МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ЧЕРДАК. КРОВЛЯ. КОРПУС 1

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1506-25		11.12.20255

2024

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ЧЕРДАК. КРОВЛЯ. КОРПУС 1

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1506-25		11.12.20255

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2024

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Архитектурные решения.
Чердак. Кровля. Корпус 1

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1506-25		11.12.20255

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2024

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

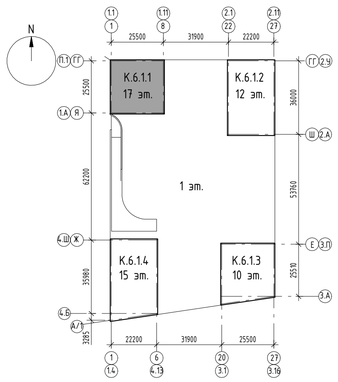
Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	Изм.1 (Изм)
2	План чердачного пространства на отм. +59.850	Изм.1 (Изм)
3	План технической надстройки на отм. +61,850. План кровли надстройки.	Изм.1 (Изм)
4	План кровли с маркировкой узлов	Изм.1 (Изм)
5	План кровли с маркировкой фартуков	Изм.1 (Изм)
6	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6	Изм.1 (Изм)
7	Узлы 1...3, Устройство выхода на кровлю кабелей СС, Устройство выхода на кровлю кабелей ЭОМ	
8	Узлы 4...10	Изм.1 (Изм)
9	Узлы 11...13, 15, узлы крепления кладки. Сечения по люкам	Изм.1 (Изм)
10	Ведомость перемычек	
11	Ведомость отделки стен	
	1506-25	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 34028-2016	Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 103-2006	Межгосударственный стандарт. Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатанные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8478-81	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия	
СП 15.13330.2012	СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции	
ГОСТ 19903-2015	Межгосударственный стандарт. Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТЧ.ТЗ	Альбом типовых узлов. Типовые этажи	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-НК.С	Альбом строительных конструкций и материалов. Наружные ограждающие конструкции. Стены	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ВК.С	Альбом строительных конструкций и материалов. Внутренние несущие стены и перегородки	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-НК.К	Альбом строительных конструкций и материалов. Наружные ограждающие конструкции. Покрытие, кровля	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.К	Альбом типовых узлов. Кровля	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ВК.П	Альбом строительных конструкций и материалов. Полы	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ДВ	Альбом типовых решений. Двери	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-КФ	Альбом типовых решений. Защитные кровельные фартуки	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-НК.П	Альбом строительных конструкций и материалов. Перемычки	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	
ГОСТ 2715-75	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры.	
ГОСТ 17177-97	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные. Методы испытаний.	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные.Технические условия	

Компоновочная схема



Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Спецификация элементов заполнения дверных проемов чердачного пространства на отм. +59,850. Экспликация помещений тех. пространства. Экспликация пола помещений чердачного пространства на отм. +59,850. Ведомость потолков помещений чердачного пространства на отм. +59,850. Ведомость материалов внутренних перегородок чердачного пространства на отм. +59,850. Спецификация плинтуса (лестничная клетка в уровне тех. пространства).	
3	Экспликация помещений выхода на кровлю. Спецификация элементов заполнения дверных проемов технадстройки на отм. +68,850. Экспликация наружных стен надстроек кровли на отм. +68,850. Экспликация пола помещений технической надстройки кровли на отметке +68,850. Ведомость потолков помещений технической надстройки кровли. Спецификация жалюзийных решеток. Ведомость отверстий кровл...	
4	Экспликация помещений выхода на кровлю. Ведомость материалов кровли. Ведомость дополнительной гидроизоляции по фундаментам кровли	
5	Спецификация кровельных фасонных элементов. Спецификация костылей для фартуков кровли	

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

№п/п	Наименование	Примечание
1	Архитектурные решения. Подземный этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР0
2	Архитектурные решения. Первый этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.1
3	Архитектурные решения. Первый этаж. Ведомость отделки и экспликации полов	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.2
4	Архитектурные решения. Первый этаж. Заполнения проемов: светопрозрачные...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3
5	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
6	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-2-АР2.1
7	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-3-АР2.1
8	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-4-АР2.1
9	Архитектурные решения. Типовые этажи. Ведомости отделки и экспликации полов.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР2.2
10	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.3
11	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.3
12	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР2.3
13	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР2.3
14	Архитектурные решения. Кровля стилобата.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР3
15	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3
16	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР3
17	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР3
18	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР3
19	Архитектурные решения. Фасады.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4
20	Архитектурные решения. Фасады. Раскладка облицовочного кирпича	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.1

Условные обозначения:

- Монолитный ж/б стена
- Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200/250мм
- Кладка из кирпича керамического полнотелого 250х120х65h, М200, F100, на цементно-песчаном растворе М75 ГОСТ 530-2012 - 250 мм
- Стены вентиляционных шахт НС-21 (выше 700мм от верха ж/б плиты покрытия)
- Стены вентиляционных шахт НС-22 (на 700мм от верха ж/б плиты покрытия)
- Стены технадстройки НС-20 (на 700мм от верха ж/б плиты покрытия)
- С-1 | -200 / 3430 — Марка стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола (чердак)/плиты покрытия (кровля); 3430 - высота стены, мм
- Отверстие в стене
- 1 — Марка отверстия
- ДВ-1 — Марка двери
- ЖР-1 — Марка жалюзийной решетки
- От-1 — Марка типа отделки стен
- Пт-1 — Марка типа отделки потолка
- ПЛН-02 — Марка плинтуса
- EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где: - E предел потери прочности; - I предел потери теплоизолирующей способности; - S предел потери дымогазонепроницаемости; - 30 количество минут до появления признаков придельных состояний.
- 1.15.01 — Марка помещения (номер), где: 1 - корпус; 15 - этаж: 15 - чердак, 16 - технадстройка; 01 - номер помещения
- 28 — Марка проема
- ПР - 1 . X . X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г - образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон; 3 - на уголок с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- К-2 — Марка кровли
- П-4 — Марка пола

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (зсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г. и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.

Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
- Федеральный закон от 22 июня 2008г. N 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
- Федеральный закон от 23 ноября 2009г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением N°1)»
- СП 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
- СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
- СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением N°2);
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением N°1);
- СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением N°2);
- СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
- СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения» (с изменением N°1);
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 144,0 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   - Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции кровли, полов, потолков, отделки стен, перегородок в рамках задания на проектирование.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для технического этажа и крышной надстройки Эдвинт.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификацию заполнения дверных проёмов см. лист 2,3.
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением N°1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением N°1, N°3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- пароизоляция кровли;
- теплоизоляция кровли;
- устройство рулонного кровельного покрытия (акт составляется на каждый слой);
- утепление конструкций;
- устройство и гидроизоляция деформационных швов;
- устройство звукоизоляции;
- устройство всех видов гидроизоляции;
- установка дверных блоков;
- устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
- антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.

14. Отделочные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП11-87 (с Изменением N°1)"
15. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004
16. Металлические конструкции (перемычки) покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
17. Металлические конструкции покрыть огнезащитной краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по сетке. Металлическую сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (Данный пункт уточняется проектом огнезащиты).
18. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ N°123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
19. При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мее требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.
20. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
21. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
22. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
23. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
24. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.
25. Ограждение по кровле, пожарная лестница и лестницы при выходе из технических помещений на кровлю, см. чертежи 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-КМ5.
26. Все металлические конструкции и сварные швы лестниц и ограждений окрашиваются системой защитного покрытия: обработка грунтом ГФ-021 по ГОСТ 25129-2020 за 2 раза и окрашивание порошковой краской по ГОСТ 9.410-88, цвет RAL 9011. Общая толщина покрытия не менее 60 мкм. Окраску выполнять в заводских условиях.

Общие указания к стенам и кровле

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР.
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
4. При скрытой прокладке трубопроводов систем внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20.
5. Стены из керамического полнотелого кирпича ГОСТ 530-2012 размерами 250х120х65h, М200, F100, на цементно-песчаном растворе М75 ГОСТ 530-2012 выполнять соблюдая следующие условия:
   - армирование кирпичных перегородок выполнять сеткой Ф4 Вр1-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки.
   - для контроля укладки арматурной сетки необходимо выпускать её за грань кладки на 3-5мм.
   - крепление кирпичных стен к ж/б перекрытию выполнить с помощью металлических уголков L 75х6 мм l=250 мм по ГОСТ 8509-93 в шахматном порядке с шагом 1040мм.
   - при выполнении кладки в зимнее время, соблюдать соответствующие требования СП 15.13330.2012 "Каменные и армокаменные конструкции. Актуализированная редакция СНиП II-22-81*".
6. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
7. Над отверстиями до 600 мм укладывать 3 стержня арматуры Ф12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
8. Зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.
9. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75 и армировать оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков L100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
10. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТЧ.ТЗ «Альбом типовых узлов. Типовые этажи».
11. В данном альбоме учтены наружные стены вент.шахт и нижняя часть (500 мм от верхней отметки покрытия кровли) технической надстройки, а так же основание наружных стен чердака. Утепление и облицовка чердака и технадстройки см. чертежи 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 "Архитектурные решения. Фасады".
12. Устройство кровельных защитных фартуков и костылей выполнять в соответствии с ЖД-ТАС-РЕН-АР-КФ Альбомом типовых решений. Защитные кровельные фартуки.
13. Ходовые дорожки на кровле выполняются из бетонной тротуарной плитки 500*500*50мм по ГОСТ 17608-2017, НГ, с нескользящим покрытием, на подставках для тротуарной плитки, с гладким основанием.
14. Молниезащита на кровле осуществляется путем устройства молниеприемной сетки по поверхности кровли, устройством замкнутого молниеприемного контура по периметру кровли на парапете. Выступающие над крышей металлические элементы (трубы, шахты, вентиляционные устройства) должны быть присоединены к молниеприемной сетке, а выступающие неметаллические элементы – оборудованы дополнительными молниеприемниками, также присоединенными к молниеприемной сетке. Принципиальный узел устройства молниеотвода от оборудования на кровле см. раздел ЭОМ.
15. Работы по устройству кровельной системы вести в соответствии с рекомендациями производителя гидроизоляционных материалов.
16. Решение по устройству водосборных воронок на основной кровле см. раздел ВК.
17. При выполнении примыкания наружных стен технической надстройки и вентшахт к кровельному пирогу - гидроизоляцию завести на 500мм от верхней отметки кровли с заведением на стену под утеплитель, см. узлы 2 и 11.

