					КАЛЬКУЛЯЦИЯ				6 932 239,99
№ п/п	Наименование работ и затрат	Наименование материала	Ед. изм.	Объем	Материал		Работы		Итого
					За ед в руб	Итого	За ед	Итого	
1	2		3	4	5	6	7	8	9
	Демонтажные и прочие работы								
1	Передислокация		комплект	1		-	30 000,00	30 000,00	30 000,00
2	Демонтаж керамической плитки на стенах в с.у		м.кв	60,8			600,00	36 480,00	
3	Демонтаж керамической плитки на полу в с.у		м.кв	10			700,00	7 000,00	
4	Демонтаж деревянного перекрытия в с.у		м.кв	8			800,00	6 400,00	
5	Демонтаж перегородки в 1кирпич в с.у.		м.кв	10			1 200,00	12 000,00	
6	Демонтаж напольного унитаза с бачком		шт	1			1 000,00	1 000,00	
7	Демонтаж раковины в с.у		шт	1			1 000,00	1 000,00	
8	Демонтаж бетонной стяжки (душевая) в с.у		компл	1			20 000,00	20 000,00	
9	Демонтаж горизонтильных коммуниникаций в с.у		компл	1			5 000,00	5 000,00	
10	Демонтаж электропроводки		компл	1			10 000,00	10 000,00	
11	Демонтаж блочной перегородки h-4500 мм в холле		м.кв	58,5			1 600,00	93 600,00	
12	Демонтаж напольного покрытия ковролин (игровой зал)		м.кв	38			100,00	3 800,00	
13	Демонтаж напольного покрытия керамическая плитка (игровой зал+холл)		м.кв	39			700,00	27 300,00	
14	Демонтаж радиаторов отопления		шт	10			1 540,00	15 400,00	
15	Демонтаж труб отопления		м.п	40			300,00	12 000,00	
16	Демонтаж временного коридора		м.п.	15,5			1 050,00	16 275,00	
17	Демонтаж приборов освещения		шт				1 000,00	-	
18	Демонтаж розеток и выключателей		шт				200,00	-	
					материал	**-**	**работы**	**297 255,00**	**297 255,00**
			Итого по разделу:						**297 255,00**
	Антресоль								
1	Обезжиривание металлокаркаса антресоли 10л		компл	1	4 503,20	4 503,20	28 000,00	28 000,00	32 503,20
2	Окраска металокаркаса антресоли 48кг		компл	1	21 190,00	21 190,00	100 800,00	100 800,00	121 990,00
3	Монтаж дополнительной обрешетки из профильной трубы 50х25мм		м.п.	175	305,50	53 462,50	301,00	52 675,00	106 137,50
4	Подготовка строительной площадки		компл	1			16 500,00	16 500,00	
5	Настил ЦСП по каркасу антресоли t-20мм		м.кв	48	1 501,50	72 072,00	1 750,00	84 000,00	156 072,00
6	Настил влагостойкой фанеры t-21мм		м.кв	48	1 625,00	78 000,00	1 500,00	72 000,00	150 000,00
						-		-	-

