ЖУРНАЛ
авторского надзора за строительством

ЖУРНАЛ АВТОРСКОГО НАДЗОРА ЗА СТРОИТЕЛЬСТВОМ

Наименование объекта строительства Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под заглубленное сооружение гражданской обороны

Адрес строительства г. Москва, Ириновский Стрелковый бульвар, з/у 4/3, участок 6.2

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Генеральный подрядчик - МФС» (ООО «ГП-МФС») 121471, г Москва, ул. Рабиновича, 22А, стр 2
(наименование, адрес)

Проектировщик ООО «Формация», 129085, г. Москва, Проспект Мира, дом 101, стр 1
(наименование, адрес проектной организации или проектного подразделения)

Журнал начат 10.07.2025
(дата)

Журнал окончен _____
(дата)

Руководитель проектировщика

МП

подпись

Руководитель заказчика

МП

подпись

Список специалистов, осуществляющих авторский надзор

Ф.И.О.	Проектная организация, должность, № телефона	Вид работы, по которой осуществляется авторский надзор	Дата и № документа о полномочиях по проведению авторского надзора
Петровский А.М.	Рук-ль организации ООО "Формула"	Архитектурные решения интерьеров.	
Пожаницкова Елена Дмитриевна	Архитектор ООО "Формула"	Архитектурные решения интерьеров.	

Регистрационный лист посещения объекта специалистами, осуществляющими авторский надзор за строительством

Наименование организации	Ф.И.О.	Дата		Подпись представителя заказчика
		приезда	отъезда	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	10.07.25	10.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	17.07.25	17.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	18.07.25	18.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	19.07.25	19.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	22.07.25	22.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	24.07.25	24.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	29.07.25	29.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	30.07.25	30.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	31.07.25	31.07.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	06.08.25	06.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	07.08.25	07.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	08.08.25	08.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	12.08.25	12.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	13.08.25	13.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	14.08.25	14.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	18.08.25	18.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	19.08.25	19.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	22.08.25	22.08.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	03.09.25	03.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	09.09.25	09.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	12.09.25	12.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	17.09.25	17.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	19.09.25	19.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	22.09.25	22.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	24.09.25	24.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	27.09.25	27.09.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	07.10.25	07.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	08.10.25	08.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	10.10.25	10.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	14.10.25	14.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	16.10.25	16.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	22.10.25	22.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	28.10.25	28.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	30.10.25	30.10.25	
		31.10.25	31.10.25	
ООО „Фортуна"	Петровский А.Ч	01.11.25	01.11.25	

Регистрационный лист посещения объекта специалистами, осуществляющими авторский надзор за строительством

Наименование организации	Ф.И.О.	Дата		Подпись представителя заказчика
		приезда	отъезда	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	05.11.25	05.11.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	06.11.25	06.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	06.11.25	06.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	13.11.25	13.11.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	14.11.25	14.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	20.11.25	20.11.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	20.11.25	20.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	25.11.25	25.11.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	25.11.25	25.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	26.11.25	26.11.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	26.11.25	26.11.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	01.12.25	01.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	02.12.25	02.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	03.12.25	03.12.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	03.12.25	03.12.25	
ООО "Формация"	Подкатилова А.Д	09.12.25	09.12.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	15.12.25	15.12.25	
ООО "Формация"	Петровецкий А.Ч	18.12.25	18.12.25	

УЧЕТНЫЙ ЛИСТ № _____

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушение требований строительных норм, правил и техусловий по производству	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы, должность)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
31.07.2025	Корпус 6.2.1	Монтаж типового этажа.		Кудряшов Р.Д.	
	В местах пересечения потолка из ГКЛ и решеток вентиляции в спальне предусмотреть нишу в потолке с учетом принятых решений, см. прилагаемый файл		Петровский		
06.08.2025	Корпус 6.2.1	Монтаж тип. эт.		Кудряшов Р.Д.	
	Согласован цвет NCS 1502-Y50R декоративной штукатурки Sendeco Spraystone – NF TM Arvest		Петровский		
07.08.2025	Согласован тип таблички номеров квартир для ширины коридора толщиной 10мм.		Петровский	Кудряшов Р.Д.	