1.1

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
1	1	Изм	1506-25		11.12.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Маляр				02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 1; Листов: 11
Проверил	Деёнека				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Беляков				02.2025		
Н.контр.	Ивлева				02.2025	Общие данные	Генпро
ГИП	Крюков				02.2025		

Формат А1

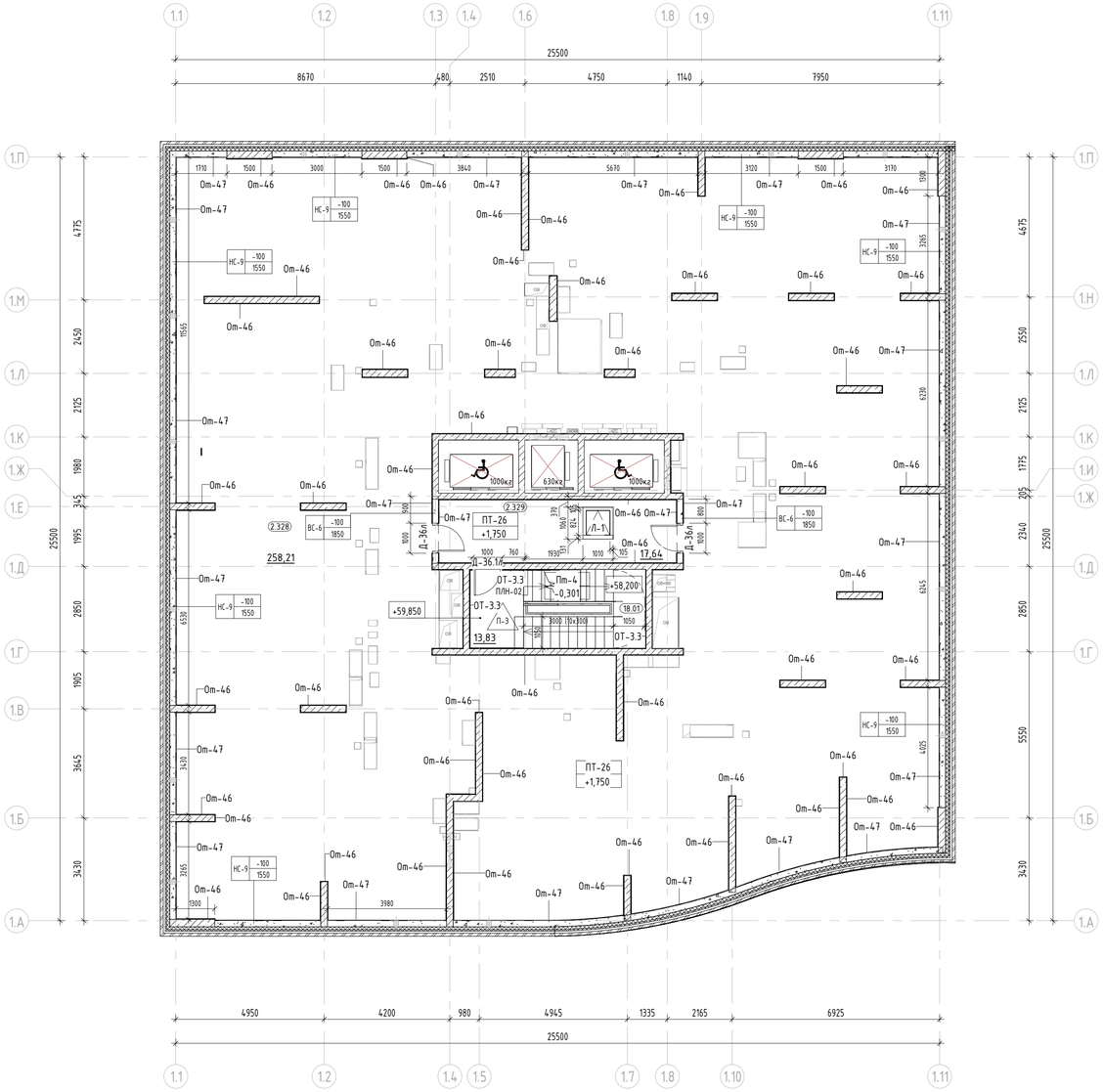
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План чердачного пространства на отм. +59.850



Ведомость материалов наружных стен чердачного пространства на отм. +59,850

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	138,76 м²	27,73 м³

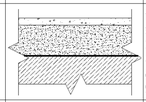
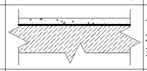
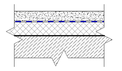
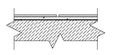
Ведомость материалов внутренних перегородок чердачного пространства на отм. +59,850

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	4,97 м²	0,99 м³

Экспликация помещений техпространства

Номер помещения	Наименование	Площадь помещения, м²
МОП		
18.01	Лестничная клетка Н2	13,83
Технические		
2.328	Техническое пространство для прокладки технических коммуникаций	258,21
2.329	Тамбур	17,64
		289,68

Экспликация пола помещений чердачного пространства на отм. +59,850

Наименование помещения	Тип пола по проекту	Изображение типоразмера	Состав покрытия	Площадь, м2	Примечание
Этажная лестничная площадка	П-3		1.Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1слой 2.Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 80мм 5.Монолитный ж/бетон	4,80	
Междуэтажная лестничная площадка	П-4		1. Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой 2. Пол наливной (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART -20мм 3. Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой	3,68	
Техническое пространство	П-5.1		- Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 50 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) q=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	582,88	
Монолитные лестничные марши	П-2		- Керамогранит с затиркой швов - 8 мм - Клей плиточный водостойкий - 6 мм - Смесь ремонтная Ceresit CD 24 - 6 мм - Монолитный ж/бетон	4,60	

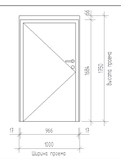
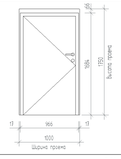
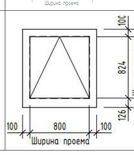
Ведомость потолков помещений чердачного пространства на отм. +59.850

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-4	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2мм 5.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	14,55	
Пт-26	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	584,00	Чердачное пространство

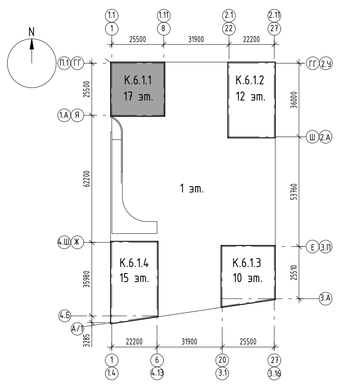
Спецификация плинтуса (лестничная клетка в уровне тех. пространства)

Марка	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-02		Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 1000x3000x5,6мм, SL.IN.CPGR.ST, с укладкой на эластичный клей на цементной основе ULTRALITE S2 BIANCO, с алюминиевым теневым профилем сверху ТИП6.1АНОД-30мм, RAL9005	23,5	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов чердачного пространства на отм. +59,850

Марка	Описание	Ширина	Высота	Огнестойкость	Обозначение	Кол., шт.	Изображение	Примечание
Д-36.1л	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением из минеральной ваты, противопожарная, EI60, глухая со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ-ключ", порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый) матовый	1000	1750	EIS 60 1.1	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	1		
Д-36л	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением из минеральной ваты, глухая со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - серый, нажимная ручка, цилиндровый замок "ключ-ключ", порошковая окраска, цвет RAL 7016 (антрацитово-серый) матовый	1000	1750	-	ГОСТ Р 31173-2016/ ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	2		
Л-1	Люк металлический в перекрытии противопожарный, покрытие из рифленого листового металла 3мм, газовые пружины, контурный уплотнитель, поворотная ручка	1010 (800)	1060 (824)	EI60		1		

Компоновочная схема



Примечания:

1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из кирпича - сеткой Ф4 Bpl-50x50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 2,3 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 10 данного комплекта
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. В разделе АР учтены 2 водосточные системы на кровле надстройки. Водосточные системы кровли основного здания см. раздел ВК.
13. Проектом предусмотрено 6 кровельных аэраторов Технониколь 160х460 (1 на надстройке и 5 на кровле основного здания)
14. Привязку гильз под оборудование СС и ЭОМ см. на л.3.

							94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3	
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «культура» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
1	1	Изм.	1506-25		11.12.25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	2	
ГАП		Гуслякова			02.2025				
Нач.отдела		Беляков			02.2025	План чердачного пространства на отм. +59.850	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			02.2025				
ГИП		Крюков			02.2025				

Формат А1

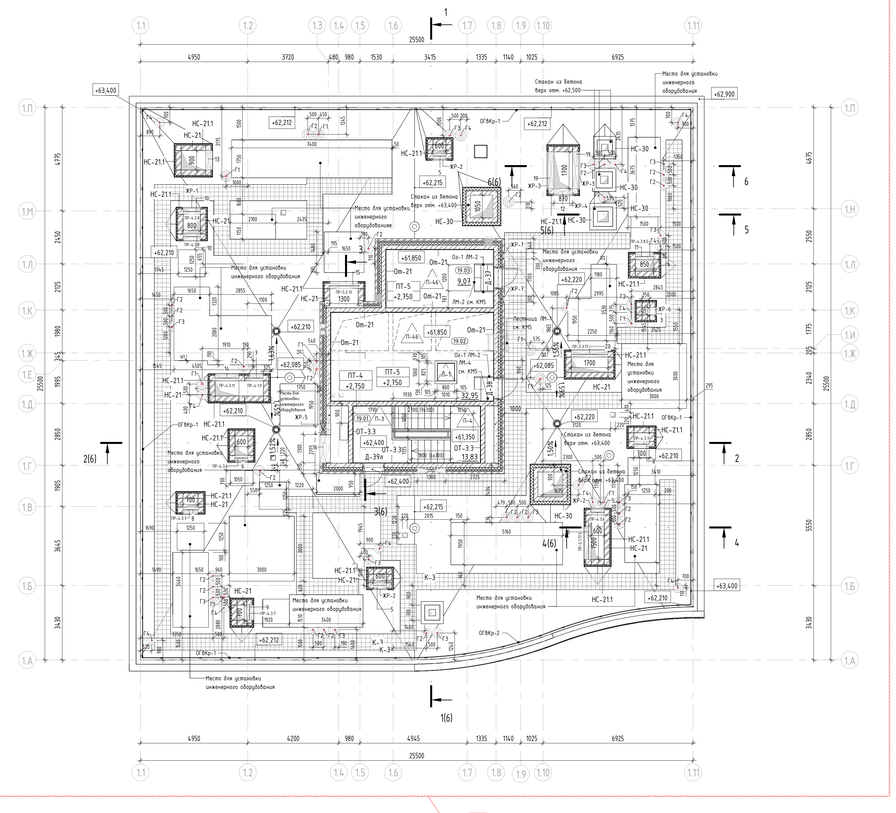
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

План технической надстройки на отм. +61,850



Спецификация элементов заполнения дверных проемов технической надстройки кровли на отметке +61,850

