Приложение Б
к СП 246.1325800.2023

ЖУРНАЛ
авторского надзора за строительством

Приложение Б
к СП 246.1325800.2023

ЖУРНАЛ АВТОРСКОГО НАДЗОРА

Наименование объекта капитального строительства Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны

Адрес строительства г. Москва, Щукино, Сиреневый бульвар, з/у 4/9, участок 6.1

Застройщик (технический заказчик) Общество с ограниченной ответственностью "Генеральный подрядчик МФС" (ООО "ГП-МФС") 121471, г. Москва, ул. Рябиновая, 22А, стр 2
(наименование, адрес)

Лицо, осуществляющее авторский надзор ООО "Формация" 123085, г Москва, Проспект Мира, дом 101, стр-1
(наименование организации, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, адрес)

Журнал начат 16.10.2025 (дата)

Журнал окончен _____ (дата)

Лицо, осуществляющее авторский надзор М.П. _____ (подпись)

Руководитель застройщика (технического заказчика) М.П. _____ (подпись)

Список работников лица, осуществляющего авторский надзор

Фамилия, имя, отчество	Работник лица, осуществляющего авторский надзор, должность, номер телефона	Вид работ при осуществлении авторского надзора	Дата и номер документа о полномочиях по проведению авторского надзора
1	2	3	4
Петровцев	АИ Рук-ль организации	Архитектурные решения интерьеров.	
Подкатилова Алена Дмитриевна	Архитектор	Архитектурные решения интерьеров.	

Регистрационный лист посещения объекта капитального строительства лицом (лицами), осуществляющим авторский надзор

Наименование лица, осуществляющего авторский надзор	Фамилия, имя, отчество	Дата и время		Подпись представителя застройщика (технического заказчика)
		приезда	отъезда	
1	2	3	4	5
ООО "Формация"	Петрович А.А	16.10.25	16.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	20.10.25	20.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	22.10.25	22.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	29.10.25	29.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	30.10.25	30.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	31.10.25	31.10.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	31.10.25	31.10.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	01.11.25	01.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	01.11.25	01.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	05.11.25	01.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	05.11.25	05.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	06.11.25	06.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	06.11.25	06.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	13.11.25	13.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	13.11.25	13.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	14.11.25	14.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	14.11.25	14.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	20.11.25	20.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	20.11.25	20.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	25.11.25	25.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	25.11.25	25.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	26.11.25	26.11.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	26.11.25	26.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	01.12.25	01.12.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	01.12.25	01.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	02.12.25	09.12.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	02.12.25	02.12.25	
ООО "Формация"	Петрович А.А	03.12.25	03.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	03.12.25	03.12.125	
ООО "Формация"	Петрович А.А	09.12.25	09.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.А	09.12.25	09.12.25	

Учетный лист № _____

Дата	Результат участия в освидетельствовании работ (наличие/отсутствие нарушений требований проектной документации)	Выявление несоответствия рабочей документации проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений проектной документации
1	2	3	4
31.10.2025	Корпус 6.1.3. Обнаружено несоответствие выполнения в осях 1 плоскости с бетонной смесью, витражной конструкции, плоскость должна совпасть с плоскостью наружного витража.	Петрович	
01.11.2025	Светильники тип 15 в подвесных потолках на металлических профилях (стыки где пересекаются трассы перепланировки номера этажа) необходимо расположить с учетом привязки в осях, на удалении от табличек номер этажа для избежания загораживания табличек номер этажа	Петрович	Хроматов

Учетный лист № _____

Дата	Выявленные нарушения требований проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений требований проектной документации	Подпись лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)	С записью ознакомлен представитель: а) лица, осуществляющего строительство, б) застройщика (технического заказчика) (инициалы, фамилия, должность, дата)	Отметка об устранении нарушений требований проектной документации лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)
1	2	3	4	5	6
01.11.2025	~~В растяжку~~ Корпус 6.1.1. Ветлебель				
	В растяжку керамогранита на полу ива по краям плинта		Добавить два		
			Подкаминова	Хроменко	
05.11.2025	В местах, где на стыках двух плит керамогранита не указан профиль ТП 6.1, применять плинтус 2 шт с затиркой		Подкаминова	Хроменко	
05.11.2025	Заливка в местах устройства декоративных элементов ДЭ-1 и ДЭ-2 выполнять шириной 410 мм в горизонтальной отделке, с учетом обделки — 434 мм, см. приложение плит		Подкаминова	Хроменко	

