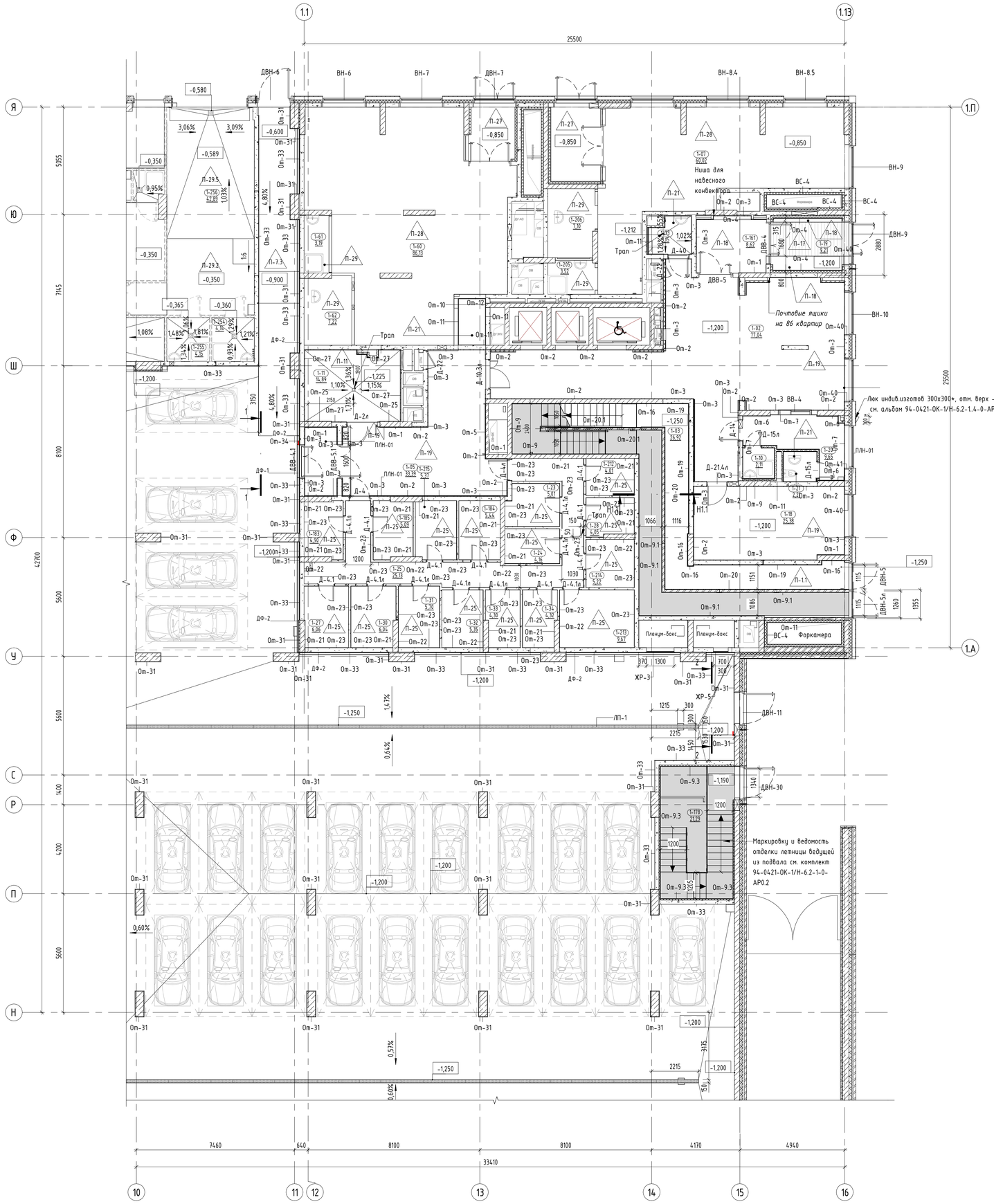
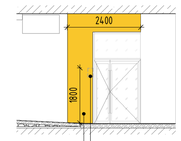


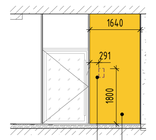
Вид 1



Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

Пиктограмма
Вход в секцию

Вид 2



Пиктограмма
Отдельно стоящие выходы

Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003 (Signal Yellow)

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

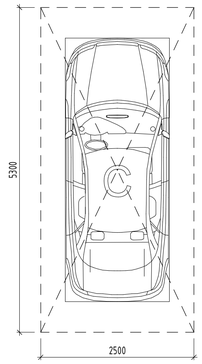
Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-03	Лестничная клетка Н2 №1	26,92	-
1-04	Лестничная клетка Л1 №1	26,40	-
		53,32	
ПО №1			
БКТ №3			
1-61	Помещение уборочного инвентаря	3,19	В4
1-62	Сан.узел МГН	7,22	-
		10,41	
БКТ №4			
1-07	«Варианты»	69,19	-
1-205	Помещение уборочного инвентаря	3,52	В4
1-206	Сан.узел МГН	7,10	-
		79,82	
Блок кладовых №1			
1-23	Зона хранения (кладовая)	5,01	В1
1-24	Зона хранения (кладовая)	4,16	В1
1-25	Проход зоны хранения	25,13	В1
1-27	Зона хранения (кладовая)	6,06	В1
1-28	Зона хранения (кладовая)	4,05	В1
1-30	Зона хранения (кладовая)	6,04	В1
1-31	Зона хранения (кладовая)	5,70	В1
1-32	Зона хранения (кладовая)	5,35	В1
1-33	Зона хранения (кладовая)	4,30	В1
1-34	Зона хранения (кладовая)	4,32	В1
1-183	Зона хранения (кладовая)	4,90	В1
1-184	Зона хранения (кладовая)	5,44	В1
1-185	Зона хранения (кладовая)	5,09	В1
1-212	Зона хранения (кладовая)	4,01	В1
1-213	Зона хранения (кладовая)	9,67	В1
1-214	Зона хранения (кладовая)	5,22	В1
1-215	Зона хранения (кладовая)	5,37	В1
		109,82	
МОП			
1-02	Вестибюль	77,04	-
1-05	Тамбур-шлюз	33,39	-
1-10	Помещение уборочного инвентаря	2,11	В4
1-11	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	14,89	В1
1-18	Колясочная	25,38	В3
1-19	Тамбур	9,21	-
1-20	Помещение консьержа	9,65	-
1-21	Сан.узел	2,21	-
1-73	Помещение для мытья лап животных	3,15	-
1-161	Тамбур	8,62	-
		185,65	
ПО №5			
Автостоянка			
1-75	Помещение автостоянки	3903,29	В2
		3903,29	
МОП			
1-01	Тамбур-шлюз	4,92	-
		4,92	
Итого:		4347,22	

