МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2025

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа	
3	Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050	
4	Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350. Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа	
5	Маркировочный план 3 этажа на отм. +10,350	
6	Кладочный план 4-13 этажей на отм. +13,650. Ведомость проемов 4 этажа. Ведомость перемычек 4 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 4 этажа	
7	Маркировочный план 4-13 этажей на отм. +13,650	
8	Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 10 этажа	
9	Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650	
10	Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950. Ведомость проемов 15 этажа. Ведомость перемычек 15 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 15 этажа	
11	Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950	
12	Разрезы, сечения по лестницам	
13	Сводная ведомость основных строительных материалов 2-17 этажей. Ведомость отделки потолков. Ведомость отделки потолков ЛК	
14	Ведомость отделки стен, перегородок, колонн 2-17 этажей. Ведомость отделки стен ЛК.	
15	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней ЛК. Ведомость плинтусов.	
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
17	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость перемычек 2-17 этажей	
18	Ведомость ограждений в ЛК	
19	Типовые узлы кладки	
19	План потолков	
21	Конструкции для инженерных шахт в зоне МОП	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

№п/п	Наименование	Примечание
1	Подземная часть. Кладочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР0.1
2	Подземная часть. Маркировочные планы.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР0.2
3	Первый этаж. Кладочные планы.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР1.1
4	Первый этаж. Маркировочные планы.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР1.2
5	Первый этаж. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР2
6	Кровля стилобата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР3
7	Первый этаж. Фасады	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-0-АР4
8	Корпус 6.1.1. Типовые этажи. Кладочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР1.1
9	Корпус 6.1.1. Типовые этажи. Маркировочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР1.2
10	Корпус 6.1.1. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2
11	Корпус 6.1.1. Чердак. Кровля	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3
12	Корпус 6.1.1. Фасады	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР4
13	Корпус 6.1.2. Типовые этажи. Кладочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР1.1
14	Корпус 6.1.2. Типовые этажи. Маркировочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР1.2
15	Корпус 6.1.2. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2
16	Корпус 6.1.2. Чердак. Кровля	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР3
17	Корпус 6.1.2. Фасады	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-2-АР4
18	Корпус 6.1.3. Типовые этажи. Кладочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР1.1
19	Корпус 6.1.3. Типовые этажи. Маркировочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР1.2
20	Корпус 6.1.3. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР2
21	Корпус 6.1.3. Чердак. Кровля	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР3
22	Корпус 6.1.3. Фасады	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР4
23	Корпус 6.1.4. Типовые этажи. Кладочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР1.1
24	Корпус 6.1.4. Типовые этажи. Маркировочные планы	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР1.2
25	Корпус 6.1.4. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР2
26	Корпус 6.1.4. Чердак. Кровля	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР3
27	Корпус 6.1.4. Фасады	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР4

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
13	Сводная ведомость строительных материалов. Ведомость отделки потолков	
14	Ведомость отделки стен, перегородок	
15	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней. Ведомость плинтусов	
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
17	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типовых перемычек. Сводная ведомость перемычек	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 34028-2016	Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 103-2006	Межгосударственный стандарт. Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8478-81	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия	
СП 15.13330.2012	СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции	
ГОСТ 19903-2015	Межгосударственный стандарт. Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУЛП.1	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 1	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУЛП.2	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 2	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУЛП.3	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 3	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ДВ	Альбом типовых решений. Двери	
ГОСТ 6428-2018	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП).	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	
ГОСТ 2715-75	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры.	
ГОСТ 17177-97	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные. Методы испытаний.	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные.Технические условия	
ТН-ПОЛ ТАЙКОР КВАРЦ	Альбом технических решений по устройству системы пола	
ГОСТ 6133-2019	Технологическая карта по монтажу перегородок из камней бетонных перегородочных пустотелых	

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (зсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
   - Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
   - Федеральный закон от 22 июня 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
   - Федеральный закон от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
   - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
   - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
   - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
   - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением №1)»
   - СП 154.13130.2013 «Внешние подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
   - СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
   - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
   - СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
   - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением №2);
   - СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением №1);
   - СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением №2);
   - СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
   - СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
   - СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
   - СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
   - СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»
   (с изменением №1),
   - СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
   - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   · Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции полов, потолков, отделки стен и перегородок в расках задания на проектирование.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для жилых этажей здания.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификацию заполнения дверных проёмов см. лист 8
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением №1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением №1; №3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- утепление конструкций;
- устройство и гидроизоляция деформационных швов;
- устройство звукоизоляции;
- устройство всех видов гидроизоляции;
- установка дверных блоков;
- устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
- антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.
14. Отдельчные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением №1)"
15. Устройство полов производить после прокладки и приемки инженерных коммуникаций.
16. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004.
17. Металлические конструкции (перемычки) и фахверк для перегородок покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
18. Металлические конструкции покрыть огнестойкой краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по стеклосетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 на клеевом растворе. Сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (данный пунк уточняется проектом огнезащиты).
19. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
210 При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мее требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.
21. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
22. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
23. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
24. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
25. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.

Общие указания к стенам и перегородкам

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует дорабатки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
4. При скрытой прокладке трубопроводов систем внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20
5. При устройстве каркасных перегородок и облицовок не допускается подрезка металлического профиля с целью прокладки инженерных коммуникаций.
6. Крепление сантехприборов производить с учетом требований п.9.27 СП 54.13130.2016.
7. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
8. Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
9. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.
10. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЗ "Альбом типовых узлов. Типовые этажи"
11. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75 и армировать оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков L 100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков)
12. Решение по утеплению и облицовке фасада см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 "Архитектурные решения. Фасады"
13. Над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 Ø12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
14. Зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.

±0.000=144.00

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Каплий			29.10.24	Архитектурные решения	Стадия: Р; Лист: 1; Листов:
Проверил		Садеков			29.10.24		
ГАП		Садеков			29.10.24		
Нач.отдела		Беляков			29.10.24		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	Общие данные.	Генпро

Формат А1

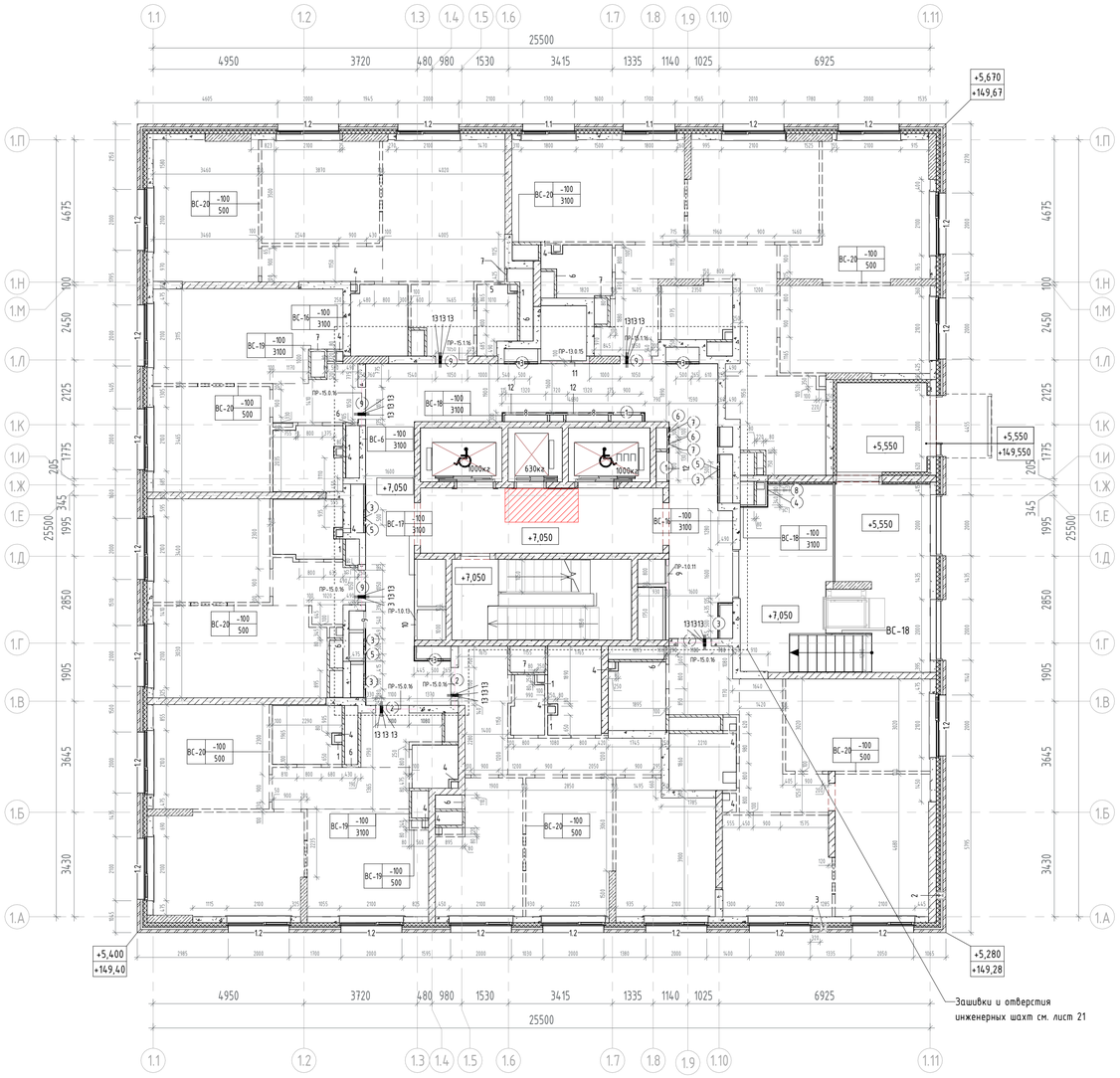
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 2 этажа на отм. +7,050.



Ведомость материалов внутренних перегородок 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	28,73 м²	5,75 м³
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	17,28 м²	0,86 м³
ВС-12	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	89,54 м²	4,70 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х250х250(h) на клею - 250мм	171,13 м²	42,75 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	30,41 м²	3,04 м³
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	154,64 м²	3,82 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х80мм - 80мм	117,76 м²	9,42 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х100мм - 100мм	75,64 м²	7,56 м³

Ведомость материалов наружных стен 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	134,98 м²	27,00 м³

Ведомость перемычек 2 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-13.0.15	ПР-13.0.15	Перемычка				10,335	1	10,335
8		L 75х6 (L=1500)	ГОСТ 8509-93	1	10,335			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	5	73,3255
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50х6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 2 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	250	ВК	8
2	220	300	400	ВК	1
3	220	200	450	ВК	1
4	220	200	100	ВК	14
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	7
7	225	225	2827	ОВиК	4
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ОВиК	1
11	850	500	2200	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3

Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм	Категория проема	Число
13	30	2985	ССиА	21

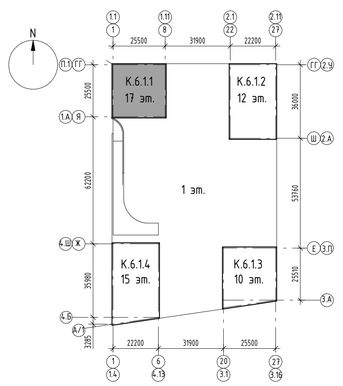
Ведомость дверных проемов 2 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1100x2100h	0	3
3	500x800h	1070	8
4	300x400h	1225	1
5	500x895h	125	3
6	300x800h	1070	2
7	300x895h	125	2
8	300x400h	725	1
9	1050x2100h	0	4

Ведомость оконных проёмов 2 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК - Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 - Марка проема
- +0.000 - Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X - Марка перемычки, где:
  - Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 - Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 - Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
11. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
12. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
13. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=+144,00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа

Генпро

Согласовано

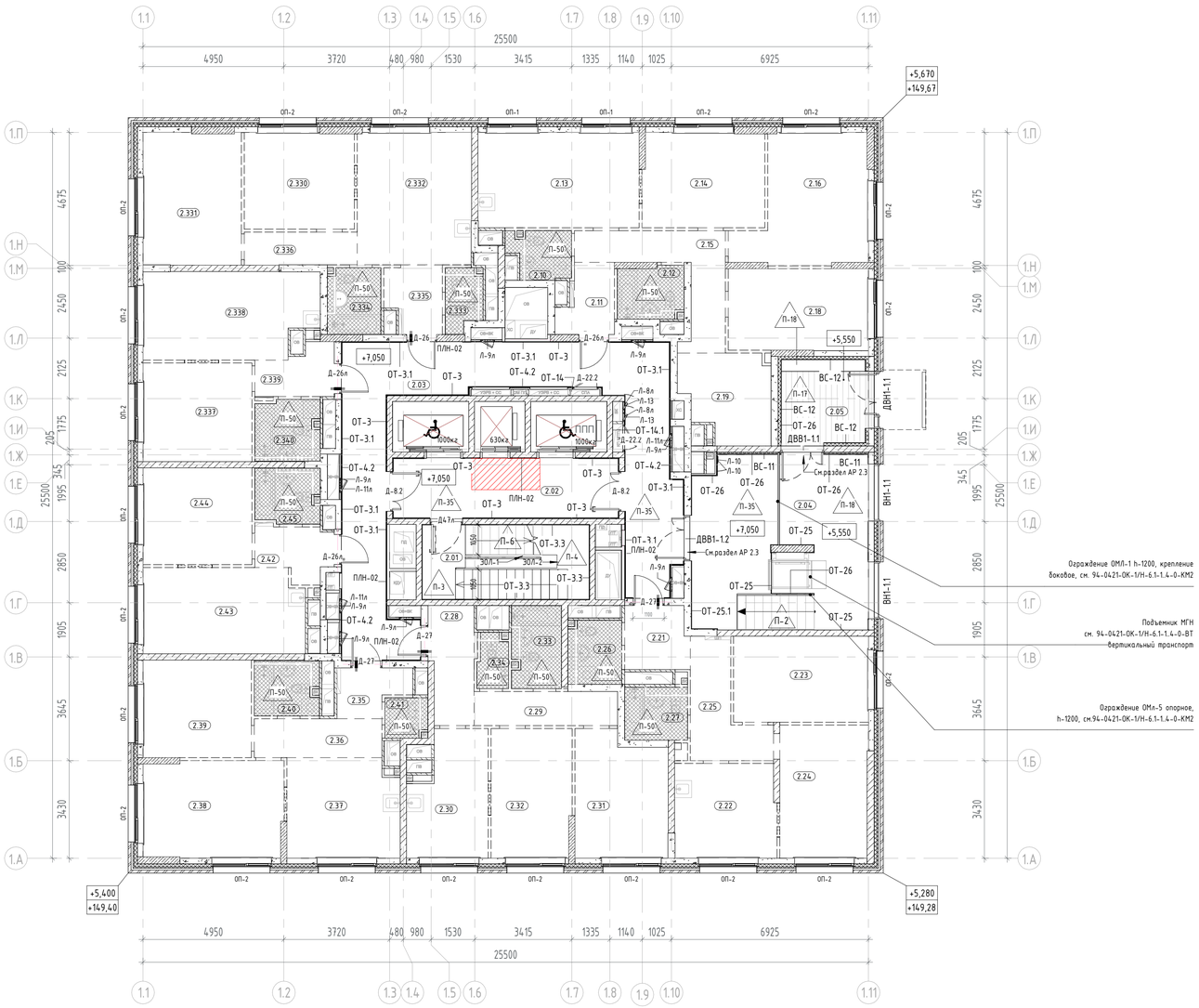
Взам. инв. №

Подп. и дата

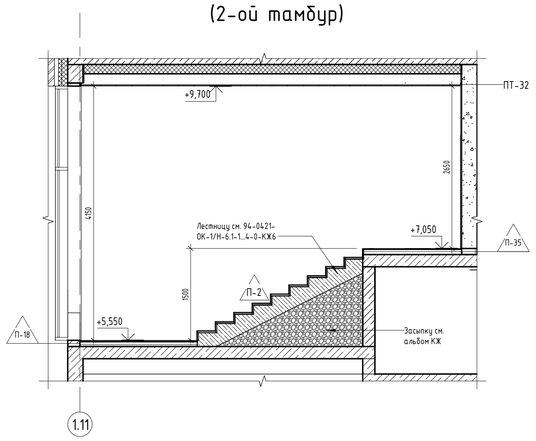
Инв. № подл.

