МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№ 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ

Том 11

Корректировка

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки
(№ 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г.)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ

Том 11

Корректировка

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Уполномоченное лицо
по доверенности № 2-649 от 12.12.2024 г.
Главный инженер проекта
ООО "Генеральный подрядчик - МФС"

Н.А. Вайсертригер

Главный инженер проекта

Н.А. Вайсертригер

2025

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ

Том 11

Корректировка

Руководитель бюро — Д.О. Макаров

Главный инженер проекта — Д.А. Крюков

2025

Взам. инв.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ-С	Содержание тома	2
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ-ЗП	Заверение проектной организации	4
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ-ПЗ	Текстовая часть. Пояснительная записка	5
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ	Графическая часть	35
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 1	Схема движения маломобильных групп населения по участку	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 2	План -1 этажа. Схема путей движения инвалидов	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 3	План 1 этажа. Схема путей движения инвалидов	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 4	Корпус 6.2.1. План 2 этажа на отм. +6.150. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 5	Корпус 6.2.1. План 3 этажа на отм. +10.150. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 6	Корпус 6.2.1. План 12 этажа на отм. +39.850. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 7	Корпус 6.2.2. План 2 этажа на отм. +6.850. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 8	Корпус 6.2.2. План 3 этажа на отм. +10.150. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 9	Корпус 6.2.2. План 10 этажа на отм. +33.250. Схема движения инвалидов	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 10	Корпус 6.2.3. План 2 этажа на отм. +6.100. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 11	Корпус 6.2.3. План 3 этажа на отм. +9.400. Схема путей движения	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разраб.		Гуслякова			10.2025
Н. контр.		Ивлева			10.2025
ГИП		Крюков			10.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ-С

Содержание тома

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Генпро

Формат А4

94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 12	Корпус 6.2.3. План 8 этажа на отм. +25.900. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 13	Корпус 6.2.4. План 2 этажа на отм. +6.100. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 14	Корпус 6.2.4. План 3 этажа на отм. +9.400. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 15	Корпус 6.2.4. План 8 этажа на отм. +25.900. Схема путей движения	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ, лист 16	План -1 этажа. Технологический план укрытия	

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других строительных норм, действующих на территории Российской Федерации, а также обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении этих решений.

Главный инженер проекта_____ Д.А. Крюков

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.2П -ЗП		
Разраб.		Гуслякова			10.2025	Заверене проектной организации	Стадия	Лист	Листов
							П	3	2
Н. контр.		Ивлева			10.2025		Генпро		
ГИП		Крюков			10.2025				

Формат А4

Содержание

Введение 5

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации .....

б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия. ..... .

Краткая суть корректировки:

Изменения предусмотренных мероприятий по обеспечению доступа инвалидов в связи с корректировкой раздела АР

Таблица изменений

№№ п/п	Проектные решения до корректировки	Проектные решения после корректировки	
- 1 этаж			
1	Отсутствует знак обозначения с пиктограммой "Место сбора инвалидов" в лифтовом холле на пути движения МГН	Добавили знак обозначения с пиктограммой "Место сбора инвалидов" в непосредственной близости от переговорного устройства для инвалидов на стене в помещении лифтового холла на пути движения МГН на высоте 1800 мм по горизонтальной оси знака от уровня чистого пола	
2	Отсутствует знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала" на пути движения инвалидов в зоне безопасной для МГН	Добавили знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала" на пути движения МГН в лифтовом холле (зона ПБЗ) над переговорным устройством, предназначенным для инвалидов, на высоте 1300 мм по горизонтальной оси знака от уровня чистого пола	
3	Отсутствует знак обозначения с пиктограммой «Безопасная зона для инвалидов» на пути движения МГН	Добавили знак «Зона безопасности для инвалидов» на пути движения инвалидов для обозначения входа в пожаробезопасную зону на более широкой створке двери, ведущей в лифтовой холл со стороны межквартирного коридора, на высоте 1800 мм по горизонтальной оси знака от уровня чистого пола.	
4	Отсутствует знак "Эвакуационный выход" на пути движения инвалидов в зону безопасную для МГН и автостоянку	Добавили знак "Эвакуационный выход" на пути движения инвалидов в зону безопасную для МГН и автостоянку	

5	Отсутствует знак для слабовидящих людей "Желтый круг" двухсторонний на стеклянную дверь в МОП на пути движения инвалидов	Добавили знаки для слабовидящих людей "Желтый круг" двухсторонний на стеклянную дверь в МОП на пути движения инвалидов	
1 этаж			
6	Отсутствуют знаки для слабовидящих людей "Желтый круг" двухсторонний на стеклянную дверь в МОП на пути движения инвалидов	Добавили знаки для слабовидящих людей "Желтый круг" двухсторонний на стеклянную дверь в МОП, на пути движения инвалидов	
7	Отсутствует знак "Эвакуационный выход" в зону безопасную для МГН и автостоянку на пути движения инвалидов	Добавили знак "Эвакуационный выход" в зону безопасную для МГН и автостоянку на пути движения инвалидов	
Типовой этаж			
8	Отсутствует знак обозначения с пиктограммой "Место сбора инвалидов" в лифтовом холле	Добавили знак обозначения с пиктограммой "Место сбора инвалидов" в непосредственной близости от переговорного устройства для инвалидов на стене в помещении лифтового холла на высоте 1800 мм по горизонтальной оси знака от уровня чистого пола.	
9	Отсутствует знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала" в зону безопасную для МГН на пути движения инвалидов	Добавили знак обозначения с пиктограммой тактильной "Вызов персонала" в лифтовом холле (зона ПБЗ) над переговорным устройством, предназначенным для инвалидов, на высоте 1300 мм по горизонтальной оси знака от уровня чистого пола.инвалидов	
10	На путях движения МГН расположены навигационные таблички ведущие в лифтовой холл	Уточнили навигационные таблички ведущие в лифтовой холл на пути движения инвалидов	

Введение

Решения в части перечня мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации – без изменений, в соответствии с положительным заключением Московской Государственной экспертизы 77-1-1-3-007846-2025 от 17.02.2025

а) Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам, предусмотренным в пункте 10 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Решения данного пункта – без изменений, в соответствии с положительным заключением Московской Государственной экспертизы № 77-1-1-3-007846-2025 от 17.02.2025

б) Обоснование принятых конструктивных, объемно-планировочных и иных технических решений, обеспечивающих безопасное перемещение инвалидов на объектах, а также их эвакуацию в случае пожара или стихийного бедствия.

Предусматриваются тактильные средства информации: ручки дверей, рычагов управления, выключателей различных пластических форм и фактур позволяющие легко различать их на ощупь, а также таблицы для слепых Брайля. Отдельные тактильные элементы разрабатываются по отдельному дизайн-проекту на стадии Р.

(Было: Предусматриваются тактильные средства информации: ~~рельефное покрытие полов,~~ ручки дверей, рычагов управления, выключателей различных пластических форм и фактур позволяющие легко различать их на ощупь, а также таблицы для слепых Брайля. Отдельные тактильные

элементы разрабатываются по отдельному дизайн-проекту на стадии Р.)

Основное оборудование, предусмотренное для МГН:

1. Предупредительные знаки для слабовидящих.

2. Таблицы Брайля.

3. Тактильные средства информации: рельефное покрытие полов, ручки дверей, рычагов управления, выключателей различных пластических форм и фактур.

4. Система двусторонней связи для лифтов, пожаробезопасных зон, санитарных узлов МГН с ОДС по адресу: г. Москва, (ВАО), Измайловский проезд, дом 5/1, корпус 1, выполнена в соответствии с техническими условиями (см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ИОС5.4)

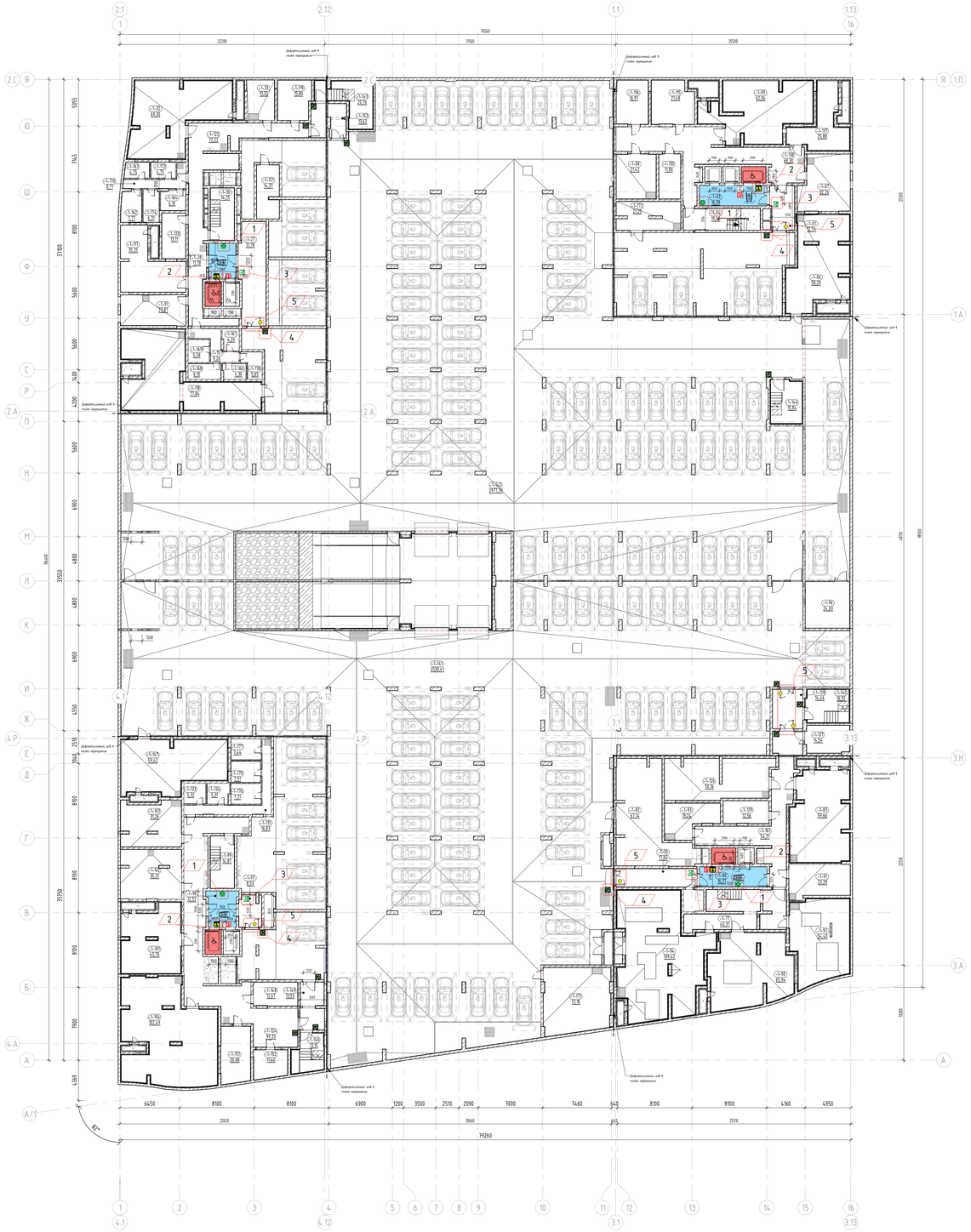
(Было: 1. Предупредительные знаки для слабовидящих.

2. Таблицы Брайля.

3. Тактильные средства информации: ~~рельефное покрытие полов,~~ ручки дверей, рычагов управления, выключателей различных пластических форм и фактур.)

Остальные решения в соответствии с положительным заключением Московской Государственной экспертизы 77-1-1-3-007846-2025 от 17.02.202

План -1 этажа.
Схема путей движения инвалидов



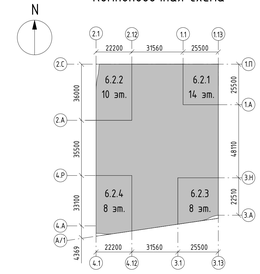
Экспликация помещений -1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
МОП:			
-1-04	Лестничная клетка Л1 №1	19,40	-
-1-30	Лестничная клетка Л1 №2	14,25	-
-1-77	Лестничная клетка Л1 №3	40,37	-
-1-99	Лестничная клетка Л1 №4	14,87	-
-1-143	Лестничная клетка Н3 №5	20,76	-
-1-144	Лестничная клетка Л1 №6	15,84	-
-1-145	Лестничная клетка Н3 №7	16,92	-
-1-146	Лестничная клетка Н3 №8	13,15	-
		155,56	
Технические помещения:			
-1-05	Форкамера №1	3,56	-
-1-10	Форкамера №2	4,68	-
-1-11	Форкамера №11	2,64	-
-1-12	Форкамера №12	1,84	-
-1-13	Форкамера №7	1,85	-
-1-14	Форкамера №8	1,92	-
-1-15	Форкамера №9	1,43	-
-1-16	Форкамера №10	2,27	-
-1-17	Форкамера №4	2,66	-
-1-18	Форкамера №5	2,66	-
-1-19	Форкамера №6	3,22	-
-1-20	Форкамера №13	1,42	-
-1-136	Форкамера №3	3,88	-
		34,04	
МОП:			
-1-128	Тамбур-шлюз	14,46	-
-1-149	Тамбур-шлюз	13,53	-
-1-153	Тамбур-шлюз	13,62	-
		41,61	
ПО №1			
МОП:			
-1-138	Коридор	68,30	-
		68,30	
Технические помещения:			
-1-07	Помещение инженерных коммуникаций	32,26	В3
-1-08	Помещение узлов ОВ	21,42	Д
-1-09	Венткамера жилой части	62,06	Д
-1-115	Электрощитовая	21,48	В3
-1-116	Электрощитовая БКТ	16,91	В3
-1-130	Помещение сетей связи	11,80	В3
-1-137	Венткамера ПД	25,88	Д
		191,80	
ПО №2			
Блок кладовых №6:			
-1-162	Зона хранения (кладовая)	7,77	В1
-1-163	Зона хранения (кладовая)	4,75	В1
-1-164	Зона хранения (кладовая)	6,10	В1
-1-170	Проход зоны хранения	8,71	В1
-1-173	Зона хранения (кладовая)	4,75	В1
-1-174	Зона хранения (кладовая)	6,31	В1
		38,38	
Блок кладовых №7:			
-1-157	Проход зоны хранения	9,26	В1
-1-166	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
-1-167	Зона хранения (кладовая)	4,26	В1
-1-168	Зона хранения (кладовая)	6,10	В1
-1-169	Зона хранения (кладовая)	5,58	В1
-1-178	Зона хранения (кладовая)	5,65	В1
		35,14	
МОП:			
-1-122	Коридор	72,22	-
		72,22	
Технические помещения:			
-1-31	Помещение инженерных коммуникаций	23,87	В3
-1-32	Венткамера жилой части	69,30	Д
-1-33	Помещение узлов ОВ	13,32	Д
-1-117	Венткамера ПД	35,25	Д
-1-119	Электрощитовая	15,80	В3
-1-120	Помещение сетей связи	13,11	В3