Условные обозначения:

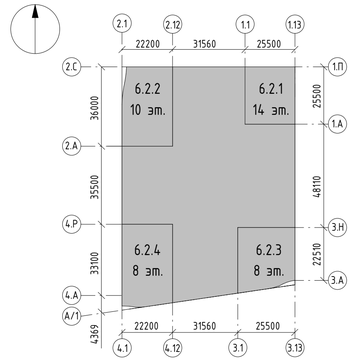
- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
- Отверстие
- Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Перегородка ГСП
- 1-06 — Марка помещения (номер), где: 1 - этаж; 06 - номер помещения на этаже
- 28,26 — Площадь помещения

- НВР-1 — Марка ворот
- Д-1 — Марка двери
- Л-1 — Марка люка
- ВН-10 — Марка витража
- От-1 — Марка отделки стен
- Ко-1 — Марка колесоотбойника
- ПЛН-01 — Марка плинтуса
- ДФ-1 — Дев.шов
- ЖР-1 — Жалюзийная решетка
- 13 — Марка пола
- 0,000 — Высотная отметка

Парковочное место



Компоновочная схема



Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, (зеленый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	6	

Фрагмент маркировочного плана в осях 1.1-1.13/1.А-1.П

Генпро

Формат А1

Согласовано

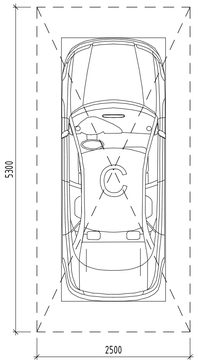
Взам. инв. №

Подп. и дата

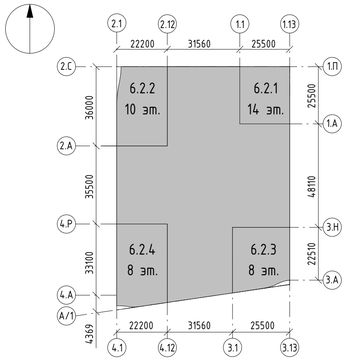
Инв. № подл.

Условные обозначения:

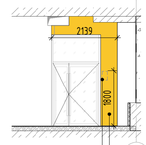
- Монолитный ж/б стена
- Кладка из полнотелого кирпича – 120мм/250мм
- Кладка из ячеистого бетоного блока – 100/200мм
- Отверстие
- Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
- Перегородка ГСП
- 1-06 — Марка помещения (номер), где: 1 – этаж; 06 – номер помещения на этаже
- 28,26 — Площадь помещения
- НВР-1 — Марка ворот
- Д-1 — Марка двери
- Л-1 — Марка люка
- ВН-10 — Марка витража
- От-1 — Марка отделки стен
- Ко-1 — Марка колесоотбойника
- ПЛН-01 — Марка плинтуса
- ДФ-1 — Деф.шов
- ЖР-1 — Жалюзийная решетка
- 13 — Марка пола
- 0,000 — Высотная отметка
- Парковочное место



Компоновочная схема



Вид 1



Пиктограмма
Вход в секцию

Акцентный выкрас:
Цвет: RAL 1003
(Signal Yellow)

Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-57	Лестничная клетка Л1 №2	19,66	-
1-58	Лестничная клетка Н2 №2	1,56	-
1-177	Лестничная клетка Н3 №5	14,23	-
		35,44	
ПО №2			
БКТ №1			
1-41	«Варианты»	45,21	-
1-42	Сан.узел МГН	5,83	-
1-43	Помещение уборочного инвентаря	2,93	В4
		53,96	
БКТ №2			
1-38	«Варианты»	82,07	-
1-39	Сан.узел МГН	7,23	-
1-52	Помещение уборочного инвентаря	4,00	В4
		93,30	
Блок кладовых №2			
1-64	Зона хранения (кладовая)	5,54	В1
1-65	Зона хранения (кладовая)	6,34	В1
1-66	Зона хранения (кладовая)	5,05	В1
1-68	Зона хранения (кладовая)	5,84	В1
1-69	Проход зоны хранения	14,90	В1
1-70	Зона хранения (кладовая)	7,56	В1
		45,22	
Блок кладовых №3			
1-67	Зона хранения (кладовая)	7,18	В1
1-164	Зона хранения (кладовая)	6,90	В1
1-165	Зона хранения (кладовая)	5,28	В1
1-166	Зона хранения (кладовая)	5,12	В1
1-167	Зона хранения (кладовая)	5,24	В1
1-168	Зона хранения (кладовая)	5,75	В1
1-169	Зона хранения (кладовая)	4,47	В1
1-170	Зона хранения (кладовая)	4,71	В1
1-171	Зона хранения (кладовая)	4,85	В1
1-172	Зона хранения (кладовая)	4,17	В1
1-173	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
1-174	Проход зоны хранения	21,66	В1
1-207	Зона хранения (кладовая)	5,50	В1
1-208	Зона хранения (кладовая)	4,81	В1
1-209	Зона хранения (кладовая)	6,05	В1
		95,80	
МОП			
1-06	Тамбур-шлюз	31,12	-
1-36	Вестибюль	86,75	-
1-37	Колясочная	21,31	В3
1-44	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	12,84	В1
1-47	Помещение уборочной техники	7,50	В4
1-48	Тамбур	9,81	-
1-49	Помещение консьержа	13,00	-
1-50	Сан.узел	2,51	-
1-54	Помещение уборочного инвентаря	2,04	В4
1-72	Помещение для мытья лап животных	3,67	-
1-160	Тамбур	7,61	-
		198,15	
Магазин			
1-145	Торговый зал	281,29	-
1-247	Доготовочный цех	13,52	В3
1-248	Коридор	22,77	-
1-249	Кабинет администратора	8,97	-
1-251	Сан.узел персонала	1,87	-
1-252	Гардеробная	12,88	-
1-253	Кладовая непродуктовых товаров	16,46	В3
1-256	Загрузочный цех	42,89	В2
1-257	Кладовая продуктов	24,37	В3
1-258	Помещение уборочного инвентаря	4,46	В4
1-260	Тамбур	2,88	-
		432,37	
ПО №5			
МОП			
1-35	Тамбур-шлюз	8,27	-
		8,27	
Технические			
1-45	Узловое помещение связи	24,97	В3
		24,97	
Итого:		987,49	

Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Маляр				02.2025
Проверил	Дейнека				02.2025
ГАП	Гуслякова				02.2025
Нач.отдела	Белякова				02.2025
Н.контр.	Ивлева				02.2025
ГИП	Крюков				02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Архитектурные решения. Первый этаж

Фрагмент маркировочного плана в осях 2.1-2.12/2.А-2.С

Генпро

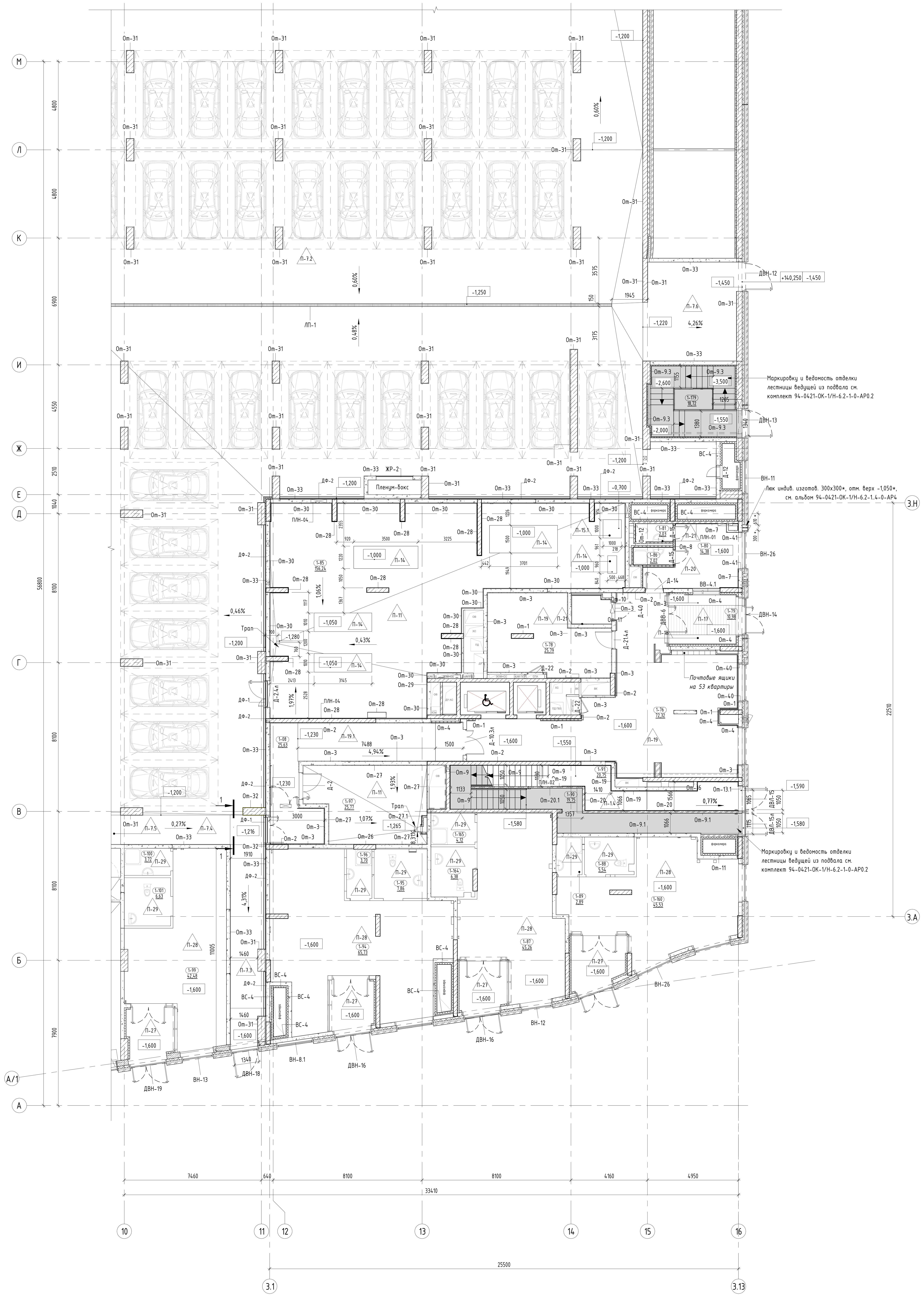
Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

