**ИП ПЕТРОВЦИЙ А.И**

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "Инвейжн Юниверс"

**"Офисные помещения"**
**по адресу: г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36,**
**стр.1(подъезд 9), 1 этаж.**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Архитектурные решения интерьеров
Офисные помещения.

**22-02-2024-АИ**

2025

**ИП ПЕТРОВЦИЙ А.И**

Заказчик – Общество с ограниченной ответственностью "Инвейжн Юниверс"

**"Офисные помещения"**
**по адресу: г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36,**
**стр.1(подъезд 9), 1 этаж.**

**РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ**

Архитектурные решения интерьеров
Офисные помещения.

**22-02-2024-АИ**

Индивидуальный предприниматель Петровций Андрей Иванович

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2025

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

| Лист | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 1 | Общие данные | |
| 2 | План демонтажа | |
| 3 | Маркировочный план | |
| 4 | План полов | |
| 5 | План потолков | |
| 6 | План расстановки осветительных приборов. Группы освещения | |
| 7 | План отделки стен | |
| 8 | План расстановки мебели | |
| 9 | План расстановки сантехнического оборудования | |
| 10 | План расстановки розеток и выключателей | |
| 11 | Развертка помещения 01 "Кабинет" М.1:40;  Развертка помещения 02 "Перегово | |
| 12 | Развертка помещения 03 "Холл" М.1:40; Развертка помещения 04 "Игровой зал" | |
| 13 | Развертка помещения 05 "Тамбур с.у." М.1:40; Развертка помещения 06 "Кабинк | |
| 14 | Узлы | |

## Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|---|---|
| 22-02-2024-АИ.С | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. Спецификации. | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

## Общие указания

Настоящие чертежи марки "АИ" разработаны на основании Технического задания на выполнение работы: разработка рабочей документации по архитектурным решениям интерьеров по объекту : "Офисные помещения" по адресу: г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, строение 1, этаж 1, а также на основании согласованного Заказчиком дизай-проекта (визуализаций).

Рабочая документация разработана из условия, что строительно-монтажные работы производиться в полном соответствии с правилами пожарной безопасности и разделом СНиП 12-04-2002* ч.2 "Техника безопасности в строительстве".

Технические решения, принятые в рабочих чертежах соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Общие указания читать со всеми чертежами данного альбома. Отдельные примечания к листам смотреть на соответствующих листах.

Решения, являющиеся заданием для дальнейшей разработки фирмой-производителем:

- стеклянные перегородки и двери в них;
- индивидуальная мебель;
- натяжной светящийся потолок в санузле
- световая стеновая панель

За отметку 0.000 принята верхняя отметка чистого пола в коридоре. Толщина покрытия пола применена исходя из условий, что на объекте строительства выполнена высококачественная черновая отделка. При невозможности соблюдения толщин отделочного покрытия пола, из-за некачественно выполненных черновых работ, применить самовыравнивающую стяжку или произвести демонтаж стяжки.

Расположение оконечного оборудования на потолках и отметки потолков могут быть скорректированы с учетом требований инженерных решений.

При монтаже розеток использовать подрозетники для соответствующих материалов стен и их отделки.

Устройство полов, потолков и стеновых панелей выполнять после прокладки всех коммуникаций и разводок, предусмотренных рабочей документацией смежных разделов.

В проекте указаны привязки, в том числе с учетом финишной отделки (см. размеры на чертежах). При проведении монтажных работ учитывать данное указание и при необходимости высчитывать точные размеры от черновых материалов.

Указанные на чертежах размеры необходимо уточнять по месту с учетом рабочей документации смежных разделов.

Проектом не предусмотрены решения по черновой отделке, учитывается, что на объекте строительства выполнен комплекс черновых отделочных работ, позволяющих выполнять высококачественные отделочные работы. Перед нанесением финишного слоя отделки в зависимости от материала стен, перегородок и облицовочного материала должны быть выполнены подготовительные работы поверхностей стен:

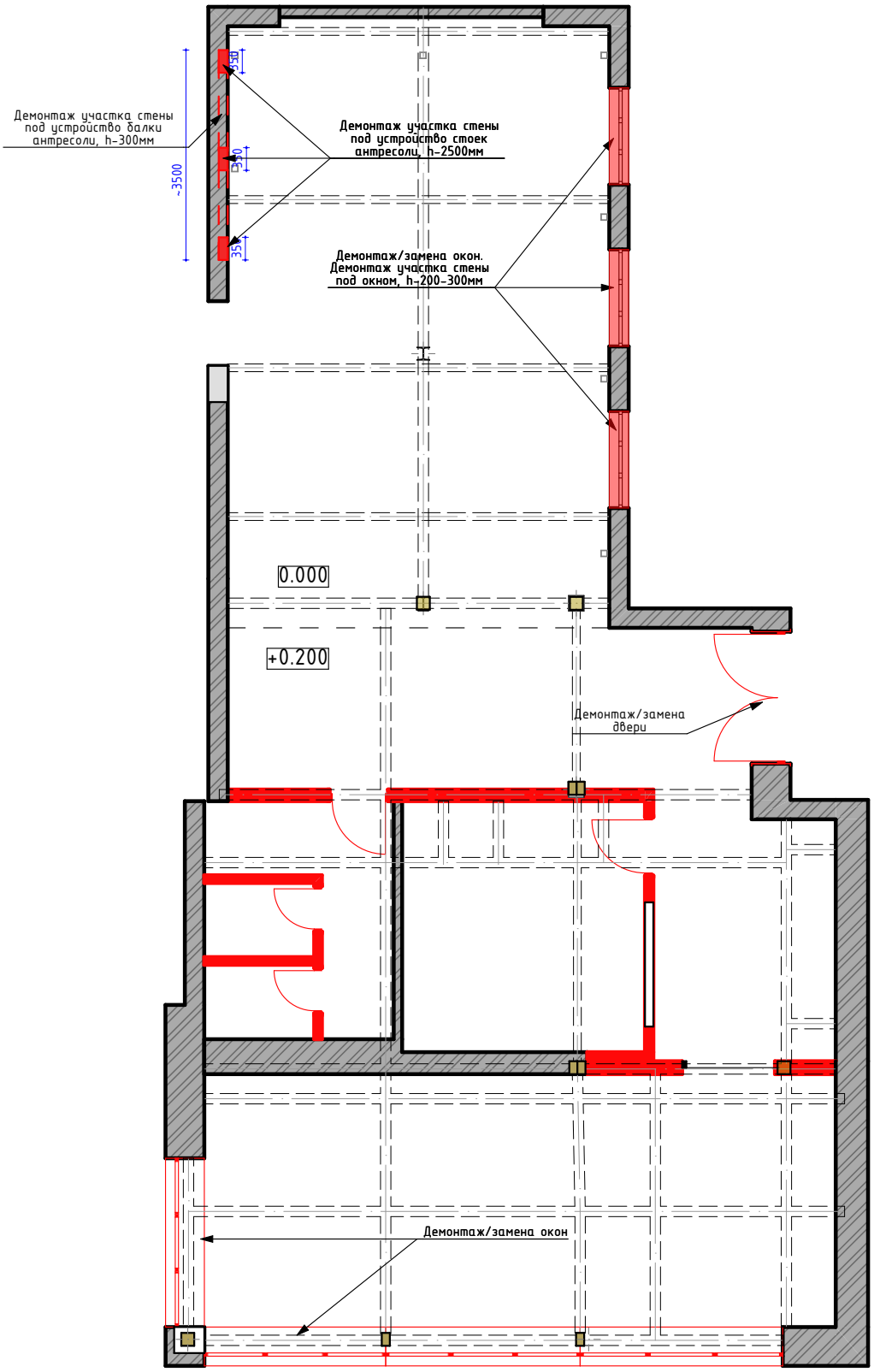
-очистка поверхностей;
-расшивка швов, заделка дефектов;
-инструментальная обработка (шлифовка, обеспыливание);
-химическая обработка (обезжиривание, нейтрализация, антисептическая обработка);
-грунтовка глубокого проникновения

Отделочные работы выполнять в соответствии с СП71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия"

Основным цветом отделки помещений является RAL0002500.
Провести выкрасы стен и потолков в разных помещениях для сравнения и анализа цвета с учетом освещения. Провести натурный анализ трех осноных оттенков черного цвета: RAL0002500; RAL0004500; RAL9005 (цвет основных заводских изделий)

| Изм. | Колуч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | АИ | 1 | 14 |
| | | | | | | Общие данные | ИП Петровций А.И. | | |

План демонтажа.
М1:100



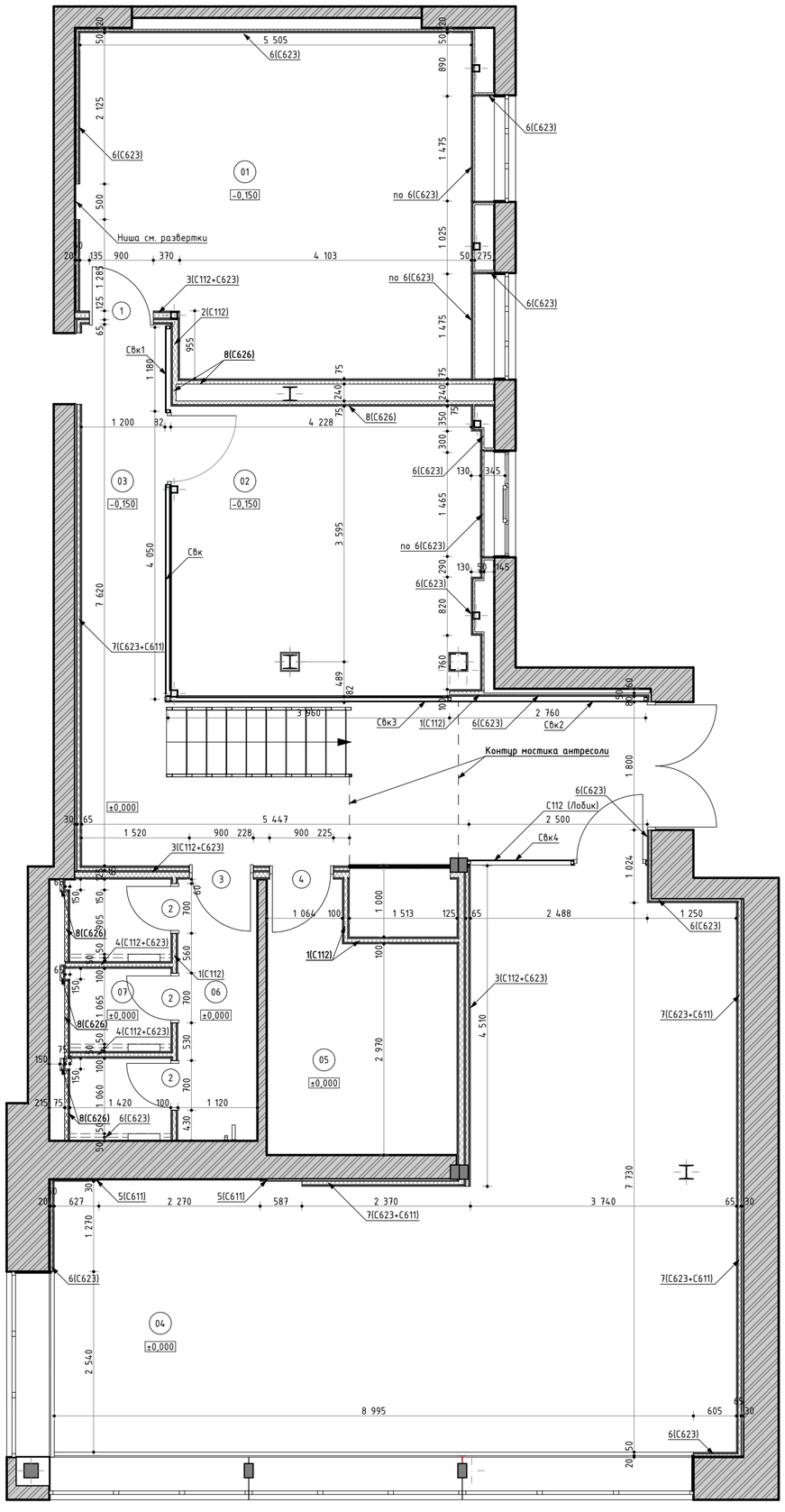

Условное обозначение:

- Демонтируемые участки стен
- Балки

1. Данный лист см. совместно совместно с о всеми листами проекта;
2. Демонтаж подоконников и откосов, указанных на плане выполнять по согласованию с Заказчиком.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | АИ | 2 | |
| | | | | | | План демонтажа | ИП Петровций А.И. | | |

## Маркировочный план




## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

Условные обозначения:

05 – Номер помещения по экспликации

С626 – Тип перегородки см. спецификацию

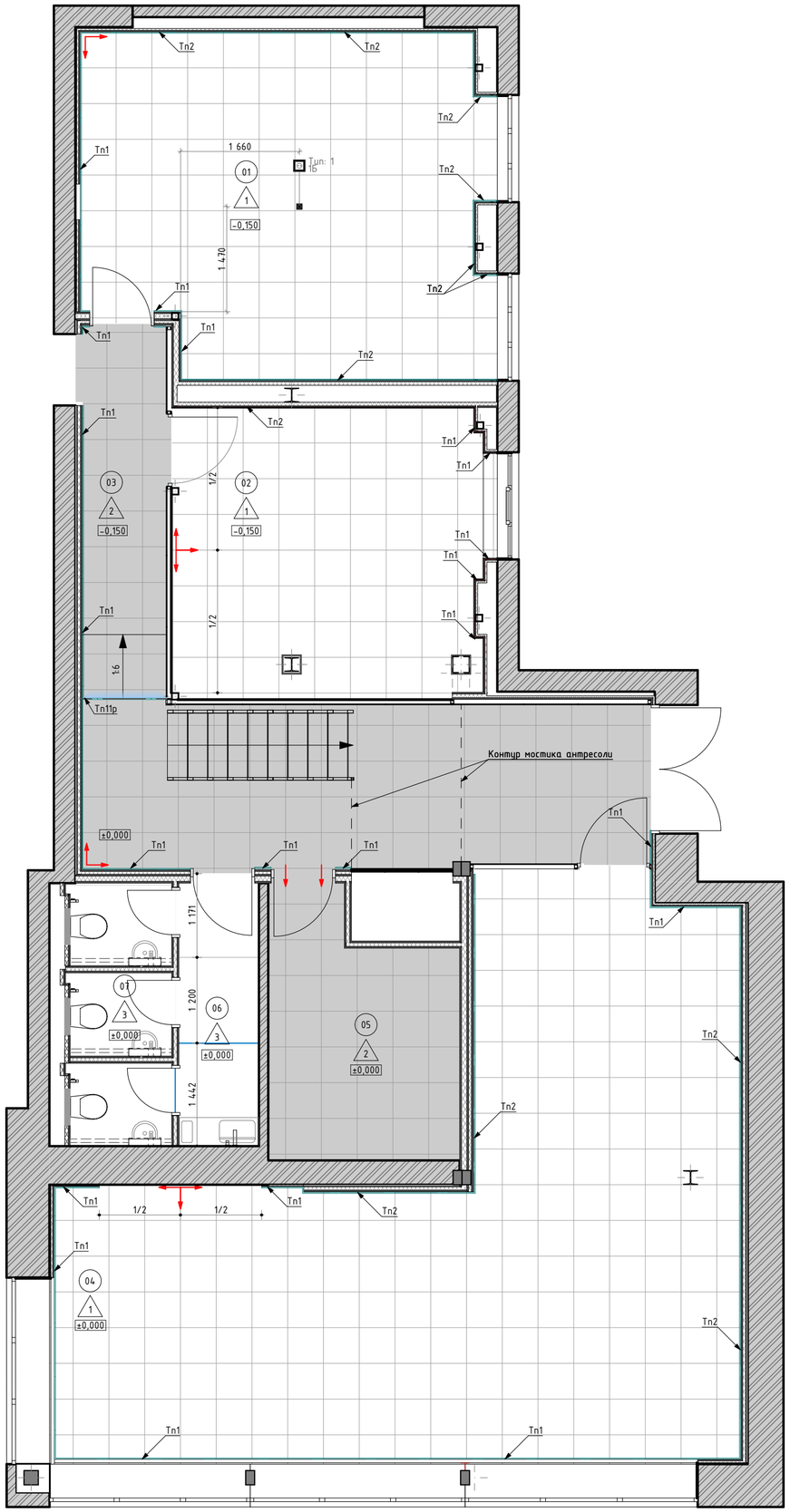
2 – Тип двери см. спецификацию

±0,000 – Отметка чистого пола

1. На данном плане указаны типы перегородок, марки дверей и их проемы, а также привязки, толщины перегородок и дверных проемов;
2. Данный лист см. совместно со всеми листами проекта;
3. Узлы примыкания светопрозрачной конструкции(Сбк) см. альбом типовых узлов компании производителя;
4. Устройство гипсокартонных перегородок и облицовок см. совместно с альбомом технических решений фирмы "Кнауф";
5. Раскладку светопрозрачной конструкции(Сбк) см. совместно с развертками стен;
6. Указанные на чертежах размеры необходимо уточнять по месту, в том числе с учетом смежных проектных разделов.
7. Перед оформлением заказа на элементы заполнения проемов выполнить контрольные замеры проемов фирмой-изготовителем
8. "Барашек" на дверях с замками предусмотреть со стороны помещения по пути эвакуации.
9. Размеры дверных доборов определить при контрольных замерах.
10. Разработанные решения по стеклянной перегородке на данном листе и на развертках стен являются заданием для дальнейшей разработки и производства стеклянной перегородки фирмой-производителем

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия: АИ; Лист: 3; Листов: |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | |
| | | | | | | Маркировочный план | ИП Петровций А.И. |

# План полов




## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

Условные обозначения:

05 – Номер помещения по экспликации

1 – Тип напольного покрытия см. спецификацию

Тп1 – Теневой профиль см. спецификацию

– Начало раскладки плитки

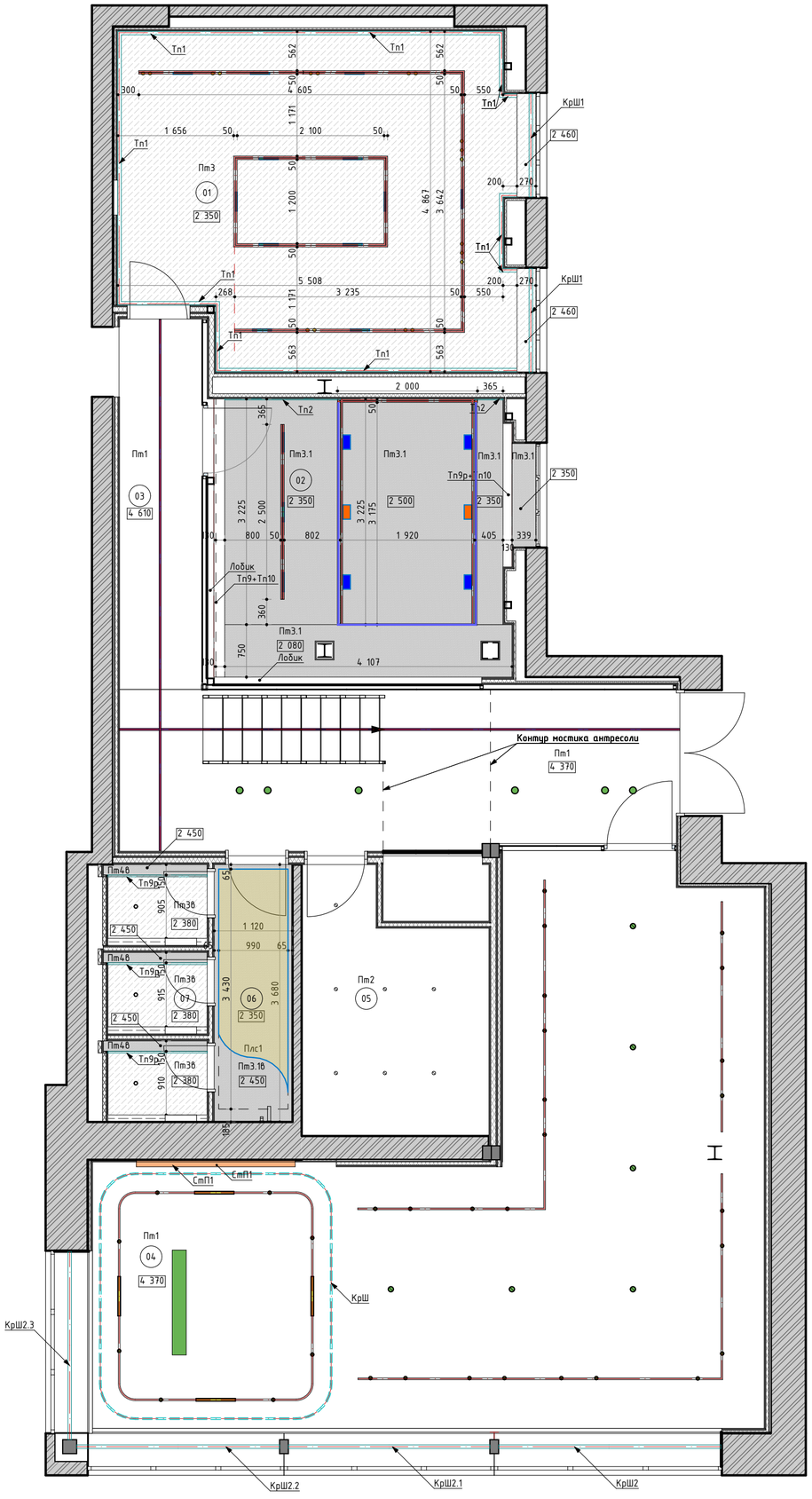
±0,000 – Отметка чистого пола

– Перетекание плитки

1. На данном плане указана отделка финишных напольных покрытий.
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами проекта.
3. За отметку 0.000 принята отметка чистого пола в коридоре.
4. Стыковку напольных покрытий разных типов выполнять по центру полотна двери.
5. Укладку напольных покрытий выполнять по технологии от производителя.
6. Швы раскладки крупногабаритной плитки применить не менее 3 мм. Клей наносить на основание t-6мм и на плитку t-4мм. Направление нанесения клея по короткой стороне плитки в одном направлении на основании и на плитке.
7. Указаные на чертежах размеры необходимо уточнять по месту.
8. Гидроизоляцию в месте устройства пола тип 3 завести на стены на 200 мм. С применением ленты weber.tec 828 DB 75 в углах помещения, в соответствии с инструкцией производителя.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | АИ | 4 | |
| | | | | | | План полов | ИП Петровций А.И. | | |

# План потолков




# Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

## Условные обозначения:

05 – Номер помещения по экспликации

Пт1 – Тип потолка см. спецификацию

Тп1 – Теневой профиль см. спецификацию

2 100 – Отметка потолка от проектного нуля

КрШ1 – Карниз для штор см. план мебели и спецификацию

ТрС2 – Трековая система см. планы осветительных приборов и спецификацию

– Нс1 накладной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 100мм

– Сп1 трековый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 350

– Сп2 трековый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 770мм

– Сп3 встраиваемый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 380мм

– Тр1 трековый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 350мм

– Тр2 трековый светильник см. спецификацию, отметка от проектного нуля до низа светильника 2 400мм

– Тр3 трековый светильник см. спецификацию, отметка от проектного нуля до низа светильника 2 400мм

– Тр4 трековый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 3 720мм

– Пс1 Подвесной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 1 500мм

– ПС3 подвесной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля 3 400мм

– Плс1 полотно светового потолка см. спецификацию отметка от проектного нуля 2 350мм

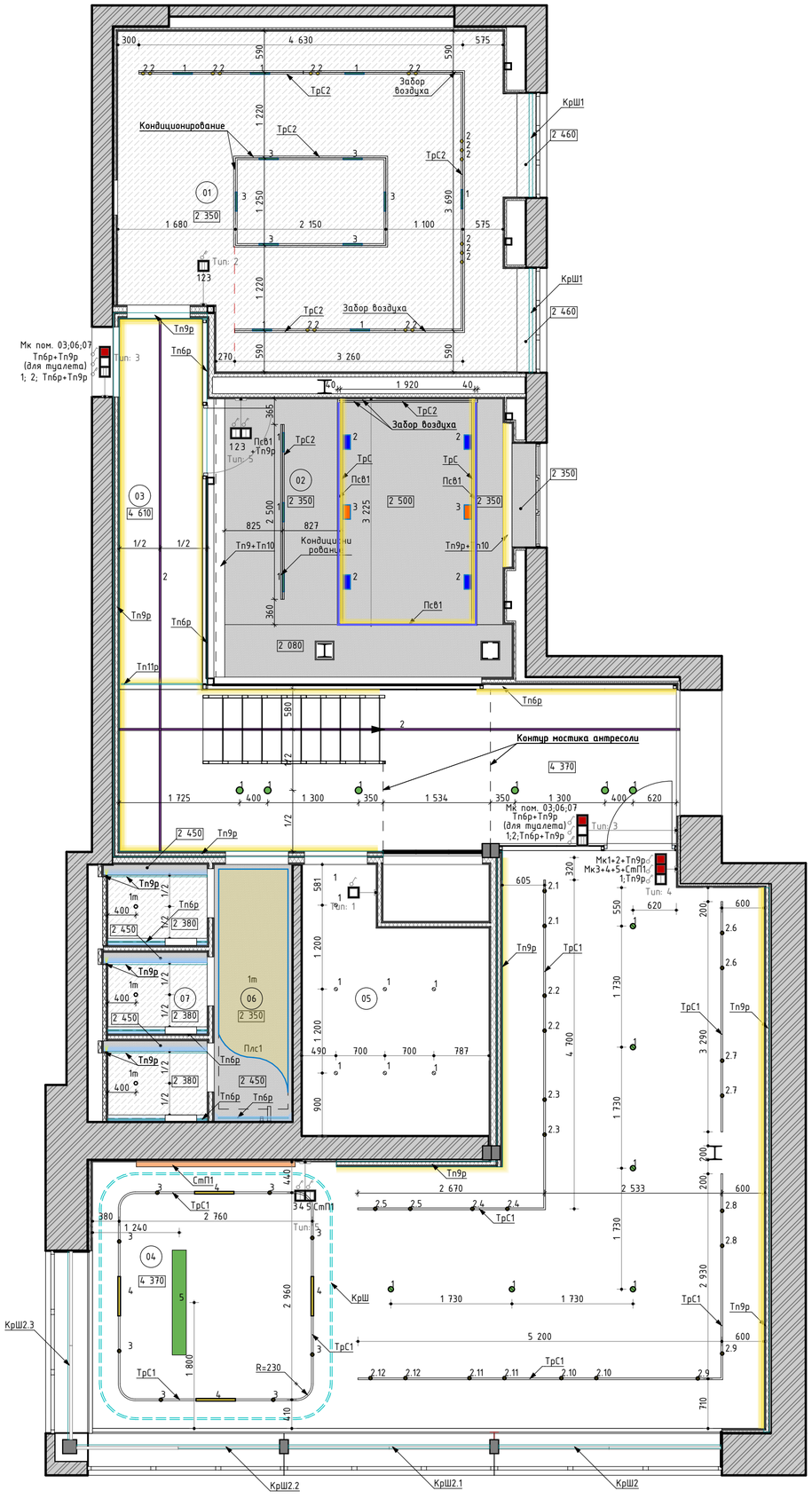
– См1 световая лента см. спецификацию отметка от проектного нуля 3 800мм

