МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной
ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ.

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2024

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения. Первый этаж.

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2024

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Фрагмент кладочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П	
3	Фрагмент кладочного плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С	
4	Фрагмент кладочного плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н	
5	Фрагмент кладочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р	
6	Фрагмент маркировочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П	
7	Фрагмент маркировочного плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С	
8	Фрагмент маркировочного плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н	
9	Фрагмент маркировочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р	
10	Ведомость материалов стен и перегородок	
11	План потолков	
12	Ведомость заполнения дверных проемов	
13	Экспликация полов. Спецификации плинтуса, деф. швов, металлических изделий, вент. решеток пленум-боксов	
14	Ведомость отделки стен	
15	Ведомость перемычек. Спецификация перемычек	
16	Узлы устр-ва деф. швов, тепловой завесы, грязезащ. решетки, примыкание пола к витражу, примыкание подвесн. потолка	
17	Узлы крепления кладки из газобетонных блоков.	
18	Решения по вертикальной разметке	

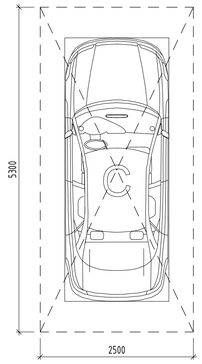
Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР0	Архитектурные решения. Подземный этаж.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.1	Архитектурные решения. Первый этаж.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.2	Архитектурные решения. Первый этаж. Ведомости отделки и экспликации полов	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР1.3	Архитектурные решения. Первый этаж. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР2.1	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-1-АР2.2	Архитектурные решения. Типовые этажи. Ведомости отделки и экспликации полов.	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР2.3	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР3	Архитектурные решения. Кровля стилобата	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-2-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 2	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 3	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-4-1-АР3	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 4	
94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4	Архитектурные решения. Фасады	

Условные обозначения:

- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
- Перегородки из ГКЛ (тип С 626)- 100мм
- Перегородки из ГКЛ (тип 112) - 125мм
- Отверстие
- 2.15 — Марка отверстия, где
  - Порядковый номер
  - Раздел:
    1 - ВК
    2 - ОВиК
    3 - СС и А
    4 - ЭТР
- Д-1 — Марка двери
- РП-1 — Марка решетки для водосборных приямков
- ЖР-1 — Марка жалюзийной решетки
- ДФ-1 — Марка деформационного шва
- БР-1 — Марка бортового камня
- Ко-1 — Марка колесоотбойника
- ПЛН-02 — Марка плинтуса
- EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где:
  - E предел потери прочности;
  - I предел потери теплоизолирующей способности;
  - S предел потери дымогазонепроницаемости;
  - 30 количество минут до появления признаков предельных состояний.
- -1-06 — Марка помещения (номер), где:
  -1 - этаж
  06 - номер помещения на этаже
- 28 — Марка проема
- ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки:
    0 - на стену с двух сторон
    1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
    2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где:
  С-1 - тип стены
  -200 - низ стены от уровня чистого пола;
  3430 - высота перегородки, мм
- 13 — Марка пола

Парковочное место



Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Экспликация помещений. Ведомость проемов на отм. +0.400. Ведомость отверстий на отм. +0.400 для фрагмента плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П	
3	Экспликация помещений. Ведомость проемов на отм. +0.400. Ведомость отверстий на отм. +0.400, для фрагмента плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С	
4	Экспликация помещений. Ведомость отверстий на отм. +0.400. Ведомость отверстий на отм. +0.400, для фрагмента в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н	
5	Экспликация помещений. Ведомость отверстий на отм. +0.400. Ведомость отверстий на отм. +0.400, для фрагмента в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р	
6	Экспликация помещений	
7	Экспликация помещений	
8	Экспликация помещений	
9	Экспликация помещений	
10	Ведомость материалов стен и перегородок	
11	Ведомость отделки потолков. Экспликация помещений	
12	Ведомость заполнения дверных проемов, спецификация жалюзийныхрешеток пленум-боксов, спецификация металлических изделий, спецификация деформационных швов	
13	Экспликация полов. Спецификации плинтуса. Ведомость отделки лестниц. Спецификация водоотводных лотков	
14	Ведомость отделки стен	
15	Ведомость перемычек. Спецификация перемычек	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 21519-2003	Межгосударственный стандарт. Блоки оконные из алюминиевых сплавов	
ГОСТ 30971-2012	Межгосударственный стандарт. Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.1	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 1	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.1	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 1	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.2	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 2	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.3	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 3	
ЖД-ТА-РЕН-АР-ОП	Альбом строительных конструкций и материалов. Отделка помещений	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ВК.П	Альбом строительных конструкций и материалов. Полы	
ГОСТ 17177-97	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные. Методы испытаний.	

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (эгсо) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ № 94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий. Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
   - Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
   - Федеральный закон от 22 июня 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
   - Федеральный закон от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
   - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
   - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
   - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
   - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением №1)»
   - СП 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
   - СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
   - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
   - СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
   - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением №2);
   - СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением №1);
   - СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением №2);
   - СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
   - СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
   - СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
   - СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
   - СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (с изменением №1);
   - СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
   - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома;
   - Ф4.3; Ф3.5 – встроенные нежилые помещения общественного назначения;
   - Ф3.1– встроенные помещения магазина;
   - Ф3.2 – встроенные помещения ресторана;
   - Ф5.1 – помещения технического назначения;
   - Ф5.2 – стоянки для автомобилей без технического обслуживания и ремонта, блоки кладовых жильцов, помещения хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции полов, потолков, отделки стен и перегородок.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для 1-го этажа здания.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификацию заполнения дверных проёмов см. лист 8
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением №1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатириванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением №1; №3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
   - утепление конструкций;
   - устройство и гидроизоляция деформационных швов;
   - устройство звукоизоляции;
   - устройство всех видов гидроизоляции;
   - установка дверных блоков;
   - устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
   - антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.
14. Отделочные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП1-87 (с Изменением №1)"
15. Устройство полов производить после прокладки и приемки инженерных коммуникаций.
16. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004.
17. Металлические конструкции (перемычки) и фахверки для перегородок покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
18. Металлические конструкции покрыть огнестойкой краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по сетке. Металлическую сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (данный пунк уточняется проектом огнезащиты).
19. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" таблица
20. При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мнее требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций..
21. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
22. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
23. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
24. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
25. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.

Общие указания к стенам и перегородкам

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
4. При скрытой прокладке трубопроводов систем внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20
5. При устройстве каркасных перегородок и облицовок не допускается подрезка металлического профиля с целью прокладки инженерных коммуникаций.
6. Крепление сантехприборов производить с учетом требований п.9.27 СП 54.13130.2016.
7. Внутренние стены и перегородки из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 марки 100 на растворе марки 75 выполнять, соблюдая следующие условия:
-армирование внутренних кирпичных перегородок выполнять сеткой Ф4 Bpl-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
-кирпичную кладку не доводить до монолитного перекрытия минимум на 20 мм. Получившийся зазор заполнить минеральной ватой Технониколь "Технолайт Оптима" и зачеканить ЦПР М75.
-для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
-крепление кирпичных перегородок к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.- для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать ее за грань кладки на 3-5 мм;
- над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 Ф12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
- зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
- при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
8. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
9. Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.0319.9-2.07 выпуск 4.
10. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.
11. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.2 "Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи.
12. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75, армировать оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков L100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
13. Информацию об утеплении фасадов, о кладке кирпичной фасадной облицовки см. альбом 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4.
14. Металлические конструкции усиления (фахверков) кладки см. альбом 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-КМ1.

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГСО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 0
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Общие данные	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Согласовано

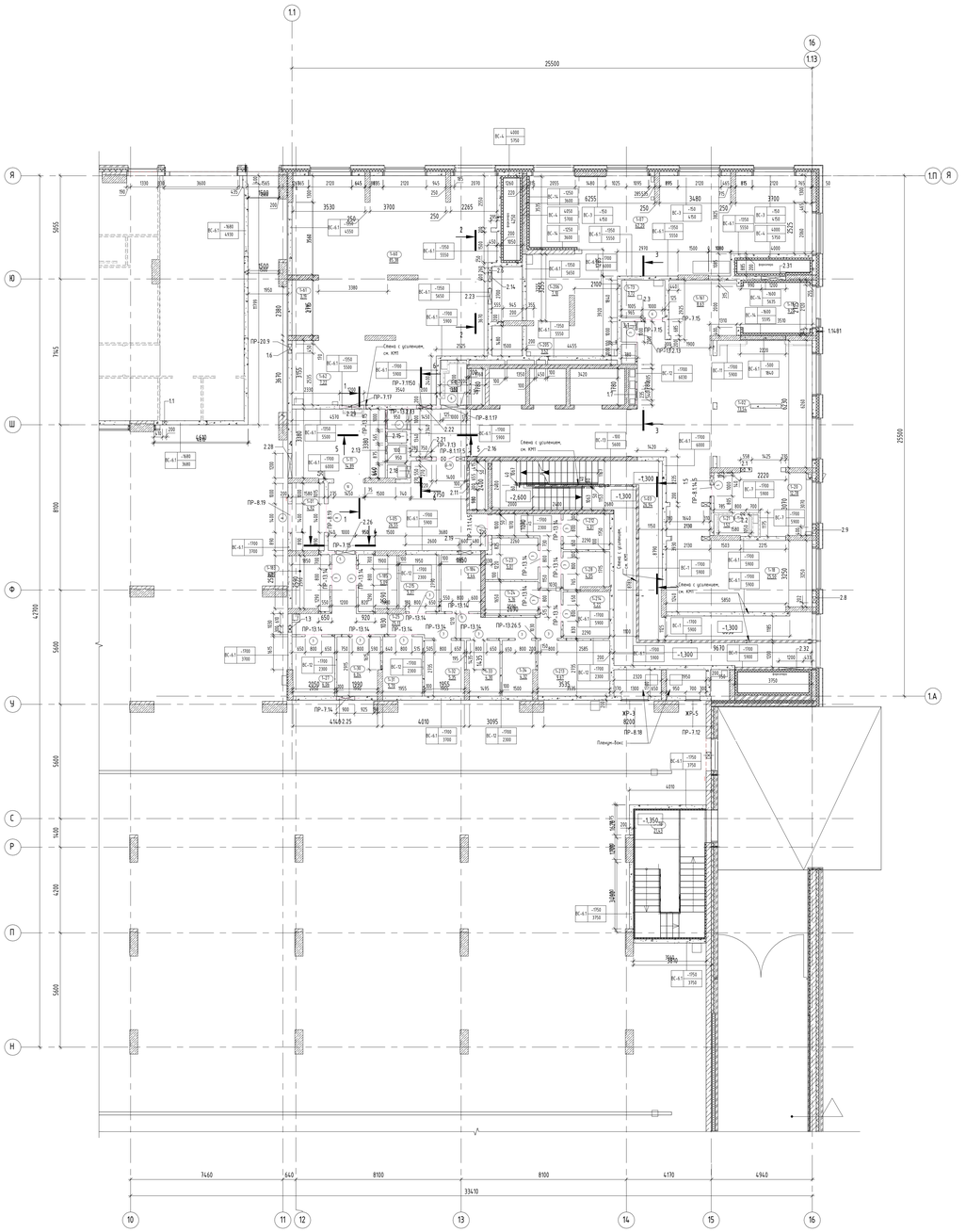
Взам. инв. №

Подп. и дата

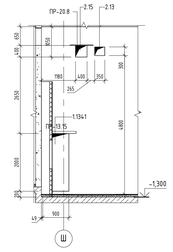
Инв. № подл.

Формат А1

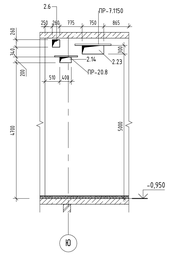
Фрагмент плана 1-го этажа в осях 1.1-1.13/1.А-1.П



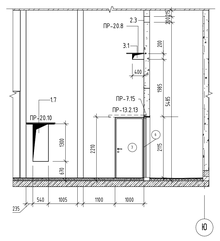
Вид 1.1_1



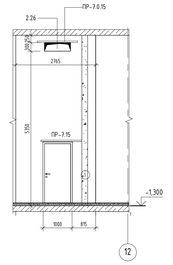
Вид 1.1_2



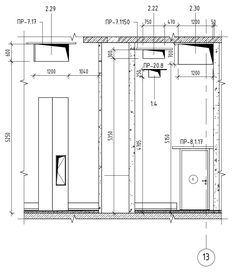
Вид 1.1_3



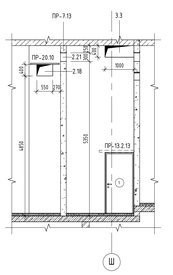
Вид 1.1_4



Вид 1.1_5



Вид 1.1_6



Ведомость отверстий под жалюзийные решетки на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

№	Раздел	Ширина	Высота	Отметка низа отв. от 0,000	Кол-во
ЖР-5		700	1100	-1100	1
ЖР-3		1300	1100	-1100	1

Ведомость отверстий на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

№	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа отв. от отм. 0,000	Кол-во	Комментарии
1.1	ВК	200	200	1900	1	6.2.1
1.3	ВК	300	300	2020	1	6.2.1
1.4	ВК	400	250	3405	1	6.2.1
1.5	ВК	400	250	3405	1	6.2.1
1.6	ВК	450	200	3180	1	6.2.1
1.7	ВК	540	1300	-630	1	6.2.1
2.1	ОВиК	200	200	4185	1	6.2.1
2.2	ОВиК	200	200	4185	1	6.2.1
2.3	ОВиК	200	200	4185	1	6.2.1
2.4	ОВиК	200	200	4335	1	6.2.1
2.5	ОВиК	225	225	4323	1	6.2.1
2.6	ОВиК	260	260	4290	1	6.2.1
2.7	ОВиК	265	115	2743	1	6.2.1
2.8	ОВиК	300	300	950	1	6.2.1
2.9	ОВиК	300	300	950	1	6.2.1
2.11	ОВиК	300	300	4200	1	6.2.1
2.13	ОВиК	350	300	3600	1	6.2.1
2.14	ОВиК	400	200	3750	1	6.2.1
2.15	ОВиК	400	400	3550	1	6.2.1
2.16	ОВиК	415	365	4183	1	6.2.1
2.17	ОВиК	425	365	4183	1	6.2.1
2.18	ОВиК	550	400	3550	1	6.2.1
2.19	ОВиК	600	300	4200	1	6.2.1
2.20	ОВиК	600	550	-1100	1	6.2.1
2.21	ОВиК	750	300	4050	1	6.2.1
2.22	ОВиК	750	300	4050	1	6.2.1
2.23	ОВиК	750	300	4050	1	6.2.1
2.24	ОВиК	800	600	5930	1	6.2.1
2.25	ОВиК	900	250	1535	1	6.2.1
2.26	ОВиК	900	300	4050	1	6.2.1
2.27	ОВиК	1000	500	6030	1	6.2.1
2.28	ОВиК	1200	600	1750	1	6.2.1
2.29	ОВиК	1200	600	3950	1	6.2.1
2.30	ОВиК	1200	700	3850	1	6.2.1
2.31	ОВиК	1200	1400	2950	1	6.2.1
2.32	ОВиК	1200	1400	3150	1	6.2.1
3.1	ССиА	400	200	2900	1	6.2.1
3.2	ССиА	400	200	2900	1	6.2.1
ЖР-8	ССиА	400	200	2900	1	6.2.1
3.3	ССиА	1000	400	4200	1	6.2.1

Нумерация отверстий индивидуальна для фрагмента кладочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

Ведомость проемов 1-го этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
1	270х2700(h)	
2	700х1450(h)	
3	800х2700(h)	
4	800х2670(h)	
5	1000х2200(h)	
6	1000х2215(h)	
7	1300х2325(h)	
8	1400х2200(h)	
9	1400х2250(h)	
10	1450х2200(h)	
11	1450х2250(h)	
12	1800х4100(h)	

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-03	Лестничная клетка Н2 №1	26,94	-
1-04	Лестничная клетка Л1 №1	26,38	-
		53,32	
ПО №1			
БКТ №3			
1-61	Помещение уборочного инвентаря	3,19	В4
1-62	Санузел МГН	7,22	-
		10,41	
БКТ №4			
1-07	«Варианты»	71,37	-
1-205	Помещение уборочного инвентаря	3,52	В4
1-206	Санузел МГН	7,10	-
		81,99	
Блок кладовых №1			
1-23	Зона хранения (кладовая)	5,01	В1
1-24	Зона хранения (кладовая)	4,16	В1
1-25	Проход зоны хранения	25,13	В1
1-27	Зона хранения (кладовая)	6,06	В1
1-28	Зона хранения (кладовая)	4,05	В1
1-30	Зона хранения (кладовая)	6,04	В1
1-31	Зона хранения (кладовая)	5,70	В1
1-32	Зона хранения (кладовая)	5,35	В1
1-33	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
1-34	Зона хранения (кладовая)	4,32	В1
1-183	Зона хранения (кладовая)	4,90	В1
1-184	Зона хранения (кладовая)	5,44	В1
1-185	Зона хранения (кладовая)	5,09	В1
1-212	Зона хранения (кладовая)	4,01	В1
1-213	Зона хранения (кладовая)	9,67	В1
1-214	Зона хранения (кладовая)	5,22	В1
1-215	Зона хранения (кладовая)	5,37	В1
		109,82	
МОП			
1-02	Вестибюль	73,54	-
1-05	Тамбур-шлюз	26,55	-
1-10	Помещение уборочного инвентаря	1,92	В4
1-11	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	14,89	В1
1-18	Колясочная	25,50	В3
1-19	Тамбур	9,21	-
1-20	Помещение консьержа	12,78	-
1-21	Санузел	1,52	-
1-73	Помещение для мытья лап животных	3,72	-
1-161	Тамбур	8,63	-
		178,26	
ПО №5			
Автостоянка			
1-75	Помещение автостоянки	3903,31	В2
		3903,31	
МОП			
1-01	Тамбур-шлюз	4,92	-
		4,92	
Итого:		4342,03	

Условные обозначения:

- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетонного блока - 100/200мм
- Перегородки из ГКЛ (тип С 626) - 100мм
- Перегородки из ГКЛ (тип 112) - 125мм
- Перегородки из СКЦ-блока - 80мм
- Перегородки небольшие. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Отверстие
- 2.15 — Марка отверстия, где: Порядковый номер. Раздел: 1 - ВК; 2 - ОВиК; 3 - СС и А; 4 - ЭТР
- -1.06 — Марка помещения (номер), где: -1 - этаж; 06 - номер помещения на этаже
- 28 — Марка проема
- ПР-1_Х_Х — Марка перемычки, где: Длина перемычки в проекте, в дм. Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на цоколе; 2 - Г - образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон. Порядковый номер марки изделия. Перемычка.
- EI S 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где: - E предел потери прочности; - I предел потери теплоизолирующей способности; - S предел потери дымогазонепроницаемости; - 30 количество минут до появления признаков предельных состояний.
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

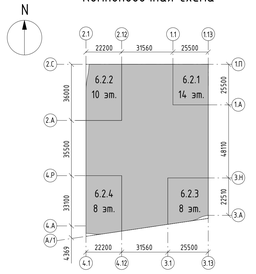
Примечания:
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 3.
4. Привязку монолитных стен и отб. В м/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение оберных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из кирпича - сеткой Ø4 Bpl-50x50 ГОСТ 8478-81 через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-армируя диаметром 6 мм укладывается на все длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, спережки попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 10 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 15 данного комплекта
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и огорождения.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. Подчет элементов усиления (рам/вертей) стен смотреть в разделе КМ.
13. Усилить перегородки и стены без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм
- толщиной 200мм - h=3880мм
- толщиной 250мм - h=4195мм
- Усилить перегородки и стены с раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h=4085мм
- толщиной 200мм - h=5540мм
- толщиной 250мм - h=5940мм

Во всех случаях Lmin не более 2,5 H , где H - высота перегородки l, мм.
Допустимое длина перегородки между поперечными раскрепляющими конструкциями Lmin, на не более 2,5 H высота перегородки, мм.
Без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм;
- толщиной 200мм - h=3880мм;
- толщиной 250мм - h=4195мм.

С раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм;
- толщиной 200мм - h=3880мм;
- толщиной 250мм - h=4195мм.

Перпендикулярная стена из газобетонной кладки (толщиной не менее 200мм) является также поперечной раскрепляющей конструкцией при ее наличии по плану АР1.
14. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.17.
15. Наружные проемы в стене из ячеистого бетонного блока усиливаются швеллерами (рам/вертей), см. альбом КМ1.

Компоновочная схема



Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Мелко			02.2025		
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Белякова			02.2025		
Инженер		Ильина			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под зданием спортивной школы - «Арматика» (ЗСТО) с инженерных сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородская муниципальная образование Хамовники, Однобый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 12)

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

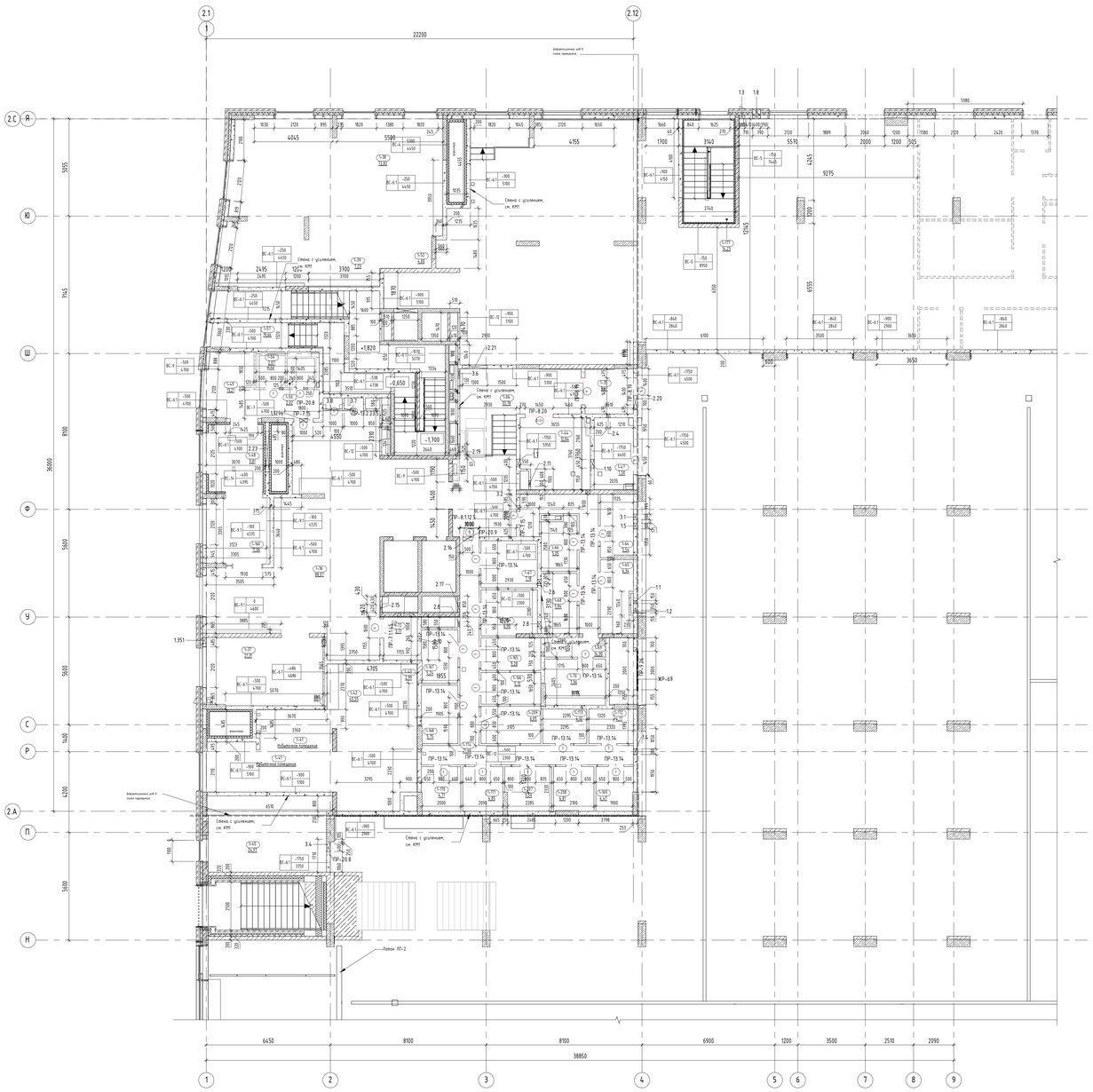
Архитектурные решения. Первый этаж

Фрагмент кладочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

Генпро

Формат А0

Фрагмент плана в осях 2.1–2.12/2.А–2.С



Ведомость отверстий под жалюзийные решетки на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 2.1–2.12/2.А–2.С

