МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1208-25		16.10.2025

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1208-25		16.10.2025

2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 1.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2025

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

№п/п	Наименование	Примечание
1	Архитектурные решения. Подземный этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР0
2	Архитектурные решения. Первый этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.1
3	Архитектурные решения. Первый этаж. Ведомость отделки и экспликации полов	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.2
4	Архитектурные решения. Первый этаж. Заполнения проемов: светопрозрачные...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3
5	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
6	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-2-АР2.1
7	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-3-АР2.1
8	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-4-АР2.1
9	Архитектурные решения. Типовые этажи. Ведомости отделки и экспликации полов.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР2.2
10	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.3
11	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.3
12	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР2.3
13	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачные конструкции. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР2.3
14	Архитектурные решения. Кровля стилобата.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР3
15	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3
16	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 2.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР3
17	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 3.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР3
18	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 4.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР3
19	Архитектурные решения. Фасады.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4
20	Архитектурные решения. Фасады. Раскладка облицовочного кирпича	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.1

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа	Изм.1 (Зам)
3	Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050	Изм.1 (Зам)
4	Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350. Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа	Изм.1 (Зам)
5	Маркировочный план 3 этажа на отм. +10,350	Изм.1 (Зам)
6	Кладочный план 4-13 этажей на отм. +13,650. Ведомость проемов 4 этажа. Ведомость перемычек 4 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 4 этажа	Изм.1 (Зам)
7	Маркировочный план 4-13 этажей на отм. +13,650	Изм.1 (Зам)
8	Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 10 этажа	Изм.1 (Зам)
9	Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650	Изм.1 (Зам)
10	Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950. Ведомость проемов 15 этажа. Ведомость перемычек 15 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 15 этажа	Изм.1 (Зам)
11	Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950	Изм.1 (Зам)
12	Разрезы, сечения по лестницам	
13	Сводная ведомость основных строительных материалов 2-17 этажей.	
14	Ведомость отделки стен, перегородок, колонн 2-17 этажей. Ведомость отделки стен ЛК.	Изм.1 (Зам)
15	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней ЛК. Ведомость плинтусов.	Изм.1 (Зам)
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
17	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость перемычек 2-17 этажей	
18	Ведомость ограждений в ЛК	
19	Типовые узлы кладки	
19	План потолков	Изм.1 (Зам)
21	Маркировочный план зашивок. План 2 этажа на отм. +7,050	Изм.1 (Нов)
23	Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +10,350	Изм.1 (Нов)

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
13	Сводная ведомость строительных материалов. Ведомость отделки потолков	
14	Ведомость отделки стен, перегородок	
15	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней. Ведомость плинтусов	
16	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
17	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типовых перемычек. Сводная ведомость перемычек	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 530-2012	Кирпич и камень керамические. Общие технические условия	
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 34028-2016	Межгосударственный стандарт. Прокат арматурный для железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 103-2006	Межгосударственный стандарт. Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатаные равнополочные. Сортамент	
ГОСТ 8478-81	Сетки сварные для железобетонных конструкций. Технические условия	
СП 15.13330.2012	СНиП II-22-81* Каменные и армокаменные конструкции	
ГОСТ 19903-2015	Межгосударственный стандарт. Прокат листовой горячекатаный. Сортамент	
ГОСТ 8240-97	Швеллеры стальные горячекатаные. Сортамент	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.1	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 1	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.2	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 2	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ПЗ.3	Альбом типовых узлов. Подземный и первый этажи. Часть 3	
ЖД-ТАС-РЕН-АР-ДВ	Альбом типовых решений. Двери	
ГОСТ 6428-2018	Плиты гипсовые для перегородок	
ТУ 5742-003-78667917-2005	Пазогребневые плиты (ПГП).	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная с непрерывных линий. Технические условия	
ГОСТ 2715-75	Сетки металлические проволочные. Типы, основные параметры и размеры.	
ГОСТ 17177-97	Материалы и изделия строительные теплоизоляционные. Методы испытаний.	
ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные теплоизоляционные.Технические условия	
ТН-ПОЛ ТАЙКОР КВАРЦ	Альбом технических решений по устройству системы пола	
ГОСТ 6133-2019	Технологическая карта по монтажу перегородок из камней бетонных перегородочных пустотелых	

Общие указания

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (зсго) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.
Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
   - Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
   - Федеральный закон от 22 июня 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
   - Федеральный закон от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
   - СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
   - СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
   - СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
   - СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением №1)»
   - СП 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
   - СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
   - СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
   - СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
   - СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением №2);
   - СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением №1);
   - СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением №2);
   - СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
   - СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
   - СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
   - СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
   - СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»
   (с изменением №1),
   - СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
   - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
   Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
   Степень огнестойкости – I;
   Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
   Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
   Класс функциональной пожарной опасности:
   · Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции полов, потолков, отделки стен и перегородок в расках задания на проектирование.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для жилых этажей здания.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификации заполнения дверных проёмов см. лист 8
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением №1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением №1; №3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- утепление конструкций;
- устройство и гидроизоляция деформационных швов;
- устройство звукоизоляции;
- устройство всех видов гидроизоляции;
- установка дверных блоков;
- устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
- антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.
14. Отдельчные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением №1)"
15. Устройство полов производить после прокладки и приемки инженерных коммуникаций.
16. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004.
17. Металлические конструкции (перемычки) и фахверк для перегородок покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
18. Металлические конструкции покрыть огнестойкой краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по стеклосетке СВУ 120-2600 СП 31-111-2004 на клеевом растворе. Сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (данный пунк уточняется проектом огнезащиты).
19. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ №123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
210 При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мнее требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций.
21. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
22. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
23. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
24. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
25. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.

Общие указания к стенам и перегородкам

1. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
4. При скрытой прокладке трубопроводов систем внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20
5. При устройстве каркасных перегородок и облицовок не допускается подрезка металлического профиля с целью прокладки инженерных коммуникаций.
6. Крепление сантехприборов производить с учетом требований п.9.27 СП 54.13130.2016.
7. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клевом растворе с толщиной шва 4 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
8. Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки позиментной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
9. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка позиментной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 выпуск 3.
10. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТУ.ТЗ "Альбом типовых узлов. Типовые этажи"
11. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75 и армировать оцинкованной сеткой из проволоки вЗр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголков L 100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков)
12. Решение по утеплению и облицовке фасада см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 "Архитектурные решения. Фасады"
13. Над отверстиями до 600 мм укладывать арматуру 3 Ф12 А1 с опиранием не менее 200 мм с каждой стороны;
14. Зазоры в местах прохода инженерных коммуникаций уплотнить цементно-песчаным раствором, в т.ч. при необходимости с прокладкой негорючего минераловатного утеплителя.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

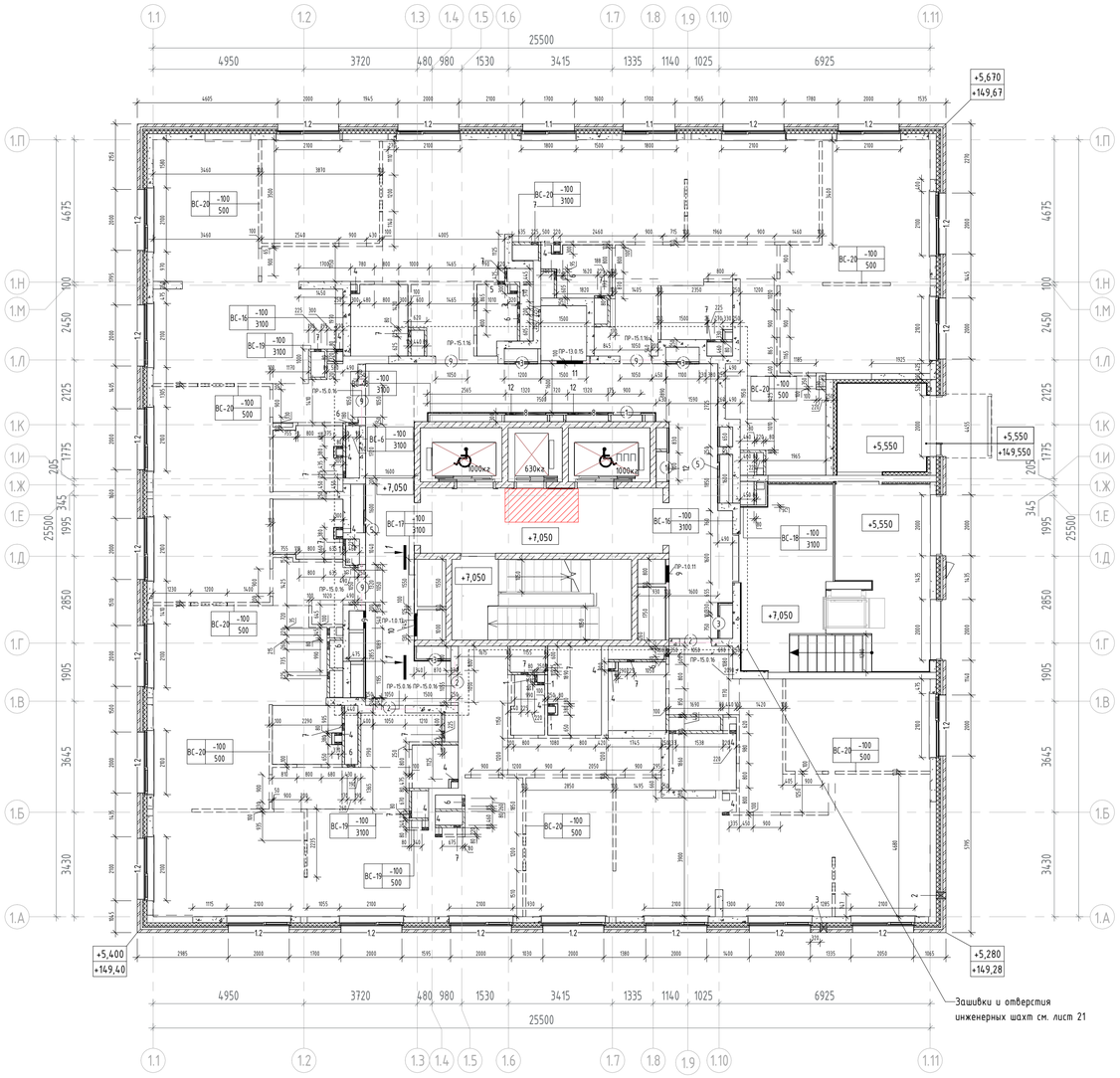
Стадия	Лист	Листов
Р	1	

Общие данные.

Генпро

Формат А1

Кладочный план 2 этажа на отм. +7,050.



Ведомость материалов внутренних перегородок 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок – Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	28,73 м²	5,75 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею – 250мм	171,43 м²	42,82 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею – 100мм	30,34 м²	3,03 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм – 80мм	117,12 м²	9,37 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм – 100мм	75,48 м²	7,55 м³

Ведомость материалов наружных стен 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	134,84 м²	26,97 м³

Ведомость перемычек 2 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-13.0.15	ПР-13.0.15	Перемычка				10,335	1	10,335
8		L 75x6 (L=1500)	ГОСТ 8509-93	1	10,335			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	5	73,3255
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		B 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 2 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	100	ВК	10
2	220	300	-370	ВК	1
3	220	200	-320	ВК	1
4	220	200	100	ВК	14
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	7
7	225	225	2827	ОВиК	18
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	745	500	285	ОВиК	1
11	850	500	2200	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
14	290	250	2450	ОВиК	1

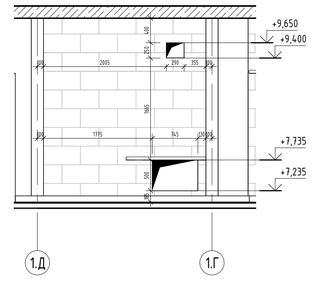
Ведомость дверных проемов 2 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1050x2100h	0	3
3	500x2030h	116	4
5	500x2030h	116	2
9	1050x2100h	0	4

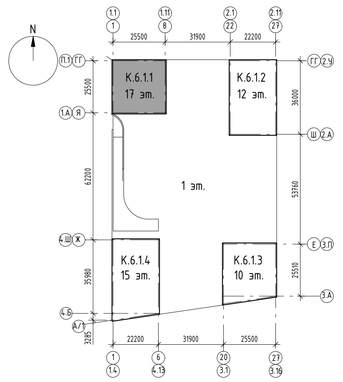
Ведомость оконных проёмов 2 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты Ж/Б
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

1-1



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 50мм; Воздушный зазор – 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 50мм; Воздушный зазор – 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 – 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 – на стену с двух сторон; 1 – на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 – Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 – тип стены; -200 – низ стены от уровня чистого пола; 3430 – высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ – возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно Ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4.0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

+144,00						
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1		Зам.	1208-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1 Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа
Проверил		Дейнека			29.10.24	
ГАП		Гуслякова			29.10.24	
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	2	

Генпро

Формат А1

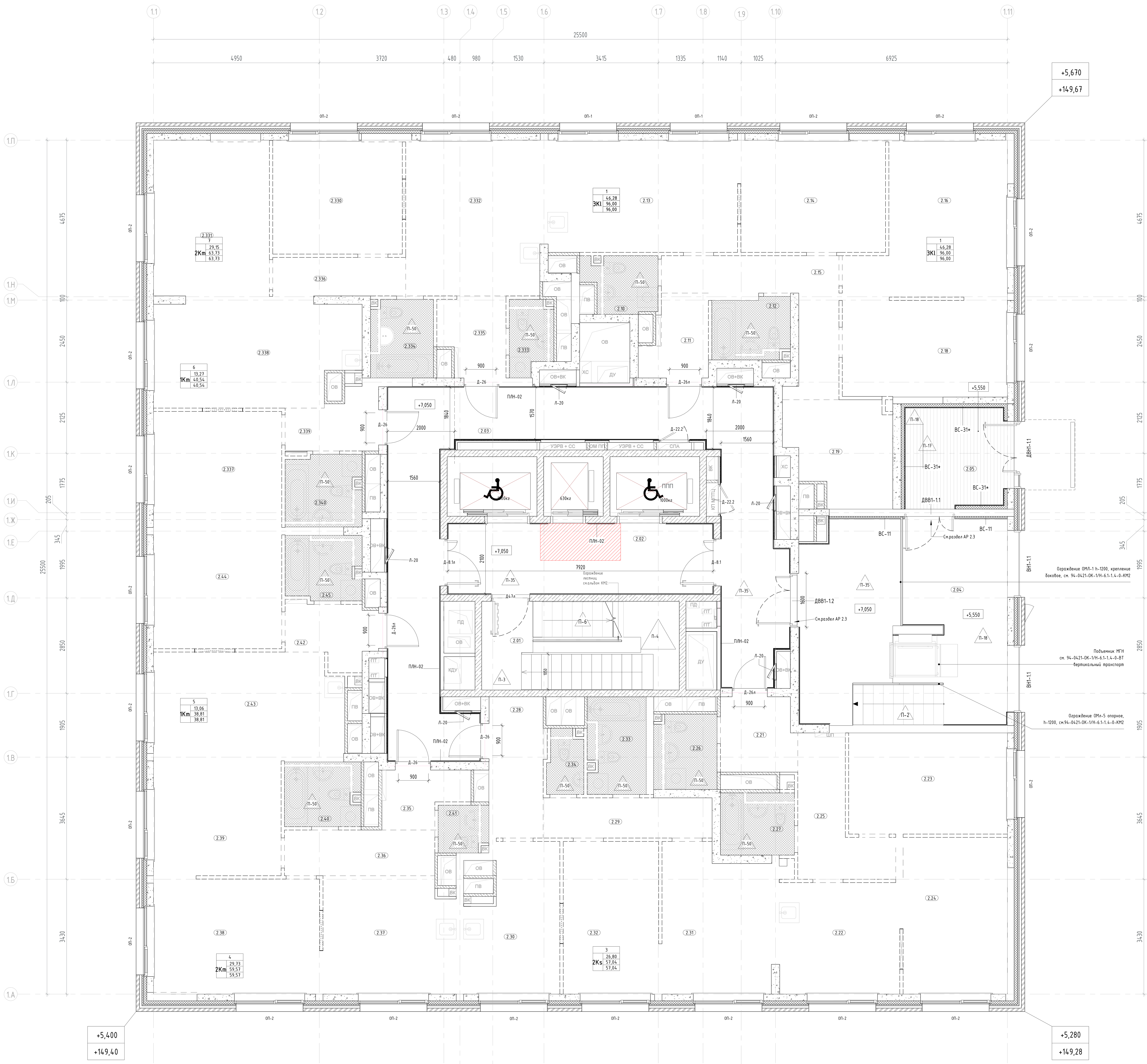
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050.