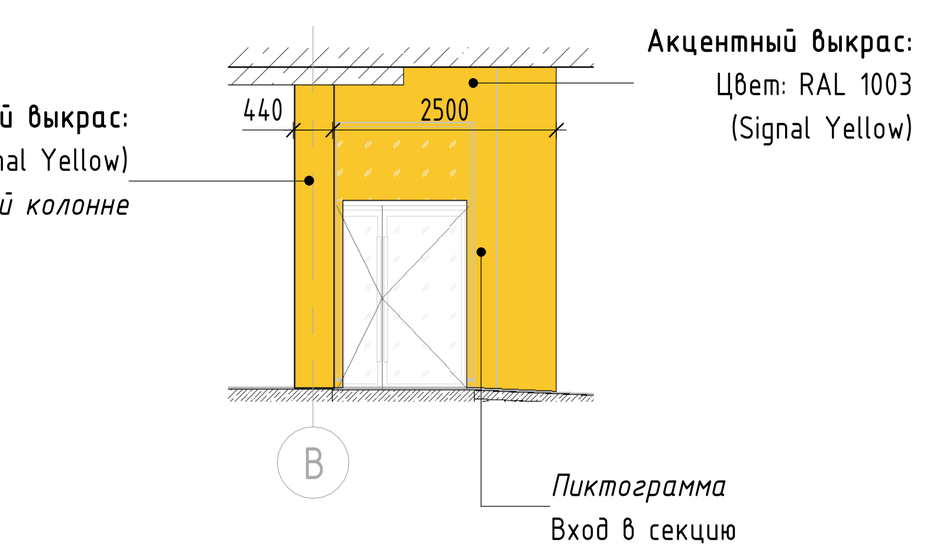
Инв. № подл.



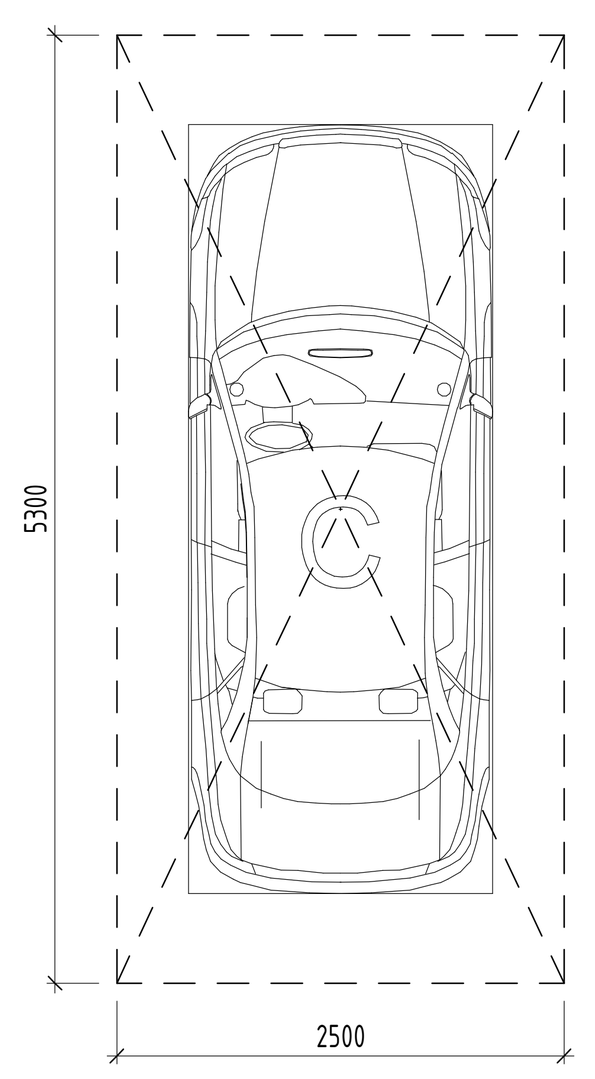
Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-90	Лестничная клетка Л1 №3	19,75	-
1-91	Лестничная клетка Н2 №3	20,75	-
1-179	Лестничная клетка Н3 №7	18,72	-
		59,22	
ПО №3			
БКТ №5			
1-88	Сан.узел МГН	5,54	-
1-89	Помещение уборочного инвентаря	2,89	В4
1-160	<варианты>	54,45	-
		62,88	
БКТ №6			
1-87	<варианты>	53,09	-
1-164	Сан.узел МГН	6,38	-
1-165	Помещение уборочного инвентаря	4,12	В4
		63,59	
БКТ №7			
1-94	<варианты>	73,04	-
1-95	Сан.узел МГН	7,86	-
1-96	Помещение уборочного инвентаря	3,70	В4
		84,60	
МОП			
1-08	Тамбур-шлюз	25,63	-
1-76	Вестибюль	72,32	-
1-78	Колясочная	25,79	В3
1-79	Тамбур	10,98	-
1-80	Помещение консьержа	14,38	-
1-81	Сан.узел	2,03	-
1-86	Помещение уборочного инвентаря	2,02	В4
1-97	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	25,77	В1
		178,93	
ПО №4			
БКТ №8			
1-99	<варианты>	49,33	-
1-100	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-101	Сан.узел МГН	6,63	-
		59,68	
ПО №5			
Технические			
1-85	Помещение хладоцентра	156,24	В3
		156,24	
Итого:		665,15	

