевское, ш. Очаковское (Очаковское шоссе, вл. 3А, 5А) (Западный административный округ)

Архитектурные решения интерьеров. Места общего пользования (МОП). Отделочные чертежи. Корпус 20.2. Секции 1,2.	Стадия	Лист	Листов
	Р	21	
Узлы (Окончание)	ООО "ЛЕОНАРДО ПРОЕКТ"		

Формат А2