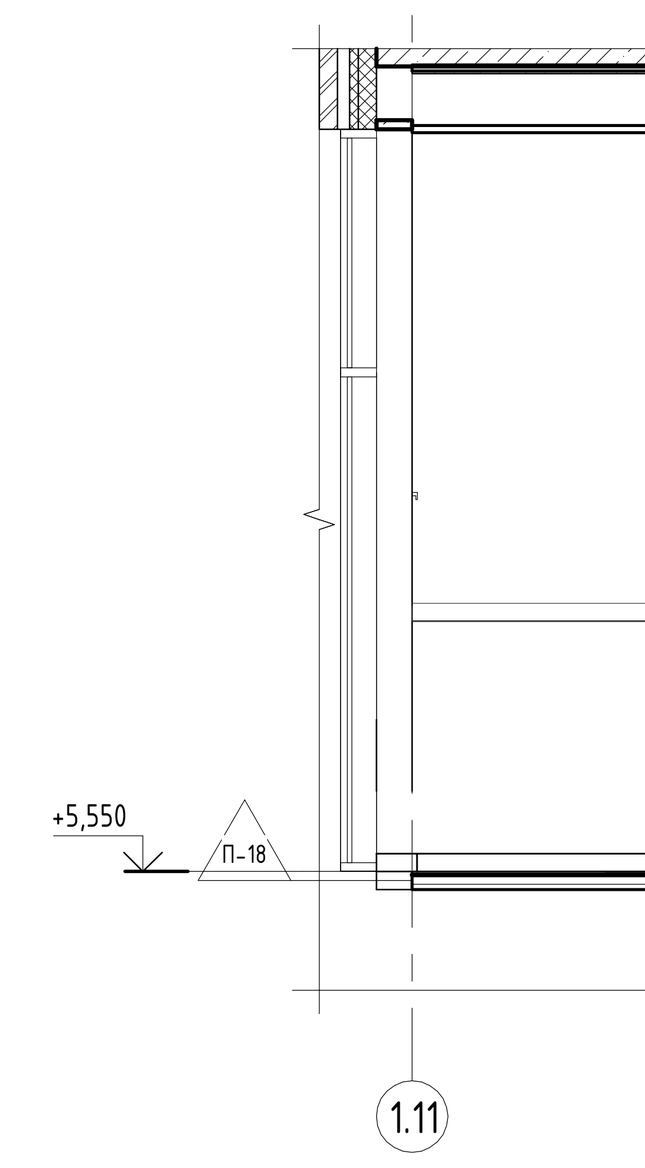
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.01	Лестничная клетка Н2	13,83
2.02	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
2.03	Межквартирный коридор	50,16
2.04	Тамбур	26,35
2.05	Тамбур	20,23
		128,86
1 3Kl		
2.10	Санузел	3,39
2.11	Прихожая	4,24
2.12	Санузел	4,18
2.13	Кухня	18,99
2.14	Жилая комната	14,29
2.15	Коридор	9,87
2.16	Жилая комната	17,90
2.18	Жилая комната	14,09
2.19	Гардероб	9,05
		96,00
2 2Ks		
2.21	Прихожая	4,94
2.22	Кухня	11,81
2.23	Жилая комната	14,32
2.24	Жилая комната	14,39
2.25	Коридор	7,95
2.26	Санузел	4,16
2.27	Санузел	4,11
		61,68
3 2Ks		
2.28	Прихожая	5,73
2.29	Коридор	5,95
2.30	Кухня	11,31
2.31	Жилая комната	13,84
2.32	Жилая комната	12,96
2.33	Санузел	5,03
2.34	Санузел	2,22
		57,04

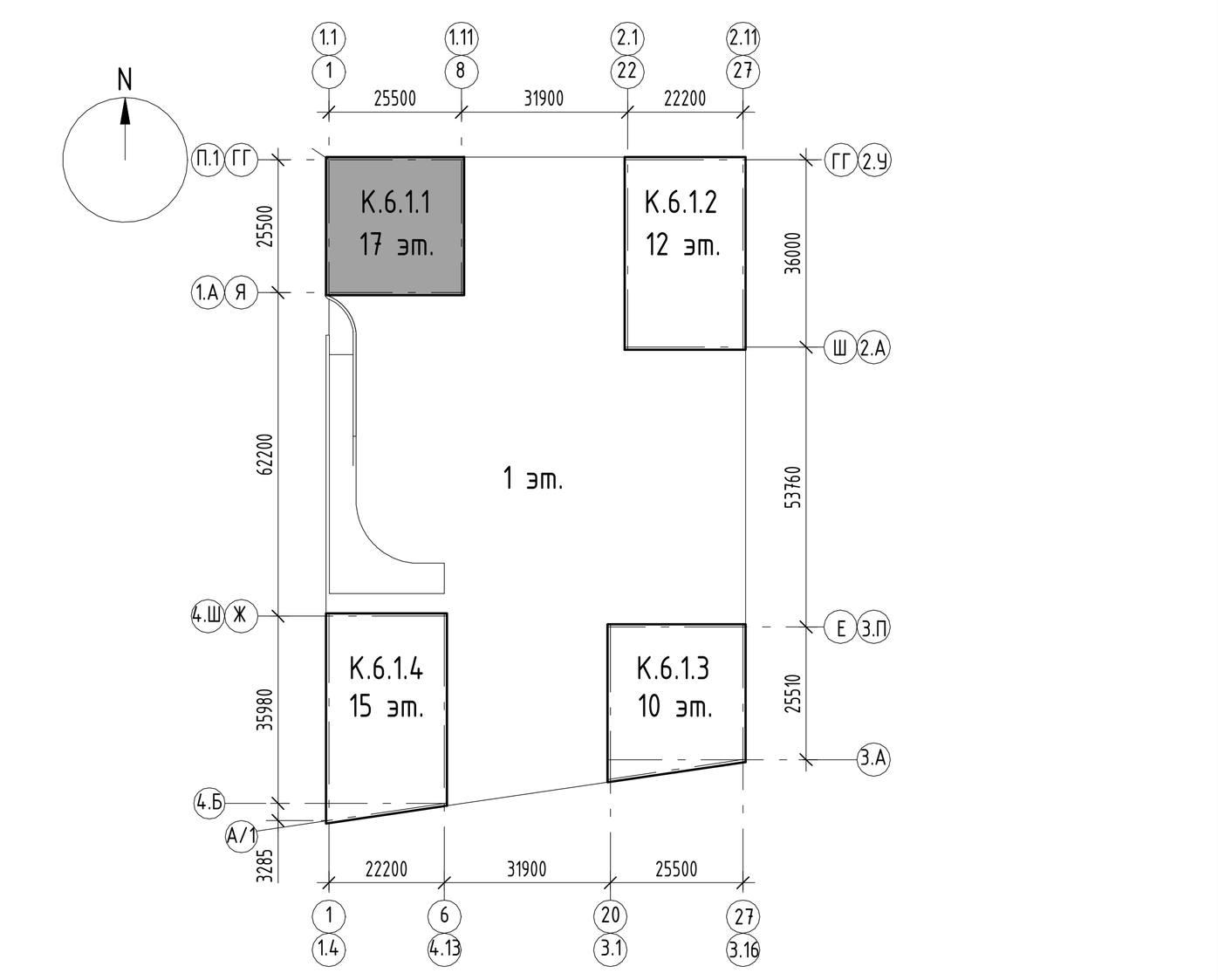
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4 2Km		
2.35	Прихожая	3,70
2.36	Коридор	6,13
2.37	Кухня	13,62
2.38	Жилая комната	16,66
2.39	Жилая комната	13,07
2.40	Санузел	4,33
2.41	Санузел	2,06
		59,57
5 1Km		
2.42	Прихожая	4,16
2.43	Кухня	16,79
2.44	Жилая комната	13,06
2.45	Санузел	4,80
		38,81
6 1Km		
2.337	Жилая комната	13,27
2.338	Кухня	18,14
2.339	Прихожая	4,31
2.340	Санузел	4,82
		40,54
7 2Km		
2.330	Жилая комната	13,10
2.331	Жилая комната	16,05
2.332	Кухня	18,66
2.333	Санузел	2,84
2.334	Санузел	4,33
2.335	Прихожая	4,17
2.336	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		546,23

Сечение а-а
(2-ой тамбур)



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1..4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

1		Зам.	1208-25		10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал	Маляр				29.10.24
Проверил	Дейнека				29.10.24
ГАП	Гуслякова				29.10.24
Нач.отдела	Беляков				29.10.24
Н.контр.	Ивлева				29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

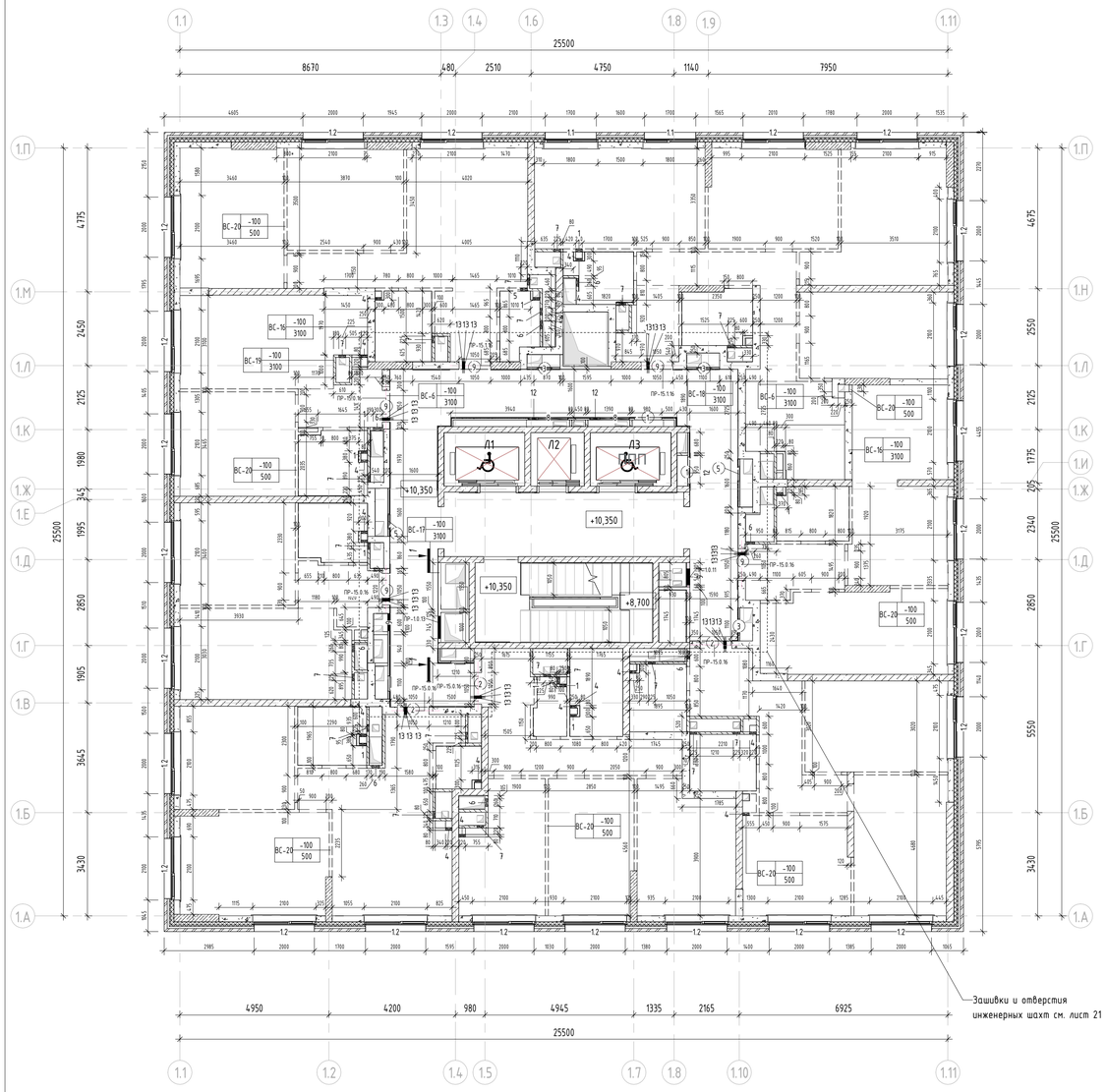
Стадия	Лист	Листов
Р	3	

Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050

Генпро

Формат А0

Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350



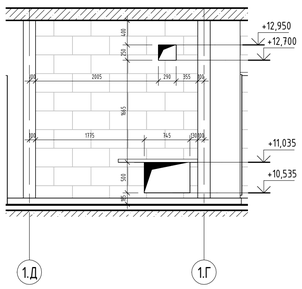
Ведомость материалов внутренних перегородок 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем	Примечание
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	30,98 м²	6,20 м³	
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	171,88 м²	42,97 м³	
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	30,30 м²	3,03 м³	
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	124,22 м²	9,94 м³	
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	79,14 м²	7,91 м³	

Ведомость материалов наружных стен 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем	Примечание
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	135,11 м²	27,02 м³	

1-1



Ведомость перемычек 3 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		B 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 3 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	100	ВК	9
4	220	200	100	ВК	13
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	8
7	225	225	2827	ОВиК	19
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	745	500	285	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
14	290	250	2450	ОВиК	1

Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм	Категория проема	Число
13	30	2985	ССиА	24

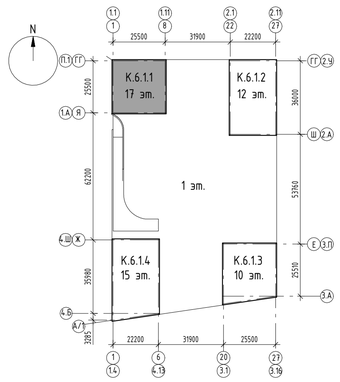
Ведомость дверных проемов 3 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1050x2100h	0	3
3	500x2030h	116	3
4,1446	500x2030h	116	1
4,2852	500x2030h	116	1
5	500x2030h	116	2
9	1050x2100h	0	5

Ведомость оконных проёмов 3 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты К.Ж
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г - образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на все высоты после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
11. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
12. Маркировку и спецификации по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
13. Зашивки шахт даны на л. 21
14. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

						+144,00		
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1		
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - культурно-(ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1208-25		10.25			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1 Кладочный план 3 этажа на отм. +10,350.	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			29.10.24		Р	4	
ГАП		Гуслякова			29.10.24				
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24				

Формат А1

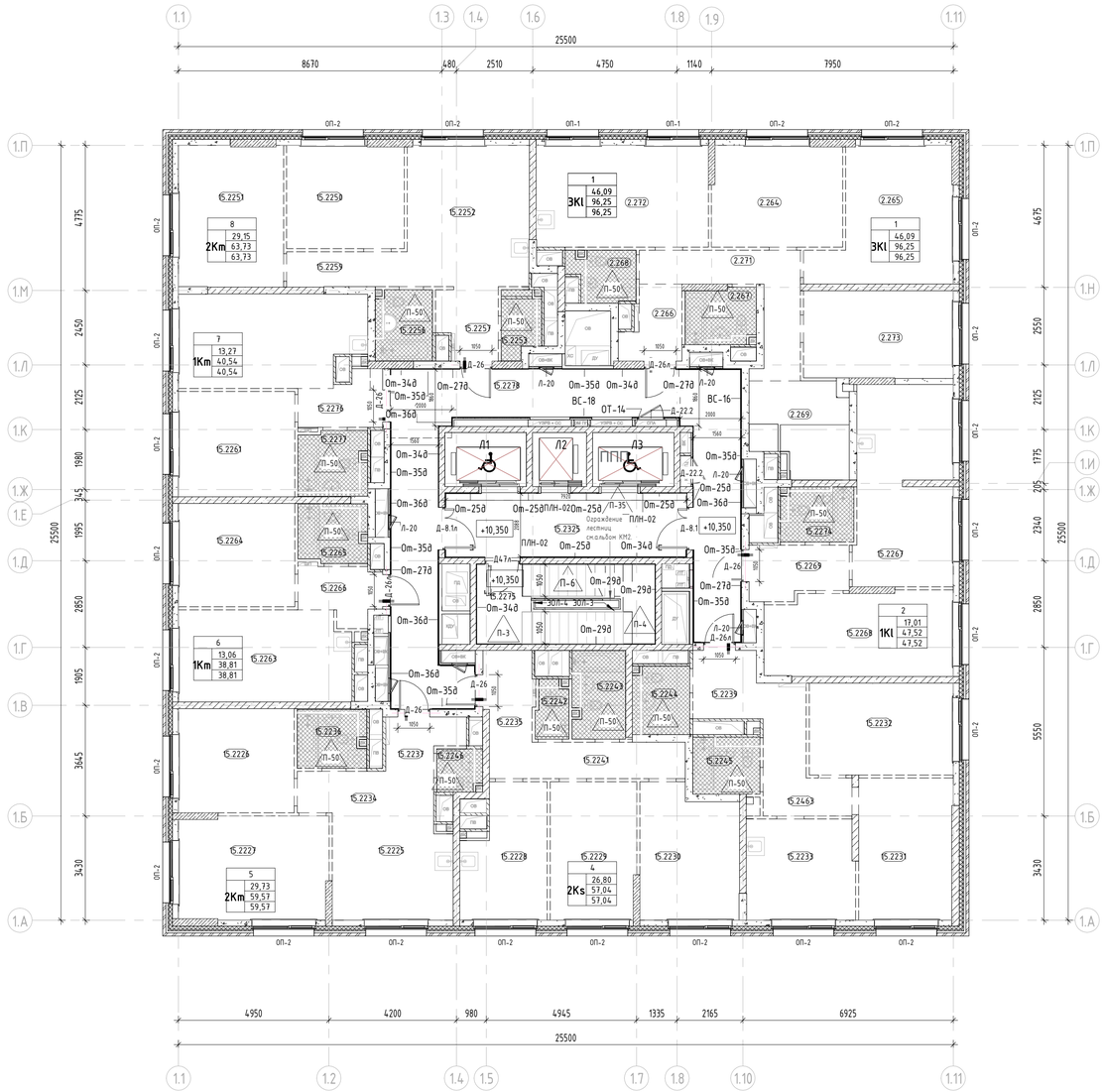
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 3 этажа



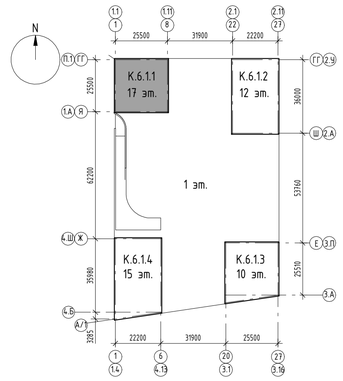
Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
15.2275	Лестничная клетка Н2	13,83
15.2278	Межквартирный коридор	48,71
15.2325	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		80,83
1		
ЗКl		
2.264	Жилая комната	14,29
2.265	Жилая комната	17,64
2.266	Прихожая	4,24
2.267	Санузел	4,18
2.268	Санузел	3,39
2.269	Гардероб	9,49
2.271	Коридор	9,87
2.272	Кухня	18,99
2.273	Жилая комната	14,16
		96,25
2		
1Kl		
15.2267	Кухня	20,78
15.2268	Жилая комната	17,01
15.2269	Прихожая	5,55
15.2274	Санузел	4,18
		47,52
3		
2Ks		
15.2231	Жилая комната	14,39
15.2232	Жилая комната	14,32
15.2233	Кухня	11,81
15.2239	Прихожая	4,94
15.2244	Санузел	4,16
15.2245	Санузел	4,11
15.2463	Коридор	7,95
		61,68

Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2Ks		
15.2228	Кухня	11,31
15.2229	Жилая комната	12,96
15.2230	Жилая комната	13,84
15.2235	Прихожая	5,73
15.2241	Коридор	5,95
15.2242	Санузел	2,22
15.2243	Санузел	5,03
		57,04
5		
2Km		
15.2225	Кухня	13,62
15.2226	Жилая комната	13,07
15.2227	Жилая комната	16,66
15.2234	Коридор	6,13
15.2236	Санузел	4,33
15.2237	Прихожая	3,70
15.2246	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
15.2263	Кухня	16,79
15.2264	Жилая комната	13,06
15.2265	Санузел	4,80
15.2266	Прихожая	4,16
		38,81
7		
1Km		
2.263	Кухня	18,14
15.2261	Жилая комната	13,27
15.2276	Прихожая	4,31
15.2277	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
15.2250	Жилая комната	13,10
15.2251	Жилая комната	16,05
15.2252	Кухня	18,66
15.2253	Санузел	2,84
15.2256	Санузел	4,33
15.2257	Прихожая	4,17
15.2259	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		545,97

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм; Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

+144,00							
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГТО) с инженерными связи и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1208-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 5; Листов:
Проверил		Дейнека			29.10.24		
ГАП		Гуслякова			29.10.24		
Нач.отдела		Беляков			29.10.24		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	Маркировочный план 3 этажа на отм. +10,350	Генпро

Формат А1

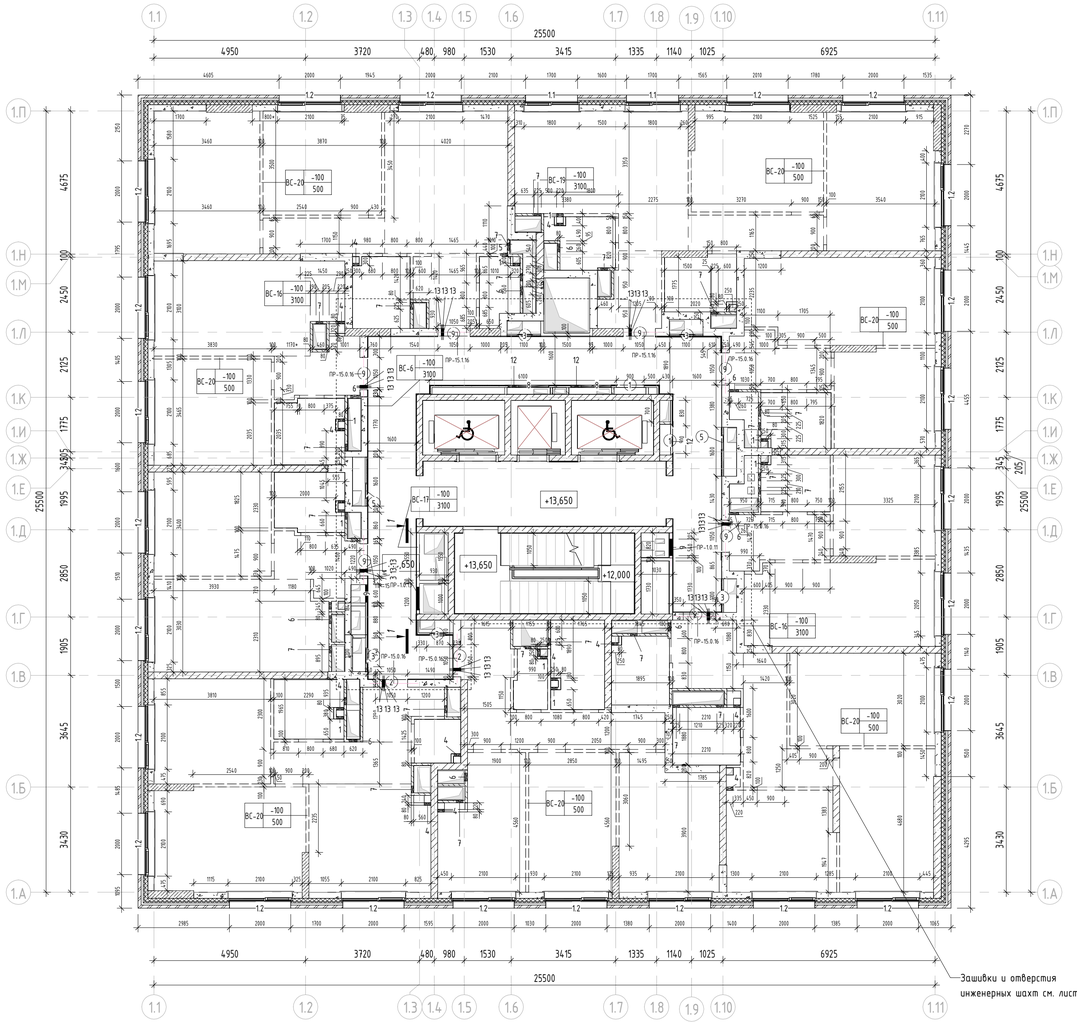
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 4-13 этажей



Ведомость материалов внутренних перегородок 4 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,12 м²	4,02 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	165,41 м²	41,35 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	30,78 м²	3,08 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	146,73 м²	11,74 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	59,01 м²	5,90 м³

Ведомость материалов наружных стен 4 этажа

ADSK_Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	135,73 м²	27,15 м³

Ведомость перемычек 4 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	7	102,6557
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		B 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 4 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	100	ВК	11
4	220	200	100	ВК	13
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	9
7	225	225	2827	ОВиК	23
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	745	500	285	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
14	290	250	2450	ОВиК	1

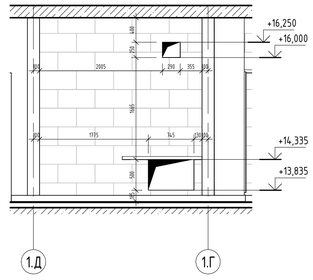
Ведомость дверных проемов 4 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1050x2100h	0	3
3	500x2030h	116	5
5	500x2030h	116	2
9	1050x2100h	0	6
45	500x2030h	116	1
46	500x2030h	116	1

Ведомость оконных проёмов 4 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты К.Ж
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

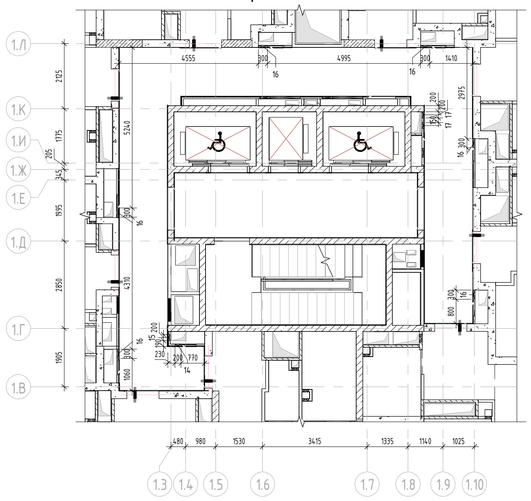
1-1



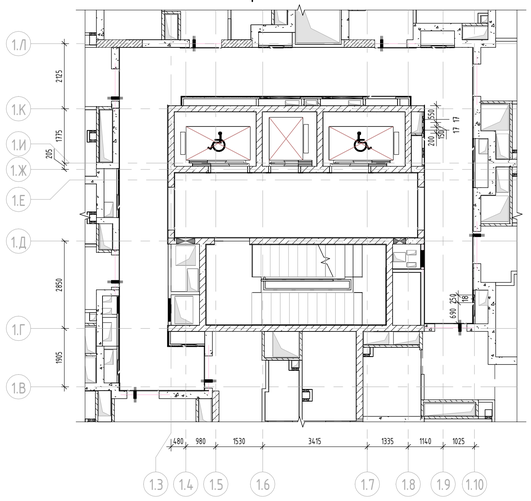
Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м•оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

Фрагмент кладочного плана дополнительных отверстий 12 этажа



Фрагмент кладочного плана дополнительных отверстий 13 этажа



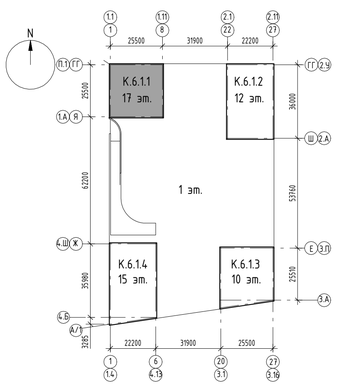
Ведомость дополнительных отверстий 12 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
14	290	250	2450	ОВиК	1
18	250	250	2780	ВК	1
14	200	300	2765	ВК	1
15	200	150	2910	ВК	1
16	300	300	2760	ВК	6
17	200	200	2900	ВК	2

Ведомость отверстий 13 этажа

Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм	Категория проема	Число
13	30	2985	ССиА	24

Компоновочная схема



1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрибной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

Примечание:
На данных планах замаркированы только дополнительные отв., все остальные отв. в стенах по размерам и маркировке соответствуют плану тип. эт.

Согласовано

Взам. инв. №

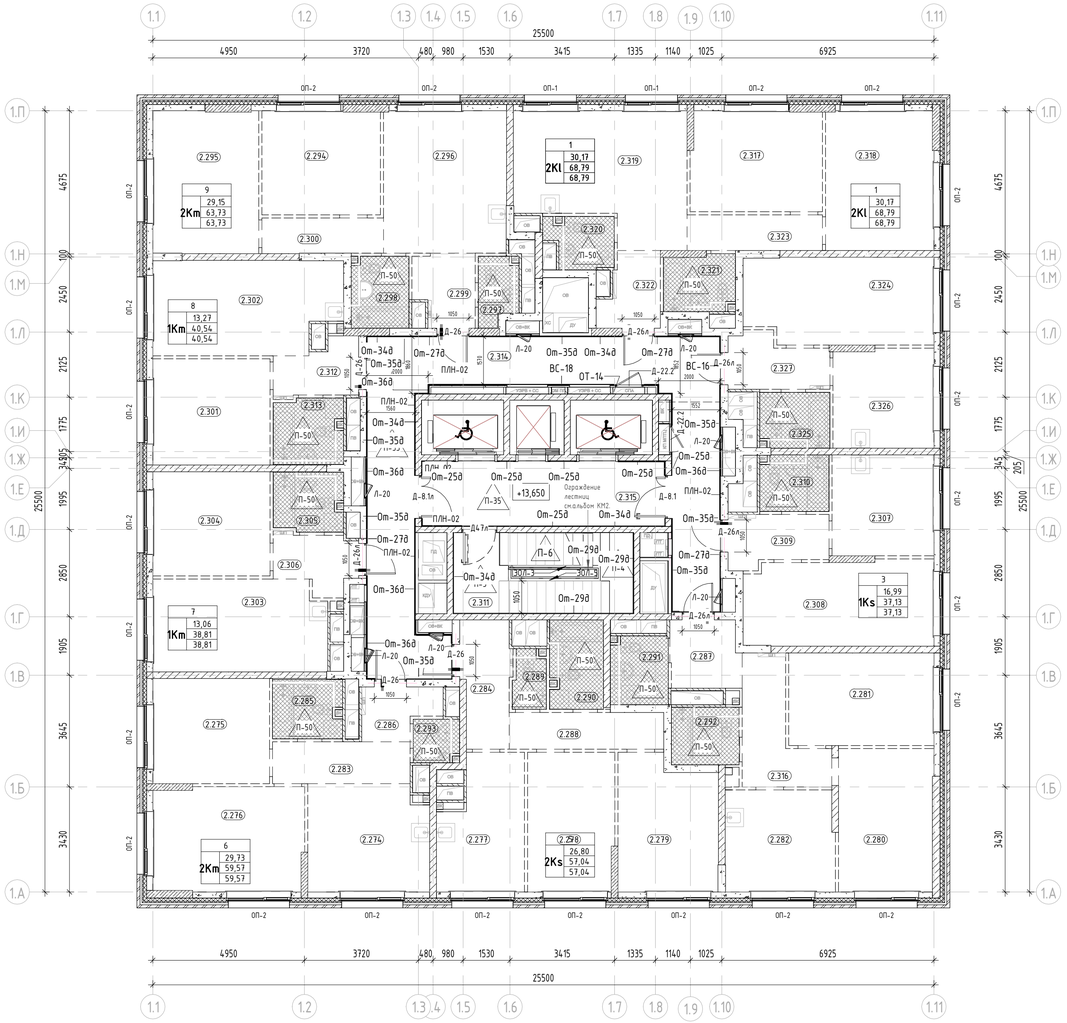
Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00							
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Ивановское, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1208-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1 Кладочный план 4-13 этажей на отм. +13,650. Ведомость проемов 4 этажа. Ведомость перемычек 4 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 4 этажа	Стадия: Р; Лист: 6; Листов:
Проверил		Дейнека			29.10.24		
ГАП		Гуслякова			29.10.24		
Нач.отдела		Беляков			29.10.24		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24		Генпро

Формат А1

Маркировочный план 4-13 этажей.



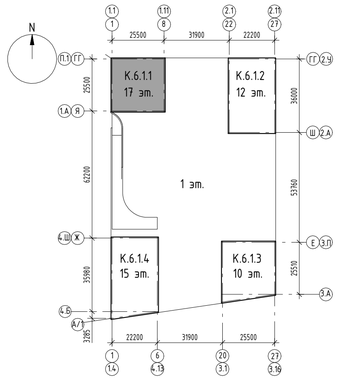
Экспликация помещений 4-13 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.311	Лестничная клетка Н2	13,83
2.314	Межквартирный коридор	49,09
2.315	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		81,21
1		
2Kl		
2.317	Жилая комната	14,08
2.318	Жилая комната	16,09
2.319	Кухня	21,72
2.320	Санузел	3,39
2.321	Санузел	4,17
2.322	Прихожая	4,24
2.323	Коридор	5,10
		68,79
2		
1Ks		
2.324	Жилая комната	17,17
2.325	Санузел	4,07
2.326	Кухня	10,57
2.327	Прихожая	5,16
		36,97
3		
1Ks		
2.307	Кухня	10,84
2.308	Жилая комната	16,99
2.309	Прихожая	5,23
2.310	Санузел	4,07
		37,13
4		
2Ks		
2.280	Жилая комната	14,39
2.281	Жилая комната	14,32
2.282	Кухня	11,81
2.287	Прихожая	4,94
2.291	Санузел	4,16
2.292	Санузел	4,11
2.316	Коридор	7,95
		61,68

Экспликация помещений 4-13 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
5		
2Ks		
2.277	Кухня	11,31
2.278	Жилая комната	12,96
2.279	Жилая комната	13,84
2.284	Прихожая	5,73
2.288	Коридор	5,95
2.289	Санузел	2,22
2.290	Санузел	5,03
		57,04
6		
2Km		
2.274	Кухня	13,62
2.275	Жилая комната	13,07
2.276	Жилая комната	16,66
2.283	Коридор	6,13
2.285	Санузел	4,33
2.286	Прихожая	3,70
2.293	Санузел	2,06
		59,57
7		
1Km		
2.303	Кухня	16,79
2.304	Жилая комната	13,06
2.305	Санузел	4,80
2.306	Прихожая	4,16
		38,81
8		
1Km		
2.301	Жилая комната	13,27
2.302	Кухня	18,14
2.312	Прихожая	4,31
2.313	Санузел	4,82
		40,54
9		
2Km		
2.294	Жилая комната	13,10
2.295	Жилая комната	16,05
2.296	Кухня	18,66
2.297	Санузел	2,84
2.298	Санузел	4,33
2.299	Прихожая	4,17
2.300	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		545,47

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

144.00

1		Зам.	1208-25		10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Стадия	Лист	Листов
Р	7	

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Маркировочный план 4-13 этажей на отм. +13,650