Формат А1

Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050.



Сечение а-а
(2-ой тамбур)



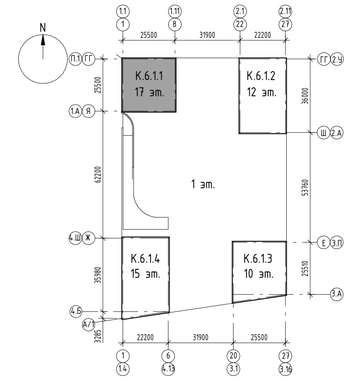
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.01	Лестничная клетка Н2	13,83
2.02	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
2.03	Межквартирный коридор	50,16
2.04	Тамбур	26,35
2.05	Тамбур	20,23
		128,86
1		
3К1		
2.10	Санузел	3,39
2.11	Прихожая	4,24
2.12	Санузел	4,18
2.13	Кухня	18,99
2.14	Жилая комната	14,29
2.15	Коридор	9,87
2.16	Жилая комната	17,90
2.18	Жилая комната	14,09
2.19	Гардероб	9,05
		96,00
2		
2Ks		
2.21	Прихожая	4,94
2.22	Кухня	11,81
2.23	Жилая комната	14,32
2.24	Жилая комната	14,39
2.25	Коридор	7,95
2.26	Санузел	4,16
2.27	Санузел	4,11
		61,68
3		
2Ks		
2.28	Прихожая	5,73
2.29	Коридор	5,95
2.30	Кухня	11,31
2.31	Жилая комната	13,84
2.32	Жилая комната	12,96
2.33	Санузел	5,03

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
2.34	Санузел	2,22
		57,04
4		
2Km		
2.35	Прихожая	3,70
2.36	Коридор	6,13
2.37	Кухня	13,62
2.38	Жилая комната	16,66
2.39	Жилая комната	13,07
2.40	Санузел	4,33
2.41	Санузел	2,06
		59,57
5		
1Km		
2.42	Прихожая	4,16
2.43	Кухня	16,79
2.44	Жилая комната	13,06
2.45	Санузел	4,80
		38,81
6		
1Km		
2.337	Жилая комната	13,27
2.338	Кухня	18,14
2.339	Прихожая	4,31
2.340	Санузел	4,82
		40,54
7		
2Km		
2.330	Жилая комната	13,10
2.331	Жилая комната	16,05
2.332	Кухня	18,66
2.333	Санузел	2,84
2.334	Санузел	4,33
2.335	Прихожая	4,17
2.336	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		546,23

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
  Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор – 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор – 68 мм,
  Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм

- Невозводимые перегородки/зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, углы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Архитектурные решения

Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050

Генпро

Согласовано

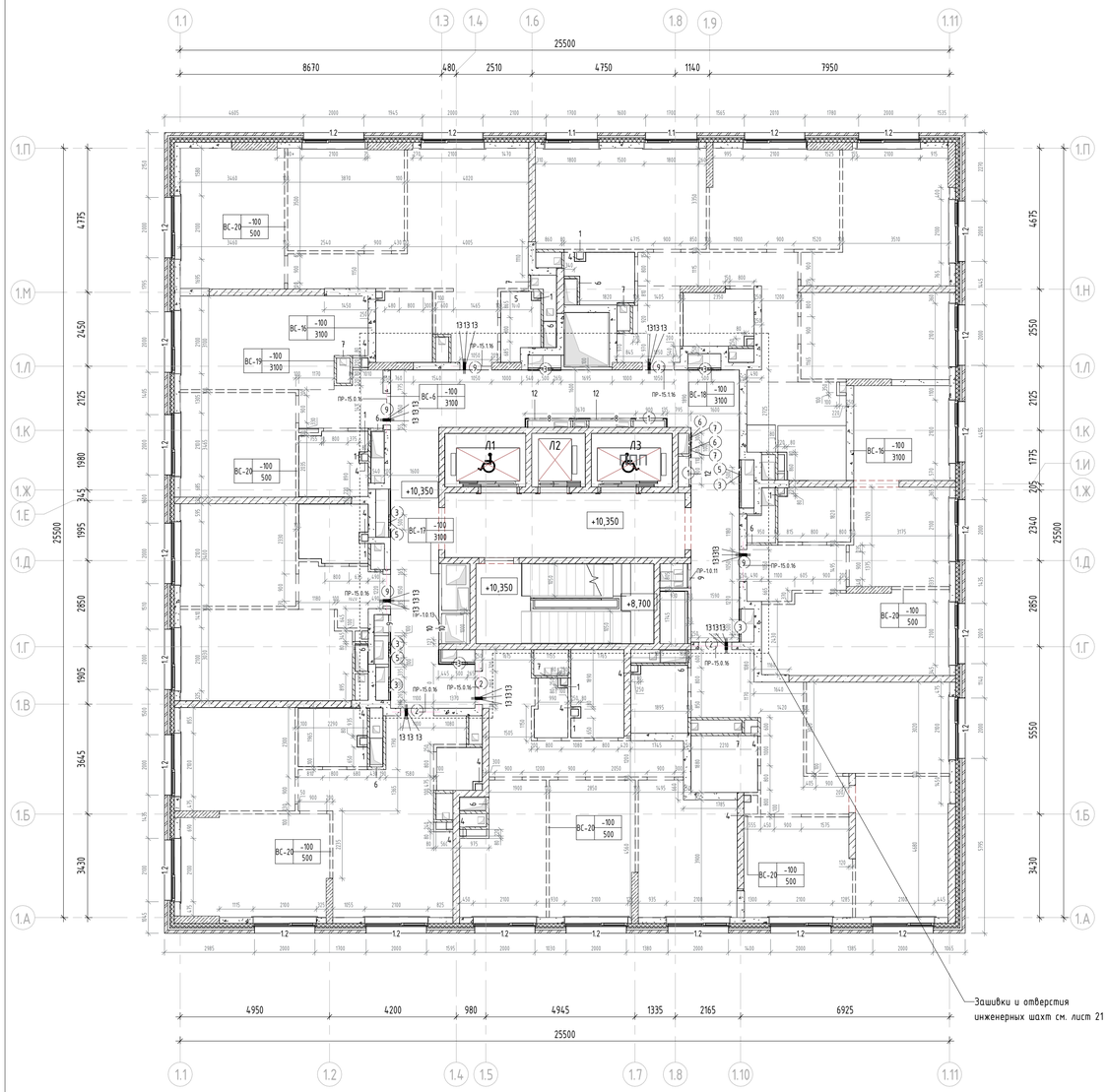
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350



Ведомость материалов внутренних перегородок 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем	Примечание
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	27,61 м²	5,52 м³	
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	172,28 м²	43,07 м³	
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	30,37 м²	3,04 м³	
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	127,01 м²	3,13 м³	
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х80мм - 80мм	124,87 м²	9,99 м³	
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х100мм - 100мм	79,67 м²	7,97 м³	

Ведомость материалов наружных стен 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем	Примечание
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	135,11 м²	27,02 м³	

Ведомость перемычек 3 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50х6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 3 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	250	ВК	8
4	220	200	100	ВК	13
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	8
7	225	225	2827	ОВиК	5
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ВК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм		Категория проема	Число
13	30	2985		ССиА	24

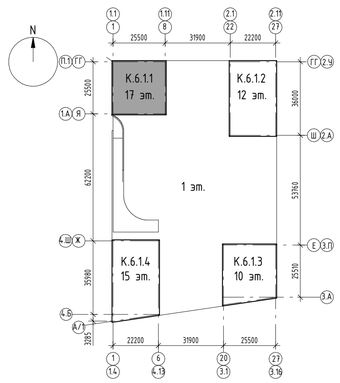
Ведомость дверных проемов 3 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1100x2100h	0	3
3	500x800h	1070	8
5	500x895h	125	3
6	300x800h	1070	2
7	300x895h	125	2
9	1050x2100h	0	5

Ведомость оконных проёмов 3 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г - образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 | 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, швы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
11. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
12. Маркировку и спецификацию по Вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
13. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=+144,00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Белякова			29.10.24
Н.контр.		Иблева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	4	

Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350. Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа

Генпро

Формат А1

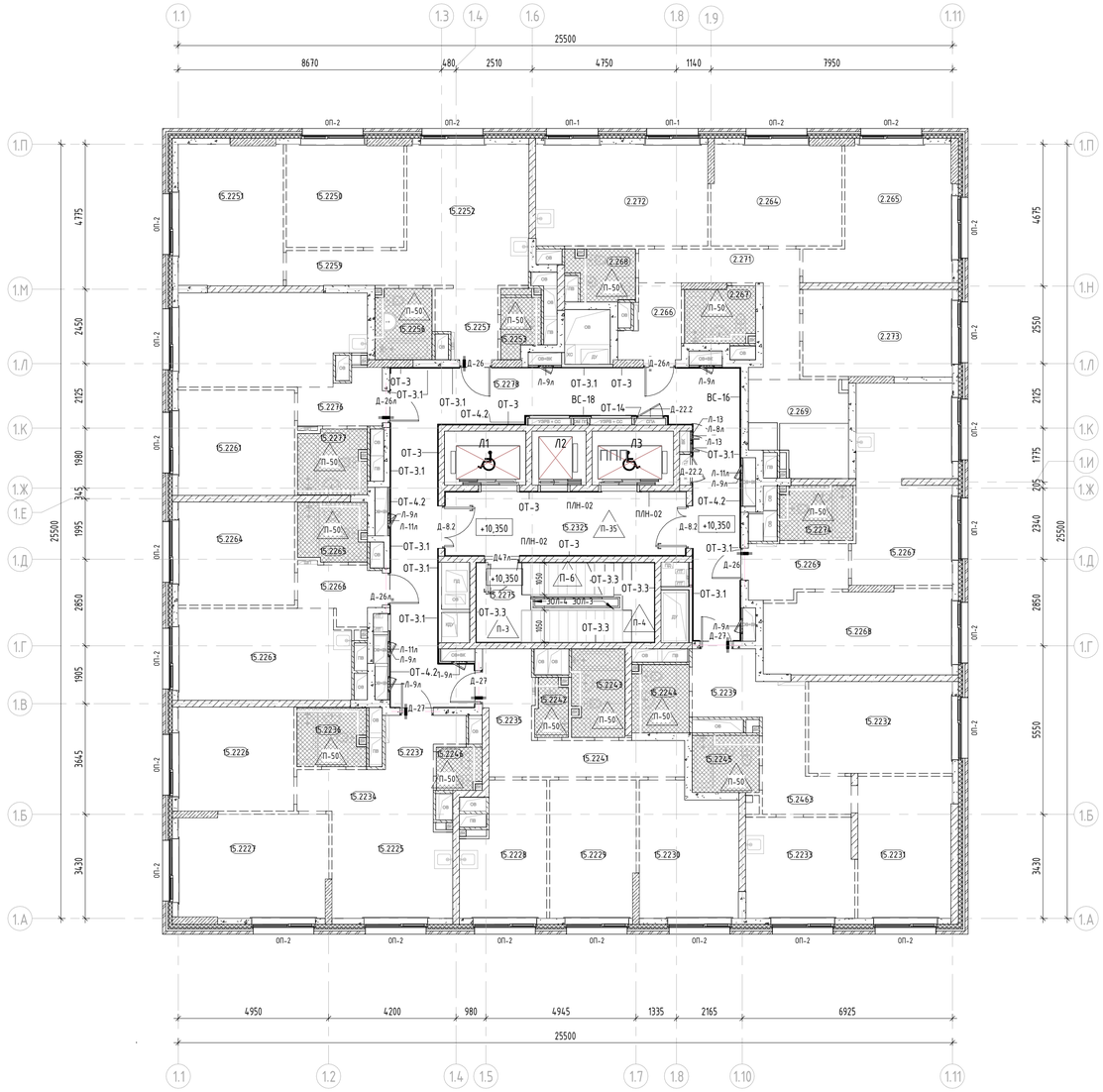
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 3 этажа



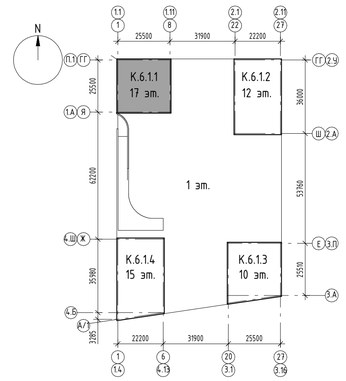
Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
15.2275	Лестничная клетка Н2	13,83
15.2278	Межквартирный коридор	48,71
15.2325	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		80,83
1		
3Kl		
2.264	Жилая комната	14,29
2.265	Жилая комната	17,64
2.266	Прихожая	4,24
2.267	Санузел	4,18
2.268	Санузел	3,39
2.269	Гардероб	9,49
2.271	Коридор	9,87
2.272	Кухня	18,99
2.273	Жилая комната	14,16
		96,25
2		
1Kl		
15.2267	Кухня	20,78
15.2268	Жилая комната	17,01
15.2269	Прихожая	5,55
15.2274	Санузел	4,18
		47,52
3		
2Ks		
15.2231	Жилая комната	14,39
15.2232	Жилая комната	14,32
15.2233	Кухня	11,81
15.2239	Прихожая	4,94
15.2244	Санузел	4,16
15.2245	Санузел	4,11
15.2463	Коридор	7,95
		61,68
4		
2Ks		
15.2228	Кухня	11,31
15.2229	Жилая комната	12,96
15.2230	Жилая комната	13,84

Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
15.2235	Прихожая	5,73
15.2241	Коридор	5,95
15.2242	Санузел	2,22
15.2243	Санузел	5,03
		57,04
5		
2Km		
15.2225	Кухня	13,62
15.2226	Жилая комната	13,07
15.2227	Жилая комната	16,66
15.2234	Коридор	6,13
15.2236	Санузел	4,33
15.2237	Прихожая	3,70
15.2246	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
15.2263	Кухня	16,79
15.2264	Жилая комната	13,06
15.2265	Санузел	4,80
15.2266	Прихожая	4,16
		38,81
7		
1Km		
2.263	Кухня	18,14
15.2261	Жилая комната	13,27
15.2276	Прихожая	4,31
15.2277	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
15.2250	Жилая комната	13,10
15.2251	Жилая комната	16,05
15.2252	Кухня	18,66
15.2253	Санузел	2,84
15.2256	Санузел	4,33
15.2257	Прихожая	4,17
15.2259	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		545,97

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм; Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые перегородки/зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=+144,00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Белякова				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗЕГО) с инженерными связи и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	5	
Маркировочный план 3 этажа на отм. +10,350	Генпро		

Формат А1

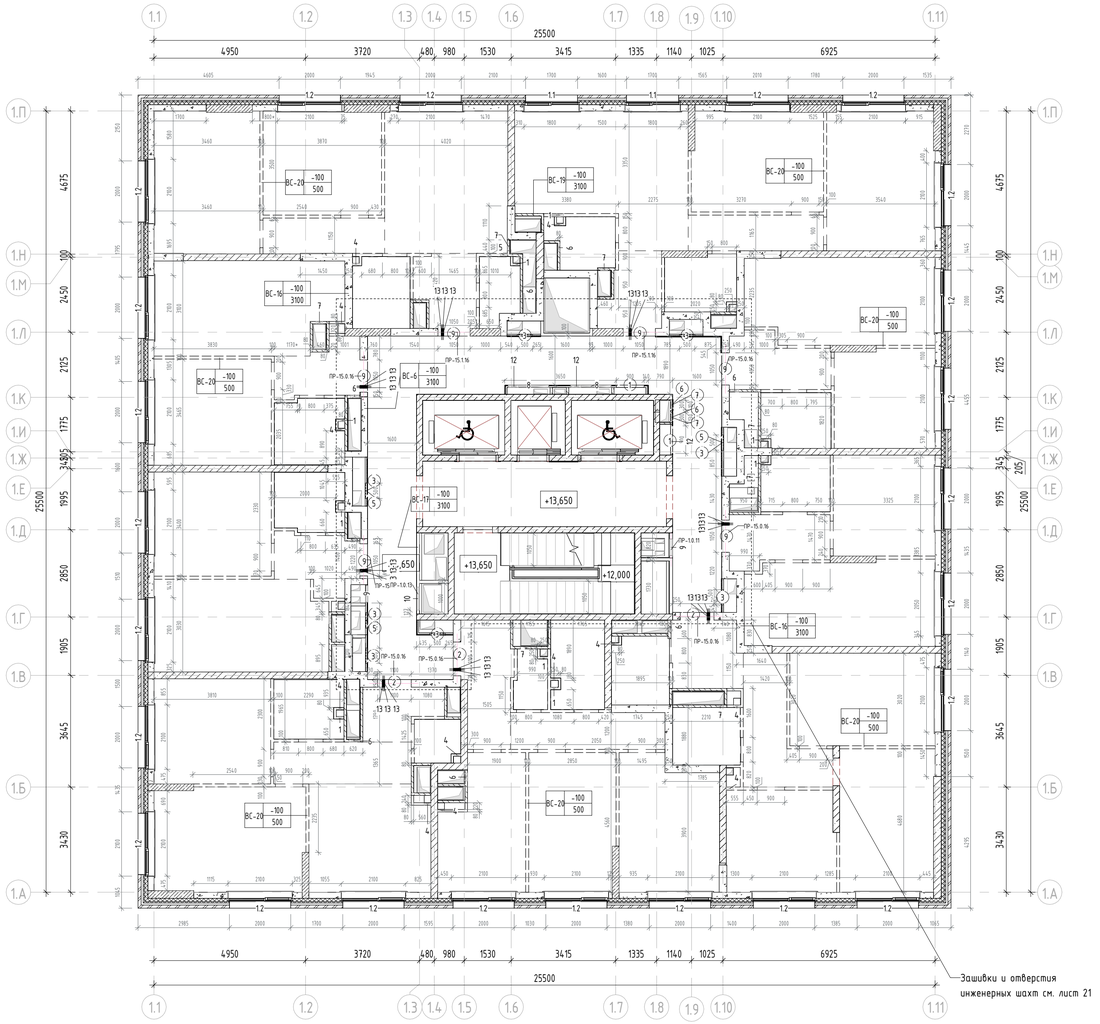
Согласовано

Взам. инв. №

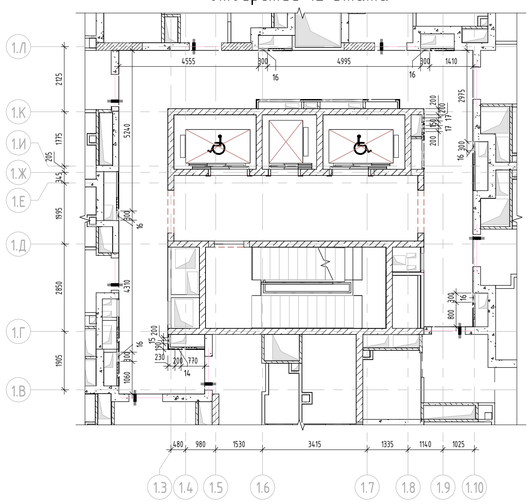
Подп. и дата

Инв. № подл.

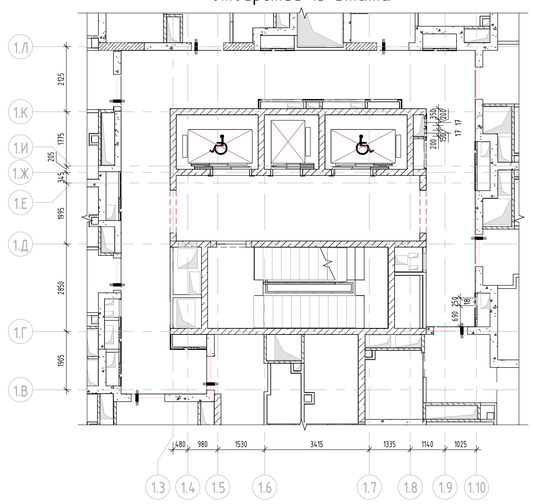
Кладочный план 4-13 этажей



Фрагмент кладочного плана дополнительных отверстий 12 этажа



Фрагмент кладочного плана дополнительных отверстий 13 этажа



Примечание:
На данных планах замаркированы только дополнительные отв., все остальные отв. в стенах по размерам и маркировке соответствуют плану тип. эт.

Ведомость материалов внутренних перегородок 4 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,12 м²	4,02 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	165,10 м²	41,27 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	30,85 м²	3,08 м³
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100x40 и ПС 100x50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	126,15 м²	3,07 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	147,64 м²	11,81 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	59,06 м²	5,91 м³

Ведомость материалов наружных стен 4 этажа

ADSK_Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	135,73 м²	27,15 м³

Ведомость перемычек 4 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	7	102,6557
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		B 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 4 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	250	ВК	9
4	220	200	100	ВК	13
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	8
7	225	225	2827	ОВиК	7
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ВК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм		Категория проема	Число
13	30	2985		ССиА	24

Ведомость дополнительных отверстий 12 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
14	200	300	2765	ВК	1
15	200	150	2910	ВК	1
16	300	300	2760	ВК	6
17	200	200	2900	ВК	2
18	250	250	2780	ВК	1

Ведомость дверных проемов 4 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1100x2100h	0	3
3	500x800h	1070	8
5	500x895h	125	3
6	300x800h	1070	2
7	300x895h	125	2
9	1050x2100h	0	6

Ведомость оконных проёмов 4 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

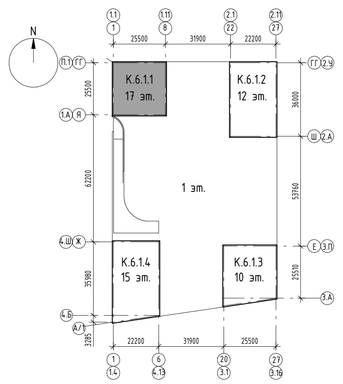
Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола

ПР-1.X.X
- Марка перемычки, где:
- Длина перемычки в проекте, в дм.
- Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
- Порядковый номер марки изделия
- Перемычка

- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

Компоновочная схема



1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 2 слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
11. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
12. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.1-ОВ2.
13. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Кладочный план 4-13 этажей на отм. +13,650. Ведомость проемов 4 этажа. Ведомость перемычек 4 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 4 этажа

Генпро

Формат А1

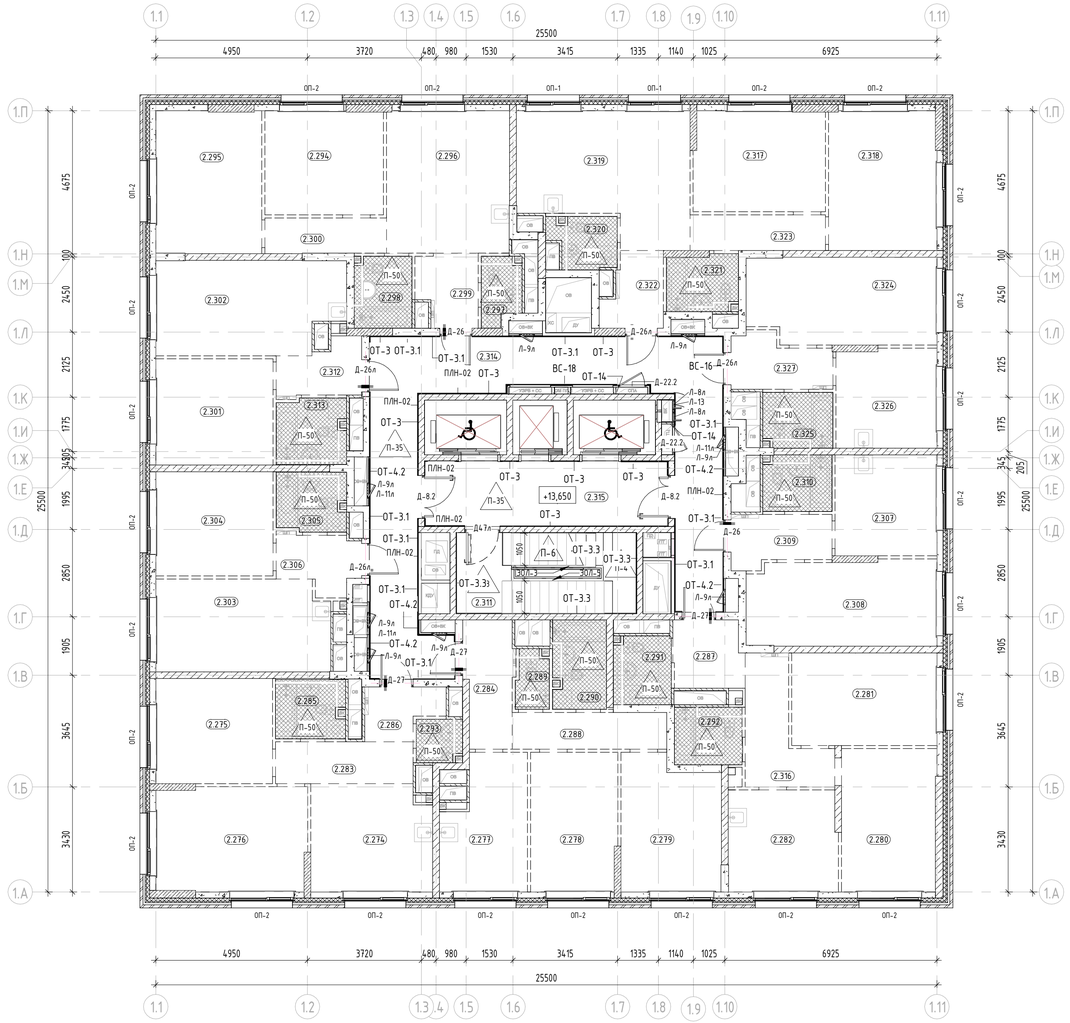
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 4-13 этажей.



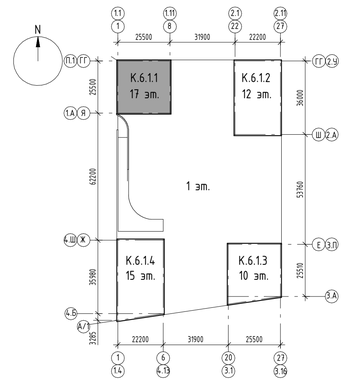
Экспликация для этажей 4-13 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.311	Лестничная клетка Н2	13,83
2.314	Межквартирный коридор	49,09
2.315	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		81,21
1		
2Kl		
2.317	Жилая комната	14,08
2.318	Жилая комната	16,09
2.319	Кухня	21,72
2.320	Санузел	3,39
2.321	Санузел	4,17
2.322	Прихожая	4,24
2.323	Коридор	5,10
		68,79
2		
1Ks		
2.324	Жилая комната	17,17
2.325	Санузел	4,07
2.326	Кухня	10,57
2.327	Прихожая	5,16
		36,97
3		
1Ks		
2.307	Кухня	10,84
2.308	Жилая комната	16,99
2.309	Прихожая	5,23
2.310	Санузел	4,07
		37,13
4		
2Ks		
2.280	Жилая комната	14,39
2.281	Жилая комната	14,32
2.282	Кухня	11,81
2.287	Прихожая	4,94
2.291	Санузел	4,16
2.292	Санузел	4,11
2.316	Коридор	7,95
		61,68
5		
2Ks		
2.277	Кухня	11,31
2.278	Жилая комната	12,96

Экспликация для этажей 4-13 этажей

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
2.279	Жилая комната	13,84
2.284	Прихожая	5,73
2.288	Коридор	5,95
2.289	Санузел	2,22
2.290	Санузел	5,03
		57,04
6		
2Km		
2.274	Кухня	13,62
2.275	Жилая комната	13,07
2.276	Жилая комната	16,66
2.283	Коридор	6,13
2.285	Санузел	4,33
2.286	Прихожая	3,70
2.293	Санузел	2,06
		59,57
7		
1Km		
2.303	Кухня	16,79
2.304	Жилая комната	13,06
2.305	Санузел	4,80
2.306	Прихожая	4,16
		38,81
8		
1Km		
2.301	Жилая комната	13,27
2.302	Кухня	18,14
2.312	Прихожая	4,31
2.313	Санузел	4,82
		40,54
9		
2Km		
2.294	Жилая комната	13,10
2.295	Жилая комната	16,05
2.296	Кухня	18,66
2.297	Санузел	2,84
2.298	Санузел	4,33
2.299	Прихожая	4,17
2.300	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		545,47