Экспликация помещений -1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
		170,65	
ПО №3			
МОП:			
-1-161	Коридор	54,71	-
		54,71	
Технические помещения:			
-1-83	Венткамера жилой части	59,66	Д
-1-90	Насосная АУПТ автостоянки	65,94	В4
-1-91	Помещение инженерных коммуникаций	23,28	В3
-1-92	Насосная	54,40	В4
-1-93	Помещение узлов ОВ	19,24	Д
-1-94	Помещение ИТП	109,42	В4
-1-126	Венткамера ПД	50,16	Д
-1-127	Электрощитовая	14,54	В3
-1-129	Помещение сетей связи	12,56	В3
		409,20	
ПО №4:			
Блок кладовых №8:			
-1-131	Проход зоны хранения	16,83	В1
-1-133	Зона хранения (кладовая)	5,32	В1
-1-134	Зона хранения (кладовая)	5,31	В1
-1-175	Зона хранения (кладовая)	7,51	В1
-1-176	Зона хранения (кладовая)	7,21	В1
-1-177	Зона хранения (кладовая)	7,44	В1
		49,61	
МОП:			
-1-124	Коридор	99,33	-
		99,33	
Технические помещения:			
-1-101	Венткамера ПД	43,70	Д
-1-102	Помещение инженерных коммуникаций	35,12	В3
-1-103	Помещение узлов ОВ	31,26	Д
-1-104	Венткамера жилой части	102,49	Д
-1-148	Помещение сетей связи	12,67	В3
-1-151	Электрощитовая	20,08	В3
-1-152	Электрощитовая БКТ	11,40	В3
		256,72	
ПО №6:			
МОП:			
-1-01	Тамбур-шлюз	12,74	-
-1-03	Лифтовой холл/ тамбур-шлюз/ ПБЗ для МГН	16,39	-
-1-27	Тамбур-шлюз	31,78	-
-1-28	Лифтовой холл/ тамбур-шлюз/ ПБЗ для МГН	11,78	-
-1-142	Помещение автостоянки	2977,39	В2
-1-172	Помещение уборочной техники	21,25	В3
		3071,33	
Технические помещения:			
-1-06	Венткамера автостоянки	58,20	В2
-1-118	Венткамера автостоянки	77,84	В2
-1-121	Помещение сетей связи автостоянки	14,37	В3
		150,40	
ПО №7			
МОП:			
-1-79	Тамбур-шлюз	17,84	-
-1-80	Лифтовой холл/ тамбур-шлюз/ ПБЗ для МГН	16,37	-
-1-97	Тамбур-шлюз	8,53	-
-1-98	Лифтовой холл / ПБЗ для МГН	12,52	-
-1-141	Помещение автостоянки	2530,41	В2
-1-179	Тамбур -шлюз	7,08	-
		2592,75	
Технические помещения:			
-1-82	Венткамера автостоянки	67,14	В2
-1-96	Электрощитовая ГРЩ	24,69	В3
-1-147	Венткамера автостоянки	59,42	В2
-1-171	Помещение узлов учета тепла	51,18	В4
		202,43	
Итого:		7694,19	

Компоновочная схема



- Пути эвакуации инвалидов М1-М3
- Пути движения инвалидов
- Пути эвакуации М4
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- Предупредительный знак для слабовидящих
- Эвакуационный выход
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Зона безопасности для инвалидов"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-П-ОДИ
11		Изм.1			10.06.2	Жилой дом с трансформаторной подстанцией под защитным сооружением гражданской обороны - культурно-досуговый комплекс, сметный вариант, земельный участок 4/8 (участок 62)
					5	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Малер			06.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			06.2024	
ГАП		Гуслякова			06.2024	
Нач.отдела		Белякоб			06.2024	
Н.контр.		Ивлева			06.2024	План -1 этажа. Схема путей движения инвалидов
ГИП		Крюков			06.2024	

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Генпро

Формат А0

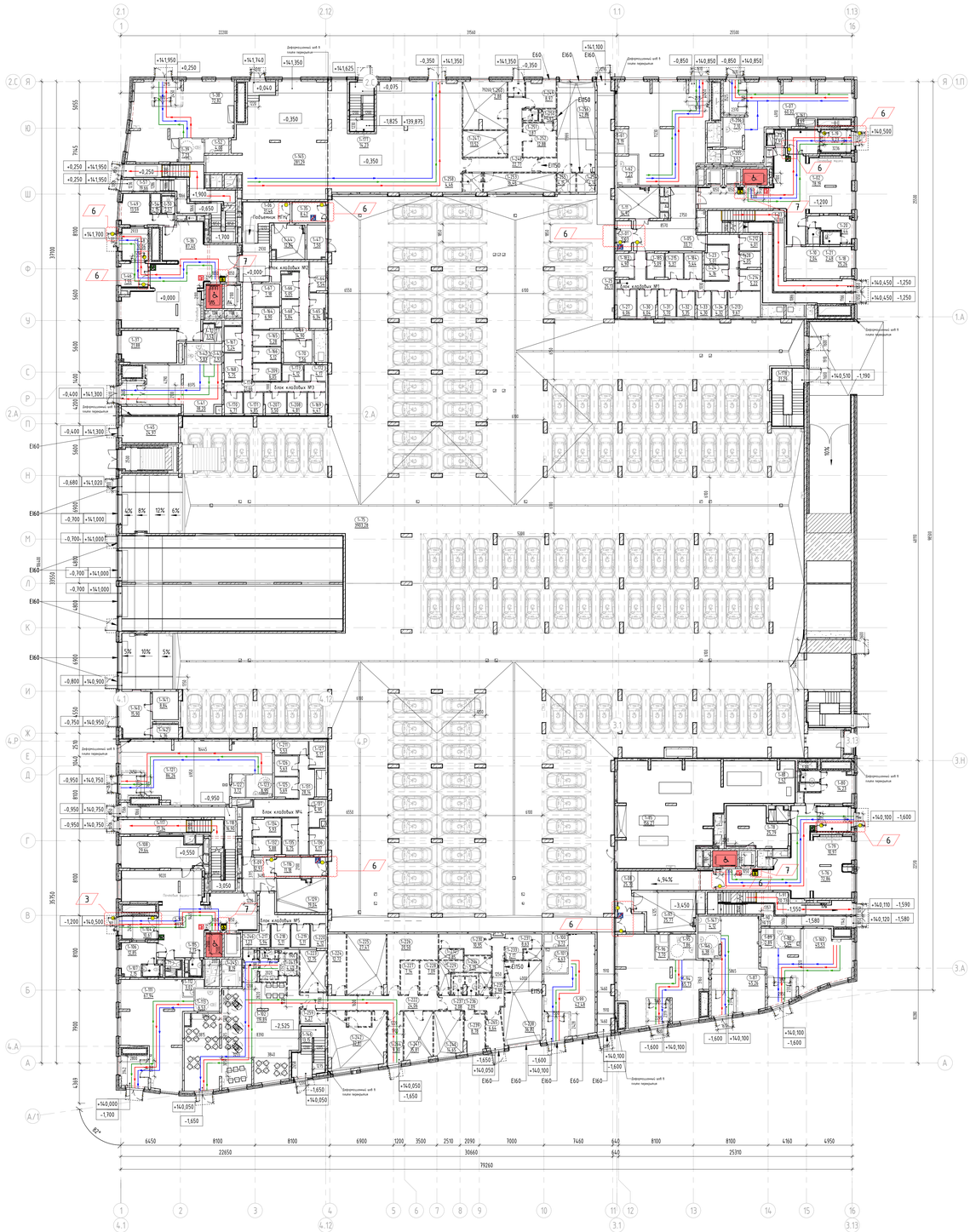
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План 1 этажа.
Схема путей движения инвалидов



Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
МОП			
1-21	Лестничная клетка	9,94	
1-03	Лестничная клетка Н2 №1	26,88	-
1-04	Лестничная клетка Л1 №1	26,33	-
1-57	Лестничная клетка Л1 №2	19,66	-
1-58	Лестничная клетка Н2 №2	1,56	-
1-90	Лестничная клетка Л1 №3	19,73	-
1-91	Лестничная клетка Н2 №3	20,73	-
1-117	Лестничная клетка Н2 №4	31,68	-
1-118	Лестничная клетка Л1 №4	16,90	-
1-173	Лестничная клетка Н3 №5	14,23	-
1-178	Лестничная клетка Л1 №6	21,29	-
1-179	Лестничная клетка Н3 №7	18,72	-
1-180	Лестничная клетка Н3 №8	16,89	-
		244,54	
ПО №1			
БКТ №3			
1-60	Помещение БКТ №3	88,98	-
1-60.1	Тамбур БКТ №3	6,45	
1-61	Помещение уборочного инвентаря	3,19	В4
1-62	Санузел МГН	7,22	-
		105,84	
БКТ №4			
1-07	Помещение БКТ №4	60,02	-
1-07.1	Тамбур БКТ №4	9,32	-
1-205	Помещение уборочного инвентаря	3,52	В4
1-206	Санузел МГН	7,10	-
		79,96	
Блок кладовых №1			
1-23	Зона хранения (кладовая)	5,01	В1
1-24	Зона хранения (кладовая)	4,16	В1
1-25	Проход зоны хранения	25,13	В1
1-27	Зона хранения (кладовая)	6,06	В1
1-28	Зона хранения (кладовая)	4,05	В1
1-30	Зона хранения (кладовая)	6,04	В1
1-31	Зона хранения (кладовая)	5,70	В1
1-32	Зона хранения (кладовая)	5,35	В1
1-33	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
1-34	Зона хранения (кладовая)	4,32	В1
1-183	Зона хранения (кладовая)	4,90	В1
1-184	Зона хранения (кладовая)	5,44	В1
1-185	Зона хранения (кладовая)	5,09	В1
1-212	Зона хранения (кладовая)	4,01	В1
1-213	Зона хранения (кладовая)	9,67	В1
1-214	Зона хранения (кладовая)	5,22	В1
1-215	Зона хранения (кладовая)	5,37	В1
		109,82	
МОП			
1-02	Вестибюль	78,19	-
1-05	Тамбур-шлюз	33,31	-
1-10	Помещение уборочного инвентаря	2,04	В4
1-11	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	14,92	В1
1-18	Колясочная	25,26	В3
1-19	Тамбур	9,23	-
1-20	Помещение консьержа	9,44	-
1-21	Санузел	2,48	-
1-73	Помещение для мытья лап животных	2,91	-
1-161	Тамбур	8,69	-
		186,89	
ПО №2			
БКТ №1			
1-41	Помещение БКТ №1	38,20	-
1-41.1	Тамбур БКТ №1	7,01	-
1-42	Санузел МГН	5,83	-
1-43	Помещение уборочного инвентаря	2,93	В4
		53,96	
БКТ №2			
1-38	Помещение БКТ №2	32,82	-
1-38.1	Тамбур БКТ №2	9,25	-
1-39	Санузел МГН	7,23	-
1-52	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В4
		93,30	
Блок кладовых №2			
1-64	Зона хранения (кладовая)	5,54	В1
1-65	Зона хранения (кладовая)	6,34	В1
1-66	Зона хранения (кладовая)	5,05	В1
1-68	Зона хранения (кладовая)	5,84	В1
1-69	Проход зоны хранения	14,90	В1
1-70	Зона хранения (кладовая)	7,56	В1
		45,22	
Блок кладовых №3			
1-67	Зона хранения (кладовая)	7,18	В1
1-164	Зона хранения (кладовая)	6,90	В1
1-165	Зона хранения (кладовая)	5,28	В1
1-166	Зона хранения (кладовая)	5,12	В1
1-167	Зона хранения (кладовая)	5,24	В1
1-168	Зона хранения (кладовая)	5,75	В1
1-169	Зона хранения (кладовая)	4,47	В1
1-170	Зона хранения (кладовая)	4,71	В1
1-171	Зона хранения (кладовая)	4,85	В1
1-172	Зона хранения (кладовая)	4,17	В1
1-173	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-174	Проход зоны хранения	21,66	В1
1-207	Зона хранения (кладовая)	5,50	В1
1-208	Зона хранения (кладовая)	4,81	В1
1-209	Зона хранения (кладовая)	6,05	В1
		95,39	

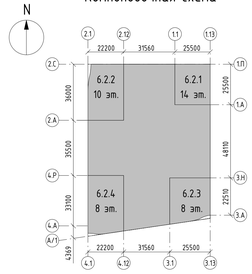
Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
МОП			
1-06	Тамбур-шлюз	31,46	-
1-36	Вестибюль	87,40	-
1-33	Колясочная	21,88	В3
1-44	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	12,84	В1
1-46	Тамбур	7,55	-
1-47	Помещение уборочной техники	7,50	В4
1-48	Тамбур	10,06	-
1-49	Помещение консьержа	13,59	-
1-50	Санузел	2,57	-
1-54	Помещение уборочного инвентаря	2,75	В4
1-72	Помещение для мытья лап животных	3,52	-
		200,53	
Магазин			
1-145	Торговый зал	281,29	-
1-247	Доготовочный цех	13,52	В3
1-248	Коридор	22,73	-
1-249	Кабинет администратора	8,97	-
1-250	Душевая	1,92	-
1-251	Санузел персонала	1,87	-
1-252	Гардеробная	12,88	-
1-253	Кладовая непродуктовых товаров	16,46	В3
1-254	Кладовая и моечная оборотной тары	4,14	В4
1-255	Кладовая пищевых отходов	4,15	В4
1-256	Загрузочный цех	42,89	В2
1-257	Кладовая продуктов	24,37	В3
1-258	Помещение уборочного инвентаря	4,46	В4
1-260	Тамбур	2,88	-
		442,58	
ПО №3			
БКТ №5			
1-88	Санузел МГН	5,54	-
1-89	Помещение уборочного инвентаря	2,89	В4
1-160	Помещение БКТ №5	45,53	-
1-160.1	Тамбур БКТ №5	8,92	-
		62,88	
БКТ №6			
1-83	Помещение БКТ №6	45,26	-
1-83.1	Тамбур БКТ №6	3,83	-
1-146	Санузел МГН	6,38	-
1-147	Помещение уборочного инвентаря	4,12	В4
		63,59	
БКТ №7			
1-94	Помещение БКТ №7	65,73	-
1-94.1	Тамбур БКТ №7	7,31	-
1-95	Санузел МГН	7,86	-
1-96	Помещение уборочного инвентаря	3,70	В4
		84,60	
МОП			
1-08	Тамбур-шлюз	25,70	-
1-12	Лаломойка	3,10	-
1-76	Вестибюль	72,86	-
1-78	Колясочная	25,79	В3
1-79	Тамбур	10,97	-
1-80	Помещение консьержа	14,23	-
1-81	Санузел	2,52	-
1-86	Помещение уборочного инвентаря	1,99	В4
1-93	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	25,77	В1
		182,92	
ПО №4			
БКТ №8			
1-99	Помещение БКТ №8	42,48	-
1-99.1	Тамбур БКТ №8	6,85	-
1-100	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-101	Санузел МГН	6,63	-
		59,68	
БКТ №9			
1-111	Помещение БКТ №9	67,94	-
1-111.1	Тамбур БКТ №9	10,73	-
1-112	Помещение уборочного инвентаря	3,02	В4
1-113	Санузел МГН	6,53	-
		88,22	
БКТ №10			
1-121	Помещение БКТ №10	86,26	-
1-121.1	Тамбур БКТ №10	6,94	-
1-122	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-123	Санузел МГН	6,95	-
		103,87	

Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Кат. помещения
Блок кладовых №4			
1-125	Зона хранения (кладовая)	5,69	В1
1-126	Зона хранения (кладовая)	5,63	В1
1-127	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-131	Проход зоны хранения	28,14	В1
1-132	Зона хранения (кладовая)	5,88	В1
1-134	Зона хранения (кладовая)	5,93	В1
1-135	Зона хранения (кладовая)	6,75	В1
1-136	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-137	Зона хранения (кладовая)	4,95	В1
1-211	Зона хранения (кладовая)	5,53	В1
		78,85	
Блок кладовых №5			
1-216	Проход зоны хранения	11,05	В1
1-217	Зона хранения (кладовая)	5,94	В1
1-218	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-219	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-220	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
		31,34	
МОП			
1-09	Тамбур-шлюз	12,93	-
1-71	Помещение для мытья лап животных	2,62	-
1-104	Тамбур	10,61	-
1-105	Вестибюль	81,29	-
1-106	Помещение консьержа	12,85	-
1-107	Санузел	2,15	-
1-108	Колясочная	29,64	В3
1-115	Помещение уборочного инвентаря	2,19	В4
1-129	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	19,04	В1
		173,28	
Ресторан			
1-102	Обеденный зал на 46 п.м.	119,89	-
1-222	Коридор	24,06	-
1-223	Моечная столовой посуды	12,75	В4
1-224	Кладовая напитков	12,72	В4
1-225	Помещение холодильных камер	27,47	В3
1-226	Комната отдыха персонала	20,50	-
1-227	Кладовая сухих продуктов	7,14	В4
1-228	Кладовая овощей	7,09	В4
1-229	Помещение уборочного инвентаря	6,20	В4
1-230	Гардеробная персонала Ж	10,95	-
1-231	Гардеробная персонала М	8,63	-
1-232	Душевая	2,85	-
1-233	Душевая	2,17	-
1-234	Кладовая и моечная тары	5,19	В4
1-235	Кладовая пищевых отходов	2,98	В4
1-236	Санузел персонала М	2,09	-
1-237	Санузел персонала Ж	2,08	-
1-238	Загрузочный цех	36,87	В2
1-239	Кабинет управляющего	8,78	-
1-240	Овощной цех	14,65	В3
1-241	Мясо-рыбный цех	15,81	В4
1-242	Горячий цех с холодным отделением	32,81	В3
1-243	Санузел МГН	4,42	-
1-244	Санузел	1,64	-
1-245	Тамбур санузла	8,19	-
1-246	Санузел	1,23	-
1-259	Раздаточная	4,27	В4
1-263	Коридор	18,84	-
1-264	Тамбур	9,30	-
1-265	Тамбур	6,64	-
1-266	Моечная кухонной посуды	4,16	В4
		442,40	
ПО №5			
Автостоянка			
1-75	Помещение автостоянки	3903,28	В2
		3903,28	
МОП			
1-01	Тамбур-шлюз	5,03	-
1-35	Тамбур-шлюз	8,42	-
1-116	Тамбур-шлюз	11,18	-
1-140	Пост охраны	15,90	-
1-141	Помещение охраны	8,84	-
1-142	Санузел	4,36	-
		53,73	
Технические			
1-45	Узловое помещение связи	24,97	В3
1-85	Помещение кладоцентра	156,27	В3
		181,24	
Итого:		7168,33	

Компоновочная схема



- Пути эвакуации инвалидов М1-М3
- Пути движения инвалидов
- Пути эвакуации М4
- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- Предупредительный знак для слабовидящих
- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Недоступно для инвалидов-колясочников"
- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

1		Изм.	880-25		08.09.2
					5
11		Изм.1			10.06.2
					5

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			06.2024
Проверил		Дёмина			06.2024
ГАП		Гуселкова			06.2024
Нач.отдела		Белякова			06.2024
Н.контр.		Ивлева			06.2024
ГИП		Юркова			06.2024

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-П-ОДИ

Жилой дом с приспособлением помещений общественного назначения для нужд обороны и мобилизационной подготовки по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Гаражный проезд, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
П	2	

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

План 1 этажа. Схема путей движения инвалидов

Генпро

Формат А0

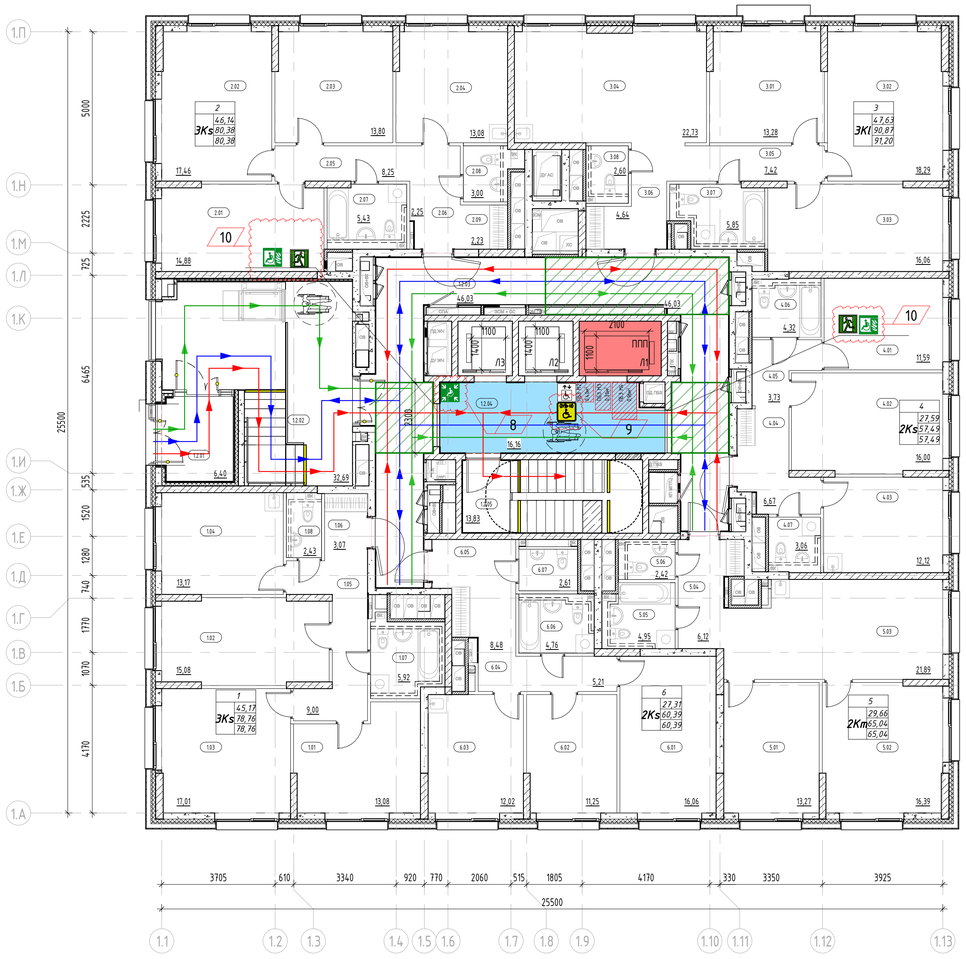
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.1. План 2 этажа на отм. +6.850.
Схема путей движения инвалидов



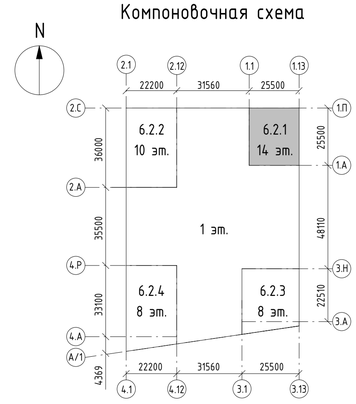
Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
1.2.04	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,16	16,16
1.2.05	Лестничная клетка Н2	13,83	13,83
1.2.02	Тамбур МОП 2	32,69	32,69
1.2.01	Тамбур МОП 1	6,40	6,40
1.2.03	Межквартирный коридор	46,03	46,03
		115,11	115,11
1			
ЭКs			
1.01	Жилая комната	13,08	13,08
1.03	Жилая комната	17,01	17,01
1.06	Прихожая	3,07	3,07
1.07	Санузел	5,92	5,92
1.04	Кухня	13,17	13,17
1.02	Жилая комната	15,08	15,08
1.08	Санузел	2,43	2,43
1.05	Коридор	9,00	9,00
		78,76	78,76
2			
ЭКs			
2.05	Коридор	8,25	8,25
2.08	Санузел	3,00	3,00
2.06	Прихожая	2,25	2,25
2.03	Жилая комната	13,80	13,80
2.04	Кухня	13,08	13,08
2.02	Жилая комната	17,46	17,46
2.01	Жилая комната	14,88	14,88
2.07	Санузел	5,43	5,43
2.09	Гардеробная	2,23	2,23
		80,38	80,38
3			
ЭКl			
3.01	Жилая комната	13,28	13,28
3.02	Жилая комната	18,29	18,29
3.06	Прихожая	4,64	4,64
3.08	Санузел	2,60	2,60
3.04	Кухня-столовая	22,73	22,73
3.07	Санузел	5,85	5,85
3.03	Жилая комната	16,06	16,06
3.05	Коридор	7,42	7,42
3.09	Лоджия	0,66	0,33
		91,53	91,20

Экспликация помещений 2-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
4			
2Ks			
4.03	Кухня	12,12	12,12
4.02	Жилая комната	16,00	16,00
4.01	Жилая комната	11,59	11,59
4.04	Прихожая	6,67	6,67
4.07	Санузел	3,06	3,06
4.06	Санузел	4,32	4,32
4.05	Коридор	3,73	3,73
		57,49	57,49
5			
2Km			
5.06	Санузел	2,42	2,42
5.01	Жилая комната	13,27	13,27
5.02	Жилая комната	16,39	16,39
5.04	Прихожая	6,12	6,12
5.03	Кухня-столовая	21,89	21,89
5.05	Санузел	4,95	4,95
		65,04	65,04
6			
2Ks			
6.02	Жилая комната	11,25	11,25
6.01	Жилая комната	16,06	16,06
6.07	Санузел	2,61	2,61
6.05	Прихожая	8,48	8,48
6.03	Кухня	12,02	12,02
6.04	Коридор	5,21	5,21
6.06	Санузел	4,76	4,76
		60,39	60,39
Итого		548,70	548,37

Компоновочная схема



- Пути эвакуации М1-М3
- Пути движения инвалидов
- Пути эвакуации М4
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих
- Эвакуационный выход
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"
- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ
				Изм.	04.08.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			03.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			03.2024	
ГАП		Гуслякова			03.2024	
Н.контр.		Ивлева			03.2024	Корпус 6.2.1. План 2 этажа на отм. +6.850. Схема путей движения инвалидов

Стадия	Лист	Листов
П	43*	

Генпро

Согласовано

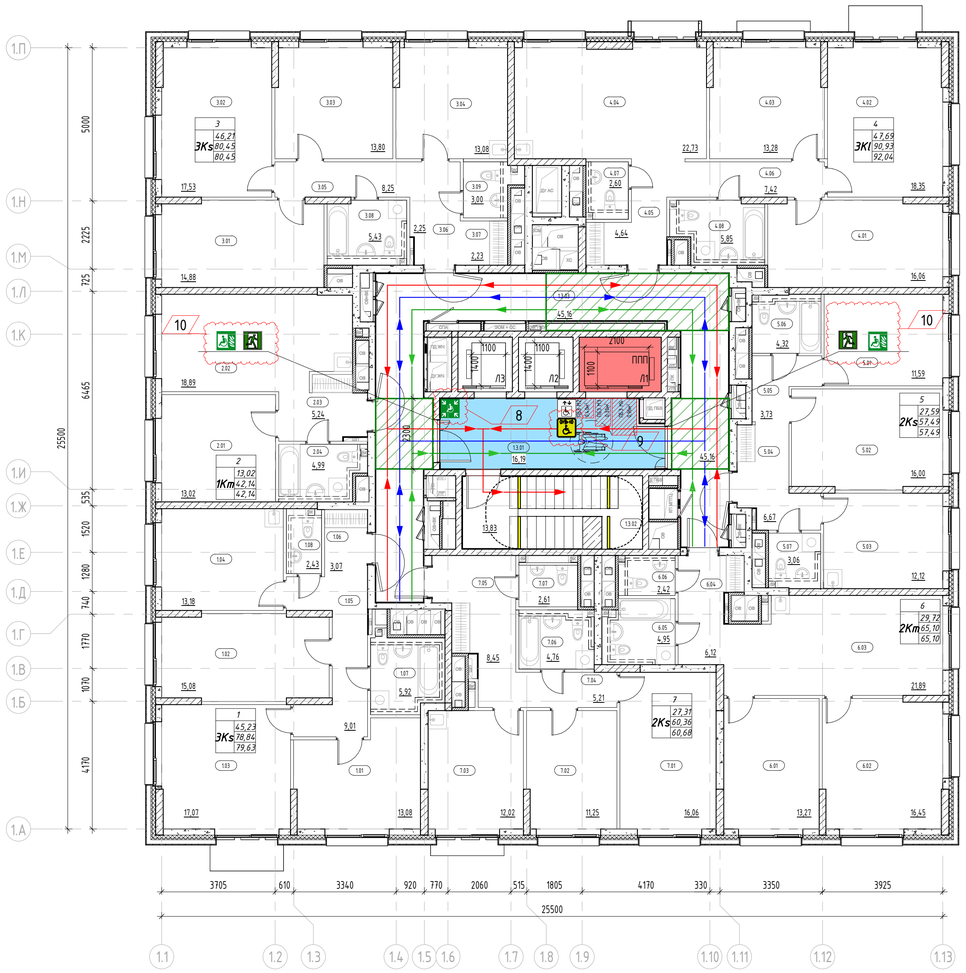
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Корпус 6.2.1. План 3 этажа на отм. +10.150.
Схема путей движения инвалидов



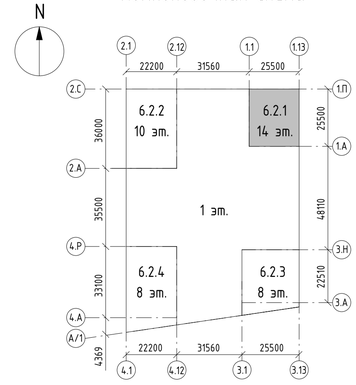
Экспликация помещений 3-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
1.3.03	Межквартирный коридор	45,16	45,16
1.3.01	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,19	16,19
1.3.02	Лестничная клетка Н2	13,83	13,83
		75,18	75,18
1			
ЭКs			
1.01	Жилая комната	13,08	13,08
1.03	Жилая комната	17,07	17,07
1.06	Прихожая	3,07	3,07
1.07	Санузел	5,92	5,92
1.04	Кухня	13,18	13,18
1.02	Жилая комната	15,08	15,08
1.08	Санузел	2,43	2,43
1.05	Коридор	9,01	9,01
1.09	Лоджия	1,57	0,79
		80,41	79,63
2			
1Km			
2.01	Жилая комната	13,02	13,02
2.04	Санузел	4,99	4,99
2.03	Прихожая	5,24	5,24
2.02	Кухня-столовая	18,89	18,89
		42,14	42,14
3			
ЭКs			
3.05	Коридор	8,25	8,25
3.09	Санузел	3,00	3,00
3.06	Прихожая	2,25	2,25
3.03	Жилая комната	13,80	13,80
3.04	Кухня	13,08	13,08
3.02	Жилая комната	17,53	17,53
3.01	Жилая комната	14,88	14,88
3.08	Санузел	5,43	5,43
3.07	Гардеробная	2,23	2,23
		80,45	80,45
4			
ЭКl			
4.03	Жилая комната	13,28	13,28
4.02	Жилая комната	18,35	18,35
4.05	Прихожая	4,64	4,64
4.07	Санузел	2,60	2,60
4.04	Кухня-столовая	22,73	22,73
4.08	Санузел	5,85	5,85
4.01	Жилая комната	16,06	16,06
4.06	Коридор	7,42	7,42
4.09	Лоджия	0,63	0,32
4.10	Лоджия	1,57	0,79
		93,13	92,04

Экспликация помещений 3-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
5			
2Ks			
5.03	Кухня	12,12	12,12
5.02	Жилая комната	16,00	16,00
5.01	Жилая комната	11,59	11,59
5.04	Прихожая	6,67	6,67
5.07	Санузел	3,06	3,06
5.06	Санузел	4,32	4,32
5.05	Коридор	3,73	3,73
		57,49	57,49
6			
2Km			
6.06	Санузел	2,42	2,42
6.01	Жилая комната	13,27	13,27
6.02	Жилая комната	16,45	16,45
6.04	Прихожая	6,12	6,12
6.03	Кухня-столовая	21,89	21,89
6.05	Санузел	4,95	4,95
		65,10	65,10
7			
2Ks			
7.02	Жилая комната	11,25	11,25
7.01	Жилая комната	16,06	16,06
7.07	Санузел	2,61	2,61
7.05	Прихожая	8,45	8,45
7.03	Кухня	12,02	12,02
7.04	Коридор	5,21	5,21
7.06	Санузел	4,76	4,76
7.08	Лоджия	0,63	0,32
		60,99	60,68
Итого		554,89	552,71

Компоновочная схема



-Пути эвакуации М1-М3

-Пути движения инвалидов

-Пути эвакуации М4

- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша

-Зона разъезда МГН

- Предупредительный знак для слабовидящих

- Эвакуационный выход

- Знак "Лифт для инвалидов"

- Знак "Кнопка вызова"

- Знак "Безопасная зона для инвалидов"

- Знак "Место сбора инвалидов"

- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.

