МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС2.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1209-25		16.10.2025

2025

МФС | Генеральный Подрядчик

Общество с ограниченной ответственностью
«Генеральный подрядчик - МФС»
ул. Рябиновая, д. 22А, стр. 2, Москва, 121471

ОКПО 75321383 ОГРН 1047796934195
ИНН 7704539433 КПП 772901001

Тел.: +7 495 505-97-33, доб. 4101
E-mail: sekretariat-mfs@pik.ru

Застройщик – Московский фонд реновации жилой застройки (94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021)

Строительство объектов в соответствии с проектом планировки территории по адресу: Сиреневый бульвар, вл. 4 района Измайлово города Москвы

"Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - "укрытие" (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)"

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 2.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1

Изм.	№ док.	Подпись	Дата
1	1209-25		16.10.2025

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

2025

ООО «ГЕНПРОЕКТ»

Заказчик – ООО «ГП-МФС»

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

РАБОЧАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ. ТИПОВЫЕ ЭТАЖИ. КОРПУС 2.

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1

Руководитель бюро Д.О. Макаров

Главный инженер проекта Д.А. Крюков

2025

Взам. инв. №.

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа	Изм.1 (Изм)
3	Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050	Изм.1 (Зам)
4	Кладочный план 3-9 этажей на отм. +10,350. Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа	
5	Маркировочный план 3-9 этажей на отм. +10,350	Изм.1 (Зам)
6	Кладочный план 10 этажа на отм. +33,450. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 10 этажа	
7	Маркировочный план 10 этажа на отм. +33,450	Изм.1 (Зам)
8	Кладочный план 11-12 этажей на отм. +36,750. Ведомость проемов 11 этажа. Ведомость перемычек 11 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 11 этажа	
9	Маркировочный план 11-12 этажей на отм. +36,750	Изм.1 (Зам)
10	Разрезы, сечения по лестницам	
11	Сводная ведомость основных строительных материалов 2-12 этажей. Ведомость отделки потолков. Ведомость отделки потолков ЛК	Изм.1 (Зам)
12	Ведомость отделки стен, перегородоко, колонн 2-12 этажей. Ведомость отделки стен ЛК.	Изм.1 (Зам)
13	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней ЛК. Ведомость плинтусов.	Изм.1 (Зам)
14	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
15	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость проемов 2-12 этажей	
16	Типовые узлы кладки	
18	План зашивок. План 2 этажа на отм. +7.050	Изм.1 (Нов)
18	План зашивок. План 3 этажа на отм. +10.350	Изм.1 (Нов)

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

№п/п	Наименование	Примечание
1	Архитектурные решения. Подземный этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР0
2	Архитектурные решения. Первый этаж	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.1
3	Архитектурные решения. Первый этаж. Ведомость отделки и экспликации...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.2
4	Архитектурные решения. Первый этаж. заполнения проемов: светопрозрачные...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3
5	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 1	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.1
6	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
7	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 3	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР2.1
8	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 4	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР2.1
9	Архитектурные решения. Типовые этажи. Ведомости отделки и экспликации...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР2.2
10	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачны...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР2.3
11	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачны...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.3
12	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачны...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР2.3
13	Архитектурные решения. Типовые этажи. Заполнение проемов: светопрозрачны...	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР2.3
14	Архитектурные решения. Кровля стилобата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР3
15	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 1	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1-1-АР3
16	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 2	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР3
17	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 3	94-0421-ОК-1/Н-6.1-3-1-АР3
18	Архитектурные решения. Чердак. Кровля. Корпус 4	94-0421-ОК-1/Н-6.1-4-1-АР3
19	Архитектурные решения. Фасады.	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4
20	Архитектурные решения. Фасады. Раскладка облицовочного кирпича	94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.1

Ведомость спецификаций

Лист	Наименование	Примечание
2	Ведомость материалов внутренних перегородок 2 этаж. Ведомость материалов наружных стен 2 этаж. Спецификация элементов перемычек	
3	Ведомость потолков 2 этаж	
4	Ведомость материалов внутренних перегородок 3 этаж. Ведомость материалов наружных стен 3 этаж. Спецификация элементов перемычек	
5	Ведомость потолков 3 этаж	
6	Ведомость материалов внутренних перегородок 10 этаж. Ведомость материалов наружных стен 10 этаж. Спецификация элементов перемычек	
7	Ведомость потолков 10 этаж	
8	Ведомость материалов внутренних перегородок 11 этаж. Ведомость материалов наружных стен 11 этаж. Спецификация элементов перемычек	
9	Ведомость потолков 11 этаж	
11	Сводная ведомость основных строительных материалов 2-12 этаж	
12	Ведомость отделки стен, перегородоко, колонн 2-12 этажей. Ведомость отделки стен ЛК	
13	Ведомость плинтусов	
14	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	
15	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость проемов 2-12 этажей	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
ГОСТ 31360-2007	Изделия стеновые неармированные из ячеистого бетона автоклавного твердения. Технические условия	
ГОСТ 6428-83	Плиты гипсовые для перегородок. Технические условия	
ГОСТ 6133-99	Камни бетонные стеновые. Технические условия	
Серия с.1.450.3-7.94 8.0	Материалы для проектирования. Металлические лестницы	
ГОСТ 31173-2016	Блоки дверные стальные. Технические условия	
ГОСТ 475-2016	Блоки дверные деревянные и комбинированные. Общие технические условия	
ГОСТ 30970-2014	Блоки дверные из поливинилхлоридных профилей. Общие технические условия...	
ГОСТ Р 57372 -2016	Двери металлические противопожарные	
ГОСТ 30674-99	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей. Технические условия	
ГОСТ 30673-2013	Профили поливинилхлоридные для оконных и дверных блоков. Технические условия	
ГОСТ 21519-2003	Блоки оконные из алюминиевых сплавов. Технические условия	
ГОСТ 32931-2015	Трубы стальные профильные для металлоконструкций. Технические условия	
ГОСТ 948-2016	Перемычки железобетонные для зданий с кирпичными стенами. Технические условия	
ГОСТ 5781-82	Сталь горячекатаная для армирования железобетонных конструкций. Технические условия	
ГОСТ 8509-93	Уголки стальные горячекатанные равнополочные. Сортамент	
Серия 1.050.9-4-93	Лестницы для многоэтажных общественных, административных и бытовых зданий и производственных зданий промышленных...	
ГОСТ 28778-90	Болты самоанкерующиеся распорные для строительства. Технические условия	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатанный полосовой. Сортамент	
ГОСТ 19903-78*	Прокат листовой горячекатанный. Сортамент	
ГОСТ 16523-97	Прокат тонколистовой из углеродистой стали качественной и обыкновенного качества общего назначения. Технические услов.	
СП 163.1325800.2014	Конструкции с применением гипсокартонных и гипсоволокнистых листов. Правило проектирования и монтажа.	

Условные обозначения:

Монолитный железобетон

Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм

Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм

Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм

Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм;
Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
Воздушный зазор – 68 мм,
Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм

Железобетон - 200 мм;
Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм;
Воздушный зазор – 68 мм,
Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм

Отверстие

2.15 — Марка отверстия, где
Порядковый номер
Раздел:
1 - ВК
2 - ОВиК
3 - СС и А
4 - ЭТР

-1-06 — Марка помещения (номер), где:
-1 - этаж
06 - номер помещения на этаже

28 — Марка проема

ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
Длина перемычки в проекте, в дм.
Тип опирания перемычки:
0 - на стену с двух сторон
1 - на стену с одной стороны, с другой стороны на уголок
2 - Г- образная перемычка с опиранием на стены с двух сторон
Порядковый номер марки изделия
Перемычка

С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где:
С-1 - тип стены
-200 - низ стены от уровня чистого пола;
3430 - высота перегородки, мм

13 — Марка пола

ДВ-1 — Марка двери

ЖР-1 — Марка жалюзийной решетки

ДФ-1 — Марка деформационного шва

ПЛН-02 — Марка плинтуса

EIS 30 — Предел огнестойкости конструкции (в минутах), где:
- E предел потери прочности;
- I предел потери теплоизолирующей способности;
- S предел потери дымогазонепроницаемости;
- 30 количество минут до появления признаков предельных состояний.

1. Комплект рабочей документации выполнен на основании утвержденной проектной документации «Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (эсзо) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.2) , договора на выполнение проектных работ №94-0421-ОК-1/Н от 01.07.2021 г. и в соответствии с техническим заданием Заказчика, положительного заключения Государственной экспертизы ГАУ "МОСГОСЭКСПЕРТИЗА"
2. Рабочая документация соответствует заданию на проектирование, выданным техническим условиям, согласованными в установленном порядке СТУ по пожарной безопасности и СТУ на проектирование и строительство, нормы обязательные к применению принимаются по ПП РФ №914 от 20.06.2022 г.;
3. Технические решения, принятые в рабочей документации, соответствуют требованиям экологических , санитарно-гигиенических , противопожарных норм, действующих на территории РФ, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных чертежами мероприятий.
Рабочая документация разработана в соответствии с требованиями:
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 года N 1479 "Правила противопожарного режима в Российской Федерации" (с изменениями от 21 мая 2021 года);
- Федеральный закон от 22 июня 2008г. N° 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (с изменениями от 30 апреля 2021 года);
- Федеральный закон от 23 ноября 2009г. N° 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (в редакции, актуальной с 26 июля 2019 г.)
- СП 1.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты»;
- СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности» (с изменением N°1)»
- СП 154.13130.2013 «Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности»
- СП 31-107-2004 "Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий";
- СП 17.13330.2017 «СНиП II-26-76» «Кровли»
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» (с изменением N°2);
- СП 51.13330.2011 «СНиП 23-03-2003 «Защита от шума» (с изменением N°1);
- СП 52.13330.2016 «СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение» (с изменением N°2);
- СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения";
- СП 54.13330.2016 «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 113.13330.2016 «СНиП 21-02-99* "Стоянки автомобилей»;
- СП 118.13330.2012*, СНиП 31-06-2009 "Общественные здания и сооружения"
- СП 136.13330.2012 «Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения»
(с изменением N°1);
- СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания"
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
4. За относительную отм. 0,000 принята абсолютная отметка 141,7 м;
5. Эксплуатационные требования, предъявляемые к проектируемому зданию:
Уровень ответственности – II нормальный (в соответствии с ч.1 ст.4 Федерального закона от 30 декабря 2009 года N° 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»);
Степень огнестойкости – I;
Класс конструктивной пожарной опасности – С0;
Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0;
Класс функциональной пожарной опасности:
- Ф1.3 – многоквартирные жилые дома.
6. Данным комплектом разработаны архитектурные решения конструкции полов, потолков, отделки стен и перегородок в расках задания на проектирование.
7. Данным комплектом разработаны архитектурные решения кладки стен и перегородок для жилых этажей здания.
8. Перегородки, ограждающие коммуникационные шахты выполнять после монтажа соответствующих инженерных коммуникаций.
9. Спецификацию заполнения дверных проёмов см. лист 14
10. Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума и ударного шума внутренними ограждающими конструкциями приняты в соответствии с требованиями СП 51.13330.2011 СНиП 23-03-2003 "Защита от шума" (С изменением N°1) пункт 9.2 таблица 2.
11. Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложить в гильзах в соответствии с СП 73.13330.2016 СНиП 3.05.01-85 "Внутренние санитарно-технические системы зданий". Края гильз должны быть на одном уровне с поверхностью стен при условии, что не указаны дополнительные требования. Заделку зазоров и отверстий в местах пересечений трубопроводами ограждающих конструкций следует предусматривать негорючими материалами (минераловатный утеплитель с последующим оштукатуриванием цементно-песчаным раствором), обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемых конструкций.
12. Рабочая документация разработана из условия производства работ при температуре наружного воздуха не ниже минус 3° С. При производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, необходимо руководствоваться требованиями СП 70.13330.2012, СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции с изменением N°1; N°3", изложенными в разделе ППР в соответствии с "Указаниями по производству работ в зимних условиях".
13. Перечень видов работ, для которых необходимо составлять акты освидетельствования скрытых работ:
- утепление конструкций;
- устройство и гидроизоляция деформационных швов;
- устройство эвакоизоляции;
- устройство всех видов гидроизоляции;
- установка дверных блоков;
- устройство отделочных слоёв под финишную отделку;
- антикоррозионная защита крепежных и закладных изделий, мест сварки.
14. Отдельные работы и работы по устройству полов и изоляции вести в соответствии с СП 71.13330.2017 "Изоляционные и отделочные покрытия. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87 (с Изменением N°1)"
15. Устройство полов производить после прокладки и приемки инженерных коммуникаций.
16. Акты на скрытые работы составлять в соответствии с требованиями СП 48.1330.2019 "Организация строительства" СНиП 12-01-2004.
17. Металлические конструкции (перемычки) и фахверк для перегородок покрыть грунтовкой ГФ-021 в два слоя.
18. Металлические конструкции покрыть огнестойкой краской с пределом огнестойкости не менее EI45 или оштукатурить. Штукатурку металлических перемычек выполнить по сетке. Металлическую сетку закрепить с заведением за края перемычки на стену не менее 100мм в каждую сторону. Крепление сетки к кладке выполнить с помощью комплектов быстрого монтажа и стальной шайбы диаметром 20-25мм. (данный пунк уточняется проектом огнезащиты).
19. Пределы огнестойкости строительных конструкций приняты в соответствии ФЗ N°123 "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".
20. При разделении противопожарными преградами,огнестойкость узла крепления строительной конструкции должна быть не мее требуемой огнестойкости самой конструкции. Заполнение стыков и примыканий противопожарных преград с другими ограждающими конструкциями производить материалами группы горючести НГ (не горючий) (герметик, мастика, шпаклевка, раствор). Узлы пересечения кабелями и трубопроводами ограждающих конструкций с нормируемой огнестойкостью и пожарной опасностью не должны снижать требуемых пожарно-технических показателей конструкций..
21. Все работы выполнять по рабочим чертежам ППР, которые разрабатывает специализированная организация, имеющая лицензию на данный вид работ. При производстве работ необходимо соблюдать мероприятия по технике безопасности согласно СНиП 12-03-2001 и СНиП 12-04-2002 "Безопасность труда в строительстве", а также обеспечить устойчивость конструкций на всех стадиях монтажа.
22. Все материалы и изделия должны иметь сертификат качества и разрешение органов здравоохранения и пожнадзора на применение.
23. Замена применяемых материалов, изделий и оборудования возможна на аналоги с идентичными техническими характеристиками при согласовании заказчиком.
24. Огнезащита металлических элементов, закладываемых при выполнении кирпичных перегородок, перегородок из ячеистых бетонных блоков, с целью обеспечения устойчивости данных конструкции, выполняется за счёт штукатурного слоя толщиной не менее 20мм, необходимый предел огнестойкости определяется по требуемому пределу огнестойкости перегородки. Доведение до необходимого предела огнестойкости кладки перегородок выполняется за счёт штукатурного слоя. Решения, обеспечивающие требуемый предел огнестойкости, закладываются в рамках выполнения дизайн проекта в составе конструкции отделочных слоёв.
25. Решение по огнезащите перемычек выполняются за счёт штукатурного слоя, определяются требованиями по пределу огнестойкости для конструкции, в которой данная перемычка размещается.
26. Допускается возможность замены указанных материалов, изделий и оборудования на аналоги с идентичными техническими характеристиками, без увеличения сметной стоимости. Применение материалов с иными техническими характеристиками и стоимостью требует доработки проектных решений и должно быть согласовано с авторами проекта.
2. Данный альбом смотреть совместно с альбомами КР
3. Материалы на путях эвакуации должны соответствовать показателям пожарной опасности, указанным в табл.28 ФЗ-123 (с изменениями на 14 июля 2022 года).
27. При скрытой прокладке трубопроводов систем внутренней канализации предусматривать устройство зашивок с соблюдением требований п.18.9 СП 30.13130.20
28. При устройстве каркасных перегородок и облицовок не допускается подрезка металлического профиля с целью прокладки инженерных коммуникаций.
29. Крепление сантехприборов производить с учетом требований п.9.27 СП 54.13130.2016.
30. Внутренние стены и перегородки из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки. Крепление кладки из ячеистых бетонных блоков к перекрытию производить с помощью уголков 75х50х5 l=200 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков.
31. Устройство каркасных перегородок с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Комплексные системы КНАУФ. Перегородки поэлементной сборки из гипсокартонных листов на металлическом и деревянном каркасах для жилых, общественных и производственных зданий". Серия 1.031.9-2.07 выпуск 4.
32. Устройство каркасных зашивок инженерных коммуникаций с применением гипсокартонных листов производить в соответствии с альбомом технических решений "Облицовка поэлементной сборки из гипсовых строительных плит (КНАУФ-листов) ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Серия 1.073.9-2.08 Выпуск 3.
33. Узлы крепления стен и перегородок вести по ЖД-ТАС-РЕН-АР-ТЧ.ТЗ "Альбом типовых узлов. Типовые этажи"
34. Кладку наружных стен из ячеистых бетонных блоков вести на цементно-песчаном растворе М75 и армировать оцинкованной сеткой из проволоки ø3Вр-I ячейкой 50х50 мм через каждые 2 ряда кладки. Крепление кладки к перекрытию производить с помощью уголок L100х8 мм l=200 мм по ГОСТ 8509-93 с шагом 1,2 м в шахматном порядке на стыке двух блоков)
35. Решение по утеплению и облицовке фасада см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4 "Архитектурные решения. Фасады"
36. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
37. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
38. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел ОВ.