Вид 1



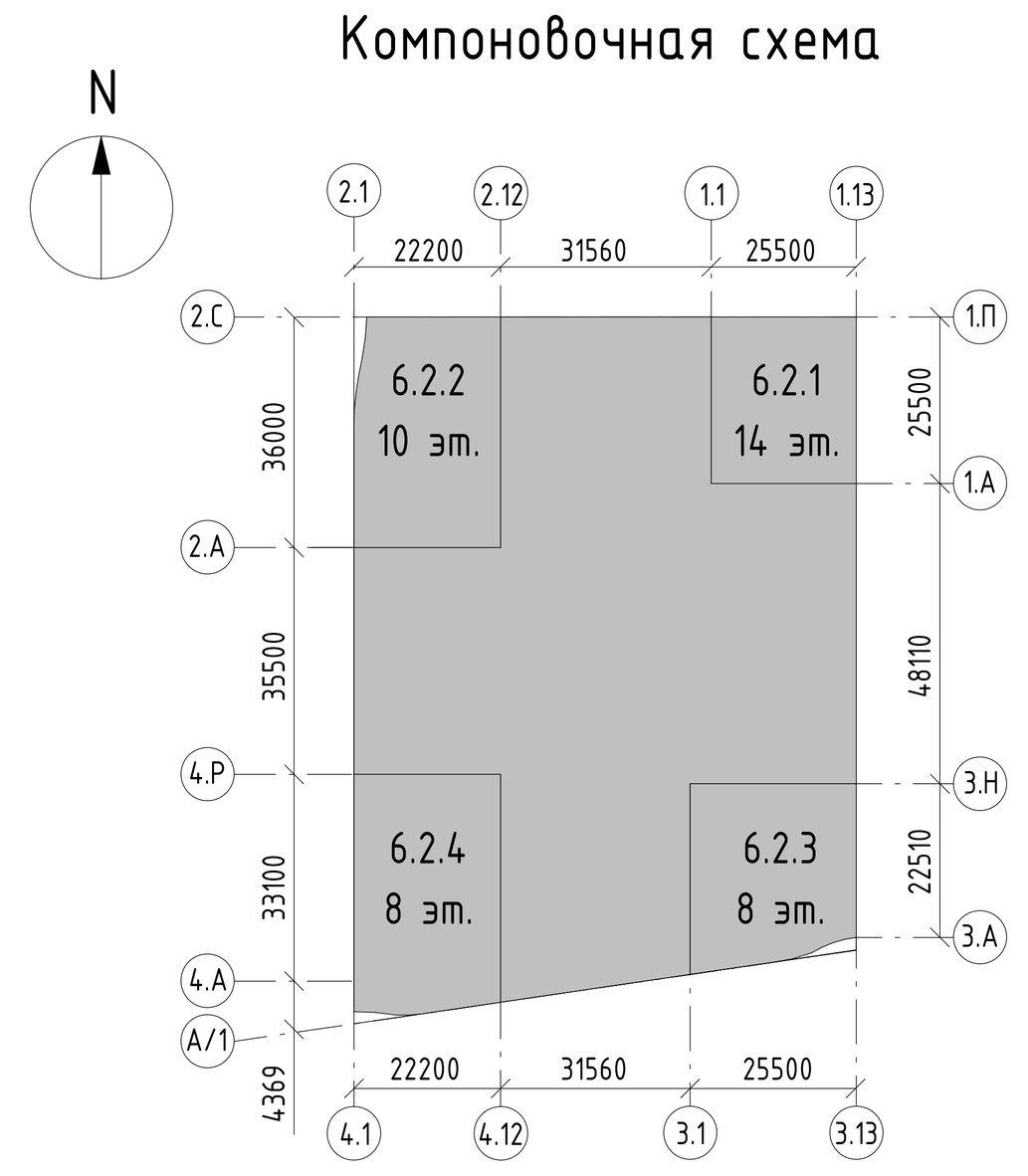
Парковочное место



Условные обозначения:

Монолитный ж/б стена	НВР-1 — Марка ворот
Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм	Д-1 — Марка двери
Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм	Л-1 — Марка люка
Отверстие	ВН-10 — Марка витража
Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов	От-1 — Марка отделки стен
Перегородка ГСП	Ко-1 — Марка колесоотбойника
1-06 — Марка помещения (номер), где: 1 - этаж, 06 - номер помещения на этаже	ПЛН-01 — Марка плинтуса
28,26 — Площадь помещения	ДФ-1 — Деф.шов
	ЖР-1 — Жалюзийная решетка
	13 — Марка пола
	0,000 — Высотная отметка