- Зона безопасности МГН

- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

		Изм.			04.08.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			03.2024	
Проверил		Дейнека			03.2024	
ГАП		Гуслякова			03.2024	
Н.контр.		Ивлева			03.2024	

94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - курятник (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Стадия	Лист	Листов
П	44*	

Корпус 6.2.1. План 3 этажа на отм. +10.150. Схема путей движения инвалидов

Генпро

Формат А1

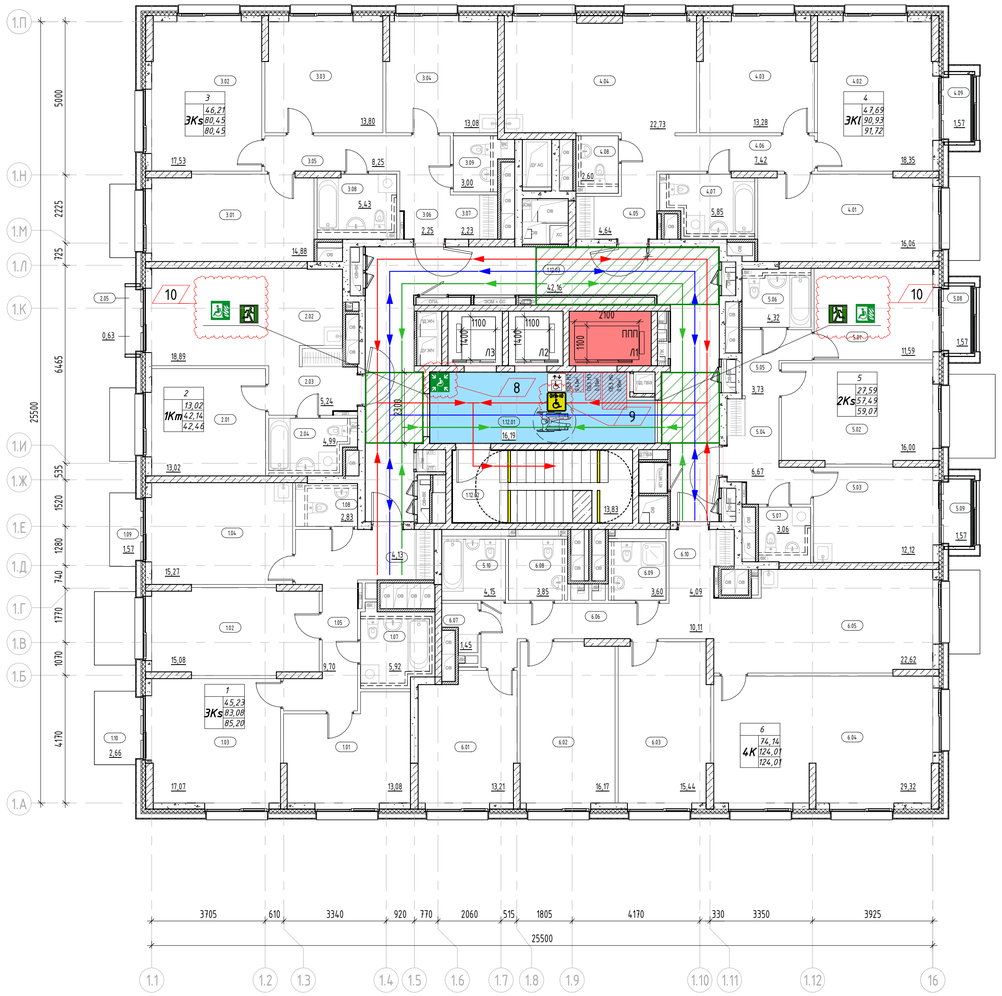
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.1. План 12 этажа на отм. +39.850.
Схема путей движения инвалидов



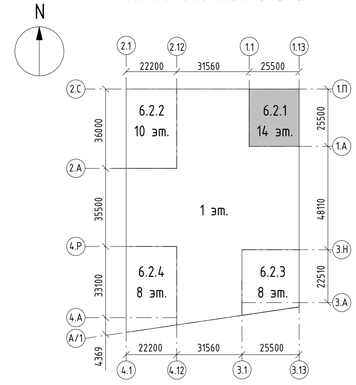
Экспликация помещений 12-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
1.12.03	Межквартирный коридор	42,16	42,16
1.12.01	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,19	16,19
1.12.02	Лестничная клетка Н2	13,83	13,83
		72,18	72,18
1			
3Ks			
1.01	Жилая комната	13,08	13,08
1.03	Жилая комната	17,07	17,07
1.06	Прихожая	4,13	4,13
1.07	Санузел	5,92	5,92
1.04	Кухня	15,27	15,27
1.02	Жилая комната	15,08	15,08
1.08	Санузел	2,83	2,83
1.05	Коридор	9,70	9,70
1.09	Лоджия	1,57	0,79
1.10	Лоджия	2,66	1,33
		87,31	85,20
2			
1Km			
2.01	Жилая комната	13,02	13,02
2.04	Санузел	4,99	4,99
2.03	Прихожая	5,24	5,24
2.02	Кухня-столовая	18,89	18,89
2.05	Лоджия	0,63	0,32
		42,77	42,46
3			
3Ks			
3.05	Коридор	8,25	8,25
3.09	Санузел	3,00	3,00
3.06	Прихожая	2,25	2,25
3.03	Жилая комната	13,80	13,80
3.04	Кухня	13,08	13,08
3.02	Жилая комната	17,53	17,53
3.01	Жилая комната	14,88	14,88
3.08	Санузел	5,43	5,43
3.07	Гардеробная	2,23	2,23
		80,45	80,45

Экспликация помещений 12-го этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
4			
3Kl			
4.03	Жилая комната	13,28	13,28
4.02	Жилая комната	18,35	18,35
4.05	Прихожая	4,64	4,64
4.08	Санузел	2,60	2,60
4.04	Кухня-столовая	22,73	22,73
4.07	Санузел	5,85	5,85
4.01	Жилая комната	16,06	16,06
4.06	Коридор	7,42	7,42
4.09	Лоджия	1,57	0,79
		92,50	91,72
5			
2Ks			
5.03	Кухня	12,12	12,12
5.02	Жилая комната	16,00	16,00
5.01	Жилая комната	11,59	11,59
5.04	Прихожая	6,67	6,67
5.07	Санузел	3,06	3,06
5.06	Санузел	4,32	4,32
5.05	Коридор	3,73	3,73
5.08	Лоджия	1,57	0,79
5.09	Лоджия	1,57	0,79
		60,63	59,07
6			
4K			
6.03	Жилая комната	15,44	15,44
6.08	Санузел	3,85	3,85
6.07	Постир.	1,45	1,45
6.09	Санузел	3,60	3,60
6.02	Жилая комната	16,17	16,17
6.04	Жилая комната	29,32	29,32
6.10	Прихожая	4,09	4,09
6.05	Кухня-столовая	22,62	22,62
6.06	Коридор	10,11	10,11
6.01	Жилая комната	13,21	13,21
5.10	Санузел	4,15	4,15
		124,01	124,01
Итого		559,85	555,09

Компоновочная схема



- -Пути эвакуации М1-М3
- -Пути движения инвалидов
- -Пути эвакуации М4
- - Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- -Зона разъезда МГН
- - Предупредительный знак для слабовидящих
- - Эвакуационный выход
- - Знак "Лифт для инвалидов"
- - Знак "Кнопка вызова"
- - Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- - Знак "Место сбора инвалидов"
- - Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- - Зона безопасности МГН
- - Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

Согласовано

Взам. инв. №

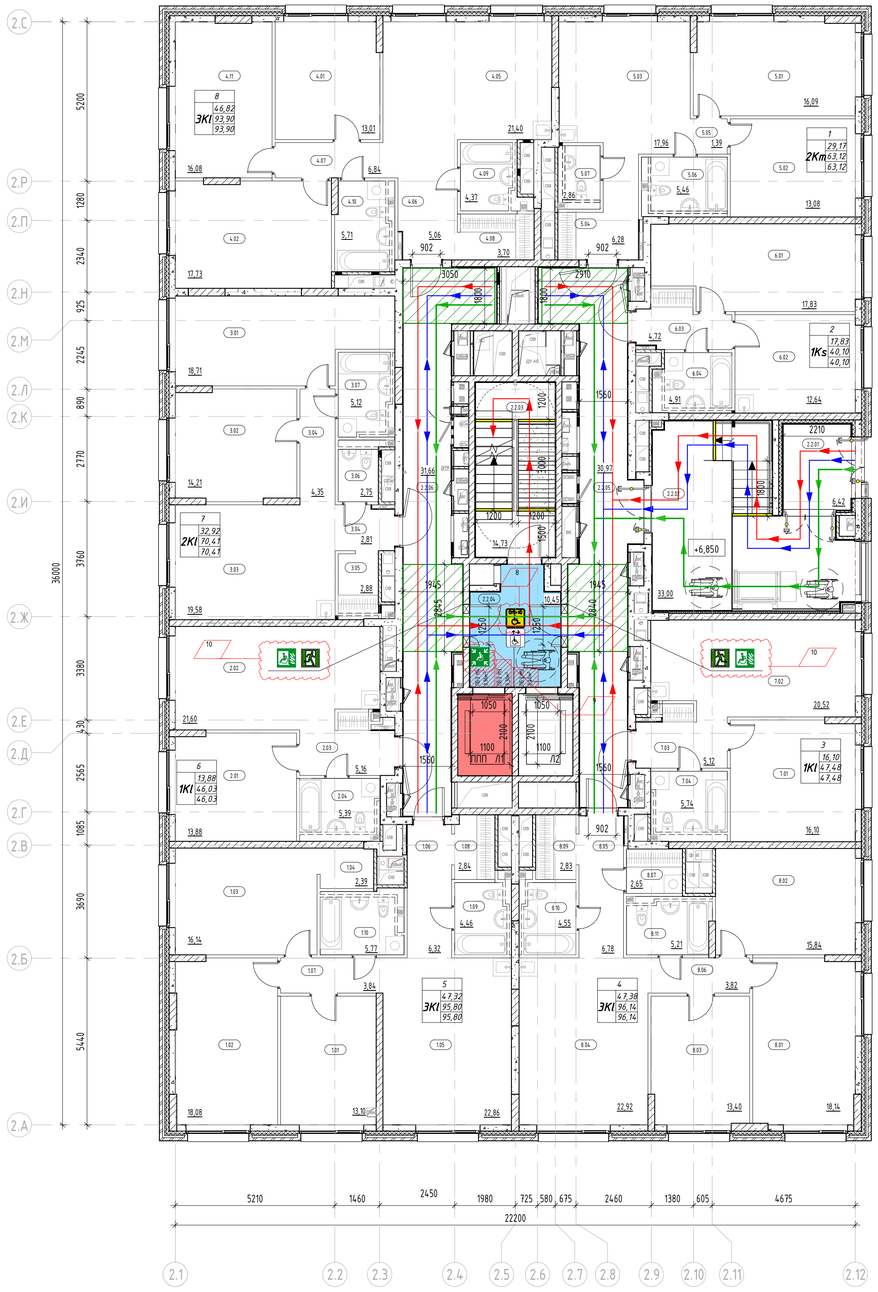
Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - курятник (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
		Изм.			04.08.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			03.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			03.2024	Стадия: П; Лист: 45*; Листов:
ГАП		Гуслякова			03.2024	
Н.контр.		Ивлева			03.2024	Корпус 6.2.1. План 12 этажа на отм. +39.850. Схема путей движения инвалидов
						Генпро

Формат А1

Корпус 6.2.2. План 2 этажа на отм. +6.850.
Схема путей движения инвалидов



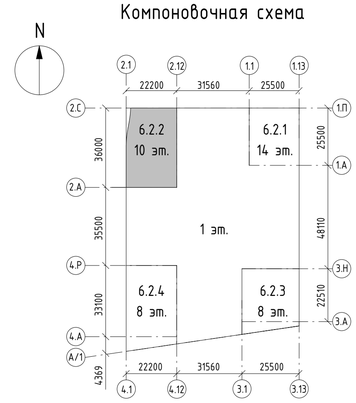
Экспликация помещений 2 этаж

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
2.2.03	Лестничная клетка Н2	14,73	14,73
2.2.04	Тамбур-шлюз с ПБЗ МГН	10,45	10,45
2.2.05	Межквартирный коридор	30,97	30,97
2.2.01	Тамбур	6,42	6,42
2.2.02	Тамбур	33,00	33,00
2.2.06	Межквартирный коридор	31,66	31,66
		127,23	127,23
1			
2Km			
5.03	Кухня-столовая	17,96	17,96
5.04	Прихожая	6,28	6,28
5.06	Санузел	5,46	5,46
5.02	Жилая комната	13,08	13,08
5.07	Санузел	2,86	2,86
5.01	Жилая комната	16,09	16,09
5.05	Коридор	1,39	1,39
		63,12	63,12
2			
1Ks			
6.01	Жилая комната	17,83	17,83
6.02	Кухня	12,64	12,64
6.04	Санузел	4,91	4,91
6.03	Прихожая	4,72	4,72
		40,10	40,10
3			
1КІ			
7.02	Кухня-столовая	20,52	20,52
7.01	Жилая комната	16,10	16,10
7.04	Санузел	5,74	5,74
7.03	Прихожая	5,12	5,12
		47,48	47,48
4			
3КІ			
8.02	Жилая комната	15,84	15,84
8.11	Санузел	5,21	5,21
8.01	Жилая комната	18,14	18,14
8.06	Коридор	3,82	3,82
8.05	Прихожая	6,78	6,78
8.07	Постирочная- гардеробная	2,65	2,65
8.03	Жилая комната	13,40	13,40
8.04	Кухня-столовая	22,92	22,92
8.10	Санузел	4,55	4,55
8.09	Гардеробная	2,83	2,83
		96,14	96,14
5			
3КІ			
1.02	Жилая комната	18,08	18,08
1.06	Прихожая	6,32	6,32
1.03	Жилая комната	16,14	16,14
1.07	Коридор	3,84	3,84