Марка	Описание	Ширина	Высота	Огнестойкость	Обозначение	Кол., шт.	Изображение	Примечание
Д-39	Дверь металлическая из х/к стали толщиной 1,2 мм, глухая со спаренным порогом 14 мм, утепленная, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-ключ', порошковая окраска, цвет RAL 7044 (серый шелк) матовый	1000	2000	-	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10- -001-17157160-2017	1		
Д-38	Дверь металлическая из х/к стали толщиной 1,2 мм, противопожарная глухая, со спаренным порогом 14 мм, утепленная, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-ключ', порошковая окраска, цвет RAL 7044 (серый шелк) матовый	1000	2150	EI60	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10- -001-17157160-2018	1		
Д-39л	Дверь металлическая, левая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, противопожарная глухая, со спаренным порогом 14 мм, утепленная, контурный уплотнитель - серый, доводчик, нажимная ручка, цилиндровый замок 'ключ-ключ', порошковая окраска, цвет RAL 7044 (серый шелк) матовый	1000	2000	EI30	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10- -001-17157160-2018	1		
Л-1	Люк металлический в перекрытии противопожарный, покрытие из рифленого листового металла 3мм, газовые пружины, контурный уплотнитель, поворотная ручка	1010 (800)	1060 (824)	EI60		1		

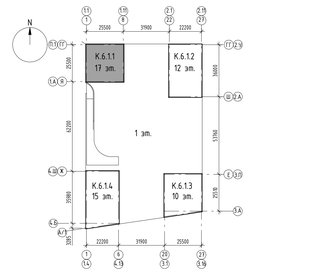
Спецификация стен технадстройки

Марка	Изображение типоразмера	Наименование материалов конструкции	Площадь
НС-9		- Отделка и утепление разрабатывается в 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 «Архитектурные решения. Фасады» - Газобетонный стеновой блок - Блок 1/600х200х250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75 - 200 мм	13,58
НС-20		- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь Унифлекс ЭКП), масса 1 м²х5 кг, теплостойкость ≥100°С - 1 слой; - Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь Унифлекс ЭПП), масса 1 м²х4 кг, теплостойкость ≥100°С - 1 слой; - Праймер битумный (Технониколь №11) - 1 слой; - Цементно-стружечная плита, огрунтованная с двух сторон праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м2 с каждой листа - 10 мм; - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λБ=0,043 Вт/м*С, группа горючести НГ - 40 мм; - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=90-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λБ=0,041 Вт/м*С, группа горючести НГ - 120 мм; - Пароизоляция (Технониколь Бипласт ЭПП), масса 1 м² ±3,0 кг, теплостойкость ≥85 °С - 1 слой; - Праймер битумный (Технониколь №11) 1 слой; - Монолитная ж/б стена	16,14
НС-21		- Кирпич керамический полнотелый 250х120х65h, М200, F100, на цементно-песчаном растворе М75 ГОСТ 530-2012, НГ - 250 мм	78,20
НС-21.1		- Краска силиконовая фасадная RAL 8004 (Технониколь 901) - 2 слоя; - Штукатурка декоративная минеральная (Технониколь 301) - 5 мм; - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010) - 1 слой; - Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210), армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 5 мм; - Цементно-стружечная плита, огрунтованная с двух сторон праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м2 с каждой стороны листа - 10 мм; - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=90-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λБ=0,041 Вт/м*С, группа горючести НГ - 50 мм; - Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм; - Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя;	64,63
НС-22.1		- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь Унифлекс ЭКП), масса 1 м²х5 кг, теплостойкость ≥100°С - 1 слой; - Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь Унифлекс ЭПП), масса 1 м²х4 кг, теплостойкость ≥100°С - 1 слой; - Праймер битумный (Технониколь №11) - 1 слой; - Цементно-стружечная плита, огрунтованная с двух сторон праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера - 250г/м2 с каждой листа - 10 мм; - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=90-120 кг/м³, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λБ=0,041 Вт/м*С, группа горючести НГ - 50 мм; - Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм; - Пароизоляция (Технониколь Бипласт ЭПП), масса 1 м² ±3,0 кг, теплостойкость ≥85 °С - 1 слой; - Праймер битумный (Технониколь №11) 1 слой;	72,86
НС-30		- Краска силиконовая фасадная RAL 8004 (Технониколь 901) - 2 слоя; - Штукатурка декоративная минеральная (Технониколь 301) - 5 мм; - Грунтовка фасадная универсальная (Технониколь 010) - 1 слой; - Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210), армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой (Технониколь 2000) - 5 мм; - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФАС ОПТИМА), ρ=110-130 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, группа горючести НГ - 150 мм; - Слой штукатурно-клеевой (Технониколь 210) - 5 мм; - Грунтовка глубокого проникновения (Технониколь 020) - 2 слоя; - Монолитная ж/б стена	31,70

Экспликация помещений технической надстройки кровли на отм. +61,850

Номер помещения	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
МОП			
19.01	Лестничная клетка	13,83	
Технические			
19.02	Машинное помещение	32,95	В3
19.03	Помещениями СС	9,07	В3
		55,85	

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кирпичная кладка 120 мм, 250 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 82 мм;
  Облицовка окрашенными в массе фиброцементными плитами, RAL9003 - 8 мм
- 3.19 — Марка помещения (номер)
- h=1800 — Высота стены
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- +52.030→ — Отметка по кровельному покрытию
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- К-2 — Марка кровельного пирога
- ПР - 1 . Х . Х — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, 8 дм.
  - Тип опирания перемычки:
    0 - на стены с двух сторон
    1 - на стены с одной стороны, с другой стороны на цоколе
    2 - Г - образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
    3 - на цоколи с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- Г1 — Гильза Ø108х5 l= 250мм (СС)
- Г2 — Гильза Ø57х4 l= 250мм (ЗОМ)
- Г3 — Гильза Ø57х4 l= 250мм (СС)
- Г4 — Гильза Ø40х3 l= 250мм (ЗОМ)

Примечания:

1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отм. б/п к конструкциям см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнить: для перегородок из кирпича - сеткой Ø4 Вр1-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и арматрать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 2,3 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 10 данного комплекта.
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и оборудования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. В разделе АР учтены 2 водосточные системы на кровле надстройки. Водосточные системы кровли основного здания см. раздел ВК.
13. Проектом предусмотрено 6 кровельных аэраторов Технониколь 160х460 (1 на надстройке и 5 на кровле основного здания)
14. Привязку ливнь под оборудование СС и ЗОМ см. на л.3.

Спецификация перемычек с элементами для надстроек кровли

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол.-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол.-во	Общая масса
ПР-4.1.9		Перемычка				13,62	1	13,62
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	4	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	1,26			
	4	L 50х6 (L=880)	ГОСТ 8509-93	2	3,93			
ПР-4.3.6		Перемычка				15,61	2	31,22
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	24				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	4	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	5	L 50х6 (L=600)	ГОСТ 8509-93	4	2,68			
ПР-4.3.7		Перемычка				16,50	3	49,51
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	36				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	6	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	3	1,26			
	6	L 50х6 (L=700)	ГОСТ 8509-93	6	3,13			
ПР-4.3.8		Перемычка				17,40	2	34,79
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	24				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	4	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	7	L 50х6 (L=800)	ГОСТ 8509-93	4	3,58			
ПР-4.3.8.5		Перемычка				17,84	1	17,84
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	12				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	2	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	1,26			
	8	L 50х6 (L=850)	ГОСТ 8509-93	2	3,80			
ПР-4.3.11		Перемычка				20,08	1	20,08
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	12				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	2	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	1,26			
	9	L 50х6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,92			
ПР-5.1.17.5		Перемычка				32,40	1	32,40
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	6				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	3	1,26			
	10	L 75х6 (L=1750)	ГОСТ 8509-93	2	12,06			
ПР-5.3.13		Перемычка				29,42	1	29,42
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	12				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	2	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	2	1,26			
	11	L 75х6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	8,96			
ПР-5.3.17		Перемычка				36,20	1	36,20
	1	В 8.10-19/75 hef	МКТ	12				
	2	L 100х160х9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	2	4,49			
	3	- 7х100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	3	1,26			
	12	L 75х6 (L=1700)	ГОСТ 8509-93	2	11,71			

Ведомость отверстий кровли на отм.+61,850

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Расстояние от плиты КЖ, мм
6	ОВиК	600	900	900
7	ОВиК	650	650	1060
8	ОВиК	700	450	1000
9	ОВиК	700	500	1000
10	ОВиК	800	550	1000
11	ОВиК	850	550	1000
13	ОВиК	900	1200	1000
14	ОВиК	1100	700	1100
15	ОВиК	1300	600	1250
16	ОВиК	1300	800	980
18	ОВиК	1500	600	1000
20	ОВиК	1700	750	1000

Ведомость отверстий для жалюзийных решеток на кровле отм.+68,850

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Расстояние от плиты КЖ, мм	Поз. решетки
3	ОВиК	350	300	1200	ЖР-6
4	ОВиК	550	400	2300	ЖР-5
5	ОВиК	600	400	1000	ЖР-2
10	ОВиК	800	550	1000	ЖР-1
12	ОВиК	870	300	1200	ЖР-4
19	ОВиК	1700	300	1200	ЖР-3

Ведомость потолков помещений технической надстройки кровли на отметке +61,850

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-4	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Шпаклевка поверхности на цементной основе - 2мм 5.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 6.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	15,47	
Пт-5	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза	44,54	

Экспликация пола помещений технической надстройки кровли на отметке +61,850

Наименование помещения	Тип пола по проекту	Изображение типоразмера	Состав покрытия	Площадь, м2	Примечание
Площадка типового этажа	П-3		1. Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1 слой 2. Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3. Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4. Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фибраволокном - 80мм	5,76	
Машинное помещение лифтов, помещение СС (на кровле)	П-46		- Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой - Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фибраволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0,6кг/м3) - 40 мм - Пленка полиэтиленовая 200 мкр - 1 слой - Утеплитель минераловатный (Технониколь ТЕХНОФЛОР СТАНДАРТ) ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 30 кПа, λ:0,041 Вт/м*С - 50 мм - Монолитный ж/бетон	43,88	

Спецификация жалюзийных решеток

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ЖР-1		Жалюзийная решетка 800х550(h) с защитной сеткой от птиц	1		
ЖР-2		Жалюзийная решетка 600х400(h) с защитной сеткой от птиц	3		
ЖР-3		Жалюзийная решетка 1700х300(h) с защитной сеткой от птиц	2		
ЖР-4		Жалюзийная решетка 870х300(h) с защитной сеткой от птиц	1		
ЖР-5		Жалюзийная решетка 550х400(h) с защитной сеткой от птиц	1		
ЖР-6		Жалюзийная решетка 300х300(h) с защитной сеткой от птиц	1		
ЖР-7		Жалюзийная решетка 300х405(h) с защитной сеткой от птиц	2		