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые перегородки/зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по ветрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Архитектурные решения

Маркировочный план 4-13 этажей на отм. +13,650

Генпро

Формат А1

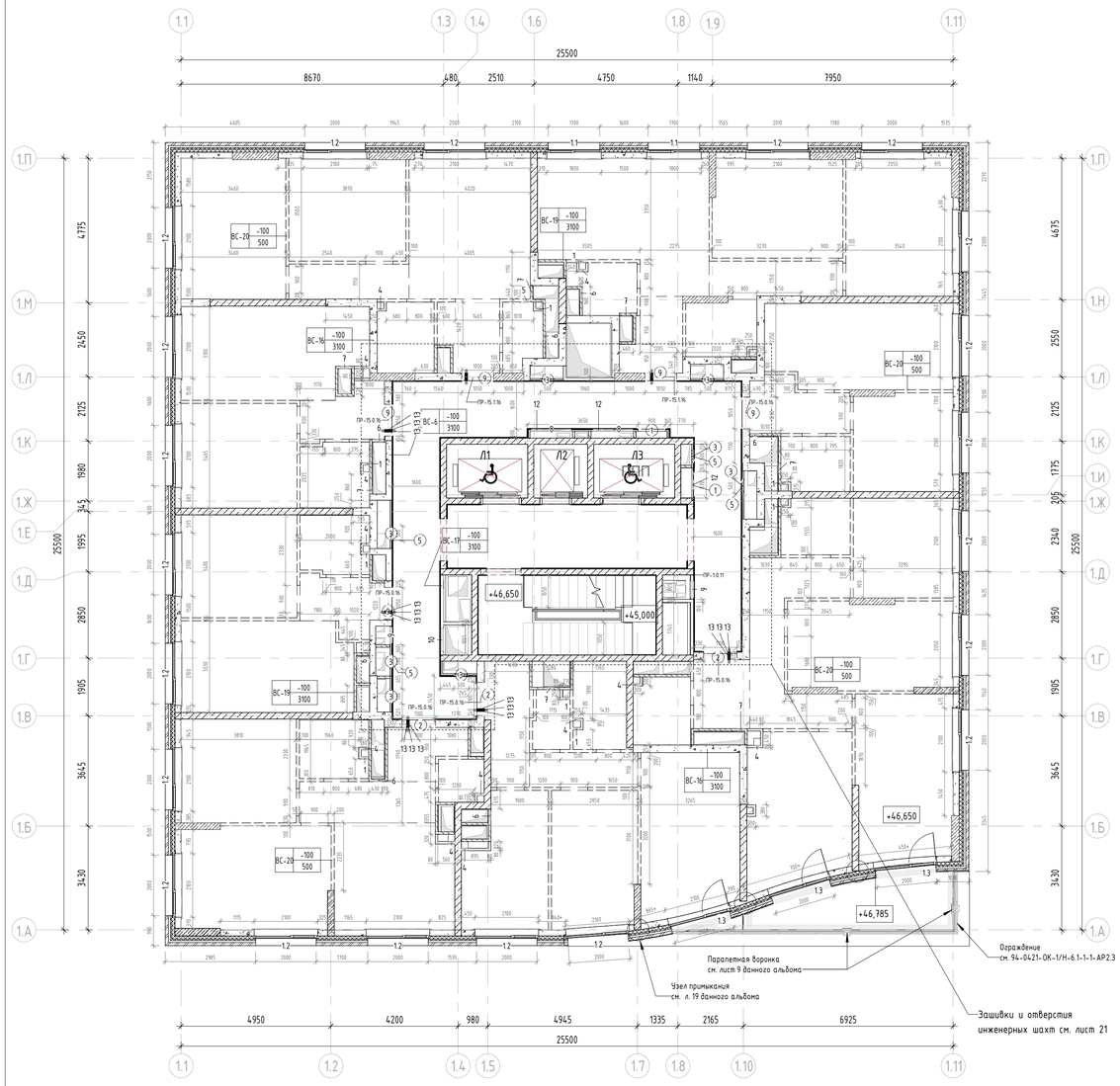
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650



Ведомость материалов внутренних перегородок 14 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90–110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа – 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 – 12,5 мм	119,28 м²	2,90 м³
ВС-6	Газобетонный стеновой блок – Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,12 м²	4,02 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х250х250(h) на клею - 250мм	159,99 м²	40,00 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	27,58 м²	2,76 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х80мм - 80мм	145,91 м²	11,67 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х100мм - 100мм	55,51 м²	5,55 м³

Ведомость материалов наружных стен 14 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	144,47 м²	28,60 м³

Ведомость перемычек 14 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50х6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 14 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
	200	200	100		2
1	220	200	250	ВК	9
4	220	200	100	ВК	12
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	7
7	225	225	2827	ОВиК	7
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ВК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм		Категория проема	Число
13	30	2985		ССиА	21

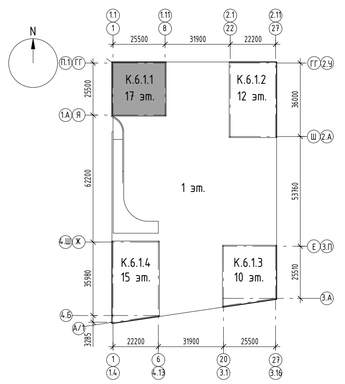
Ведомость дверных проемов 14 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900х2000h	0	2
2	1100х2100h	0	3
3	500х800h	1070	8
5	500х895h	125	4
9	1050х2100h	0	5

Ведомость оконных проёмов 14 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.3	2100х2800(h)	
1.1	1800х2100(h)	700
1.2	2100х2100(h)	700

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор – 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 – 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 – на стену с двух сторон; 1 – на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 – Г – образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон.
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 | 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 – тип стены; -200 – низ стены от уровня чистого пола; 3430 – высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ – возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 10 этажа

Генпро

Формат А1

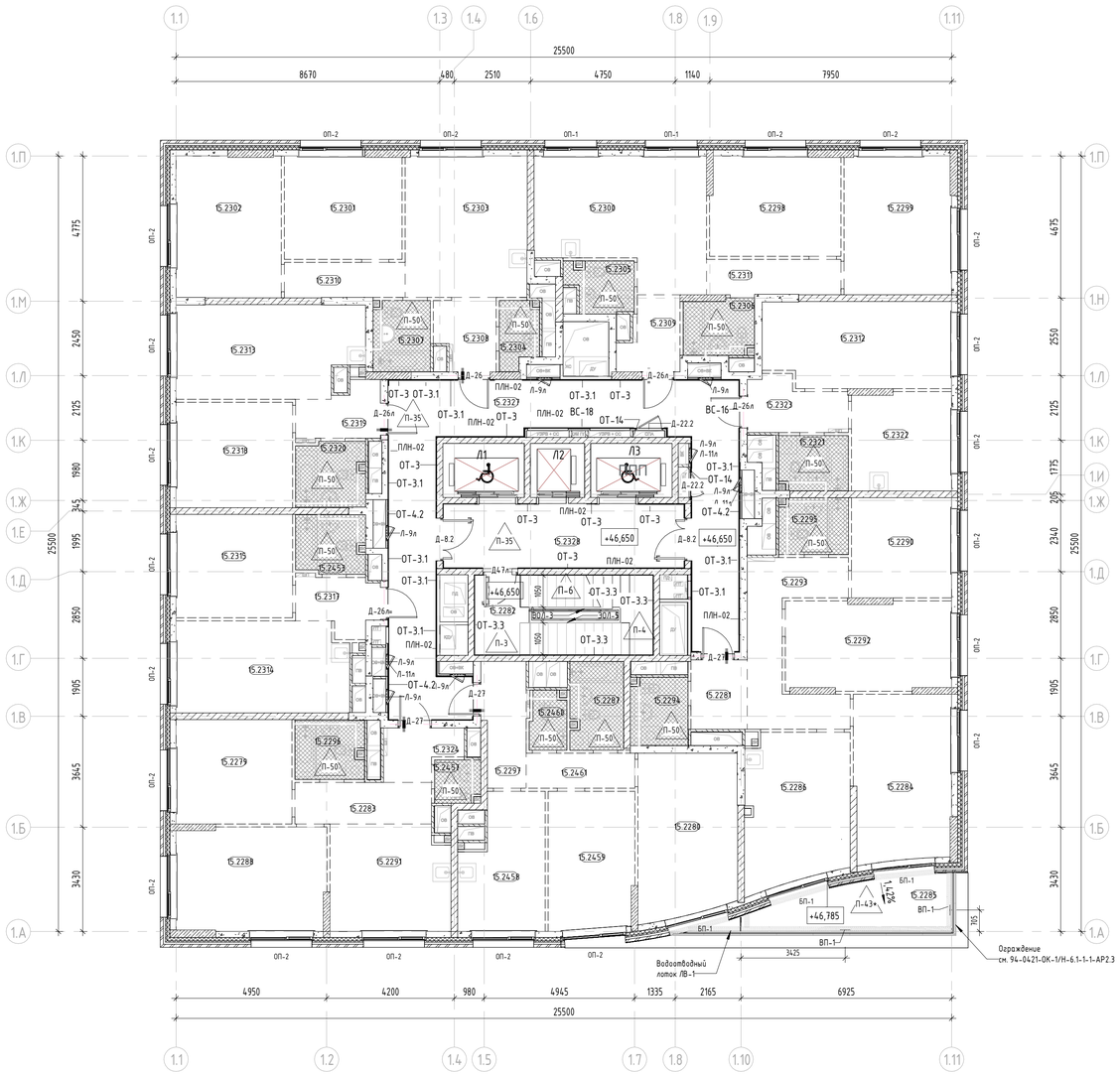
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650



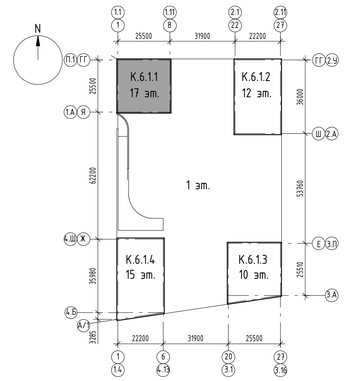
Экспликация помещений 14 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
15.2282	Лестничная клетка Н2	13,83
15.2327	Межквартирный коридор	48,13
15.2328	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		80,25
1		
2Kl		
15.2298	Жилая комната	14,08
15.2299	Жилая комната	16,09
15.2300	Кухня	21,72
15.2305	Санузел	3,39
15.2306	Санузел	4,17
15.2309	Прихожая	4,24
15.2311	Коридор	5,10
		68,79
2		
1Ks		
15.2312	Жилая комната	17,17
15.2321	Санузел	4,07
15.2322	Кухня	10,59
15.2323	Прихожая	5,16
		36,99
3		
3Ks		
15.2281	Прихожая	4,22
15.2284	Жилая комната	17,30
15.2285	Терраса	3,79
15.2286	Кухня	16,51
15.2290	Жилая комната	10,86
15.2292	Жилая комната	15,73
15.2293	Коридор	11,80
15.2294	Санузел	4,17
15.2295	Санузел	4,19
		88,57

Экспликация помещений 14 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2Ks		
15.2280	Жилая комната	17,35
15.2287	Санузел	4,94
15.2297	Прихожая	5,73
15.2458	Кухня	11,29
15.2459	Жилая комната	12,81
15.2460	Санузел	2,16
15.2461	Коридор	4,28
		58,56
5		
2Km		
15.2279	Жилая комната	13,07
15.2283	Коридор	6,13
15.2288	Жилая комната	16,66
15.2291	Кухня	13,62
15.2296	Санузел	4,33
15.2324	Прихожая	3,70
15.2457	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
15.2314	Кухня	16,79
15.2315	Жилая комната	13,06
15.2317	Прихожая	4,16
15.2453	Санузел	4,80
		38,81
7		
1Km		
15.2313	Кухня	18,14
15.2318	Жилая комната	13,27
15.2319	Прихожая	4,31
15.2320	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
15.2301	Жилая комната	13,10
15.2302	Жилая комната	16,05
15.2303	Кухня	18,66
15.2304	Санузел	2,84
15.2307	Санузел	4,33
15.2308	Прихожая	4,17
15.2310	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		535,81

Компоновочная схема



Спецификация водоотводных лотков

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ЛВ-1		Лоток водоотводный с решеткой щелевой 150х50h, l=1000мм, СТАНДАРТПАРК	21	

Спецификация парапетных воронок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во, шт.	Примечание
ВП-1		Парапетная воронка с фартуком из полимербитумного материала и отводящей трубой, СТАНДАРТПАРК	2	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм; Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофас Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые перегородки/зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1_4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1_4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1_4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Архитектурные решения

Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650

Генпро

Согласовано

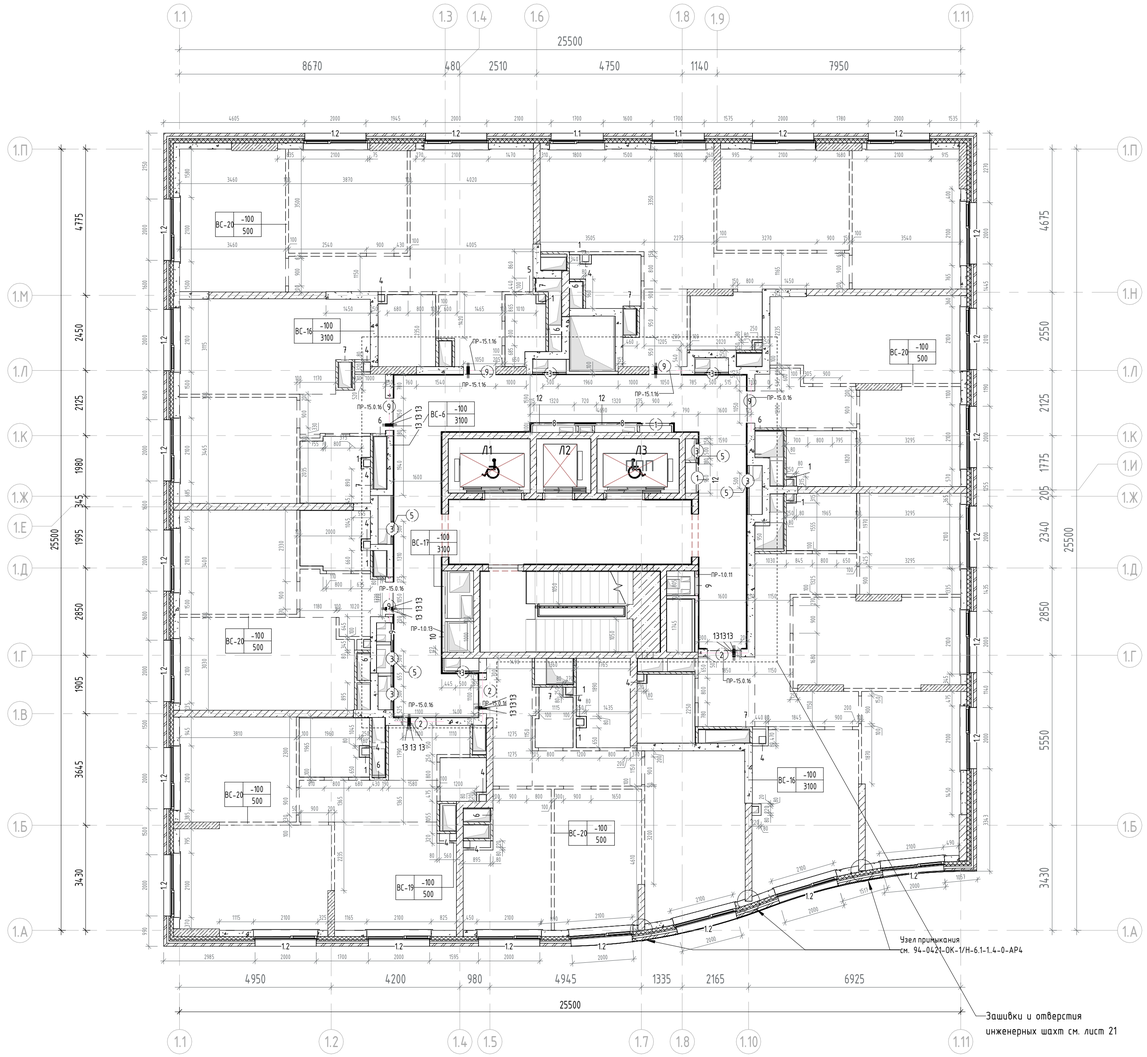
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950.