№	Раздел	Ширина	Высота	Отметка низа отв. от 0,000	Кол-во
ЖР-69		2000	1100	0	1

Ведомость отверстий на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 2.1–2.12/2.А–2.С На лист

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа отв. от отм. 0.000	Кол-во	Комментарии
1.1	ВК	150	150	1325	1	6.2.2
1.2	ВК	150	150	1325	1	6.2.2
1.3	ВК	300	300	250	1	6.2.2
1.4	ВК	300	300	1620	1	6.2.2
1.5	ВК	300	300	1620	1	6.2.2
1.7	ВК	400	250	4350	1	6.2.2
1.8	ВК	400	300	1100	1	6.2.2
1.9	ВК	400	300	1100	1	6.2.2
1.10	ВК	450	250	4350	1	6.2.2
2.1	ОВиК	115	400	775	1	6.2.2
2.2	ОВиК	200	200	4060	1	6.2.2
2.4	ОВиК	200	200	4100	1	6.2.2
2.5	ОВиК	200	200	4340	3	6.2.2
2.6	ОВиК	225	225	4288	1	6.2.2
2.7	ОВиК	225	225	4328	1	6.2.2
2.8	ОВиК	240	115	2683	2	6.2.2
2.9	ОВиК	250	225	-473	1	6.2.2
2.10	ОВиК	260	260	4310	2	6.2.2
2.11	ОВиК	300	300	4200	1	6.2.2
2.13	ОВиК	300	300	4300	1	6.2.2
2.14	ОВиК	400	300	4300	1	6.2.2
2.15	ОВиК	420	420	4060	1	6.2.2
2.16	ОВиК	500	500	3800	1	6.2.2
2.17	ОВиК	500	730	3800	1	6.2.2
2.18	ОВиК	505	260	-490	1	6.2.2
2.19	ОВиК	525	225	3887	1	6.2.2
2.20	ОВиК	700	300	2100	1	6.2.2
2.21	ОВиК	1300	800	3800	1	6.2.2
2.22	ОВиК	2000	1650	-2350	1	6.2.2
2.23	ОВиК	2100	1050	3550	1	6.2.2
3.1	ССиА	300	200	2200	1	6.2.2
3.2	ССиА	300	200	4200	1	6.2.2
3.3	ССиА	395	540	4060	1	6.2.2
3.4	ССиА	400	250	1950	1	6.2.2
3.5	ССиА	400	540	4060	1	6.2.2
3.6	ССиА	500	540	4060	1	6.2.2
3.7	ССиА	600	540	4060	2	6.2.2
3.8	ССиА	1000	540	4060	1	6.2.2

Нумерация отверстий индивидуально для фрагмента кладочного плана в осях 2.1–2.12/2.А–2.С

Ведомость проемов 1-го этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
1	2710x2700(h)	
2	700x1450(h)	
3	800x2170(h)	
4	800x2670(h)	
5	1000x2200(h)	
6	1000x2215(h)	
7	1300x2325(h)	
8	1400x2200(h)	
9	1400x2250(h)	
10	1450x2200(h)	
11	1450x2250(h)	
12	1800x4100(h)	

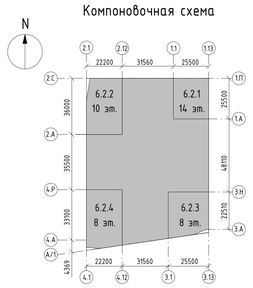
Экспликация помещений 1 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-57	Лестничная клетка Л1 №2	19,66	-
1-58	Лестничная клетка Н2 №2	1,56	-
1-177	Лестничная клетка Н3 №5	14,23	-
		35,44	
ПО №2			
БКТ №1			
1-41	«Варианты»	7,00	-
1-42	Санузел МГН	45,55	-
1-43	Помещение уборочного инвентаря	2,99	В4
		55,54	
БКТ №2			
1-38	«Варианты»	82,07	-
1-39	Санузел МГН	7,23	-
1-52	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В4
		93,30	
Блок кладовых №2			
1-64	Зона хранения (кладовая)	5,54	В1
1-65	Зона хранения (кладовая)	6,34	В1
1-66	Зона хранения (кладовая)	5,05	В1
1-68	Зона хранения (кладовая)	5,84	В1
1-69	Проход зоны хранения	14,90	В1
1-70	Зона хранения (кладовая)	7,56	В1
		45,22	
Блок кладовых №3			
1-67	Зона хранения (кладовая)	7,18	В1
1-164	Зона хранения (кладовая)	6,90	В1
1-165	Зона хранения (кладовая)	5,28	В1
1-166	Зона хранения (кладовая)	5,12	В1
1-167	Зона хранения (кладовая)	5,24	В1
1-168	Зона хранения (кладовая)	5,75	В1
1-169	Зона хранения (кладовая)	4,47	В1
1-170	Зона хранения (кладовая)	4,71	В1
1-171	Зона хранения (кладовая)	4,85	В1
1-172	Зона хранения (кладовая)	4,17	В1
1-173	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-174	Проход зоны хранения	21,66	В1
1-207	Зона хранения (кладовая)	5,50	В1
1-208	Зона хранения (кладовая)	4,81	В1
1-209	Зона хранения (кладовая)	6,05	В1
		95,80	
МОП			
1-06	Тамбур-шлюз	33,78	-
1-36	Вестибюль	88,07	-
1-37	Колясочная	21,31	В3
1-44	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	12,84	В1
1-47	Помещение уборочной техники	7,50	В4
1-48	Тамбур	9,81	-
1-49	Помещение консьержа	13,21	-
1-50	Сан.узел	2,02	-
1-54	Помещение уборочного инвентаря	2,07	В4
1-72	Помещение для мытья лап животных	3,71	-
1-160	Тамбур	11,06	-
		205,39	
Магазин			
1-145	Торговый зал	281,29	-
1-247	Подготовочный цех	13,52	В3
1-248	Коридор	22,77	-
1-249	Кабинет администратора	8,97	-
1-251	Санузел персонала	1,87	-
1-252	Гардеробная	12,88	-
1-253	Кладовая непродуктовых товаров	16,46	В3
1-256	Загрузочный цех	42,89	В2
1-257	Кладовая продуктов	24,37	В3
1-258	Помещение уборочного инвентаря	4,46	В4
1-260	Тамбур	2,88	-
		432,37	
ПО №5			
МОП			
1-35	Тамбур-шлюз	5,61	-
		5,61	
Техническая			
1-45	Чаловое помещение связи	24,97	В3
		24,97	
Итого:		993,64	

Условные обозначения:

- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича – 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетонного блока – 100/200мм
- Перегородки из ГКЛ (тип С 626)- 100мм
- Перегородки из ГКЛ (тип 112) – 125мм
- Перегородки из СКЦ-блока – 88мм
- Перегородки мебельные. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Отверстие
- 2.15 — Марка отверстия, где: Порядковый номер; Разрез: 1 – ВК; 2 – ОВиК; 3 – СС и А; 4 – ЭТР
- EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (В минутах), где: – Е предел потери прочности; – I предел потери теплоизолирующей способности; – S предел потери дымогазонепроницаемости; – 30 количество минут до появления признаков предельных состояний.
- -1.06 — Марка помещения (номер), где: -1 – этаж; 06 – номер помещения на этаже
- 28 — Марка проема
- ПР – 1 . X . X — Марка перемычки, где: Длина перемычки в проеме, в дм. Тип опирания перемычки: 0 – на стену с обеих сторон; 1 – на стену с одной стороны, с другой стороны на шелок; 2 – Г- образная перемычка с опиранием на стены с обеих сторон. Порядковый номер марки изделия. Перемычка.
- С-1 -200 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 – тип стены; -200 – низ стены от уровня чистого пола; 3430 – высота перегородки, мм

Компоновочная схема



Примечания.

1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армировке стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение оконных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять для перегородок из кирпича – сеткой Ø4 Bpi-50x50 ГОСТ 8478-81 через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 10 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификация перемычек см. л. 15 данного комплекта.
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и опробования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
13. Усилить перегородки и стены без раскрепления верха:
- толщиной 120мм – h=2860мм;
- толщиной 200мм – h=3880мм;
- толщиной 250мм – h=4155мм.
- Усилить перегородки и стены с раскреплением верха:
- толщиной 120мм – h=4085мм;
- толщиной 200мм – h=5540мм;
- толщиной 250мм – h=5940мм.

Во всех случаях Lmin не более 2,5 H , где H – высота перегородки, L мм.
Допустимая длина перегородки между поперечными раскрепляющими конструкциями Lmin, но не более 2,5 H высота перегородки, мм
Без раскрепления верха:
- толщиной 120мм – h=2860мм;
- толщиной 200мм – h=3880мм;
- толщиной 250мм – h=4155мм.

С раскреплением верха:
- толщиной 120мм – h=2860мм;
- толщиной 200мм – h=3880мм;
- толщиной 250мм – h=4155мм.

Перегородочная стена из газобетонной кладки (толщиной не менее 200мм) является также поперечной раскрепляющей конструкцией при ее наличии по плану АР1.
14. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.17.
15. Наружные проемы в стене из ячеистого бетонного блока усиливаются швеллерами (фахверки), см. альбом КМ1.

								94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1	
								Жилой блок с пристроенными нотариусу офисами на защитном сооружении двойного назначения - «укрытие» (ЗС ГО) с инженерных сетях с благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Кунцево, сформированный участок 4.9 (участок 4.2)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				
Разработал		Малаер			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	3	
ГАП		Гуслякова			02.2025				
Нач.отдела		Белякоб			02.2025	Фрагмент кладочного плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С	Генпро		
Н.контр.		Ибляева			02.2025				
ГИП		Крюков			02.2025				

Согласовано

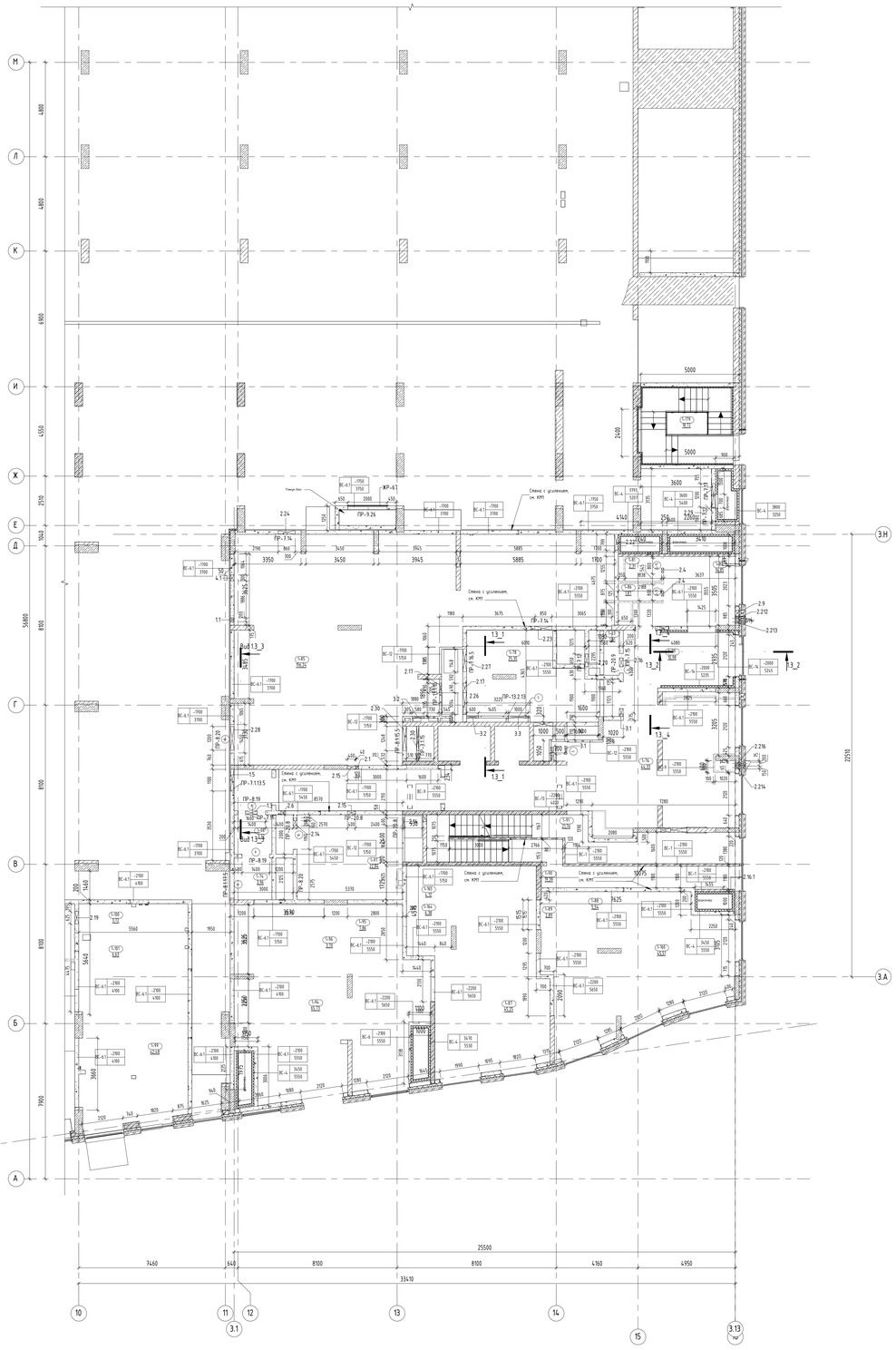
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А0

Фрагмент плана 1-го этажа в осях 3.1–3.13/3.А–3.Н



Ведомость отверстий под жалюзийные решетки на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 3.1–3.13/3.А–3.Н

№	Раздел	Ширина	Высота	Отметка низа отв. от 0,000	Кол-во
ЖР-63		2000	1100	-1100	1

Ведомость отверстия на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 3.1–3.13/3.А–3.Н

№	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа отв. от 0,000	Кол-во	Комментарии
1.1	ВК	200	200	1270	1	6.2.3
1.2	ВК	600	300	2620	1	6.2.3
1.3	ВК	600	400	2850	1	6.2.3
1.4	ВК	700	400	2850	1	6.2.3
1.5	ВК	1100	400	1800	1	6.2.3
1.6	ВК	1300	400	2850	1	6.2.3
2.1	ОВиК	120	270	3090	1	6.2.3
2.2	ОВиК	200	200	1930	3	6.2.3
2.3	ОВиК	200	250	2150	3	6.2.3
2.4	ОВиК	225	225	3288	4	6.2.3
2.5	ОВиК	225	280	2120	1	6.2.3
2.6	ОВиК	240	120	3240	1	6.2.3
2.7	ОВиК	250	250	3275	1	6.2.3
2.8	ОВиК	265	115	-1258	1	6.2.3
2.9	ОВиК	300	300	550	1	6.2.3
2.10	ОВиК	300	300	3250	2	6.2.3
2.11	ОВиК	300	300	550	1	6.2.3
2.12	ОВиК	300	300	2850	1	6.2.3
2.13	ОВиК	350	140	2880	1	6.2.3
2.14	ОВиК	400	300	2900	2	6.2.3
2.15	ОВиК	400	300	3400	2	6.2.3
2.16	ОВиК	450	250	3275	2	6.2.3
2.16.1	ОВиК	450	450	3275	1	6.2.3
2.17	ОВиК	490	200	3250	2	6.2.3
2.18	ОВиК	500	300	3250	1	6.2.3
2.19	ОВиК	625	280	2120	5	6.2.3
2.20	ОВиК	650	230	3285	1	6.2.3
2.21	ОВиК	700	500	5300	1	6.2.3
2.22	ОВиК	800	600	3250	1	6.2.3
2.23	ОВиК	850	350	2675	1	6.2.3
2.24	ОВиК	860	350	1815	1	6.2.3
2.25	ОВиК	1000	350	2675	1	6.2.3
2.26	ОВиК	1100	700	3100	1	6.2.3
2.27	ОВиК	1150	300	3250	1	6.2.3
2.28	ОВиК	1200	600	1600	1	6.2.3
2.29	ОВиК	1200	1200	1000	1	6.2.3
2.30	ОВиК	1250	600	1600	2	6.2.3
3.1	ССиА	400	200	2500	2	6.2.3
3.2	ССиА	600	1300	2550	2	6.2.3
3.3	ССиА	1000	400	3450	1	6.2.3
4.1	ЭТР	300	200	1940	1	6.2.3

Нумерация отверстий индивидуальна для фрагмента кладочного плана в осях 3.1-3.13/3.А–3.Н

Ведомость проемов 1-го этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
1	270x290(h)	
2	700x1450(h)	
3	800x2100(h)	
4	800x2690(h)	
5	1000x2200(h)	
6	1000x2215(h)	
7	1300x2325(h)	
8	1400x2200(h)	
9	1400x2250(h)	
10	1450x2200(h)	
11	1450x2250(h)	
12	1800x4100(h)	

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 3.1–3.13/3.А–3.Н

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-90	Лестничная клетка Л1 №3	19,39	-
1-91	Лестничная клетка Н2 №3	21,76	-
1-179	Лестничная клетка Н3 №7	18,72	-
		59,87	
ПО №3			
БКТ №5			
1-88	Санузел МГН	5,54	-
1-89	Помещение уборочного инвентаря	2,89	В4
1-160	«Варианты»	54,43	-
		62,86	
БКТ №6			
1-87	«Варианты»	53,08	-
1-164	Санузел МГН	6,38	-
1-165	Помещение уборочного инвентаря	4,12	В4
		63,58	
БКТ №7			
1-94	«Варианты»	73,04	-
1-95	Санузел МГН	7,86	-
1-96	Помещение уборочного инвентаря	3,70	В4
		84,59	
МОП			
1-108	Тамбур-шлюз	3,72	-
1-63	Помещение для мытья лап животных	1,81	-
1-76	Вестибюль	44,33	-
1-78	Колясочная	25,35	В3
1-79	Тамбур	10,98	-
1-80	Помещение консьержа	14,85	-
1-81	Санузел	2,31	-
1-86	Помещение уборочного инвентаря	1,87	В4
1-97	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	22,84	В1
		128,06	
ПО №4			
БКТ №8			
1-99	«Варианты»	49,33	-
1-100	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-101	Санузел МГН	6,63	-
		59,68	
ПО №5			
МОП			
1-74	Тамбур-шлюз	3,96	-
		3,96	
Технические			
1-85	Помещение кладоцентра	156,24	В3
		156,24	
Итого:		618,84	

Условные обозначения:

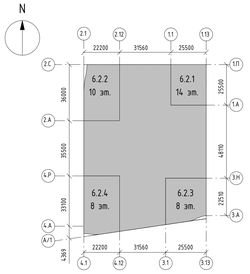
- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетонного блока - 100/200мм
- Перегородки из ГКЛ (тип С 626) - 100мм
- Перегородки из ГКЛ (тип 112) - 125мм
- Перегородки из СКЦ-блока - 80мм
- Перегородки недостройные. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Отверстие
- 2.15 — Марка отверстия, где: Порядковый номер. Раздел: 1 - ВК; 2 - ОВиК; 3 - СС и А; 4 - ЭТР
- EI 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где: - E предел потери прочности; - I предел потери теплоизолирующей способности; - S предел потери дымогазонепроницаемости; - 30 количество минут до появления признаков предельных состояний.
- -1.06 — Марка помещения (номер), где: -1 - этаж; 06 - номер помещения на этаже
- 28 — Марка проема
- ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где: Длина перемычки в проекте, в дм. Тип опирания перемычки: 0 - на стену с обух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на цоколя; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с обух сторон. Порядковый номер марки изделия. Перемычка.
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - мм стены от уровня чистого пола; 3430 - Высота перегородки, мм

Примечания:
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отб. В и П конструкциям см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение оконных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из кирпича - сеткой Ø4 Bpl-50x50 ГОСТ 8478-81 через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистыми бетонными блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость монтажных стен и перегородок см. л. 10 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 15 данного комплекта.
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и оборудования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КЖ.
13. Усилить перегородки и стены без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм
- толщиной 200мм - h=3880мм
- толщиной 250мм - h=4155мм
- Усилить перегородки и стены с раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h=4085мм
- толщиной 200мм - h=5540мм
- толщиной 250мм - h=5940мм

Во всех случаях Lmin не более 2,5 H , где H - Высота перегородки), мм.
Допустимая длина перегородки между поперечными раскрепляющими конструкциями Lmin, но не более 2,5 H высота перегородки, мм:
Без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм;
- толщиной 200мм - h=3880мм;
- толщиной 250мм - h=4155мм.

С раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h=2860мм;
- толщиной 200мм - h=3880мм;
- толщиной 250мм - h=4155мм.

Перпендикулярная стена из газобетонной кладки (толщиной не менее 200мм) является также поперечной раскрепляющей конструкцией (при ее наличии по плану АР).
14. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.17.
15. Наружные проемы в стене из ячеистого бетонного блока усиливаются швеллерами (фахверки), см. альбом КЖ1.



Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Мелер			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гусеякова			02.2025
Нач.отдела		Белякоб			02.2025
Н.контр.		Иванова			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой блок с пристроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, Внутригородская муниципальная образование поселение Сосенский, деревня Бунчиха, земельный участок 4/1 участок 6.2

Стадия	Лист	Листов
Р	4	

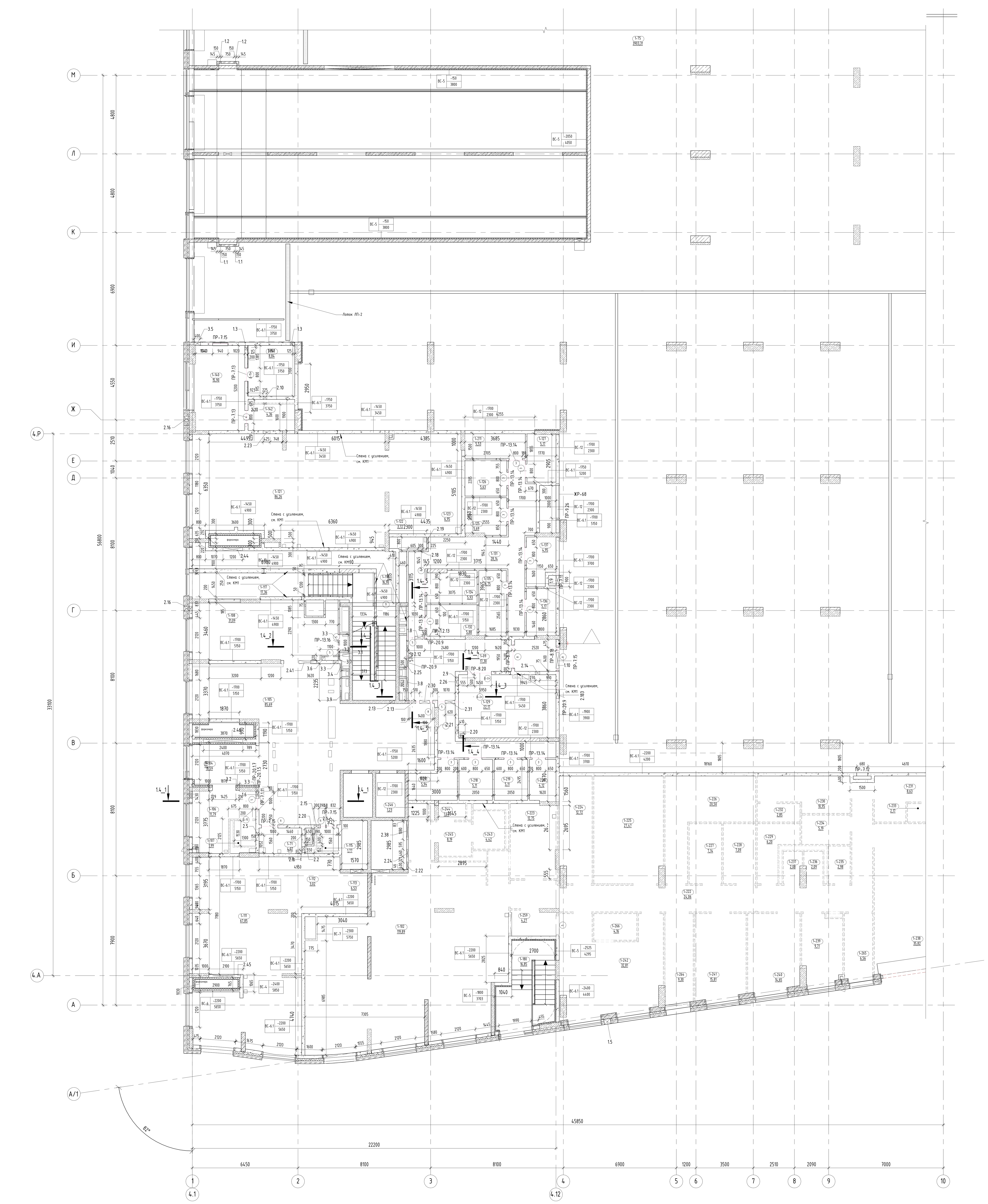
Архитектурные решения. Первый этаж

Фрагмент кладочного плана в осях 3.1-3.13/3.А–3.Н

Генпро

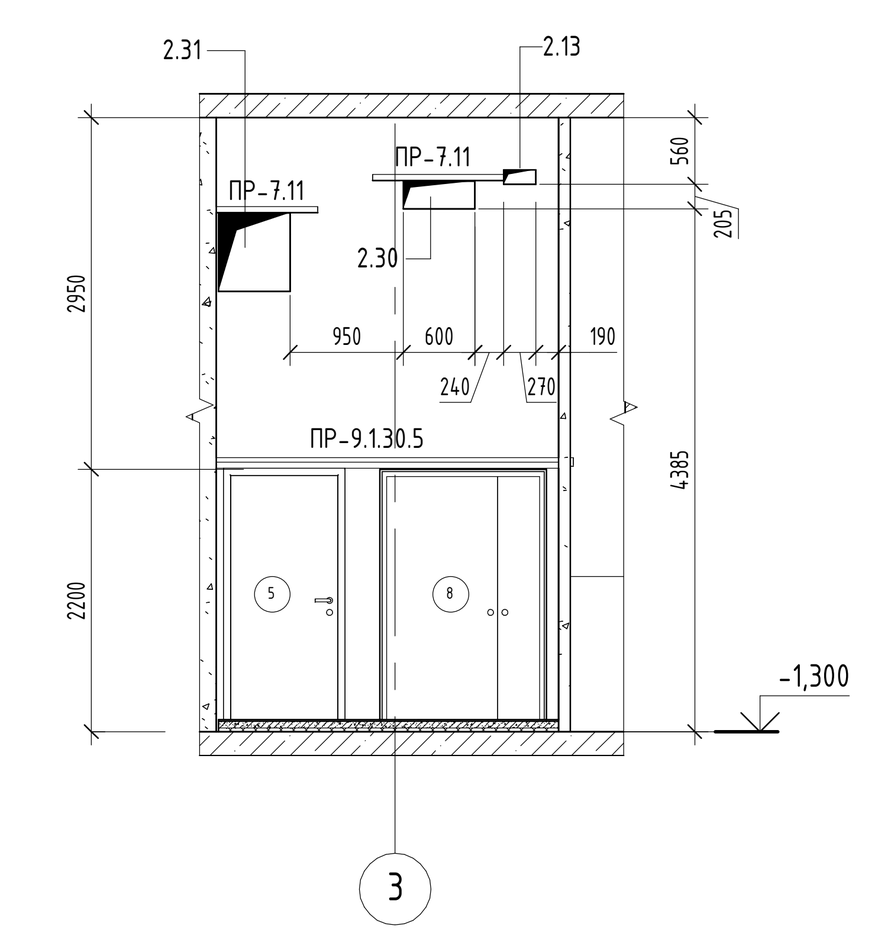
Формат А0

Фрагмент плана 1-го этажа в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

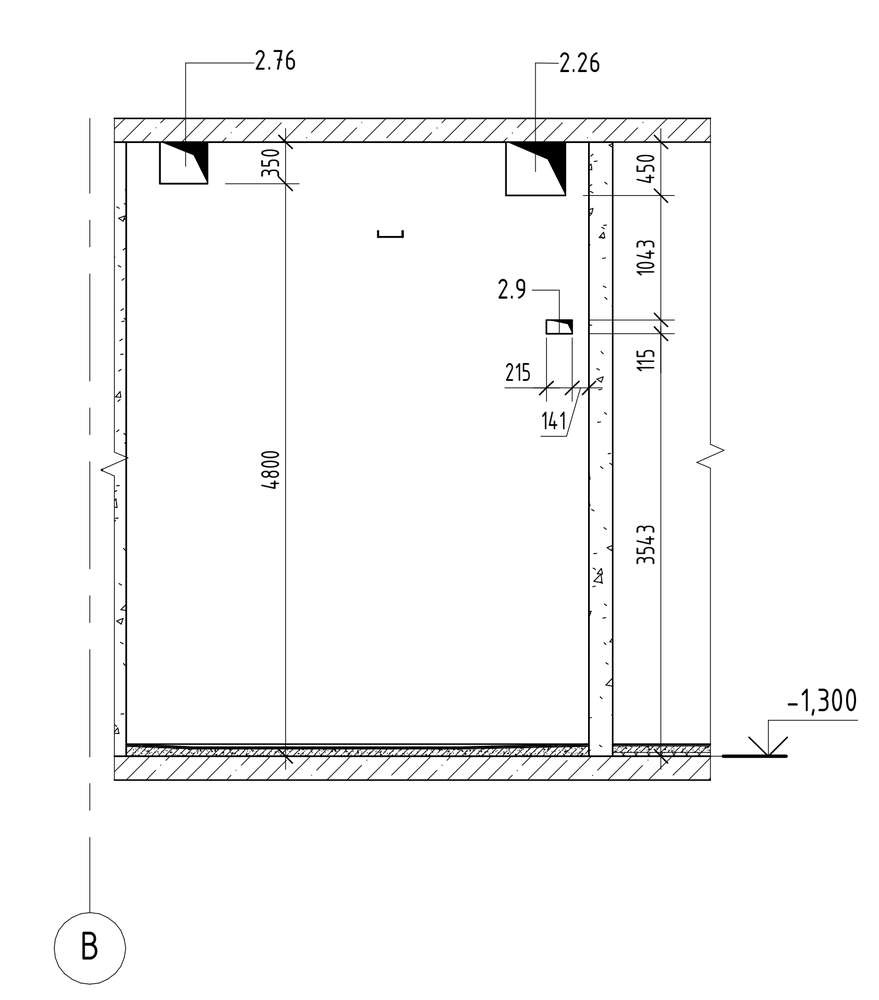


Ведомость отверстий под жалюзийные решетки на отм. +0,400, для фрагмента плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р					
№	Раздел	Ширина	Высота	Отметка низа отв. от 0,000	Кол-во
ЖР-68		2000	1100	-1100	1

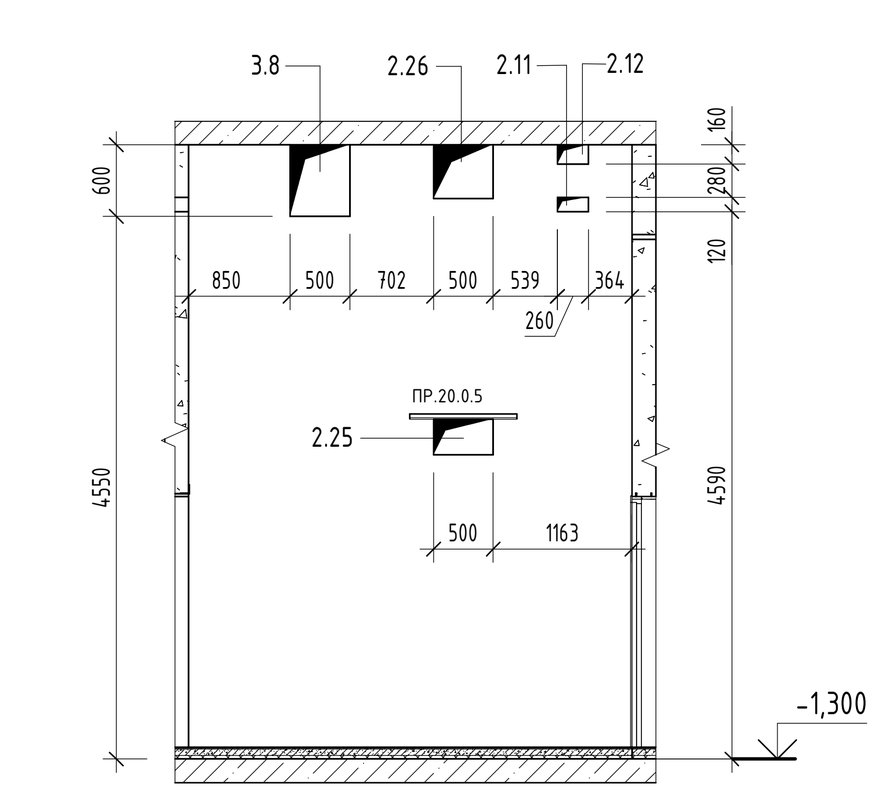
Вид 1.4_3



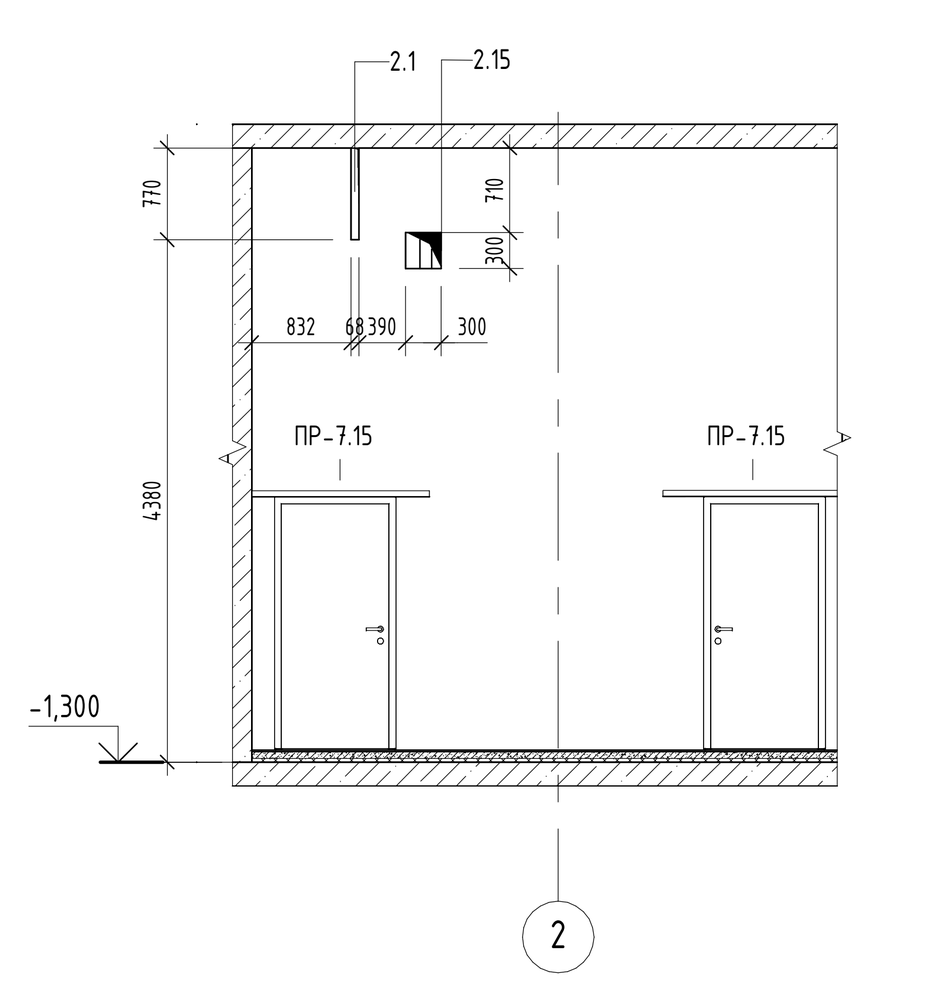
Вид 1.4_4



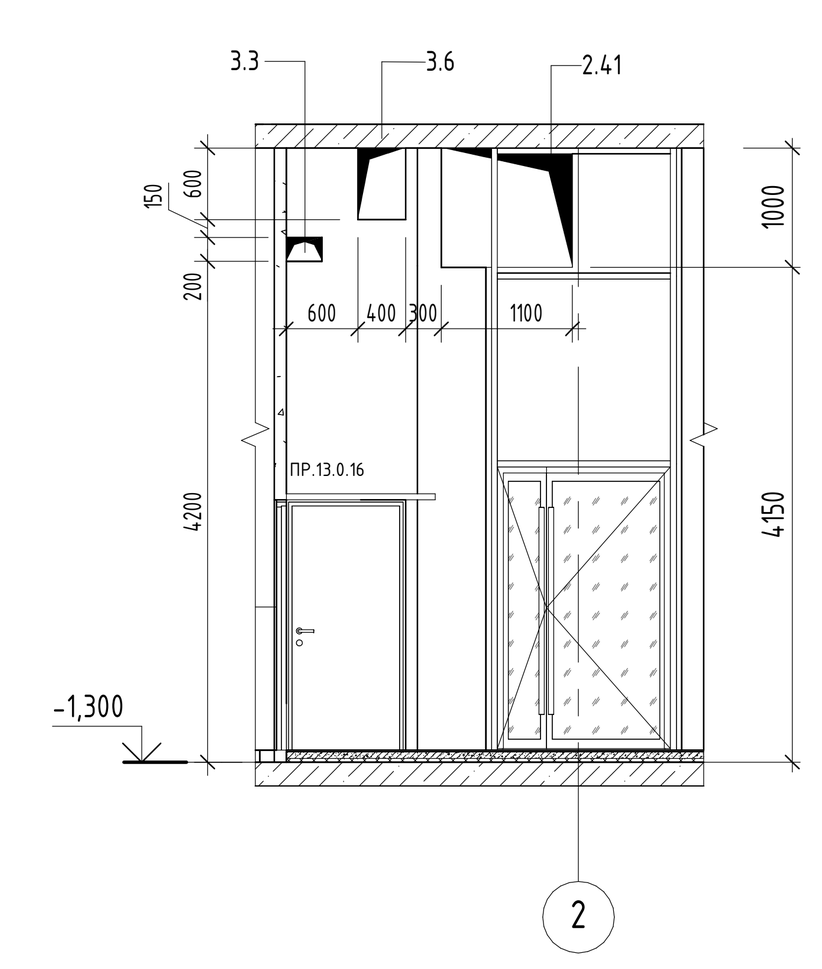
Вид 1.4_5



Вид 1.4_1



Вид 1.4_2



Ведомость отверстий на отм.+0,400, для фрагмента плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

№	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Отметка низа отв. от 0.000	Кол-во	Комментарии
1.1	ВК	150	150	1175	2	6.2.4
1.2	ВК	150	150	1225	2	6.2.4
1.3	ВК	150	150	1975	2	6.2.4
1.4	ВК	300	300	-1250	1	6.2.4
1.5	ВК	400	300	-545	1	6.2.4
1.6	ВК	450	200	3350	1	6.2.4
1.7	ВК	500	200	1490	1	6.2.4
1.8	ВК	500	660	2390	1	6.2.4
1.9	ВК	600	1000	680	1	6.2.4
1.10	ВК	960	650	1430	1	6.2.4
2.1	ОВиК	68	770	3080	1	6.2.4
2.2	ОВиК	150	400	2375	1	6.2.4
2.3	ОВиК	200	200	1725	4	6.2.4
2.4	ОВиК	200	200	1930	1	6.2.4
2.5	ОВиК	200	200	2575	1	6.2.4
2.6	ОВиК	200	200	3000	3	6.2.4
2.7	ОВиК	200	250	3600	1	6.2.4
2.8	ОВиК	200	400	2375	1	6.2.4
2.9	ОВиК	215	115	2243	1	6.2.4
2.10	ОВиК	225	280	2120	2	6.2.4
2.11	ОВиК	260	120	3290	1	6.2.4
2.12	ОВиК	260	160	3690	1	6.2.4
2.13	ОВиК	270	120	3290	2	6.2.4
2.14	ОВиК	270	120	3690	1	6.2.4
2.15	ОВиК	300	300	2840	1	6.2.4
2.16	ОВиК	300	400	900	2	6.2.4
2.17	ОВиК	300	400	900	1	6.2.4
2.18	ОВиК	300	600	2500	1	6.2.4
2.19	ОВиК	310	120	2640	1	6.2.4
2.20	ОВиК	400	350	3500	2	6.2.4
2.21	ОВиК	400	350	3500	1	6.2.4
2.22	ОВиК	400	750	1480	1	6.2.4
2.23	ОВиК	425	280	2120	1	6.2.4
2.24	ОВиК	460	260	1900	1	6.2.4
2.25	ОВиК	500	300	1250	1	6.2.4
2.26	ОВиК	500	450	3400	2	6.2.4
2.27	ОВиК	510	260	1900	1	6.2.4
2.28	ОВиК	515	265	1938	1	6.2.4
2.29	ОВиК	550	1000	2375	1	6.2.4
2.30	ОВиК	600	230	3085	1	6.2.4
2.31	ОВиК	600	660	2390	1	6.2.4
2.32	ОВиК	600	950	1450	1	6.2.4
2.33	ОВиК	630	280	3570	2	6.2.4
2.34	ОВиК	700	700	1650	1	6.2.4
2.35	ОВиК	1025	650	3200	2	6.2.4
2.36	ОВиК	1050	400	1800	1	6.2.4
2.37	ОВиК	1050	450	3400	1	6.2.4
2.38	ОВиК	1080	650	3200	1	6.2.4
2.39	ОВиК	1080	850	3000	1	6.2.4
2.40	ОВиК	1100	950	2900	1	6.2.4
2.41	ОВиК	1100	1000	2850	1	6.2.4
2.42	ОВиК	1110	700	1650	1	6.2.4
2.44	ОВиК	1200	1800	2050	1	6.2.4
2.45	ОВиК	1930	1500	2350	1	6.2.4
2.46	ОВиК	2400	1500	2350	1	6.2.4
2.43	ОВиК	4300	800	1600	1	6.2.4
3.1	ССиА	101	600	3250	1	6.2.4
3.2	ССиА	215	200	2900	1	6.2.4
3.3	ССиА	300	200	2900	4	6.2.4
3.4	ССиА	335	950	2900	1	6.2.4
3.5	ССиА	400	300	2100	1	6.2.4
3.6	ССиА	400	600	3250	1	6.2.4
3.7	ССиА	475	950	2900	1	6.2.4
3.8	ССиА	500	600	3250	1	6.2.4
3.9	ССиА	600	950	2900	1	6.2.4

Нумерация отверстий инидивидуальна для фрагмента кладочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

Ведомость проемов 1-го этажа

Поз.	Размер проема	Примечание
1	270x270(h)	
2	700x1450(h)	
3	800x2170(h)	
4	800x2670(h)	
5	1000x2200(h)	
6	1000x2215(h)	
7	1300x2325(h)	
8	1400x2200(h)	
9	1400x2250(h)	
10	1450x2200(h)	
11	1450x2250(h)	
12	1800x4100(h)	

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-117	Лестничная клетка Н2 №4	31,69	-
1-118	Лестничная клетка Л1 №4	16,90	-
1-180	Лестничная клетка Н3 №8	16,85	-
		65,45	
ПО №4			
БКТ №9			
1-111	«варианты»	78,57	-
1-112	Помещение уборочного инвентаря	3,02	В4
1-113	Сан.узел МГН	6,53	-
		88,12	
БКТ №10			
1-121	«варианты»	93,20	-
1-122	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-123	Сан.узел МГН	6,95	-
		103,87	
Блок кладовых №4			
1-125	Зона хранения (кладовая)	5,69	В1
1-126	Зона хранения (кладовая)	5,63	В1
1-127	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-131	Проход зоны хранения	28,14	В1
1-132	Зона хранения (кладовая)	5,88	В1
1-134	Зона хранения (кладовая)	5,93	В1
1-135	Зона хранения (кладовая)	6,75	В1
1-136	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-137	Зона хранения (кладовая)	4,95	В1
1-211	Зона хранения (кладовая)	5,53	В1
		78,85	
Блок кладовых №5			
1-216	Проход зоны хранения	9,64	В1
1-217	Зона хранения (кладовая)	5,94	В1
1-218	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-219	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-220	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
		29,92	
МОП			
1-09	Тамбур-шлюз	17,30	-
1-71	Помещение для мытья лап животных	4,07	-
1-104	Тамбур	10,59	-
1-105	Вестибюль	85,69	-
1-106	Помещение консьержа	11,79	-
1-107	Сан.узел	1,99	-
1-108	Колясочная	31,09	В3
1-115	Помещение уборочного инвентаря	1,77	В4
1-129	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	22,17	В1
		186,46	
Ресторан			
1-102	Обеденный зал на 46 п.м.	119,89	-
1-222	Коридор	24,06	-
1-223	Моечная столовой посуды	12,75	В4
1-224	Кладовая напитков	12,72	В4
1-225	Помещение холодильных камер	27,47	В3
1-226	Комната отдыха персонала	20,50	-
1-227	Кладовая сухих продуктов	7,14	В4
1-228	Кладовая овощей	7,09	В4
1-229	Помещение уборочного инвентаря	6,20	В4
1-230	Гардеробная персонала Ж	10,95	-
1-232	Душевая	2,85	-
1-234	Кладовая и моечная тары	5,19	В4
1-235	Кладовая пищевых отходов	2,98	В4
1-236	Сан.узел персонала М	2,09	-
1-237	Сан.узел персонала Ж	2,08	-
1-239	Кабинет управляющего	9,71	-
1-240	Овощной цех	14,65	В3
1-241	Мясо-рыбный цех	15,81	В4
1-242	Горячий цех с холодным отделением	32,81	В3
1-243	Сан.узел МГН	4,42	-
1-244	Сан.узел	1,64	-
1-245	Тамбур сан.узла	8,19	-
1-246	Сан.узел	1,23	-
1-259	Раздаточная	4,27	В4
1-263	Коридор	19,05	-
1-264	Тамбур	9,30	-
1-265	Тамбур	6,56	-
1-266	Моечная кухонной посуды	4,16	В4
		395,79	
ПО №5			
МОП			
1-116	Тамбур-шлюз	4,85	-
1-140	Пост охраны	15,90	-
1-141	Помещение охраны	8,84	-
1-142	Сан.узел	4,36	-
		33,94	
Итого:		982,41	

Примечания.
1. Общие указаия см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из кирпича - сеткой Ф4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25x25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 10 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 15 данного комплекта
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
13. Усилить перегородки и стены без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h>2860мм
- толщиной 200мм - h>3880мм
- толщиной 250мм - h>4155мм
- Усилить перегородки и стены с раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h>4085мм
- толщиной 200мм - h>5540мм
- толщиной 250мм - h>5940мм

(Во всех случаях Lmin не более 2,5 Н , где Н - высота перегородки), мм.
Допустимая длина перегородки между поперечными раскрепляющими конструкциями Lmin, но не более 2,5 Н высота перегородки), мм:
Без раскрепления верха:
- толщиной 120мм - h>2860мм;
- толщиной 200мм - h>3880мм;
- толщиной 250мм - h>4155мм.

С раскреплением верха:
- толщиной 120мм - h>2860мм;
- толщиной 200мм - h>3880мм;
- толщиной 250мм - h>4155мм.

Перпендикулярная стена из газобетонной кладки (толщиной не менее 200мм) является также поперечной раскрепляющей конструкцией (при ее наличии по плану АР).
14. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.17.
15. Наружные проемы в стене из ячеистого бетонного блока усиливаются швеллерами (фахверки), см. альбом КМ1.

Условные обозначения:

- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
- Перегородки из ГКЛ (тип С 626)- 100мм
- Перегородки из ГКЛ (тип 112) - 125мм
- Перегородки из СКЦ-блока - 80мм
- Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Отверстие

2.15 — Марка отверстия, где
Порядковый номер
Раздел:
1 - ВК
2 - ОВиК
3 - СС и А
4 - ЭТР

EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где:
- Е предел потери прочности;
- I предел потери теплоизолирующей способности;
- S предел потери дымогазонепроницаемости;
- 30 количество минут до появления признаков придельных состояний.