1.1 1.2 1.3

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

1	3	Изм.	1506-25		11.12.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3

Жилой дом с приспособлением подземной части объекта под защитное сооружение гражданской обороны - нулевой цикл с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/1 (участок 6.1)

Разработал	Молар	02.2025	
Проверил	Дейнека	02.2025	
ГАП	Гуселкова	02.2025	
Нач.отдела	Белякова	02.2025	
Н.контр.	Ивлева	02.2025	
ГИП	Кривов	02.2025	

Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1

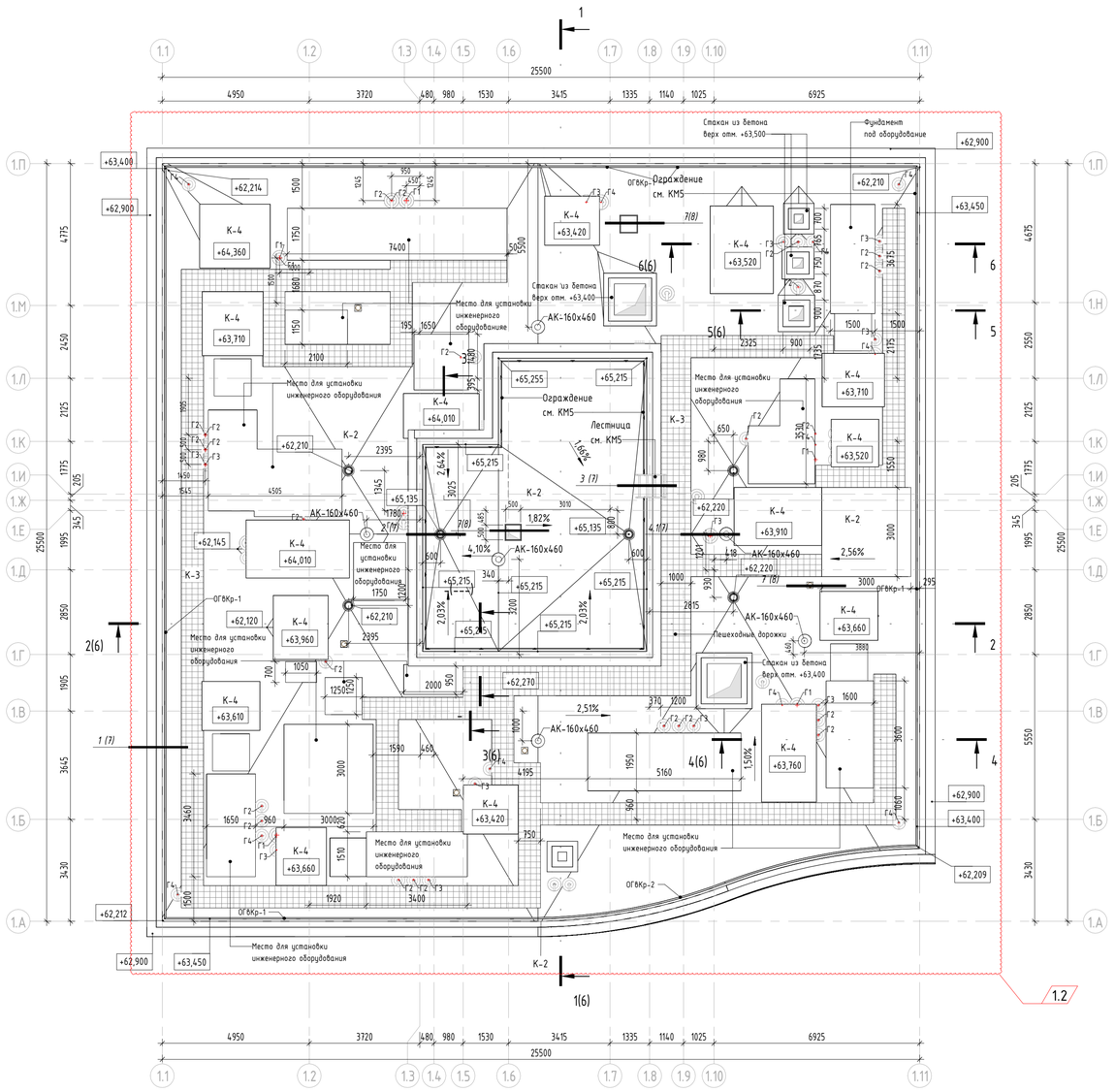
Стадия	Лист	Листов
Р	3	0

План технической надстройки на отм. +61,850. План кровли надстройки.

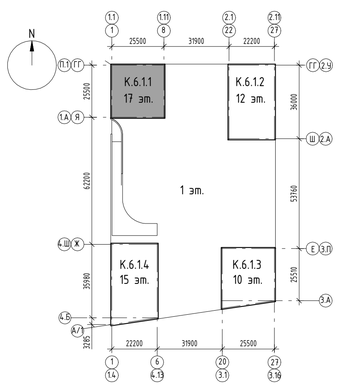
Генпро

Формат А0

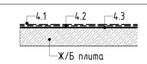
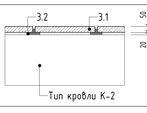
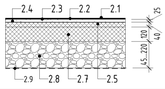
План кровли с маркировкой узлов



Компоновочная схема



Ведомость покрытий кровли

Тип	Изображение
К-2	
К-3	
К-4	

Объем и характеристики материалов см. ведомость материалов кровли

1.1

Ведомость материалов кровли

Поз.	Описание материалов	Обозначение	Площадь, м2	Объем, м3	Примечание	Толщина
К-2						
2.1	Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С		586,24	5,86		1 слой
2.2	Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С		586,24	0,00		1 слой
2.3	Праймер битумный (Технониколь №01)		586,24	0,59		-
2.4	Стяжка сборная из двух слоев ЦСП толщиной 12мм, огрунтованных с двух сторон Праймером битумным ТЕХНОНИКОЛЬ №01. Расход праймера ~250г/м2 с каждой стороны листа	ГОСТ 26816-2016	586,24	14,07		24 мм
2.5	Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 65 кПа, λ=0,043 Вт/м*С	ГОСТ 32314-2012	586,24	23,45		40 мм
2.7	Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=100-120 кг/м3, предел прочности на сжатие не менее 40 кПа, λ=0,041 Вт/м*С	ГОСТ 32314-2012	586,24	70,35		140 мм
2.8	Керамзитовый гравий фр. 10-20 мм, П25, М250, скартами из ЭППС 1,5х1,5 м, по уклону	ГОСТ 32497-2013	586,24	94,55		45-220 мм
2.9	Пароизоляция (Технониколь-Биполь П ЭПП), масса 1 м²≥3,0 кг, теплостойкость ≥85 °С		586,06	0,00		1 слой
К-4						
4.1	Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С		64,45	0,26		1 слой
4.2	Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С		64,45	0,26		1 слой
4.3	Праймер битумный (Технониколь №1)		64,45	0,13		1 слой
К-3						
3.1	Плитка бетонная тротуарная 500×500×50мм, НГ	ГОСТ 17608-2017	98,83	4,94		
3.2	Подставки для тротуарной плитки, с гладким основанием, не оставляющие разрывов на гидроизоляционном слое		98,83	1,98		

~~Ведомость дополнительной гидроизоляции по фундаментам кровли~~

Поз.	Описание материалов	Площадь, м2	Примечание
2.1	Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С	156,09	
2.2	Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С	192,68	

1.3

Ведомость дополнительной гидроизоляции по крышкам шахт

Поз.	Наименование	Площадь	Примечание
2.10	Усиление гидроизоляции (Технониколь Технопласт П ЭПП)	39,40	
2.1	Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С	19,70	
2.2	Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С	19,70	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Кирпичная кладка 120 мм, 250 мм
- Железобетон - 200 мм;
  Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
  Воздушный зазор - 82 мм,
  Облицовка окрашенными в массе фиброцементными плитами, RAL9003 - 8 мм
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- h=1800 — Высота стены
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- +52.030 — Отметка по кровельному покрытию
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- К-2 — Марка кровельного пирога
- ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки:
    0 - на стену с двух сторон
    1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
    2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
    3 - на уголок с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- Г1 — Гильза Ф108х5 l= 250мм (СС)
- Г2 — Гильза Ф57х4 l= 250мм (ЭОМ)
- Г3 — Гильза Ф57х4 l= 250мм (СС)
- Г4 — Гильза Ф40х3 l= 250мм (ЭОМ)

Примечания:

1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из кирпича - сеткой Ф4 BpI-50х50 (ГОСТ 8478-81) через каждые 4 ряда кирпичной кладки; ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки; блоков СКЦ-арматура диаметром 6 мм укладывается на всю длину перегородки в растворный шов каждого третьего ряда кладки. При этом арматура укладывается таким образом, чтобы при кладке верхнего ряда камней, стержни попали в специальные канавки на нижней поверхности камня.
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 2,3 данного комплекта.
9. Ведомость перемычек и спецификацию перемычек см. л. 10 данного комплекта
10. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
11. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
12. В разделе АР учтены 2 водосточные системы на кровле надстройки. Водосточные системы кровли основного здания см. раздел ВК.
13. Проектом предусмотрено 6 кровельных аэраторов Технониколь 160х460 (1 на надстройке и 5 на кровле основного здания)
14. Привязку гильз под оборудование СС и ЭОМ см. на л.3.