Согласовано

Взам. инв. №

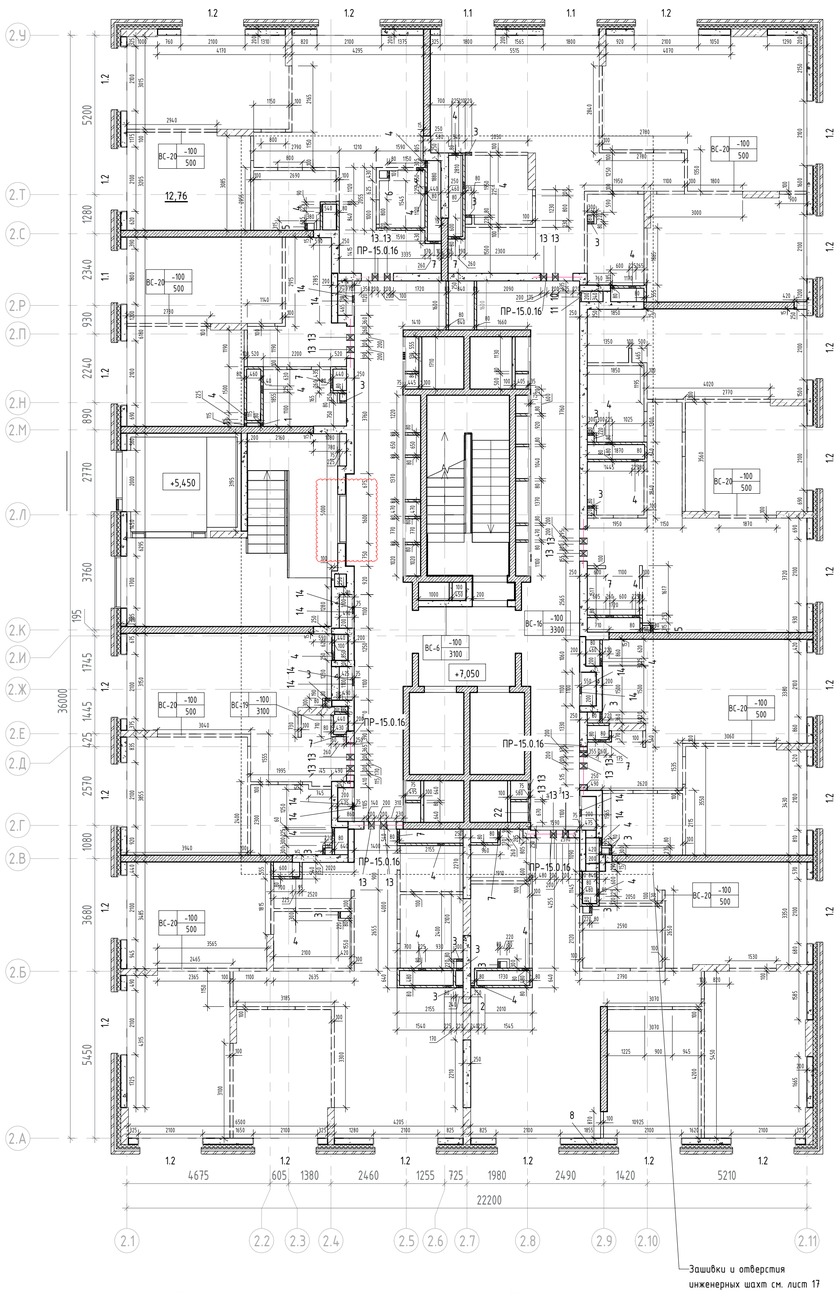
Подп. и дата

Инв. № подл.

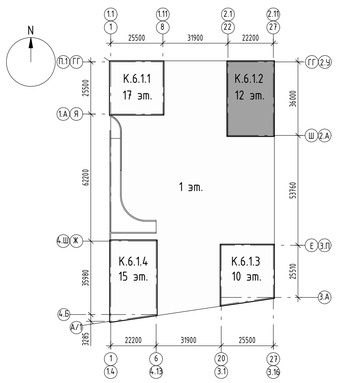
						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Маляр				02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_1; Листов:
Проверил	Дейнека				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Беляков				02.2025	Общие данные	Генпро
Н.контр.	Ивлева				02.2025		
ГИП	Крюков				02.2025		

Формат А1

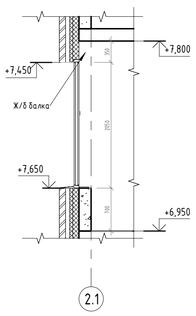
Кладочный план 2 этажа на отм. +7.050



Компоновочная схема



Разрез а-а



Ведомость материалов внутренних перегородок 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	22,94 м²	2,29 м³
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	183,38 м²	4,92 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм	191,58 м²	15,33 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм 667x500x100мм	63,64 м²	6,36 м³
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	76,48 м²	15,30 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	176,53 м²	44,08 м³

Ведомость материалов наружных стен 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	184,21 м²	36,84 м³

Ведомость материалов утеплителя 2 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	92,18 м²	2,30 м³
ВС-31*	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100x40 и ПС 100x50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м	117,11 м²	4,88 м³

Ведомость отверстий 2 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ	Число
1	ВК	115	200	100	2
2	ВК	120	200	100	1
3	ВК	220	200	100	17
4	ОВиК	225	225	2827	22
5	ВК	235	200	100	2
6	ВК	250	200	100	1
7	ОВиК	260	260	2790	8
8	ВК	320	350	-385	1
10	ВК	300	800	1170	1
11	ВК	300	895	225	1
13	ОВиК	200	200	2900	18
14	ОВиК	100	100	-30	14
22	ОВиК	540	1300	670	1

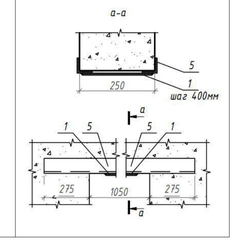
Ведомость дверных проемов 2 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	1050x2100h	0	3
2	1050x2100h	0	4
4,1533	1050x2100h	0	1
4,2120	300x800h	1070	1
4,2129	300x800h	125	1
4,2242	300x800h	1070	1
4,2243	300x800h	125	1
5	900x2000h	0	1
7	500x2030h	116	9
10	900x2000h	0	1
11	1150x2100h	0	1

Ведомость оконных проёмов 2 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Ведомость перемычек 2 этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-15.0.16	

Спецификация перемычек с элементами 2 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-15.0.16						15,57	7	108,97
		- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	1	1,26			
		L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	2	7,15			
	2	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	6	1,26			
	3	L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	12	7,15			

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2.15 — Марка отверстия, где
  - Порядковый номер
  - Раздел: 1 - ВК; 2 - ОВиК; 3 - СС и А; 4 - ЭТР
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25x25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14.Решения по утеплению и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах,см. 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
15. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
16. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
17. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-ОВ2.

±0.000=+144,00

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
1		Изм	1209-2		10.25	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
			5			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	

Разработал	Каплий		29.09.23	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Садеков		29.09.23		П	2	
ГАП	Садеков		29.09.23				
Нач.отдела	Беляков		29.09.23	Кладочный план 2-го этажа на отм. +7,050. Ведомость проемов 2 этажа. Ведомость перемычек 2 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 2 этажа	Генпро		
Н.контр.	Ивлева		29.09.23				

Формат А1

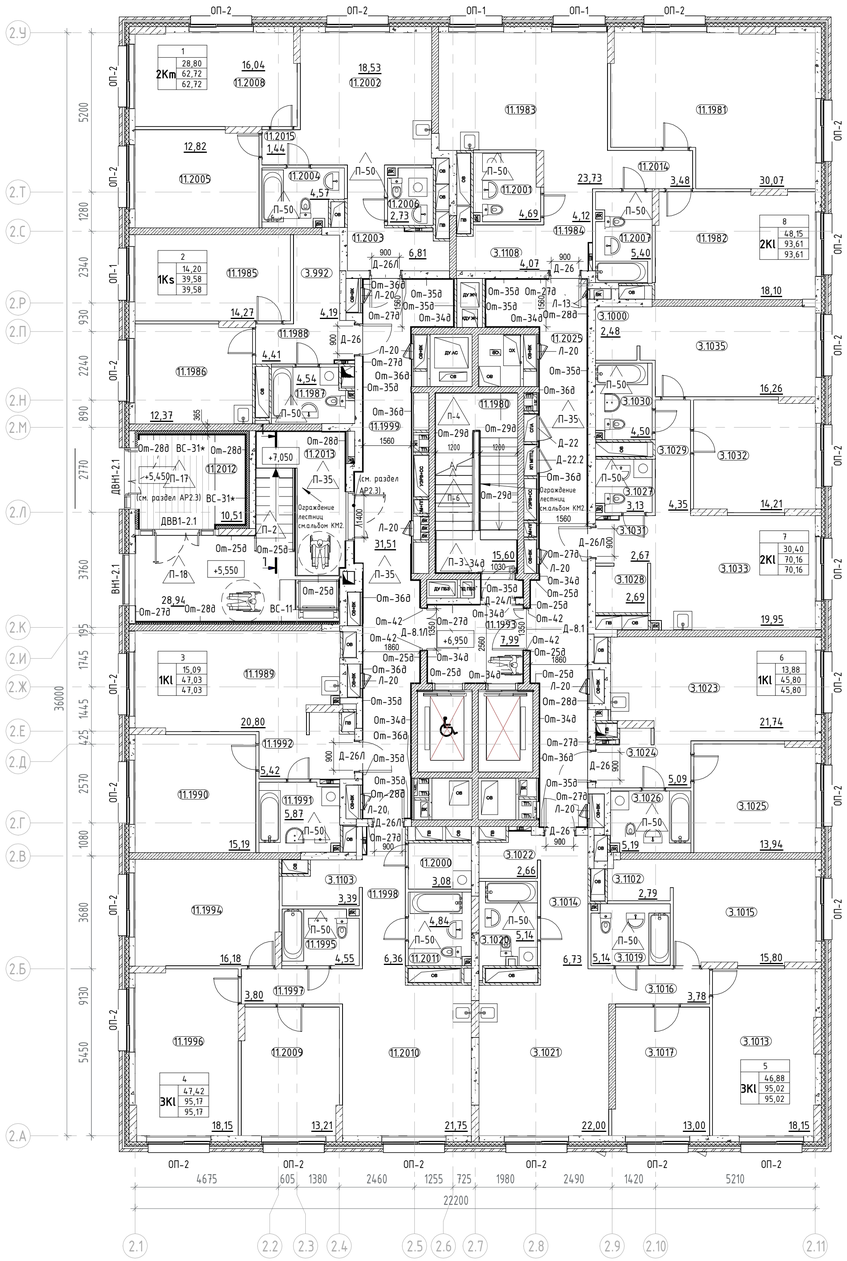
Согласовано

Взам. инв. №

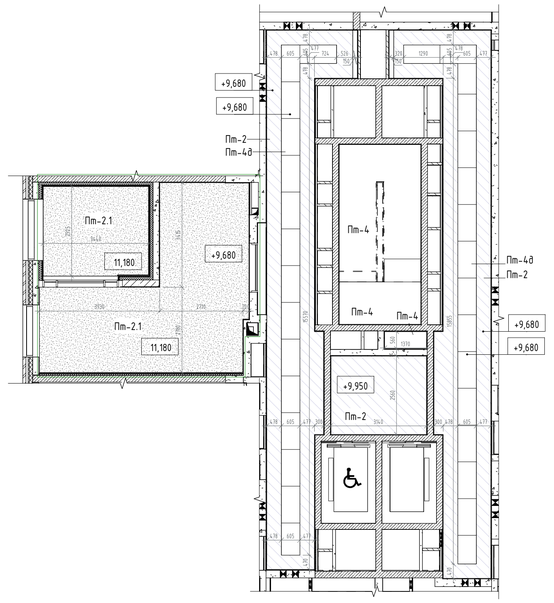
Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 2 этажа на отм. +7.050



План потолков. 2 этажа на отм. +7.050



Ведомость потолков 2 этаж

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	- Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	47,73	Лифтовый холл, межквартирный коридор
Пт-2.1	- Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на двухуровневом металлическом каркасе П232 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	38,61	Тамбур МОП (граничащий с улицей)
Пт-4	- Улучшенная отделка потолка и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7047	12,69	Межквартирный коридор
Пт-4д	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200х600мм, RAL9010	22,12	Межквартирный коридор
Пт-7	1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 150 мм 3. Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм 4. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5. Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя	11,76	Утеплитель под перекрытием в тамбуре МОП(граничащий с улице)
Пт-32	1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м*С - 200 мм 3. Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм 4. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5. Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя	28,41	Утеплитель под перекрытием в тамбуре МОП

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2
МОП		
11.1980	Лестничная клетка Н2	15,59
11.1993	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
11.1999	Межквартирный коридор	30,77
11.2012	Тамбур	11,64
11.2013	Тамбур	29,45
11.2025	Межквартирный коридор	31,22
		127,75
1		
2Km		
11.2002	Кухня	18,52
11.2003	Прихожая	6,66
11.2004	Санузел	4,57
11.2005	Жилая комната	12,76
11.2006	Санузел	2,73
11.2008	Жилая комната	16,04
11.2015	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Ks		
11.1985	Жилая комната	14,20
11.1986	Кухня	12,32
11.1987	Санузел	4,69
11.1988	Прихожая	4,19
3.992	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1Kl		
11.1989	Кухня	20,66
11.1990	Жилая комната	15,09
11.1991	Санузел	5,86
11.1992	Прихожая	5,42
		47,03
4		
3Kl		
11.1994	Жилая комната	16,07
11.1995	Санузел	4,54
11.1996	Жилая комната	18,14
11.1997	Коридор	3,80
11.1998	Прихожая	6,36
11.2000	Постирочная- гардеробная	3,08
11.2009	Жилая комната	13,21
11.2010	Кухня	21,75
11.2011	Санузел	4,84
3.1103	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация помещений 2 этажа

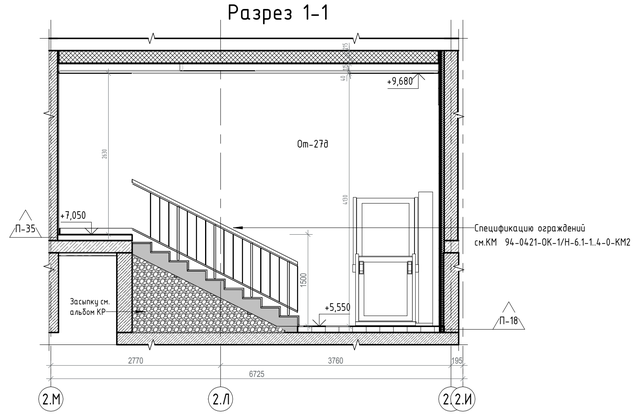
Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2
5		
3Kl		
3.1013	Жилая комната	18,15
3.1014	Прихожая	6,59
3.1015	Жилая комната	15,73
3.1016	Коридор	3,78
3.1017	Жилая комната	13,00
3.1019	Санузел	5,14
3.1020	Санузел	5,14
3.1021	Кухня	22,00
3.1022	Гардеробная	2,72
3.1102	Гардеробная	2,77
		95,02
6		
1Kl		
3.1023	Кухня	21,64
3.1024	Прихожая	5,05
3.1025	Жилая комната	13,88
3.1026	Санузел	5,23
		45,80
7		
2Kl		
3.1027	Санузел	3,13
3.1028	Гардеробная	2,69
3.1029	Коридор	4,35
3.1030	Санузел	4,53
3.1031	Прихожая	2,64
3.1032	Жилая комната	14,21
3.1033	Кухня	19,94
3.1035	Жилая комната	16,19
3.1000	Гардеробная	2,48
		70,16
8		
2Kl		
11.1981	Жилая комната	30,13
11.1982	Жилая комната	18,02
11.1983	Кухня	23,78
11.1984	Прихожая	4,12
11.2001	Санузел	4,65
11.2007	Санузел	5,37
11.2014	Коридор	3,48
3.1108	Гардеробная	4,06
		93,61
Итого:		676,84

Условные обозначения:

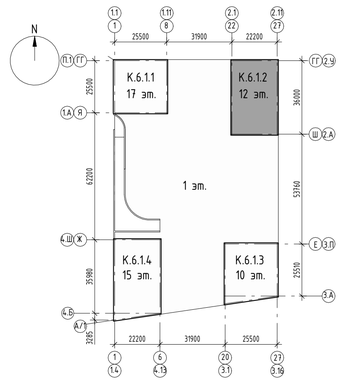
- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технобент Стандарт (или аналог), ρ=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм

- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола
- ПТ-2 — Марка потолка
- От-36д — Марка отделки стен
- Л-20 — Марка люка

Разрез 1-1



Компоновочная схема



Примечания.