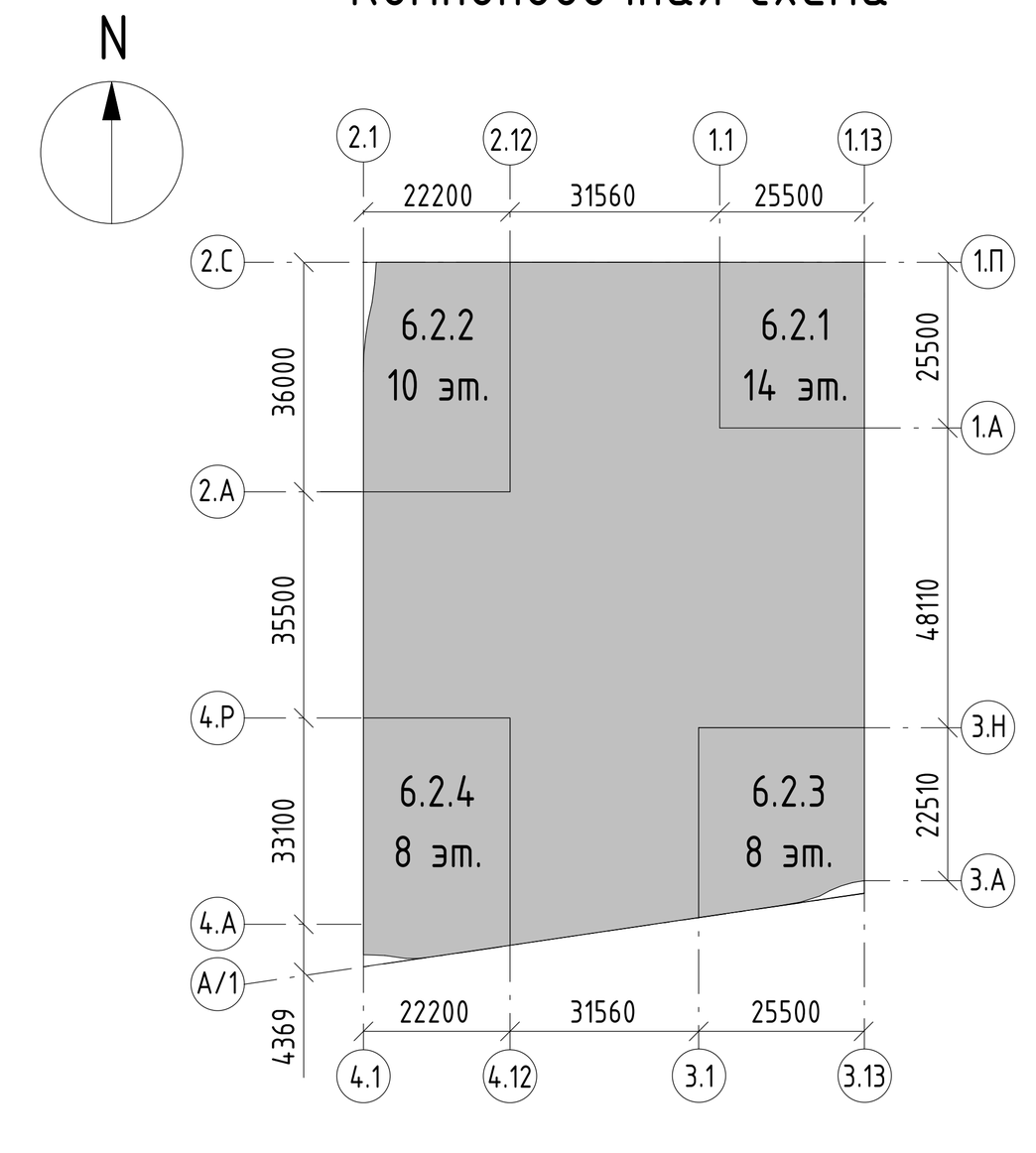
-1-06 — Марка помещения (номер), где:
-1 - этаж
06 - номер помещения на этаже

28 — Марка проема

ПР - 1 . Х . Х — Марка перемычки, где:
Длина перемычки в проекте, в дм.
Тип опирания перемычки:
0 - на стену с двух сторон
1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
Порядковый номер марки изделия
Перемычка

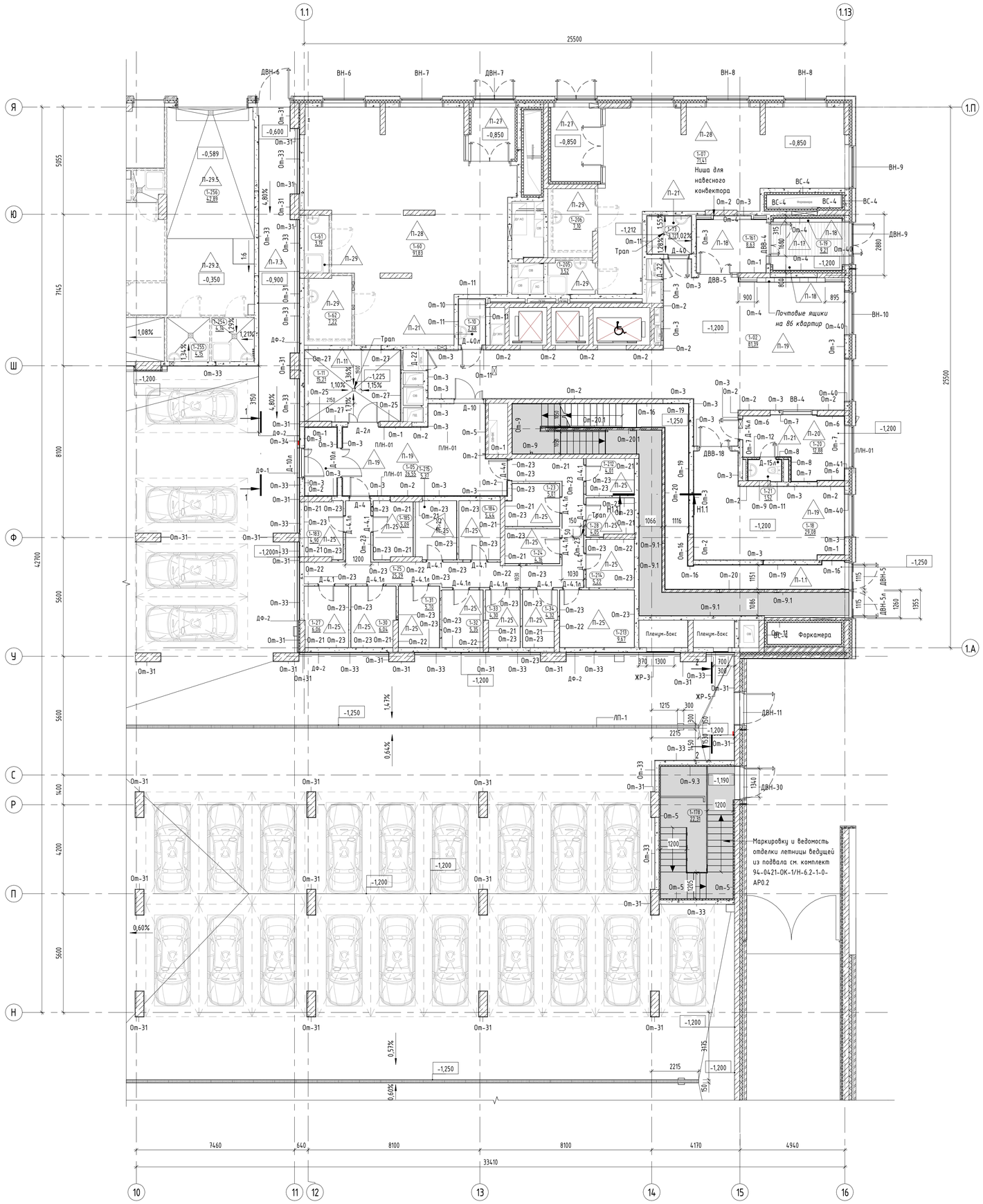
С-1 | -200 | 3430 — Марка внутренней стены, где:
С-1 - тип стены
-200 - низ стены от уровня чистого пола;
3430 - высота перегородки, мм

Компоновочная схема



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	5	
ГАП		Гуслякова			02.2025			
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Фрагмент кладочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р	Генпро	
Н.контр.		Ивлева			02.2025			
ГИП		Крюков			02.2025			

Формат А0



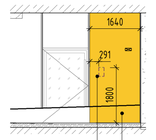
Вид 1



Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

Пиктограмма
Вход в секцию

Вид 2



Пиктограмма
Отдельно стоящие выходы

Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 1.1–1.13/1.А–1.П

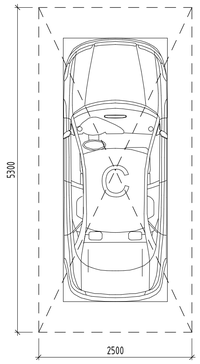
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-03	Лестничная клетка Н2 №1	54,18	-
1-04	Лестничная клетка Л1 №1	0,00	-
		54,18	
ПО №1			
БКТ №3			
1-61	Помещение уборочного инвентаря	3,19	В4
1-62	Сан.узел МГН	7,22	-
		10,41	
БКТ №4			
1-07	Помещение БКТ №4	71,41	-
1-205	Помещение уборочного инвентаря	3,52	В4
1-206	Сан.узел МГН	7,10	-
		82,03	
Блок кладовых №1			
1-23	Зона хранения (кладовая)	5,01	В1
1-24	Зона хранения (кладовая)	4,16	В1
1-25	Проход зоны хранения	25,29	В1
1-27	Зона хранения (кладовая)	6,06	В1
1-28	Зона хранения (кладовая)	4,05	В1
1-30	Зона хранения (кладовая)	6,04	В1
1-31	Зона хранения (кладовая)	5,70	В1
1-32	Зона хранения (кладовая)	5,35	В1
1-33	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
1-34	Зона хранения (кладовая)	4,32	В1
1-183	Зона хранения (кладовая)	4,90	В1
1-184	Зона хранения (кладовая)	5,44	В1
1-185	Зона хранения (кладовая)	5,09	В1
1-212	Зона хранения (кладовая)	4,01	В1
1-213	Зона хранения (кладовая)	9,67	В1
1-214	Зона хранения (кладовая)	5,22	В1
1-215	Зона хранения (кладовая)	5,37	В1
		109,98	
МОП			
1-02	Вестибюль	81,39	-
1-05	Тамбур-шлюз	26,55	-
1-10	Помещение уборочного инвентаря	2,68	В4
1-11	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	15,21	В1
1-18	Колясочная	29,08	В3
1-19	Тамбур	9,21	-
1-20	Помещение консьержа	12,88	-
1-21	Сан.узел	1,52	-
1-73	Помещение для мытья лап животных	3,72	-
1-161	Тамбур	8,63	-
		190,86	
ПО №5			
Автостоянка			
1-75	Помещение автостоянки	0,00	В2
		0,00	
МОП			
1-01	Тамбур-шлюз	4,92	-
		4,92	
Итого:		452,38	

Условные обозначения:

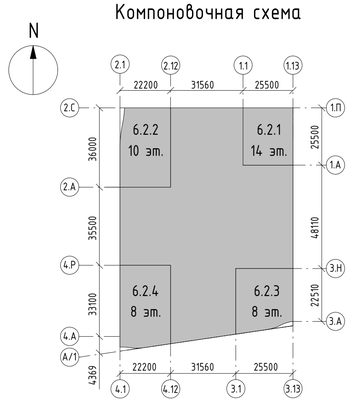
- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
- Отверстие
- Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Перегородка ГСП
- 1-06 — Марка помещения (номер), где: 1 - этаж, 06 - номер помещения на этаже
- 28,26 — Площадь помещения

- НВР-1 — Марка ворот
- Д-1 — Марка двери
- Л-1 — Марка люка
- ВН-10 — Марка витража
- От-1 — Марка отделки стен
- Ко-1 — Марка колесоотбойника
- ПЛН-01 — Марка плинтуса
- ДФ-1 — Дев.швов
- ЖР-1 — Жалюзийная решетка
- 13 — Марка пола
- 0,000 — Высотная отметка

Парковочное место



Компоновочная схема



Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЕКТО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, (сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Фрагмент маркировочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

Генпро

Формат А1

Согласовано

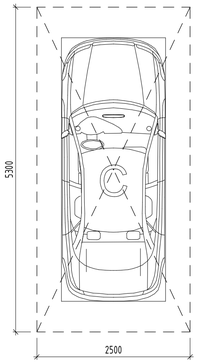
Взам. инв. №

Подп. и дата

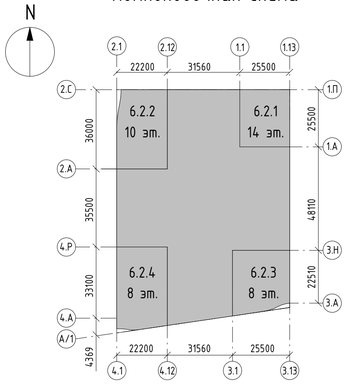
Инв. № подл.

Условные обозначения:

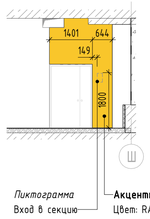
- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича – 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока – 100/200мм
- Отверстие
- Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Перегородка ГСП
- 1-06 — Марка помещения (номер), где: 1 – этаж; 06 – номер помещения на этаже
- 28,26 — Площадь помещения
- НВР-1 — Марка ворот
- Д-1 — Марка двери
- Л-1 — Марка люка
- ВН-10 — Марка витража
- От-1 — Марка отделки стен
- Ко-1 — Марка колесоотбойника
- ПЛН-01 — Марка плинтуса
- ДФ-1 — Дев.шов
- ЖР-1 — Жалюзийная решетка
- 13 — Марка пола
- 0,000 — Высотная отметка
- Парковочное место



Компоновочная схема



Вид 1



Пиктограмма
Вход в секцию

Акцентный быкрас:
Цвет: RAL 1003
(Signal Yellow)

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-57	Лестничная клетка Л1 №2	19,66	-
1-58	Лестничная клетка Н2 №2	1,56	-
1-177	Лестничная клетка Н3 №5	14,23	-
		35,44	
ПО №2			
БКТ №1			
1-41	Помещение БКТ №1	45,19	-
1-42	Сан.узел МГН	5,95	-
1-43	Помещение уборочного инвентаря	2,99	В4
		54,13	
БКТ №2			
1-38	Помещение БКТ №2	82,07	-
1-39	Сан.узел МГН	7,23	-
1-52	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В4
		93,30	
Блок кладовых №2			
1-64	Зона хранения (кладовая)	5,54	В1
1-65	Зона хранения (кладовая)	6,34	В1
1-66	Зона хранения (кладовая)	5,05	В1
1-68	Зона хранения (кладовая)	5,84	В1
1-69	Проход зоны хранения	14,90	В1
1-70	Зона хранения (кладовая)	7,56	В1
		45,22	
Блок кладовых №3			
1-67	Зона хранения (кладовая)	7,18	В1
1-164	Зона хранения (кладовая)	6,90	В1
1-165	Зона хранения (кладовая)	5,28	В1
1-166	Зона хранения (кладовая)	5,12	В1
1-167	Зона хранения (кладовая)	5,24	В1
1-168	Зона хранения (кладовая)	5,75	В1
1-169	Зона хранения (кладовая)	4,47	В1
1-170	Зона хранения (кладовая)	4,71	В1
1-171	Зона хранения (кладовая)	4,85	В1
1-172	Зона хранения (кладовая)	4,17	В1
1-173	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-174	Проход зоны хранения	21,66	В1
1-207	Зона хранения (кладовая)	5,50	В1
1-208	Зона хранения (кладовая)	4,81	В1
1-209	Зона хранения (кладовая)	6,05	В1
		95,80	
МОП			
1-06	Тамбур-шлюз	33,78	-
1-36	Вестибюль	87,25	-
1-37	Колясочная	23,58	В3
1-44	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	13,14	В1
1-47	Помещение уборочной техники	7,65	В4
1-48	Тамбур	9,81	-
1-49	Помещение консьержа	13,21	-
1-50	Сан.узел	2,02	-
1-54	Помещение уборочного инвентаря	2,66	В4
1-72	Помещение для мытья лап животных	3,71	-
1-160	Тамбур	11,06	-
		207,88	
Магазин			
1-145	Торговый зал	281,42	-
1-247	Доготовочный цех	13,52	В3
1-248	Коридор	22,77	-
1-249	Кабинет администратора	8,97	-
1-251	Сан.узел персонала	1,87	-
1-252	Гардеробная	12,88	-
1-253	Кладовая непродуктовых товаров	16,46	В3
1-256	Загрузочный цех	42,89	В2
1-257	Кладовая продуктов	24,37	В3
1-258	Помещение уборочного инвентаря	4,46	В4
1-260	Тамбур	2,88	-
		432,50	
ПО №5			
МОП			
1-35	Тамбур-шлюз	5,61	-
		5,61	
Технические			
1-45	Узловое помещение связи	24,97	В3
		24,97	
Итого:		994,85	

Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

						94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЕЭГОП) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия: Р; Лист: 7; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Белякова			02.2025	Фрагмент маркировочного плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

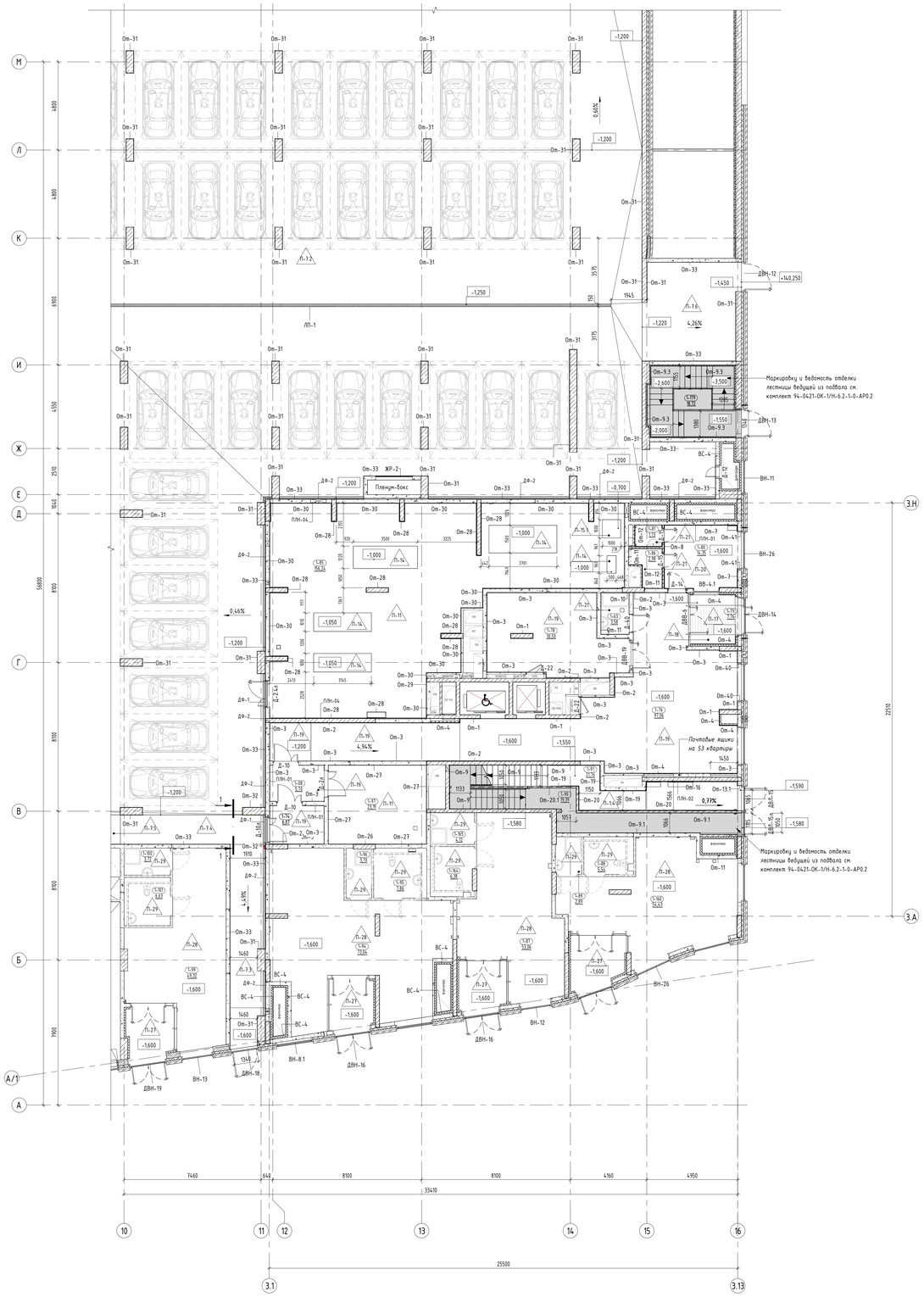
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-90	Лестничная клетка Л1 №3	19,39	-
1-91	Лестничная клетка Н2 №3	21,76	-
1-179	Лестничная клетка Н3 №7	18,72	-
		59,87	
ПО №3			
БКТ №5			
1-88	Санузел МГН	5,54	-
1-89	Помещение уборочного инвентаря	2,89	В4
1-160	Помещение БКТ №5	54,43	-
		62,86	
БКТ №6			
1-87	Помещение БКТ №6	53,06	-
1-164	Санузел МГН	6,38	-
1-165	Помещение уборочного инвентаря	4,12	В4
		63,57	
БКТ №7			
1-94	Помещение БКТ №7	73,04	-
1-95	Санузел МГН	7,86	-
1-96	Помещение уборочного инвентаря	3,70	В4
		84,60	
МОП			
1-08	Тамбур-шлюз	5,70	-
1-63	Помещение для мытья лап животных	3,58	-
1-76	Вестибюль	97,06	-
1-78	Колясочная	30,50	В3
1-79	Тамбур	7,76	-
1-80	Помещение консьержа	14,35	-
1-81	Санузел	1,73	-
1-86	Помещение уборочного инвентаря	2,98	В4
1-97	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	23,19	В1
		186,87	
ПО №4			
БКТ №8			
1-99	Помещение БКТ №8	49,32	-
1-100	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-101	Санузел МГН	6,63	-
		59,67	
ПО №5			
МОП			
1-74	Тамбур-шлюз	6,07	-
		6,07	
Технические			
1-85	Помещение хладоцентра	156,24	В3
		156,24	
Итого:		679,74	

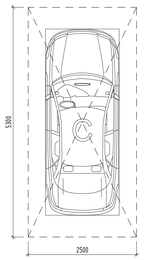
Вид 1



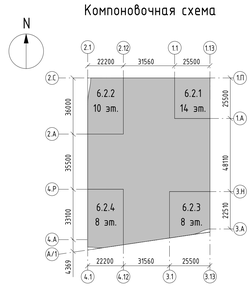
Условные обозначения:

	Монолитный ж/б стена	НВР-1	Марка ворот
	Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм	Д-1	Марка двери
	Кладка из ячеистого бетонного блока - 100/200мм	Л-1	Марка лека
	Отверстие	ВН-10	Марка витража
	Перегородки небезопасные. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов	Ол-1	Марка отделки стен
		Ко-1	Марка колесоотбойника
	Перегородка ГСП	ПЛН-01	Марка плинтуса
1.06	Марка помещения (номер), где: 1 - этаж 06 - номер помещения на этаже	ДО-1	Дев.шов
		ЖР-1	Железнойная решетка
28,26	Площадь помещения	13	Марка пола
		0,000	Высотная отметка

Парковочное место



Компоновочная схема



Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой оборных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений обратить Заказчика и автора проекта.
7. Узлы крепления решеток, водосборных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируется в текущем комплекте и не учитывается в объемах материалов свен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

							94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1	
							Жилой дом с приспособлением подземной обеспеченности под защитное сооружение гражданской обороны - курятник (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Хамовники, Сущевский Вал вл. 5	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Малер			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	8	
ГАП		Гуселкова			02.2025				
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Фрагмент маркировочного плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			02.2025				
ГИП		Крюков			02.2025				