Генпро

Формат А1

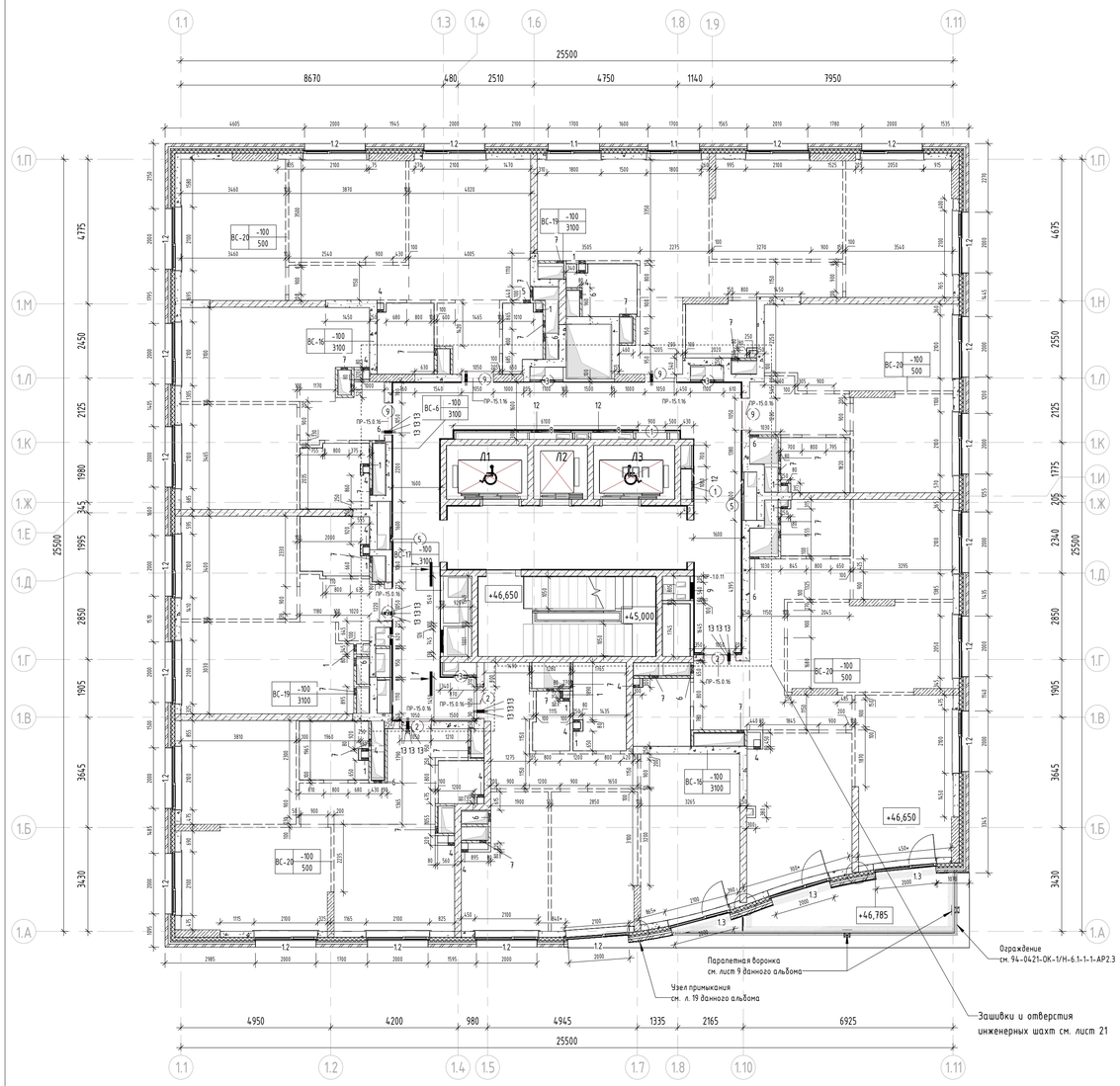
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650



Ведомость материалов внутренних перегородок 14 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,12 м²	4,02 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	160,31 м²	40,05 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	27,51 м²	2,75 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	145,04 м²	11,60 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	56,74 м²	5,67 м³

Ведомость материалов наружных стен 14 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	144,47 м²	28,60 м³

Ведомость перемычек 14 этажа

Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		B 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

Ведомость отверстий 14 этажа

Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	100	ВК	11
4	220	200	100	ВК	12
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	9
7	225	225	2827	ОВиК	22
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	745	500	285	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
14	290	250	2450	ОВиК	1
15	200	200	100	ВК	2

Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм	Категория проема	Число
13	30	2985	ССиА	21

Ведомость дверных проемов 14 этажа

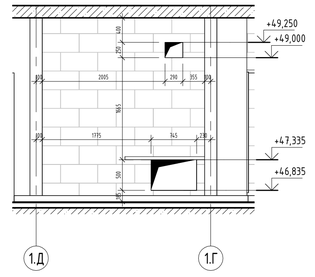
Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1050x2100h	0	3
3	500x2030h	116	3
5	500x2030h	116	2
9	1050x2100h	0	5
47	500x2030h	116	1
48	500x2030h	116	1

800 0

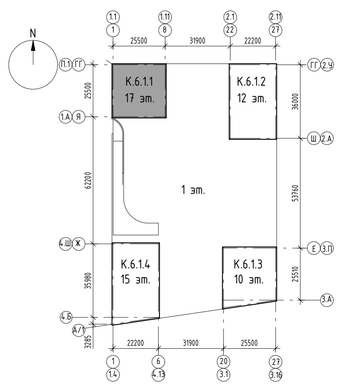
Ведомость оконных проёмов 14 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.3	2100x2570(h)	230
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

1-1



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, ρ=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X
  - Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1		Зам.	1208-25		10.25
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - культурно-(ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1. Кладочный план 14 этажа на отм. +46,650. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 10 этажа

Стадия	Лист	Листов
Р	8	

Генпро

Формат А1

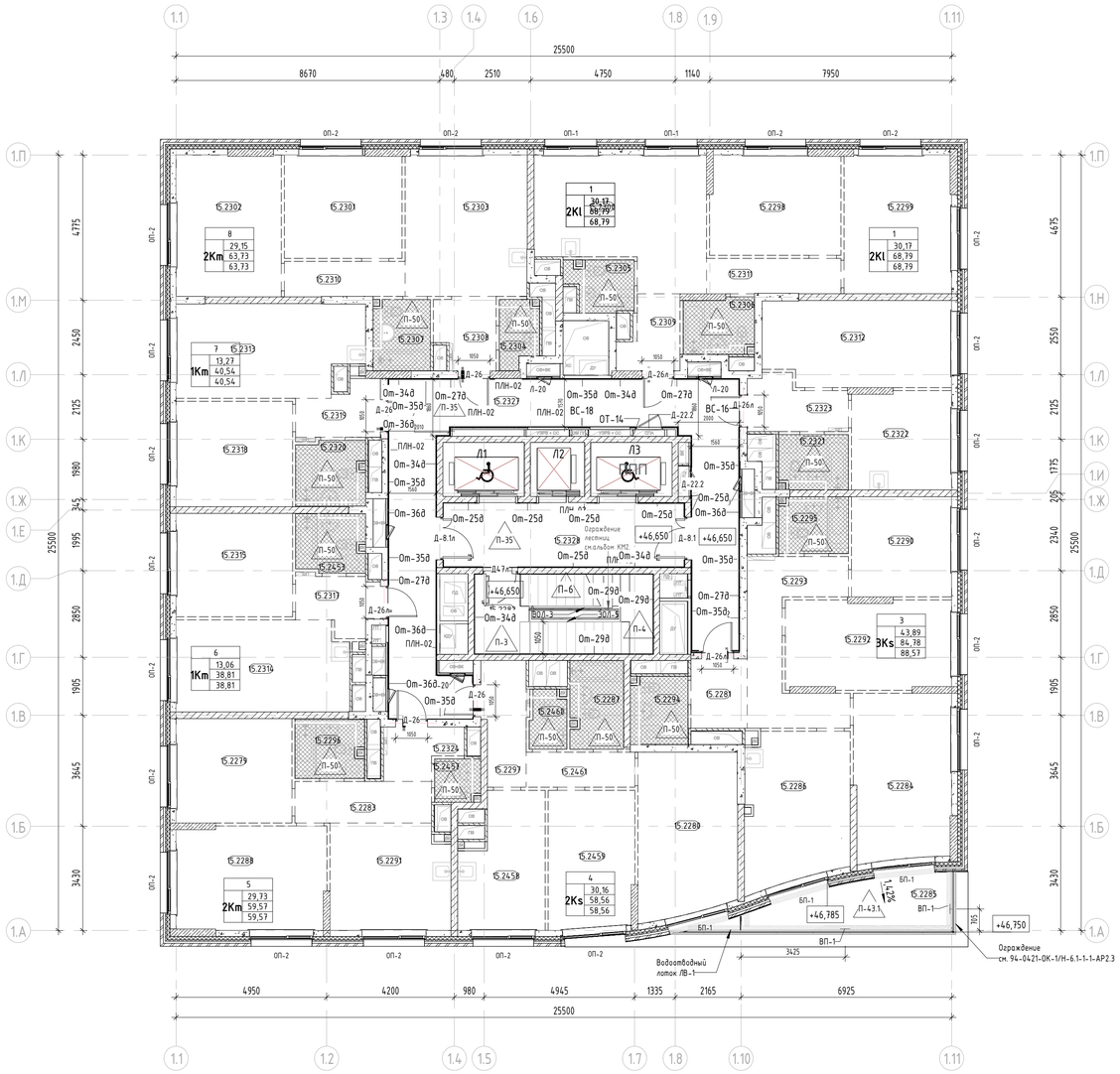
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650



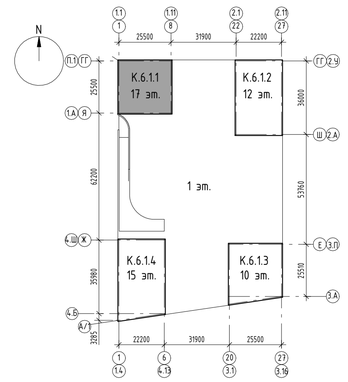
Экспликация помещений 14 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
15.2282	Лестничная клетка Н2	13,83
15.2327	Межквартирный коридор	48,13
15.2328	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
		80,25
1		
2Kl		
15.2298	Жилая комната	14,08
15.2299	Жилая комната	16,09
15.2300	Кухня	21,72
15.2305	Санузел	3,39
15.2306	Санузел	4,17
15.2309	Прихожая	4,24
15.2311	Коридор	5,10
		68,79
2		
1Ks		
15.2312	Жилая комната	17,17
15.2321	Санузел	4,07
15.2322	Кухня	10,59
15.2323	Прихожая	5,16
		36,99
3		
3Ks		
15.2281	Прихожая	4,22
15.2284	Жилая комната	17,30
15.2285	Терраса	3,79
15.2286	Кухня	16,51
15.2290	Жилая комната	10,86
15.2292	Жилая комната	15,73
15.2293	Коридор	11,80
15.2294	Санузел	4,17
15.2295	Санузел	4,19
		88,57

Экспликация помещений 14 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2Ks		
15.2280	Жилая комната	17,35
15.2287	Санузел	4,94
15.2297	Прихожая	5,73
15.2458	Кухня	11,29
15.2459	Жилая комната	12,81
15.2460	Санузел	2,16
15.2461	Коридор	4,28
		58,56
5		
2Km		
15.2279	Жилая комната	13,07
15.2283	Коридор	6,13
15.2288	Жилая комната	16,66
15.2291	Кухня	13,62
15.2296	Санузел	4,33
15.2324	Прихожая	3,70
15.2457	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
15.2314	Кухня	16,79
15.2315	Жилая комната	13,06
15.2317	Прихожая	4,16
15.2453	Санузел	4,80
		38,81
7		
1Km		
15.2313	Кухня	18,14
15.2318	Жилая комната	13,27
15.2319	Прихожая	4,31
15.2320	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
15.2301	Жилая комната	13,10
15.2302	Жилая комната	16,05
15.2303	Кухня	18,66
15.2304	Санузел	2,84
15.2307	Санузел	4,33
15.2308	Прихожая	4,17
15.2310	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		535,81

Компоновочная схема



Спецификация парапетных воронок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	HL9/7/8	переходник с пластика DN75 на чугун SML DN80	2	
2	HL68P.0/75	парапетная воронка с фланцем и отводящей трубой, DN75	2	

Спецификация лотков внутреннего водостока

Поз.	Наименование	Обозначение	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Лоток ЛВ -200.275.200- НС Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	п.м.	17,7	
2	Трапоприямок цилиндрический ТП -110.110.120-51- НС с горизонтальным выпуском Ду 50 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=110 H=120
3	Гидрозатвор подвесной ГЗ -106.84.92- НС Ду 50 для цилиндрического корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=51
4	Уловитель ЧМП -103.103.26- НС для цилиндрического корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=103 H=26
5	Решетка водоприемная Basic РВ -20.24.100 штампованная к лотку Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	20	L=1000 H=12
6	Торцевая крышка ТК -20.270.720- НС нержавеющая сталь к лотку Евро 200	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	3	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
4. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
5. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
6. Экспликацию полов см. лист 15.
7. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
8. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
9. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатываются в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Устройство террас <квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе <квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

144.00

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
1		Зам.	1208-25		10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1
Проверил		Дейнека			29.10.24	
ГАП		Гуслякова			29.10.24	
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	Маркировочный план 14 этажа на отм. +46,650

Стадия	Лист	Листов
Р	9	

Генпро

Формат А1

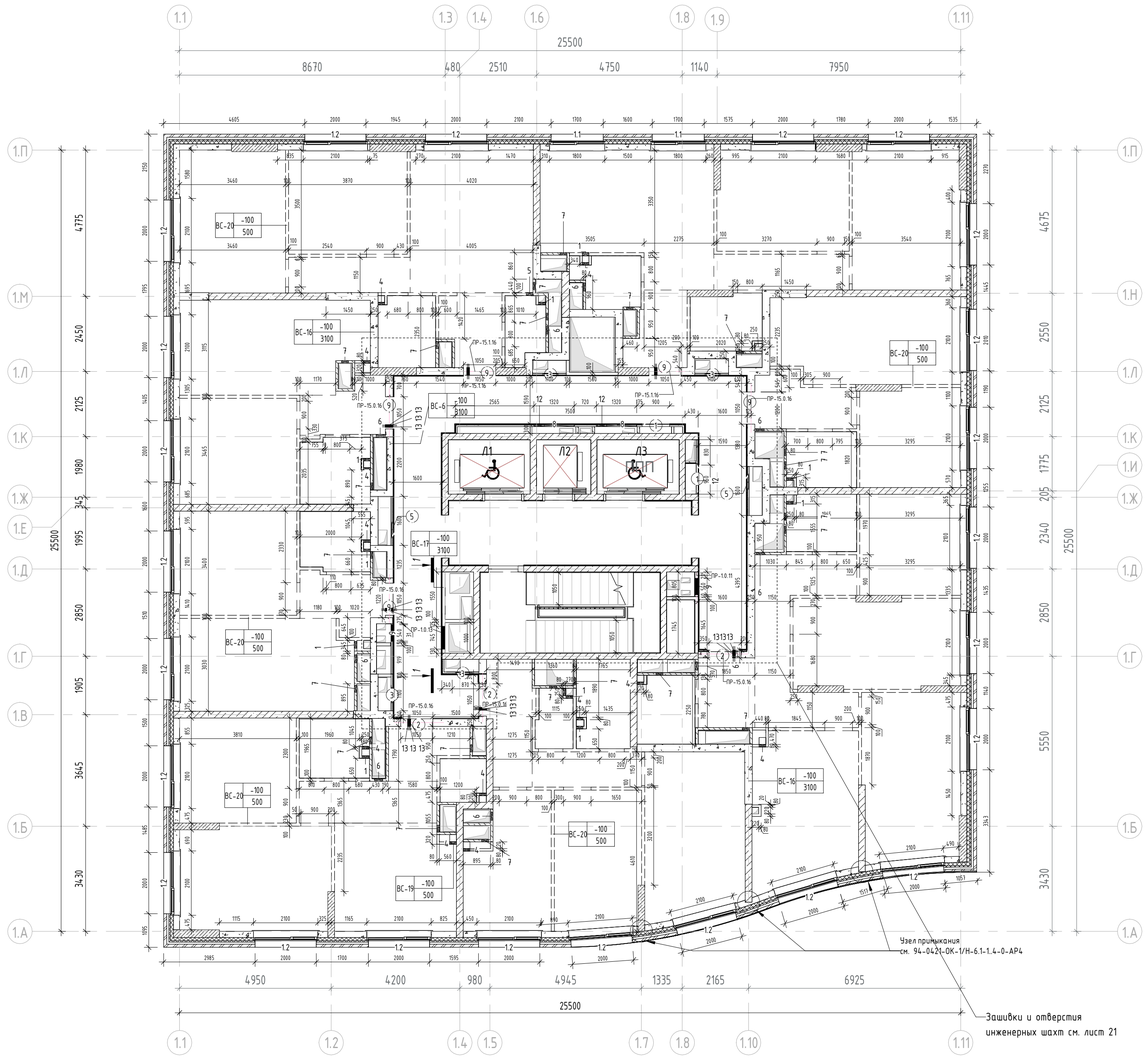
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950.