– СмП1 Световая стеновая панель см. спецификацию и лист "Узлы"

1. На данном плане указаны типы потолков, профилей, привязки и отметки от проектного нуля. Типы осветительных приборов и их привязки см. "План расстановки осветительных приборов. Группы освещения"
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами комплекта;
3. Отметки потолков даны от отметки проектного нуля;
4. Размеры по потолку даны с учетом толщины финишной отделки стен, уточнить перед монтажом точные размеры финишной отделки;
5. Перед закупкой жалюзей выполнить контрольные замеры и согласовать управление с заказчиком.
6. Крепление карнизов штор/жалюзей выполнять в несущей конструкции, при невозможности, предусмотреть закладные из влагостойкой фанеры.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | АИ | 5 | |
| | | | | | | План потолков | ИП Петровций А.И. | | |

# План потолков с расстановкой светильников




# Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

## Условные обозначения:

05 – Номер помещения по экспликации

Пт1 – Тип потолка см. спецификацию

Тп1 – Теневой профиль см. спецификацию

2 100 – Отметка потолка от проектного нуля

КрШ1 – Карниз для штор см. план мебели и спецификацию

ТрС2 – Трековая система см. планы осветительных приборов и спецификацию

– Нс1 накладной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 100мм

– Сп1 трековый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 350

– Сп2 трековый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 770мм

– Сп3 встраиваемый спотовый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 380мм

– Тр1 трековый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 2 350мм

– Тр2 трековый светильник см. спецификацию, отметка от проектного нуля до низа светильника 2 400мм

– Тр3 трековый светильник см. спецификацию, отметка от проектного нуля до низа светильника 2 400мм

– Тр4 трековый светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 3 720мм

– Пс1 Подвесной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля до низа светильника 1 500мм

– ПС3 подвесной светильник см. спецификацию отметка от проектного нуля 3 400мм

– Плс1 полотно светового потолка см. спецификацию отметка от проектного нуля 2 350мм

– См1 световая лента см. спецификацию отметка от проектного нуля 3 800мм

– СмП1 Световая стеновая панель см. спецификацию и лист "Узлы"

1. На данном плане размещены светильники и их группы освещения, а также привязки.
2. Данный лист см. совместно со всеми листами комплекта;
3. Отметки потолков даны от отметки проектного нуля;
4. Узел и точные размеры жалюзей учитывать после замеров компании производителя;
5. Расположение алюминиевых профилей LED ленты контурной подсветки потолков определить натурными наблюдениями для определения подходящего угла и рассеивания подсветки.

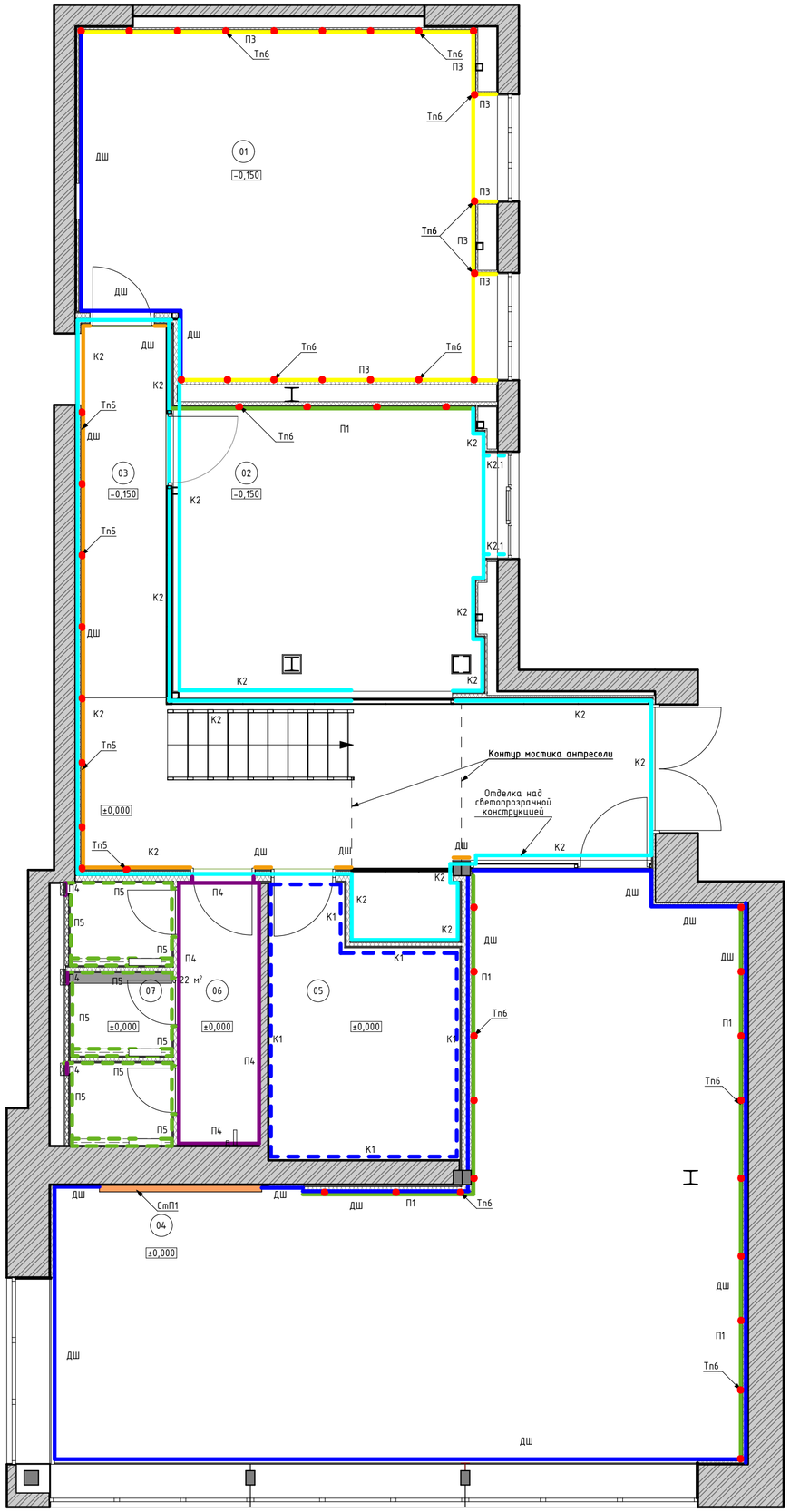
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| АИ | 6 | |

План расстановки осветительных приборов. Группы освещения

ИП Петровций А.И.

# План отделки стен




## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

Условные обозначения:

- 05 – Номер помещения по экспликации
- ДШ – Тип отделки см. спецификацию
- СтП1 – Световая стеновая панель см. спецификацию
- Тп1 – Теневой профиль см. спецификацию
- ±0,000 – Отметка чистого пола

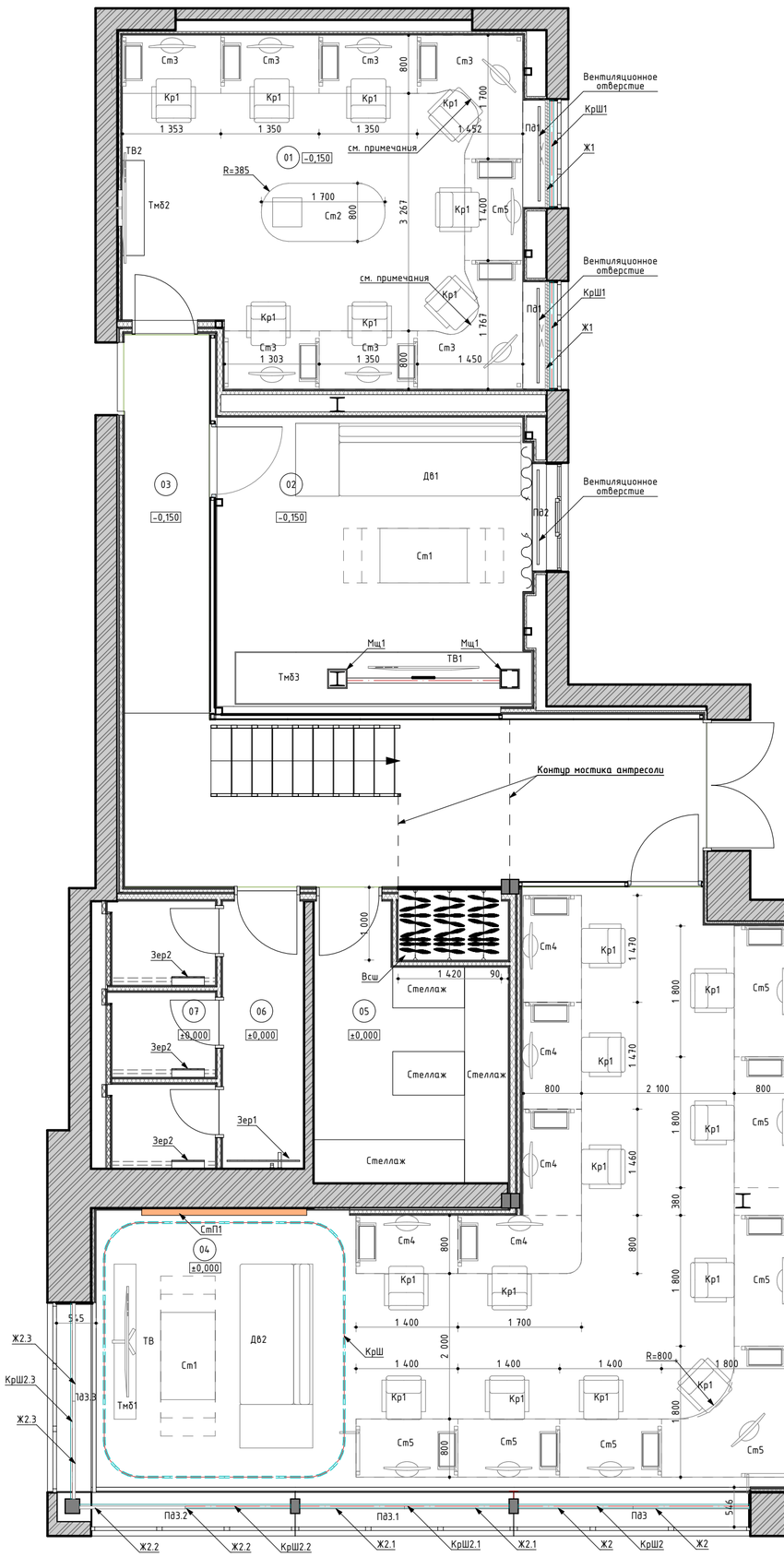
1. На данном плане представлены типы отделки стен и теневых профилей;
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами проекта;
3. Для принятия окончательного решения по окраске стен выполнить выкрасы в цвета RAL 0004500 и 0002500, а также цвеи 9005, который является цветом большинства заводских изделей;
4. Отделку стен см. совместно с листами "Развертки";
5. Цвет, фактуру краски и цвет затирки для швов плитки перед заказом определить методом натурных наблюдений и согласовать с Заказчиком.
6. За теневым профилем типов Тп5, Тп6 необходимо устанавливать закладную стойку каркаса стены.
7. Монтаж теневых профилей выполнять согласно инструкции фирмы производителя.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | |
| | | | | | | План отделки стен |

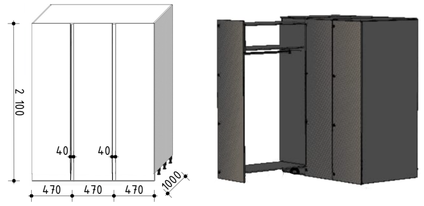
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| АИ | 7 | |

ИП Петровций А.И.