Компоновочная схема



Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

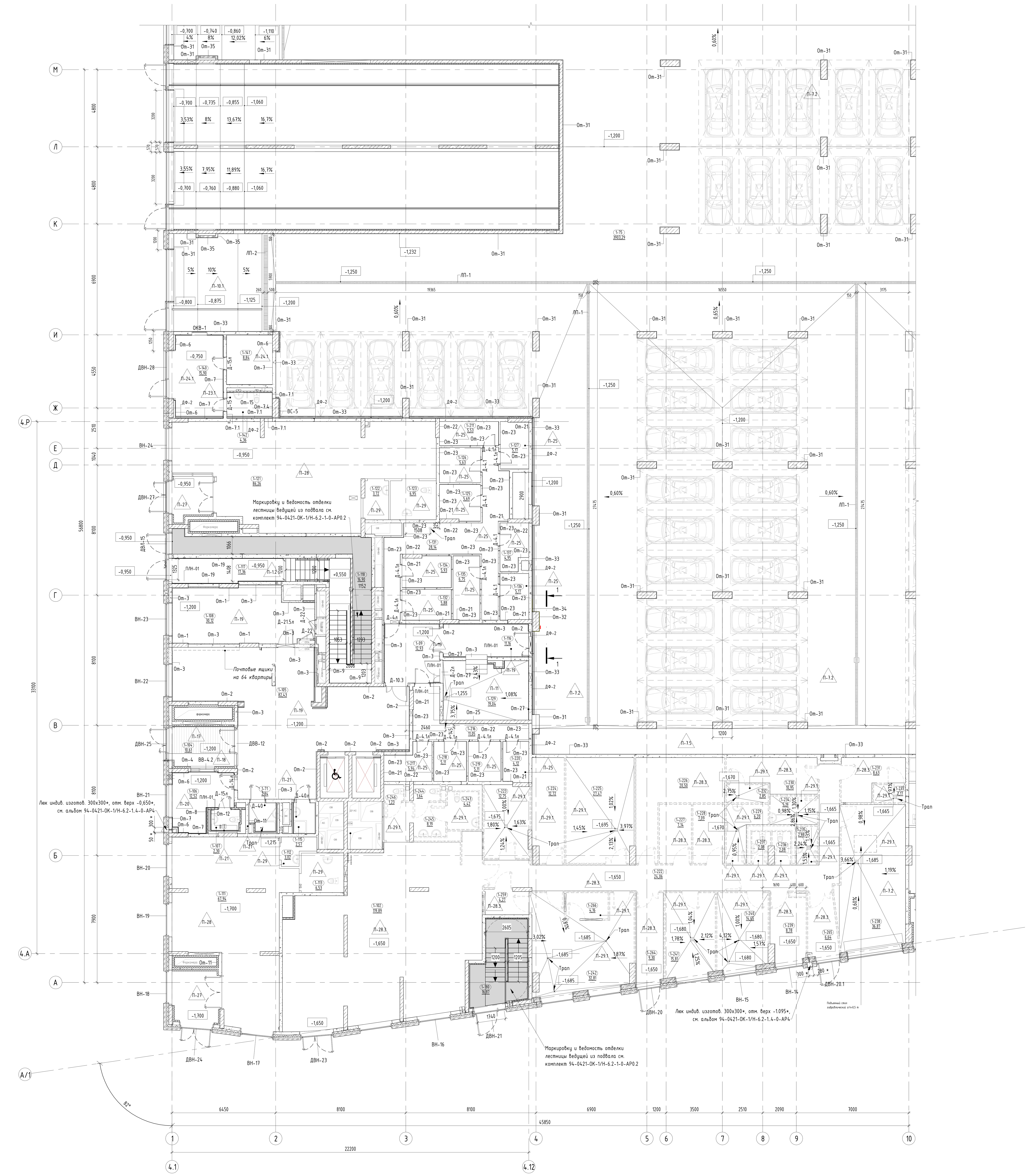
Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Фрагмент маркировочного плана в осях 3.1-3.13/3.А-3.Н

Генпро

Формат А0



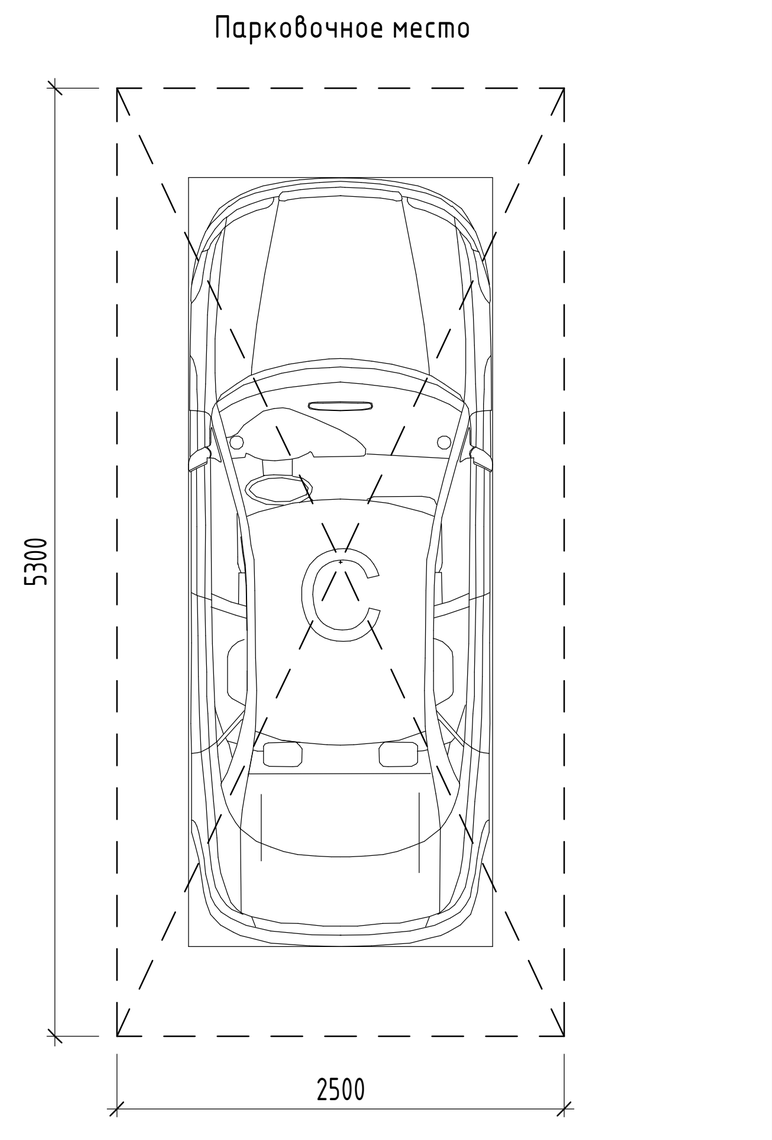
Экспликация помещений 1 этажа. Фрагмент в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