Ведомость материалов внутренних перегородок 15 этажа			
Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	20,03 м²	4,01 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	156,06 м²	38,98 м³
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	30,25 м²	3,03 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	142,30 м²	11,38 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	56,74 м²	5,67 м³

Ведомость материалов наружных стен 15 этажа			
Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	136,57 м²	27,02 м³

Ведомость перемычек 15 этажа								
Поз.	Марка	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-1.0.11	ПР-1.0.11	Перемычка				9,9596	1	9,9596
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1100)	ГОСТ 8509-93	2	4,917			
ПР-1.0.13	ПР-1.0.13	Перемычка				11,7476	1	11,7476
		- 4x50 (L=80)	ГОСТ 103-2006	1	0,1256			
		L 50x6 (L=1300)	ГОСТ 8509-93	2	5,811			
ПР-15.0.16	ПР-15.0.16	Перемычка				14,6651	6	87,9906
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
9		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,152			
ПР-15.1.16	ПР-15.1.16	Перемычка				16,9201	2	33,8402
2		- 4x50 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	0,3611			
7		L 50x6 (L=1350)	ГОСТ 8509-93	2	6,0345			
15		L 100x160x9 (L=250)	ГОСТ 8510-86	1	4,49			
16		В 8-10-19/75 hef	МКТ	3				

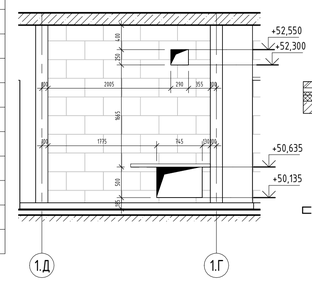
Ведомость отверстий 15 этажа					
Поз.	Ширина, мм	Высота, мм	Высота от уровня Ж/Б конструкции, мм	Категория проема	Число
1	220	200	100	ВК	11
4	220	200	100	ВК	12
5	220	200	120	ВК	1
6	260	260	2790	ОВиК	9
7	225	225	2827	ОВиК	22
8	1320	1460	620	ЭТР	2
9	540	1300	645	ВК	2
10	745	500	285	ОВиК	1
12	300	250	2850	ССиА	3
14	290	250	2450	ОВиК	1

Поз.	Диаметр, мм	Высота от от уровня Ж/Б конструкции,мм	Категория проема	Число
13	30	2985	ССиА	21

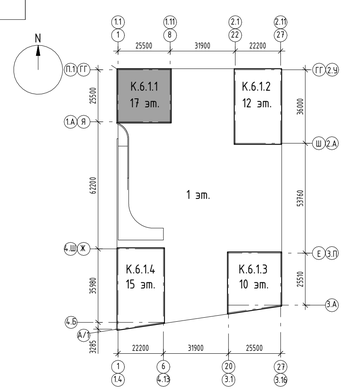
Ведомость дверных проемов 15 этажа			
Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	900x2000h	0	2
2	1050x2100h	0	3
3	500x2030h	116	4
5	500x2030h	116	2
9	1050x2100h	0	5

Ведомость оконных проёмов 15 этажа		
Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты К.Ж
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

1-1



Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Газобетонные блоки D600 - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, р=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, р=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм; Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, р=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 100мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт, р=80кг/м3, λБ=0,038Вт/м*оС, толщина 50мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори "Волхонка" W077/2, RAL8004 - 102 мм
- Перегородки квартир ПГП 100мм, выполненные высотой в 1 блок
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.Х.Х — Перемычка
  - Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Тип опирания перемычки: 0 - на стену с двух сторон; 1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок; 2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2 — Марка отверстия
- С-1 | -200 | 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
11. Маркировку и спецификацию по ветрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

144.00							
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными связи и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1. Кладочный план 15-17 этажей на отм. +49,950. Ведомость проемов 15 этажа. Ведомость перемычек 15 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 15 этажа	Стадия: Р; Лист: 10; Листов:
Проверил		Дейнека			29.10.24		
ГАП		Гуслякова			29.10.24		
Нач.отдела		Белякова			29.10.24		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24		

Генпро

Формат А1

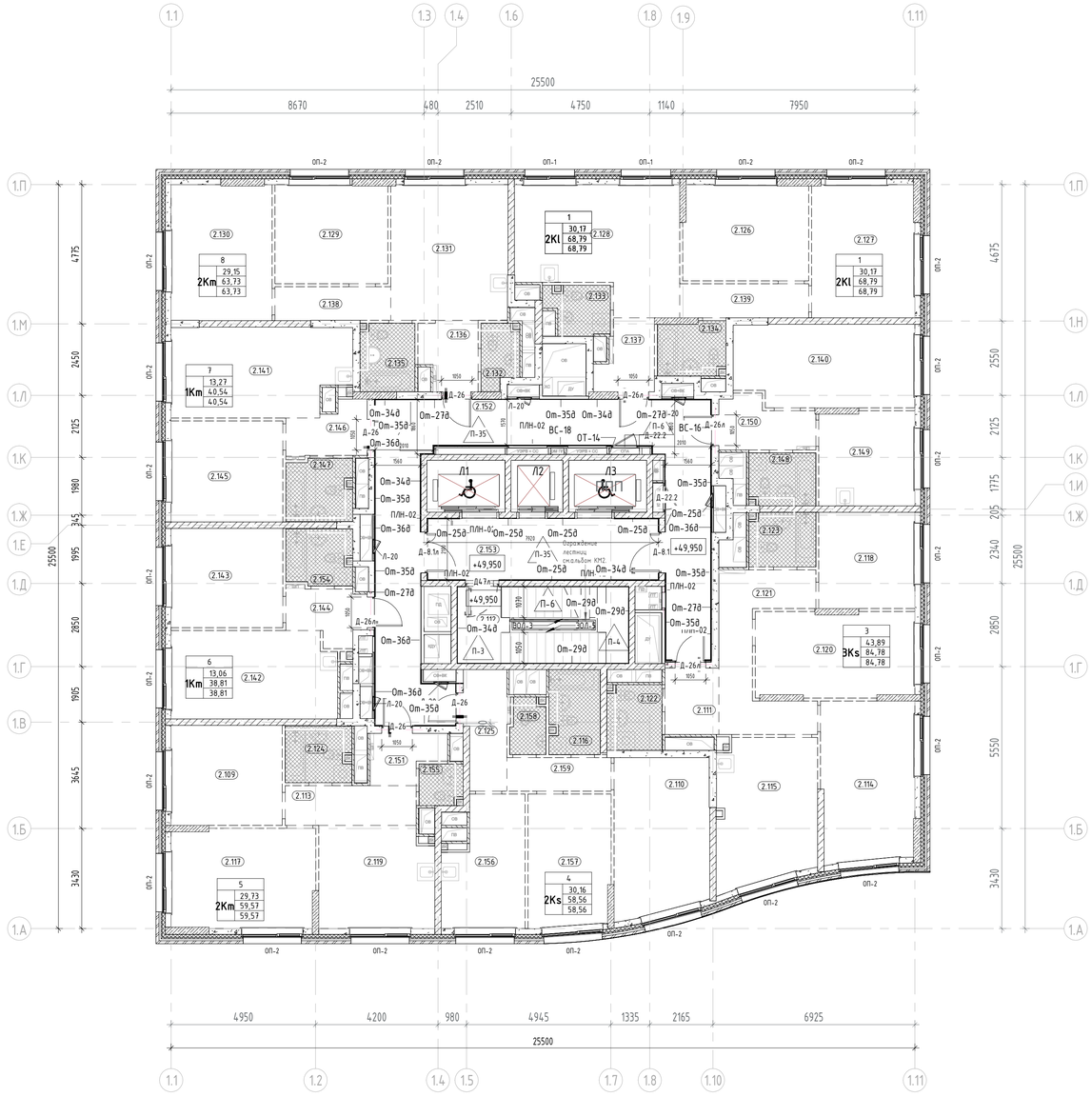
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950.



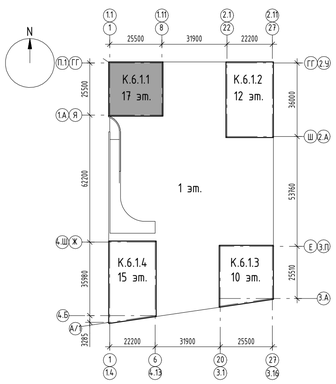
Экспликация помещений 15-17 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.112	Лестничная клетка Н2	13,83
2.153	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
2.152	Межквартирный коридор	48,13
		80,25
1		
2Kl		
2.126	Жилая комната	14,08
2.127	Жилая комната	16,09
2.139	Коридор	5,10
2.128	Кухня	21,72
2.137	Прихожая	4,24
2.133	Санузел	3,39
2.134	Санузел	4,17
		68,79
2		
1Ks		
2.140	Жилая комната	17,17
2.149	Кухня	10,59
2.150	Прихожая	5,16
2.148	Санузел	4,07
		36,99
3		
3Ks		
2.114	Жилая комната	17,30
2.118	Жилая комната	10,86
2.120	Жилая комната	15,73
2.121	Коридор	11,80
2.115	Кухня	16,51
2.111	Прихожая	4,22
2.122	Санузел	4,17
2.123	Санузел	4,19
		84,78

Экспликация помещений 15-17 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2Ks		
2.110	Жилая комната	17,35
2.157	Жилая комната	12,81
2.159	Коридор	4,28
2.156	Кухня	11,29
2.125	Прихожая	5,73
2.116	Санузел	4,94
2.158	Санузел	2,16
		58,56
5		
2Km		
2.109	Жилая комната	13,07
2.117	Жилая комната	16,66
2.113	Коридор	6,13
2.119	Кухня	13,62
2.151	Прихожая	3,70
2.124	Санузел	4,33
2.155	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Km		
2.143	Жилая комната	13,06
2.142	Кухня	16,79
2.144	Прихожая	4,16
2.154	Санузел	4,80
		38,81
7		
1Km		
2.145	Жилая комната	13,27
2.141	Кухня	18,14
2.146	Прихожая	4,31
2.147	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Km		
2.129	Жилая комната	13,10
2.130	Жилая комната	16,05
2.138	Коридор	4,58
2.131	Кухня	18,66
2.136	Прихожая	4,17
2.132	Санузел	2,84
2.135	Санузел	4,33
		63,73
Итого:		532,02

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола

1. Общие данные см. лист 1.
2. Кладку внутриквартирных перегородок выполнить на высоту одного блока,в т.ч. в с/у.
3. Зашивка шахт ОВ - возводить на всю высоту после устройства инж. коммуникаций.
3. Отделку помещений выполнить согласно ведомости отделки помещений см. лист 14.
4. Спецификацию элементов заполнения дверных проемов см. лист 16.
5. Экспликацию полов см. лист 15.
6. Отметки низа проемов даны от уровня чистого пола. Высота проемов указана от отметки низа проемов.
7. Крепление, узлы, противопожарных перегородок, заполнение отверстий, проемов и мест прохождения коммуникаций через противопожарные перегородки и перекрытия и выполнить с учетом соблюдения требований норм безопасности РФ. Стальные конструкции, подлежащие огнезащите, огрунтовать антикоррозийной грунтовкой ГФ-021 (или аналог) в 8. слоя по предварительно подготовленной поверхности по требованиям ГОСТ 9.402-2004 с последующим покрытием огнезащитными составами типа "ОГНЕЗА-ВД-М" толщиной 2,1 мм (или аналог). После покрытия огнезащитными составами все металлические конструкции окрасить покрывной краской.
8. Решения по утеплителю и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
9. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
10. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР13.
11. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-ОВ2.
12. Зашивки шахт даны на л. 21
13. Отверстия менее 100мм выполнить по месту

144.00						
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
1		Зам.	1208-25		10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - укрытием (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1
Проверил		Дейнека			29.10.24	
ГАП		Гуслякова			29.10.24	
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	

Стадия	Лист	Листов
Р	11	

Маркировочный план 15-17 этажей на отм. +49,950

Генпро

Формат А1

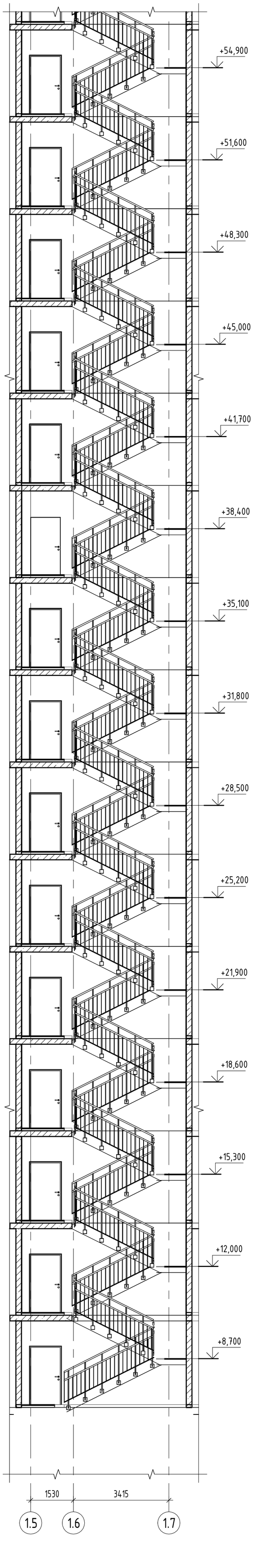
Согласовано

Взам. инв. №

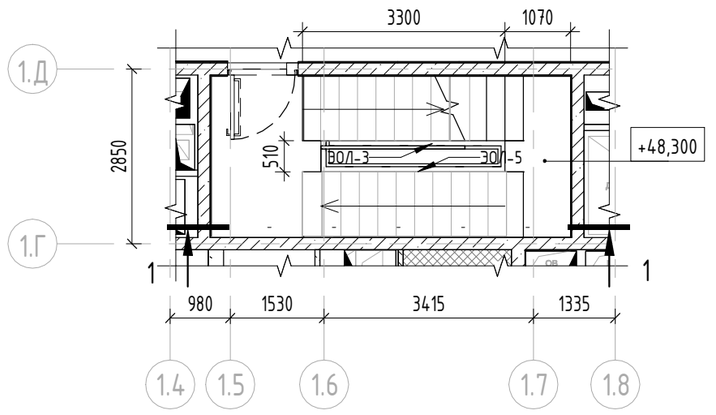
Подп. и дата

Инв. № подл.

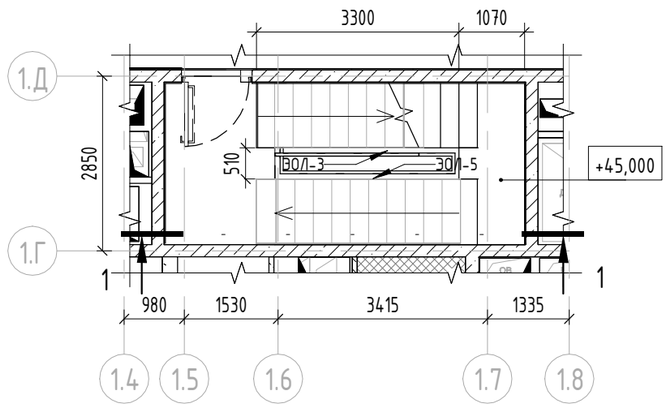
Разрез 1-1



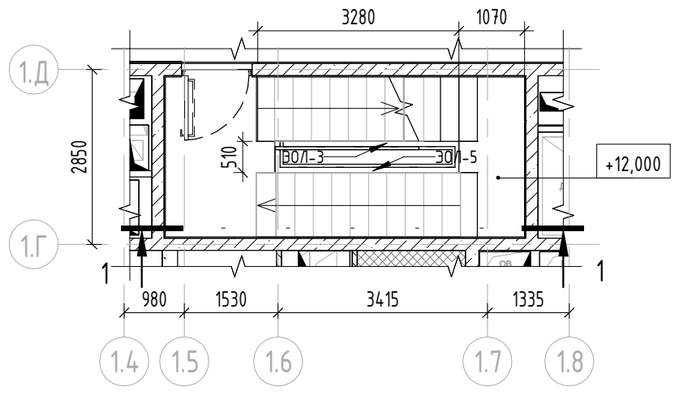
Фрагмент плана 15-17 этажей на отм. +49,950.



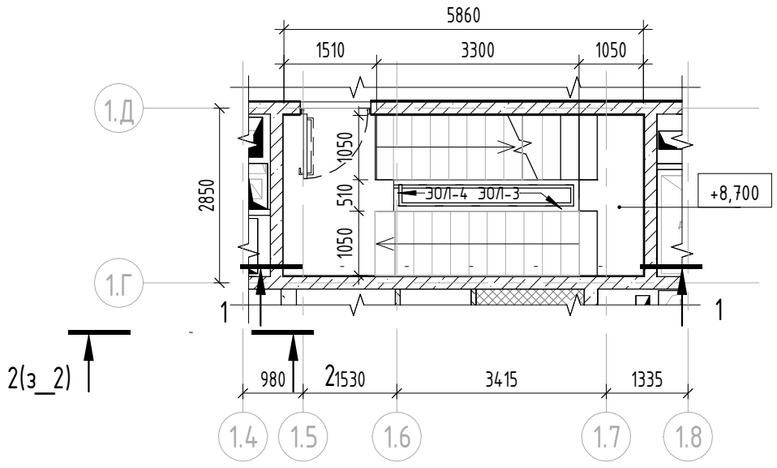
Фрагмент плана 14 этажа на отм. +46,650.



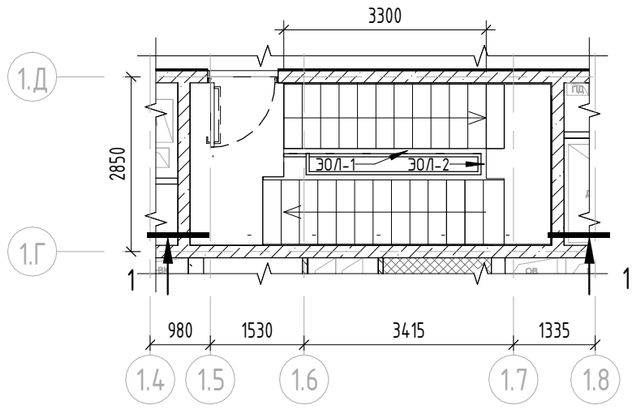
Фрагмент плана 4-13 этажей на отм. +13,650.



Фрагмент плана 3 этажа на отм. +10,350



Фрагмент плана 2 этажа на отм. +7,050.



1. Конструкция ограждения показана условно. Данные чертижи являются заданием фирме-изготовителю для разработки КМ на ограждения. Все размеры уточняются фирмой изготовителем на основании обмеров.
2. Узлы и соединения элементов между собой, монтаж выполнить по технологии фирмы-изготовителя ограждений.
3. Объемы тактильных элементов (полосы и накладки на ступени) см. лист .
4. Ведомость ограждений ЛК см. лист .
5. Экспликацию полов см. лист .
6. Ограждения выполняются из металла.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
Р	12	

Разрезы, сечения по лестницам

Генпро

Формат А2

Ведомость материалов внутренних перегородок 2-17 этажей

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем	Комментарии
ВС-6	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на клею	346,26 м^2	69,25 м^3	
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	2629,09 м^2	657,17 м^3	
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	487,98 м^2	48,80 м^3	
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм - 80мм	2303,87 м^2	184,30 м^3	
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x100мм - 100мм	972,39 м^2	97,24 м^3	

Ведомость материалов наружных стен 2-17 этажей

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	2328,61 м^2	465,03 м^3

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
Р	13	

Сводная ведомость основных строительных материалов 2-17 этажей.