					материал	**229 227,70**	**работы**	**353 975,00**	**583 202,70**
			Итого по разделу:						**583 202,70**
	Полы								
1	Устройство наливного пола 10мм	Unis, Litok0l	м.кв	150	452,40	67 860,00	900,00	135 000,00	202 860,00
2	Укладка напольного покрытия (керамогранит) 600х600	Плитка + клей Litokol	м.кв	45,2	2 899,00	131 034,80	4 000,00	180 800,00	311 834,80
3	Укладка напольного покрытия (керамогранит) 600х1200	Плитка+ клей Litokol	м.кв	1,5	2 899,00	4 348,50	5 000,00	7 500,00	11 848,50
4	Укладка напольного покрытия (керамогранит) 1000Х3000 (стоимость материала в отдельной смете)	Litokol	м.кв	9	-	-	6 750,00	60 750,00	60 750,00
5	Укладка напольного покрытия (ковровая плитка) стоимость материала в отдельной смете	Фиксатор Forbo	м.кв	100	260,00	26 000,00	1 000,00	100 000,00	126 000,00
6	Укладка напольного покрытия (виниловая плитка) стоимость материала в отдельной смете	Фиксатор Forbo	м.кв	60	260,00	15 600,00	1 400,00	84 000,00	99 600,00
7	Грунтование поверхности 2 слоя	Ceresit	м.кв	320	56,00	17 920,00	200,00	64 000,00	81 920,00
8	Затирка швов	Ceresit	м.кв	46	104,00	4 784,00	300,00	13 800,00	18 584,00
9	Пылеудаление		м.кв	150		-	39,00	5 850,00	5 850,00
10	Устройство полусухой стяжки. Стоимость с материалами		м.кв	50		-	2 522,00	126 100,00	126 100,00
11	Укладка ввременного напольного покрытия (линолеум)		м.кв	27	455,00	12 285,00	500,00	13 500,00	25 785,00
12	Возведение опалубки		м.п.	6,6		-	750,00	4 950,00	4 950,00
13	Заливка раствора вдоль временного коридора		м.п.	6,6	1 820,00	12 012,00	1 000,00	6 600,00	18 612,00
14	Гидроизоляция обмазочная с лентой	Knauf	м.кв	11,5	650,00	7 475,00	700,00	8 050,00	15 525,00
15						-		-	-
16						-		-	-
17						-		-	-
					материал	**299 319,30**	**работы**	**810 900,00**	**1 110 219,30**
			Итого по разделу:						**1 110 219,30**
	Стены и перегородки								
1	ТИП 1 Облицовка стен на клей 2 слоя ГКЛВ	Knauf	м.кв	66,35	704,60	46 750,21	1 500,00	99 525,00	146 275,21
2	ТИП 2 Облицовка стен по металлокаркасу в 2 слоя ГКЛВ с заполнением минваты	Knauf	м.кв	134,3	1 787,50	240 061,25	2 100,00	282 030,00	522 091,25
3	ТИП 3 Облицовка стен по металлокаркасу в 2 слоя ГКЛВ с креплением к металлокаркасу антресоли с заполнением минваты	Knauf	м.кв	62,5	1 787,50	111 718,75	2 250,00	140 625,00	252 343,75
4	ТИП 4 Возведение перегородки по индивидуальным размерам с разными толщинами по металлокуркасу в 2 слоя ГКЛВ с заполнением минваты	Knauf	м.кв	35,6	2 990,00	106 444,00	3 000,00	106 800,00	213 244,00
5	ТИП 5 Ограждение антресоли. Парапет из металлокаркаса облицовкой в 2 слоя ГКЛВ с заполнением минваты	Knauf	м.кв	10,21	2 470,00	25 218,70	2 700,00	27 567,00	52 785,70
6	ТИП 6 Возведение перегородок t100мм по металлокаркасу в 2 слоя ГКЛВ с заполнением минваты	Knauf	м.кв	42,15	2 470,00	104 110,50	2 400,00	101 160,00	205 270,50
7	Заделка швов	Knauf	м.кв	450	130,00	58 500,00	220,00	99 000,00	157 500,00
8	Шпаклевка под окраску стен и перегородок	Danogips	м.кв	450	260,00	117 000,00	400,00	180 000,00	297 000,00
9	Грунтование стен и перегородок 2 раза	Ceresit	м.кв	900	56,00	50 400,00	150,00	135 000,00	185 400,00
10	Пылеудаление		м.кв	450		-	32,50	14 625,00	14 625,00
11	Окраска перегородок и стен в 2 слоя. Цвет белый	Tikkurila Harmony Perfecta	м.кв	133,5	586,30	78 271,05	540,00	72 090,00	150 361,05
12	Зачистка поверхности стен		м.кв	213	19,50	4 153,50	225,00	47 925,00	52 078,50
13	Оклейка окрашиваемых поверхностей стеклотканью	Клей, стеклохолст	шт	213	182,00	38 766,00	255,00	54 315,00	93 081,00
14	Укладка керамогранита 1000х3000мм стоимость маткриала в отдельной смете		м.кв	43,5		-	7 500,00	326 250,00	326 250,00
15	Укладка керамогранита 1000х2500мм коридор стоимость маткриала в отдельной смете		м.кв	32,5			7 500,00	243 750,00	243 750,00
16	Укладка керамогранита 1000х2500мм санузел + переговорная стоимость материала в отдельной смете		м.кв	60,75			7 500,00	455 625,00	455 625,00
17	Укладка керамогранита 1200х600мм		м.кв	11,5		-	4 800,00	55 200,00	55 200,00
18	Устройство теневого профиля стоимость маткриала в отдельной смете		м.п.	186		-	750,00	139 500,00	139 500,00
19	Устройство теневого профиля с LED		м.п.			-		-	-
20	Оштукатуривание стены слоем до 20 мм механизированным способом		м.кв	47	520,00	24 440,00	1 980,00	93 060,00	117 500,00