Экспликация помещений 2 этаж

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
1.01	Жилая комната	13,10	13,10
1.10	Санузел	5,77	5,77
1.09	Санузел	4,46	4,46
1.05	Кухня-столовая	22,86	22,86
1.08	Гардеробная	2,84	2,84
1.04	Гардеробная	2,39	2,39
		95,80	95,80
6			
1КІ			
2.02	Кухня-столовая	21,60	21,60
2.03	Прихожая	5,16	5,16
2.01	Жилая комната	13,88	13,88
2.04	Санузел	5,39	5,39
		46,03	46,03
7			
2КІ			
3.06	Санузел	2,75	2,75
3.05	Гардеробная	2,88	2,88
3.04	Коридор	4,35	4,35
3.07	Санузел	5,12	5,12
3.04	Прихожая	2,81	2,81
3.02	Жилая комната	14,21	14,21
3.03	Кухня-столовая	19,58	19,58
3.01	Жилая комната	18,71	18,71
		70,41	70,41
8			
3КІ			
4.01	Жилая комната	13,01	13,01
4.02	Жилая комната	17,73	17,73
4.05	Кухня-столовая	21,40	21,40
4.06	Прихожая	5,06	5,06
4.09	Санузел	4,37	4,37
4.10	Санузел	5,71	5,71
4.07	Коридор	6,84	6,84
4.08	Гардеробная	3,70	3,70
4.11	Жилая комната	16,08	16,08
		93,90	93,90
		680,21	680,21

Компоновочная схема



-Пути эвакуации М1-М3

-Пути движения инвалидов

-Пути эвакуации М4

- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели

- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша

-Зона разъезда МГН

- Предупредительный знак для слабовидящих

- Эвакуационный выход

- Знак доступности инвалидов

- Знак "Лифт для инвалидов"

- Знак в безопасной зоне о месте сбора

- Знак "Кнопка вызова"

- Знак "Вертикальные пути эвакуации"

- Знак "Безопасная зона для инвалидов"

- Знак "Место сбора инвалидов"

- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.

- Зона безопасности МГН

- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ
						Копия Вн-1 согласования работ обеспечены все защитные покрытия дверных створок и кромок ПСП с имеющих отм. с благоустройством подходы по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, вл.26Б(юго-восточнее, границы будущ. земель участка ч.п 1 участок 1.2
		Изм.			04.08.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Хорош			03.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			03.2024	
ГАП		Гуслякова			03.2024	
Н.контр.		Дейнека			03.2024	Корпус 6.2.2. План 2 этажа на отм. +6.850. Схема путей движения инвалидов

Стадия	Лист	Листов
П	25	

Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

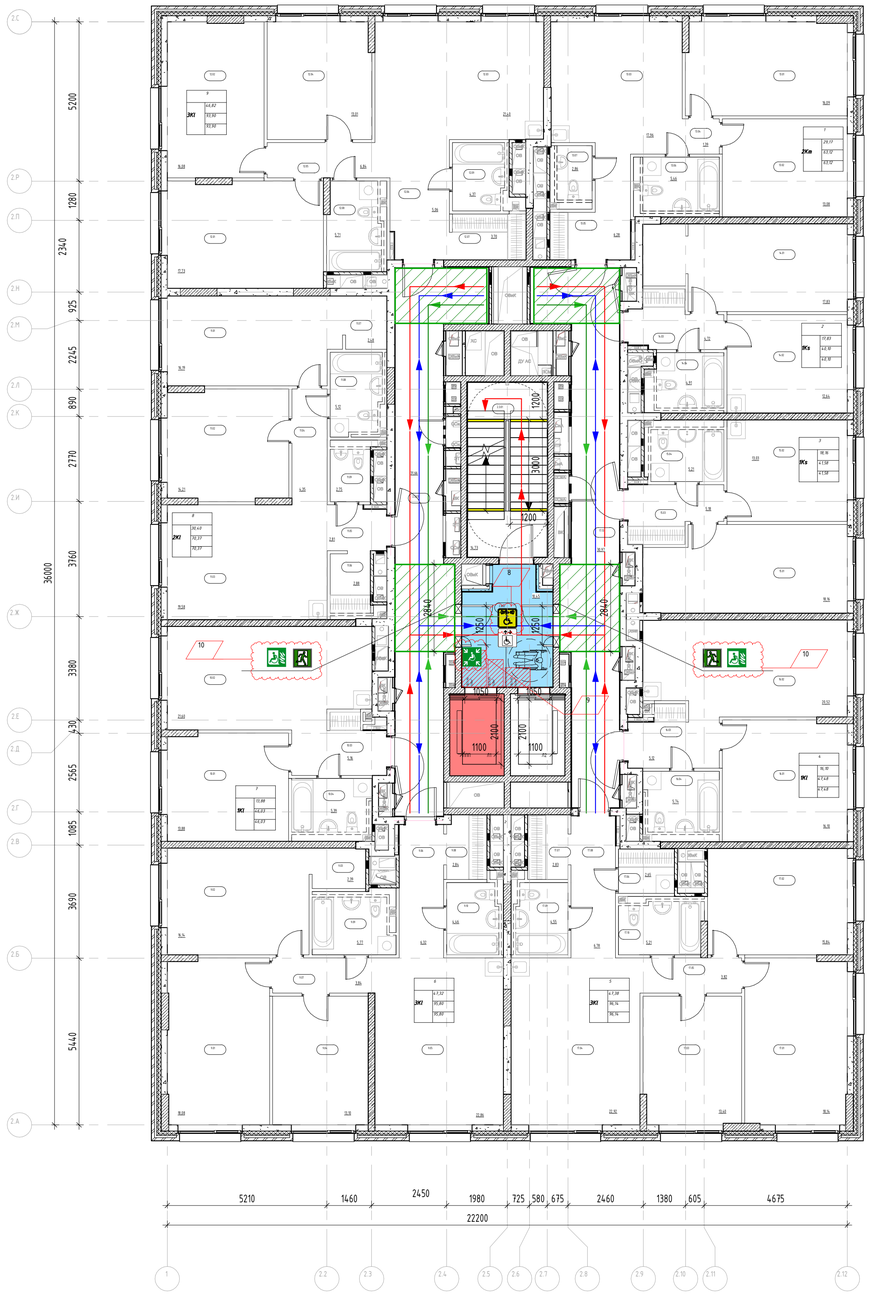
Подп. и дата

Инв. № подл.

10.11.2025 17:54:53

Формат А1

Корпус 6.2.2. План 3 этажа на отм. +10.150.
Схема путей движения инвалидов



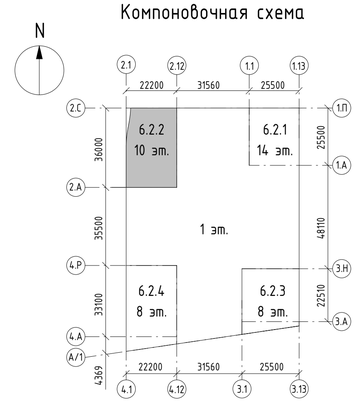
Экспликация помещений 3-8 этажей

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
2.3.03	Межквартирный коридор	31,66	31,66
2.3.01	Лестничная клетка Н2	14,73	14,73
2.3.02	Тамбур-шлюз с ПБЗ МГН	10,45	10,45
17.13	Межквартирный коридор	30,97	30,97
		87,81	87,81
1			
2Km			
13.03	Кухня-столовая	17,96	17,96
13.05	Прихожая	6,28	6,28
13.07	Санузел	2,86	2,86
13.02	Жилая комната	13,08	13,08
13.06	Санузел	5,46	5,46
13.01	Жилая комната	16,09	16,09
13.04	Коридор	1,39	1,39
		63,12	63,12
2			
1Ks			
14.01	Жилая комната	17,83	17,83
14.02	Кухня	12,64	12,64
14.03	Прихожая	4,72	4,72
14.04	Санузел	4,91	4,91
		40,10	40,10
3			
1Ks			
15.02	Кухня	13,03	13,03
15.03	Прихожая	5,18	5,18
15.01	Жилая комната	18,16	18,16
15.04	Санузел	5,21	5,21
		41,58	41,58
4			
1Kl			
16.02	Кухня-столовая	20,52	20,52
16.01	Жилая комната	16,10	16,10
16.04	Санузел	5,74	5,74
16.03	Прихожая	5,12	5,12
		47,48	47,48
5			
3Kl			
17.02	Жилая комната	15,84	15,84
17.10	Санузел	5,21	5,21
17.01	Жилая комната	18,14	18,14
17.05	Коридор	3,82	3,82
17.08	Прихожая	6,78	6,78
17.06	Постирочная- гардеробная	2,65	2,65
17.03	Жилая комната	13,40	13,40
17.04	Кухня-столовая	22,92	22,92
17.09	Санузел	4,55	4,55
17.07	Гардеробная	2,83	2,83
		96,14	96,14

Экспликация помещений 3-8 этажей

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
6			
3Kl			
9.01	Жилая комната	18,08	18,08
9.06	Прихожая	6,32	6,32
9.02	Жилая комната	16,14	16,14
9.07	Коридор	3,84	3,84
9.04	Жилая комната	13,10	13,10
9.09	Санузел	5,77	5,77
9.10	Санузел	4,46	4,46
9.05	Кухня-столовая	22,86	22,86
9.08	Гардеробная	2,84	2,84
9.03	Гардеробная	2,39	2,39
		95,80	95,80
7			
1Kl			
10.02	Кухня-столовая	21,60	21,60
10.03	Прихожая	5,16	5,16
10.01	Жилая комната	13,88	13,88
10.04	Санузел	5,39	5,39
		46,03	46,03
8			
2Kl			
11.09	Санузел	2,75	2,75
11.06	Гардероб	2,88	2,88
11.04	Коридор	4,35	4,35
11.08	Санузел	5,12	5,12
11.05	Прихожая	2,81	2,81
11.02	Жилая комната	14,21	14,21
11.03	Кухня-столовая	19,58	19,58
11.07	Гардеробная	2,48	2,48
11.01	Жилая комната	16,19	16,19
		70,37	70,37
9			
3Kl			
12.01	Жилая комната	17,73	17,73
12.02	Жилая комната	16,08	16,08
12.03	Кухня-столовая	21,40	21,40
12.06	Прихожая	5,06	5,06
12.05	Коридор	6,84	6,84
12.04	Жилая комната	13,01	13,01
12.08	Санузел	5,71	5,71
12.09	Санузел	4,37	4,37
12.07	Гардеробная	3,70	3,70
		93,90	93,90
		682,33	682,33

Компоновочная схема



- -Пути эвакуации М1-М3
- -Пути движения инвалидов
- -Пути эвакуации М4
- 500 - Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- - Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- -Зона разъезда МГН
- - Предупредительный знак для слабовидящих
- - Эвакуационный выход
- - Знак доступности инвалидов
- - Знак "Лифт для инвалидов"
- - Знак в безопасной зоне о месте сбора
- - Знак "Кнопка вызова"
- - Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- - Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- - Знак "Место сбора инвалидов"
- - Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- - Зона безопасности МГН
- - Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ	
						Жилой дом с противопожарными стенами без выхлопа газовоздушной смеси «чураки» (ЗСТ) с инженерно- техническим обеспечением подземных по адресу: г. Ростов, Буйнаковское кольцевое образование внешний, Советский район, участок 1/1 (участок 1.2)	
		Изм.			04.08.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Хорош			03.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: П; Лист: 100; Листов:
Проверил		Дейнека			03.2024		
ГАП		Гуслякова			03.2024		
Н.контр.		Дейнека			03.2024	Корпус 6.2.2. План 3 этажа на отм. +10.150. Схема путей движения инвалидов	Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

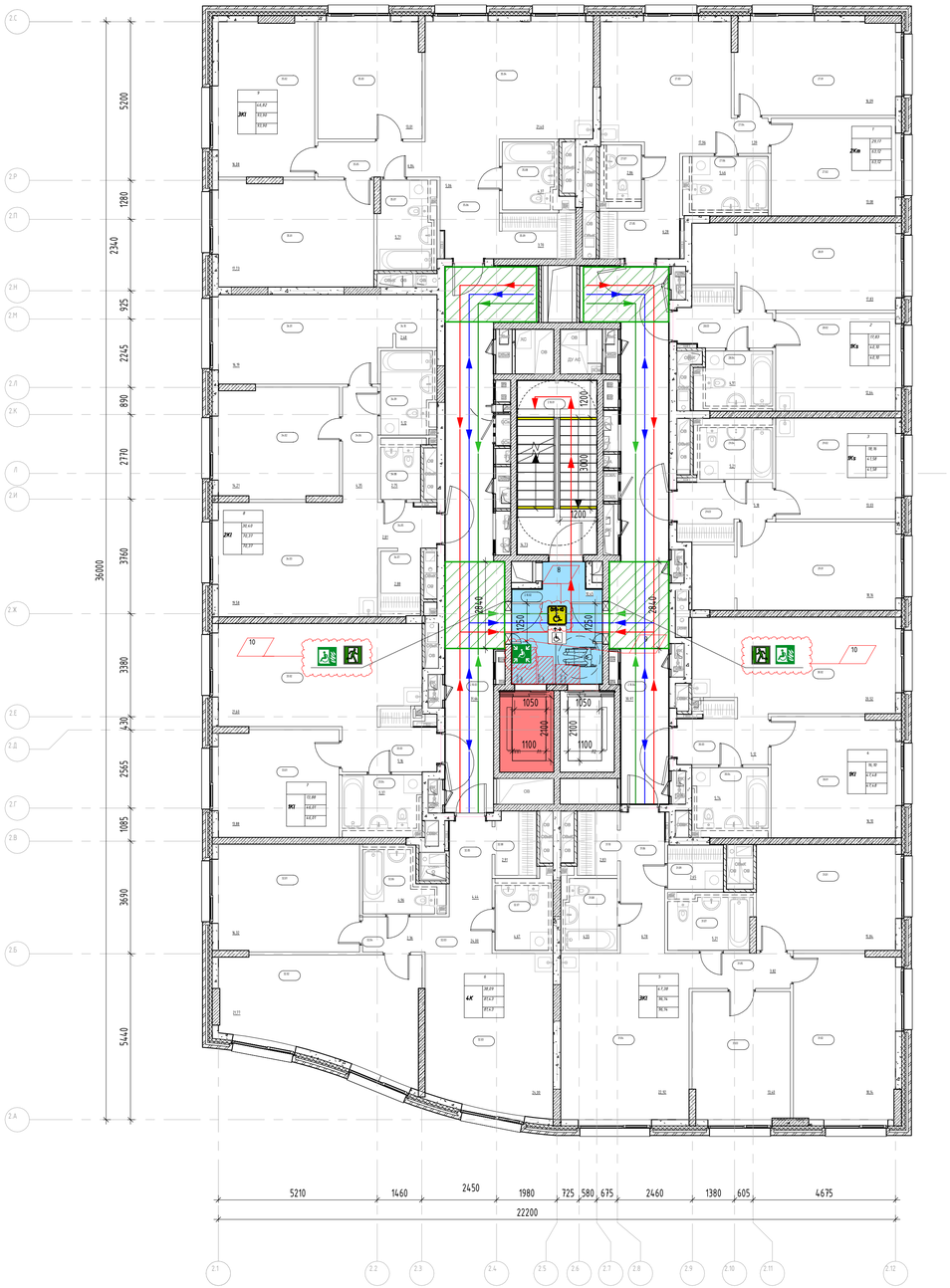
Подп. и дата

Инв. № подл.