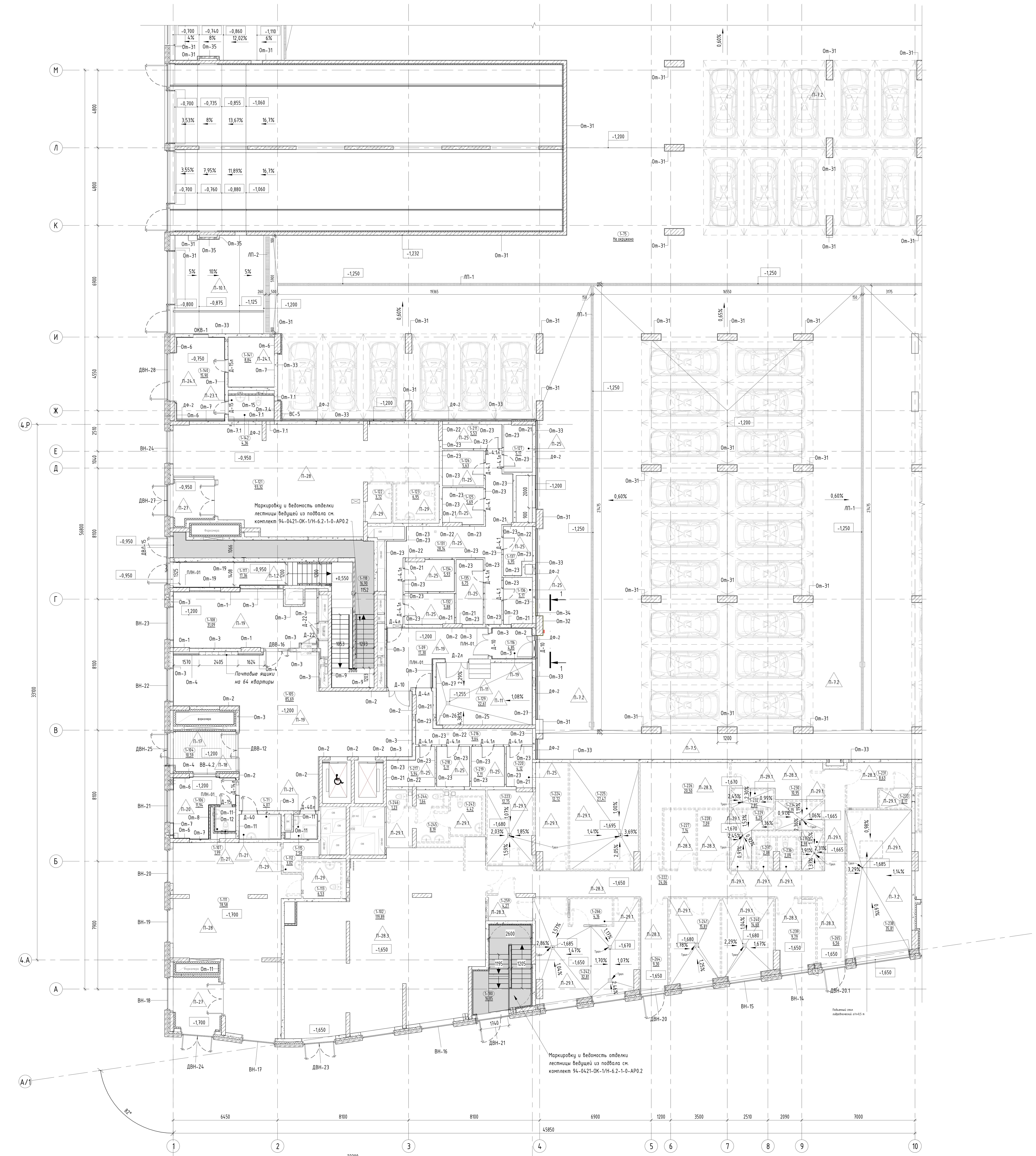
Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

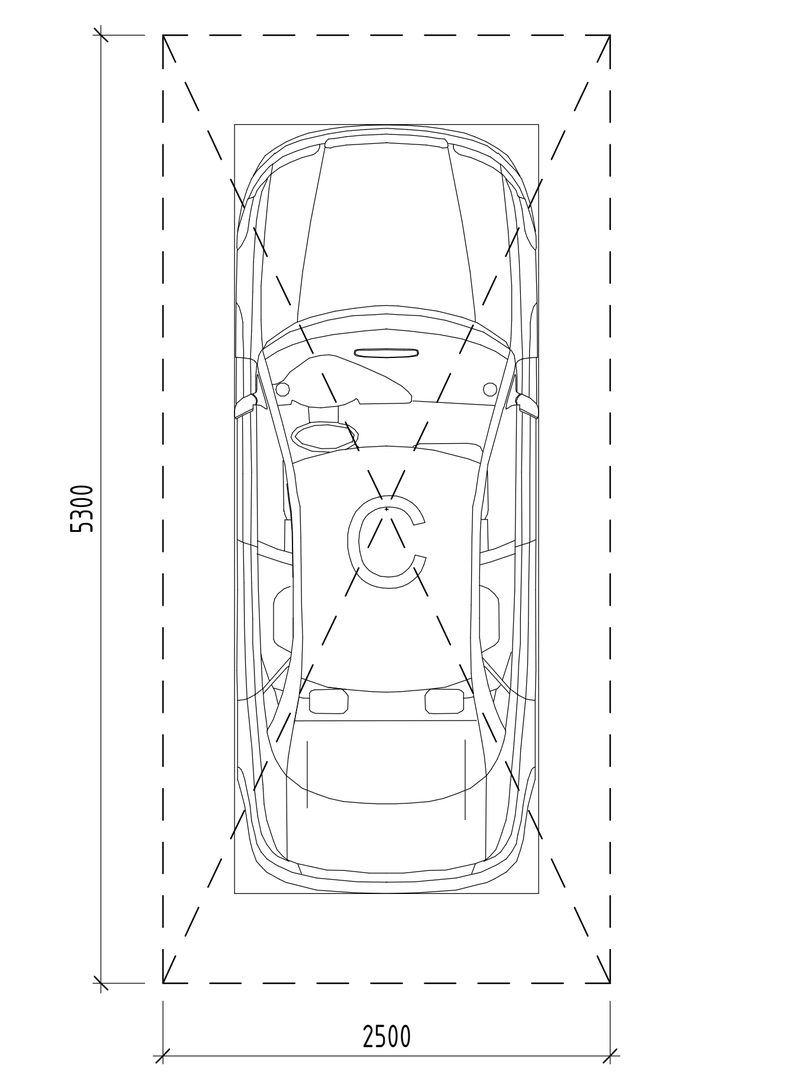
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-117	Лестничная клетка Н2 №4	31,69	-
1-118	Лестничная клетка Л1 №4	16,90	-
1-180	Лестничная клетка Н3 №8	16,85	-
		65,45	
ПО №4			
БКТ №9			
1-111	Помещение БКТ №9	78,58	-
1-112	Помещение уборочного инвентаря	3,02	В4
1-113	Сан.узел МГН	6,53	-
		88,13	
БКТ №10			
1-121	Помещение БКТ №10	93,32	-
1-122	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-123	Сан.узел МГН	6,95	-
		103,99	
Блок кладовых №4			
1-125	Зона хранения (кладовая)	5,69	В1
1-126	Зона хранения (кладовая)	5,63	В1
1-127	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-131	Проход зоны хранения	28,14	В1
1-132	Зона хранения (кладовая)	5,88	В1
1-134	Зона хранения (кладовая)	5,93	В1
1-135	Зона хранения (кладовая)	6,75	В1
1-136	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-137	Зона хранения (кладовая)	4,95	В1
1-211	Зона хранения (кладовая)	5,53	В1
		78,85	
Блок кладовых №5			
1-216	Проход зоны хранения	9,64	В1
1-217	Зона хранения (кладовая)	5,94	В1
1-218	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-219	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-220	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
		29,92	
МОП			
1-09	Тамбур-шлюз	17,30	-
1-71	Помещение для мытья лап животных	4,07	-
1-104	Тамбур	10,59	-
1-105	Вестибюль	85,69	-
1-106	Помещение консьержа	11,94	-
1-107	Сан.узел	1,99	-
1-108	Колясочная	31,09	В3
1-115	Помещение уборочного инвентаря	2,58	В4
1-129	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	22,61	В1
		187,86	
Ресторан			
1-102	Обеденный зал на 46 п.м.	119,89	-
1-222	Коридор	24,06	-
1-223	Моечная столовой посуды	12,75	В4
1-224	Кладовая напитков	12,72	В4
1-225	Помещение холодильных камер	27,47	В3
1-226	Комната отдыха персонала	20,50	-
1-227	Кладовая сухих продуктов	7,14	В4
1-228	Кладовая овощей	7,09	В4
1-229	Помещение уборочного инвентаря	6,20	В4
1-230	Гардеробная персонала Ж	10,95	-
1-232	Душевая	2,85	-
1-234	Кладовая и моечная тары	5,19	В4
1-235	Кладовая пищевых отходов	2,98	В4
1-236	Сан.узел персонала М	2,09	-
1-237	Сан.узел персонала Ж	2,08	-
1-239	Кабинет управляющего	9,79	-
1-240	Овощной цех	14,65	В3
1-241	Мясо-рыбный цех	15,81	В4
1-242	Горячий цех с холодным отделением	32,81	В3
1-243	Сан.узел МГН	4,42	-
1-244	Сан.узел	1,64	-
1-245	Тамбур сан.узла	8,19	-
1-246	Сан.узел	1,23	-
1-259	Раздаточная	4,27	В4
1-263	Коридор	19,05	-
1-264	Тамбур	9,30	-
1-265	Тамбур	6,56	-
1-266	Моечная кухонной посуды	4,16	В4
		395,87	
ПО №5			
МОП			
1-116	Тамбур-шлюз	4,85	-
1-140	Пост охраны	15,90	-
1-141	Помещение охраны	8,84	-
1-142	Сан.узел	4,36	-
		33,94	
Итого:		984,00	



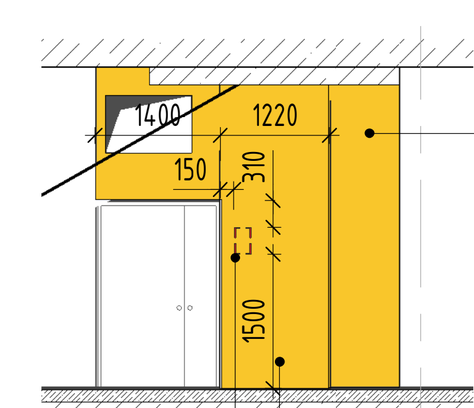
Условные обозначения:

(штриховка)	Монолитный ж/б стена
(штриховка)	Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
(штриховка)	Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
(перечёркнутый прямоугольник)	Отверстие
(условный знак)	Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
(условный знак)	Перегородка ГСП
1-06	Марка помещения (номер), где: 1 - этаж 06 - номер помещения на этаже
28,26	Площадь помещения
НВР-1	Марка ворот
Д-1	Марка двери
Л-1	Марка люка
ВН-10	Марка витража
От-1	Марка отделки стен
Ко-1	Марка колесоотбойника
ПЛН-01	Марка плинтуса
ДФ-1	Дев.шов
ЖР-1	Жалюзийная решетка
13	Марка пола
0,000	Высотная отметка

Парковочное место



Вид 1

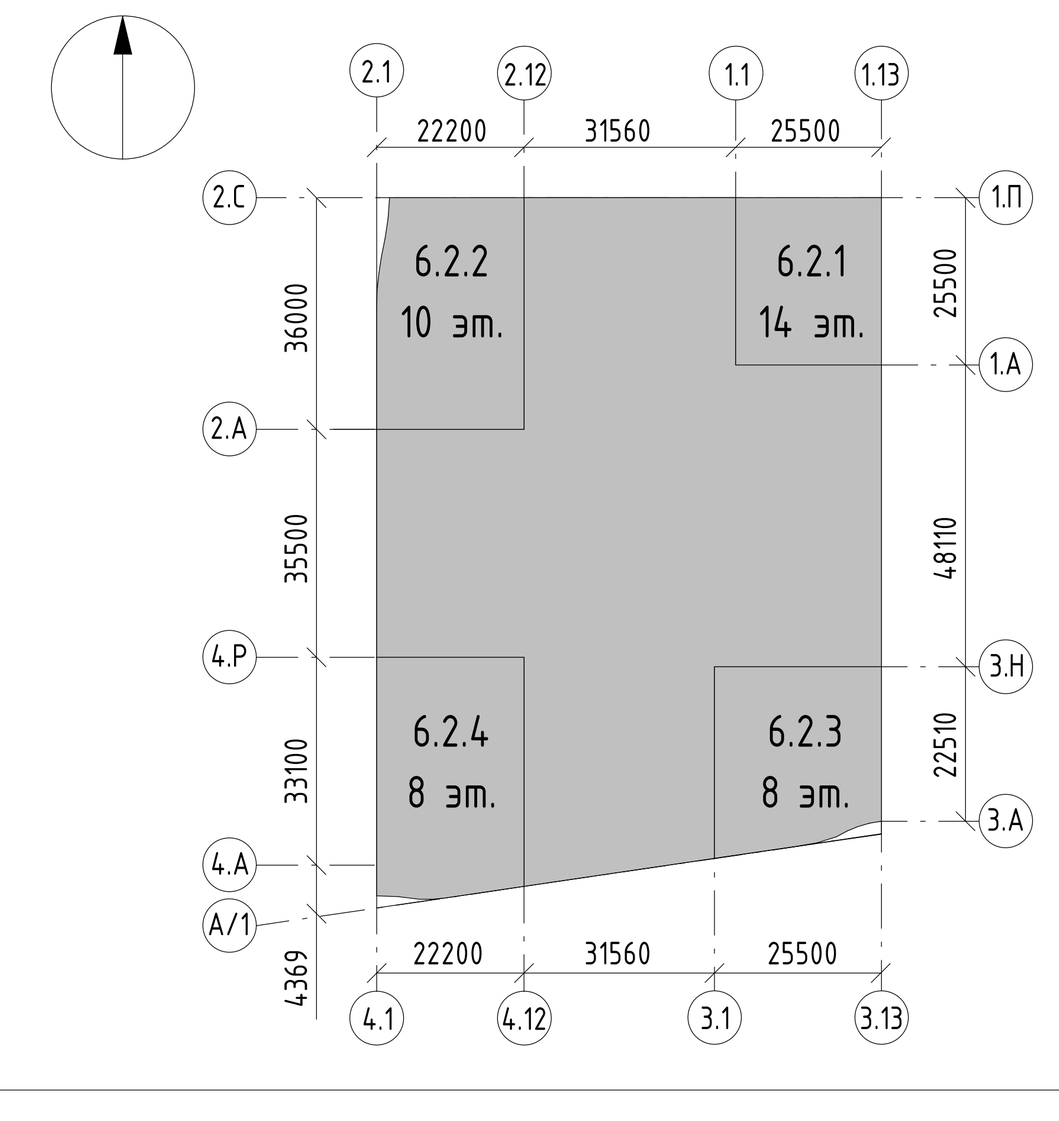


Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)
по примыкающей колонне

Пиктограмма
Вход в секцию

Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

Компоновочная схема



Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Фрагмент маркировочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

Генпро

Формат А0

Ведомость материалов стен и перегородок 1-го этажа

Марка	Место применения	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,п. м.	Площадь, м²	Объем, м³	Примечание
ВС-1	Внутренние стены и перегородки	Кирпич полнотелый 250х120х65(h), М100, F50 на растворе цементно-песчаном М75	120	ГОСТ 530-2012	6	33,02	3,96	Оцинкованная сетка из проволоки Ø4Вр-1, ячейка 50х50 через каждые 4 ряда (вес 3,75 кг/м2) 786,11кг
ВС-1	Инженерные помещения, шахты	Кирпич полнотелый 250х120х65(h), М100, F50 на растворе цементно-песчаном М75	120	ГОСТ 530-2012	40	222,72	26,73	Оцинкованная сетка из проволоки Ø4Вр-1, ячейка 50х50 через каждые 4 ряда (вес 3,75 кг/м2) 786,11кг
ВС-4	Утепление форкамер	Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм	115		108	545,52	62,73	
ВС-5	Утепление рампы	Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм	70		14	54,52	3,82	
ВС-6	Внутренние перегородки шахт	Ячеистый бетонный блок 600х200х250(h) D600 на клею	100	ГОСТ 31360-2007	6	32,70	3,27	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 29,42кг
ВС-6.1	Внутренние перегородки шахт	Ячеистый бетонный блок 600х200х250(h) D600 на клею	200	ГОСТ 31360-2007	15	69,71	13,94	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 29,42кг
ВС-6.1	Внутренние стены и перегородки	Ячеистый бетонный блок 600х200х250(h) D600 на клею	200	ГОСТ 31360-2007	751	3225,90	644,99	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 29,42кг
ВС-6.1	Тамбур-шлюз в автостоянку К 6.2.1, К6.2.2	Ячеистый бетонный блок 600х200х250(h) D600 на клею	200	ГОСТ 31360-2007	6	26,06	5,21	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 29,42кг
ВС-7	С/у	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон, индекс изоляции воздушного шума (Rw) 51 Дб	125	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	22	98,19	12,27	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 Серия 1.031.9-2.07; Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95
ВС-7	С/у БКТ	Перегородки (тип С 112) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50), с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм с двух сторон, индекс изоляции воздушного шума (Rw) 51 Дб	125	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	79	343,03	42,88	"Комплектные системы Кнауф перегородки поэлементной сборки из гипсовых и строительных плит на металлическом и деревянных каркасах для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 5 Серия 1.031.9-2.07; Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95
ВС-9	ПУИ, ТБО	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	16	71,10	7,11	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009) Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95
ВС-9	С/у	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	22	102,20	10,22	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009) Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95
ВС-9	С/у БКТ	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с заполнением плитами из стеклянного штапельного волокна (КНАУФ Инсулейшн марка AS) ρ=15 (±5%) кг/м³ - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	53	264,12	26,41	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009) Звукоизоляция - ТУ 5763-001-73090654-2009 с изм. 1,2,3,4; ГОСТ 10499-95
ВС-9.1	Зашивка в месте установки ящиков	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 75х40 и ПС 75х50) - 75 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 мм	100	ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)	8	30,43	3,03	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009
ВС-10	Внутренние перегородки шахт	Ячеистый бетонный блок 600х250х250(h) D600 на клею	250	ГОСТ 31360-2007	12	58,51	14,63	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 20,66кг
ВС-12	Внутренние перегородки шахт	Ячеистый бетонный блок 600х100х250(h) D600 на клею	100	ГОСТ 31360-2007	304	823,21	82,31	Базальтовая строительная сетка ССБ 25х25 (0,36 кг/м2) 309,7кг
ВС-13	Внутренние стены и перегородки	Камень бетонный перегородочный пустотелый СКЦ 2Р-15 (500х80х188(h))	80	ГОСТ 6133-2019	1	5,78	0,46	Арматурный стержень Ø6-каждый 3-й ряд
ВС-14	Тамбур	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м	125	ГОСТ 6266-97	16	63,76	7,97	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012
ВС-15	Тамбур БКТ	Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм на клею (Технониколь 110) - 5 мм	100	ГОСТ 6266-97	39	126,92	12,65	
НС-2	Форкамера К6.2.1	Кирпич полнотелый 250х120х65(h), М100, F50 на растворе цементно-песчаном М75	250	ГОСТ 530-2012	4	13,88	3,47	Оцинкованная сетка из проволоки Ø4Вр-1, ячейка 50х50 через каждые 4 ряда для армирования стены из кирпича (вес 3,75 кг/м2) 52,05кг

Ведомость материалов наружных стен 1-го этажа

Марка	Описание материалов	Обозначение	Площадь, м²	Объем, м³	Примечание
НС-9	Ячеистый бетонный блок 600х100х250(h) D600, B3.5, F100 на цементно-песчаном растворе М75	ГОСТ 31360-2007	434,43	86,77	Сетка оцинкованная из проволоки Ø3Вр-1, ячейка 50х50 через каждые два ряда для армирования стены из блоков ячеистых бетонных 21,18 кг

Спецификация элементов крепления перегородок

поз.	Наименование	Наименование	Количество	Масса ед.кг.	Примечание
1	ГОСТ 8509-93	Уголок 75х6, l=250мм	61	1,72	Для кирпичных перегородок
2		Анкер М6х65	2142		Для кирпичных перегородок
3	ГОСТ 34028-2016	Анкер Ф8А500 L=200мм через 6ряд.	433	0,1	через 6рядов кладки по вертикали
4	...	Уголок L100х8, l=200мм	1011		через 2 ряда кладки ячеистых бетонны блоков
5		Перфорированная полоса коррозионностойкая сталь 1.5х30 на уровне установки армирующи...	9427	0,14	Для перегородок толщиной 200 мм
6		Дюбель-гвоздь 5х50	37706		по 4 крепёжных элемента на каждую перфорированную полосу
7		Цементо-песчаный раствор	18,43м3		