## План расстановки мебели

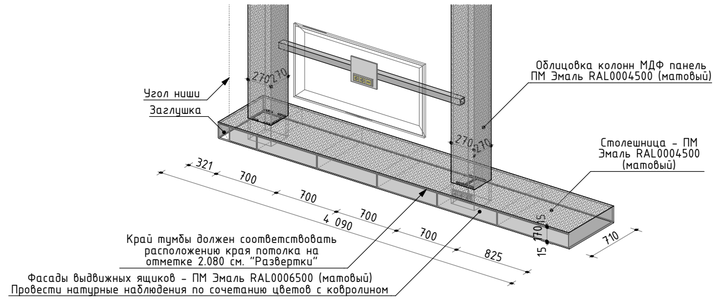



## Схема встраиваемого выдвижного шкафа "Всш"



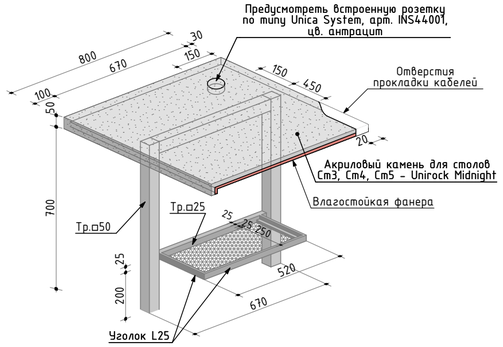

Комплект рассматриваемого шкафа:
1. Каркас – Byspan – 16мм .
2. Фасад ПМ в пленке ПВХ, цв. приближенный к RAL0004500 или другому черному в соответствии с выкрасами.
3. Предусмотреть полное выдвижение шкафа по направляющим с доводчиком длиной 750мм.
4. Штанга овальная 15х30мм, с демпфером, черная на высоте 1700мм от чистого пола
5. Необходимые опоры .
6. Утопленные скрытые ручки на высоту шкафа.
7. предусмотреть полки с бортами для головных уборов.

## Схема тумбы "Тмб3" в помещении "Переговорная"
М 1:50



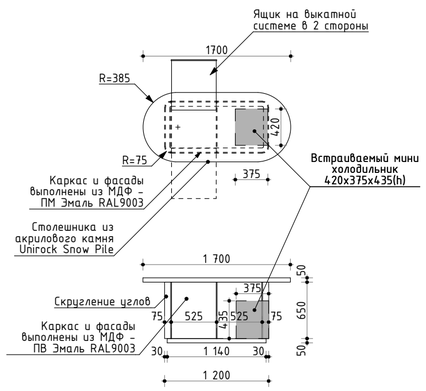

Примечания к рассматриваемой тумбе:
1. При производстве тумбы учесть каркас позволяющий нести нагрузку сидящего человека.

## Схема столов "См3", "См4", "См.5"
М 1:20




Примечание к рассматриваемому фрагменту стола:
1. Габариты столов "Cm3", "Cm4", "Cm5" указаны на плане
2. Цвет металлического какркаса RAL0004500
3. Необходимость дополнительных элементов каркаса определяет фирма-производитель
4. Полка под системный блок должна выдерживать соответствующую нагрузку

## Схема стола "Cm2"
М 1:50



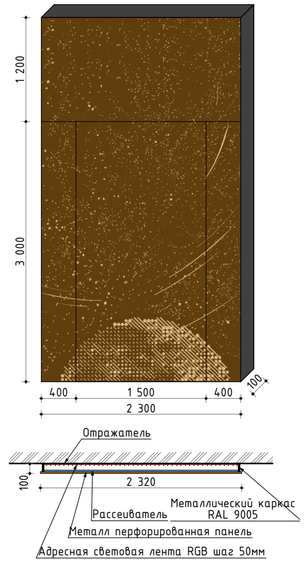

## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

Условные обозначения:

- 05 – Номер помещения по экспликации
- Кр1 – Тип мебели см. спецификацию
- Ро1 – Тип прибора отопления см. спецификацию
- СмП1 Световая стеновая панель см. спецификацию
- Ун – Тип сантехники см. спецификацию

## Схема световой панели СмП1
М 1:50





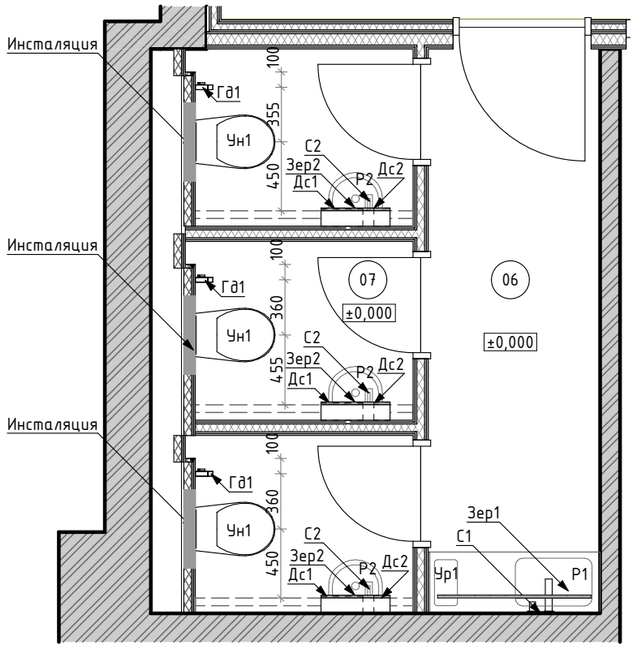



Примечание к рассматриваемой схеме световой панели:
1. Перфорированная металлическая панель (нержавеющая сталь) с эффектом патины латуни
2. Панель разделена на 4 части
3. Светодиодная динамическая подсветка с программированием
4. Конструкция панели должна обеспечивать доступ для технического обслуживания подсветки.

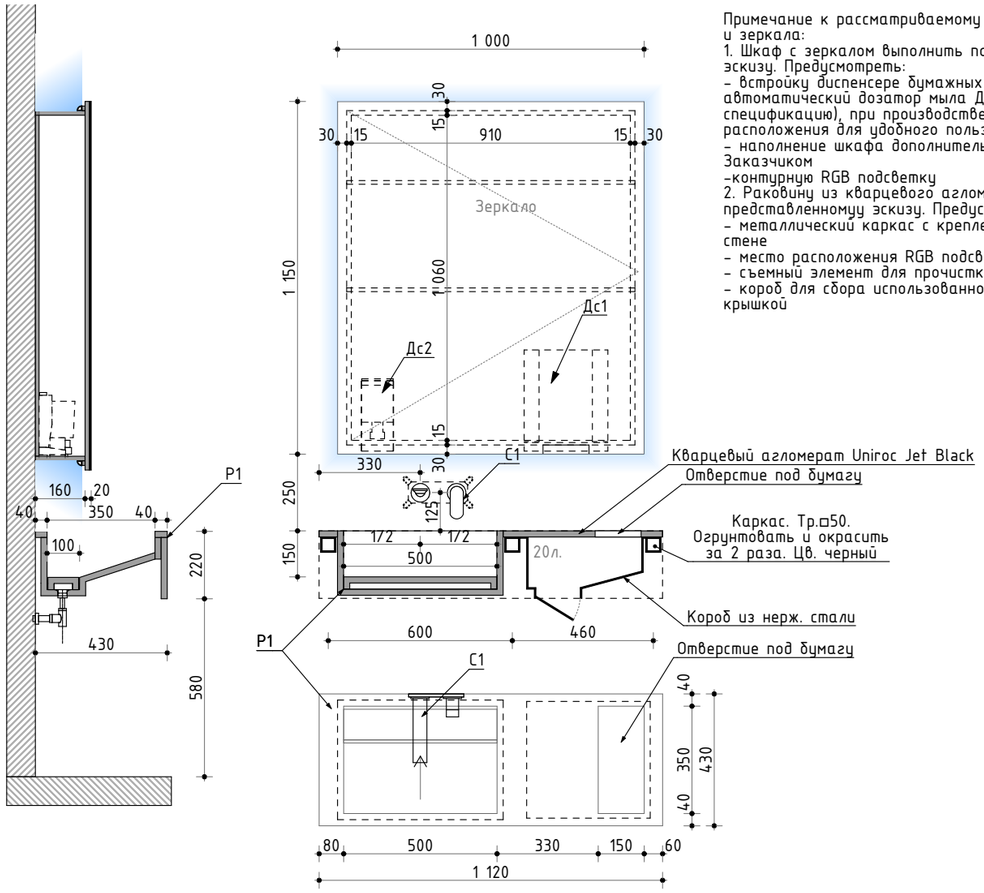
1. На данном плане указано принципиальное расположение, габариты и схемы мебели.
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами проекта.
3. Столы индивидуального изготовления рзрабатываются по отдельному проету фирмой производителем с учетом решений дизайн-проекта и дополнительным согласованием с заказчиком.
4. Перед производством и установкой мебели произвести контрольные замеры и дополнительные согласования с Заказчиком.
5. Предусмотреть выводы для подключения розеток, монтируемых в поверхность стола, на высоте 720мм от отметки ч.п.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия: АИ; Лист: 8; Листов: |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | |
| | | | | | | План расстановки мебели | ИП Петровций А.И. |

## План расстановки сантехнического оборудования
М 1:40




## Фрагмент плана. Расстановка сантехники
М 1:20



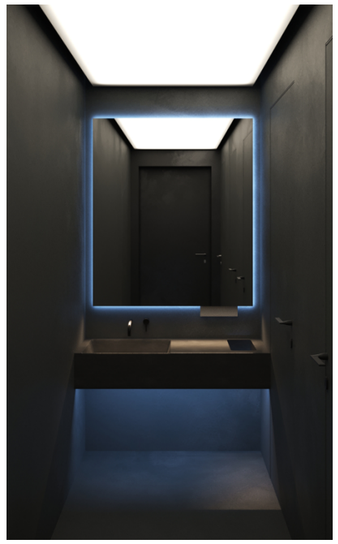

Примечание к рассматриваемому фрагменту раковины и зеркала:
1. Шкаф с зеркалом выполнить по представленному эскизу. Предусмотреть:
- встройку диспенсере бумажных полотенец Дс1 и автоматический дозатор мыла Дс2 (см. спецификацию), при производстве учесть их место расположения для удобного пользования
- наполнение шкафа дополнительно согласовать с Заказчиком
-контурную RGB подсветку
2. Раковину из кварцевого агломерата выполнить по представленномуу эскизу. Предусмотреть:
- металлический каркас с креплением к несущей стене
- место расположения RGB подсведки
- съемный элемент для прочистки слива
- короб для сбора использованной бумаги с откидной крышкой

## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

Условные обозначения:

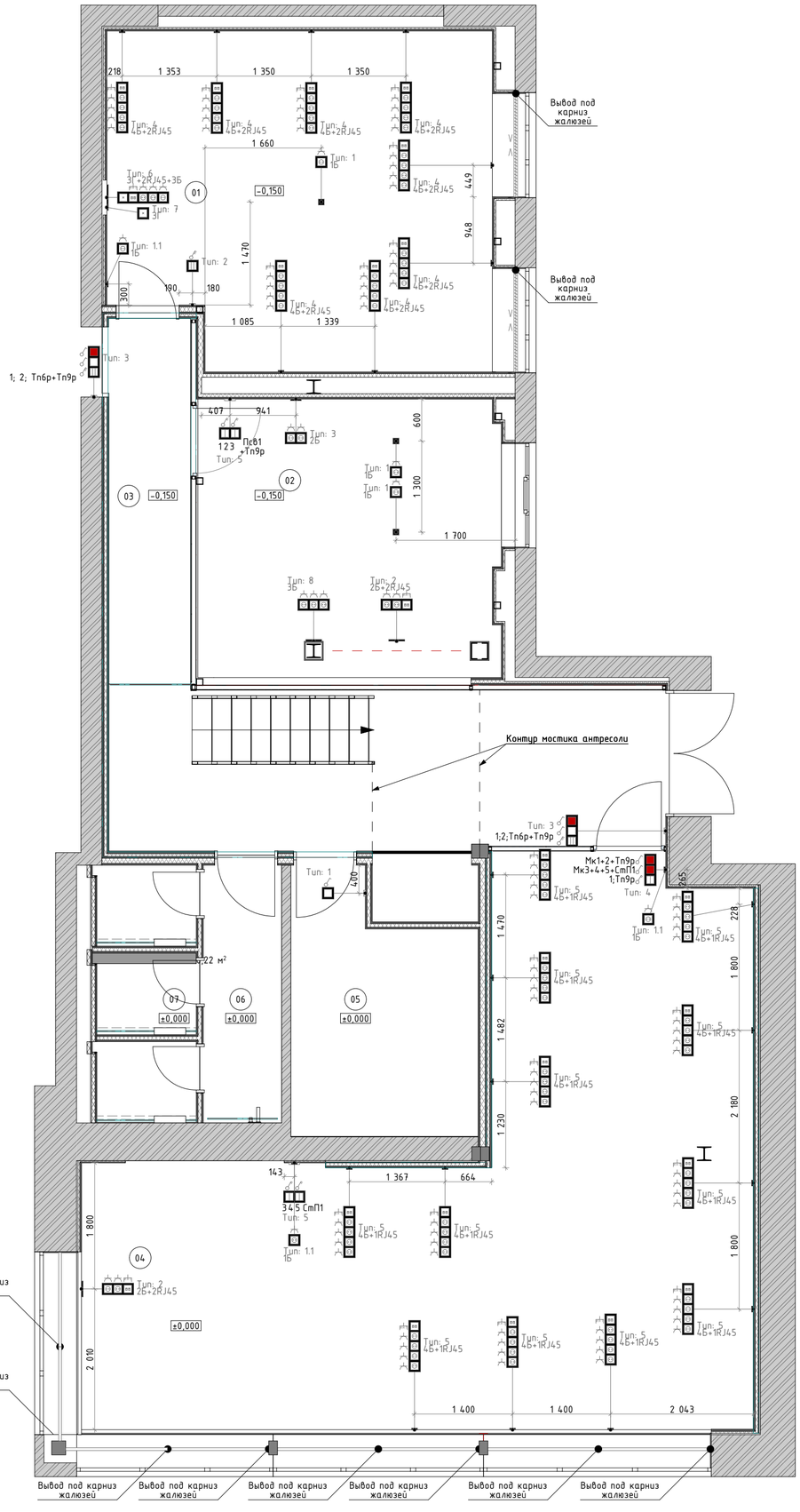
(05) – Номер помещения по экспликации
Кр1 – Тип мебели см. спецификацию
Ун – Тип сантехники см. спецификацию



1. На данном плане указано принципиальное расположение, габариты и схемы сантехнического оборудования.
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами проекта.
3. Столы индивидуального изготовления рзрабатываются по отдельному проету фирмой производителем с учетом решений дизайн-проекта и дополнительным согласованием с заказчиком.
4. Перед производством и установкой мебели произвести контрольные замеры и дополнительные согласования с Заказчиком.