Генпро

Формат А3

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Лестничная клетка (жилая часть)			
ОТ-3.3	Ж/б стена	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Окраска краской структурной негорючей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	53,96
От-29д	Ж/б стена	1. Грунтовка Бетонконтакт - 1слой 2 . Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм 3. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4. Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм 5. Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 6. Краска глубокоматовая - 2 слоя	355,30
Лифтовый холл, межквартирный коридор			
ОТ-3	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	62,91
ОТ-3.1	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Улучшенная штукатурка гипсовыми смесями - 17мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Структурная негорючая краска, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	61,82
ОТ-4	Отделка запотолочного пространства Ж/Б	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	135,71
ОТ-4.1	Отделка запотолочного пространства по ячеистому бетонному блоку	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка гипсовыми смесями -14 мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ -2 слоя	91,08
ОТ-4.2	Отделка запотолочного пространства ГСП отметки низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Сплошное выравнивание смесями гипсовыми - 10 мм 3.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 4.Окраска краской структурной негорючей, нанесение краскопультом, группа горючести НГ - 1 слой	41,07
ОТ-4.2*	ГСП выше отметки 60 мм от низа подвесного потолка "Грильято"	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Сплошное выравнивание смесями гипсовыми - 10 мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска краской воднодисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 1 слой	68,31
От-25д	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Клей на цементной основе - 6мм Керамогранитная плитка - 5.6мм	168,99
От-27д	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Простая штукатурка смесями цементно- песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14мм	145,88
От-28д	ГСП до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой лентой армирующей Клей на цементной основе - 6 мм Керамогранитная плитка - 5.6 мм	34,58

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
От-34д	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Грунтовка Бетонконтакт - 1слой Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Декоративная штукатурка НГ - 5мм	562,12
От-35д	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Грунтовка глубокого проникновения - 1слой Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой	436,52
От-36д	ГСП до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой лентой армирующей Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой Декоративная штукатурка НГ - 5мм	354,40
Эксплуатируемые технические ниши			
ОТ-14	Ячеистый бетонный блок	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	58,03
ОТ-14.1	Ж/Б	1.Грунтовка Бетонконтакт 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	366,89

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1		Зам.	1208-25		10.25

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Разработал	Маляр		29.10.24
Проверил	Дейнека		29.10.24
ГАП	Гуслякова		29.10.24
Нач.отдела	Беляков		29.10.24
Н.контр.	Ивлева		29.10.24

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

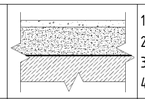
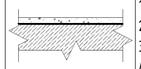
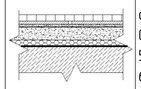
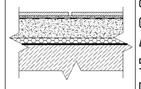
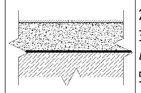
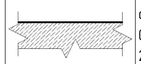
Стадия	Лист	Листов
Р	14	

Ведомость отделки стен, перегородок, колонн 2-17 этажей. Ведомость отделки стен ЛК.

Генпро

Формат А2

Экспликация полов

Марка пола	Место применения	Схема пола	Конструкция пола	Площадь,м2	Примечание
П-3	Этажные лестничные площадки		1.Керамогранитная плитка - см. раздел АИ 2.Клей плиточный водостойкий - 6мм 3.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 80мм 4.Монолитный ж/бетон	68,47	
П-4	Междуэтажные лестничные площадки		1.Керамогранитная плитка - см. раздел АИ 2.Клей плиточный водостойкий - 6мм 3. Затирка ЖБ плиты 4.Монолитный ж/бетон	33,38	
П-17	Участок пола с грязезащитным покрытием в 1-ом тамбуре МОП, тамбурах БКТ (ЦИН), тамбур ОДС		1.Решетка грязезащитная (резина+щетка+скребок) (Вес 18,1 кг/м2) - 20мм 2.Керамогранитная плитка - см. раздел АИ 3.Клей на цементной основе - 6мм 4.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 5.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43мм 7.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 8. Монолитный ж/бетон	9,56	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-18	Тамбур МОП (1-ый и 2-ой)		1.Керамогранитная плитка - см. раздел АИ 2.Клей плиточный водостойкий - 6мм 3.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 4.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63мм 6.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 7. Монолитный ж/бетон	18,21	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-35	Лифтовой холл, межквартирный коридор		1.Керамогранитная плитка - см. раздел АИ 2.Водостойкий плиточный клей - 6мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 85мм 5.Монолитный ж/бетон	1077,64	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея
П-43.1	Терраса		1.Керамогранит с затиркой швов - 20мм 2.Клей плиточный водостойкий - 10мм 3.Стяжка ц-п с прокладкой греющего кабеля - 50мм 4.Профилированная мембрана Planer GEO - 8мм 5.Гидроизоляционная мембрана LOGICROOF V-GR Ф/Ф - 1 слой 6.Уклонообразующий слой утеплителя LOGICPIR - 110-145мм 7.Пароизоляция ТЕХНОБАРЬЕР - 1 слой 8.Монолитный ж/бетон	12,92	
П-50	С/у в строительном исполнении		1.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 2.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 3.Монолитный ж/бетон	829,38	
П-2	Монолитный марш (2-ой тамбур)		1. Керамогранитная плитка - см. раздел АИ; 2. Клей плиточный водостойкий - 6 мм; 3. Смесь ремонтная Ceresit CD 24 - 6 мм; 4. Монолитный ж/бетон	4,50	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-6	Проступи и подступёнки сборных лестничных маршей, эксплуатируемые ниши СС		1. Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	183,86	

Спецификация плинтуса по жилым этажам

Позиция	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-01		Алюминиевый теневой профиль ТИПБАНОД-8мм, RAL9005	10,0	Тамбур
ПЛН-02		Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 1000x3000x5,6мм, SL.IN.CPGR.ST, с укладкой на эластичный клей на цементной основе ULTRALITE S2 BIANCO, с алюминиевым теневым профилем сверху ТИП6.1АНОД-30мм, RAL9005	1082,1	Лифтовой холл, межквартирный коридор
ПЛН-10		Покрытие негорючее защитно-декоративное моющееся, окраска низа стен h=100мм, полоса по поверхности пола, ступеней b=50мм, RAL 7040 (Серое окно)	150,40	Стена примыкающая к ступеням вдоль маршей

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
1		Зам.	1208-25		10.25
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

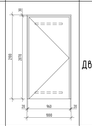
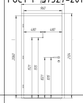
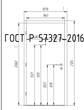
Стадия	Лист	Листов
Р	15	

Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней ЛК. Ведомость плинтусов.

Генпро

Формат А2

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Описание	Количество по этажам															Всего	Габариты дверного проема	Предел огнестойкости	Изображение	Примечание
				2 эт.	3 эт.	4 эт.	5 эт.	6 эт.	7 эт.	8 эт.	9 эт.	10 эт.	11 эт.	12 эт.	13 эт.	14 эт.	15 эт.	16 эт.	17 эт.					
Д47л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2068-1108 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, с угловой коробкой, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	1150x2100(h)	EIS 60		Дверь из лифтового холла в тамбур / лестничную клетку
Д-8.1	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 пр. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной.1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720x1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	1400x2100(h)	EIS 60		Дверь в лифтовой холл из межквартирного коридора
Д-8.1л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной.1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720x1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм.	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16	1400x2100(h)	EIS 60		Дверь в лифтовой холл из межквартирного коридора
Д-22.2	ГОСТ Р 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь с вентиляционным отверстием 600x24мм (2 шт.), со стационарным порогом 14 мм,антипаникальный сувальдный замок цвет RAL 9011 матовый, накладка на сувальдный замок нержавеющая шлифованная (матовая) сталь	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	32	900x2000(h)			Дверь в нишу СС
Д-26	ГОСТ Р 57327-2016	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	4	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	65	1050x2100(h)			Дверь в квартиру
Д-26л	ГОСТ Р 57327-2016	ДСВх, Б, Оп, Л, Прг, Н, Псп, М2, О - ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок 'ключ-ключ', ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	3	3	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	4	4	4	4	72	1050x2100(h)			Дверь в квартиру
Л-19		ЛС 01 800-500, левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ø23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	0	0	0	0	2	0	0	1	0	2	0	0	0	0	1	0	6	250x380(h)			Люк ревизионный в межквартирном коридоре
Л-20		ЛС 01 800-500, левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ø23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	6	11	7	8	7	7	8	7	7	8	7	7	5	5	6	7	114	500x2030(h)			Люк ревизионный в межквартирном коридоре

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ Р 57327-2016

x x x-x x x

- Наименование изделия:
  ДПС-дверь противопожарная стальная глухая
  ДПСО-дверь противопожарная стальная остекленная
- Вариант конструктивного исполнения:
  01-однопольная
  02-двупольная
- Размер проема по высоте, мм
  Размер проема по ширине, мм
- Направление открывания: Пр-правая, Л-левая
- Предел огнестойкости и дымогазонепроницаемости (EIS 15,30,60 и т.п)

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 475-2016

x x x x-x x x

- Назначение изделия:
  ДН - дверной блок наружный входной в здание
  ДВ - дверной блок внутренний входной в квартиры и в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий и сооружений
  ДМ - дверной блок межкомнатный
  ДС- дверной блок санузлов
- Направление и способ открывания:
  Рп - дверной блок распашной правый
  Рл - дверной блок распашной левый
  К - дверной блок качающийся
  Р - дверной блок раздвижной
  Р2 - дверной блок раздвижной двупольный
  С - дверной блок складной
- Число полотен:
  1 - дверной блок распашной однопольный
  2 - дверной блок распашной двупольный
- Размер коробки по высоте, дм
  Размер коробки по ширине, дм
- Наличие остекления:
  Г - дверной блок глухой
  О - дверной блок остекленный
- Наличие и тип порога:
  ПрБ - дверной блок без порога
  Пр - дверной блок с порогом
  По - дверной блок с опускающимся порогом

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 23747-2015

xxx x x xx x x

- Назначение изделия:
  ДАН - дверной блок из алюминиевых профилей наружный(группа А)
  ДАВ - дверной блок из алюминиевых профилей внутренний(группа Б)
- Вид заполнения дверного полотна:
  Г - глухое
  О - остекленное
  Км - комбинированное
- Вариант конструктивного решения:
  П - с порогом
  Бпр - без порога
  Ф- с фрамугой
- Оп- однопольные
  Дв-двупольные
  Дв3-взломоустойчивые
- Л - левого открывания
  Пр - правого открывания
- Способ открывания дверей:
  Р - распашная
  Ма - маятниковая
  Рэ - раздвижная
  Ск - складная

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 31173-2016

xxx xx xx x x x x x

- Назначение изделия:
  ДСН - дверной стальной блок наружный
  ДСВх - дверной стальной блок входной с лестничной клетки
  ДСВ - дверной стальной блок внутренний
  ДСВ8 - дверной стальной блок внутренний для вспомогательных помещений
  ДСУЗ - дверной стальной блок с усиленными защитными функциями
- Вариант конструктивного исполнения:
  Дп - двупольный
  Оп - однопольный
- Л - левого открывания
  Пр - правого открывания
- Прг - с порогом
  Брг - без порога
- Вн - открывание внутрь помещения
  Н - открывание наружу
- П2лс - с полотном из двух стальных листов
  Пкомб - комбинированный
  Псп - с дверным полотном типа "сэндвич"
- О - обычное исполнение
  УЗ - с усиленными защитными функциями (взломоустойчивые)
- М1,М2,М3,М4,М5 -класс прочности

1. Двери замаркированы на листах 3-11;
2. Габариты дверей указаны по проему с учетом монтажных зазоров 20 мм. Размер коробки уточняется производителем.
3. Перед изготовлением изделий уточнить габариты проемов по факту на строительной площадке.
4. Внешний вид изделий, фурнитура уточняется по Дизайн-проекту
5. При заказе дверей сверить спецификацию изделий на наличие электромагнитных замков с разделом Генпр-МПТ/Пых-Р-В-СКУД
6. Металлические двери окрасить порошковой окраской при производстве
7. На схемах дверных блоков указаны габариты дверного проема от уровня ч.п., эскиз блока- со стороны входа в помещение.
8. Двери лестничных клеток, эвакуационных выходов оборудовать приборами для самозакрывания и уплотнениями в притворах согласно ГОСТ Р 57327-2016.
9. Все противопожарные двери должны быть подтверждены сертификатом соответствия технического регламента о требованиях пожарной безопасности.
10. Каждая квартира,расположенная на высоте более 15 м имеет противопожарные входные двери EI30.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
Р	16	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов

Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А1

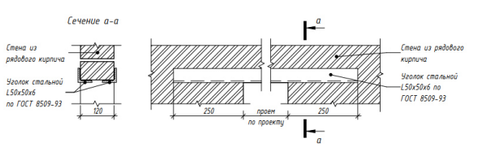
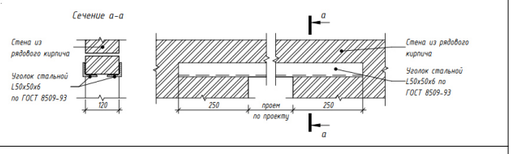
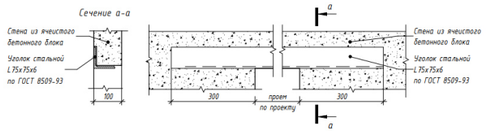
Сводная ведомость перемычек 2-17 этаж

Марка	Этаж 2	Этаж 3	Этаж 4	Этаж 5	Этаж 6	Этаж 7	Этаж 8	Этаж 9	Этаж 10	Этаж 11	Этаж 12	Этаж 13	Этаж 14	Этаж 15	Этаж 16	Этаж 17	Итого
ПР-1.0.11	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	2	0	16
ПР-1.0.13	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	16
ПР-13.0.15	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
ПР-15.0.16	5	6	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	6	6	6	6	105
ПР-15.1.16	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	32

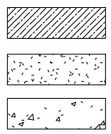
Спецификация элементов перемычек

Марка	Обозначение	Наименование	Длина L, мм	Кол-во шт всего	Масса погонного метра, кг
	ГОСТ 103-2006	- 4х50	80	32	1,57
	ГОСТ 103-2006	- 4х50	230	137	1,57
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1100	32	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1300	32	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1350	64	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 75х6	1500	1	6,89
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1600	210	4,47
	ГОСТ 8510-86	L 100х160х9	250	32	17,96
	МКТ	В 8-10-19/75 hef		192	

Ведомость типов перемычек

Марка	Эскиз сечения
ПР-1.0.11	
ПР-1.0.13	
ПР-13.0.15	
ПР-15.0.16	
ПР-15.1.16	

Условные обозначения:



Монолитный железобетон

ПГП

Блоки из ячеистого бетона

ПР - 1 . Х . Х

Марка перемычки, где:

Длина перемычки в проекте, в дм.

Тип опирания перемычки:
0 - на стену с двух сторон
1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон

Порядковый номер марки изделия

Перемычка

Примечания

1. Сварные соединения деталей из арматуры и стального профиля выполнять по ГОСТ 14098-2014 и ГОСТ 5264-80 соответственно.
2. Ручную сварку элементов производить электродами типа Э46А по ГОСТ 9467-75. Катет сварного шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
После окончания монтажных работ все металлоконструкции должны быть очищены, с последующим восстановлением грунтового покрытия
3. Все поверхности металлоконструкций должны быть покрыты антикоррозийным покрытием, огрунтованы одним слоем грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и покрыты эмалью, в соответствии с СП 28.13330.2017
4. Поверхности стальных конструкций не должны иметь заусенцев, острых кромок радиусом менее 0,3 мм, сварочных брызг, прожогов, остатков флюса
5. Контроль качества сварных швов производить внешним осмотром и измерениями по ГОСТ 3242-79.
6. Анкера устанавливать согласно рекомендациям производителя.
7. Допускается замена анкеров без изменения стоимости изделия и с характеристиками не ниже применяемого.