10.11.2025 17:54:58

Формат А1

Корпус 6.2.2. План 10 этажа на отм. +33.250.
Схема путей движения инвалидов



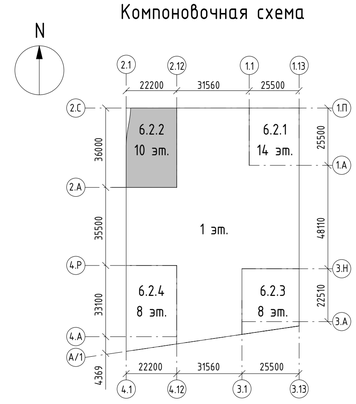
Экспликация помещений 10 этаж

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
МОП			
2.10.01	Лестничная клетка	14,73	14,73
2.10.02	Тамбур/ПБЗ	10,45	10,45
2.10.04	Межквартирный коридор	30,97	30,97
2.10.03	Межквартирный коридор	31,66	31,66
		87,81	87,81
1			
2Km			
27.03	Кухня-столовая	17,96	17,96
27.07	Санузел	2,86	2,86
27.06	Санузел	5,46	5,46
27.02	Жилая комната	13,08	13,08
27.01	Жилая комната	16,09	16,09
27.05	Прихожая	6,28	6,28
27.04	Коридор	1,39	1,39
		63,12	63,12
2			
1Ks			
28.01	Жилая комната	17,83	17,83
28.02	Кухня	12,64	12,64
28.04	Санузел	4,91	4,91
28.03	Прихожая	4,72	4,72
		40,10	40,10
3			
1Ks			
29.02	Кухня	13,03	13,03
29.03	Прихожая	5,18	5,18
29.01	Жилая комната	18,16	18,16
29.04	Санузел	5,21	5,21
		41,58	41,58
4			
1Kl			
30.02	Кухня-столовая	20,52	20,52
30.01	Жилая комната	16,10	16,10
30.04	Санузел	5,74	5,74
30.03	Прихожая	5,12	5,12
		47,48	47,48
5			
3Kl			
31.01	Жилая комната	15,84	15,84
31.07	Санузел	5,21	5,21
31.02	Жилая комната	18,14	18,14
31.05	Коридор	3,82	3,82
31.06	Прихожая	6,78	6,78
31.10	Постирочная- гардеробная	2,83	2,83
31.03	Жилая комната	13,40	13,40
31.04	Кухня-столовая	22,92	22,92
31.08	Санузел	4,55	4,55
31.09	Гардеробная	2,65	2,65
		96,14	96,14

Экспликация помещений 10 этаж

Номер	Имя	Площадь, м2	Площадь с коэффициентом
6			
4K			
32.02	Жилая комната	21,77	21,77
32.07	Санузел	4,67	4,67
32.01	Жилая комната	16,32	16,32
32.03	Кухня-столовая	24,00	24,00
32.05	Прихожая	4,44	4,44
32.04	Коридор	2,36	2,36
32.08	Постирочная- гардеробная	2,91	2,91
32.06	Гардеробная	4,96	4,96
		81,43	81,43
7			
1Kl			
33.03	Прихожая	5,16	5,16
33.01	Жилая комната	13,88	13,88
33.02	Кухня	21,60	21,60
33.04	Санузел	5,37	5,37
		46,01	46,01
8			
2Kl			
34.08	Санузел	2,75	2,75
34.07	Постирочная- гардеробная	2,88	2,88
34.06	Коридор	4,35	4,35
34.09	Санузел	5,12	5,12
34.05	Прихожая	2,81	2,81
34.02	Жилая комната	14,21	14,21
34.03	Кухня-столовая	19,58	19,58
34.10	Гардеробная	2,48	2,48
34.01	Жилая комната	16,19	16,19
		70,37	70,37
9			
3Kl			
35.02	Жилая комната	16,08	16,08
35.03	Жилая комната	13,01	13,01
35.01	Жилая комната	17,73	17,73
35.04	Кухня-столовая	21,40	21,40
35.07	Санузел	5,71	5,71
35.06	Прихожая	5,06	5,06
35.08	Санузел	4,37	4,37
35.05	Коридор	6,84	6,84
35.09	Гардеробная	3,70	3,70
		93,90	93,90
		667,94	667,94

Компоновочная схема



- -Пути эвакуации М1-М3
- -Пути движения инвалидов
- -Пути эвакуации М4
- 500 - Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- -Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих
- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"
- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ	
						Жилой дом с пристроенными нежилыми объектами по адресу: г. Ростов, Буденновский проспект, 2/2/2	
		Изм.			04.08.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Хорош			03.2024	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: П; Лист: 101; Листов:
Проверил		Дейнека			03.2024		
ГАП		Гуслякова			03.2024		
Н.контр.		Дейнека			03.2024	Корпус 6.2.2. План 10 этажа на отм. +33.250. Схема путей движения инвалидов	Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

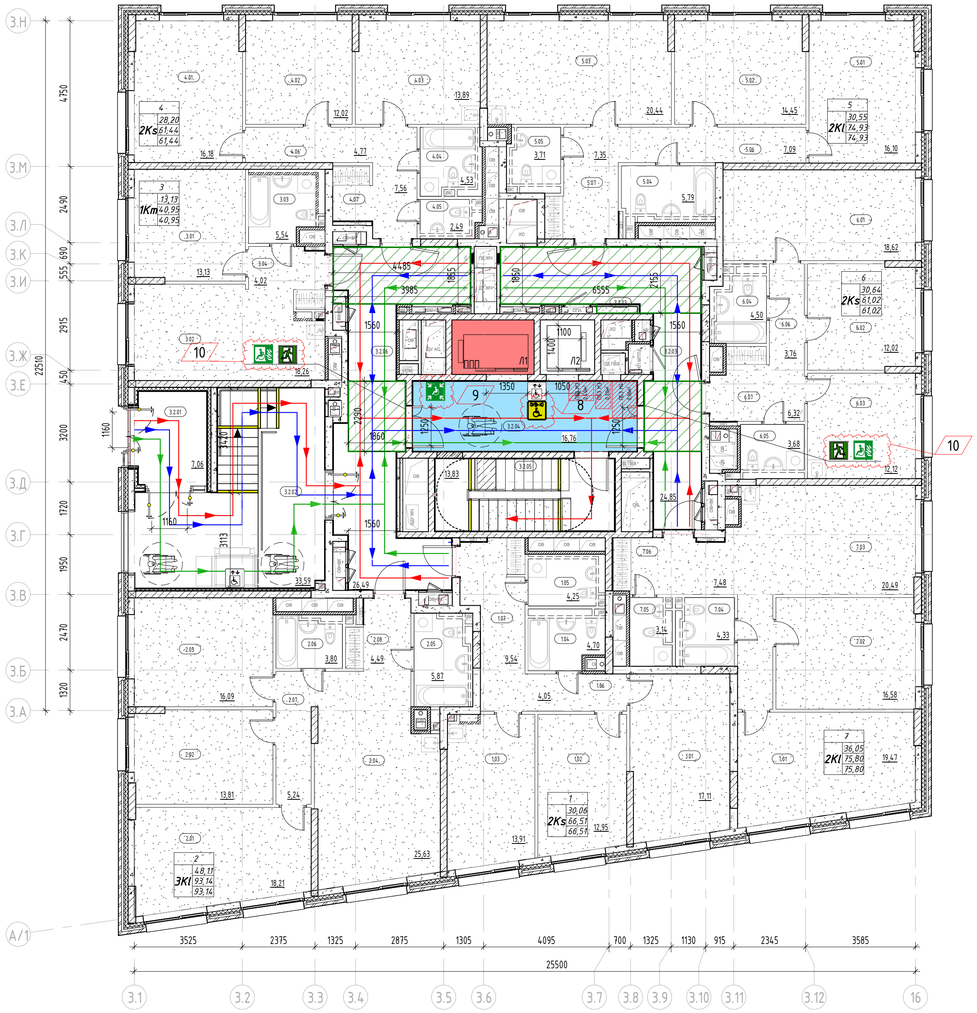
Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

10.11.2025 17:55:02

Корпус 6.2.3. План 2 этажа на отм. +6.100.
Схема путей движения инвалидов



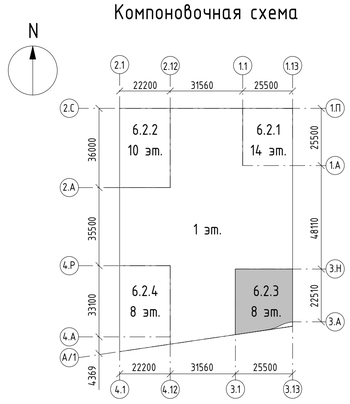
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.2.01	Тамбур	7,06	
3.2.02	Тамбур	33,59	
3.2.03	Межквартирный коридор	24,85	
3.2.04	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,76	
3.2.05	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.2.06	Межквартирный коридор	26,49	
		122,58	
1			
2Ks			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,70	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,05	
1.07	Прихожая	9,54	
		66,51	
2			
3Kl			
2.01	Жилая комната	18,21	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,87	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,49	
		93,14	
3			
1Km			
3.01	Жилая комната	13,13	
3.02	Кухня-столовая	18,26	
3.03	Санузел	5,54	
3.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
4			
2Ks			
4.01	Жилая комната	16,18	
4.02	Жилая комната	12,02	
4.03	Кухня	13,89	
4.04	Санузел	4,53	
4.05	Санузел	2,49	
4.06	Коридор	4,77	
4.07	Прихожая	7,56	
		61,44	
5			
2Kl			
5.01	Жилая комната	16,10	
5.02	Жилая комната	14,45	
5.03	Кухня-столовая	20,44	
5.04	Санузел	5,79	
5.05	Санузел	3,71	
5.06	Коридор	7,09	
5.07	Прихожая	7,35	
		74,93	
6			
2Ks			
6.01	Жилая комната	18,62	
6.02	Жилая комната	12,02	
6.03	Кухня	12,12	
6.04	Санузел	4,50	
6.05	Санузел	3,68	
6.06	Коридор	3,76	
6.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
7			
2Kl			
7.01	Жилая комната	19,47	
7.02	Жилая комната	16,58	
7.03	Кухня-столовая	20,49	
7.04	Санузел	4,33	
7.05	Санузел	3,14	
7.06	Прихожая	7,48	
7.07	Коридор	4,31	
		75,80	
Итого:		596,37	

Компоновочная схема





						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Нов.	1214-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: Р; Лист: 32; Листов:
Проверил		Деинека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Корпус 6.2.3. План 2 этажа на отм. +6,100. Схема путей движения инвалидов	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

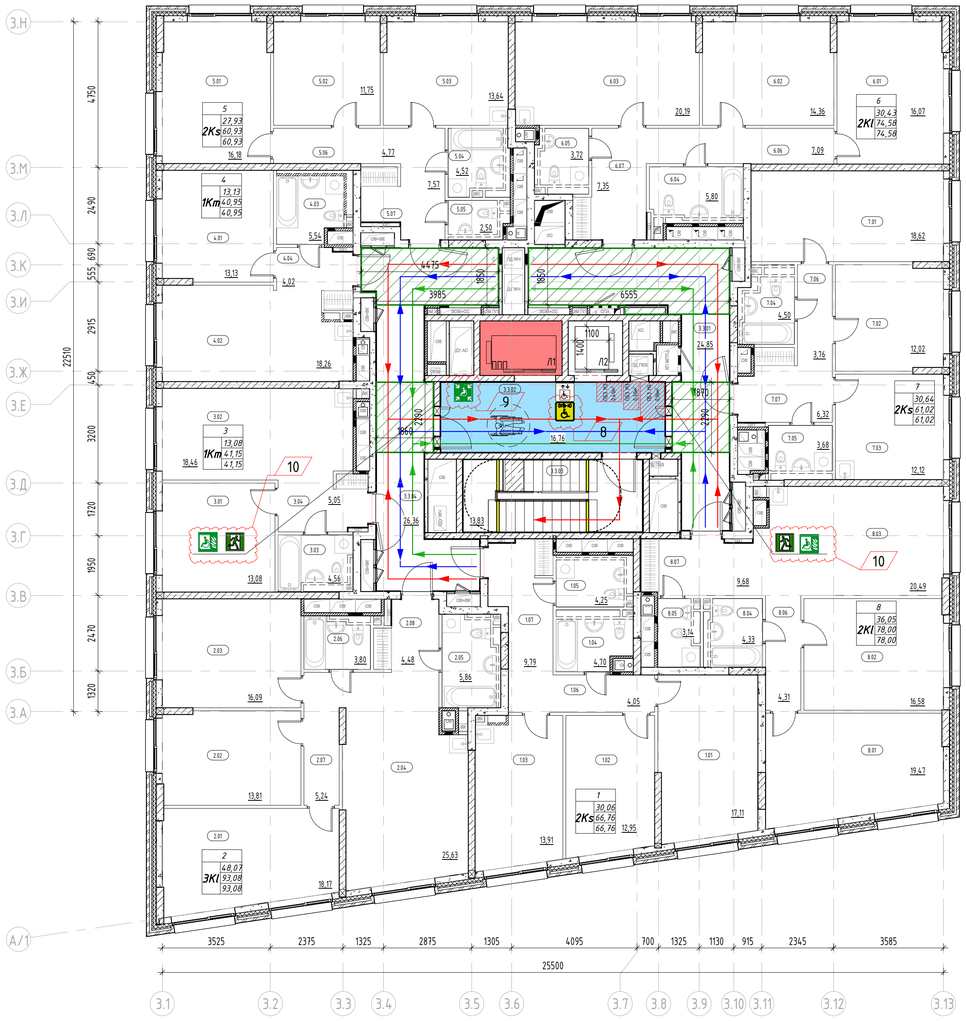
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.3. План 3 этажа на отм. +9.400.
Схема путей движения инвалидов