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | | |
| Изм. | Колуч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия | Лист | Листов |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | | АИ | 9 | |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | | | |
| | | | | | | План расстановки сантехнического оборудования | ИП Петровций А.И. | | |

## План расстановки розеток и выключателей




## Экспликация помещений

| Номер помещения | Наименование | Площадь, м.кв. | Кат. помещения |
|---|---|---|---|
| 01 | Кабинет | 25,51 | |
| 02 | Переговорная | 17,21 | |
| 03 | Коридор | 24,42 | |
| 04 | Кабинет | 52,40 | |
| 05 | Подсобное помещение | 8,92 | |
| 06 | Тамбур санузла | 4,12 | |
| 07 | Кабинки санузла | 4,97 | |
| | | 137,55 м² | |

### Условные обозначения:

05 – Номер помещения по экспликации

Тип: 1 1Б – Тип розетки с обозначением см. спецификацию (в полу)

Тип: 3 2Б – Тип розетки с обозначением см. спецификацию

Тип: 1 – Тип выключателя см. спецификацию

Тип: 3 – Мастер ключ см. спецификацию

1. На данном плане представлено расположение и типы розеток и выключателей, а также выводы под карнизы для жалюзей.
2. Данный лист смотреть совместно со всеми листами проекта.
3. Расположение алюминиевых профилей LED ленты контурной подсветки потолков определить натурными наблюдениями для определения подходящего угла и рассеивания подсветки.
4. Высоту установки розеток смотреть на листах с развертками.
5. При монтаже розеток использовать подрозетники для соответствующих материалов стен и их отделки.
6. Привязки розеток учитывать в соответствии с материалами и оборудованием, см. развертки стен.
7. Электрический щит располагать по проекту ЭОМ.
8. Предусмотреть выводы для подключения розеток, монтируемых в поверхность стола, на высоте 720мм от отметки ч.п.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 |

22-02-2024-АИ

г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж

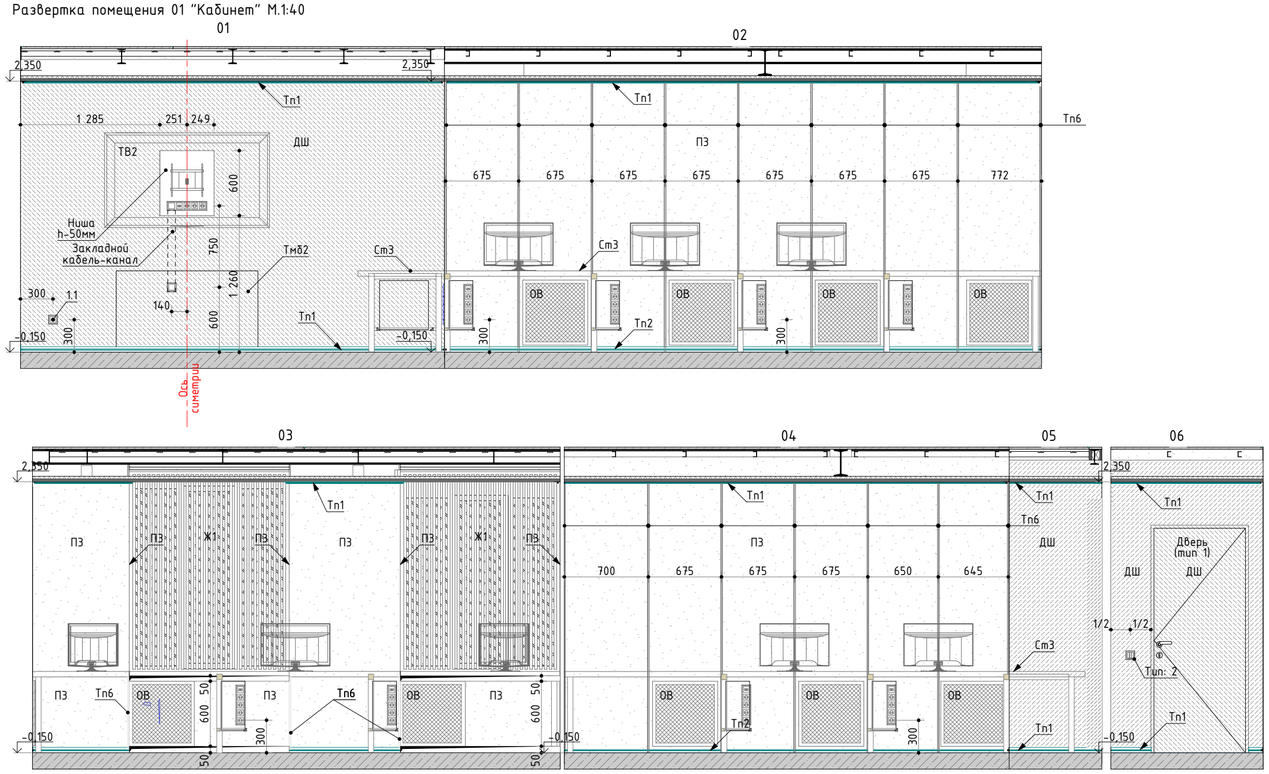
Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения.

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| АИ | 10 | |

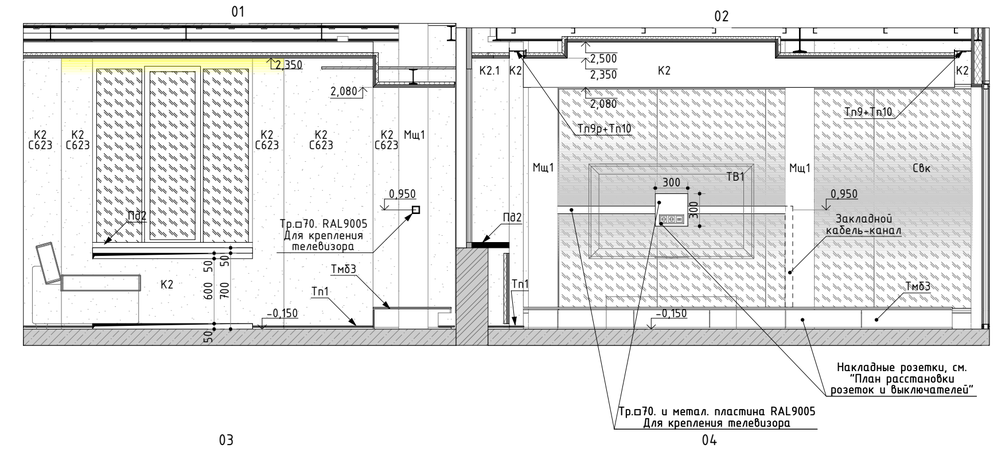
План расстановки розеток и выключателей

ИП Петровций А.И.

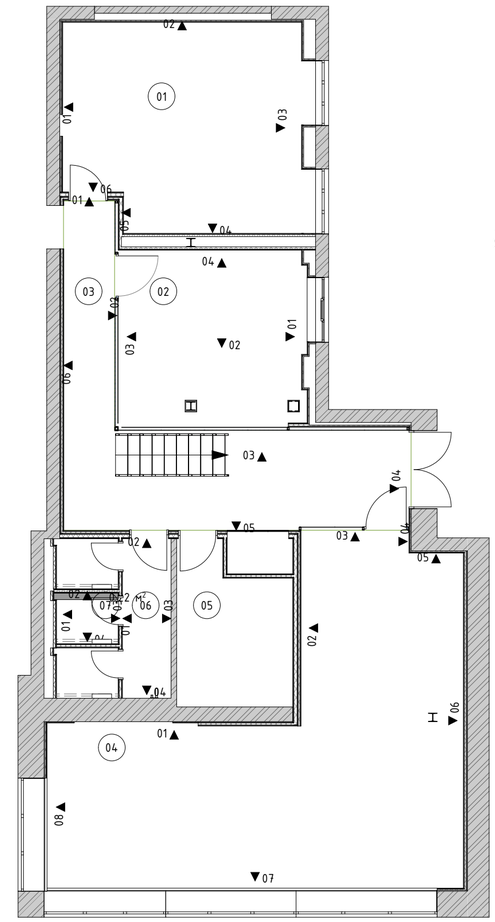
## Развертка помещения 01 "Кабинет" М.1:40




## Развертка помещения 02 "Переговорная" М.1:40



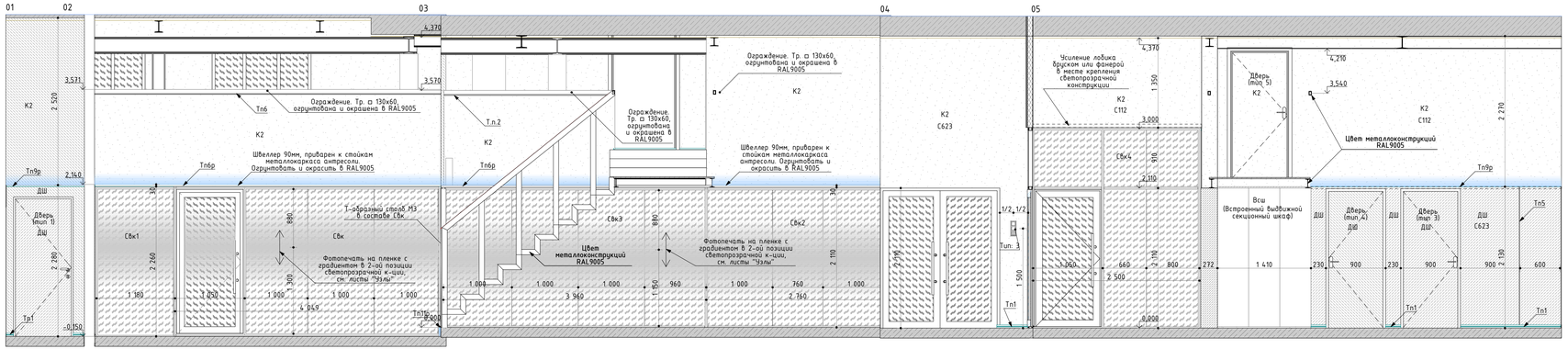

## Маркировочный план разверток
М 1:100



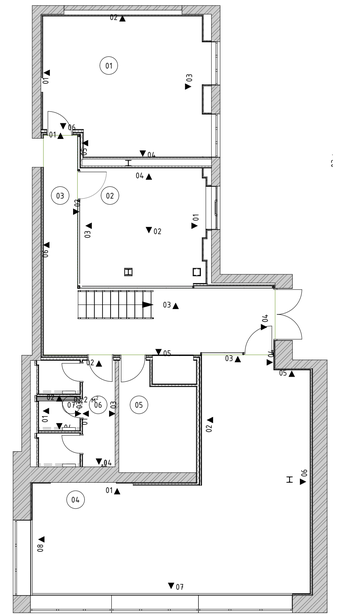

1. Данный лист смотреть совместно со всеми листами комплекта;
2. Информацию по отделке см. спецификацию отделочных материалов;
3. Разработанные решения по стеклянной перегородке на данном листе являются заданием для дальнейшей разработки и производства стеклянной перегородки фирмой-производителем
4. За теневым профилем типов Тп5, Тп6 необходимо устанавливать закладную стойку каркаса стены.
5. Монтаж теневых профилей выполнять согласно инструкции фирмы производителя.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия: АИ; Лист: 11; Листов: |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | |
| | | | | | | Развертка помещения 01 "Кабинет" М.1:40; Развертка помещения 02 "Переговорная" М.1:40 | ИП Петровций А.И. |