144.00

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Стадия	Лист	Листов
Р	17	

Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость перемычек 2-17 этажей

Генпро

Согласовано

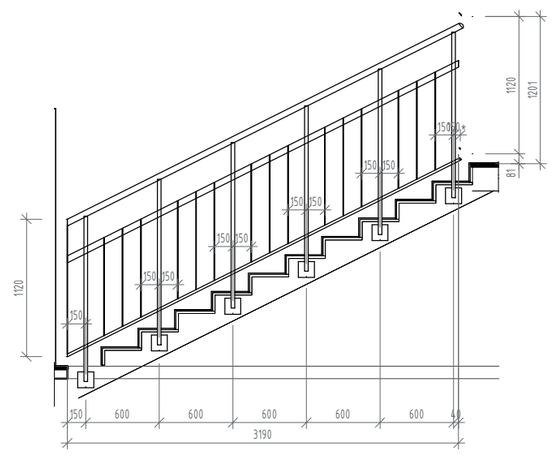
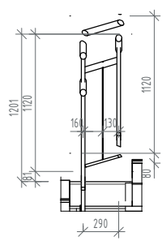
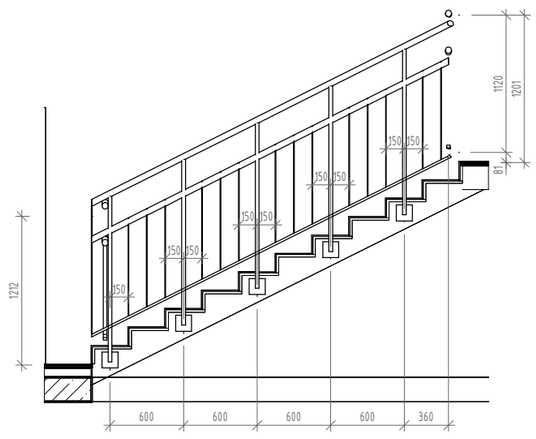
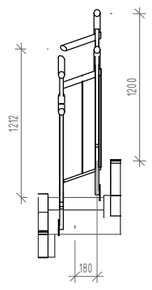
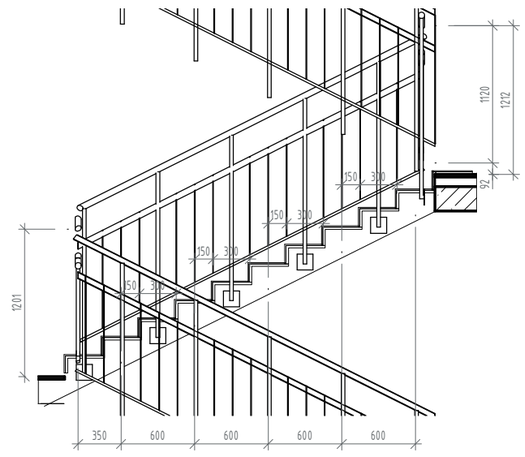
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А3

Ведомость ограждений в ЛК

Поз.	Наименование	Эскиз	Количество
ЭОЛ-1	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-1 (крепление сбоку)		1
ЭОЛ-2	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-2 (крепление на перекрытие)		15
ЭОЛ-3	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-3 (крепление сбоку)		16
ЭОЛ-4	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-4 (крепление сбоку)		17
ЭОЛ-5	Элемент ограждения лестницы ЭОЛ-5 (крепление сбоку)		14

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

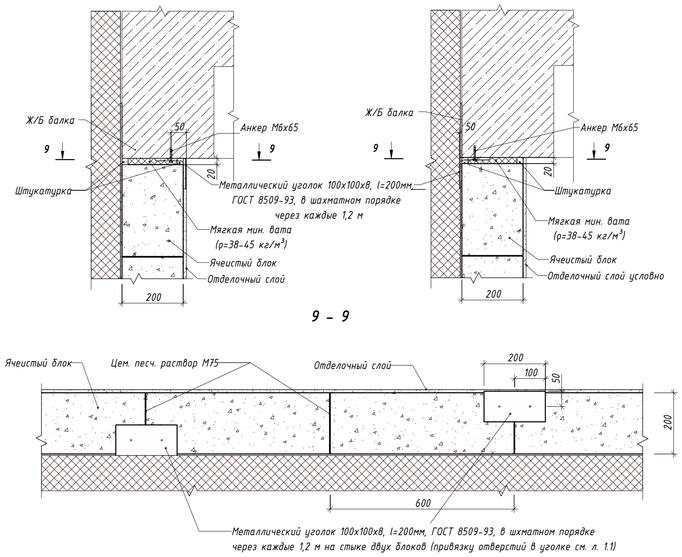
Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)			
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			29.10.24		Р	18	
ГАП		Гуслякова			29.10.24				
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	Ведомость ограждений в ЛК	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24				

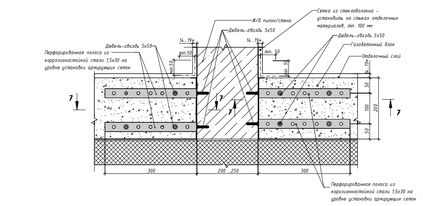
Формат А2

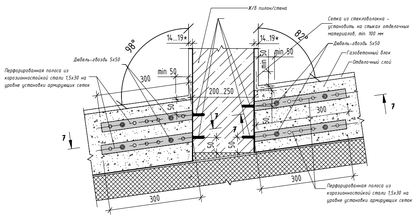
ПГП

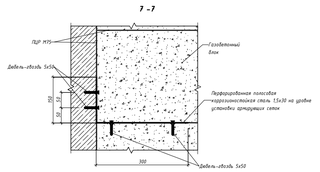
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. балке



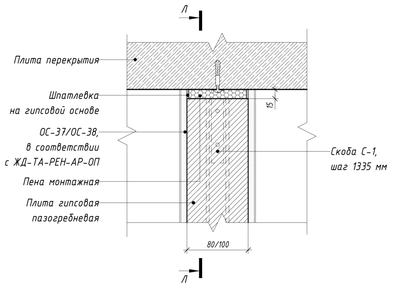
Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям



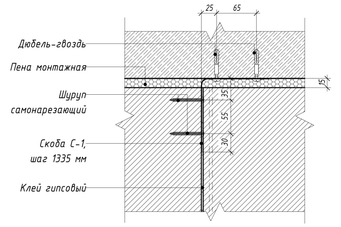




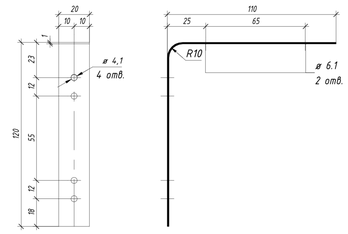
Узел примыкания верхнего ряда плит перегородки из ПГП к плите перекрытия



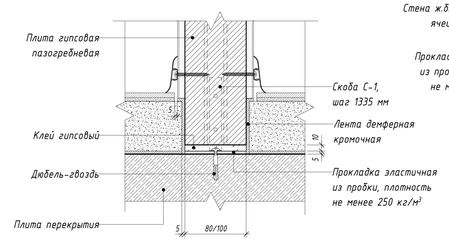
Сечение Л–Л



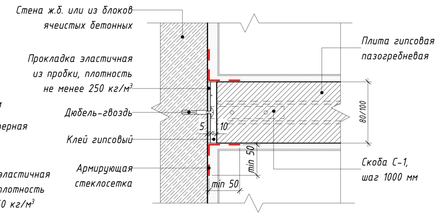
Скоба С-1



Узел опирания перегородки из ПГП на плиту перекрытия

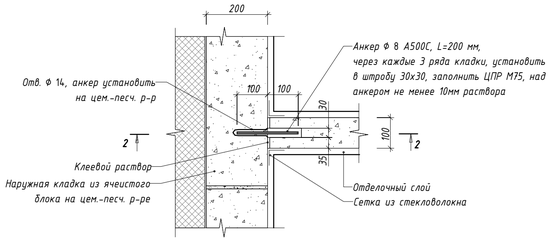


Узел примыкания перегородки из ПГП к стене

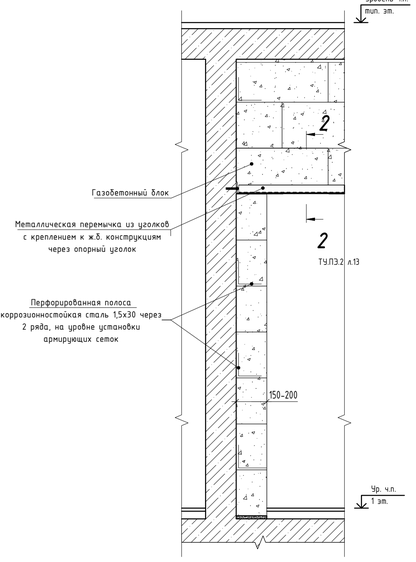


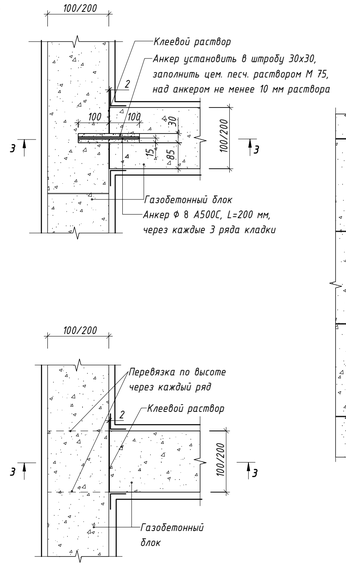
Примечания:
1. Монтаж перегородок из ПГП вести в соответствии с альбомом М 8.22-2/2018 "Конструкции с применением гипсовых пазогребневых плит", часть 1.

Узел крепления перегородки из газобетонных блоков толщ. 100мм к наружной газобетонной стене

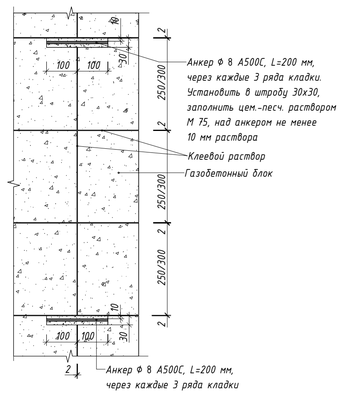


Узел крепления заплечика из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

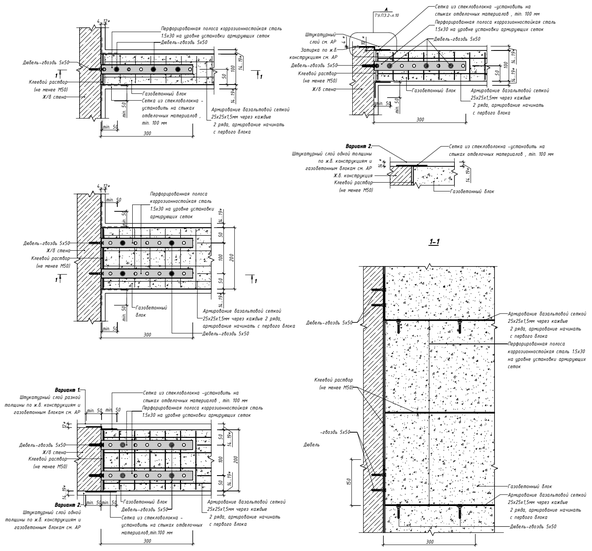




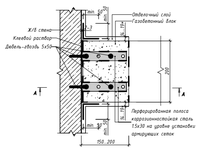
Узел перевязки внутренней кладки из газобетонных блоков



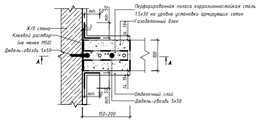
Узел крепления внутренней кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм и 100мм к ж.б. конструкциям



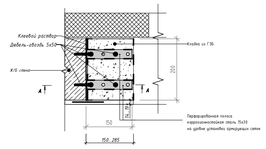
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям



Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 100мм к ж.б. конструкциям



Узел крепления заплечика из газобетонных блоков толщ. 200мм к ж.б. конструкциям (наружная стена)



Согласовано

Взам. инв. №

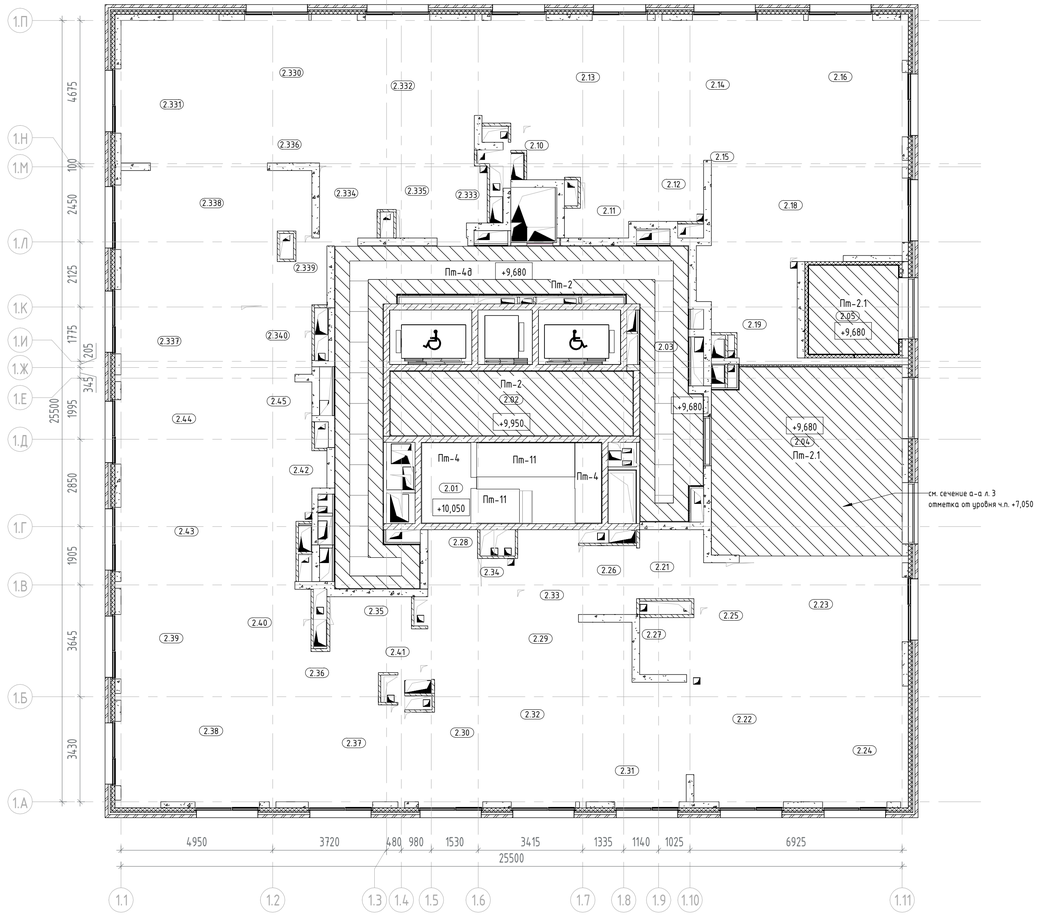
Подп. и дата

Инв. № подл.

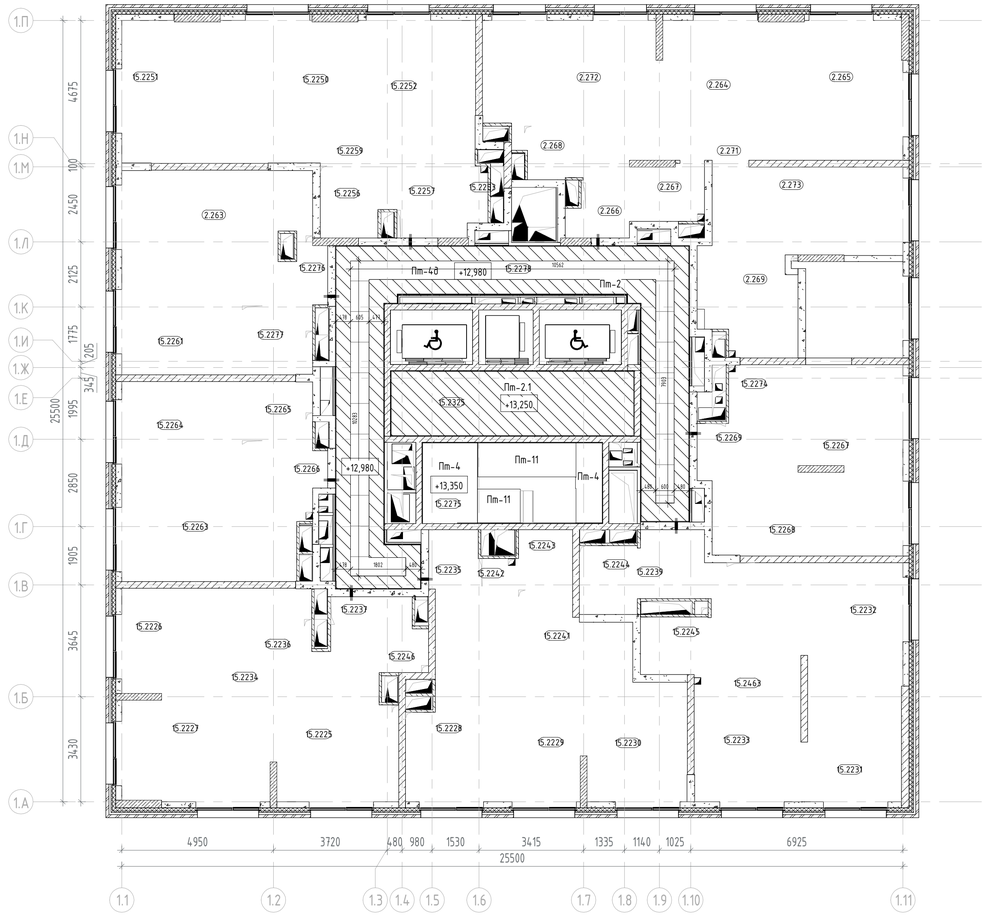
						144.00	
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Маляр			29.10.24	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	Стадия: Р; Лист: 19; Листов:
Проверил		Дейнека			29.10.24		
ГАП		Гуслякова			29.10.24		
Нач.отдела		Беляков			29.10.24		
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	Типовые узлы кладки	Генпро

Формат А1

План потолков 2 этажа на отм.+7,050



План потолков типового этажа



Спецификация потолков типового этажа

Марка потолка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	– Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). – Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	484,83	Межквартирный коридор
Пт-2.1	– Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на двухуровневом металлическом каркасе П232 (2 слоя). – Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	295,67	Лифтовый холл, тамбур
Пт-4	1.Грунтовка Бетонконтакт – 1слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки – 2-4мм 3.Грунтовка глубокого проникновения – 1слой 4.Шпатлевка поверхности на цементной основе – 2мм 5.Грунтовка под финишную отделку – 1слой 6.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ – 2слоя	126,59	Лестничные площадки
Пт-4д	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200х600мм, RAL9010	277,43	Межквартирный коридор
Пт-7	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) – 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м*°С – 200мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 – 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку – 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ – 2 слоя	8,47	Утепление перекрытия первого тамбура
Пт-11	1.Грунтовка Бетонконтакт – 1слой 2.Шпатлевка поверхности на цементной основе – 2мм 3.Грунтовка под финишную отделку – 1слой 4.Улучшенная окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ – 2слоя	144,46	Лестничные марши
Пт-30	Пропитка упрочняющая обеспыливающая	163,77	Эксплуатируемые технические ниши
Пт-32	1.Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) – 5мм 2.Утеплитель минераловатный (Технониколь-ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041Вт/м*°С – 150мм 3.Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог, армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 – 10мм 4.Грунтовка под финишную отделку – 1 слой 5.Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ – 2 слоя	37,72	Утеплитель перекрытия второго тамбура

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

144.00

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гуслякова			29.10.24
Нач.отдела		Беляков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