УЧЕТНЫЙ ЛИСТ № _____

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушение требований строительных норм, правил и техусловий по производству	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы, должность)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
08.08.2025	Корпус 6.2.1 Монтаж типового этажа			Кудряшов Р.С.	
	Согласован цвет решеток ОВ – RAL 7044.		Петровецкий		
12.08.2025	Выдано решение по отделке ЛК для типового этажа в рамках разработки Монтаж, см. прилагаемый лист		Петровецкий	Кудряшов Р.С.	
13.08.2025	Корпус 6.2.1 16ый этаж.			Кудряшов Р.С.	
	Нарушен угол с облицовкой керамогранитом выполнять с углом подрезки плитки под 45° и применением Уобразного профиля "Мерседес"		Петровецкий		

УЧЕТНЫЙ ЛИСТ № _____

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушение требований строительных норм, правил и техусловий по производству	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы, должность)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
14.08.2025	Корпус 6.2.1 Монаж парапета			Куприянов Д.Г.	
	Согласована установка светильников с консолью парковочных мест в паркинге на высоте 2,5м до низа профиля светильника		Петровский		
18.08.2025	Корпус 6.2.1 Монаж парапета			Куприянов Р.Д.	
	Не согласован продолжительный цвет колонного покрытия в паркинге, необходимо выполнить цветом RAL 7035		Петровский		
19.08.2025	Корпус 6.2.1 Монаж типового этажа			Куприянов Р.Д.	
	На стенах с отделкой декоративной штукатуркой высунулись доп. тепловые панели. Обратились приставо-				

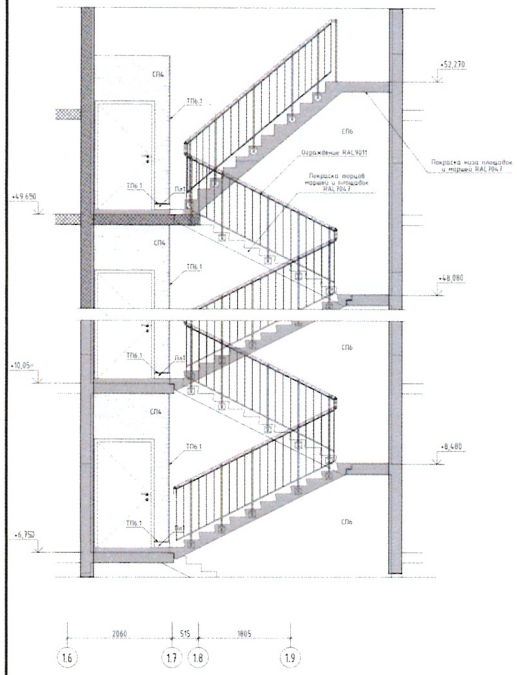
УЧЕТНЫЙ ЛИСТ № _____

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушение требований строительных норм, правил и техусловий по производству	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы, должность)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
	кое внимание к приемке грунтовки. Грунтовка должна быть от того же производителя как и штукатурка, цвет грунтовки - бесцветный - прозрачный. Вызов перед нанесением грунтовки должен быть согласован, поверхность сухая.		Семенов - Петровский А.Ю.		
22.08.2025	Корпус 6.2-1 Монолит типового этажа. Замечания к отделке: 1) В ванной комнате штукатурку нанести на всю поверхность стен после окончания разводки ов и устранения протечки всех отмеченных устранить			Кузнецов	
	2) Встроенное освещение в гипсокартонном потолке необходимо выполнить в другой последовательности с пото-				

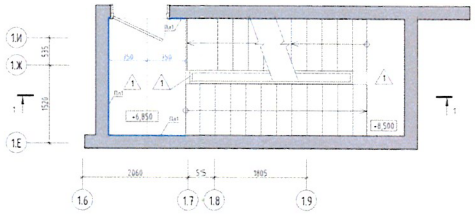
УЧЕТНЫЙ ЛИСТ № _____

Дата	Выявленные отступления от проектно-сметной документации, нарушение требований строительных норм, правил и техусловий по производству	Указания об устранении выявленных отступлений или нарушений и сроки их выполнения	Подпись специалиста, осуществляющего авторский надзор, выполнившего запись (Фамилия, инициалы, должность)	С записью ознакомлен представитель: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)	Отметка о выполнении указаний: а) подрядчика б) заказчика (фамилия, инициалы, должность, дата)
	кан., произвести заливку монолитных стен				
	3) Во избежание попадания в места подрезки тепловых профилей цементную торкрет массу.				
03.03.2025	Корпус 6.2-1	Монтаж тех. этаж		Куприй Д.Г.	
	Для того, чтобы в глубине теплового профиля ТП не было видно горизонтального материала в местах примыкания с поликарбонатом тепловой профиль необходимо выворачивать вниз отметки поликарбоната на 100мм.		Петрович		

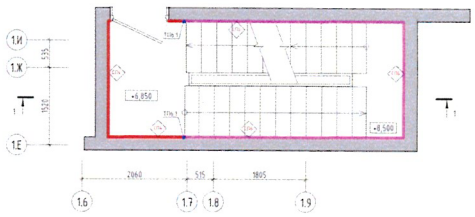
1-1



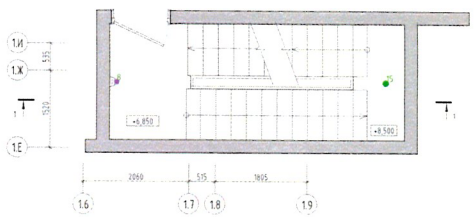
Корпус 6.2.1. План напольного покрытия лестниц на отм. +6,750, +8,480