1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 12 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1209-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_3; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Белякоб			02.2025	Маркировочный план 2 этажа на отм. +7,050	Генпро
Н.контр.		Иблева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

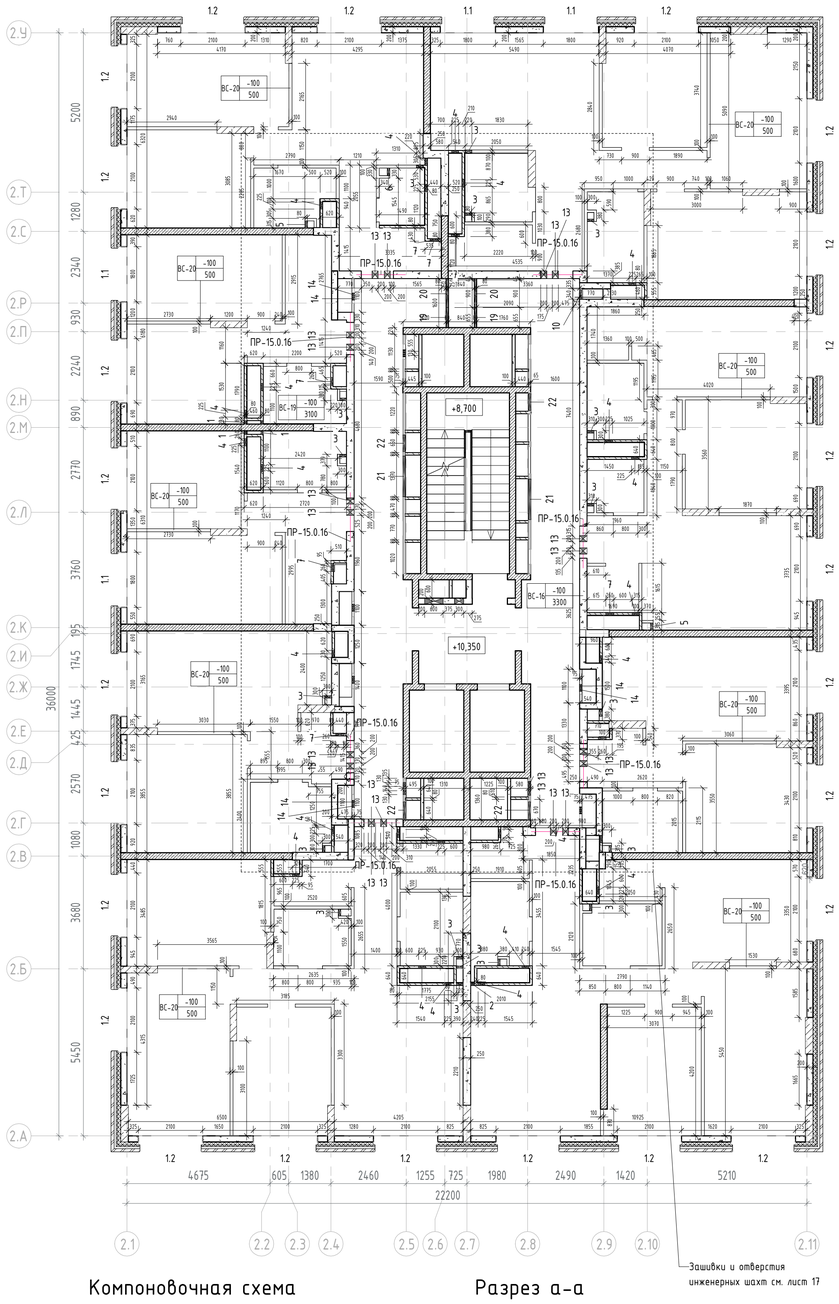
Согласовано

Взам. инв. №

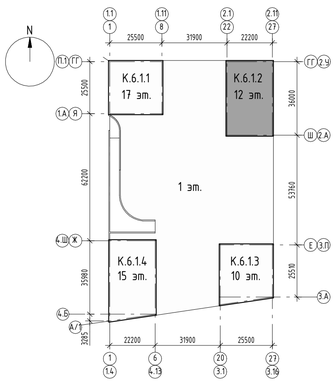
Подп. и дата

Инв. № подл.

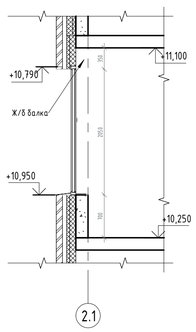
Кладочный план 3-9 этажей на отм. +10,350



Компоновочная схема



Разрез а-а



Ведомость материалов внутренних перегородок 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	20,89 м²	2,09 м³
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	157,94 м²	4,31 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм	207,09 м²	16,57 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм 667x500x100мм	69,66 м²	6,97 м³
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	55,83 м²	11,17 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	177,06 м²	43,95 м³

Ведомость материалов наружных стен 3 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	175,63 м²	35,13 м³

Ведомость отверстий 3 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ	Число
1	ВК	115	200	100	4
2	ВК	120	200	100	1
3	ВК	220	200	100	18
4	ОВиК	225	225	2827	24
5	ВК	235	200	100	2
6	ВК	250	200	100	1
7	ОВиК	260	260	2790	9
9	ОВиК	300	500	2500	1
10	ВК	300	800	1170	1
12	ОВиК	130	130	2825	1
12	ОВиК	130	130	2925	1
13	ОВиК	200	200	2900	20
14	ОВиК	100	100	-30	14
18	ОВиК	600	1100	1900	1
19	ОВиК	650	600	150	2
20	ОВиК	900	600	2150	2
21	ОВиК	1320	1460	620	2
22	ОВиК	540	1300	670	4

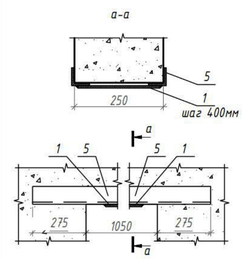
Ведомость дверных проемов 3 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
2	1050x2100h	0	4
4,1743	1050x2100h	0	1
4,2060	1050x2100h	0	1
4,2061	1050x2100h	0	1
4,2062	1050x2100h	0	1
4,2113	1050x2100h	0	1
7	500x2030h	116	6

Ведомость оконных проёмов 3 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Ведомость перемычек 3 этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-15.0.16	

Спецификация перемычек с элементами 3 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-15.0.16						15,57	9	140,11
	2	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	9	1,26			
	3	L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	18	7,15			

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2.15 — Марка отверстия, где
  - Порядковый номер
  - Раздел:
    1 - ВК
    2 - ОВиК
    3 - СС и А
    4 - ЭТР
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где:
  С-1 - тип стены
  -200 - низ стены от уровня чистого пола;
  3430 - высота перегородки, мм

Примечания.
1. Общие указаия см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отм. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25x25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14.Решения по утеплению и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах,см. 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
15. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
16. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
17. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-ОВ2.

±0.000=+144,00

							94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
							Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата			
Разработал		Каплий			29.09.23	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П	Лист: 4	Листов:
Проверил		Садеков			29.09.23				
ГАП		Садеков			29.09.23				
Нач.отдела		Беляков			29.09.23	Кладочный план 3-9 этажей на отм. +10,350. Ведомость проемов 3 этажа. Ведомость перемычек 3 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 3 этажа	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			29.09.23				

Формат А1

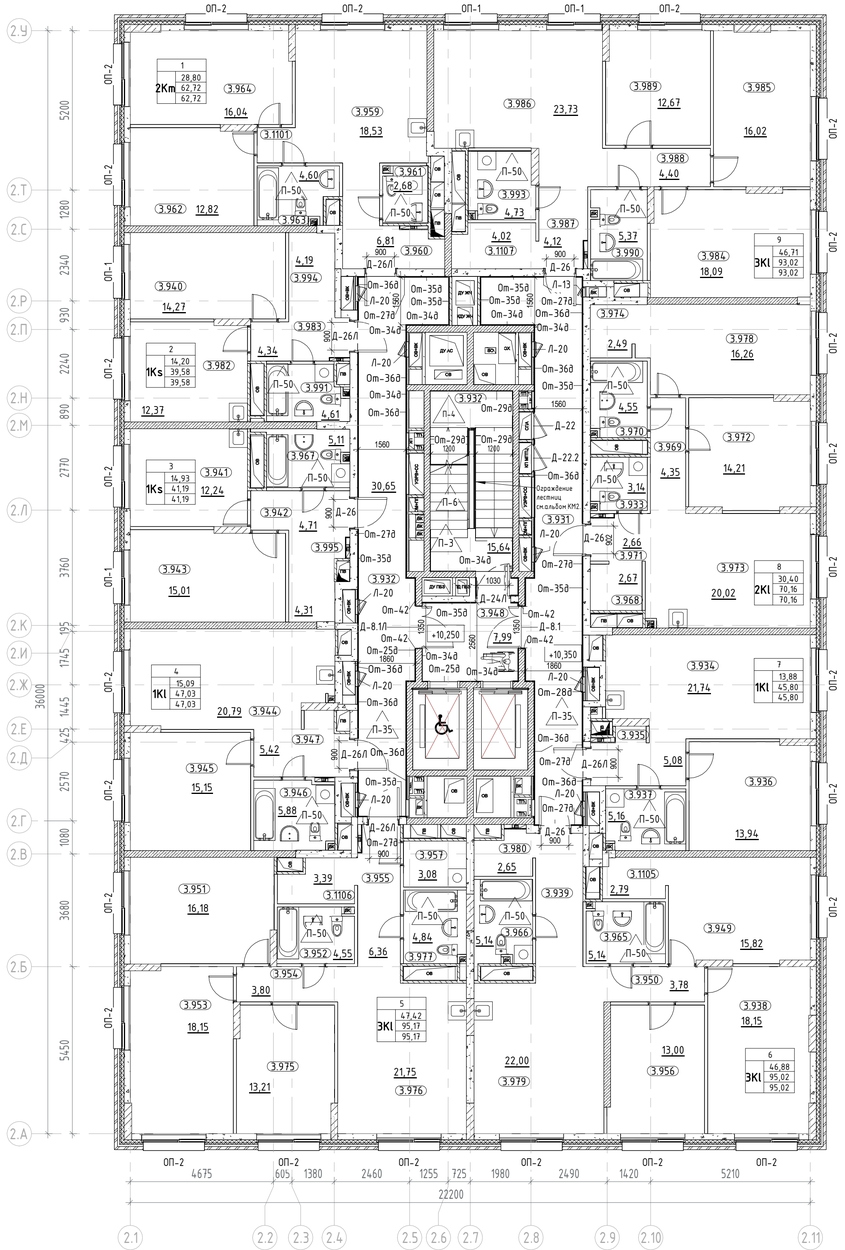
Согласовано

Взам. инв. №

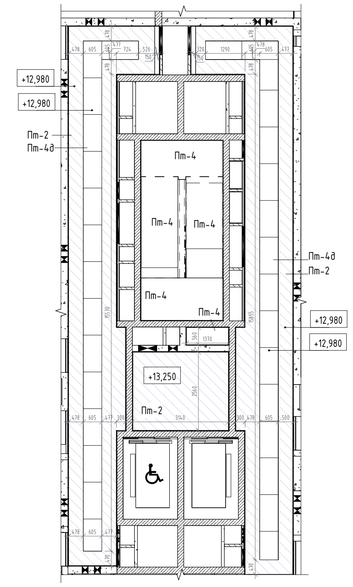
Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 3-9 этажей на отм. +10.350



План потолков. 3-9 этажей на отм. +10.350



Ведомость потолков 3 этаж

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	- Подвесной потолок позлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	47,73	Лифтовый холл, межквартирный коридор
Пт-4	- Улучшенная отделка потолка и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7047	15,94	Межквартирный коридор
Пт-4а	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200x600мм, RAL9010	22,12	Межквартирный коридор

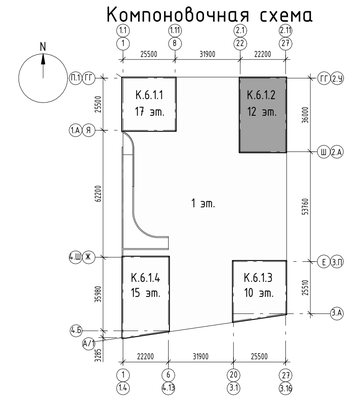
Экспликация для этажей 3-9

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
-		
МОП		
3.931	Межквартирный коридор	31,47
3.932	Лестничная клетка Н2	15,59
3.948	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
3.932	Межквартирный коридор	30,38
		86,52
1		
2Km		
3.959	Кухня	18,52
3.960	Прихожая	6,66
3.961	Санузел	2,73
3.962	Жилая комната	12,76
3.963	Санузел	4,57
3.964	Жилая комната	16,04
3.1101	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Ks		
3.940	Жилая комната	14,20
3.982	Кухня	12,32
3.983	Прихожая	4,19
3.991	Санузел	4,69
3.994	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1Ks		
3.941	Кухня	12,18
3.942	Прихожая	4,72
3.943	Жилая комната	14,93
3.967	Санузел	5,08
3.995	Гардеробная	4,28
		41,19
4		
1Kl		
3.944	Кухня	20,66
3.945	Жилая комната	15,09
3.946	Санузел	5,86
3.947	Прихожая	5,42
		47,03
5		
3Kl		
3.951	Жилая комната	16,07
3.952	Санузел	4,54
3.953	Жилая комната	18,14
3.954	Коридор	3,80
3.955	Прихожая	6,36
3.957	Постирочная- гардеробная	3,08
3.975	Жилая комната	13,21
3.976	Кухня	21,75
3.977	Санузел	4,84
3.1106	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация для этажей 3-9

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
6		
3Kl		
3.938	Жилая комната	18,15
3.939	Прихожая	6,59
3.949	Жилая комната	15,73
3.950	Коридор	3,78
3.956	Жилая комната	13,00
3.965	Санузел	5,14
3.966	Санузел	5,14
3.979	Кухня	22,00
3.980	Гардеробная	2,72
3.1105	Гардеробная	2,77
		95,02
7		
1Kl		
3.934	Кухня	21,64
3.935	Прихожая	5,05
3.936	Жилая комната	13,88
3.937	Санузел	5,23
		45,80
8		
2Kl		
3.933	Санузел	3,13
3.968	Гардероб	2,69
3.969	Коридор	4,35
3.970	Санузел	4,53
3.971	Прихожая	2,64
3.972	Жилая комната	14,21
3.973	Кухня	19,94
3.974	Гардеробная	2,48
3.978	Жилая комната	16,19
		70,16
9		
3Kl		
3.984	Жилая комната	18,02
3.985	Жилая комната	16,02
3.986	Кухня	23,77
3.987	Прихожая	4,12
3.988	Коридор	4,40
3.989	Жилая комната	12,67
3.990	Санузел	5,37
3.993	Санузел	4,65
3.1107	Гардеробная	4,00
		93,02
Итого:		676,21

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок 1/600х200х250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола
- ПТ-2 — Марка потолка
- От-36д — Марка отделки стен
- Л-20 — Марка люка

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 12 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «культ» (ЗГО) с инженерными связи и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1209-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Маляр				02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_5; Листов:
Проверил	Дейнека				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Беляков				02.2025		
Н.контр.	Ивлева				02.2025	Маркировочный план 3-9 этажей на отм. +10,350	Генпро
ГИП	Крюков				02.2025		

Формат А1

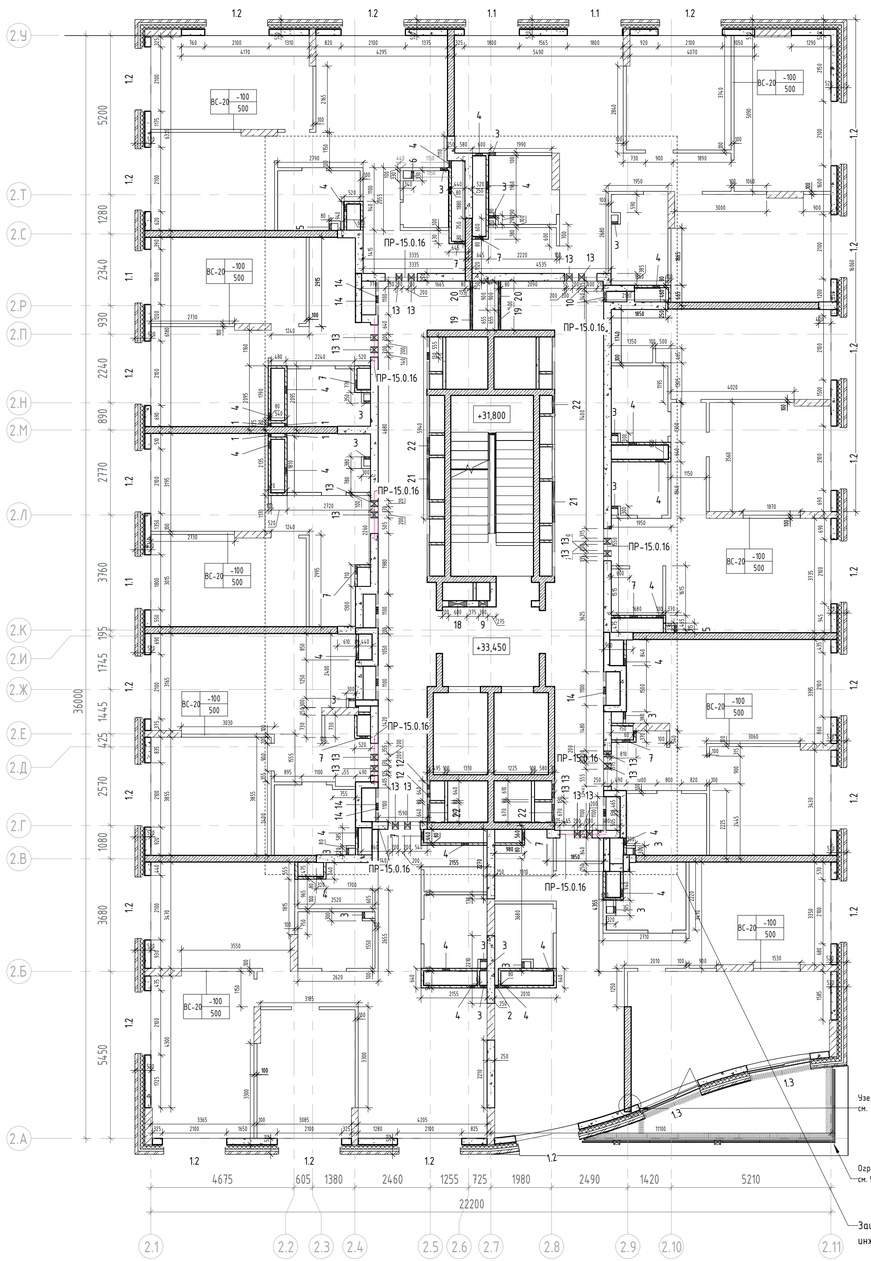
Согласовано

Взам. инв. №

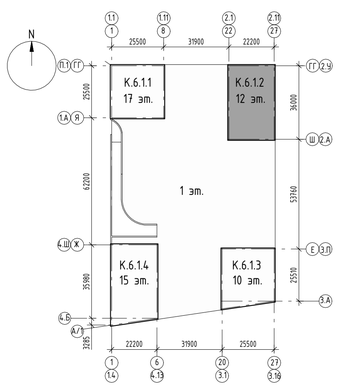
Подп. и дата

Инв. № подл.

