1. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ЗДАНИЯ

1. Назначение существующего здания	Административное здание по адресу: г.Москва, Смоленская-Сенная пл., д.28.
2. Количество этажей	Здание 5-и этажное с двухуровневым подвалом и внутренним двором, перекрытым светопрозрачными конструкциями. Обследованию подлежит часть кровли здания, расположенная в осях 10-3/ L-H.
3. Год постройки, надстройки и последнего ремонта	Здание построено в 2000-х годах.
4. Конструктивная схема здания	Конструктивная схема здания монолитный железобетонный каркас.
5. Описание несущих и ограждающих элементов сооружения *а) наружные стены*	Многослойные ограждающие конструкции. Отделка стен выполнена декоративной штукатуркой и натуральным камнем.
б) внутренние опоры	Колонны железобетонного каркаса.
в) перекрытие	Монолитные железобетонные балочные и с капителями.
г) перемычки над оконными и дверными проемами	Преимущественно, рядовые; выполнены из железобетонных элементов.
д) кровля	Кровля неэксплуатируемая.
е) покрытие	Конструкция покрытия выполнена из монолитной железобетонной плиты, а в осях 10-3/L-H из стальных элементов.
6. Пространственная жесткость сооружения	Пространственная жесткость здания обеспечена монолитным железобетонным каркасом и лестнично-лифтовыми узлами. Каркас состоит из железобетонных колонн и дисков перекрытий.

7. Фасады	Фасады здания оштукатурены и отделаны натуральным камнем.
8. Благоустройство площадки	Выполнено. Вокруг здания имеется заасфальтированная площадка.
9. Лестницы	Лестницы – двухмаршевые.
10. Перегородки	Перегородки в здании выполнены из листов ГКЛ по каркасу и кирпичной кладки.
11. Оконные и дверные заполнения	Переплеты окон выполнены из алюминиевого профиля и деревянного профиля с заполнением двухкамерными стеклопакетами. Входные двери, также, выполнены из алюминиевого профиля. Заполнение внутренних дверных проемов составляют стальные или деревянные дверные блоки.
12. Основные данные архивных материалов	ООО «АРХИТЕКТУРНОЕ БЮРО А.С.+» Проект отделки офисных помещений ООО «РАЙФАЙЗЕНБАНК», расположенных в осях 5-9/J/H-L на первом этаже административного здания по адресу: г.Москва, ул.Смоленская-Сенная, д.28. Шифр 09/46/55 РР1. г.Москва, 2010г. SKANSKA. Строительные чертежи по контракту №1 S6001-S7003. Контрольный экземпляр. Строительные чертежи по контракту №1 S2201-S2214. Контрольный экземпляр. Чертежи №S 1000-1011. 1013-1020. 1501-1503.