Учетный лист № _____

Дата	Результат участия в освидетельствовании работ (наличие/отсутствие нарушений требований проектной документации)	Выявление несоответствия рабочей документации проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений проектной документации
1	2	3	4
06.11.2025	Металлические порталы лифтов принять следующих размеров: 150мм - вертикальная часть, 200мм - горизонтальная часть.	Подшивалова А.В.	Хроменков
06.11.2025	Затирку швов на полах и стенах, где необходимо по проекту для плитки Чело де Грей (серая) "Архитектурная студия „10 Мантелей"	Петровский	Хроменков
13.11.2025.	Витражи - окна в комнаты консьержа выполнить в одной плоскости с обычной стен.	Подшивалова	Хроменков
13.11.2025	В тамбурах завесить потолок в проекте указано витражей. Швы в потолке выполнить по проекту.	Петровский	Хроменков

Учетный лист № _____

Дата	Выявленные нарушения требований проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений требований проектной документации	Подпись лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)	С записью ознакомлен представитель: а) лица, осуществляющего строительство, б) застройщика (технического заказчика) (инициалы, фамилия, должность, дата)	Отметка об устранении нарушений требований проектной документации лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)
1	2	3	4	5	6
14.11.2025	Откосы у витражей со стены, на которой они расположены. При обетонировании откосов керамогранитом, внешний угол стыковать с использованием уголка профиля УП-1.	выполнить обделку аналогичным образом			
14.11.2025	- Витражи между тамбурами 1 и тамбурами 2 выравниваются одной плоскости с отделкой тамбура 2 - Витражи между тамбурами 2 и тех.квартирных коридоров выравниваются в одной плоскости с отделкой коридора - Витражи между тамбурами 2 и вестибюлем выравниваются в одной плоскости с отделкой вестибюля		Петрович		
20.11.2025	Корпус 612 и 611 1) Межквартирные коридоры. Обделку ангельными керамогранитом выполнить до пола, без плинуса.				

Учетный лист № _____

Дата	Результат участия в освидетельствовании работ (наличие/отсутствие нарушений требований проектной документации)	Выявление несоответствия рабочей документации проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений проектной документации
1	2	3	4
	2) Лифтовая холл Обвязку акустики керамогранитом выполнить от плинуса Пл-1. 3) Тамбур, 2 этаж. Обвязку акустики керамогранитом выполнить от профиля теневого Тп-5	Подкатилова А.В.	
20.11.2025	В местах пересечения теневых профилей на стенах выполнять подрезку горизонтального профиля, см. приложение лист	Петрашевский	
25.11.2025	В санузлах, где у окна стоит отопительный прибор с навесной панелью, выполнить под керамогранита по оси ножек прибора.	Подкатилова	

Учетный лист № _____

Дата	Выявленные нарушения требований проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений требований проектной документации	Подпись лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)	С записью ознакомлен представитель: а) лица, осуществляющего строительство, б) застройщика (технического заказчика) (инициалы, фамилия, должность, дата)	Отметка об устранении нарушений требований проектной документации лица, осуществляющего авторский надзор (инициалы, фамилия, должность, дата)
1	2	3	4	5	6
25.11.2025	Согласован цвет парковых ограждений RAL 7042, фактура - муар		Петрович	Хроменков	
25.11.2025	Согласован цвет декоративных профилей BD1 - RAL 7035, фактура - муар		Петрович	Хроменков	
26.11.25	Опоясание устройства (см. листы с развертками)	расположить по разделу АС	Пономарева	Хроменков	

Учетный лист № _____

Дата	Результат участия в освидетельствовании работ (наличие/отсутствие нарушений требований проектной документации)	Выявление несоответствия рабочей документации проектной документации	Согласованная с застройщиком (техническим заказчиком) дата устранения нарушений проектной документации
1	2	3	4
26.11.25	В помещениях „помосковка" в полах и трапу выполнить плитки в углах со стороны расположатся по оси с швом между плиткой нерасшовка	рекомендую за осей каркаса трапа. Трап Петрович	
01.12.25	Таблички „Выход", „Безопасная зона для инвалидов и маломобильных групп населения", „Место сбора инвалидов" располагать под потолком, на расстоянии от стены на ширину типового профиля подвесного потолка	Петрович	Кузнецов
01.12.25	Расположение розеток в коробках и выключателей располагать на высоте 900 мм. от пола.	Петрович	