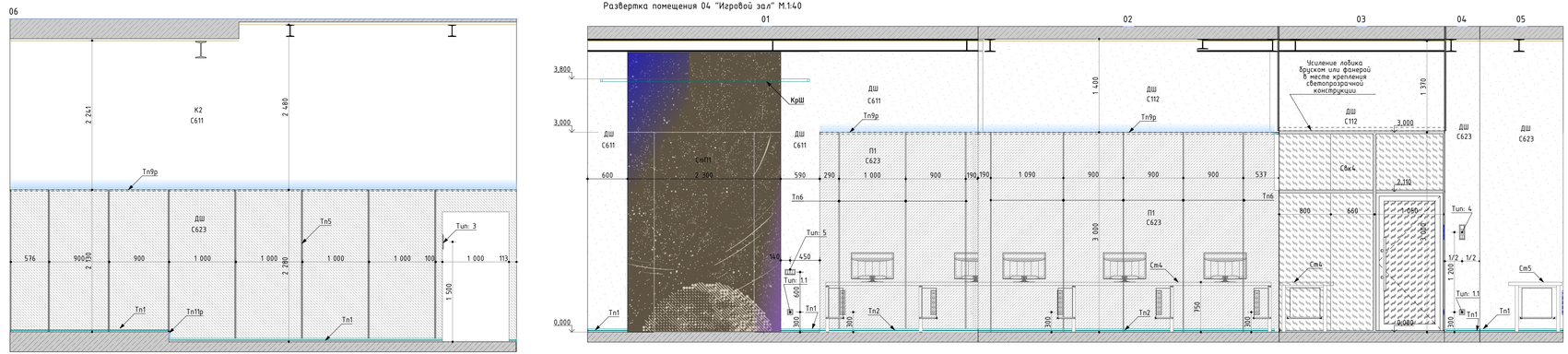
## Развертка помещения 03 "Холл" М.1:40

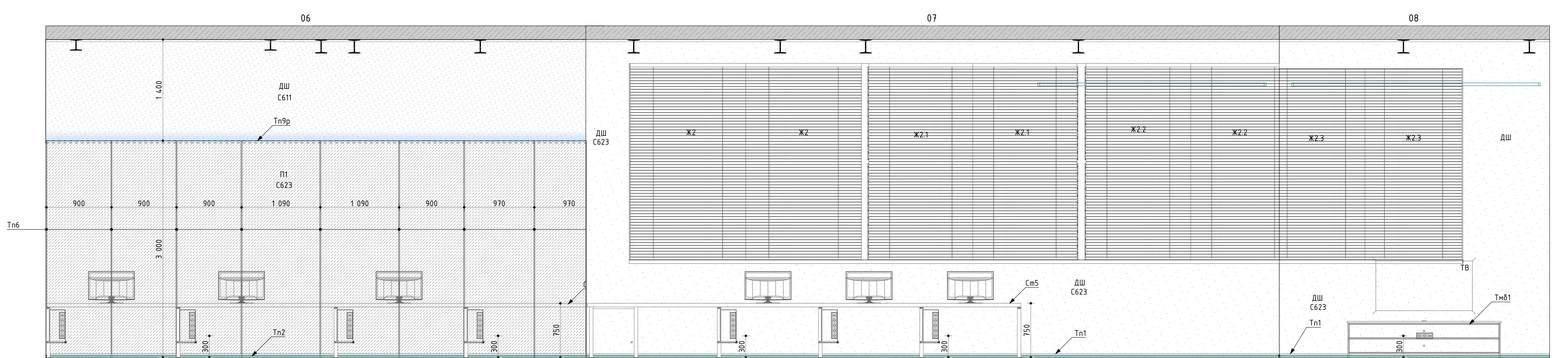



## Маркировочный план разверток
М 1:100



## Развертка помещения 04 "Игровой зал" М.1:40

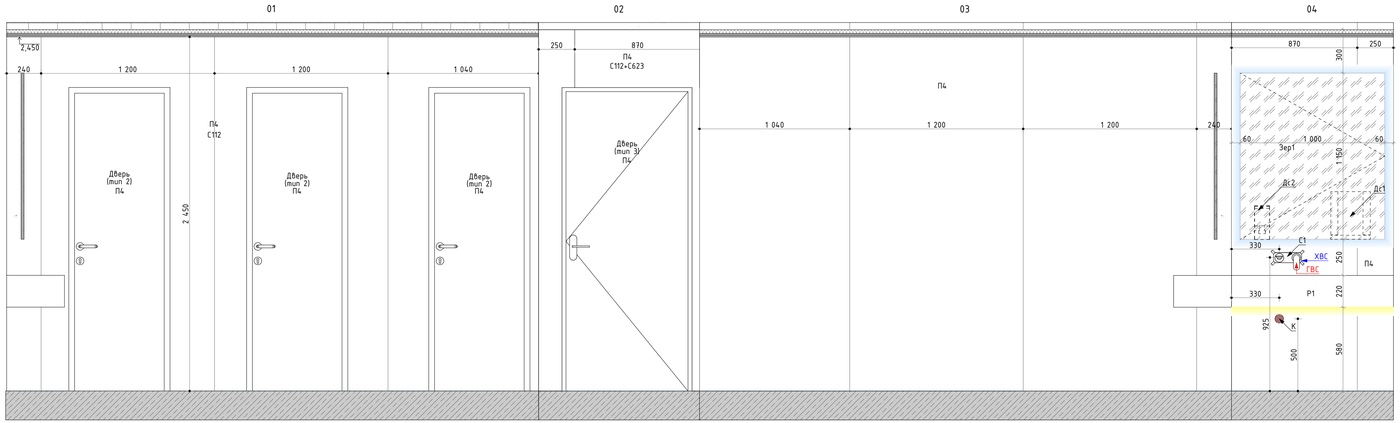


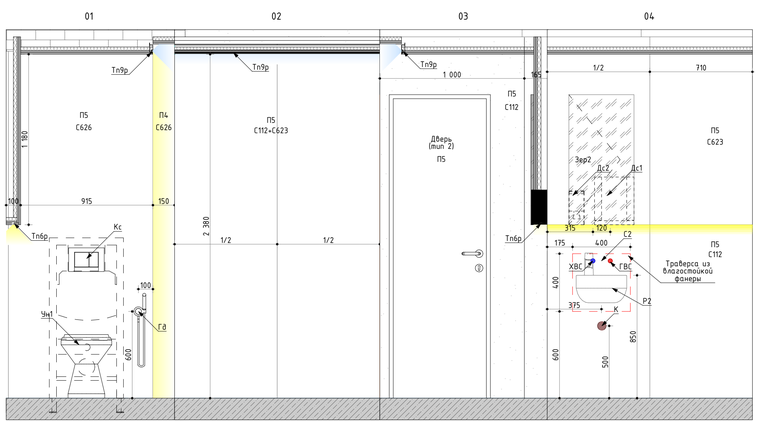

1. Данный лист см. совместно со всеми листами проекта;
2. Решения по встроенному шкафу даны в принципиальном виде, для выдачи задания фирме-производителю;
3. Каркас и фасады встроенного шкафа из ЛДСП в пленке ПВХ. Двери выкатные на колесах;
4. Информация по отделке см. спецификация отделочных материалов;
5. За теневым профилем типов Тп5, Тп6 необходимо устанавливать закладную стойку каркаса стены.
6. Монтаж теневых профилей выполнять согласно инструкции фирмы производителя.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия: АИ; Лист: 12; Листов: |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | |
| | | | | | | Развертка помещения 03 "Холл" М.1:40; Развертка помещения 04 "Игровой зал" М.1:40 | ИП Петровций А.И. |

Развертка помещения 03 "Холл" М.1:40




Развертка помещения 06 "Кабинка с.у." М.1:40

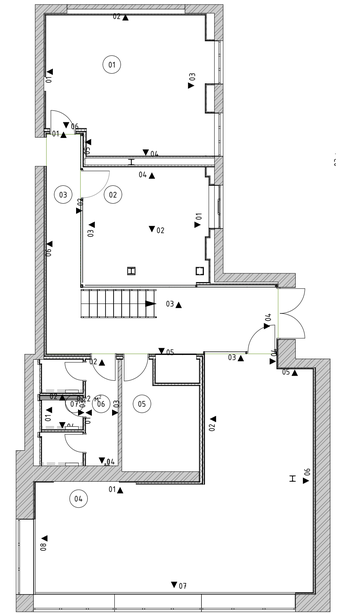



Визуализация кабинок с.у.





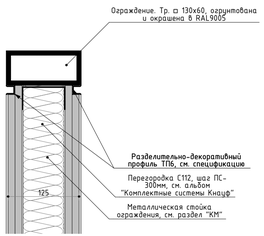
Маркировочный план разверток
М 1:100



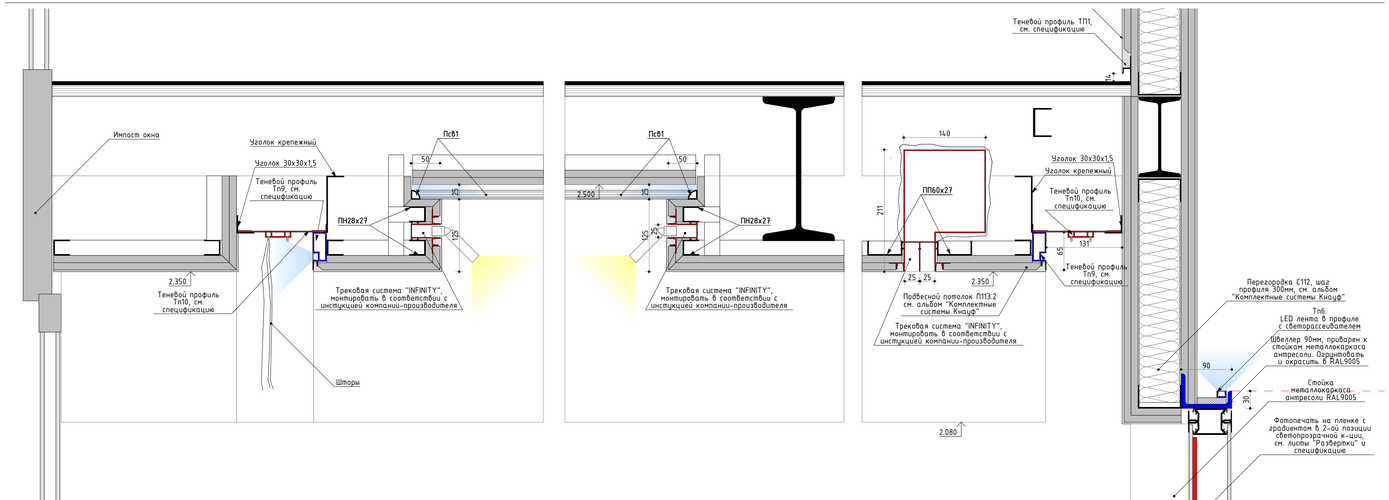

1. Данный лист см. совместно со всеми листами проекта;
2. Информацию по отделке см. спецификацию отделочных материалов;
3. Информацию по LED профилям см. спецификацию теневых профилей и профилей для светодиодной ленты.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ | |
| | | | | | | г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата | | |
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 | Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. | Стадия: АИ; Лист: 13; Листов: |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 | | |
| | | | | | | Развертка помещения 05 "Тамбур с.у." М.1:40. Развертка помещения 06 "Кабинка с.у." М.1:40 | ИП Петровций А.И. |

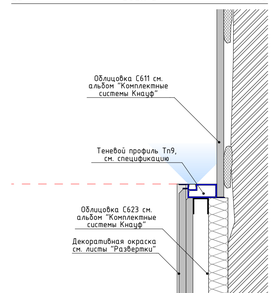
## Узел 1



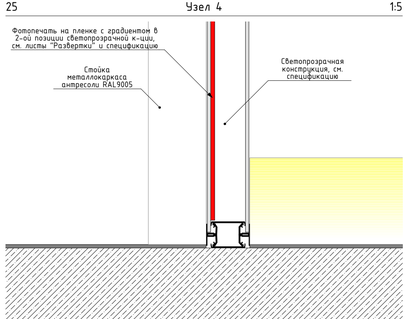

## Узел 2



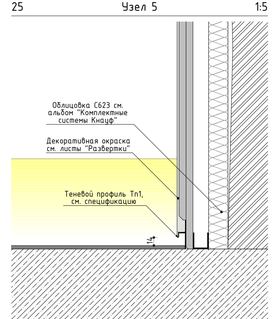

## Узел 3



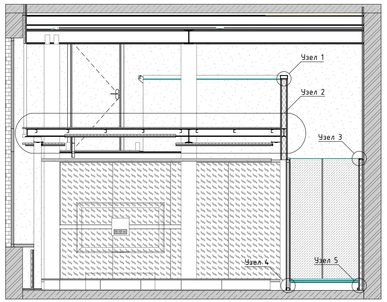

## Узел 4




## Узел 5




## Сечение по переговорной




| Изм. | Кол.уч. | Лист | №Док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Киселев | | | 28.12.24 |
| Проверил | | Петровций | | | 28.12.24 |

22-02-2024-АИ

г. Москва, ул. Большая Новодмитровская, д.36, стр. 1 (подъезд 9), 1 этаж

Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения.

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| АИ | 14 | |

Узлы

ИП Петровций А.И.