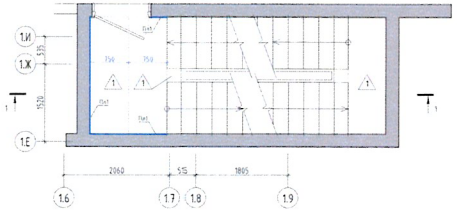
Корпус 6.2.1. План финишной отделки лестниц на отм. +6,750, +8,480



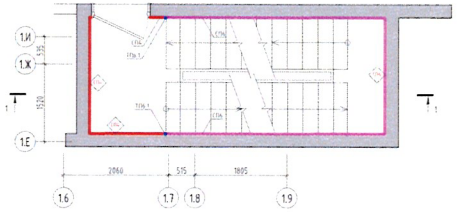
Корпус 6.2.1. План потолков лестниц на отм. +6,750, +8,480



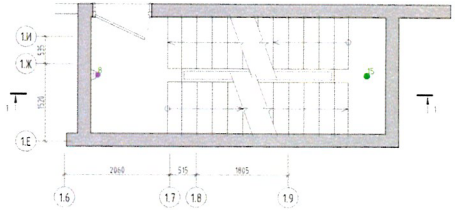
Корпус 6.2.1. План напольного покрытия лестниц на отм. +8,480, ..., +46,350



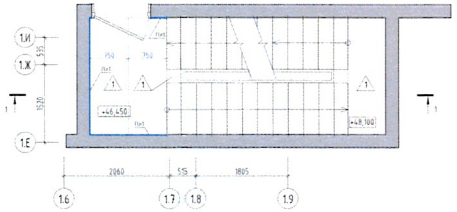
Корпус 6.2.1. План План финишной отделки лестниц на отм. +8,480, ..., +46,350



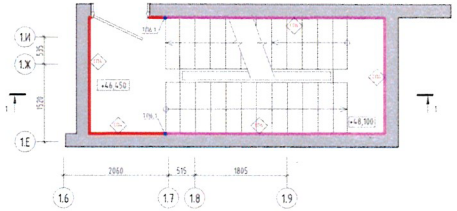
Корпус 6.2.1. План потолков лестниц на отм. +8,480, ..., +46,350



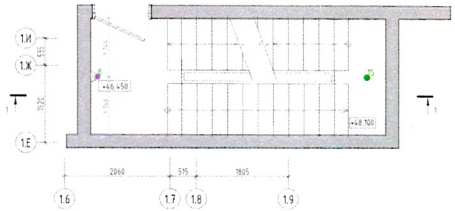
Корпус 6.2.1 План напольного покрытия лестниц на отм. +46,350, +48,080



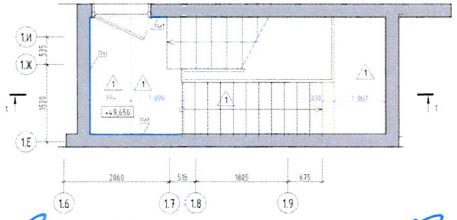
Корпус 6.2.1. План План финишной отделки лестниц на отм. +46,350, +48,080



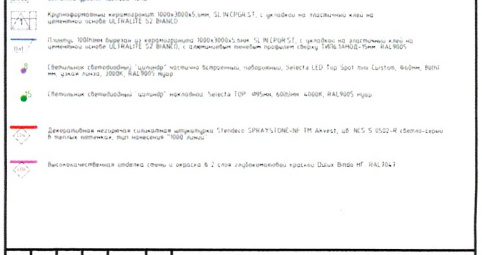
Корпус 6.2.1. План потолков лестниц на отм. +46,350, +48,080



Корпус 6.2.1. Схема расположения ограждений лестниц на отм. +49,650, +52,250



Условные обозначения:



Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата
Разработал		Ленина А.			
Проверил		Михайлов М.			

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-АИ1

"Жилой дом с предпольными подземными автостоянкой под защитным сооружением гражданской обороны, с объектами ОКФ (с инженерными сетями и благоустройством территории на участке у ул. Ижевской, Внутриквартальная муниципальная общеобразовательная школа, Садовый бульвар, земельный участок 4/9 Зуевского р-на"

#Имя Подкадра		Стадия	Лист	Листов
		Р	ОК-1/Н-6.2-1.4-АИ1	
Отделка лестничной клетки		ООО "ФОРМАЦИЯ"	

Лист изменен в ИАД от 12.08.2025

Петровский