							94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3			
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - культурно-просветительный центр (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)			
1	3	Изм	1506-25		11.12.25					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата					
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	4	0	
ГАП		Гуслякова			02.2025					
Нач.отдела		Беляков			02.2025	План кровли с маркировкой узлов	Генпро			
Н.контр.		Ивлева			02.2025					
ГИП		Крюков			02.2025					

Формат А1

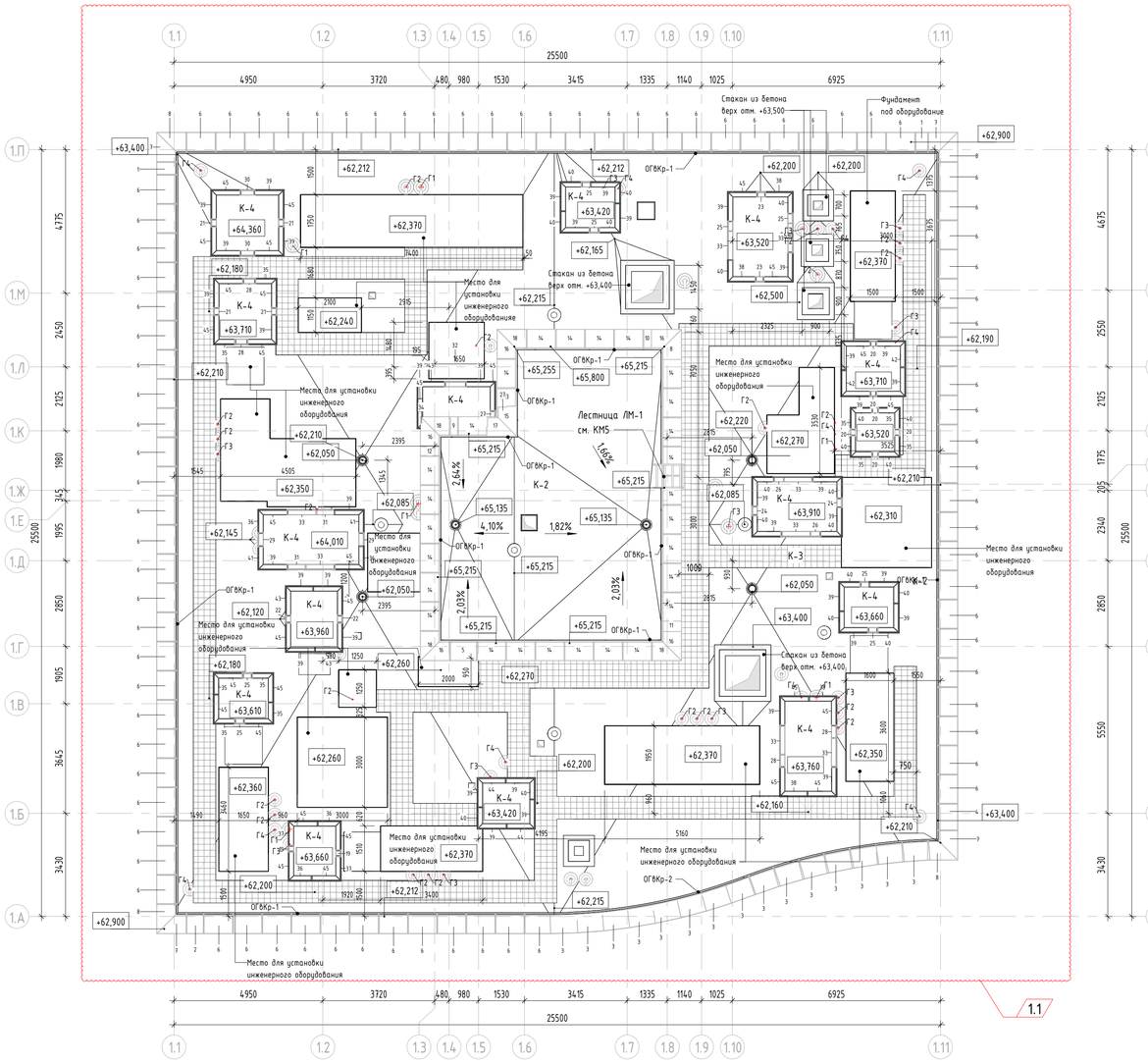
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

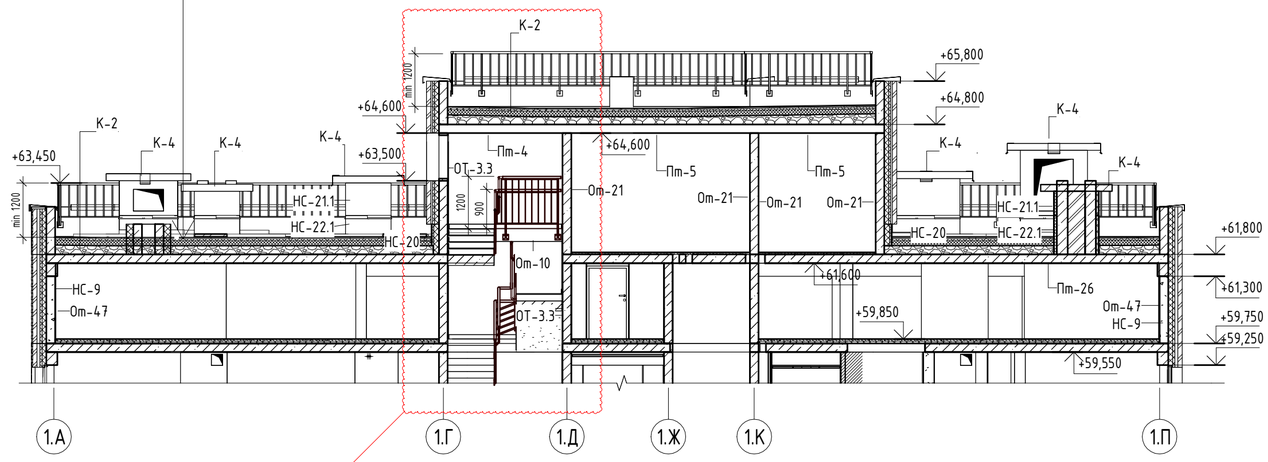
Инв. № подл.

План кровли с маркировкой фартуков


Стакан из бетона верх отм. +63,500
Фундамент под оборудование
Стакан из бетона верх отм. +63,400
Место для установки инженерного оборудования
Лестница ЛМ-1 см. КМ5
Стакан из бетона верх отм. +63,400
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Стакан из бетона верх отм. +63,400
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования
Место для установки инженерного оборудования

1 - 1

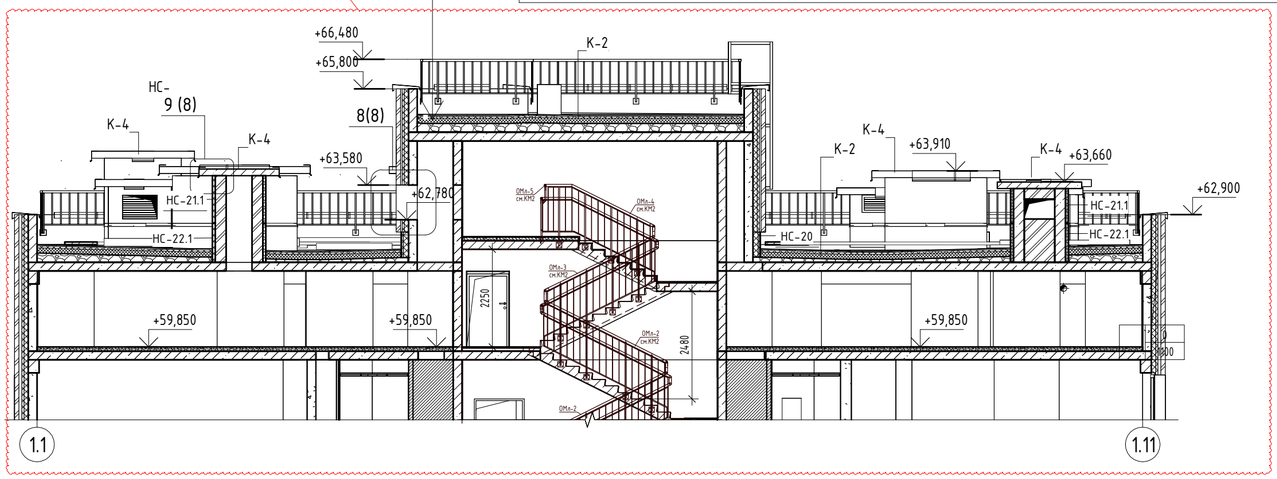
- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С	-1 слой
- Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С	-1 слой
- Праймер битумный (Технониколь №01)	-1 слой
- Стяжка сборная из двух слоев ЦСП толщиной 12мм	-24 мм
- Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3	-40 мм
- Сетка молниприемная (только для основной кровли здания)	
- Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=100-120 кг/м3	-120 мм
- Керамзитовый гравий фр. 10-20 мм, П25, М250, скартами из ЭППС 1,5х1,5 м, по уклону	-45-220 мм
- Пароизоляция (Технониколь-Биполь П ЭПП), масса 1 м²≥3,0 кг, теплостойкость ≥85 °С	-1 слой
- Плита ж/б	



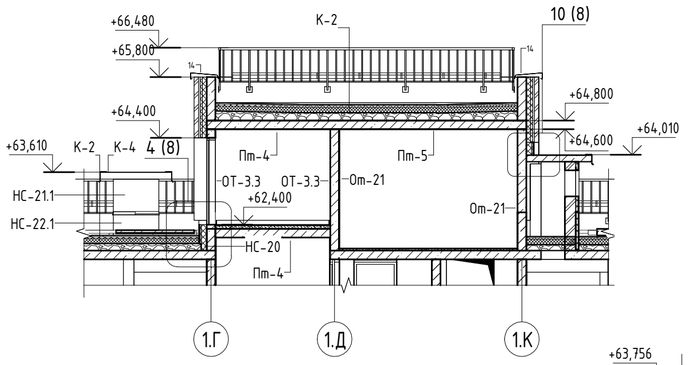
2 - 2

- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С	-1 слой
- Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С	-1 слой
- Праймер битумный (Технониколь №01)	-1 слой
- Стяжка сборная из двух слоев ЦСП толщиной 12мм	-24 мм
- Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ В ЭКСТРА), ρ=155-185 кг/м3	-40 мм
- Сетка молниприемная (только для основной кровли здания)	
- Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОРУФ Н ОПТИМА), ρ=100-120 кг/м3	-120 мм
- Керамзитовый гравий фр. 10-20 мм, П25, М250, скартами из ЭППС 1,5х1,5 м, по уклону	-45-220 мм
- Пароизоляция (Технониколь-Биполь П ЭПП), масса 1 м²≥3,0 кг, теплостойкость ≥85 °С	-1 слой
- Плита ж/б	