Ведомость материалов внутренних перегородок 15 этажа			
Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	117,66 м²	2,86 м³
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,03 м²	4,01 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х250х250(h) на клею - 250мм	155,75 м²	38,94 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600х100х250(h) на клею - 100мм	30,32 м²	3,03 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х80мм - 80мм	143,16 м²	11,45 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667х500х100мм - 100мм	55,51 м²	5,55 м³
Ведомость материалов наружных стен 15 этажа			
Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600х200х250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	136,57 м²	27,02 м³

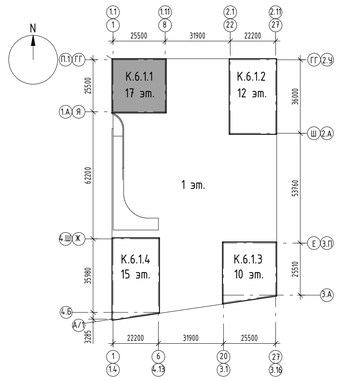
Ведомость перемычек 15 этажа								
Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4х50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50х6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4х50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50х6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 15 этажа					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	250	ВК	9
4	220	200	100	ВК	12
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	7
7	225	225	2827	ОВиК	7
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ВК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм		Категория проема	Число
13	30	2985		ССиА	21

Ведомость дверных проемов 15 этажа			
Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900х2000h	0	2
2	1100х2100h	0	3
3	500х800h	1070	8
5	500х895h	125	4
9	1050х2100h	0	5

Ведомость оконных проёмов 15 этажа		
Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800х2100(h)	700
1.2	2100х2100(h)	700

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон.
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепления, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентшахтам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	10	

Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950. Ведомость проемов 15 этажа. Ведомость перемычек 15 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 15 этажа

Генпро

Формат А1

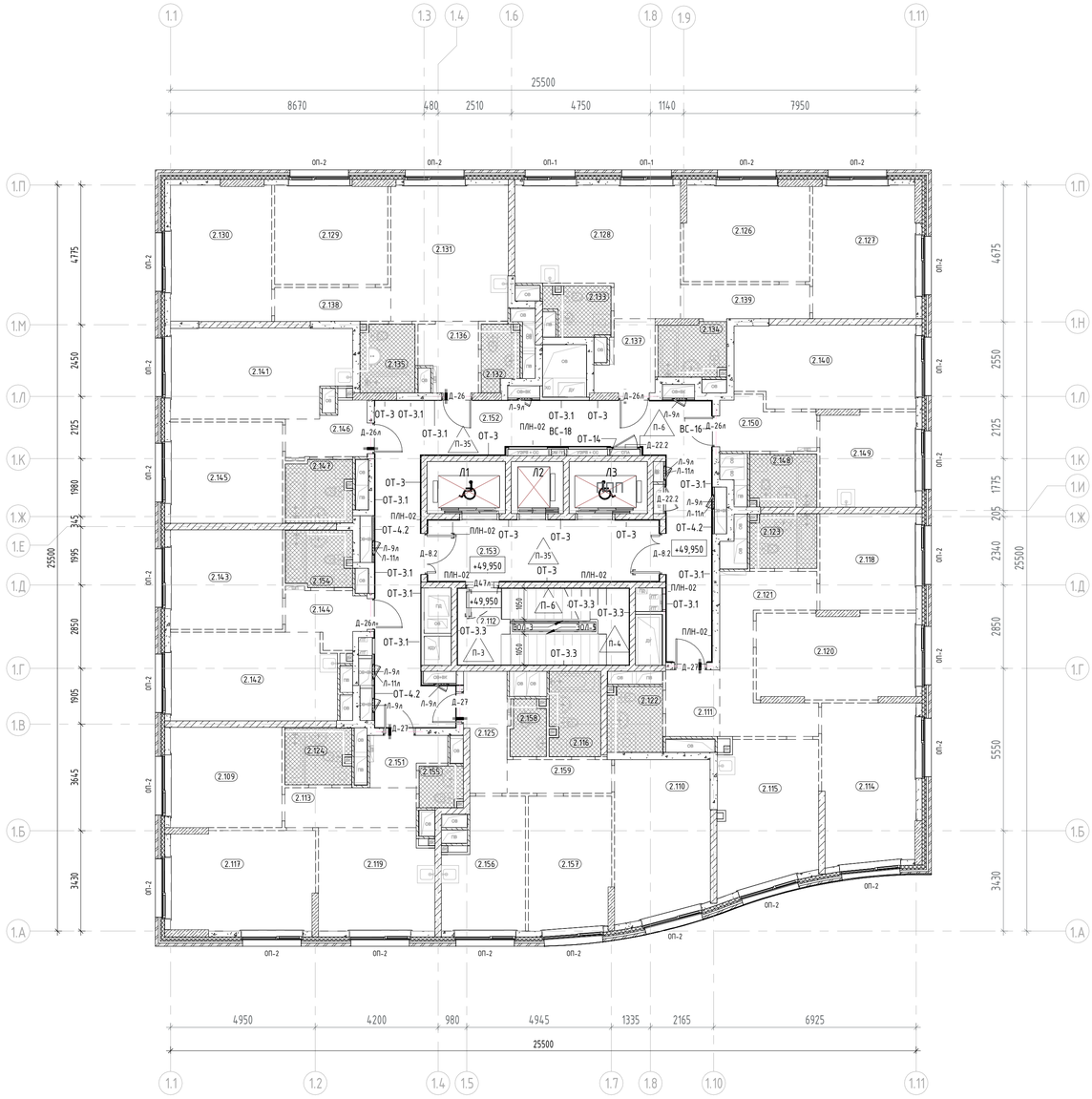
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950.



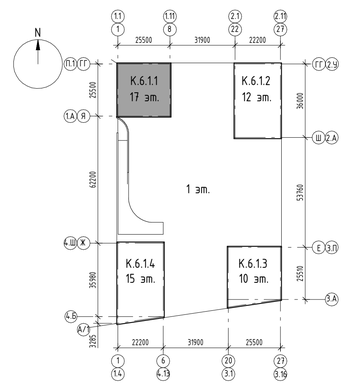
Экспликация для этажей 15-17

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.112	Лестничная клетка Н2	13,83
2.153	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
2.152	Межквартирный коридор	48,13
		80,25
1		
2Kl		
2.126	Жилая комната	14,08
2.127	Жилая комната	16,09
2.139	Коридор	5,10
2.128	Кухня	21,72
2.137	Прихожая	4,24
2.133	Санузел	3,39
2.134	Санузел	4,17
		68,79
2		
1Ks		
2.140	Жилая комната	17,17
2.149	Кухня	10,59
2.150	Прихожая	5,16
2.148	Санузел	4,07
		36,99
3		
3Ks		
2.114	Жилая комната	17,30
2.118	Жилая комната	10,86
2.120	Жилая комната	15,73
2.121	Коридор	11,80
2.115	Кухня	16,51
2.111	Прихожая	4,22
2.122	Санузел	4,17
2.123	Санузел	4,19
		84,78

Экспликация для этажей 15-17

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2Ks		
2.110	Жилая комната	17,35
2.157	Жилая комната	12,81
2.159	Коридор	4,28
2.156	Кухня	11,29
2.125	Прихожая	5,73
2.116	Санузел	4,94
2.158	Санузел	2,16
		58,56
5		
2Km		
2.109	Жилая комната	13,07
2.117	Жилая комната	16,66
2.113	Коридор	6,13
2.119	Кухня	13,62
2.151	Прихожая	3,70
2.124	Санузел	4,33
2.155	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
2.143	Жилая комната	13,06
2.142	Кухня	16,79
2.144	Прихожая	4,16
2.154	Санузел	4,80
		38,81
7		
1Km		
2.145	Жилая комната	13,27
2.141	Кухня	18,14
2.146	Прихожая	4,31
2.147	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
2.129	Жилая комната	13,10
2.130	Жилая комната	16,05
2.138	Коридор	4,58
2.131	Кухня	18,66
2.136	Прихожая	4,17
2.132	Санузел	2,84
2.135	Санузел	4,33
		63,73
Итого:		532,02

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые перегородки/зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ – возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными отделки помещений см. лист 14. составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
11. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
12. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
13. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Каплий				29.10.24
Проверил	Садеков				29.10.24
ГАП	Садеков				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Архитектурные решения

Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950

Генпро

Формат А1

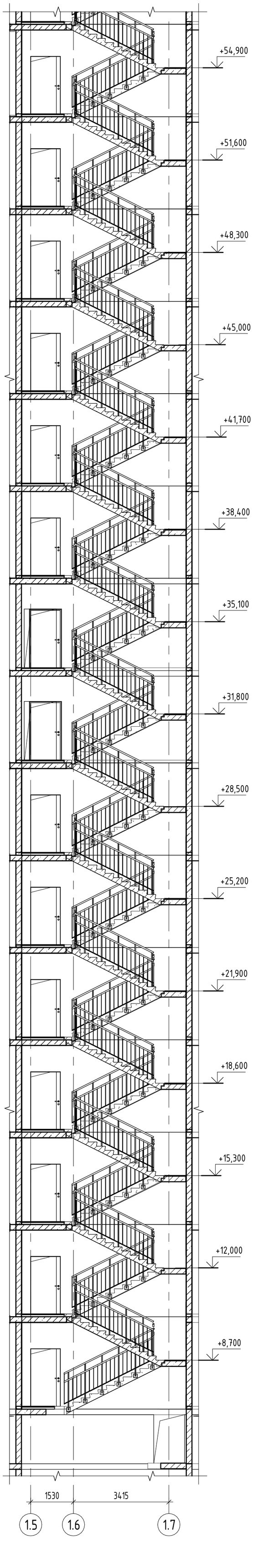
Согласовано

Взам. инв. №

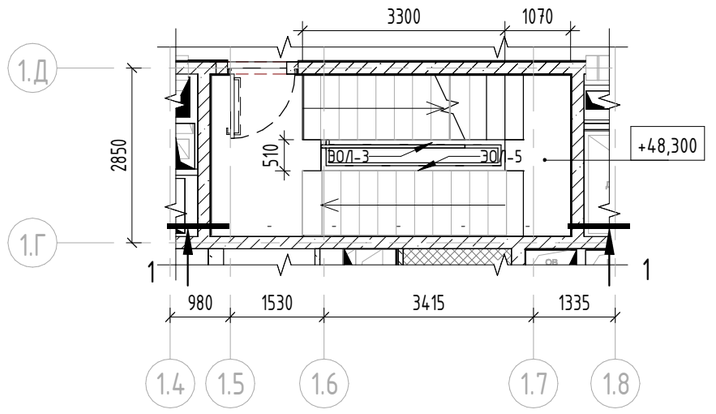
Подп. и дата

Инв. № подл.

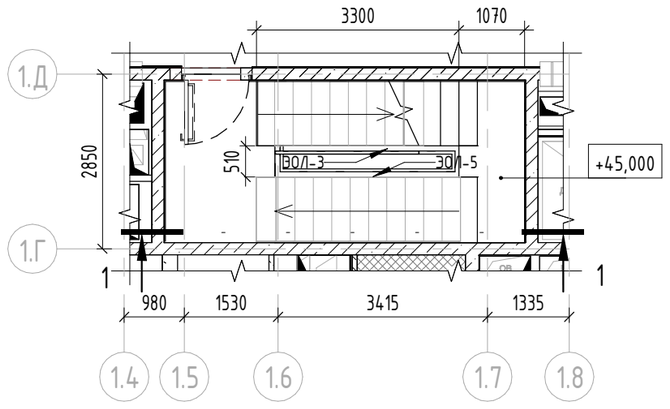
Разрез 1-1



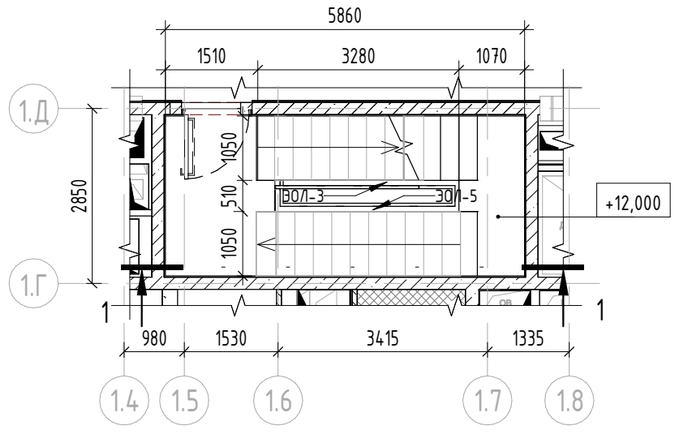
Фрагмент плана 15-17 этажей на отм. +49,950.