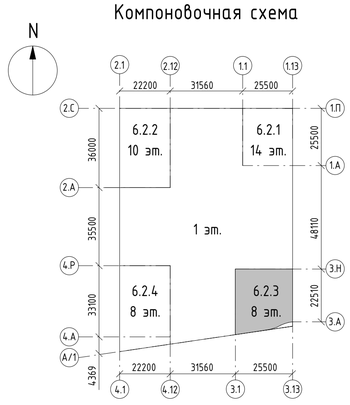
Экспликация помещений 3-6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.3.01	Межквартирный коридор	24,85	
3.3.02	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	16,76	
3.3.03	Лестничная клетка Н2	13,83	
3.3.04	Межквартирный коридор	26,36	
		81,80	
1			
2Ks			
1.01	Жилая комната	17,11	
1.02	Жилая комната	12,95	
1.03	Кухня	13,91	
1.04	Санузел	4,70	
1.05	Санузел	4,25	
1.06	Коридор	4,05	
1.07	Прихожая	9,79	
		66,76	
2			
3КІ			
2.01	Жилая комната	18,17	
2.02	Жилая комната	13,81	
2.03	Жилая комната	16,09	
2.04	Кухня-столовая	25,63	
2.05	Санузел	5,86	
2.06	Санузел	3,80	
2.07	Коридор	5,24	
2.08	Прихожая	4,48	
		93,08	
3			
1Km			
3.01	Жилая комната	13,08	
3.02	Кухня-столовая	18,46	
3.03	Санузел	4,56	
3.04	Прихожая	5,05	
		41,15	
4			
1Km			
4.01	Жилая комната	13,13	
4.02	Кухня-столовая	18,26	
4.03	Санузел	5,54	
4.04	Прихожая	4,02	
		40,95	

Экспликация помещений 3-6 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
5			
2Ks			
5.01	Жилая комната	16,18	
5.02	Жилая комната	11,75	
5.03	Кухня	13,64	
5.04	Санузел	4,52	
5.05	Санузел	2,50	
5.06	Коридор	4,77	
5.07	Прихожая	7,57	
		60,93	
6			
2КІ			
6.01	Жилая комната	16,07	
6.02	Жилая комната	14,36	
6.03	Кухня-столовая	20,19	
6.04	Санузел	5,80	
6.05	Санузел	3,72	
6.06	Коридор	7,09	
6.07	Прихожая	7,35	
		74,58	
7			
2Ks			
7.01	Жилая комната	18,62	
7.02	Жилая комната	12,02	
7.03	Кухня	12,12	
7.04	Санузел	4,50	
7.05	Санузел	3,68	
7.06	Коридор	3,76	
7.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
8			
2КІ			
8.01	Жилая комната	19,47	
8.02	Жилая комната	16,58	
8.03	Кухня-столовая	20,49	
8.04	Санузел	4,33	
8.05	Санузел	3,14	
8.06	Коридор	4,31	
8.07	Прихожая	9,68	
		78,00	
Итого:		598,27	

Компоновочная схема



-Пути эвакуации М1-М3
-Пути движения инвалидов
-Пути эвакуации М4
- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
-Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих

- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Место сбора инвалидов"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"

- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
1		Нов.	1214-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			02.2025	
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Корпус 6.2.3. План 3 этажа на отм. +9,400. Схема путей движения инвалидов
ГИП		Крюков			02.2025	

Стадия	Лист	Листов
р	33	

Генпро

Формат А1

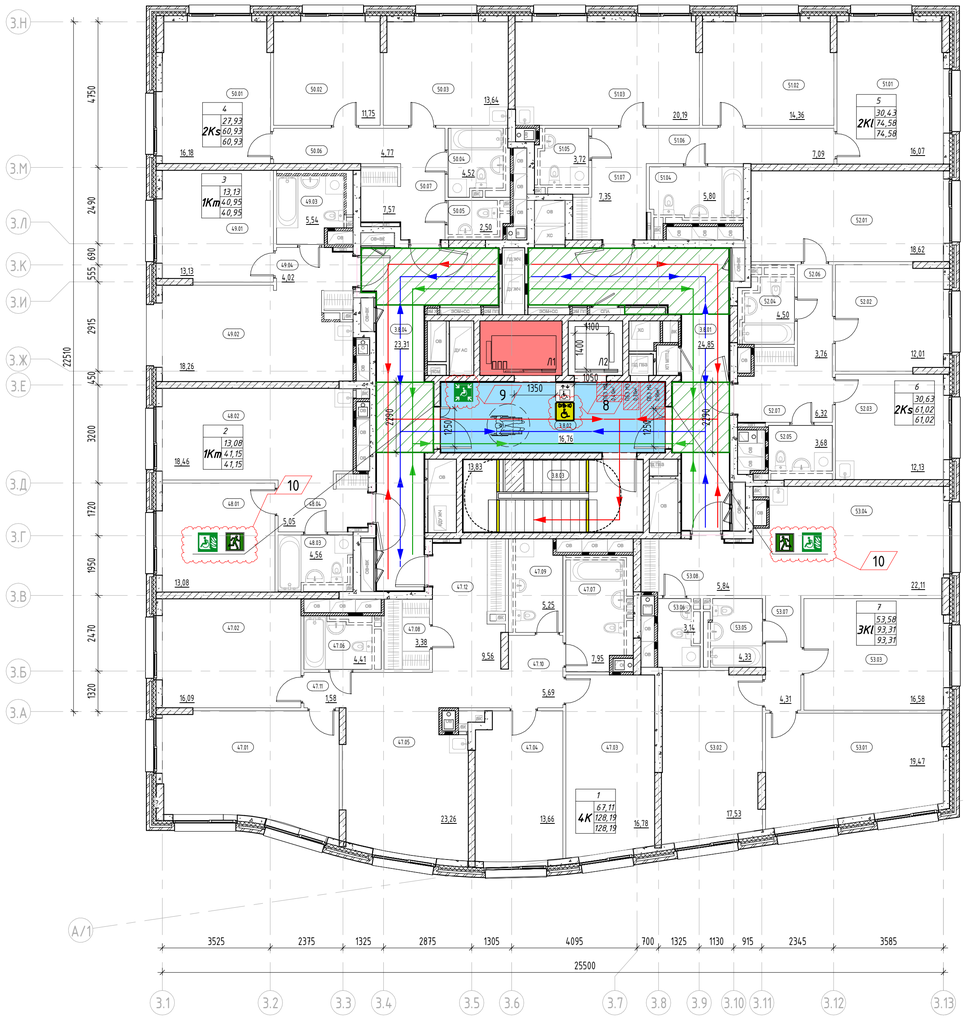
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.3. План 8 этажа на отм. +25.900.
Схема путей движения инвалидов



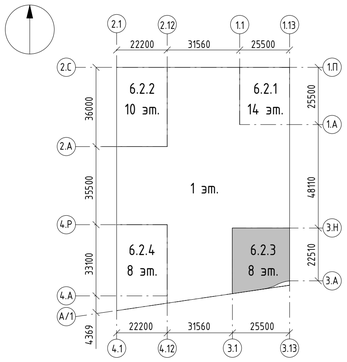
Экспликация помещений 8 этажа

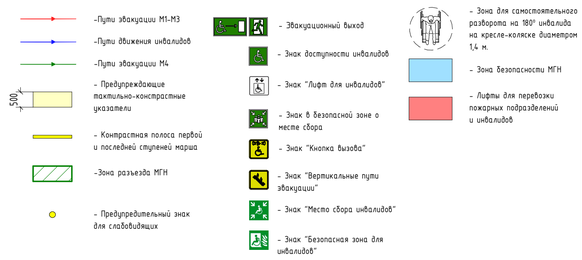
Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
3.8.01	Межквартирный коридор	24,85	
3.8.02	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	16,76	
3.8.03	Лестничная клетка	13,83	
3.8.04	Межквартирный коридор	23,31	
		78,75	
1			
4К			
47.01	Жилая комната	20,58	
47.02	Жилая комната	16,09	
47.03	Жилая комната	16,78	
47.04	Жилая комната	13,66	
47.05	Кухня-столовая	23,26	
47.06	Санузел	4,41	
47.07	Санузел	7,95	
47.08	Гардеробная	3,38	
47.09	Постирочная	5,25	
47.10	Коридор	5,69	
47.11	Коридор	1,58	
47.12	Прихожая	9,56	
		128,19	
2			
1Km			
48.01	Жилая комната	13,08	
48.02	Кухня-столовая	18,46	
48.03	Санузел	4,56	
48.04	Прихожая	5,05	
		41,15	
3			
1Km			
49.01	Жилая комната	13,13	
49.02	Кухня-столовая	18,26	
49.03	Санузел	5,54	
49.04	Прихожая	4,02	
		40,95	
4			
2Ks			
50.01	Жилая комната	16,18	
50.02	Жилая комната	11,75	
50.03	Кухня	13,64	
50.04	Санузел	4,52	
50.05	Санузел	2,50	
50.06	Коридор	4,77	
50.07	Прихожая	7,57	
		60,93	

Экспликация помещений 8 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
5			
2Kl			
51.01	Жилая комната	16,07	
51.02	Жилая комната	14,36	
51.03	Кухня	20,19	
51.04	Санузел	5,80	
51.05	Санузел	3,72	
51.06	Коридор	7,09	
51.07	Прихожая	7,35	
		74,58	
6			
2Ks			
52.01	Жилая комната	18,62	
52.02	Жилая комната	12,01	
52.03	Кухня	12,13	
52.04	Санузел	4,50	
52.05	Санузел	3,68	
52.06	Коридор	3,76	
52.07	Прихожая	6,32	
		61,02	
7			
3Kl			
53.01	Жилая комната	19,47	
53.02	Жилая комната	17,53	
53.03	Жилая комната	16,58	
53.04	Кухня-столовая	22,11	
53.05	Санузел	4,33	
53.06	Санузел	3,14	
53.07	Коридор	4,31	
53.08	Прихожая	5,84	
		93,31	
Итого:		378,88	

Компоновочная схема





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-ОДИ
1		Нов.	1214-25		10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов
Проверил		Дейнека			02.2025	
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Корпус 6.2.3. План 8 этажа на отм. +25,900. Схема путей движения инвалидов
ГИП		Крюков			02.2025	

Стадия	Лист	Листов
р	34	

Генпро

Формат А1

Корпус 6.2.4. План 2 этажа на отм. +6.100.
Схема путей движения инвалидов



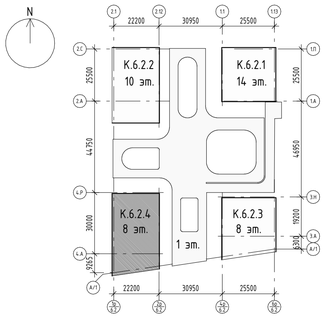
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
МОП			
4.2.01	Тамбур	6,01	6,01
4.2.02	Тамбур	32,72	32,72
4.2.03	Межквартирный коридор	32,00	32,00
4.2.04	Межквартирный коридор	33,52	33,52
4.2.05	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	11,73	11,73
4.2.06	Лестничная клетка Н2	14,82	14,82
		130,80	130,80
1			
2Кm			
1.01	Жилая комната	16,03	16,03
1.02	Жилая комната	13,01	13,01
1.03	Кухня-столовая	18,04	18,04
1.04	Санузел	2,85	2,85
1.05	Санузел	5,25	5,25
1.06	Коридор	1,73	1,73
1.07	Прихожая	7,21	7,21
		64,12	64,12
2			
1Ks			
2.01	Жилая комната	16,99	16,99
2.02	Кухня	11,06	11,06
2.03	Санузел	5,02	5,02
2.04	Прихожая	5,91	5,91
		38,98	38,98
3			
2Кm			
3.01	Жилая комната	12,77	12,77
3.02	Жилая комната	16,15	16,15
3.03	Гардеробная	5,61	5,61
3.04	Коридор	3,64	3,64
3.05	Санузел	4,83	4,83
3.06	Кухня-столовая	19,24	19,24
3.07	Прихожая	3,62	3,62
3.08	Санузел	2,27	2,27
		68,13	68,13
4			
3Ks			
4.01	Жилая комната	17,61	17,61
4.02	Жилая комната	15,07	15,07
4.03	Жилая комната	13,02	13,02
4.04	Кухня	16,82	16,82
4.05	Коридор	4,55	4,55
4.06	Прихожая	11,56	11,56
4.07	Санузел	5,55	5,55
4.08	Санузел	4,90	4,90
		89,08	89,08

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
5			
3КІ			
5.01	Жилая комната	16,81	16,81
5.02	Жилая комната	18,24	18,24
5.03	Жилая комната	13,72	13,72
5.04	Кухня-столовая	23,12	23,12
5.05	Коридор	4,25	4,25
5.06	Санузел	7,61	7,61
5.07	Прихожая	7,76	7,76
5.08	Санузел	4,59	4,59
5.09	Гардеробная	2,57	2,57
		98,67	98,67
6			
1КІ			
6.01	Жилая комната	15,11	15,11
6.02	Кухня-столовая	21,12	21,12
6.03	Прихожая	5,37	5,37
6.04	Санузел	6,14	6,14
		47,74	47,74
7			
1КІ			
7.01	Жилая комната	15,62	15,62
7.02	Кухня-столовая	22,01	22,01
7.03	Прихожая	5,78	5,78
7.04	Санузел	6,95	6,95
		50,36	50,36
8			
1КІ			
8.01	Жилая комната	14,26	14,26
8.02	Кухня-столовая	22,15	22,15
8.03	Прихожая	5,74	5,74
8.04	Санузел	5,27	5,27
		47,42	47,42
9			
2КІ			
9.01	Жилая комната	14,50	14,50
9.02	Жилая комната	17,28	17,28
9.03	Кухня-столовая	23,87	23,87
9.04	Коридор	3,44	3,44
9.05	Прихожая	7,38	7,38
9.06	Санузел	5,61	5,61
9.07	Санузел	3,88	3,88
9.08	Гардеробная	3,41	3,41
		79,17	79,17
Итого:		714,47	714,47

Компоновочная схема



- Пути эвакуации М1-М3
- Пути движения инвалидов
- Пути эвакуации М4
- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих

- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"

- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

							94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытие» (ЗГОУ) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
1		Нов.	1215-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: Р; Лист: 9; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Корпус 6.2.4. План 2 этажа на отм. +6.100.Схема путей движения инвалидов	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