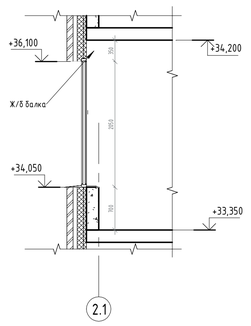
Кладочный план 10 этажа на отм. +33,450



Компоновочная схема



Разрез а-а



Ведомость материалов внутренних перегородок 10 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	20,89 м²	2,09 м³
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	170,90 м²	4,27 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм	200,67 м²	16,05 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм 667x500x100мм	68,73 м²	6,87 м³
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	56,28 м²	11,25 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	181,16 м²	45,29 м³

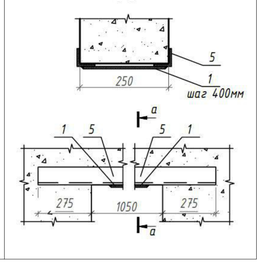
Ведомость материалов наружных стен 10 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	- Ячеистый бетонный блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	7,23 м²	1,43 м³
НС-9	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	162,29 м²	32,44 м³

Ведомость отверстий 10 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ	Число
1	ВК	115	200	100	4
2	ВК	120	200	100	1
3	ВК	220	200	100	18
4	ОВиК	225	225	2827	24
5	ВК	235	200	100	2
6	ВК	250	200	100	1
7	ОВиК	260	260	2790	9
9	ОВиК	300	500	2500	1
10	ВК	300	800	1170	1
12	ОВиК	130	130	2825	1
12	ОВиК	130	130	2925	1
13	ОВиК	200	200	2900	20
14	ОВиК	100	100	-30	12
18	ОВиК	600	1100	1900	1
19	ОВиК	650	600	150	2
20	ОВиК	900	600	2150	2
21	ОВиК	1320	1460	620	2
22	ОВиК	540	1300	670	4

Ведомость перемычек 10 этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-15.0.16	

Ведомость дверных проемов 10 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	1050x2100h	0	1
4,2067	1050x2100h	0	1
4,2075	1050x2100h	0	1
4,2105	1050x2100h	0	1
4,2106	1050x2100h	0	1
4,2107	1050x2100h	0	1
4,2108	1050x2100h	0	1
4,2111	1050x2100h	0	1
4,2112	1050x2100h	0	1
4,2133	300x800h	1070	1
5	900x2000h	0	1
7	500x2030h	116	10
10	900x2000h	0	1
11	1150x2100h	0	1

Ведомость оконных проёмов 10 этажа

Поз.	800 Размер проема	0 Низ проема от плиты КЖ
1.3	2100x2570(h)	230
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Спецификация перемычек с элементами 10 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-15.0.16						15,57	9	140,11
	2	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	9	1,26			
	3	L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	18	7,15			

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технонвент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.Х.Х — Марка перемычки, где: Х — Длина перемычки в проекте, в дм.; Порядковый номер марки изделия; Перемычка
- Отверстие в стене
- 2.15 — Марка отверстия, где: Порядковый номер; Раздел: 1 - ВК, 2 - ОВиК, 3 - СС и А, 4 - ЭТР
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отв. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25х25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14.Решения по утеплению и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах,см. 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
15. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
16. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
17. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-ОВ2.

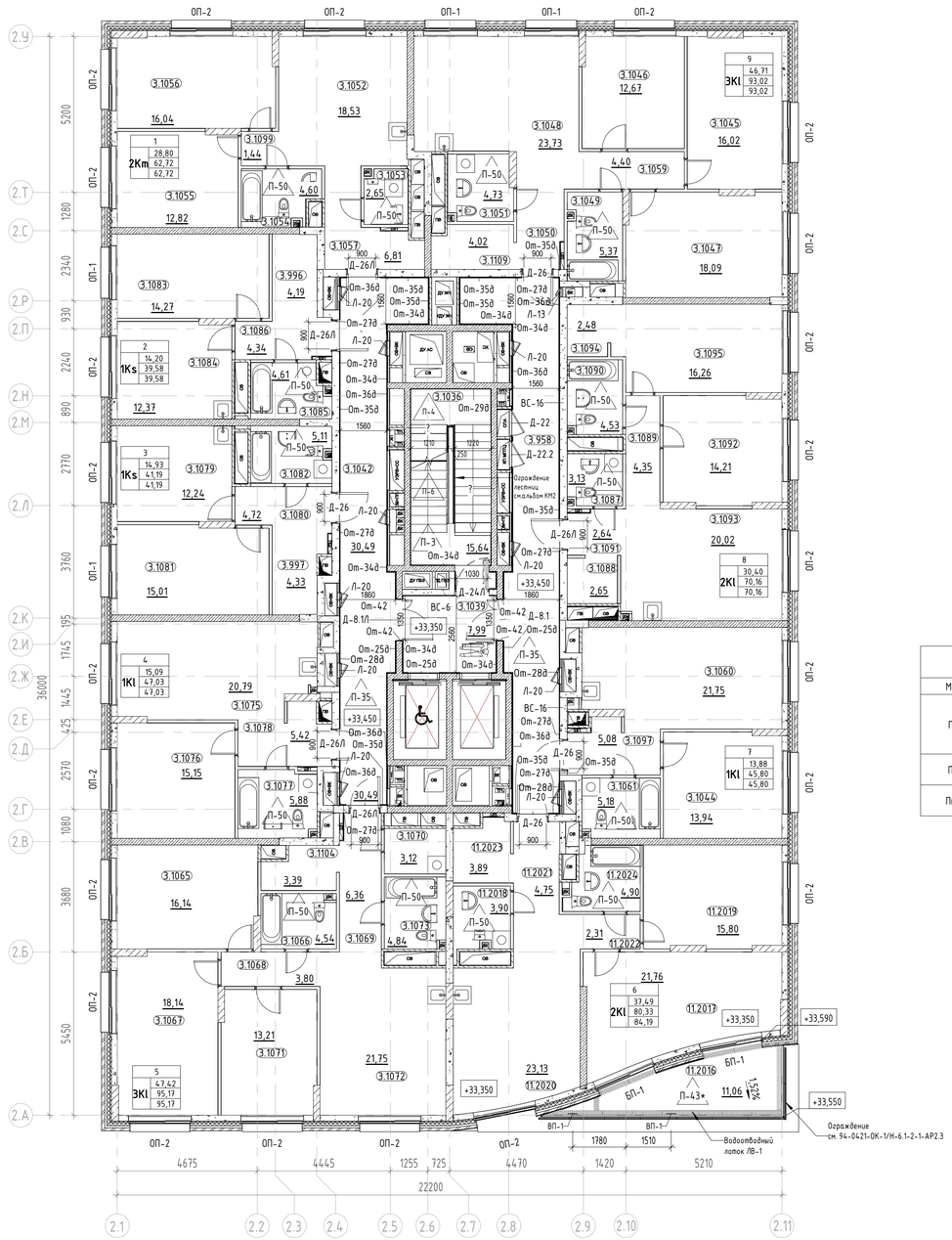
±0.000=+144,00

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Каплий				29.09.23	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: 6; Листов:
Проверил	Садеков				29.09.23		
ГАП	Садеков				29.09.23		
Нач.отдела	Беляков				29.09.23	Кладочный план 10 этажа на отм. +33,450. Ведомость проемов 10 этажа. Ведомость перемычек 10 этажа. Сводная Ведомость основных строительных материалов 10 этажа	Генпро
Н.контр.	Ивлева				29.09.23		

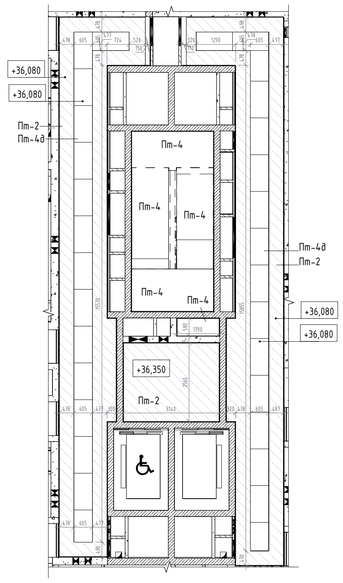
Формат А1

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Маркировочный план 10 этажа на отм. +33,450



План потолков. 10 этажа на отм. +33,450



Ведомость потолков 3 этаж

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	- Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	47,73	Лифтовый холл, межквартирный коридор
Пт-4	- Улучшенная отделка потолка и окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL7047	15,94	Межквартирный коридор
Пт-4ф	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200х600мм, RAL9010	22,12	Межквартирный коридор

Экспликация помещений 10 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
-		
МОП		
3.1036	Лестничная клетка Н2	15,59
3.1039	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
3.1042	Межквартирный коридор	30,38
3.958	Межквартирный коридор	31,47
		86,52
1		
2Km		
3.1052	Кухня	18,52
3.1053	Санузел	2,73
3.1054	Санузел	4,57
3.1055	Жилая комната	12,76
3.1056	Жилая комната	16,04
3.1057	Прихожая	6,66
3.1099	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Ks		
3.1083	Жилая комната	14,20
3.1084	Кухня	12,32
3.1085	Санузел	4,69
3.1086	Прихожая	4,19
3.996	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1Ks		
3.1079	Кухня	12,18
3.1080	Прихожая	4,72
3.1081	Жилая комната	14,93
3.1082	Санузел	5,08
3.997	Гардеробная	4,28
		41,19
4		
1Kl		
3.1075	Кухня	20,66
3.1076	Жилая комната	15,09
3.1077	Санузел	5,86
3.1078	Прихожая	5,42
		47,03
5		
3Kl		
3.1065	Жилая комната	16,07
3.1066	Санузел	4,54
3.1067	Жилая комната	18,14
3.1068	Коридор	3,80
3.1069	Прихожая	6,36
3.1070	Постирочная- гардеробная	3,08
3.1071	Жилая комната	13,21
3.1072	Кухня	21,75
3.1073	Санузел	4,84
3.1104	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация помещений 10 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
6		
2Kl		
11.2016	Терраса	3,86
11.2017	Жилая комната	21,76
11.2018	Санузел	3,90
11.2019	Жилая комната	15,73
11.2020	Кухня	23,13
11.2021	Прихожая	4,66
11.2022	Коридор	2,31
11.2023	Гардероб	3,98
11.2024	Санузел	4,86
		84,19
7		
1Kl		
3.1044	Жилая комната	13,88
3.1060	Кухня	21,64
3.1061	Санузел	5,23
3.1097	Прихожая	5,05
		45,80
8		
2Kl		
3.1087	Санузел	3,13
3.1088	Гардеробная	2,69
3.1089	Коридор	4,35
3.1090	Санузел	4,53
3.1091	Прихожая	2,64
3.1092	Жилая комната	14,21
3.1093	Кухня	19,94
3.1094	Гардеробная	2,48
3.1095	Жилая комната	16,19
		70,16
9		
3Kl		
3.1045	Жилая комната	16,02
3.1046	Жилая комната	12,67
3.1047	Жилая комната	18,02
3.1048	Кухня	23,77
3.1049	Санузел	5,37
3.1050	Прихожая	4,12
3.1051	Санузел	4,65
3.1059	Коридор	4,40
3.1109	Гардеробная	4,00
		93,02
Итого:		665,38

Спецификация парапетных воронок

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
1	HL9/7/8	переходник с пластика DN75 на чугун SML DN80	2	
2	HL68P.0/75	парапетная воронка с фланцем и отводящей трубой, DN75	2	

Спецификация лотков внутреннего водостока

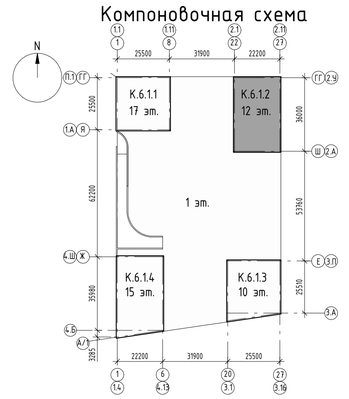
Поз.	Наименование	Обозначение	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Лоток ЛВ-200.275.200- НС Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	п.м.	17,7	
2	Трапоприямок цилиндрический ТП-110.110.120-51- НС с горизонтальным выпуском Ду 50 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=110 H=120
3	Гидрозатвор подвесной ГЗ-106.84.92- НС Ду 50 для цилиндрического корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=51
4	Уловитель УМП-103.103.26- НС для цилиндрического корпуса Ф 110 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	2	D=103 H=26
5	Решетка водоприемная Basic РВ-20.24.100 штампованная к лотку Мини 200 нержавеющая сталь	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	20	L=1000 H=12
6	Торцевая крышка ТК-20.270.720- НС нержавеющая сталь к лотку Евро 200	СТО 86671138-1.01-2023	шт.	3	

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм

- Невозгораемые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола
- ПТ-2 — Марка потолка
- От-36ф — Марка отделки стен
- Л-20 — Марка люка

Компоновочная схема



Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 12 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «курятник» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1		Зам.	1209-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2
Проверил		Дейнека			02.2025	
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Белякоб			02.2025	Маркировочный план 10 этажа на отм. +33,450
Н.контр.		Ивлева			02.2025	
ГИП		Крюков			02.2025	

Стадия	Лист	Листов
П	АР2.1_7	

Генпро

Формат А1

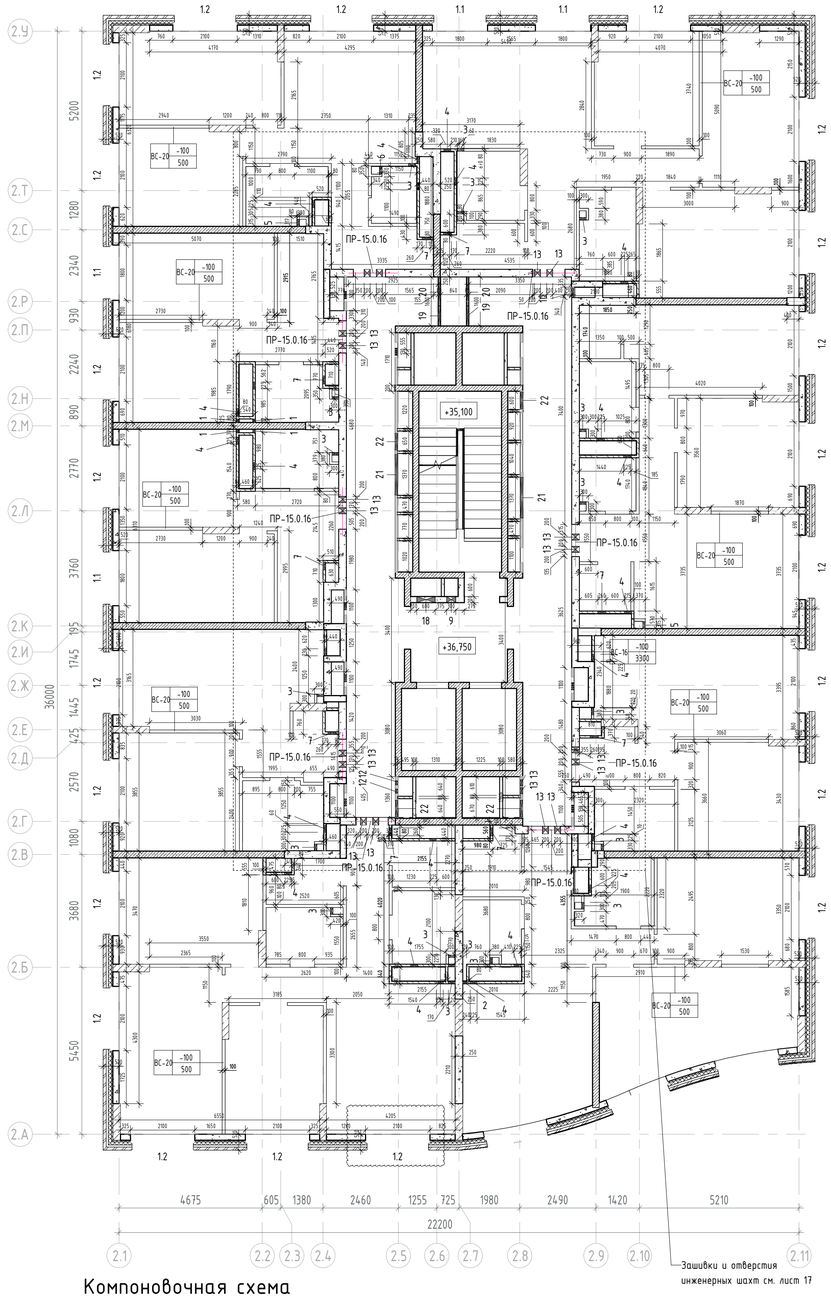
Согласовано

Взам. инв. №

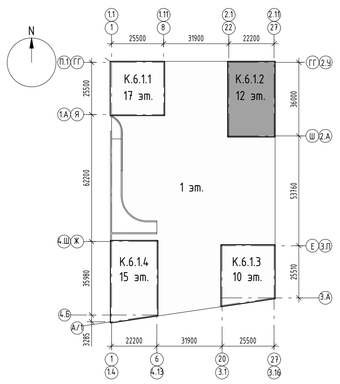
Подп. и дата

Инв. № подл.