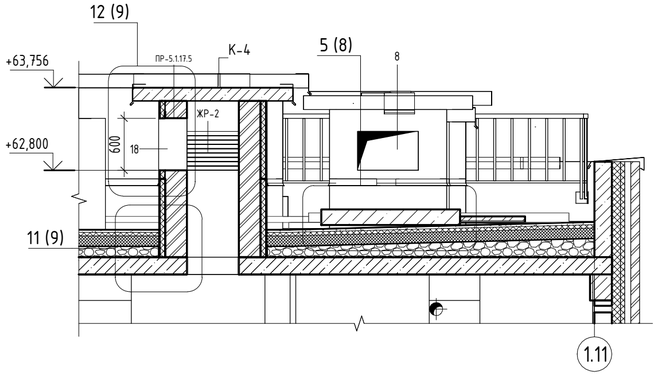
1.1



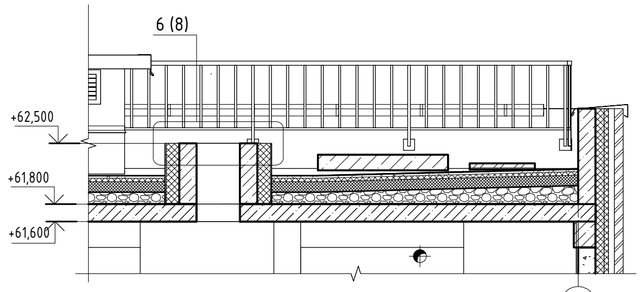
3 - 3



4 - 4

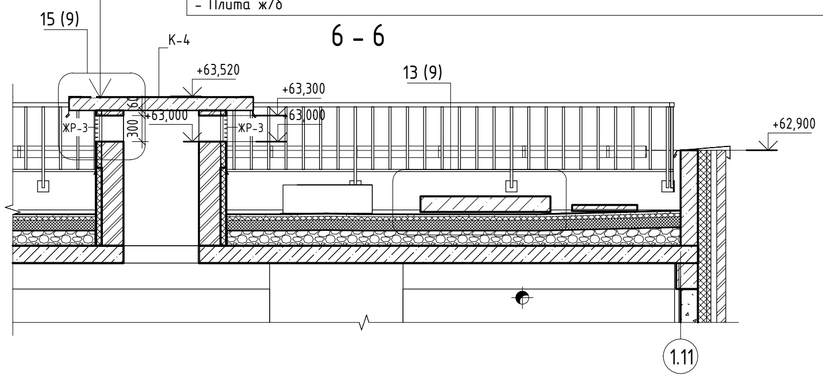


5 - 5



6 - 6

- Гидроизоляция 2-ой слой (Технониколь-Унифлекс К ЭКП), масса 1 м2≥5,0 кг, теплостойкость ≥100°С -1 слой
- Гидроизоляция 1-ый слой (Технониколь-Унифлекс ВЕНТ П ЭПВ), масса 1 м2≥4,0 кг, теплостойкость ≥100°С -1 слой
- Праймер битумный (Технониколь №01) -1 слой
- Плита ж/б



						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
1	1	Изм	1506-25		11.12.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 6; Листов: 0
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Разрезы 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А2

Согласовано

Взам. инв. №

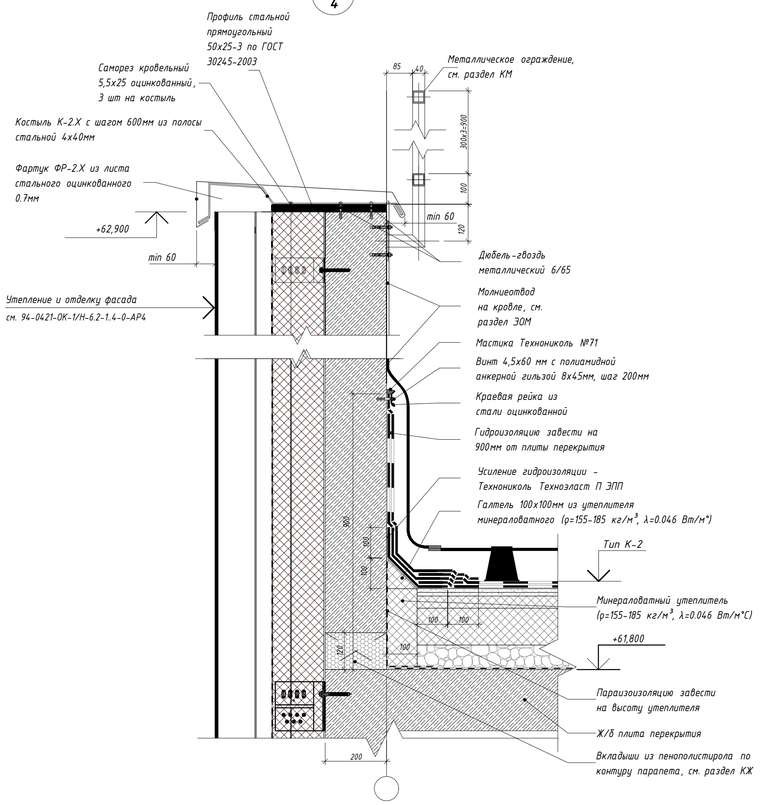
Подп. и дата

Инв. № подл.

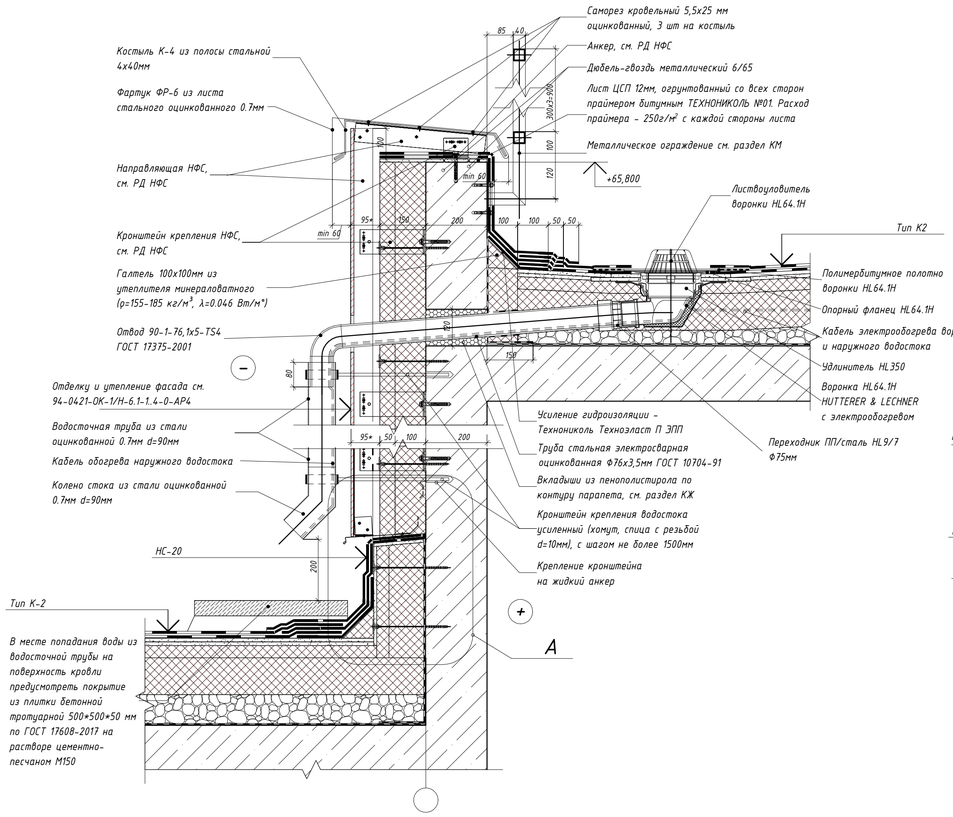
Спецификация водостока

Поз	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	HL64.1H	Воронка HL64.1H с битумным полотном	2 шт.		
2	HL9/7	Переходник HL9/7	2 шт.		
3	HL350	Удлинитель HL350	2 шт.		
4		Труба стальная электросварная оцинкованная Ф 76х3,5мм, L=1200мм ГОСТ 10704-91	2 шт.		
5		Отвод 90-1-76,1х5-ТС4 ГОСТ 17375-2001	2 шт.		
6		Труба водосточная из стали оцинкованной 0.7мм d=90мм, L=2400	2 шт.		
7		Колено стока из стали оцинкованной 0.7мм d=90мм	2 шт.		
8		Кронштейн крепления водостока усиленный (хомут, спица с резьбой d=10мм)	6 шт.		

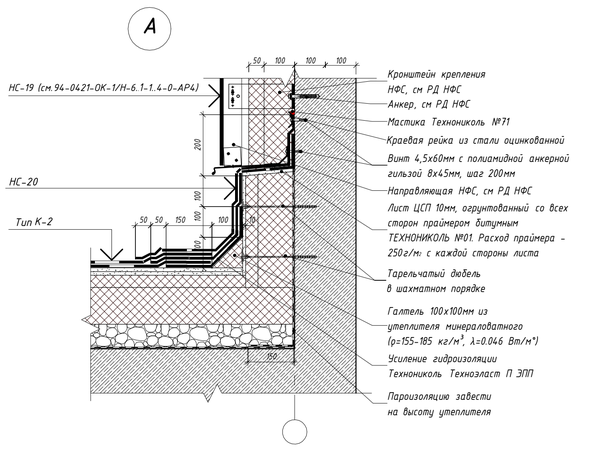
1/4



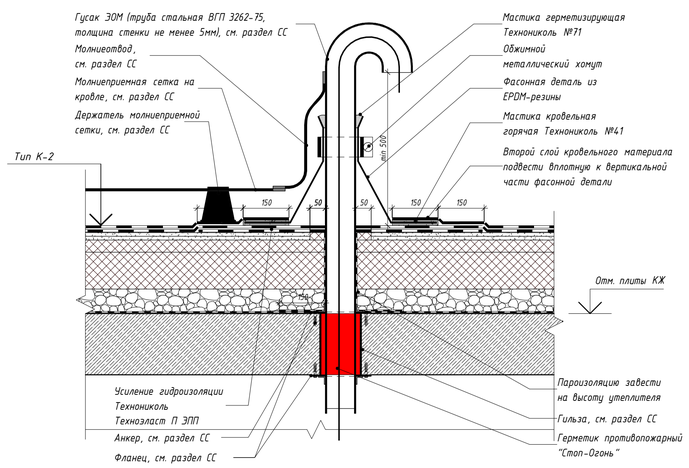
2/4



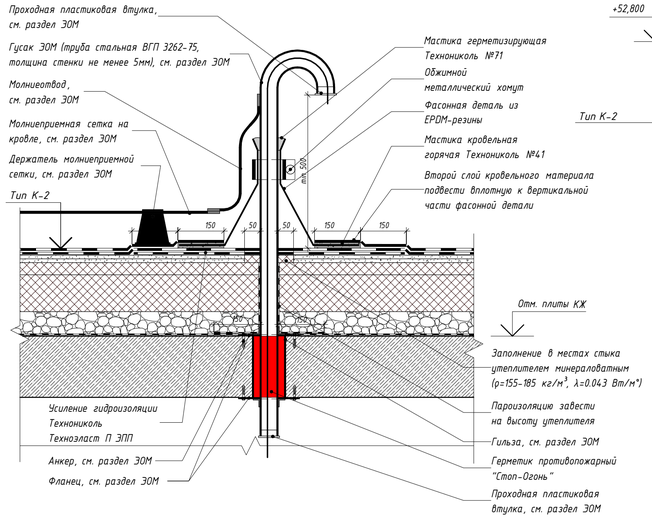
А



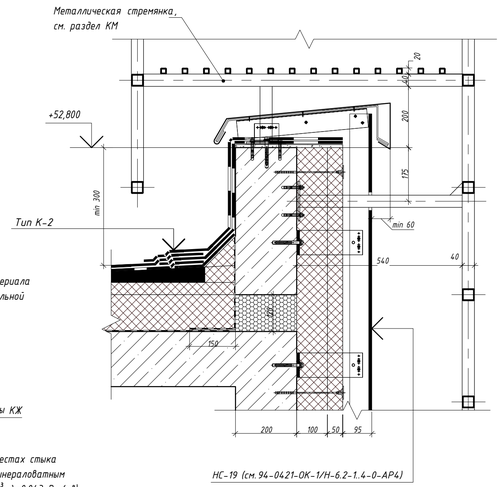
Устройство выхода на кровлю кабелей СС



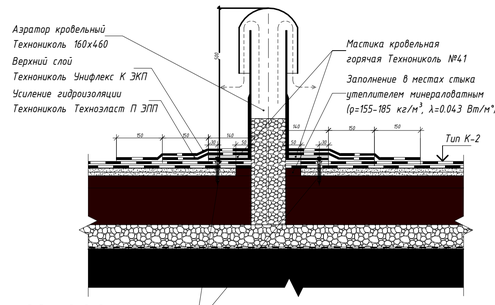
Устройство выхода на кровлю кабелей ЭОМ



3/4



4.1/4



						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 7; Листов: 0
Разработал		Маляр			02.2025		
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Узлы 1...3, Устройство выхода на кровлю кабелей СС, Устройство выхода на кровлю кабелей ЭОМ	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