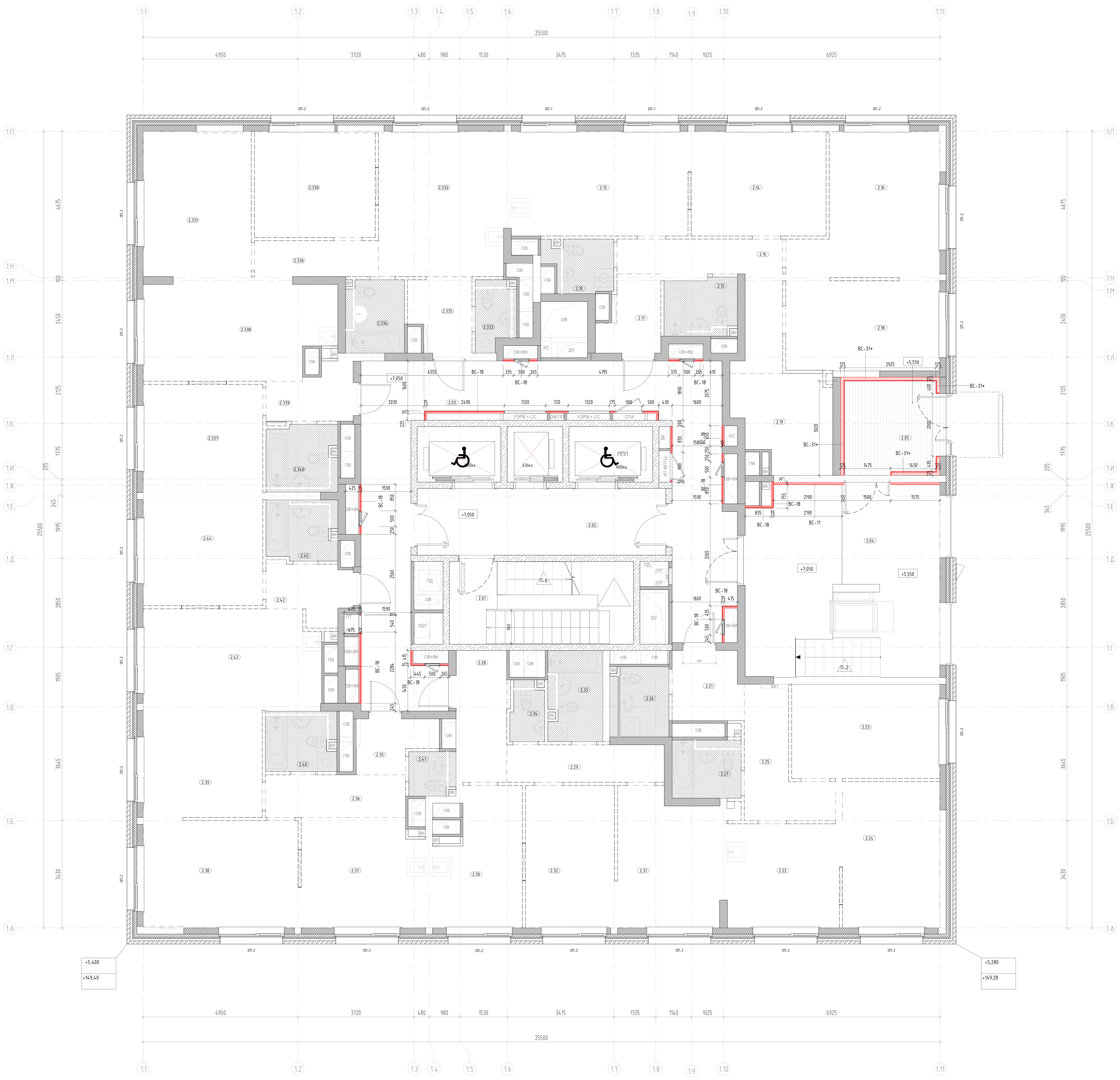
Стадия	Лист	Листов
Р	20	

План потолков

Генпро

Формат А1

Маркировочный план зашивок. План 2 этажа (1 : 50)



Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
2.01	Лестничная клетка Н2	13,83
2.02	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	18,29
2.03	Межквартирный коридор	50,16
2.04	Тамбур	26,35
2.05	Тамбур	20,23
		128,86
1 3Kl		
2.10	Санузел	3,39
2.11	Прихожая	4,24
2.12	Санузел	4,18
2.13	Кухня	18,99
2.14	Жилая комната	14,29
2.15	Коридор	9,87
2.16	Жилая комната	17,90
2.18	Жилая комната	14,09
2.19	Гардероб	9,05
		96,00
2 2Ks		
2.21	Прихожая	4,94
2.22	Кухня	11,81
2.23	Жилая комната	14,32
2.24	Жилая комната	14,39
2.25	Коридор	7,95
2.26	Санузел	4,16
2.27	Санузел	4,11
		61,68
3 2Ks		
2.28	Прихожая	5,73
2.29	Коридор	5,95
2.30	Кухня	11,31
2.31	Жилая комната	13,84
2.32	Жилая комната	12,96
2.33	Санузел	5,03
2.34	Санузел	2,22
		57,04

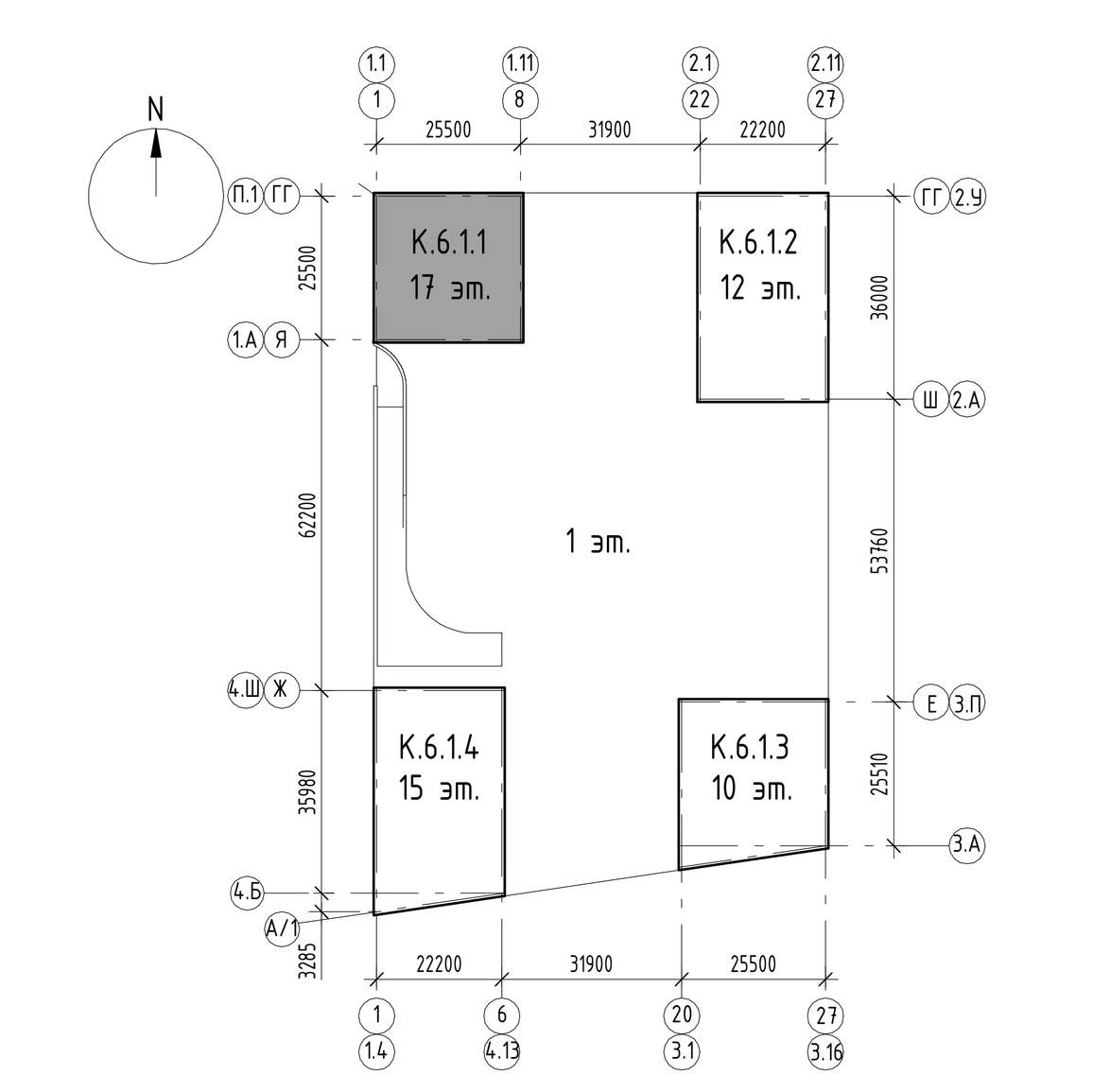
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4 2Km		
2.35	Прихожая	3,70
2.36	Коридор	6,13
2.37	Кухня	13,62
2.38	Жилая комната	16,66
2.39	Жилая комната	13,07
2.40	Санузел	4,33
2.41	Санузел	2,06
		59,57
5 1Km		
2.42	Прихожая	4,16
2.43	Кухня	16,79
2.44	Жилая комната	13,06
2.45	Санузел	4,80
		38,81
6 1Km		
2.337	Жилая комната	13,27
2.338	Кухня	18,14
2.339	Прихожая	4,31
2.340	Санузел	4,82
		40,54
7 2Km		
2.330	Жилая комната	13,10
2.331	Жилая комната	16,05
2.332	Кухня	18,66
2.333	Санузел	2,84
2.334	Санузел	4,33
2.335	Прихожая	4,17
2.336	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		546,23

Ведомость материалов зашивок стен для 2-17 этажа

Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,п.м.	Площадь, м²	Объем, м³	Состав
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 6266-97	5	17,28	1,30	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 6266-97	330	795,55	58,63	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)
ВС-31*	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м°С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	125	ГОСТ 6266-97	13	45,83	5,56	"Комплектные системы Кнауф облицовки поэлементной сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 год выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2017, ТУ 5762-017-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012"

Компоновочная схема



1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Для стен ВС-18, шаг стоек выполнить 600мм;
3. Для стен ВС-31*, ВС-11 шаг стоек выполнить 300мм;
3. Планы выполнены без учета отделки;
4. Монтаж зашивок осуществлять после установки стоек витражей;

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

+144,00						
1		Нов.	1208-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			29.10.24	
Проверил		Дейнека			29.10.24	
ГАП		Гуслякова			29.10.24	
Нач.отдела		Беляков			29.10.24	
Н.контр.		Ивлева			29.10.24	

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	Стадия	Лист	Листов
	Р	21	

Маркировочный план зашивок. План 2 этажа на отм. +7,050

Генпро

Формат А0

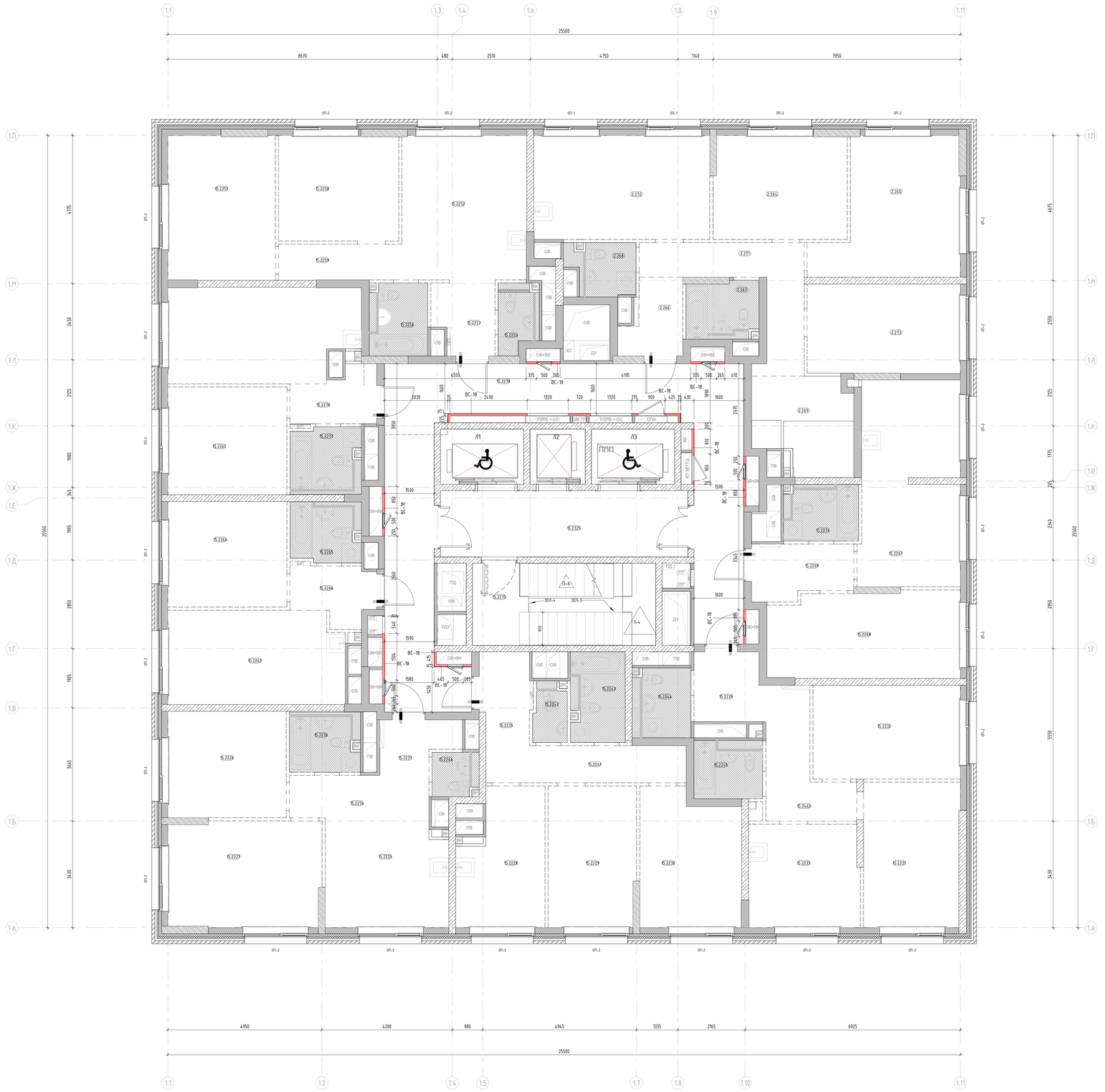
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +10,350 (1 : 50)



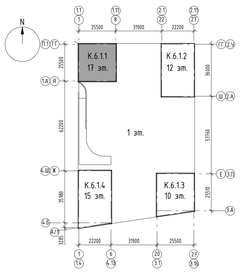
Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
15.2275	Лестничная клетка Н2	13,83
15.2278	Межквартирный коридор	48,71
15.2325	Лифтовой холл с ЛБЗ МГН	18,29
		80,83
1		
1К1		
2.264	Жилая комната	14,29
2.265	Жилая комната	17,64
2.266	Прихожая	4,24
2.267	Санузел	4,18
2.268	Санузел	3,39
2.269	Гардероб	9,49
2.271	Коридор	9,87
2.272	Кухня	18,99
2.273	Жилая комната	14,16
		96,25
2		
1К1		
15.2267	Кухня	20,78
15.2268	Жилая комната	17,01
15.2269	Прихожая	5,55
15.2274	Санузел	4,18
		47,52
3		
2К1		
15.2231	Жилая комната	14,39
15.2232	Жилая комната	14,32
15.2233	Кухня	11,81
15.2239	Прихожая	4,94
15.2244	Санузел	4,16
15.2245	Санузел	4,11
15.2463	Коридор	7,95
		61,68

Экспликация помещений 3 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
4		
2К1		
15.2228	Кухня	11,31
15.2229	Жилая комната	12,96
15.2230	Жилая комната	13,84
15.2235	Прихожая	5,73
15.2241	Коридор	5,95
15.2242	Санузел	2,22
15.2243	Санузел	5,03
		57,04
5		
2Кт		
15.2225	Кухня	13,62
15.2226	Жилая комната	13,07
15.2227	Жилая комната	16,66
15.2234	Коридор	6,13
15.2236	Санузел	4,33
15.2237	Прихожая	3,70
15.2246	Санузел	2,06
		59,57
6		
1Кт		
15.2263	Кухня	16,79
15.2264	Жилая комната	13,06
15.2265	Санузел	4,80
15.2266	Прихожая	4,16
		38,81
7		
1Кт		
2.263	Кухня	18,14
15.2261	Жилая комната	13,27
15.2276	Прихожая	4,31
15.2273	Санузел	4,82
		40,54
8		
2Кт		
15.2250	Жилая комната	13,10
15.2251	Жилая комната	16,05
15.2252	Кухня	18,66
15.2253	Санузел	2,84
15.2256	Санузел	4,33
15.2257	Прихожая	4,17
15.2259	Коридор	4,58
		63,73
Итого:		545,97

Компоновочная схема



1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Для стен ВС-18, шаг стоек выполнить 600мм;
3. Для стен ВС-31*, ВС-11 шаг стоек выполнить 300мм;
3. Планы выполнены без учета отделки;
4. Монтаж зашивок осуществлять после установки стоек витражей;

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

+144,00					
1		Инв.	1208-25		10.25
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Малер			29.10.24
Проверил		Дейнека			29.10.24
ГАП		Гусляков			29.10.24
Нач.отдела		Белков			29.10.24
Н.контр.		Ивлева			29.10.24

94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1

Жилой дом с трансформаторной подстанцией по адресу: г. Москва, Внутригородская муниципальная образования Хамовники, Срединный бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1

Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +10,350

Стадия	Лист	Листов
Р	22	

Генпро

Формат А0

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Разрешение	Обозначение	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1 - Р- АР2.1
1208-25	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	2, 4, 6, 8, 10	Уточнение отверстие, добавление размеров	1	Зам
	3, 5, 7, 9, 11, 14, 15, 20	Заменена финишная отделка Уточнена черновая отделка	1	Зам
	21-22	Добавлен планы зашивок	1	Нов

Изм. внес	Маляр		10.25
Составил	Маляр		10.25
ГИП			10.25
Утвердил	Гуслякова		10.25

Генпро

Лист	Листов
23	

Согласовано

Н.контр.