21	Нанаесение декоративной штукатурки, стоимость материала в отдельной смете		м.кв	79,5		-	2 250,00	178 875,00	178 875,00
22						-		-	-
23						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
					материал	**1 005 833,96**	**работы**	**2 852 922,00**	**3 858 755,96**
									3 858 755,96
					Потолки				
1	Устройство ГКЛВ потолка 2 слоя 12,5 мм	Knauf	м.кв	45,26	1 500,00	67 890,00	2 500,00	113 150,00	181 040,00
2	Заделка швов	Knauf	м.кв	45,26	110,00	4 978,60	308,00	13 940,08	18 918,68
3	Шпаклевклевание потолка	Danogips	м.кв	45,26	250,00	11 315,00	600,00	27 156,00	38 471,00
4	Грунтование потолка2 раза	Ceresit	м.кв	90,52	60,00	5 431,20	175,00	15 841,00	21 272,20
5	Пылеудаление		м.кв	45,26		-	35,00	1 584,10	1 584,10
6	Окраска потолка в 2 слоя	Tikkurila Harmony Perfecta	м.кв	45,26	610,00	27 608,60	740,00	33 492,40	61 101,00
7	Оклейка окрашиваемых поверхностей стеклотканью	Клей, стеклохолст	м.кв	45,26	185,00	8 373,10	297,50	13 464,85	21 837,95
8	Устройство теневого профиля		м.п.	16,3		-	1 200,00	19 560,00	19 560,00
9	Устройство теневого профиля с LED		м.п.			-		-	-
10	Зачистка открытого потолка и коммуникаций		м.кв	116,9	30,00	3 507,00	400,00	46 760,00	50 267,00
11	Грунтование открытого потолка		м.кв	116,9	60,00	7 014,00	175,00	20 457,50	27 471,50
12	Окраска открытого потолка и коммуникаций		м.кв	116,9	140,00	16 366,00	504,00	58 917,60	75 283,60
					материал	**152 483,50**	**работы**	**364 323,53**	**516 807,03**
									516 807,03
					Двери и окна				
1	Монтаж межкомнатных дверей		шт	8		-	16 000,00	128 000,00	128 000,00
2						-		-	-
3						-		-	-
					материал	**-**	**работы**	**128 000,00**	**128 000,00**
									128 000,00
					материал по СМР		**работа по СМР**		
					Электрика				
	Встроеные трековые светильники		м.п	27		-		-	-
	Подвесные трековые светильники		м.п	48		-		-	-
	Профиль под LED		м.п	59		-		-	-
	Подвесные светильники		шт	15		-		-	-
	Монтаж розетки					-		-	-
	Монтаж подразеэтника					-		-	-
	Прокладка кабеля 3х2,5					-		-	-
	Прокладка кабеля 2х1,5					-		-	-
	Монтаж трубы гофрированной					-		-	-
	Монтаж выключателей					-		-	-
	Зааладная гильза под лючек ЭОМ		шт	1	1 000,00	1 000,00		-	1 000,00
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
						-		-	-
					материал	**-**	**работы**	**-**	**-**
							Итого по разделу		**-**
					Система кабельная структурированная				
					Вк и Отопление				
1	Монтаж отопления		компл	2		-		-	-
2	Монтаж напольного унитаза		шт	3		-		0,00	0,00
3	Монтаж подвесной раковины		шт	3		-		0,00	0,00
4	Монтаж раковины из искусственного камня		шт	1		-		0,00	0,00
5	Монтаж смесителя/сифона		компл	4		-		0,00	0,00
	Разводка водостнабжения		компл	1		-		0,00	0,00
	Разводка канализации		компл	1		-		0,00	0,00
						-		0,00	0,00
					материал	**0,00**	**работы**	**0,00**	**-**
									-
					ОВиК				
					Прочие работы				
1	Транспортные расходы		компл.	1		-	150 000,00	150 000,00	150 000,00
2	Погрузочно- разгрузочные работы		компл.	1		-	170 000,00	170 000,00	170 000,00
3	Накладные и непредвиденные расходы		компл.	1		-	100 000,00	100 000,00	100 000,00
4	Вывоз мусора		контейнер.	1		-	18 000,00	18 000,00	18 000,00
					материал	**-**	**работа**	**438 000,00**	**438 000,00**
							Итого по разделу		**438 000,00**
					Итого материалы	**1 686 864,46**	**Итого работа**	**5 245 375,53**	**6 932 239,99**

Заказчик:

Генеральный директор _____

Коммерческое предложение действитльно в течении 10 календарных дней
Все объёмы указаны ориентировочно, уточняется после выполнения натурных замеров и согласования рабочего проекта.
Работы не указанные к данном КП согласовываются дополнительно.
В стоимость монтажа осветительных приборов не включена прокладка кабаля и сборка щита.
Стоимость отделочных материалов указана справчно и уточняется после согласования с заказчиком.