Согласовано

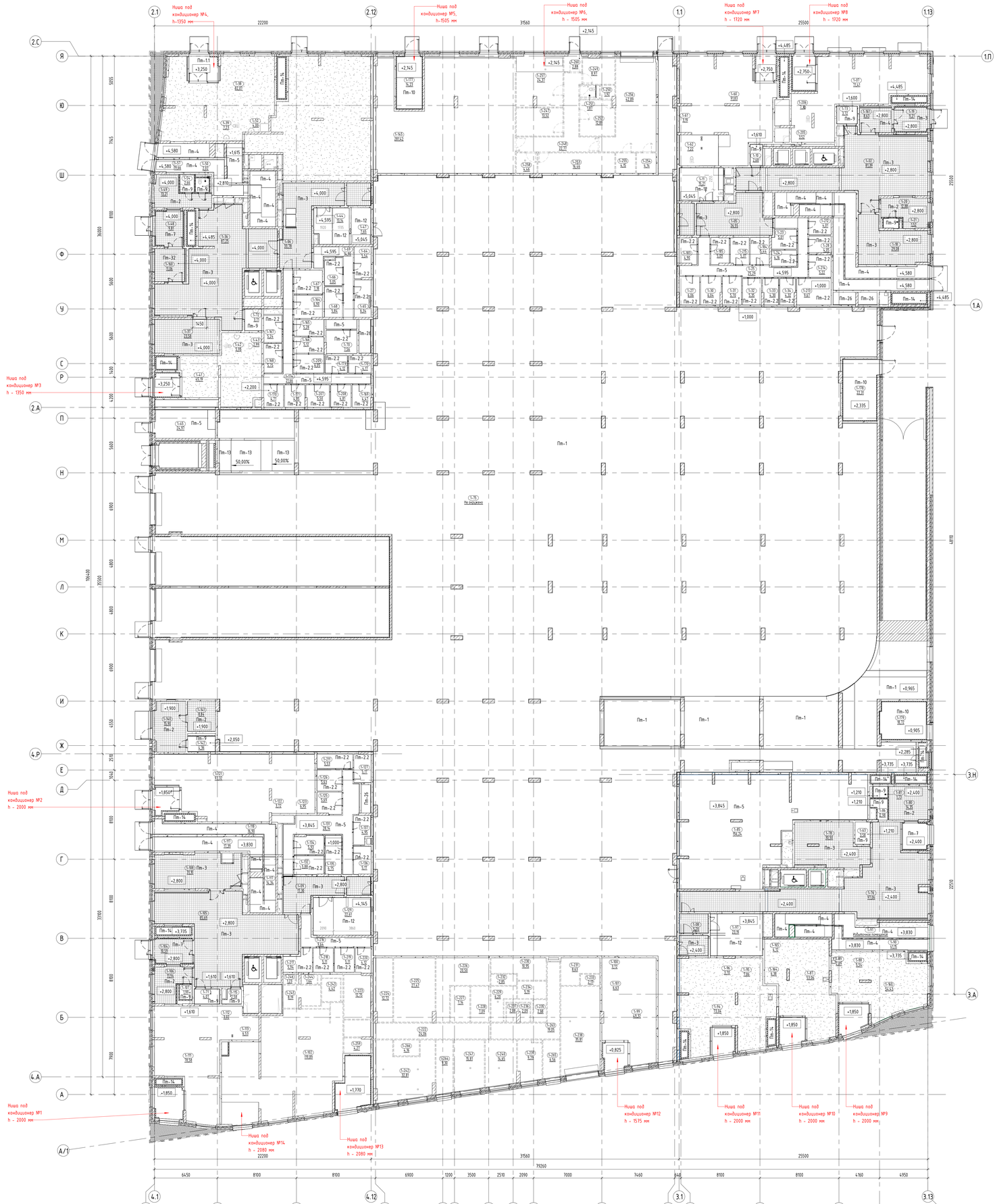
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЖСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, (сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2))
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Ведомость материалов стен и перегородок	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь	Кат.помещения
-1-21	Лестничная клетка	9,94	-
1-01	Тамбур-шлюз	4,92	-
1-02	Вестибюль	81,39	-
1-03	Лестничная клетка Н2 №1	54,18	-
1-04	Лестничная клетка Л1 №1	0,00	-
1-05	Тамбур-шлюз	26,55	-
1-06	Тамбур-шлюз	33,78	-
1-07	Помещение БКТ №4	71,41	-
1-08	Тамбур-шлюз	5,70	-
1-09	Тамбур-шлюз	17,30	-
1-10	Помещение уборочного инвентаря	2,68	В4
1-11	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	15,21	В1
1-18	Колясочная	29,08	В3
1-19	Тамбур	9,21	-
1-20	Помещение консьержа	12,88	-
1-21	Санузел	1,52	-
1-23	Зона хранения (кладовая)	5,01	В1
1-24	Зона хранения (кладовая)	4,16	В1
1-25	Проход зоны хранения	25,29	В1
1-27	Зона хранения (кладовая)	6,06	В1
1-28	Зона хранения (кладовая)	4,05	В1
1-30	Зона хранения (кладовая)	6,04	В1
1-31	Зона хранения (кладовая)	5,70	В1
1-32	Зона хранения (кладовая)	5,35	В1
1-33	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
1-34	Зона хранения (кладовая)	4,32	В1
1-35	Тамбур-шлюз	5,61	-
1-36	Вестибюль	87,25	-
1-37	Колясочная	23,58	В3
1-38	Помещение БКТ №2	82,07	-
1-39	Санузел МГН	7,23	-
1-41	Помещение БКТ №1	45,19	-
1-42	Санузел МГН	5,95	-
1-43	Помещение уборочного инвентаря	2,99	В4
1-44	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	13,14	В1
1-45	Узловое помещение связи	24,97	В3
1-47	Помещение уборочной техники	7,65	В4
1-48	Тамбур	9,81	-
1-49	Помещение консьержа	13,21	-
1-50	Санузел	2,02	-
1-52	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В4
1-54	Помещение уборочного инвентаря	2,66	В4
1-57	Лестничная клетка Л1 №2	19,66	-
1-58	Лестничная клетка Н2 №2	1,56	-
1-60	Помещение БКТ №3	91,83	-
1-61	Помещение уборочного инвентаря	3,19	В4
1-62	Санузел МГН	7,22	-
1-63	Помещение для мытья лап животных	3,58	-
1-64	Зона хранения (кладовая)	5,54	В1
1-65	Зона хранения (кладовая)	6,34	В1
1-66	Зона хранения (кладовая)	5,05	В1
1-67	Зона хранения (кладовая)	7,18	В1
1-68	Зона хранения (кладовая)	5,84	В1
1-69	Проход зоны хранения	14,90	В1
1-70	Зона хранения (кладовая)	7,56	В1
1-71	Помещение для мытья лап животных	4,07	-
1-72	Помещение для мытья лап животных	3,71	-
1-73	Помещение для мытья лап животных	3,72	-
1-74	Тамбур-шлюз	6,07	-
1-75	Помещение автостоянки	0,00	В2
1-76	Вестибюль	97,06	-
1-78	Колясочная	30,50	В3
1-79	Тамбур	7,76	-
1-80	Помещение консьержа	14,35	-
1-81	Санузел	1,73	-
1-85	Помещение хладоцентра	156,24	В3
1-86	Помещение уборочного инвентаря	2,98	В4
1-87	Помещение БКТ №6	53,06	-
1-88	Санузел МГН	5,54	-
1-89	Помещение уборочного инвентаря	2,89	В4
1-90	Лестничная клетка Л1 №3	41,15	-
1-91	Лестничная клетка Н2 №3	0,00	-
1-94	Помещение БКТ №7	73,04	-
1-95	Санузел МГН	7,86	-
1-96	Помещение уборочного инвентаря	3,70	В4
1-97	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	23,19	В1
1-99	Помещение БКТ №8	49,32	-
1-100	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-101	Санузел МГН	6,63	-
1-102	Обеденный зал на 46 п.м.	119,89	-
1-104	Тамбур	10,59	-
1-105	Вестибюль	85,69	-
1-106	Помещение консьержа	11,94	-
1-107	Санузел	1,99	-
1-108	Колясочная	31,10	В3
1-111	Помещение БКТ №9	78,58	-
1-112	Помещение уборочного инвентаря	3,02	В4
1-113	Санузел МГН	6,53	-
1-115	Помещение уборочного инвентаря	2,58	В4
1-116	Тамбур-шлюз	4,85	-
1-117	Лестничная клетка Н2 №4	31,73	-
1-118	Лестничная клетка Л1 №4	16,90	-
1-121	Помещение БКТ №10	93,32	-
1-122	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-123	Санузел МГН	6,95	-
1-125	Зона хранения (кладовая)	5,69	В1
1-126	Зона хранения (кладовая)	5,63	В1
1-127	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-129	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	22,61	В1
1-131	Проход зоны хранения	28,14	В1
1-132	Зона хранения (кладовая)	5,88	В1
1-134	Зона хранения (кладовая)	5,93	В1
1-135	Зона хранения (кладовая)	6,75	В1
1-136	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-137	Зона хранения (кладовая)	4,95	В1
1-140	Пост охраны	15,90	-
1-141	Помещение охраны	8,84	-
1-142	Санузел	4,36	-
1-145	Торговый зал	281,42	-
1-160	«Варианты»	65,49	-
1-161	Тамбур	8,63	-
1-164	«Варианты»	13,28	«Варианты»
1-165	«Варианты»	9,40	«Варианты»
1-166	Зона хранения (кладовая)	5,12	В1
1-167	Зона хранения (кладовая)	5,24	В1
1-168	Зона хранения (кладовая)	5,75	В1
1-169	Зона хранения (кладовая)	4,47	В1
1-170	Зона хранения (кладовая)	4,71	В1
1-171	Зона хранения (кладовая)	4,85	В1
1-172	Зона хранения (кладовая)	4,17	В1
1-173	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-174	Проход зоны хранения	21,66	В1
1-177	Лестничная клетка Н3 №5	14,23	-
1-178	Лестничная клетка Л1 №6	22,31	
1-179	Лестничная клетка Н3 №7	18,72	-
1-180	Лестничная клетка Н3 №8	16,85	-
1-183	Зона хранения (кладовая)	4,90	В1
1-184	Зона хранения (кладовая)	5,44	В1
1-185	Зона хранения (кладовая)	5,09	В1
1-205	Помещение уборочного инвентаря	3,52	В4
1-206	Санузел МГН	7,10	-
1-207	Зона хранения (кладовая)	5,50	В1
1-208	Зона хранения (кладовая)	4,81	В1
1-209	Зона хранения (кладовая)	6,05	В1
1-211	Зона хранения (кладовая)	5,53	В1
1-212	Зона хранения (кладовая)	4,01	В1
1-213	Зона хранения (кладовая)	9,67	В1
1-214	Зона хранения (кладовая)	5,22	В1
1-215	Зона хранения (кладовая)	5,37	В1
1-216	Проход зоны хранения	9,64	В1
1-217	Зона хранения (кладовая)	5,94	В1
1-218	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-219	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-220	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-222	Коридор	24,06	-
1-223	Моечная столовой посуды	12,35	В4
1-224	Кладовая напитков	12,12	В4
1-225	Помещение холодильных камер	27,47	В3
1-226	Комната отдыха персонала	20,50	-
1-227	Кладовая сухих продуктов	7,14	В4
1-228	Кладовая овощей	7,09	В4
1-229	Помещение уборочного инвентаря	6,20	В4
1-230	Гардеробная персонала Ж	10,95	-
1-231	Гардеробная персонала М	8,63	-
1-232	Душевая	2,85	-
1-233	Душевая	2,17	-
1-234	Кладовая и моечная тары	5,19	В4
1-235	Кладовая пищевых отходов	2,98	В4
1-236	Санузел персонала М	2,09	-
1-237	Санузел персонала Ж	2,08	-
1-238	Загрузочный цех	35,81	В2
1-239	Кабинет управляющего	9,79	-
1-240	Обвощной цех	14,65	В3
1-241	Мясо-рыбный цех	15,81	В4
1-242	Горячий цех с холодным отделением	32,81	В3
1-243	Санузел МГН	4,42	-
1-244	Санузел	1,64	-
1-245	Тамбур санузла	8,19	-
1-246	Санузел	1,23	-
1-247	Доготовочный цех	13,52	В3
1-248	Коридор	22,77	-
1-249	Кабинет администратора	8,97	-
1-250	Душевая	1,92	-
1-251	Санузел персонала	1,87	-
1-252	Гардеробная	12,88	-
1-253	Кладовая непродуктовых товаров	16,46	В3
1-254	Кладовая и моечная оборотной тары	4,14	В4
1-255	Кладовая пищевых отходов	4,15	В4
1-256	Загрузочный цех	42,89	В2
1-257	Кладовая продуктов	24,37	В3
1-258	Помещение уборочного инвентаря	4,46	В4
1-259	Раздаточная	4,27	В4
1-260	Тамбур	2,88	-
1-263	Котельная	19,05	-

Ведомость отделки потолков

Место применения	Марка потолка	Материал отделки потолка	Площадь, м.кв.	Примечание
Помещение автостоянки	Пт-1	-Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой -Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм -Грунтовка силикатная - 1 слой -Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1 - 2 слоя	4137,66	
Помещение консьержа, помещение охраны	Пт-2	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей (цвет белый), группа горючести НГ - 2 слоя - Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет белый) на металлическом каркасе, группа горючести НГ -40 мм	78,69	Низ подвесного потолка "Грильято" - 4000 мм от у.ч.п. помещения
Клабобые	Пт-2.2	-Сетка заборная сварная	260,13	
Вестибюль, колясочная, тамбур-шлюз	Пт-3	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ - Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ -40 мм	573,38	Низ подвесного потолка "Грильято" - 4000 мм от у.ч.п. помещения
Лестничная клетка, в т.ч. междуэтажная лестничная площадка, лестничные марши (снизу)	Пт-4	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпаклевка поверхности из цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ -2 слоя	125,51	
Зоны кладобых, узловое помещение связи, помещение хладоцентра	Пт-5	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной - 2 слоя	562,01	
Тамбур (проточный с шлюзом)	Пт-7	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 200 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя - Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ	41,36	
С/У консьержа, ПЗИ консьержа, С/У охраны	Пт-9	- Каркас металлический П 113 (профиль ПН 28х27 и ПП 60х27) - 27 мм - ГСП-ПГ - 12,5 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпаклевка поверхности из цементной основе (с проклейкой стыков лентой армирующей) - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза	40,20	
Лестничная клетка (в зоне утепления)	Пт-10	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения-1 слой - Шпаклевка поверхности из цементной основе-2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ - 2 слоя	23,11	
Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО, помещение уборочной техники	Пт-12	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной за 2 раза	82,36	
Помещение автостоянки (в зоне утепления лестницы на стилобате)	Пт-13	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 150 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой водно-дисперсионной - 2 слоя	26,27	
Воздухозаборная шахта	Пт-14	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 100 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	34,42	
Пленум боксы	Пт-26	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	12,77	
Тамбур (второй)	Пт-32	- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм - Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 150 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя - Потолок подвесной металлический типа "Грильято" 75х75х40 (цвет черный) на металлическом каркасе, группа горючести НГ - 40 мм	20,56	

Примечания.
1. Состав разделов общие указания см. лист-1 "Общие-данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. В случае отклонений от данных и нормативных значений оповестить Заказчика, и автора проекта.
4. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см.на л.7.
5. Устройство мин пол конденсеров см. на л.17.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Малер			02.2025		
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГИП		Гуськова			02.2025		
Нач.отдела		Белков			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением помещений обеспечения под защитное сооружение гражданской обороны - крытый (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/1 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Архитектурные решения. Первый этаж

План потолков

Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв.№ подл. | Подп. и дата | Взам.инв.№

Ведомость заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Размер проема	Кол-во	Эскиз	Примечание
	ГОСТ 31173-2003	ДСН ДЛН 2100-1400	1400x2120h	3		
0*	ГОСТ 475-2016	ДГ 2100-1000 Л	900x2100h	5		
6*	ГОСТ 475-2016	ДГ 2100-1100 Л	1100x2100h	5		
34	ГОСТ 475-2016	ДГ 2100-1100	1100x2100h	2		
Д-2.4л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПС 02 2079-1408 EI 60	1450x2100h	1	2100 2070 1410 1450	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик,нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет RAL 7016
Д-2л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПС 02 2079-1408 л. EI 60	1450x2100h	5	2100 2080 1410 1450	Дверь противопожарная глухая со стационарным порогом, контурный уплотнитель, доводчик, нажимная ручка, врезной самозапирающийся замок (ключ только с наружной стороны), цвет RAL 7016
Д-4	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПС 01 2079-958 пр. EI 60	1000x2100h	2	2100 2070 960 1000	Дверь металлическая противопожарная, с порогом, глухая, нажимная ручка, доводчик
Д-4.1	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, Оп, ПРг, Пр, Вн, О, М3	800x2070h	23	2100 2070 760 800	Дверь металлическая с порогом, глухая, замок ключ-ключ, нажимная ручка
Д-4.1л	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, Оп, ПРг, Л, Вн, О, М3	800x2070h	25	2100 2070 760 800	Дверь металлическая с порогом, глухая, замок ключ-ключ, нажимная ручка
Д-4л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПС 01 2079-958 л. EI 60	1000x2100h	4	2100 2070 960 1000	Дверь металлическая противопожарная, с порогом, глухая, нажимная ручка, доводчик
Д-10	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2079-1358 пр. EI 60	1400x2100h	8	2100 2078 1358 1400	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 150х1400мм, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, минимальная ширина рабочей створки 950мм, порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ
Д-10л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2079-1358 л. EI 60	1400x2100h	4	2100 2078 1358 1400	Дверь противопожарная остекленная двупольная, противопожарное остекление 150х1400мм, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель, нажимная ручка на круглой розетке, отбойная пластина h=200мм со стороны лифтового холла, цвет RAL 7016, минимальная ширина рабочей створки 1000мм, дверной блок с доводчиком, доводчик устанавливается на активной створке
Д-12	Серия-5.904-4/ ТУ 25.12.10-003-83198695-2020	ДУс 1,25х0,5	700x1450h, порог конструктивный 500 от ур.ч.п.	1	646 550 1037 1700	Гермодверь в форкамеру

Ведомость заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Размер проема	Кол-во	Эскиз	Примечание
Д-14	ГОСТ Р 31173-2016 /ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, В, Оп, Пр, Прг, Вн, Псп, О	1000x2100h	1	2100 2080 960 1000	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ
Д-14л	ГОСТ Р 31173-2016 /ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, В, Оп, Л, Прг, Вн, Псп, О	1000x2100h	3	2100 2080 960 1000	Дверь металлическая из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ
Д-15	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 21х8 Г ПрБ М81	800x2070h	6	2100 2070 760 800	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl МВР 15АР-024 0,25*1400, цвет: белый снег)
Д-15л	ГОСТ 475-2016	ДС 1 Рп 20.7х8 Г ПрБ М81	800x2070h	2	2070 2050 760 800	Дверь деревянная глухая без порога, телескопический наличник, добор, контурный уплотнитель - белый, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', ограничитель, внешняя отделка двери древесноволокнистая плита средней плотности с защитным покрытием (ПВХ пленка гладкая FineVinyl МВР 15АР-024 0,25*1400, цвет: белый снег)
Д-22	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, О	1000x2100h	8	2100 2070 950 1000	Дверь металлическая, из 2-х листов х/к стали толщиной 1,2 мм каждый (суммарной толщиной металла 2,4мм), с заполнением минеральной ватой, с приточно-вытяжным вентиляционным отверстием 600х24мм (2 шт.),со стационарным порогом 14 мм, антивандальным сувальдным замком под универсальный мастер ключ, порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ
Д-40	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, В, Оп, Пр, Брг, Вн, Псп, О	1000x2100h, порог конструктивный 15 мм от ур.ч.п.	4	2100 2080 960 1000	Дверь металлическая из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая,без порога, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ
Д-40л	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ, В, Оп, Л, Брг, Вн, Псп, О	1000x2100h, порог конструктивный 15 мм от ур.ч.п.	2	2100 2080 960 1000	Дверь металлическая из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, без порога, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка на круглой розетке, цилиндровый замок 'ключ-вертушка', порошковая окраска, цвет в соответствии с АИ

Спецификация жалюзийных решеток пленум-боксов 1 этажа

Позиция	Обозначение	Наименование	Высота	Ширина	Кол-во	Примечание
ЖР-2		Жалюзийная решетка	1100	2000	3	
ЖР-3		Жалюзийная решетка	1100	1300	1	
ЖР-5		Жалюзийная решетка	1100	700	1	

Спецификация деформационных швов первого этажа

Позиция	Описание	Длина, м.п.
ДФ-1	Накладной деформационный шов Гидроконтур ДШ-НС-210/50 С	14,7
ДФ-2	Накладной деформационный шов Гидроконтур ДШ-НС-210/50 С (Угловой)	14,7,8

1. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома.

Согласовано

Взам. инв. №

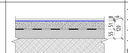
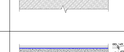
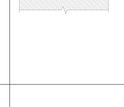
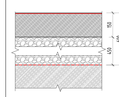
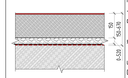
Подп. и дата

Инв. № подл.

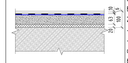
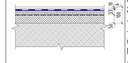
							94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Маляр				02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж	Стадия: Р; Лист: 12; Листов:
Проверил	Дейнека				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Белякоб				02.2025	Ведомость заполнения дверных проемов	Генпро
Н.контр.	Ивлева				02.2025		
ГИП	Крюков				02.2025		

Формат А1

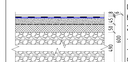
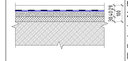
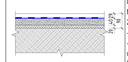
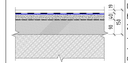
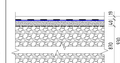
Экспликация полов

Место применения	Тип пола	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м.кв.	Примечание
«Варианты»	П-1.1		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 36 мм - Монолитный ж/бетон	61,60	
Этажная площадка лестницы из подземного этажа (Лестничная клетка № 2,4)	П-1.2		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 86 мм - Монолитный ж/бетон	41,03	
Этажная площадка лестницы из подземного этажа (Лестничная клетка № 3)	П-1.3		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 51 - Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 55 - Монолитный ж/бетон	14,79	
Этажная площадка лестницы из подземного этажа (Лестничная клетка № 8)	П-1.4		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 51 - Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 85 - Монолитный ж/бетон	21,56	
Лестничная клетка Н2 №2	П-1.5		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 66 мм - Монолитный ж/бетон	10,87	
Межэтажные лестничные площадки	П-2		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Ремонтная смесь Ceresit CD 24 - 6 мм - Увлажнение основания до насыщения, не допуская потеков и скопления воды - Монолитный ж/б	41,63	
Помещение автостоянки	П-7.2		Система покрытия QTP толщина 3.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 2 слоя Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 145 мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	3749,69	
Помещение автостоянки	П-7.3		Система покрытия QTP толщина 3.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 2 слоя Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 96 мм Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, по уклону - 0- 400 мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	50,94	
Помещение автостоянки	П-7.4		Система покрытия QTP толщина 3.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 2 слоя Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 146 мм Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, - 350 мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	12,70	
Помещение автостоянки	П-7.5		Система покрытия QTP толщина 3.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 2 слоя Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 146 мм Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, по уклону - 450 мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	37,32	
Помещение автостоянки	П-7.6		Система покрытия QTP толщина 3.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 2 слоя Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 100 мм Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, по уклону - 48-380мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	29,19	
Рампа (В зоне въезда/выезда)	П-10.1		Система покрытия QTP для сверхтяжелых нагрузок толщина 5.9мм - Финишный слой QTP 1740 (колеруется по RAL-7030) - 2 слоя - Основной слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Подстилающий слой QTP 1740 со сплошной засыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой - Грунтовка QTP с присыпкой кварцевым песком фр. 0.8-1.2мм - 1 слой Стяжка бетонная В22.5, F100, W4, армированная сеткой 5Вр1 с ячейкой 100х100 с прорезкой усадочных швов - 146 мм - Отсыпка гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250, пропит. цем. молочком, по уклону - 0-520 мм Система покрытия TP-SurfProof PU: - Покрытие TP-SurfProof PU мастика с заведением на стены на 200мм - 2 слоя - Грунт TP-SurfProof PU Prime с заведением на стены на 200мм - 1 слой - Подливка выбоин до 30мм составом Sika grout 316, 5% от площади пола Монолитный ж/бетон	33,55	

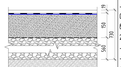
Экспликация полов

Место применения	Тип пола	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м.кв.	Примечание
Помещения уборочной техники для обслуживания автостоянки, помещения хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО, помещение хлорцентра	П-11		- Керамогранит с затиркой швов, износостойкость неглазурованных плиток не более 0.5 г/см2, класс износостойкости PEI 5, предел прочности при изгибе не менее 35 МПа по ГОСТ 13996-2019 Таблица 24, морозостойкая, класс противоскольжения R9 - 8мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция цементная Ceresit CR 65 WATERPROOF с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 мм - Увлажнение основания до насыщения, не допуская потеков и скопления воды - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43-84 мм - Монолитный ж/бетон	210,15	
Помещения уборочной техники для обслуживания автостоянки, помещения хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО, помещение хлорцентра	П-11.1		- Керамогранит с затиркой швов, износостойкость неглазурованных плиток не более 0.5 г/см2, класс износостойкости PEI 5, предел прочности при изгибе не менее 35 МПа по ГОСТ 13996-2019 Таблица 24, морозостойкая, класс противоскольжения R9 - 8мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция цементная Ceresit CR 65 WATERPROOF с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 мм - Увлажнение основания до насыщения, не допуская потеков и скопления воды - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43-134 мм - Монолитный ж/бетон	21,12	
Лифтовый холл, тамбур -шлюз (при ИТП), тамбур-шлюз (при лифтовом холле), этажные лестничные площадки спусков в подземный этаж, тамбур-шлюз (при лестничной клетке), коридоры, проходы в зоне хранения, кладовые	П-13		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 51 мм - Пленка пароизоляционная армированная - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 85 мм - Монолитный ж/бетон	24,37	
Фундамент под оборудование (плавающий)	П-14		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 19 - 1 слой - Плита бетонная (см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-КЖ8) - Прокладка Виброраз-Н - 30 мм (см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-КЖ8) - Монолитный ж/бетон	16,65	
Фундамент под оборудование	П-15.1		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка Бетоноконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой - Плита бетонная (см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-КЖ8) - Монолитный ж/бетон	1,00	
Участок пола с армирующим покрытие В 1-ом тамбуре МОП	П-17		- Решетка дренажная (резина+щетка+скребок) (Вес 18,1 кг/м2) - 20мм - Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43 мм - Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м*С - 20 мм - Монолитный ж/бетон	22,90	
Тамбур МОП (1-ый и 2-ой)	П-18		- Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63 мм - Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м*С - 20 мм - Монолитный ж/бетон	38,74	
Вестибюль, колясочная	П-19		- Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 54 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 30 мм - Монолитный ж/бетон	553,39	
Помещение консьержа	П-20		- Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 34 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	52,62	
С/у консьержа, ПУИ консьержа, помещение для мытья лап животных	П-21		- Керамогранит с затиркой швов - 10 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 33 мм - Полиэтиленовая пленка 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	34,73	
Угловое помещение связи	П-22.1		- Линолеум антистатичный пожаробезопасный - 2 мм - Клей для ПВХ и каучуковых покрытий Ceresit K 188Е - 1 слой - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 56 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 840 мм - Монолитный ж/бетон	17,82	
Угловое помещение связи	П-22.2		- Линолеум антистатичный пожаробезопасный - 2 мм - Клей для ПВХ и каучуковых покрытий Ceresit K 188Е - 1 слой - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 56 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 40 мм - Монолитный ж/бетон	6,45	

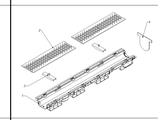
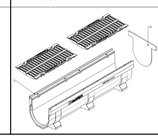
Экспликация полов

Место применения	Тип пола	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м.кв.	Примечание
С/у охраны	П-23.1		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 45 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 490 мм - Монолитный ж/бетон	4,42	
Пост охраны, помещение охраны	П-24.1		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 46 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Керамзитобетон - 490 мм - Монолитный ж/бетон	25,45	
Зона хранения (кладовая), проход зоны хранения	П-25		- Керамогранит с затиркой швов - 9 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 55 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 30 мм - Монолитный ж/бетон	364,74	
Тамбур БКТ (Без отделки)	П-27		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 29 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пенополистирол экструдированный (Технониколь CARBON PROF), прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 0,2 мПа, λ=0,034 Вт/м*С - 30 мм - Монолитный ж/бетон	86,66	
Тамбур БКТ (Без отделки)	П-27.1		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 29 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пенополистирол экструдированный (Технониколь CARBON PROF), прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 0,2 мПа, λ=0,034 Вт/м*С - 20 мм - Монолитный ж/бетон	2,87	
Сухие помещения БКТ (Без отделки)	П-28		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 30 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	614,75	
Сухие помещения КТ (Без отделки) торговый зал	П-28.1		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 90 - Монолитный ж/бетон	119,98	
Сухие помещения КТ (Без отделки) торговый зал	П-28.2		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 30 мм - Монолитный ж/бетон	206,28	
Сухие помещения КТ (Без отделки) ресторан	П-28.3		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 20 мм - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 100 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 30 мм - Монолитный ж/бетон	256,73	
ПУИ, с/у БКТ (Без отделки)	П-29		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 30 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	109,61	
ПУИ, с/у БКТ (Без отделки)	П-29.1		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 90 мм - Монолитный ж/бетон	198,89	
ПУИ, с/у БКТ (Без отделки)	П-29.2		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 -870мм - Монолитный ж/бетон	22,43	

Экспликация полов

Место применения	Тип пола	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м.кв.	Примечание
ПУИ, с/у БКТ (Без отделки)	П-29.3		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) qн100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	58,49	
Зарядочный цех	П-29.5		- Покрытие финишное пола выполняется силами собственника помещения - 19 мм - Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по целом водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя - Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибролоконом (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 150 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Гравий керамзитовый фр. 10-20 мм, П25, М250 - 560 мм - Монолитный ж/бетон	26,78	

Спецификация водоотводных лотков

Позиция	Эскиз сечения	Наименование	Длина,м.п.	Примечание
ЛП-1		Лоток ЛП-1	277,0	см. собместо с л.6-9
ЛП-2		Лоток ЛП-2	5,0	см. собместо с л.6-9

Спецификация плинтуса первого этажа

Позиция	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-01		Плинтус из керамогранита h=100мм на цементно-песчаном растворе (нарезать из керамогранита отделки пола)	42,8	Помещение консьержа
ПЛН-02		Плинтус из керамогранита h=100мм, толщина 8 мм на цементно-песчаном растворе (нарезать из керамогранита отделки пола)	153,8	Помещение охраны, тамбур-шлюзы, лестничные клетки
ПЛН-04		Плинтус из керамогранита h=100мм на цементно-песчаном растворе (нарезать из керамогранита отделки пола)	18,5	Помещение хлорцентра
ПЛН-09	ГОСТ 19111-2001	Плинтус рифлый ПВХ h=100мм, группа горючести Г1 на клее	19,6	Угловое помещение связи

Ведомость отделки лестниц

Место применения	Состав	Расход	Ед. изм.
Лестничные марши (П-2)	- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Смесь ремонтная Ceresit CD 24-6 мм - Монолитный ж/бетон (см. альбом КЖ)	101,87	м.кв.
Плинтус ПЛН-02	Плинтус из керамогранита h=100мм, толщина 8 мм на цементно-песчаном растворе (нарезать из керамогранита отделки пола)	162,01	м.п.
Отделка междуэтажных лестничных площадок и маршей снизу (ПМ-4)	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ -2 слоя	59,38	м.кв.

1. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома.

					94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1
					Жилой дом с пристроенными помещениями общественного под защитное сооружение гражданской обороны - «Арбитраж» (ЗГО) с инженерными сетями с благоустройством территории по адресу: г. Пенза, Ленинградская область, земельный участок 4/9 (участок 63)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуселетов			02.2025
Нач.отдела		Белков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Экспликация полов. Спецификации плинтуса, вед. швов, металлических изделий, вент. решеток пленум-боксов

Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
5. По СКЦ кладке			
От-20.1		-Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 10 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ	8,67
По кладке			
От-44.1		- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	117,81
По монолитному ж/бетону			
От-9		-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой -Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 13 мм -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	19,78
От-9		-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой -Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	22,15
От-44		-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	59,05
1. Вестибюль, колясочная, тамбур МОП			
1. По монолитному ж/бетону			
От-1	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с заливкой швов, группа горючести НГ - 16 мм	214,24
От-1*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	192,01
2. Выравнивание в местах стыка			
От-2	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с заливкой швов, группа горючести НГ - 16 мм	323,73
3. По иечистому бетонному блоку			
От-3	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с заливкой швов, группа горючести НГ - 16 мм	998,00
От-3*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	317,57
4. по ГСП			
От-4	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с заливкой швов, группа горючести НГ - 16 мм	204,41
От-4*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	66,45
5. По кирпичной кладке			
От-5	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14 мм - Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с заливкой швов, группа горючести НГ - 16 мм	13,07
От-5*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	4,37
2. Помещение консьержа, помещение охраны			
1. По монолитному ж/бетону			
От-6	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	60,43
От-6*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	8,56

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
3. По иечистому бетонному блоку			
От-7	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ	136,24
От-7*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно- 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	27,00
4. по ГСП			
От-8	до отметки 60мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на листовой основе (с проклейкой стыков лентой армирующей) - 2 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ	56,34
От-8*	выше отметки 60мм от низа подвесного потолка "Грильято"	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	15,67
3. Санузел консьержа, ПУИ консьержа, ПУИ. лаломойка			
1. По монолитному ж/бетону			
От-9	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	3,61
2. Выравнивание в местах стыка			
От-10	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка Бетоноконтакт - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	1,56
3. По иечистому бетонному блоку			
От-11	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями гипсовыми - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	132,36
4. по ГСП			
От-12	до уровня подвесного потолка	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	69,04
4. Санузел охраны			
2. Выравнивание в местах стыка			
От-7.4	до 1,8 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	2,65
От-13*	выше 1,8 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишнуюотделку - Улучненная окраска краскойводно-дисперсионнойвлагостойкой за 2 раза - 2 слоя	2,00
3. По иечистому бетонному блоку			
От-7.1	до 1,8 м	- Глубокого проникновения - 1 слой - Простаяштукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	6,65
От-14*	выше 1,8 м	- Грунтовка глубокопроникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишнуюотделку - Улучненная окраска краскойводно-дисперсионнойвлагостойкой за 2 раза - 2 слоя	5,94
4. по ГСП			
От-15	до 1,8 м	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Бетоноконтакт - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	5,13
От-15*	выше 1,8 м	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементнойосноВе (стрклейкой стыков лентой армирующей) - 2 мм - Грунтовка под финишнуюотделку - Улучненная окраска краскойводно-дисперсионнойвлагостойкой за 2 раза - 2 слоя	3,80

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
5. Лестничная клетка			
1. По монолитному ж/бетону			
От-16		- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	331,04
От-17		- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучненная окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	0,40
От-18		- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучненная окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	9,19
3. По иечистому бетонному блоку			
От-19		-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой -Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	269,65
5. По кирпичной кладке			
От-20		-Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ	184,20
6. Зоны хранения			
1. По монолитному ж/бетону			
От-21	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм -Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	143,91
2. Выравнивание в местах стыка			
От-22	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	96,26
3. По иечистому бетонному блоку			
От-23	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями гипсовыми - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	1167,05
5. По кирпичной кладке			
От-24	до уровня подвесного потолка	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	3,90
7. Коридоры, лестничные клетки, тамбур-шлюзы (при лестничных клетках)			
По монолитному ж/бетону			
От-9		-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой -Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм -Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой -Окраска краской структурной 1 слой неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	11,30
7. Помещения уборочной техники для обслуживания автостоянки, помещения хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО			
1. По монолитному ж/бетону			
От-25	до 2,2 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	24,11
От-25*	выше 2,2 м	-Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой -Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска краской водно-дисперсионной влагостойкой за 2 раза	59,64
2. Выравнивание в местах стыка			
От-26	до 2,2 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	3,54
От-26*	выше 2,2 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска краской водно-дисперсионной влагостойкой за 2 раза	4,53

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
3. По иечистому бетонному блоку			
От-27	до 2,2 м	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	111,16
От-27*	выше 2,2 м	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - Простая окраска краской водно-дисперсионной влагостойкой за 2 раза	163,06
8. Помещение клавацентра			
1. По монолитному ж/бетону			
От-28	до 1,8 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	58,78
От-28*	выше 1,8 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	137,03
2. Выравнивание в местах стыка			
От-29	до 1,8 м	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	0,31
От-29*	выше 1,8 м	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	1,51
3. По иечистому бетонному блоку			
От-30	до 1,8 м	- Глубокого проникновения - 1 слой - Простаяштукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Керамическая плитка на растворе цементно-песчаном с заливкой швов - 12 мм	92,41
От-30*	выше 1,8 м	- Грунтовка глубокопроникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка под финишнуюотделку - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	129,09
9. Воздухозаборная шахта			
От-11.1		- Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - Утеплитель минераловатный (Технониколь - ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, толщи принастки на этаж не менее 15 мПа, λ=0,041 Вт/м°С - 150 мм - Слой штукатурно-клеевой Технониколь 270 или аналог, армированный сеткой фасадной стекловолокнистой щелочестойкой РСК60 - 10 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	14,50

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
9. Помещение автостоянки			
1. По монолитному ж/бетону			
От-31	основное пространство помещения автостоянки	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1	1454,48
От-32	область входа в жилой дом (изолиенные стены)	- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1 (защитная)	17,49
3. По иечистому бетонному блоку			
От-33	основное пространство помещения автостоянки	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями гипсовыми - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1	822,78
От-34	область входа в жилой дом (изолиенные стены)	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Простая штукатурка смесями гипсовыми - 14 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1 (защитная)	17,09
5. По кирпичной кладке			
От-35	основное пространство помещения автостоянки	- Грунтовка глубокого проникновения- 1 слой - Улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 17 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской влагостойкой за 2 раза, группа горючести Г1	12,05
10. Помещение СС			
1. По монолитному ж/бетону			
От-36		- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	53,73

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применения	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
3. По иечистому бетонному блоку			
От-37		- Грунтовка глубокопроникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Грунтовка под финишнуюотделку - Простая окраска краской водно-дисперсионной за 2 раза	43,45
11. Отделка сборных откосов лифтового холла, тамбур-шлюза, лестничной клетки, коридоров			
По клейке			
От-13.1		- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Профиль цинкозащитный оцинкованный 25х25мм, улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм -13 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	1,17
По монолитному ж/бетону			
От-13		- Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Профиль цинкозащитный оцинкованный 25х25мм, улучненная штукатурка смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 13 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Окраска краской структурной неогречей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	1,08
12. Отделка откосов проемов в наружных стенах мол			
От-4.0	Вестибюль, колясочная	- Каркас металлический С625 (профиль ПН 50х40 и ПС50х50) - 50 мм - ГСП-П2 - 12,5 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Профиль цинковый оцинкованный перфорированный 31х31х0.4 мм, шпатлевка поверхности на листовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучненная окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	29,53
От-4.1	Помещение консьержа	- Каркас металлический С625 (профиль ПН 50х40 и ПС50х50) - 50 мм - ГСП-П2 - 12,5 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Профиль цинковый оцинкованный перфорированный 31х31х0.4 мм, шпатлевка поверхности на листовой основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучненная окраска краской водно-дисперсионной неогречей за 2 раза - 2 слоя	12,22

1. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома.

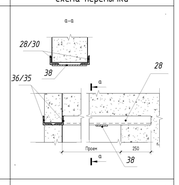
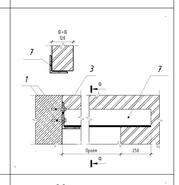
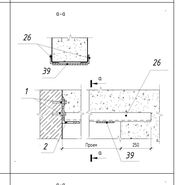
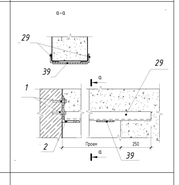
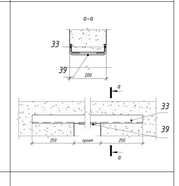
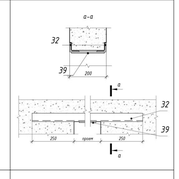
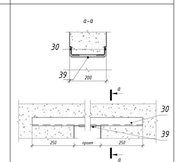
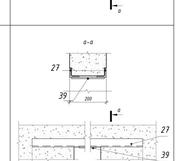
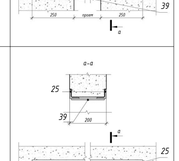
							94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1	
							Жилой дом с прилегающими подземной автостоянкой под защитным сооружением гражданской обороны - нулевым циклом с инженерными сетями в Белокалитвинском переулке по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Гольяновский бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Малер			02.2025	Р	14	
Проверил		Дюнина			02.2025	Архитектурные решения. Первый этаж		
ГАП		Гуселякова			02.2025			
Нач.отдела		Белякоб			02.2025			
Инженер		Иванов			02.2025	Ведомость отделки стен	Генпро	
ГИП		Крюков			02.2025			

Формат А2х3

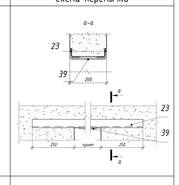
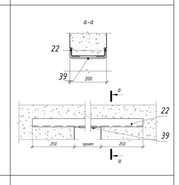
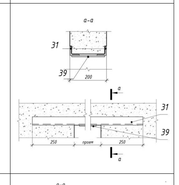
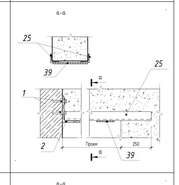
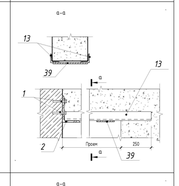
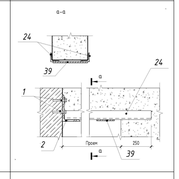
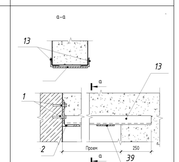
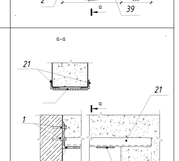
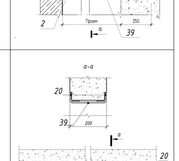
Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

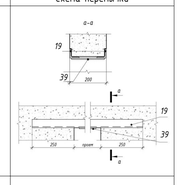
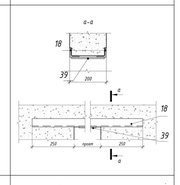
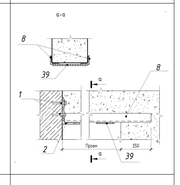
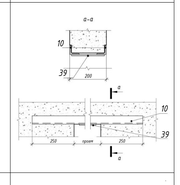
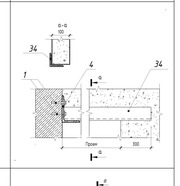
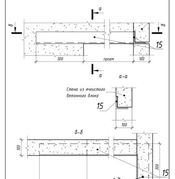
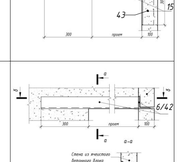
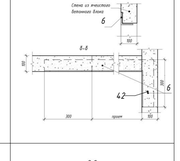
Ведомость перемычек 1-го этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-1.2.13	
ПР-3.1.15	
ПР-7.1.1.45	
ПР-7.1.13.5	
ПР-7.11	
ПР-7.12	
ПР-7.13	
ПР-7.14	
ПР-7.15	

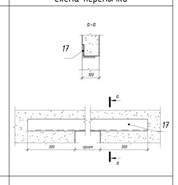
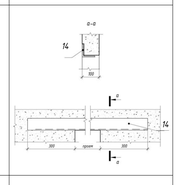
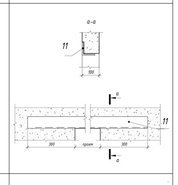
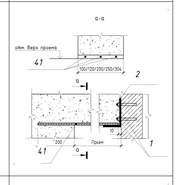
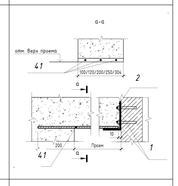
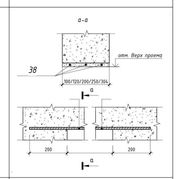
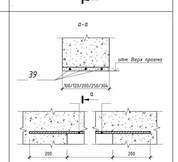
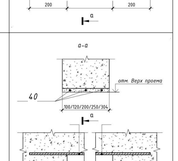
Ведомость перемычек 1-го этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-7.16.5	
ПР-7.17	
ПР-7.1150	
ПР-8.1.12.5	
ПР-8.1.14.5	
ПР-8.1.15.5	
ПР-8.1.17	
ПР-8.1.17.5	
ПР-8.18	

Ведомость перемычек 1-го этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-8.19	
ПР-8.20	
ПР-9.1.30.5	
ПР-9.26	
ПР-13.1.10	
ПР-13.2.13	
ПР-13.2.23.5	
ПР-13.14	

Ведомость перемычек 1-го этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-13.15	
ПР-13.16	
ПР-13.26.5	
ПР-20.1.5	
ПР-20.1.7	
ПР-20.8	
ПР-20.9	
ПР-20.10	

Спецификация перемычек 1-го этажа с элементами

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.2.13						16,055	1	16,055
	28	L 50x6 (L=1382)	ГОСТ 8509-93	1	6,17754			
	30	L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	1	5,811			
	35	L 50x6 (L=250)	ГОСТ 8509-93	1	1,1175			
	36	L 50x6 (L=168)	ГОСТ 8509-93	1	0,75096			
	38	- 7x100 (L=200)	ГОСТ 103-2006	2	1,099			
ПР-3.1.15						20,5302	1	20,5302
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	2				
	3	L 100x160x9 (L=120)	ГОСТ 8510-86	1	2,1552			
	7	L 100x8 (L=1500)	ГОСТ 8509-93	1	18,375			
ПР-7.1.1.45						20,5114	1	20,5114
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	26	L 50x6 (L=1450)	ГОСТ 8509-93	2	6,4815			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-7.1.13.5						19,6174	1	19,6174
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	29	L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-7.11						12,8013	4	51,2052
	33	L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	8	4,917			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	12	0,9891			
ПР-7.12						14,6844	2	29,3688
	32	L 50x6 (L=1200)	ГОСТ 8509-93	4	5,364			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	8	0,9891			
ПР-7.13						15,5784	3	46,7352
	30	L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	6	5,811			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	12	0,9891			
ПР-7.14						16,4724	3	49,4172
	27	L 50x6 (L=1400)	ГОСТ 8509-93	6	6,258			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	12	0,9891			
ПР-7.15						14,3991	7	100,7937
	25	L 50x6 (L=1500)	ГОСТ 8509-93	14	6,705			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	7	0,9891			
ПР-7.16.5						18,7074	1	18,7074
	23	L 50x6 (L=1650)	ГОСТ 8509-93	2	7,3755			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-7.17						19,1544	2	38,3088
	22	L 50x6 (L=1700)	ГОСТ 8509-93	4	7,599			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	8	0,9891			
ПР-7.1150						15,1314	1	15,1314
	31	L 50x6 (L=1250)	ГОСТ 8509-93	2	5,5875			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.1.12.5						20,9584	1	20,9584
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	25	L 50x6 (L=1500)	ГОСТ 8509-93	2	6,705			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.1.14.5						27,5294	1	27,5294
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	13	L 75x6 (L=1450)	ГОСТ 8509-93	2	9,9905			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.1.15.5						21,4054	1	21,4054
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	24	L 50x6 (L=1550)	ГОСТ 8509-93	2	6,9285			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.1.17						27,5294	1	27,5294
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	13	L 75x6 (L=1450)	ГОСТ 8509-93	2	9,9905			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.1.17.5						23,1934	1	23,1934
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				

Спецификация перемычек 1-го этажа с элементами

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	21	L 50x6 (L=1750)	ГОСТ 8509-93	2	7,8225			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.18						20,0484	2	40,0968
	20	L 50x6 (L=1800)	ГОСТ 8509-93	4	8,046			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	8	0,9891			
ПР-8.19						20,9424	7	146,5968
		- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	24	0,9891			
		L 50x6 (L=1900)	ГОСТ 8509-93	12	8,493			
	19	L 50x6 (L=1900)	ГОСТ 8509-93	2	8,493			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-8.20						21,8364	4	87,3456
	18	L 50x6 (L=2000)	ГОСТ 8509-93	8	8,94			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	16	0,9891			
ПР-9.1.30.5						53,0224	1	53,0224
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	8	L 75x6 (L=3300)	ГОСТ 8509-93	2	22,737			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	4	0,9891			
ПР-9.26						39,7844	3	119,3532
	10	L 75x6 (L=2600)	ГОСТ 8509-93	6	17,914			
	39	- 7x100 (L=180)	ГОСТ 103-2006	12	0,9891			
ПР-13.1.10						8,686	1	8,686
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	2				
	4	L 100x160x9 (L=100)	ГОСТ 8510-86	1	1,796			
	34	L 75x6 (L=1000)	ГОСТ 8509-93	1	6,89			
ПР-13.2.13						10,85175	3	32,55525
	15	L 75x6 (L=1325)	ГОСТ 8509-93	3	9,1295			
	43	L 75x6 (L=250)	ГОСТ 8509-93	3	1,7225			
ПР-13.2.23.5						34,3	1	34,3
	6	L 100x8 (L=2550)	ГОСТ 8509-93	1	31,2375			
	42	L 100x8 (L=250)	ГОСТ 8509-93	1	3,0625			
ПР-13.14						8,957	41	367,237
	17	L 75x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	41	8,957			
ПР-13.15						9,646	1	9,646
	14	L 75x6 (L=1400)	ГОСТ 8509-93	1	9,646			
ПР-13.16						11,024	1	11,024
	11	L 75x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	1	11,024			
ПР-13.26.5						21,2901	1	21,2901
	9	L 75x6 (L=3090)	ГОСТ 8509-93	1	21,2901			
ПР-20.1.5						6,256	1	6,256
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	37	d12 A500 (L=500)	ГОСТ 34028-2016	6	0,444			
ПР-20.1.7						5,251	1	5,251
	1	В 8-10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100x160x9 (L=200)	ГОСТ 8510-86	1	3,592			
	37	d8 A500 (L=700)	ГОСТ 34028-2016	6	0,2765			
ПР-20.8						2,1312	8	17,0496
	37	d12 A500 (L=800)	ГОСТ 34028-2016	24	0,7104			
ПР-20.9	41					2,3976	5	11,988
	37	d12 A500 (L=900)	ГОСТ 34028-2016	15	0,7992			
ПР-20.10						2,664	2	5,328
	37	d12 A500 (L=1000)	ГОСТ 34028-2016	6	0,888			

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «курятник» (ЖГПО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, (зеленый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Первый этаж

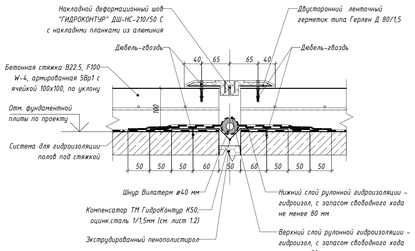
Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Ведомость перемычек. Спецификация перемычек

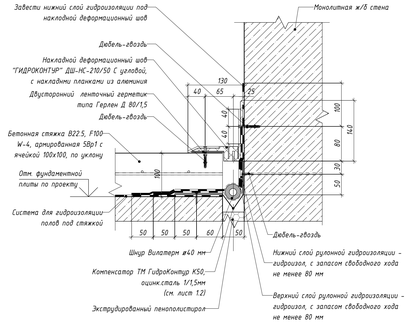
Генпро

Формат А1

ДФ-1. Узел устройства деформационного шва в конструкции пола паркинга



ДФ-2. Узел устройства деформационного шва в конструкции пола вдоль стены



Узел устройства лотка ЛП-1 копия 1

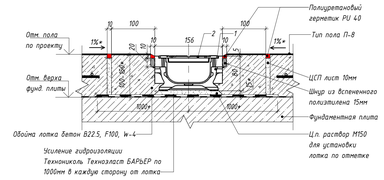
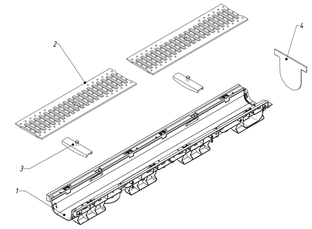
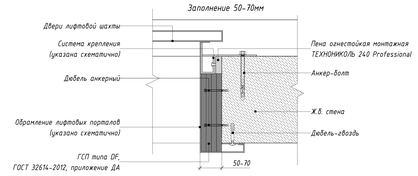


Схема элементов водоотводного пластикового лотка ЛП-1 копия 1

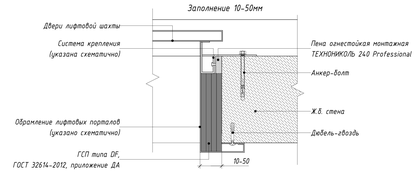


Узлы оформления порталов лифтов

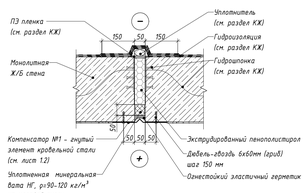
Узел заполнения обрамления порталов лифтов листами ГСП для пустот более 50 мм



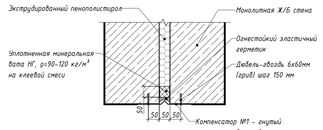
Узел заполнения обрамления порталов лифтов листами ГСП для пустот менее 50 мм



Узел устройства вертикального деформационного шва в наружных ж.б. стена



Узел устройства вертикального деформационного шва вдоль внутренних ж.б. стен



Узел устройства лотка ЛП-2 копия 1

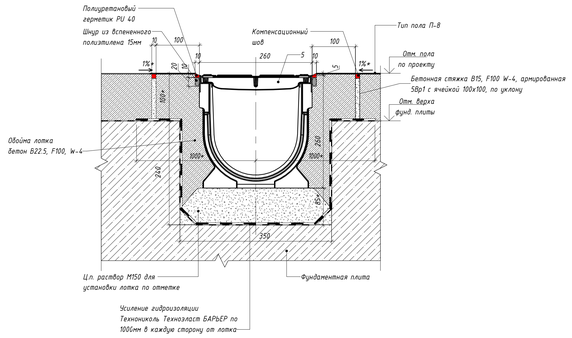
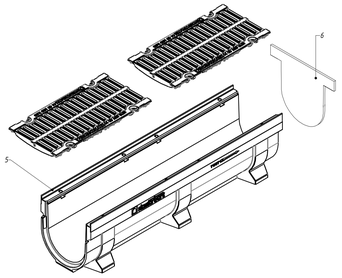
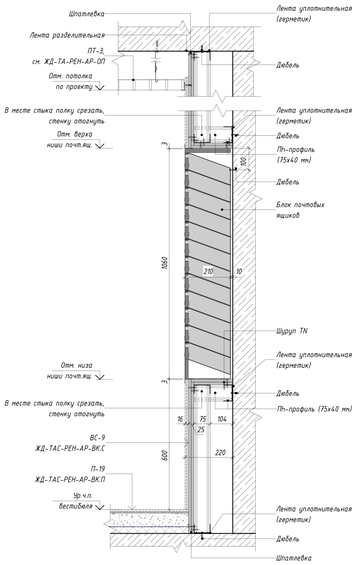


Схема элементов водоотводного полимербетонного лотка ЛП-2 копия 1



Узлы по организации ниши для почтовых ящиков

Узел устройства ниши для почтовых ящиков, прилегающих к стене



Узел между проезжей и пешеходной зонами рампы.

