ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
к договору подряда № 26.08.2024
от «26» августа 2024 г.

г. Москва **«30» сентября 2024 г.**

Общество с Ограниченной Ответственностью «Инвейжн Юниверс", именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице Генерального директора Исентаева Руслана Ривовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Индивидуальный предприниматель Петровций Андрей Иванович**, действующий от своего имени самостоятельно, именуемое в дальнейшем «ПОДРЯДЧИК», именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящее Дополнительное соглашение к договору подряда (далее – Дополнительное соглашение) о нижеследующем:

1. Стороны пришли к соглашению о внесении изменений в Договорную смету (Приложение №1 к договору подряда № 26.08.2024 от «26» августа 2024 г.) в связи с изменением объёма работ, изложив его в обновлённой редакции (Приложение №1.1 к Дополнительному соглашению №1 к договору подряда № 26.08.2024 от «26» августа 2024 г.).
2. Пункты 3.1. Статьи №3, в Договоре подряда № 26.08.2024 от «26» августа 2024 г), изложить в следующей редакции:

СТАТЬЯ 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость работ по Договору определяется на основании подписанных Договорных смет и составляет: 338 125,00 (Триста тридцать восемь тысяч сто двадцать пять) рублей 00 копеек, НДС не облагается в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Стоимость и состав (содержание) работ, не предусмотренных Договорными сметами, определяется Подрядчиком дополнительно и оформляется Дополнительным Соглашением к Договору или в порядке, предусмотренном п.11.2 с последующим заключением Дополнительного соглашения.

3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон, вступает в силу с даты его подписания Сторонами.
4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Дополнительным соглашением, к отношениям сторон применяются нормы Договора подряда № 26.08.2024 от «26» августа 2024г.
5. Прилагаемые документы:

5.1 Приложение № 1.1 к дополнительному соглашению № 1 от 30 сентября 2024 г. к договору подряда № 26.08.2024 от «26» августа 2024 г.

ПОДПИСИ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:	**ПОДРЯДЧИК:**
ООО «Инвейжн Юниверс» Генеральный директор	Индивидуальный предприниматель
Подпись: _____ **Исентаев Р.Р.**	Подпись: _____ **Петровций А.И.**
М.П.	**Б.П.**

Приложение №1.1 (Договорная смета) к Дополнительному соглашению №1 к Договору подряда №26.08.2024 от "26" августа 2024г