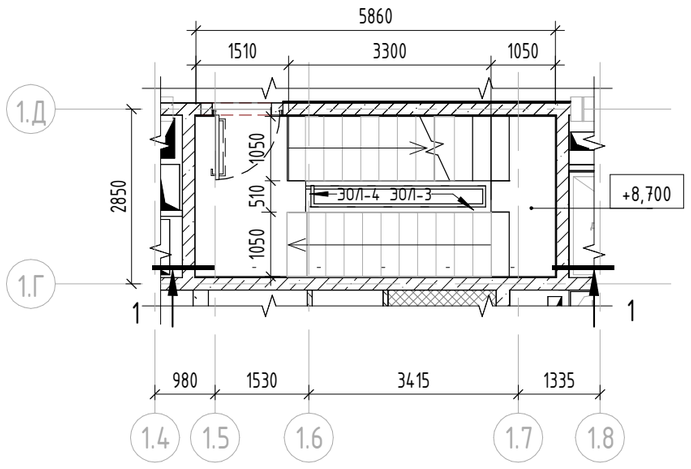
Фрагмент плана 14 этажа на отм. +46,650.



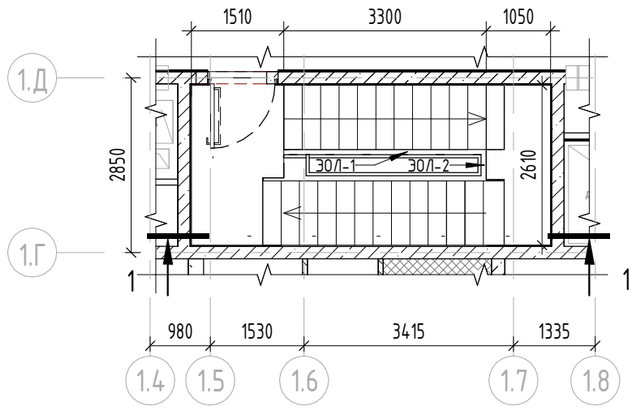
Фрагмент плана 4-13 этажей на отм. +13,650.



Фрагмент плана 3 этажа на отм. +10,350



Фрагмент плана 2 этажа на отм. +7,050.



1. Конструкция ограждения показана условно. Данные чертижи являются заданием фирме-изготовителю для разработки КМ на ограждения. Все размеры уточняются фирмой изготовителем на основании обмеров.
2. Узлы и соединения элементов между собой, монтаж выполнить по технологии фирмы-изготовителя ограждений.
3. Объемы тактильных элементов (полосы и накладки на ступени) см. лист .
4. Ведомость ограждений ЛК см. лист .
5. Экспликацию полов см. лист .
6. Ограждения выполняются из металла.

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
	Р	12	

Разрезы, сечения по лестницам

Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Ведомость материалов внутренних перегородок 2-17 этажей

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	342,88 м^2	68,57 м^3
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	17,28 м^2	0,86 м^3
ВС-12	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	89,54 м^2	4,70 м^3
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	2624,49 м^2	656,06 м^3
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	488,95 м^2	48,89 м^3
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	2011,42 м^2	49,70 м^3
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	2307,81 м^2	184,55 м^3
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	967,95 м^2	96,80 м^3

Ведомость материалов наружных стен 2-17 этажей

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	2328,75 м^2	465,06 м^3

Спецификация потолков 2-17 этажей

Марка потолка	Описание	Площадь	Примечание
ПТ-2	1. Грунтовка Бетонконтакт -1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	1024,95	Лифтовый холл, межквартирный коридор
ПТ-7	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м°С - 180мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 6. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40мм	8,58	Тамбур МОП (граничащий с улицей)
ПТ-11	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1слой 2.Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1слой 4.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2слоя	129,91	Лестничные марши
ПТ-30	Пропитка упрочняющая обеспыливающая	164,34	Эксплуатируемые технические ниши
ПТ-32	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м°С - 100мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 6. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40мм	36,85	Тамбур МОП (второй тамбур западающей входной группы)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Сводная ведомость основных строительных материалов 2-17 этажей. Ведомость отделки потолков. Ведомость отделки потолков ЛК

Генпро

Формат А2

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Лестничная клетка (жилая часть)			
ОТ-3.3	Ж/б стена	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Окраска краской структурной негорючей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	756,94
Лифтовый холл, межквартирный коридор			
ОТ-3	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	989,28
ОТ-3.1	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	886,03
ОТ-4	Ж/Б стены выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	144,70
ОТ-4.1	Ячеистый бетонный блок выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка гипсовыми смесями -14 мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	127,55
ОТ-4.2	ГСП до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Сплошное выравнивание смесями гипсовыми - 10 мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Окраска краской структурной негорючей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	490,67
ОТ-4.2*	ГСП выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Сплошное выравнивание смесями гипсовыми - 10 мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска краской воднодисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 1 слой	75,86
Тамбур МОП (второй тамбур западающей входной группы)			
ОТ-25	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Керамогранит на растворе цементно-песчаном с затиркой швов, группа горючести НГ - 16мм	41,20
ОТ-25.1	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Керамогранит на растворе цементно-песчаном с затиркой швов, группа горючести НГ - 16мм	21,95
ОТ-27.1	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	1,57
ОТ-27.2	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	3,25
Тамбур МОП (граничащий с улицей)			

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
ОТ-26	По ГСП (До отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято")	1.Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей 2. Грунтовка глубокого проникновения -1 слой 3.Керамогранит на растворе цементно-песчаном с затиркой швов, группа горючести НГ - 16мм	58,15
ОТ-27	По ГСП (До отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято")	1.Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей 2.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 3.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	5,59
Эксплуатируемые технические ниши			
ОТ-14	Ячеистый бетонный блок	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	33,39
Эксплуатируемые технические ниши			
ОТ-14.1	Ж/Б	1.Грунтовка Бетонконтакт 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	100,14

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Архитектурные решения

Ведомость отделки стен, перегородок, колонн 2-17 этажей.
Ведомость отделки стен ЛК.

Генпро

Согласовано

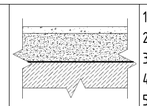
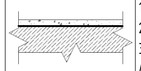
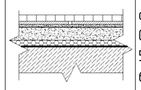
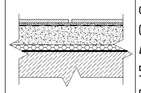
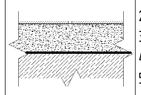
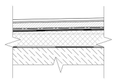
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А2

Экспликация полов

Марка пола	Место применения	Схема пола	Конструкция пола	Площадь,м2	Примечание
П-3	Этажные лестничные площадки		1.Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2.Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 80мм 5.Монолитный ж/бетон	68,47	
П-4	Междуэтажные лестничные площадки		1.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой 2.Пол наливной (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3.Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4.Монолитный ж/бетон	33,38	
П-17	Участок пола с грязезащитным покрытием в 1-ом тамбуре МОП, тамбурах БКТ (ЦИН), тамбур ОДС		1.Решетка грязезащитная (резина+щетка+скребок) (вес 18,1 кг/м2) - 20мм 2.Керамогранит с затиркой швов - 10мм 3.Клей плиточный водостойкий - 6мм 4.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 5.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43мм 7.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 8. Монолитный ж/бетон	8,44	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-18	Тамбур МОП (1-ый и 2-ой)		1.Керамогранит с затиркой швов - 10мм 2.Клей плиточный водостойкий - 6мм 3.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 4.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63мм 6.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 7. Монолитный ж/бетон	19,48	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-35	Лифтовой холл, межквартирный коридор		1.Керамогранит с затиркой швов - 8мм 2.Водостойкий плиточный клей - 6мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 85мм 5.Монолитный ж/бетон	1079,32	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея
П-43*	Терраса		1.Керамогранит с затиркой швов - 20мм 2.Клей плиточный водостойкий - 10мм 3.Стяжка ц-п с прокладкой греющего кабеля - 50мм 4.Профилированная мембрана Planer GEO - 8мм 5.Гидроизоляционная мембрана LOGICROOF V-GR Ф/Ф - 1 слой 6.Уклонообразующий слой утеплителя LOGICPIR - 110-145мм 7.Пароизоляция ТЕХНОБАРЬЕР - 1 слой 8.Монолитный ж/бетон	12,92	
П-50	С/у в строительном исполнении		1.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 2.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 3.Монолитный ж/бетон	829,38	
П-2	Монолитный марш (2-ой тамбур)		1. Керамогранит с затиркой швов - 8 мм; 2. Клей плиточный водостойкий - 6 мм; 3. Смесь ремонтная Ceresit CD 24 - 6 мм; 4. Монолитный ж/бетон	4,50	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-6	Проступи и подступёнки сборных лестничных маршей, эксплуатируемые ниши СС		1. Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	183,86	

Спецификация плинтуса по жилым этажам

Позиция	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-02		Покрытие негорючее защитно-декоративное моющееся, окраска низа стен h=100мм, полоса по поверхности пола, ступеней b=50мм, RAL 7040 (Серое окно)	1082,6	Лифтовой холл, межквартирный коридор
ПЛН-10		Покрытие негорючее защитно-декоративное моющееся, окраска низа стен h=100мм, полоса по поверхности пола, ступеней b=50мм, RAL 7040 (Серое окно)	150,40	Стена примыкающая к ступеням вдоль маршей

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней /К. Ведомость плинтусов.

Генпро

Формат А2

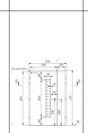
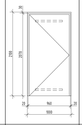
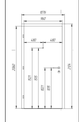
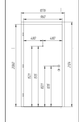
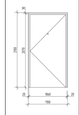
Согласовано

Взам. инв. №

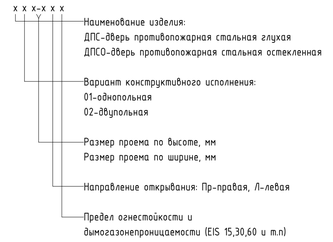
Подп. и дата

Инв. № подл.

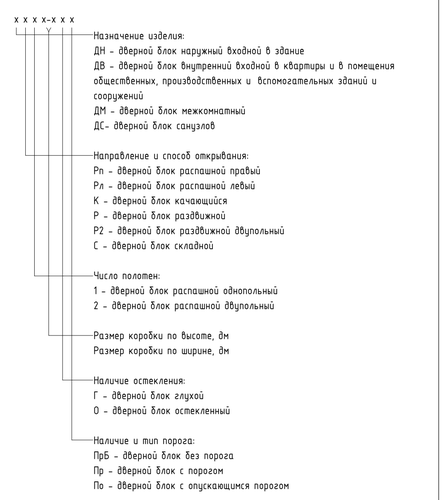
Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Изображение	Обозначение	Наименование	Описание	Габариты дверного проема	Количество по этажам															Всего	Предел огнестойкости	Примечание
						2 эт.	3 эт.	4 эт.	5 эт.	6 эт.	7 эт.	8 эт.	9 эт.	10 эт.	11 эт.	12 эт.	13 эт.	14 эт.	15 эт.	16 эт.	17 эт.			
Д47л		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2068-1108 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная, противопожарное остекление 150х1400мм, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, отбойная пластина h=200мм с узкой стороны полотна, цвет RAL 7016	1150x2100(h)	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	EIS 60	Дверь из лифтового холла в тамбур / лестничную клетку
Д-8.2		ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 пр. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	Дверь противопожарная дымогазонепроницаемая остекленная двупольная,противопожарное остекление 150х1400мм, с автоматическивыпадающим порогом, контурный уплотнитель, нажимная ручка на круглой розетке, отбойная пластина h=200мм с узкой стороныполотна, минимальная ширина рабочей створки 1000мм, цвет RAL 2011	1400x2100(h)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	32	EIS 60	Дверь в лифтовой холл из межквартирного коридора
Д-22.2		ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь с вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.), со стационарным порогом 14 мм,антивандальный сувальдный замок	900x2000(h)	2	2	11	1	1	1	1	1	1	1	1	2	2	2	2	32		Дверь в нишу ОВ+ВК
Д-26		ГОСТ Р 57327-2016	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О – ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении в пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель - белый, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9003 (сигнальный белый) со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель в цвет межкомнатных дверей со стороны квартиры	1050x2100(h)	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1	1	1	1	27		Дверь в квартиру
Д-26л		ГОСТ Р 57327-2016	ДСВх, Б, Оп, Л, Прг, Н, Псп, М2, О – ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении в пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель - белый, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9003 (сигнальный белый) со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель в цвет межкомнатных дверей со стороны квартиры	1050x2100(h)	3	3	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	62		Дверь в квартиру
Д-27		ГОСТ Р 57327-2016	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О – ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении в пределом огнестойкости EI30, глухая, с блочной коробкой, со стационарным порогом 14 мм с накладкой из нерж. стали, контурный уплотнитель, наличники из МДФ со стороны квартиры, доборы металлические со стороны межквартирного коридора, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ-ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет со стороны межквартирного коридора RAL 9003, со стороны квартиры панель в цвет межкомнатных дверей	1100x2100(h)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	48		Дверь в квартиру
Л-8л			ЛС 01 800-300, левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ⌀23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	300x800(h)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0	0	0	24		Люк ревизионный в межквартирном коридоре
Л-9л			ЛС 01 800-500, левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ⌀23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	500x800(h)	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	128		Люк ревизионный в межквартирном коридоре
Л-10			ЛС 01 400-300	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ⌀23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	300x400(h)	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		Люк ревизионный во втором тамбуре
Л-11л			ЛС 01 895-500,левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ⌀23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	500x895(h)	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	4	4	4	4	52		Люк ревизионный в межквартирном коридоре
Л-13			СП 01 895x300	Панель доступа металлическая съемная ревизионная, почтовый замок ⌀23 мм, защелка магнитная, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	300x895(h)	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0	0	0	24		Люк ревизионный в межквартирном коридоре

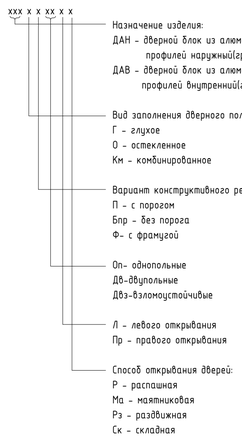
Структура условного обозначения изделий по ГОСТ Р 57327-2016



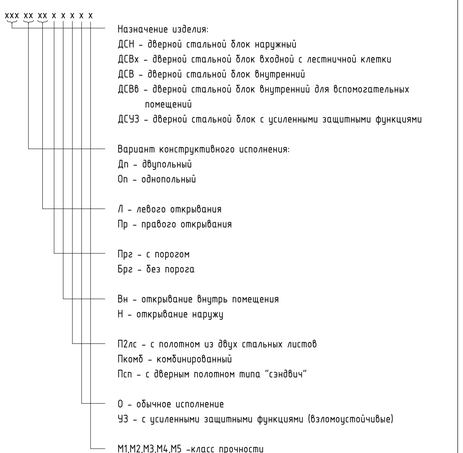
Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 475-2016



Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 23747-2015



Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 31173-2016



1. Двери замаркированы на листах 3-11;
2. Габариты дверей указаны по проему с учетом монтажных зазоров 20 мм. Размер коробки уточняется производителем.
3. Перед изготовлением изделий уточнить габариты проемов по факту на строительной площадке.
4. Внешний вид изделий, фурнитура уточняется по Дизайн-проекту
5. При заказе дверей сверить спецификацию изделий на наличие электромагнитных замков с разделом Генпр-МПТ/Пых-Р-В-СКУД
6. Металлические двери окрасить порошковой окраской при производстве
7. На схемах дверных блоков указаны габариты дверного проема от уровня ч.п., эскиз блока- со стороны входа в помещение.
8. Двери лестничных клеток, эвакуационных выходов оборудовать приборами для самозакрывания и уплотнениями в притворах согласно ГОСТ Р 57327-2016.
9. Все противопожарные двери должны быть подтверждены сертификатом соответствия технического регламента о требованиях пожарной безопасности.
10. Каждая квартира,расположенная на высоте более 15 м имеет противопожарные входные двери EI30.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)			
Разработал		Каплий			29.10.24	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Садеков			29.10.24		Р	16	
ГАП		Садеков			29.10.24				
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24				

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

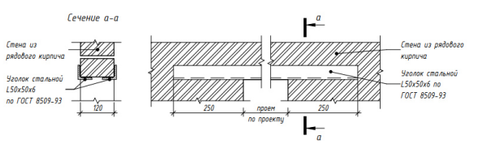
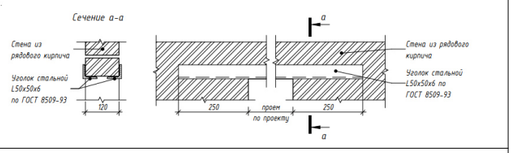
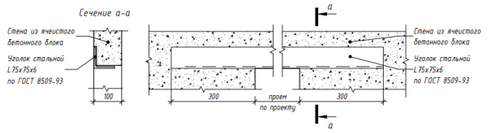
Сводная ведомость перемычек 2-17 этаж

Марка	Этаж 2	Этаж 3	Этаж 4	Этаж 5	Этаж 6	Этаж 7	Этаж 8	Этаж 9	Этаж 10	Этаж 11	Этаж 12	Этаж 13	Этаж 14	Этаж 15	Этаж 16	Этаж 17	Итого
ПР-1.0.11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	0	16
ПР-1.0.13	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16
ПР-13.0.15	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
ПР-15.0.16	5	6	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	105
ПР-15.1.16	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	32

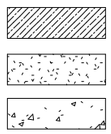
Спецификация элементов перемычек

Марка	Обозначение	Наименование	Длина L, мм	Кол-во шт всего	Масса погонного метра, кг
	ГОСТ 103-2006	- 4х50	80	32	1,57
	ГОСТ 103-2006	- 4х50	230	137	1,57
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1100	32	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1300	32	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1350	64	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 75х6	1500	1	6,89
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1600	210	4,47
	ГОСТ 8510-86	L 100х160х9	250	32	17,96
	МКТ	В 8-10-19/75 hef		192	

Ведомость типов перемычек

Марка	Эскиз сечения
ПР-1.0.11	
ПР-1.0.13	
ПР-13.0.15	
ПР-15.0.16	
ПР-15.1.16	

Условные обозначения:



Монолитный железобетон

ПГП

Блоки из ячеистого бетона

ПР - 1 . Х . Х

Марка перемычки, где:

Длина перемычки в проекте, в дм.

Тип опирания перемычки:
0 - на стену с двух сторон
1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон

Порядковый номер марки изделия

Перемычка

Примечания

1. Сварные соединения деталей из арматуры и стального профиля выполнять по ГОСТ 14098-2014 и ГОСТ 5264-80 соответственно.
2. Ручную сварку элементов производить электродами типа Э46А по ГОСТ 9467-75. Катет сварного шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
После окончания монтажных работ все металлоконструкции должны быть очищены, с последующим восстановлением грунтового покрытия
3. Все поверхности металлоконструкций должны быть покрыты антикоррозийным покрытием, огрунтованы одним слоем грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и покрыты эмалью, в соответствии с СП 28.13330.2017
4. Поверхности стальных конструкций не должны иметь заусенцев, острых кромок радиусом менее 0,3 мм, сварочных брызг, прожогов, остатков флюса
5. Контроль качества сварных швов производить внешним осмотром и измерениями по ГОСТ 3242-79.
6. Анкера устанавливать согласно рекомендациям производителя.
7. Допускается замена анкеров без изменения стоимости изделия и с характеристиками не ниже применяемого.

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Архитектурные решения

Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость перемычек 2-17 этажей

Генпро

Согласовано

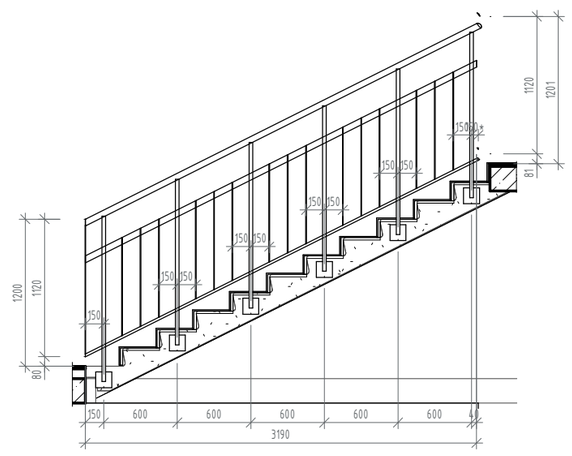
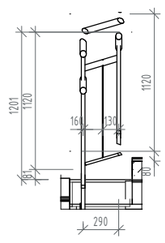
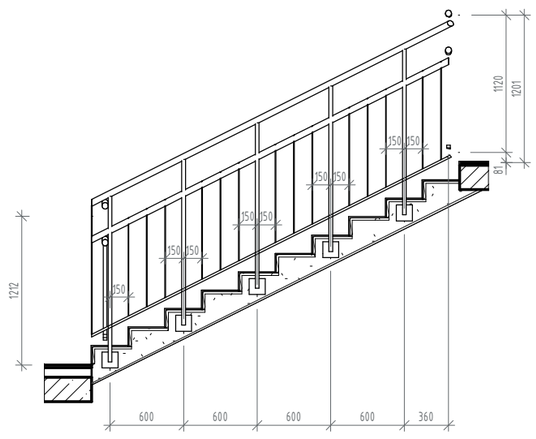
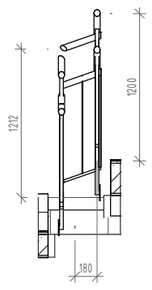
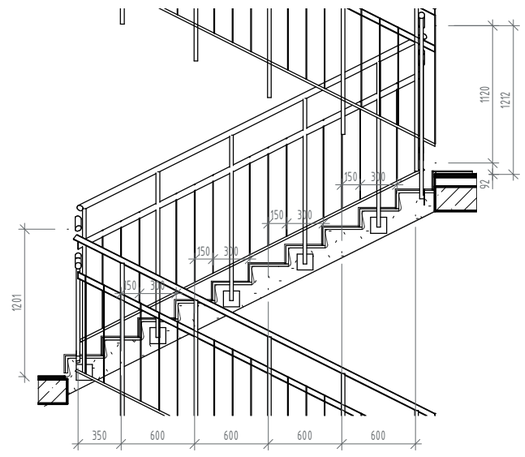
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3

Ведомость ограждений в ЛК

Поз.	Наименование	Эскиз	Количество
ЭОЛ-1	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-1 (крепление сбоку)		1
ЭОЛ-2	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-2 (крепление на перекрытие)		15
ЭОЛ-3	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-3 (крепление сбоку)		16
ЭОЛ-4	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-4 (крепление сбоку)		17
ЭОЛ-5	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-5 (крепление сбоку)		14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

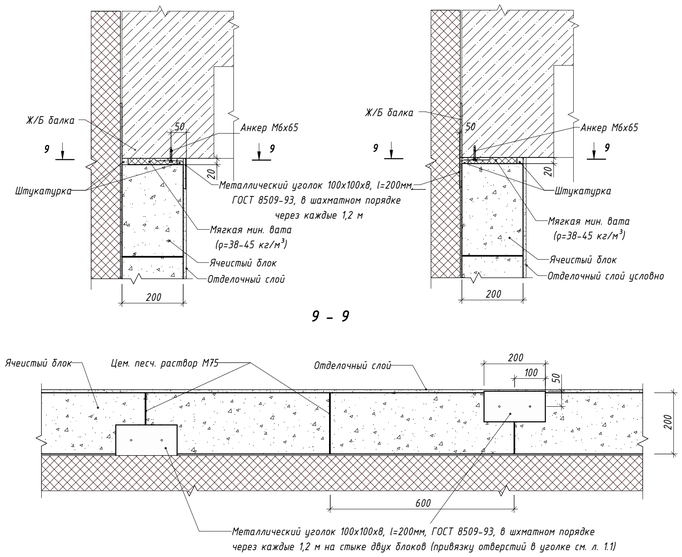
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)			
Разработал		Каплий			29.10.24	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Садеков			29.10.24		Р	18	
ГАП		Садеков			29.10.24				
Нач.отдела		Беляков			29.10.24				
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	Ведомость ограждений в ЛК	Генпро		

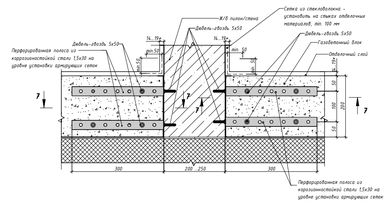
Формат А2

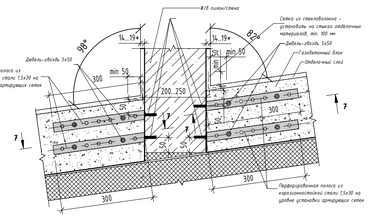
ПГП

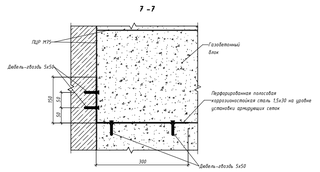
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. балке



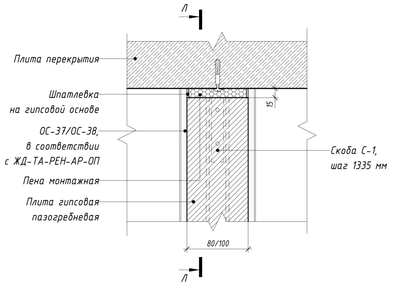
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям



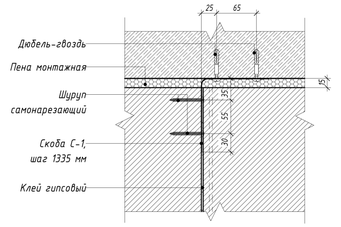




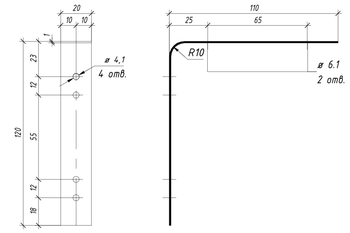
Узел примыкания верхнего ряда плит перегородки из ПГП к плите перекрытия



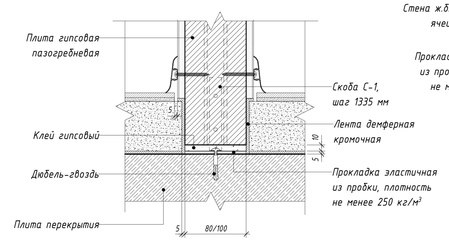
Сечение Л–Л



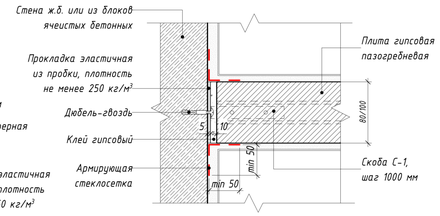
Скоба С-1



Узел опирания перегородки из ПГП на плиту перекрытия

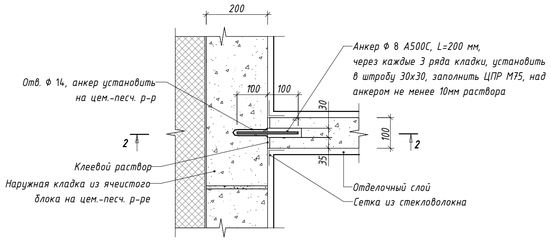


Узел примыкания перегородки из ПГП к стене

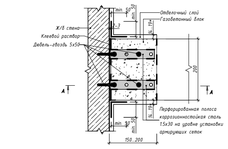


Примечания:
1. Монтаж перегородок из ПГП вести в соответствии с альбомом М 8.22-2/2018 "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит", часть 1.