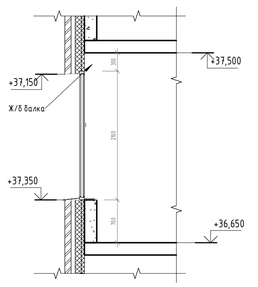
Кладочный план 11-12 этажей на отм. +36,750



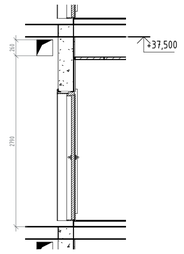
Компоновочная схема



Разрез а-а



Разрез б-б



Ведомость материалов внутренних перегородок 11 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	20,89 м²	2,09 м³
ВС-18	Облицовка (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50x40 и ПС 50x50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	173,74 м²	4,34 м³
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм	200,66 м²	16,05 м³
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм 667x500x100мм	68,71 м²	6,87 м³
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	56,28 м²	11,25 м³
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	181,16 м²	45,29 м³

Ведомость материалов наружных стен 11 этажа

Марка	Наименование материала	Площадь	Объем
НС-9	- Ячеистый бетонный блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	8,82 м²	1,75 м³
НС-9	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	162,68 м²	32,44 м³

Ведомость отверстий 11 этажа

Марка	Раздел	Ширина, мм	Высота, мм	Низ проема от плиты КЖ	Число
1	ВК	115	200	100	4
2	ВК	120	200	100	1
3	ВК	220	200	100	18
4	ОВиК	225	225	2827	24
5	ВК	235	200	100	2
6	ВК	250	200	100	1
7	ОВиК	260	260	2790	9
9	ОВиК	300	500	2500	1
10	ВК	300	800	1170	1
12	ОВиК	130	130	2825	1
12	ОВиК	130	130	2925	1
13	ОВиК	200	200	2900	20
14	ОВиК	100	100	-30	14
18	ОВиК	600	1100	1900	1
19	ОВиК	650	600	150	2
20	ОВиК	900	600	2150	2
21	ОВиК	1320	1460	620	2
22	ОВиК	540	1300	670	4

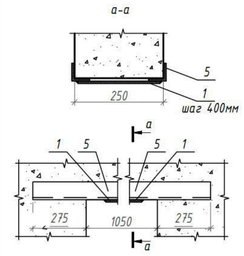
Ведомость дверных проемов 11 этажа

Марка	Размер проема	Высота нижнего бруса	Число
1	1050x2100h	0	1
3	1050x2100h	0	1
4	1050x2100h	0	1
4,1946	250x380h	2230	1
4,2076	1050x2100h	0	1
4,2102	1050x2100h	0	1
4,2103	1050x2100h	0	1
4,2104	1050x2100h	0	1
4,2109	1050x2100h	0	1
4,2110	1050x2100h	0	1
7	500x2030h	116	6

Ведомость оконных проёмов 11 этажа

Поз.	Размер проема	Низ проема от плиты КЖ
1.1	1800x2100(h)	700
1.2	2100x2100(h)	700

Ведомость перемычек 11 этажа

Марка	Схема перемычки
ПР-15.0.16	

Спецификация перемычек с элементами 11 этаж

Марка	Поз.	Элемент перемычки	Обозначение	Кол-во, шт.	Масса элемента	Масса единицы, в кг	Кол-во	Общая масса
ПР-15.0.16						15,57	9	140,11
	2	- 7x100 (L=230)	ГОСТ 103-2006	9	1,26			
	3	L 50x6 (L=1600)	ГОСТ 8509-93	18	7,15			

Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм
- Железобетон - 200 мм; Минеральная вата Технониколь Технофент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 - 150 мм; Воздушный зазор - 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 - 102 мм
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- 28 — Марка проема
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- ПР-1.X.X — Марка перемычки, где:
  - Длина перемычки в проекте, в дм.
  - Порядковый номер марки изделия
  - Перемычка
- Отверстие в стене
- 2.15 — Марка отверстия, где
  - Порядковый номер
  - Раздел: 1 - ВК; 2 - ОВиК; 3 - СС и А; 4 - ЭТР
- С-1 | -200 / 3430 — Марка внутренней стены, где: С-1 - тип стены; -200 - низ стены от уровня чистого пола; 3430 - высота перегородки, мм

Примечания.
1. Общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с инженерными и конструктивными разделами.
3. Рекомендации по кладке и армированию стен см. общие указания на л. 1.
4. Привязку монолитных стен и отб. в ж/б конструкциях см. комплекты КЖ.
5. Привязки и размеры стен и перегородок даны без учета отделочных слоев.
6. Заполнение дверных проемов условно не показано.
7. Армирование кладки выполнять: для перегородок из ячеистых бетонных блоков выполнять на тонкослойном клеевом растворе с толщиной шва 2 мм и армировать базальтовой строительной сеткой СПБ-С 25x25 шириной 200 мм через 2 ряда кладки;
8. Ведомость материалов стен и перегородок см. л. 11 данного комплекта.
9. Стены шахт и ниш инженерных коммуникаций возводить после завершения монтажа инженерного оборудования и апробирования.
10. После монтажа инженерных коммуникаций заложить отверстия.
11. Подсчет элементов усиления (фахверков) стен смотреть в разделе КМ.
12. Узлы крепления стен и перегородок см. на л.16
13. Кладка межкомнатных перегородок вести в один ряд
14. Решения по утеплению и облицовке наружных стен фасадов по навесной системе на типовых этажах,см. 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
15. Устройство террас квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР4.
16. Ограждение на террасе квартир разрабатывается в разделе 94-0421-ОК-1/Н-6.1-1.4-0-АР1.3.
17. Маркировку и спецификацию по вентрешеткам см. раздел 94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-ОВ2.

±0.000=+144,00

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
		Зам.	05-255		00.00	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - культитет (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал	Каплий				29.09.23	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2
Проверил	Садеков				29.09.23	
ГАП	Садеков				29.09.23	
Нач.отдела	Беляков				29.09.23	Кладочный план 11-12 этажей на отм. +36,750. Ведомость проемов 11 этажа. Ведомость перемычек 11 этажа. Сводная ведомость основных строительных материалов 11 этажа
Н.контр.	Ивлева				29.09.23	

Стадия	Лист	Листов
П	8	

Генпро

Формат А1

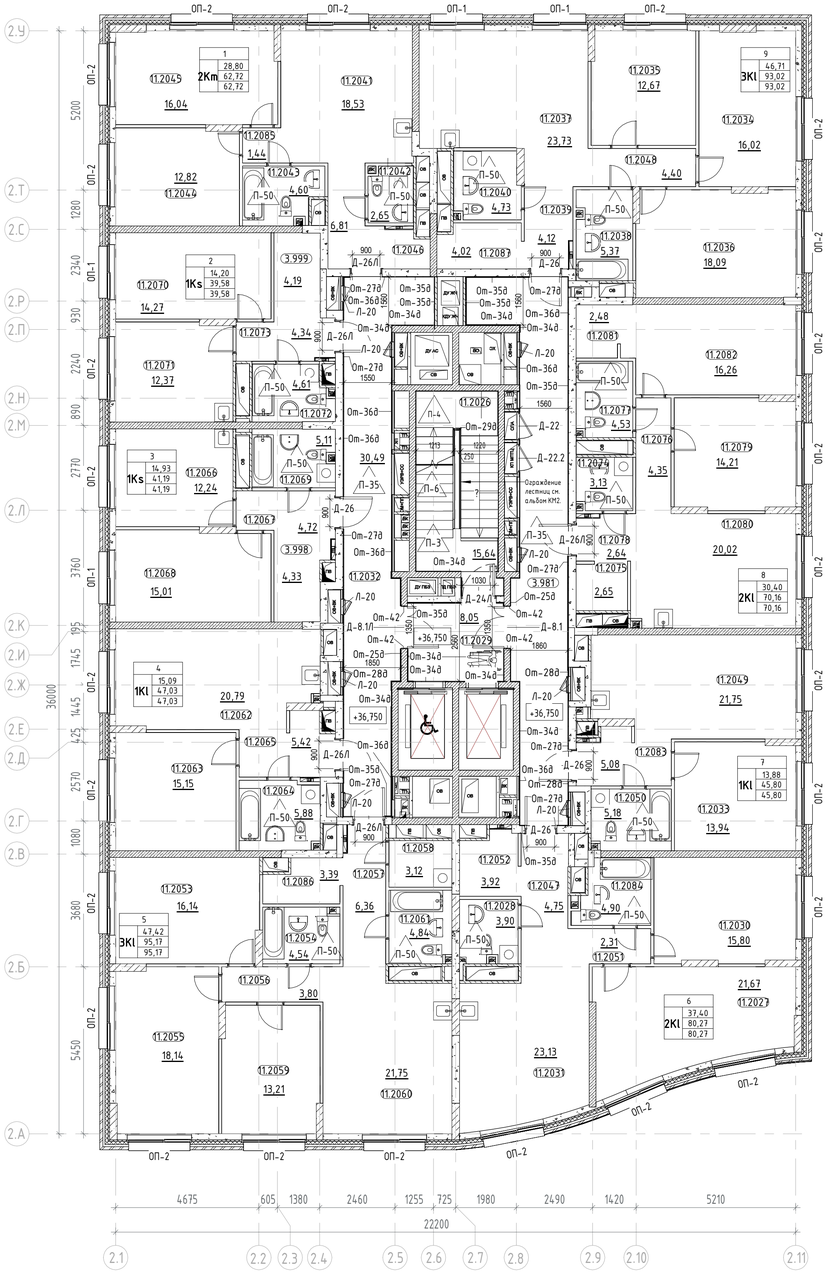
Согласовано

Взам. инв. №

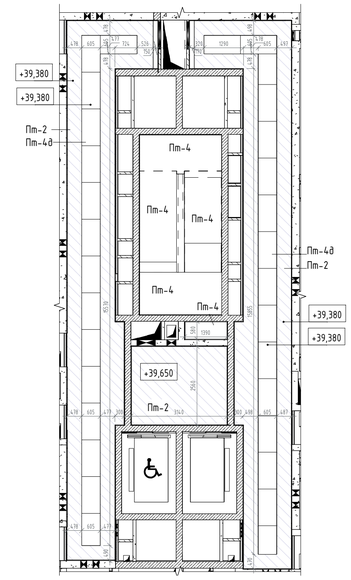
Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план 11-12 этажей на отм. +36,750



План потолков. 11-12 этажей на отм. +36,750



Ведомость потолков 11 этаж

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	– Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). – Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	47,73	Лифтовый холл, межквартирный коридор
Пт-4	«варианты»	19,19	Межквартирный коридор
Пт-4а	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200х600мм, RAL9010	22,12	Межквартирный коридор

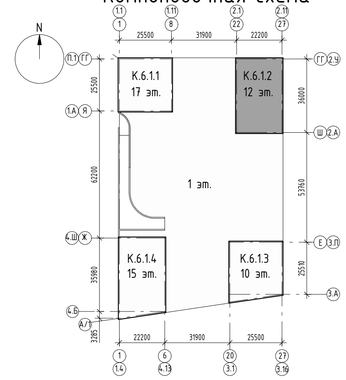
Экспликация для этажей 11-12

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
-		
МОП		
11.2026	Лестничная клетка Н2	15,59
11.2029	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
11.2032	Межквартирный коридор	30,38
3.981	Межквартирный коридор	31,47
		86,52
1		
2Km		
11.2041	Кухня	18,52
11.2042	Санузел	2,73
11.2043	Санузел	4,57
11.2044	Жилая комната	12,76
11.2045	Жилая комната	16,04
11.2046	Прихожая	6,66
11.2085	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Ks		
11.2070	Жилая комната	14,20
11.2071	Кухня	12,32
11.2072	Санузел	4,69
11.2073	Прихожая	4,19
3.999	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1Ks		
11.2066	Кухня	12,18
11.2067	Прихожая	4,72
11.2068	Жилая комната	14,93
11.2069	Санузел	5,08
3.998	Гардеробная	4,28
		41,19
4		
1Kl		
11.2062	Кухня	20,66
11.2063	Жилая комната	15,09
11.2064	Санузел	5,86
11.2065	Прихожая	5,42
		47,03
5		
3Kl		
11.2053	Жилая комната	16,07
11.2054	Санузел	4,54
11.2055	Жилая комната	18,14
11.2056	Коридор	3,80
11.2057	Прихожая	6,36
11.2058	Постирочная- гардеробная	3,08
11.2059	Жилая комната	13,21
11.2060	Кухня	21,75
11.2061	Санузел	4,84
11.2086	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация для этажей 11-12

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
6		
2Kl		
11.2027	Жилая комната	21,67
11.2028	Санузел	3,90
11.2030	Жилая комната	15,73
11.2031	Кухня	23,13
11.2047	Прихожая	4,66
11.2051	Коридор	2,31
11.2052	Гардероб	4,01
11.2084	Санузел	4,86
		80,27
7		
1Kl		
11.2033	Жилая комната	13,88
11.2049	Кухня	21,64
11.2050	Санузел	5,23
11.2083	Прихожая	5,05
		45,80
8		
2Kl		
11.2074	Санузел	3,13
11.2075	Гардеробная	2,69
11.2076	Коридор	4,35
11.2077	Санузел	4,53
11.2078	Прихожая	2,64
11.2079	Жилая комната	14,21
11.2080	Кухня	19,94
11.2081	Гардеробная	2,48
11.2082	Жилая комната	16,19
		70,16
9		
3Kl		
11.2034	Жилая комната	16,02
11.2035	Жилая комната	12,67
11.2036	Жилая комната	18,02
11.2037	Кухня	23,77
11.2038	Санузел	5,37
11.2039	Прихожая	4,12
11.2040	Санузел	4,65
11.2048	Коридор	4,40
11.2087	Гардеробная	4,00
		93,02
Итого:		661,46

Компоновочная схема



Условные обозначения:

- Монолитный железобетон
- Блоки из ячеистого бетона 80 мм, 100 мм, 200 мм, 250 мм
- Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 80 мм
- Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе, с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР), зашивкой 2 листами ГСП-Н2-12,5 мм 75 мм
- Кладка из блоков ячеистого бетона Блок I/600х200х250/D600/B3,5/F100 (ГОСТ 31360-2007) – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Железобетон – 200 мм; Минеральная вата Технониколь Техновент Стандарт (или аналог), р=72-88кг/м3 – 150 мм; Воздушный зазор – 68 мм, Облицовочный кирпич Донские зори (или аналог) W077/2 RAL 8012 – 102 мм
- Невозводимые зашивки с/у
- ВК — Обозначение инженерных коммуникаций
- 3.10 — Марка помещения (номер)
- Д-1 — Марка двери
- +0.000 — Отметка уровня чистого пола
- Гидроизоляционный материал
- 13 — Марка пола
- ПТ-2 — Марка потолка
- От-36а — Марка отделки стен
- Л-20 — Марка люка

Примечания.
1. Состав раздела и общие указания см. лист 1 "Общие данные".
2. Данный лист смотреть совместно с другими листами этого альбома, инженерными и конструктивными разделами (КР, ОВ, ВК, ЭОМ, СС).
3. Конструкции ограждений лестничных маршей смотреть раздел КМ.
4. Ведомость отделки стен см. лист 12 данного раздела.
5. Перед изготовлением и установкой дверных блоков выполнить фактические замеры по месту.
6. В случае отклонений от проектных и нормативных значений оповестить Заказчика и авторов проекта.
7. Узел примыкание подвесного потолка к витражу, узел примыкания пола к витражу, см на л. 16.
8. Марки, спецификации и схемы заполнения проемов светопрозрачными конструкциями см. 94-0421-ОК-1/Н-6.2-3-1-АР2.3
9. Утепление и облицовка фасада не маркируются в текущем комплекте и не учитываются в объемах материалов стен. См. комплект 94-0421-ОК-1/Н-6.2-1.4-0-АР4

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 6/9 (участок 6.1)		
1		Зам.	1209-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал	Маляр				02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_9; Листов:
Проверил	Дейнека				02.2025		
ГАП	Гуслякова				02.2025		
Нач.отдела	Беляков				02.2025		
Н.контр.	Ивлева				02.2025	Маркировочный план 11-12 этажей на отм. +36,750	Генпро
ГИП	Крюков				02.2025		

Формат А1

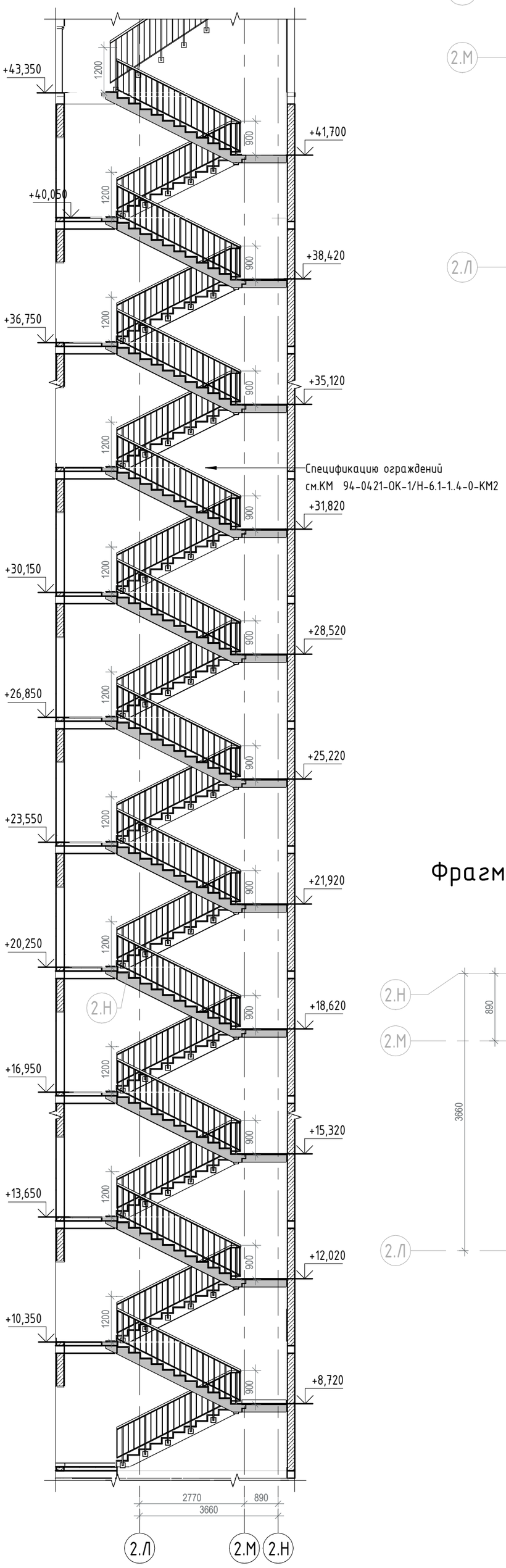
Согласовано

Взам. инв. №

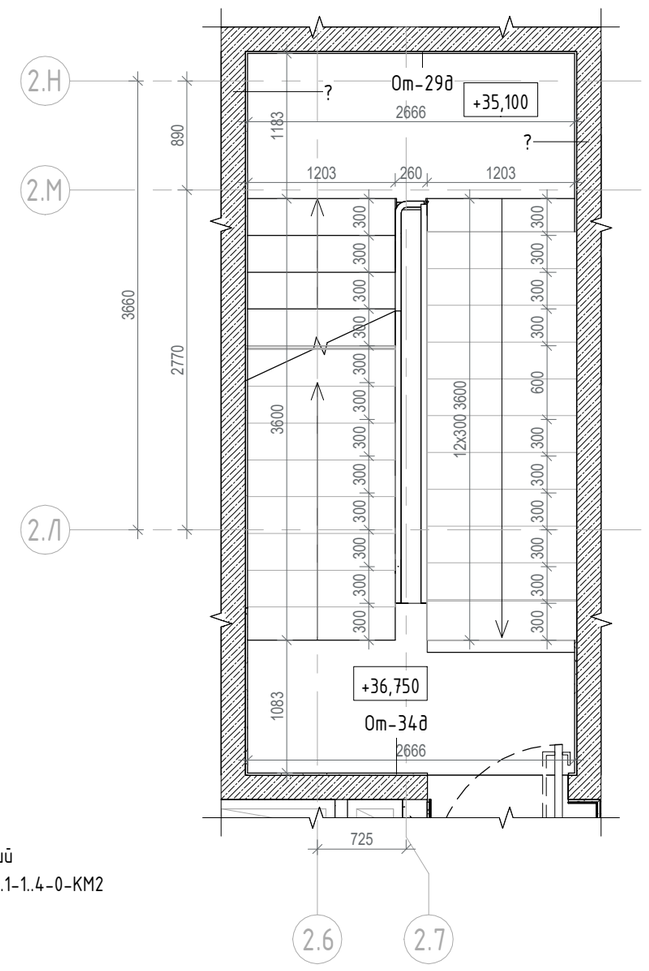
Подп. и дата

Инв. № подл.