ДОГОВОРНАЯ СМЕТА

N п.п.	Наименование	Ед. измерения	Кол-во	Работа		Материалы		Итого	Измененные объемы работ по
				Стоимость	Сумма	Стоимость	Сумма		
	Демонтажные работы								
	~~**Сан. узел**~~								
~~1~~	~~Демонтаж керамической плитки на стенах (+штукатурка)~~	~~м.кв~~	~~60,8~~	~~500,0~~	~~30400,0~~			~~30400,0~~	
~~2~~	~~Демонтаж керамической плитки на полу~~	~~м.кв~~	~~10~~	~~500,0~~	~~5000,0~~	-		~~5000,0~~	
~~3~~	~~Демонтаж деревянного перекрытия~~	~~м.кв~~	~~8~~	~~800,0~~	~~6400,0~~	-		~~6400,0~~	
4	~~Демонтаж перегородки в 0,5 кирпича~~	~~м.кв~~	~~8,10~~	~~800,0~~	~~6480,0~~	-		~~6480,0~~	
~~5~~	~~Демонтаж бетонной стяжки (душевая)~~	~~м.куб~~	~~0,17~~	~~2000,0~~	~~340,0~~	-		~~340,0~~	
~~6~~	~~Демонтаж дверных блоков~~	~~шт~~	~~2~~	~~1000,0~~	~~2000,0~~	-		~~2000,0~~	ДС1
~~7~~	~~Демонтаж напольного унитаза с бачком~~	~~шт~~	~~1,00~~	~~800,0~~	~~800,0~~	-		~~800,0~~	
~~8~~	~~Демонтаж раковины~~	~~шт~~	~~1,00~~	~~800,0~~	~~800,0~~	-		~~800,0~~	
~~9~~	~~Демонтаж горизонтальных коммуниникаций~~	~~компл~~	~~1,00~~	~~2000,0~~	~~2000,0~~	-		~~2000,0~~	
~~10~~	~~Демонтаж светильников~~	~~шт~~	~~8~~	~~400,0~~	~~3200,0~~			~~3200,0~~	
~~11~~	~~Демонтаж электропроводки~~	~~компл~~	~~1~~	~~2000,0~~	~~2000,0~~	-		~~2000,0~~	
	Зал								
1	Демонтаж бетонных "островов" 3х1,5х0,8 и 2х1,5х0,8	м.куб	5,00	2000,0	10000,0			10000,0	
2	Демонтаж бетонных участков пола 1х2,1х0,5	м.куб	1,00	7000,0	7000,0			7000,0	ДС1
3	Демонтаж бетонных участков 1,5х1,5х0,2	м.куб	0,45	5000,0	2250,0			2250,0	ДС1
4	Земляные работы под бетонными "островами" 3х1,5х0,2	м.куб	1,00	1500,0	1500,0			1500,0	ДС1
5	Демонтаж металл оголовков	шт	3,00	7500,0	22500,0			22500,0	ДС1
6	Демонтаж остатков металоконструкции из кирпичной стены(выемка)	шт	2	2000,0	4000,0			4000,0	
~~7~~	~~Демонтаж лотков электропроводки~~	~~компл~~	~~1~~	~~2000,0~~	~~2000,0~~	-		~~2000,0~~	ДС1
8	Демонтаж штукатурки на стенах	кв.м	40	700,0	28000,0			28000,0	ДС1
9	Демонтаж участка перегородки из кирпича толщиной 0,5 кирп. 1,5х3,5м	кв.м	5,25	2000,0	10500,0			10500,0	ДС1
10	Демонтаж участка перегородки из кирпича толщиной 1 кирп. 1,0х1,0м	кв.м	1	4000,0	4000,0			4000,0	ДС1
11	Демонтаж опалубки бортика вдоль окон	м.п.	8	425,0	3400,0			3400,0	ДС1
12									
	Работы по устройству чернового пола							95150,0	
~~1~~	~~Устройство ПГС, t-300мм, фракция 5-20~~	~~м.куб~~	~~2,40~~	~~4500,0~~	~~10800,0~~			~~10800,0~~	ДС1
~~2~~	~~Устройство подбетонного основания М100, t-50мм~~	~~м.куб~~	~~0,40~~	~~5000,0~~	~~2000,0~~			~~2000,0~~	ДС1
12	ЗАЛ_Устройство бетонного слоя, бетон М300: 3х1,5х0,55; 2х2,1х0,55; 1х2,1х0,4; 1,5х1,5х0,3	м.куб	5,00	5000,0	25000,0			25000,0	ДС1
13	ЗАЛ_Устройство арматурной сетки ячейка 150х150 в 2 слоя (-Ф 12 - 200м)	м.кв	12,35	3000,0	37050,0			37050,0	ДС1
14	ЗАЛ_Устройство гидроизоляции	м.кв	12,35	1500,0	18525,0			18525,0	ДС1
15	ЗАЛ_Монтаж опалубки бортика вдоль окон	м.п.	8,00	425,0	3400,0			3400,0	ДС1
16	ЗАЛ_Армирование бортика вдоль окон	м.п.	8,00	1000,0	8000,0			8000,0	ДС1
17	ЗАЛ_Бетонирование бортика вдоль окон, бетон М300	м.п.	8,00	1000,0	8000,0			8000,0	ДС1
7									
	Прочие работы								
1.1	Мобилизационные расходы	компл	1	30000,0	30000,0			30000,0	
1.2	Вынос/вывоз мусора	контейнер	4	15000,0	60000,0			60000,0	ДС1
1.3	Расходные материалы	компл	1			25000,0	25000,0	25000,0	
1.4	Подготовка стройплощадки (очистка)	компл	1,00	10000,0	10000,0			10000,0	ДС1
1.5	Аренда оборудования	компл	1,00	20000,0	20000,0			20000,0	ДС1
				Итого работа:		Итого материалы:		Всего:	
				313 125,00		**25 000,00**		**338 125,0**	

Заказчик: ООО "Инвейжн Юниверс",
Генеральный директор
_____ Исентаев Р.Р.

М.П.

Подрядчик: ИП Петровций А.И.

_____Петровций А.И.

Б.П.