ИП Петровций А.И.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Инвейжн Юниверс»

**«Офисные помещения»**
**по адресу: г. Москва, ул. Большая Новодмитровская,**
**д. 36, стр. 1(подъезд9), 1 этаж.**

# РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения интерьеров.
Офисные помещения
Спецификации

Прилагаемый документ к
основному комплекту рабочих чертежей

## 22-02-2024-АИ.С

| Изм | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

2025

Оглавление:


1. Спецификация перегородок ..... 2
2. Спецификация заполнения дверных проемов ..... 4
3. Спецификация покрытия полов ..... 5
4. Спецификация теневых и профилей для светодиоодной ленты ..... 5
5. Спецификация потолков ..... 6
6. Спецификация трекового и осветительного оборудования ..... 7
7. Спецификация отделки стен ..... 8
8. Спецификация мебели ..... 8
9. Спецификация сантехнического оборудования ..... 10
10. Спецификация розеток ..... 10
11. Спецификация выключателей ..... 11
12. Примечания ..... 11


Взам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|---|---|

22-02-2024-АИ.С

| | | | |
|---|---|---|---|
| Разраб. | Киселев | | |
| Проверил | Петровций | | |

Архитектурные решения интерьеров. Офисные помещения. Спецификации.

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| АИ | 1 | 4 |

ИП Петровций А.И.

## Спецификация перегородок

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол, кв.м. | Масса ед., кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1(С112) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.031.9-2.07 | Перегородка С112 t-100мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 50мм с шагом 400мм, обшитый двумя слоями гипсовых плит t-12.5мм, с двух сторон. | 12,03 | | В мокрых зонах применять ГСП-Н2 |
| 2(С112) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.031.9-2.07 | Перегородка С112 t-125мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 75мм с шагом 400мм, обшитый двумя слоями гипсовых плит t-12.5мм, с двух сторон. | 6,75 | | |
| 3(С112+С623) | Комплектные системы КНАУФ серии 1.031.9-2.07 и 1.073.9-2.08 | Перегородка С112 t-125мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 75мм с шагом 400мм, обшитый двумя слоями гипсовых плит t-12.5мм, с двух сторон. Облицовка С623 t-53-65мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 60х27мм с шагом 400мм, обшитый одним или двумя слоями гипсовых плит с одной стороны t-12.5мм. | 44,49 | | При применении в качестве фин. отделки панелей П1, П3 применяется 1 лист гипсокартона. См. план отделки. В мокрых зонах применять ГСП-Н2 |
| 4(С112+С623) | Комплектные системы КНАУФ серии 1.031.9-2.07 и 1.073.9-2.08 | Перегородка С112 t-100мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 75мм с шагом 400мм, обшитый двумя слоями гипсовых плит t-12.5мм, с двух сторон. Облицовка С623 t-50мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 60х27мм с шагом 400мм, обшитый одним или двумя слоями гипсовых плит с одной стороны t-12.5мм. | 11,24 | | В мокрых зонах применять ГСП-Н2 |
| 5(С611) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.073.9-2.08 | Облицовка С611 t-30мм. Конструкция - гипсовая плита наклеевается на стену с помощью гипсового клея КНАУФ-Перлфикс | 8,58 | | Тип крепления дополнительно определить по альбому комплектных систем КНАУФ серия 1.073.9-2.08 с учетом неровности стены |
| 6(С623) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.073.9-2.08 | Облицовка С623 t-40-52мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 60х27мм с шагом 400мм, обшитый одним или двумя слоями гипсовых плит с одной стороны t-12.5мм. | 102,96 | | При применении в качестве фин. отделки панелей П1, П3 применяется 1 лист гипсокартона. См. план отделки |
| 7(С623+С611) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.073.9-2.08 | Облицовка С623 t-52-65мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 60х27мм с шагом 400мм, обшитый одиним или двумя слоями гипсовых плит с одной стороны t-12.5мм. Облицовка С611 t-30мм. Конструкция - гипсовая плита наклеевается на стену с помощью гипсового клея КНАУФ-Перлфикс | 85,08 | | При применении в качестве фин. отделки панелей П1, П3 применяется 1 лист гипсокартона. См. план отделки. Тип крепления С611 дополнительно определить по альбому комплектных систем КНАУФ серия 1.073.9-2.08 с учетом неровности стены |
| 8(С626) | Комплектные системы КНАУФ серия 1.073.9-2.08 | Облицовка С626 t-62-75мм. Конструкция - одинарный металлический каркас 50мм с шагом 400мм, обшитый одним или двумя слоями гипсовых плит с одной стороны t-12.5мм. | 34,04 | | При применении в качестве фин. отделки панелей П1, П3 применяется 1 лист гипсокартона. См. план отделки. В мокрых зонах применять ГСП-Н2 |
| Свк | GLASSTROY | Светопрозрачная конструкция: Каркасная перегородка с двойным остеклением, стекло каленое, тонированное в массе Gray t-10мм, кромки полированные, стойка М3 основная широкая(FS.C-111), столб | 9,04 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | МЗ Т-образного соединения(FS.C-26), рейки МЗ, цвет профиля RAL9005, склейка вертикальных стыков стекл, фотопечать на пленке с градиентом(+белила), Размер конструкции 4050х2260(h)мм. Дверной блок в составе перегородки. Эстет Гласс 1. Цвет RAL9005, стекло тонированное в массе Gray, закаленное, кромки полированные t-4мм, рама 40 МЗ-3.0, высоту градиента см. развертки, замок ключ-барашек. | | | |
| Свк1 | GLASSTROY | Светопрозрачная конструкция: Каркасная перегородка с двойным остеклением, стекло каленое, тонированное в массе Gray t-10мм, кромки полированные, стойка МЗ основная широкая(FS.C-111), рейки МЗ, цвет профиля RAL9005, склейка вертикальных стыков стекл, фотопечать на пленке с градиентом(+белила), Размер конструкции 1180х2260(h)мм. | 2,80 | | |
| Свк2 | GLASSTROY | Светопрозрачная конструкция: Каркасная перегородка с двойным остеклением, стекло каленое, тонированное в массе Gray t-10мм, кромки полированные, стойка МЗ основная широкая(FS.C-111), рейки МЗ, цвет профиля RAL9005, склейка вертикальных стыков стекл, фотопечать на пленке с градиентом(+белила), Размер конструкции 2760х2110(h)мм | 6,33 | | |
| Свк3 | GLASSTROY | Светопрозрачная конструкция: Каркасная перегородка с двойным остеклением, стекло каленое, тонированное в массе Gray t-10мм, кромки полированные, стойка МЗ основная широкая(FS.C-111), рейки МЗ, цвет профиля RAL9005, склейка вертикальных стыков стекл, фотопечать на пленке с градиентом(+белила), Размер конструкции 3960х2110(h)мм | 9,10 | | |
| Свк4 | GLASSTROY | Светопрозрачная конструкция: Каркасная перегородка с двойным остеклением, стекло каленое, тонированное в массе Gray t-10мм, кромки полированные, стойка МЗ основная широкая(FS.C-111), рейки МЗ, цвет профиля RAL9005, склейка вертикальных стыков стекл, Размер конструкции 2500х3000(h)мм Дверной блок в составе перегородки. Эстет Гласс 1. Цвет RAL9005, стекло тонированное в массе Gray, закаленное, кромки полированные t-4мм, рама 40 МЗ-3.0, высоту градиента см. развертки, замок ключ-барашек. | 7,78 | | |

Вам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ.С | Лист 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Спецификация заполнения дверных проемов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол, шт. | Масса ед., кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | MICSAL | Дверь скрытого монтажа:<br>строительный проем 2100х900мм;<br>серия Slim 65;<br>модель Cremona 65;<br>Цвет профиля полотна<br>ПРШ. Черный Муар (9005)<br>Полотно наполнение<br>лицевая: МДФ. Под покраску тип ДШ см. спецификацию отделки стен,<br>оборотная: МДФ. Под покраску тип ДШ см. спецификацию отделки стен.<br>Фурнитура замок врезной ключ-барашек Черный, Ручка на квадрате 295 ICON ЧЕРНЫЙ МАТОВЫЙ,<br>Петля скрытой установки черная, доборы в цвет отделки стены | 1 | | |
| 2 | MICSAL | Дверь скрытого монтажа:<br>строительный проем 2100х700мм,<br>Серия SLIM 65<br>Модель Cremona 65<br>Цвет профиля полотна<br>ПРШ. Черный Муар (9005)<br>Полотно наполнение: лицевая установка давальческого материала П4 (см. спецификацию отделки стен),<br>оборотная установка давальческого материала П5 (см. спецификацию отделки)<br>Фурнитура Замок врезной BORDER (WC) Черный,<br>Ручка на квадрате 295 ICON ЧЕРНЫЙ МАТОВЫЙ,<br>Петля скрытой установки черная | 3 | | |
| 3 | MICSAL | Дверь скрытого монтажа:<br>строительный проем 2100х900мм,<br>Серия SLIM 65<br>Модель Cremona 65<br>Цвет профиля полотна<br>ПРШ. Черный Муар (9005)<br>Полотно наполнение: лицевая МДФ. Под покраску тип ДШ см. спецификацию отделки стен, оборотная установка давальческого материала П4 (см. спецификацию отделки стен), фурнитура замок врезной черный, ручка на квадрате 295 ICON ЧЕРНЫЙ МАТОВЫЙ,<br>петля скрытой установки черная<br>Порог h-15-20мм | 1 | | |
| 4 | MICSAL | Дверь скрытого монтажа:<br>строительный проем 2100х900мм,<br>Серия SLIM 65<br>Модель Cremona 65<br>Цвет профиля полотна<br>ПРШ. Черный Муар (9005)<br>Полотно наполнение: лицевая МДФ. Под покраску тип ДШ см. спецификацию отделки стен, оборотная МДФ. Под покраску тип К1 см. спецификацию отделки стен,<br>Фурнитура: замок врезной ключ-барашек, черный, ручка на квадрате 295 ICON ЧЕРНЫЙ МАТОВЫЙ,<br>Петля скрытой установки черная, | 1 | | |

Вам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ.С | Лист 4 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Спецификация покрытия полов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. кв.м | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | FORBO | 1. Ковровая плитка FORBO Flotex colour, арт. s246005/t546005 Metro nimbus, размер 500x500мм<br>2. Клей фиксатор FORBO<br>3. Грунтовочный слой<br>4. Самовыравнивающаяся стяжка | 97,87 | | |
| 2 | FORBO | 1. Ламинированя плитка Forbo effekta intense, арт. 41235 T Charcoal Imprint Concrete INT, размер 500x500мм<br>2. Клей FORBO<br>3. Грунтовочный слой<br>4. Самовыравнивающаяся стяжка | 33,79 | | В помещении 05 предусмотреть плинтус из даного покрытия высотой 100мм |
| 3 | PORCELANOSA | 1. Крупноформатный керамогранит PORCEANOSA MOON WHITE NAT, арт. 100332752, фактура soft touch, размер 2700x1200x6мм<br>2. ULTRALITE S2 BIANCO эластичный клей на цементной основе<br>3. Гидроизоляция weber.tec 822 в 2 слоя<br>4. Грунтовочный слой weber.prim 801<br>5. Самовыравнивающаяся стяжка | 5,74 | | |

## Спецификация теневых и профилей для светодиоодной ленты

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. м.п. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Тп1 | Теневой профиль | Теневой профиль, арт. ТИП1АНОД-20мм алюминиевый, анодированный, размер 2500x20(h) мм., цв. RAL9005 | 52,96 | | |
| Тп2 | Теневой профиль | Теневой профиль, арт. ТИП2АНОД, алюминиевый, анодированный, размер 2500x15/20(h) мм, цв. RAL9005 | 33,72 | | |
| Тп5 | Теневой профиль | Теневой профиль, арт. ТИП5АНОД алюминиевый, анодированный, размер 3000 мм, цв. RAL9005 | 22,93 | | |
| Тп6 | Теневой профиль | Теневой профиль, арт. ТИП6АНОД-Свет алюминиевый, анодированный, размер 3000 мм, цв. RAL9005 | 102,90 | | |
| Тп6р | Теневой профиль | Теневой профиль, арт. ТИП6АНОД-Свет алюминиевый, анодированный, размер 3000 мм, с рассеювающим профилем, цв. RAL9005 | 19,33 | | |
| Тп9 | APPROF | Профиль арт. Б 01 – базовый профиль, алюминиевый, размер 2000x25x79(h) мм, цв. RAL9005 | 3,98 | | |
| Тп9р | APPROF | Профиль арт. Б 01 – базовый профиль, алюминиевый, размер 2000x25x79(h) мм, с рассеювающим профилем, цв. RAL9005 | 33,79 | | |
| Тп10 | APPROF | Профиль арт. М 02 - Модульный скрытый карниз (м.п.) с угловым примыканием, арюминиевый, размер 3200x104x79(h) мм, цв. RAL9005 | 6,03 | | |
| Тп11р | Arlight | Профиль арт. STEP-2000 BLACK Arlight 018507, алюминиевый, размер 2000 мм, с рассеювающим профилем, цв. RAL9005 | 2,4 | | |
| Пс81 | Ареугол | Угловой профиль Ареугол накладной арт. 2м СПУ1616-А 08-04, алюминиевый, размер 2000x80.7x41(h) мм, с широким рассеивателем, цв. RAL9005 | 8,4 | | |

Вам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ.С | Лист 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