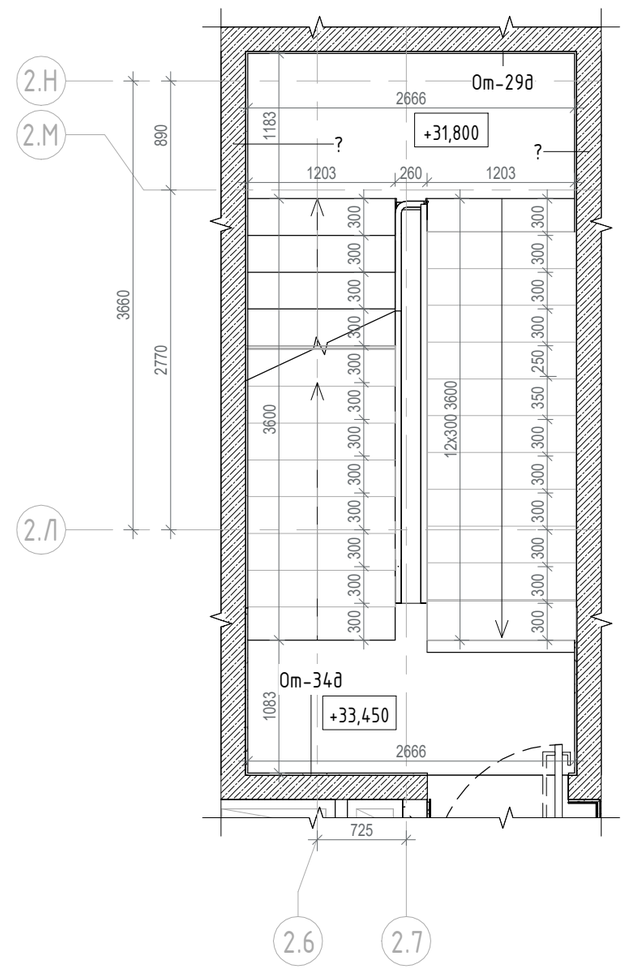
Разрез 1 – 1 (1 : 100)



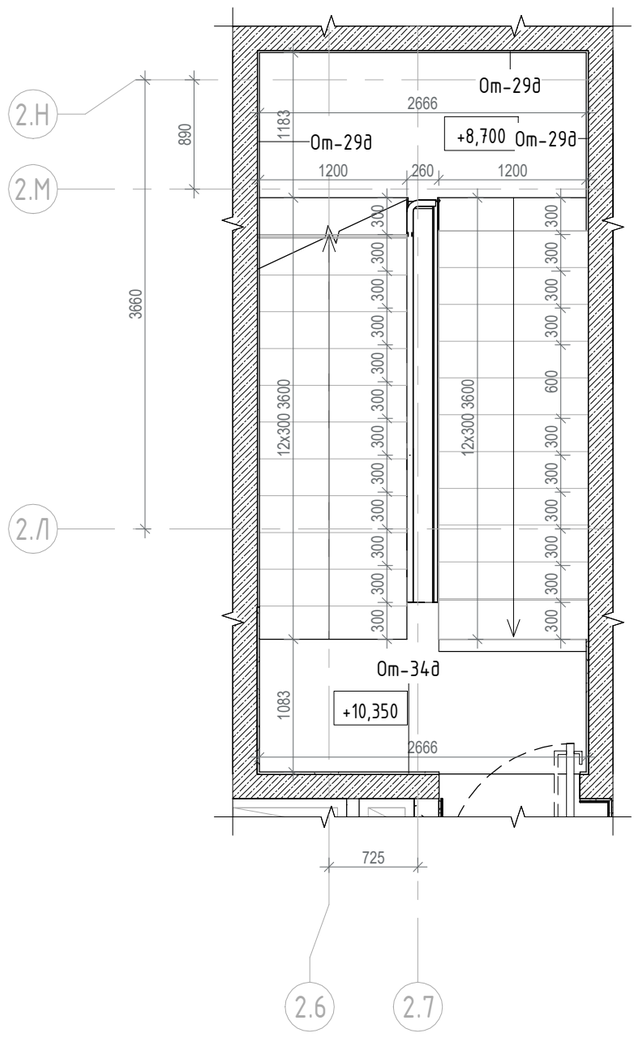
Фрагмент плана на отм. +36,750



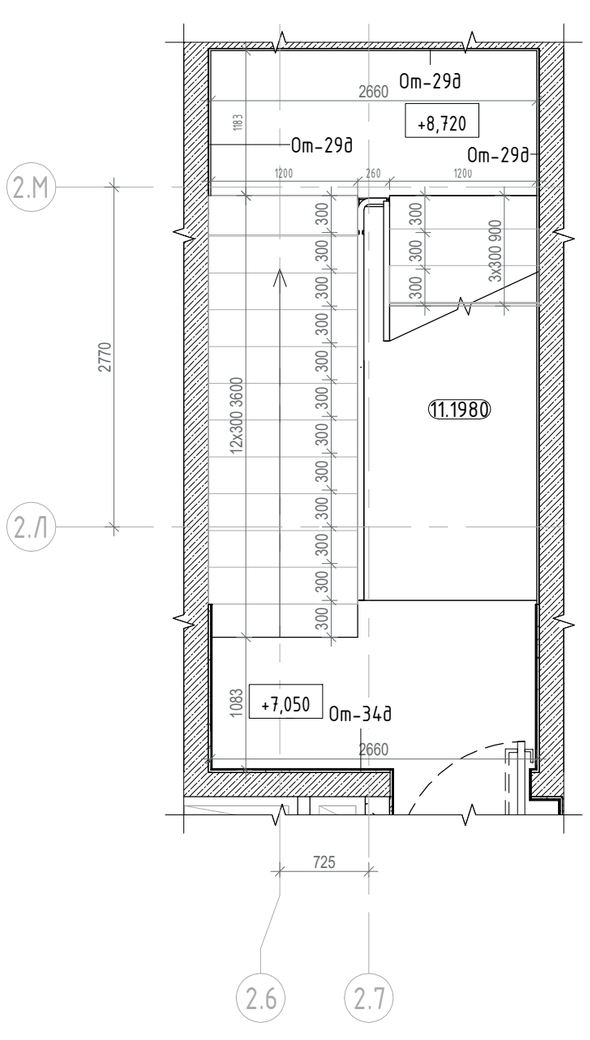
Фрагмент плана на отм. +33,450



Фрагмент плана на отм. +10,350



Фрагмент плана на отм. +7,050.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Маляр			02.2025
Проверил		Дейнека			02.2025
ГАП		Гуслякова			02.2025
Нач.отдела		Беляков			02.2025
Н.контр.		Ивлева			02.2025
ГИП		Крюков			02.2025

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1

Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
	П	АР2.1_10	
Разрезы, сечения по лестницам	Генпро		

Формат А2

Ведомость материалов кладки перегородок для 2-12 этажа

Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,п. м.	Площадь, м^2	Объем, м^3	Примечание
ВС-6	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x200x250(h) на клею - 200мм	200	ГОСТ 31360-2007	211	640,61	128,12	
ВС-16	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x250x250(h) на клею - 250мм	250	ГОСТ 31360-2007	692	1971,46	492,31	
ВС-17	Стены и перегородки из ячеистого бетонного блока 600x100x250(h) на клею - 100мм	100		80	231,88	23,19	
ВС-19	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) 667x500x80мм	80	ГОСТ 6428-2018	940	2274,44	181,95	
ВС-20	Плита гипсовая пазогребневая (полнотелая, влагостойкая) - 100 мм 667x500x100мм	100	ГОСТ 6428-2018	1781	757,42	75,74	Кладка выполняется высотой в один ряд

Ведомость материалов кладки из ячеистых бетонных боков наружных стен для 2-12

Марка	Описание материалов	Обозначение	Площадь, м^2	Объем, м^3	Примечание
НС-9	- Ячеистый бетонный блок 600x200x250(h) D600, B3.5, F100 на растворе цементно-песчаном М75	ГОСТ 31360-2007	189,90	37,90	
НС-9	Газобетонный стеновой блок - Блок I/600x200x250/D600/B3,5/F100 ГОСТ 31360-2007 на ц/п растворе М75	ГОСТ 31360-2007	1944,09	388,69	

Ведомость расхода утеплителя в конструкци перегородок

поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Масса ед.кг.	Примечание
10	ГОСТ 9573-2012	Минераловатный утеплитель	3,65м3		Утепление в тамбуре

Спецификация потолков 2-12 этажей

Марка	Описание	Площадь	Примечание
Пт-2	- Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на металлическом каркасе из профилей перегородочных систем без крепления к плитам перекрытия П131.2 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	525,01	Лифтовый холл, межквартирный коридор
Пт-2.1	- Подвесной потолок поэлементной сборки из плит КНАУФ-Файерборд на двухуровневом металлическом каркасе П232 (2 слоя). - Окраска в 2 слоя глубокоматовой краской Dulux Bindo НГ, RAL9010	38,61	Тамбур МОП (граничащий с улицей)
Пт-4	<варианты>	190,48	<варианты>
Пт-4в	Подвесной потолок для коридорных зон, Selecta SP-ПК3, НГ, потолочные панели из оцинкованной стали 1200x600мм, RAL9010	243,30	Межквартирный коридор
Пт-5	1.Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4мм 3.Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 4.Простая окраска водно-дисперсионной краской за 2 раза	33,07	
Пт-7	1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 150 мм 3. Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм 4. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5. Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя	11,76	Утеплитель под перекрытием в тамбуре МОП(граничащий с улице)
Пт-11	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения силикатная - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей, группа горючести НГ -2 слоя	8,54	
Пт-26	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой; - Затирка поверхности после демонтажа опалубки 2-4 мм; - Пропитка упрочняющая обеспыливающая -1 слой	728,26	
Пт-32	1. Смесь клеевая для монтажа утеплителя (Технониколь 110) - 5 мм 2. Утеплитель минераловатный (Технониколь -ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м^3, предел прочности на отрыв не менее 15 кПа, λ=0,041 Вт/м°С - 200 мм 3. Слой штукатурно-клеевой Технониколь 210 или аналог,армированный сеткой фасадной стеклотканевой щелочестойкой М3600 - 10 мм 4. Грунтовка под финишную отделку - 1 слой 5. Простая окраска краской влагостойкой негорючей за 2 раза (цвет черный), группа горючести НГ1 - 2 слоя	28,41	Утеплитель под перекрытием в тамбуре МОП

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1		Зам.	1209-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2 Сводная ведомость основных строительных материалов 2-12 этажей. Ведомость отделки потолков. Ведомость отделки потолков ЛК
Проверил		Дейнека			02.2025	
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	
Н.контр.		Ивлева			02.2025	
ГИП		Крюков			02.2025	

Стадия	Лист	Листов
П	АР2.1_11	

Генпро

Формат А2

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Лестничная клетка(жилая часть)			
От-29д	Ж/б стена	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Краска глубокоматовая - 2 слоя	502,49
Лифтовый холл, межквартирный коридор			
От-4.1*	Отделка запотолочного пространства по ГСП	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями гипсовыми - 10 мм - Грунтовка под финишную отделку 1 слой - Простая окраска краской воднодисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 1 слой	91,02
От-6*	Отделка запотолочного пространства по ЖБ	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм - Грунт-краска колеруемая, группа горючести НГ - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	77,98
От-7*	Отделка запотолочного пространства по ячеистому бетонному блоку	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Улучшенная штукатурка смесями гипсовыми - 17 мм - Грунт-краска колеруемая, группа горючести НГ - 1 слой - Простая окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	147,16
От-34д	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетонконтак - 1 слой - Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Декоративная штукатурка НГ - 5мм	715,11
От-35д	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Штукатурка цементно-песчаными смесями - 15мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на гипсовой основе - 2мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Декоративная штукатурка НГ - 5мм	967,62
От-36д	ГСП до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Глубокого проникновения - Декоративная штукатурка НГ - 5мм	550,13
От-42	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	-Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Улучшенная штукатурка смесями цементно-песчаными - 17 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Клей на цементной основе - 6мм - Керамогранитная плитка - см. раздел АИ	18,48

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
Тамбур МОП (второй тамбур западающей входной группы)			
От-2*	Отделка запотолочного пространства по ЖБ	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с затиркой швов, группа горючести НГ - 16 мм	1,22
От-3*	Отделка запотолочного пространства по ячеистому бетонному блоку	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Сплошное выравнивание смесями цементно-песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - до 35 мм - Грунтовка глубоко проникновения - 1 слой - Керамогранит на растворе цементно-песчаном с затиркой швов, группа горючести НГ - 16 мм	3,38
От-25д	Ж/б стена до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Клей на цементной основе - 6мм - Керамогранитная плитка - 5.6мм	232,98
От-27д	Ячеистый бетонный блок до отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято"	- Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Простая штукатурка смесями цементно- песчаными по сетке тканой стальной 10х10х0.8 мм - 14мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Клей на цементной основе - 6мм - Керамогранитная плитка - 5.6мм	325,97
Тамбур МОП(граничащий с улицей)			
От-4*	Выше отметки 60мм от низа подвестного потолка "Грильято"	- Шпатлевка стыков ГСП с проклейкой лентой армирующей - Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой - Простая окраска водно-дисперсионной негорючей краской за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	4,81
От-28д	По утеплителю (До отметки 60 мм выше отметки низа подвесного потолка "Грильято")	- Шпатлевка стыков ГКЛ с проклейкой лентой армирующей - Клей на цементной основе - 6мм - Керамогранитная плитка - 5.6мм	138,41
Торцы лестничных площадок			
От-10.1	Ж/б	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	1,27

Ведомость отделки стен

Марка отделки	Место применение	Состав отделки	Площадь отделки, м.кв.
От-10	Ж/б	- Грунтовка Бетонконтакт - 1 слой - Затирка поверхности последемонтажа опалубки - 2-4 мм - Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой - Шпатлевка поверхности на цементной основе - 2 мм - Грунтовка под финишную отделку - 1 слой - Улучшенная окраска краской водно-дисперсионной негорючей за 2 раза, группа горючести НГ - 2 слоя	0,37
Эксплуатируемые ниши			
От-14	ПГП	1.Грунтовка глубокого проникновения - 1 слой 2.Простая штукатурка смесями цементно-песчаными - 14 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	57,97
От-14.1	Ж/б стена	1.Грунтовка Бетоноконтакт - 1 слой 2.Затирка поверхности после демонтажа опалубки - 2-4 мм 3.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой	64,79
ОБП	Проступи и подступёнки маршей лестничных маршей	Пропитка упрочняющая обеспыливающая	65,8
ОБП.1	Боковые поверхности лестничных маршей	Пропитка упрочняюща обеспыливающая	11,01

Согласовано

Взам. инв. №

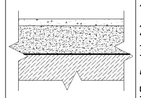
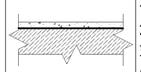
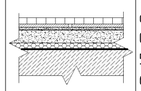
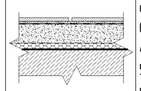
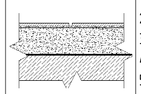
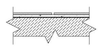
Подп. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1		Зам.	1209-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2
Проверил		Дейнека			02.2025	Стадия: П; Лист: АР2.1_12; Листов:
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Ведомость отделки стен, перегородок, колонн 2-12 этажей. Ведомость отделки стен ЛК.
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025	