Номер помещения	Наименование	Площадь, м2	Категория пом.
МОП			
1-117	Лестничная клетка Н2 №4	31,69	-
1-118	Лестничная клетка Л1 №4	16,90	-
1-180	Лестничная клетка Н3 №8	16,87	-
		65,46	
ПО №4			
БКТ №9			
1-111	<варианты>	78,67	-
1-112	Помещение уборочного инвентаря	3,02	В4
1-113	Сан.узел МГН	6,53	-
		88,22	
БКТ №10			
1-121	<варианты>	93,20	-
1-122	Помещение уборочного инвентаря	3,72	В4
1-123	Сан.узел МГН	6,95	-
		103,87	
Блок кладовых №4			
1-125	Зона хранения (кладовая)	5,69	В1
1-126	Зона хранения (кладовая)	5,63	В1
1-127	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-131	Проход зоны хранения	28,14	В1
1-132	Зона хранения (кладовая)	5,88	В1
1-134	Зона хранения (кладовая)	5,93	В1
1-135	Зона хранения (кладовая)	6,75	В1
1-136	Зона хранения (кладовая)	5,17	В1
1-137	Зона хранения (кладовая)	4,95	В1
1-211	Зона хранения (кладовая)	5,53	В1
		78,85	
Блок кладовых №5			
1-216	Проход зоны хранения	11,05	В1
1-217	Зона хранения (кладовая)	5,94	В1
1-218	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-219	Зона хранения (кладовая)	5,11	В1
1-220	Зона хранения (кладовая)	4,12	В1
		31,34	
МОП			
1-09	Тамбур-шлюз	12,93	-
1-71	Помещение для мытья лап животных	2,84	-
1-104	Тамбур	10,61	-
1-105	Вестибюль	82,43	-
1-106	Помещение консьержа	12,52	-
1-107	Сан.узел	2,30	-
1-108	Колясочная	30,12	В3
1-115	Помещение уборочного инвентаря	2,57	В4
1-129	Помещение хранения уборочной техники с возможностью временного размещения ТКО	19,04	В1
		175,35	
Ресторан			
1-102	Обеденный зал на 46 п.м.	119,89	-
1-222	Коридор	24,06	-
1-223	Моечная столовой посуды	12,75	В4
1-224	Кладовая напитков	12,72	В4
1-225	Помещение холодильных камер	27,47	В3
1-226	Комната отдыха персонала	20,50	-
1-227	Кладовая сухих продуктов	7,14	В4
1-228	Кладовая овощей	7,09	В4
1-229	Помещение уборочного инвентаря	6,20	В4
1-230	Гардеробная персонала Ж	10,95	-
1-232	Душевая	2,85	-
1-234	Кладовая и моечная тары	5,19	В4
1-235	Кладовая пищевых отходов	2,98	В4
1-236	Сан.узел персонала М	2,09	-
1-237	Сан.узел персонала Ж	2,08	-
1-239	Кабинет управляющего	8,78	-
1-240	Овощной цех	14,65	В3
1-241	Мясо-рыбный цех	15,81	В4
1-242	Горячий цех с холодным отделением	32,81	В3
1-243	Сан.узел МГН	4,42	-
1-244	Сан.узел	1,64	-
1-245	Тамбур сан.узла	8,19	-
1-246	Сан.узел	1,23	-
1-259	Раздаточная	4,27	В4
1-263	Коридор	18,84	-
1-264	Тамбур	9,30	-
1-265	Тамбур	6,64	-
1-266	Моечная кухонной посуды	4,16	В4
		394,73	
ПО №5			
МОП			
1-116	Тамбур-шлюз	11,16	-
1-140	Пост охраны	15,90	-
1-141	Помещение охраны	8,84	-
1-142	Сан.узел	4,36	-
		40,25	
Итого:		978,07	

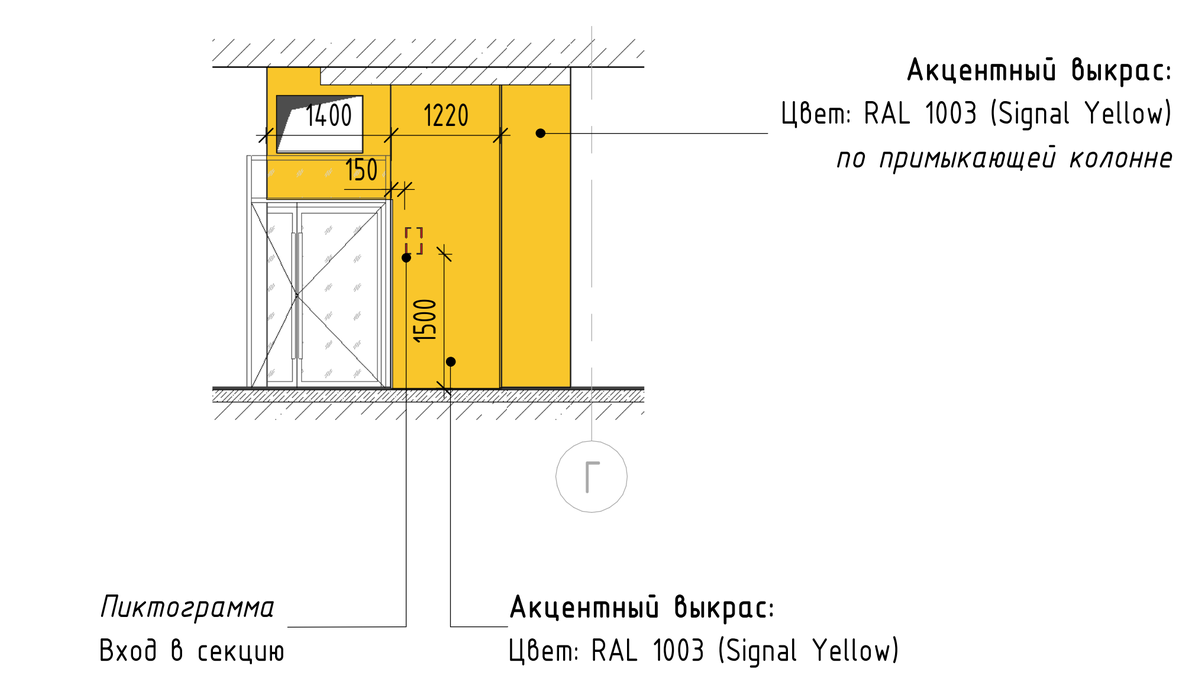
Условные обозначения:

Обозначение	Описание
	Монолитный ж/б стена
	Кладка из полнотелого кирпича - 120мм/250мм
	Кладка из ячеистого бетоного блока - 100/200мм
	Отверстие
	Перегородки невозводимые. Выполняются собственником помещений самостоятельно и не учитываются в объемах материалов
	Перегородка ГСП
1-06	Марка помещения (номер), где: 1 - этаж; 06 - номер помещения на этаже
28,26	Площадь помещения
НВР-1	Марка ворот
Д-1	Марка двери
Л-1	Марка люка
ВН-10	Марка витража
От-1	Марка отделки стен
Ко-1	Марка колесоотбойника
ПЛН-01	Марка плинтуса
ДФ-1	Деф.шов
ЖР-1	Жалюзийная решетка
13	Марка пола
0,000	Высотная отметка

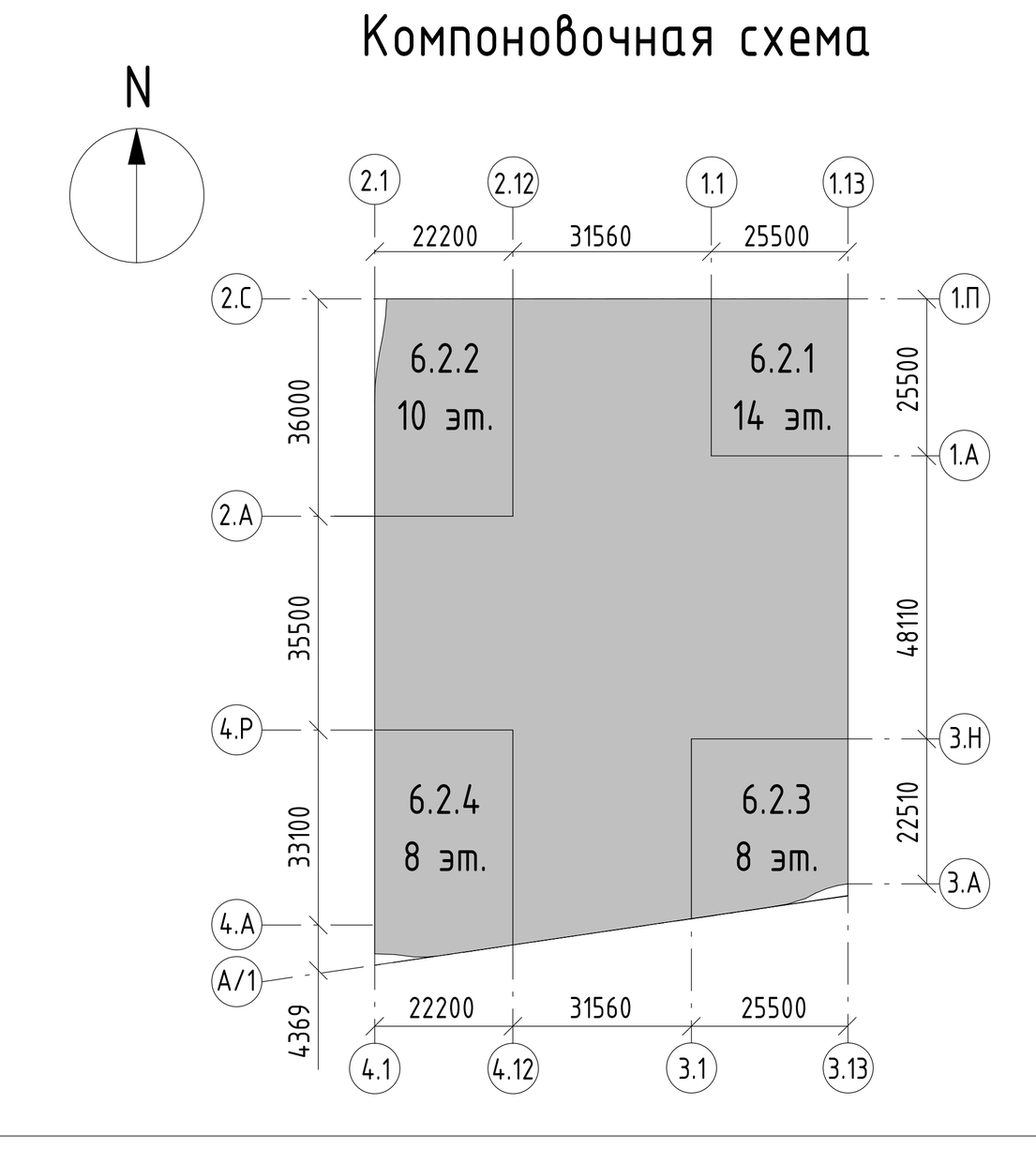
Парковочное место



Вид 1



Компоновочная схема



Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 14 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узлы крепления решеток, водоотводных лотков, устройства деформационных швов, узел между проезжей и пешеходной зонами рампы, узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-1-АР2
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. Смотри комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1-0-АР4

94-0421-ОК-1/Н-6.2-1..4-0-АР1.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

Архитектурные решения. Первый этаж

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Фрагмент маркировочного плана в осях 4.1-4.12/4.А-4.Р

Генпро

Формат А0