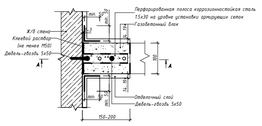
Узел крепления перегородки из газобетонных блоков толщ. 100мм к наружной газобетонной стене



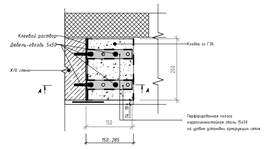
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям



Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж.б. конструкциям

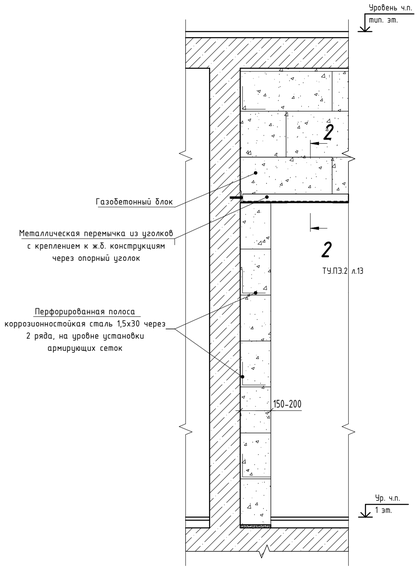


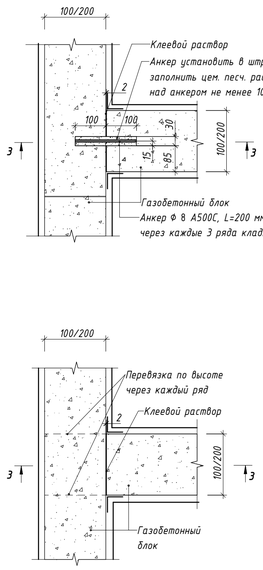
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям (наружная стена)



Узел крепления заплечика из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

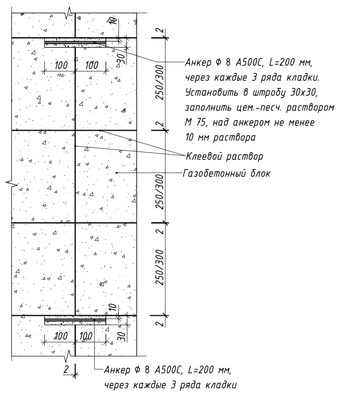
Сечение А-А



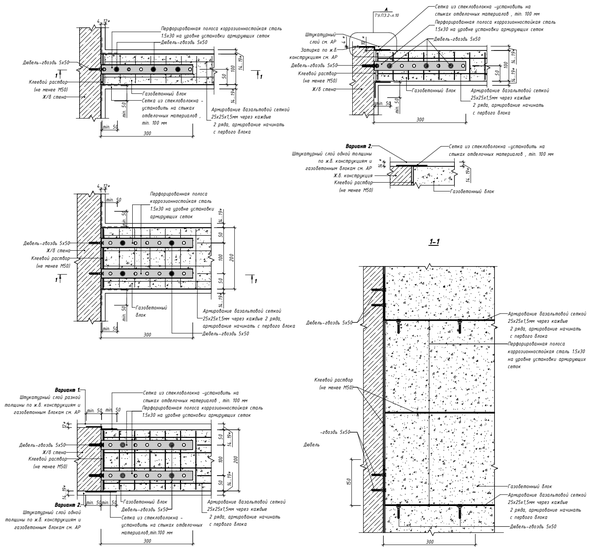


Узел перевязки внутренней кладки из газобетонных блоков

3 – 3



Узел крепления внутренней кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм и 100мм к ж.б. конструкциям



						±0.000=144.00	
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Каплий			29.10.24	Архитектурные решения	Стадия: Р; Лист: 19; Листов:
Проверил		Садеков			29.10.24		
ГАП		Садеков			29.10.24		
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	Типовые узлы кладки	Генпро
Н.контр.		Ивлева			29.10.24		

Согласовано

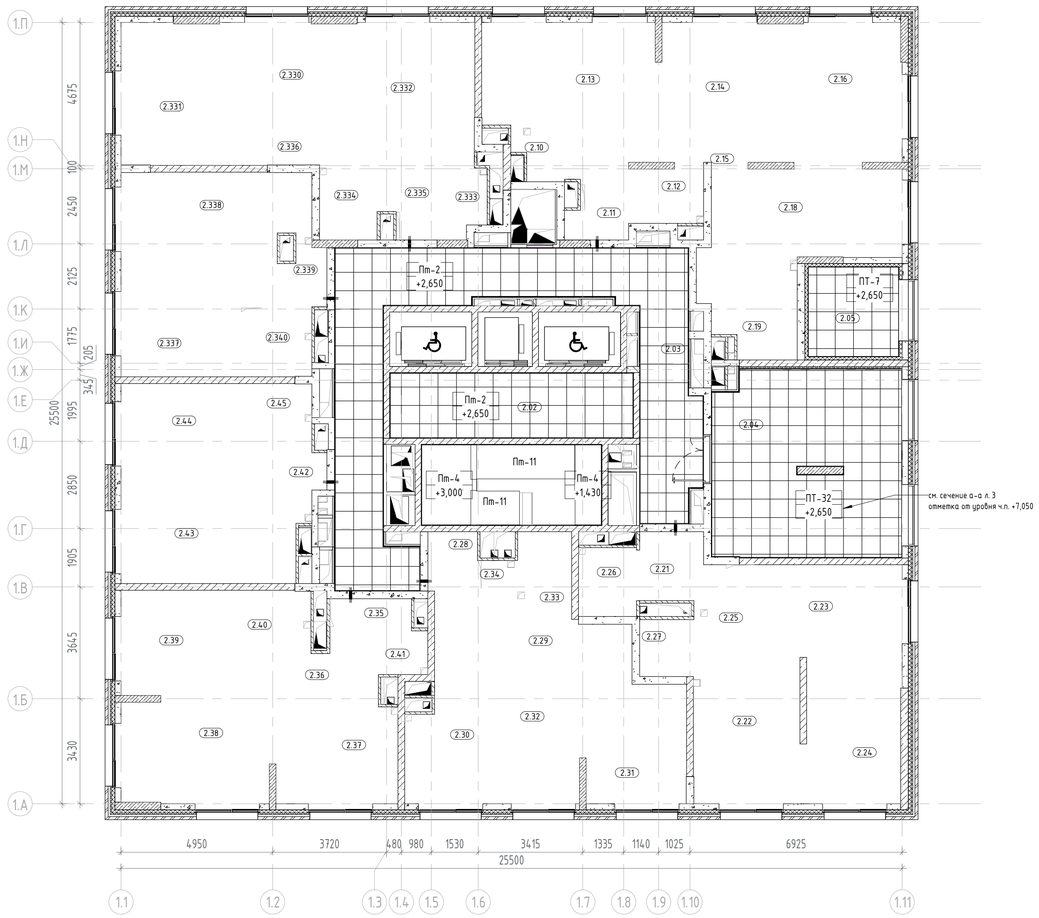
Взам. инв. №

Подп. и дата

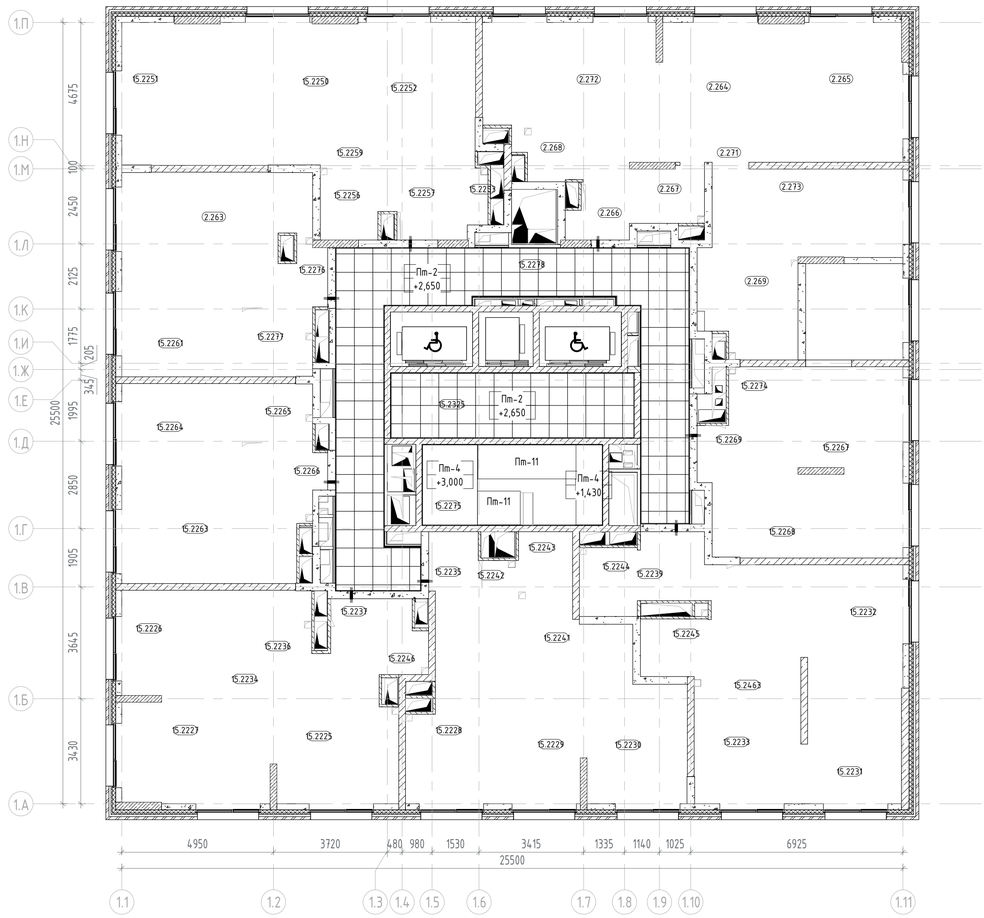
Инв. № подл.

Формат А1

План потолков 2 этажа на отм.+7,050



План потолков типового этажа



Спецификация потолков 2 этажа

Марка потолка	Описание	Площадь	Примечание
ПТ-2	1. Грунтовка Бетонконтакт -1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	65,50	Лифтовый холл, межквартирный коридор
ПТ-7	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м*С - 180мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 6. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40мм	8,58	Тамбур МОП (граничащий с улицей)
ПТ-11	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1слой 2.Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1слой 4.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2слоя	8,37	Лестничные марши
ПТ-30	Пропитка упрочняющая обеспыливающая	0,57	Эксплуатируемые технические ниши
ПТ-32	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м*С - 100мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - 2 слоя 6. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40мм	36,85	Тамбур МОП (Второй тамбур западающей входной группы)

Спецификация потолков типового этажа

Марка потолка	Описание	Площадь	Примечание
ПТ-2	1. Грунтовка Бетонконтакт -1 слой 2. Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4. Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя 5. Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	63,96	Лифтовый холл, межквартирный коридор
ПТ-11	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1слой 2.Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1слой 4.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2слоя	8,12	Лестничные марши
ПТ-30	Пропитка упрочняющая обеспыливающая	10,92	Эксплуатируемые технические ниши

±0.000=144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	19	

План потолков

Генпро

Формат А1

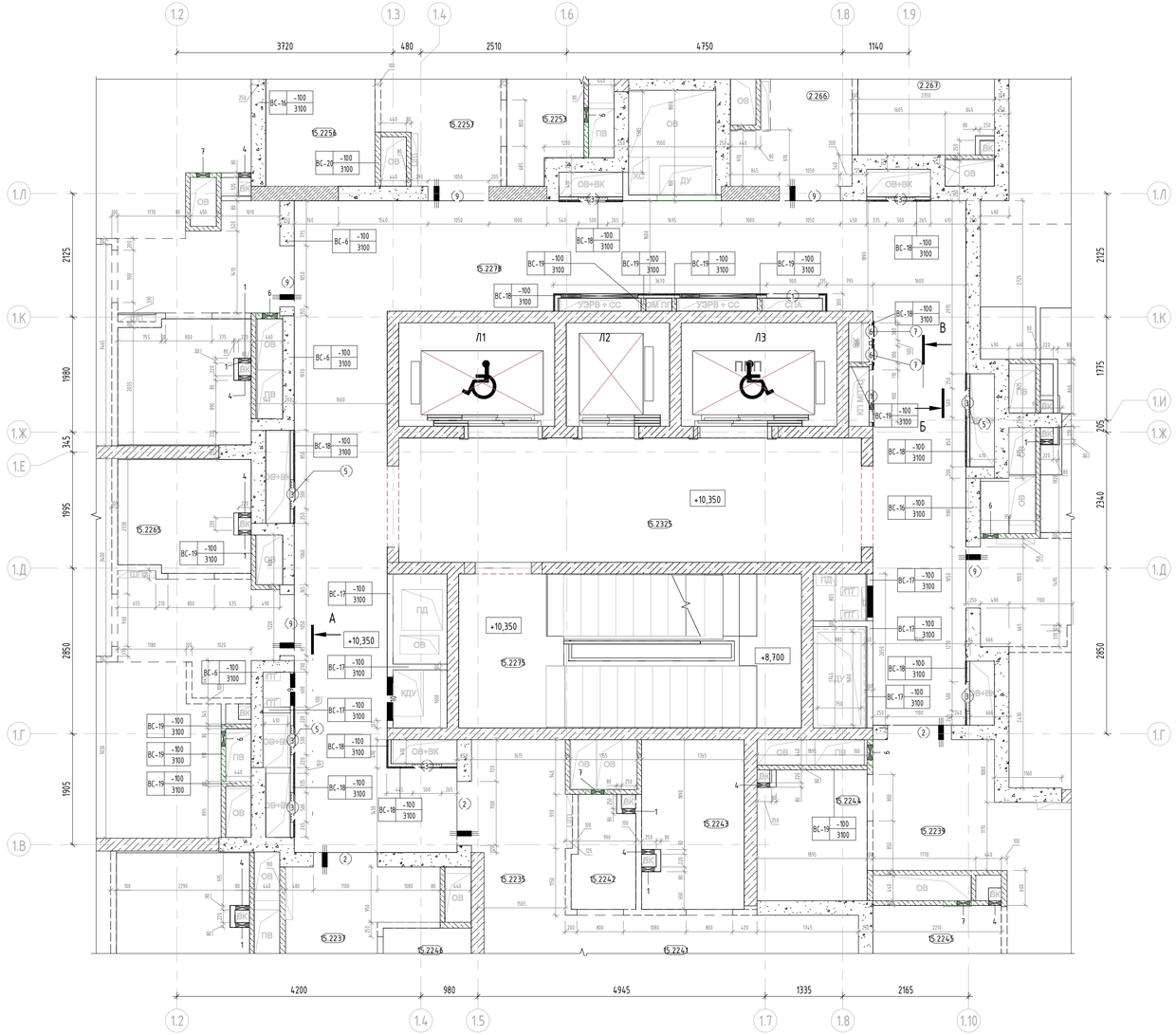
Согласовано

Взам. инв. №

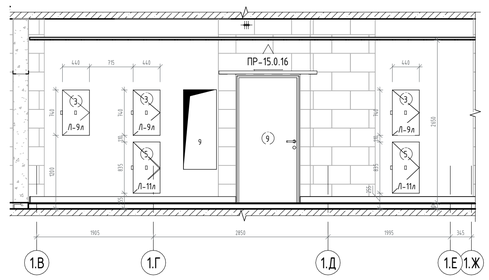
Подп. и дата

Инв. № подл.

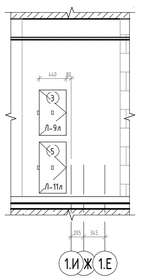
Конструкции для инженерных шахт в зоне МОП



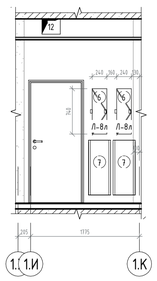
Вид А



Вид Б



Вид В



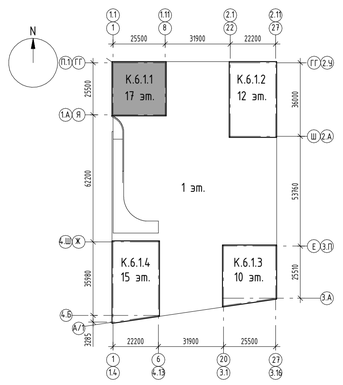
Ведомость отверстий 3 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	250	ВК	8
4	220	200	100	ВК	13
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	8
7	225	225	2827	ОВиК	5
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	750	500	200	ВК	1
12	300	250	2850	ССиА	3

Ведомость дверных проемов 3 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1100x2100h	0	3
3	500x800h	1070	8
5	500x895h	125	3
6	300x800h	1070	2
7	300x895h	125	2
9	1050x2100h	0	5

Компоновочная схема



1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, цели, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов в мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21

±0.000=+144,00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Каплий			29.10.24
Проверил		Садеков			29.10.24
ГАП		Садеков			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения

Стадия	Лист	Листов
Р	21	

Конструкции для инженерных шахт в зоне МОП

Генпро

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.