Формат А2

Экспликация полов

Марка пола	Место применения	Схема пола	Конструкция пола	Площадь, м2	Примечание
П-3	Этажные лестничные площадки		1.Упрочняющая и обеспыливающая пропитка - 1слой 2.Наливной пол (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 80мм 5.Монолитный ж/бетон	37,78	
П-4	Междуэтажные лестничные площадки		1.Пропитка упрочняющая обеспыливающая - 1 слой 2.Пол наливной (цементная основа) Ceresit CN 76 EXTRAHART - 20мм 3.Грунтовка Бетонконтакт Ceresit CT 19 - 1 слой 4.Монолитный ж/бетон	32,44	
П-17	Участок пола с грязезащитным покрытием в 1-ом тамбуре МОП, тамбурах БКТ (ЦИН), тамбур ОДС		1.Решетка грязезащитная (резина+щетка+скребок) (вес 18,1 кг/м2) - 20мм 2.Керамогранитная плитка см.раздел АИ. 3.Клей плиточный водостойкий - 6мм 4.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 5.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 6.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 43мм 7.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 8. Монолитный ж/бетон	8,21	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-18	Тамбур МОП (1-ый и 2-ой)		1.Керамогранитная плитка см. раздел АИ. 2.Клей плиточный водостойкий - 6мм 3.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152- 2 слоя 4.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 5.Стяжка полусухая цементно-песчаная М150, армированная фиброволокном (фибра полипропиленовая 12мм, расход 0.6кг/м3) - 63мм 6.Плиты теплоизоляционные LOGICPIR Пол ФЛ/ФЛ, прочность на сжатие 10% линейной деформации не менее 150 кПа, λ=0.023 Вт/м°С - 20мм 7. Монолитный ж/бетон	16,77	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ
П-35	Лифтовой холл, межквартирный коридор		1.Керамогранитная плитка см. раздел АИ. 2.Водостойкий плиточный клей - 6мм 3.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 4.Полусухая цементно-песчаная стяжка М150 армированная фиброволокном - 85мм 5.Монолитный ж/бетон	827,86	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея
П-43.2	Терраса		1.Керамогранит с затиркой швов - 20мм. 2.Клей плиточный водостойкий - 10мм 3.Стяжка ц-п с прокладкой греющего кабеля - 50мм 4.Профилированная мембрана Planer GEO - 8мм 5.Гидроизоляционная мембрана LOGICROOF V-GR Ф/Ф - 1 слой 6.Уклонообразующий слой утеплителя LOGICPIR - 110-150мм 7.Пароизоляция ТЕХНОБАРЬЕР - 1 слой 8.Монолитный ж/бетон	12,90	
П-50	С/у в строительном исполнении		1.Гидроизоляция однокомпонентная полимерная эластичная Ceresit CL 51 с заведением на стены на 200 мм с прокладкой по углам водонепроницаемой ленты для герметизации швов Ceresit CL 152 - 2 слоя 2.Грунтовка глубокого проникновения Ceresit CT 17 - 1 слой 3.Монолитный ж/бетон	722,82	
П-6	Проступи и подступёнки сборных лестничных маршей, эксплуатируемые ниши СС		1. Пропитка упрочняющая обеспыливающая 2. Монолитный ж/бетон	133,75	
П-2	Монолитный лестничный марш		1.Керамогранитная плитка см.раздел АИ. 2.Клей плиточный водостойкий - 6 мм; 3.Смесь ремонтная Ceresit CD 24 - 6 мм; 4.Монолитный ж/бетон	4,65	- При изменении толщины керамогранитной плитки, общую толщину пола компенсировать толщиной слоя цементно-песчаной стяжки или плиточного клея - Цвет керамогранита согласно АИ

Спецификация плинтуса по жилым этажам

Позиция	Обозначение	Наименование	Длина, м.п.	Примечание
ПЛН-02		Плинтус 100(h)мм вырезан из керамогранита 1000x3000x5,6мм, SL.IN.CPGR.ST, с укладкой на эластичный клей на цементной основе ULTRALITE S2 BIANCO, с алюминиевым теневым профилем сверху ТИП6.1АНОД-30мм, RAL9005	845,1	

Согласовано

Взам. инв. №

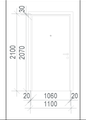
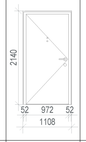
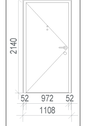
Подл. и дата

Инв. № подл.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)
1		Зам.	1209-25		10.25	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2
Проверил		Дейнека			02.2025	Стадия: П; Лист: АР2.1_13; Листов:
ГАП		Гуслякова			02.2025	
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Экспликация полов. Ведомость отделки ступеней ЛК. Ведомость плинтусов.
Н.контр.		Ивлева			02.2025	Генпро
ГИП		Крюков			02.2025	

Формат А2

Спецификация элементов заполнения дверных проемов 2-12 этаж

Марка	Обозначение	Наименование	Описание	Количество по этажам											Всего	Габариты дверного проема	Предел огнестойкости	Изображение	Примечание
				2 эт.	3 эт.	4 эт.	5 эт.	6 эт.	7 эт.	8 эт.	9 эт.	10 эт.	11 эт.	12 эт.					
Д-8.1	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 пр. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720х1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм.	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	11	1400x2100(h)	EIS60		Лифтовой холл с ПБЗ МГН
Д-8.1Л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	ДПСО 02 2078-1358 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-003-17157160-2022	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, двупольная, противопожарное остекление 720х1725(h)мм, угловая коробка, доборы металлические, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик скользящий цв. черный, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый. Ширина прохода в свету при открывании двери на 90° не менее 1250мм, для рабочей створки не менее 900мм.	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	11	1400x2100(h)	EIS60		Лифтовой холл с ПБЗ МГН
Д-22	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь с вентиляционным отверстием 600х24мм (1 шт.), со стационарным порогом 14 мм,антивандальный сувальдный замок	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	11	900x2000(h)			Дверь в нишу СПА
Д-22.2	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВ8, В1, Оп, Пр, Прг, Н, П2лс, М2, О ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь с вентиляционным отверстием 600х24мм (1 шт.), со стационарным порогом 14 мм,антивандальный сувальдный замок	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	11	900x2000(h)			Дверь в нишу КП МПТЦ
Д-24Л	ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	ДПСО 01 2068-1108 л. EIS 60 ГОСТ Р 57327-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2018	Дверь металлическая, из х/к стали толщиной 1,2 мм, с заполнением минеральной ватой, противопожарная, дымогазонепроницаемая, остекленная, с угловой коробкой, доборы металлические, противопожарное остекление 150х1700мм, с автоматически выпадающим порогом, контурный уплотнитель - черный, доводчик, металлические доборы, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная нерж сталь, порошковая окраска, цвет RAL 9011 матовый	1	0	0	1	0	0	1	0	1	0	1	11	1150x2100(h)	EIS60		холла в лестничную
Д-26	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВх, Б, Оп, Пр, Прг, Н, Псп, М2, О, EI 30 ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок "ключ-ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	44	1050x2100(h)	EI30		Дверь в квартиру
Д-26Л	ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	ДСВх, Б, Оп, Л, Прг, Н, Псп, М2, О, EI 30 ГОСТ 31173-2016 / ТУ 25.12.10-001-17157160-2017	Дверь квартирная в противопожарном исполнении с пределом огнестойкости EI30, из х/к стали толщиной 2 мм, с заполнением минеральной ватой, глухая, с угловой коробкой, со стационарным порогом 14 мм, контурный уплотнитель - черный, доборы и наличники телескопические из МДФ, нажимная ручка на круглой розетке цв. шлифованная (матовая) нерж сталь, цилиндровый замок "ключ-ключ", ночная задвижка, смотровой глазок, цвет RAL 9011 матовый со стороны межквартирного коридора, порошковая окраска, МДФ-панель цвет RAL7035	4	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	54	1050x2100(h)	EI30		Дверь в квартиру
Л-13		ЛС 01 800-300,левая	Панель доступа металлическая ревизионная, почтовый замок ø23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	4	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	6	300x800(h)			
Л-19		ЛС 01 380-250, левая	Люк доступа металлический, ревизионный, скрытого монтажа	0	0	0	0	1	0	0	0	0	1	0	2	250x380(h)			
Л-20		ЛС 01 2030-500, левая	Люк доступа металлический ревизионный, почтовый замок ø23 мм, цвет RAL 9003 (сигнальный белый)	9	6	6	10	6	6	10	6	10	6	10	103	500x2030(h)			Люк в нишу ОВ+ВК
Итого дверей				26	15	15	24	16	15	24	15	25	16	25	264				

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ Р 57327-2016

x x x-x x x

- Наименование изделия:
  - ДПС-дверь противопожарная стальная глухая
  - ДПСО-дверь противопожарная стальная остекленная
- Вариант конструктивного исполнения:
  - 01-однопольная
  - 02-двупольная
- Размер проема по высоте, мм
- Размер проема по ширине, мм
- Направление открывания: Пр-правая, Л-левая
- Предел огнестойкости и дымогазонепроницаемости (EIS 15,30,60 и т.п)

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 475-2016

x x x x-x x x

- Назначение изделия:
  - ДН - дверной блок наружный входной в здание
  - ДВ - дверной блок внутренний входной в квартиры и в помещения общественных, производственных и вспомогательных зданий и сооружений
  - ДМ - дверной блок межкомнатный
  - ДС- дверной блок санузлов
- Направление и способ открывания:
  - Рп - дверной блок распашной правый
  - Рл - дверной блок распашной левый
  - К - дверной блок качающийся
  - Р - дверной блок раздвижной
  - Р2 - дверной блок раздвижной двупольный
  - С - дверной блок складной
- Число полотен:
  - 1 - дверной блок распашной однопольный
  - 2 - дверной блок распашной двупольный
- Размер коробки по высоте, дм
- Размер коробки по ширине, дм
- Наличие остекления:
  - Г - дверной блок глухой
  - О - дверной блок остекленный
- Наличие и тип порога:
  - ПрБ - дверной блок без порога
  - Пр - дверной блок с порогом
  - По - дверной блок с опускающимся порогом

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 23747-2015

xxx x x xx x x

- Назначение изделия:
  - ДАН - дверной блок из алюминиевых профилей наружный(группа А)
  - ДАВ - дверной блок из алюминиевых профилей внутренний(группа Б)
- Вид заполнения дверного полотна:
  - Г - глухое
  - О - остекленное
  - Км - комбинированное
- Вариант конструктивного решения:
  - П - с порогом
  - Бпр - без порога
  - Ф- с фрамугой
- Оп- однопольные
  - Дв-двупольные
  - Дв3-взломоустойчивые
- Л - левого открывания
  - Пр - правого открывания
- Способ открывания дверей:
  - Р - распашная
  - Ма - маятниковая
  - Рэ - раздвижная
  - Ск - складная

Структура условного обозначения изделий по ГОСТ 31173-2016

xxx xx xx x x x x x

- Назначение изделия:
  - ДСН - дверной стальной блок наружный
  - ДСВх - дверной стальной блок входной с лестничной клетки
  - ДСВ - дверной стальной блок внутренний
  - ДСВВ - дверной стальной блок внутренний для вспомогательных помещений
  - ДСУЗ - дверной стальной блок с усиленными защитными функциями
- Вариант конструктивного исполнения:
  - Дп - двупольный
  - Оп - однопольный
- Л - левого открывания
  - Пр - правого открывания
- Прг - с порогом
  - Брг - без порога
- Вн - открывание внутрь помещения
  - Н - открывание наружу
- П2лс - с полотном из двух стальных листов
  - Пкомб - комбинированный
  - Псп - с дверным полотном типа "сэндвич"
- О - обычное исполнение
  - УЗ - с усиленными защитными функциями (взломоустойчивые)
- М1,М2,М3,М4,М5 -класс прочности

1. Двери замаркированы на листах 3,5,7,9;
2. Габариты дверей указаны по проему с учетом монтажных зазоров 20 мм. Размер коробки уточняется производителем.
3. Перед изготовлением изделий уточнить габариты проемов по факту на строительной площадке.
4. Внешний вид изделий, фурнитура уточняется по Дизайн-проекту
5. При заказе дверей сверить спецификацию изделий на наличие электромагнитных замков с разделом Генпр-МПТ/Лык-Р-В-СКУД
6. Металлические двери окрасить порошковой окраской при производстве
7. На схемах дверных блоков указаны габариты дверного проема от уровня ч.п., эскиз блока- со стороны входа в помещение.
8. Двери лестничных клеток, эвакуационных выходов оборудовать приборами для самозакрывания и уплотнениями в притворах согласно ГОСТ Р 57327-2016.
9. Все противопожарные двери должны быть подтверждены сертификатом соответствия технического регламента о требованиях пожарной безопасности.

						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - культурно-[ЗСГО] с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_14; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Спецификация элементов заполнения дверных проемов	Генпро
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А1

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Спецификация элементов перемычек

Поз.	Обозначение	Наимненование	Длина L, мм	Кол-во шт всего	Масса погонного метра, кг
	ГОСТ 103-2006	- 7х100	230	14	5,495
	ГОСТ 8510-86	L 100х160х9	250	26	17,96
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	750	6	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	850	2	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	950	4	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1050	2	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1150	2	4,47
	ГОСТ 8509-93	L 75х6	1350	4	6,89
	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1600	4	4,47
2	ГОСТ 103-2006	- 7х100	230	96	5,495
2	ГОСТ 34028-2016	d12 А240	350	6	0,888
2	ГОСТ 34028-2016	d12 А240	450	3	0,888
3	ГОСТ 8509-93	L 50х6	1600	192	4,47
6	МКТ	В 8-10-19/75 hef		156	

Сводная ведомость перемычек 2-12 этаж

Марка	Этаж 2	Этаж 3	Этаж 4	Этаж 5	Этаж 6	Этаж 7	Этаж 8	Этаж 9	Этаж 10	Этаж 11	Этаж 12	Итого
ПР-15.0.16	7	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	98

Примечания

1. Сварные соединения деталей из арматуры и стального профиля выполнять по ГОСТ 14098-2014 и ГОСТ 5264-80 соответственно.
2. Ручную сварку элементов производить электродами типа Э46А по ГОСТ 9467-75. Катет сварного шва принимать по наименьшей толщине свариваемых элементов.
После окончания монтажных работ все металлоконструкции должны быть очищены, с последующим восстановлением грунтового покрытия
3. Все поверхности металлоконструкций должны быть покрыты антикоррозийным покрытием, огрунтованы одним слоем грунтовки ГФ-021 по ГОСТ 25129-82 и покрыты эмалью, в соответствии с СП 28.13330.2017
4. Поверхности стальных конструкций не должны иметь заусенцев, острых кромок радиусом менее 0,3 мм, сварочных брызг, прожогов, остатков флюса
5. Контроль качества сварных швов производить внешним осмотром и измерениями по ГОСТ 3242-79.
6. Анкера устанавливать согласно рекомендациям производителя.
7. Допускается замена анкеров без изменения стоимости изделия и с характеристиками не ниже применяемого.

Условные обозначения:

Монолитный железобетон

Кирпичная кладка

Блоки из ячеистого бетона

ПР-13.1.13 Марка перемычки

Согласовано

Взам. инв. №

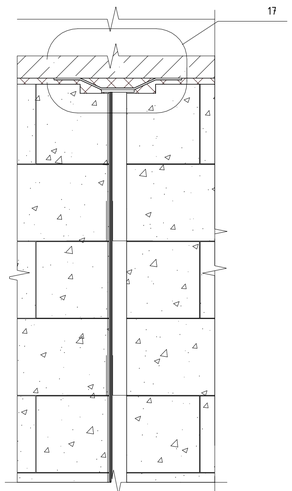
Подп. и дата

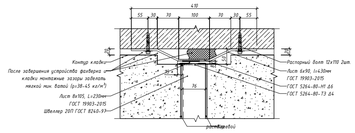
Инв. № подл.

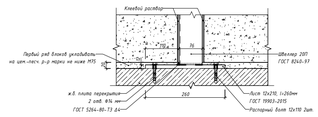
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1			
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)			
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Дейнека			02.2025		П	АР2.1_15	
ГАП		Гуслякова			02.2025				
Нач.отдела		Беляков			02.2025	Спецификация элементов перемычек. Ведомость типов перемычек. Сводная ведомость проемов 2-12 этажей	Генпро		
Н.контр.		Ивлева			02.2025				
ГИП		Крюков			02.2025				

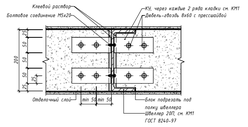
Формат А3

17

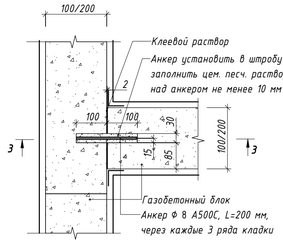


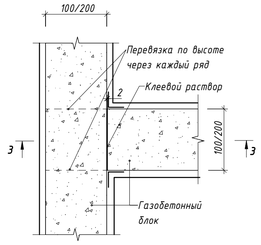




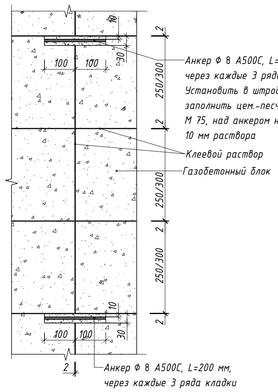


Узел перевязки кладки из газобетонных блоков



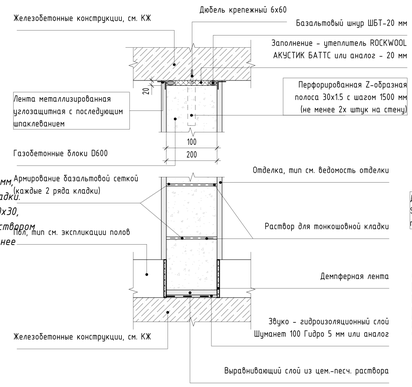


З -З

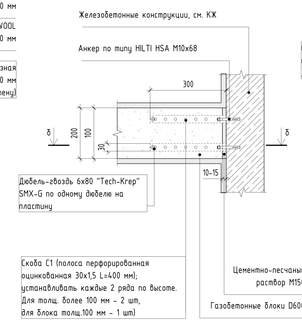


Типовые узлы кладки

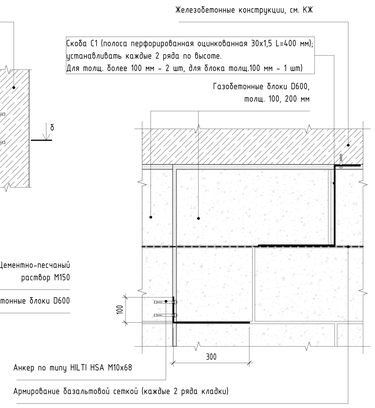
Узел кладки стен из газобетонных блоков



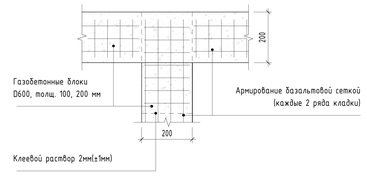
Узел крепленния стен из газобетонных блоков к железобетонным конструкциям



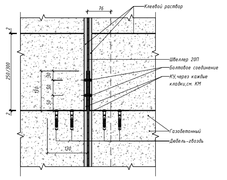
б - б



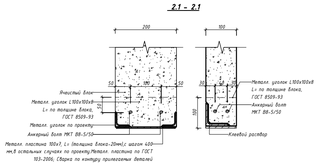
Узел Т-образного соеденения стен из газобетонных блоков