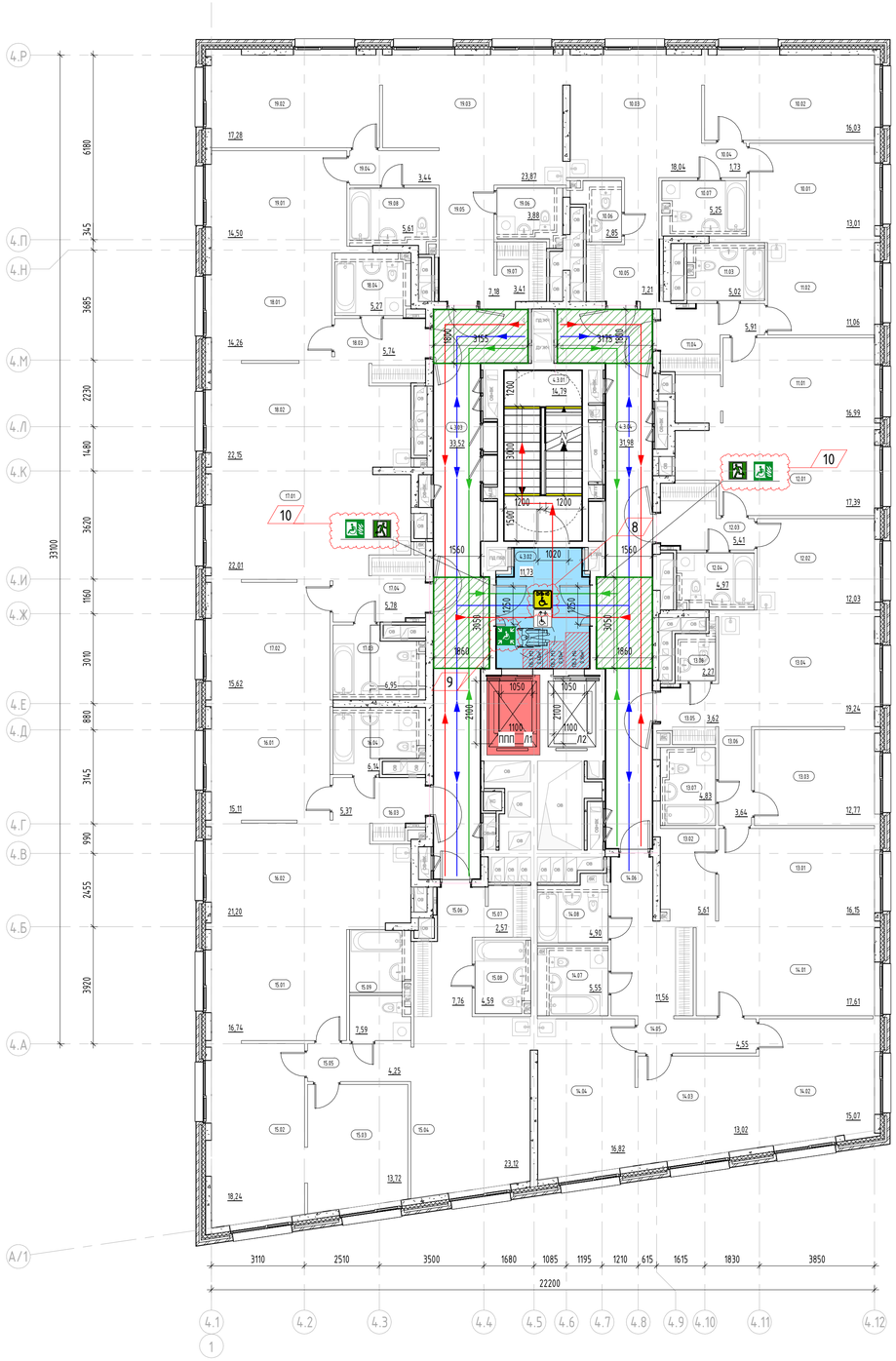
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Корпус 6.2.4. План 3 этажа на отм. +9.400.
Схема путей движения инвалидов



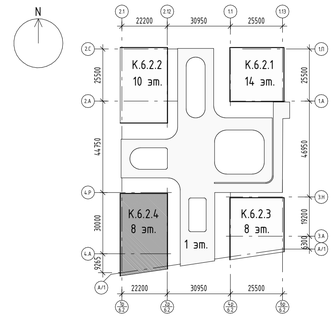
Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
МОП			
4.3.01	Лестничная клетка Н2	14,79	14,79
4.3.02	Тамбур-шлюз ПБЗ МГН	11,73	11,73
4.3.03	Межквартирный коридор	33,52	33,52
4.3.04	Межквартирный коридор	31,98	31,98
		92,02	92,02
1			
2Km			
10.01	Жилая комната	13,01	13,01
10.02	Жилая комната	16,03	16,03
10.03	Кухня-столовая	18,04	18,04
10.04	Коридор	1,73	1,73
10.05	Прихожая	7,21	7,21
10.06	Санузел	2,85	2,85
10.07	Санузел	5,25	5,25
		64,12	64,12
2			
1Ks			
11.01	Жилая комната	16,99	16,99
11.02	Кухня	11,06	11,06
11.03	Санузел	5,02	5,02
11.04	Прихожая	5,91	5,91
		38,98	38,98
3			
1Ks			
12.01	Жилая комната	17,39	17,39
12.02	Кухня	12,03	12,03
12.03	Прихожая	5,41	5,41
12.04	Санузел	4,97	4,97
		39,80	39,80
4			
2Km			
13.01	Жилая комната	16,15	16,15
13.02	Гардеробная	5,61	5,61
13.03	Жилая комната	12,77	12,77
13.04	Кухня-столовая	19,24	19,24
13.05	Прихожая	3,62	3,62
13.06	Коридор	3,64	3,64
13.07	Санузел	4,83	4,83
13.08	Санузел	2,27	2,27
		68,13	68,13
5			
3Ks			
14.01	Жилая комната	17,61	17,61
14.02	Жилая комната	15,07	15,07
14.03	Жилая комната	13,02	13,02
14.04	Кухня	16,82	16,82
14.05	Коридор	4,55	4,55
14.06	Прихожая	11,56	11,56
14.07	Санузел	5,55	5,55
14.08	Санузел	4,90	4,90
		89,08	89,08

Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
6			
3KI			
15.01	Жилая комната	16,74	16,74
15.02	Жилая комната	18,24	18,24
15.03	Жилая комната	13,72	13,72
15.04	Кухня-столовая	23,12	23,12
15.05	Коридор	4,25	4,25
15.06	Прихожая	7,76	7,76
15.07	Гардеробная	2,57	2,57
15.08	Санузел	4,59	4,59
15.09	Санузел	7,59	7,59
		98,58	98,58
7			
1KI			
16.01	Жилая комната	15,11	15,11
16.02	Кухня-столовая	21,20	21,20
16.03	Прихожая	5,37	5,37
16.04	Санузел	6,14	6,14
		47,82	47,82
8			
1KI			
17.01	Кухня-столовая	22,01	22,01
17.02	Жилая комната	15,62	15,62
17.03	Санузел	6,95	6,95
17.04	Прихожая	5,78	5,78
		50,36	50,36
9			
1KI			
18.01	Жилая комната	14,26	14,26
18.02	Кухня-столовая	22,15	22,15
18.03	Прихожая	5,74	5,74
18.04	Санузел	5,27	5,27
		47,42	47,42
10			
2KI			
19.01	Жилая комната	14,50	14,50
19.02	Жилая комната	17,28	17,28
19.03	Кухня-столовая	23,87	23,87
19.04	Коридор	3,44	3,44
19.05	Прихожая	7,18	7,18
19.06	Санузел	3,88	3,88
19.07	Гардеробная	3,41	3,41
19.08	Санузел	5,61	5,61
		79,17	79,17
Итого:		715,48	715,48

Компоновочная схема



- Пути эвакуации М1-М3
- Пути движения инвалидов
- Пути эвакуации М4
- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
- Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих
- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"
- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

Согласовано

Взам. инв. №

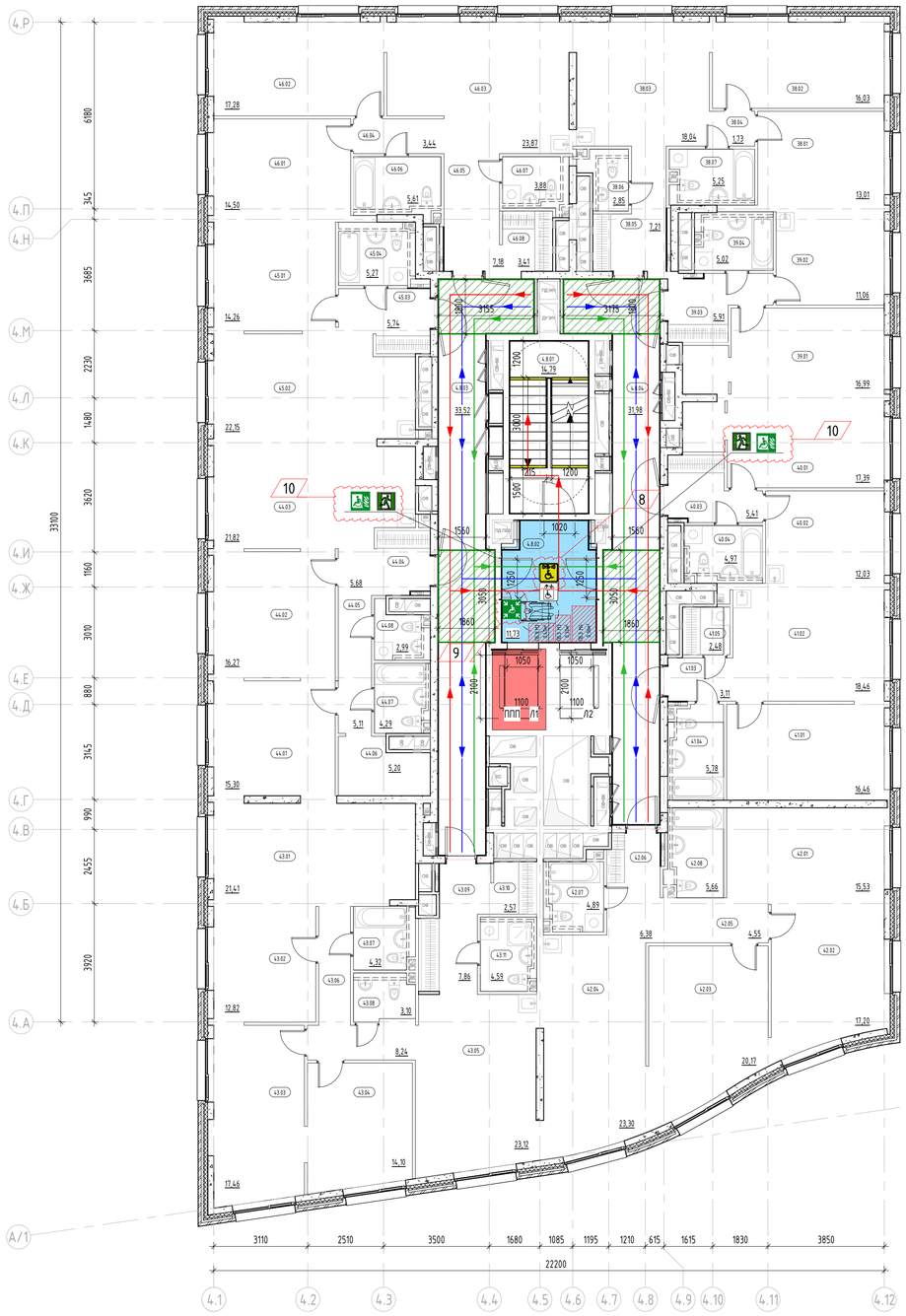
Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Нов.	1215-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Корпус 6.2.4. План 3 этажа на отм. +9.400.Схема путей движения инвалидов	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

Корпус 6.2.4. План 8 этажа на отм. +25.900.
Схема путей движения инвалидов



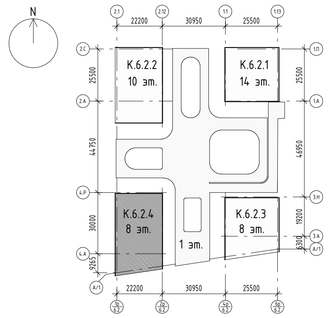
Экспликация помещений 8 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
МОП			
4.8.01	Лестничная клетка	14,79	14,79
4.8.02	Тамбур-шлюз с ПБЗ МГН	11,73	11,73
4.8.03	Межквартирный коридор	33,52	33,52
4.8.04	Межквартирный коридор	31,98	31,98
		92,02	92,02
1			
2Km			
38.01	Жилая комната	13,01	13,01
38.02	Жилая комната	16,03	16,03
38.03	Кухня-столовая	18,04	18,04
38.04	Коридор	1,73	1,73
38.05	Прихожая	7,21	7,21
38.06	Санузел	2,85	2,85
38.07	Санузел	5,25	5,25
		64,12	64,12
2			
1Ks			
39.01	Жилая комната	16,99	16,99
39.02	Кухня	11,06	11,06
39.03	Прихожая	5,91	5,91
39.04	Санузел	5,02	5,02
		38,98	38,98
3			
1Ks			
40.01	Жилая комната	17,39	17,39
40.02	Кухня	12,03	12,03
40.03	Прихожая	5,41	5,41
40.04	Санузел	4,97	4,97
		39,80	39,80
4			
1Kl			
41.01	Жилая комната	16,46	16,46
41.02	Кухня-столовая	18,46	18,46
41.03	Прихожая	3,11	3,11
41.04	Санузел	5,78	5,78
41.05	Постирочная- гардеробная	2,48	2,48
		46,29	46,29
5			
3Kl			
42.01	Жилая комната	15,53	15,53
42.02	Жилая комната	17,20	17,20
42.03	Жилая комната	20,17	20,17
42.04	Кухня-столовая	23,30	23,30
42.05	Коридор	4,55	4,55
42.06	Прихожая	6,38	6,38
42.07	Санузел	4,89	4,89
42.08	Санузел	5,66	5,66
		97,68	97,68

Экспликация помещений 8 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Площадь с коэффициентом
6			
4K			
43.01	Жилая комната	21,41	21,41
43.02	Жилая комната	12,82	12,82
43.03	Жилая комната	17,46	17,46
43.04	Жилая комната	14,10	14,10
43.05	Кухня-столовая	23,12	23,12
43.06	Коридор	8,24	8,24
43.07	Санузел	4,32	4,32
43.08	Санузел	3,10	3,10
43.09	Прихожая	7,86	7,86
43.10	Гардеробная	2,57	2,57
43.11	Санузел	4,59	4,59
		119,59	119,59
7			
2Kl			
44.01	Жилая комната	15,30	15,30
44.02	Жилая комната	16,27	16,27
44.03	Кухня-столовая	21,82	21,82
44.04	Прихожая	5,68	5,68
44.05	Коридор	5,11	5,11
44.06	Гардеробная	5,20	5,20
44.07	Санузел	4,29	4,29
44.08	Санузел	2,99	2,99
		76,66	76,66
8			
1Kl			
45.01	Жилая комната	14,26	14,26
45.02	Кухня-столовая	22,15	22,15
45.03	Прихожая	5,74	5,74
45.04	Санузел	5,27	5,27
		47,42	47,42
9			
2Kl			
46.01	Жилая комната	14,50	14,50
46.02	Жилая комната	17,28	17,28
46.03	Кухня-столовая	23,87	23,87
46.04	Коридор	3,44	3,44
46.05	Прихожая	7,18	7,18
46.06	Санузел	5,61	5,61
46.07	Санузел	3,88	3,88
46.08	Гардеробная	3,41	3,41
		79,17	79,17
Итого:		701,73	701,73

Компоновочная схема



-Пути эвакуации М1-М3
-Пути движения инвалидов
-Пути эвакуации М4
- Предупреждающие тактильно-контрастные указатели
- Контрастная полоса первой и последней ступеней марша
-Зона разъезда МГН
- Предупредительный знак для слабовидящих

- Эвакуационный выход
- Знак доступности инвалидов
- Знак "Лифт для инвалидов"
- Знак в безопасной зоне о месте сбора
- Знак "Кнопка вызова"
- Знак "Вертикальные пути эвакуации"
- Знак "Безопасная зона для инвалидов"
- Знак "Место сбора инвалидов"

- Зона для самостоятельного разворота на 180° инвалида на кресле-коляске диаметром 1,4 м.
- Зона безопасности МГН
- Лифты для перевозки пожарных подразделений и инвалидов

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-П-ОДИ	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
1		Нов.	1215-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Стадия: Р; Лист: 46; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Корпус 6.2.4. План 8 этажа на отм. +25.900.Схема путей движения инвалидов	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1