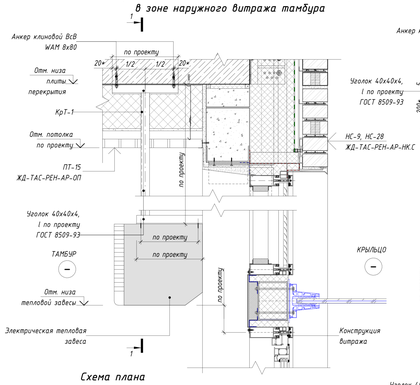
Узел примыкание подвесного потолка к витражу

Узел примыкание примыкания пола к витражу

Узел грязезащитной решётки

Узлы крепления тепловой завесы

Узел крепления тепловой завесы на кронштейн КрТ-1 в зоне наружного витража тамбура



Сечение 1-1

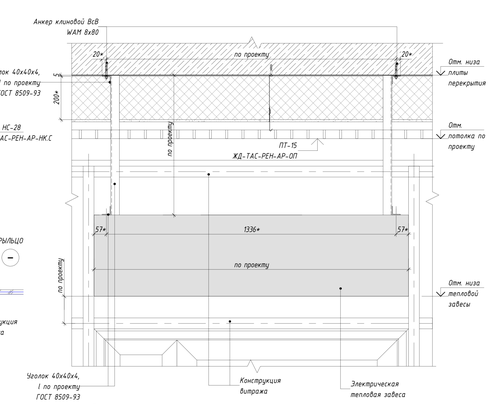
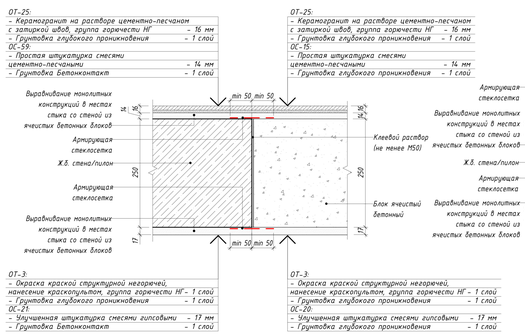


Схема плана

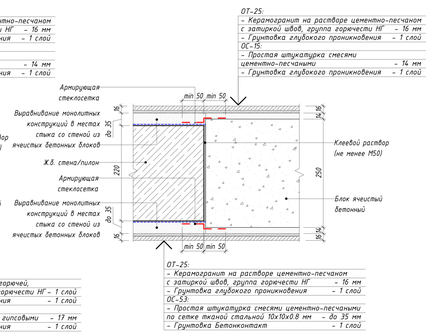
Примечания:
1. Покрытие деталей кронштейна КрТ-1 выполняется огнезащитным антикоррозионным составом НГ для металлических конструкций ГОСТ Р 53295-2009, цвет RAL 9005 (черный янтарь).
2. * - размеры уточняются в рабочей документации

Узлы примыкания перегородок из блоков ячеистого бетона к монолитным конструкциям конструкциям

Узел устройства отделки на стыке кладки из ячеистых бетонных блоков и торца ж.б. стены/пилона одинаковой толщины

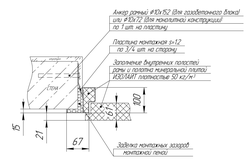


Узел устройства отделки на стыке кладки из ячеистых бетонных блоков толщиной 250 мм и торца ж.б. стены/пилона

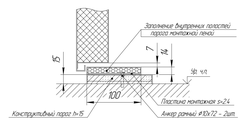


Узлы монтаж заполнения дверных проёмов

Способ монтажа дверей



Узел монтажа порога.



1. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
2. Вся длина лотков дана в спецификации на л.10
3. Длина деформационных швов, бортового камня дана в спецификациях на л.10
4. Условные решения по витражным конструкциям показаны условно, уточняются на основании выбранных к применению на объекте витражей, с учётом требований производителя данных конструкций.
5. Условные решения по креплению, подвесного потолка, тепловой завесы, отображаются как принципиальное решения и уточняются на основании выбранных к применению конструкций и элементов

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			02.2025
Профверил		Дюпика			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Белякова			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с противоблочным подземным паркингом и встроенными помещениями, расположенный по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Гуляевский бульвар, земельный участок 4/5 (участок 6.3)

Архитектурные решения. Первый этаж

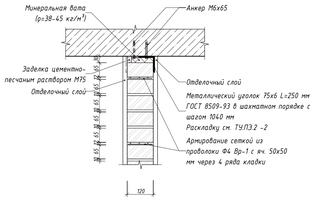
Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Узлы устр-ва деф. швов, тепловой завесы, грязезащ. решетки, примыкание пола к витражу, примыкание подвесн. потолка

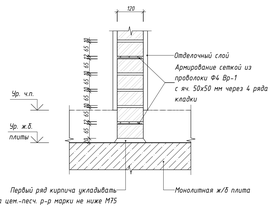
Генпро

Формат А0

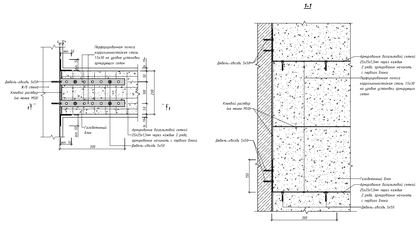
Узел крепления кладки из кирпича 120мм к перекрытию



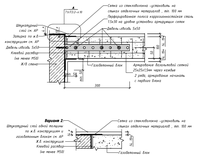
Узел крепление кладки из кирпича 120мм на перекрытие



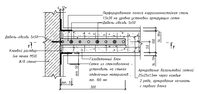
Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям



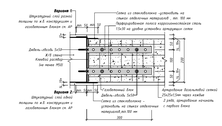
Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж.б. конструкциям (В1, В2)



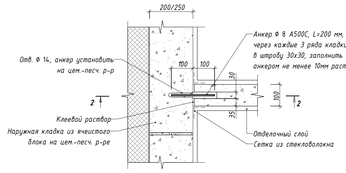
Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж.б. конструкциям



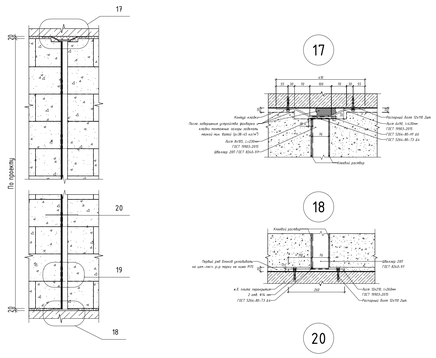
Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям (В1, В2)



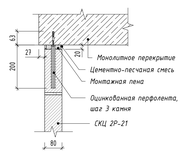
Узел крепления перегородки из газобетонных блоков толщ. 100мм к наружной газобетонной стене



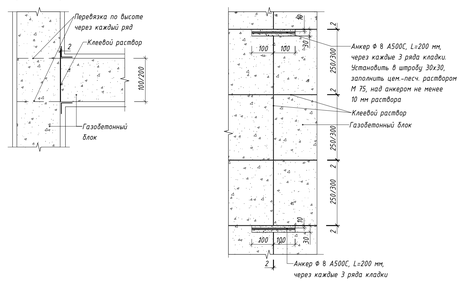
Крепление перегородок из газобетонных блоков толщ. 200мм к фахверкам



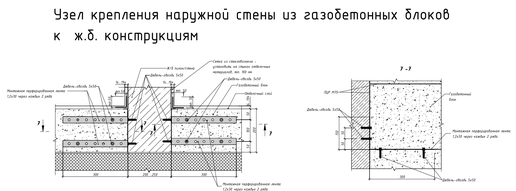
Узел крепления СКЦ к перекрытиям



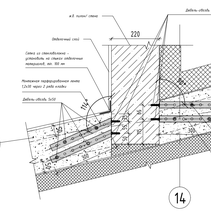
Узел перевязки кладки из газобетонных блоков



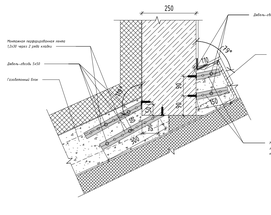
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям



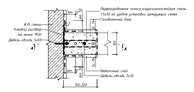
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям оси 14/А/1



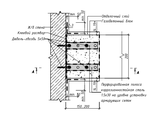
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям оси 14-15/А1



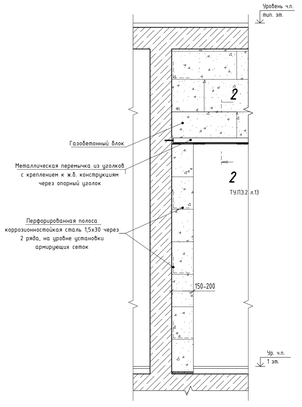
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ.100мм к ж.б. конструкциям



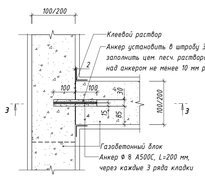
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ.200мм к ж.б. конструкциям



Узел крепления заплечика из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям. Сечение А-А

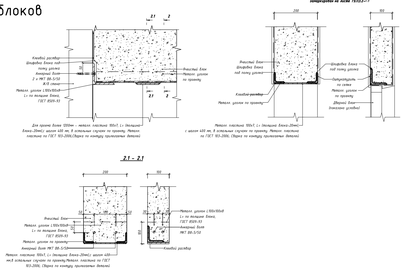


Узел крепления кладки из газобетонных блоков к существующей перегородке (вариант)



Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

Узел крепления перемычки в кладке из газобетонных блоков к вертикальным конструкциям



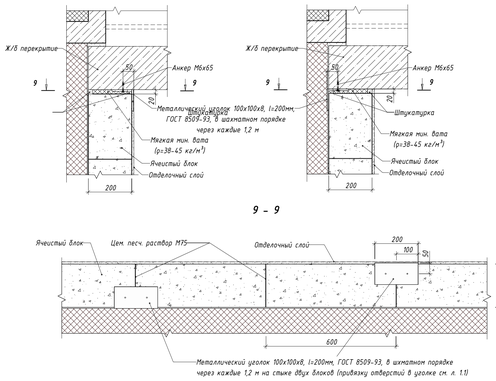
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

21.1

Опорный узел наружной стены из газобетонных блоков на ж.б плиту перекрытия



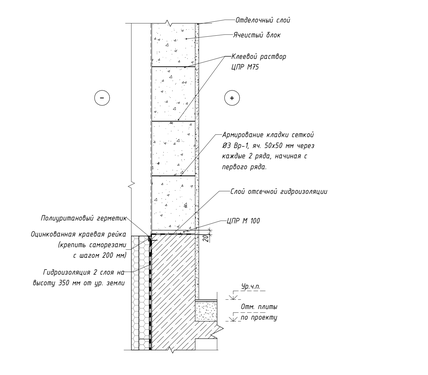
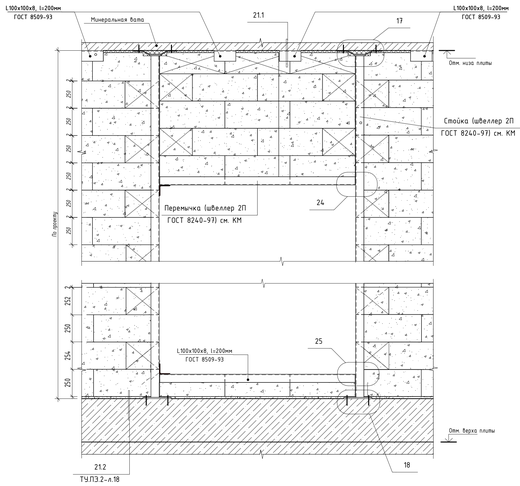
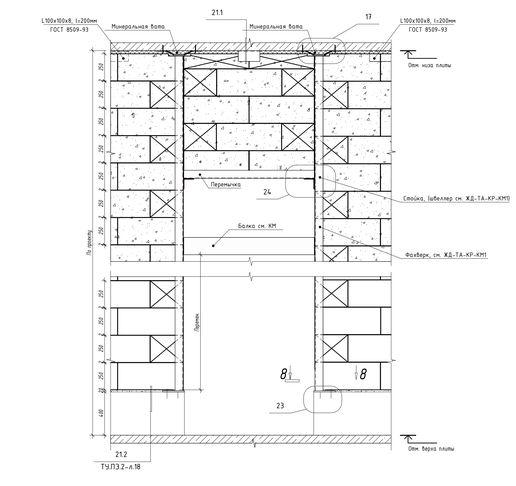


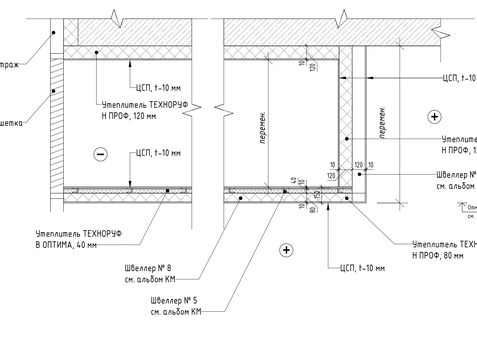
Схема раскладки блоков в наружной стене в зоне оконного проема



Нижнее примыкание блоков в зоне дверного проема. Схема раскладки блоков в наружной стене в зоне дверного проема



Устройство ниш под кондиционеры

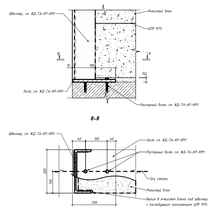


Ведомость материалов ниш кондиционирования

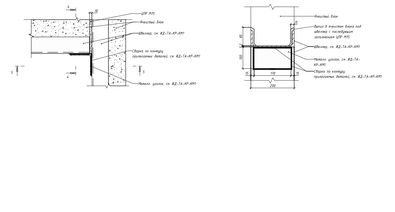
Поз.	Описание материала	Площадь, м²	Примечание
1	Утеплитель минераловатный Технониколь ТЕХНОРУФ В ОПТИМА (ρ=170-190 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 70кПа λ=0,043 Вт/(м°С) - 40мм	113,76	
2	Утеплитель минераловатный Технониколь ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (ρ=110-130 кг/м³, λ=0,044 Вт/(м°К)-80 мм	120,79	
3	Утеплитель минераловатный Технониколь ТЕХНОРУФ Н ПРОФ (ρ=110-130 кг/м³, λ=0,044 Вт/(м°К)-120 мм	301,90	
4	Лист ЦСП, 10 мм	651,44	
5	Краска на акриловой основе, цвет по RAL 9011 (или аналог) - 1 слой	290,59	Окраска листа ЦСП внутри ниши
6	Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой	662,13	Обработка поверхности листа ЦСП

Примечания:
1. Данный лист см. совместно с л. 2-5.
2. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.

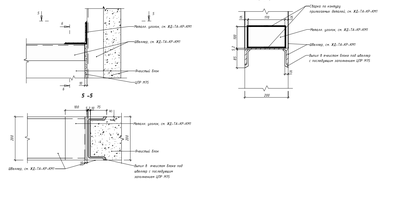
23



24



25



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуселкова			02.2025
Нач.отдела		Белякова			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Кряков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с противопожарными подземными автостоянками под защитное сооружение гражданской обороны - нулевой цикл с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/5 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Узлы крепления кладки из газобетонных блоков.

Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

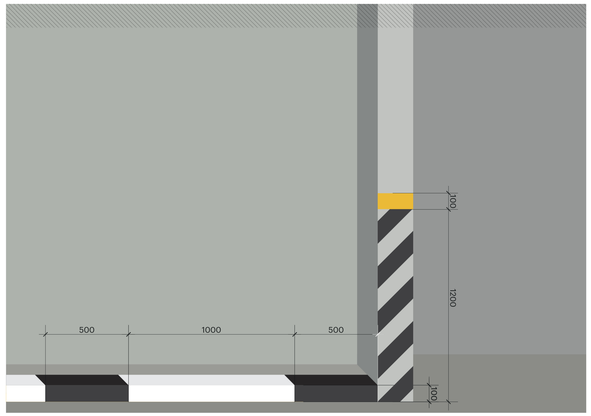
Рампы и пандусы

Поверхность и торцы бордюров рампы окрашиваются дорожной краской по бетону в узор из чёрно-белых полос — ширина полосы по верхней части бордюра 100 мм. Торцевая стена арки выкрашивается узором из диагональных полос, с акцентной полосой жёлтого цвета. Направление диагональных полос соответствует направлению движения автомобиля (см. стр. 8).

1. Бордюр:
Высота: 100 мм
Глубина: 100 мм
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)
RAL 9003 (Signal white)

2. Диагональная разметка:
Высота: 1200 мм
Толщина: 100 мм
Угол наклона: 45°
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

3. Акцентная полоса:
Толщина: 100 мм
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)



Рампы и пандусы.
Несколько уровней

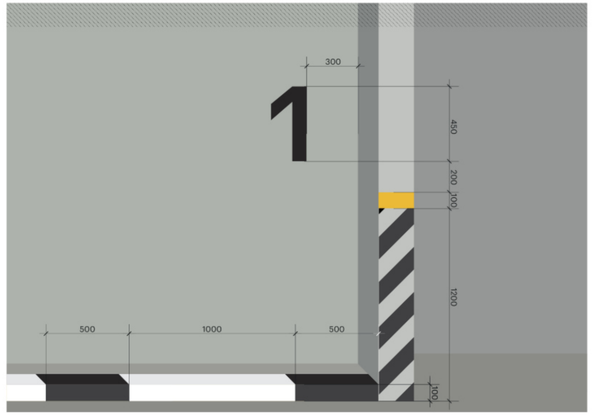
Если в паркинге несколько уровней, каждый выезд с рампы обозначается номером уровня. Номер наносится в конце рампы, перед выездом на уровень паркинга.

1. Номер уровня:
Высота: 450 мм
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

2. Бордюр:
Высота: 100 мм
Глубина: 100 мм
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)
RAL 9003 (Signal white)

3. Диагональная разметка:
Высота: 1200 мм
Толщина: 100 мм
Угол наклона: 45°
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

4. Акцентная полоса:
Толщина: 100 мм
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

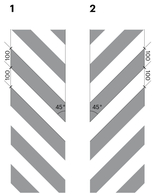


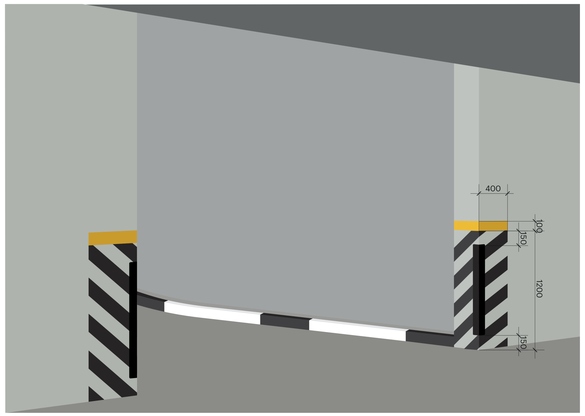
Зона въезда на рампу из паркинга

При въезде на рампу, со стороны паркинга, на углы арки наносится узор из диагональных полос и крепятся демпферы. Направление диагональных полос соответствует направлению движения автомобиля, т. к. автомобиль едет вверх, слева применяется узор №1, а справа №2.

1. Диагональная разметка:
Высота: 1200 мм
Толщина: 100 мм
Угол наклона: 45°
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

2. Акцентная полоса:
Толщина: 100 мм
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)





Колонны

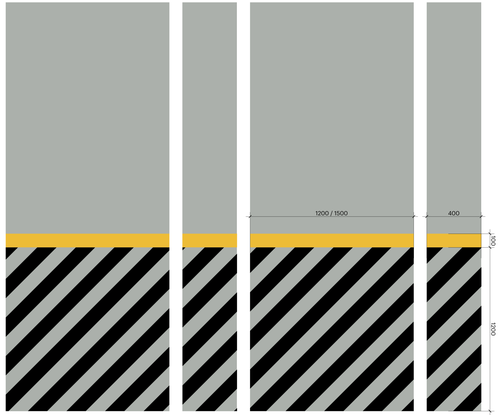
Разметка на колоннах наносится в виде диагональных полос. Ширина узора соответствует ширине колонны и наносится на все четыре стороны со сменой направления линий, линии должны совпадать на 3 углах из 4. Нанесение краскопультом, трафарет изготавливается из малярного скотча во избежание размытия границ.

Порядок оформления колонн:
1. окрашивание колонн;
2. нанесение диагональной разметки;
3. установка световых указателей;
4. установка демпферов.

1. Диагональная разметка:
Высота: 1200 мм
Толщина: 100 мм
Угол наклона: 45°
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

2. Акцентная полоса:
Толщина: 100 мм
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)





Демпферы на колоннах

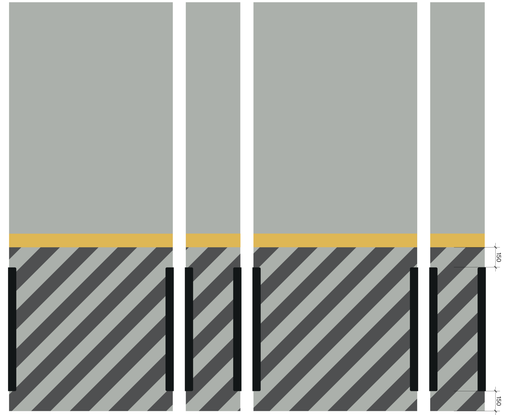
Все колонны паркинга должны обрамляться демпферами для защиты колонн и автомобилей жильцов. Демпферы в цвете RAL 9017, без дополнительного дизайна или светоотражающих элементов. Крепятся на колонны на высоте 150 мм от пола до нижнего края демпфера на клей.

Порядок оформления колонн:
1. окрашивание колонн;
2. нанесение диагональной разметки;
3. установка световых указателей;
4. установка демпферов.

1. Демпферы:
Ширина: 60 мм
Высота: 900 мм
Цвет: RAL 9017 (Traffic Black)

Информацию о материале и производителе демпферов см. «Каталог отделочных материалов по Паркингам».





Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			06.2024
Проверил		Дюнина			06.2024
ГАП		Гуслякова			06.2024
Начальник		Белякоб			06.2024
Инженер		Иванов			06.2024
ГИП		Крюков			06.2024

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитным сооружением гражданской обороны «Курьяново СЗОП 1» инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Южное Бутово, Бутовский бульвар, земельный участок 4/1 (участок 3.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	18	

Архитектурные решения. Первый этаж

Решения по вертикальной разметке

Генпро

Формат А2х3