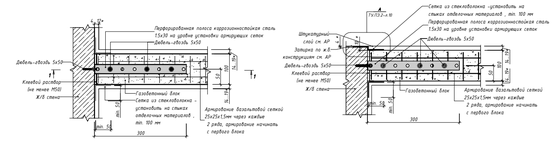
Узел крепления перемычки в кладке из газобетонных блоков к вертикальным конструкциям

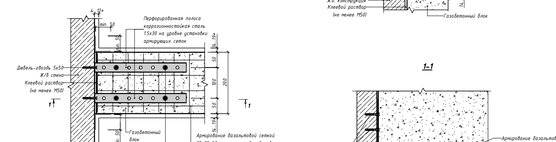


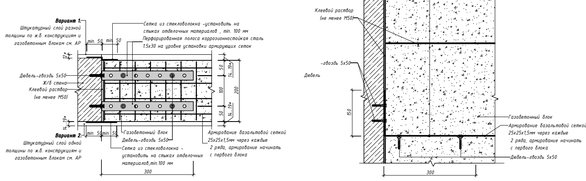




Узел крепления кладки из газобетонных блоков толщ. 200мм и 100мм к ж.б. конструкциям





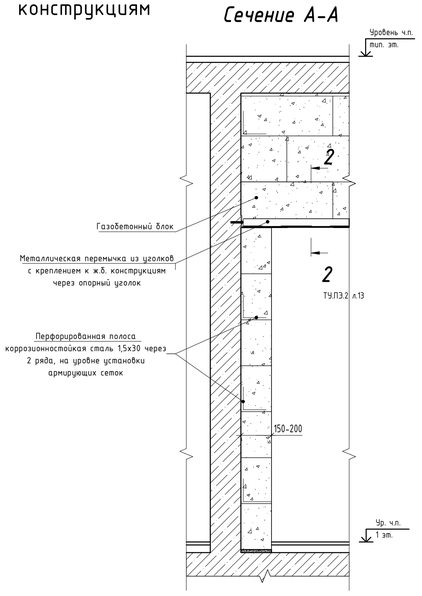


Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. плите

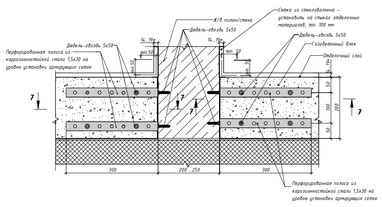


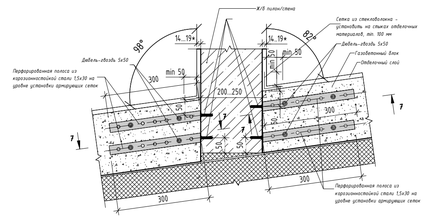
Узел крепления заплечика из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

Сечение А-А



Узел крепления наружной стены из газобетонных блоков к ж.б. конструкциям

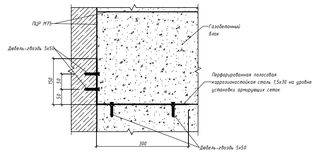


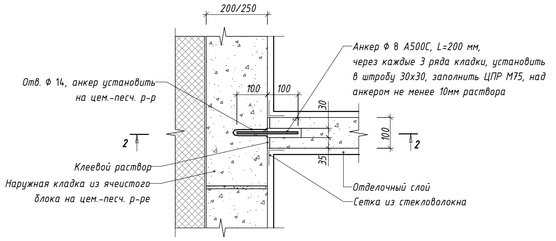


9 - 9



Узел крепления перегородки из газобетонных блоков толщ. 100мм к наружной газобетонной стене





						94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1	
						Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Маляр			02.2025	Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия: П; Лист: АР2.1_16; Листов:
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуслякова			02.2025		
Нач.отдела		Белякова			02.2025		
Н.контр.		Иблева			02.2025	Типовые узлы кладки	Генпро
ГИП		Крюкова			02.2025		

Формат А1

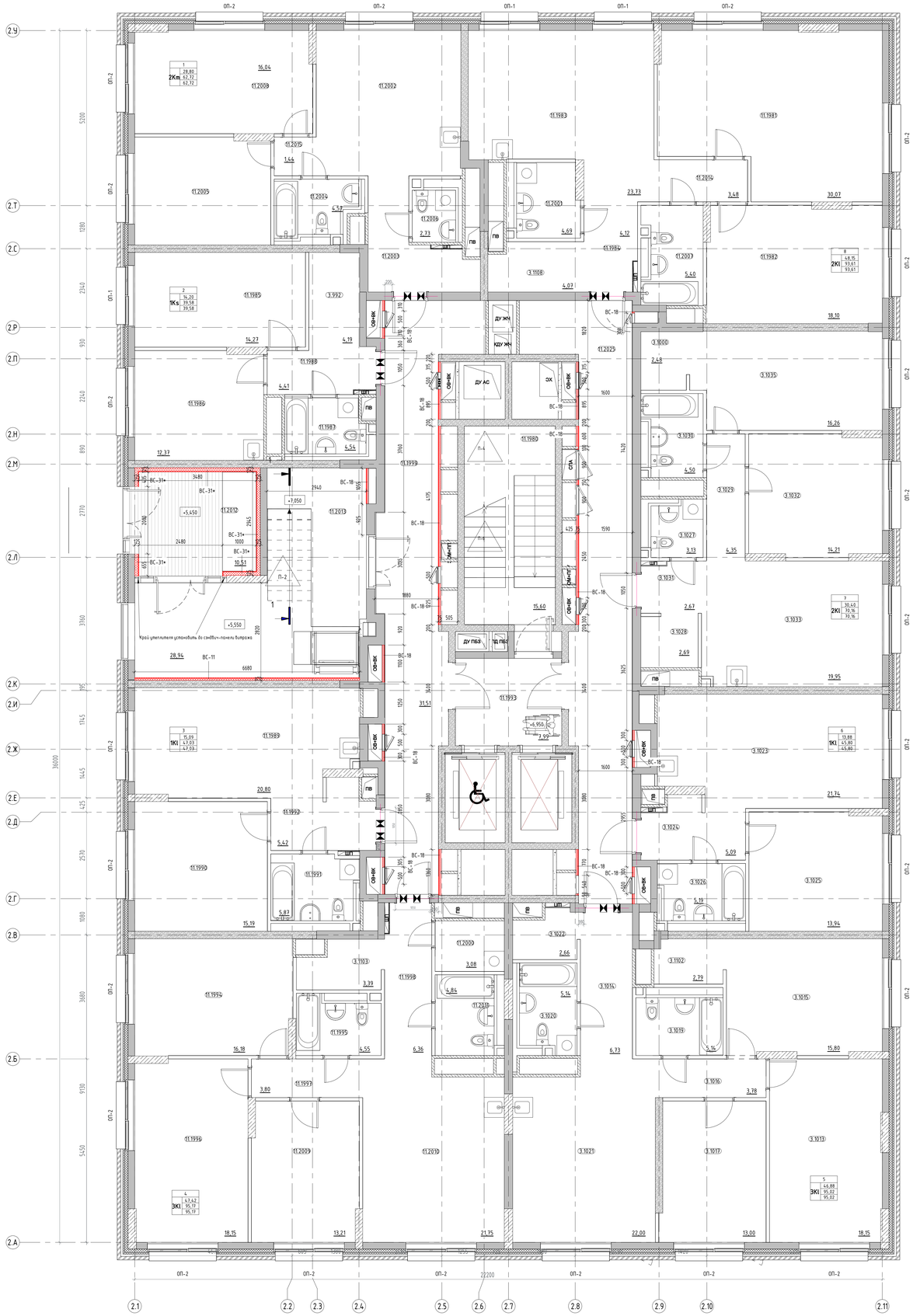
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план зашивок. План 2 этажа на отм. +7.050



Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
11.1980	Лестничная клетка Н2	15,59
11.1993	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
11.1999	Межквартирный коридор	30,77
11.2012	Тамбур	11,64
11.2013	Тамбур	29,45
11.2025	Межквартирный коридор	31,22
		127,75
1		
2Кт		
11.2002	Кухня	18,52
11.2003	Прихожая	6,66
11.2004	Санузел	4,57
11.2005	Жилая комната	12,76
11.2006	Санузел	2,73
11.2008	Жилая комната	16,04
11.2015	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Кs		
11.1985	Жилая комната	14,20
11.1986	Кухня	12,32
11.1987	Санузел	4,69
11.1988	Прихожая	4,19
3.992	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1К1		
11.1989	Кухня	20,66
11.1990	Жилая комната	15,09
11.1991	Санузел	5,86
11.1992	Прихожая	5,42
		47,03
4		
3К1		
11.1994	Жилая комната	16,07
11.1995	Санузел	4,54
11.1996	Жилая комната	18,14
11.1997	Коридор	3,80
11.1998	Прихожая	6,36
11.2000	Постирочная- гардеробная	3,08
11.2009	Жилая комната	13,21
11.2010	Кухня	21,75
11.2011	Санузел	4,84
3.1103	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
5		
3К1		
3.1013	Жилая комната	18,15
3.1014	Прихожая	6,59
3.1015	Жилая комната	15,73
3.1016	Коридор	3,78
3.1017	Жилая комната	13,00
3.1019	Санузел	5,14
3.1020	Санузел	5,14
3.1021	Кухня	22,00
3.1022	Гардеробная	2,72
3.1102	Гардеробная	2,73
		95,02
6		
1К1		
3.1023	Кухня	21,64
3.1024	Прихожая	5,05
3.1025	Жилая комната	13,88
3.1026	Санузел	5,23
		45,80
7		
2К1		
3.1027	Санузел	3,13
3.1028	Гардеробная	2,69
3.1029	Коридор	4,35
3.1030	Санузел	4,53
3.1031	Прихожая	2,64
3.1032	Жилая комната	14,21
3.1033	Кухня	19,94
3.1035	Жилая комната	16,19
3.1000	Гардеробная	2,48
		70,16
8		
2К1		
11.1981	Жилая комната	30,13
11.1982	Жилая комната	18,02
11.1983	Кухня	23,78
11.1984	Прихожая	4,12
11.2001	Санузел	4,65
11.2007	Санузел	5,37
11.2014	Коридор	3,48
3.1108	Гардеробная	4,06
		93,61
Итого:		676,84

Ведомость материалов зашивок стен для 2-12 этажа

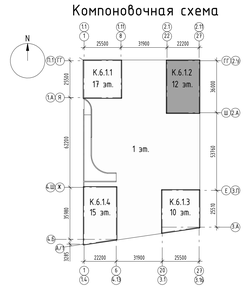
Марка	Описание материалов	Толщина	Обозначение	Длина,л. м.	Площадь, м²	Объем, м³	Состав
ВС-11	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 50 мм, зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 6266-97	?	30,73	2,30	"Комплектные системы Кнауф облицовки позаменяемой сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 изд выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-019-74182181-2015, ГОСТ 32314-2012
ВС-18	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 50х40 и ПС 50х50) - 50 мм, с зашивкой 2 листами ГСП-А - 12,5 мм	75	ГОСТ 6266-97	283	686,28	51,22	"Комплектные системы Кнауф облицовки позаменяемой сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 изд выпуска 2015; ГСП-А ГСП-Н2 по ГОСТ 32614-2012 (EN 520:2009)
ВС-31*	Облицовка стен (тип С 626) на металлическом каркасе (профиль ПН 100х40 и ПС 100х50), с заполнением утеплителем минераловатным (Технониколь ТЕХНОФАС ДЕКОР) ρ=90-110 кг/м³, λБ=0,041 Вт/м*С, R на отрыв не менее 15 кПа - 100 мм, зашивкой 2 листами ГСП-Н2 - 12,5 м	125	ГОСТ 6266-97	11	39,04	4,88	"Комплектные системы Кнауф облицовки позаменяемой сборки из гипсовых строительных плит ограждающих конструкций для жилых, общественных и производственных зданий" Выпуск 3 серия 1.073.9-2.08 изд выпуска 2015; ГОСТ Р 54359-2011, ТУ 5762-019-74182181-2015, ГОСТ 32314-201

1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Для стен ВС-18, шаг стоек выполнить 600мм;
3. Для стен ВС-31*, ВС-11 шаг стоек выполнить 300мм;
3. Планы выполнены без учета отделки;
4. Монтаж зашивок осуществлять после установки стоек витражей;

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

Компоновочная схема



1		нов.	1209-25		10.25		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата		
Разработал		Малер			02.2025		
Проверил		Дейнека			02.2025		
ГАП		Гуселетова			02.2025		
Нач.отдела		Белякова			02.2025		
Н.контр.		Ивлева			02.2025		
ГИП		Крюков			02.2025		

Формат А0

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1

Жилой дом с предоставлением гостиничных обслуживания под защитой сооружения архитектурно - художественной среды - кварталов 1307.0 с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Хамовники, Саринский бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2

Стадия	Лист	Листов
П	АР2.1_17	

План зашивок. План 2 этажа на отм. +7.050

Генпро

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Маркировочный план зашивок. План 3 этажа на отм. +10.350 (1 : 50)



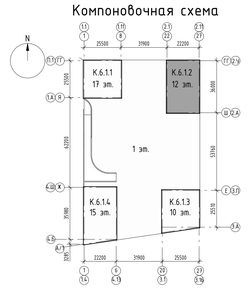
Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
МОП		
11.1980	Лестничная клетка Н2	15,59
11.1993	Лифтовой холл с ПБЗ МГН	9,08
11.1999	Межквартирный коридор	30,77
11.2012	Тамбур	11,64
11.2013	Тамбур	29,45
11.2025	Межквартирный коридор	31,22
		127,75
1		
2Кт		
11.2002	Кухня	18,52
11.2003	Прихожая	6,66
11.2004	Санузел	4,57
11.2005	Жилая комната	12,76
11.2006	Санузел	2,73
11.2008	Жилая комната	16,04
11.2015	Коридор	1,44
		62,72
2		
1Кs		
11.1985	Жилая комната	14,20
11.1986	Кухня	12,32
11.1987	Санузел	4,69
11.1988	Прихожая	4,19
3.992	Гардероб	4,18
		39,58
3		
1К1		
11.1989	Кухня	20,66
11.1990	Жилая комната	15,09
11.1991	Санузел	5,86
11.1992	Прихожая	5,42
		47,03
4		
3К1		
11.1994	Жилая комната	16,07
11.1995	Санузел	4,54
11.1996	Жилая комната	18,14
11.1997	Коридор	3,80
11.1998	Прихожая	6,36
11.2000	Постирочная- гардеробная	3,08
11.2009	Жилая комната	13,21
11.2010	Кухня	21,75
11.2011	Санузел	4,84
3.1103	Гардеробная	3,38
		95,17

Экспликация помещений 2 этажа

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²
5		
3К1		
3.1013	Жилая комната	18,15
3.1014	Прихожая	6,59
3.1015	Жилая комната	15,73
3.1016	Коридор	3,78
3.1017	Жилая комната	13,00
3.1019	Санузел	5,14
3.1020	Санузел	5,14
3.1021	Кухня	22,00
3.1022	Гардеробная	2,72
3.1102	Гардеробная	2,73
		95,02
6		
1К1		
3.1023	Кухня	21,64
3.1024	Прихожая	5,05
3.1025	Жилая комната	13,88
3.1026	Санузел	5,23
		45,80
7		
2К1		
3.1027	Санузел	3,13
3.1028	Гардеробная	2,69
3.1029	Коридор	4,35
3.1030	Санузел	4,53
3.1031	Прихожая	2,64
3.1032	Жилая комната	14,21
3.1033	Кухня	19,94
3.1035	Жилая комната	16,19
3.1000	Гардеробная	2,48
		70,16
8		
2К1		
11.1981	Жилая комната	30,13
11.1982	Жилая комната	18,02
11.1983	Кухня	23,78
11.1984	Прихожая	4,12
11.2001	Санузел	4,65
11.2007	Санузел	5,37
11.2014	Коридор	3,48
3.1108	Гардеробная	4,06
		93,61
Итого:		676,84

Компоновочная схема



1. Зашивки выполнять до уровня перекрытия;
2. Для стен ВС-18, шаг стоек выполнить 600мм;
3. Для стен ВС-31*, ВС-11 шаг стоек выполнить 300мм;
3. Планы выполнены без учета отделки;
4. Монтаж зашивок осуществлять после установки стоек витражей;

Условные обозначения

- Стены зашивки утеплённые
- Стены зашивки
- Стены железобетонные
- Стены из кладочных материалов

1		Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись
Разработал	Малер					02.2025
Проверил	Дейнека					02.2025
ГАП	Гуселкова					02.2025
Нач.отдела	Белянов					02.2025
Н.контр.	Ивлева					02.2025
ГИП	Крюков					02.2025

Формат А0

94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1-АР2.1		
Жилой дом с пристроенными помещениями обеспечения под защитное сооружение гражданской обороны – крытыми СОГЗО с инженерными сетями и благоустройством территории по адресу: г. Москва, Внутригородская муниципальная территория Хамовники, Сущевский Вал, земельный участок 4/1 участок 4.5		
Архитектурные решения. Типовые этажи. Корпус 2	Стадия	Лист	Листов
	П	АР2.1_18	
План зашивок. Планы 3 этажа на отм. +10.350	Генпро		

Согласовано

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. №

Разрешение	Обозначение	94-0421-ОК-1/Н-6.1-2-1 – П- АР2.1
1209-25	Наименование объекта строительства	Жилой дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны – «укрытие» (ЗСГО) с инженерными сетям и благоустройством территории по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Измайлово, Сиреневый бульвар, земельный участок 4/9 (участок 6.1)

Изм.	Лист	Содержание изменения	Код	Примечание
1	2	Изменено расположение стены между тамбуром и коридором	1	Изм.
	3, 5, 7, 9, 12, 13	Заменена финишная отделка Уточнена черновая отделка	1	Зам.
	17-18	Планы зашивок	1	Нов.

Изм. внес	Маляр		09/18/24
Составил	Маляр		09/18/24
ГИП			09/18/24
Утвердил	Гуслякова		09/18/24

Согласовано

Н.контр.

Генпро

Лист	Листов
АР2.1_21	