## Спецификация потолков

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. кв.м | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Пт1 | DULUX | Краска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая, цв. RAL0004500 | 69,61 | | |
| Пт2 | DULUX | Краска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая, цв. RAL9003 «Сигнальный белый» | 13,11 | | |
| Пт3 | KNAUF | Подвесной потолок по системе KNAUF П113.2, ГСП t-12,5мм в два слоя. Отделка: 1. Грунтование, 2. Укрепление стыков арм. лентой, 3. Финишная шпаклевка Danogips SuperFinish в два слоя, 4. DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая цв. RAL9003 «Сигнальный белый» | 21,55 | | |
| Пт3в | KNAUF | Подвесной потолок по системе KNAUF П113.2, ГСП-Н2 t-12,5мм в два слоя. Отделка: 1. Грунтование, 2. Укрепление стыков арм. лентой, 3. Финишная шпаклевка Danogips SuperFinish в два слоя, 4. Окраска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая цв. RAL9003 «Сигнальный белый» | 13,98 | | |
| Пт3.1 | KNAUF | Подвесной потолок по системе KNAUF П113.2, ГСП t-12,5мм в два слоя. Отделка: 1. Грунтование, 2. Укрепление стыков арм. лентой, 3. Финишная шпаклевка Danogips SuperFinish в два слоя, 4. Окраска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая цв. RAL0004500 | 40,64 | | |
| Пт3.1в | KNAUF | Подвесной потолок по системе KNAUF П113.2, ГСП-Н2 t-12,5мм в два слоя. Отделка: 1. Грунтование, 2. Укрепление стыков арм. лентой, 3. Финишная шпаклевка Danogips SuperFinish в два слоя, 4. Окраска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая цв. RAL9005 «Глубокий черный» | 9,6 | | |
| Пт4в | KNAUF | Подвесной потолок по системе KNAUF П113.2, ГСП-Н2 t-12,5мм в два слоя. Отделка: 1. Грунтование, 2. Укрепление стыков арм. лентой, 3. Финишная шпаклевка Danogips SuperFinish в два слоя, 4. ULTRALITE S2 BIANCO эластичный клей на цементной основе 5. Крупноформатный керамогранит БОМОНД MIRAGE VERVE арт. CL 05 SP SQ APA8, фактура: под бетон, размер 2780x1200x6мм | 0,66 | | |

## Спецификация трекового и осветительного оборудования

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. шт. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Нс1 | | Накладной светильник | 7 | | |
| Сп1 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый спотовый светильник арт. INF LOCUS 48 1430 50 BD DALI 2, цветовая темпеатура 3000К, потребляемость 14Вт, степень защиты IP40 | 18 | | |
| Сп2 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый спотовый светильник арт. ETR LOCUS 48 1430 50 BD DIM, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребление 14Вт, степень защиты IP40 | 32 | | |
| Сп3 | ЦЕНТРСВЕТ | Встраиваемый спотовый светильник арт. POINT M, цвет PAINT WHITE, цветовая температура 3000к, потребляемость 20Вт, степень защиты IP44 | 3 | | |
| Тр1 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый светильник арт. INF LINE DIRECT 270 0630 36 PB DALI, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребляемость 6Вт, степень защиты IP40 | 15 | | |
| Тр2 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый светильник арт. INF TURN LINE 200 0530 BD DALI 2, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребляемость 5Вт, степень защиты IP40 | 4 | | |
| Тр3 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый светильник арт. INF TURN LINE SPOT DIM DALI, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребляемость 10Вт, степень защиты IP40 | 2 | | |
| Тр4 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековый светильник арт. ETR LINE 35.560 2230 BP, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребляемость 22Вт, степень защиты IP40 | 4 | | |
| ПС1 | ЦЕНТРСВЕТ | Подвесной светильник арт. SUSPESO TETTO NERO 150 4027 DIM, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребление 18Вт, степень защиты IP40 | 1 | | |
| ПС2 | ЦЕНТРСВЕТ | Подвесной светильник арт. LOCUS PDNT.95 3030 30 BB, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребление 30Вт, степень защиты IP40 | 7 | | |
| ПС3 | ЦЕНТРСВЕТ | Подвесной светильник арт. LOCUS PDNT.75 18DTW 36 BD, цвет PAIT BLACK, цветовая температура 3000К, потребление 18Вт, степень защиты IP40 | 6 | | |
| Плс1 | ASTRANOVA(Светопотолок) | Крупногабаритный накладной светильник ASTRANOVA, материал ткань, цветовая температура 4000К, Поттрбляемость 240Вт, размер 3430х990мм | 1 | | |
| См1 | ЦЕНТРСВЕТ | Световая лента арт. STRINGLINE 2000, цветовая температура 3000К, степень защиты IP40, размер 20 000мм | 1 | | |
| ТрС | ЦЕНТРСВЕТ | Трековая система INFINITY, арт. INF TRACK T51 2500 BK DIM DALI R, цвет черный анод, длина 2500мм | 2 | | |
| ТрС1 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековая система арт. EUROTRACK S BD, цвет PAINT BLACK, размер 2500мм | 13 | | |
| ТрС2 | ЦЕНТРСВЕТ | Трековая система INFINITY AIR, INF TRACK AIR 2CH, тип двущелевая со световым каналом, цвет PAINT BLACK | 24 | | |

## Спецификация отделки стен

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол, кв.м. | Масса ед., кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| ДШ | Decorazza | Декоративная покрытие Decorazza арт. Alcantara | 103,85 | | Кабинет, игровой зал |
| К2 | DULUX | Краска DULUX BINDO 3 для стен и потолков, глубокоматовая, цв. RAL0004500 | 70 | | |
| К2.1 | DULUX | Краска DULUX BINDO 40 для стен и потолков, глубокоматовая, цв. RAL0004500 | 1,16 | | |
| П1 | | Композитная панель Special арт. AX-T606, текстура металл, размер 3000x1220x8мм, КМ2 | 54,3 | | Игровой зал, переговорная |
| П3 | | Композитная панель Basic арт. Моно 3021, размер 3000x1100x8мм, КМ2 | 32,1 | | Кабинет |
| П4 | БОМОНД | Крупноформатный керамогранит MIRAGE VERVE арт. CL 05 SP SQ APA8, фактура: под бетон, размер 2780x1200x6мм | 1.11 | | Тамбур с.у. |
| П5 | PORCELANOSA | Крупноформатный керамогранит PORCEANOSA MOON WHITE NAT арт. 100332752, фактура soft touch, размер 2700x1200x6мм | 30,66 | | Кабинка с.у. |

## Спецификация мебели

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. шт. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Дв1 | Poliform | Диван Poliform арт. Modrian, размер 3100мм | 1 | | |
| Дв2 | Poliform | Диван Poliform арт. Modrian, размер 2530мм | 1 | | |
| Кр1 | WARP | Игровое кресло WARP | 23 | | |
| См1 | OZZIO ITALIA | Стол трансформер BOX, текстура цемент, размеры 750x1200x/1700/2200x250/840(h) мм | 2 | | |
| См2 | | Стол индивидуального производства, с встроенным холодильником из искуственного камня Unirock Snow Pile | 1 | | Размеры см. планы |
| См3 | | Стол индивидуального производства из искуственного камня Unirock Midnight | 1 | | Размеры см. планы |
| См4 | | Стол индивидуального производства из искуственного камня Unirock Midnight | 1 | | Размеры см. планы |
| См5 | | Стол индивидуального производства из искуственного камня Unirock Midnight | 1 | | Размеры см. планы |
| Тмб1 | | Тумба под телевизор | 1 | | |
| Тмб2 | | Тумба под телевизор | 1 | | |
| Тмб3 | | Тумба под телевизор индивидуального производства | 1 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ТВ | Samsung | Телевизор Samsung 50'' Neo QLED 4K QN90B, арт. QE50QN90BAUXRU | 1 | | |
| ТВ1 | Samsung | Телевизор Samsung 65" Neo QLED 8K QN900D Smart, арт. QE65QN900DUXRU | 1 | | |
| ТВ2 | Samsung | Телевизор Samsung 75" Neo QLED 8K QN900D Smart, арт. QE75QN900DUXRU | 1 | | |
| Зер1 | | Зеркало, размер 355х900(h) мм | 1 | | |
| Зер2 | | Зеркало индивидуального изготовления, размер 1000х1100(h) мм | 1 | | |
| Ж1 | | Вертикальные тканевые жалюзи, ламели 50мм, размер 1500х2800(h)мм | 2 | | |
| Ж2 | | Горизонтальные алюминивые жалюзи, ламели 50мм, размер 1500х2800(h)мм | 2 | | |
| Ж2.1 | | Горизонтальные алюминивые жалюзи, ламели 50мм, размер 1600х2800(h)мм | 2 | | |
| Ж2.2 | | Горизонтальные алюминивые жалюзи, ламели 50мм, размер 1400х2800(h)мм | 2 | | |
| Ж2.3 | | Горизонтальные алюминивые жалюзи, ламели 50мм, размер 1300х2800(h)мм | 2 | | |
| КрШ | | Карниз для штор | 8 | | |
| КрШ1 | | Карниз с электроприводом для вертикальных жалюзей, размер 1500мм | 2 | | |
| КрШ2 | | Карниз с электроприводом для горизонтальных жалюзей, размер 1500мм | 2 | | |
| КрШ2.1 | | Карниз с электроприводом для горизонтальных жалюзей, размер 1600мм | 2 | | |
| КрШ2.2 | | Карниз с электроприводом для горизонтальных жалюзей, размер 1400мм | 2 | | |
| КрШ2.3 | | Карниз с электроприводом для горизонтальных жалюзей, размер 1300мм | 2 | | |
| Пд1 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight в составе столешницы | 2 | | |
| Пд2 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight t-50мм, размер 1500х350мм | 1 | | |
| Пд3 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight t-50мм, размер 3250х550мм | 1 | | |
| Пд3.1 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight t-50мм, размер 3000х550мм | 1 | | |
| Пд3.2 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight t-50мм, размер 3275х550мм | 1 | | |
| Пд3.3 | | Подоконник из искуственного камня Unorock Midnight t-50мм, размер 2610х550мм | 1 | | |
| Мщ1 | | Общивка коллон из мебельного щита | 2 | | |

Вам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 22-02-2024-АИ.С | Лист |
| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | | 9 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| СтП1 | | Световая стеновая панель индивидуального производства | 1 | | |

## Спецификация сантехнического оборудования

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. шт. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Ун1 | | Унитаз напольный с инсталяцией | 3 | | |
| Кс | | Кнопка смыва | 3 | | |
| С1 | | Смеситель Agger Gorgeous арт. A0272244, черный матовый, | 1 | | |
| С2 | | Смеситель Paffoni Light арт. LIG007NO70, черный матовый, | 3 | | |
| Р1 | | Раковина из искуственного камня индивидуального изготовления | 1 | | |
| Р2 | | Раковина подвесная | 3 | | |
| Гд1 | | Гигиенический душ со смесителем WasserKraft арт. A70638, цвет черный | 3 | | |
| Сф1 | | Сифон | 4 | | |
| Ур1 | | Урна | 1 | | |
| Дс1 | | Диспенсер для бумажных полотенец, устанавливаемый за зеркалом Mediclinics арт. DTM2106, | 4 | | |
| Дс2 | | Автоматический дозатор пенного мыла за зеркалом Mediclinics, арт. DJFM0038A, | 4 | | |

## Спецификация розеток

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. шт. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | Блок розеток на 1 пост, 1 бытовая, монтаж в полу | 3 | | |
| 1.1 | | Блок розеток на 1 пост, 1 бытовая | 3 | | |
| 2 | | Блок розеток на 3 поста, 2 бытовые и 2 сетевые RJ45 | 2 | | |
| 3 | | Блок розеток на 2 поста, 2 бытовые | 1 | | |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 4 | | Блок розеток на 5 постов, 4 бытовые и 2 стевые RJ45 | 8 | | |
| 5 | | Блок розеток на 5 постов, 4 бытовые и 1 сетевая RJ45 | 12 | | |
| 6 | | Блок розеток на 5 постов, заглушка, 2 сетевые RJ45 и 3 бытовые | 1 | | В месте заглушки проложить кабель канал, см развертки |
| 7 | | Блок розеток на 1 пост, заглушка | 1 | | |
| 8 | | Блок розеток на 3 поста, 3 бытовые | 1 | | |

Спецификация выключателей

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. шт. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | Выключатель одноклавишный | 1 | | |
| 2 | | Выключатель звонкового типа трехклавишный | 1 | | |
| 3 | | Блок выключателей на 3 поста: 2 одноклавишных выключателя и трехклавишный проходной выключатель | 2 | | |
| 4 | | Блок выключателей на 3 поста: 2 одноклавишных выключателя, двуклавишный выключатель | 1 | | |
| 5 | | Блок выключателей на 2 поста: 2 двуклавишных выключателя | 2 | | |

Примечание:

1. В спецификациях даны фактические объемы работ без учета подрезки или запаса материалов. Необходимый процент запаса и подрезки материалов определить производством работ.

Вам. Инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч | Лист | №док. | Подп. | Дата | 22-02-2024-АИ.С | Лист 11 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|