Согласовано

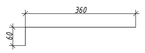
Взам. инв. №

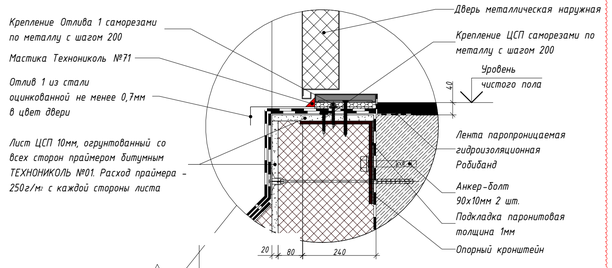
Подп. и дата

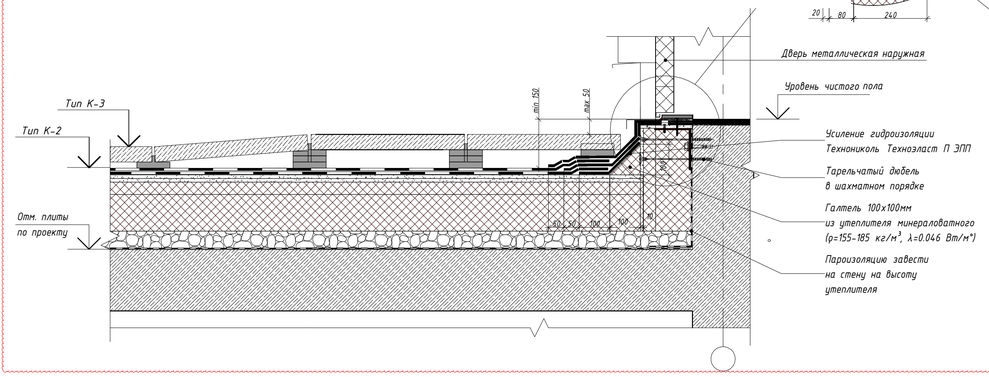
Инв. № подл.

4/6

Отлив 1

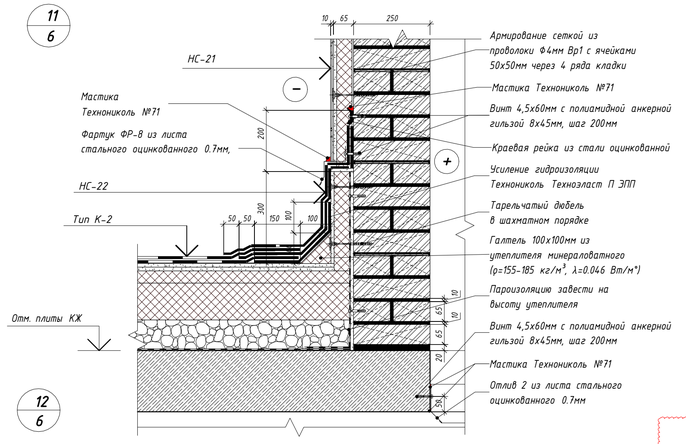




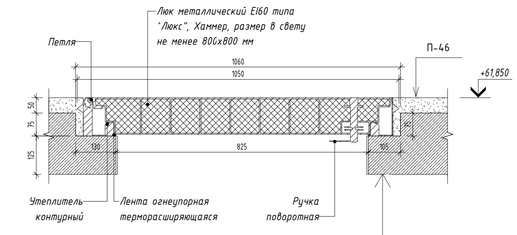

Дверь металлическая наружная
Уровень чистого пола
Тип К-3
Тип К-2
Усиление гидроизоляции Технониколь Техноэласт П ЭПП
Тарельчатый дюбель в шахматном порядке
Галтель 100х100мм из утеплителя минераловатного (ρ=155-185 кг/м³, λ=0.046 Вт/м*)
Отм. плиты по проекту
Пароизоляцию завести на стену на высоту утеплителя
min 150
max 50
100
50
50
100
100
100

11
6

12
6

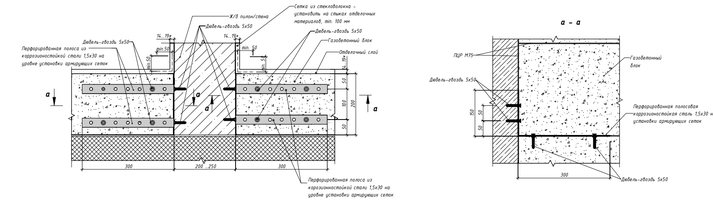


Люк на отметке +61.850

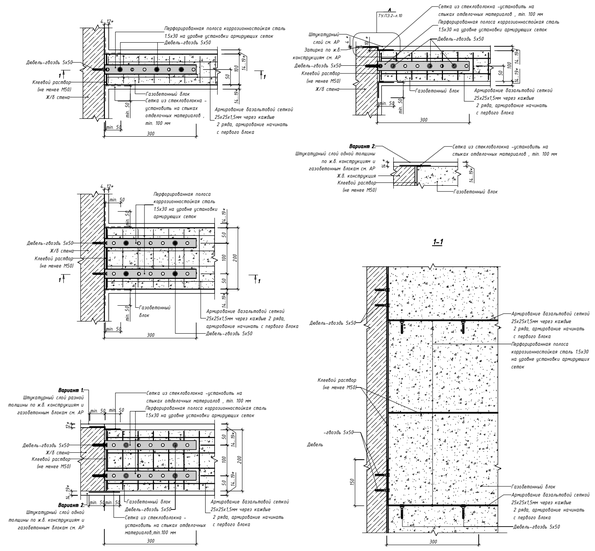


– Грунтовка Бетонконтакт	–1 слой
– Затирка поверхности после демонтажа опалубки	–2–4 мм
– Пропитка упрочняющая обеспыливающая	–1 слой

Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к пилону(железобетонной стене)

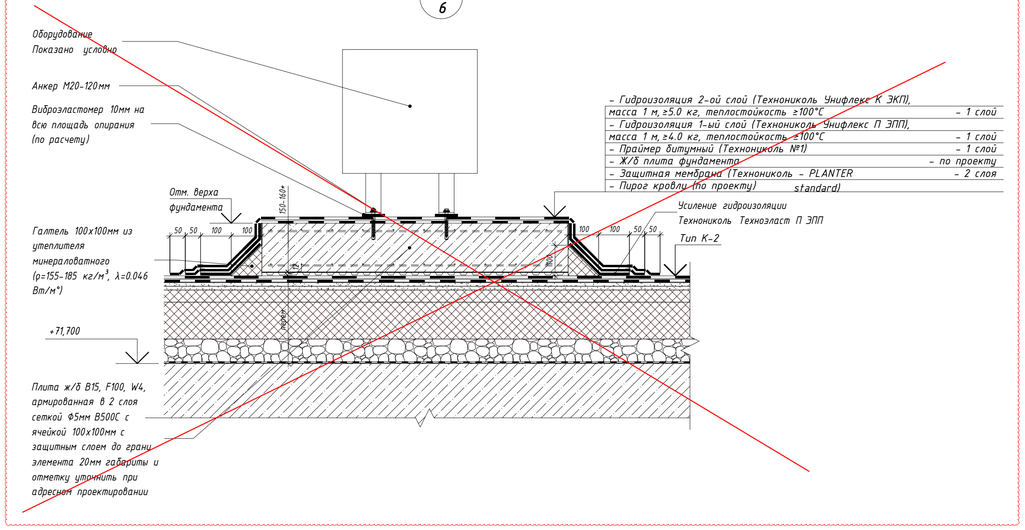


Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм и 100мм к ж/б конструкциям



1.1

13
6

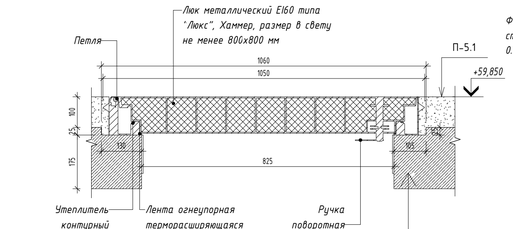


Перемычка над проемом
Усиление гидроизоляции - Технониколь Техноэласт П ЭПП
Винт 4,5х60мм с полиамидной анкерной гильзой 8х45мм, шаг 200мм
Фартук ФР-7 из листа стального оцинкованного 0.7мм,
Герметик ТЕХНОНИКОЛЬ ПУ Logicflex для Плоских кровель, нанести полосой 100мм по контуру примыкания фартука
Отлив 3 L-образный 150х150 из листа стального оцинкованного 0.7мм по периметру воздуховода
Воздуховод, см. раздел ОВ
Крепление фартука к воздуховоду на клепки с шаг 200мм, к стене анкером для пустотелых конструкций с шагом 200мм
Тепло-огнезащита, см. раздел ОВ
Растворцементно-песчаный М75 ГОСТ 530-2012
НС-21
Тип К-2
Армирование сеткой из проволоки Ф4мм Вр1 с ячейками 50х50мм через 4 ряда кладки
Утепление прохода воздуховода, утеплитель минераловатный Технониколь ТЕХНОФАС ОПТИМА (ρ=110-130 кг/м³, λ=0,041 Вт/м*С)
Тип К-4
Тепло-огнезащита, см. раздел ОВ
Фланцевое соединение воздуховода
Отм. плиты по проекту
Пена монтажная огнестойкая
3%

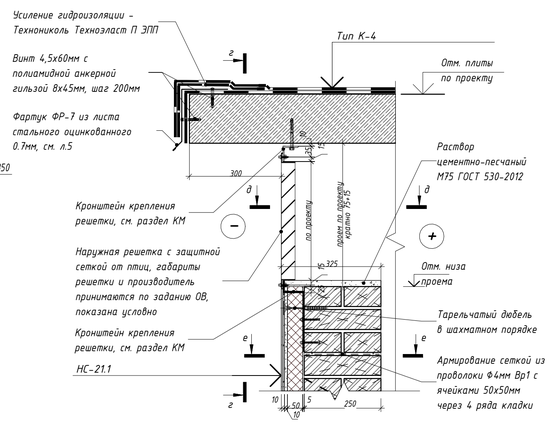
15
6

Установка решетки в стене вентшахты

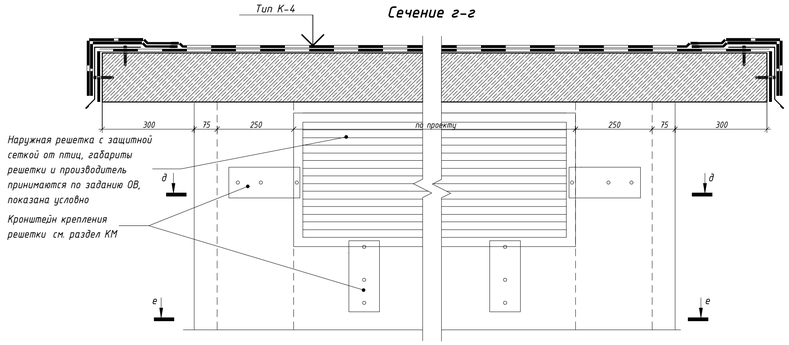
Люк на отметке +59,850



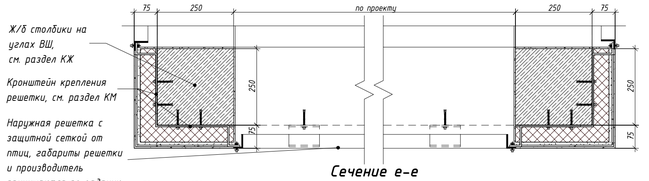
– Грунтовка Бетонконтакт	–1 слой
– Затирка поверхности после демонтажа опалубки	–2–4 мм
– Пропитка упрочняющая обеспыливающая	–1 слой



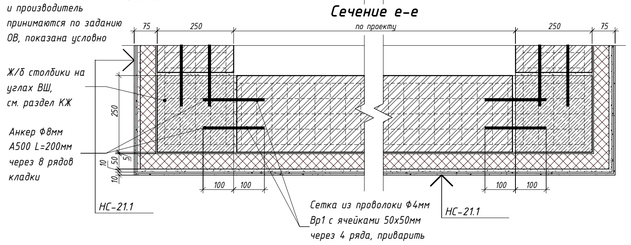
Сечение г-г



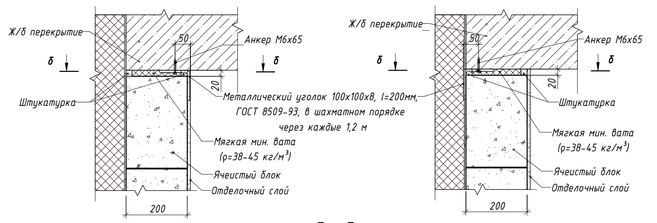
Сечение д-д

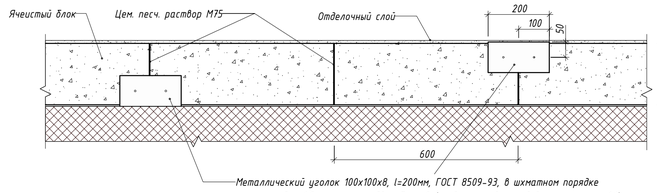


Сечение е-е



Узел крепления кладки из газобетонных блоков к плите перекрытия (балке)





						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЕЗГО) с инженерными связи и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
1	1	Изм	1506-25		11.12.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 9; Листов: 0
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Узлы 11...13, 15, узлы крепления кладки. Сечения по люкам	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		
Формат А1							

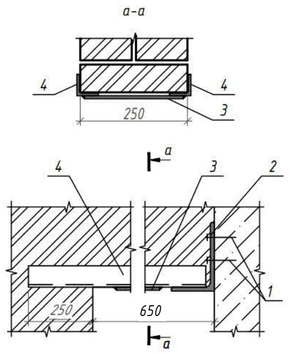
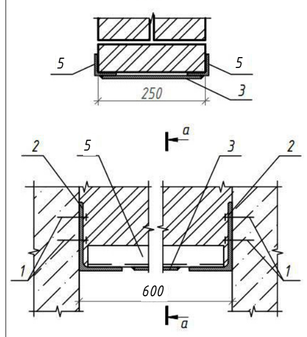
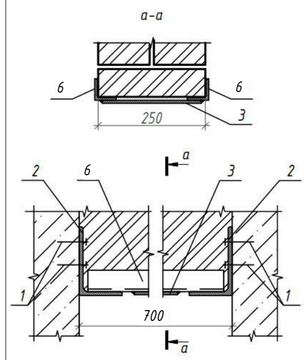
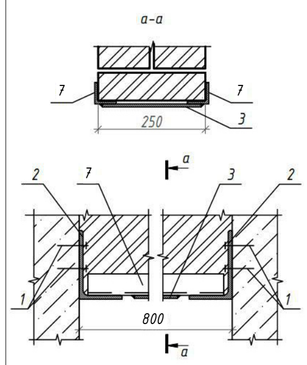
Согласовано

Взам. инв. №

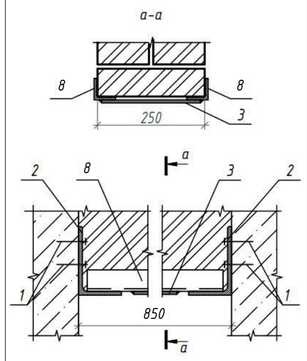
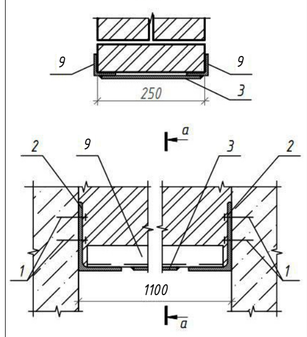
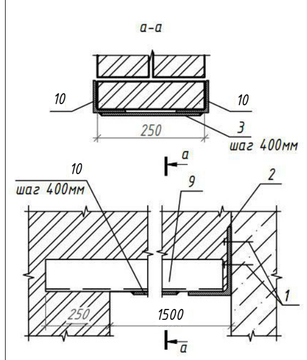
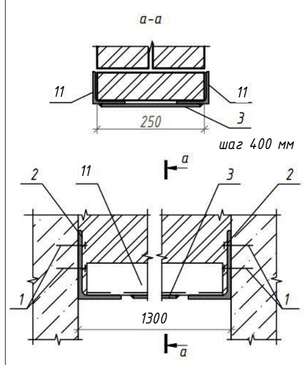
Подп. и дата

Инв. № подл.

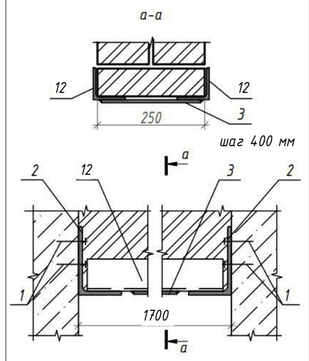
Ведомость перемычек

Марка	Схема перемычки
ПР-4.1.9	
ПР-4.3.6	
ПР-4.3.7	
ПР-4.3.8	

Ведомость перемычек

Марка	Схема перемычки
ПР-4.3.8.5	
ПР-4.3.11	
ПР-5.1.17.5	
ПР-5.3.13	

Ведомость перемычек

Марка	Схема перемычки
ПР-5.3.17	

Спецификация элементов перемычек надстроек кровли

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	МКТ	В 8-10-19/75 hef	144		
2	ГОСТ 8510-86	L 100х160х9 L=250	24		
3	ГОСТ 103-2006	- 7х100 L=230	18		
4	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=880	2		
5	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=600	4		
6	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=700	6		
7	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=800	4		
8	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=850	2		
9	ГОСТ 8509-93	L 50х6 L=1100	2		
10	ГОСТ 8509-93	L 75х6 L=1750	2		
11	ГОСТ 8509-93	L 75х6 L=1300	2		
12	ГОСТ 8509-93	L 75х6 L=1700	2		

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АРЗ		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		Р	10	0
ГАП		Гуслякова			02.2025				
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Ведомость перемычек	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			02.2025				
ГИП		Крюков			02.2025				

Формат А2

Сводная ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Машинное помещение лифтов, помещение СС (на кровле)			
От-21	Ж/б стены	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Простая окраска краской водно дисперсионной за 2 раза - 2 слоя	104,35
Техническое пространство			
От-46	По монолитному ж/бетону	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая	298,53
От-47	По ячеистому бетонному блоку	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм - Пропитка упрочняющая обеспыливающая	169,99
Торцы лестничных маршей			
От-10.1	Ж/б	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	1,59
Торцы лестничных площадок			
От-10	Ж/б	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности последемонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	0,85

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	Р	11	0
Ведомость отделки стен	Генпро		

Формат А3

Разрешение	Обозначение	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3
1506-25	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	1	Внесена корректировка в общие указания к стенам и кровле	1	Изм.
	2	Изменены характеристики двери из лестничной клетки в тамбур технического пространства	1	Изм.
	3	Убраны фундменты под оборудование. Добавлены отметки по парапетам. Откорректированы объемы кладки. Уточнена ведомость...	1	Изм.
	4	Убраны фундаменты под оборудование. Добавлены отметки по кровле. Добавлена ведомость покрытий кровли. Замаркированы...	1	Изм.
	5	Убраны фундаменты под оборудование. Добавлены отметки. Замаркированы металлические элементы	1	Изм.
	6	Уточнена форма ограждений (согласно чертежам КМ). Замаркированы конструкции	1	Изм.
	8	Изменен узел выхода на кровлю	1	Изм.
	8-9	Исключены узлы герметизации фундаментов под оборудование на кровле	1	Изм.

Изм. внес	Маляр		12.2025
Составил	Маляр		12.2025
ГИП	Крюков		12.2025
Утвердил	Гуслякова		12.2025

Генпро

Лист	Листов
1	

Согласовано

Н.контр. Ивлева